## INFORME DE SUPERVISIÓN ACTA RECIBO FINAL DEL CONTRATO No. 1883-22 (C01.PCCNTR.4172624)

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **CONTRATO No.:** | 1883-22 (C01.PCCNTR.4172624) | | | | | | | | |
| **OBJETO:** | MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER. | | | | | | | | |
| **VALOR INICIAL:** | CUARENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS ONCE MIL DOSCIENTOS DOS PESOS MCTE ($43.511.202,00) | | | | | | | | |
| **VALOR ADICIONAL:** | N.A. | | | | | | | | |
| **PLAZO INICIAL:** | 45 DÍAS | | | | | | | | |
| **CONTRATISTA:** | **COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA SAS**<br>NIT: 900.139.552-7<br>**R.L. MAURICIO LEON RIVERO**<br>CC: 91.286.044 expedida en Bucaramanga | | | | | | | | |
| **SUPERVISOR:** | LEONARDO DUEÑES GÓMEZ | | | | | | | | |
| **APOYO A LA SUPERVISION** | SERGIO ORLANDO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ | | | | | | | | |
| **INTERVENTOR CONTRATO:** | N/A | | | | | | | | |
| **ANTICIPO (XXX%)** | N/A | | | | | | | | |
| **FECHA DE INICIACION:** | 16 DE NOVIEMBRE DE 2022 | | | | | | | | |
| **ACTA DE SUSPENSION** | N° | DD/MM/AA | N° | DD/MM/AA | N° | DD/MM/AA | N° | DD/MM/AA | |
| **ACTA DE REINICIACION** | N° | DD/MM/AA | N° | DD/MM/AA | N° | DD/MM/AA | N° | DD/MM/AA | |
| **FECHA DE TERMINACION**: | 30 DE DICIEMBRE DE 2022 | | | | | | | | |
| **MUNICIPIO:** | PIEDECUESTA | | | | | | | | |
| **OFICINA GESTORA:** | SECRETARÍA DE INFRAESTRUTURA | | | | | | | | |

Con base en los informes presentados por **MAURICIO LEON RIVERO** como representante legal de **COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA SAS** como contratista y respecto a las actividades ejecutadas dentro del periodo comprendido entre el **16/11/2022 y 21/12/2022** y como parte de la constancia para acceder a los recursos financieros aportados por parte del Municipio de Piedecuesta, tomando como base el acta de recibo **FINAL** por valor de CUARENTA Y TRES MILLONES CIENTO SETENTA Y TRES MIL CINCUENTA Y DOS PESOS MCTE ($ 43.173.052,00), con un valor a pagar en la misma cuantía.

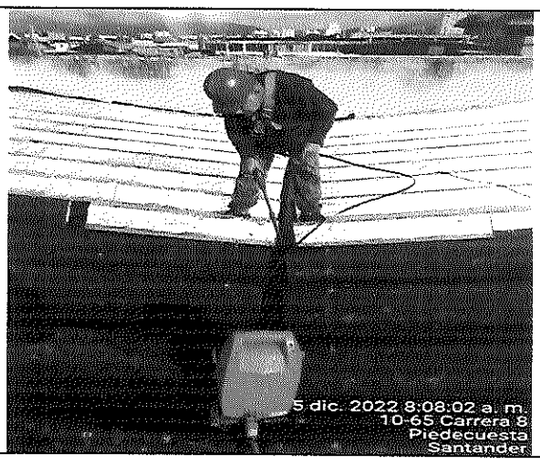
### C E R T I F I C A:

De acuerdo con las condiciones establecidas en el presente contrato y una vez revisada la documentación suministrada por **MAURICIO LEON RIVERO** como representante legal de **COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA SAS** como contratista, con relación al desarrollo y ejecución de este, las actividades representativas realizadas durante la ejecución fueron:

| ITEM | DESCRIPCION ITEM | CONDICIONES FINALES | |
|---|---|---|---|
| | | CANT | VALOR PARCIAL |
| | | | |
| 1,00 | MANTENIMIENTOS/APARATOS | | |
| 1,1 | Limpieza canal de aguas lluvias Cubierta auditorio (incluye retiro) | 78,85 | $ 709.650,00 |
| 1,2 | Mantenimiento de cubierta en teja sobre auditorio | 259,60 | $ 2.076.800,00 |
| 1,3 | Dilatacion en muro (1cm) para empotrar flanche con sikaflex | 67,20 | $ 1.881.600,00 |
| 1,4 | impermeabilizacion manto asfaltico de cubierta en teja sobre auditorio | 300,29 | $ 15.614.938,00 |
| 1,5 | Desmonte y retiro de domo acrilico zona entrada a camerinos y baños | 19,87 | $ 307.985,00 |
| 1,6 | suministro e instalacion de domo acrilico zona baños camerinos | 6,65 | $ 1.596.000,00 |
| 1,7 | Suministro e instalación de cubierta en policarbonato (incluye pintura y resane estructura metalica existente) | - | |
| 1,8 | Suministro e instalacion de muro divisisorio en dry-wall para acceso a camerinos | 6,29 | $ 389.980,00 |
| 1,9 | suministro e instalacion de puerta de vidrio 1 X 2 m2 (incluye estructura) | 1,00 | $ 450.000,00 |
| 2,0 | Resane y pintura para exteriores en koraza o similar | 236,80 | $ 5.920.000,00 |
| | OBRA NUEVA | - | |
| | cubierta en policarbonato ( 2,8 mx 5 m)incluye estructura e instalacion | 14,00 | $ 3.033.086,00 |
| | SUBTOTAL | | $ 31.980.039,00 |
| | | | |
| TOTAL COSTO DIRECTO | | | $ 31.980.039,00 |
| | ADMINISTRACION | | $ 9.274.211,00 |
| | IMPREVISTOS | | $ 319.800,00 |
| | UTILIDAD | | $ 1.599.002,00 |
| | COSTO TOTAL (DE LA OBRA | | $ 43.173.052,00 |

## REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDADES EJECUTADAS PRESENTE ACTA

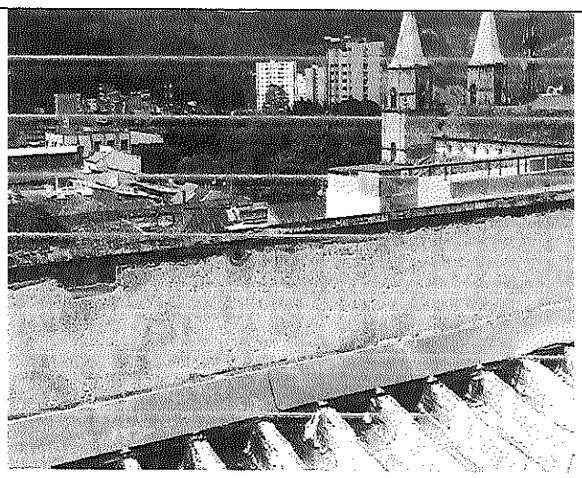
Limpieza canal de aguas lluvias Cubierta auditorio (incluye retiro)



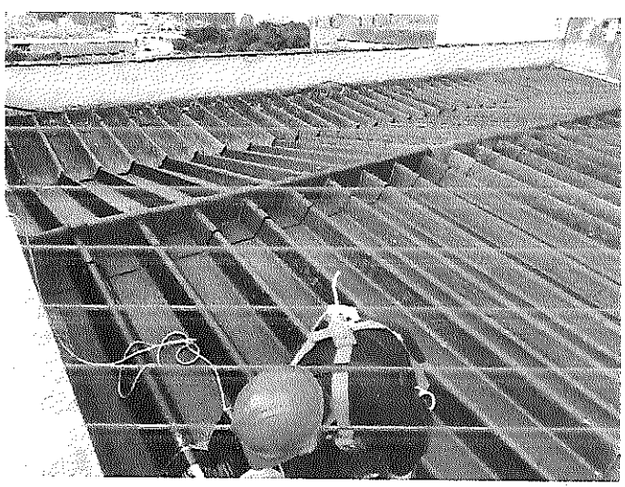
Mantenimiento de cubierta en teja sobre auditorio




Dilatación en muro (1cm) para empotrar flanche con sikaflex



impermeabilización manto asfaltico de cubierta en teja sobre auditorio



**INFORME DE METAS CUMPLIDAS EN EL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL.**

| | |
|---|---|
| **Eje Estratégico** | PIEDECUESTA UNA CIUDAD SEGURA, INCLUYENTE Y EDUCADA |
| **Sector** | CULTURA |
| **Programa** | PROMOCIÓN Y ACCESO EFECTIVO A PROCESOS CULTURALES Y ARTÍSTICOS. |
| **Meta Del Producto** | **MP 107:** Realizar durante el cuatrienio mantenimiento preventivo y/o correctivo en cuatro (4) escenarios artísticos y Culturales. |
| **Cumplimiento Meta del producto** | Un (1) mantenimiento preventivo y/o correctivo en escenarios artísticos y Culturales. |

Igualmente, en el informe final se deja constancia del cumplimiento de los requisitos de seguridad social y parafiscal, así como la actualización de la póliza de calidad del servicio y/o estabilidad de la obra aprobada por la oficina jurídica del Municipio.

Se expide en Piedecuesta, a los 21 días del mes de diciembre del 2022

**LEONARDO DUEÑES GÓMEZ**
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR

**SERGIO ORLANDO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ**
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
APOYO A LA SUPERVISIÓN

Proyectó: Sergio Orlando González Rodríguez – Profesional Universitario – Secretaría de Infraestructura

**CONTRATO DE OBRA Nº 1883-22 (C01.PCCNTR.4172624) DE 04 DE NOVIEMBRE DEL 2022**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **CONTRATO No.:** | 1883-22 (C01.PCCNTR.4172624) | | | | | | | | |
| **OBJETO:** | MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER. | | | | | | | | |
| **VALOR INICIAL:** | CUARENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS ONCE MIL DOSCIENTOS DOS PESOS MCTE ($43.511.202,00) | | | | | | | | |
| **VALOR ADICIONAL:** | N.A. | | | | | | | | |
| **PLAZO INICIAL:** | 45 DÍAS | | | | | | | | |
| **CONTRATISTA:** | **COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA SAS**<br>NIT: 900.139.552-7<br>**R.L. MAURICIO LEON RIVERO**<br>CC: 91.286.044 expedida en Bucaramanga | | | | | | | | |
| **SUPERVISOR:** | LEONARDO DUEÑES GÓMEZ | | | | | | | | |
| **APOYO A LA SUPERVISION** | SERGIO ORLANDO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ | | | | | | | | |
| **INTERVENTOR CONTRATO:** | N/A | | | | | | | | |
| **ANTICIPO (XXX%)** | N/A | | | | | | | | |
| **FECHA DE INICIACION:** | 16 DE NOVIEMBRE DE 2022 | | | | | | | | |
| **ACTA DE SUSPENSION** | N° | DD/MM/AA | N° | DD/MM/AA | N° | DD/MM/AA | N° | DD/MM/AA | |
| **ACTA DE REINICIACION** | N° | DD/MM/AA | N° | DD/MM/AA | N° | DD/MM/AA | N° | DD/MM/AA | |
| **FECHA DE TERMINACION:** | 30 DE DICIEMBRE DE 2022 | | | | | | | | |
| **MUNICIPIO:** | PIEDECUESTA | | | | | | | | |
| **OFICINA GESTORA:** | SECRETARÍA DE INFRAESTRUTURA | | | | | | | | |

En Piedecuesta, a los **VEINTIÚN (21) DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DE 2022**, se reunieron, el ingeniero **LEONARDO DUEÑES GÓMEZ**, en calidad de Secretario de Infraestructura Municipal y supervisor y el señor **MAURICIO LEON RIVERO** quien comparece en calidad de Representante Legal de **COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA SAS**, como Contratista, el Ingeniero **SERGIO ORLANDO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ** como Apoyo a la supervisión del Municipio, con el fin de elaborar la presente **ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No.01** al **CONTRATO DE OBRA N°1883-22 (C01.PCCNTR.4172624).**

## CONSIDERANDO:

1. Que, para la óptima ejecución de la obra en referencia, se requiere modificar las cantidades de obra inicialmente contratadas de acuerdo con la siguiente relación.

## ITEMS QUE AUMENTARON O DISMINUYERON

Tabla 1. Modificación items

| ITEM | DESCRIPCION ITEM | UNID | CIONES ORIG | MODIFICACION 1 | | CONDICIONES FINALES |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | CANT | MAYORES | MENORES | CANT |
| 1,00 | MANTENIMIENTOS/APARATOS | | | | | |
| 1,1 | Limpieza canal de aguas lluvias Cubierta auditorio (incluye retiro) | ML | 95,00 | | - 16,15 | 78,85 |
| 1,2 | Mantenimiento de cubierta en teja sobre auditorio | M2 | 179,03 | 80,57 | | 259,60 |
| 1,3 | Dilatacion en muro (1cm) para empotrar flanche con sikaflex | ML | 62,00 | 5,20 | | 67,20 |
| 1,4 | impermeabilizacion manto asfaltico de cubierta en teja sobre auditorio | M2 | 312,02 | | - 11,73 | 300,29 |
| 1,5 | Desmonte y retiro de domo acrilico zona entrada a camerinos y baños | M2 | 75,00 | | - 55,13 | 19,87 |
| 1,6 | suministro e instalacion de domo acrilico zona baños camerinos | M2 | 22,50 | | - 15,85 | 6,65 |
| 1,7 | Suministro e instalación de cubierta en policarbonato (incluye pintura y resane estructura metalica existente) | M2 | 24,50 | | - 24,50 | - |
| 1,8 | Suministro e instalacion de muro divisisorio en dry-wall para acceso a camerinos | M2 | 6,25 | 0,04 | | 6,29 |
| 1,9 | suministro e instalacion de puerta de vidrio 1 X 2 m2 (incluye estructura) | UND | 1,00 | | | 1,00 |
| 2,0 | Resane y pintura para exteriores en koraza o similar | M2 | 100,00 | 136,80 | | 236,8 |

Las cantidades fueron modificadas como se muestra en la tabla anterior, de acuerdo con las cantidades efectivamente ejecutadas en campo.

2. Que, para llevar a cabo la construcción de la obra en referencia, se requiere ejecutar actividades no previstas en el contrato inicial.

## ÍTEMS O ACTIVIDADES NO PREVISTAS.

Tabla 2. Atividades adicionales.

| ITEM | DESCRIPCION ITEM | UNID | CIONES ORIG | MODIFICACION 1 | | CONDICIONES FINALES |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | CANT | MAYORES | MENORES | CANT |
| | OBRA NUEVA | | | | | - |
| | cubierta en policarbonato ( 2,8 mx 5 m)incluye estructura e instalacion | M2 | | 14,00 | | 14,00 |

Al realizar el desmonte de la estructura metálica del domo, se encuentra que dicha estructura se encuentra en alto estado de deterioro y presenta oxidaciones las cuales no es posible realizarle mantenimiento por lo que se decide hacer una reposición total de dicha estructura. Adicionalmente construirle una canal en la zona posterior, para que recoja el agua lluvia y la conduzca por la bajante. También se decide implementar una cubierta de policarbonato de tipo plana acorde a la estructura aprobada por la supervisión.

**RESUELVE:**

Modificar las cantidades iniciales del Contrato de la referencia para un valor total del contrato de **CUARENTA Y TRES MILLONES CIENTO SETENTA Y TRES MIL CINCUENTA Y DOS PESOS MCTE ($ 43.173.052,00)**.

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron:

**LEONARDO DUEÑES GÓMEZ**
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR

**COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA SAS**
R.L. MAURICIO LEON RIVERO
Contratista

**SERGIO ORLANDO GONZALEZ RODRÍGUEZ**
PROFESIONAL UNIVERSITARIO Gr 01
APOYO A LA SUPERVISIÓN

Reviso: Sergio Pitta Rueda – CPS 1075-22 (CO1.PCCNTR.3901898) -Aspectos Jurídicos
Proyectó: Sergio Orlando González Rodriguez – Profesional Universitario

# ANALISIS DE PRESIOS UNITARIOS

MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER

| CUBIERTA AUDITORIO | | | |
|---|---|---|---|
| CAPITULO | 1 | MANTENIMIENTO/APARATOS | |
| ACTIVIDAD | | cubierta en policarbonato ( 2,8 mx 5 m)incluye estructura e instalacion | |
| | M2 | | |

**1. EQUIPO / HERRAMIENTA**

| DESCRIPCION | TIPO | V/HORA | RENDIMIENTO | V/UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Herramienta (10% m.o.) | Menor | | | $ 6.021,000 | |
| ANDAMIOS | | | | $ 2.000,000 | |
| SUBTOTAL | | | | | $ 8.021,00 |

**2. MATERIALES EN OBRA**

| DESCRIPCION | UNIDAD | PRECIO U. | CANTIDAD | V/UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|
| tubo cuadrado cal 18 2"x2" | ml | $ 20.000,00 | 3 | $ 60.000,00 | |
| canal | ml | $ 50.000,00 | 0,2 | $ 10.000,00 | |
| anticorrosivo | galin | $ 65.000,00 | 0,05 | $ 3.250,00 | |
| pintura en esmate para estructura | galon | $ 105.000,00 | 0,05 | $ 5.250,00 | |
| lamina en policarbonato 6 mm | m2 | $ 70.000,00 | 1 | $ 70.000,00 | |
| conectores e lamina | ml | $ 32.000,00 | 0,5 | $ 16.000,00 | |
| U para bordes | ml | $ 11.000,00 | 1 | $ 11.000,00 | |
| cinta microperfoorada | ml | $ 6.000,00 | 1 | $ 6.000,00 | |
| tornillos | und | $ 330,00 | 4 | $ 1.320,00 | |
| SUBTOTAL | | | | | $ 182.820,00 |

**3. TRANSPORTE**

| MATERIAL | M3 O T/KM | CANT. | DISTANCIA | TARIFA | V/UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE | | | | | | |
| SUBTOTAL | | | | | | $ - |

**4. MANO DE OBRA**

| TRABAJADOR | JORNAL | F.S | JORNAL T | RENDIM. | V/UNITARIO | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ORNAMENTADOR (instalador) | 125000 | 63,00% | 203.750 | 12,00 | $ | 16.979,17 |
| ayudante de ornamentacion | 65000 | 63,00% | 105950 | 12,00 | $ | 8.829,17 |
| SUBTOTAL | | | | | $ | 25.808,33 |
| TOTAL COSTOS DIRECTOS | | | | | $ | 216.649,00 |

# ANEXO AL ACTA DE MAYORES Y MENORES 01 DEL CONTRATO MINIMA CUANTIA No.1833 DE 2022

***ALCALDIA MUNICIPAL DE PIEDECUESTA***

***MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER***

| | |
|---|---|
| VALOR CONTRATO PRINCIPAL | $ 43.511.202,00 |
| VALOR CONTRATO ADICIONAL | $ 0,00 |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO | $ 43.173.052,00 |

| ITEM | DESCRIPCION ITEM | UNID | CONDICIONES ORIGINALES | | | MODIFICACION 1 | | CONDICIONES FINALES | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | CANT | PRECIO UNITARIO | VALOR PARCIAL | MAYORES | MENORES | CANT | VALOR PARCIAL |
| 1,00 | MANTENIMIENTOS/APARATOS | | | | | | | | |
| 1,1 | Limpieza canal de aguas lluvias Cubierta auditorio (incluye retiro) | ML | 95,00 | $ 9.000,00 | $ 855.000,00 | | - 16,15 | 78,85 | $ 709.650,00 |
| 1,2 | Mantenimiento de cubierta en teja sobre auditorio | M2 | 179,03 | $ 8.000,00 | $ 1.432.240,00 | 80,57 | | 259,60 | $ 2.076.800,00 |
| 1,3 | Dilatacion en muro (1cm) para empotrar flanche con sikaflex | ML | 62,00 | $ 28.000,00 | $ 1.736.000,00 | 5,20 | | 67,20 | $ 1.881.600,00 |
| 1,4 | impermeabilizacion manto asfaltico de cubierta en teja sobre auditorio | M2 | 312,02 | $ 52.000,00 | $ 16.225.040,00 | | - 11,73 | 300,29 | $ 15.614.936,00 |
| 1,5 | Desmonte y retiro de domo acrilico zona entrada a camerinos y baños | M2 | 75,00 | $ 15.500,00 | $ 1.162.500,00 | | - 55,13 | 19,87 | $ 307.985,00 |
| 1,6 | suministro e instalacion de domo acrilico zona baños camerinos | M2 | 22,50 | $ 240.000,00 | $ 5.400.000,00 | | - 15,85 | 6,65 | $ 1.596.000,00 |
| 1,7 | Suministro e instalación de cubierta en policarbonato (incluye pintura y resane estructura metalica existente) | M2 | 24,50 | $ 85.000,00 | $ 2.082.240,00 | | - 24,50 | - | $ - |
| 1,8 | Suministro e instalacion de muro divisiorio en dry-wall para acceso a camerinos | M2 | 6,25 | $ 62.000,00 | $ 387.500,00 | 0,04 | | 6,29 | $ 389.980,00 |
| 1,9 | suministro e instalacion de puerta de vidrio 1 X 2 m2 (incluye estructura) | UND | 1,00 | $ 450.000,00 | $ 450.000,00 | | | 1,00 | $ 450.000,00 |
| 2,0 | Resane y pintura para exteriores en koraza o similar | M2 | 100,00 | $ 25.000,00 | $ 2.500.000,00 | 136,80 | | 236,8 | $ 5.920.000,00 |
| | OBRA NUEVA | | | | | | | - | |
| | cubierta en policarbonato ( 2,8 mx 5 m)incluyo estructura e instalacion | M2 | | $ 216.649,00 | | 14,00 | | 14,00 | $ 3.033.086,00 |
| | SUBTOTAL | | | | $ 32.230.520,00 | | | | $ 31.980.039,00 |
| TOTAL COSTO DIRECTO | | | | | $ 32.230.520,00 | | | | $ 31.980.039,00 |
| | ADMINISTRACION | | | 29% | 9.346.851,00 | | | | $ 9.274.211,00 |
| | IMPREVISTOS | | | 1% | 322.305,00 | | | | $ 319.800,00 |
| | UTILIDAD | | | 5% | 1.611.526,00 | | | | $ 1.599.002,00 |
| | COSTO TOTAL (DE LA OBRA | | | | $ 43.511.202,00 | | | | $ 43.173.052,00 |

**ING LEONARDO DUEÑES GOMEZ**
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR

**ING. MAURICIO LEON RIVERO**
REPRESENTANTE LEGAL CIVERO S.A.S
CONTRATISTA

**ING SERGIO ORLANDO GONZALEZ RODRIGUEZ**
PROFESIONAL UNIVERSITARIOAPOYO A LA SUPERVISION DEL CONTRATO

# ANEXO AL ACTA DE MAYORES Y MENORES 01 DEL CONTRATO MINIMA CUANTIA No.1833 DE 2022

***ALCALDIA MUNICIPAL DE PIEDECUESTA***

***MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER***

| | |
|---|---|
| VALOR CONTRATO PRINCIPAL | $ 43.511.202,00 |
| VALOR CONTRATO ADICIONAL | $ 0,00 |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO | $ 43.173.052,00 |

| ITEM | DESCRIPCION ITEM | UNID | CONDICIONES ORIGINALES | | | MODIFICACION 1 | | CONDICIONES FINALES | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | CANT | PRECIO UNITARIO | VALOR PARCIAL | MAYORES | MENORES | CANT | VALOR PARCIAL |
| 1,00 | MANTENIMIENTOS/APARATOS | | | | | | | | |
| 1,1 | Limpieza canal de aguas lluvias Cubierta auditorio (incluye retiro) | ML | 95,00 | $ 9.000,00 | $ 855.000,00 | | - 16,15 | 78,85 | $ 709.650,00 |
| 1,2 | Mantenimiento de cubierta en teja sobre auditorio | M2 | 179,03 | $ 8.000,00 | $ 1.432.240,00 | 80,57 | | 259,60 | $ 2.076.800,00 |
| 1,3 | Dilatacion en muro (1cm) para empotrar flanche con sikaflex | ML | 62,00 | $ 28.000,00 | $ 1.736.000,00 | 5,20 | | 67,20 | $ 1.881.600,00 |
| 1,4 | impermeabilizacion manto asfaltico de cubierta en teja sobre auditorio | M2 | 312,02 | $ 52.000,00 | $ 16.225.040,00 | | - 11,73 | 300,29 | $ 15.614.936,00 |
| 1,5 | Desmonte y retiro de domo acrilico zona entrada a camerinos y baños | M2 | 75,00 | $ 15.500,00 | $ 1.162.500,00 | | - 55,13 | 19,87 | $ 307.985,00 |
| 1,6 | suministro e instalacion de domo acrilico zona baños camerinos | M2 | 22,50 | $ 240.000,00 | $ 5.400.000,00 | | - 15,85 | 6,65 | $ 1.596.000,00 |
| 1,7 | Suministro e instalación de cubierta en policarbonato (incluye pintura y resane estructura metalica existente) | M2 | 24,50 | $ 85.000,00 | $ 2.082.240,00 | | - 24,50 | - | $ - |
| 1,8 | Suministro e instalacion de muro divisisorio en dry-wall para acceso a camerinos | M2 | 6,25 | $ 62.000,00 | $ 387.500,00 | 0,04 | | 6,29 | $ 389.980,00 |
| 1,9 | suministro e instalacion de puerta de vidrio 1 X 2 m2 (incluye estructura) | UND | 1,00 | $ 450.000,00 | $ 450.000,00 | | | 1,00 | $ 450.000,00 |
| 2,0 | Resane y pintura para exteriores en koraza o similar | M2 | 100,00 | $ 25.000,00 | $ 2.500.000,00 | 136,80 | | 236,8 | $ 5.920.000,00 |
| | OBRA NUEVA | | | | | | | - | |
| | cubierta en policarbonato ( 2,8 mx 5 m)incluye estructura e instalacion | M2 | | $ 216.649,00 | | 14,00 | | 14,00 | $ 3.033.086,00 |
| | SUBTOTAL | | | | $ 32.230.520,00 | | | | $ 31.980.039,00 |
| TOTAL COSTO DIRECTO | | | | | $ 32.230.520,00 | | | | $ 31.980.039,00 |
| | ADMINISTRACION | | | 29% | 9.346.851,00 | | | | $ 9.274.211,00 |
| | IMPREVISTOS | | | 1% | 322.305,00 | | | | $ 319.800,00 |
| | UTILIDAD | | | 5% | 1.611.526,00 | | | | $ 1.599.002,00 |
| | COSTO TOTAL (DE LA OBRA | | | | $ 43.511.202,00 | | | | $ 43.173.052,00 |

**ING LEONARDO DUEÑES GOMEZ**
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR

**ING. MAURICIO LEON RIVERO**
REPRESENTANTE LEGAL CIVPRO S.A.S
CONTRATISTA

**ING SERGIO ORLANDO GONZALEZ RODRIGUEZ**
PROFESIONAL UNIVERSITARIOAPOYO A LA SUPERVISION DEL CONTRATO

**ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO No. 1883-22 (C01.PCCNTR.4172624)**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **CONTRATO No.:** | 1883-22 (C01.PCCNTR.4172624) | | | | | | | |
| **OBJETO:** | MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER. | | | | | | | |
| **VALOR INICIAL:** | CUARENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS ONCE MIL DOSCIENTOS DOS PESOS MCTE ($43.511.202,00) | | | | | | | |
| **VALOR ADICIONAL:** | N.A. | | | | | | | |
| **PLAZO INICIAL:** | 45 DÍAS | | | | | | | |
| **CONTRATISTA:** | **COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA SAS**<br>NIT: 900.139.552-7<br>**R.L. MAURICIO LEON RIVERO**<br>CC: 91.286.044 expedida en Bucaramanga | | | | | | | |
| **SUPERVISOR:** | LEONARDO DUEÑES GÓMEZ | | | | | | | |
| **APOYO A LA SUPERVISION** | SERGIO ORLANDO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ | | | | | | | |
| **INTERVENTOR CONTRATO:** | N/A | | | | | | | |
| **ANTICIPO (XXX%)** | N/A | | | | | | | |
| **FECHA DE INICIACION:** | 16 DE NOVIEMBRE DE 2022 | | | | | | | |
| **ACTA DE SUSPENSION** | N° | DD/MM/AA | N° | DD/MM/AA | N° | DD/MM/AA | N° | DD/MM/AA |
| **ACTA DE REINICIACION** | N° | DD/MM/AA | N° | DD/MM/AA | N° | DD/MM/AA | N° | DD/MM/AA |
| **FECHA DE TERMINACION:** | 30 DE DICIEMBRE DE 2022 | | | | | | | |
| **MUNICIPIO:** | PIEDECUESTA | | | | | | | |
| **OFICINA GESTORA:** | SECRETARÍA DE INFRAESTRUTURA | | | | | | | |

En Piedecuesta, a los **VEINTIÚN (21) DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DE 2022**, se reunieron, el ingeniero **LEONARDO DUEÑES GÓMEZ**, en calidad de Secretario de Infraestructura Municipal y supervisor y el señor **MAURICIO LEON RIVERO** quien comparece en calidad de Representante Legal de **COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA SAS**, como Contratista, el Ingeniero **SERGIO ORLANDO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ** como Apoyo a la supervisión del Municipio, con el fin de elaborar la presenta **Acta de Recibo Final correspondiente al periodo DÍA 16 DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2022 AL DÍA 21 DEL MES DICIEMBRE DEL AÑO 2022** del presente Contrato, de acuerdo con las actividades ejecutadas y consignadas en el anexo N° 1, el cual hace parte integral de la presente acta, así como del informe del Supervisor.

## I. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

EJECUCION:

| | |
|---|---|
| VALOR TOTAL EJECUTADO | $ 43.173.052,00 |

| | |
|---|---|
| VALOR SIN EJECUTAR | $ 338.150,00 |

AMORTIZACION ANTICIPO

| | |
|---|---|
| ANTICIPO AMORTIZADO | N.A. |
| ANTICIPO POR AMORTIZAR | N.A. |

## II. PAGO A REALIZARSE EN EL ACTA FINAL

| | |
|---|---|
| **Valor ejecutado en la presente acta** | $ 43.173.052,00 |
| **Valor a pagar en la presente acta** | **$ 43.173.052,00** |

**SON: CUARENTA Y TRES MILLONES CIENTO SETENTA Y TRES MIL CINCUENTA Y DOS PESOS MCTE ($ 43.173.052,00).**

El contratista se compromete a actualizar la póliza conforme a la presente Acta Recibo Final la cual debe ampliar el amparo de Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales, estabilidad y calidad de la obra y cumplimiento del contrato a partir de la fecha del acta de recibo final y a su aprobación por la oficina jurídica del Municipio.

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron:

**LEONARDO DUEÑES GÓMEZ**
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR

**COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA SAS**
R.L. MAURICIO LEON RIVERO
Contratista

**SERGIO ORLANDO GONZALEZ RODRÍGUEZ**
PROFESIONAL UNIVERSITARIO Gr 01
APOYO A LA SUPERVISIÓN

Revisó: Sergio Pitta Rueda – CPS 1075-22 (CO1.PCCNTR.3901898) -Aspectos Jurídicos
Proyectó:Sergio Orlando González Rodríguez – Profesional Universitario

# ANEXO AL ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA DEL CONTRATO MINIMA CUANTIA No.1833 DE 2022

***ALCALDIA MUNICIPAL DE PIEDECUESTA***

***MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER***

| | |
|---|---|
| VALOR CONTRATO PRINCIPAL | $ 43.511.202,00 |
| VALOR CONTRATO ADICIONAL | $ 0,00 |
| VALOR FINAL DEL CONTRATO | $ 43.173.052,00 |

| ITEM | DESCRIPCION ITEM | UNID | CONDICIONES ORIGINALES | | | MODIFICACION 1 | | CONDICIONES FINALES | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | CANT | PRECIO UNITARIO | VALOR PARCIAL | CANT | VALOR PARCIAL | CANT | VALOR PARCIAL |
| 1,00 | MANTENIMIENTOS/APARATOS | | | | | | | | |
| 1,1 | Limpieza canal de aguas lluvias Cubierta auditorio (incluye retiro) | ML | 95,00 | $ 9.000,00 | $ 855.000,00 | 78,85 | $ 709.650,00 | 78,85 | $ 709.650,00 |
| 1,2 | Mantenimiento de cubierta en teja sobre auditorio | M2 | 179,03 | $ 8.000,00 | $ 1.432.240,00 | 259,60 | $ 2.076.800,00 | 259,60 | $ 2.076.800,00 |
| 1,3 | Dilatacion en muro (1cm) para empotrar flanche con sikaflex | ML | 62,00 | $ 28.000,00 | $ 1.736.000,00 | 67,20 | $ 1.881.600,00 | 67,20 | $ 1.881.600,00 |
| 1,4 | Impermeabilizacion manto asfaltico de cubierta en teja sobre auditorio | M2 | 312,02 | $ 52.000,00 | $ 16.225.040,00 | 300,29 | $ 15.614.937,52 | 300,29 | $ 15.614.938,00 |
| 1,5 | Desmonte y retiro de domo acrilico zona entrada a camerinos y baños | M2 | 75,00 | $ 15.500,00 | $ 1.162.500,00 | 19,87 | $ 307.985,00 | 19,87 | $ 307.985,00 |
| 1,6 | suministro e instalacion de domo acrilico zona baños camerinos | M2 | 22,50 | $ 240.000,00 | $ 5.400.000,00 | 6,65 | $ 1.596.000,00 | 6,65 | $ 1.596.000,00 |
| 1,7 | Suministro e instalación de cubierta en policarbonato (incluye pintura y resane estructura metalica existente) | M2 | 24,50 | $ 85.000,00 | $ 2.082.240,00 | - | | - | |
| 1,8 | Suministro e instalacion de muro divisisorio en dry-wall para acceso a camerinos | M2 | 6,25 | $ 62.000,00 | $ 387.500,00 | 6,29 | $ 389.980,00 | 6,29 | $ 389.980,00 |
| 1,9 | suministro e instalacion de puerta de vidrio 1 X 2 m2 (incluye estructura) | UND | 1,00 | $ 450.000,00 | $ 450.000,00 | 1,00 | $ 450.000,00 | 1,00 | $ 450.000,00 |
| 2,0 | Resane y pintura para exteriores en koraza o similar | M2 | 100,00 | $ 25.000,00 | $ 2.500.000,00 | 236,80 | $ 5.920.000,00 | 236,80 | $ 5.920.000,00 |
| | OBRA NUEVA | | | | | - | | - | |
| | cubierta en policarbonato ( 2,8 mx 5 m)incluye estructura e instalacion | M2 | | $ 216.849,00 | | 14,00 | $ 3.033.086,00 | 14,00 | $ 3.033.086,00 |
| | SUBTOTAL | | | | $ 32.230.520,00 | | $ 31.980.039,00 | | $ 31.980.039,00 |
| TOTAL COSTO DIRECTO | | | | | $ 32.230.520,00 | | $ 31.980.039,00 | | $ 31.980.039,00 |
| | ADMINISTRACION | | | 29% | 9.346.851,00 | | $ 9.274.211,00 | | $ 9.274.211,00 |
| | IMPREVISTOS | | | 1% | 322.305,00 | | $ 319.800,00 | | $ 319.800,00 |
| | UTILIDAD | | | 5% | 1.611.526,00 | | $ 1.599.002,00 | | $ 1.599.002,00 |
| | COSTO TOTAL (DE LA OBRA | | | | $ 43.511.202,00 | | $ 43.173.052,00 | | $ 43.173.052,00 |

**ING LEONARDO DUENES GOMEZ**
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR

**ING. MAURICIO LEON RIVERO**
REPRESENTANTE LEGAL CIVPRO S.A.S
CONTRATISTA

**ING SERGIO ORLANDO GONZALEZ RODRIGUEZ**
PROFESIONAL UNIVERSITARIOAPOYO A LA SUPERVISION DEL CONTRATO

# MEMORIAS DE OBRA

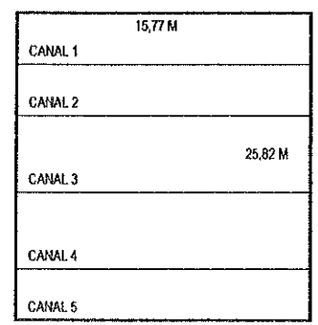
| INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATISTA DE OBRA: | COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S. | N° CONTRATO DE OBRA | MC-1883-22. | DE | 2022 | pag. | 1 | de | 1 |
| OBJETO: | MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER | | | | | | | | |
| CONTRATANTE | ALCALDIA MUNICIPAL DE PIEDECUESTA | | | | | | | | |
| CAPITULO | 1 | MANTENIMIENTOS/APARATOS | | | | | | | |

| ITEM No. | UNIDAD | DESCRIPCION | ZONA O ÁREA DE UBICACIÓN | CORTE No. | FECHA |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.1 | ML | Limpieza canal de aguas lluvias Cubierta auditorio (incluye retiro) | AREA DE INTERVENIDA | N°1 | 20-dic-22 |

| ÁREA O LUGAR ESPECIFICO | DIMENSIONES | | | | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | |
| | | | | | |
| 5 CANALES EN LA CUBIERTA | 15,77 | 0,30 | 0,30 | 5,00 | 78,85 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | Subtotal | 78,85 |
| | | | | Pasa..., | |
| | | | | TOTAL | 78,85 |

PLANO O REGISTRO GRÁFICO

AREA EN PLANTA DE CUBIERTA




OBSERVACIONES

QUIEN ENTREGA

ING. MAURICIO LECA RIVEIRO
RL COMPAÑIA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.

QUIEN RECIBE:

ING SERGIO ORLANDO GONZALEZ RODRIGUEZ
SUPERVISOR DEL CONTRATO

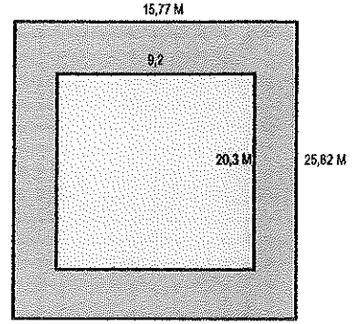
# MEMORIAS DE OBRA

| INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATISTA DE OBRA: | COMPAÑIA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S. | | Nº CONTRATO DE OBRA | MC-1883-22. | DE | 2022 | pag. 1 | de 1 |
| OBJETO: | MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER | | | | | | | |
| CONTRATANTE | ALCALDIA MUNICIPAL DE PIEDECUESTA | | | | | | | |
| CAPITULO | 1 | MANTENIMIENTOS/APARATOS | | | | | | |

| ITEM No. | UNIDAD | DESCRIPCION | ZONA O AREA DE UBICACIÓN | CORTE No | FECHA |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.2 | M2 | Mantenimiento de cubierta en teja sobre auditorio | AREA DE INTERVENIDA | Nº1 | 20-dic-22 |

| ÁREA O LUGAR ESPECIFICO | DIMENSIONES LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AREA INTERVENIDA EN MATENIMIENTO | 20,3 | 9,2 | | | 186,76 |
| FACTOR MULTIPLICADOR DE LA TEJA TRAPEZOIDAL (1,39) | | FACTOR MULTIPLICADOR | | 1,39 | 259,60 |
| | | | | Subtotal | 259,60 |
| | | | | Pasa.... | |
| | | | | TOTAL | 259,60 |

PLANO O REGISTRO GRÁFICO




AREA DE CUBIERTA EN PLANTA 407,18 M2
AREA DE MANTENIMIENTO EN PLANTA 186,76 M2

OBSERVACIONES

QUIEN ENTREGA

ING. MAURICIO LEON RIVERO
RL COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.

QUIEN RECIBE:

ING SERGIO ORLANDO GONZALEZ RODRIGUEZ
SUPERVISOR DEL CONTRATO

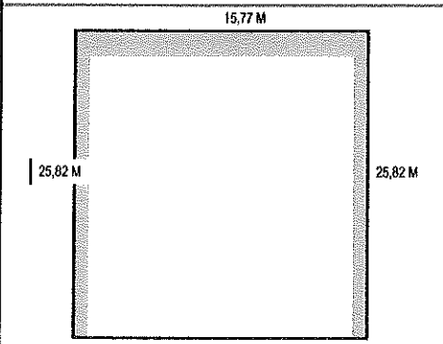
# MEMORIAS DE OBRA

| INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATISTA DE OBRA: | COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S. | | N° CONTRATO DE OBRA | MC-1883-22. | DE | 2022 | pag. | 1 | de 1 |
| OBJETO: | MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER | | | | | | | | |
| CONTRATANTE | ALCALDIA MUNICIPAL DE PIEDECUESTA | | | | | | | | |
| CAPÍTULO | 1 | MANTENIMIENTOS/APARATOS | | | | | | | |

| ITEM No. | UNIDAD | DESCRIPCIÓN | ZONA O ÁREA DE UBICACIÓN | CORTE No. | FECHA |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.3 | ML | Dilatacion en muro (1cm) para empotrar flanche con sikaflex | AREA DE INTERVENIDA | N°1 | 20-dic-22 |

| ÁREA O LUGAR ESPECIFICO | DIMENSIONES | | | | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | |
| | | | | | |
| MURO LATERAL NORTE | 25,82 | | | | 25,82 |
| MURO LATERAL SUR | 25,82 | | | | 25,82 |
| MURO FRONTAL OCCIDENTE | 15,56 | | | | 15,56 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | Subtotal | 67,20 |
| | | | | Pasa... | |
| | | | | TOTAL | 67,20 |

PLANO O REGISTRO GRÁFICO




OBSERVACIONES

QUIEN ENTREGA

ING. MAURICIO LEON RIVERO
RL COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.

QUIEN RECIBE:

ING SERGIO ORLANDO GONZALEZ RODRIGUEZ
SUPERVISOR DEL CONTRATO

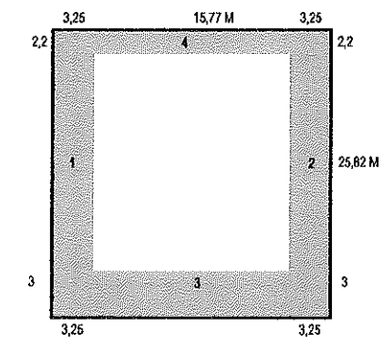
# MEMORIAS DE OBRA

| INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATISTA DE OBRA: | COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S. | N° CONTRATO DE OBRA | MC-1883-22. | DE | 2022 | pag. | 1 | de | 1 |
| OBJETO: | MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER | | | | | | | | |
| CONTRATANTE | ALCALDIA MUNICIPAL DE PIEDECUESTA | | | | | | | | |
| CAPITULO | 1 | MANTENIMIENTOS/APARATOS | | | | | | | |

| ITEM No | UNIDAD | DESCRIPCION | ZONA O AREA DE UBICACION | CORTE No. | FECHA |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,40 | M2 | Impermeabilizacion manto asfaltico de cubierta en teja sobre auditorio | AREA DE INTERVENIDA | N°1 | 20-dic-22 |

| ÁREA O LUGAR ESPECIFICO | DIMENSIONES LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| SECCION LATERAL 1 | 25,82 | 3,25 | | | 83,92 |
| ACTOR MULTIPLICADOR DE LA TEJA TRAPEZOIDAL (1,3 | 25,82 | 3,25 | | | 83,92 |
| SECCION POSTERIOR 3 | 9,27 | 3 | | | 27,81 |
| SECCION POSTERIOR 4 | 9,27 | 2,2 | | | 20,39 |
| FACTOR MULTIPLICADOR DE LA TEJA TRAPEZOIDAL (1,39) | | | AREA TOTLAL EN PLANTA | | 216,03 |
| | | | FACTOR MULTIPLICADOR | 1,39 | |
| | | | | | 300,29 |
| | | | | Subtotal | 300,29 |
| | | | | Pasa.... | |
| | | | | TOTAL | 300,29 |

PLANO O REGISTRO GRÁFICO




OBSERVACIONES

QUIEN ENTREGA

ING. MAURICIO LEON RIVERO
RL COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.

QUIEN RECIBE:

ING SERGIO ORLANDO GONZALEZ RODRIGUEZ
SUPERVISOR DEL CONTRATO

# MEMORIAS DE OBRA

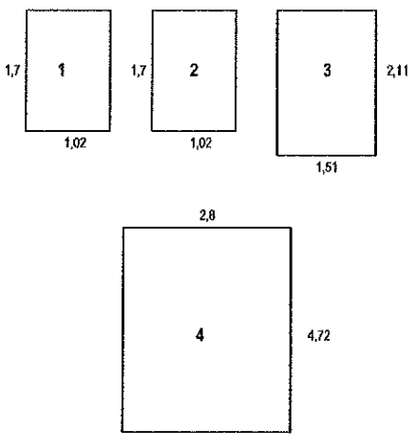
**INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATISTA DE OBRA: | COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S. | | | N° CONTRATO DE OBRA | MC-1883-22. | DE | 2022 | pag. 1 de 1 |
| OBJETO: | MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER | | | | | | | |
| CONTRATANTE | ALCALDIA MUNICIPAL DE PIEDECUESTA | | | | | | | |
| CAPITULO | 1 | MANTENIMIENTOS/APARATOS | | | | | | |

| ITEM No | UNIDAD | DESCRIPCION | ZONA O AREA DE UBICACION | CORTE No | FECHA |
|---|---|---|---|---|---|
| 1,50 | M2 | Desmonte y retiro de domo acrilico zona entrada a camerinos y baños | AREA DE INTERVENIDA | N°1 | 20-dic-22 |

| ÁREA O LUGAR ESPECIFICO | DIMENSIONES LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| DOMO 1 | 1,7 | 1,02 | | | 1,73 |
| DOMO 2 | 1,7 | 1,02 | | | 1,73 |
| DOMO 3 | 2,11 | 1,51 | | | 3,19 |
| DOMO 4 | 4,72 | 2,8 | | | 13,22 |
| | | | | Subtotal | 19,87 |
| | | | | Pasa.... | |
| | | | | TOTAL | 19,87 |

PLANO O REGISTRO GRÁFICO




OBSERVACIONES

QUIEN ENTREGA

ING. MAURICIO LEON RIVERO
RL COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.

QUIEN RECIBE:

ING SERGIO ORLANDO GONZALEZ RODRIGUEZ
SUPERVISOR DEL CONTRATO

# MEMORIAS DE OBRA

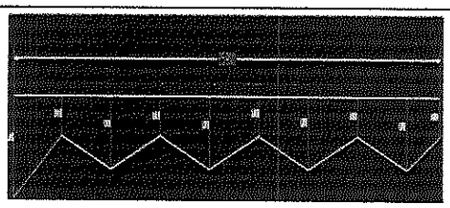
INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

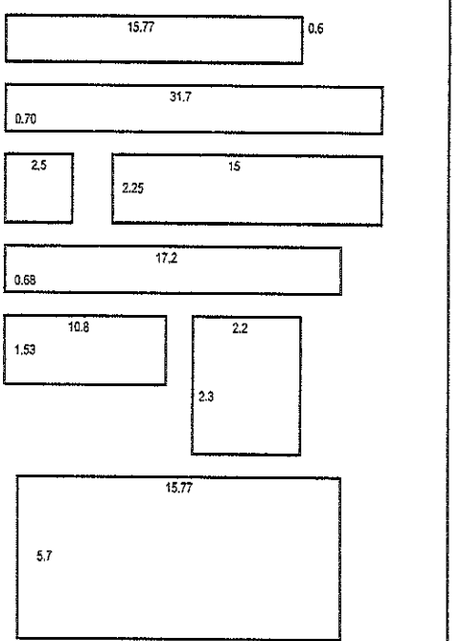
| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATISTA DE OBRA: | COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S. | | | N° CONTRATO DE OBRA | MC-1883-22. | DE 2022 | pag. 1 | de 1 |
| OBJETO: | MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER | | | | | | | |
| CONTRATANTE | ALCALDIA MUNICIPAL DE PIEDECUESTA | | | | | | | |
| CAPÍTULO | 1 | MANTENIMIENTOS/APARATOS | | | | | | |

| ITEM No. | UNIDAD | DESCRIPCION | ZONA O AREA DE UBICACION | CORTE No. | FECHA |
|---|---|---|---|---|---|
| 2,00 | M2 | Resane y pintura para exteriores en koraza o similar | AREA DE INTERVENIDA | N°1 | 20-dic-22 |

| ÁREA O LUGAR ESPECIFICO | DIMENSIONES LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| MURO LARETAL NORTE DE LA CUBIERTA CON SECCION IRREGULAR; DE LARGO DE 25,82 M CON SECCIONES DE 0.54 M EN LA PARTE ALTA Y DE 1,05 M EN LA PARTE BAJA | | | | | 21,19 |
| MURO LARETAL SUR DE LA CUBIERTA CON SECCION IRREGULAR; DE LARGO DE 25,82 M CON SECCIONES DE 0.58 M EN LA PARTE ALTA Y DE 1,0 M EN LA PARTE BAJA | | | | | 21,19 |
| MURO FRONTAL CUBIERTA | 15,77 | | 0,6 | | 9,462 |
| MURO LATERAL SUR ZONA BAJA DE CUBIERTA | 31,7 | | 0,7 | | 22,19 |
| PARED ZONA BAJA DE CUBIERTA ESTREMO ORIENTAL | 2,5 | | 2,25 | | 5,625 |
| MURO LATERAL NORTE ZONA BAJA DE CUBIERTA | 15,0 | | 2,25 | | 33,75 |
| MURO COSTADO SURORIENTAL ENTRAA A CUBIERTA | 17,2 | | 0,68 | | 11,696 |
| MURO COSTADO NORTE ENTRADA CUBIERTA | 10,8 | | 1,53 | | 16,524 |
| MURO JUNTO A LA PUERTA DE ACCESO A LA CUBIERTA | 2,3 | | 2,2 | | 5,06 |
| MURO COSTADO ORIENTAL SOBRE CUBIERTA | 15,77 | | 5,7 | | 89,889 |
| | | | | Subtotal | 236,58 |
| | | | | Pasa.... | |
| | | | | TOTAL | 236,58 |

PLANO O REGISTRO GRÁFICO






OBSERVACIONES

QUIEN ENTREGA

ING. MAURICIO LEON RIVERO
RL COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.

QUIEN RECIBE:

ING SERGIO ORLANDO GONZALEZ RODRIGUEZ
SUPERVISOR DEL CONTRATO

# MEMORIAS DE OBRA

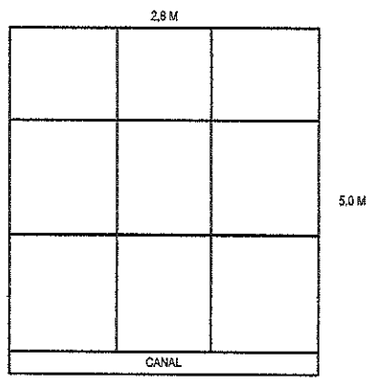
**INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATISTA DE OBRA: | COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S. | | | N° CONTRATO DE OBRA | MC-1883-22. | DE 2022 | pag. 1 | de 1 |
| OBJETO: | MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER | | | | | | | |
| CONTRATANTE | ALCALDIA MUNICIPAL DE PIEDECUESTA | | | | | | | |
| CAPITULO | 1 | MANTENIMIENTOS/APARATOS | | | | | | |

| ITEM No. | UNIDAD | DESCRIPCIÓN | ZONA O AREA DE UBICACION | CORTE No | FECHA |
|---|---|---|---|---|---|
| | M2 | cubierta en policarbonato ( 2,8 mx 5 m)incluye estructura e instalacion | AREA DE INTERVENIDA | N°1 | 20-dic-22 |

| ÁREA O LUGAR ESPECIFICO | DIMENSIONES LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| CUBIERTA METALICA CON LAMINA EN POLICARBONATO | 5 | 2.8 | | | 14,00 |
| | | | | Subtotal | 14 |
| | | | | Pasa.... | |
| | | | | TOTAL | 14 |

PLANO O REGISTRO GRÁFICO




**OBSERVACIONES**

QUIEN ENTREGA

ING. MAURICIO LEON PINERO
RL COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.

QUIEN RECIBE:

ING SERGIO ORLANDO GONZALEZ RODRIGUEZ
SUPERVISOR DEL CONTRATO

**EL SUSCRITO SUPERVISOR DEL CONTRATO DE OBRA No. 1883-22 (C01.PCCNTR.4172624), DE 04 DE NOVIEMBRE DEL 2022, CUYO OBJETO ES: "MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER.".**

***CERTIFICA:***

*Que el contratista COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA SAS cumplió con el objeto del contrato No. 1883-22 (C01.PCCNTR.4172624), DE 04 DE NOVIEMBRE DEL 2022, para "MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER" en el período comprendido entre el 16 DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2022 AL DÍA 21 DEL MES DICIEMBRE DEL AÑO 2022.*

*Que esta supervisión verificó el cumplimiento de las obligaciones de seguridad social, de lo cual reposa copia en la respectiva carpeta, de los pagos correspondientes a Salud y Pensiones, en caso de requerirse.*

*Que por lo anteriormente expuesto doy por cumplido el objeto Contractual correspondiente al período comprendido entre el 16 DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2022 AL DÍA 21 DEL MES DICIEMBRE DEL AÑO 2022, por la suma de CUARENTA Y TRES MILLONES CIENTO SETENTA Y TRES MIL CINCUENTA Y DOS PESOS MCTE ($ 43.173.052,00).*

*En constancia de lo anterior,*

**LEONARDO DUEÑES GÓMEZ**
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR