IDERMETA	INSTITUTO DE DEPORTE Y RECREACIÓN DEL META	Código: GES-FO-91
	PROCESO DE GESTIÓN ESTRÁTEGICA	Vigencia: DÍA/MES/AÑO
	INFORME DE SUPERVISIÓN	Versión: 01

Villavicencio, 27 de diciembre del 2022

INFORME DE SUPERVISIÓN
CONTRATO Nº. 853 DE 2022
Del 22 de noviembre al 28 de noviembre de 2022

OBJETIVO: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES LOCATIVAS Y RED ELÉCTRICA DEL ÁREA DE MEDICINA DEPORTIVA DEL INSTITUTO DE DEPORTE Y RECREACIÓN DEL META – IDERMETA"

1 INFORMACIÓN DEL CONTRATO

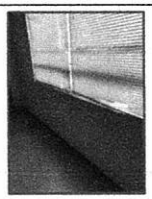
CONTRATO Nº	853 DEL 2022		
CLASE DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS		
CONTRATISTA:	DISEÑAR, INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS		
OBJETO:	"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES LOCATIVAS Y RED ELÉCTRICA DEL ÁREA DE MEDICINA DEPORTIVA DEL INSTITUTO DE DEPORTE Y RECREACIÓN DEL META – IDERMETA"		
CONDICIONES INICIALES			
VALOR DEL CONTRATO:	VEINTISIETE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS ($ 27.286.776) M/CTE.		
PLAZO DE EJECUCIÓN:	(07) DIAS		
FECHA DE INICIO:	22/11/2022		
MODIFICACIONES:			
CESIÓN:	N.A.	**FECHA:**	DD/MM/AA
FECHA DE TERMINACIÓN:	28/11/2022		

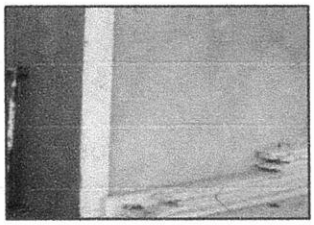
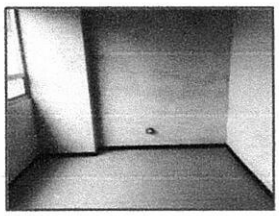
2. DESARROLLO DEL CONTRATO:

Mediante oficio se me designó como supervisor del contrato objeto de este informe, así, en cumplimiento de las funciones establecidas, me permito informar el desarrollo correspondiente a la ejecución del contrato asi:

AVANCE EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

ACTIVIDADES DESARROLLADAS: Las actividades que dan cumplimiento a las obligaciones específicas ejecutadas durante el desarrollo del contrato fueron las siguientes:

ÍTEM	OBLIGACIONES CONTRACTUALES	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	EVIDENCIA
1	Desmonte y monte de sanitario, incluye instalación de espigo de tubería y sellamiento en agujeros de filtrado con mortero 1:3	Se evidencio el desmonte y monte del sanitario junto a sus accesorios pertinentes. Se realizo en el segundo piso en la oficina del área contable.	
2	Demolición manual muro divisorio bloque de arcilla. Incluye trasiego y cargue manual.	Se evidencio la demolición manual de muro junto con el trasiego y cargue, esto se realizó en las instalaciones del antiguo gimnasio en el primer piso.	
3	Desmonte y monte cielo raso en drywall 12mm, incluye traslado e instalación en el área de psicología.	Se evidencio el monte del cielo raso en drywall en el área de psicología (en el primer piso de IDERMETA)	
4	Aplicación de sellador y/o aditivo tipo látex para mejorar la adherencia del mortero	Se evidencio la aplicación del sellador en el momento de la mezcla de mortero, esto con el objetivo de tener una mejor adherencia en el momento de la aplicación.	

5	Pañete muro exterior y culatas mortero 1:4 impermeabilizado. Suministro y aplicación.	Se evidencio la aplicación del pañete en el muro exterior y culatas. Esto se realizó en el primer piso en las oficinas de atención a los deportistas tales como (medicina deportiva, psicología, fisioterapia, deportologo)	
6	Pintura vinilo tipo 1 s/muro (alta calidad)	Se evidencio la aplicación de pintura (color blanco) en el área trabajada previamente, adicional se pintaron superficies con suciedades para darle uniformidad a las paredes.	
7	Pintura antibacterial antiviral zeroconona o similar para el área de enfermería	se evidencio el uso de la pintura zerocorona en el área de enfermería, esto con el objetivo de tener mejor calidad por el uso del tráfico de personas.	
8	Retirar el material suelto (estuco plástico) y aplicación de nuevo producto	Se evidencio la aplicación del estuco plástico sobrante y la aplicación del nuevo producto.	
9	Mortero para el área del baño en medicina deportiva	Se evidencio que antes de la aplicación del estuco plástico, se realizó la aplicación del mortero (mezcla de arena, cemento y agua) para tener un mejor recubrimiento sobre las humedades que antes se presentaban	
10	Cambio de luminarias de 60 x 60 cm a panel led	Se evidencio el cambio de las luminarias 60x60, esto se realizó en las instalaciones del primer piso. Un cambio de lámparas dejando mejor ambiente para poder laborar, áreas más calidad y con mayor claridad.	

11	Cambio a panel led de 18 wts	se evidencio el cambio de los paneles Led donde se consideraban pertinentes acorde a los puntos eléctricos ya establecidos.	

PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO EJECUTADO: 100%

3. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES LEGALES:

Se verifico el cumplimiento de paz y salvo de parafiscales correspondiente al periodo laborado por el Contratista, teniendo en cuenta certificación expedida por contador publica de encontrarse al día en concepto de aportes al sistema general de seguridad de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002

4. AVANCE FINANCIERO

CONCEPTO	VALOR	FECHA	%
ANTICIPO	$ 0,00	N/A	0
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 27.286.776	22/11/2022 – 28/11/2022	100%
PAGO AUTORIZADO EN EL PRESENTE INFORME	$ 27.286.776	22/11/2022 – 28/11/2022	100%
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	$ 0,00	N/A	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 27.286.776	22/11/2022 – 28/11/2022	100%

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

De acuerdo a la información anteriormente suministrada, como supervisor certifico que durante el **PERIODO** comprendido entre el 22/11/2022 al 28/11/2022, el contratista cumplió a satisfacción las actividades objeto del contrato N.° **853 de 2022**, además desarrollo todas las obligaciones pactadas cumpliendo con el pago del sistema de seguridad social.

IDERMETA	INSTITUTO DE DEPORTE Y RECREACIÓN DEL META	Código: GES-FO-91
	PROCESO DE GESTIÓN ESTRÁTEGICA	Vigencia: DÍA/MES/AÑO
	INFORME DE SUPERVISIÓN	Versión: 01

Por lo anterior se autoriza el pago correspondiente al periodo relacionado por valor de VEINTISIETE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS ($ 27.286.776) M/CTE.

ANEXOS: Soportes pago de seguridad social

MARTHA BIBIANA PAN MERCHAN
Subdirectora de Medicina Deportiva (E)