DEPENDENCIA QUE EJECUTA EL CONTRATO	SECRETARIA DE EDUCACIÓN
CONTRATO No.	MP-0967-2022
FECHA DEL CONTRATO	24 DE JUNIO DE 2022
CONTRATISTA	**JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA**
OBJETO	INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA COMUNA 1,2 Y 5 DEL MUNICIPIO DE PALMIRA
SUPERVISOR	JULLIE PAULINE VANEGAS HURTADO SUBSECRETARIA DE COBERTURA EDUCATIVA
VALOR DEL CONTRATO	**CINCUENTA MILLONES NOVECIENTOS VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE. ($50.928.900)**, incluidos todos costos directos e indirectos, IVA y demás impuestos, tasas y contribuciones de todo orden, que la ejecución conlleve,
FORMA DE PAGO	será cancelado de la siguiente forma: El Municipio de Palmira- Secretaría de Educación cancelará el valor del contrato consultoría de la siguiente forma: A. El 90% del valor del contrato, mediante actas parciales según el avance de las actividades realizadas, previa suscripción del acta parcial donde conste la aprobación por parte de la supervisión designada por la entidad, y la entrega del informe de interventoría que contenga los aspectos técnicos, jurídicos, administrativos, financieros y ambientales, adicional deberá aportar la constancia de pago actualizada al sistema de seguridad social y aportes parafiscales del respectivo periodo a facturar. B. El 10% restante del valor, el cual se pagará al finalizar el 100% de las actividades del

	contrato de consultoría, que deberá venir acompañada de las actas de entrega y los informes finales de interventoría, previa aprobación por parte del supervisor designado por la entidad contratante. Las actas de costos deben ser presentadas por el representante de la Interventoría y avaladas por el supervisor del contrato. En todo caso tales pagos de la Interventoría deberán corresponder a los recursos realmente invertidos por el Interventor en el contrato durante el periodo a facturar, de acuerdo con la programación establecida y aprobada por EL MUNICIPIO a través del Supervisor, y las modificaciones propias del desarrollo del contrato avaladas por la entidad pública.
PLAZO DE EJECUCION	El plazo para la ejecución del presente contrato hasta el 15 de diciembre de 2022, contados a partir de la firma del acta de inicio, suscrita entre el contratista y el supervisor del contrato designado por la Entidad, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución dispuestos en el artículo 41 de la Ley 80 de 1993.
FECHA INICIO	19 DE JULIO DE 2022
NUMERO DE CP	2089
FECHA DE CP	07 DE JULIO DE 2022
No. DE GARANTÍAS (cuando aplique)	AA083045 AA083046
FECHA DE APROBACIÓN DE GARANTÍAS (cuando aplique)	07 DE JULIO DE 2022
FECHA DE COBERTURA DE LA ARL (cuando aplique)	No Aplica.

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES PREVIAS A LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO (cuando aplique)	No Aplica.

En el Municipio de Palmira, a los 19 días del mes de Julio del año 2022 , en la oficina de la Subsecretaria de Cobertura, se reunieron JULLIE PAULINE VANEGAS HURTADO Subsecretaria de Cobertura Educativa identificada con cédula 38596095, en calidad de Supervisor del contrato, y JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA, identificado con cédula 73.565.045 en su calidad de contratista, con el fin de dar inicio al contrato en referencia.

En constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que en ella intervinieron.

jullie Vanegas

JULLIE PAULINE VANEGAS HURTADO
Supervisor
C.C. No. 38596095

JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA
Contratista
C.C. No. 73.565.045

Municipio de Palmira

NIT 8913800073

SECRETARIA DE EDUCACION

Nro. Int. 63

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 967

Fecha Imp: Jul. 7, 2022

A FAVOR DE	**JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA**	**C.C o Nit**	**73565045**
CR LAS FLORES CL 11 13 40 S.MARTIN D LOBA		**Teléfonos**	
Regimen Simplificado,		**Fecha Firma:**	24/06/22
OBJETO	INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA COMUNA 1,2 Y 5 DEL MUNICIPIO DE PALMIRA		
VALOR	Cincuenta Millones Novecientos Veintiocho Mil Novecientos Pesos M/Cte.		**50.928.900,00**
FORMA PAGO	ACTAS PARCIALES		
INTERVENTOR	- CAMILIA GOMEZ COTTA		
PLAZO	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2022		

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

C.Costo	Proyecto	Fondo	Rubro	Nombre
1151	**2000111**	**447** R/BCE RENDIMIENTO FONPET EDUCACIÓN	2.3.2.02.02.008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción
1151	**2000111**	**919** R/B Ingresos Corrientes de Libre Destinación	2.3.2.02.02.008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción

SIRVASE SUMINISTRAR LOS ELEMENTOS O EJECUTAR EL TRABAJO SEGUN EL SIGUIENTE DETALLE

Descripción	Cantidad Und.	Valor Unitario	Valor Total
INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA COMUNA 1,2 Y 5 DEL MUNICIPIO DE PALMIRA	0	0,00	50.928.900,00

SubTotal	**50.928.900,00**
Iva	**0,00**
Total	**50.928.900,00**

Autorizacion Ingreso a SIIF:

Fecha Actual: 2022/12/20 | Hora Ingreso: 11:12 IP: 190.144.251.100

dahianna mercedes
tascon montiel
Fecha/Hora Último Ingreso: 2022/12/19 16:56
Consultas
> Archivos Cargados

Archivos Cargados

Resumen Archivo

Tipo Archivo	Nombre Archivo	Nombre Técnico Archivo	Fecha Envío	Valor Total Archivo
Pagos a Terceros	6491pago1512	ALO004PCEI	2022/12/15	$10,567,746.00
No. Registros Enviados	**Estado**			
1	Procesado			

Información Adicional

Resumen Registros

Descripción de Estados

Seleccionar Todos	Número Producto Origen	Fecha Efectiva	Valor Transacción	Estado
☐	158030643	2022/12/16	$10,567,746.00	EXT

Pagos

Código Transacción	32	Nombre Beneficiario	JAIRO ALONSO DAVILA GU
Código Banco Destino	0013	Indicador Mas Adendas	0
Código Plaza Destino	0811	Valor Transacción	$10,567,746.00
Número Identificación Destino	73565045	Indicador Validación	1
Tipo Identificación Destino	01		
Número Producto Destino	330283979		
Tipo Producto Destino	1		

Usuario Aprueba/Rechaza

Nombres y Apellidos	Fecha Autorización	Acción
Myrian Susana Valencia	2022/12/15 17:10:10	Aprobado

BBVA

Creando Oportunidades

BBVA Colombia
NIT 860.003.020-1
Certifica

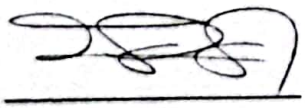
Que nuestro(a) cliente JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA, identificado(a) con cédula de ciudadanía número 73,565,045 se encuentra vinculado(a) a nuestra entidad a través de la CUENTA DE AHORROS LIBRETON No. 330283979 aperturada el 15 de abril de 2019 cuenta ACTIVA y que a la fecha ha presentado un manejo conforme a lo establecido contractualmente.

Esta certificación se expide a solicitud del titular con destino a quien interese, el 22 de noviembre de 2022.

Para trámites de nómina,legales,internacionales y otros,también puedes usar las siguientes opciones de número de cuenta:

Cuenta de 10 dígitos:	0330283979
Cuenta de 16 dígitos:	0330000200283979
Cuenta de 20 dígitos:	00130330000200283979

Firma autográfica



Responsable servicio al cliente
BBVA Colombia

VIGILADO Superintendencia Financiera de Colombia

Nota: el saldo no incluye valores de cheques en proceso de canje.

INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN

1. No. CONTRATO	2. DATOS DEL INFORME		3. TIPO DE INFORME	4. DATOS DEL SUPERVISOR	
	2.1 No. Pago	2.2 Fecha del Pago		4.1 Nombre	4.2 Cargo
MP-0967-2022	01	viernes, 9 de diciembre de 2022	SUPERVISIÓN	JULLIE PAULINE VANEGAS HURTADO	SUBSECRETARIA DE COBERTURA EDUCATIVA

5. DATOS DEL CONTRATO

5.1 Nombre del Contratista	5.2 Identificación	5.3 Fecha de Inicio	5.4 Fecha Final	5.5 Duración (Meses)	5.6 Ejecución (Meses)	5.7 Tiempo Ejecutado (%)
JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA	73.565.045	19-jul-2022	15-dic-2022	5,0	4,8	95,97%

5.8 Objeto del Contrato

INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA COMUNA 1,2 Y 5 DEL MUNICIPIO DE PALMIRA

5.9 Forma de Pago	5.10 Descripción	5.11 Valores	5.12 Duración (Meses)	5.13 Ejecución (Meses)	5.14 Tiempo Ejecutado (%)
actas parciales según el avance de las actividades ejecutadas del contrato de obra supervizado	5.10.1 Contrato Inicial	$ 50.928.900	4,97	4,77	95,97%
	5.10.2 Adiciones al Contrato				
	5.10.3 Suspensiones al Contrato				
	5.10.4 Total Contrato + Adiciones	**$ 50.928.900**	**4,97**	**4,77**	**95,97%**
	5.10.5 Nueva Fecha Final				

6. APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL

6.1 Periodo de Aportes	6.2 Número Planilla (PILA)	6.3 Fecha de Pago	6.4 Últimos dos Dígitos (C.C. / Nit)	6.5 Fecha Máxima de Pago de Aportes	6.6 Cumple	6.7 Nombre de la ARL	6.8 Fecha Afiliación ARL	6.9 Nivel Riesgo	6.10 Análisis del Riesgo
2022-010 (Oct)	9442819056	12-oct-2022	45	8° día hábil	SI	SURA	1-abr-2022	5	asumido por el contratista

6.11 Datos de Referencia para el Supervisor		6.12 Datos del Pago de la Planilla de Seguridad Social (sin mora)	
0	6.11.2 Ingreso Base de Cotización (IBC)	6.12.1 Exonerado del Pago a Pensión	6.12.2 Descripción de la Exoneración
$ 12.732.225	$ 5.092.890	NO	No aplica

6.11.3 Concepto del Aporte	6.11.4 %	6.11.5 Valor del Aporte	6.12.3 Valor Pagado	6.12.4 Cumple	6.12.5 Observaciones Aportes al Sistema de Seguridad Social
6.11.3.1 Aportes a Salud (EPS)	12,50%	$ 636.611	$ 636.611	SI	El Contratista está cumpliendo con los pagos al sistema de SALUD
6.11.3.2 Aportes a Pensión (AFP)	16,00%	$ 814.862	$ 814.862	SI	El Contratista está cumpliendo con los pagos al sistema de PENSIONES
6.11.3.3 Aportes a Riesgos Laborales (ARL)	0,522%	$ 26.585	$ 26.585	SI	El Contratista está cumpliendo con los pagos al sistema de RIESGOS LABORALES
6.11.3.4 Valor Total (sin Mora)	**29,02%**	**$ 1.478.059**	**$ 1.478.059**	**SI**	**El Valor Pagado de la Planilla (sin mora), corresponde al aporte que se debe realizar**

7. DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

7.1 No.	7.2 Documento	7.3 Documentos en la Carpeta Digital de la Dependencia	7.4 Entregados a la Dirección de Contratación	7.5 Entregados a la Secretaría de Hacienda
1	Radicado en la Secretaría de Hacienda	X	X	X
2	Orden de Pago (SIIF)	X	X	X
3	Acta de Recibo (SIIF) o Entrada Almacén	X	X	X
4	Minuta del Contrato (SIIF)	X	No Aplica	X
5	Acta de Inicio	X	No Aplica	X
6	Informe de Actividades y soportes	X	X	No Aplica
7	Informe del Supervisor	X	X	No Aplica
8	Factura o Documento equivalente	X	X	X
9	Pago Seguridad Social	X	X	X
10	Certificación de Parafiscales	X	X	X
11	Certificación Bancaria	X	No Aplica	X

INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN

1. No. CONTRATO	2. DATOS DEL INFORME		3. TIPO DE INFORME	4. DATOS DEL SUPERVISOR	
	2.1 No. Pago	2.2 Fecha del Pago		4.1 Nombre	4.2 Cargo
MP-0967-2022	01	viernes, 9 de diciembre de 2022	SUPERVISIÓN	JULLIE PAULINE VANEGAS HURTADO	SUBSECRETARIA DE COBERTURA EDUCATIVA

5. DATOS DEL CONTRATO

5.1 Nombre del Contratista	5.2 Identificación	5.3 Fecha de Inicio	5.4 Fecha Final	5.5 Duración (Meses)	5.6 Ejecución (Meses)	5.7 Tiempo Ejecutado (%)
JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA	73.565.045	19-jul-2022	15-dic-2022	5,0	4,8	95,97%

8. SEGUIMIENTO

8.1 Item	8.2 Actividades Generales	8.3 SI / NO	8.4 Observaciones
1	Conoce y entiende los términos y condiciones del contrato	SI	El Contratista ha leído y entiende los términos y condiciones del contrato, NO se han materializado riesgos previstos en la matriz de riesgos del contrato, el contrato ha presentado un desarrollo normal y cordial entre las partes, el contratista organiza y administra el recibo de bienes y servicios establecidos en el contrato, el contratista está dando cumplimiento a los bienes y/o servicios establecidos en el contrato, el contratista presenta soportes de la ejecución contractual, durante el período del informe se desarrollaron reuniones de seguimiento.
2	Se ha materializado algún riesgo planteado en la matriz de riesgos del Contrato	NO	
3	Se han presentado controversias entre las partes	NO	
4	Se organiza y administra el recibo de los bienes y/o servicios establecidos en los documentos del Contrato	SI	
5	Se ha presentado rechazo justificado de los bienes y/o servicios establecidos en los documentos del Contrato	NO	
6	Se ha presentado incumplimientos del proveedor o contratista al presentar los soportes correspondientes	NO	
7	Se ha solicitado informes y convocado a reuniones para el cumplimiento de la función de supervisor	SI	

8.5 Item	8.6 Seguimiento Administrativo	8.7 SI / NO	8.8 Observaciones
1	Se encuentra completo el expediente físico y electrónico con los informes previstos	SI	El expediente físico y electrónico del contrato se encuentra completo y al día, las garantías del contrato se encuentran al día, No se hicieron requerimientos por parte de los entes de control, se ha dado cumplimiento a la publicación de los documentos del contrato en el SIIF y en el SECOP, el contratista está cumpliendo con sus obligaciones en materia de seguridad social y salud en el trabajo, como también el cumplimiento de normas legales
2	Las pólizas y garantías del contrato se encuentran vigentes	SI	
3	Han solicitado los organismos de control informes y el contratista los ha presentado	No Aplica	
4	Se cargó en los tiempos, los documentos del Contrato en el SIIF y se garantizó el principio de publicidad	SI	
5	Se ha verificado el cumplimiento de las obligaciones del contratista en materia de Seguridad Social, Seguridad y Salud en el Trabajo, Planes de Contingencia, Normas ambientales, Planes de Emergencia y cualquier otra norma aplicable al contrato	SI	

8.9 Item	8.10 Seguridad y Salud en el Trabajo (Personas Naturales y Jurídicas)	8.11 SI / NO	8.12 Observaciones
1	Aportó los elementos necesarios de protección personal para el desempeño de sus actividades	No Aplica	, , ,
2	Aportó las certificaciones de competencias requeridas o necesarias para desarrollar las tareas de alto riesgo	No Aplica	
3	Aportó el permiso de trabajo para el desarrollo de las tareas de alto riesgo avaldo por SST	No Aplica	
4	Se recibieron reportes de accidentes e incidentes de trabajo	No Aplica	

8.13 Item	8.14 Seguridad y Salud en el Trabajo (Solo Personas Jurídicas)	8.15 SI / NO	8.16 Observaciones
1	Aportó certificación de avance de la Resolución 1111 de 2017 (Plazos para implementar el SST), avalada por el SST	No Aplica	, ,
2	Aportó el Plan Anual de Trabajo	No Aplica	
3	Aportó el Plan Anual de Capacitaciones	No Aplica	

8.17 Item	8.18 Seguimiento Técnico	8.19 SI / NO	8.20 Observaciones
1	Se ha dado cumplimiento a las normas técnicas aplicables	SI	El contratista ha dado cumplimiento a las normas técnicas aplicables al contrato, El contratista está cumpliendo con las condiciones ofrecidas en el contrato, El Contratista no ha hecho solicitudes de ajustes o cambios en las condiciones del contrato, El Contratista, durante el período del informe no hizo solicitudes o requerimientos técnicos, El Contratista, durante el período del informe, no ha presentado incumplimientos en los que se necesite aplicar las garantías del contrato
2	Se ha revisado que el contratista o su equipo cumpla las condiciones ofrecidas de acuerdo a lo previsto en el contrato	SI	
3	Se han requerido cambios o ajustes en las condiciones el contrato	NO	
4	Se han recibido solicitudes o requerimientos técnicos por parte del contratista y se han dado las recomendaciones respectivas.	NO	
5	El contrato ha tenido la necesidad de hacer efectivas las garantías	NO	

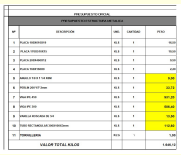
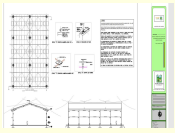
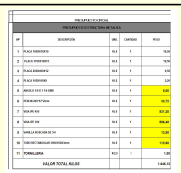
INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN

1. No. CONTRATO	2. DATOS DEL INFORME		3. TIPO DE INFORME	4. DATOS DEL SUPERVISOR	
	2.1 No. Pago	2.2 Fecha del Pago		4.1 Nombre	4.2 Cargo
MP-0967-2022	01	viernes, 9 de diciembre de 2022	SUPERVISIÓN	JULLIE PAULINE VANEGAS HURTADO	SUBSECRETARIA DE COBERTURA EDUCATIVA

5. DATOS DEL CONTRATO

5.1 Nombre del Contratista	5.2 Identificación	5.3 Fecha de Inicio	5.4 Fecha Final	5.5 Duración (Meses)	5.6 Ejecución (Meses)	5.7 Tiempo Ejecutado (%)
JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA	73.565.045	19-jul-2022	15-dic-2022	5,0	4,8	95,97%

9. CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL

9.1 No.	9.2 Obligación Contractual	9.3 Actividad Desarrollada	9.4 Anexos o Sorpotes de Evidencia	9.5 Cumple	9.6 Observaciones
1	Realizar el seguimiento integral del contrato de obra pública, ejerciendo en todo momento el control y vigilancia sobre el cumplimiento de este	Se realiza un cronograma de visita en cada frente de obra realizando la trazabilidad del contrato		SI	
2	Vigilar la correcta ejecución del contrato de obra por parte del constructor, y asegurarse que cumpla con las especificaciones técnicas contratadas, con el presupuesto económico, el cumplimiento del cronograma y plazos, revisando que estos se ajusten a las cantidades, calidad y especificidades contratadas para la obra pública.	se realiza un seguimiento permanente a los presupuestos entregados por parte del contratista y ya habalados por interventoria, estos cumplen con los Items en sitio		SI	
3	. Verificar que el contratista de obras cumple las obligaciones previstas en el contrato.	se realizaran las exigencias pertientes, en herramientas y equipos para la construccion segura		SI	
4	Evaluar y certificar la calidad de ejecución de los sistemas constructivos necesarios para el desarrollo de las actividades del contrato de obra.	Se realizan las exigencias pertinentes en mano de obra,herramientas y equipos para el desarrollo de las obras		SI	
5	Verificar conforme a la propuesta, el personal que laborará en la ejecución del contrato de obra, la experiencia del equipo, perfil, pago de honorarios y salarios según sea el caso del talento humano, de acuerdo con lo pactado en el contrato de obra pública objeto de la interventoría.	se realiza un seguimiento permanente a los presupuestos entregados por parte del contratista y ya habalados por interventoria, estos cumplen con los Items en sitio		SI	
6	Alertar al Ordenador del Gasto y a la supervisión con evidencias técnicas o fácticas sobre posibles retrasos que pongan en riesgo el cumplimiento del objeto contractual dentro de los plazos establecidos.	Se realiza un analisis anticipando el retraso de las obras, con la recopilacion de la informacion suministrada y este se da a conocer en el comité de supervision		SI	
7	Suministrar al contratista la información que requiera para la ejecución del contrato, así como todos los medios necesarios para el desarrollo del mismo.	se entrega informe semanal de lo que se logra evidenciar en los procesos constructivos, detalles encontrados en preosupuestos y medidas		SI	
8	Verificar y aprobar la localización de los trabajos y de sus condiciones técnicas para iniciar y desarrollar el contrato, igualmente comprobar, que los planos, estudios, diseños, licencias, permisos, autorizaciones, cálculos, especificaciones y demás consideraciones técnicas requeridas se encuentren actualizados y/o vigente para la ejecución del contrato cuando se trate de obra, y cuando aplique	se solicita al contratista actualizacion de planos y especificaciones tecnicas para su revision y cambios que ocurran en el proceso constructivo		SI	

INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN

1. No. CONTRATO	2. DATOS DEL INFORME		3. TIPO DE INFORME	4. DATOS DEL SUPERVISOR	
	2.1 No. Pago	2.2 Fecha del Pago		4.1 Nombre	4.2 Cargo
MP-0967-2022	01	viernes, 9 de diciembre de 2022	SUPERVISIÓN	JULLIE PAULINE VANEGAS HURTADO	SUBSECRETARIA DE COBERTURA EDUCATIVA

5. DATOS DEL CONTRATO

5.1 Nombre del Contratista	5.2 Identificación	5.3 Fecha de Inicio	5.4 Fecha Final	5.5 Duración (Meses)	5.6 Ejecución (Meses)	5.7 Tiempo Ejecutado (%)
JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA	73.565.045	19-jul-2022	15-dic-2022	5,0	4,8	95,97%

9	Proyectar y justificar para la firma del Ordenador del Gasto las actas de suspensión y reinicio del contrato, cuando se presenten las causas que las originen	se acordo un comité 15cenal para aportar la informacion pertinente mediante actas y poder dar a concer complicaciones y avances de obra		SI	
10	Elaborar las actas de ejecución, de recibo a satisfacción y proyectar desde el punto de vista técnico las actas que motiven modificaciones, adiciones o prórrogas al contrato	se dejan las notas respectivas en bitacora de obras realizadas, notas soportadas con registro fotografico		SI	
11	Proyectar, elaborar y gestionar las actas de liquidación y terminación del contrato de obra pública con sus respectivos archivos adjuntos y documentos entregables	se dejan las notas respectivas en bitacora de obras realizadas, notas soportadas con registro fotografico	N/A	SI	No aplica ya que el contrato no ha presentado motivos para terminarlo ni liquidarlo a la fecha
12	Verificar que los equipos técnicos y maquinarias requeridos para la ejecución de la obra pública objeto de la interventoría, correspondan con los exigidos y operen con la calidad esperada	se realizan las exigencias pertinentes en mano de obra,herramientas y equipos para el desarrollo de las obras		SI	

10. SEGUIMIENTO FINANCIERO, CONTABLE, FISCAL Y JURÍDICO

10.1 Item	10.2 Seguimiento Financiero y Contable	10.3 SI / NO	10.4 Observaciones
1	Se hace seguimiento a la gestión financiera del contrato (Registro Presupuestal, Planeación de los pagos previstos y disponibilidad de caja)	SI	La revisión del avance financiero, se hizo al momento de la presentación de los documentos para el respectivo pago, La revisión de los documentos necesarios para el pago, se hizo al momento de la presentación de los respectivos documentos (ver soportes del pago), , El Contrato no presenta situaciones que afectan el valor total del contrato
2	Se hace revisión de los documentos necesarios para efectuar los pagos al contratista, incluyendo el recibo a satisfacción de los bienes y/o servicios objeto del contrato	SI	
3	Se ha hecho entrega de anticipos y se han amortizado en los terminos de la Ley y del contrato	No Aplica	
4	Se ha presentado modificaciones en la actividades que afecten el valor inicial del contrato	NO	

10.5 Estado fiscal del contrato

10.5.1 No.	10.5.2 Concepto	10.5.3 Ingresos	10.5.4 Egresos	10.5.5 Valor Total de Contrato + Adiciones	
1	10.5.2.1 Valor del contrato	$ 50.928.900			
2	10.5.2.2 Valor de las adiciones al contrato	$ -		$ 50.928.900	
3	10.5.2.3 Valores cancelados al contratista			10.5.6 Total Pagos al Contrato	La ejecución fiscal del Contrato va en un 25%, estando pendiente por pagar al Contratista la suma de: $ 38196675
4	10.5.2.4 Valor a pagar en la presente acta		$ 12.732.225		
5	10.5.2.5 Saldo por pagar al contratista		$ 38.196.675	$ 12.732.225	
6	10.5.2.6 Saldo a favor del municipio			10.5.7 % Avance	
	10.5.2.7 Sumas Iguales	**$ 50.928.900**	**$ 50.928.900**	**25,00%**	

10.5.8 Item	10.5.9 Seguimiento Jurídico	10.5.10 Cumple	10.5.11 Observaciones
1	El seguimiento jurídico del contrato busca la conformidad de la ejecución del contrato con el texto del contrato y la norma aplicable	SI	Las actividades del contrato, se desarrollaron conforme a los términos establecidos en el mismo y la normatividad aplicable al mismo

11. OBSERVACIONES

INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN

1. No. CONTRATO	2. DATOS DEL INFORME		3. TIPO DE INFORME	4. DATOS DEL SUPERVISOR	
	2.1 No. Pago	2.2 Fecha del Pago		4.1 Nombre	4.2 Cargo
MP-0967-2022	01	viernes, 9 de diciembre de 2022	SUPERVISIÓN	JULLIE PAULINE VANEGAS HURTADO	SUBSECRETARIA DE COBERTURA EDUCATIVA

5. DATOS DEL CONTRATO

5.1 Nombre del Contratista	5.2 Identificación	5.3 Fecha de Inicio	5.4 Fecha Final	5.5 Duración (Meses)	5.6 Ejecución (Meses)	5.7 Tiempo Ejecutado (%)
JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA	73.565.045	19-jul-2022	15-dic-2022	5,0	4,8	95,97%

el contratista viene dando cumplimiento a la fecha del presente informe, se encuentran parcialmente cumplidas y recibidas

Considerando que a la fecha del presente Informe se encuentran parcialmente cumplidas y recibidas.

Teniendo en cuenta el contenido y el cumplimiento de las obligaciones pactadas en el contrato dejo constancia que no existe controversia alguna.

Para constancia de lo anterior se firma en Palmira a los **09** dias del mes de **Diciembre** del año **2022**

JULLIE PAULINE VANEGAS HURTADO
SUPERVISOR

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles

CERTIFICADO DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Yo, JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA, identificado con el documento de identidad C.C. No.73.565.045 expedido en San Martin de Loba Bolívar., obrando en nombre propio, manifiesto bajo la gravedad del juramento que mi empresa JAIRO DAVILA GERRA – INGENIERO Persona Natural, ha cumplido con las obligaciones a los sistemas de salud, pensiones, ARL y obligaciones parafiscales, instituto colombiano de bienestar familiar (ICBF) y servicio nacional de aprendizaje (SENA), señaladas en el artículo 50 de la ley 789 de 2002, durante los seis (06) meses anteriores, y a la fecha se encuentra a paz y salvo por estos conceptos.

En constancia se firma a los veintidós (22) días del mes de noviembre del 2022.

JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA
C. C. No. 73.565.045
Dirección – Cra 97 # 42-101 Cali Canto
Número de Teléfono 3017726810
Buzón del Correo electrónico. Jairodavila85@gmail.con – Jairo.d88@yahoo.com



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 73.565.045

DAVILA GUERRA
APELLIDOS

JAIRO ALONSO
NOMBRES

Jairo Dávila Guerra
FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 05-ABR-1985
SAN MARTIN DE LOBA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.72
ESTATURA

A+
G.S. RH

M
SEXO

03-JUL-2003 SAN MARTIN DE LOBA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

INDICE DERECHO

aportes en línea

Planilla Integrada

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 73565045		DAVILA GUERRA JAIRO ALONSO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	calle 2 # 6-41	EL BANCO-MAGDALENA	4295986	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2022-10	2022-10	1767157424	9442819056	I	2022/11/11	2022/11/21	BANCOLOMBIA	10	$2,143,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

| EMPLEADO | | | | | | | | | NOVEDADES | | | | | | | | |

aportes en línea

Planilla Integrada

							SALARIO			PENSION														SALUD					
:t	Fecha Inicio vct	Fecha Fin vct	irl	Fecha Inicio irl	Fecha Fin irl	vip	Valor	Integral	Tipo de Salario	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Tarifa Alto Riesgo Pensión	Valor Cotización	Cotización Voluntaria Empleador	Cotización Voluntaria Afiliado	Fondo Solidaridad Pensional	Fondo Subsistencia	Valor No retenido	Total	AFP Destino	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Valor Cotización	Valor UPC
						X	$ 4.300.000	No		PORVENIR	30	$ 5.820.000	16%	SIN RIESGO	$ 931.200	$ 0	$ 0	$ 29.100	$ 29.100	$ 0	$ 989.400		NUEVA E.P.S.	30	$ 5.820.000	12,5%	$ 727.500	$
																					$ 989.400						$ 727.500	

			CCF					RIESGOS						PARAFISCALES										
	Total	EPS Destino	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Valor Cotización	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Clase Riesgo	Valor Cotización	Días	IBC	Tarifa SENA	Valor Cotización SENA	Tarifa ICBF	Valor Cotización ICBF	Tarifa ESAP	Valor Cotización ESAP	Tarifa MEN	Valor Cotización MEN	Exonerado SENA e ICBF
0	$ 727.500			0	$ 0	0%	$ 0	ARL SURA	30	$ 5.820.000	6,96%	5	$ 405.100	0	$ 0	0%	$ 0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	No
	$ 727.500						$ 0						$ 405.100				$ 0		$ 0		$ 0		$ 0	

aportes en línea

Planilla Integrada

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 73565045		DAVILA GUERRA JAIRO ALONSO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	calle 2 # 6-41	EL BANCO-MAGDALENA	4295986	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2022-10	2022-10	1767157424	9442819056	I	2022/11/11	2022/11/21	BANCOLOMBIA	10	$2,143,400

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$989,400	$10,000	$0	$999,400
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$989,400	$10,000	$0	$999,400
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$405,100	$4,100	$0	$409,200
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$405,100	$4,100	$0	$409,200
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$727,500	$7,300	$0	$734,800
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$727,500	$7,300	$0	$734,800
TOTAL				1	$2,122,000	$21,400	$0	$2,143,400

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 1 3 Actualización de oficio

4. Número de formulario 14725608739

(415)7707212489984(8020) 000001472560873 9

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
7 3 5 6 5 0 4 5	1	Impuestos de Cartagena 6	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	7 3 5 6 5 0 4 5	2 0 0 3 0 7 0 3

Lugar de expedición / 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bolívar 1 3	San Martín de Loba 6 6 7

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
DAVILA	GUERRA	JAIRO	ALONSO

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bolívar 1 3	San Martín de Loba 6 6 7

41. Dirección principal: CR LAS FLORES CL 11 13 40

42. Correo electrónico: jairodavila85@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 0 1 7 7 2 6 8 1 0	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 9 0	2 0 1 1 0 7 1 2	7 1 1 0	2 0 1 1 0 7 1 2		4 6 4 9		2 1 4 2	

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	4 9	5 2																								

49 - No responsable de IVA

52 - Facturador electrónico

Obligados aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
54. Código																				

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2022 - 02- 29 / 00 : 51: 28

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y verás. En caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre ACTUACIÓN DE OFICIO AUTOMÁTICA
985. Cargo

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Espacio para
Logo Corporativo

JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA
NIT 73.565.045-1
CR LAS FLORES CL 11 13 40
Tel: (605) 7726810
San Martin De Loba - Colombia
jairodavila85@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FEJD-14

				Fecha y hora Factura	
Señores	Alcaldia de Palmira			Generación	09/12/2022, 16:19
NIT	891.380.007-3	Teléfono	(605) 2709559	Expedición	09/12/2022, 16:19
Dirección	Calle 30 No. 29 -39	Ciudad	Palmira - Colombia	Vencimiento	09/12/2022

Item	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1	INTERVENTORIA COMUNAS	1.00	12,732,225.00	12,732,225.00

Total items: 1

Valor en Letras:
Doce millones setecientos treinta y dos mil doscientos veinticinco pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Transferencia $ 12,732,225.00

Total Bruto	12,732,225.00
IVA 0%	0.00
Total a Pagar	12,732,225.00

Observaciones:
INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA COMUNA 1,2 Y 5 DEL MUNICIPIO DE PALMIRA

Elaborado por software Sigo Nube y enviado electrónicamente por proveedor tecnológico Sigo. Sigo S.A.S Nit: 830.048.145-8

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. Número Autorización 18764035018542 aprobado en 20220830 prefijo FEJD desde el número 1 al 50 Vigencia: 6 Meses
- Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa
CUFE: 7d022ef0bbdad83e68dcf5cdf4d210cddf0f183010f009ea90b13dd405a552e495bda75487aa2211b7e6ca3273ba2e444

Powered by CamScanner

NIT 8913800073

ORDEN DE PAGO

ORDEN DE PAGO PARCIAL No. 13450 De 12/12/2022 Por 12.732.225,00

PRIMER PAGO PARCIAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 967 DE 2022

ACTA No.: 9966 **de 12/12/2022** **ESTADO=VIGENTE**

DEPENDENCIA : SECRETARIA DE EDUCACION

PROYECTO : MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES EN PALMIRA

A FAVOR DE: JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA **C.C o Nit** 73565045

TERCERO ENDOSO:

VALOR ENDOSO:

CONTRATO DE INTERVENTORIA No 967 de 24/06/2022 Por 50.928.900,00

INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA COMUNA 1,2 Y 5 DEL MUNICIPIO DE PALMIRA

VALOR A PAGAR Doce Millones Setecientos Treinta Y Dos Mil Doscientos Veinticinco Pesos M/Cte. **12.732.225,00**

RETENCIONES EFECTUADAS

Impuesto	Actividad	Base	%	Valor	Total deducciones
ESTAMPILLA PROCULTURA		12.732.225,00	1,00	127.322,00	**2.164.479,00**
RETEFUENTE	2	12.732.225,00	11,00	1.400.545,00	
ESTAMPILLA UNIVALLE		12.732.225,00	2,00	254.645,00	
ESTAMPILLA PROHOSPITALES		12.732.225,00	1,00	127.322,00	
ESTAMPILLA PROADULTO MAYOR		12.732.225,00	2,00	254.645,00	

NETO A GIRAR **10.567.746,00**

IMPUTACION PRESUPUESTO

COMPROMISO 2089 **Fecha.** 07/07/2022

C. Costo	Proyecto	Rubro	Nombre	Fondo	Valor
1151	**2000111**	2.3.2.02.02.008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	447 R/BCE RENDIMIENTO FONPET EDUCACIÓN	12.732.225,00

Total obligación **12.732.225,00**

IMPUTACION CONTABLE CXP

Cuenta		Débito	Crédito	Descripción
511179006	Honorarios contratos (rentas de traba	12.732.225,	0,	Acta de recibo PARCIAL 99311 CONTRATO DE INTERVI
240722005	Recuados estampilla procultura	0,	127.322,	Acta de recibo PARCIAL 99311 CONTRATO DE INTERVI
240722002	Estampilla prohospitales	0,	127.322,	Acta de recibo PARCIAL 99311 CONTRATO DE INTERVI
240722001	Estampilla prouniversidad del valle	0,	254.645,	Acta de recibo PARCIAL 99311 CONTRATO DE INTERVI
240722006	Estampilla Proadulto Mayor	0,	254.645,	Acta de recibo PARCIAL 99311 CONTRATO DE INTERVI
243603011	Honorarios, Comisiones 11% p.juridi	0,	1.400.545,	Acta de recibo PARCIAL 99311 CONTRATO DE INTERVI
249054001	Honorarios	0,	10.567.746,	Acta de recibo PARCIAL 99311 CONTRATO DE INTERVI
Sumas Iguales		**12.732.225**	**12.732.225**	

FIRMADO

CAMILIA GOMEZ COTTA

02459926111749-1912312-001331836

Municipio de Palmira

NIT 8913800073

Estado Acta = VIGENTE

ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 9966

JULLIE PAULINE VANEGAS HURTADO INTERVENTOR DE CONTRATO DE INTERVENTORIA Nro. 967

CERTIFICA(N) QUE:

El contratista JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA con identificaciòn 73565045 ha cumplido a satisfacción con los compromisos y obligaciones acordadas y con las obligaciones parafiscales, salud, pensión y riesgos profesionales derivados CONTRATO DE INTERVENTORIA en referencia.

De acuerdo CONTRATO DE INTERVENTORIA se establece que:

Fecha de firma 24/06/2022

Fecha de iniciación

Duración HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2022

Nro. Fra. Doc Eq. FEJD-14

Valor orden de gasto	50.928.900
Pagos efectuados	0
Valor acta	12.732.225,00
Saldo pendiente	38.196.675,00
Valor Anticipo	0
Valor Amortizaciones	

BIENES Y SERVICIOS RECIBIDOS MEDIANTE LA PRESENTE ACTA

PRIMER PAGO PARCIAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 967 DE 2022

Item	Descripción Detalle Contrato	Valor	Iva
1	INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA COMUNA 1,2 Y 5 DEL MUNICIPIO DE PALMIRA	12.732.225,00	0,00
Total:		**12.732.225,00**	**0,00**

Total recibido	12.732.225,00
- Amortización de anticipo	
	12.732.225,00

Valor Doce Millones Setecientos Treinta Y Dos Mil Doscientos Veinticinco Pesos M/Cte.

Para constancia se firma en Palmira el: 12/12/2022

FIRMADO

JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA
02459926111215-1912291-001331776

FIRMADO

JULLIE PAULINE VANEGAS HURTADO
02459926111318-1912291-001331778

Municipio de Palmira

NIT 8913800073

Estado Acta = VIGENTE

Consecutivo 18202

Fecha del Documento : 12/12/2022

DOCUMENTO SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A SUJETOS NO OBLIGADOS EXPEDIR FACTURA DE VENTA O DOCUMENTO EQUIVALENTE
(Resolución 0042 del 05 de mayo del 2020 expedida por la DIAN)

El MUNICIPIO DE PALMIRA, con número de identificación tributaria 891.380.007-3 debe a:

JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA

Identificacion : 73565045

BIENES Y SERVICIOS RECIBIDOS MEDIANTE LA PRESENTE ACTA

PRIMER PAGO PARCIAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 967 DE 2022

Item	Descripción Detalle Contrato..	Valor	Iva
1	INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA COMUNA 1,2 Y 5 DEL MUNICIPIO DE PALMIRA	12.732.225,00	0,00
Total:		**12.732.225,00**	**0,00**

Valor de la operación 12.732.225,00

12.732.225,00

Valor Doce Millones Setecientos Treinta Y Dos Mil Doscientos Veinticinco Pesos M/Cte.

FIRMADO

JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA

02459926111215-1912291-001331776

CONTRATO:	MP-0967-2022
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA COMUNA 1,2 Y 5 DEL MUNICIPIO DE PALMIRA
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA
VALOR DEL CONTRATO:	$ 50.928. 900.oo
INTERVENTOR:	JULLIE PAULINE VANEGAS HURTADO
FECHA DE ACTA DE INICIO:	19-JUL-2022
FECHA DE FINALIZACIÓN:	15-DIC-2022
INFORME CORRESPONDIENTE ACTA PARCIAL No.:	1 acta Parcial
CUENTA DE COBRO POR VALOR DE:	$ 12.732. 225.oo

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

Cordial saludo

Se realiza informe correspondiente a la primer acta, del contrato “comunas” y las acciones en supervisión de interventoría , para un desarrollo óptimo de la obra y lograr el propósito de entrega, de acuerdo a los recorridos de obra, al manejo y seguimiento que se le ha dado al contratos se logró evidenciar los porcentajes individuales de cada frente, teniendo presente que solo se han comenzado a realizar trabajos de obra como tal en 6 de los 8 colegios, este ha sido procesos muy lentos debido a distintos manejos administrativos por parte de secretaria y los colegios, los cuales los contratistas se han visto en la tarea de también realizar procesos como lo son APUS, Re cotización y licencias de construcción, se recopila toda la información y se representa en un informe porcentual el avance de cada frente en comunas, este balance es un buen avance teniendo en cuenta los siguientes aspectos mencionados.

FRENTE	ESTADO	PORCENTAJE %	OBSERVACIONES
SEDE ANTONIO LIZARAZO	LICENCIA APROBADA	42%	SE HIZO ENTREGA DE ZONA
ROSA ZARATE DE PEÑA	LICENCIA APROBADA	3%	SE HIZO ENTREGA DE ZONA
ALFONSO LOPEZ PUMAREJO	SIN INTERVENIR	10%	ESCAVACION ZAPATAS PLANTEO DE EJES
HAROLD EDER	INTERVENIDO	0%	SIN INTERVENIR
GROOT	INTERVENIDO	42%	ENCHAPE DE PISO CULMINACION
VICENTE	INICIO SEMANA 10 OCTUBRE	61%	TERMINACION ESTRUCTURA, INSTALACION DE TEJA Y ENCHAPE DE PISO
EDUARDO SANTOS	INTERVENIDO	75%	REPLANTEO DE INSTALACIONES HS, AFINADO DE PISO
ROSA VIRGINIA	SIN INTERVENIR	16%	INTERVENIDO ENTIDAD
TOTAL, PORCENTAJE DE AVANCE “COMUNAS”		25%	

1.-INTERVENCION EN FRENTE EDUARDO SANTOS

De acuerdo a al acompañamiento y supervisión que ha realizado la interventoría se logró evidenciar en sitio el avance de la obra, se deja registro fotográfico de acuerdo a los ítems que se da la veracidad de su ejecución, el frente conocido como Eduardo santos es uno de los más avanzados con un 42% de sus actividades realizadas, en su estado actual se encuentra laborando y terminando el enchape del piso entre eje c y e, se dejan observaciones al contratista de arreglo de cubierta este atiende a ella, se continua con total normalidad, se tienen en cuenta trasiego de retiro de escombros.

Recomendaciones importantes para el contratista, mantener bitácoras al día, indumentaria de trabajadores y residencia permanente para soluciones en sitio.

Soporte: fotográficos de actividades más relevantes en residencia de interventoría

DESMONTE DE PUERTAS Y CUBICULOS METALICOS DE BAÑOS





DESM APARATO SANITARIO.



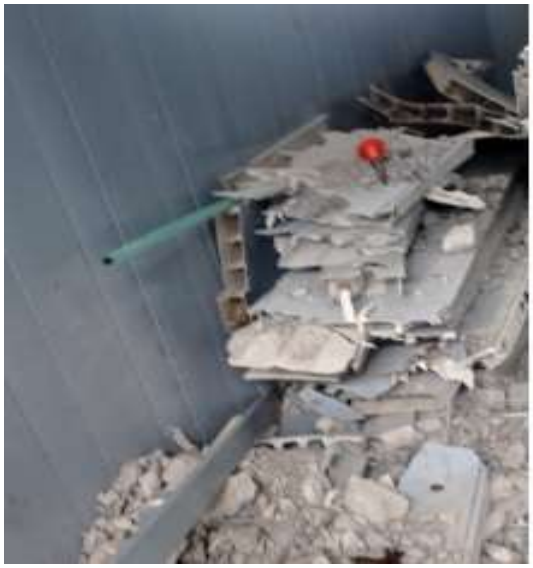


DESM GRIFERIA – GRIFO – LLAVE
Se logra evidenciar la totalidad del desmonte de la grifería y llaves en lavamanos





ITEM 1.2. RETIRO TUBERIA AGUA GALVA-PVC-HF-AC-XXX




<

DEMOLICION PISO ENCHAPE – BALDOSA + MORTERO



DESMONTE DE CUBIERTA



OBRAS PRELIMINARES

LOCALIZACION Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTON



RETIRO DE ESCOMBROS EN PANELES DE CONCRETO INYECTADO EN CELDAS DE PVC, CON MAQUINARIA





VIGA CONCR. AMARRE MURO 10-12X20CM





ITEM 3.2 VIGA CONCR. AMARRE MURO 10-12X20CM



COLUMNA DE AMARRE MURO



SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA EN TEJA UPVC 2MM TERMOACUSTICA





TUBERIA PVC DE ¾







SUM INST DE CERAMICA PARA MUROS



SUM INST DE CERAMICA PARA PISOS





REAJUSTE DE REFUERZO EN VARILLA CORRUGADA G 60 ½, ¾ Y 1 PULG





2.- INTERVENCION EN FRENTE JOSE MANUEL GROOT

De acuerdo a al acompañamiento y supervisión que ha realizado interventoría se logró evidenciar en sitio el avance de la obra, se deja registro fotográfico de acuerdo a los ítems que se da la veracidad de su ejecución. El frente conocido como jose Manuel groot es uno de los que ha tenido más atrasos por motivos de personal y trasiego de movimiento de material, se le solicita al contratista compromiso en sitio, este frente se encuentra en un 40%

Recomendaciones importantes para el contratista, mantener bitácoras al día, indumentaria de trabajadores y residencia permanente para soluciones en sitio.

Soporte: fotográficos de actividades más relevantes en residencia de interventoría

DESMONTE DE PUERTAS Y CUBICULOS METALICOS DE BAÑOS



DESM APARATOS SANITARIOS



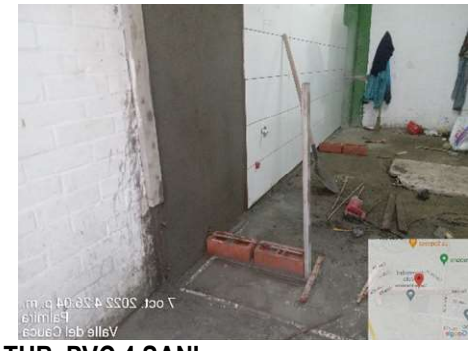


TRASCIEGO DE MATERIAL DE DEMOLICION











ITEM 5.4 TUB. PVC 4 SANI





SUM INST DE CERAMICA PARA PISOS





SUM INST DE CERAMICA PARA MUROS





3.- INTERVENCION EN FRENTE ADECUACIONES SECRETARIA

De acuerdo a al acompañamiento y supervisión que ha realizado interventoría se logró evidenciar en sitio el avance de la obra, se deja registro fotográfico de acuerdo a los ítems que se da la veracidad de su ejecución. El estado actual de la obra, está en avance en pintura y resane que se lleva en el primer piso culminando un 16% se determinó que unos muros ya no serán intervenidos ni se demolerán, se continua a buen ritmo ya próxima semana se continuara con segundo piso, se dejan observaciones de una pared a tratar mejor ya que al momento de pintar y estucar estaba presentando problemas, a estas paredes se les está aplicando un producto impermeabilizante, ítem soportado y aprobado por interventoría en APU.

Recomendaciones importantes para el contratista, mantener bitácoras al día, indumentaria de trabajadores y residencia permanente para soluciones en sitio.

Soporte: fotográficos de actividades más relevantes en residencia de interventoría

DEMOCION MURO EN LADRILLO SOGA





REPELLO MURO 1:2







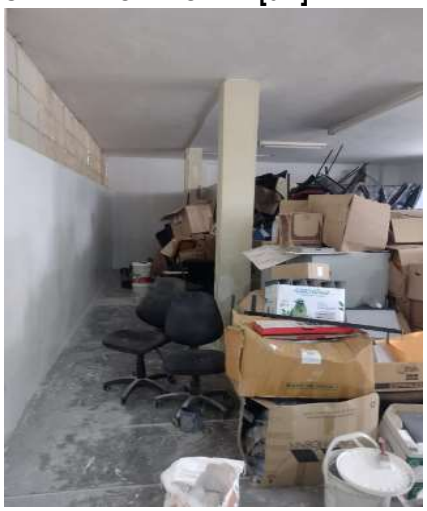
ESTUCO ACRILICO







PINTURA MANO DE OBRA [3M]





4.- INTERVENCION EN FRENTE ALFONSO LOPEZ PUMAREJO

De acuerdo a al acompañamiento y supervisión que ha realizado interventoría se logró evidenciar en sitio el avance de la obra, se deja registro fotográfico de acuerdo a los ítems que se da la veracidad de su ejecución. El estado actual de la obra, está continua con el planteo de ejes, se logra notar que en el levantamiento no es el mismo en sitio la construcción se debe correr 7,5cm de ejes en columnas, se comienza con excavación de zapatas se finaliza el día sábado 29 oct, de acuerdo a la excavación que se realiza se identifica que la construcción anterior tiene zapatas y se debe correr un eje para no

afectar la estructura vieja, de acuerdo al análisis que realiza interventoría en porcentajes la obra se encuentra en un 10%.

Recomendaciones importantes para el contratista, mantener bitácoras al día, indumentaria de trabajadores y residencia permanente para soluciones en sitio.

Soporte: fotográficos de actividades más relevantes en residencia de interventoría

RETIRO SOBRANTES MAQUINA <=10KM.
Se realiza actividad de retiro de escombros a lugares autorizados





DESM.CUBIERTA FIBRO CEMENTO





MODULO ANDAMIO H +2000 M=1.4X3.0 ALTURA CERTIFICADOS
Se realiza actividad de armada de andamios para realizar los respectivos desmontes





DEMOLICION MURO EN LADRILLO SOGA





CAMPAMENTO TABLA 18 M2





EXCAVACION TIERRA A MANO






CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-BORD
Se realiza actividad de cerramiento del area a intervenir





9 RETIRO LAMPARA

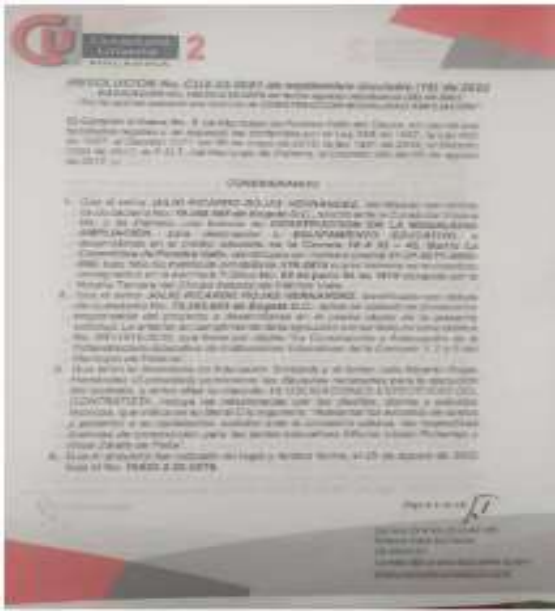






ESTUDIO DE SUELOS Y LICENCIA DE CONSTRUCCION





5.- VICENTE ESCOBAR

De acuerdo a al acompañamiento y supervisión que ha realizado interventoría se logró evidenciar en sitio el avance de la obra, se deja registro fotográfico de acuerdo a los ítems que se da la veracidad de su ejecución. El estado actual de la obra, se está en culminación de estructura para cubiertas, fundición de piso se hace revisión de dosificaciones y este cumple con lo presupuestado, se realiza instalación de canal para cubierta y sus respectivos bajantes, se da inicio al enchape de piso día viernes 28 oct se evidencia algunos detalles a mejorar, de acuerdo al análisis que realiza interventoría en porcentajes la obra se encuentra en un 61%.

Soporte: fotográficos de actividades más relevantes en residencia de interventoría

LOCALIZACION-REPLANTEO



SUMINISTRO FABRICACION Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA







SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA







SOLADO ESPESOR E=0.07M 3000 PSI 210 MPA





ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI



SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA PARA PISO COLOR CAFÉ DE 20X90



5.- ROSA SARATE DE PEÑA

De acuerdo a al acompañamiento y supervisión que ha realizado interventoría se logró evidenciar en sitio el avance de la obra, se deja registro fotográfico de acuerdo a los ítems que se da la veracidad de su ejecución. El estado actual de la obra está entregado para inicio de actividades para la primera semana de noviembre.

Soporte: fotográficos de actividades más relevantes en residencia de interventoría

ESTUDIO DE SUELOS Y LICENCIA DE CONSTRUCCION

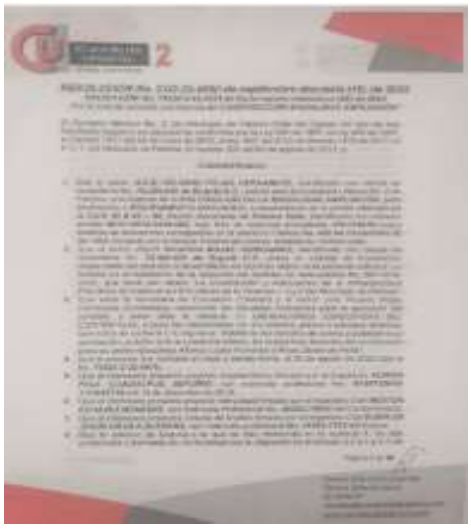

Evier De J. Davila G.

Palmira, agosto 03 de 2022

RECOMENDACIONES GEOTECNICAS

INSTITUCION EDUCATIVA "ROSA ZARATE DE PEÑA" CALLE 63 No.30-06 PALMIRA VALLE DEL CAUCA.

LOCALIZACION DE LA INSTITUCION EDUCATIVA "ROSA ZARATE DE PEÑA" CALLE 63 No.30-06







6. INSTITUCION EDUCATIVA ANTONIO LIZARAZO

De acuerdo a al acompañamiento y supervisión que ha realizado interventoría se logró evidenciar en sitio el avance de la obra, se deja registro fotográfico de acuerdo a los ítems que se da la veracidad de su ejecución. En su estado actual la obra se inició en la 4 semana donde se comenzo un planteo con topografía, se continua con la instalación de puntos de anclaje y cerramiento, el porcentaje de este frente es de 40% ya que se adelantó compra de material y estructura en bodega.

Soporte: fotográficos de actividades más relevantes en residencia de interventoría

LOCALIZACION Y REPLANTEO





SUMINISTRO Y PROCESO DE ANCLAJE ACUÑADO HST3-R DIMENSION 105 MM PERFORANDO LA PROFUNDIDAD REQUERIDA



SUMINISTRO, FABRICACIÓN DE PLATINA EN LAMINA DE ACERO HR A572 G50 9MM



SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA Y COMPLEMENTARIOS

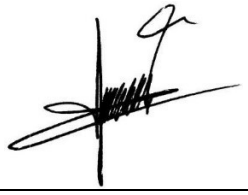




SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA SOPORTE DE CUBIERTA Y COMPLEMENTARIOS





PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES SOPORTE DE PAGO GENERAL	Certifico bajo la gravedad de juramento que la planilla integrada autoliquidación de aportes No. 9442819056 corresponde al Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. MP-0967-2022, cumpliendo de esta manera con el artículo 50 de la ley 789 de 2002.
CONTRATISTA	**FIRMA: JAIRO DAVILA GUERRA** 
SUPERVISIÓN	**NOMBRE Y FIRMA:**  **JULLIE PAULINE VANEGAS HURTADO** **CARGO: Subsecretaria de Cobertura Educativa**

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles

Santiago de Cali 23 de noviembre de 2022

Señores:
SECRETARIA DE EDUCACION
MUNICIPIO DE PALMIRA
JULLIE PAULINE VANEGAS HURTADO
SUPERVISORA CONTRATO MP 10162022

REFERENCIA: CONTRATO NO MP 10162022

ASUNTO: INFORME DE OBRA INTERVENTORIA

Cordial saludo

Se realiza informe correspondiente a la primer acta, del contrato “comunas” y las acciones en supervisión de interventoría , para un desarrollo óptimo de la obra y lograr el propósito de entrega, de acuerdo a los recorridos de obra, al manejo y seguimiento que se le ha dado al contratos se logró evidenciar los porcentajes individuales de cada frente, teniendo presente que solo se han comenzado a realizar trabajos de obra como tal en 6 de los 8 colegios, este ha sido procesos muy lentos debido a distintos manejos administrativos por parte de secretaria y los colegios, los cuales los contratistas se han visto en la tarea de también realizar procesos como lo son APUS, Re cotización y licencias de construcción, se recopila toda la información y se representa en un informe porcentual el avance de cada frente en comunas, este balance es un buen avance teniendo en cuenta los siguientes aspectos mencionados.

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil

Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles

FRENTE	ESTADO	PORCENTAJE %	OBSERVACIONES
SEDE ANTONIO LIZARAZO	LICENCIA APROBADA	42%	SE HIZO ENTREGA DE ZONA
ROSA ZARATE DE PEÑA	LICENCIA APROBADA	3%	SE HIZO ENTREGA DE ZONA
ALFONSO LOPEZ PUMAREJO	SIN INTERVENIR	10%	ESCAVACION ZAPATAS PLANTEO DE EJES
HAROLD EDER	INTERVENIDO	0%	SIN INTERVENIR
GROOT	INTERVENIDO	42%	ENCHAPE DE PISO CULMINACION
VICENTE	INICIO SEMANA 10 OCTUBRE	61%	TERMINACION ESTRUCTURA, INSTALACION DE TEJA Y ENCHAPE DE PISO
EDUARDO SANTOS	INTERVENIDO	75%	REPLANTEO DE INSTALACIONES HS, AFINADO DE PISO
ROSA VIRGINIA	SIN INTERVENIR	16%	INTERVENIDO ENTIDAD
TOTAL, PORCENTAJE DE AVANCE “COMUNAS”		25%	

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles

1.-INTERVENCION EN FRENTE EDUARDO SANTOS

De acuerdo a al acompañamiento y supervisión que ha realizado la interventoría se logró evidenciar en sitio el avance de la obra, se deja registro fotográfico de acuerdo a los ítems que se da la veracidad de su ejecución, el frente conocido como Eduardo santos es uno de los más avanzados con un 42% de sus actividades realizadas, en su estado actual se encuentra laborando y terminando el enchape del piso entre eje c y e, se dejan observaciones al contratista de arreglo de cubierta este atiende a ella, se continua con total normalidad, se tienen en cuenta trasiego de retiro de escombros.

Recomendaciones importantes para el contratista, mantener bitácoras al día, indumentaria de trabajadores y residencia permanente para soluciones en sitio.

Soporte: fotográficos de actividades más relevantes en residencia de interventoría

DESMONTE DE PUERTAS Y CUBICULOS METALICOS DE BAÑOS

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles





DESM APARATO SANITARIO.

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles




DESM GRIFERIA – GRIFO – LLAVE

Se logra evidenciar la totalidad del desmonte de la grifería y llaves en lavamanos



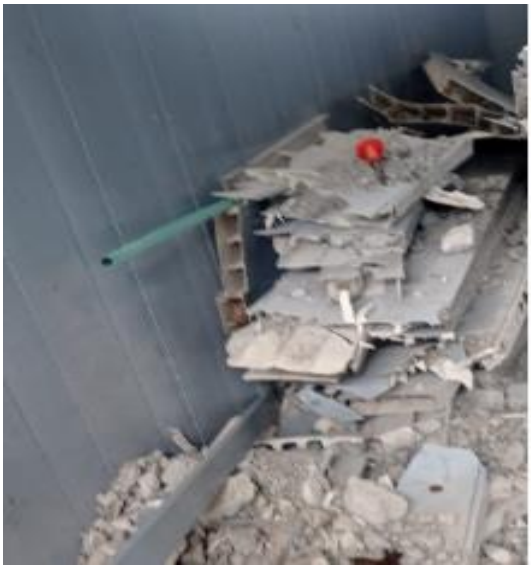


Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles

ITEM 1.2. RETIRO TUBERIA AGUA GALVA-PVC-HF-AC-XXX





DEMOLICION PISO ENCHAPE – BALDOSA + MORTERO

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles



DESMONTE DE CUBIERTA

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles



OBRAS PRELIMINARES

LOCALIZACION Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTON

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles



RETIRO DE ESCOMBROS EN PANELES DE CONCRETO INYECTADO EN CELDAS DE PVC, CON MAQUINARIA





Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil

Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles

VIGA CONCR. AMARRE MURO 10-12X20CM





ITEM 3.2 VIGA CONCR. AMARRE MURO 10-12X20CM







COLUMNA DE AMARRE MURO

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles







SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA EN TEJA UPVC 2MM TERMOACUSTICA

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles





TUBERIA PVC DE ¾

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil

Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles







SUM INST DE CERAMICA PARA MUROS

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles



SUM INST DE CERAMICA PARA PISOS



REAJUSTE DE REFUERZO EN VARILLA CORRUGADA G 60 ½, ¾ Y 1 PULG

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles





2.- INTERVENCION EN FRENTE JOSE MANUEL GROOT

De acuerdo a al acompañamiento y supervisión que ha realizado interventoría se logró evidenciar en sitio el avance de la obra, se deja registro fotográfico de acuerdo a los ítems que se da la veracidad de su ejecución. El frente conocido como jose Manuel groot es uno de los que ha tenido más atrasos por motivos de personal y trasiego de movimiento de material, se le solicita al contratista compromiso en sitio, este frente se encuentra en un 40%

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles

Recomendaciones importantes para el contratista, mantener bitácoras al día, indumentaria de trabajadores y residencia permanente para soluciones en sitio.

Soporte: fotográficos de actividades más relevantes en residencia de interventoría

DESMONTE DE PUERTAS Y CUBICULOS METALICOS DE BAÑOS

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles



DESM APARATOS SANITARIOS

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles





TRASCIEGO DE MATERIAL DE DEMOLICION



Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil

Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles



ITEM 5.4 TUB. PVC 4 SANI

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles



SUM INST DE CERAMICA PARA PISOS



SUM INST DE CERAMICA PARA MUROS

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles





3.- INTERVENCION EN FRENTE ADECUACIONES SECRETARIA

De acuerdo a al acompañamiento y supervisión que ha realizado interventoría se logró evidenciar en sitio el avance de la obra, se deja registro fotográfico de acuerdo a los ítems que se da la veracidad de su ejecución. El estado actual de la obra, está en avance en pintura y resane que se lleva en el primer piso culminando un 16% se determinó que unos muros ya no serán intervenidos ni se demolerán, se continua a buen ritmo ya próxima semana se continuara con segundo piso, se dejan observaciones de una pared a tratar mejor ya que al momento de pintar y estucar estaba presentando problemas, a

estas paredes se les está aplicando un producto impermeabilizante, ítem soportado y aprobado por interventoría en APU.

Recomendaciones importantes para el contratista, mantener bitácoras al día, indumentaria de trabajadores y residencia permanente para soluciones en sitio.

Soporte: fotográficos de actividades más relevantes en residencia de interventoría

DEMOCION MURO EN LADRILLO SOGA

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles





REPELLO MURO 1:2







ESTUCO ACRILICO

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles



PINTURA MANO DE OBRA [3M]



Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles

4.- INTERVENCION EN FRENTE ALFONSO LOPEZ PUMAREJO

De acuerdo a al acompañamiento y supervisión que ha realizado interventoría se logró evidenciar en sitio el avance de la obra, se deja registro fotográfico de acuerdo a los ítems que se da la veracidad de su ejecución. El estado actual de la obra, está continua con el planteo de ejes, se logra notar que en el levantamiento no es el mismo en sitio la construcción se debe correr 7,5cm de ejes en columnas, se comienza con excavación de zapatas se finaliza el día sábado 29 oct, de acuerdo a la excavación que se realiza se identifica que la construcción anterior tiene zapatas y se debe correr un eje para no afectar la estructura vieja, de acuerdo al análisis que realiza interventoría en porcentajes la obra se encuentra en un 10%.

Recomendaciones importantes para el contratista, mantener bitácoras al día, indumentaria de trabajadores y residencia permanente para soluciones en sitio.

Soporte: fotográficos de actividades más relevantes en residencia de interventoría

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles

RETIRO SOBRANTES MAQUINA <=10KM.

Se realiza actividad de retiro de escombros a lugares autorizados





DESM.CUBIERTA FIBRO CEMENTO

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles





MODULO ANDAMIO H +2000 M=1.4X3.0 ALTURA CERTIFICADOS

Se realiza actividad de armada de andamios para realizar los respectivos desmontes





Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil

Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles

DEMOLICION MURO EN LADRILLO SOGA



CAMPAMENTO TABLA 18 M2



Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles

EXCAVACION TIERRA A MANO







CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-BORD

Se realiza actividad de cerramiento del area a intervenir

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles





9 RETIRO LAMPARA

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles





ESTUDIO DE SUELOS Y LICENCIA DE CONSTRUCCION


5:15 AM

Est. Suelos- IN...

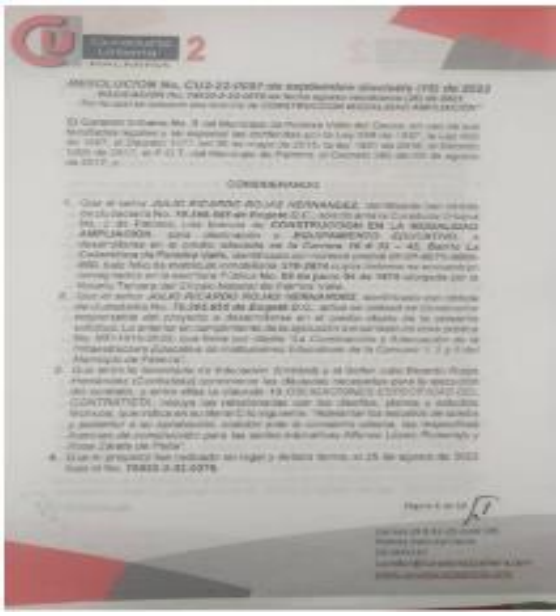
Evier De J. Davila G.

Pereira, agosto 03 de 2022

RECOMENDACIONES GEOTECNICAS

INSTITUCION EDUCATIVA "ALFONSO LOPEZ PUMAREJO" CARRERA 16 No.3-22
PALMIRA VALLE DEL CAUCA.

LOCALIZACION DE LA INSTITUCION EDUCATIVA "ALFONSO LOPEZ PUMAREJO"
CARRERA 16 No.3-22



Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles

5.- VICENTE ESCOBAR

De acuerdo a al acompañamiento y supervisión que ha realizado interventoría se logró evidenciar en sitio el avance de la obra, se deja registro fotográfico de acuerdo a los ítems que se da la veracidad de su ejecución. El estado actual de la obra, se está en culminación de estructura para cubiertas, fundición de piso se hace revisión de dosificaciones y este cumple con lo presupuestado, se realiza instalación de canal para cubierta y sus respectivos bajantes, se da inicio al enchape de piso día viernes 28 oct se evidencia algunos detalles a mejorar, de acuerdo al análisis que realiza interventoría en porcentajes la obra se encuentra en un 61%.

Soporte: fotográficos de actividades más relevantes en residencia de interventoría

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles

LOCALIZACION-REPLANTEO



SUMINISTRO FABRICACION Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles







SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil

Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles







SOLADO ESPESOR E=0.07M 3000 PSI 210 MPA





ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles



SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA PARA PISO COLOR CAFÉ DE 20X90

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles



5.- ROSA SARATE DE PEÑA

De acuerdo a al acompañamiento y supervisión que ha realizado interventoría se logró evidenciar en sitio el avance de la obra, se deja registro fotográfico de acuerdo a los ítems que se da la veracidad de su ejecución. El estado actual de la obra está entregado para inicio de actividades para la primera semana de noviembre.

Soporte: fotográficos de actividades más relevantes en residencia de interventoría

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil

Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles

ESTUDIO DE SUELOS Y LICENCIA DE CONSTRUCCION



Evier De J. Davila G.

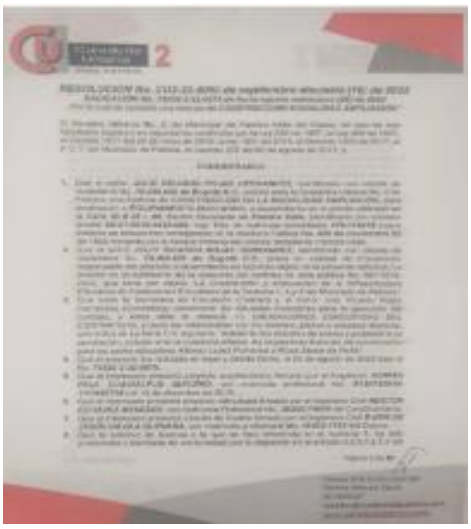
Palmira, agosto 03 de 2022

RECOMENDACIONES GEOTECNICAS

INSTITUCION EDUCATIVA "ROSA ZARATE DE PEÑA" CALLE 63 No.39-06 PALMIRA VALLE DEL CAUCA.

Cali

LOCALIZACION DE LA INSTITUCION EDUCATIVA "ROSA ZARATE DE PEÑA" CALLE 63 No.39-06







Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles

6. INSTITUCION EDUCATIVA ANTONIO LIZARAZO

De acuerdo a al acompañamiento y supervisión que ha realizado interventoría se logró evidenciar en sitio el avance de la obra, se deja registro fotográfico de acuerdo a los ítems que se da la veracidad de su ejecución. En su estado actual la obra se inició en la 4 semana donde se comenzo un planteo con topografía, se continua con la instalación de puntos de anclaje y cerramiento, el porcentaje de este frente es de 40% ya que se adelantó compra de material y estructura en bodega.

Soporte: fotográficos de actividades más relevantes en residencia de interventoría

LOCALIZACION Y REPLANTEO

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles





SUMINISTRO Y PROCESO DE ANCLAJE ACUÑADO HST3-R DIMENSION 105 MM PERFORANDO LA PROFUNDIDAD REQUERIDA

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles



SUMINISTRO, FABRICACIÓN DE PLATINA EN LAMINA DE ACERO HR A572 G50 9MM

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles



SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA Y COMPLEMENTARIOS

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles





SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA SOPORTE DE CUBIERTA Y COMPLEMENTARIOS

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles





JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA
C. C. No. 73.565.045 dirección – Cra 97 # 42-101 Cali Canto
Número de Teléfono 3017726810
Buzón del Correo electrónico. Jairodavila85@gmail.con – Jairo.d88@yahoo.com

República de Colombia

Municipio de Palmira

NIT 8913800073

UNIDAD DE TESORERIA

Comprobante egreso No. 13780 Fecha 16/12/2022

Señor(es) JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA C.C o Nit 73565045

Dirección CR LAS FLORES CL 11 13 40 Teléfonos

Girado a : JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA

Orden pago No. : 13450

Por concepto de : PRIMER PAGO PARCIAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 967 DE 2022

Observaciones :

Banco : 52 BANCO AV VILLAS

Cuenta: 158-03064-3 DESAHORRO FONPET-SECTOR EDUCACION 2

Cheque No. : Fecha cheque 16/12/22

La suma de : 10.567.746,00

Son : Diez Millones Quinientos Sesenta Y Siete Mil Setecientos Cuarenta Y Seis Pesos M/Cte.

RETENCIONES EFECTUADAS

Impuesto	Base	%	Valor
ESTAMPILLA PROCULTURA	12.732.225,00	1,00	127.322,00
RETEFUENTE	12.732.225,00	11,00	1.400.545,00
ESTAMPILLA PROHOSPITALES	12.732.225,00	1,00	127.322,00
ESTAMPILLA PROADULTO MAYOR	12.732.225,00	2,00	254.645,00
ESTAMPILLA UNIVALLE	12.732.225,00	2,00	254.645,00
		Total	**2.164.479,00**

IMPUTACION CONTABLE CXP

Cuenta	Débito	Crédito	Descripción
511179006	12.732.225,00	0,00	Acta de recibo PARCIAL 99311 CONTRATO DE INTEI
240722005	0,00	127.322,00	Acta de recibo PARCIAL 99311 CONTRATO DE INTEI
240722002	0,00	127.322,00	Acta de recibo PARCIAL 99311 CONTRATO DE INTEI
240722001	0,00	254.645,00	Acta de recibo PARCIAL 99311 CONTRATO DE INTEI
240722006	0,00	254.645,00	Acta de recibo PARCIAL 99311 CONTRATO DE INTEI
243603011	0,00	1.400.545,00	Acta de recibo PARCIAL 99311 CONTRATO DE INTEI
249054001	0,00	10.567.746,00	Acta de recibo PARCIAL 99311 CONTRATO DE INTEI
Sumas Iguales	**12.732.225,00**	**12.732.225,00**	

IMPUTACION CONTABLE EGRESO

Cuenta	Débito	Crédito	Descripción
111006052555	0,00	10.567.746,00	73565045-Cheque Nro. egreso Nro. 139563 PRIMER
249054001	10.567.746,00	0,00	73565045-Cheque Nro. egreso Nro. 139563 PRIMER
Sumas Iguales	**10.567.746,00**	**10.567.746,00**	

ESTE DOCUMENTO ES VALIDO COMO CERTIFICADO DE RETENCIÓN

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles

Palmira 30 de noviembre de 2022

Yo **JAIME LUIS ROCHA VILLAFAÑES** identificado con cedula de ciudadanía N° 73.564.878 y con tarjeta profesional numero TP.278141-T de la unta central de contadores de Colombia en mi condición de contador publico.

CERTIFICO

Que el señor JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA identificado con CC. 73.565.045, de san Martin de Loba se le deberá practicar la retención a la fuente como régimen ordinario y/o la tarifa general.

En constancia, se firma en Palmira, a los 30 días del mes de noviembre del 2022.

JAIME LUIS ROCHA VILLAFAÑES
CC.73.564.878
TP 278141-T

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 #42-101 Cali Canto. / Teléfono: 3017726810 /
jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES



278141-T

JAIME LUIS
ROCHA VILLAFAÑE
C.C. 73564878
RES. INSCRIPCION 173 DEL 23/02/2021
CORPORACION UNIVERSITARIA MINUTO DE DIOS

JOSE ORLANDO RAMIREZ ZULUAGA
DIRECTOR GENERAL

300254 **313455**

REPUBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA

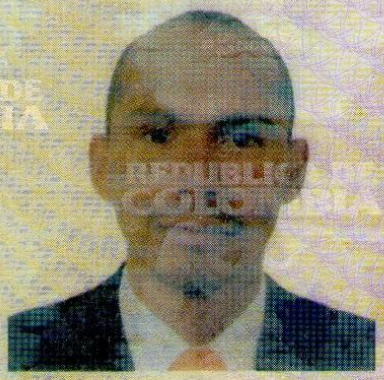
NUMERO **73.564.878**

ROCHA VILLAFAÑE

APELLIDOS

JAIME LUIS

NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **03-MAR-1981**

SAN MARTIN DE LOBA
(BOLIVAR)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.72	**A+**	**M**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

15-JUN-1999 SAN MARTIN DE LOBA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-1500150-00400546-M-0073564878-20120919 **0031**173742A 1 37553703

REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL