| | |
|---|---|
| CINOC | **COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS** |
| | **FORMATO ÚNICO INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATISTAS** |
| Versión: | Código: |

| | DIA | MES | AÑO |
|---|---|---|---|
| Fecha de elaboración de Informe | 23 | 12 | 2022 |

| | |
|---|---|
| Contrato de Prestación de Servicios No. | OPS N°196 DE 2022 del 06/12/22 |
| Informe de supervision N°1 | 1 |
| Fecha de Inicio del Contrato: | 12/12/2022 |
| Perido de Seguimiento del Supervisor: | Del 12/12/2022 al 21/12/2022 |
| Fecha de Finalización del Contrato: | 23/12/2022 |
| Valor Inicial del Contrato: | $ 27.425.598,42 |
| Valor adicion N°1 al Contrato: | - |
| Valor Total del Contrato: | $ 27.425.598,42 |
| Valor Parcial Acta NO.1: | $ 14.351.225,00 |
| Valor restante del contrato: | $ 13.074.373,42 |

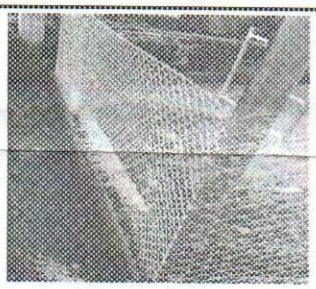
| Entrega Parcial | Entrega Final |
|---|---|
| x | |

| | |
|---|---|
| Objeto del Contrato: | contratar las adecuaciones por medio de obras civiles para los dos (2) proyectos académicos tipo pecuario que requieren intervención de la infraestructura física en el Centro de Transformación Tecnoiógico LA GRANJA CTT SAN JOSÉ DEL IES CINOC para el año 2022. |
| Nombre o Razón Social del Proveedor: | FABIO ALONSO GIRALDO VELASQUEZ |
| Número de Identificación: | CC 4.487.536 |
| Fecha de entrega informe Contratista relacionando actividades: | 23/12/2022 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Otro si:** | N/A | N/A | N/A | **Valor:** N/A | N/A |

**Descripción general de las actividades desarrolladas dentro del mes identificadas por el Supervisor**

**LISTADO DE CHEQUEO DE ACTIVIDADES EN SUBPROYECTO NO.1 ZONA AVICOLA**

| Relación de actividades especificas del contrato | Avances mes informado | Relación de Evidencias a anexar |
|---|---|---|
| ZONA VICOLA suministro e instalación de sistema estructura en periferia metálica de para entramado y/o estructura de cubierta, suministro de teja en zinc incluye tres unidades de translucida y sistema de canal de recoleccion | M2 - 94 Se suministran e instalación de la estructura de cubierta al 100% de ejecución de actividad |  |
| ZONA AVICOLA Suministro e instalación De cerramiento en malla eslabonada de 2" x 2" h = 2.0 m. incluye postes, templetes y demás accesorios para su correcta instalación. | M2 – 50, Se suministra la instalación, cerramiento y puertas en malla eslabonada con respecto a la actividad |  |

CINOC **ARCHIVO Y CORRESPONDENCIA IES-CINOC**

**RADICADO** 3481 **FECHA** 23/12/2022 **HORA** 11:47:48 a. m.

**ASUNTO** INFORME SUPERVISION OPS 196-202200 FABIO ALNSO GIRALDO **No FOLIOS** 9

**ORIGEN** DIANA CRISTINA MURILLO DUQUE **DESTINO** RECTORIA

**Recibido por:**

| LISTADO DE CHEQUEO DE ACTIVIDADES EN SUBPROYECTO NO.2 BIOINSUMOS | | |
|---|---|---|
| los nueve (9) items corresponden al proyecto de biosinusmos establecidos en ops 196-22 | PARA ESTA ACTA PARCIAL NO SE EFECTUARON ACTIVIADES CORRESPONIENTES A ESTE SUBPROYECTO | PARA ESTA ACTA PARCIAL NO SE EFECTUARON ACTIVIADES CORRESPONIENTES A ESTE SUBPROYECTO |
| **LOS ANEXOS SOPORTES DE PRESENTA ACTA parcial no.1 DE OPS 196 CORRESPONDEN A LA SIGUIENTE DOCUMENTACION PRESENTADA POR EL CONTRATISTA**: , Informe de ejecucion de obra con evidencia fotografica,, copia de planilla pago salud, cuenta de cobro, la informacion hace parte integral de este informe de supervision elaborado por el ingeniro de apoyo tecnico del ops como supervision asignado | | |
| Observaciones presentadas por el supervisor: | | |
| Por lo anterior, en el presente ACTA PARCIAL NO.1 se efectuaron los balances y cuenta de cobro de dos items correspondientes al subproyecto pecuario – avicola, generando un valor directo de $11´428.865 y valor indirecto de $2´857.216 antes de IVA sobre utilidad generando un cobro parcial al 52% de ejecución con respeto al valor $14´351.225 para generar un pago parcial por el valor total ofertado correspondiente a $27´425.598, nota:ACTA DE SUSPENSIÓN No. 001 A LA ORDEN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 196-2022 Acuerdan clausula PRIMERA: Aprobar la suspensión de la OPS 196 de la MC 099 a partir del veintidós (22) de diciembre de 2022 y hasta la solicitud de reinicio del supervisor sin superar el 31 de enero del 2023. Nota 1: El presente contrato quedaría con un (1) día de ejecución para la culminación de las actividades pendientes. | | |
| **ANEXO: INFORME TECNICO DEL SUPERVISION DE APOYO CON EVALUACION FINANCIERA** | | |
| FIRMA DE SUPERVISOR<br>**DIANA CRISTINA MURILLO DUQUE**<br>Coordinadora de CTT La Granja del IES CINOC – Supervisora del Contrato OPS-196-22<br>Colegio Integrado del Oriente de Caldas – IES CINOC<br>Pensilvania - Caldas | | |

Rector
***DIANA CRISTINA MURILLO DUQUEE***
*Coordinadora CTT La Granja IES CINOC*
*Supervisora del contrato*
*Cr.5 No.6-02 piso 1 Área administrativa*
*Pensilvania* - Caldas

21 de DICIEMBRE de 2022

**REFERENCIA: OPS-196-22** PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA NO. **MC 099-2022**. - ¨ contratar las adecuaciones por medio de obras civiles para los dos (2) proyectos académicos tipo pecuario que requieren intervención de la infraestructura física en el Centro de Transformación Tecnológico LA GRANJA CTT SAN JOSÉ DEL IES CINOC para el año 2022. ´´. *dependencia de ejecución:* vicerrectoría académica del IES CINOC.

**Asunto:** *Informe tecnico de supervusion de apoyo de actividades de obra civil ´como acta parcial no.1 al 50% e informe de suspensión de actividades por mutuo acuerdo entre la partes correspondienets a contratista de ejecucion, la supervison principal y supervision tecnica de apoyo de la orden prestacional del servicio en refrencia*

Cordial saludo

Para el presente informe tecnico de jecucion de acta parcial no.1, se establece la siguiente informacion general de la orden prestacional del servicio establecdido mediante OPS-196-22 como referencia, con los cambios correspondientes a lo contractual:

**Figura:** Tabla general de datos del contrato.

| | | |
|---|---|---|
| NOMBRE DEL CONTRATANTE | **FABIO ALONSO GIRALDO VELASQUEZ** | MAESTRO DE OBRA CIVIL Y/O TECNOLOGO EN OBRAS CIVILES **FABIO ALONSO GIRALDO VELASQUEZ** |
| OBJETO DE LA ORDEN | CONTRATAR LAS ADECUACIONES POR MEDIO DE OBRAS CIVILES PARA LOS DOS (2) PROYECTOS ACADÉMICOS TIPO PECUARIO QUE REQUIEREN INTERVENCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN EL CENTRO DE TRANSFORMACIÓN TECNOLÓGICO LA GRANJA CTT SAN JOSÉ DEL IES CINOC PARA EL AÑO 2022. | |
| NO ORDEN | C-196-22 | FECHA 06/12/22 |
| VALOR TOTAL OFERTADO – FORMA DE PAGO | **$ 27´425.598,42** VALOR OFERTADO VEINTISIETE MILLONES CUATROCIENTOS VEINTICINCO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS ($27.425.598,42) M/L | El valor total del contrato Se realizará en pagos parciales de la siguiente manera, tres (3) pagos parciales del 30% cada uno hasta el 90% del valor total del contrato en calidad de ejecución de obra y el 10% restante se pagará una vez se entregue la obra a entera satisfacción y se liquide el respectivo contrato como acta final de obra y entrega a satisfacción. |
| INFORMACION PRESUPUESTAL DE LA PRESTACION DEL SERVICIO CDP- RUBRO PRESUPUESTAL | **$27.436.946**<br><br>CDP: 20221130 (16/11/2022)<br><br>Rubro: G52220200703 INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y TENCNÓLOGICA | La vigencia del contrato es temporal y, por lo tanto, su duración debe ser por tiempo limitado y el indispensable para ejecutar el objeto contractual convenido, en base a esto el plazo para la ejecución del presente contrato será treinta (30) días calendario, contado a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización, sin exceder el 23 de diciembre de 2022. |

| | | |
|---|---|---|
| FECHA DE INCIO Y TERMINACION OPS | La vigencia del contrato es temporal y, por lo tanto, su duración debe ser por tiempo limitado y el indispensable para ejecutar el objeto contractual convenido, en base a esto el plazo para la ejecución del presente contrato será treinta (30) días calendario, contado a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización, sin exceder el 23 de diciembre de 2022. | |
| FECHAS DE ESTIMINADA DE EJECUCION DE OBRA CONTRACTUAL | **FECHA INICIAL**<br>12/Diciembre/2022<br><br>**FECHA DE TERMINACION**<br>23/Diciembre/2022 | |
| ACTA DE SUSPENSIÓN No. 001 A LA ORDEN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 196-2022 | **Acuerdan clausula PRIMERA:** Aprobar la suspensión de la OPS 196 de la MC 099 a partir del veintidós (22) de diciembre de 2022 y hasta la solicitud de reinicio del supervisor sin superar el 31 de enero del 2023.<br><br>Nota 1: El presente contrato quedaría con un (1) día de ejecución para la culminación de las actividades pendientes. | |
| SUPERVISION GENERAL DEL OPS | DIANA CRISTINA MURILLO DUQUE | COORDINADORA CTT GRANJA SAN JOSÉ IES CINOC |
| SUPERVISION DE APOYO TÉCNICO | JORGE MARIO SOTO ROMAN | Ingeniero civil contratista IES CINOC. |

**DESARROLLO DE ACTIVIDADES DEL SERVICIO:** La responsabilidad en supervisión, administración, control y seguimiento tanto técnico como financiero por parte de los profesionales adscritos al IES CINOC (Institución de Educación Superior – Colegio Integrado Nacional Oriente de Caldas), cumple con lo establecidos en las OPS como compromisos administrativos para disminuir los riesgos de inversión en la ejecución como recursos financieros en actividades de obra civil por lo anterior se entrega un análisis de las actividades ejecutadas y valor de los mismo que hacen parte del control y seguimiento de obra civil.

## RESUMEN GENERAL TECNICO Y FINANCIERO EXTENSION MARQUETALIA

La responsabilidad en supervisión, administración, control y seguimiento tanto técnico como financiero por parte de los profesionales adscritos al IES CINOC (Institución de Educación Superior – Colegio Integrado Nacional Oriente de Caldas), cumple con lo establecido en el objeto de la orden prestacional del servicio, donde se relaciona las siguientes actividades y su estado de ejecución PARA PRESENTE ACTA PARCIAL NO.1:

## LISTADO DE CHEQUEO DE ACTIVIDADES EN SUBPROYECTO NO.1 ZONA AVICOLA

| ITEMS | RELACION DE ACTIVDAES ESPECIFICAS EFECTUADAS EN OBRA | UNIDADES Y CANTIDADES | ENTREGA DE SERVICIO Y/O PRODUCTO |
|---|---|---|---|
| 1.1 | ZONA VICOLA suministro e instalación de sistema estructura en periferia metálica de para entramado y/o estructura de cubierta, suministro de teja en zinc incluye tres unidades de translucida y sistema de canal de recolección | M2 - 94 | Se suministran e instalación de la estructura de cubierta al 100% de ejecución de actividad |
| 1.2 | ZONA AVICOLA Suministro e instalación De cerramiento en malla eslabonada de 2" x 2" h = 2.0 m. incluye postes, templetes y demás accesorios para su correcta instalación. | M2 – 50 | Se suministra la instalación, cerramiento y puertas en malla eslabonada con respecto a la actividad |

## LISTADO DE CHEQUEO DE ACTIVIDADES EN SUBPROYECTO NO.2 BIOINSUMOS

| ITEMS | RELACION DE ACTIVDAES ESPECIFICAS EFECTUADAS EN OBRA | UNIDADES Y CANTIDADES | ENTREGA DE SERVICIO Y/O PRODUCTO |
|---|---|---|---|
| PARA ESTA ACTA PARCIAL NO SE EFECTUARON ACTIVIADES CORRESPONIENTES A ESTE SUBPROYECTO | | | |

***Nota:*** *Las actividades de obra civil se efectuaron con respecto a los análisis de precios unitarios cumpliendo con las especificaciones planteadas y hacen parte de la cuenta de cobro del contratista como apoyo a la supervisión en control y seguimiento, por lo anterior la supervisión revisa, elabora y establece las condiciones de cobro de presente acta.*

***DESCRIPCIÓN FINANCIERA DEL EJECUCION DEL CONTRATO:*** Según lo establecido en la OPS196, EN FORMA DE PAGO El valor total del contrato Se realizará en pagos parciales de la siguiente manera, tres (3) pagos parciales del 30% cada uno hasta el 90% del valor total del contrato en calidad de ejecución de obra y el 10% restante se pagará una vez se entregue la obra a entera satisfacción y se liquide el respectivo contrato como acta final de obra y entrega a satisfacción.

Por lo anterior, en el presente ACTA PARCIAL NO.1 se efectuaron los balances y cuenta de cobro de dos ítems correspondientes al subproyecto pecuario – avícola, generando un valor directo de $11´428.865 y valor indirecto de $2´857.216 antes de IVA sobre utilidad generando un cobro parcial al 52% de ejecución con respeto al valor $14´351.225 para generar un pago parcial por el valor total ofertado correspondiente a $27´425.598

**Figura:** Tabla de descripción de actividades, cantidad y valor unitario contractual del OPS-196-22

## LISTADO DE CHEQUEO DE ACTIVIDADES EN SUBPROYECTO NO.1 ZONA AVICOLA

| CAPITULO DE ACTIVIDADES DE OBRA CIVIL | | ZONA AVICOLA – SISTEMAS CON SISTEMA SUMINITRO DE AGUA | | | | % |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCION Y ACTIVIDAD | UND | CANTIDAD REAL | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL | PORCETAJE |
| 1 | ZONA VICOLA suministro e instalación de sistema estructura en periferia metálica de para entramado y/o estructura de cubierta, suministro de teja en zinc incluye tres unidades de translucida y sistema de canal de recoleccion | M2 | 94,00 | $ 74.056 | $ 6.961.308 | 54,45% |
| 2 | ZONA AVICOLA Suministro e instalación De cerramiento en malla eslabonada de 2" x 2" h = 2.0 m. incluye postes, templetes y demás accesorios para su correcta instalación. | M2 | 40,00 | $ 89.351 | $ 3.574.045 | 27,96% |
| 3 | ZONA AVICOLA suministro e instalación general eléctrica incluye acometida, puntos tres tomas dobles corrientes, tres puntos en techo iluminación, incluye lámparas. | GLB | 1,00 | $ 1.451.750 | $ 1.451.750 | 11,36% |
| 4 | ZONA AVICOLA Suministro e instalación general de sistema de agua potable, tanques de almacenamiento de 250litos incluye los accesorios y mano de obra | GLB | 1,00 | $ 796.882 | $ 796.882 | 6,23% |
| SUMATORIA | CAPITULO DE ACTIVIDADES DE OBRA CIVIL | | VALOR PARCIAL 1 | | $ 12.783.985,5 | 100,00% |

| | | |
|---|---|---|
| 20,00% | ADMINISTRACION | $ 2.556.797 |
| 3,00% | UTILIDAD | $ 383.520 |
| 2,00% | IMPREVISTOS | $ 255.680 |
| 25,00% | TOTAL AIU% | $ 3.195.996 |
| 19,00% | IVA SOBREUTILIDAD | $ 72.869 |
| | COSTO TOTAL | $ 16.052.850,53 |

# LISTADO DE CHEQUEO DE ACTIVIDADES EN SUBPROYECTO NO.2 BIOINSUMOS

| CAPITULO DE ACTIVIDADES DE OBRA CIVIL | | BIOINSUMOS AGROPECUARIOS Y BENEFICIADERO | | | | % |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCION Y ACTIVIDAD | UND | CANTIDAD REAL | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL | PORCETAJE |
| 1 | BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO suministro e instalacion Columna metalica rectangular 10x10cm por calibre 16-18 por 2.50 metros de altura | UND | 5,00 | $ 203.710 | $ 1.018.549 | 22,12% |
| 2 | BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO, ajuste de cubierta existente, adecuacion, suminiristro e instalación de sistema estructura en periferia metálica de para entramado y/o estructura de cubierta e incluye sustitucion como recorrido de cubierta | M2 | 20,00 | $ 60.464 | $ 1.209.283 | 26,26% |
| 3 | BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO Suministro e instalación De cerramiento en malla eslabonada de 2" x 2" h = 2.0 m. inc. 3 Hiladas de Ladrillo farol y/o estructural a la vista, postes, templetes y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento como cerrarniento perimetral. | ML | 16,00 | $ 91.070 | $ 1.457.120 | 31,64% |
| 4 | BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO Construccion de viga de cimentacion (15*15)CM para cerramiento periemtral y soporte de muro en ladrillo farol y/o etsructural (12*20*30)cm | ML | 5,00 | $ 75.316 | $ 376.581 | 8,18% |
| 5 | BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO Construccion de muro estructural y/o cemento para cerramiento perimetral area afectada | M2 | 6,00 | $ 65.041 | $ 390.246 | 8,48% |
| 6 | BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO mortero de nivelación relación no.1:6 para evacuación de aguas superficiales en lavado sobre plca de contrapiso existente | M3 | 1,50 | $ 311.859 | $ 467.788 | 10,16% |
| 7 | BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO Suministro e instalcion de Sistema de tratamiento /o almacenamiento de aguAs organicas para tratamiento sobre sistema septico anaerobico y con infiltracion de sobrantes | GLB | 1,00 | $ 1.240.000 | $ 1.240.000 | 26,93% |
| 8 | BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO suministro e instalación general eléctrica incluye acometida, puntos tres tomas dobles corrientes, tres puntos en techo iluminación, incluye lámparas. | GLB | 1,00 | $ 1.593.008 | $ 1.593.008 | 34,60% |
| 9 | BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO puerta melaica en tuberia y perfileria metalica de 8*4 cm calibre 18 para estructura de acceso a dos naves con malla eslabonada de 2 pulghadas de diametro | M2 | 5,00 | $ 260.771 | $ 1.303.855 | 28,32% |
| SUMATORIA | CAPITULO DE ACTIVIDADES DE OBRA CIVIL | VALOR PARCIAL 1 | | | $ 4.604.651,2 | 186,68% |

| | | |
|---|---|---|
| 20,00% | ADMINISTRACION | $ 920.930 |
| 3,00% | UTILIDAD | $ 138.140 |
| 2,00% | IMPREVISTOS | $ 92.093 |
| 25,00% | TOTAL AIU% | $ 1.151.163 |
| 19,00% | IVA SOBREUTILIDAD | $ 26.247 |
| | COSTO TOTAL | $ 5.782.060,47 |

# TABLA DE RESUMEN - PROYECTOS

| NO. | PROYECTO AGROPECUARIO | VALOR DIRECTO | PORCENTAJE |
|---|---|---|---|
| PECUARIO 1 | ZONA AVICOLA – SISTEMAS CON SISTEMA SUMINITRO DE AGUA | $ 12.783.985 | 59% |
| PECUARIO 2 | BIOINSUMOS AGROPECUARIOS Y BENEFICIADERO | $ 9.056.431 | 41% |
| SUMATORIA PROYECTO AGROPECUARIO | | $ 21.840.416 | 100% |
| VALOR INDIRECTO | | $ 5.460.104 | |
| VALOR DIRECTO + INDIRECTO ANTES DE IVA | | $ 27.300.520 | |

**Figura:** Tabla de balance financiero de actividades ejecutadas de OPS-196-22.

| | | | | | | EJECUCION ACTA NO 1 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CAPITULO DE ACTIVIDADES DE OBRA CIVIL | | ZONA AVICOLA - SISTEMAS CON SISTEMA SUMINISTRO DE AGUA | | | | GENERAL CORTE AL 23/12/22 | | | |
| ITEM | DESCRIPCION Y ACTIVIDAD | UND | CANTIDAD REAL | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL | CANTIDAD | VALOR | PORCENTAJE GENERAL | PORCENTAJE PO ACTIVIDAD |
| 1 | ZONA VICOLA suministro e instalación de sistema estructura en periferia metálica de para entramado y/o estructura de cubierta, suministro de teja en zinc incluye tres unidades de translucida y sistema de canal de recoleccion | M2 | 94,00 | $ 74.056,47 | $ 6.961.308 | 94,00 | $ 6.961.308 | 50,90% | 100% |
| 2 | ZONA AVICOLA Suministro e instalación De cerramiento en malla eslabonada de 2" x 2" h = 2.0 m. incluye postes, templetes y demás accesorios para su correcta instalación. | M2 | 40,00 | $ 89.351,13 | $ 3.574.045 | 50,00 | $ 4.467.557 | 32,66% | 100% |
| 3 | ZONA AVICOLA suministro e instalación general eléctrica incluye acometida, puntos tres tomas dobles corrientes, tres puntos en techo iluminación, incluye lámparas | GLB | 1,00 | $ 1.451.749,87 | $ 1.451.750 | 0,00 | $ 0 | 0,00% | 0% |
| 4 | ZONA AVICOLA Suministro e instalación general de sistema de agua potable, tanques de almacenamiento de 250litos incluye los accesorios y mano de obra | GLB | 1,00 | $ 796.882,40 | $ 796.882 | 0,00 | $ 0 | 0,00% | 0% |
| | | | | VALOR PARCIAL 1 | $ 31.840.418,6 | | $ 11.428.864,7 | 84% | 0% |
| | | 20,00% | ADMINISTRACION | | $ 4.368.083 | | $ 2.285.773 | | |
| | | 3,00% | UTILIDAD | | $ 655.212 | | $ 342.866 | | |
| | | 2,00% | IMPREVISTOS | | $ 436.808 | | $ 228.577 | | |
| | | 25,00% | TOTAL AIU% | | $ 5.460.104 | | $ 2.857.216 | | |
| | | 19,00% | IVA SOBREUTILIDAD | | $ 124.490 | | $ 65.145 | | |
| | | | COSTO TOTAL | | $ 27.420.010,17 | | $ 14.351.225,84 | 52,33% | |

análisis de precios unitarios de actividades ejecutadas

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA ESTRUCTURA EN PERIFERIA METÁLICA DE PARA ENTRAMADO Y/O ESTRUCTURA DE CUBIERTA, SUMINITRO DE TEJA EN ZINC INCLUYE TRES | M2 | | | | $ 74.056,47 |
| | ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA EN TUBO RECTANGULAR | KG | 1,20 | $ 19.500,00 | $ 23.400,00 | |
| | ANTICORROSIVO | GL | 0,05 | $ 37.750,00 | $ 1.887,50 | |
| | TEJA ZINC C.34 3,05 X 0,80 | UN | 0,50 | $ 38.900,00 | $ 19.450,00 | |
| | CANAL PLASTICA 3", ACCESSORIOS CANAL PLASTICA PARA INSTLACION | GL | 0,01 | $ 617.557,41 | $ 6.569,76 | |
| | CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (1 OFC + 2 AYD) | H/C | 0,45 | $ 45.958,00 | $ 20.681,10 | |
| | HERRAMIENTA MENOR | %H/C | 0,10 | $ 20.681,10 | $ 2.068,11 | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA DE 2" X 2" H = 1,50 M. INC. POSTES, TEMPLETES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. | M1 | | | | $ 89.351,13 |
| | MALLA ESLABONADA CERR OJO 2" x 2" H=2.0 m | ML | 1,00 | $ 36.990,00 | $ 36.990,00 | |
| | TUBO GALVANIZADO CERRAMIENTO 1 1/2" CAL | ML | 0,80 | $ 16.415,00 | $ 13.132,00 | |
| | GRAFIL | KG | 0,80 | $ 6.000,00 | $ 4.800,00 | |
| | SOLDADURA ELECT 6013-1/8"/KG | KG | 0,20 | $ 11.140,00 | $ 2.228,00 | |
| | DESPERDICIO | % | 0,05 | $ 15.000,00 | $ 750,00 | |
| | CONCRETO 21 Mpa (1:2:3) | M3 | 0,03 | $ 420.590,00 | $ 12.617,70 | |
| | CUADRILLA DD CARPINTERIA | H/C | 0,55 | $ 32.612,00 | $ 17.936,60 | |
| | HERRAMIENTA MENOR | % H/C | 0,05 | $ 17.936,60 | $ 896,83 | |

Por lo tanto, como conclusión final del informe técnico y financiero es necesario efectuar el pago parcial del 52.33% por valor de ($ 14´351.225 M/CTE) al contratista.

## TABLA RESUMEN DE REGISTRO DE PAGOS EFECTUADOS Y A EFECTUAR

| DESCRIPCION DE AREA: | | PROYECTO PECUARIOS EN LA CTT LA GRANJA IES CINOC |
|---|---|---|
| AVICOLA | | $ 11.428.865 |
| BIOINSUMOS | | $ - |
| VALOR DIRECTO DE OBRA CIVIL | | $ 11.428.864,68 |
| 20,00% | ADMINISTRACION | $ 2.285.773 |
| 3,00% | UTILIDAD | $ 342.866 |
| 2,00% | IMPREVISTOS | $ 228.577 |
| 25,00% | TOTAL AIU% | $ 2.857.216 |
| 19,00% | IVA SOBRE UTILIDAD | $ 65.145 |
| TOTAL AIU% INDIRECTO | | $ 2.922.361 |
| VALOR TOTAL: DIRECTO + INDIRECTO | | $ 14.351.225 |

Gracias por la atención prestada estaré atento a cualquier, aclaracion, y/o inquietud.

Elaboro:

ORIGINAL FIRMADO
**JORGE MARIO SOTO ROMÁN**
**Ingeniero CIVIL – Área planeación e infraestructura (Talento Humano)**
**Supervisor de Apoyo del contrato OPS-196-22**
contratista prestación de servicios C-159 del 2022

SOPORTE PARA INFORME DE SUPERVISION Y PAGO DE PRESENTE ACTA PARCIAL