Barranquilla, 015 de diciembre de 2022

CLIENTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE.
SEDE: COLOMBOALEMAN CALLE 30.
OBJETO: MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS DE AIRE ACONDICIONADO.
FECHA DE INICIO: 05/12/2022

REF: EJECUCIÓN CONTRATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS.

Informe que se redacta el día 15/12/2022 hasta la fecha se intervinieron los siguientes equipos en mantenimientos preventivos:

28 equipos piso techo de 5TR
5 equipos piso techo de 3TR
8 equipos Mini Split de 3TR
5 equipos Mini Split de 1 – 1,5TR

Para un total de 46 mantenimientos preventivos realizados en toda la sede.

Informe que se redacta el día 15/12/2022 la intervención de los equipos de aire acondicionado:

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DETALLES
	Mantenimientos preventivos Se limpiaron UMAS junto con sus componentes internos. Blower, motores, conexiones electrónicas,.
	Se encontraron los equipos incrustados, congelados y con poco flujo de aire, se les realizo limpieza con desincrustante. El cual es un producto químico que al lavar el equipo se disuelve en el agua y no causa daño al medio ambiente.
	Se realizo limpieza de condensadoras, se limpiaron sus componentes internos. se validaron y calibraron presiones de gas refrigerante.

	Correctivos encontrados programados por realizar, se encontraron equipos fuera de servicio sin refrigerante y compresor averiado. El gas refrigerante fue liberado en el ambiente debido a fuga. HALLAZGOS: Condensadoras visualmente en mal estado

NOTA:
Se recomienda realizar mantenimientos periódicos para evitar perder vida útil de los equipos de aire acondicionado.

Atentamente,

FIRMA:

EN REPRESENTACIÓN DE ENERGY BUSINESS
YEIMER MOISÉS PEÑATE BLANCO
Ingeniero mecánico: AT230-162415, Aux. logístico y compras