INFORME PERIODICO DE SUPERVISIÓN

A) IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO: VAD 1146 DE 2022

1. NOMBRE CONTRATISTA: JIK INGENIEROS S.A.S

2. OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE CONTENEDOR Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA CAFETERÍA DEL BLOQUE 16 DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA PASCUAL BRAVO. ALCANCE: EL CONTRATISTA REALIZARÁ LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

3. PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN: UN (01) MES Y EMPEZARÁ A CONTAR A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.

4. VALOR INICIAL DEL CONTRATO: VEINTE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL CIENTO SESENTA Y CINCO PESOS ($20.679.165) INCLUIDO AU Y EXCLUIDO DE IVA.

5. FECHA DE TERMINACIÓN INCLUYENDO AMPLIACIÓN: QUINCE (15) DE DICIEMBRE DE 2022

6. VALOR TOTAL DEL CONTRATO INCLUYENDO ADICIÓN: VEINTE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL CIENTO SESENTA Y CINCO PESOS ($20.679.165) INCLUIDO AU Y EXCLUIDO DE IVA.

B) INFORMACIÓN JURÍDICO - ADMINISTRATIVA

MODIFICACIONES:

AMPLIACIONES: SI: _____ NO: ___X_____

ADICIONES: SI: _____ NO: ____X____

¿El contrato tuvo otras modificaciones y/o novedades? SI _____ NO __X___

C) INFORME SOBRE EL DESARROLLO Y CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES CONTRATADAS:

ACTIVIDADES: Durante el periodo comprendido entre el 15 de noviembre y el 15 de diciembre el contratista cumplió a cabalidad con las siguientes actividades:

Cerramiento provisional con balizas, malla naranja y señalización.
Descapote y limpieza del lote
Retiro y reinstalación de losas de concreto del sendero peatonal.
Instalación de TUBERÍA PVC SANITARIA para abasto y desagüe de agua.
Instalación de trampa de grasas prefabricada 95.
Instalación de reflector LED de 150w.
Instalación de llave de regulación de 1/2".
Instalación de grama tipo macana
Aplicación de pintura autolimpiable, resistente a la intemperie.
Limpieza general con hidrolavadora.
Servicios de transporte y disposición final de los escombros.
Entrega de concepto técnico Eléctrico.

CUMPLIMIENTO: Durante la ejecución contractual no se presentó incumplimiento, imposición de multas ni sanciones, tal como se puede evidenciar en el expediente contractual del contrato número VAD 1146 DE 2022

D) BALANCE FINANCIERO

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$20.679.165
VALOR TOTAL EJECUTADO	$20.679.165
VALOR PAGADO AL CONTRATISTA	$0
VALOR POR PAGAR AL CONTRATISTA	$20.679.165
SALDO DEL CONTRATO	$0

E) CONSTANCIA DEL SUPERVISOR

Como supervisora de este contrato, hago constar que he cumplido con las funciones de verificación, vigilancia y control frente al cumplimiento del objeto del contrato, así como de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales.

Así mismo se deja constancia que el contratista JIK INGENIEROS S.A.S ha cumplido a cabalidad con el objeto del contrato, que los soportes de las actividades desarrolladas se entregaron oportunamente y que éstas cumplieron con las calidades y cantidades exigidas en el contrato, los cuales fueron remitidos al expediente contractual.

Por lo anterior se firma en Medellín en el mes de diciembre de 2022

LILIANA PATRICIA RESTREPO VILLA
Vicerrectora Administrativa y Financiera
Supervisor

Proyectó: Yolima Goez Montoya – Contratista de apoyo VAD	Revisó: Laura Camila Barón Correa – Arquitecta – Contratista de apoyo VAD	Aprobó: Sergio Arturo Velásquez Urquijo – contratista de apoyo VAD
Firma:	Firma:	Firma: