# SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL

Alcaldía Local de Teusaquillo

| | |
|---|---|
| **Fecha de Solicitud**: 17 de noviembre de 2022 | **Área de Origen:** Área Gestión de Desarrollo Local de Teusaquillo |

## I. RESUMEN CONTRACTUAL

| | | |
|---|---|---|
| **Número Contrato: 011- 2022 CPS (67102)**<br>**Proceso:** FDLTCD-011-2022 (70879) | **Fecha de Suscripción**: 18 de enero de 2022 | **Tipo de Contrato:** Prestación de servicios1 |
| Plazo Inicial: Ocho (8) meses | Fecha de Inicio: 18 de enero de 2022 | Fecha de Terminación Inicial: 30 de septiembre 2022 |
| Contratista: **LAURA LUZ SANCHEZ TORRES** | | |
| Interventoría/ supervisor: **ROSA ISABEL MONTERO TORRES**<br>Apoyo a Supervisión**: KATHERINE ROCIO PEÑA LOZANO** | Valor Inicial: **TREINTA Y SEIS MILLONES CIENTO SESENTA MIL PESOS M/CTE ($36.160.000).** | |

## II. INFORMACIÓN DE LA MODIFICACIÓN SOLICITADA — MODIFICACIÓN No. 002

| Adición Valor | Prórroga Tiempo | Modificación o aclaración otras Cláusulas |
|---|---|---|
| **Valor:** DOS MILLONES DOSCIENTOS SESENTA MIL PESOS ($2.260.000) | **Tiempo**: Quince (15) días.<br>**Fecha Terminación Final**: 15 de enero de 2023 | Adición y prórroga. Se mantienen todas las cláusulas del contrato principal. |

## III. INFORMACIÓN DE MODIFICACIONES ANTERIORES

**MODIFICACIÓN No. 001**

| Adición Valor | Prórroga Tiempo | Modificación o aclaración otras Cláusulas |
|---|---|---|
| **Valor:** $ 15.518.667 QUINCE MILLONES QUINENTOS DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE. | **Tiempo**: Tres (3) meses y (14) catorce días.<br>**Fecha Terminación Final:** 31 de diciembre de 2022 | Adición y prórroga. Se mantienen todas las cláusulas del contrato principal. |

## IV. OPORTUNIDAD Y CONVENIENCIA DE LA MODIFICACIÓN SOLICITADA

Información general de contrato

**Objeto:** Prestar sus servicios profesionales para apoyar el trámite de la actividad contractual, el proceso de depuración de obligaciones por pagar y el trámite e impulso a la liquidación de contratos suscritos con cargo a los recursos del Fondo de Desarrollo Local, de conformidad con los estudios previos.

Valor total ejecutado a la última factura $ 42.638.667 al 30 de octubre de 2022

**Valor total ejecutado a la fecha:** $ 42.638.667
**Valor total pagado a la fecha:** $ 42.638.667
**Plazo de ejecución inicial:** 8 meses
**Plazo de ejecución actual:** 9 meses y 29 días

**Multas o sanciones impuestas: No**

**Estado financiero del contrato**

| | |
|---|---|
| **Valor del Contrato:** | **$ 51.678.667** |
| **Valor ejecutado a la fecha:** | **$ 42.638.667** |
| **Valor pagado a la fecha:** | **$ 42.638.667** |
| **Valor a Adicionar:** | **$ 2.260.000** |
| **Valor total (incluyendo la adición solicitada):** | **$ 53.938.667** |

**Conveniencia y Justificación de la Modificación y/o Adición:**

**JUSTIFICACION FINANCIERA**

De conformidad con las condiciones establecidas en el Contrato de Prestación de Servicios **No.011-2022**, se evidencia que el valor del contrato se suscribió por un total de **($36.160.000)** y un plazo inicial de ocho (8) meses, Así mismo, en la fecha 15 de septiembre de 2022, se realizó la modificación contractual, por medio de la cual se prorrogó el contrato por un tiempo de tres (3) meses y (14) catorce días y se adicionó por un valor de QUINCE MILLONES QUINENTOS DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($15.518.667), según lo señalado en plataformaSecop II.

En consecuencia, de la modificación, el valor actual del contrato es de **CINCUENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL, SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS** (**$51.678.667**), siendo ejecutado a la fecha un valor de **CUARENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS** (**42.638.667**), conforme a las condiciones establecidas en el contrato y durante su ejecución se han adelantado las actividades que se han requerido para el desarrollo del objeto contractual.

Igualmente, el contrato se encuentra vigente a la fecha de la presente solicitud toda vez que su plazo de ejecución actual, corresponde a ocho (11) meses y catorce (14) días razón por la cual, según la modificación contractual suscrita, el mismo tiene fecha de terminación el día 31 de diciembre del presente año.

El contrato se ha ejecutado presupuestalmente de la siguiente manera

Plan de Pagos

| Id de pago | Número de factura | Fecha de emisión | Fecha de recepción | Valor neto de la factura | Valor total de la factura | Valor a pagar | Estado | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Pago 001 | Pago 001 | 1/02/2022 12:00 AM *(UTC -5 horas)* | 7/03/2022 12:00 AM *(UTC -5 horas)* | 1.958.667 COP | 1.958.667 COP | 1.958.667 COP | Pagado | Detalle |
| Pago 002 | Pago 002 | 7/03/2022 12:08 PM *(UTC -5 horas)* | 7/03/2022 12:00 PM *(UTC -5 horas)* | 4.520.000 COP | 4.520.000 COP | 4.520.000 COP | Pagado | Detalle |
| Pago 003 | PAGO 003 | 1/04/2022 2:30 PM *(UTC -5 horas)* | 1/04/2022 12:00 AM *(UTC -5 horas)* | 4.520.000 COP | 4.520.000 COP | 4.520.000 COP | Pagado | Detalle |
| Pago 004 | Pago 004 | 2/05/2022 6:10 PM *(UTC -5 horas)* | 2/05/2022 12:00 AM *(UTC -5 horas)* | 4.520.000 COP | 4.520.000 COP | 4.520.000 COP | Pagado | Detalle |
| Pago 005 | Pago 005 | 1/06/2022 12:14 PM *(UTC -5 horas)* | 1/06/2022 12:00 PM *(UTC -5 horas)* | 4.520.000 COP | 4.520.000 COP | 4.520.000 COP | Pagado | Detalle |
| Pago 006 | Pago 006 | 6/07/2022 6:01 PM *(UTC -5 horas)* | 6/07/2022 12:00 PM *(UTC -5 horas)* | 4.520.000 COP | 4.520.000 COP | 4.520.000 COP | Pagado | Detalle |
| Pago 007 | PAGO 007 | 1/08/2022 5:28 PM *(UTC -5 horas)* | 3/08/2022 12:00 PM *(UTC -5 horas)* | 4.520.000 COP | 4.520.000 COP | 4.520.000 COP | Pagado | Detalle |
| Pago 008 | Pago 008 | 1/09/2022 3:15 PM *(UTC -5 horas)* | 2/09/2022 12:00 PM *(UTC -5 horas)* | 4.520.000 COP | 4.520.000 COP | 4.520.000 COP | Pagado | Detalle |
| Pago 009 | Pago 009 | 3/10/2022 4:47 PM *(UTC -5 horas)* | 3/10/2022 12:00 PM *(UTC -5 horas)* | 4.520.000 COP | 4.520.000 COP | 4.520.000 COP | Pagado | Detalle |
| Pago 010 | Pago 010 | 1/11/2022 9:27 AM *(UTC -5 horas)* | 1/11/2022 7:00 PM *(UTC -5 horas)* | 4.520.000 COP | 4.520.000 COP | 4.520.000 COP | Pagado | Detalle |

Balance de pagos y Balance de entregas

| | | % del valor del contrato | % del valor amortizado |
|---|---|---|---|
| Valor total contrato: | 51.678.667,00 COP | - | - |
| Valor anticipo: | 0,00 COP | 0% | - |
| Valor de las entregas | 0,00 COP | 0% | - |
| Valor facturado: | 42.638.667,00 COP | 82,51% | - |
| Valor facturado pendiente de pago: | 0,00 COP | 0% | - |
| Valor pagado: | 42.638.667,00 COP | 82,51% | - |
| Valor amortizado del anticipo: | 0,00 COP | 0% | 0% |
| Valor pendiente de amortizar: | 0,00 COP | 0% | 0% |
| Valor pendiente de ejecución: | 9.040.000,00 COP | 17,49% | - |
| Valor pendiente de entrega: | 51.678.667,00 COP | 100% | - |

Documentos de ejecución del contrato

## JUSTIFICACIÓN JURIDICA

Conforme a lo previsto en el Artículo 3 de la Ley 80 de 1993, el cual señala que: "*De los Fines de la Contratación Estatal. Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines.*

*Los particulares, por su parte, tendrán en cuenta al celebrar y ejecutar contratos con las entidades estatales que, además de la obtención de utilidades cuya protección garantiza el Estado, colaboran con ellas en el logro de sus fines y cumplen una función social que, como tal, implica obligaciones*".

Aunado a lo anterior, es permitido realizar las modificaciones pretendidas bajo el postulado de autonomíade las partes donde, de común acuerdo podrán adicionar, prorrogar, suspender o terminar anticipadamente la ejecución del contrato, así como incluir modificaciones o ajustes a las condiciones contractuales pactadas inicialmente, siempre que no se causen perjuicios en la entidad y sean procedentes, de conformidad con lo establecido en el artículo 40 de la Ley 80 de 1993.

Teniendo en cuenta que el Art. 40 de la Ley 80 de 1993 manifiesta "Las estipulaciones de los contratos serán las que, de acuerdo con las normas civiles, comerciales y las previstas en esta ley, correspondan a su esencia y naturaleza. Las entidades podrán celebrar los contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad y requieran el cumplimiento de los fines estatales. En los contratos que celebren las entidades estatales podrán incluirse las modalidades, condiciones y, en general, las cláusulas o estipulaciones que las partes consideren necesarias y convenientes, siempre que no sean contrarias a la Constitución, la ley, el orden público y a los principios y finalidades de esta ley y a los de la buena administración".

Que el inciso 2° del parágrafo único del Art. 40 de la Ley 80 de 1993 establece que los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial (…) expresado este en SMMLV.

Así mismo, se destaca que el parágrafo tercero, de la cláusula novena del contrato inicial, llamada Garantía Única, hace referencia a: "*En caso de adición, modificación, prórroga, suspensión del presente contrato o de cualquier otro evento, el(la) CONTRATISTA se obliga a modificar la garantía única de acuerdo con la normatividad que rige la materia.".*

Que por lo anteriormente estipulado es jurídicamente viable la celebración de la presente adición y prorroga al contrato **011- 2022** con el objeto de contar con la prestación del servicio por un período de **QUINCE (15) DÍAS**.

**JUSTIFICACION TECNICA**

El Fondo de Desarrollo Local de Teusaquillo suscribió el Contrato de Prestación de Servicios No**. 011 -2022,** con la contratista **LAURA LUZ SANCHEZ TORRES** con el objeto de: "Prestar sus servicios profesionales para apoyar el trámite de la actividad contractual, el proceso de depuración de obligaciones por pagar y el trámite e impulso a la liquidación de contratos suscritos con cargo a los recursos del Fondo de Desarrollo Local, de conformidad con los estudios previos.". El contrato actualmente tiene vigencia hasta el 31 de diciembre de 2022; sin embargo, se requiere dar continuidad a las actividades contractuales, para la formulación, publicación y adjudicación de los proyectos de funcionamiento de los procesos contractuales que se desarrolla actualmente en el Fondo de desarrollo local y de aquellos que se encuentran pendientes para la vigencia 2022, adicionalmente la contratista se encuentra a cargo del acompañamiento para la proyección de actas de liquidación y depuración de la matriz de obligaciones por pagar.

En razón de las justificaciones de índole técnico, financiero y jurídico, teniendo en cuenta que actualmente la necesidad en la prestación del servicio se mantiene vigente, y que en virtud del parágrafo primero del artículo 40 de la Ley 80 de 1993; resulta viable y necesario continuar con la prestación del servicio, por ello se requiere prorrogar el plazo del contrato por el **término de quince (15) días**, y consecuentemente adicionar el valor delcontrato por la suma **DOS MILLONES DOSCIENTOS SESENTA MIL PESOS ($2.260.000).** valor que no supera el 50% del valor inicial contratado. El Fondo de Desarrollo Local de Teusaquillo cuenta con los recursos en el rubro presupuestal **O230116044900000002154** denominado **"Teusaquillo mejor con la malla vial y espacio público"**

De acuerdo con lo anterior se hace necesario realizar la adición y prórroga al contrato del asunto en cumplimiento a las metas del FDLT 2021-2024 y Plan de Gestión 2022.

**Análisis del Porcentaje del Valor de la Adición, Incluyendo las Anteriores si las hubiere con respecto al Contrato Inicial en SMLV:**

**Valor Contrato en SMLV:** 36,16 Salarios Mínimos Legales Vigentes
**Valor Máximo para Adición en SMLV:** 18,08 Salarios Mínimos Legales Vigentes
**Valor Adición Solicitada en SMLV:** 2,26 Salarios Mínimos Legales Vigentes

**V. APROBACIONES**

Con fundamento en lo anterior, en mi calidad de supervisor(a), solicito la aprobación de la modificación adición y prórroga del Contrato de Prestación de Servicios No **011 de 2022.**



**Apoyo a la Supervisión**
**KATHERINE ROCIO PEÑA LOZANO**

**CONTRATISTA FDLT**



Supervisor
**ROSA ISABEL MONTERO TORRES**
Alcaldesa Local de Teusaquillo (E)

Proyectó: Katherine Rocío Peña Lozano-Abogada contratación FDLT
Revisó: María Magdalena Polanco – Abogada Despacho FDLT