GIRACOM
EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

NUMERO DEL CONTRATO	CONTRATO DE OBRA No. 024 DEL 2022
IDENTIFICACION PROCESO DE SELECCIÓN	CONTRATACIÓN CON ÚNICA OFERTA
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	03 DE NOVIEMBRE DE 2022
OBJETO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, PARA LA MODERNIZACIÓN DEL CENTRO DE MONITOREO Y PUESTA A PUNTO DEL SISTEMA SIES DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA"
LOCALIZACIÓN	GIRARDOTA – ANTIOQUIA
CONTRATANTE	EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO DE CARÁCTER MUNICIPAL - "GIRACOM".
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATANTE	NIT: 901.464.458-9
CONTRATISTA	GIRALTECH S.A.S
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA	NIT: 901.100.956-3
SUPERVISOR INTERNO DELEGADO	JULIANA ESCOBAR CADAVID
VALOR INICIAL	QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS VEINTI NUEVE MIL SETESCIENTO SETENTA Y NUEVE PESOS M/L ($548.529.779)
VALOR A ADICIONAR	No Aplica
TOTAL VALOR DEL CONTRATO CON ADICIÓN	No Aplica
PLAZO INICIAL	A PARTIR DE LA FECHA DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y HASTA 20 DE DICIEMBRE DE 2022.
PLAZO ADICIÓN SOLICITADA	CINCO (5) DIAS
PLAZO TOTAL CON ADICIÓN	Cincuenta y un (51) días, contados a partir de la fecha de la suscripción del acta de inicio.

GIRACOM
EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO

FECHA DE ACTA DE INICIO	04 DE NOVIEMBRE DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	20 DE NOVIEMBRE DE 2023
FECHA DE SUSPENCIÓN:	N/A
FECHA DE REANUDACIÓN:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN CON PRORROGA	25 DE DICIEMBRE DE 2022
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Y COMPROMISO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO	CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL NRO. 237 DEL 31/10/2022 COMPROMISO REGISTRO PRESUPUESTAL NRO. 270 DEL 02/11/2022

JUSTIFICACIÓN TECNICA DEL OTROSÍ TENER ENCUENTA LOS SIGUIENTES CRITERIOS:	
¿POR QUÉ SE REQUIERE ADICIONAR O PRORROGAR EL PLAZO INICIALMENTE PACTADO?	El contratista en su comunicado entregado manifiesta que con respecto a la ejecución de las actividades contractuales cuando se llevo la etapa de verificación inicial de la ubicación de la nueva central de monitoreo y la respectiva valoración y elaboración de diseños se evidenciaron humedades en techo y paredes internas, por lo que se iniciaron pruebas y descartes de humedades en la edificación con el fin de proceder a tomar medidas correctivas de impermeabilización y mitigar afectación debido a la humedad. En ese sentido el contratista GIRALTECH S.A.S solicita a la supervisión interna del contrato gestionar a la entidad contratante GIRACOM, una prórroga de CINCO (5) DIAS con el fin de terminar de hacer el diagnostico necesario para solucionar el problema. Por lo que la supervisión a través de recorridos de obra ha determinado que para la correcta ejecución del contrato es correcto prorrogar el plazo del contrato de obra No 024 del 2022.

	Ante esto una vez revisado el objeto contractual y las actividades requeridas para la correcta ejecución del contrato, y de acuerdo con lo descrito por el contratista es viable y procedente la necesidad de prorrogar el plazo contractual en CINCO (5) días más, con el fin de cumplir con las metas físicas contractuales.
¿EN CUANTO Y POR QUÉ SE REQUIERE ADICIONAR EL VALOR INICIALMENTE PACTADO?	Se requiere prorrogar al contrato de obra Nro. 024 del 03 de noviembre de 2022, en razón a la justificación antes señalada, se hace necesario prorrogar al contrato por cinco (5) días más, al tiempo estipulado en el plazo de ejecución inicial para un total de Cincuenta y un (51) días.

Dado en el municipio de Girardota, a los Veinte días (20) del mes de diciembre del año 2022.

Juliana E C

JULIANA ESCOBAR CADAVID
SUPERVISOR INTERNO DELEGADO - GIRACOM