ADICIÓN		PRÓRROGA		ACLARACIÓN/MODIFICACIÓN	
SUSPENSION	X	REANUDACIÓN		CESIÓN	

CONCEPTO TECNICO	
CONTRATANTE	SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL - Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos
CONTRATO / ORDEN DE COMPRA / CONVENIO No.	4182.010.26.1.459 - 2022
CONTRATISTA	JAIME DUQUE GUTIÉRREZ
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA	C.C. 94.407.112
OBJETO	REALIZAR INTERVENTORIA DE ESTUDIO Y/O DISEÑOS DE ACUEDUCTOS EN LA ZONA RURAL DE CAMPOALEGRE Y MONTEBELLO-CABECERA LA BUITRERA-LA LEONERA, DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI
VALOR INICIAL	Ciento veinte millones trescientos noventa y ocho mil ciento catorce pesos ($ 120.398.114) M/CTE.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	05/oct/2022
FECHA DE INICIO	18/oct/2022
FECHA DE TERMINACIÓN	31/dic/2022
ADICIONES	N/A
VALOR TOTAL A LA FECHA	Ciento veinte millones trescientos noventa y ocho mil ciento catorce pesos ($ 120.398.114) M/CTE.
PRORROGAS	N/A.
FECHA DE TERMINACIÓN A LA FECHA	31/dic/2022
ACLARACIÓN	N/A
SUSPENSIÓN	N/A
REANUDACIÓN	N/A
CESIÓN	Nombre del Cesionario: N/A
	Identificación del Cesionario: N/A
	Fecha de Cesión: N/A

CONSIDERACIONES DE LA MODIFICACIÓN:

Mediante oficio OFIUAESP-013-2022 enviado por el contratista de interventoría Jaime Duque Gutiérrez, ha presentado ante esta entidad una solicitud de prórroga a la suspensión del contrato No. 4182.010.26.1.459-2022, a partir del 28 de diciembre de 2022 hasta el 15 de enero de 2023.

Tal como fue manifestado en desarrollo del contrato No. 4182.010.26.1.459-2022 de interventoría al aprobar los siguientes oficios de las consultorías de diseños:

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Oficio No. CTCC-004-2022 contratista CONSORCIO TANQUE CC asociado al contrato No. 4182.010.26.1.228-20222 el cual tiene por objeto “Realizar un estudio con alcance de diseño para la construcción de un tanque de almacenamiento para el abastecimiento del sector de Piamonte vereda Campoalegre corregimiento de Montebello del Distrito Santiago de Cali”, emitió oficio a esta interventoría, solicitando la suspensión del contrato en mención argumentando lo siguiente:

1. “*Fue necesario determinar por aspectos técnicos y jurídicos, la selección del lote para la construcción del tanque debido a que el seleccionado inicialmente fue descartado al realizar el estudio de títulos.*

2. *Reprocesos en las actividades de campo relacionados con el censo de usuario, debido al que el personal de campo fue víctima de delincuentes que le hurtaron más del 50% de las fichas diligenciadas y los objetos personal.*

3. *Una vez seleccionado el lote, se pudo proceder con el inicio de las actividades de campo relacionadas con los estudios de suelos, asociado al aspecto No.1 de este documento.*

4. *Desarrollo de las actividades de campo relacionadas con el levantamiento topográfico, de la línea que alimentaria el tanque proyectado debido a que las condiciones operativas del sistema de distribución no lo permitieron como inicialmente estaba contratado.*

5. *Dificultad en la consecución de datos de operativos referentes al consumo que permitan realizar un balance de masas para determinar el volumen del tanque”.*

Seguidamente, el oficio No. COM-288 del contratista PLANEAMOS S.A.S asociado al contrato No. 4182.010.26.1.435-20222 el cual tiene por objeto “Realizar la modelación con alcance de diseño de acueducto la Buitrera cabecera del Distrito de Santiago de Cali” emitió oficio a esta interventoría, solicitando la suspensión del contrato en mención argumentando lo siguiente:

“*Ítem 2 “Levantamiento censo poblacional a beneficiar” el cual, al representar mayores cantidades con respecto a lo estimado inicialmente, conllevó a que el cronograma de actividades alcanzara retrasos y con esto se evidenciara la necesidad de una prórroga y adición presupuestal las cuales serán tramitadas con la entidad en la vigencia 2023.*

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

De lo anterior, se puede detallar, que las actividades derivadas del censo poblacional, como son los Ítems: 3. "Modelación hidráulica", 4. "Diseño Hidrosanitario", 5. "Diseño Estructural de unidades especiales y estructurales" y 8. "Memoria técnica de diseño" se vieron afectadas al no contar con el insumo completo del censo".

"*Por último, el oficio No. COM-289 del contratista PLANEAMOS S.A.S asociado al contrato No. 4182.010.26.1.458-20222 el cual tiene por objeto "Realizar Un Estudio Con Alcance De Diseño Para El Sistema De Acueducto Del Porvenir La Leonera Del Distrito De Santiago De Cali" emitió oficio a esta interventoría, solicitando la suspensión del contrato en mención argumentando en la solicitud la adición de actividades asociadas al incremento de estructuras como una (1) bocatoma, un (1) tanque y un (1) desarenador, las cuales contemplan las siguientes actividades: ítem 1 Levantamiento topográfico, ítem 2 estudio de suelos, ítem 3 aforo de la fuente, ítem 4 caracterización puntual del cuerpo hídrico, ítem 5 oferta hídrica de la fuente alterna, ítem 6 diseño hidrosanitario, ítem 7 diseño estructural e ítem 8 memoria técnica de diseño, los cuales al representar mayores cantidades con respecto a lo estimado inicialmente".*

SOLICITUD DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR

Teniendo como motivación la solicitud de suspensión para el contrato de Interventoría, en referencia a lo expuesto en el oficio No. OFIUAESP-013-2022 con fecha 26 de diciembre de 2022, surge la necesidad de realizar una suspensión al contrato No. 4182.010.26.1.445-2021, desde el 28 de diciembre de 2022 hasta el 15 de enero de 2023. Como soporte se presentan los oficios de: 1. solicitudes del contratista PLANEAMOS S.A.S para los contratos No. 4182.010.26.1.435-2022 Oficio COM-288 y 4182.010.26.1.458-2022 oficio COM-289 del 26 de diciembre de 2022 y solicitud del contratista CONSORCIO TANQUE CC Oficio CTCC-004-2022 del 26 de diciembre del 2022. 2. oficios sustentando la aprobación por parte de la Interventoría "Oficios No. OFIUAESP-010-2022, OFIUAESP-011-2022 y OFIUAESP-012-2022" del 26 de diciembre de 2022 y el oficio de la interventoría solicitando su suspensión, "Oficio No. OFIUAESP-013-2022" del 26 de diciembre de 2022



NOMBRE COMPLETO: ARLES OCTAVIO LEMOS CASTRO

CARGO: Profesional Universitario – Supervisor

CIUDAD Y FECHA: Santiago de Cali, diciembre 27 de 2022

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.