ALCALDIA MUNICIPAL DE ROLDANILLO

INFORME PARCIAL DE OBRA – 90%

CONTRATO DE OBRA PUBLICA DE MÍNIMA CUANTÍA: N.º MRLP002DE2021.

OBJETO:

MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS EN PAVIMENTO RIGIDO DEL MUNICIPIO DE ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA.

ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA

2022

Carrera 29C #10C-125 Oficina 301, (PBX) 6043224740
E-MAIL javierlondonoop@javierlondono.com.co

www.javierlondono.com.co

Contenido

1. Introducción 3
2. Descripción general del proyecto 4
2.1. Localización general del proyecto 4
2.2. Localización de cada frente de obra 4
8. Características técnicas y alcance del proyecto 8
9. Periodo del presente informe 9
10. Información administrativa y legal 9
a. Descripción del contrato de obra 9
b. Designación y notificación de Supervisión 10
11. Actividades de obra ejecutadas 10
12. Certificación 10
13. Referencias 12

1. Introducción

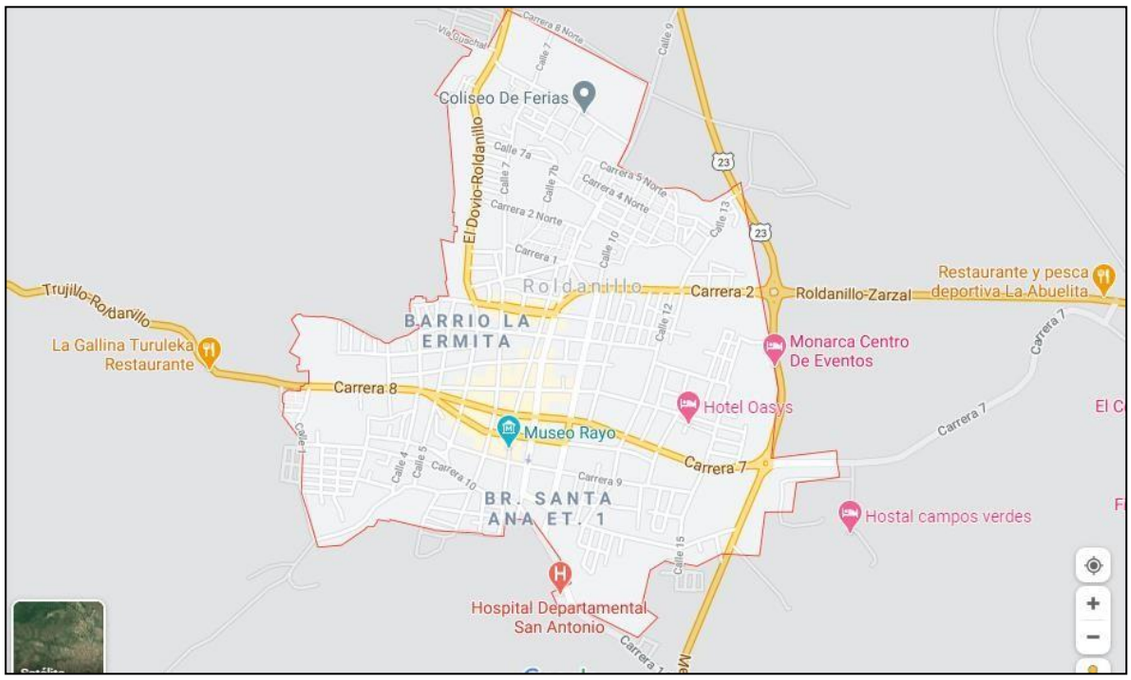
El presente documento tiene como objeto dar un informe de las actividades que se adelantaron por parte de la empresa contratista: JAVIER LONDOÑO OP S.A.S. identificada con NIT No 900.772.722-6 representado legalmente por MAURICIO MESA LONDOÑO identificado con cedula de ciudadanía 8.348.387 de Envigado - Antioquia, quien actúa en función de contratista del CONTRATO DE OBRA PUBLICA N.º MRLP002DE2021, cuyo objeto es el MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS EN PAVIMENTO RIGIDO DEL MUNICIPIO DE ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA.

El presente informe describe las actividades ejecutadas con una duración de Doscientos cuarenta y uno (241) días, el cual inicia el cuatro (04) de mayo de 2022 y el cual tiene un avance del 90% de ejecución y un 90% de avance financiero, para el día quince (15) de diciembre 2022.

2. Descripción general del proyecto

2.1. Localización general del proyecto.

El municipio de Roldanillo se encuentra al Norte del departamento del Valle del Cauca en la zona Nor-occidental (coordenadas: 4°2449'N 76°0917'O); su cabecera municipal está a 149 km de Cali, la capital del departamento.



Fuente:(*Google Earth*, n.d.)

2.2. Localización de cada frente de obra.

1. Carrera 2N entre calle 7 y 7B; CALLE 7B ENTRE 2N Y 3N.



Fuente:(*Google Earth*, n.d.)

2. Calle 10 entre carrera 2 y 1N.



Fuente:(*Google Earth*, n.d.)

3. Carrera 5 entre calles 12 y 14.



Fuente:(*Google Earth*, n.d.)

4. Calle 12 entre carreras 5 y 6.



Fuente:(*Google Earth*, n.d.)

5. Calle 5A entre carreras 7N Y 7C N.



6. Carrera 7N entre calles 5 Y 6.



7. Calle 6B entre carreras 13 Y 15.



8. Características técnicas y alcance del proyecto

La importancia de realizar la construcción de un pavimento va dirigida a el desarrollo de la población, ya que permite un flujo vehicular seguro, manteniendo la accesibilidad y circulación de los vehículos de forma continua en el espacio y tiempo. Brindado al tránsito vehicular funcionalidad y un mejor flujo de visitantes, y a su vez una mejor calidad de vida para la comunidad.

Lo mencionado anteriormente se presenta como un sistema que permite dar solución a posibles problemas de movilidad en estas zonas, es por esto por lo que se realiza la obra de construcción de pavimento.

El proceso constructivo se define como los métodos y la secuencia a utilizar en la ejecución de las diferentes partidas de una obra. Se empezará primeramente con los trabajos de topografía, seguidamente se harán las excavaciones, se proseguirá con las estructuras complementarias como lo es la subbase granular y el pavimento en concreto rígido. Será necesario trabajar con equipos apropiados como lo es volquetas, retroexcavadora, formaletas metálicas, y equipo. El equipo debe cumplir con las condiciones técnicas óptimas de funcionamiento. Los costos inherentes al equipo serán considerados en el análisis de los precios unitarios de la propuesta.

El equipo puesto a disposición de la ejecución de la obra sólo podrá ser retirado, cuando se ejecute el ítem del Presupuesto en el cual se hace uso de este equipo, previa autorización por parte del Interventor. Los constructores de obras civiles permanentemente se ven enfrentados al reto de aumentar la productividad con el fin de balancear las variables tiempo y costo; por tal motivo se hace necesario tener

una buena programación de obra y tener muy claro cuáles son las actividades que se van a realizar, su orden de inicio y prioridad.

El alcance del proyecto está definido por las condiciones establecidas en el contrato de obra pública, y así mismo hace parte del alcance del proyecto todos los anexos, apéndices y adendas, en los que, se muestran detalladamente el alcance y especificaciones técnicas de los tramos o frentes de obra a intervenir.

9. Periodo del presente informe

El presente informe comprende las actividades desde el cuatro (04) de mayo de 2022 al quince (15) de diciembre de 2022, actividades realizadas por la empresa JAVIER LONDOÑO OP SAS para la Alcaldía del municipio de Roldanillo, Valle del Cauca.

10. Información administrativa y legal.

a. Descripción del contrato de obra.

Información del contrato de obra			
Contrato N.º		**MRLP002DE2021.**	
OBJETO	MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS EN PAVIMENTO RIGIDO DEL MUNICIPIO DE ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA.		
CONTRATISTA	JAVIER LONDOÑO OP S.A.S		
NIT.	900.772.722-6		
REPRESENTANTE LEGAL	MAURICIO MESA LONDOÑO		
CÉDULA CIUDADANÍA	8.348.387 de Envigado – Antioquia		
DIRECCIÓN PRINCIPAL	Carrera 29C #10C-125 Oficina 301		
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	CALLE 5A ENTRE CRAS 7N Y 7C N; CALLE 7B ENTRE 2N Y 3N; CRA 7N ENTRE CALLES 5 Y 6; CARRERA 2N ENTRE 7 Y 7B; CARRERA 5 ENTRE CALLES 12 Y 14; CALLE 6B ENTRE CARRERAS 13 Y 15; CALLE 10 ENTRE CARRERAS 1N Y 2; CALLE 12 ENTRE CARRERAS 5 Y 6.		
TELÉFONO	3002975252		
E-MAIL	----------		
ESTADO ACTUAL CONTRATO	EN EJECUCION		
FECHA INICIACIÓN	Cuatro (04) de mayo de 2022		
PLAZO ADICIONAL	Sesenta (60) días.		
FECHA PRESENTE ACTA	Quince (15) de diciembre de 2022.		
FECHA TERMINACIÓN	Treinta y uno (31) de diciembre de 2022.		
PLAZO TOTAL	Doscientos cuarenta y uno (241) días.		
VALOR INICIAL	$ 2.573.891.325,00	VALOR ADICIONAL	$ 00,00
VALOR TOTAL OBRA	$ 2.573.891.325		
VALOR POR PAGAR (%)	Setenta por ciento (70%)		
VALOR POR PAGAR	$514.778.265,00		

b. Designación y notificación de Supervisión.

Sin designaciones, ni notificaciones

11. Actividades de obra ejecutadas.

MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS EN PAVIMENTO RIGIDO DEL MUNICIPIO DE ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA.

1. **Preliminares:** Se ejecutaron labores de topografía, localización y replanteo, consecutivamente se realizó el cerramiento de 400m con Tela de fibra tejida.
2. **Pavimentos:** Se realizo la disposición de la base compactada con 68 m^3y el relleno con 266,75m^3 de material seleccionado. Consecutivamente se realizó 241,54m^3 de pavimento en concreto hidráulico.
3. **Bordillos y andenes:** Se realizo la construcción de 1653 ml de bordillos y 735,5m2 de andenes.

El contratista **JAVIER LONDOÑO OP S.A.S** conto con el siguiente personal en la obra para el desarrollo de las actividades correspondientes al contrato:

- ✓ Ingeniero Residente (1)
- ✓ Director de obra (1)
- ✓ Ingeniero Auxiliar (1)
- ✓ Profesional PGIO (1)
- ✓ Profesional social (1)
- ✓ Profesional SST (1)
- ✓ Oficiales (4)
- ✓ Maestros (1)
- ✓ Ayudantes (7)

12. Certificación.

Por parte del contratista:
Certifico el cumplimiento a satisfacción del 70% de la ejecución y el 70% del avance financiero, de las obligaciones establecidas en el contrato por parte del contratista, quien desarrollo las actividades especificadas y descritas anteriormente.

Manifiesto bajo gravedad del juramento que se realizaron el 70% de las actividades pertinentes para el mejoramiento de vías urbanas en pavimento rígido del municipio de Roldanillo, Valle del Cauca, cumpliendo bajo los estándares de calidad propuestos y evaluados por el supervisor.

Para constancia de lo anterior se firma el presente informe de obra a los quince (15) días del mes de diciembre de 2022.

JAVIER LONDOÑO OP S.A.S
CONTRATISTA

.

13. Referencias:

Google Earth. (n.d.). Retrieved September 20, 2021, from https://earth.google.com/web/@0,0,0a,22251752.77375655d,35y,0h,0t,0r

14. Anexos: Registro fotográfico

SUB-BASE COMPAC.MAT.SELEC
 

Pavimentación en Concreto rígido.
 









ANDENES

