1. OBJETIVO

Llevar a cabo las tareas de vigilancia de la ejecución contractual e informar al municipio de Cajicá acerca del desarrollo del mismo verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales a lo largo de su ejecución en desarrollo de las obligaciones legales contenidas en los artículos 83, 84 y siguientes de la ley 1474 de 2011.

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO:

CIUDAD Y FECHA	Cajicá, diciembre 28 de 2022
DEPENDENCIA	SECRETARIA GENERAL
OBJETO	COMPRA E INSTALACIÓN DE ESTANTERÍA PARA LA ORGANIZACIÓN DEL ARCHIVO CENTRAL DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICÁ UBICADO EN LAS INSTALACIONES DEL POLITÉCNICO
CONTRATISTA	COMERCIALIZADORA COMERFRAN S.A R/L: FRANCY JULIETH HERRERA MORENO
NUMERO DE IDENTIFICACION	NIT: 900.339.581-9 C.C. 1.072.962.185 de Anapoima.
RUBRO	23020402-2020251260024-2.3.2.02.02.008.03 FTE 1.3.3.0.00
CDP (Certificado de Disponibilidad Presupuestal)	2022001809
VALOR DEL CONTRATO	CUARENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS MONEDA CORRIENTE **($41.608.350).**
FECHA SUSCRIPCION CONTRATO	21 de diciembre de 2022
FECHA DE INICIO	23 de diciembre de 2022
FECHA DE TERMINACION	27 de diciembre de 2022
PLAZO DEL CONTRATO	CINCO (5) DIAS
REGISTRO PRESUPUESTAL	2022003051
FORMA DE PAGO	UNICO PAGO
SUPERVISOR(ES)	ÁLVARO ANDRÉS PINZÓN CADENA SECRETARIO GENERAL

Desarrollo de la ejecución del contrato:

Teniendo en cuenta que mediante notificación electrónica de la fecha (23/12/2022) expedido por la Plataforma SECOP 2 se informó la designación como SUPERVISOR del contrato de la referencia, me permito presentar el informe del desarrollo del objeto contractual correspondiente entre el Periodo 23 de diciembre de 2022 al 27 de diciembre de 2022, de conformidad con lo dispuesto en el Manual de Contratación, Supervisión e Interventoría adoptado mediante Resolución No. 014 del 14 de enero de 2019 y con base en las estipulaciones del contrato.

3. DESCRIBIR LAS ACTIVIDADES REALIZADAS FRENTE A LOS SIGUIENTES ASPECTOS:

ASPECTOS TECNICOS: Debe incluir el grado de avance en porcentaje (100%)
Atendiendo las obligaciones establecida por la entidad en el contrato de prestación de servicios aquí descrito, se establece que respecto de las obligaciones y actividades encomendadas para el periodo aquí certificado estas se cumplieron las actividades a su cabalidad.

En cuanto al porcentaje de ejecución correspondiente al termino de ejecución del contrato que sería hasta el 27 de diciembre de 2022, el porcentaje de ejecución sería del porcentaje (100%)

Ahora en cuanto al cumplimiento y acorde con el informe presentado por al contratista se establece por parte de eta supervisión que se dio cabal y oportuno cumplimiento.

ASPECTOS FINANCIEROS: Debe incluir el grado de avance en porcentaje (100%)

En cuanto al porcentaje de ejecución correspondiente al componente financiero del contrato se determina que el pago a efectuar, por valor de cuarenta y un millones seiscientos ocho mil trescientos cincuenta pesos moneda corriente (**$41.608.350).** correspondería a un porcentaje de ejecución sería del (100%)
Para efectuar el pago correspondiente al presente informe se afectará los siguientes rubros de conformidad con el certificado de disponibilidad y registro que amparan el presente contrato.

Rubros: 23020402-2020251260024-2.3.2.02.02.008.03 FTE 1.3.3.0.00
Certificado de disponibilidad presupuestal: 2022001809
Certificado de Registro Presupuestal: 2022003051

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS:

Comprende el control, seguimiento y evaluación de las condiciones, procesos y procedimientos administrativos que deban cumplirse durante la marcha y la realización del contrato.

Previo a expedir el presente informe se verifico que el contrato contara con los documentos exigidos para su perfeccionamiento y ejecución.

Así mismo y como se mencionó en líneas anteriores se verifico el cabal cumplimiento en las obligaciones descritas en el contrato.

Se verifico el cumplimiento por parte del contratista, respecto de la afiliación al pago de seguridad social, y que la base de cotización correspondiera de conformidad con el monto del contrato.

Conforme lo expuesto se evidencia el cumplimiento de requisitos, que nos permitan efectuar el respectivo pago.

GARANTIAS:

COMPAÑÍA DE SEGUROS	No. DE PÓLIZA	AMPARO	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA
Seguros del estado S.A	14-46-101081723	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$ 8,321,670.00	21/12/2022	30/06/2023
Seguros del estado S.A	14-46-101081723	CALIDAD DEL SERVICIO	$ 8,321,670.00	21/12/2022	30/06/2023
Seguros del estado S.A	14-46-101081723	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	$ 8,321,670.00	21/12/2022	30/06/2023

VERIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE LOS PAGOS EFECTUADOS POR PARTE DEL CONTARTISTA EN SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL:

SE PRESENTA CERTIFICADO DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL EMITIDO POR EL REPRESENTANTE LEGAL FRANCY JULIETH HERRERA MORENO C.C. N° 1.072.962.185 de Anapoima

4. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y/ O SUGERENCIAS

Se evidencia el cumplimiento de las obligaciones descritas en el contrato, por lo cual no se formularán observaciones, respecto de este informe.

5. DOCUMENTOS ANEXOS:

Factura
Certificado de pago de los aportes parafiscales.
Certificacion cuenta bancaria
Rut

Firma del Supervisor del Contrato:

ÁLVARO ANDRÉS PINZÓN CADENA
SECRETARIO GENERAL

Nota: Todos los informes originales presentados por los supervisores e interventores deberán reposar en la carpeta contractual respectiva.

Elaboró: Karen Salamanca / Auxiliar administrativa - SGEN
Revisó y aprobó: Álvaro Andrés Pinzón – Secretario General