Palmira Valle, diciembre 26 del 2022

Doctora
ANDREA CATERINE MORA SILVA
Coordinadora Grupo Interoperabilidad Registro Catastro
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO YREGISTRO
Bogotá D.C.

REF. INFORME FINAL DEL CONTRATO No. 1746 DEL 23 NOVIEMBRE A 31 DE DICIEMBRE DEL 2022

Cordial Saludo.

Se presenta informe final del contrato **No. 1746-2022** ejecutado en la **ORIP-PALMIRA**, dónde se realizó inicialmente el estudio del municipio de **Palmira** Valle del Cauca, se realiza estudio jurídico identificando en cada cada folio según si ítem que se encuentre, igual manera se realiza inventario de los Bienes Baldíos de la Nación que no se hayan adjudicado por resolución (se anexa Listado).

Se entrega informe total de la plantilla SAS. Dando un total del contrato así.

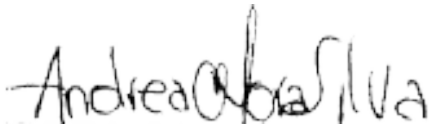
PAGINAS TRABAJADAS: 1.420
NUEVO SISTEMA: 403
ANTIGUO SISTEMA: 1.017
BLANCO: 2
TRAMITADOS:31
POR TRAMITAR: 0
NO TRAMITADOS: 1.014
FALTA DE INFORMACION: 890
FALTA FIRMA DEL REGISTRADOR: 0
FALSA TRADICION: 27
AREA AGOTADA: 11
OTRO: 56

TOTAL, INVENTARIO DE BIENES BALDIOS DE LA NACIÓN. 10 predios.

Atentamente,



CARLOS AUGUSTO LEYTON VALENCIA.
C.C. 94.299.841
Contratista Antiguo Sistema.



Profesional Especializado Grado 20

SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS

INFORME CONSOLIDADO REVISIÓN LIBROS DE ANTIGUO SISTEMA - ORIP DE PALMIRA VALLE - MUNICIPIO DE PALMIRA

DEL 23 DE NOVIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022

MUNICIPIO	LIBRO	PAGINAS TRABAJADAS	ESTADO ACTUAL			RESULTADO ANTIGUO SISTEMA			MOTIVO DE NO TRAMITE				
			NUEVO SISTEMA	ANTIGUO SISTEMA	BLANCO	TRAMITADOS	POR TRAMITAR	NO TRAMITADO	FALTA DE INFORMACION	FALTA FIRMA DEL REGISTRADOR	FALSA TRADICION	AREA AGOTADA	OTRO
PALMIRA	21 AÑO 1.945	300	112	188	0	3	0	185	140	0	10	1	34
PALMIRA	20 AÑO 1.945	302	97	205	1	13	0	191	178	0	1	1	11
PALMIRA	9 AÑO 1.941	302	81	221	1	5	0	215	206	0	5	2	2
PALMIRA	8 AÑO 1.941	302	60	242	0	6	0	236	220	0	9	5	2
PALMIRA	7 AÑO 1.940 1.941	214	53	161	0	4	0	187	146	0	2	2	7
TOTAL		1420	403	1017	2	31	0	1014	890	0	27	11	56

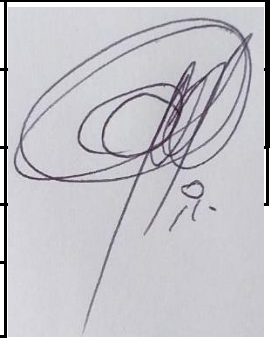


Andrea Ocoba Silva

Profesional Especializado Grado 20

SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS

BASE CONSOLIDADA DE FOLIOS ABIERTOS CON BASE EN REGISTROS DE ANTIGUO SISTEMA

No.	REGISTRO ANTIGUO SISTEMA	FMI NUEVO SISTEMA	FECHA DE APERTURA	MUNICIPIO DE UBICACIÓN	ORIP	RESPONSABLE
1	MT: 314 TOMO: 21 FL: 18 (JUNIO 2 DE 1.945); LIBRO 1. TOMO: 38 DE 1.945 FOLIO: 418/419 PARTIDA: 503 (MARZO 20 DE 1.945).	378-258176	29/11/2022	PALMIRA	PALMIRA	CARLOS AUGUSTO LEYTON V.
2	MT: 354 TOMO: 21 FL: 48 (JUNIO 5 DE 1.945); LIBRO 1. TOMO: 39 DE 1.945 FOLIO: 740 PARTIDA: 912 (MAYO 18 DE 1.945).	378-258181	30/11/2022	PALMIRA	PALMIRA	CARLOS AUGUSTO LEYTON V.
3	MT: 359 TOMO: 21 FL: 54 (JUNIO 6 DE 1.945); LIBRO 1. TOMO: 38 DE 1.945 FOLIO: 472 PARTIDA: 570 (ABRIL 2 DE 1.945).	378-258195	30/11/2022	PALMIRA	PALMIRA	CARLOS AUGUSTO LEYTON V.
4	MT: 17 TOMO: 20 FL: 17 (ENERO 25 DE 1.945); LIBRO 1. TOMO: 37 DE 1.944 - 1.945 FOLIO: 2177 PARTIDA: 2454 (DICIEMBRE 7 DE 1.944	378-258227	6/12/2022	PALMIRA	PALMIRA	CARLOS AUGUSTO LEYTON V.
5	MT: 26 TOMO: 20 FL: 26 (ENERO 27 DE 1.945); LIBRO 1. TOMO: 37-DE 1.945-1.946 FOLIO: 2311/2312 PARTIDA: 2615 (DICIEMBRE 28 DE 1.945).	378-258233	6/12/2022	PALMIRA	PALMIRA	CARLOS AUGUSTO LEYTON V.
6	MT: 27 TOMO: 20 FL: 27 (ENERO 27 DE 1.945); LIBRO 1. TOMO: 37-DE 1.945-1.946 FOLIO: 2313/2314 PARTIDA: 2616 (DICIEMBRE 28 DE 1.945).	378-258308	9/12/2022	PALMIRA	PALMIRA	CARLOS AUGUSTO LEYTON V.
7	MT: 48 TOMO: 20 FL: 48 (FEBRERO 2 DE 1.945); LIBRO 1. TOMO: 37 DE 1.944 - 1.945 FOLIO: 2285/2286 PARTIDA: 2582 (DICIEMBRE 26 DE 1.944).	378-258316	9/12/2022	PALMIRA	PALMIRA	CARLOS AUGUSTO LEYTON V.
8	MT: 171 TOMO: 20 FL: 173 (MARZO 15 DE 1.945); LIBRO 1. TOMO: 35 DE 1.944 FOLIO:1202 PARTIDA: 1269 (JULIO 26 DE 1.944).	378-258328	12/12/2022	PALMIRA	PALMIRA	CARLOS AUGUSTO LEYTON V.
9	MT: 174 TOMO: 20 FL: 176 (MARZO 15 DE 1.945); LIBRO 1. TOMO: 38 DE 1.945 FOLIO:184 PARTIDA: 225 (FEBRERO 8 DE 1.945).	378-258341	13/12/2022	PALMIRA	PALMIRA	
10	MT: 175 TOMO: 20 FL: 177 (MARZO 15 DE 1.945); LIBRO 1. TOMO: 38 DE 1.945 FOLIO: 184/185 PARTIDA: 226 (FEBRERO 8 DE 1.945).	378-258344	13/12/2022	PALMIRA	PALMIRA	
11	MT: 186 TOMO: 20 FL: 189 (MARZO 21 DE 1.945); LIBRO 1. TOMO: 38 DE 1.945 FOLIO: 419/422 PARTIDA: 504 (MARZO 20 DE 1.945).	378-258349	13/12/2022	PALMIRA	PALMIRA	
12	MT: 258 TOMO: 20 FL: 263 (ABRIL 27 DE 1.945); LIBRO 1. TOMO: 38 DE 1.945 FOLIO: 532/533 PARTIDA: 651 (ABRIL 11 DE 1.945).	378-258513	14/12/2022	PALMIRA	PALMIRA	
13	MT: 259 TOMO: 20 FL: 264 (ABRIL 27 DE 1.945); LIBRO 1. TOMO: 38 DE 1.945 FOLIO: 612 PARTIDA: 760 (ABRIL 25 DE 1.945).	378-258514	14/12/2022	PALMIRA	PALMIRA	

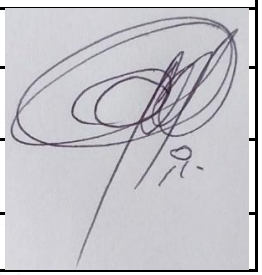
Andrea Ocha Silva

Profesional Especializado Grado 20

SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS

BASE CONSOLIDADA DE FOLIOS ABIERTOS CON BASE EN REGISTROS DE ANTIGUO SISTEMA

14	MT: 266 TOMO: 20 FL: 271 (ABRIL 28 DE 1.945); LIBRO 1. TOMO: 38 DE 1.945 FOLIO: 615 PARTIDA: 764 (ABRIL 25 DE 1.945).	378-258515	14/12/222	PALMIRA	PALMIRA	CARLOS AUGUSTO LEYTON V.
15	MT: 273 TOMO: 20 FL: 278 (ABRIL 30 DE 1.945); LIBRO 1. TOMO: 38 DE 1.945 FOLIO: 576 PARTIDA: 712 (ABRIL 18 DE 1.945).	378-258521	14/12/2022	PALMIRA	PALMIRA	CARLOS AUGUSTO LEYTON V.
16	MT: 287 TOMO: 20 FL: 292 (MAYO 8 DE 1.945); LIBRO 1. TOMO: 38 DE 1.945 FOLIO: 554 PARTIDA: 682 (ABRIL 14 DE 1.945).	378-258526	14/12/2022	PALMIRA	PALMIRA	CARLOS AUGUSTO LEYTON V.
17	MT: 385 TOMO: 9 FL: 65 (AGOSTO 1 DE 1.941); LIBRO 1. TOMO: 23 DE 1.941 FOLIO: 1373/1374 PARTIDA: 938 (JULIO 26 DE 1.941).	378-258593	14/12/2022	PALMIRA	PALMIRA	CARLOS AUGUSTO LEYTON V.
18	MT: 424 TOMO: 9 FL: 109 (AGOSTO 23 DE 1.941); LIBRO 1. TOMO: 23 DE 1.941 FOLIO: 1236/1237 PARTIDA: 850 (JULIO 9 DE 1.941).	378-258606	19/12/2022	PALMIRA	PALMIRA	CARLOS AUGUSTO LEYTON V.
19	MT: 434 TOMO: 9 FL: 120 (AGOSTO 30 DE 1.941); LIBRO 1. TOMO: 24 DE 1.941 FOLIO: 1586/1589 PARTIDA: 1086/1086B (AGOSTO 25 DE 1.941).	378-258610	19/12/2022	PALMIRA	PALMIRA	CARLOS AUGUSTO LEYTON V.
20	MT: 452 TOMO: 9 FL: 142 (SEPTIEMBRE 6 DE 1.941); LIBRO 1. TOMO: 24 DE 1.941 FOLIO: 1602/1603 PARTIDA: 1097 (AGOSTO 28 DE 1.941).	378-258628	19/12/2022	PALMIRA	PALMIRA	CARLOS AUGUSTO LEYTON V.
21	MT: 571 TOMO: 9 FL: 166 (SEPTIEMBRE 17 DE 1.941); LIBRO 1. TOMO: 24 DE 1.941 FOLIO: 1740/1743 PARTIDA: 1199/1199B (SEPTIEMBRE 16 DE 1.941).	378-258644	20/12/2022	PALMIRA	PALMIRA	CARLOS AUGUSTO LEYTON V.
22	MT: 134 TOMO: 8 FL: 90 (MARZO 18 DE 1.941); LIBRO 1. TOMO: 22 DE 1.941 FOLIO: 432/435 PARTIDA: 292 (MARZO 14 DE 1.941).	378-258645	20/12/2022	PALMIRA	PALMIRA	CARLOS AUGUSTO LEYTON V.
23	MT: 148 TOMO: 8 FL: 106 (MARZO 25 DE 1.941); LIBRO 1. TOMO: 22 DE 1.941 FOLIO: 474/477 PARTIDA: 326 (MARZO 20 DE 1.941).	378-258646	21/12/2022	PALMIRA	PALMIRA	CARLOS AUGUSTO LEYTON V.
24	MT: 24 TOMO: 8 FL: 184 (MAYO 3 DE 1.941); LIBRO 1. TOMO: 22 DE 1.941 FOLIO: 686/687 PARTIDA: 484 (ABRIL 29 DE 1.941).	378-258654	21/12/2022	PALMIRA	PALMIRA	
25	MT: 257 TOMO: 8 FL: 220 (MAYO 27 DE 1.941); LIBRO 1. TOMO: 22 DE 1.941 FOLIO: 821/824 PARTIDA: 590 (MAYO 26 DE 1.941).	378-258655	21/12/2022	PALMIRA	PALMIRA	
26	MT: 263 TOMO: 8 FL: 227 (JUNIO 3 DE 1.941); LIBRO 1. TOMO: 22 DE 1.941 FOLIO: 227/229 PARTIDA: 593 (MAYO 26 DE 1.941).	378-258658	21/12/2022	PALMIRA	PALMIRA	
27	MT: 265 TOMO: 8 FL: 229 (JUNIO 4 DE 1.941); LIBRO 1. TOMO: 22 DE 1.941 FOLIO: 850/853 PARTIDA: 607 (MAYO 28 DE 1.941).	378-258662	21/12/2022	PALMIRA	PALMIRA	



Andrea Ochoa Silva

Profesional Especializado Grado 20

SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS

BASE CONSOLIDADA DE FOLIOS ABIERTOS CON BASE EN REGISTROS DE ANTIGUO SISTEMA

28	**MT: 457 TOMO: 7 FL: 95 (OCTUBRE 22 DE 1.940); LIBRO 1. TOMO: 20 DE 1.941 FOLIO: 1801/1803 PARTIDA: 1248 (OCTUBRE 19 DE 1.940).**	**378-258690**	23/12/2022	PALMIRA	**PALMIRA**	**CARLOS AUGUSTO LEYTON V.**
29	**MT: 483 TOMO: 7 FL: 122 (NOVIEMBRE 5 DE 1.940); LIBRO 1. TOMO: 20 DE 1.941 FOLIO: 1871/1873 PARTIDA: 1294/1294B (OCTUBRE 31 DE 1.940).**	**378-258696**	23/12/2022	PALMIRA	**PALMIRA**	**CARLOS AUGUSTO LEYTON V.**
30	**MT: 547 TOMO: 7 FL: 192 (DICIEMBRE 13 DE 1.940); LIBRO 1. TOMO: 20 DE 1.941 FOLIO: 2088/290 PARTIDA: 1440/1440B (DICIEMBRE 7 DE 1.940).**	**378-258697**	23/12/2022	PALMIRA	**PALMIRA**	**CARLOS AUGUSTO LEYTON V.**
31	**MT: 547 TOMO: 7 FL: 192 (DICIEMBRE 13 DE 1.940); LIBRO 1. TOMO: 20 DE 1.941 FOLIO: 2088/290 PARTIDA: 1440/1440B (DICIEMBRE 7 DE 1.940).**	**378-258698**	23/12/2022	PALMIRA	**PALMIRA**	**CARLOS AUGUSTO LEYTON V.**



Andrea Ochoa Silva

Profesional Especializado Grado 20

SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS

INFORME CONSOLIDADO REVISIÓN LIBROS DE ANTIGUO SISTEMA - ORIP DE PALMIRA VALLE -

MUNICIPIOS DE PALMIRA DEL 23 DE NOVIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022

Datos de antiguo sistema (Libro, Tomo, página)	Nombres de quienes intervienen	Identificación de quienes intervienen	Tipo de		Ubicación			Tipo de acto jurídico en falsa tradición.
			Rural	Urbano	Departamento	Municipio	Vereda	
TOMO DE MATRICULA No. 21 DE 1.945 ; FOLIO: 30 - LIBRO PRIMERO TOMO # 39 DE 1.945 ; FOLIO: 537/5389- PARTIDA; 908 DE MAYO 17 DE 1.945	ABEL ROJAS BARRERA JOSE LOZADA GIRALDO	CC: 2055070 CC: 734469	X		VALLE DEL CAUCA	PALMIRA	SITIO "DE TENJO"; CORREGIMIENTO "POTRERILLO" " DE 40 PLAZAS APROXIMADAMENTE.	Compraventa de Predio Ajeno.
TOMO DE MATRICULA No. 21 DE 1.945 ; FOLIO: 33 - LIBRO PRIMERO TOMO # 38 DE 1.945 ; FOLIO: 502- PARTIDA; 608 DE ABRIL 5 DE 1.945	JESUS MARIA MONTOYA EDUARDO MARTINEZ RAQUEL MARTINEZ	CC: 1540426 CC:	X		VALLE DEL CAUCA	PALMIRA	SITIO "DE EL OLIVO"; CORREGIMIENTO "POTRERILLO" " DE 2 PLAZAS APROXIMADAMENTE.	Compraventa de Predio Ajeno.
TOMO DE MATRICULA No. 21 DE 1.945 ; FOLIO: 106 - LIBRO PRIMERO TOMO # 50 DE 1.947-1.948 ; FOLIO: 204- PARTIDA; 195 DE MARZO 4 DE 1.948	GONZALO RODRIGUEZ F. JUAN ARCECIO RAMOS GUERRERO	CC: 2366445 CC: 2299308	X		VALLE DEL CAUCA	PALMIRA	SITIO "DE TOCHE"; EN LA CORDILLERA DE LAS HERMOSAS. " NO ESPECIFICA AREA.	Compraventa Mejoras Suelo Ajeno.
TOMO DE MATRICULA No. 21 DE 1.945 ; FOLIO: 174 - LIBRO PRIMERO TOMO # 52 DE 1.948 ; FOLIO: 633- PARTIDA; 664 DE JULIO 19 DE 1.948	ANA ROSA CRUZ DE MORALES SOFONIAS NARVEZ	CC: S/N CC:2253920	X		VALLE DEL CAUCA	PALMIRA	SITIO "DE LA ARGENTINA"; CORREGIMIENTO "S/N" " DE 20 PLAZAS APROXIMADAMENTE.	Compraventa de Predio Ajeno.
TOMO DE MATRICULA No. 20 DE 1.945 ; FOLIO: 13 - LIBRO PRIMERO TOMO # 44 DE 1.946 ; FOLIO: 206- PARTIDA; 266 DE MARZO 5 DE 1.946	JORGE AZAEL SANTACRUZ RICAURTE CARLOS E. VELASQUEZ A.	CC: 2,766.124 CC:2.254.388	X		VALLE DEL CAUCA	PALMIRA	SITIO "LOS CHARCOS" PARAMO DE LAS HERMOSAS ; CORREGIMIENTO "" " DE 20 PLAZAS APROXIMADAMENTE.	Declaración de Mejoras Sobre Terreno De La Nación/ Terreno Ajeno.



Andrea Ochoa Silva

Profesional Especializado Grado 20

SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS

INFORME CONSOLIDADO REVISIÓN LIBROS DE ANTIGUO SISTEMA - ORIP DE PALMIRA VALLE -

MUNICIPIOS DE PALMIRA DEL 23 DE NOVIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022

TOMO DE MATRICULA No. 9 DE 1.941 ; FOLIO: 75 - LIBRO PRIMERO TOMO # 23 DE 1.941 ; FOLIO: 1360/1361- PARTIDA; 928 DE JULIO 25 DE 1.941	JOSE WADISLAO GIL. HELADIO ANTONIO AGUDELO	CC: NN	CC:NN	X	VALLE DEL CAUCA	PALMIRA	SITIO "LA ZAPATA" CORDILLERA CENTRAL ; CORREGIMIENTO "" " DE 4 PLAZAS APROXIMADAMENTE.	COMPRAVENTA DE DERCHOS Y ACCIONES
TOMO DE MATRICULA No. 9 DE 1.941 ; FOLIO: 216 - LIBRO PRIMERO TOMO # 24 DE 1.941 ; FOLIO:1298/1699- PARTIDA; 1172 DE SEPTIEMBRE 9 DE 1.941	JOSE VICENTE ORTIZ. TORIBIO AÑAZCO.	CC: NN	CC:NN	X	VALLE DEL CAUCA	PALMIRA	SITIO "DE TENJO" ; CORREGIMIENTO "" " DE 9 PLAZAS APROXIMADAMENTE.	COMPRAVENTA DE DERCHOS Y ACCIONES
TOMO DE MATRICULA No. 9 DE 1.941 ; FOLIO: 246 - LIBRO PRIMERO TOMO # 24 DE 1.941 ; FOLIO:1952/1953- PARTIDA; 1332 DE OCTUBRE 17 DE 1.941	JOSE VICENTE ORTIZ. TORIBIO AÑAZCO.	CC: NN	CC:NN	X	VALLE DEL CAUCA	PALMIRA	SITIO "ALTO DEL TIGRE" ; CORREGIMIENTO "POTRERILLO" " DE 3 FANEGADAS APROXIMADAMENTE.	Declaración de Mejoras Sobre Terreno De La Nación/ Terreno Ajeno.
TOMO DE MATRICULA No. 9 DE 1.941 ; FOLIO: 695 - LIBRO PRIMERO TOMO # 24 DE 1.941 ; FOLIO:2074/2075- PARTIDA; 1408 DE NOVIEMBRE 7 DE 1.941	ABRAHAM BARONA DAVID PEREZ	CC: NN	CC:NN	X	VALLE DEL CAUCA	PALMIRA	SITIO "DE TOCHE" ; CORREGIMIENTO "PDE CHINCHE" " DE 3 40 PLAZAS APROXIMADAMENTE.	Compraventa Mejoras Suelo Ajeno.
TOMO DE MATRICULA No. 8 DE 1.941 ; FOLIO: 89 - LIBRO PRIMERO TOMO # 22 DE 1.941 ; FOLIO: 465- PARTIDA; 320 DE MARZO 18 DE 1.941	ALFONSO VELASCO MANUEL HOLGUIN TRIANA	CC: NN	CC:NN	X	VALLE DEL CAUCA	PALMIRA	SITIO "DALTO DEL TIGRE" ; CORREGIMIENTO "POTRERILLO" CORDILLERA CENTRAL " DE 3 FANEGADAS APROXIMADAMENTE.	Compraventa Mejoras Suelo Ajeno.



Andrea Ochoa Silva

Profesional Especializado Grado 20