FECHA:	**2022-12-21 (10:39)**
ENTIDAD SOLICITANTE:	**MUNICIPIO DE TEORAMA**
NOMBRE DEL PROYECTO:	**ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1, OPCION 1 EN EL MUNICIPIO DE TEORAMA NORTE DE SANTANDER**

No.	REQUISITOS	PRESENTA SI / NO	OBSERVACIONES	CUMPLE / NO CUMPLE
1	**DOCUMENTOS LEGALES**			
1.1	Carta de presentación del proyecto.	Sí	Cumple. Presenta: - Carta de presentación actualizada junto con valor actualizado.	Sí
1.2	Acta de posesión	Sí	Cumple. Presenta Certificado de Registraduría (E-27) y acta de posesion del señor Alaclde.	Sí
1.3	Copia cédula de ciudadanía	Sí	Cumple: Presenta cedula de ciudanía del representante legal.	Sí
1.4	Copia RUT de la Entidad	Sí	Cumple. Presenta RUT completo. Anexan las 3 páginas del RUT. Fecha de presentación del RUT 17-11-2016.	Sí
1.5	Autorización para contratar	Sí	Cumple. Adjunta certificación expedida por el concejo municipal donde deja constancia que el acuerdo se encuentra vigente.	Sí
1.6	Disponibilidad de recursos de la Entidad Solicitante	Sí		Sí
2	**DOCUMENTOS DEL PREDIO**			

2.1	Certificado de Tradición y Libertad, Escritura Pública y Estudio de Títulos	Sí	Cumple. Presenta escritura pública y Certificado de Tradición y Libertad. PRESENTA estudio de títulos el cual venir firmado por el representante legal del municipio y el abogado que hizo el documento y debe llevar como mínimo los siguientes datos: - Dirección con nomenclatura actual y localización. - Numero de matrícula inmobiliaria. - Propietario actual. - Área y linderos del predio. - Que el predio se encuentre libre de afectaciones legales	Sí
2.2	Ficha Predial	Sí	No cumple. No presenta ficha predial, presenta certificado de catastro.	No
2.3	Certificación de la Oficina de Planeación del Municipio (aplicación POT/EOT/BOT)	Sí	Cumple	Sí
2.4	Certificación de Prevención y Atención de Desastres	Sí	Cumple. Se incluye el acta de posesión del funcionario que elabora la certificación y su designación como Coordinador de Gestión de Riesgos y Desastres.	Sí
2.5	Registro fotográfico	Sí	Cumple. Adjunta registro fotográfico con texto descriptivo, claro del estado actual del predio en el cual se muestra: el predio, vías de acceso, con nomenclatura, entorno, puntos de conectividad a servicios públicos	Sí
2.6	Plano de localización y Plano del Predio	Sí	Cumple. Adjunta plano de localización general a escala 1:1000 según lo solicitado en lista de chequeo. Adjunta plano del predio a escala 1:250 según lo solicitado en la lista de chequeo. Cumple con todos los requisitos establecido	Sí
2.7	Levantamiento topográfico del predio	Sí	Cumple. Se adjuntan planos segun lo requerido, donde se puede verificar el cumplimineto de la pendiente en el terreno. Se anexa copia de matrícula profesional del profesional responsable de hacer el levantamiento.	Sí

3	**INFORMACIÓN DEL PROYECTO**			
3.1	Formato FONSECON – PROYECTO DE INFRAES-TRUCTURA FÍSICA	Sí	Cumple. Adjunta formato con valor actualizado donde se incluye descripción de problema, justificación, objetivo, descripción del proyecto, cuadro de áreas y cronograma de actividades.	Sí
3.2	PRESUPUESTO PRELIMINAR Modelo de Presupuesto / Proyecto Infraestructura Física	Sí	Cumple. Adjunta formato actualizado con inversión a realizar. - Presupuesto estudios y diseños - Presupuesto interventoría a estudios y diseños - Presupuesto de obra - Presupuesto de interventoría de obra.	Sí
3.3	Certificación de Compromiso de Sostenibilidad y Mantenimiento	Sí	Cumple. Adjunta certificado de compromiso y sostenibilidad.	Sí
4	**DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS PÚBLICOS**			
4.1	Certificación disponibilidad de Servicio Acueducto	Sí	Cumple. Adjunta certificación expedida por la empresa de servicios públicos encargada de prestar el servicio.	Sí
4.2	Certificación disponibilidad de Servicio Alcantarillado, mixto, pluvial y/o de Aguas negras, según sea el caso.	Sí	Cumple. Adjunta certificación expedida por la empresa de servicios públicos encargada de prestar el servicio.	Sí
4.3	Certificación disponibilidad de Energía	Sí	Cumple. Adjunta certificación expedida por la empresa de servicios públicos encargada de prestar el servicio.	Sí

NOTA 1: La entidad solicitante se hace responsable de aportar los recursos adicionales que se requieran en la ejecución del proyecto, por conceptos no contemplados en este presupuesto.

El proyecto cumple con los requisitos (Sí)

Evaluación realizada por:

Nombre: LUIS FERNANDO MEZA DAZA
Cargo: 1.1.2.2.58. VIABILIZADOR

Elaboró: LUIS FERNANDO MEZA DAZA
Revisó: Norman Eduardo Ortiz Tovar
Aprobó: Norman Eduardo Ortiz Tovar