SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

INTERVENTORIA A LA ADECUACION DEL EQUIPAMENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

GRUPO 3

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 7
PERIODO: DEL 22 DE SEPTIEMBRE AL 04 DE NOVIEMBRE DE 2022
SUSPENSION: 20 DE OCTUBRE AL 3 DE NOVIEMBRE DE 2022

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 48 DE 2022
CONTRATISTA: CONSORCIO UNIOBRAS 2022



Firma		
Nombre	KELIN YANIDA MARIN RUIZ	AUGUSTO ANGARITA JOYA
Cargo	**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**	**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**
	ELABORÓ	APROBÓ

Powered by CamScanner

Bucaramanga, 04 de noviembre de 2022

Señores
ALCALDIA DE BUCARAMANGA
Secretaria de Infraestructura
Ciudad

REF: INTERVENTORIA A LA ADECUACION DEL EQUIPAMENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER. GRUPO 2

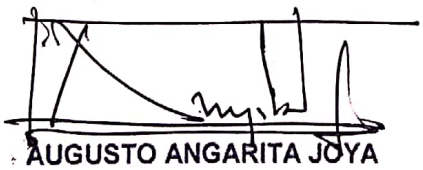
ASUNTO: Carta de presentación Informe mensual No. 7

Yo, **AUGUSTO ANGARITA JOYA**, Director de Interventoría del contrato No. 48 de 2022, me permito hacer entrega del Informe mensual No.7, comprendido durante el periodo entre el 22 de septiembre al 04 noviembre del año 2022.

El siguiente informe contiene la información del contrato de obra No. 026 y de interventoría No. 048, así como las actividades realizadas en cada uno de los frentes de obra en el periodo del presente informe.

De antemano me permito manifestar que me declaro responsable por toda la información aquí reportada.

Cordialmente,



AUGUSTO ANGARITA JOYA
Director de Interventoría
CONSORCIO CIUDAD BONITA
NIT 901.571.156-8

Powered by CamScanner

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 14
DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 15
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 15
1. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS..... 15
1.1. CONTRATO DE INTERVENTORIA 15
1.1.1 Recursos Físicos de la Interventoría..... 16
1.1.2 Personal profesional de la Interventoría..... 16
1.2. CONTRATO DE OBRA No. 26..... 16
1.2.1. Programación de Obra 17
1.2.2. Recursos Físicos 18
1.2.3. Personal profesional del Contratista 18
1.2.4. RELACION DE ACTAS CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA A LA FECHA 21
1.3. SOPORTES FINANCIEROS DEL CONTRATO 22
2. INFORME INVERSIÓN Y MANEJO DEL ANTICIPO 22
3. EJECUCIÓN DE OBRA 23
3.1. OBRAS EJECUTADAS INSTITUCIÓN EDUCATIVA AURELIO MARTINEZ SEDE B 23
3.1.1. Actividad 1.3.2. Demolición placa de piso en general con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final (Incluye pisos, rampas en concreto, adoquín, losa, tableta y cualquier otro tipo de acabado) 23
3.1.2. Actividad 1.3.5. Demolición de sardineles y /o bordillos en concreto con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final 23
3.1.3. Actividad 1.4.1. Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final 23
3.1.4. Actividad 1.4.2. Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final..... 24
3.1.5. Actividad 1.5.2. Relleno con material proveniente de excavaciones, compactación mecánica con apisonador..... 24
3.1.6. Actividad 2.1.1. Dados de cimentación en concreto 3000 PSI mezclado en sitio 24
3.1.7. Actividad 2.1.2. Solado de limpieza en concreto 1500 psi mezclado en sitio 25
3.1.8. Actividad 2.3.1. Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 35 cm) Tipo BS.008, incluye soldado y acero de refuerzo 25
3.1.9. Actividad 3.1.1. Malla electro soldada..... 25
3.1.10. Actividad 4.1.1. Red agua lluvia PVC de 4", incluye accesorio de conexión 26
3.1.11. Actividad 4.1.2. Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 160mm (6"), incluye accesorios de conexión 26
3.1.12. Actividad 6.1.5. Pintura Koraza 5 (2 manos) para exteriores 26
3.1.13. Actividad 8.2. Árbol Guayacán h= 2.0 m..... 27
3.1.14. Actividad 10.1.3. Retiro, transporte y entrega en bodega del municipio de conductor de redes de baja tensión aérea /subterránea en cualquier calibre. 27
3.1.15. Actividad 10.3.1. Suministro, transporte e instalación de red canalizada en cable de cobre No 3x12 encauchetado PVC 75°/600V..... 27
3.1.16. Actividad 10.3.2. Red eléctrica Bifásica en 2x6(F) + 1x6(T) cable de AL-8000, para iluminación perimetral..... 28
3.1.17. Actividad 10.3.3 Suministro, transporte e instalación de Acometida canalizada en cable Cu 2x10 F + 10 N + 10 T AWG LSHF - T4 Incluye accesorios de instalación, conectores y señalización RETIE. 28
3.1.18. Actividad 10.4.1. Suministro, transporte e instalación de electrodo de puesta a tierra en varilla cooperwell. Incluye conector trasversal, electrodo tipo varilla cooperwell de 2,4m x5/8" y tratamiento de tierra..... 28
3.1.19. Actividad 10.6.1. Suministro, transporte e instalación de luminaria ref. YOA MIDI 24 LEDs 400mA NW740 Flat glass 5139 437232 30,4W 4053 lm. Incluye sistema antirrobo, stickers de marcación y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe

cumplir niveles de iluminación y uniformidad indicados en el plano adjunto en los estudios previos. 29
3.1.20. Actividad 10.6.2 Suministro, transporte e instalación de proyector ref. GL2 COMPACT 5 - 96 LEDs, 700 mA, 216W, 26057 Lm, NW, 120-277 V o similar. Incluye: marcación, cableado Y demás accesorios de instalación. 29
3.1.21. Actividad 10.6.3. Suministro, transporte e instalación de proyector marca SCHREDER ref. INDU FLOOD GEN2 3, 240 LEDs, 55mA, 320W 47741 Lm; distribución fotométrica y óptica del led según estudio fotométrico. Incluye: marcación y demás accesorios de instalación. 29
ACTIVIDADES NO PREVISTAS 30
3.1.22. Actividad 1.3.1. Demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado, Sin andamios, incluye cargue, retiro y disposición final 30
3.1.23. Actividad 1.5.3 Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual 30
3.1.24. Actividad 2.2.2. Escalera y/o gradería sobre terreno en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado con llana de madera. 30
3.1.25. Actividad 3.2.1. Red hidráulica PVC RDE 9 Diámetro 1/2", incluye accesorios de conexión 31
3.1.26. Actividad 3.2.3. Red hidráulica PVC RDE 13.5 Diámetro 1", incluye accesorios de conexión 31
3.1.27. Actividad 3.2.4. Punto hidráulico PVC de 1/2", incluye accesorios de conexión 31
3.1.28. Actividad 4.2.1. Tapa rejilla prefabricada en concreto para canal Dim: 1.00x0.30x0.06m 32
3.1.29. Actividad 5.1.1. Red sanitaria PVC 2", incluye accesorios de conexión 32
3.1.30. Actividad 5.2.1. Punto sanitario PVC 2", incluye accesorios de conexión 32
3.1.31. Actividad 8.1.1. Red agua lluvia PVC Diámetro 3", incluye accesorios de conexión 33
3.1.32. Actividad 9.2.2. Sistema de revestimiento acrílico sobre pisos en asfalto (2 capas de regulación o nivelación + 2 capas de sellado), incluye demarcación 33
3.1.33. Actividad 12.1.4. Friso liso pared con mortero 1:4 impermeabilizado e=2 cm, incluye filos y dilataciones por metro lineal 33
3.1.34. Actividad NP-03 Muros en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Espesores de 10 a 20 cm, Altura máxima 3.00 m 34
3.1.35. Actividad NP-05 Suministro e instalación de Base para instalación vertical luminaria Yoa midi. 34
3.1.36. Actividad NP-07 Nivelación y Compactación Mecánica subrasante con Rodillo Vibrante Tándem 1m. 34
3.1.37. Actividad NP-11 Suministro e Instalación de marco de 60x60 en ángulo de 2"x2"x1/8", Tapa en platina de 2"x1/8", refuerzo en Ø3/8" para el contramarco. 35
3.1.38. Actividad NP-12 Suministro e Instalación de marco de 80x80 en angulo de 2"x2"x1/8", Tapa en platina de 2"x1/8", refuerzo en Ø3/8" para el contramarco. 35
3.1.39. Actividad NP-13 Caja de inspección 1.00 x 1.00 H= 1.00 m en ladrillo temosa, incluye marco en ángulo de 2"x2"x1/8", Tapa en platina de 2"x1/8", refuerzo en Ø3/8" para el contramarco fundido en concreto. 35
3.1.40. Actividad NP-14 Slurry o mortero asfáltico alistado piso cancha 36
3.1.41. Actividad NP-15 Alistado y limpieza muros pintura en cal para aplicación pintura koraza 36
3.1.42. Actividad NP-16 Muro en ladrillo temosa 36
3.1.43. Actividad NP-17 Caja de inspección 0.80x0.80 H=1.40 a 1.70 m en concreto, incluye tapa en concreto 37
3.1.44. Actividad NP-19 Suministro e instalación de Cárcamo prefabricado 3500 psi sección 37 x 40 x 1 m 37
3.1.45. Actividad NP-21 Plan de manejo de Transito, suministro, instalación y desmonte de señalización para intervenciones en vía. (Incluye: elaboración, trámite ante DTB, implementación, seguimiento, 3 barricadas de desvió con

señal luminosa, 30 delineador, 2 bastones luminosos, 15 flashes, 2 paletas pare siga, 2 pitos, 1 pendón pasacalle) 37
3.1.46. Actividad NP-24 Recalce de graderías en concreto 3000 psi, e= 7 cm promedio. 38
3.1.47. Actividad NP-25 Suministro de tierra negra abonada 38
3.1.48. Actividad NP-32 Suministro e instalación de lavamanos doble tipo poceta prefabricado en concreto pulido 1 x 0.45 m con soporte a piso (Incluye 2 Griferías para lavamanos de pedal tipo institucional) 38
3.1.49. Consolidado de cantidades de obra ejecutadas en el periodo relacionando lo contratado Vs lo ejecutado 39
3.1.50. Relación del presupuesto programado vs. presupuesto ejecutado Institución Educativa Aurelio Martínez 40
3.1.51. Diagrama de Avance de Obra Programada vs Ejecutada Institución Educativa Aurelio Martínez 40
3.2. OBRAS EJECUTADAS SAN GERARDO CANCHA LA TORCIDA 41
3.2.1. Actividad 1.1.1. Localización y replanteo con comisión topográfica, áreas menores a 5.000 m2 41
3.2.2. Actividad 1.4.1. Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final 41
3.2.3. Actividad 1.4.2. Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final 41
3.2.4. Actividad 1.4.3. Excavación mecánica en material común, incluye cargue, retiro y disposición final 42
3.2.5. Actividad 1.5.1. Relleno con material proveniente de excavaciones, compactación mecánica con apisonador 42
3.2.6. Actividad 1.5.2. Sub Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual 42
3.2.7. Actividad 2.1.4. Viga de cimentación en concreto 3000 PSI. Área Transversal de 625 a 1600 cm2 43
3.2.8. Actividad 2.2.2. Escalera y/o gradería sobre terreno en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado con llana de madera. 43
3.2.9. Actividad 2.3.1. Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 35 cm) Tipo BS.008, incluye soldado y acero de refuerzo 43
3.2.10. Actividad 3.1.1. Acero de refuerzo figurado 44
3.2.11. Actividad 5.1.1. Piso adoquín peatonal rectangular 10 x 20 x 6 cm en concreto color gris sobre mortero 1:4 y malla gallinero. 44
3.2.12. Actividad 6.1.1. Cerramiento cancha, en malla eslabonada H=3.00m, perfil cuadrado de 75x75x3mm y pisa malla en ángulo metálico de 1"x1" Cal 1/8" con pintura epóxica y anticorrosivo (según detalle arquitectónico) 44
3.2.13. Actividad 6.1.2. Cerramiento cancha H total= 8.00m, en malla eslabonada H=3.00m, malla nylon #3 H=5.00m, perfil cuadrado de 75x75x3mm y pisa malla en ángulo metálico de 1"x1" Cal 1/8" con pintura epóxica y anticorrosivo (según detalle arquitectónico) 45
3.2.14. Actividad 8.1.1. Contenedor de raíces longitudinal, rectangular o cuadrado en concreto de 3000 PSI mezclado en sitio, espesor 10 cm, Incluye malla electrosoldada y acero de refuerzo. 45
3.2.15. Actividad 12.4.03. Suministro, transporte e instalación en zona urbana de poste de fibra de vidrio L Premium 4.5 m x150 kg de empotramiento. Incluye cimentación, marcación y demás accesorios de instalación. El poste debe contar con diseño estructural para las cargas definidas en el diseño 45
3.2.16. Actividad 12.6.01. Suministro, transporte e instalación de Luminaria tipo YOA MIDI 5102 16 LED 38W 700mA BN CL II 4600 Lm (o similar). Incluye base de instalación vertical h 50 cm, marcación, sistema antirrobo y demás accesorios de instalación. Debe cumplir niveles de iluminación y uniformidad indicados en el plano adjunto en los estudios previos. 46
3.2.17. Actividad 12.6.02. Suministro, transporte e instalación de proyector marca SCHREDER ref. INDU FLOOD 4, 96 LEDs, 87 mA, CW750, FG 6489, 418402, 205W, 29491 Lm. Incluye: marcación y demás accesorios de instalación. 46
3.2.18. Actividad 12.7.02. Juego de 3 empalmes de derivación en gel (para cajas subterráneas - antihumedad) 46

ACTIVIDADES NO PREVISTAS 47
3.2.19. Actividad 1.3.5. Demolición de sardineles y /o bordillos en concreto con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final..... 47
3.2.20. Actividad 2.1.3. Sardinel tipo A-10 prefabricado en concreto, achaflanado de 0.20 x 0.50 x 0.80 m 47
3.2.21. Actividad 6.1.2 Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 200mm (8"), incluye accesorios de conexión 47
3.2.22. Actividad 6.2.1. Tubería tipo Kananet diámetro 4" y/o similar, incluye accesorios de conexión..... 48
3.2.23. Actividad NP-03 Muros en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Espesores de 10 a 20 cm, Altura máxima 3.00 m 48
3.2.24. Actividad NP-11 Suministro e Instalación de marco de 60x60 en ángulo de 2"x2"x1/8", Tapa en platina de 2"x1/8", refuerzo en Ø3/8" para el contramarco. 48
3.2.25. Actividad NP-17 Caja de inspección 0.80x0.80 H=1.40 a 1.70 m en concreto, incluye tapa en concreto..... 49
3.2.26. Actividad NP-21 Plan de manejo de Transito, suministro, instalación y desmonte de señalización para intervenciones en vía. (Incluye: elaboración, trámite ante DTB, implementación, seguimiento, 3 barricadas de desvío con señal luminosa, 30 delineador, 2 bastones luminosos, 15 flasher, 2 paleta pare siga, 2 pitos, 1 pendón pasacalle) 49
3.2.27. Actividad NP-36 Pilote en concreto 3000 PSI sección 30 x 30 cm (incluye excavación)..... 49
3.2.28. Actividad 7.1. Banca fundida en sitio en concreto pulido de 3000 PSI Tipo BC.010, incluye solado, acero de refuerzo y endurecedor superficial..... 50
3.2.29. Consolidado de cantidades de obra ejecutadas en el periodo relacionando lo contratado Vs lo ejecutado..... 50
3.2.30. Relación del presupuesto programado vs. presupuesto ejecutado San Gerardo Cancha la Torcida..... 51
3.2.31. Diagrama de Avance de Obra Programada vs Ejecutada San Gerardo Cancha la Torcida..... 51
3.3. OBRAS EJECUTADAS PARQUE NACUMAS 51
3.3.1. Actividad 1.1.1. Localización y replanteo con comisión topográfica, áreas menores a 5.000 m2 51
3.3.2. Actividad 1.2.2. Desmonte de basurera empotrada a piso, incluye cargue y retiro 52
3.3.3. Actividad 1.3.3. Demolición dados de cimentación en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final..... 52
3.3.4. Actividad 1.3.4. Desmonte de máquinas de gimnasio y/o Juegos infantiles metálicos, incluye cargue y retiro 52
3.3.5. Actividad 1.4.1. Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final 53
3.3.6. Actividad 1.4.2. Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final..... 53
3.3.7. Actividad 1.5.1. Sub Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual 53
3.3.8. Actividad 1.5.2. Relleno con material seleccionado de préstamo, compactación mecánica con apisonador..... 54
3.3.9. Actividad 1.5.3. Geotextil no tejido NT 2500 54
3.3.10. Actividad 1.5.4. Relleno con Material granular de diámetro 1" a 2" para conformación de filtro francés 54
3.3.11. Actividad 1.5.5. Relleno en arena sin contenido de finos para cama de arena de tuberías, compactación mecánica con apisonador 55
3.3.12. Actividad 1.5.6. Base estabilizada con cemento 9% y Geocelda de 7.5 cm 55
3.3.13. Actividad 1.5.7. Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual 55
3.3.14. Actividad 1.5.9. Relleno triturado 3/4" para lecho filtrante..... 56
3.3.15. Actividad 2.1.1. Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (20 cm x 35 cm), incluye soldado y acero de refuerzo..... 56

3.3.16. Actividad 2.1.3. Sardinel tipo A-10 prefabricado en concreto, achaflanado de 0.20 x 0.50 x 0.80 m 56
3.3.17. Actividad 2.1.5. Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 30 cm) Tipo BS.001, incluye soldado y acero de refuerzo 57
3.3.18. Actividad 2.2.3. Solado de limpieza en concreto 1500 psi mezclado en sitio 57
3.3.19. Actividad 3.1.1. Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 200mm (8"), incluye accesorios de conexión 57
3.3.20. Actividad 3.2.1. Red hidráulica PVC RDE 9 Diámetro 1/2", incluye accesorios de conexión..... 58
3.3.21. Actividad 3.2.2. Red hidráulica PVC RDE 11 Diámetro 3/4", incluye accesorios de conexión..... 58
3.3.22. Actividad 5.1.2. Tubería tipo Kananet diámetro 4" y/o Tubería Drenaje similar 58
3.3.23. Actividad 6.1.1. Piso adoquín peatonal rectangular 10 x 20 x 6 cm en concreto color gris sobre mortero 1:4 y malla gallinero. 59
3.3.24. Actividad 6.2.2. Cerramiento cancha H total= 8.00m, en malla eslabonada H=3.00m, malla nylon #3 H=5.00m, perfil cuadrado de 75x75x3mm y pisa malla en ángulo metálico de 1"x1" Cal 1/8" con pintura epóxica y anticorrosivo (según detalle arquitectónico) 59
3.3.25. Actividad 7.1. Banca fundida en sitio en concreto pulido de 3000 PSI Tipo BC.010, incluye solado, acero de refuerzo y endurecedor superficial..... 59
3.3.26. Actividad 9.4. Contenedor de raíces longitudinal, rectangular o cuadrado en concreto de 3000 PSI mezclado en sitio, espesor 10 cm, Incluye malla electrosoldada y acero de refuerzo. 60
3.3.27. Actividad 11.1. Mesa de Ping-Pong adultos prefabricada en concreto y acero 60
3.3.28. Actividad 11.2. Mesa de ajedrez sencilla prefabricada en concreto y acero 60
3.3.29. Actividad 11.3. Arco para futbol 7, prepintado de 6 m x 2 m en tuberías de 3", 2" y 1"para empotrar o anclar, incluye malla en cordón de polietileno de alta tenacidad con protector UV blanco 61
3.3.30. Actividad 12.2.2. Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 3x1-1/2" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final. 61
3.3.31. Actividad 12.6.1. Suministro, transporte e instalación de luminaria marca SCHREDER ref. YOA MIDI, instalación horizontal, 24 LEDs, NW740, 55.5 W, distribución fotométrica y óptica del led según estudio fotométrico. Incluye: perno de seguridad, marcación, base para fotocelda de 7 pines y demás accesorios de instalación. 61
3.3.32. Actividad 12.6.3. Suministro, transporte e instalación de proyector marca SCHREDER ref. INDU FLOOD 2, 144 LEDs, 190W, distribución fotométrica y óptica del led según estudio fotométrico. Incluye: marcación y demás accesorios de instalación. 62
ACTIVIDADES NO PREVISTAS 62
3.3.33. Actividad 1.2.2. Demolición de sardineles y /o bordillos en concreto con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final..... 62
3.3.34. Actividad 1.5.2. Relleno con material proveniente de excavaciones, compactación mecánica con apisonador..... 62
3.3.35. Actividad 2.2.1. Piso en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado escobillado y ratonado 63
3.3.36. Actividad 4.2.1. Tapa rejilla prefabricada en concreto para canal Dim: 1.00x0.30x0.06m 63
3.3.37. Actividad 6.2.3. Riego de imprimación con emulsión asfáltica CRL-1 63
3.3.38. Actividad 12.1.1. Friso liso pared con mortero 1:4 impermeabilizado e=2 cm, incluye filos y dilataciones por metro lineal 64
3.3.39. Actividad NP-01 Estructura metálica cerramiento Cancha de Futbol o Múltiple H=6.00 m en perfil rectangular 4x4"x2mm, pisa malla en ángulo

metálico 1x1" cal 1/8"+ platina 3mmx18 mm, malla eslabonada 2x2" cal10, pintura anticorrosiva epóxica altos sólidos y acabado esmalte alquidico. 64
3.3.40. Actividad NP-05 Suministro e instalación de Base para instalación vertical luminaria Yoa midi. 64
3.3.41. Actividad NP-06 Suministro e instalación de Geocelda Sintética tipo Conficell H=15cm 65
3.3.42. Actividad NP-07 Nivelación y Compactación Mecánica subrasante con Rodillo Vibrante Tándem 1m. 65
3.3.43. Actividad NP-09 Relleno en triturado 3/4" y 1/2" sobre geocelda, h= 25 cm (no incluye geocelda) 65
3.3.44. Actividad NP-11 Suministro e Instalación de marco de 60x60 en ángulo de 2"x2"x1/8", Tapa en platina de 2"x1/8", refuerzo en Ø3/8" para el contramarco. 66
3.3.45. Actividad NP-12 Suministro e Instalación de marco de 80x80 en angulo de 2"x2"x1/8", Tapa en platina de 2"x1/8”, refuerzo en Ø3/8" para el contramarco. 66
3.3.46. Actividad NP-17 Caja de inspección 0.80x0.80 H=1.40 a 1.70 m en concreto, incluye tapa en concreto 66
3.3.47. Actividad NP-19 Suministro e instalación de Cárcamo prefabricado 3500 psi sección 37 x 40 x 1 m 67
3.3.47.1. Actividad NP-23 Geotextil tejido T 2400 67
3.3.48. Consolidado de cantidades de obra ejecutadas en el periodo relacionando lo contratado Vs lo ejecutado Parque Nacumas 67
3.3.49. Relación del presupuesto programado vs. presupuesto ejecutado Parque Nacumas 68
3.3.50. Diagrama de Avance de Obra Programada vs Ejecutada Parque Nacumas 69
3.4. OBRAS EJECUTADAS ESCENARIO DEPORTIVO CANCHA EL TRIUNFO 69
3.4.1. Actividad 1.1.1 Localización y replanteo con comisión topográfica, áreas menores a 5.000 m2 69
3.4.2. Actividad 1.3.4. Demolición de columnas y vigas en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final 69
3.4.3. Actividad 1.3.5 Demolición de sardineles y /o bordillos en concreto con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final 70
3.4.4. Actividad 1.4.1 Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final 70
3.4.5. Actividad 1.4.2 Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final 70
3.4.6. Actividad 1.5.1. Relleno con material proveniente de excavaciones, compactación mecánica con apisonador 71
3.4.7. Actividad 1.5.2. Sub Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual 71
3.4.8. Actividad 2.3.2. Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 35 cm) Tipo BS.008, incluye soldado y acero de refuerzo 71
3.4.9. Actividad 2.3.4. Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (20 cm x 30 cm) Tipo BS.014, incluye soldado y acero de refuerzo 72
3.4.10. Actividad 2.3.5. Sardinel tipo A-10 prefabricado en concreto, achaflanado de 0.20 x 0.50 x 0.80 m 72
3.4.11. Actividad 3.1.1. Acero de refuerzo figurado 72
3.4.12. Actividad 4.1.2 Red hidráulica PVC RDE 13.5 Diámetro 1", incluye accesorios de conexión 73
3.4.13. Actividad 5.1.1 Red sanitaria PVC Diámetro 3", incluye accesorios de conexión 73
3.4.14. Actividad 5.2.2. Conexión de red sanitaria y/o agua lluvia pozo existente 73
3.4.15. Actividad 6.1.2. Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 200mm (8"), incluye accesorios de conexión 74
3.4.16. Actividad 9.1.1. Piso adoquín peatonal rectangular 10 x 20 x 6 cm en concreto color gris sobre mortero 1:4 y malla gallinero. 74

3.4.17. Actividad 9.1.3. Piso adoquín táctil guía líneas y puntos cuadrado 20 x 20 x 6 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero, por metro lineal 74
3.4.18. Actividad 13.1.2. Contenedor de raíces longitudinal, rectangular o cuadrado en concreto de 3000 PSI mezclado en sitio, espesor 10 cm, Incluye malla electrosoldada y acero de refuerzo. 75
3.4.19. Actividad 18.2.01. Suministro, transporte e instalación de ducto 3/4" PVC Conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,7 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización y retiro de escombros y disposición final. 75
3.4.20. Actividad 18.2.02. Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 4x1-1/2" PVC Conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final. 75
3.4.21. Actividad 18.2.03. Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 3x1-1/2" PVC Conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final. 76
3.4.22. Actividad 18.2.05. Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 6x1-1/2" PVC Conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final. 76
3.4.23. Actividad 18.2.06. Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 2x1-1/2" PVC Conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final. 76
3.4.24. Actividad 18.4.03. Suministro, transporte e instalación de caja de inspección de 600x600x880 mm (medidas internas) norma Codensa CS274. Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi de 720 x 720 mm con marco y contramarco metálico soldados, fondo en gravilla Y señalización RETIE y ESSA para todos los circuitos. 77
3.4.25. Actividad 18.4.06. Suministro, transporte e instalación en zona urbana de poste de fibra de vidrio L Premium 4.5 m x150 kg de empotramiento. Incluye cimentación, marcación y demás accesorios de instalación. El poste debe contar con diseño estructural para las cargas definidas en el diseño 77
3.4.26. Actividad 19.1.01. Cámara tipo F1 profundidad 1.0 m, Dimensión libre interna de 0.60 m x 0.75m, anillo inferior de 10 x 15 cm en concreto de 2500 psi, triturado 3/8" de base, muros en mampostería de 12 cm x 24 cm x 6 cm, con mortero de pega de 1:5 y recubrimiento de pañete mezcla 1:5 con espesor mínimo de 2 cm, anillo perimetral en concreto 3000 psi de sección 10 x 15 cm 77
3.4.27. Actividad 19.1.02. Suministro, transporte e instalación de caja de inspección de 690x1190x1170 mm (medidas internas) norma codensa CS275. Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi de 805x1305 mm con marco y contramarco metálico soldados, fondo en gravilla Y señalización RETIE para todos los circuitos. 78
3.4.28. Actividad 19.2.01. Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 6x4" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final. 78
3.4.29. Actividad 19.2.02. Suministro, transporte e instalación de banco de ductos 3x3" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final. 78
3.4.30. Actividad 1.3.4. Corte y demolición de pavimento asfaltico con compresor diésel y martillo para instalación de redes, incluye cargue y retiro de material 79

3.4.31. Actividad 4.1.7. Mampostería para Pozos en ladrillo, incluye friso esmaltado y escalones metálicos. 79
3.4.32. Actividad 6.2.3. Riego de imprimación con emulsión asfáltica CRL-1 79
3.4.33. Actividad 6.2.2. Tubería tipo Kananet diámetro 6" y/o similar, incluye accesorios de conexión 80
3.4.34. Actividad 12.1.4. Friso liso pared con mortero 1:4 impermeabilizado e=2 cm, incluye filos y dilataciones por metro lineal 80
3.4.35. Actividad NP-01 Estructura metálica cerramiento Cancha de Futbol o Múltiple H=6.00 m en perfil rectangular 4x4"x2mm, pisa malla en ángulo metálico 1x1" cal 1/8"+ platina 3mmx18 mm, malla eslabonada 2x2" cal10, pintura anticorrosiva epóxica altos sólidos y acabado esmalte alquidico. 80
3.4.36. Actividad NP-03 Muros en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Espesores de 10 a 20 cm, Altura máxima 3.00 m 81
3.4.37. Actividad NP-05 Suministro e instalación de Base para instalación vertical luminaria Yoa midi. 81
3.4.38. Actividad NP-07 Nivelación y Compactación Mecánica subrasante con Rodillo Vibrante Tándem 1m. 81
3.4.39. Actividad NP-11 Suministro e Instalación de marco de 60x60 en ángulo de 2"x2"x1/8", Tapa en platina de 2"x1/8", refuerzo en Ø3/8" para el contramarco.. 82
3.4.40. Actividad NP-12 Suministro e Instalación de marco de 80x80 en ángulo de 2"x2"x1/8", Tapa en platina de 2"x1/8", refuerzo en Ø3/8" para el contramarco. 82
3.4.41. Actividad NP-19 Suministro e instalación de Cárcamo prefabricado 3500 psi sección 37 x 40 x 1 m 82
3.4.42. Actividad NP-21 Plan de manejo de Transito, suministro, instalación y desmonte de señalización para intervenciones en vía. (Incluye: elaboración, trámite ante DTB, implementación, seguimiento, 3 barricadas de desvío con señal luminosa, 30 delineador, 2 bastones luminosos, 15 flasher, 2 paletas pare siga, 2 pitos, 1 pendón pasacalle) 83
3.4.43. Actividad NP-35 Corte, desenraice y retiro de árbol h > 20m 83
3.4.44. Consolidado de cantidades de obra ejecutadas en el periodo relacionando lo contratado Vs lo ejecutado Escenario Deportivo El Triunfo 83
3.4.45. Relación del presupuesto programado vs. presupuesto ejecutado Escenario Deportivo el Triunfo 84
3.4.46. Diagrama de Avance de Obra Programada vs Ejecutada Escenario Deportivo el Triunfo 85
3.5. OBRAS EJECUTADAS WORKOUT LA CEIBA 85
3.5.1. Actividad 14.1. Aseo y limpieza 85
3.5.2. Actividad 14.2. Cargue, retiro y disposición final de escombros. 85
ACTIVIDADES NO PREVISTAS 86
3.5.3. Actividad 1.5.2. Sub Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual 86
3.5.4. Actividad 3.1.2. Malla electrosoldada 86
3.5.5. Actividad 4.2.1. Tapa rejilla prefabricada en concreto para canal Dim: 1.00x0.30x0.06m 86
3.5.6. Actividad 7.1.1. Red sanitaria PVC Diámetro 4", incluye accesorios de conexión 87
3.5.7. Actividad 12.1.4. Friso liso pared con mortero 1:4 impermeabilizado e=2 cm, incluye filos y dilataciones por metro lineal 87
3.5.8. Actividad NP-04 Piso en concreto 4000 psi premezclado o mezclado en sitio. Acabado escobillado y ratonado 87
3.5.9. Actividad NP-07 Nivelación y Compactación Mecánica subrasante con Rodillo Vibrante Tándem 1m. 88
3.5.10. Actividad NP-18 Corte y sellado de juntas horizontales dilatación placa en concreto 88
3.5.11. Actividad NP-19 Suministro e instalación de Cárcamo prefabricado 3500 psi sección 37 x 40 x 1 m 88
3.5.12. Consolidado de cantidades de obra ejecutadas en el periodo relacionando lo contratado Vs lo ejecutado Workout la Ceiba 89

3.5.13. Relación del presupuesto programado vs. presupuesto ejecutado Workout La Ceiba 89
3.5.14. Diagrama de Avance de Obra Programada vs Ejecutada Workout La Ceiba 89
3.6. OBRAS EJECUTADAS GIMNASIO LA GRAN LADERA 90
3.6.1. Actividad 1.1.1 Localización y replanteo manual para el proyecto 90
3.6.2. Actividad 1.2.2. Demolición de sardineles y /o bordillos en concreto con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final 90
3.6.3. Actividad 2.1.1. Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 35 cm) Tipo BS.008, incluye soldado y acero de refuerzo 90
3.6.4. Actividad 3.1.3. Piso adoquín demarcador visual amarillo cuadrado 20 x20 x 6 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero 91
3.6.5. Actividad 4.1.1. Barandilla pasamanos sencilla en tuberia negra de 2"(e1,5mm) y apoyos verticales en tubería circular de 1 1/4"(e 1mm) , anclada a piso, acabado en anticorrosivo y pintura epóxica. 91
3.6.6. Actividad 6.1.4. Maquina gimnasio al aire patines sencillos gama estándar, elemento de entrenamiento al aire libre, fabricado con estructura en acero cincado con acabado de doble capa de pintura electroestática al horno, incluye cimentación en concreto (medidas 1.05 m x 0.5 m x 1.37 m) 91
3.6.7. Actividad 7.1. Árbol Guayacán h= 2.0 m. 92
3.6.8. Actividad 10.2.3. Suministro, transporte e instalación de banco de ductos 2x2" PVC DB con canalización con topo misil. Incluye canalización con topo misil para cada ducto independiente, retiro y disposición final de escombros. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. 92
3.6.9. Actividad 10.3.1. Suministro, transporte e instalación de red canalizada en cable de cobre No 3x12 encauchetado PVC 75°/600V. 92
3.6.10. Actividad 10.3.2. Red eléctrica Bifásica en 2x6(F) + 1x6(T) cable de AL-8000, para iluminación perimetral 93
3.6.11. Actividad 10.4.1. Suministro, transporte e instalación de electrodo de puesta a tierra en varilla cooperwell. Incluye conector trasversal, electrodo tipo varilla cooperwell de 2,4m x5/8" y tratamiento de tierra. 93
3.6.12. Actividad 10.4.2. Suministro, transporte e instalación de caja de inspección de 600x600x880 mm (medidas internas) norma codensa CS274. Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi de 720 x 720 mm con marco y contramarco metálico soldados, fondo en gravilla Y señalización RETIE y ESSA para todos los circuitos. 93
3.6.13. Actividad 10.4.3. Suministro, transporte e instalación de caja de inspección de 400x400x700 mm (medidas internas) norma ESSA RS3-001. Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi con marco y contramarco metálico soldados, fondo en gravilla Y señalización RETIE y ESSA para todos los circuitos. 94
3.6.14. Actividad 10.4.4. Suministro, transporte e instalación en zona urbana de poste de fibra de vidrio L premium 5,5 m x150 kg de empotramiento con soporte top post de doble anclaje en aluminio inyectado y terminado en pintura polvo poliéster. Incluye cimentación, marcación y demás accesorios de instalación. El poste debe contar con diseño estructural para las cargas definidas en el diseño. 94
3.6.15. Actividad 10.5.7. Suministro, transporte e instalación de conector de derivación tipo gel GHFC-1 calibres principal 6-2 y derivación 14-8 AWG. 94
3.6.16. Actividad 10.6.1. Suministro, transporte e instalación de luminaria marca SCHREDER ref. YOA MIDI, instalación vertical, 24 LEDs, NW740, 53 W, distribución fotométrica y óptica del led según estudio fotométrico. Incluye: marcación, soporte top post en Y, demás accesorios de instalación. 95
3.6.17. Actividad 10.6.2. Suministro, transporte e instalación de luminaria marca SCHREDER ref. YOA MIDI, instalación horizontal, 32 LEDs, NW740, 69.5 W, distribución fotométrica y óptica del led según estudio fotométrico. Incluye: perno de seguridad, marcación, base para fotocelda de 7 pines y demás accesorios de instalación. 95
3.6.18. Actividad 1.4.4. Descapote manual, incluye cargue, retiro y disposición final 95

3.6.19. Actividad 1.5.2. Sub Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual 96
3.6.20. Actividad 3.1.2 Malla electro soldada 96
3.6.21. Actividad NP-08 Recalce de muro contención andén en concreto 3000 psi (incluye: Escarificación superficie existente, placa e= 16cm promedio.) 96
3.6.22. Consolidado de cantidades de obra ejecutadas en el periodo relacionando lo contratado Vs lo ejecutado Gimnasio Gran Ladera 97
3.6.23. Relación del presupuesto programado vs. presupuesto ejecutado Gimnasio La Gran Ladera 97
3.6.24. Diagrama de Avance de Obra Programada vs Ejecutada Gimnasio Gran Ladera..... 98
3.7. OBRAS EJECUTADAS CUARTO DE BASURAS NARANJOS 98
3.7.1. Actividad 1.1.1. Localización y replanteo manual para el proyecto 98
3.7.2. Actividad 1.4.3. Descapote manual, incluye cargue, retiro y disposición final 98
3.7.3. Actividad 2.2.1. Piso en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado con helicóptero y endurecedor superficial de pisos 99
3.7.4. Actividad 2.2.2. Anden en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado con llana de madera..... 99
3.7.5. Actividad 2.4.5. Alfajía fundida en sitio en concreto pulido de 3000 PSI, ancho 18 cm, Tipo VP.014, incluye acero de refuerzo, anclajes epóxico y endurecedor superficial..... 99
3.7.6. Actividad 3.1.2. Malla electro soldada.....100
3.7.7. Actividad 4.1.1. Impermeabilización placa de cubierta con manto asfáltico 2.8 mm. Incluye pintura reflectiva de aluminio con base asfáltica.....100
3.7.8. Actividad 6.1.1. Red hidráulica PVC RDE 9 Diámetro 1/2", incluye accesorios de conexión.....100
3.7.9. Actividad 6.2.1. Punto hidráulico PVC de 1/2", incluye accesorios de conexión 101
3.7.10. Actividad 7.2.1. Punto sanitario PVC de 4", incluye accesorios de conexión 101
3.7.11. Actividad 8.2.1. Punto agua lluvia PVC de 3", incluye accesorio de conexión 101
3.7.12. Actividad 9.1.1. Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 110mm (4"), incluye accesorios de conexión 102
3.7.13. Actividad 11.1.1. Válvula de corte tipo pesado Red White 1/2".....102
3.7.14. Actividad 11.1.2. Llave manguera 1/2" interna. Incluye accesorios de conexión 102
3.7.15. Actividad 11.1.3. Caja prefabricada en concreto con tapa en HD para válvulas 20x20 cm 103
3.7.16. Actividad 12.1.2. Friso liso pared con mortero 1:4 e=2 cm, incluye filos y dilataciones por metro lineal.....103
3.7.17. Actividad 12.4.1. Enchape pared cerámico rectificado 30,5 cm x 60 cm color blanco.....103
3.7.18. Actividad 13.3.1. Mediacaña en mortero 1:3 impermeabilizado piso pared pulida, incluye endurecedor de cuarzo.....104
3.7.19. Actividad 14.2.1. Suministro e Instalación de ventana en aluminio tipo proyectante, con persiana ref. 315 con medidas 1.30 X 0.60 (3 unidades), con marco metálico y tubo cuadrado de 2 X 2 x 3 mm, y (2) marcos intermedios en lamina cold roled calibre 22 de 0.40 m x 0,60 m.....104
3.7.20. Actividad 16.1.03 Suministro, transporte e instalación de tablero eléctrico T8-2F bifásico de incrustar metálico de 8 puestos, puertas con chapa de seguridad, acabado en pintura electrostática. Incluye acrílicos, barraje bifásico + neutro + tierra, canaletas, bornera de conexiones, frente muerto de seguridad, cableado interno, conectores, señalización RETIE, y demás accesorios.....104
3.7.21. Actividad 16.1.04 Suministro, transporte e instalación de ducto 3/4" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,7 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización y retiro de escombros y disposición final. 105

3.7.22. Consolidado de cantidades de obra ejecutadas en el periodo relacionando lo contratado Vs lo ejecutado Cuarto de basuras Los Naranjos 105
3.7.23. Relación del presupuesto programado vs. presupuesto ejecutado Cuarto de basuras Los Naranjos 106
3.7.24. Diagrama de Avance de Obra Programada vs Ejecutada Cuarto de Basuras Los Naranjos 106
3.8. RELACIÓN DEL PRESUPUESTO GENERAL DEL CONTRATO PROGRAMADO VS. PRESUPUESTO EJECUTADO 106
3.9. DIAGRAMA DE AVANCE DE OBRA GENERAL DEL CONTRATO PROGRAMADA VS EJECUTADA 106
3.10. RESUMEN ACTIVIDADES TÉCNICAS 107
3.11. ACTIVIDADES EN EL ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD 138
3.12. ESTADO DEL TIEMPO 138
4. CUADRO DE CONTROL DE PÓLIZAS DEL CONTRATISTA 139
5. DOCUMENTOS GENERADOS POR LA INTERVENTORIA 141
6. ASPECTOS TECNICOS Y MODIFICACIONES DEL PROYECTO 141
7. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES 142
7.1. INSTITUCION EDUCATIVA AURELIO MARTINEZ SEDE B 142
7.2. SAN GERARDO LA TORCIDA 143
7.3. PARQUE NACUMAS 145
7.4. ESCENARIO DEPORTIVO CANCHA EL TRIUNFO 146
7.5. WORKOUT LA CEIBA 147
7.6. GIMNASIO LA GRAN LADERA 147
7.7. CUARTO DE BASURAS LOS NARANJOS 147
7.8. OBSERVACIONES GENERALES: 148
8. ANEXOS 149

INTRODUCCIÓN

El Proyecto cuyo objeto es ADECUACIÓN DEL EQUIPAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER, es el resultado de la aplicación del capítulo 4 del POT 2014-2027, el cual define los sistemas de equipamiento urbano como el conjunto de espacios y edificios diseñados, construidos o adecuados, destinados a albergar los usos dotacionales y proveer a los ciudadanos de servicios sociales, de cultura, seguridad y justicia, comunales, bienestar social, educación, salud, culto, deportivos y recreativos, los cuales pueden ser prestados por entidades públicas, privadas o mixtas. Se clasifica los equipamientos en deportivo y recreativo

El presente informe presenta el avance en la ejecución de las actividades del CONTRATO DE INTERVENTORÍA 48 de 2022 , cuyo objeto es “INTERVENTORÍA A LA ADECUACIÓN DEL EQUIPAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER GRUPO 2”; tiene como propósito evaluar las diferentes actividades de orden técnico, administrativo, financiero, social y ambiental sobre la ejecución y cumplimiento de las obligaciones contraídas por los contratistas de obra, celebrado entre el MUNICIPIO DE BUCARAMANGA y CONSORCIO UNIOBRAS 2022, contrato No. 26 del 18 de febrero de 2022, durante el período comprendido entre el 28 marzo de 2022 y el 29 diciembre de 2022 con las adiciones en tiempo No.1 (25 días) y las adición No. 2 en valor y tiempo de (54) días.

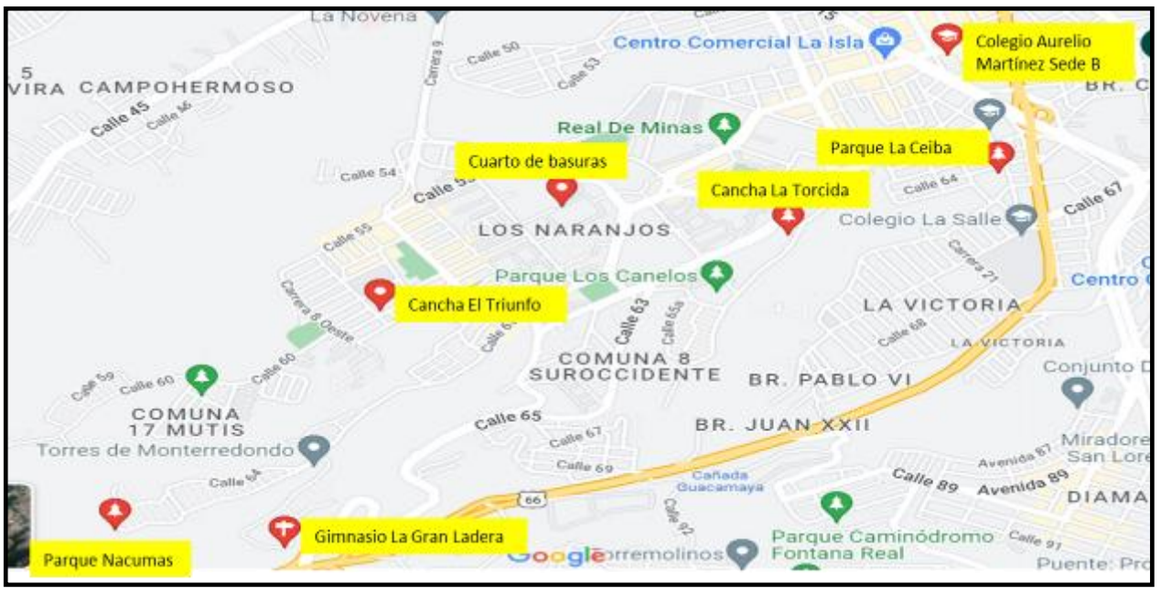
De igual manera, resumir las actividades de apoyo técnico, control y supervisión adelantadas por la Interventoría durante el mismo período, en los equipamientos urbanos ubicados en los barrios Ricaurte, Monte redondo, La Ciudadela Real de Minas, La Gran Ladera, Mutis, La Ceiba, de tal manera que la entidad contratante tenga una visión oportuna y precisa sobre el desarrollo y el estado del contrato y de la obra que nos ocupa. Finalmente, se presentan las conclusiones y recomendaciones destinadas a lograr la optimización de los recursos disponibles por parte del Contratista con el fin de garantizar el cumplimiento del objeto del contrato y las metas físicas propuestas al inicio del mismo.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Este proyecto busca generar estrategias activas y de intervención, que articulen el espacio público que integre los diferentes modos de movilidad activa y sostenible. Estas estrategias están encaminadas a enlazar, desarrollar y orientar el espacio público de la ciudad como un escenario con experiencias que integren corredores de conectividad ambiental, social e intermodal que nos permita recorrer la ciudad y mejoren la calidad de vida de los ciudadanos, mejorando y recuperando la posesión de espacio público que actualmente ofrece cada predio y generando nuevos espacios comunitarios compuestos por conjuntos mobiliarios urbanos para estancias, juegos infantiles y deporte de uso al aire libre, priorización el uso peatonal para brindar mejoramiento en aspectos de seguridad para el transeúnte, buscando una comunicación optima a nivel peatonal.

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se encuentra localizado en Bucaramanga, Departamento de Santander en las comunas 6,7,17.



1. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS

1.1. CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATO No.	48
OBJETO	INTERVENTORÍA A LA ADECUACIÓN DEL EQUIPAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER. GRUPO 2
VALOR INICIAL	OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTIDOS MIL VEINTISIETE PESOS ($854.822.027)
ADICION	DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS MIL QUINIENTOS DIEZ PESOS CMTE ($ 284.900.510,00)

VALOR FINAL	MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS VEINTIDOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS MCTE ($ 1.139.722.537,00)
CONTRATISTA	CONSORCIO CIUDAD BONITA
SUPERVISOR	ROQUE JULIO OLIVEROS URIBE
PLAZO INICIAL	7 MESES
ADICION EN TIEMPO	55 DIAS
PLAZO TOTAL	7 MESES Y 55 DIAS.
FECHA DE INICIO	22-03-2022
FECHA INICIAL DE TERMINACIÓN	21-10-2022
FECHA DE SUSPENSIÓN	20-10-2022 a 03-11-2022
TIEMPO SUSPENSION CONTRATO	14 DIAS
FECHA REINICIO	04-11-2022
FECHA DE TERMINACIÓN	29-12-2022
PERIODO DE EJECUCION	22-09-2022 AL 04-11-2022
POR EJECUTAR	54 DIAS
% DE AVANCE EN TIEMPO	79.48%

1.1.1 Recursos Físicos de la Interventoría

Material de oficina: Los profesionales de interventoría, cuentan con todos los recursos físicos necesarios para llevar a cabo el control técnico y administrativo del contrato, tales como computadoras portátiles, computadores de escritorio, sillas, mesas, impresoras, teléfonos celulares, internet, cámaras, fluxómetro, decámetro, así como los elementos de protección personal, seguridad y dotación que los caracteriza, tales como chaleco, casco, botas punta de acero, gafas de seguridad, tapabocas y tapa oídos.

1.1.2 Personal profesional de la Interventoría

CARGO	NOMBRE	DEDICACIÓN
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	AUGUSTO ANGARITA JOYA	100%
RESIDENTE DE INTERVENTORIA GRUPO 3	KELIN YANIDA MARIN RUIZ	100%
PROFESIONAL HSEQ	RENE ALEXANDER ESCAMILLA PARRA	100%
PROFESIONAL SOCIAL (3 DE MAYO A LA FECHA)	MONICA PATIÑO	100%
RESIDENTE ELECTRICISTA	YOVANY MORENO SANCHEZ	100%
RESIDENTE HIDROSANITARIO (DEL 18 MAYO A LA FECHA)	EDWIN ANDRES ROJAS VARGAS	50%
INSPECTOR GRUPO 3	LEONEL FERNANDO VILLAMIZAR RUEDA	100%
INSPECTOR GRUPO 3	ELSA JIMENA CARDENAS MALDONADO	100%
INSPECTOR GRUPO 3	JESSYCA TATIANA CAMPOS PLATA	100%
INSPECTOR GRUPO 3(DESDE EL 4 DE ABRIL HASTA EL 1 OCTUBRE)	CARLOS EDUARDO HERNANDEZ CAPACHO	100%
INSPECTOR GRUPO 3	IVAN DARIO CARRILLO RODRIGUEZ	100%

1.2. CONTRATO DE OBRA No. 26

CONTRATO No.	26

OBJETO	ADECUACIÓN DEL EQUIPAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER. GRUPO 2
VALOR INICIAL	CINCO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS ($5.247.985.246,00)
ADICION	NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS MCTE ($ 943.239.434,00)
VALOR FINAL	SEIS MIL CIENTO NOVENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA PESOS MCTE ($ 6.191.224.680,00)
CONTRATISTA	CONSORCIO UNIOBRAS 2022
INTERVENTOR	CONSORCIO CIUDAD BONITA
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA
SUPERVISOR	ROQUE JULIO OLIVEROS URIBE
PLAZO INICIAL	6 MESES
ADICION EN TIEMPO No. 1	25 DIAS
ADICION EN TIEMPO No. 2	54 DIAS
PLAZO TOTAL	6 MESES Y 79 DIAS
FECHA DE INICIO	28-03-2022
FECHA INICIAL DE TERMINACIÓN	27-09-2022
FECHA DE SUSPENSIÓN	20-10-2022 a 03-11-2022
TIEMPO SUSPENSION CONTRATO	14 DIAS
FECHA REINICIO	03-11-2022
FECHA DE TERMINACIÓN	29-12-2022
PERIODO EJECUTADO	22-09-2022 AL 04-11-2022
POR EJECUTAR	54 DIAS
% DE AVANCE EN TIEMPO	79%

1.2.1. Programación de Obra

La Interventoría realiza seguimiento con el fin de verificar el control del estado del proyecto y verificar la trazabilidad de las actividades ejecutadas, de lo cual se le presenta a la Entidad semanalmente (todos los miércoles), seguimiento a la programación de obra presentada por El Contratista donde se registra la programación semanal, atraso/avance asociado.

UNIOBRAS presenta reprogramación de obra de acuerdo al adicional en tiempo de 54 días. Con esta programación, la Interventoría realiza el seguimiento al Avance del Contrato.

	SEMANA		VALOR PROGRAMADO			
No.	DESDE	HASTA	SEMANAL	%	ACOMULADO	%
1	28-mar-22	6-abr-22	$ -	0,00%	$ -	0,00%
2	7-abr-22	13-abr-22	$ 2.476.489,87	0,04%	$ 2.476.489,87	0,04%
3	14-abr-22	20-abr-22	$ 8.048.592,08	0,13%	$ 10.525.081,95	0,17%
4	21-abr-22	27-abr-22	$ 14.858.939,23	0,24%	$ 25.384.021,18	0,41%
5	28-abr-22	4-may-22	$ 52.625.409,77	0,85%	$ 78.009.430,96	1,26%
6	5-may-22	11-may-22	$ 53.244.532,24	0,86%	$ 131.253.963,19	2,12%
7	12-may-22	18-may-22	$ 35.909.103,14	0,58%	$ 167.163.066,33	2,70%
8	19-may-22	25-may-22	$ 44.576.817,69	0,72%	$ 211.739.884,02	3,42%
9	26-may-22	1-jun-22	$ 41.481.205,35	0,67%	$ 253.221.089,37	4,09%
10	2-jun-22	8-jun-22	$ 46.434.185,09	0,75%	$ 299.655.274,46	4,84%
11	9-jun-22	15-jun-22	$ 73.056.451,21	1,18%	$ 372.711.725,68	6,02%
12	16-jun-22	22-jun-22	$ 91.630.125,25	1,48%	$ 464.341.850,93	7,50%
13	23-jun-22	29-jun-22	$ 87.915.390,44	1,42%	$ 552.257.241,37	8,92%
14	30-jun-22	6-jul-22	$ 122.586.248,64	1,98%	$ 674.843.490,01	10,90%
15	7-jul-22	13-jul-22	$ 134.968.698,00	2,18%	$ 809.812.188,01	13,08%
16	14-jul-22	20-jul-22	$ 130.015.718,26	2,10%	$ 939.827.906,27	15,18%
17	21-jul-22	27-jul-22	$ 101.536.084,74	1,64%	$ 1.041.363.991,01	16,82%
18	28-jul-22	3-ago-22	$ 147.351.147,36	2,38%	$ 1.188.715.138,37	19,20%
19	4-ago-22	10-ago-22	$ 154.780.616,98	2,50%	$ 1.343.495.755,34	21,70%
20	11-ago-22	17-ago-22	$ 147.351.147,36	2,38%	$ 1.490.846.902,70	24,08%
21	18-ago-22	24-ago-22	$ 100.297.839,80	1,62%	$ 1.591.144.742,50	25,70%
22	25-ago-22	31-ago-22	$ 105.869.942,01	1,71%	$ 1.697.014.684,51	27,41%
23	1-sep-22	7-sep-22	$ 135.587.820,47	2,19%	$ 1.832.602.504,98	29,60%
24	8-sep-22	14-sep-22	$ 354.757.174,11	5,73%	$ 2.187.359.679,09	35,33%
25	15-sep-22	21-sep-22	$ 426.575.380,38	6,89%	$ 2.613.935.059,47	42,22%
26	22-sep-22	28-sep-22	$ 236.504.782,74	3,82%	$ 2.850.439.842,21	46,04%
27	29-sep-22	5-oct-22	$ 429.670.992,72	6,94%	$ 3.280.110.834,93	52,98%
28	6-oct-22	12-oct-22	$ 473.009.565,48	7,64%	$ 3.753.120.400,41	60,62%
29	13-oct-22	19-oct-22	$ 244.553.374,82	3,95%	$ 3.997.673.775,23	64,57%
30	20-oct-22	26-oct-22	$ 643.887.366,62	10,40%	$ 4.641.561.141,85	74,97%
31	27-oct-22	2-nov-22	$ 239.600.395,08	3,87%	$ 4.881.161.536,92	78,84%
32	3-nov-22	9-nov-22	$ 318.228.948,50	5,14%	$ 5.199.390.485,42	83,98%
33	10-nov-22	16-nov-22	$ 149.208.514,76	2,41%	$ 5.348.599.000,19	86,39%
34	17-nov-22	23-nov-22	$ 206.167.781,81	3,33%	$ 5.554.766.782,00	89,72%
35	24-nov-22	30-nov-22	$ 245.172.497,29	3,96%	$ 5.799.939.279,29	93,68%
36	1-dic-22	7-dic-22	$ 223.503.210,91	3,61%	$ 6.023.442.490,20	97,29%
37	8-dic-22	14-dic-22	$ 128.158.350,86	2,07%	$ 6.151.600.841,05	99,36%
38	15-dic-22	21-dic-22	$ 39.004.715,48	0,63%	$ 6.190.605.556,53	99,99%
38	22-dic-22	28-dic-22	$ 619.122,47	0,01%	$ 6.191.224.679,00	100,00%

1.2.2. Recursos Físicos

Equipo y herramientas: Para la ejecución de las diferentes actividades que se han ejecutado se ha contado con volquetas, retroexcavadora, mini cargador bob cat, rodillo vibrador tándem, vibro compactador tipo rana, vibro compactador apisonador, demoledor eléctrico, herramienta menor.

Material de oficina: El personal administrativo de obra, cuenta con los recursos físicos necesarios para llevar a cabo el control técnico y administrativo del contrato, tales como computadoras portátiles y de escritorio, mesas, sillas, teléfonos celulares, y equipos de medición.

1.2.3. Personal profesional del Contratista

CARGO	NOMBRE	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO

DIRECTOR DE OBRA	EDWIN ROSSELLY ROJAS FORERO	22/03/2022	
RESIDENTE DE OBRA	JUAN CARLOS JAIMES NIÑO	22/03/2022	
RESIDENTE DE OBRA	MONICA LILIANA QUINTERO CARVAJAL	22/03/2022	
PROFESIONAL HSEQ	CLAUDIA MILENA SALAZAR DELGADO	28/03/2022	
PROFESIONAL SOCIAL	SONIA MAYERLI MONCADA VARGAS	28/03/2022	
RESIDENTE ELECTRICISTA	FAVIO RUEDA GOMEZ	11/04/2022	
RESIDENTE HIDROSANITARIO	REYNALDO CAMARGO REYES	1/04/2022	
TOPOGRAFA	ZAIDA YANETH TOBO CACERES	26/04/2022	
CADENERO	PEDRO MAURICIO MILLAN SUAREZ	11/05/2022	
INSPECTOR	PAOLA ANDREA FLORES	1/04/2022	
INSPECTOR	LWBASKY JOHANNY JAIMES TELLEZ	9/05/2022	
INSPECTOR	LUIS DAVID SILVA GOMEZ	17/05/2022	
INSPECTOR	ERNESTO DOMINGUEZ RINCON	1/04/2022	
INSPECTOR	MICHAEL STEVE CARVAJAL BUITRAGO	16/07/2022	

PERSONAL OPERATIVO DE OBRA

FRENTE NACUMAS

NOMBRE	CARGO	CEDULA
CANDELARIO QUIROZ MIRANDA	OFICIAL	1.049.894.940
ALVARO JAVIER FERNANDEZ DAZA	AYUDANTE	1.121.041.870
CARLOS ARTURO REYES QUIJANO	AYUDANTE	91.208.815
CARLOS FERNANDO CASTELLANOS BECERRA	AYUDANTE	1.090.473.586
BERNARDO AVELINO PEREZ OYOLA	AYUDANTE	72.018.787
PABLO ANTONIO RODRIGUEZ CARREÑO	AYUDANTE	1.007.608.135
LUIS CARLOS GARCIA ESCAMILLA	OFICIAL	1.098.612.899
JAIME ORLANDO CASTRO	AYUDANTE	91.273.197
CARLOS DAVID YANCE CERA	AYUDANTE	1.007.162.109
JOSE GERARDO DE LA OZ MEDINA	AYUDANTE	19.640.414
ELOY MIGUEL CERA MARIOTA	OFICIAL	1.143.226.932
ALFONSO RAFAEL SALAMANCA MUÑOZ	CONTRATISTA	85.126.066
FAVIO MONTGUTH	AYUDANTE	91.480.253
OSCAR ASTORGA MUÑOZ	OFICIAL	13.538.103
ARMANDO JOSÉ MONTERROZA MACEA	AYUDANTE	18.778.175
CRESENCIO ITURRIAGO POLANCO	OFICIAL	1.052.219.804
MIGUEL ÁNGEL CORDERO MARTÍNEZ	AYUDANTE	1.010.099.667
CARLOS RODRÍGUEZ	AYUDANTE	5.724.698

PERSONAL OPERATIVO DE OBRA

FRENTE EL TRIUNFO

NOMBRE	CARGO	CEDULA
EDILSA BUITRAGO BERNAL	AYUDANTE	39.545.539
ERNESTO DOMÍNGUEZ RINCÓN	MAESTRO DE OBRA	79.471.052
JESUS GONZALO FLOREZ BALLESTERIOS	AYUDANTE	9.162.201
JHON ALEXANDER BARAJAS BLANCO	AYUDANTE	1.007.726.246
ELÍAS RONDÓN ALMEIDA	AYUDANTE	5.677.471
JUAN CARLOS VEGA ROJAS	AYUDANTE	91.283.496
ELKIN PABON SABALA	OFICIAL	1.095.921.563
MARÍA JOSÉ ORDOÑEZ RINCÓN	AUX. DE TRANSITO	1.095.786.085
VICTOR ALONSO MORALES TAMI	AYUDANTE	91.267.441
MIGUEL ANGEL MATURANA LLOREDA	OFICIAL	1.005.623.060
DIEGO ARMANDO SIERRA BARRERA	AYUDANTE	1.098.610.035
JOSÉ DAVID PLATA CASTRO	AYUDANTE	1.005.384.586
ARNULFO SANDOVAL RUEDA	VIGILANTE	91.001.768
DUBANIS GREGORIO SAUCEDO CASTRO	AYUDANTE	1.098.823.119
LUIS ESMITH SAUCEDO CASTRO	AYUDANTE	1.049.894.822
DIEGO ANDRES ALEXANDER NIETO FRANCO	AUX DE TRAFICO	1.098.652.056
DIEGO PEREZ CORZO	AYUDANTE	1.095.918.697
OSCAR MAURICIO CAMACHO SALAMANCA	AYUDANTE	1.232.892.100
JORGE DAVID RODRÍGUEZ GUTIÉRREZ	OFICIAL	1.052.219.806
ARMANDO JUNIOR PÉREZ FUENTE	AYUDANTE	1.131.504.207
ALEJANDRO GÓMEZ VILLAMIZAR	OFICIAL	5.628.751

PERSONAL OPERATIVO DE OBRA

FRENTE LA TORCIDA

NOMBRE	CARGO	CEDULA
LUIS MIGUEL ARROYO GUERRA	MAESTRO	1.003.289.742
BRAULIO JESÚS JAIMES NAVAS	AYUDANTE	91.267.736
ANTHONY JESÚS CASTRO ZAMBRANO	AYUDANTE	1.096.222.392
JHON CARLOS PAYARES MARTÍNEZ	VIGILANTE	91.004.763
EDISON GUILLEN MUÑOZ	AYUDANTE	1.098.800.117
CARLOS MANUEL GIL BARRIOS	AYUDANTE	1.002.318.387
OSCAR MEZA TRIANA	OFICIAL	13.703.467
KEVIN FERNEY GUZMAN GUERRA	AYUDANTE	1.193.130.825
ANTONIO MARIA SALAS CERVANTES	OFICIAL	9.262.496

PERSONAL OPERATIVO DE OBRA

FRENTE INSTITUCION EDUCATIVA AURELIO MARTINEZ MUTIS SEDE B

NOMBRE	CARGO	CEDULA
JHON BAYRON AROCA GUARÍN	AYUDANTE	1.005.333.439
JOHN ALEXANDER VESGA RAMÍREZ	AYUDANTE	1.232.889.071
LUIS EDUARDO SANDOVAL VIVIESCAS	AYUDANTE	17.526.693
ALFONSO ARDILA PALOMINO	OFICIAL	91.272.396
JEINHER OCTAVIO BOHÓRQUEZ TOLOZA	AYUDANTE	1.102.378.042

PERSONAL OPERATIVO DE OBRA

FRENTE CUARTO DE BASURAS LOS NARANJOS

NOMBRE	CARGO	CEDULA
JOSÉ FERNANDO PÉREZ SÁNCHEZ	OFICIAL	91.487.494
BRAYAN ALEXANDER PÉREZ SÁNCHEZ	AYUDANTE	1.005.108.836
FERNANDO JOSE CALDERA VELASQUEZ	AYUDANTE	1232892057
FRANCISCO JOSE CABARCAS GALVIS	OFICIAL	91422953

PERSONAL OPERATIVO DE OBRA
FRENTE GIMNASIO LA GRAN LADERA

NOMBRE	CARGO	CEDULA
OSCAR MAURICIO MENDOZA MENDOZA	AYUDANTE	1.007.270.508
ANTONIO RAFAEL PADILLA TAMARA	AYUDANTE	1.193.597.838
PEDRO ANTONIO GÓMEZ ZAMBRANO	AYUDANTE	6.664.127

PERSONAL DE ORNAMENTACIÓN
TODOS LOS EQUIPAMENTOS URBANOS

NOMBRE	CARGO	CEDULA
EDDER VILLABONA CARDENAS	SOLDADOR	1.095.926.516
SERGIO SANDOVAL PRADA	AYUDANTE SOLDADURA	13.721.310
MARLON RODRÍGUEZ PULIDO	AYUDANTE SOLDADURA	1.098.693.091
CARLOS JULIO VILLABONA	AYUDANTE SOLDADURA	110.088.884
PEDRO OJEDA PEDROZA	AYUDANTE SOLDADURA	91.243.898
JOSUE ISAAC SEQUERA GONZALEZ	AYUDANTE SOLDADURA	1.098.822.945
JEFFERSON DURAN NORIEGA	AYUDANTE SOLDADURA	1.098.729.276
ALEXIS ARMANDO HERNANDEZ VARGAS	AYUDANTE SOLDADURA	4.974.907
EDWUAR FLOREZ VARGAS	SOLDADOR	91.542.160
JUAN CRUZ SANCHEZ	SOLDADOR	1.005.337.282
LUIS RUIZ RODRÍGUEZ	SOLDADOR	7.044.713
WILLIAM MARULANDA	AYUDANTE SOLDADURA	1.067.856.159
LUIS HERNANDO OLIER	CONTRATISTA ORNAMENTADOR	2.760.870
HERNANDO LUIS OLIER	AYUDANTE SOLDADURA	1.233.338.289
MAIRON DE JESÚS ALCIRA VEGA	AYUDANTE SOLDADURA	1.003.719.513
JOSE IGNACIO MARTINEZ NEGRETE	AYUDANTE SOLDADURA	7.384.199
RAFAEL ANTONIO PARRA	AYUDANTE SOLDADURA	91.181.404
YIDUAR ALBERTO GONZALEZ CORREDOR	OPERADOR	79.183.709

VOLQUETAS Y MAQUINARIA

NOMBRE	CEDULA	CARGO	INGRESO	RETIRO
JAVIER STEWART RUEDA RINCÓN	1.098.741.915	CONDUCTOR	7/04/2022	
RUBÉN DARÍO MANTILLA ACEROS	1.097.302.336	CONDUCTOR	7/04/2022	
RUBIEL GARCÍA DUARTE	1.098.686.705	CONDUCTOR	7/04/2022	
ABELARDO PIMIENTO SILVA	91.451.857	CONDUCTOR	11/04/2022	
BERNABÉ MANTILLA DOMÍNGUEZ	91.215.446	CONDUCTOR	15/04/2022	
CARLOS SOLANO	1.098.409.494	CONDUCTOR	3/05/2022	
JUAN DE JESÚS SOLANO JIMÉNEZ	1.095.925.438	CONDUCTOR	3/05/2022	
JOSÉ LUIS RODRÍGUEZ SAAVEDRA	1.098.726.325	CONDUCTOR	4/05/2022	
LUIS ANTONIO RUEDA RAMÍREZ	91.181.185	CONDUCTOR	3/05/2022	
YIDUAR ALBERTO GONZALEZ CORREDOR	79.183.709	CONDUCTOR	1/07/2022	
HENRY SIERRA ATARA	79.052.865	CONDUCTOR	27/07/2022	
GERMAN ORLANDO SARMIENTO	79.212.478	CONDUCTOR	27/07/2022	

1.2.4. RELACION DE ACTAS CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA A LA FECHA

ACTA No.	NOMBRE DEL ACTA	FECHA	VALOR
	VALOR INICIAL DEL CONTRATO		$ 5.247.985.246,00
	ADICION EN VALOR No. 1		$ 943.239.434,00
	VALOR TOTAL CONTRATO		$ 6.191.224.680,00
1	**ACTA DE INICIO**	28/03/2022	
	ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL No. 1	08/08/2022	$ 241.173.826,11
	ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL No. 2	12/09/2022	$ 863.597.567,22
	ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL No. 3	18/10/2022	$ 574.380.293,90
	TOTAL, ACTAS PARCIALES PAGADAS A LA FECHA		$ 1.679.151.687.23

1.3. SOPORTES FINANCIEROS DEL CONTRATO

El contrato de obra No. 26 de 2022, cuenta con el correspondiente Certificado de Disponibilidad Presupuestal CDP No. 2557 de 02 de febrero de 2022 y Registro Presupuestal RP No. 2922 del 22 de febrero de 2022, expedido por la Secretaria de Hacienda Municipal, del presupuesto general de gastos del Municipio de Bucaramanga, (Santander) para la vigencia fiscal 2022, con el cual se cancelará el valor del presente contrato y con cargo a Rubro 2.3.2.02.02.005.4301004.54270.2 DEPORTE Y RECREACION FOMENTO A LA RECREACION, LA ACTIVIDAD FISICA Y EL DEPORTE PARA DESARROLLAR ENTORNOS DE CONVIVENCIA Y PAZ , SERVICIO DE MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA 273 por valor de DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE TRESCIENTOS CINCUENTA MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS CON 17/100 MCTE ($ 18.689.350.584,17).

2. INFORME INVERSIÓN Y MANEJO DEL ANTICIPO

El contrato de obra, establece en la cláusula sexta – Anticipo y/o pago anticipado. "SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA DE LA ALCALDÍA DE BUCARAMANGA, entregará al CONTRATISTA un primer desembolso a título de anticipo equivalente al TREINTA POR CIENTO 30 % del valor del contrato, que equivale a la suma de $ 1.574.395.573,80 y para su desembolso el contratista cumplió con el perfeccionamiento de los requisitos y constitución de la fiducia o patrimonio autónomo (Fiduciaria Bancolombia).
Protocolizada la documentación adjuntamos el siguiente cuadro de inversión de manejo del anticipo con el aval de la Interventoría y discriminado por rubros, para desembolsar en un plazo de 3 meses así:

PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO CONSORCIO UNIOBRAS					
DETALLE		**MES 1**	**MES 2**	**MES 3**	**TOTAL**
VALOR CONTRATO	$ 5.247.985.246,00				
ANTICIPO 30%	$ 1.574.395.573,80				
MANO DE OBRA 15%	$ 236.159.336,07	$ 78.719.778,69	$ 78.719.778,69	$ 78.719.778,69	$ 236.159.336,07
TRANSPORTE Y ALQUILER DE MAQUINARIA EQUIPOS 15%	$ 236.159.336,07	$ 78.719.778,69	$ 78.719.778,69	$ 78.719.778,69	$ 236.159.336,07
COMPRA DE MATERIALES Y ACCESORIOS 70%	$ 1.102.076.901,66	$ 1.102.076.901,66			$ 1.102.076.901,66
	TOTALES	$ 1.259.516.459,04	$ 157.439.557,38	$ 157.439.557,38	$ 1.574.395.573,80

A la fecha de generación del presente informe mensual No. 7 se le han autorizado desembolsos por concepto de anticipo por un valor de **$ 1.574.395.573,00** correspondiente al 100 **%** del valor total del anticipo, ver cuadro consolidado de órdenes de operación a la fecha.

2.1 EJECUCION FINANCIERA DEL CONTRATO

CUADRO RESUMEN ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO		
AVANCE FINANCIERO A LA FECHA	VALOR	1.679.151.687,23
	PORCENTAJE	27,12%
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		5.247.985.246,00
ADICION EN VALOR No. 1		943.239.434,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		6.191.224.680,00
VALOR PAGADO ANTICIPO		1.574.395.573,80
VALOR PAGADO ACTA PARCIAL No.1	VALOR ACTA	241.173.826,11
	AMORTIZACION ANTICIPO	72.352.147,83
	VALOR PAGADO	168.821.678,28
VALOR PAGADO ACTA PARCIAL No.2	VALOR ACTA	863.597.567,22
	AMORTIZACION ANTICIPO	259.079.270,17
	VALOR PAGADO	604.518.297,05
VALOR PAGADO ACTA PARCIAL No.3	VALOR ACTA	574.380.293,90
	AMORTIZACION ANTICIPO	172.314.088,17
	VALOR PAGADO	402.066.205,73
VALOR TOTAL PAGADO		1.175.406.181,06
SALDO POR COBRAR		5.015.818.498,94
VALOR TOTAL AMORTIZADO DEL ANTICIPO		503.745.506,17
SALDO POR AMORTIZAR		1.070.650.067,63

3. EJECUCIÓN DE OBRA

3.1. OBRAS EJECUTADAS INSTITUCIÓN EDUCATIVA AURELIO MARTINEZ SEDE B

3.1.1. Actividad 1.3.2. Demolición placa de piso en general con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final (Incluye pisos, rampas en concreto, adoquín, losa, tableta y cualquier otro tipo de acabado)

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
70,60 m3	2,29 m3	72,53 m3



3.1.2. Actividad 1.3.5. Demolición de sardineles y /o bordillos en concreto con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final

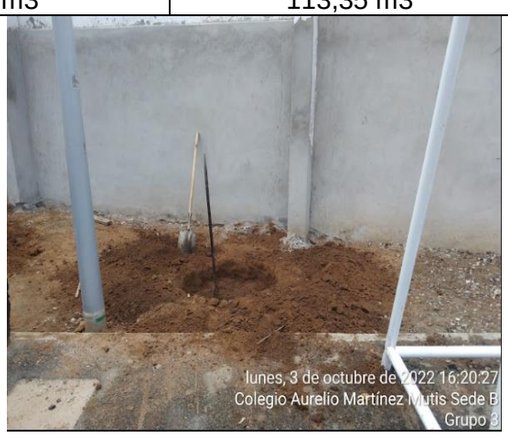
Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
1,38 m	0,33 m	1,71 m



3.1.3. Actividad 1.4.1. Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
112 m3	4,27 m3	113,35 m3





3.1.4. Actividad 1.4.2. Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
73,10 m3	2,10 m3	69,05 m3





3.1.5. Actividad 1.5.2. Relleno con material proveniente de excavaciones, compactación mecánica con apisonador

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
50,70 m3	13,78 m3	51,44 m3



3.1.6. Actividad 2.1.1. Dados de cimentación en concreto 3000 PSI mezclado en sitio

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
0,06 m3	0,22 m3	0,89 m3





3.1.7. Actividad 2.1.2. Solado de limpieza en concreto 1500 psi mezclado en sitio

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
1,49 m3	0,35 m3	1,49 m3





3.1.8. Actividad 2.3.1. Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 35 cm) Tipo BS.008, incluye soldado y acero de refuerzo

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
57,32 m	26,11 m	66,76 m





3.1.9. Actividad 3.1.1. Malla electro soldada

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
338,41 kg	59,91 kg	371,87 kg





3.1.10. Actividad 4.1.1. Red agua lluvia PVC de 4", incluye accesorio de conexión

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
9,20 m	6,43 m	15,63 m





3.1.11. Actividad 4.1.2. Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 160mm (6"), incluye accesorios de conexión

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
29,40 m	13,10 m	42,50 m





3.1.12. Actividad 6.1.5. Pintura Koraza 5 (2 manos) para exteriores

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
337,50 m2	337,70 m2	337,70 m2





3.1.13. Actividad 8.2. Árbol Guayacán h= 2.0 m.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
2 und	2 und	2 und





3.1.14. Actividad 10.1.3. Retiro, transporte y entrega en bodega del municipio de conductor de redes de baja tensión aérea /subterránea en cualquier calibre.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
100 m	100 m	100 m



3.1.15. Actividad 10.3.1. Suministro, transporte e instalación de red canalizada en cable de cobre No 3x12 encauchetado PVC 75°/600V.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
140 m	47,90m	47,90m



3.1.16. Actividad 10.3.2. Red eléctrica Bifásica en 2x6(F) + 1x6(T) cable de AL-8000, para iluminación perimetral

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
200 m	189,81 m	189,81 m



3.1.17. Actividad 10.3.3 Suministro, transporte e instalación de Acometida canalizada en cable Cu 2x10 F + 10 N + 10 T AWG LSHF - T4 Incluye accesorios de instalación, conectores y señalización RETIE.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
60 m	33,05 m	33,05 m





3.1.18. Actividad 10.4.1. Suministro, transporte e instalación de electrodo de puesta a tierra en varilla cooperwell. Incluye conector trasversal, electrodo tipo varilla cooperwell de 2,4m x5/8" y tratamiento de tierra.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
8 und	8 und	8 und





3.1.19. Actividad 10.6.1. Suministro, transporte e instalación de luminaria ref. YOA MIDI 24 LEDs 400mA NW740 Flat glass 5139 437232 30,4W 4053 lm. Incluye sistema antirrobo, stickers de marcación y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe cumplir niveles de iluminación y uniformidad indicados en el plano adjunto en los estudios previos.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
4 und	4 und	4 und





3.1.20. Actividad 10.6.2 Suministro, transporte e instalación de proyector ref. GL2 COMPACT 5 - 96 LEDs, 700 mA, 216W, 26057 Lm, NW, 120-277 V o similar. Incluye: marcación, cableado Y demás accesorios de instalación.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
5 und	5 und	5 und





3.1.21. Actividad 10.6.3. Suministro, transporte e instalación de proyector marca SCHREDER ref. INDU FLOOD GEN2 3, 240 LEDs, 55mA, 320W 47741 Lm; distribución fotométrica y óptica del led según estudio fotométrico. Incluye: marcación y demás accesorios de instalación.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
6 und	6 und	6 und





ACTIVIDADES NO PREVISTAS

3.1.22. Actividad 1.3.1. Demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado, Sin andamios, incluye cargue, retiro y disposición final

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
10,88 m2	10,88 m2	10,88 m2





3.1.23. Actividad 1.5.3 Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
7,06 m3	7,03 m3	7,03 m3





3.1.24. Actividad 2.2.2. Escalera y/o gradería sobre terreno en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado con llana de madera.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
2,20 m3	2,54 m3	2,54 m3





3.1.25. Actividad 3.2.1. Red hidráulica PVC RDE 9 Diámetro 1/2", incluye accesorios de conexión

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
12 m	12 m	12 m





3.1.26. Actividad 3.2.3. Red hidráulica PVC RDE 13.5 Diámetro 1", incluye accesorios de conexión

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
43,40 m	43,30 m	43,30 m





3.1.27. Actividad 3.2.4. Punto hidráulico PVC de 1/2", incluye accesorios de conexión

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
6 und	7 und	7 und





3.1.28. Actividad 4.2.1. Tapa rejilla prefabricada en concreto para canal Dim: 1.00x0.30x0.06m

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
51,98 und	51,98 und	51,98 und





3.1.29. Actividad 5.1.1. Red sanitaria PVC 2", incluye accesorios de conexión

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
4,60 m	11,50 m	11,50 m



3.1.30. Actividad 5.2.1. Punto sanitario PVC 2", incluye accesorios de conexión

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
3 und	3 und	3 und



3.1.31. Actividad 8.1.1. Red agua lluvia PVC Diámetro 3", incluye accesorios de conexión

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
44,11 m	36,39 m	36,39 m





3.1.32. Actividad 9.2.2. Sistema de revestimiento acrílico sobre pisos en asfalto (2 capas de regulación o nivelación + 2 capas de sellado), incluye demarcación

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
790,59 m2	450,80 m2	450,80 m2





3.1.33. Actividad 12.1.4. Friso liso pared con mortero 1:4 impermeabilizado e=2 cm, incluye filos y dilataciones por metro lineal

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
196,21 m	280,65 m	280,65 m





3.1.34. Actividad NP-03 Muros en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Espesores de 10 a 20 cm, Altura máxima 3.00 m

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
3,35 m3	2,94 m3	2,94 m3





3.1.35. Actividad NP-05 Suministro e instalación de Base para instalación vertical luminaria Yoa midi.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
4 und	4 und	4 und



3.1.36. Actividad NP-07 Nivelación y Compactación Mecánica subrasante con Rodillo Vibrante Tándem 1m.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
790,59 m2	790,59 m2	790,59 m2





3.1.37. Actividad NP-11 Suministro e Instalación de marco de 60x60 en ángulo de 2"x2"x1/8", Tapa en platina de 2"x1/8", refuerzo en Ø3/8" para el contramarco.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
5 und	7 und	7 und




3.1.38. Actividad NP-12 Suministro e Instalación de marco de 80x80 en angulo de 2"x2"x1/8", Tapa en platina de 2"x1/8", refuerzo en Ø3/8" para el contramarco.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
10 und	3 und	3 und



3.1.39. Actividad NP-13 Caja de inspección 1.00 x 1.00 H= 1.00 m en ladrillo temosa, incluye marco en ángulo de 2"x2"x1/8", Tapa en platina de 2"x1/8", refuerzo en Ø3/8" para el contramarco fundido en concreto.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
1 und	1 und	1 und



3.1.40. Actividad NP-14 Slurry o mortero asfáltico alistado piso cancha

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
790,59 m2	790,59 m2	790,59 m2





3.1.41. Actividad NP-15 Alistado y limpieza muros pintura en cal para aplicación pintura koraza

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
337,70 m2	341,66 m2	341,66 m2





3.1.42. Actividad NP-16 Muro en ladrillo temosa

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
57,46 m	51,81 m	51,81 m





3.1.43. Actividad NP-17 Caja de inspección 0.80x0.80 H=1.40 a 1.70 m en concreto, incluye tapa en concreto

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
2 und	2 und	2 und



3.1.44. Actividad NP-19 Suministro e instalación de Cárcamo prefabricado 3500 psi sección 37 x 40 x 1 m

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
51,98 m	51,98 m	51,98 m





3.1.45. Actividad NP-21 Plan de manejo de Transito, suministro, instalación y desmonte de señalización para intervenciones en vía. (Incluye: elaboración, trámite ante DTB, implementación, seguimiento, 3 barricadas de desvió con señal luminosa, 30 delineador, 2 bastones luminosos, 15 flashes, 2 paletas pare siga, 2 pitos, 1 pendón pasacalle)

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
0,34 und	0,34 und	0,34 und





3.1.46. Actividad NP-24 Recalce de graderías en concreto 3000 psi, e= 7 cm promedio.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
43,49 m2	44,51 m2	44,51 m2





3.1.47. Actividad NP-25 Suministro de tierra negra abonada

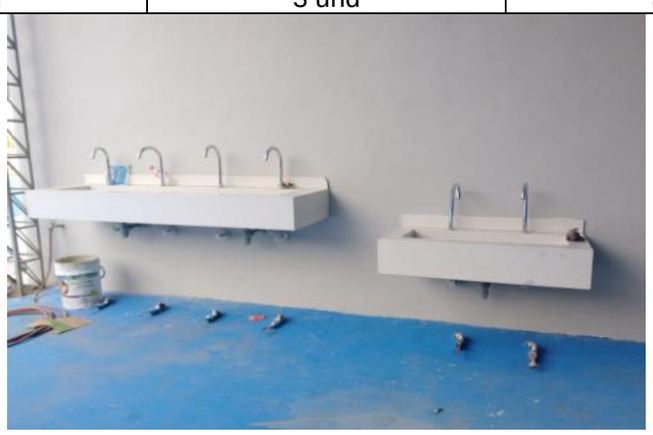
Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
4,05 m3	4,05 m3	4,05 m3





3.1.48. Actividad NP-32 Suministro e instalación de lavamanos doble tipo poceta prefabricado en concreto pulido 1 x 0.45 m con soporte a piso (Incluye 2 Griferías para lavamanos de pedal tipo institucional)

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
3 und	3 und	3 und



3.1.49. Consolidado de cantidades de obra ejecutadas en el periodo relacionando lo contratado Vs lo ejecutado

		FECHA INICIO	PROGRAMADO	81,530%		EJECUTADO			
COLEGIO AURELIO MARTINEZ		FECHA FIN	4/11/2022			85,38%		4/10/2022	
ACTIVIDADES	CANT	UNITARIO	%	PROGRAMADO		EJECUTADO		semana cant	$ 194.149.016,17
Demolición placa de piso en general con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final (Incluye pisos, rampas en	91,78	$ 177.447,00	0,71%	0,055%	0,714%	72,53	0,56%	2,29	$ 406.353,63
Demolición de sardineles y /o bordillos en concreto con compresor diésel y martillo, incluye	1,50	$ 188.215,00	0,71%	0,055%	0,714%	1,71	0,81%	0,33	$ 62.110,95
Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final	231,31	$ 69.796,00	2,25%	0,055%	2,252%	113,35	1,10%	4,27	$ 298.028,92
Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final	91,09	$ 77.370,00	2,25%	0,055%	2,252%	69,05	1,71%	2,10	$ 162.477,00
Relleno con material proveniente de excavaciones, compactación mecánica con	48,04	$ 57.650,00	1,54%	0,055%	1,538%	51,44	1,65%	13,78	$ 794.417,00
Dados de cimentación en concreto 3000 PSI mezclado en sitio	0,06	$ 750.568,00	1,65%	0,055%	1,647%	0,89	24,44%	0,22	$ 165.124,96
Solado de limpieza en concreto 1500 psi mezclado en sitio	0,42	$ 607.435,00	0,82%	0,055%	0,824%	1,49	2,92%	0,35	$ 212.602,25
Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 35 cm) Tipo BS.008, incluye soldado	43,96	$ 61.037,00	2,64%	0,055%	2,636%	66,76	4,00%	26,11	$ 1.593.676,07
Malla electro soldada	63,79	$ 9.415,00	2,31%	0,055%	2,306%	371,87	13,45%	59,91	$ 564.052,65
Red agua lluvia PVC de 4", incluye accesorio de conexión	22,84	$ 67.457,00	0,82%	0,055%	0,824%	15,63	0,56%	6,43	$ 433.748,51
Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 160mm (6"), incluye accesorios de conexión	23,49	$ 106.368,00	1,54%	0,055%	1,538%	42,50	2,78%	13,10	$ 1.393.420,80
Pintura Koraza 5 (2 manos) para exteriores	398,10	$ 21.966,00	0,49%	0,055%	0,494%	337,70	0,42%	337,70	$ 7.417.918,20
Árbol Guayacán h= 2.0 m.	2,00	$ 85.769,00	1,65%	0,055%	1,647%	2,00	1,65%	2,00	$ 171.538,00
Retiro, transporte y entrega en bodega del municipio de conductor de redes de baja tensión aérea /subterránea en cualquier calibre.	100,00	$ 549,00	0,77%	0,055%	0,769%	100,00	0,77%	100,00	$ 54.900,00
Suministro, transporte e instalación de red canalizada en cable de cobre No 3x12 encauchetado PVC 75°/600V.	140,00	$ 11.396,00	1,54%	0,055%	1,538%	47,90	0,53%	47,90	$ 545.868,40
Red eléctrica Bifasica en 2x6(F) + 1x6(T) cable de AL-8000, para iluminacion perimetral	100,00	$ 11.464,00	1,54%	0,055%	1,538%	189,81	2,92%	189,81	$ 2.175.981,84
Suministro, transporte e instalación de Acometida canalizada en cable Cu 2x10 F + 10 N + 10 T AWG LSHF - T4 Incluye accesorios de instalación, conectores y señalización RETIE.	60,00	$ 20.699,00	1,54%	0,055%	1,538%	33,05	0,85%	33,05	$ 684.101,95
Suministro, transporte e instalación de electrodo de puesta a tierra en varilla cooperwell. Incluye conector trasversal, electrodo tipo varilla cooperwell de 2,4m x5/8" y tratamiento de tierra.	8,00	$ 339.243,00	1,54%	0,055%	1,538%	8,00	1,54%	8,00	$ 2.713.944,00
Suministro, transporte e instalación de luminaria ref. YOA MIDI 24 LEDs 400mA NW740 Flat glass 5139 437232 30,4W 4053 lm . Incluye sistema antirobo , stickers de marcación y demás	5,00	$ 3.271.396,00	1,10%	0,055%	1,098%	4,00	0,88%	4,00	$ 13.085.584,00
Suministro, transporte e instalación de proyector ref. GL2 COMPACT 5 - 96 LEDs, 700 mA, 216W, 26057 Lm, NW, 120-277 V o similar. Incluye: marcación, cableado Y demás accesorios de instalación.	5,00	$ 3.454.187,00	1,10%	0,055%	1,098%	5,00	1,10%	5,00	$ 17.270.935,00
Suministro, transporte e instalación de proyector marca SCHREDER ref. INDU FLOOD GEN2 3, 240 LEDs, 55mA, 320W 47741 Lm;distribución fotométrica y óptica del led según estudio	6,00	$ 3.553.753,00							
ACTIVIDADES ADICIONALES						0,00		0,00	
EXCAVACIONES						0,00	0,00%	0,00	$ -
Demolición de muros en mampostería e=15	10,88	17.479,00	0,00%	0,000%	0,000%	10,88	0,00%	10,88	$ 190.171,52
RELLENOS			0,00%	0,000%	0,000%	0,00	0,00%	0,00	$ -
Base granular Compactación Mecánica con	7,06	221.293,00	0,00%	0,000%	0,000%	7,03	0,00%	7,03	$ 1.555.689,79
CONCRETOS			0,00%	0,000%	0,000%	0,00	0,00%	0,00	$ -
Escalera y/o gradería sobre terreno en	2,2	1.182.786,00	0,00%	0,000%	0,000%	2,54	0,00%	2,54	$ 3.004.276,44
TUBERÍAS PVC AGUA FRÍA			0,00%	0,000%	0,000%	0,00	0,00%	0,00	$ -
Red hidráulica PVC RDE 9 Diámetro 1/2", incluye accesorios de conexión	12	13.000,00	0,00%	0,000%	0,000%	12,00	0,00%	12,00	$ 156.000,00
Red hidráulica PVC RDE 13.5 Diámetro 1", incluye accesorios de conexión	43,4	21.437,00	0,00%	0,000%	0,000%	43,30	0,00%	43,30	$ 928.222,10
Punto hidráulico PVC de 1/2", incluye accesorios de conexión	6	32.826,00	0,00%	0,000%	0,000%	7,00	0,00%	7,00	$ 229.782,00
RED HIDROSANITARIA			0,00%	0,000%	0,000%	0,00	0,00%	0,00	$ -
APARATOS REDES HIDROSANITARIAS Y AGUA LLUVIA			0,00%	0,000%	0,000%	0,00	0,00%	0,00	$ -
Tapa rejilla prefabricada en concreto para canal Dim: 1.00x0.30x0.06m	51,98	69.327,00	0,00%	0,000%	0,000%	51,98	0,00%	51,98	$ 3.603.617,46
TUBERÍAS PVC SANITARIA Y VENTILACION			0,00%	0,000%	0,000%	0,00	0,00%	0,00	$ -
Red sanitaria PVC 2", incluye accesorios de conexion	4,6	33.328,00	0,00%	0,000%	0,000%	11,50	0,00%	11,50	$ 383.272,00
PUNTOS SANITARIOS PVC			0,00%	0,000%	0,000%	0,00	0,00%	0,00	$ -
Punto sanitario PVC 2", incluye accesorios de conexion	3	49.282,00	0,00%	0,000%	0,000%	3,00	0,00%	3,00	$ 147.846,00
TUBERÍAS PVC AGUA LLUVIA			0,00%	0,000%	0,000%	0,00	0,00%	0,00	$ -
Red agua lluvia PVC Diámetro 3", incluye	44,11	48.950,00	0,00%	0,000%	0,000%	36,39	0,00%	36,39	$ 1.781.290,50
ACABADO PISO VEHICULAR Y			0,00%	0,000%	0,000%	0,00	0,00%	0,00	$ -
Sistema de revestimiento acrílico sobre pisos en asfalto (2 capas de regulación o nivelación + 2 capas de sellado), incluye demarcación	790,59	$ 68.353	0,00%	0,000%	0,000%	450,80	0,00%	450,80	$ 30.813.532,40
Friso liso pared con mortero 1:4 impermeabilizado e=2 cm, incluye filos y dilataciones por metro lineal	196,21	20.613,00	0,00%	0,000%	0,000%	280,65	0,00%	280,65	$ 5.785.038,45
Muros en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Espesores de 10 a 20 cm, Altura máxima 3.00 m	3,35	1.231.075,00	0,00%	0,000%	0,000%	2,94	0,00%	2,94	$ 3.619.360,50
Suministro e instalación de Base para instalación vertical luminaria Yoa midi.	4	489.808,00	0,00%	0,000%	0,000%	4,00	0,00%	4,00	$ 1.959.232,00
Nivelación y Compactación Mecánica subrasante con Rodillo Vibrante Tándem 1m.	790,59	5.332,00	0,00%	0,000%	0,000%	790,59	0,00%	790,59	$ 4.215.425,88
Suministro e Instalación de marco de 60x60 en angulo de 2"x2"x1/8", Tapa en platina de 2"x1/8",refuerzo en Ø3/8" para el contramarco	5	312.750,00	0,00%	0,000%	0,000%	7,00	0,00%	7,00	$ 2.189.250,00
Suministro e Instalación de marco de 80x80 en angulo de 2"x2"x1/8", Tapa en platina de 2"x1/8",refuerzo en Ø3/8" para el contramarco	10	382.250,00	0,00%	0,000%	0,000%	3,00	0,00%	3,00	$ 1.146.750,00

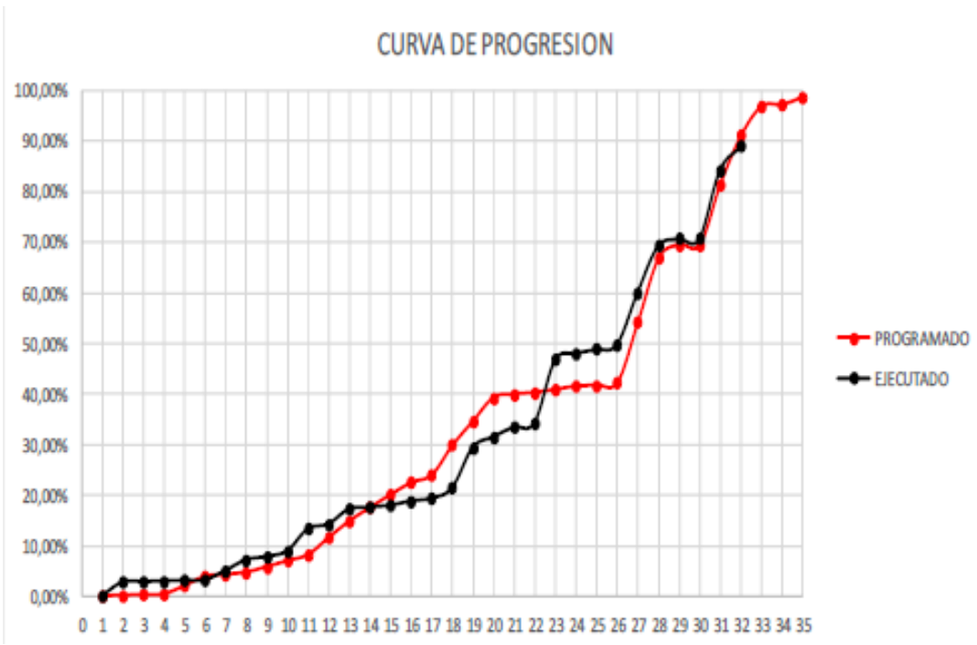
COLEGIO AURELIO MARTINEZ		FECHA INICIO FECHA FIN	PROGRAMADO 4/11/2022	81,530%		EJECUTADO 85,38%		4/10/2022	
ACTIVIDADES	CANT	UNITARIO	%	PROGRAMADO		EJECUTADO		semana cant	$ 194.149.016,17
Caja de inspección 1.00 x 1.00 H= 1.00 m en ladrillo temosa, incluye marco en angulo de 2"x2"x1/8", Tapa en platina de 2"x1/8" ,refuerzo en Ø3/8" para el	1	1.616.053,00	0,00%	0,000%	0,000%	1,00	0,00%	1,00	$ 1.616.053,00
Slurry o mortero asfáltico alistado piso cancha	790,59	19.332,00	0,00%	0,000%	0,000%	790,59	0,00%	790,59	$ 15.283.685,88
Alistado y limpieza muros pintura en cal para	337,7	10.521,00	0,00%	0,000%	0,000%	341,66	0,00%	341,66	$ 3.594.604,86
Muro en ladrillo temosa	57,46	67.811,00	0,00%	0,000%	0,000%	51,81	0,00%	51,81	$ 3.513.287,91
Caja de inspección 0.80x0.80 H= 1.40 a 1.70 m en concreto, incluye tapa en concreto	2	1.880.547,00	0,00%	0,000%	0,000%	2,00	0,00%	2,00	$ 3.761.094,00
Suministro e instalación de Cárcamo prefábricado 3500 psi sección 37 x 40 x 1m	51,98	234.649,00	0,00%	0,000%	0,000%	51,98	0,00%	51,98	$ 12.197.055,02
Plan de manejo de Transito, suministro, instalación y desmonte de señalizacion para intervenciones en via. (Incluye: elaboración,	0,34	13.719.556,00	0,00%	0,000%	0,000%	0,34	0,00%	0,34	$ 4.664.649,04
Recalce de graderias en concreto 3000 psi, e= 7 cm promedio.	43,49	120.534,00	0,00%	0,000%	0,000%	44,51	0,00%	44,51	$ 5.364.968,34
Suministro de tierra negra abonada	4,05	96.779,00	0,00%	0,000%	0,000%	4,05	0,00%	4,05	$ 391.954,95
Suministro e instalación de lavamanos doble tipo poceta prefabricado en concreto pulido 1 x 0.45 m con soporte a piso (Incluye 2 Griferías para lavamanos de pedal tipo institucional)	3	3.507.868,00	0,00%	0,000%	0,000%	3,00	0,00%	3,00	$ 10.523.604,00

3.1.50. Relación del presupuesto programado vs. presupuesto ejecutado Institución Educativa Aurelio Martínez

AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO	$ 390.465.139,93
AVANCE FINANCIERO EJECUTADO	$ 408.887.930,89
AVANCE	$ 18.422.790,96

% AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO	81,53%
% AVANCE FINANCIERO EJECUTADO	85,38%
% AVANCE	3,85%

3.1.51. Diagrama de Avance de Obra Programada vs Ejecutada Institución Educativa Aurelio Martínez



3.2. OBRAS EJECUTADAS SAN GERARDO CANCHA LA TORCIDA

3.2.1. Actividad 1.1.1. Localización y replanteo con comisión topográfica, áreas menores a 5.000 m2

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
1087,30 m2	83,79 m2	1087,30 m2



3.2.2. Actividad 1.4.1. Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
120,47 m3	10,91m3	66,86 m3



3.2.3. Actividad 1.4.2. Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
82,88 m3	8,34 m3	79,29 m3





3.2.4. Actividad 1.4.3. Excavación mecánica en material común, incluye cargue, retiro y disposición final

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
176,53 m3	27,11 m3	202,12 m3




3.2.5. Actividad 1.5.1. Relleno con material proveniente de excavaciones, compactación mecánica con apisonador

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
66,21 m3	29,67 m3	79,05 m3





3.2.6. Actividad 1.5.2. Sub Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
38,42 m3	15,66 m3	27,53 m3





3.2.7. Actividad 2.1.4. Viga de cimentación en concreto 3000 PSI. Área Transversal de 625 a 1600 cm2

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
18,15 m3	1,58 m3	18,13 m3





3.2.8. Actividad 2.2.2. Escalera y/o gradería sobre terreno en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado con llana de madera.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
4,91 m3	2,26 m3	3,51 m3





3.2.9. Actividad 2.3.1. Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 35 cm) Tipo BS.008, incluye soldado y acero de refuerzo

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
165,89 m	5,60 m	125,88 m





3.2.10. Actividad 3.1.1. Acero de refuerzo figurado

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
5889,63kg	607,65kg	6051,72 kg




3.2.11. Actividad 5.1.1. Piso adoquín peatonal rectangular 10 x 20 x 6 cm en concreto color gris sobre mortero 1:4 y malla gallinero.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
184,27 m2	48,41 m2	164,62 m2





3.2.12. Actividad 6.1.1. Cerramiento cancha, en malla eslabonada H=3.00m, perfil cuadrado de 75x75x3mm y pisa malla en ángulo metálico de 1"x1" Cal 1/8" con pintura epóxica y anticorrosivo (según detalle arquitectónico)

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
30,03 m	6 m	24 m





3.2.13. Actividad 6.1.2. Cerramiento cancha H total= 8.00m, en malla eslabonada H=3.00m, malla nylon #3 H=5.00m, perfil cuadrado de 75x75x3mm y pisa malla en ángulo metálico de 1"x1" Cal 1/8" con pintura epóxica y anticorrosivo (según detalle arquitectónico)

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
29,05 m	7,65 m	25,05 m





3.2.14. Actividad 8.1.1. Contenedor de raíces longitudinal, rectangular o cuadrado en concreto de 3000 PSI mezclado en sitio, espesor 10 cm, Incluye malla electrosoldada y acero de refuerzo.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
14,10 m2	4,90 m2	10,90 m2





3.2.15. Actividad 12.4.03. Suministro, transporte e instalación en zona urbana de poste de fibra de vidrio L Premium 4.5 m x150 kg de empotramiento. Incluye cimentación, marcación y demás accesorios de instalación. El poste debe contar con diseño estructural para las cargas definidas en el diseño

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
7 und	4 und	4 und





3.2.16. Actividad 12.6.01. Suministro, transporte e instalación de Luminaria tipo YOA MIDI 5102 16 LED 38W 700mA BN CL II 4600 Lm (o similar). Incluye base de instalación vertical h 50 cm, marcación, sistema antirrobo y demás accesorios de instalación. Debe cumplir niveles de iluminación y uniformidad indicados en el plano adjunto en los estudios previos.

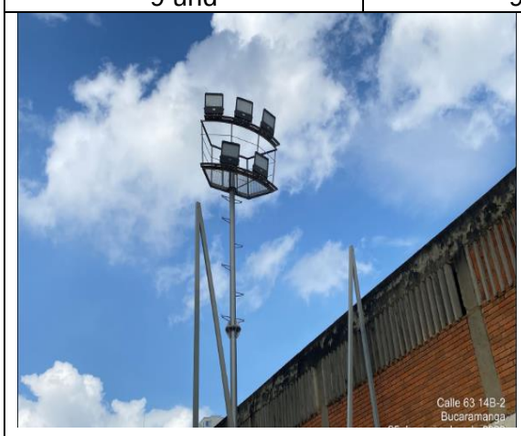
Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
7 und	7 und	7 und





3.2.17. Actividad 12.6.02. Suministro, transporte e instalación de proyector marca SCHREDER ref. INDU FLOOD 4, 96 LEDs, 87 mA, CW750, FG 6489, 418402, 205W, 29491 Lm. Incluye: marcación y demás accesorios de instalación.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
9 und	9 und	9 und

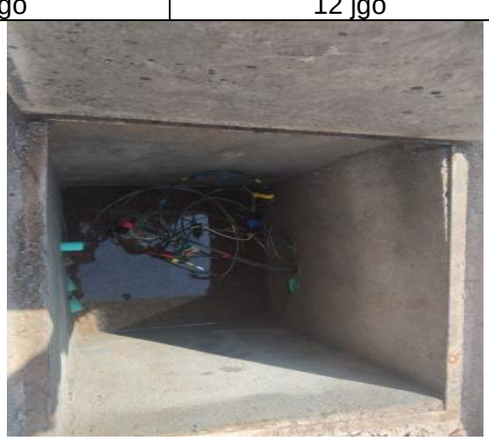




3.2.18. Actividad 12.7.02. Juego de 3 empalmes de derivación en gel (para cajas subterráneas - antihumedad)

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
12 jgo	12 jgo	12 jgo





ACTIVIDADES NO PREVISTAS

3.2.19. Actividad 1.3.5. Demolición de sardineles y /o bordillos en concreto con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
7,20 m3	3,12 m3	3,12 m3





3.2.20. Actividad 2.1.3. Sardinel tipo A-10 prefabricado en concreto, achaflanado de 0.20 x 0.50 x 0.80 m

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
72 m	66,02 m	66,02 m





3.2.21. Actividad 6.1.2 Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 200mm (8"), incluye accesorios de conexión

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
26,87 m	20,77 m	20,77 m





3.2.22. Actividad 6.2.1. Tubería tipo Kananet diámetro 4" y/o similar, incluye accesorios de conexión

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
66,54 m	64,36 m	64,36 m





3.2.23. Actividad NP-03 Muros en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Espesores de 10 a 20 cm, Altura máxima 3.00 m

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
51,06 m3	9,78 m3	9,78 m3





3.2.24. Actividad NP-11 Suministro e Instalación de marco de 60x60 en ángulo de 2"x2"x1/8", Tapa en platina de 2"x1/8", refuerzo en Ø3/8" para el contramarco.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
11 und	5 und	5 und





3.2.25. Actividad NP-17 Caja de inspección 0.80x0.80 H=1.40 a 1.70 m en concreto, incluye tapa en concreto

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
2 und	2 und	2 und





3.2.26. Actividad NP-21 Plan de manejo de Transito, suministro, instalación y desmonte de señalización para intervenciones en vía. (Incluye: elaboración, trámite ante DTB, implementación, seguimiento, 3 barricadas de desvío con señal luminosa, 30 delineador, 2 bastones luminosos, 15 flasher, 2 paleta pare siga, 2 pitos, 1 pendón pasacalle)

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
0,33 und	0,33 und	0,33 und





3.2.27. Actividad NP-36 Pilote en concreto 3000 PSI sección 30 x 30 cm (incluye excavación)

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
23 ml	23 ml	23 ml





3.2.28. Actividad 7.1. Banca fundida en sitio en concreto pulido de 3000 PSI Tipo BC.010, incluye solado, acero de refuerzo y endurecedor superficial

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
6,35 m	6,35 m	6,35 m





3.2.29. Consolidado de cantidades de obra ejecutadas en el periodo relacionando lo contratado Vs lo ejecutado

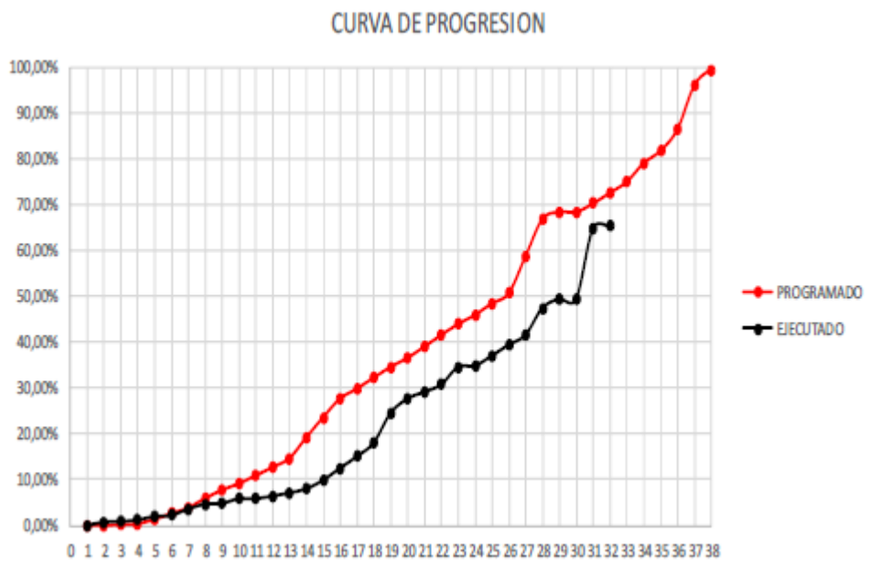
		FECHA INICIO	PROGRAMADO	70,20%		EJECUTADO			
PARQUE LA TORCIDA		FECHA FIN	4/11/2022			61,31%		22/9/2022	
ACTIVIDADES	CANT	UNITARIO	%	PROGRAMADO		EJECUTADO		semana cant	$ 134.513.934,76
Localización y replanteo con comisión topográfica, areas menores a 5.000 m2	1087,30	$ 4.105,00	4,6%	0,049%	4,552%	1087,30	4,552%	83,79	$ 343.957,95
Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final	120,47	$ 69.796,00	2,4%	0,049%	2,375%	66,86	1,318%	10,91	$ 761.474,36
Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye	82,88	$ 77.370,00	2,1%	0,049%	2,078%	79,29	1,988%	8,34	$ 645.265,80
Excavación mecánica en material común, incluye cargue, retiro y disposición final	176,53	$ 54.174,00	1,1%	0,049%	1,089%	202,12	1,246%	27,11	$ 1.468.657,14
Relleno con material proveniente de excavaciones, compactación mecánica con apisonador	66,21	$ 57.650,00	0,7%	0,049%	0,693%	79,05	0,827%	29,67	$ 1.710.475,50
Sub Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y	38,42	$ 203.134,00	2,2%	0,049%	2,227%	27,53	1,595%	15,66	$ 3.181.078,44
Viga de cimentación en concreto 3000 PSI . Área Transversal de 625 a 1600 cm2	18,15	$ 917.691,00	1,9%	0,049%	1,880%	18,13	1,878%	1,58	$ 1.449.951,78
Escalera y/o gradería sobre terreno en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado con llana de	4,91	$ 1.182.786,00	3,0%	0,049%	3,018%	3,51	2,158%	2,26	$ 2.673.096,36
Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 35 cm) Tipo BS.008, incluye soldado y	165,89	$ 61.037,00	2,3%	0,049%	2,326%	125,88	1,765%	5,60	$ 341.807,20
Acero de refuerzo figurado	5.889,63	$ 8.682,00	4,0%	0,049%	4,008%	6051,72	4,118%	607,65	$ 5.275.617,30
Piso adoquín peatonal rectangular 10 x 20 x 6 cm en concreto color gris sobre mortero 1:4 y malla gallinero.	184,27	$ 127.613,00	2,4%	0,049%	2,425%	164,62	2,166%	48,41	$ 6.177.745,33
Cerramiento cancha, en malla eslabonada H=3.00m, perfil cuadrado de 75x75x3mm y	30,03	$ 848.247,00	2,6%	0,049%	2,622%	24,00	2,096%	6,00	$ 5.089.482,00
Cerramiento cancha H total= 8.00m, en malla eslabonada H=3.00m, malla nylon #3 H=5.00m, perfil cuadrado de 75x75x3mm y pisamalla en angulo metalico de 1"x1" Cal 1/8" con pintura epoxica y anticorrosiva (según detalle	29,05	$ 1.017.396,00	2,6%	0,049%	2,622%	25,05	2,261%	7,65	$ 7.783.079,40
Contenedor de raíces longitudinal, rectangular o cuadrado en concreto de 3000 PSI mezclado en sitio, espesor 10 cm. Incluye malla electrosoldada y	14,10	$ 185.740,00	1,8%	0,049%	1,831%	10,90	1,415%	4,90	$ 910.126,00
Suministro, transporte e instalación en zona urbana de poste de fibra de vidrio L premium 4.5 m x150 kg de empotramiento. Incluye cimentación, marcación	7,00	$ 1.548.348,00	0,8%	0,049%	0,792%	4,00	0,452%	4,00	$ 6.193.392,00
Suministro, transporte e instalación de Luminaria tipo YOA MIDI 5102 16 LED 38W 700mA BN CL II 4600 Lm (o similar). Incluye base de instalación vertical h 50 cm, marcación, sistema antirobo y	7,00	$ 3.593.747,00	0,7%	0,049%	0,742%	7,00	0,742%	7,00	$ 25.156.229,00
Suministro, transporte e instalación de proyector marca SCHREDER ref. INDU FLOOD 4, 96 LEDs, 87 mA, CW750, FG 6489, 418402, 205W, 29491 Lm.	9,00	$ 2.127.568,00	0,7%	0,049%	0,742%	9,00	0,742%	9,00	$ 19.148.112,00
Juego de 3 empalmes de derivacion en gel (para cajas subterranas - antihumedad)	12,00	$ 130.295,00	0,4%	0,049%	0,396%	12,00	0,396%	12,00	$ 1.563.540,00
Demolición de sardineles y /o bordillos en concreto con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final	7,20	$ 188.215,00	0,0%	0,000%	0,000%	3,12	0,000%	3,12	$ 587.230,80
Sardinel tipo A-10 prefabricado en concreto, achaflanado de 0.20 x 0.50 x 0.80 m	72,00	$ 96.058,00	0,0%	0,000%	0,000%	66,02	0,000%	66,02	$ 6.341.749,16
Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 200mm (8"), incluye accesorios de conexión	26,87	$ 134.774,00	0,0%	0,000%	0,000%	20,77	0,000%	20,77	$ 2.799.255,98
Tuberia tipo Kananet diametro 4" y/o similar, incluye accesorios de conexion	66,54	$ 51.908,00	0,0%	0,000%	0,000%	64,36	0,000%	64,36	$ 3.340.798,88
Muros en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Espesores de 10 a 20 cm, Altura máxima 3.00 m	51,06	$ 1.231.075,00	0,0%	0,000%	0,000%	9,78	0,000%	9,78	$ 12.039.913,50
Suministro e Instalacion de marco de 60x60 en angulo de 2"x2"x1/8", Tapa en platina de 2"x1/8" refuerzo en Ø3/8" para el contramarco	11,00	$ 312.750,00	0,0%	0,000%	0,000%	5,00	0,000%	5,00	$ 1.563.750,00
Caja de inspección 0.80x0.80 H=1.40 a 1.70 m en concreto, incluye tapa en concreto	2,00	$ 1.880.547,00	0,0%	0,000%	0,000%	2,00	0,000%	2,00	$ 3.761.094,00
Plan de manejo de Transito, suministro,	0,33	$ 13.719.556,00	0,0%	0,000%	0,000%	0,33	0,000%	0,33	$ 4.527.453,48
Pilote en concreto 3000 PSI sección 30 x 30 cm	23,00	$ 188.916,00	100,0%	0,049%	100,000%	23,00	100,000%	23,00	$ 4.345.068,00
Banca fundida en sitio en concreto pulido de	6,35	$ 840.084,00	0,0%	0,000%	0,000%	6,35	0,000%	6,35	$ 5.334.533,40

3.2.30. Relación del presupuesto programado vs. presupuesto ejecutado San Gerardo Cancha la Torcida

AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO	$	452.128.549,5
AVANCE FINANCIERO EJECUTADO	$	394.857.753,1
AVANCE	-$	57.270.796,4

%AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO	70,20%
%AVANCE FINANCIERO EJECUTADO	61,31%
%AVANCE	-8,89%

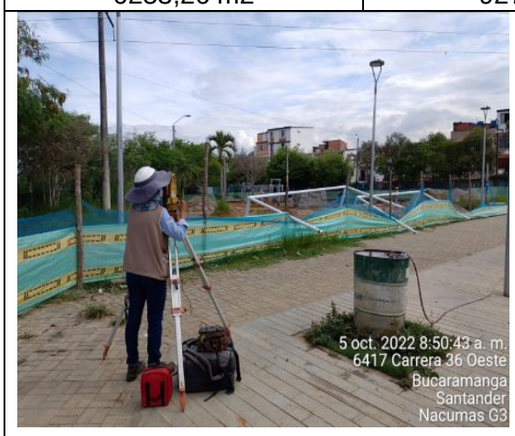
3.2.31. Diagrama de Avance de Obra Programada vs Ejecutada San Gerardo Cancha la Torcida



3.3. OBRAS EJECUTADAS PARQUE NACUMAS

3.3.1. Actividad 1.1.1. Localización y replanteo con comisión topográfica, áreas menores a 5.000 m2

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
6253,26 m2	927,44 m2	3707,77m2





3.3.2. Actividad 1.2.2. Desmonte de basurera empotrada a piso, incluye cargue y retiro

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
8 und	5 und	8 und



3.3.3. Actividad 1.3.3. Demolición dados de cimentación en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
1,60m3	0,34 m3	0,90 m3





3.3.4. Actividad 1.3.4. Desmonte de máquinas de gimnasio y/o Juegos infantiles metálicos, incluye cargue y retiro

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
22 und	15 und	22 und





3.3.5. Actividad 1.4.1. Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
1171,53 m3	204,52 m3	964,53 m3





3.3.6. Actividad 1.4.2. Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
480,13 m3	118,14 m3	410,13 m3





3.3.7. Actividad 1.5.1. Sub Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
225,94 m3	129,78 m3	157,86 m3





3.3.8. Actividad 1.5.2. Relleno con material seleccionado de préstamo, compactación mecánica con apisonador

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
225,94 m3	2,09 m3	73,14 m3



3.3.9. Actividad 1.5.3. Geotextil no tejido NT 2500

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
1465,20 m2	49,55 m2	1465,16 m2





3.3.10. Actividad 1.5.4. Relleno con Material granular de diámetro 1" a 2" para conformación de filtro francés

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
226,65 m3	15,55 m3	137,36 m3



3.3.11. Actividad 1.5.5. Relleno en arena sin contenido de finos para cama de arena de tuberías, compactación mecánica con apisonador

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
5,76 m3	8,72 m3	10,72 m3





3.3.12. Actividad 1.5.6. Base estabilizada con cemento 9% y Geocelda de 7.5 cm

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
32 m3	24,19 m3	31,53 m3





3.3.13. Actividad 1.5.7. Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
98 m3	9,85 m3	62,77 m3





3.3.14. Actividad 1.5.9. Relleno triturado 3/4" para lecho filtrante

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
53,19 m3	9,48 m3	54,48 m3



3.3.15. Actividad 2.1.1. Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (20 cm x 35 cm), incluye soldado y acero de refuerzo

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
197 m	61,06 m	196,26 m





3.3.16. Actividad 2.1.3. Sardinel tipo A-10 prefabricado en concreto, achaflanado de 0.20 x 0.50 x 0.80 m

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
43,62 m	8 m	38 m



3.3.17. Actividad 2.1.5. Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 30 cm) Tipo BS.001, incluye soldado y acero de refuerzo

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
796,45 m	187,43 m	841,34 m





3.3.18. Actividad 2.2.3. Solado de limpieza en concreto 1500 psi mezclado en sitio

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
5,08 m3	0,05 m3	4,57 m3



3.3.19. Actividad 3.1.1. Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 200mm (8"), incluye accesorios de conexión

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
294 m	7,60 m	293,40 m



3.3.20. Actividad 3.2.1. Red hidráulica PVC RDE 9 Diámetro 1/2", incluye accesorios de conexión

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
61,56 m	44,53 m	44,53 m



3.3.21. Actividad 3.2.2. Red hidráulica PVC RDE 11 Diámetro 3/4", incluye accesorios de conexión

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
71,35 m	-9,19 m	62,16 m



3.3.22. Actividad 5.1.2. Tubería tipo Kananet diámetro 4" y/o Tubería Drenaje similar

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
47,95 m	72,05 m	120 m



3.3.23. Actividad 6.1.1. Piso adoquín peatonal rectangular 10 x 20 x 6 cm en concreto color gris sobre mortero 1:4 y malla gallinero.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
998,72 m2	514,27 m2	745,22 m2




3.3.24. Actividad 6.2.2. Cerramiento cancha H total= 8.00m, en malla eslabonada H=3.00m, malla nylon #3 H=5.00m, perfil cuadrado de 75x75x3mm y pisa malla en ángulo metálico de 1"x1" Cal 1/8" con pintura epóxica y anticorrosivo (según detalle arquitectónico)

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
43 m	10,75 m	40,85 m





3.3.25. Actividad 7.1. Banca fundida en sitio en concreto pulido de 3000 PSI Tipo BC.010, incluye solado, acero de refuerzo y endurecedor superficial

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
45,58 m	33,54 m	39,94 m





3.3.26. Actividad 9.4. Contenedor de raíces longitudinal, rectangular o cuadrado en concreto de 3000 PSI mezclado en sitio, espesor 10 cm, Incluye malla electrosoldada y acero de refuerzo.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
294,80 m2	16 m2	76,45 m2





3.3.27. Actividad 11.1. Mesa de Ping-Pong adultos prefabricada en concreto y acero

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
2 und	2 und	2 und



3.3.28. Actividad 11.2. Mesa de ajedrez sencilla prefabricada en concreto y acero

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
4 und	2 und	2 und



3.3.29. Actividad 11.3. Arco para futbol 7, prepintado de 6 m x 2 m en tuberías de 3", 2" y 1"para empotrar o anclar, incluye malla en cordón de polietileno de alta tenacidad con protector UV blanco

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
2 und	2 und	2 und





3.3.30. Actividad 12.2.2. Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 3x1-1/2" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
0 ml	16,50 ml	383,80 ml



3.3.31. Actividad 12.6.1. Suministro, transporte e instalación de luminaria marca SCHREDER ref. YOA MIDI, instalación horizontal, 24 LEDs, NW740, 55.5 W, distribución fotométrica y óptica del led según estudio fotométrico. Incluye: perno de seguridad, marcación, base para fotocelda de 7 pines y demás accesorios de instalación.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
48 und	36 und	36 und





3.3.32. Actividad 12.6.3. Suministro, transporte e instalación de proyector marca SCHREDER ref. INDU FLOOD 2, 144 LEDs, 190W, distribución fotométrica y óptica del led según estudio fotométrico. Incluye: marcación y demás accesorios de instalación.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
10 und	6 und	6 und



ACTIVIDADES NO PREVISTAS

3.3.33. Actividad 1.2.2. Demolición de sardineles y /o bordillos en concreto con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
4,36 m3	3,66 m3	3,66 m3





3.3.34. Actividad 1.5.2. Relleno con material proveniente de excavaciones, compactación mecánica con apisonador

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
76,92 m3	76,94 m3	76,94 m3





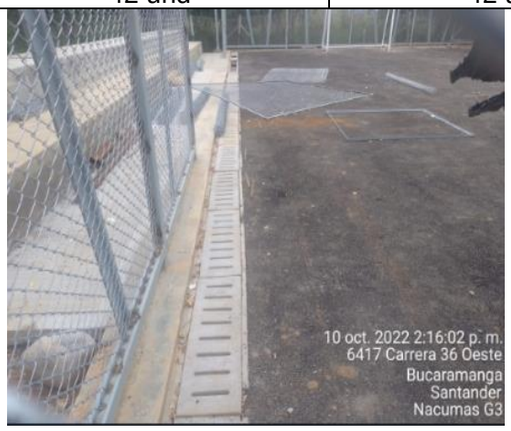
3.3.35. Actividad 2.2.1. Piso en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado escobillado y ratonado

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
34,20 m3	1,62 m3	1,62 m3



3.3.36. Actividad 4.2.1. Tapa rejilla prefabricada en concreto para canal Dim: 1.00x0.30x0.06m

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
42 und	42 und	42 und





3.3.37. Actividad 6.2.3. Riego de imprimación con emulsión asfáltica CRL-1

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
249,54 m2	252 m2	252 m2





3.3.38. Actividad 12.1.1. Friso liso pared con mortero 1:4 impermeabilizado e=2 cm, incluye filos y dilataciones por metro lineal

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
42,60 m	42 m	42 m





3.3.39. Actividad NP-01 Estructura metálica cerramiento Cancha de Futbol o Múltiple H=6.00 m en perfil rectangular 4x4"x2mm, pisa malla en ángulo metálico 1x1" cal 1/8"+ platina 3mmx18 mm, malla eslabonada 2x2" cal10, pintura anticorrosiva epóxica altos sólidos y acabado esmalte alquidico.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
6419,35 kg	6179,11 m3	6179,11 m3





3.3.40. Actividad NP-05 Suministro e instalación de Base para instalación vertical luminaria Yoa midi.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
48 und	25 und	25 und





3.3.41. Actividad NP-06 Suministro e instalación de Geocelda Sintética tipo Conficell H=15cm

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
1349,62 m2	1349,62 m2	1349,62 m2





3.3.42. Actividad NP-07 Nivelación y Compactación Mecánica subrasante con Rodillo Vibrante Tándem 1m.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
1754,24 m2	1601,62 m2	1601,62 m2





3.3.43. Actividad NP-09 Relleno en triturado 3/4" y 1/2" sobre geocelda, h= 25 cm (no incluye geocelda)

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
1349,89 m2	1349,62 m2	1349,62 m2





3.3.44. Actividad NP-11 Suministro e Instalación de marco de 60x60 en ángulo de 2"x2"x1/8", Tapa en platina de 2"x1/8", refuerzo en Ø3/8" para el contramarco.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
17 und	14 und	14 und





3.3.45. Actividad NP-12 Suministro e Instalación de marco de 80x80 en angulo de 2"x2"x1/8", Tapa en platina de 2"x1/8", refuerzo en Ø3/8" para el contramarco.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
3 und	2 und	2 und



3.3.46. Actividad NP-17 Caja de inspección 0.80x0.80 H=1.40 a 1.70 m en concreto, incluye tapa en concreto

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
3 m2	2 m2	2 m2





3.3.47. Actividad NP-19 Suministro e instalación de Cárcamo prefabricado 3500 psi sección 37 x 40 x 1 m

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
42 m	42 m	42 m





3.3.47.1. Actividad NP-23 Geotextil tejido T 2400

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
1349,89 m2	1349,62 m2	1349,62 m2





3.3.48. Consolidado de cantidades de obra ejecutadas en el periodo relacionando lo contratado Vs lo ejecutado Parque Nacumas

		FECHA INICIO	PROGRAMADO	55,72%		EJECUTADO			
PARQUE NACUMAS		FECHA FIN	4/11/2022			59,16%		4/10/2022	
ACTIVIDADES	CANT	UNITARIO	%	PROGRAMADO		EJECUTADO		semana cant	$ 720.421.631,44
Localización y replanteo con comisión topográfica, areas menores a 5.000 m2	3707,77	$ 4.105,00	3,3%	0,036%	3,268%	3707,77	3,268%	927,44	$ 3.807.141,20
Desmonte de basurera empotrada a piso, incluye cargue y retiro	3,00	$ 43.696,00	0,5%	0,036%	0,497%	8,00	1,326%	5,00	$ 218.480,00
Demolición dados de cimentación en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final	1,58	$ 143.176,00	0,7%	0,036%	0,710%	0,90	0,405%	0,34	$ 48.679,84
Desmonte de máquinas de gimnasio y/o Juegos infantiles metálicos, incluye cargue y retiro	7,00	$ 125.088,00	0,7%	0,036%	0,710%	22,00	2,233%	15,00	$ 1.876.320,00
Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final	767,24	$ 69.796,00	1,5%	0,036%	1,528%	964,53	1,920%	204,52	$ 14.274.677,92
Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final	288,12	$ 77.370,00	1,3%	0,036%	1,314%	409,43	1,868%	117,44	$ 9.086.332,80
Sub Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual	118,17	$ 203.134,00	1,8%	0,036%	1,776%	142,11	2,136%	114,03	$ 23.163.370,02
Relleno con material seleccionado de préstamo, compactación mecánica con apisonador	73,17	$ 118.674,00	2,4%	0,036%	2,416%	73,13	2,414%	2,08	$ 246.841,92
Geotextil no tejido NT 2500	1318,41	$ 10.356,00	0,8%	0,036%	0,817%	1465,16	0,908%	49,55	$ 513.139,80
Relleno con Material granular de diametro 1" a 2" para conformacion de filtro frances	128,49	$ 102.862,00	1,0%	0,036%	1,030%	137,36	1,101%	15,55	$ 1.599.504,10
Relleno en arena sin contenido de finos para cama de arena de tuberías, compactación mecánica con apisonador	2,00	$ 157.093,00	0,7%	0,036%	0,746%	10,72	3,999%	8,72	$ 1.369.850,96
Base estabilizada con cemento 9% y Geocelda de 7.5 cm	23,63	$ 651.591,00	0,7%	0,036%	0,710%	31,54	0,948%	24,20	$ 15.768.502,20

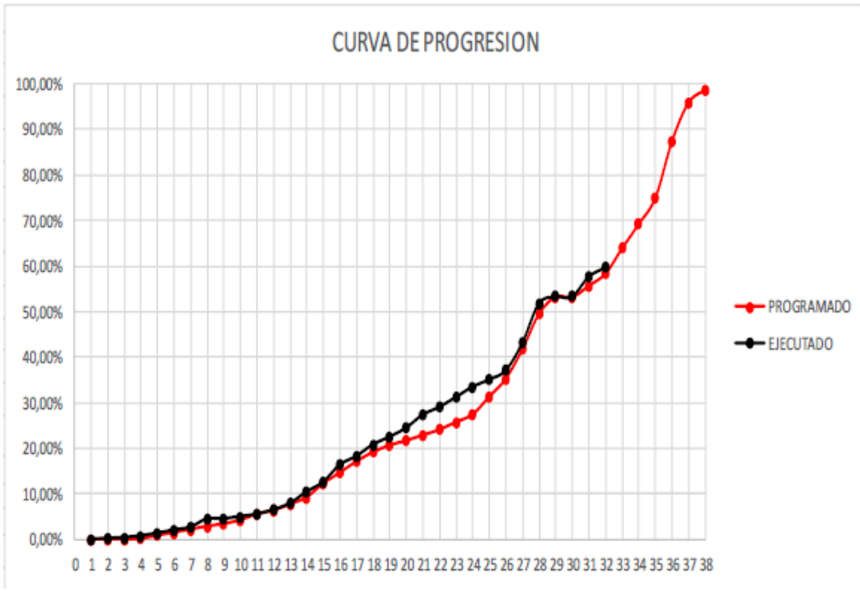
		FECHA INICIO	PROGRAMADO		55,72%	EJECUTADO			
PARQUE NACUMAS		FECHA FIN	4/11/2022			59,16%		4/10/2022	
ACTIVIDADES	CANT	UNITARIO	%	PROGRAMADO		EJECUTADO		semana cant	$ 720.421.631,44
Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual	53,55	$ 221.293,00	1,2%	0,036%	1,208%	63,18	1,425%	10,26	$ 2.270.466,18
Relleno triturado 3/4" para lecho filtrante	263,87	$ 126.488,00	0,7%	0,036%	0,710%	54,48	0,147%	9,48	$ 1.199.106,24
Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (20 cm x 35 cm), incluye soldado y acero de refuerzo	120,89	$ 113.746,00	2,1%	0,036%	2,060%	196,26	3,345%	61,06	$ 6.945.330,76
Sardinel tipo A-10 prefabricado en concreto, achaflanado de 0.20 x 0.50 x 0.80 m	41,42	$ 96.058,00	2,1%	0,036%	2,060%	38,00	1,890%	8,00	$ 768.464,00
Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 30 cm) Tipo BS.001, incluye soldado	796,45	$ 60.820,00	2,1%	0,036%	2,060%	841,34	2,177%	187,43	$ 11.399.492,60
Solado de limpieza en concreto 1500 psi mezclado en sitio	5,08	$ 607.435,00	1,3%	0,036%	1,279%	5,41	1,362%	0,89	$ 540.617,15
Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 200mm (8"), incluye accesorios de conexión	325,80	$ 134.774,00	1,1%	0,036%	1,101%	293,40	0,992%	7,60	$ 1.024.282,40
Red hidráulica PVC RDE 9 Diámetro 1/2", incluye accesorios de conexión	61,56	$ 13.000,00	1,1%	0,036%	1,066%	44,53	0,771%	44,53	$ 578.890,00
Tuberia tipo Kananet diametro 4" y/o Tuberia Drenaje similar	47,95	$ 61.775,00	0,8%	0,036%	0,782%	120,00	1,956%	72,05	$ 4.450.888,75
Piso adoquín peatonal rectangular 10 x 20 x 6 cm en concreto color gris sobre mortero 1:4 y malla	998,72	$ 127.613,00	1,2%	0,036%	1,243%	745,22	0,928%	514,27	$ 65.627.537,51
Cerramiento cancha H total= 8.00m, en malla eslabonada H=3.00m, malla nylon #3 H=5.00m, perfil cuadrado de 75x75x3mm y pisamalla en ángulo metálico de 1"x1" Cal 1/8" con pintura [illegible] detalle	43,00	$ 1.017.396,00	1,5%	0,036%	1,528%	40,85	1,451%	10,75	$ 10.937.007,00
Banca fundida en sitio en concreto pulido de 3000 PSI Tipo BC.010, incluye solado, acero de refuerzo y endurecedor superficial	45,58	$ 840.084,00	0,5%	0,036%	0,497%	39,94	0,436%	33,54	$ 28.176.417,36
Contenedor de raíces longitudinal, rectangular o cuadrado en concreto de 3000 PSI mezclado en	294,80	$ 185.740,00	0,7%	0,036%	0,746%	76,45	0,193%	16,00	$ 2.971.840,00
Mesa de Ping-Pong adultos prefabricada en concreto y acero	2,00	$ 7.499.093,00	0,2%	0,036%	0,249%	2,00	0,249%	2,00	$ 14.998.186,00
Mesa de ajedrez sencilla prefabricada en concreto y acero	4,00	$ 5.063.828,00	0,2%	0,036%	0,249%	2,00	0,124%	2,00	$ 10.127.656,00
Arco para futbol 7, prepintado de 6 m x 2 m en tuberías de 3", 2" y 1"para empotrar o anclar, incluye malla en cordón de polietileno de alta	2,00	$ 1.601.564,00	0,3%	0,036%	0,320%	2,00	0,320%	2,00	$ 3.203.128,00
Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 3x1-1/2" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de	475,00	$ 40.081,00	1,0%	0,036%	0,995%	383,80	0,804%	16,50	$ 661.336,50
Suministro, transporte e instalación de luminaria marca SCHREDER ref. YOA MIDI, instalación horizontal, 24 LEDs, NW740, 55.5 W, distribución fotométrica y óptica del led según estudio	49,00	$ 3.300.275,00	0,8%	0,036%	0,782%	36,00	0,574%	36,00	$ 118.809.900,00
Suministro, transporte e instalación de proyector marca SCHREDER ref. INDU FLOOD 2, 144 LEDs, 190W, distribución fotométrica y óptica del led según estudio fotométrico. Incluye:	8,00	$ 2.430.531,00	0,8%	0,036%	0,782%	6,00	0,586%	6,00	$ 14.583.186,00
Demolición de sardineles y /o bordillos en concreto con compresor diésel y martillo, incluye	4,36	$ 188.215,00	0,0%	0,000%	0,000%	3,66	0,000%	3,66	$ 688.866,90
Relleno con material proveniente de excavaciones, compactación mecánica con	76,32	$ 57.650,00	0,0%	0,000%	0,000%	76,94	0,000%	76,94	$ 4.435.591,00
Piso en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado escobillado y ratonado	34,20	$ 1.087.466,00	0,0%	0,000%	0,000%	1,62	0,000%	1,62	$ 1.761.694,92
Tapa rejilla prefabricada en concreto para canal Dim: 1.00x0.30x0.06m	$ 42,00	$ 63.327,00	0,0%	0,000%	0,000%	42,00	0,000%	42,00	$ 2.911.734,00
Riego de imprimación con emulsión asfáltica CRL-1	243,54	$ 3.285,00	0,0%	0,000%	0,000%	243,54	0,000%	243,54	$ 819.738,90
Friso liso pared con mortero 1:4 impermeabilizado e=2 cm, incluye filos y	42,60	$ 20.613,00	0,0%	0,000%	0,000%	42,00	0,000%	42,00	$ 865.746,00
Estructura metálica cerramiento Cancha de Futbol o Multiple H=6.00 m en perfil rectangular	6413,35	$ 18.437,00	0,0%	0,000%	0,000%	6179,11	0,000%	6179,11	$ 113.924.251,07
Suministro e instalación de Base para instalación vertical luminaria Yoa midi.	48,00	$ 489.808,00	0,0%	0,000%	0,000%	25,00	0,000%	25,00	$ 12.245.200,00
Suministro e instalación de Geocelda Sintética tipo Conficell H=15cm	1.349,62	$ 80.315,00	0,0%	0,000%	0,000%	1349,62	0,000%	1349,62	$ 108.394.730,30
Nivelación y Compactación Mecánica subrasante con Rodillo Vibrante Tándem 1m.	1.754,24	$ 5.332,00	0,0%	0,000%	0,000%	1601,62	0,000%	1601,62	$ 8.539.837,84
Relleno en triturado 3/4" y 1/2" sobre geocelda, h= 25 cm (no incluye geocelda)	1.349,89	$ 40.115,00	0,0%	0,000%	0,000%	1349,62	0,000%	1349,62	$ 54.140.006,30
Suministro e Instalación de marco de 60x60 en angulo de 2"x2"x1/8". Tapa en platina de	17,00	$ 312.750,00	0,0%	0,000%	0,000%	14,00	0,000%	14,00	$ 4.378.500,00
Suministro e Instalación de marco de 80x80 en angulo de 2"x2"x1/8". Tapa en platina de	3,00	$ 382.250,00	0,0%	0,000%	0,000%	2,00	0,000%	2,00	$ 764.500,00
Caja de inspección 0.80x0.80 H=1.40 a 1.70 m en concreto, incluye tapa en concreto	3,00	$ 1.880.547,00	0,0%	0,000%	0,000%	2,00	0,000%	2,00	$ 3.761.094,00
Suministro e instalación de Cárcamo prefabricado 3500 psi sección 37 x 40 x 1 m	42,00	$ 234.643,00	0,0%	0,000%	0,000%	42,00	0,000%	42,00	$ 9.855.258,00
Geotextil tejido T 2400	1349,89	$ 16.170,00	0,0%	0,000%	0,000%	1349,89	0,000%	1349,89	$ 21.827.721,30

3.3.49. Relación del presupuesto programado vs. presupuesto ejecutado Parque Nacumas

AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO	$	1.323.661.762,75
AVANCE FINANCIERO EJECUTADO	$	1.408.037.822,25
AVANCE	$	84.376.059,50

% AVANCE FINANCIERO PROGRAMAD	55,72%
% AVANCE FINANCIERO EJECUTADO	59,27%
% AVANCE	3,55%

3.3.50. Diagrama de Avance de Obra Programada vs Ejecutada Parque Nacumas



3.4. OBRAS EJECUTADAS ESCENARIO DEPORTIVO CANCHA EL TRIUNFO

3.4.1. Actividad 1.1.1 Localización y replanteo con comisión topográfica, áreas menores a 5.000 m2

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
4175,92 m2	741,36 m2	2965,45 m2



3.4.2. Actividad 1.3.4. Demolición de columnas y vigas en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
12,44 m3	2,92 m3	15,36 m3





3.4.3. Actividad 1.3.5 Demolición de sardineles y /o bordillos en concreto con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final

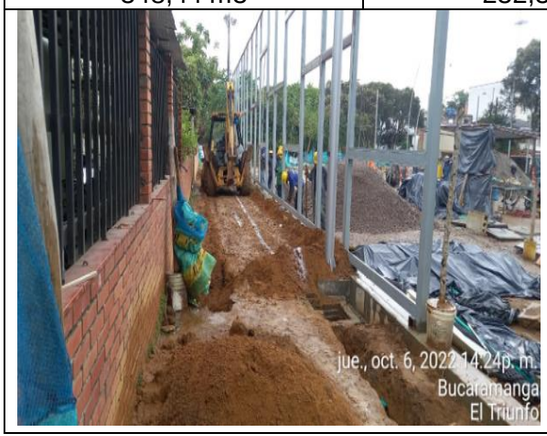
Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
16,25 m3	2,48 m3	18,73 m3





3.4.4. Actividad 1.4.1 Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
348,44 m3	232,34 m3	424,13 m3





3.4.5. Actividad 1.4.2 Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
232,17 m3	9,01 m3	235,28m3





3.4.6. Actividad 1.5.1. Relleno con material proveniente de excavaciones, compactación mecánica con apisonador

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
56,90 m3	25,24 m3	84,69 m3




3.4.7. Actividad 1.5.2. Sub Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
60,36 m3	50,41 m3	70,16 m3





3.4.8. Actividad 2.3.2. Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 35 cm) Tipo BS.008, incluye soldado y acero de refuerzo

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
333,50 m	34,85 m	125,30 m




3.4.9. Actividad 2.3.4. Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (20 cm x 30 cm) Tipo BS.014, incluye soldado y acero de refuerzo

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
33,72 m	7,50 m	30,90 m





3.4.10. Actividad 2.3.5. Sardinel tipo A-10 prefabricado en concreto, achaflanado de 0.20 x 0.50 x 0.80 m

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
266,25 m	30,99 m	255,24 m



3.4.11. Actividad 3.1.1. Acero de refuerzo figurado

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
9107,74 kg	134,84 kg	9211,84 kg





3.4.12. Actividad 4.1.2 Red hidráulica PVC RDE 13.5 Diámetro 1", incluye accesorios de conexión

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
119,80 m	67,30 m	118,90 m





3.4.13. Actividad 5.1.1 Red sanitaria PVC Diámetro 3", incluye accesorios de conexión

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
69,62 m	3,70 m	62,60 m



3.4.14. Actividad 5.2.2. Conexión de red sanitaria y/o agua lluvia pozo existente

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
1 und	1 und	1 und



3.4.15. Actividad 6.1.2. Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 200mm (8"), incluye accesorios de conexión

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
16,47 m	12,50 m	12,50 m





3.4.16. Actividad 9.1.1. Piso adoquín peatonal rectangular 10 x 20 x 6 cm en concreto color gris sobre mortero 1:4 y malla gallinero.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
686,77 m2	242,75 m2	242,75 m2




3.4.17. Actividad 9.1.3. Piso adoquín táctil guía líneas y puntos cuadrado 20 x 20 x 6 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero, por metro lineal

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
214,27m	37,53 m	37,53 m





3.4.18. Actividad 13.1.2. Contenedor de raíces longitudinal, rectangular o cuadrado en concreto de 3000 PSI mezclado en sitio, espesor 10 cm, Incluye malla electrosoldada y acero de refuerzo.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
89,73 m2	4,32 m2	8,66 m2





3.4.19. Actividad 18.2.01. Suministro, transporte e instalación de ducto 3/4" PVC Conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,7 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización y retiro de escombros y disposición final.

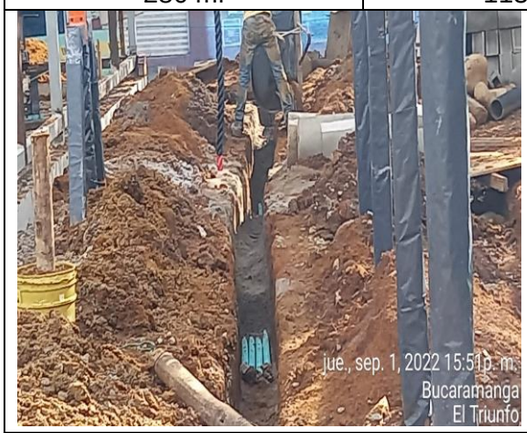
Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
110 ml	59,80 ml	81,80 ml





3.4.20. Actividad 18.2.02. Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 4x1-1/2" PVC Conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
280 ml	113,16 ml	161,86 ml





3.4.21. Actividad 18.2.03. Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 3x1-1/2" PVC Conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
260 ml	188,06 ml	255,66 ml





3.4.22. Actividad 18.2.05. Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 6x1-1/2" PVC Conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
170 ml	139,47 ml	166,07 ml





3.4.23. Actividad 18.2.06. Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 2x1-1/2" PVC Conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
120 ml	38 ml	73,70 ml

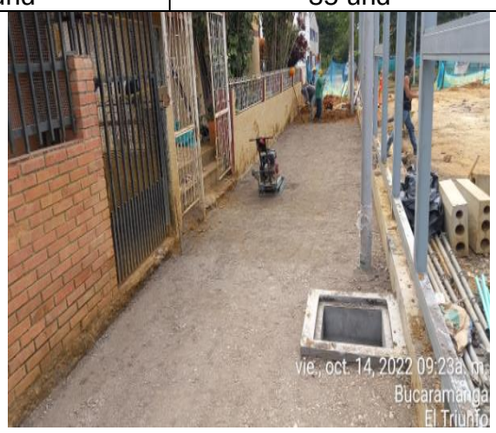




3.4.24. Actividad 18.4.03. Suministro, transporte e instalación de caja de inspección de 600x600x880 mm (medidas internas) norma Codensa CS274. Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi de 720 x 720 mm con marco y contramarco metálico soldados, fondo en gravilla Y señalización RETIE y ESSA para todos los circuitos.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
19 und	26 und	35 und





3.4.25. Actividad 18.4.06. Suministro, transporte e instalación en zona urbana de poste de fibra de vidrio L Premium 4.5 m x150 kg de empotramiento. Incluye cimentación, marcación y demás accesorios de instalación. El poste debe contar con diseño estructural para las cargas definidas en el diseño

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
19 und	11 und	17 und





3.4.26. Actividad 19.1.01. Cámara tipo F1 profundidad 1.0 m, Dimensión libre interna de 0.60 m x 0.75m, anillo inferior de 10 x 15 cm en concreto de 2500 psi, triturado 3/8" de base, muros en mampostería de 12 cm x 24 cm x 6 cm, con mortero de pega de 1:5 y recubrimiento de pañete mezcla 1:5 con espesor mínimo de 2 cm, anillo perimetral en concreto 3000 psi de sección 10 x 15 cm

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
12 und	4 und	4 und





3.4.27. Actividad 19.1.02. Suministro, transporte e instalación de caja de inspección de 690x1190x1170 mm (medidas internas) norma codensa CS275. Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi de 805x1305 mm con marco y contramarco metálico soldados, fondo en gravilla Y señalización RETIE para todos los circuitos.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
8 und	2 und	2 und



3.4.28. Actividad 19.2.01. Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 6x4" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
217 ml	195,30 ml	195,30 ml





3.4.29. Actividad 19.2.02. Suministro, transporte e instalación de banco de ductos 3x3" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
80 ml	75,90 ml	87,90 ml

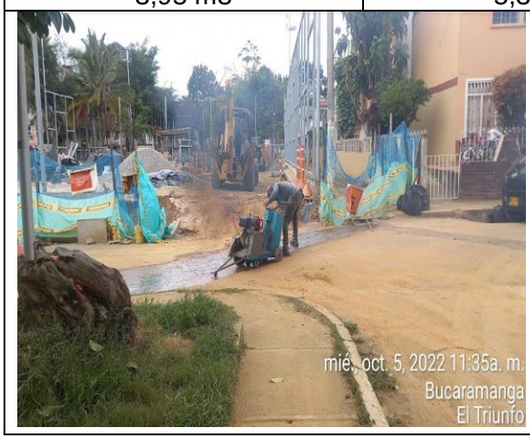




ACTIVIDADES NO PREVISTAS

3.4.30. Actividad 1.3.4. Corte y demolición de pavimento asfaltico con compresor diésel y martillo para instalación de redes, incluye cargue y retiro de material

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
3,95 m3	5,34 m3	5,34 m3





3.4.31. Actividad 4.1.7. Mampostería para Pozos en ladrillo, incluye friso esmaltado y escalones metálicos.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
6,86 m2	2,55 m2	2,55 m2





3.4.32. Actividad 6.2.3. Riego de imprimación con emulsión asfáltica CRL-1

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
656,96 m2	656,96 m2	656,96 m2



3.4.33. Actividad 6.2.2. Tubería tipo Kananet diámetro 6" y/o similar, incluye accesorios de conexión

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
224,70 m	224,70 m	224,70 m





3.4.34. Actividad 12.1.4. Friso liso pared con mortero 1:4 impermeabilizado e=2 cm, incluye filos y dilataciones por metro lineal

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
64 m	64 m	64 m



3.4.35. Actividad NP-01 Estructura metálica cerramiento Cancha de Futbol o Múltiple H=6.00 m en perfil rectangular 4x4"x2mm, pisa malla en ángulo metálico 1x1" cal 1/8"+ platina 3mmx18 mm, malla eslabonada 2x2" cal10, pintura anticorrosiva epóxica altos sólidos y acabado esmalte alquidico.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
19721,52 kg	15388,28 kg	15388,28 kg





3.4.36. Actividad NP-03 Muros en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Espesores de 10 a 20 cm, Altura máxima 3.00 m

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
14,53 m3	9,88 m3	9,88 m3





3.4.37. Actividad NP-05 Suministro e instalación de Base para instalación vertical luminaria Yoa midi.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
19 und	18 und	18 und





3.4.38. Actividad NP-07 Nivelación y Compactación Mecánica subrasante con Rodillo Vibrante Tándem 1m.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
1688 m2	844 m2	844 m2





3.4.39. Actividad NP-11 Suministro e Instalación de marco de 60x60 en ángulo de 2"x2"x1/8", Tapa en platina de 2"x1/8", refuerzo en Ø3/8" para el contramarco..

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
3 und	5 und	5 und



3.4.40. Actividad NP-12 Suministro e Instalación de marco de 80x80 en ángulo de 2"x2"x1/8", Tapa en platina de 2"x1/8", refuerzo en Ø3/8" para el contramarco.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
7 und	5 und	5 und



3.4.41. Actividad NP-19 Suministro e instalación de Cárcamo prefabricado 3500 psi sección 37 x 40 x 1 m

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
64 ml	64 ml	64 ml



3.4.42. Actividad NP-21 Plan de manejo de Transito, suministro, instalación y desmonte de señalización para intervenciones en vía. (Incluye: elaboración, trámite ante DTB, implementación, seguimiento, 3 barricadas de desvío con señal luminosa, 30 delineador, 2 bastones luminosos, 15 flasher, 2 paletas pare siga, 2 pitos, 1 pendón pasacalle)

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
0,33 und	0,33 und	0,33 und





3.4.43. Actividad NP-35 Corte, desenraice y retiro de árbol h > 20m

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
1 und	1 und	1 und



3.4.44. Consolidado de cantidades de obra ejecutadas en el periodo relacionando lo contratado Vs lo ejecutado Escenario Deportivo El Triunfo

ESCENARIO DEPORTIVO EL TRIUNFO		FECHA INICIO	PROGRAMADO	53,47%		EJECUTADO		4/10/2022	
		FECHA FIN	4/11/2022			62,70%			
ACTIVIDADES	CANT	UNITARIO	%		PROGRAMADO	EJECUTADO		semana cant	$ 634.470.839,81
Localización y replanteo con comisión	4.175,92	$ 4.105,00	3,3%	0,036%	3,282%	2965,45	2,331%	741,36	$ 3.043.282,80
Demolición de columnas y vigas en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y	12,44	$ 223.934,00	0,5%	0,036%	0,499%	15,36	0,617%	2,92	$ 653.887,28
Demolición de sardineles y/o bordillos en concreto con compresor diésel y martillo, incluye	16,25	$ 188.215,00	0,5%	0,036%	0,499%	18,73	0,576%	2,48	$ 466.773,20
Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final	348,44	$ 69.796,00	1,2%	0,036%	1,213%	425,33	1,481%	233,54	$ 16.300.157,84
Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm,	232,17	$ 77.370,00	1,6%	0,036%	1,641%	246,08	1,739%	19,81	$ 1.532.699,70
Relleno con material proveniente de excavaciones, compactación mecánica con	56,90	$ 57.650,00	1,0%	0,036%	0,999%	84,69	1,487%	25,24	$ 1.455.086,00
Sub Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido,	60,36	$ 203.134,00	1,6%	0,036%	1,641%	70,16	1,908%	50,41	$ 10.239.984,94
Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 35 cm) Tipo BS.008, incluye soldado	333,50	$ 61.037,00	1,9%	0,036%	1,855%	125,30	0,697%	34,85	$ 2.127.139,45
Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (20 cm x 30 cm) Tipo BS.014, incluye soldado	265,25	$ 106.221,00	1,9%	0,036%	1,855%	30,90	0,216%	7,50	$ 796.657,50
Sardinel tipo A-10 prefabricado en concreto,	220,23	$ 96.058,00	1,9%	0,036%	1,855%	255,24	2,150%	30,99	$ 2.976.837,42
Acero de refuerzo figurado	9107,74	$ 8.682,00	2,2%	0,036%	2,248%	9211,84	2,273%	134,84	$ 1.170.680,88
Red hidráulica PVC RDE 13.5 Diámetro 1", incluye accesorios de conexión	119,80	$ 21.437,00	0,7%	0,036%	0,749%	118,90	0,744%	67,30	$ 1.442.710,10
Red sanitaria PVC Diámetro 3", incluye accesorios de conexión	69,62	$ 48.072,00	0,7%	0,036%	0,749%	62,60	0,674%	3,70	$ 177.866,40
Conexión de red sanitaria y/o agua lluvia pozo existente	1,00	$ 617.968,00	0,4%	0,036%	0,392%	1,00	0,392%	1,00	$ 617.968,00
Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 200mm (8"), incluye accesorios de conexión	16,47	$ 134.774,00	1,3%	0,036%	1,320%	12,50	1,002%	12,50	$ 1.684.675,00
Piso adoquín peatonal rectangular 10 x 20 x 6 cm en concreto color gris sobre mortero 1:4 y malla gallinero.	686,77	$ 127.613,00	1,4%	0,036%	1,427%	242,75	0,504%	242,75	$ 30.978.055,75

ESCENARIO DEPORTIVO EL TRIUNFO		FECHA INICIO FECHA FIN	PROGRAMADO 4/11/2022	53,47%		EJECUTADO 62,70%		4/10/2022	
ACTIVIDADES	CANT	UNITARIO	%	PROGRAMADO		EJECUTADO		semana cant	$ 634.470.839,81
Piso adoquín táctil guía líneas y puntos cuadrado 20 x 20 x 6 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero, por metro lineal	214,27	$ 29.615,00	1,4%	0,036%	1,427%	37,53	0,250%	37,53	$ 1.111.450,95
Contenedor de raíces longitudinal, rectangular o cuadrado en concreto de 3000 PSI mezclado en sitio, espesor 10 cm, Incluye malla electrosoldada y acero de refuerzo.	89,73	$ 185.740,00	0,8%	0,036%	0,785%	8,66	0,076%	4,32	$ 802.396,80
Suministro, transporte e instalación de ducto 3/4" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,7 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización y retiro de escombros y disposición final.	110,00	$ 18.986,00	1,0%	0,036%	0,999%	81,90	0,744%	59,90	$ 1.137.261,40
Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 4x1-1/2" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.	280,00	$ 45.395,00	1,0%	0,036%	0,999%	161,86	0,577%	113,16	$ 5.136.898,20
Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 3x1-1/2" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de	260,00	$ 40.081,00	1,0%	0,036%	0,999%	255,66	0,982%	188,06	$ 7.537.632,86
Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 6x1-1/2" PVC conduit tipo pesado. Incluye	170,00	$ 59.348,00	1,0%	0,036%	0,999%	166,47	0,978%	139,87	$ 8.301.004,76
Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 2x1-1/2" PVC conduit tipo pesado. Incluye	120,00	$ 33.267,00	1,0%	0,036%	0,999%	73,70	0,614%	38,00	$ 1.264.146,00
Suministro, transporte e instalación de caja de inspección de 600x600x880 mm (medidas internas) norma codensa CS274. Incluye tapa de	19,00	$ 972.655,00	0,8%	0,036%	0,785%	35,00	1,446%	26,00	$ 25.289.030,00
Suministro, transporte e instalación en zona urbana de poste de fibra de vidrio L premium 4.5	19,00	$ 1.548.348,00	0,8%	0,036%	0,785%	17,00	0,702%	11,00	$ 17.031.828,00
Suministro,transporte e instalación de luminaria ref. SHREDER YOA MIDI 24 LEDs 200mA NW740 740 Flat glass 5141 Symmetrical 43789S 15,4 W 2187 lm . Incluye sistema antirobo , stikers	19,00	$ 3.321.286,00	0,7%	0,036%	0,678%	18,00	0,642%	18,00	$ 59.783.148,00
Cámara tipo F1 profundidad 1.0 m, Dimensión libre interna de 0.60 m x 0.75m,anillo inferoir de 10 x 15 cm en concreto de 2500 psi, triturado 3/8" de base, muros en mampostería de 12 cm x 24 cm x	12,00	$ 858.699,00	1,5%	0,036%	1,498%	4,00	0,499%	4,00	$ 3.434.796,00
Suministro, transporte e instalación de caja de inspección de 690x1190x1170 mm (medidas internas) norma codensa CS275. Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi de 805x1305 mm	8,00	$ 1.168.265,00	1,5%	0,036%	1,498%	2,00	0,375%	2,00	$ 2.336.530,00
Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 6x4" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de	217,00	$ 353.968,00	1,0%	0,036%	0,999%	195,30	0,899%	195,30	$ 69.129.950,40
Suministro, transporte e instalación de banco de ductos 3x3" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de	80,00	$ 74.186,00	1,0%	0,036%	0,999%	87,90	1,098%	75,90	$ 5.630.717,40
Corte y demolición de pavimento asfaltico con compresor diésel y martillo para instalación de redes, incluye cargue y retiro de material	3,95	$ 210.299,00	0,0%	0,000%	0,000%	5,34	0,000%	5,34	$ 1.122.996,66
Mamposteria para Pozos en ladrillo, incluye friso esmaltado y escalones metalicos.	6,86	$ 270.606,00	0,0%	0,000%	0,000%	2,55	0,000%	2,55	$ 690.045,30
Riego de imprimación con emulsión asfáltica CRL-1	656,96	$ 3.285,00	0,0%	0,000%	0,000%	656,96	0,000%	656,96	$ 2.158.113,60
Tuberia tipo Kananet diametro 6" y/o similar, incluye accesorios de conexion	224,70	$ 76.976,00	0,0%	0,000%	0,000%	224,70	0,000%	224,70	$ 17.296.507,20
Friso liso pared con mortero 1:4 impermeabilizado e=2 cm, incluye filos y dilataciones por metro lineal	64,00	$ 20.613,00	0,0%	0,000%	0,000%	64,00	0,000%	64,00	$ 1.319.232,00
Estructura metálica cerramiento Cancha de Futbol o Multiple H=6.00 m en perfil rectangular 4x4"x2mm, pisamalla en angulo metalico 1x1" cal	19721,52	$ 18.437,00	0,0%	0,000%	0,000%	15388,28	0,000%	15388,28	$ 283.713.718,36
Muros en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Espesores de 10 a 20 cm, Altura máxima 3.00 m	14,53	$ 1.231.075,00	0,0%	0,000%	0,000%	9,88	0,000%	9,88	$ 12.163.021,00
Suministro e instalación de Base para instalación vertical luminaria Yoa midi.	19,00	$ 489.808,00	0,0%	0,000%	0,000%	18,00	0,000%	18,00	$ 8.816.544,00
Nivelación y Compactación Mecánica subrasante con Rodillo Vibrante Tándem 1m.	1688,00	$ 5.332,00	0,0%	0,000%	0,000%	844,20	0,000%	844,20	$ 4.501.274,40
Suministro e Instalación de marco de 60x60 en angulo de 2"x2"x1/8", Tapa en platina de 2"x1/8",refuerzo en Ø3/8" para el contramarco.	3,00	$ 312.750,00	0,0%	0,000%	0,000%	5,00	0,000%	5,00	$ 1.563.750,00
Suministro e Instalación de marco de 80x80 en angulo de 2"x2"x1/8", Tapa en platina de 2"x1/8",refuerzo en Ø3/8" para el contramarco.	7,00	$ 382.250,00	0,0%	0,000%	0,000%	5,00	0,000%	5,00	$ 1.911.250,00
Suministro e instalación de Cárcamo prefábricado 3500 psi sección 37 x 40 x 1 m	64,00	$ 234.649,00	0,0%	0,000%	0,000%	64,00	0,000%	64,00	$ 15.017.536,00
Plan de manejo de Transito, suministro, instalación y desmonte de señalizacion para	0,33	$ 13.719.556,00	0,0%	0,000%	0,000%	0,33	0,000%	0,33	$ 4.527.453,48
Corte, desenraice y retiro de arbol h > 20m	1,00	$ 4.422.566,00	0,0%	0,000%	0,000%	1,00	0,000%	1,00	$ 4.422.566,00

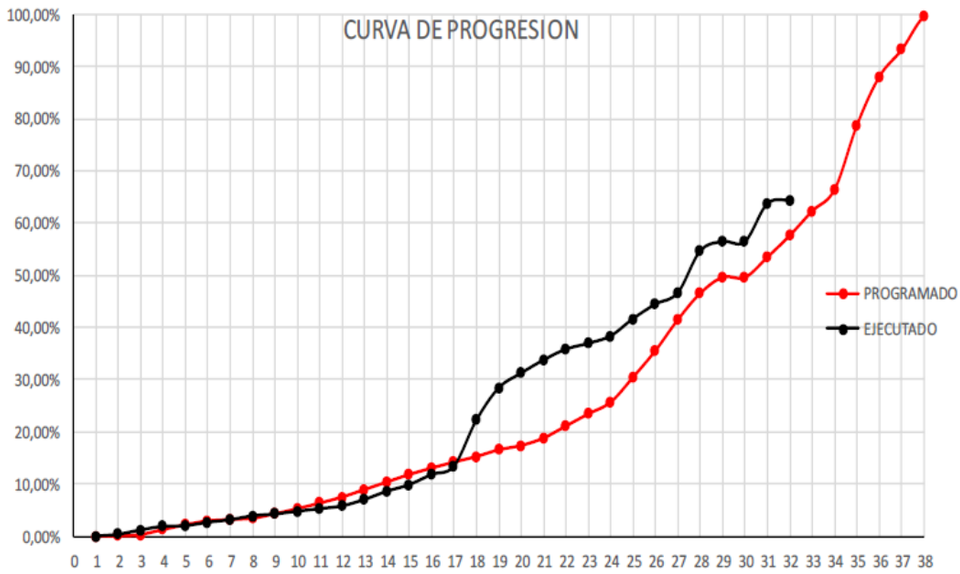
3.4.45. Relación del presupuesto programado vs. presupuesto ejecutado Escenario Deportivo el Triunfo

AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO	$ 963.093.677,7
AVANCE FINANCIERO EJECUTADO	$ 1.277.617.300,6
AVANCE	$ 314.523.622,9

% AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO	53,47%
% AVANCE FINANCIERO EJECUTADO	62,70%
% AVANCE	9,23%

V

3.4.46. Diagrama de Avance de Obra Programada vs Ejecutada Escenario Deportivo el Triunfo



3.5. OBRAS EJECUTADAS WORKOUT LA CEIBA

3.5.1. Actividad 14.1. Aseo y limpieza

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
508 m2	508 m2	508 m2





3.5.2. Actividad 14.2. Cargue, retiro y disposición final de escombros.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
12 m3	12 m3	12 m3





ACTIVIDADES NO PREVISTAS

3.5.3. Actividad 1.5.2. Sub Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
34,30 m3	34,30 m3	34,30 m3





3.5.4. Actividad 3.1.2. Malla electrosoldada

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
686,23 kg	518,98 kg	518,98 kg





3.5.5. Actividad 4.2.1. Tapa rejilla prefabricada en concreto para canal Dim: 1.00x0.30x0.06m

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
16,40 und	16,40 und	16,40 und





3.5.6. Actividad 7.1.1. Red sanitaria PVC Diámetro 4", incluye accesorios de conexión

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
2,40 m	2,40 m	2,40 m





3.5.7. Actividad 12.1.4. Friso liso pared con mortero 1:4 impermeabilizado e=2 cm, incluye filos y dilataciones por metro lineal

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
16,40 m	16,40 m	16,40 m



3.5.8. Actividad NP-04 Piso en concreto 4000 psi premezclado o mezclado en sitio. Acabado escobillado y ratonado

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
21,80 m3	21,80 m3	21,80 m3





3.5.9. Actividad NP-07 Nivelación y Compactación Mecánica subrasante con Rodillo Vibrante Tándem 1m.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
790,59 m2	277,11 m2	277,11 m2





3.5.10. Actividad NP-18 Corte y sellado de juntas horizontales dilatación placa en concreto

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
135,20 m	135,20 m	135,20 m





3.5.11. Actividad NP-19 Suministro e instalación de Cárcamo prefabricado 3500 psi sección 37 x 40 x 1 m

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
16,40 m	16,40 m	16,40 m





3.5.12. Consolidado de cantidades de obra ejecutadas en el periodo relacionando lo contratado Vs lo ejecutado Workout la Ceiba

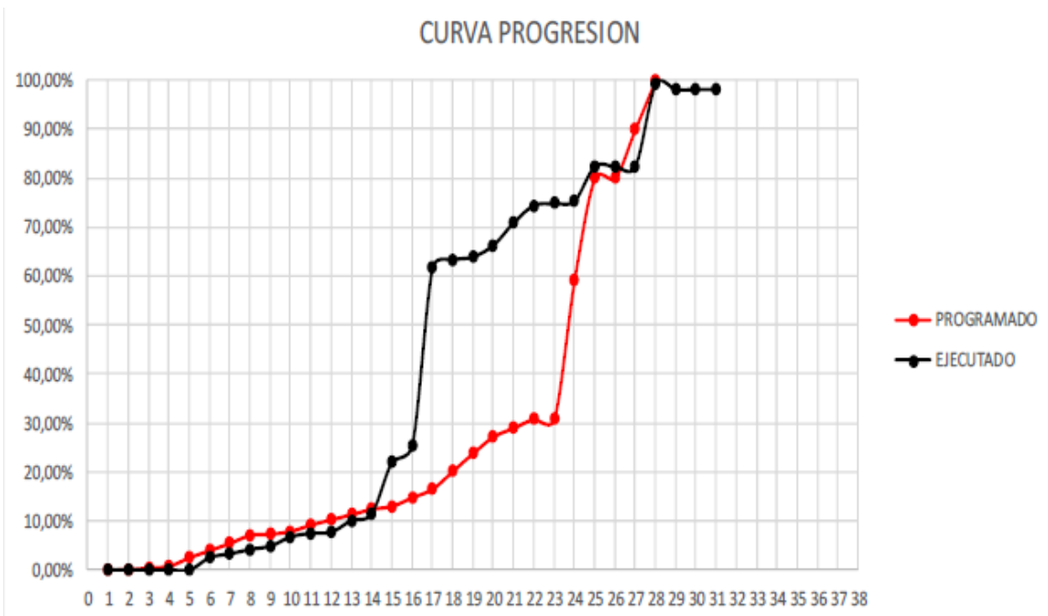
BARRIO LA CEIBA		FECHA INICIO FECHA FIN	PROGRAMADO 4/11/2022		100%	EJECUTADO 98,17%		22/09/2022	
ACTIVIDADES	CANT	UNITARIO	%	PROGRAMADO		EJECUTADO		semana cant	$ 50.856.282,42
Aseo y limpieza.	508	$ 3.403,00	0,43%	0,071%	0,43%	508,00	0,43%	508,00	$ 1.728.724,00
Cargue, retiro y disposición final de escombros.	4	$ 63.118,00	0,43%	0,071%	0,43%	12,00	1,29%	12,00	$ 757.416,00
Sub Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual	34,3	$ 203.134,00	0,00%	0,000%	0,00%	34,30	0,00%	34,30	$ 6.967.496,20
Malla electro soldada	686,23	$ 9.415,00	0,00%	0,000%	0,00%	518,98	0,00%	518,98	$ 4.886.196,70
Tapa rejilla prefabricada en concreto para canal Dim: 1.00x0.30x0.06m	16,4	$ 69.327,00	0,00%	0,000%	0,00%	16,40	0,00%	16,40	$ 1.136.962,80
Red sanitaria PVC Diámetro 4", incluye accesorios de conexión	2,4	$ 65.115,00	0,00%	0,000%	0,00%	2,40	0,00%	2,40	$ 156.276,00
Friso liso pared con mortero 1:4 impermeabilizado e=2 cm, incluye filos y dilataciones por metro lineal	16,4	$ 20.613,00	0,00%	0,000%	0,00%	16,40	0,00%	16,40	$ 338.053,20
Piso en concreto 4000 psi premezclado o mezclado en sitio. Acabado escobillado y ratonado	21,8	$ 1.212.957,00	0,00%	0,000%	0,00%	21,80	0,00%	21,80	$ 26.442.462,60
Nivelación y Compactación Mecánica subrasante con Rodillo Vibrante Tándem 1m.	790,59	$ 5.332,00	0,00%	0,000%	0,00%	277,11	0,00%	277,11	$ 1.477.550,52
Corte y sellado de juntas horizontales dilatación placa en concreto	135,2	$ 23.054,00	0,00%	0,000%	0,00%	135,20	0,00%	135,20	$ 3.116.900,80
Suministro e instalación de Cárcamo prefábricado 3500 psi sección 37 x 40 x 1 m	16,4	$ 234.649,00	0,00%	0,000%	0,00%	16,40	0,00%	16,40	$ 3.848.243,60

3.5.13. Relación del presupuesto programado vs. presupuesto ejecutado Workout La Ceiba

AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO	$ 264.136.807,92
AVANCE FINANCIERO EJECUTADO	$ 245.955.235,87
AVANCE	-$ 18.181.572,05

% AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO	100,00%
% AVANCE FINANCIERO EJECUTADO	98,17%
% AVANCE	-1,83%

3.5.14. Diagrama de Avance de Obra Programada vs Ejecutada Workout La Ceiba



3.6. OBRAS EJECUTADAS GIMNASIO LA GRAN LADERA

3.6.1. Actividad 1.1.1 Localización y replanteo manual para el proyecto

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
292,32 m2	182,70 m2	292,32 m2





3.6.2. Actividad 1.2.2. Demolición de sardineles y /o bordillos en concreto con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
2,18 m3	0,48 m3	2,18 m3





3.6.3. Actividad 2.1.1. Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 35 cm) Tipo BS.008, incluye soldado y acero de refuerzo

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
139,67 m	0,65 m	139,67 m





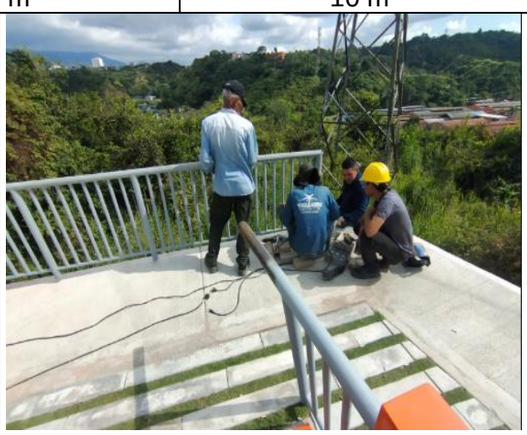
3.6.4. Actividad 3.1.3. Piso adoquín demarcador visual amarillo cuadrado 20 x20 x 6 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
45,95 m	42 m	42 m




3.6.5. Actividad 4.1.1. Barandilla pasamanos sencilla en tuberia negra de 2"(e1,5mm) y apoyos verticales en tubería circular de 1 1/4"(e 1mm) , anclada a piso, acabado en anticorrosivo y pintura epóxica.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
62,90 m	10 m	10 m

3.6.6. Actividad 6.1.4. Maquina gimnasio al aire patines sencillos gama estándar, elemento de entrenamiento al aire libre, fabricado con estructura en acero cincado con acabado de doble capa de pintura electroestática al horno, incluye cimentación en concreto (medidas 1.05 m x 0.5 m x 1.37 m)

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
2 und	1 und	2 und




3.6.7. Actividad 7.1. Árbol Guayacán h= 2.0 m.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
6 und	6 und	6 und





3.6.8. Actividad 10.2.3. Suministro, transporte e instalación de banco de ductos 2x2" PVC DB con canalización con topo misil. Incluye canalización con topo misil para cada ducto independiente, retiro y disposición final de escombros. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
10 ml	7,30 ml	7,30 ml





3.6.9. Actividad 10.3.1. Suministro, transporte e instalación de red canalizada en cable de cobre No 3x12 encauchetado PVC 75°/600V.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
91 ml	78 ml	78 ml



3.6.10. Actividad 10.3.2. Red eléctrica Bifásica en 2x6(F) + 1x6(T) cable de AL-8000, para iluminación perimetral

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
130 ml	189 ml	189 ml



3.6.11. Actividad 10.4.1. Suministro, transporte e instalación de electrodo de puesta a tierra en varilla cooperwell. Incluye conector trasversal, electrodo tipo varilla cooperwell de 2,4m x5/8" y tratamiento de tierra.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
4 und	4 und	4 und





3.6.12. Actividad 10.4.2. Suministro, transporte e instalación de caja de inspección de 600x600x880 mm (medidas internas) norma codensa CS274. Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi de 720 x 720 mm con marco y contramarco metálico soldados, fondo en gravilla Y señalización RETIE y ESSA para todos los circuitos.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
3 und	1 und	1 und



3.6.13. Actividad 10.4.3. Suministro, transporte e instalación de caja de inspección de 400x400x700 mm (medidas internas) norma ESSA RS3-001. Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi con marco y contramarco metálico soldados, fondo en gravilla Y señalización RETIE y ESSA para todos los circuitos.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
8 und	7 und	5 und





3.6.14. Actividad 10.4.4. Suministro, transporte e instalación en zona urbana de poste de fibra de vidrio L premium 5,5 m x150 kg de empotramiento con soporte top post de doble anclaje en aluminio inyectado y terminado en pintura polvo poliéster. Incluye cimentación, marcación y demás accesorios de instalación. El poste debe contar con diseño estructural para las cargas definidas en el diseño.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
3 und	3 und	3 und





3.6.15. Actividad 10.5.7. Suministro, transporte e instalación de conector de derivación tipo gel GHFC-1 calibres principal 6-2 y derivación 14-8 AWG.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
27 und	24 und	24 und



3.6.16. Actividad 10.6.1. Suministro, transporte e instalación de luminaria marca SCHREDER ref. YOA MIDI, instalación vertical, 24 LEDs, NW740, 53 W, distribución fotométrica y óptica del led según estudio fotométrico. Incluye: marcación, soporte top post en Y, demás accesorios de instalación.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
3 und	3 und	3 und





3.6.17. Actividad 10.6.2. Suministro, transporte e instalación de luminaria marca SCHREDER ref. YOA MIDI, instalación horizontal, 32 LEDs, NW740, 69.5 W, distribución fotométrica y óptica del led según estudio fotométrico. Incluye: perno de seguridad, marcación, base para fotocelda de 7 pines y demás accesorios de instalación.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
4 und	4 und	4 und





ACTIVIDADES NO PREVISTAS

3.6.18. Actividad 1.4.4. Descapote manual, incluye cargue, retiro y disposición final

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
50,20 m3	50,20 m3	50,20 m3





3.6.19. Actividad 1.5.2. Sub Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
17 m3	17 m3	17 m3





3.6.20. Actividad 3.1.2 Malla electro soldada

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
214,18 kg	172,14 kg	172,14 kg





3.6.21. Actividad NP-08 Recalce de muro contención andén en concreto 3000 psi (incluye: Escarificación superficie existente, placa e= 16cm promedio.)

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
50 m2	50 m2	50 m2





3.6.22. Consolidado de cantidades de obra ejecutadas en el periodo relacionando lo contratado Vs lo ejecutado Gimnasio Gran Ladera

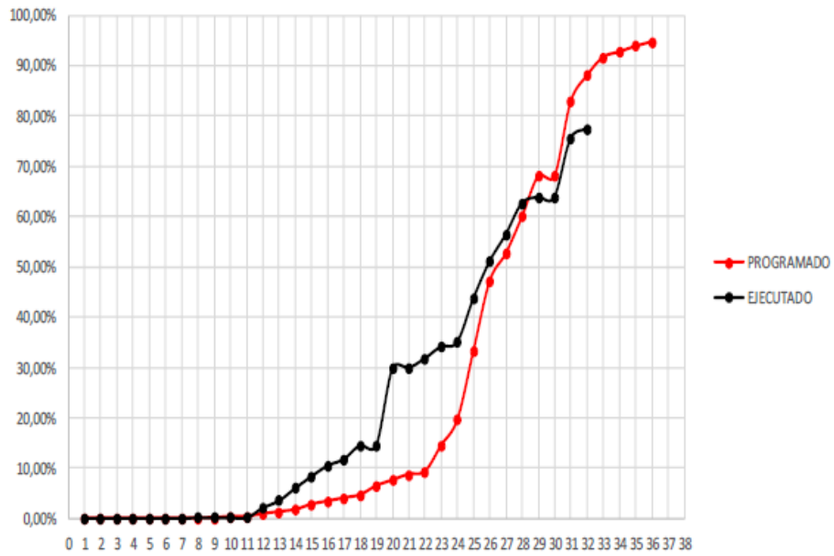
		FECHA INICIO	PROGRAMADO	82,80%		EJECUTADO			
GIMNASIO LA GRAN LADERA		FECHA FIN	4/11/2022			73,22%		22/09/2022	
ACTIVIDADES	CANT	UNITARIO	%	PROGRAMADO		EJECUTADO		semana cant	$ 72.996.404,55
Localización y replanteo manual para el proyecto	292,32	$ 2.074,00	0,50%	0,100%	0,50%	292,32	0,50%	182,70	$ 378.919,80
Demolición de sardineles y /o bordillos en concreto con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final	2,18	$ 188.215,00	1,41%	0,100%	1,41%	2,18	1,41%	0,48	$ 90.343,20
Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 35 cm) Tipo BS.008, incluye soldado y	139,67	$ 61.037,00	2,81%	0,100%	2,81%	139,67	2,81%	0,65	$ 39.674,05
Piso adoquín demarcador visual amarillo cuadrado 20 x20 x 6 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero	45,95	$ 33.893,00	2,71%	0,100%	2,71%	42,00	2,48%	42,00	$ 1.423.506,00
Barandilla pasamanos sencilla en tubería negra de 2"(e1,5mm) y apoyos verticales en tubería circular de 1 1/4"(e 1mm) , anclada a piso, acabado en anticorrosivo y pintura epóxica.	62,90	$ 371.741,00	2,71%	0,100%	2,71%	10,00	0,43%	10,00	$ 3.717.410,00
Maquina gimnasio al aire patines sencillos gama estándar, elemento de entrenamiento al aire libre,	2,00	$ 4.720.325,00	1,10%	0,100%	1,10%	2,00	1,10%	1,00	$ 4.720.325,00
Árbol Guayacán h= 2.0 m.	6,00	$ 85.769,00	0,80%	0,100%	0,80%	6,00	0,80%	6,00	$ 514.614,00
Suministro, transporte e instalación de banco de ductos 2x2" PVC DB con canalización con topo misil. Incluye canalización con topo misil para cada ducto independiente, retiro y disposición final de escombros. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	10,00	$ 470.634,00	2,11%	0,100%	2,11%	7,30	1,54%	7,30	$ 3.435.628,20
Suministro, transporte e instalación de red canalizada en cable de cobre No 3x12	91,00	$ 11.396,00	1,51%	0,100%	1,51%	78,00	1,29%	78,00	$ 888.888,00
Red eléctrica Bifasica en 2x6(F) + 1x6(T) cable de AL-8000, para iluminacion perimetral	130,00	$ 11.464,00	1,51%	0,100%	1,51%	189,00	2,13%	189,00	$ 2.166.696,00
Suministro, transporte e instalación de electrodo de puesta a tierra en varilla cooperwell. Incluye conector trasversal, electrodo tipo varilla cooperwell	4,00	$ 339.243,00	1,51%	0,100%	1,51%	4,00	1,51%	4,00	$ 1.356.972,00
Suministro, transporte e instalación de caja de inspección de 600x600x880 mm (medidas internas)	3,00	$ 972.655,00	2,21%	0,100%	2,21%	1,00	0,74%	1,00	$ 972.655,00
Suministro, transporte e instalación de caja de inspección de 400x400x700 mm (medidas internas)	8,00	$ 523.713,00	2,21%	0,100%	2,21%	7,00	1,93%	7,00	$ 3.665.991,00
Suministro, transporte e instalación en zona urbana de poste de fibra de vidrio L premium 5,5 m x150 kg	3,00	$ 1.634.706,00	2,11%	0,100%	2,11%	3,00	2,11%	3,00	$ 4.904.118,00
Suministro, transporte e instalación de conector de derivación tipo gel GHFC-1 calibres principal 6-2 y	27,00	$ 46.322,00	2,11%	0,100%	2,11%	24,00	1,87%	24,00	$ 1.111.728,00
Suministro, transporte e instalación de luminaria marca SCHREDER ref. YOA MIDI, instalación vertical, 24 LEDs, NW740, 53 W, distribución	3,00	$ 3.717.205,00	2,11%	0,100%	2,11%	3,00	2,11%	3,00	$ 11.151.615,00
Suministro, transporte e instalación de luminaria marca SCHREDER ref. YOA MIDI, instalación horizontal, 32 LEDs, NW740, 69.5 W, distribución fotométrica y óptica del led según estudio fotométrico. Incluye: perno de seguridad,	4,00	$ 3.564.074,00	2,11%	0,100%	2,11%				
Descapote manual, incluye cargue, retiro y disposición final	50,20	$ 64.746,00	0,00%	0,000%	0,00%	50,20	0,00%	50,20	$ 3.250.249,20
Sub Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual	17,00	$ 203.134,00	0,00%	0,000%	0,00%	17,00	0,00%	17,00	$ 3.453.278,00
Malla electro soldada	214,18	$ 9.415,00	0,00%	0,000%	0,00%	172,14	0,00%	172,14	$ 1.620.698,10
Recalce de muro contención andén en concreto 3000 psi (incluye: Escarificación superficie existente, placa e= 16cm promedio.)	50,00	$ 197.536,00	0,00%	0,000%	0,00%	50,00	0,00%	50,00	$ 9.876.800,00

3.6.23. Relación del presupuesto programado vs. presupuesto ejecutado Gimnasio La Gran Ladera

AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO	$ 224.224.052,77
AVANCE FINANCIERO EJECUTADO	$ 198.291.311,35
AVANCE	-$ 25.932.741,42

% AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO	82,80%
% AVANCE FINANCIERO EJECUTADO	74,40%
% AVANCE	-8,40%

3.6.24. Diagrama de Avance de Obra Programada vs Ejecutada Gimnasio Gran Ladera



3.7. OBRAS EJECUTADAS CUARTO DE BASURAS NARANJOS

3.7.1. Actividad 1.1.1. Localización y replanteo manual para el proyecto

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
77,32 m2	77,32 m2	77,32 m2





3.7.2. Actividad 1.4.3. Descapote manual, incluye cargue, retiro y disposición final

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
5,41 m3	5,41 m3	5,41 m3





3.7.3. Actividad 2.2.1. Piso en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado con helicóptero y endurecedor superficial de pisos

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
3 m3	3 m3	3 m3





3.7.4. Actividad 2.2.2. Anden en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado con llana de madera.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
4,32 m3	3,54 m3	3,54 m3





3.7.5. Actividad 2.4.5. Alfajía fundida en sitio en concreto pulido de 3000 PSI, ancho 18 cm, Tipo VP.014, incluye acero de refuerzo, anclajes epóxico y endurecedor superficial

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
32,72 m	37,18 m	37,18 m





3.7.6. Actividad 3.1.2. Malla electro soldada

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
447,91 kg	182,62 kg	504,56 kg

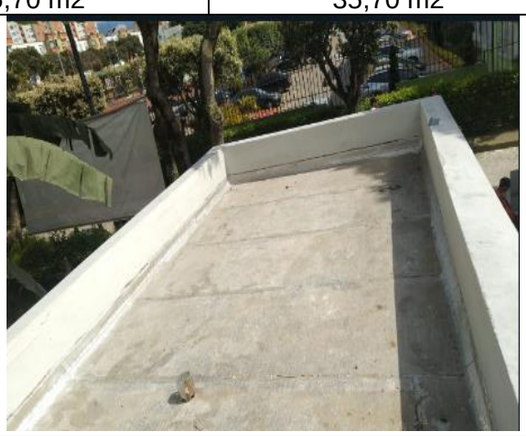




3.7.7. Actividad 4.1.1. Impermeabilización placa de cubierta con manto asfáltico 2.8 mm. Incluye pintura reflectiva de aluminio con base asfáltica

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
33,36 m2	35,70 m2	35,70 m2





3.7.8. Actividad 6.1.1. Red hidráulica PVC RDE 9 Diámetro 1/2", incluye accesorios de conexión

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
9,80 m	11,58 m	11,58 m





3.7.9. Actividad 6.2.1. Punto hidráulico PVC de 1/2", incluye accesorios de conexión

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
2 und	2 und	2 und



3.7.10. Actividad 7.2.1. Punto sanitario PVC de 4", incluye accesorios de conexión

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
2 und	2 und	2 und





3.7.11. Actividad 8.2.1. Punto agua lluvia PVC de 3", incluye accesorio de conexión

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
2 und	2 und	2 und





3.7.12. Actividad 9.1.1. Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 110mm (4"), incluye accesorios de conexión

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
2,31 m	2,31 m	2,31 m



3.7.13. Actividad 11.1.1. Válvula de corte tipo pesado Red White 1/2".

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
2 und	2 und	2 und





3.7.14. Actividad 11.1.2. Llave manguera 1/2" interna. Incluye accesorios de conexión

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
2 und	2 und	2 und





3.7.15. Actividad 11.1.3. Caja prefabricada en concreto con tapa en HD para válvulas 20x20 cm

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
2 und	2 und	2 und

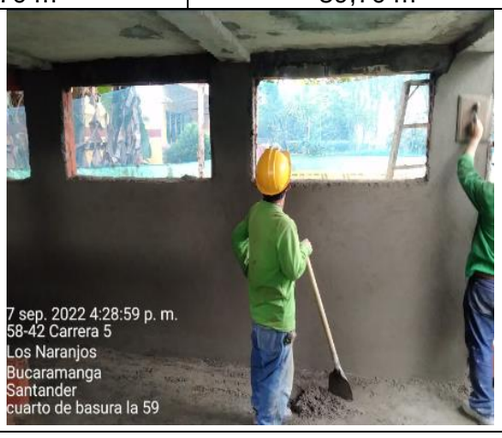




3.7.16. Actividad 12.1.2. Friso liso pared con mortero 1:4 e=2 cm, incluye filos y dilataciones por metro lineal

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
28,46 m	11,70 m	59,70 m





3.7.17. Actividad 12.4.1. Enchape pared cerámico rectificado 30,5 cm x 60 cm color blanco

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
61 m2	37,22 m2	37,22 m2





3.7.18. Actividad 13.3.1. Mediacaña en mortero 1:3 impermeabilizado piso pared pulida, incluye endurecedor de cuarzo

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
34,36 m	25,95 m	25,95 m





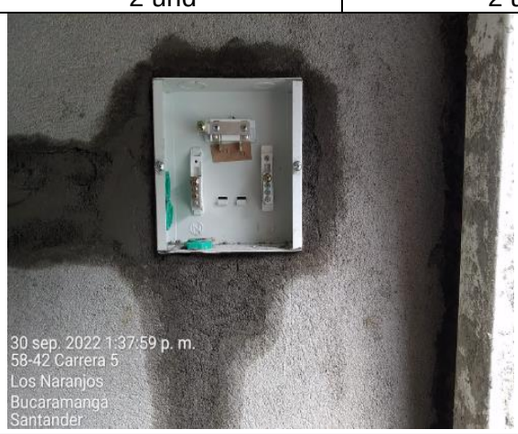
3.7.19. Actividad 14.2.1. Suministro e Instalación de ventana en aluminio tipo proyectante, con persiana ref. 315 con medidas 1.30 X 0.60 (3 unidades), con marco metálico y tubo cuadrado de 2 X 2 x 3 mm, y (2) marcos intermedios en lamina cold roled calibre 22 de 0.40 m x 0,60 m.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
4 und	2 und	2 und




3.7.20. Actividad 16.1.03 Suministro, transporte e instalación de tablero eléctrico T8-2F bifásico de incrustar metálico de 8 puestos, puertas con chapa de seguridad, acabado en pintura electrostática. Incluye acrílicos, barraje bifásico + neutro + tierra, canaletas, bornera de conexiones, frente muerto de seguridad, cableado interno, conectores, señalización RETIE, y demás accesorios.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
2 und	2 und	2 und





3.7.21. Actividad 16.1.04 Suministro, transporte e instalación de ducto 3/4" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,7 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización y retiro de escombros y disposición final.

Cantidad Contractual	Cantidad Ejecutada	Cantidad Acumulada
60 ml	27,24 ml	27,24 ml





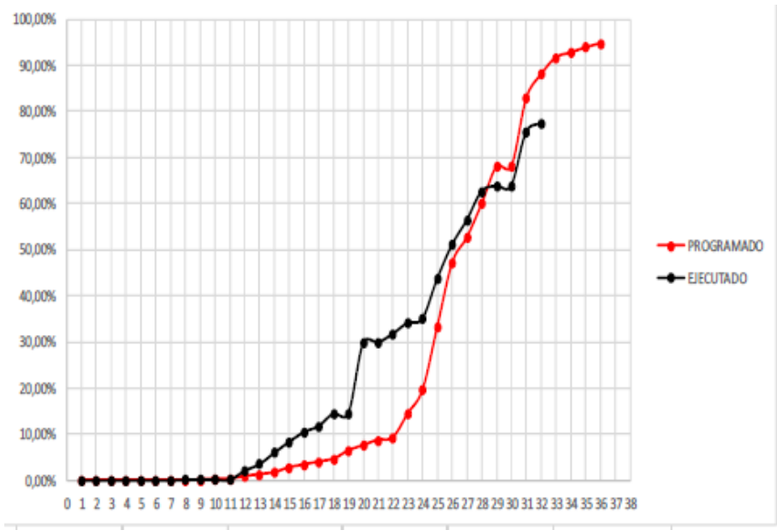
3.7.22. Consolidado de cantidades de obra ejecutadas en el periodo relacionando lo contratado Vs lo ejecutado Cuarto de basuras Los Naranjos

		FECHA INICIO	PROGRAMADO		81,07%	EJECUTADO			
CUARTO DE BASURAS NARANJOS		FECHA FIN	4/11/2022			56,65%		22/09/2022	
ACTIVIDADES	CANT	UNITARIO	%	PROGRAMADO		EJECUTADO		semana cant	$ 30.659.422,40
Localización y replanteo manual para el proyecto	77,32	$ 2.074,00	0,92%	0,115%	0,92%	77,32	0,92%	77,32	$ 160.361,68
Descapote manual, incluye cargue, retiro y disposición final	5,41	$ 64.746,00	0,69%	0,115%	0,69%	5,41	0,69%	5,41	$ 350.275,86
Piso en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado con helicóptero y endurecedor superficial de pisos	3,00	$ 1.392.285,00	0,92%	0,115%	0,92%	3,00	0,92%	3,00	$ 4.176.855,00
Anden en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado con llana de madera.	4,32	$ 908.714,00	5,17%	0,115%	5,17%	3,54	4,23%	3,54	$ 3.216.847,56
Alfajia fundida en sitio en concreto pulido de 3000 PSI, ancho 18 cm, Tipo VP.014, incluye acero de refuerzo, anclajes epoxicos y endurecedor superficial	33,56	$ 77.785,00	1,61%	0,115%	1,61%	37,18	1,78%	37,18	$ 2.892.046,30
Malla electro soldada	201,28	$ 9.415,00	0,92%	0,115%	0,92%	504,56	2,30%	182,62	$ 1.719.367,30
Impermeabilización placa de cubierta con manto asfáltico 2.8 mm . Incluye pintura reflectiva de aluminio con base asfáltica	33,36	$ 53.208,00	0,57%	0,115%	0,57%	35,70	0,61%	35,70	$ 1.899.525,60
Red hidráulica PVC RDE 9 Diámetro 1/2", incluye accesorios de conexión	9,80	$ 13.000,00	2,76%	0,115%	2,76%	11,58	3,26%	11,58	$ 150.540,00
Punto hidráulico PVC de 1/2", incluye accesorios de conexión	2,00	$ 32.826,00	2,76%	0,115%	2,76%	2,00	2,76%	2,00	$ 65.652,00
Punto sanitario PVC de 4", incluye accesorios de conexión	2,00	$ 84.481,00	3,67%	0,115%	3,67%	2,00	3,67%	2,00	$ 168.962,00
Punto agua lluvia PVC de 3", incluye accesorio de conexión	2,00	$ 47.435,00	0,80%	0,115%	0,80%	2,00	0,80%	2,00	$ 94.870,00
Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 110mm (4"), incluye accesorios de conexión	2,31	$ 82.750,00	3,44%	0,115%	3,44%	2,31	3,44%	2,31	$ 191.152,50
Válvula de corte tipo pesado Red White 1/2".	2,00	$ 122.548,00	1,61%	0,115%	1,61%	2,00	1,61%	2,00	$ 245.096,00
Llave manguera 1/2" interna. Incluye accesorios de conexión	2,00	$ 90.127,00	1,61%	0,115%	1,61%	2,00	1,61%	2,00	$ 180.254,00
Caja prefabricada en concreto con tapa en HD para válvulas 20x20 cm	2,00	$ 59.721,00	0,69%	0,115%	0,69%	2,00	0,69%	2,00	$ 119.442,00
Friso liso pared con mortero 1:4 e=2 cm, incluye filos y dilataciones por metro lineal	28,46	$ 16.682,00	1,61%	0,115%	1,61%	59,70	3,37%	11,70	$ 195.179,40
Enchape pared cerámico rectificado 30,5 cm x 60 cm color blanco	61,00	$ 61.733,00	0,92%	0,115%	0,92%	37,22	0,56%	37,22	$ 2.297.702,26
Mediacaña en mortero 1:3 impermeabilizado piso pared pulida, incluye endurecedor de cuarzo	34,36	$ 55.234,00	1,15%	0,115%	1,15%	25,95	0,87%	25,95	$ 1.433.322,30
Suministro e Instalación de ventana en aluminio tipo proyectante, con persiana ref. 315 con medidas 1.30 X 0.60 (3 unidades), con co metálico y tubo cuadrado de 2 X 2 x 3 mm, y (2) cos intermedios en lamina cold roled calibre 22 de 0.40 m x 0,60 m.	4,00	$ 5.051.477,00	0,92%	0,115%	0,92%	2,00	0,46%	2,00	$ 10.102.954,00
Suministro, transporte e instalación de tablero eléctrico T8-2F bifásico de incrustar metálico de 8 puestos, puertas con chapa de seguridad, acabado en pintura electrostática. Incluye acrilicos, barraje bifásico + neutro + tierra, canaletas, bornera de	2,00	$ 240.919,00	0,80%	0,115%	0,80%	2,00	0,80%	2,00	$ 481.838,00
Suministro, transporte e instalación de ducto 3/4" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,7 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización y retiro de escombros y disp	60,00	$ 18.986,00	0,80%	0,115%	0,80%	27,24	0,36%	27,24	$ 517.178,64

3.7.23. Relación del presupuesto programado vs. presupuesto ejecutado Cuarto de basuras Los Naranjos

AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO	$	97.453.352,17
AVANCE FINANCIERO EJECUTADO	$	68.099.024,52
AVANCE	-$	29.354.327,65
%AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO		81,07%
%AVANCE FINANCIERO EJECUTADO		56,65%
%AVANCE		-24,42%

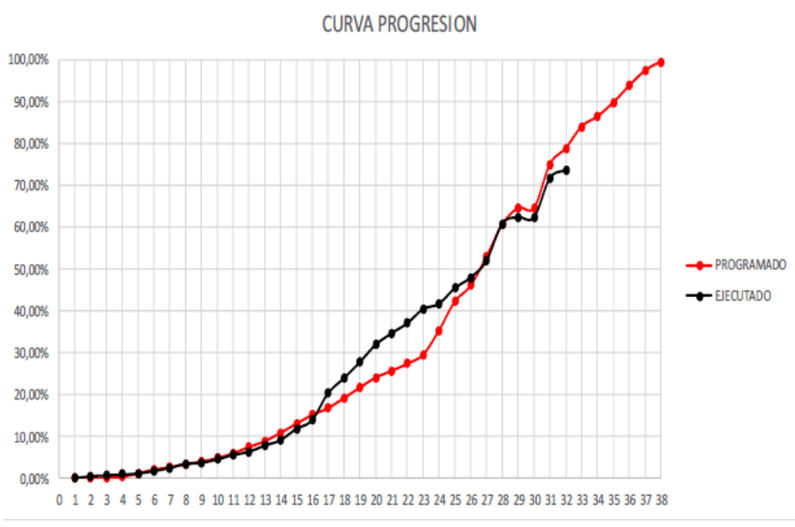
3.7.24. Diagrama de Avance de Obra Programada vs Ejecutada Cuarto de Basuras Los Naranjos



3.8. RELACIÓN DEL PRESUPUESTO GENERAL DEL CONTRATO PROGRAMADO VS. PRESUPUESTO EJECUTADO

AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO	$	4.641.561.142,60
AVANCE FINANCIERO EJECUTADO	$	4.032.336.049,17
AVANCE	-$	609.225.093,43
%AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO		74,97%
%AVANCE FINANCIERO EJECUTADO		65,13%
%AVANCE		-9,84%

3.9. DIAGRAMA DE AVANCE DE OBRA GENERAL DEL CONTRATO PROGRAMADA VS EJECUTADA



3.10. RESUMEN ACTIVIDADES TÉCNICAS

Durante el presente periodo se presenta un avance (65,40% acumulado) equivalente al total de los trabajos realizados, que corresponden a las siguientes actividades:

						22/09/22 a 05/11/22 CORTE 7		ACUMULADO	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**PRECIO UNITARIO**	**VALOR PARCIAL**	**CANT**	**VALOR PARCIAL**	**CANT**	**VALOR PARCIAL**
INSTITUCION EDUCATIVA AURELIO MARTINEZ MUTIS SEDE B									
1	**PRELIMINARES**								
1,3	**DEMOLICIONES**								
1,3,2	Demolición placa de piso en general con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final (Incluye pisos, rampas en concreto, adoquín, losa, tableta y cualquier otro tipo de acabado)	m3	70,60	$ 177.447,00	$ 12.527.758,20	2,29	$ 406.353,63	72,53	$ 12.870.230,91
1,3,5	Demolición de sardineles y /o bordillos en concreto con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final	m	1,38	$ 188.215,00	$ 282.322,50	0,33	$ 62.110,95	1,71	$ 321.847,65
1,4	**EXCAVACIONES**								
1,4,1	Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	112,00	$ 69.796,00	$ 16.144.512,76	4,27	$ 298.028,92	113,35	$ 7.911.376,60
1,4,2	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	73,10	$ 77.370,00	$ 7.047.633,30	2,10	$ 162.477,00	69,05	$ 5.342.398,50
1,5,2	Relleno con material proveniente de excavaciones, compactación mecánica con apisonador	m3	50,70	$ 57.650,00	$ 2.769.506,00	13,78	$ 794.417,00	51,44	$ 2.965.516,00
2,1	**CIMENTACION**								
2,1,1	Dados de cimentación en concreto 3000 PSI mezclado en sitio	m3	0,06	$ 750.568,00	$ 45.034,08	0,22	$ 165.124,96	0,89	$ 668.005,52
2,1,2	Solado de limpieza en concreto 1500 psi mezclado en sitio	M3	1,49	$ 607.435,00	$ 255.122,70	0,35	$ 212.602,25	1,49	$ 905.078,15

						22/09/22 a 05/11/22			
						CORTE 7		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
INSTITUCION EDUCATIVA AURELIO MARTINEZ MUTIS SEDE B									
2,2	**PLACA DE PISO**								
2,3	**BORDILLOS Y SARDINELES**								
2,3,1	Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 35 cm) Tipo BS.008, incluye soldado y acero de refuerzo	m	57,32	$ 61.037,00	$ 2.683.186,52	26,11	$ 1.593.676,07	66,76	$ 4.074.830,12
3	**ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS**								
3,1	**ACEROS DE REFUERZO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS**								
3,1,1	Malla electro soldada	kg	338,41	$ 9.415,00	$ 600.582,85	59,91	$ 564.052,65	371,87	$ 3.501.156,05
3,1,2	Acero de refuerzo figurado	KG	472,89	$ 8.682,00	$ 4.699.566,60			472,33	$ 4.100.769,06
4	**SISTEMA REDES HIDROSANITARIAS**								
4,1	**REDES HIDROSANITARIAS**								
4,1,1	Red agua lluvia PVC de 4", incluye accesorio de conexión	m	9,20	$ 67.457,00	$ 1.540.717,88	6,43	$ 433.748,51	15,63	$ 1.054.352,91
4,1,2	Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 160mm (6"), incluye accesorios de conexión	m	29,40	$ 106.368,00	$ 2.498.584,32	13,10	$ 1.393.420,80	42,50	$ 4.520.640,00
6.1	**ACABADOS DE PISO INTERIOR / EXTERIOR**								
6.1.5.	Pintura Koraza 5 (2 manos) para exteriores	m2	337,70	$ 21.966,00	$ 7.417.918,20	337,70	$ 7.417.918,20	337,70	$ 7.417.918,20
8	**ZONA VERDE**								
8.2.	Árbol Guayacán h= 2.0 m.	und	2,00	$ 85.769,00	$ 171.538,00	2,00	$ 171.538,00	2,00	$ 171.538,00
9	**DOTACIÓN DEPORTIVA**								
9,1	Arco para cancha múltiple fija para baloncesto y microfútbol en tubería 1 1/2", 2" y 3", incluye tablero acrílico cristal de 10 mm, aro metálico y juego de mallas	und	2,00	$ 3.020.682,00	$ 6.041.364,00			2,00	$ 6.041.364,00

						22/09/22 a 05/11/22			
						CORTE 7		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
INSTITUCION EDUCATIVA AURELIO MARTINEZ MUTIS SEDE B									
10	**CANALIZACION DE BAJA TENSION**								
10.1	**PRELIMINARES**								
10,1,3	Retiro, transporte y entrega en bodega del municipio de conductor de redes de baja tensión aérea /subterránea en cualquier calibre.	ML	100,00	$ 549,00	$ 54.900,00	100,00	$ 54.900,00	100,00	$ 54.900,00
10.3.1.	Suministro, transporte e instalación de red canalizada en cable de cobre No 3x12 encauchetado PVC 75°/600V.	ML	140,00	$ 11.396,00	$ 1.595.440,00	47,90	$ 545.868,40	47,90	$ 545.868,40
10.3.2.	Red eléctrica Bifasica en 2x6(F) + 1x6(T) cable de AL-8000, para iluminacion perimetral	ML	200,00	$ 11.464,00	$ 2.292.800,00	189,81	$ 2.175.981,84	189,81	$ 2.175.981,84
10.3.3.	canalizada en cable Cu 2x10 F + 10 N + 10 T AWG LSHF - T4 Incluye accesorios de instalación, conectores y señalización RETIE.	ML	60,00	$ 20.699,00	$ 1.241.940,00	33,05	$ 684.101,95	33,05	$ 684.101,95
10,4	**ESTRUCTURAS**								
10.4.1.	Suministro, transporte e instalación de electrodo de puesta a tierra en varilla cooperwell. Incluye conector trasversal, electrodo tipo varilla cooperwell de 2,4m x5/8" y tratamiento de tierra.	UND	8,00	$ 339.243,00	$ 2.713.944,00	8,00	$ 2.713.944,00	8,00	$ 2.713.944,00
10.6	**SALIDAS**								
10.6.1	Suministro, transporte e instalación de luminaria ref. YOA MIDI 24 LEDs 400mA NW740 Flat glass 5139 437232 30,4W 4053 lm . Incluye sistema antirobo , stickers de marcación y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe cumplir niveles de iluminación y uniformidad indicados en el plano adjunto en los estudios previos.	UND	4,00	$ 3.271.396,00	$ 13.085.584,00	4,00	$ 13.085.584,00	4,00	$ 13.085.584,00
10.6.2	Suministro, transporte e instalación de proyector ref. GL2 COMPACT 5 - 96 LEDs, 700 mA, 216W, 26057 Lm, NW, 120-277 V o similar. Incluye: marcación, cableado Y demás accesorios de instalación.	UND	5,00	$ 3.454.187,00	$ 17.270.935,00	5,00	$ 17.270.935,00	5,00	$ 17.270.935,00

						22/09/22 a 05/11/22			
						CORTE 7		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
INSTITUCION EDUCATIVA AURELIO MARTINEZ MUTIS SEDE B									
10.6.3	Suministro, transporte e instalación de proyector marca SCHREDER ref. INDU FLOOD GEN2 3, 240 LEDs, 55mA, 320W 47741 Lm;distribución fotométrica y óptica del led según estudio fotométrico. Incluye: marcación y demás accesorios de instalación.	UND	6,00	$ 3.553.753,00	$ 21.322.518,00	6,00	$ 21.322.518,00	6,00	$ 21.322.518,00
	ACTIVIDADES ADICIONALES								
1.3.	**EXCAVACIONES**								
1.3.1.	Demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado, sin andamios, incluye cargue, retiro y disposición final	m2	10,88	$ 17.479,00	$ 190.171,52	10,88	$ 190.171,52	10,88	$ 190.171,52
1.5	**RELLENOS**								
1.5.3	Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual	m3	7,06	$ 221.293,00	$ 1.562.328,58	7,03	$ 1.555.689,79	7,03	$ 1.555.689,79
	CONCRETOS								
2.2.2	Escalera y/o gradería sobre terreno en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado con llana de madera.	m3	2,20	$ 1.182.786,00	$ 2.602.129,20	2,54	$ 3.004.276,44	2,54	$ 3.004.276,44
3.2	**TUBERÍAS PVC AGUA FRÍA**								
3,2,1	Red hidráulica PVC RDE 9 Diámetro 1/2", incluye accesorios de conexión	m	12,00	$ 13.000,00	$ 156.000,00	12,00	$ 156.000,00	12,00	$ 156.000,00
3,2,3	Red hidráulica PVC RDE 13.5 Diámetro 1", incluye accesorios de conexión	m	43,40	$ 21.437,00	$ 930.365,80	43,30	$ 928.222,10	43,30	$ 928.222,10
3,2,4	Punto hidráulico PVC de 1/2", incluye accesorios de conexión	und	6,00	$ 32.826,00	$ 196.956,00	7,00	$ 229.782,00	7,00	$ 229.782,00
4.2	**APARATOS REDES HIDROSANITARIAS Y AGUA LLUVIA**								
4.2.1	Tapa rejilla prefabricada en concreto para canal Dim: 1.00x0.30x0.06m	und	51,98	$ 69.327,00	$ 3.603.617,46	51,98	$ 3.603.617,46	51,98	$ 3.603.617,46

						22/09/22 a 05/11/22			
						CORTE 7		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
INSTITUCION EDUCATIVA AURELIO MARTINEZ MUTIS SEDE B									
5.1	**TUBERÍAS PVC SANITARIA Y VENTILACION**								
5.1.1	Red sanitaria PVC 2", incluye accesorios de conexion	m	4,60	$ 33.328,00	$ 153.308,80	11,50	$ 383.272,00	11,50	$ 383.272,00
5.2	**PUNTOS SANITARIOS PVC**								
5.2.1	Punto sanitario PVC 2", incluye accesorios de conexion	und	3,00	$ 49.282,00	$ 147.846,00	3,00	$ 147.846,00	3,00	$ 147.846,00
8,1	**TUBERÍAS PVC AGUA LLUVIA**								
8.1.1	Red agua lluvia PVC Diámetro 3", incluye accesorios de conexión	m	44,11	$ 48.950,00	$ 2.159.184,50	36,39	$ 1.781.290,50	36,39	$ 1.781.290,50
9.2	**ACABADO PISO VEHICULAR Y CANCHAS**								
9.2.2	Sistema de revestimiento acrílico sobre pisos en asfalto (2 capas de regulación o nivelación + 2 capas de sellado), incluye demarcación	m2	790,59	$ 68.353,00	$ 54.039.198,27	450,80	$ 30.813.532,40	450,80	$ 30.813.532,40
12.1.4.	Friso liso pared con mortero 1:4 impermeabilizado e=2 cm, incluye filos y dilataciones por metro lineal	m	196,21	$ 20.613,00	$ 4.044.476,73	280,65	$ 5.785.038,45	280,65	$ 5.785.038,45
NP-03	Muros en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Espesores de 10 a 20 cm, Altura máxima 3.00 m	m3	3,35	$ 1.231.075,00	$ 4.124.101,25	2,94	$ 3.619.360,50	2,94	$ 3.619.360,50
NP-05	Suministro e instalación de Base para instalación vertical luminaria Yoa midi.	und	4,00	$ 489.808,00	$ 1.959.232,00	4,00	$ 1.959.232,00	4,00	$ 1.959.232,00
NP-07	Nivelación y Compactación Mecánica subrasante con Rodillo Vibrante Tándem 1m.	m2	790,59	$ 5.332,00	$ 4.215.425,88	790,59	$ 4.215.425,88	790,59	$ 4.215.425,88
NP-11	Suministro e Instalación de marco de 60x60 en angulo de 2"x2"x1/8", Tapa en platina de 2"x1/8",refuerzo en Ø3/8" para el contramarco.	und	5,00	$ 312.750,00	$ 1.563.750,00	7,00	$ 2.189.250,00	7,00	$ 2.189.250,00
NP-12	Suministro e Instalación de marco de 80x80 en angulo de 2"x2"x1/8", Tapa en platina de 2"x1/8",refuerzo en Ø3/8" para el contramarco.	und	10,00	$ 382.250,00	$ 3.822.500,00	3,00	$ 1.146.750,00	3,00	$ 1.146.750,00

						22/09/22 a 05/11/22			
						CORTE 7		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
INSTITUCION EDUCATIVA AURELIO MARTINEZ MUTIS SEDE B									
NP-13	Caja de inspección 1.00 x 1.00 H= 1.00 m en ladrillo temosa, incluye marco en angulo de 2"x2"x1/8", Tapa en platina de 2"x1/8",refuerzo en Ø3/8" para el contramarco fundido en concreto.	und	1,00	$ 1.616.053,00	$ 1.616.053,00	1,00	$ 1.616.053,00	1,00	$ 1.616.053,00
NP-14	Slurry o mortero asfáltico alistado piso cancha	m2	790,59	$ 19.332,00	$ 15.283.685,88	790,59	$ 15.283.685,88	790,59	$ 15.283.685,88
NP-15	Alistado y limpieza muros pintura en cal para apliacion pintura koraza	m2	337,70	$ 10.521,00	$ 3.552.941,70	341,66	$ 3.594.604,86	341,66	$ 3.594.604,86
NP-16	Muro en ladrillo temosa	ml	57,46	$ 67.811,00	$ 3.896.420,06	51,81	$ 3.513.287,91	51,81	$ 3.513.287,91
NP-17	Caja de inspección 0.80x0.80 H=1.40 a 1.70 m en concreto, incluye tapa en concreto	und	2,00	$ 1.880.547,00	$ 3.761.094,00	2,00	$ 3.761.094,00	2,00	$ 3.761.094,00
NP-19	Suministro e instalación de Cárcamo prefábricado 3500 psi secciòn 37 x 40 x 1 m	ml	51,98	$ 234.649,00	$ 12.197.055,02	51,98	$ 12.197.055,02	51,98	$ 12.197.055,02
NP-21	Plan de manejo de Transito, suministro, instalaciòn y desmonte de señalizacion para intervenciones en via. (Incluye: elaboración, trámite ante DTB, implementaciòn, seguimiento, 3 barricadas de desvio con señal luminosa, 30 delineador, 2 bastones luminosos, 15 flasher, 2 paletas pare siga, 2 pitos, 1 pendon pasacalle)	und	0,34	$ 13.719.556,00	$ 4.664.649,04	0,34	$ 4.664.649,04	0,34	$ 4.664.649,04
NP-24	Recalce de graderias en concreto 3000 psi, e= 7 cm promedio.	m2	43,49	$ 120.534,00	$ 5.242.023,66	44,51	$ 5.364.968,34	44,51	$ 5.364.968,34
NP-25	Suministro de tierra negra abonada	m3	4,05	$ 96.779,00	$ 391.954,95	4,05	$ 391.954,95	4,05	$ 391.954,95
NP-32	Suministro e instalaciòn de lavamanos doble tipo poceta prefabricado en concreto pulido 1 x 0.45 m con soporte a piso (Incluye 2 Griferías para lavamanos de pedal tipo institucional)	und	3,00	$ 3.507.868,00	$ 10.523.604,00	3,00	$ 10.523.604,00	3,00	$ 10.523.604,00
		SUBTOTAL IE AURELIO MARTINEZ					**$ 194.149.016,17**		**$ 408.887.930,89**

						22/09/22 a 04/11/22			
						CORTE 7		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
SAN GERARDO LA TORCIDA									
1	**PRELIMINARES**								
1,1	**MEDICIONES**								
1,1,1	Localización y replanteo con comisión topográfica, areas menores a 5.000 m2	m2	1087,30	$ 4.105,00	$ 4.463.366,50	83,79	$ 343.957,95	1087,30	$ 4.463.366,50
1.4	**EXCAVACIONES**								
1.4.1	Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	120,47	$ 69.796,00	$ 8.408.324,12	10,91	$ 761.474,36	66,86	$ 4.666.560,56
1.4.2	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	82,88	$ 77.370,00	$ 5.227.890,90	8,34	$ 645.265,80	79,29	$ 6.134.667,30
1.4.3	Excavación mecánica en material común, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	176,53	$ 54.174,00	$ 9.480.991,74	27,11	$ 1.468.657,14	202,12	$ 10.949.648,88
1,5	**RELLENOS**								
1.5.1.	Relleno con material proveniente de excavaciones, compactación mecánica con apisonador	m3	66,21	$ 57.650,00	$ 3.817.006,50	29,67	$ 1.710.475,50	79,05	$ 4.557.232,50
1.5.2	Sub Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual	m3	38,42	$ 203.134,00	$ 7.804.408,28	15,66	$ 3.181.078,44	27,53	$ 5.592.279,02
2	**CONCRETOS**								
2,1	**CIMENTACION**								
2,1,4	Viga de cimentación en concreto 3000 PSI . Área Transversal de 625 a 1600 cm2	m3	18,15	$ 917.691,00	$ 16.656.091,65	1,58	$ 1.449.951,78	18,13	$ 16.637.737,83
2.2	**PLACA DE PISO**								
2.2.2	Escalera y/o gradería sobre terreno en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado con llana de madera.	m3	4,91	$ 1.182.786,00	$ 5.807.479,26	2,26	$ 2.673.096,36	3,51	$ 4.151.578,86

						22/09/22 a 04/11/22			
						CORTE 7		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
SAN GERARDO LA TORCIDA									
2,3	**BORDILLOS Y SARDINELES**								
2,3,1	Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 35 cm) Tipo BS.008, incluye soldado y acero de refuerzo	m	165,89	$ 61.037,00	$ 10.125.427,93	5,60	$ 341.807,20	125,88	$ 7.683.337,56
3	**ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS**							0,00	
3,1,1	Acero de refuerzo figurado	kg	5889,63	$ 8.682,00	$ 51.133.731,43	607,65	$ 5.275.617,30	6051,72	$ 52.541.033,04
5.1	**ACABADO PISO EXTERIOR PEATONAL**								
5.1.1	Piso adoquín peatonal rectangular 10 x 20 x 6 cm en concreto color gris sobre mortero 1:4 y malla gallinero.	m2	184,27	$ 127.613,00	$ 23.515.247,51	48,41	$ 6.177.745,33	164,62	$ 21.007.652,06
6	**CERRAMIENTOS**								
6.1.1	Cerramiento cancha, en malla eslabonada H=3.00m, perfil cuadrado de 75x75x3mm y pisamalla en angulo metalico de 1"x1" Cal 1/8" con pintura epoxica y anticorrosivo (según detalle arquitectonico)	m	30,03	$ 848.247,00	$ 25.472.857,41	6,00	$ 5.089.482,00	24,00	$ 20.357.928,00
6.1.2	Cerramiento cancha H total= 8.00m, en malla eslabonada H=3.00m, malla nylon #3 H=5.00m, perfil cuadrado de 75x75x3mm y pisamalla en angulo metalico de 1"x1" Cal 1/8" con pintura epoxica y anticorrosivo (según detalle arquitectonico)	m	29,05	$ 1.017.396,00	$ 29.555.353,80	7,65	$ 7.783.079,40	25,05	$ 25.485.769,80
8	**ZONA VERDE**								
8.1.1	Contenedor de raíces longitudinal, rectangular o cuadrado en concreto de 3000 PSI mezclado en sitio, espesor 10 cm, Incluye malla electrosoldada y acero de refuerzo.	m2	14,10	$ 185.740,00	$ 2.618.934,00	4,90	$ 910.126,00	10,90	$ 2.024.566,00

						22/09/22 a 04/11/22			
						CORTE 7		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
SAN GERARDO LA TORCIDA									
12	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**								
	ESTRUCTURAS DE BAJA TENSIÓN								
12.4.03	Suministro, transporte e instalación en zona urbana de poste de fibra de vidrio L premium 4.5 m x150 kg de empotramiento. Incluye cimentación, marcación y demás accesorios de instalación. El poste debe contar con diseño estructural para las cargas definidas en el diseño	UND	7,00	$ 1.548.348,00	$ 10.838.436,00	4,00	$ 6.193.392,00	4,00	$ 6.193.392,00
	SALIDAS DE LUMINARIA EXTERIOR - AP / VIAS (SBT 250-299)								
12.6.01	Suministro, transporte e instalación de Luminaria tipo YOA MIDI 5102 16 LED 38W 700mA BN CL II 4600 Lm (o similar). Incluye base de instalación vertical h 50 cm, marcación, sistema antirobo y demás accesorios de instalación. Debe cumplir niveles de iluminación y uniformidad indicados en el plano adjunto en los estudios previos.	UND	7,00	$ 3.593.747,00	$ 25.156.229,00	7,00	$ 25.156.229,00	7,00	$ 25.156.229,00
12.6.02	Suministro, transporte e instalación de proyector marca SCHREDER ref. INDU FLOOD 4, 96 LEDs, 87 mA, CW750, FG 6489, 418402, 205W, 29491 Lm. Incluye: marcación y demás accesorios de instalación.	UND	9,00	$ 2.127.568,00	$ 19.148.112,00	9,00	$ 19.148.112,00	9,00	$ 19.148.112,00
	EQUIPOS DE BAJA TENSION								
12.7.02	Juego de 3 empalmes de derivacion en gel (para cajas subterranas - antihumedad)	JGO	12,00	$ 130.295,00	$ 1.563.540,00	12,00	$ 1.563.540,00	12,00	$ 1.563.540,00
	ACTIVIDADES ADICIONALES								
1.3	**DEMOLICIONES**								
1,3,5	Demolición de sardineles y /o bordillos en concreto con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	7,20	$ 188.215,00	$ 1.355.148,00	3,12	$ 587.230,80	3,12	$ 587.230,80
2,1	**BORDILLOS Y SARDINELES**								
2,1,3	Sardinel tipo A-10 prefabricado en concreto, achaflanado de 0.20 x 0.50 x 0.80 m	m	72,00	$ 96.058,00	$ 6.916.176,00	66,02	$ 6.341.749,16	66,02	$ 6.341.749,16

						22/09/22 a 04/11/22 CORTE 7		ACUMULADO	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**PRECIO UNITARIO**	**VALOR PARCIAL**	**CANT**	**VALOR PARCIAL**	**CANT**	**VALOR PARCIAL**
SAN GERARDO LA TORCIDA									
6.1	**TUBERÍAS PVC PARED ESTRUCTURAL**							0,00	
6.1.2	Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 200mm (8"), incluye accesorios de conexión	m	26,87	$ 134.774,00	$ 3.621.377,38	20,77	$ 2.799.255,98	20,77	$ 2.799.255,98
6.2	**TUBERÍAS DRENAJES**								
6.2.1	Tuberia tipo Kananet diametro 4" y/o similar, incluye accesorios de conexion	m	66,54	$ 51.908,00	$ 3.453.958,32	64,36	$ 3.340.798,88	64,36	$ 3.340.798,88
NP-03	Muros en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Espesores de 10 a 20 cm, Altura máxima 3.00 m	m3	51,06	$ 1.231.075,00	$ 62.858.689,50	9,78	$ 12.039.913,50	9,78	$ 12.039.913,50
NP-11	Suministro e Instalacion de marco de 60x60 en angulo de 2"x2"x1/8", Tapa en platina de 2"x1/8",refuerzo en Ø3/8" para el contramarco.	und	11,00	$ 312.750,00	$ 3.440.250,00	5,00	$ 1.563.750,00	5,00	$ 1.563.750,00
NP-17	Caja de inspección 0.80x0.80 H=1.40 a 1.70 m en concreto, incluye tapa en concreto	und	2,00	$ 1.880.547,00	$ 3.761.094,00	2,00	$ 3.761.094,00	2,00	$ 3.761.094,00
NP-21	Plan de manejo de Transito, suministro, instalaciòn y desmonte de señalizacion para intervenciones en via. (Incluye: elaboración, trámite ante DTB, implementaciòn, seguimiento, 3 barricadas de desvio con señal luminosa, 30 delineador, 2 bastones luminosos, 15 flasher, 2 paletas pare siga, 2 pitos, 1 pendon pasacalle)	und	0,33	$ 13.719.556,00	$ 4.527.453,48	0,33	$ 4.527.453,48	0,33	$ 4.527.453,48
NP-36	Pilote en concreto 3000 PSI sección 30 x 30 cm (incluye excavación)	ml	23,00	$ 188.916,00	$ 4.345.068,00	23,00	$ 4.345.068,00	23,00	$ 4.345.068,00
1 nacum	Banca fundida en sitio en concreto pulido de 3000 PSI Tipo BC.010, incluye solado, acero de refuerzo y endurecedor superficial	ml	6,35	$ 840.084,00	$ 5.334.533,40	6,35	$ 5.334.533,40	6,35	$ 5.334.533,40
		SUBTOTAL SAN GERARDO LA TORCIDA					**$ 134.513.934,76**		**$ 394.857.753,10**

						22/09/22 a 05/11/22			
						CORTE 7		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
PARQUE NACUMAS									
1	**PRELIMINARES**								
1,1	**MEDICIONES**								
1,1,1	Localización y replanteo con comisión topográfica, areas menores a 5.000 m2	m2	6.253,26	$ 4.105,00	$ 25.669.632,30	927,44	$ 3.807.141,20	3707,77	$ 15.220.395,85
1,2	**DESMONTES**								
1,2,2	Desmonte de basurera empotrada a piso, incluye cargue y retiro	und	8,00	$ 43.696,00	$ 349.568,00	5,00	$ 218.480,00	8,00	$ 349.568,00
1,3	**DEMOLICIONES**								
1,3,3	Demolición dados de cimentación en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	1,60	$ 143.176,00	$ 229.081,60	0,34	$ 48.679,84	0,90	$ 128.858,40
1,3,4	Desmonte de máquinas de gimnasio y/o Juegos infantiles metálicos, incluye cargue y retiro	UND	22,00	$ 125.088,00	$ 2.751.936,00	15,00	$ 1.876.320,00	22,00	$ 2.751.936,00
1,4	**EXCAVACIONES**								
1,4,1	Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	1.171,53	$ 69.796,00	$ 81.768.107,88	204,52	$ 14.274.677,92	964,53	$ 67.320.196,29
1,4,2	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	480,13	$ 77.370,00	$ 37.147.658,10	118,14	$ 9.140.491,80	410,13	$ 31.731.990,21
1,5	**RELLENOS**								
1,5,1	Sub Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual	m3	225,94	$ 203.134,00	$ 45.896.095,96	129,78	$ 26.362.730,52	157,86	$ 32.066.733,24
1,5,2	Relleno con material seleccionado de préstamo, compactación mecánica con apisonador	m3	73,17	$ 118.674,00	$ 8.683.376,58	2,09	$ 248.028,66	73,14	$ 8.679.816,36
1,5,3	Geotextil no tejido NT 2500	m2	1.465,20	$ 10.356,00	$ 15.173.611,20	49,55	$ 513.139,80	1465,16	$ 15.173.196,96

						22/09/22 a 05/11/22			
						CORTE 7		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
PARQUE NACUMAS									
1,5,4	Relleno con Material granular de diametro 1" a 2" para conformacion de filtro frances	m3	226,65	$ 102.862,00	$ 23.313.672,30	15,55	$ 1.599.504,10	137,36	$ 14.129.124,32
1,5,5	Relleno en arena sin contenido de finos para cama de arena de tuberías, compactación mecánica con apisonador	m3	5,76	$ 157.093,00	$ 904.855,68	8,72	$ 1.369.850,96	10,72	$ 1.684.036,96
1,5,6	Base estabilizada con cemento 9% y Geocelda de 7.5 cm	m3	32,00	$ 651.591,00	$ 20.850.912,00	24,19	$ 15.761.986,29	31,53	$ 20.544.664,23
1,5,7	Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual	m3	98,00	$ 221.293,00	$ 21.686.714,00	9,85	$ 2.179.736,05	62,77	$ 13.890.561,61
1,5,9	Relleno triturado 3/4" para lecho filtrante	m3	53,19	$ 126.488,00	$ 6.727.896,72	9,48	$ 1.199.106,24	54,48	$ 6.891.066,24
2	**CONCRETOS**								
2,1	**BORDILLOS Y SARDINELES**								
2,1,1	Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (20 cm x 35 cm), incluye soldado y acero de refuerzo	m	197,00	$ 113.746,00	$ 22.407.962,00	61,06	$ 6.945.330,76	196,26	$ 22.323.789,96
2,1,3	Sardinel tipo A-10 prefabricado en concreto, achaflanado de 0.20 x 0.50 x 0.80 m	m	43,62	$ 96.058,00	$ 4.190.049,96	8,00	$ 768.464,00	38,00	$ 3.650.204,00
2,1,5	Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 30 cm) Tipo BS.001, incluye soldado y acero de refuerzo	m	796,45	$ 60.820,00	$ 48.440.089,00	187,43	$ 11.399.492,60	841,34	$ 51.170.298,80
2,2	**CIMENTACION**								
2,2,3	Solado de limpieza en concreto 1500 psi mezclado en sitio	m3	5,08	$ 607.435,00	$ 516.319,75	0,05	$ 30.371,75	4,57	$ 2.775.977,95
3	**RED ALCANTARILLADO**								
3,1	**TUBERÍAS PVC PARED ESTRUCTURAL**								
3,1,1	Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 200mm (8"), incluye accesorios de conexión	m	294,00	$ 134.774,00	$ 43.909.369,20	7,60	$ 1.024.282,40	293,40	$ 39.542.691,60

						22/09/22 a 05/11/22			
						CORTE 7		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
PARQUE NACUMAS									
3,2	**TUBERÍAS PVC AGUA FRÍA**								
3.2.1.	Red hidráulica PVC RDE 9 Diámetro 1/2", incluye accesorios de conexión	m	61,56	$ 13.000,00	$ 800.280,00	44,53	$ 578.890,00	44,53	$ 578.890,00
3,2,2	Red hidráulica PVC RDE 11 Diámetro 3/4", incluye accesorios de conexión	m	71,35	$ 15.170,00	$ 1.082.379,50	-9,19	-$ 139.412,30	62,16	$ 942.967,20
5	**APARATOS HIDROSANITARIOS**								
5,1,2	Tuberia tipo Kananet diametro 4" y/o Tuberia Drenaje similar	m	47,95	$ 61.775,00	$ 2.962.111,25	72,05	$ 4.450.888,75	120,00	$ 7.413.000,00
6	**ACABADOS DE PISOS**								
6,1	**ACABADO PISO EXTERIOR PEATONAL**								
6,1,1	Piso adoquín peatonal rectangular 10 x 20 x 6 cm en concreto color gris sobre mortero 1:4 y malla gallinero.	m2	998,72	$ 127.613,00	$ 127.449.655,36	514,27	$ 65.627.537,51	745,22	$ 95.099.759,86
6,2	**CERRAMIENTOS**								
6,2,2	Cerramiento cancha H total= 8.00m, en malla eslabonada H=3.00m, malla nylon #3 H=5.00m, perfil cuadrado de 75x75x3mm y pisamalla en ángulo metálico de 1"x1" Cal 1/8" con pintura epoxica y anticorrosivo (según detalle argutiectonico)	m	43,00	$ 1.017.396,00	$ 43.748.028,00	10,75	$ 10.937.007,00	40,85	$ 41.560.626,60
7	**BANCAS**								
7,1	Banca fundida en sitio en concreto pulido de 3000 PSI Tipo BC.010, incluye solado, acero de refuerzo y endurecedor superficial	m	45,58	$ 840.084,00	$ 38.291.028,72	33,54	$ 28.176.417,36	39,94	$ 33.552.954,96
9	**ZONA VERDE**								
9,4	Contenedor de raíces longitudinal, rectangular o cuadrado en concreto de 3000 PSI mezclado en sitio, espesor 10 cm, Incluye malla electrosoldada y acero de refuerzo.	m2	294,80	$ 185.740,00	$ 54.756.152,00	16,00	$ 2.971.840,00	76,45	$ 14.199.823,00

						22/09/22 a 05/11/22			
						CORTE 7		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
PARQUE NACUMAS									
11	**DOTACIÓN DEPORTIVA**								
11,1	Mesa de Ping-Pong adultos prefabricada en concreto y acero	und	2,00	$ 7.499.093,00	$ 14.998.186,00	2,00	$ 14.998.186,00	2,00	$ 14.998.186,00
11,2	Mesa de ajedrez sencilla prefabricada en concreto y acero	und	4,00	$ 5.063.828,00	$ 20.255.312,00	2,00	$ 10.127.656,00	2,00	$ 10.127.656,00
11,3	Arco para futbol 7, prepintado de 6 m x 2 m en tuberías de 3", 2" y 1"para empotrar o anclar, incluye malla en cordón de polietileno de alta tenacidad con protector UV blanco	und	2,00	$ 1.601.564,00	$ 3.203.128,00	2,00	$ 3.203.128,00	2,00	$ 3.203.128,00
12	**ELECTRICO**								
12,2	**CANALIZACION DE BAJA TENSION**								
12,2,2	Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 3x1-1/2" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.	ML	0,00	$ 40.081,00	$ 19.038.475,00	16,50	$ 661.336,50	383,80	$ 15.383.087,80
12.6	**SALIDAS**								
12.6.1	Suministro, transporte e instalación de luminaria marca SCHREDER ref. YOA MIDI, instalación horizontal, 24 LEDs, NW740, 55.5 W, distribución fotométrica y óptica del led según estudio fotométrico. Incluye: perno de seguridad, marcación, base para fotocelda de 7 pines y demás accesorios de instalación.	UND	48,00	$ 3.300.275,00	$ 158.413.200,00	36,00	$ 118.809.900,00	36,00	$ 118.809.900,00
12.6.3	Suministro, transporte e instalación de proyector marca SCHREDER ref. INDU FLOOD 2, 144 LEDs, 190W,distribución fotométrica y óptica del led según estudio fotométrico. Incluye: marcación y demás accesorios de instalación.	und	10,00	$ 2.430.531,00	$ 24.305.310,00	6,00	$ 14.583.186,00	6,00	$ 14.583.186,00

						22/09/22 a 05/11/22			
						CORTE 7		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
PARQUE NACUMAS									
	ACTIVIDADES ADICIONALES								
	DEMOLICIONES								
1.2.2	Demolición de sardineles y /o bordillos en concreto con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	4,36	$ 188.215,00	$ 820.617,40	3,66	$ 688.866,90	3,66	$ 688.866,90
1.5	**RELLENOS**								
1.5.2	Relleno con material proveniente de excavaciones, compactación mecánica con apisonador	m3	76,92	$ 57.650,00	$ 4.434.438,00	76,94	$ 4.435.591,00	76,94	$ 4.435.591,00
2.2	**PLACA DE PISO**								
2.2.1	Piso en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado escobillado y ratonado	m3	34,20	$ 1.087.466,00	$ 37.191.337,20	1,62	$ 1.761.694,92	1,62	$ 1.761.694,92
4.2	**APARATOS REDES HIDROSANITARIAS Y AGUA LLUVIA**								
4.2.1	Tapa rejilla prefabricada en concreto para canal Dim: 1.00x0.30x0.06m	und	$ 42,00	$ 69.327,00	$ 2.911.734,00	42,00	$ 2.911.734,00	42,00	$ 2.911.734,00
6.2.3	Riego de imprimación con emulsión asfáltica CRL-1	m2	249,54	$ 3.285,00	$ 819.738,90	252,00	$ 827.820,00	252,00	$ 827.820,00
12.1	**FRISOS Y ESTUCOS PARED**								
12.1.1	Friso liso pared con mortero 1:4 impermeabilizado e=2 cm, incluye filos y dilataciones por metro lineal	m	42,60	$ 20.613,00	$ 878.113,80	42,00	$ 865.746,00	42,00	$ 865.746,00
NP-01	Estructura metálica cerramiento Cancha de Futbol o Multiple H=6.00 m en perfil rectangular 4x4"x2mm, pisamalla en angulo metalico 1x1" cal 1/8"+ platina 3mmx18 mm, malla eslabonada 2x2" cal10, pintura anticorrosivo epoxico altos solidos y acabado esmalte alquidico.	kg	6419,35	$ 18.437,00	$ 118.353.555,95	6179,11	$ 113.924.251,07	6179,11	$ 113.924.251,07
NP-05	Suministro e instalación de Base para instalación vertical luminaria Yoa midi.	und	48,00	$ 489.808,00	$ 23.510.784,00	25,00	$ 12.245.200,00	25,00	$ 12.245.200,00

						22/09/22 a 05/11/22			
						CORTE 7		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
PARQUE NACUMAS									
	ACTIVIDADES ADICIONALES								
NP-06	Suministro e instalación de Geocelda Sintética tipo Conficell H=15cm	m2	1.349,62	$ 80.315,00	$ 108.394.730,30	1349,62	$ 108.394.730,30	1349,62	$ 108.394.730,30
NP-07	Nivelación y Compactación Mecánica subrasante con Rodillo Vibrante Tándem 1m.	m2	1.754,24	$ 5.332,00	$ 9.353.607,68	1601,62	$ 8.539.837,84	1601,62	$ 8.539.837,84
NP-09	Relleno en triturado 3/4" y 1/2" sobre geocelda, h= 25 cm (no incluye geocelda)	m2	1.349,89	$ 40.115,00	$ 54.150.837,35	1349,62	$ 54.140.006,30	1349,62	$ 54.140.006,30
NP-11	Suministro e Instalación de marco de 60x60 en angulo de 2"x2"x1/8", Tapa en platina de 2"x1/8",refuerzo en Ø3/8" para el contramarco.	und	17,00	$ 312.750,00	$ 5.316.750,00	14,00	$ 4.378.500,00	14,00	$ 4.378.500,00
NP-12	Suministro e Instalación de marco de 80x80 en angulo de 2"x2"x1/8", Tapa en platina de 2"x1/8",refuerzo en Ø3/8" para el contramarco.	und	3,00	$ 382.250,00	$ 1.146.750,00	2,00	$ 764.500,00	2,00	$ 764.500,00
NP-17	Caja de inspección 0.80x0.80 H=1.40 a 1.70 m en concreto, incluye tapa en concreto	m2	3,00	$ 1.880.547,00	$ 5.641.641,00	2,00	$ 3.761.094,00	2,00	$ 3.761.094,00
NP-19	Suministro e instalación de Cárcamo prefábricado 3500 psi secciòn 37 x 40 x 1 m	ml	42,00	$ 234.649,00	$ 9.855.258,00	42,00	$ 9.855.258,00	42,00	$ 9.855.258,00
NP-23	Geotextil tejido T 2400	m2	1349,89	$ 16.170,00	$ 21.827.721,30	1349,62	$ 21.823.355,40	1349,62	$ 21.823.355,40
		SUBTOTAL NACUMAS					**$ 723.072.561,44**		**$ 1.408.037.822,25**

						22/09/22 a 05/11/22			
						CORTE 7		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
ESCENARIO DEPORTIVO CANCHA EL TRIUNFO									
1	**PRELIMINARES**								
1,1	**MEDICIONES**								
1.1.1	Localización y replanteo con comisión topográfica, areas menores a 5.000 m2	m2	4.175,92	$ 4.105,00	$ 17.142.151,60	741,36	$ 3.043.282,80	2965,45	$ 12.173.172,25
1.3	**DEMOLICIONES**								
1.3.4	Demolición de columnas y vigas en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	12,44	$ 223.934,00	$ 2.785.738,96	2,92	$ 653.887,28	15,36	$ 3.439.626,24
1.3.5	Demolición de sardineles y /o bordillos en concreto con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	16,25	$ 188.215,00	$ 958.014,35	2,48	$ 466.773,20	18,73	$ 3.525.266,95
1.4	**EXCAVACIONES**								
1.4.1	Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	348,44	$ 69.796,00	$ 6.785.567,12	233,54	$ 16.300.157,84	425,33	$ 29.686.332,68
1.4.2	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	232,17	$ 77.370,00	$ 12.296.414,10	19,81	$ 1.532.699,70	246,08	$ 19.039.209,60
1.4.3	Excavación mecánica en material común, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	0,00	$ 54.174,00	$ 11.990.873,16	-154,03	-$ 8.344.421,22	0,00	$ -
1.5	**RELLENOS**								
1.5.1	Relleno con material proveniente de excavaciones, compactación mecánica con apisonador	m3	56,90	$ 57.650,00	$ 3.280.285,00	25,24	$ 1.455.086,00	84,69	$ 4.882.378,50
1.5.2	Sub Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual	m3	60,36	$ 203.134,00	$ 12.261.168,24	50,41	$ 10.239.984,94	70,16	$ 14.251.881,44

						22/09/22 a 05/11/22			
						CORTE 7		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
ESCENARIO DEPORTIVO CANCHA EL TRIUNFO									
2.3	**BORDILLOS Y SARDINELES**								
2.3.2	Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 35 cm) Tipo BS.008, incluye soldado y acero de refuerzo	m	333,50	$ 61.037,00	$ 20.355.839,50	34,85	$ 2.127.139,45	125,30	$ 7.647.936,10
2.3.4	Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (20 cm x 30 cm) Tipo BS.014, incluye soldado y acero de refuerzo	m	33,72	$ 106.221,00	$ 10.188.718,32	7,50	$ 796.657,50	30,90	$ 3.282.228,90
2.3.5	Sardinel tipo A-10 prefabricado en concreto, achaflanado de 0.20 x 0.50 x 0.80 m	m	265,25	$ 96.058,00	$ 21.154.853,34	30,99	$ 2.976.837,42	255,24	$ 24.517.843,92
3.1	**ACEROS DE REFUERZO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS**								
3.1.1	Acero de refuerzo figurado	kg	9107,74	$ 8.682,00	$ 85.230.586,26	134,84	$ 1.170.680,88	9211,84	$ 79.977.194,88
4.1	**TUBERÍAS PVC AGUA FRÍA**								
4.1.2	Red hidráulica PVC RDE 13.5 Diámetro 1", incluye accesorios de conexión	m	119,80	$ 21.437,00	$ 2.568.152,60	67,30	$ 1.442.710,10	118,90	$ 2.548.859,30
5	**RED SANITARIA Y VENTILACIÓN**								
5.1	**TUBERÍAS PVC SANITARIA Y VENTILACIÓN**								
5.1.1	Red sanitaria PVC Diámetro 3", incluye accesorios de conexión	m	69,62	$ 48.072,00	$ 3.346.772,64	3,70	$ 177.866,40	62,60	$ 3.009.307,20
5.2.2.	Conexión de red sanitaria y/o agua lluvia pozo existente	und	1,00	$ 617.968,00	$ 617.968,00	1,00	$ 617.968,00	1,00	$ 617.968,00
6	**RED ALCANTARILLADO**								
6.1	**TUBERÍAS PVC PARED ESTRUCTURAL**								
6.1.2	Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 200mm (8"), incluye accesorios de conexión	m	16,47	$ 134.774,00	$ 2.219.727,78	12,50	$ 1.684.675,00	12,50	$ 1.684.675,00
9.1	**ACABADO PISO EXTERIOR PEATONAL**								
9.1.1	Piso adoquín peatonal rectangular 10 x 20 x 6 cm en concreto color gris sobre mortero 1:4 y malla gallinero.	m2	686,77	$ 127.613,00	$ 87.640.780,01	242,75	$ 30.978.055,75	242,75	$ 30.978.055,75

						22/09/22 a 05/11/22			
						CORTE 7		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
ESCENARIO DEPORTIVO CANCHA EL TRIUNFO									
9.1.3	Piso adoquín táctil guía líneas y puntos cuadrado 20 x 20 x 6 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero, por metro lineal	m	214,27	$ 29.615,00	$ 6.345.606,05	37,53	$ 1.111.450,95	37,53	$ 1.111.450,95
13	**ZONA VERDE**								
13.1.2	Contenedor de raíces longitudinal, rectangular o cuadrado en concreto de 3000 PSI mezclado en sitio, espesor 10 cm, Incluye malla electrosoldada y acero de refuerzo.	m2	89,73	$ 185.740,00	$ 16.666.450,20	4,32	$ 802.396,80	8,66	$ 1.608.508,40
	CANALIZACION DE BAJA TENSION								
18.2.01	Suministro, transporte e instalación de ducto 3/4" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,7 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización y retiro de escombros y disposición final.	ML	110,00	$ 18.986,00	$ 2.088.460,00	59,90	$ 1.137.261,40	81,90	$ 1.554.953,40
18.2.02	Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 4x1-1/2" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.	ML	280,00	$ 45.395,00	$ 12.710.600,00	113,16	$ 5.136.898,20	161,86	$ 7.347.634,70
18.2.03	Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 3x1-1/2" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.	ML	260,00	$ 40.081,00	$ 10.421.060,00	188,06	$ 7.537.632,86	255,66	$ 10.247.108,46

						22/09/22 a 05/11/22			
						CORTE 7		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
ESCENARIO DEPORTIVO CANCHA EL TRIUNFO									
18.2.05	Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 6x1-1/2" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.	ML	170,00	$ 59.348,00	$ 10.089.160,00	139,87	$ 8.301.004,76	166,47	$ 9.879.661,56
18.2.06	Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 2x1-1/2" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.	ML	120,00	$ 33.267,00	$ 3.992.040,00	38,00	$ 1.264.146,00	73,70	$ 2.451.777,90
18.4	**ESTRUCTURAS**								
18.4.03	Suministro, transporte e instalación de caja de inspección de 600x600x880 mm (medidas internas) norma codensa CS274. Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi de 720 x 720 mm con marco y contramarco metálico soldados, fondo en gravilla Y señalización RETIE y ESSA para todos los circuitos.	UND	19,00	$ 972.655,00	$ 18.480.445,00	26,00	$ 25.289.030,00	35,00	$ 34.042.925,00
18.4.06	Suministro, transporte e instalación en zona urbana de poste de fibra de vidrio L premium 4.5 m x150 kg de empotramiento. Incluye cimentación, marcación y demás accesorios de instalación. El poste debe contar con diseño estructural para las cargas definidas en el diseño	UND	19,00	$ 1.548.348,00	$ 29.418.612,00	11,00	$ 17.031.828,00	17,00	$ 26.321.916,00
18.6	**SALIDAS**								
18.6.01	Suministro,transporte e instalación de luminaria ref. SHREDER YOA MIDI 24 LEDs 200mA NW740 740 Flat glass 5141 Symmetrical 43789S 15,4 W 2187 lm . Incluye sistema antirobo , stikers de marcación y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos, según diseño eléctrico. Debe cumplir	UND	19,00	$ 3.321.286,00	$ 63.104.434,00	18,00	$ 59.783.148,00	18,00	$ 59.783.148,00

						22/09/22 a 05/11/22			
						CORTE 7		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
ESCENARIO DEPORTIVO CANCHA EL TRIUNFO									
19	**SOTERRANIZACION**								
19.1.01	Cámara tipo F1 profundidad 1.0 m, Dimensión libre interna de 0.60 m x 0.75m,anillo inferoir de 10 x 15 cm en concreto de 2500 psi, triturado 3/8" de base, muros en mampostería de 12 cm x 24 cm x 6 cm, con mortero de pega de 1:5 y recubrimiento de pañete mezcla 1:5 con espesor mínimo de 2 cm, anillo perimetral en concreto 3000 psi de sección 10 x 15 cm, marco en ángulo de 2 1/2" x 2 1/2" x 1/4" con anclajes al anillo perimetral en concreto, tapas en platina de 2 1/4 x 1/4 rellenas en concreto de 3000 psi con acero de refuerzo de 3/8", según detalle.	UND.	12,00	$ 858.699,00	$ 10.304.388,00	4,00	$ 3.434.796,00	4,00	$ 3.434.796,00
19.1.02	Suministro, transporte e instalación de caja de inspección de 690x1190x1170 mm (medidas internas) norma codensa CS275. Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi de 805x1305 mm con marco y contramarco metálico soldados, fondo en gravilla Y señalización RETIE para todos los circuitos.	UND	8,00	$ 1.168.265,00	$ 9.346.120,00	2,00	$ 2.336.530,00	2,00	$ 2.336.530,00
	CANALIZACION DE BAJA TENSION								
19.2.01	Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 6x4" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.	ML	217,00	$ 353.968,00	$ 76.811.056,00	195,30	$ 69.129.950,40	195,30	$ 69.129.950,40
19.2.02	Suministro, transporte e instalación de banco de ductos 3x3" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y	ML	80,00	$ 74.186,00	$ 5.934.880,00	75,90	$ 5.630.717,40	87,90	$ 6.520.949,40

						22/09/22 a 05/11/22			
						CORTE 7		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
ESCENARIO DEPORTIVO CANCHA EL TRIUNFO									
	ACTIVIDADES ADICIONALES								
1,3	**DEMOLICIONES**								
1,3,4	Corte y demolición de pavimento asfaltico con compresor diésel y martillo para instalación de redes, incluye cargue y retiro de material	m3	3,95	$ 210.299,00	$ 830.681,05	5,34	$ 1.122.996,66	5,34	$ 1.122.996,66
4,1	**REDES HIDROSANITARIA**								
4,1,7	Mamposteria para Pozos en ladrillo, incluye friso esmaltado y escalones metalicos.	m2	6,86	$ 270.606,00	$ 1.856.357,16	2,55	$ 690.045,30	2,55	$ 690.045,30
6,2	**ACABADO PISO VEHICULAR Y CANCHAS**			$ 0,00					
6,2,3	Riego de imprimación con emulsión asfáltica CRL-1	m2	656,96	$ 3.285,00	$ 2.158.113,60	656,96	$ 2.158.113,60	656,96	$ 2.158.113,60
6.2	**TUBERÍAS DRENAJES**			$ 0,00					
6.2.2	Tuberia tipo Kananet diametro 6" y/o similar, incluye accesorios de conexion	m	224,70	$ 76.976,00	$ 17.296.507,20	224,70	$ 17.296.507,20	224,70	$ 17.296.507,20
12,1	**FRISOS Y ESTUCOS PARED**								
12.1.4 LOS NARANJOS	Friso liso pared con mortero 1:4 impermeabilizado e=2 cm, incluye filos y dilataciones por metro lineal	m	64,00	$ 20.613,00	$ 1.319.232,00	64,00	$ 1.319.232,00	64,00	$ 1.319.232,00
NP-01	Estructura metálica cerramiento Cancha de Futbol o Multiple H=6.00 m en perfil rectangular 4x4"x2mm, pisamalla en angulo metalico 1x1" cal 1/8"+ platina 3mmx18 mm, malla eslabonada 2x2" cal10, pintura anticorrosivo epoxico altos solidos y acabado esmalte alquidico.	kg	19721,52	$ 18.437,00	$ 363.605.664,24	15388,28	$ 283.713.718,36	15388,28	$ 283.713.718,36
NP-03	Muros en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Espesores de 10 a 20 cm, Altura máxima 3.00 m	m3	14,53	$ 1.231.075,00	$ 17.887.519,75	9,88	$ 12.163.021,00	9,88	$ 12.163.021,00
NP-05	Suministro e instalación de Base para instalación vertical luminaria Yoa midi.	und	19,00	$ 489.808,00	$ 9.306.352,00	18,00	$ 8.816.544,00	18,00	$ 8.816.544,00
NP-07	Nivelación y Compactación Mecánica subrasante con Rodillo Vibrante Tándem 1m.	m2	1688,00	$ 5.332,00	$ 9.000.416,00	844,20	$ 4.501.274,40	844,20	$ 4.501.274,40

						22/09/22 a 05/11/22			
						CORTE 7		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
ESCENARIO DEPORTIVO CANCHA EL TRIUNFO									
NP-11	Suministro e Instalación de marco de 60x60 en angulo de 2"x2"x1/8", Tapa en platina de 2"x1/8",refuerzo en Ø3/8" para el contramarco.	und	3,00	$ 312.750,00	$ 938.250,00	5,00	$ 1.563.750,00	5,00	$ 1.563.750,00
NP-12	Suministro e Instalación de marco de 80x80 en angulo de 2"x2"x1/8", Tapa en platina de 2"x1/8",refuerzo en Ø3/8" para el contramarco.	und	7,00	$ 382.250,00	$ 2.675.750,00	5,00	$ 1.911.250,00	5,00	$ 1.911.250,00
NP-19	Suministro e instalación de Cárcamo prefábricado 3500 psi secciòn 37 x 40 x 1 m	ml	64,00	$ 234.649,00	$ 15.017.536,00	64,00	$ 15.017.536,00	64,00	$ 15.017.536,00
NP-21	Plan de manejo de Transito, suministro, instalaciòn y desmonte de señalizacion para intervenciones en via. (Incluye: elaboración, trámite ante DTB, implementaciòn, seguimiento, 3 barricadas de desvio con señal luminosa, 30 delineador, 2 bastones luminosos, 15 flasher, 2 paletas pare siga, 2 pitos, 1 pendon pasacalle)	und	0,33	$ 13.719.556,00	$ 4.527.453,48	0,33	$ 4.527.453,48	0,33	$ 4.527.453,48
NP-35	Corte, desenraice y retiro de arbol h > 20m	und	1,00	$ 4.422.566,00	$ 4.422.566,00	1,00	$ 4.422.566,00	1,00	$ 4.422.566,00
		SUBTOTAL EL TRIUNFO					**$ 634.470.839,81**		**$ 1.277.617.300,59**

						22/09/22 a 05/11/22			
						CORTE 7		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
ESCENARIO DEPORTIVO CANCHA EL TRIUNFO									
WORKOUT LA CEIBA									
14	**ASEO Y LIMPIEZA**				$ 0,00				
14.1	Aseo y limpieza.	m2	508,00	$ 3.403,00	$ 1.728.724,00	508,00	$ 1.728.724,00	508,00	$ 1.728.724,00
14.2	Cargue, retiro y disposición final de escombros.	m3	12,00	$ 63.118,00	$ 757.416,00	12,00	$ 757.416,00	12,00	$ 757.416,00
	ITEMS NO PREVISTOS				$ 0,00				
1.5.2	Sub Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual	m3	34,30	$ 203.134,00	$ 6.967.496,20	34,30	$ 6.967.496,20	34,30	$ 6.967.496,20
3.1.2	Malla electro soldada	kg	686,23	$ 9.415,00	$ 6.460.886,89	518,98	$ 4.886.196,70	518,98	$ 4.886.196,70
4.2.1	Tapa rejilla prefabricada en concreto para canal Dim: 1.00x0.30x0.06m	und	16,40	$ 69.327,00	$ 1.136.962,80	16,40	$ 1.136.962,80	16,40	$ 1.136.962,80
7.1.1	Red sanitaria PVC Diámetro 4", incluye accesorios de conexión	m	2,40	$ 65.115,00	$ 156.276,00	2,40	$ 156.276,00	2,40	$ 156.276,00
12.1.4	Friso liso pared con mortero 1:4 impermeabilizado e=2 cm, incluye filos y dilataciones por metro lineal	m	16,40	$ 20.613,00	$ 338.053,20	16,40	$ 338.053,20	16,40	$ 338.053,20
NP-04	Piso en concreto 4000 psi premezclado o mezclado en sitio. Acabado escobillado y ratonado	m3	21,80	$ 1.212.957,00	$ 26.442.462,60	21,80	$ 26.442.462,60	21,80	$ 26.442.462,60
NP-07	Nivelación y Compactación Mecánica subrasante con Rodillo Vibrante Tándem 1m.	m2	790,59	$ 5.332,00	$ 4.215.425,88	277,11	$ 1.477.550,52	277,11	$ 1.477.550,52
NP-18	Corte y sellado de juntas horizontales dilatación placa en concreto	m	135,20	$ 23.054,00	$ 3.116.900,80	135,20	$ 3.116.900,80	135,20	$ 3.116.900,80
NP-19	Suministro e instalación de Cárcamo prefábricado 3500 psi secciòn 37 x 40 x 1 m	m	16,40	$ 234.649,00	$ 3.848.243,60	16,40	$ 3.848.243,60	16,40	$ 3.848.243,60
		SUBTOTAL WORKOUT LA CEIBA					**$ 50.856.282,42**		**$ 245.955.235,87**

						22/09/22 a 05/11/22			
						CORTE 7		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
ESCENARIO DEPORTIVO CANCHA EL TRIUNFO									
GIMNASIO LA GRAN LADERA									
1	**PRELIMINARES**								
1,1	**MEDICIONES**								
1.1.1	Localización y replanteo manual para el proyecto	m2	292,32	$ 2.074,00	$ 606.269,61	182,70	$ 378.919,80	292,32	$ 606.271,68
1.2	**DEMOLICIONES**								
1.2.2	Demolición de sardineles y /o bordillos en concreto con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	2,18	$ 188.215,00	$ 319.965,50	0,48	$ 90.343,20	2,18	$ 410.308,70
2	**CONCRETOS**								
2,1	**BORDILLOS Y SARDINELES**								
2,1,1	Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 35 cm) Tipo BS.008, incluye soldado y acero de refuerzo	m	139,67	$ 61.037,00	$ 9.024.320,45	0,65	$ 39.674,05	139,67	$ 8.525.037,79
3,1	**ACABADO PISO EXTERIOR PEATONAL**								
3,1,3	Piso adoquín demarcador visual amarillo cuadrado 20 x20 x 6 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero	m	45,95	$ 33.893,00	$ 1.557.383,35	42,00	$ 1.423.506,00	42,00	$ 1.423.506,00
4,1	**BARANDAS Y PASAMANOS**								
4,1,1	Barandilla pasamanos sencilla en tuberia negra de 2"(e1,5mm) y apoyos verticales en tubería circular de 1 1/4"(e 1mm) , anclada a piso, acabado en anticorrosivo y pintura epóxica.	m	62,90	$ 371.741,00	$ 23.382.508,90	10,00	$ 3.717.410,00	10,00	$ 3.717.410,00
6	**JUEGOS INFANTILES Y MAQUINAS DE GIMNASIO**								
6,1	**MAQUINAS DE GIMNASIO**								
6,1,4	Maquina gimnasio al aire patines sencillos gama estándar, elemento de entrenamiento al aire libre, fabricado con estructura en acero cincado con acabado de doble capa de pintura electroestática al horno, incluye cimentación en concreto (medidas 1.05 m x 0.5 m x 1.37 m)	und	2,00	$ 4.720.325,00	$ 9.440.650,00	1,00	$ 4.720.325,00	2,00	$ 9.440.650,00

						22/09/22 a 05/11/22			
						CORTE 7		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
ESCENARIO DEPORTIVO CANCHA EL TRIUNFO									
GIMNASIO LA GRAN LADERA									
7	**ZONA VERDE**								
7,1	Árbol Guayacán h= 2.0 m.	und	6,00	$ 85.769,00	$ 514.614,00	6,00	$ 514.614,00	6,00	$ 514.614,00
10,2	**CANALIZACION DE BAJA TENSION**								
10,2,3	Suministro, transporte e instalación de banco de ductos 2x2" PVC DB con canalización con topo misil. Incluye canalización con topo misil para cada ducto independiente, retiro y disposición final de escombros. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	ML	10,00	$ 470.634,00	$ 4.706.340,00	7,30	$ 3.435.628,20	7,30	$ 3.435.628,20
10,3	**REDES**								
10,3,1	Suministro, transporte e instalación de red canalizada en cable de cobre No 3x12 encauchetado PVC 75°/600V.	ML	91,00	$ 11.396,00	$ 1.037.036,00	78,00	$ 888.888,00	78,00	$ 888.888,00
10,3,2	Red eléctrica Bifasica en 2x6(F) + 1x6(T) cable de AL-8000, para iluminacion perimetral	ML	130,00	$ 11.464,00	$ 1.490.320,00	189,00	$ 2.166.696,00	189,00	$ 2.166.696,00
10,4	**ESTRUCTURAS**								
10,4,1	Suministro, transporte e instalación de electrodo de puesta a tierra en varilla cooperwell. Incluye conector trasversal, electrodo tipo varilla cooperwell de 2,4m x5/8" y tratamiento de tierra.	UND	4,00	$ 339.243,00	$ 1.356.972,00	4,00	$ 1.356.972,00	4,00	$ 1.356.972,00
10,4,2	Suministro, transporte e instalación de caja de inspección de 600x600x880 mm (medidas internas) norma codensa CS274. Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi de 720 x 720 mm con marco y contramarco metálico soldados, fondo en gravilla Y señalización RETIE y ESSA para todos los circuitos.	UND	3,00	$ 972.655,00	$ 2.917.965,00	1,00	$ 972.655,00	1,00	$ 972.655,00

						22/09/22 a 05/11/22			
						CORTE 7		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
ESCENARIO DEPORTIVO CANCHA EL TRIUNFO									
GIMNASIO LA GRAN LADERA									
10,4,3	Suministro, transporte e instalación de caja de inspección de 400x400x700 mm (medidas internas) norma ESSA RS3-001. Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi con marco y contramarco metálico soldados, fondo en gravilla Y señalización RETIE y ESSA para todos los circuitos.	UND	8,00	$ 523.713,00	$ 4.189.704,00	7,00	$ 3.665.991,00	7,00	$ 3.665.991,00
10,4,4	Suministro, transporte e instalación en zona urbana de poste de fibra de vidrio L premium 5,5 m x150 kg de empotramiento con soporte top post de doble anclaje en aluminio inyectado y terminado en pintura polvo poliester. Incluye cimentación, marcación y demás accesorios de instalación. El poste debe contar con diseño estructural para las cargas definidas en el diseño.	UND	3,00	$ 1.634.706,00	$ 4.904.118,00	3,00	$ 4.904.118,00	3,00	$ 4.904.118,00
10,5	**EQUIPOS**								
10,5,7	Suministro, transporte e instalación de conector de derivación tipo gel GHFC-1 calibres principal 6-2 y derivación 14-8 AWG.	UND	27,00	$ 46.322,00	$ 1.250.694,00	24,00	$ 1.111.728,00	24,00	$ 1.111.728,00
10,6	**SALIDAS**								
10,6,1	Suministro, transporte e instalación de luminaria marca SCHREDER ref. YOA MIDI, instalación vertical, 24 LEDs, NW740, 53 W, distribución fotométrica y óptica del led según estudio fotométrico. Incluye: marcación, soporte top post en Y, demás accesorios de instalación.	UND	3,00	$ 3.717.205,00	$ 11.151.615,00	3,00	$ 11.151.615,00	3,00	$ 11.151.615,00

						22/09/22 a 05/11/22			
						CORTE 7		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
GIMNASIO LA GRAN LADERA									
10,6,2	Suministro, transporte e instalación de luminaria marca SCHREDER ref. YOA MIDI, instalación horizontal, 32 LEDs, NW740, 69.5 W, distribución fotométrica y óptica del led según estudio fotométrico. Incluye: perno de seguridad, marcación, base para fotocelda de 7 pines y demás accesorios de instalación.	UND	4,00	$ 3.564.074,00	$ 14.256.296,00	4,00	$ 14.256.296,00	4,00	$ 14.256.296,00
	ITEMS NO PREVISTOS								
1.4.4	Descapote manual, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	50,20	$ 64.746,00	$ 3.250.249,20	50,20	$ 3.250.249,20	50,20	$ 3.250.249,20
1.5.2	Sub Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual	m3	17,00	$ 203.134,00	$ 3.453.278,00	17,00	$ 3.453.278,00	17,00	$ 3.453.278,00
3.1.2	Malla electro soldada	kg	214,18	$ 9.415,00	$ 2.016.504,70	172,14	$ 1.620.698,10	172,14	$ 1.620.698,10
NP-08	Recalce de muro contención andén en concreto 3000 psi (incluye: Escarificación superficie existente, placa e= 16cm promedio.)	m2	50,00	$ 197.536,00	$ 9.876.800,00	50,00	$ 9.876.800,00	50,00	$ 9.876.800,00
		SUBTOTAL LA GRAN LADERA					**$ 72.996.404,55**		**$ 198.291.311,35**

						22/09/22 a 05/11/22			
						CORTE 7		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
CUARTO DE BASURAS LOS NARANJOS									
	PRELIMINARES								
1,1	**MEDICIONES**								
1.1.1	Localización y replanteo manual para el proyecto	m2	77,32	$ 2.074,00	$ 160.361,68	77,32	$ 160.361,68	77,32	$ 160.361,68
1,4	**EXCAVACIONES**								
1.4.3	Descapote manual, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	5,41	$ 64.746,00	$ 350.275,86	5,41	$ 350.275,86	5,41	$ 350.275,86
2,2	**PLACA DE PISO**							0,00	
2.2.1	Piso en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado con helicóptero y endurecedor superficial de pisos	m3	3,00	$ 1.392.285,00	$ 4.176.855,00	3,00	$ 4.176.855,00	3,00	$ 4.176.855,00
2.2.2	Anden en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado con llana de madera.	m3	4,32	$ 908.714,00	$ 3.925.644,48	3,54	$ 3.216.847,56	3,54	$ 3.216.847,56
2,4	**VIGAS Y PLACAS AÉREAS**								
2.4.5	Alfajia fundida en sitio en concreto pulido de 3000 PSI, ancho 18 cm, Tipo VP.014, incluye acero de refuerzo, anclajes epoxicos y endurecedor superficial	m	32,72	$ 77.785,00	$ 2.545.125,20	37,18	$ 2.892.046,30	37,18	$ 2.892.046,30
3.1.1	Acero de refuerzo figurado	kg	869,70	$ 8.682,00	$ 7.445.509,56			869,70	$ 7.550.735,40
3.1.2	Malla electro soldada	kg	447,91	$ 9.415,00	$ 1.895.051,20	182,62	$ 1.719.367,30	504,56	$ 4.750.432,40
4,1	**CUBIERTAS**								
4.1.1	Impermeabilización placa de cubierta con manto asfáltico 2.8 mm . Incluye pintura reflectiva de aluminio con base asfáltica	m2	33,36	$ 53.208,00	$ 1.775.018,88	35,70	$ 1.899.525,60	35,70	$ 1.899.525,60
6,1	**TUBERÍAS PVC AGUA FRÍA**								
6.1.1	Red hidráulica PVC RDE 9 Diámetro 1/2", incluye accesorios de conexión	m	9,80	$ 13.000,00	$ 127.400,00	11,58	$ 150.540,00	11,58	$ 150.540,00
6,2	**PUNTOS HIDRÁULICOS PVC AGUA FRÍA**								
6.2.1	Punto hidráulico PVC de 1/2", incluye accesorios de conexión	und	2,00	$ 32.826,00	$ 65.652,00	2,00	$ 65.652,00	2,00	$ 65.652,00

						22/09/22 a 05/11/22			
						CORTE 7		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
CUARTO DE BASURAS LOS NARANJOS									
7,2	**PUNTOS SANITARIOS PVC**								
7.2.1	Punto sanitario PVC de 4", incluye accesorios de conexión	und	2,00	$ 84.481,00	$ 168.962,00	2,00	$ 168.962,00	2,00	$ 168.962,00
8,2	**PUNTOS AGUA LLUVIA PVC**								
8.2.1	Punto agua lluvia PVC de 3", incluye accesorio de conexión	und	2,00	$ 47.435,00	$ 94.870,00	2,00	$ 94.870,00	2,00	$ 94.870,00
9,1	**TUBERÍAS PVC PARED ESTRUCTURAL**								
9.1.1	Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 110mm (4"), incluye accesorios de conexión	m	2,31	$ 82.750,00	$ 191.152,50	2,31	$ 191.152,50	2,31	$ 191.152,50
11,1	**APARATOS REDES HIDROSANITARIAS Y AGUA LLUVIA**								
11.1.1	Válvula de corte tipo pesado Red White 1/2".	und	2,00	$ 122.548,00	$ 245.096,00	2,00	$ 245.096,00	2,00	$ 245.096,00
11.1.2	Llave manguera 1/2" interna. Incluye accesorios de conexión	und	2,00	$ 90.127,00	$ 180.254,00	2,00	$ 180.254,00	2,00	$ 180.254,00
11.1.3	Caja prefabricada en concreto con tapa en HD para válvulas 20x20 cm	und	2,00	$ 59.721,00	$ 119.442,00	2,00	$ 119.442,00	2,00	$ 119.442,00
12,1	**FRISOS Y ESTUCOS PARED**								
12.1.2	Friso liso pared con mortero 1:4 e=2 cm, incluye filos y dilataciones por metro lineal	m	28,46	$ 16.682,00	$ 474.769,72	11,70	$ 195.179,40	59,70	$ 995.915,40
12,4	**ENCHAPES PARED**								
12.4.1	Enchape pared cerámico rectificado 30,5 cm x 60 cm color blanco	m2	61,00	$ 61.733,00	$ 3.765.713,00	37,22	$ 2.297.702,26	37,22	$ 2.297.702,26
13,3	**GUARDA ESCOBA Y MEDIACAÑA**								
13.3.1	Mediacaña en mortero 1:3 impermeabilizado piso pared pulida, incluye endurecedor de cuarzo	m	34,36	$ 55.234,00	$ 1.897.840,24	25,95	$ 1.433.322,30	25,95	$ 1.433.322,30

						22/09/22 a 04/11/22			
						CORTE 7		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
CUARTO DE BASURAS LOS NARANJOS									
14,2	**VENTANAS**							0,00	
14.2.1	Suministro e Instalación de ventana en aluminio tipo proyectante, con persiana ref. 315 con medidas 1.30 X 0.60 (3 unidades), con marco metálico y tubo cuadrado de 2 X 2 x 3 mm, y (2) marcos intermedios en lamina cold roled calibre 22 de 0.40 m x 0,60 m.	und	4,00	$ 5.051.477,00	$ 20.205.908,00	2,00	$ 10.102.954,00	4,00	$ 20.205.908,00
	CANALIZACION DE BAJA TENSION								
16.1.03	Suministro, transporte e instalación de tablero eléctrico T8-2F bifásico de incrustar metálico de 8 puestos, puertas con chapa de seguridad, acabado en pintura electrostática. Incluye acrilicos, barraje bifásico + neutro + tierra, canaletas, bornera de conexiones, frente muerto de seguridad, cableado interno, conectores, señalización RETIE, y demás accesorios.	UND	2,00	$ 240.919,00	$ 481.838,00	2,00	$ 481.838,00	2,00	$ 481.838,00
16.1.04	Suministro, transporte e instalación de ducto 3/4" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,7 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización y retiro de escombros y disposición final.	ML	60,00	$ 18.986,00	$ 1.139.160,00	27,24	$ 517.178,64	27,24	$ 517.178,64
		SUBTOTAL LOS NARANJOS					**$ 30.659.422,40**		**$ 95.051.948,21**
	TOTAL (INCLUYE COSTO DIRECTO + AU)								**$ 4.048.974.801,14**

3.11. ACTIVIDADES EN EL ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD

- La obra se mantiene debidamente aislada y señalizada con cerramiento provisional para impedir que personas ajenas ingresen al proyecto y evitar posibles accidentes.

- Supervisión en la ejecución de los trabajos conforme a las especificaciones técnicas, planos y anexos

- Revisión de los materiales a instalar mediante fichas técnicas y certificados de calidad emitido por los proveedores, de acuerdo a las especificaciones técnicas.

- Revisión de la calidad de los equipos, materiales, insumos y elementos objeto de instalación y/o utilizados para el cumplimiento del objeto del contrato.

- Se envía por parte del Contratista, diseño de mezcla del concreto con materiales que se están utilizando en obra

- El Contratista hace entrega de los certificados de calidad del acero de refuerzo que se recibió en los frentes de obra.

- Se realiza prueba hidráulica en compañía del contratista, con el fin de verificar la funcionalidad de las redes construidas donde se evidencia que están funcionando correctamente evacuado el agua hasta el pozo principal en la carrera 21 con 56, para esto se deja registro fotográfico como evidencia del funcionamiento de las redes. Igualmente se deja la anotación en bitácora de algunas observaciones en cuanto a detalles para la red.

  En el Anexo No.8 encontraran los ensayos y certificados de calidad que se mencionan a continuación:

- certificado de calidad del adoquín cumpliendo con la norma NTC 5147
- Certificado absorción de agua y densidad de acuerdo a la norma NTC 2017
- Certificado de resistencia al flexo tracción para adoquín en concreto de acuerdo a la norma NTC-2017 cumpliendo con el módulo de rotura igual a 4,4 Mpa
- Resultado de ensayo de densidad y humedad en el terreno con cono y arena a la sub base granular de los senderos a endurecer con adoquín prefabricado en el frente ESCENARIO DEPORTIVO EL TRIUNFO, con un porcentaje de compactación del terreno igual a 95%.
- Ficha Técnica del bebedero ATLAS a instalar en el Parque Nacumas, siendo su proveedor BENITO

3.12. ESTADO DEL TIEMPO

Como se observa el siguiente gráfico, la incidencia de la lluvia durante este periodo fue de un 6% presentando lluvias que no han afectado el desarrollo de las actividades. Se ha suspendido labores perdiendo algunas horas de trabajo que no han sido causales de atraso en la ejecución de actividades.



4. CUADRO DE CONTROL DE PÓLIZAS DEL CONTRATISTA

Para la ejecución del contrato 026 de 2022 el Contratista hace entrega de las siguientes pólizas:

POLIZAS PARA LEGALIZACIÓN DE CONTRATO				
ASEGURADORA: SEGUROS DEL ESTADO				
Fecha de aprobación 17-marzo-2022				
Garantia No	**CONCEPTO DEL AMPARO**	**Valor asegurado**	**Desde**	**Hasta**
21-44-101377131-0	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	$ 1.574.395.574,00	18/02/2022	18/12/2022
21-44-101377131-0	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES DEL PERSONAL CONTRATADO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	$ 524.798.525,00	18/02/2022	18/08/2025
21-44-101377131-0	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	$ 1.049.597.049,20	18/08/2022	18/08/2024
21-40-101182998-0	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS	$ 500.000.000,00	18/02/2022	18/08/2022
21-44-101377131-0	CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO	$ 1.049.597.050,00	18/02/2022	18/12/2022
21-44-101377131-0	RESPONSABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	$ 1.049.597.049,20	18/08/2022	18/08/2027

Poliza actualizada según acta de inicio de inicio contrato: Fecha de aprobación 19-abril-2022				
Garantia No	**CONCEPTO DEL AMPARO**	**Valor asegurado**	**Desde**	**Hasta**
21-44-101377131-0	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	$ 1.574.395.574,00	28/03/2022	27/01/2023
21-44-101377131-0	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES DEL PERSONAL CONTRATADO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	$ 524.798.525,00	28/03/2022	27/09/2025
21-44-101377131-0	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	$ 1.049.597.049,20	25/09/2022	25/09/2024
21-40-101182998-0	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS	$ 500.000.000,00	28/03/2022	27/09/2022
21-44-101377131-0	CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO	$ 1.049.597.050,00	28/03/2022	27/01/2023
21-44-101377131-0	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	$ 1.049.597.049,20	25/09/2022	25/09/2027

Para la suspensión y reiniciación del contrato 026 de 2022 el Contratista hace entrega de las siguientes pólizas:

Poliza actualizada suspension y reinicion de contrato: Fecha de aprobación 23-noviembre-2022				
Garantia No	**CONCEPTO DEL AMPARO**	**Valor asegurado**	**Desde**	**Hasta**
21-44-101377131	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	$ 1.574.395.574,00	28/03/2022	7/03/2023
21-44-101377131	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES DEL PERSONAL CONTRATADO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	$ 524.798.525,00	28/03/2022	7/11/2025
21-44-101377131	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	$ 1.049.597.049,20	27/09/2022	27/09/2024
21-40-101182998-0	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS	$ 250.000.000,00	28/03/2022	7/11/2022
21-44-101377131	CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO	$ 1.049.597.050,00	28/03/2022	7/03/2023
21-44-101377131	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	$ 1.049.597.049,20	27/09/2022	27/09/2027

Poliza actualizada para el adicional del contrato: Fecha de aprobación 23-noviembre-2022				
Garantia No	**CONCEPTO DEL AMPARO**	**Valor asegurado**	**Desde**	**Hasta**
21-44-101377131	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	$ 1.857.367.404,00	28/03/2022	30/04/2023
21-44-101377131	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES DEL PERSONAL CONTRATADO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	$ 619.122.468,00	28/03/2022	31/12/2025
21-44-101377131	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	$ 1.238.244.936,00	27/09/2022	27/09/2024
21-40-101182998-0	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS	$ 500.000.000,00	28/03/2022	31/12/2022
21-44-101377131	CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO	$ 1.238.244.936,00	28/03/2022	30/04/2023
21-44-101377131	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	$ 1.238.244.936,00	27/09/2022	27/09/2027

5. DOCUMENTOS GENERADOS POR LA INTERVENTORIA

FECHA	CODIGO	DESCRIPCION	ENVIADO A:
22-sep-22	CCB-204	Respuesta a su oficio CRP-CU-COP26-115	CONSORCIO UNIOBRAS 2022
22-sep-22	CCB-205	Entrega de documentos adición en tiempo CONSORCIO UNIOBRAS 2022	CONSORCIO UNIOBRAS 2022
23-sep-22	CCB-207	Cesión de derechos contrato 026 de 2022.	ALCALDIA DE BUCARAMANGA
23-sep-22	CCB-208	Solicitud de procedimiento de trabajo seguro y requerimiento ambiental.	CONSORCIO UNIOBRAS 2022
23-sep-22	CCB-209	Solicitud de reprogramación	CONSORCIO UNIOBRAS 2022
23-sep-22	CCB-210	Entrega de documentación adición y tiempo fecha limite de entrega 26 de septiembre de 2022 y permanencia de su Director en la Ciudad de Bucaramanga.	CONSORCIO UNIOBRAS 2022
24-sep-22	CCB-211	Conclusiones a reunión en IE Colegio Aurelio Martínez	CONSORCIO UNIOBRAS 2022
24-sep-22	CCB-212	Solicitud de atender oportunamente actividades sociales en el marco del PGS.	CONSORCIO UNIOBRAS 2022
24-sep-22	CCB-213	Pendientes entrega Work Out La Ceiba	CONSORCIO UNIOBRAS 2022
24-sep-22	CCB-215	Atrasos programado versus ejecutada semana No. 25 (15 al 21 de septiembre de 2022) Contrato 026 de 2022.	ALCALDIA DE BUCARAMANGA
26-sep-22	CCB-216	Acta de mayores y menores con pactacion de precios ítems no previstos para tramite de cuenta.	CONSORCIO UNIOBRAS 2022
28-sep-22	CCB-220	Actividad balance adición ítem NP37 (Frente Cancha La Torcida).	CONSORCIO UNIOBRAS 2022
29-sep-22	CCB-222	Incumplimiento en la entrega de PLAN DE CONTINGENCIA y REPROGRAMACION DE OBRA.	CONSORCIO UNIOBRAS 2022
1-oct-22	CCB-223	Atrasos programado versus ejecutada semana No. 26 (22 al 28 de septiembre de 2022) Contrato 026 de 2022.	ALCALDIA DE BUCARAMANGA
1-oct-22	CCB-224	Solicitud de documentos de autorización de provisional de energía y disposiciones HSEQ.	CONSORCIO UNIOBRAS 2022
5-oct-22	CCB-226	Incumplimiento en los requerimientos de Seguridad y Salud en el Trabajo.	CONSORCIO UNIOBRAS 2022
5-oct-22	CCB-227	incumplimientos en el marco del Plan de Gestión Social y nuevas solicitudes.	CONSORCIO UNIOBRAS 2022
12-oct-22	CCB-231	Solicitud a requerimiento CRP-CU-COP-26-122 CONSORCIO UNIOBRAS 2022	ALCALDIA DE BUCARAMANGA
18-oct-22	CCB-232	Llamado de atención frentes a entregar el 22 de octubre de 2022 y entrega PLAN DE CONTINGENCIA.	CONSORCIO UNIOBRAS 2022
19-oct-22	CCB-234	Respuesta a su oficio JE-EQUI-CO	ALCALDIA DE BUCARAMANGA
4-nov-22	CCB-236	: realizar en el mes de noviembre las Auditorias Visibles de Finalización de los equipamientos urbanos La Ceiba, Gran Ladera, Naranjos, Colegio Aurelio sede B.	CONSORCIO UNIOBRAS 2022

6. ASPECTOS TECNICOS Y MODIFICACIONES DEL PROYECTO

Durante el presente periodo se presentaron los siguientes ajustes:

Institución Educativa Aurelio Martínez Mutis sede B: Se aprueba la construcción de canal plástica la cual recogerá las aguas lluvias de un tramo de la cubierta sobre zona portón de acceso, con el fin de evitar daños en la pintura multicapa de esta área debido al constante goteo que se genera en esta zona.

Dado que para la aplicación de pintura multicapa Contratista había manifestado que aplicaría Sikafloor 2020 y 2030 por problemas de costo y tiempo de entrega se reemplaza por pintura multicapa de 1Acabados, por lo anterior se retoma el diseño original de la cancha y basado en esto se deja plasmado los Ral a aplicar así:

1. Ral 5007 Azul Brillante
2. Ral 5015 Azul Celeste
3. Ral 5002 Azul Ultramar
4. Ral 7038 Gris Ágata.

UNIOBRAS solicita realizar los siguientes cambios para evitar deterioro prematuro del material de paisajismo o zonas duras:

Se ajusta la zona verde en grama dulce que está prevista en materas, se cambia por planta ornamental leidy toscana flor morada que se encuentra en vivero región y

es precio contractual, funciona en interior bajo cubiertas por que la grama se muere por falta de radiación solar.

El árbol guarumo autorizado, no es posible sembrar porque con en el tiempo supera los 40 mts de altura y es baste vidrioso con riesgo de volcamiento, raíz agreste con el terrero el cual genera abombamiento y agrietamiento, lo cual se recomienda mantener el guayacán rosado del presupuesto inicial 2 Und, con su empradización perimetral grama japonés o dulce. Al cierre del presente informe en la zona de tierra alrededor del árbol de mango Taller de Arquitectura más exactamente paisajista propone hacer filtro para evitar que cuando llueva la tierra negra se lleve la mugre y la dañe. Interventoría revisara si se puede generar esta pequeña adición toda vez que es importante.

San Gerardo La Torcida: Se solicitó al Contratista por parte de Dirección de Interventoría, recalzar bordillo de escaleras secundarias de acceso al parque para que coincidan con altura de muro de contención.

Parque Nacumas: UNIOBRAS solicita autorización para construir dados de cimentación de las mesas de ping pon de 40x40x 40 cm por lo cual Interventoría ve viable su propuesta y de esta manera no salen piezas en los adoquines.

En el sendero occidental de la cancha de futbol, aparece en planos una banca corrida de 34 m de longitud la cual se interceptaba con una caja eléctrica que está en garantía y no se podía desplazar debido a la ducteria y su cableado existente.

Se construirá un filtro de 0,40x0,40 con tubería perforada de 6” y material granular de 3 /4” ubicado en el costado norte de la cancha sintética, detrás del cerramiento, donde se proyecta zona verde, este material se conformará en talud hacia la zona de cerramiento de la cancha, conectando este filtro a caja aguas lluvias existente.

Cuartos de basuras Los Naranjos: Se aprueba por parte de Taller de Arquitectura el color gris Agatha para la pintura de la fachada de los cuartos de aseo. Se le solicita al Contratista aplicar anticorrosivo a la malla electro soldada que funcionará como estructura de soporte para la planta enredadera quinceañera, y dado que se solicitó reemplazar chazos por listones para el amarre de la malla se recomienda pintar los listones con esmalte del mismo color de la fachada para mimetizarlos.

Se aprueba por parte del Supervisor del Contrato, el endurecimiento de 2,95 M3 con concreto de 3000 psi para el andén ubicado en la parte posterior de los dos cuartos de aseo, por solicitud del Presidente de la Junta de Acción Comunal. Así mismo y por recomendación del Jardinero se recomienda hacer un bordillo perimetral a la mata enredadera para protegerla de los pies de las personas que van a botar la basura y de esta manera evitar problemas de post construcción.

7. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES

7.1. INSTITUCION EDUCATIVA AURELIO MARTINEZ SEDE B

El asfalto de la zona pasiva y zona activa tiene un pésimo acabado lleno de charcos, de lo cual y una vez finalizada la actividad NO se recibió por parte de Interventoría y se le informó de manera verbal al Contratista. Se acordó con El Contratista y Sub Contratista realizar pruebas con una moneda en los empozamientos actuales de tal manera que cuando la moneda quede cubierta por el agua hay que corregirlos, cuando la moneda no queda cubierta por el agua se considera que la lámina de agua no es relevante, vale la pena aclarar adicionalmente que la pendiente del terreno es del 1% y por esta razón el agua se demora en correr hacia los cárcamos quedando pequeñas láminas de agua alrededor de la cancha. Una vez corrija deberá aplicar Slurry de manera pareja y chequear que no queden empozamientos antes de aplicar la pintura monocapa azul y gris definida por taller de arquitectura.

Los lavamanos que llegaron a la obra son en granito, se le recuerda al Contratista que el APU aprobado es lavamanos en concreto. Contratista manifiesta que no cobrara por el sobre costo que esto le acarrea y que el proveedor que se los iba a hacer en concreto le quedo mal y con el fin de no generar más atrasos los mando hacer con este material. Aquí vale la pena destacar que es su momento se habló que eran en mármol y Taller de Arquitectura no autorizo este material por ser un material abrasivo y no apto para uso Institucional, pero como finalmente los fabrico en granito este material es resistente a la abrasión por lo cual no se le ve problema en aceptarlo.

El Consorcio dio cumplimiento en cuanto a la instalación de la señalización informativa y preventiva para los peatones en la actividad de construcción del acceso a la cancha sobre la calle 56.

Contractualmente el portón de acceso al colegio debía ser retirado, arreglado por parte del Contratista de los daños que el mismo causo, hacerle mantenimiento y pintarlo con esmalte blanco. Sin embargo y sin autorización de la Interventoría ni de Taller de Arquitectura Contratista mando hacer el portón de acceso al colegio por la calle 56, sin socializar su diseño por lo cual no se le reconocerá la hechura de este elemento dado que lo que estaba acordado con El Supervisor del Contrato era hacer lo que se enuncio anteriormente.

Se realiza una adición inicial en tiempo por parte de la Entidad con fecha máxima de entrega de este frente el 22 de octubre de 2022 para este frente, para lo cual el Contratista entregó un PLAN DE CONTINGENCIA. Este compromiso no se cumplió debido a la gran cantidad de remates existentes y el poco personal para realizar las actividades.

Contratista aprueba recomendación del Coordinador del colegio y del Arq. Rafael Chacón de diferenciar las actividades deportivas con líneas de demarcación de diferente color. La suspensión del Contrato generó problemas para El Contratista toda vez que no tiene flujo de caja al no poder haber radicado la cuenta 3 por un valor de $ 574.380.293,00 por lo cual manifiesta de acuerdo al último comité que planea entregar este frente en la tercera semana de noviembre de 2022.

CONSORCIO UNIOBRAS 2022 presenta nueva programación ajustada de acuerdo a adición en tiempo con fecha de finalización 29 de diciembre. Se presenta un avance de obra del 3,85% (Programado del 81,53% vs ejecutado del 85,38%). Este frente debe entregarse con fecha máxima el día 19 de noviembre de 2022, acá vale la pena resaltar que Contratista no debió llevar la re programación de este frente hasta la finalización del contrato toda vez que la fecha máxima de entrega debería ser la 3ra semana de noviembre, caso contrario se le solicitara a la Entidad que se inicie proceso de incumplimiento al Contratista y que la carga adicional de personal que requiera la Interventoría para culminar el seguimiento de la misma se le descuente al Contratista toda vez que dentro de la estructura de costos que se presentó a la Entidad para la adición de la Interventoría, solo se tuvo en cuenta un mes para este frente.

7.2. SAN GERARDO LA TORCIDA

Se solicita al Contratista presentar con carácter urgente un procedimiento para prevenir el riesgo eléctrico en la instalación del cerramiento metálico debajo de la línea energizada de 13.2 KVA. Hasta tanto no se presente el procedimiento, no se podrán realizar actividades en el área de la línea mencionada, toda vez que genera arcos eléctricos con posibilidad de accidentes para el personal que pudiese trabajar debajo de esta línea. Se le recomienda al contratista proteger los filtros construidos sobre la cancha de futbol y evitar que sobre estos pasen equipos de tracción que los puedan afectar o dañar.

De acuerdo con la directriz generada por el Supervisor del Contrato, se solicita no negociar el cable ni los elementos componentes del APU NP37, Suministro transporte e instalación de cable Cu 3x4/0 XLPE 133%, hasta tanto la entidad no

autorice, dado que la Alcaldía gestionó una invitación a la ESSA a participar en el proyecto Cancha La Torcida, en donde ellos generen esta actividad por temas presupuestales. Si bien esta actividad quedo incluida dentro de la adición aprobada al Contratista, el día 1 de noviembre y gracias a la gestión de la Secretaria de Infraestructura y del Ing. German Montero, la ESSA realiza soterrado e instalación de cable de media tensión y el Contratista solo suministra 2 tubos galvanizados, un capacete y curvas para colocar tubería galvanizada en los postes. Con esta actividad la Entidad está ahorrándose aproximadamente $ 70.000.000 de pesos, que servirán para realizar actividades que a fecha de cierre del contrato se puedan requerir en la generación de actividades que no hayan sido contempladas dentro de la adición aprobada como ya está surgiendo en el parque El Triunfo con el tema de canalización hacia los puntos de alimentación en donde no se han podido realizar los trabajos por los andenes y ha tocado generarlos por la vía lo que genera sobre costos. Así mismo y con el soterrado de esta línea se autoriza el reinicio de actividades de culminación del cerramiento.

La interventoría avala la construcción de las dos cajas de inspección para la descarga final del proyecto en acero de 3/8, pero respetando la cuantía de acero por M3 según los diseños iniciales, dado la profundidad de las cajas y la sección 80cmx80cm se autorizaron hacerlos en concreto.

Se realiza intervención de la calle 63 para la instalación de tubería pluvial, se contó con el permiso de la Dirección de Tránsito de Bucaramanga.

El día 15 de octubre se desarrolló el Comité de Participación Ciudadana con la asistencia de JAC, Edil, concejo y comunidad. Se socializaron los avances de la cancha y el cerramiento de la misma en sus nuevas indicaciones por Taller de arquitectura y se explicó que la finalización está contemplada para el día 29 de diciembre de 2022 contractualmente, pero contratista tratara de entregar el parque el 15 de diciembre.

Se le solicita al Contratista nivelar las tapas de las cajas de inspección de media tensión ubicadas sobre el andén de la calle 63, solicitud requerida por ESSA.

Se le solicita al Contratista los ensayos de granulometría, límites de consistencia y contenido de material orgánico, al material arena de peña a instalar en las canchas de futbol de la Torcida y Escenario deportivo el Triunfo. Lo anterior es necesario para la aceptación final de la actividad.

El Consorcio dio cumplimiento a la solicitud de realizar orden y aseo general en todas las áreas de la obra. Continua pendiente el retiro del material acopiado sobre la calle 63, debido a que el permiso de la Dirección de Tránsito se venció desde el día 31 de octubre.

De acuerdo a la programación enviada por el Contratista con fecha de finalización el día 29 de diciembre se tiene un porcentaje programado del 70,20% contra un ejecutado 61,31% lo que representa un atraso de obra de 8,89%.

En comité realizado el día 3 de noviembre con el Director de Interventoría le recomendó acatar el cumplimiento al cronograma de obra presentado por el Contratista para finalizar en el plazo estipulado, reforzar personal en todas las actividades, organizar mejor la obra y atacar todos los procesos constructivos pendientes pues esta ha sido la gran falencia que ha presentado a lo largo del desarrollo de la obra por parte del Contratista, no tiene presentación que termine una obra que estaba programada para 4 meses el 29 de diciembre de 2022. En dicho comité se le recomendó corregir dos cajas de aguas lluvias que están giradas para cuadre con la instalación del adoquín. Así mismo, corregir las gradas, perfiles de cerramiento en punta que no está alineado, unir perfil interior y exterior dado que la malla esta suelta por esto, hacer rellenos para instalación de césped, hacer rellenos a altura del dado para poder instalar el proplay y arena sílice en zona workout, rematar dados de cimentación del colegio que dan sobre la cancha, corregir escaleras dado que las contra huellas no tienen la misma altura entre otras.

7.3. PARQUE NACUMAS

Interventoría solicita al Contratista presentar los documentos referentes a la autorización por parte de la ESSA para realizar la conexión provisional de energía. Así mismo, se reitera la notificación del incumplimiento al RETIE en las instalaciones eléctricas donde se realiza el suministro de energía para las actividades de obra. CONSORCIO UNIOBRAS 2022 mediante oficio solicita a la Entidad Contratante oficio suscrito por el Secretario de Infraestructura o Representante de la Entidad en donde se autorice al CONSORCIO UNIOBRAS 2022 para tramitar ante la ESSA las acometidas provisionales eléctricas de obra.

Se solicita nuevamente al Contratista realizar pruebas no invasivas de tintes penetrantes a los cordones de soldadura realizados para el cerramiento en estructura metálica de la cancha de futbol y cancha múltiple, Interventoría está en la obligación de comprobar la calidad de todo lo que se instala en obra, luego no se cancelará este ítem hasta que no se realicen dichas pruebas.

Se recomienda al Contratista pasar el vibro compactador sobre la cancha múltiple únicamente el rodillo para su inspección antes de instalar el slurry y aplicación de la pintura multicapa, para revisar posibles acolchamientos.

Preocupa a la Interventoría y Comunidad que la cancha sintética no haya quedado cerrada totalmente toda vez que con la gran cantidad de perros que ingresan al parque generar gran cantidad de excrementos, unido a personas que consumen licor en horas de la noche y dejan gran cantidad de botellas, fuman y la grama sintética tiene una altísima posibilidad de dañarse por no utilizarse de manera adecuada y para el fin que se está creando (jugar futbol 7).

Continua pendiente el cumplimiento en cuanto al RETIE en la instalación eléctrica para el suministro de energía para la obra.

Se le recuerda al Contratista que aún se encuentra pendiente construir Canaleta con pantallas deflectoras de 3500psi en el costado sur occidental del parque. Se deben agilizar los trabajos puesto que el plazo restante para finalizar la obra es 54 días y aún existen detalles de remates, instalación de deck, realizar correcciones a los cordones de soldadura del cerramiento y realizar las pruebas no invasivas de tintes penetrantes y posterior acabado con esmalte alquídico.

De acuerdo a la programación enviada por el Contratista con fecha de finalización 29 de diciembre se tiene un porcentaje programado de 55,72% contra un ejecutado 59,27% lo que representa un adelanto de obra de 3,46%. Si bien a la fecha no presenta atrasos este frente, preocupa a la Interventoría que en el tiempo que resta 55 días, debe ejecutar un 40,82%, porcentaje bastante considerable si se tiene en cuenta el avance que se tiene a la fecha con el tiempo que lleva ejecutado desde el acta de inicio, por lo cual desde ahora se le genera una ALERTA TEMPRANA al Contratista y Entidad. Sumado a lo anterior y como se ha manifestado a lo largo del desarrollo de la obra, a este frente le falta personal toda vez que el Contratista hace caso omiso a los oficios y recomendaciones de la Interventoría, con el agravante adicional que se saca personal para atacar otros frentes y se paran algunas actividades, existe desorden en la obra, falta de organización.

Se le recomienda al Contratista contar con todos los materiales en obra e ir finalizando áreas e implementar mayor personal para finalizar obra en el tiempo contractual, dado que si bien actualmente presenta un leve adelanto con el tiempo que resta se ve muy ajustada la entrega el 29 de diciembre de 2022. Se encuentra pendiente instalar el cable para alimentación de los circuitos de las lámparas toda vez que El Contratista no tiene suficiente personal para esta actividad.

Es indispensable dar cumplimiento al cronograma de obra presentado por el Contratista para finalizar en el plazo estipulado, reforzar personal para las actividades eléctricas, organizar mejor la obra y atacar todos los frentes pues esta es la gran falencia que ha presentado a lo largo del desarrollo de la obra.

7.4. ESCENARIO DEPORTIVO CANCHA EL TRIUNFO

El día 28 de septiembre se realizó la conexión de provisional para el suministro de energía, luego Interventoría solicita al Contratista mediante oficio No. CCB-224 presentar los documentos referentes a la autorización por parte de la ESSA para realizar la conexión provisional de energía. También, se realiza llamado de atención al CONSORCIO UNIOBRAS 2022 puesto que se evidenció falta de planeación en la ejecución de las actividades eléctricas y se incumplió con la normativa en seguridad y salud en el trabajo, el cual establece los requisitos mínimos para realizar trabajos en alturas.

Teniendo en cuenta la interferencia con la tubería de 3" del acueducto con la red pluvial de 8", para la descarga final del proyecto sobre el pozo vehicular, se le recomienda al contratista subir alineamiento de tubería para que este tramo de tubería pase por encima de la tubería de agua potable, siempre y cuando este cumpla con las pendientes mínimas, esta verificación se debe realizar con la comisión de topografía e igualmente realizar atraque de tubería en la conexión al pozo e interferencia de tuberías de 3" y de 8"

Se realiza la intervención de las vías para la instalación de la red sanitaria y tubería eléctrica para lo cual se contó con el permiso de la Dirección de Tránsito de Bucaramanga para realizar el cierre de la carrera 7w y las calles 60, 61 y 62. Teniendo en Cuenta que, el permiso estaba hasta el día 4 de octubre, se le solicitó al contratista realizar la prórroga ante la DTB hasta el día 7 de octubre, para lo cual el contratista dio cumplimiento.

A título de la Interventoría la actividad critica para la terminación de los andenes perimetrales del Parque es la soterrización de la tubería, por lo cual se recomienda al Contratista ir liberando áreas, para colocación de Sub Base y que la actividad de adoquín no atrase la terminación del parque.

Se definió en obra la construcción de un bordillo sobre la carrera 4w con esquina de calle 59, el cual es necesario para esquivar sus raíces, salir del lineamiento del bordillo existente.

Se le solicita al Contratista los ensayos de granulometría, límites de consistencia y contenido de material orgánico, y el material arena de peña a instalar en la cancha de futbol. Lo anterior es necesario para la aceptación final de la actividad. Se dejarán “camisas” en cancha múltiple para que posteriormente sean instaladas los parales para la malla de voleibol, esta malla no está contemplada dentro del alcance de este proyecto.

A la fecha de corte del presente informe y con la nueva programación ajustada por el Contratista, se presenta un porcentaje programado del 53,47 % contra un ejecutado 62,70% lo que representa un adelanto en el avance de la ejecución de obra de 9,23%. Si bien actualmente la obra tiene un adelanto en las actividades ejecutadas, preocupa a la Interventoría que con el tiempo que resta para terminar el 29 de diciembre no pueda ejecutar el 37.30% toda vez que en el tiempo que resta 7.85 semanas debe ejecutar 4.75% semanalmente porcentaje muy alto máxime con toda la cantidad de remates que restan por ejecutar y los procesos constructivos que no se han realizado. Aunado a lo anterior hay actividades críticas que inciden en el desarrollo de otros procesos, razón por la cual se solicitara un PLAN DE CONTINGENCIA para la entrega en esta fecha.

Es indispensable dar cumplimiento al cronograma de obra presentado por el Contratista para finalizar en el plazo estipulado, reforzar personal para las actividades eléctricas, organizar mejor la obra y atacar todos los frentes pues esta es la gran falencia que ha presentado a lo largo del desarrollo de la obra, en caso de no hacerse la Interventoria considera que este frente no se entregara en la fecha contractual establecida como plazo máximo 29 de diciembre de 2022.

7.5. WORKOUT LA CEIBA

Si bien este parque fue entregado a la comunidad, aún hay actividades que están pendientes por realizar para la entrega formal del Contratista a la Alcaldía, por lo cual se generó oficio CCB-213 de fecha el 24 de septiembre de 2022, han trascurrido 1.5 meses y el Contratista no ha subsanado las observaciones y entregar el parque, lo cual dista mucho del interés por entregar el frente.

7.6. GIMNASIO LA GRAN LADERA

Este frente debió ser entregado de acuerdo a la Directriz del Supervisor del Contrato para el 22 de octubre de 2022 pero a cierre del presente informe no se hizo. Aún existen remates en adoquines, deck, bancas, además de las máquinas de gimnasio sin protección, evidenciando falta de personal de obra civil desde el día 6 hasta el 17 de octubre. Es preocupante la falta de interés por parte del Contratista para finalizar este frente que se encuentra sin cerramiento, incitando a que la comunidad utilice las maquinas sin haber hecho entrega oficial del parque, de todas maneras, está bajo el control del Contratista el cuidado de las maquinas hasta que se entregue complementa mente el parque de manera oficial a la Entidad. Es indispensable dar cumplimiento al cronograma de obra presentado por el Contratista para finalizar en el plazo estipulado.

Al igual que los otros frentes la suspensión generó problemas para El Contratista toda vez que no tiene flujo de caja al no poder haber radicado la cuenta 3 por un valor de $ 574.380.293,00 por lo cual manifiesta de acuerdo al último comité que planea entregar este frente en la tercera semana de noviembre de 2022.

Basados en la reprogramación que se tiene actualmente para el desarrollo y control de actividades de seguimiento con los últimos ajustes de la adición, se tiene un programado de 82,80% contra un ejecutado 73,22% lo que representa un atraso de 8,40%. El día 11 de noviembre se presentó personal únicamente para hacer limpieza y evacuación de escombros. Se encuentra pendiente finalizar la barandilla pasamanos sencilla en tubería negra de 2“aplicando anticorrosivo y esmalte, instalación de madera en bancas y hechura de tablero circuitos de equipos eléctricos. Dado que este frente estaba contemplado entregarlo con el plazo de adición inicial No. 1 el día 22 de octubre se da como fecha máxima de entrega el 19 de noviembre, caso contrario se le solicitara a la Entidad iniciar PROCESO DE INCUMPLIMIENTO, la no entrega de este frente se da por la negligencia de parte del Contratista al no corregir y terminar los detalles pendientes de obra.

7.7. CUARTO DE BASURAS LOS NARANJOS

De acuerdo al anexo Técnico, éste frente tenía dos meses de ejecución y con una inversión de $111 millones de pesos, al Contratista se le solicito iniciar todos los frentes al tiempo y no lo realizo iniciando obra en estas casetas de basuras en julio y ahora se ven las consecuencias puesto que no finalizó actividades en la fecha contractual. Se adicionaron 25 días al Contrato para terminar este frente a partir del 29 de septiembre y debía de haber entregado estas casetas el 22 de octubre de 2022 y no lo hizo. Se le solicita plan de contingencia y reprogramación de obra de acuerdo a oficio No. CCB-222 a fecha de cierre contratista entrego PLAN DE CONTINGENCIA.

En Comité de obra del 3 de noviembre se le solicito mejorar las terminaciones de filos, pañetes, estucos entre otros para ser reciba la obra. Se le recordó al

Contratista que la pintura de los muros es RAL 9010 de acuerdo a las especificaciones de obra.

La suspensión generó problemas para El Contratista toda vez que no tiene flujo de caja al no poder haber radicado la cuenta 3 por un valor de $ 574.380.293,00 por lo cual manifiesta de acuerdo al último comité que planea entregar este frente en la tercera semana de noviembre de 2022.

Basados en la reprogramación que se tiene actualmente para el desarrollo y control de actividades de seguimiento con los últimos ajustes de la adición , se tiene un porcentaje programado de 81,07% contra un ejecutado 56,65% lo que representa un atraso entre el programado versus ejecutado del 24,42%, presentándose atrasos en todas las actividades , Contratista debe de entregar este frente el próximo 19 de noviembre de 2022, caso contrario se le solicitara a la Entidad iniciar PROCESO DE INCUMPLIMIENTO.

7.8. OBSERVACIONES GENERALES:

- Se realizó suspensión del Contrato No. 026 CONSORCIO UNIOBRAS 2022 Contrato de Interventoría desde el día 20 de octubre hasta el día 3 de noviembre, (14 días)

- Se aprueba por parte de la Entidad balance de obra con ACTIVIDADES ADICIONALES e ítems con mayores cantidades por un valor igual a $943.239.434.00 quedando un nuevo valor contractual de $$6.191.224.680,00 y una adición en tiempo de 54 días.

- Con la adición No. 2 en valor y tiempo Contratista debe entregar nueva reprogramación de obra con fecha de terminación 29 de diciembre de 2022. Dentro de las observaciones que se encuentran durante el presente informe es la falta de personal en los diferentes frentes no obstante habérsele solicitado en diferentes oportunidades de manera escrita y verbal. Una de las principales actividades atrasadas es el cerramiento en los parques Nacumas, El Triunfo y Cancha La Torcida parque San Gerardo, el soterrado de las actividades eléctricas en el parque El Triunfo lo que genera atrasos en actividades como instalación de adoquín, en parque Anacumas hay muchas actividades por desarrollar y no se atacan de manera alternada a pesar de habérsele solicitado, en la mayoría de los frentes las actividades eléctricas están atrasadas por la falta de personal. En algunas actividades como eléctricas y cerramiento lo que se hace es rotar al personal lo que hace que no se avance de manera adecuada.

- Durante el presente periodo con fecha de corte 04 de noviembre de 2022 se han ejecutado actividades por valor $4.048.974.801,14 de un total de $6.191.224.679,00 equivalentes al 65,40 % del contrato.

- Se le solicita al Contratista finalizar los frentes de IE AURELIO MARTINEZ MUTIS SEDE B, GIMNASIO GRAN LADERA Y CASETAS DE BASURAS LOS NARANJOS con fecha de entrega máxima el día 19 de noviembre de 2022 e implementar PLAN DE CONTINGENCIA para el Parque Nacumas, Parque El Triunfo para entregar el 29 de diciembre de 2022 estos frentes. Con referencia al Parque San Gerardo Cancha la Torcida se le solicita al Contratista entregarlo antes del 29 de diciembre. Se le reitera al Contratista que el incumplimiento de estos compromisos de acuerdo de acuerdo a las clausulas novena y décima le pueden acarrear sanciones de acuerdo a la cláusula décimo séptima de su contrato.

- A fecha de generación de corte del presente informe No. 7 y basados en nuestro control de órdenes de anticipo a Contratista se le ha desembolsado el 100% del anticipo equivalente a $ 1.574.395.573,80.

- A fecha de generación del presente informe se han generado 3 actas de pago por un valor total de $ 1.679.151.687.23

8. ANEXOS

Se adjuntan los siguientes anexos, correspondientes al informe mensual número 6, durante el periodo comprendido entre el 22 de agosto al 21 de septiembre de 2022.

- **ANEXO 1:** Informe Hidrosanitario
- **ANEXO 2:** Informe Eléctrico
- **ANEXO 3:** Informe HSEQ Grupo 3
- **ANEXO 4:** Informe de Gestión Social Grupo 3
- **ANEXO 5:** Bitácoras de Obra
- **ANEXO 6:** Memorias de cantidades de obra
- **ANEXO 7:** Comité de obra
- **ANEXO 8:** Calidad