MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

Entre los suscritos, el **INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU**, establecimiento público del orden distrital, creado mediante Acuerdo N° 19 de 1972 expedido por el Concejo de Bogotá, D.C., con NIT: 899.999.081-6, reestructurado mediante el Acuerdo del Consejo Directivo N° 006 del 28 de septiembre del 2021, ubicado en la Calle 22 No. 6 - 27 en la ciudad de Bogotá, D.C., teléfono 3386660 y página web www.idu.gov.co, legalmente representado por **JOSE FELIX GOMEZ PANTOJA,** mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.531.273, obrando en su condición de **SUBDIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO,** según consta en Resolución 002236 del 21 de febrero de 2020, y posesionado según Acta No 031 del 02 de marzo de 2020 debidamente facultado por la Resolución de Delegación No. 7680 de 2022 de la Dirección General, quien se viene denominando el **IDU** y por otra parte, **CONSORCIO PUENTES NORTE 2025,** con Nit. 901.351.323-8, integrado por **BERNARDO ANCIZAR OSSA LOPEZ**. con cedula de ciudadanía No. 19.221.211, con una participación del 30%, **BOL INGENIEROS ARQUITECTOS S.A.** con Nit. 830.107.316-4 con una participación del 20%, **JAIRO ANTONIO OSSA LOPEZ** con Nit No.19.272.875-3, con una participación del 25% y **CONSTRUCTORA OSSA LOPEZ S.A.S**. con Nit 900.522.125-7, con una participación del 25%, con domicilio en la ciudad de Bogotá, D.C., en la AV. CRA 9 No. 115-06 EDIFICIO TIERRA FIRME, OFICINA 1203, con teléfono 7487000 y dirección de correo electrónico licitaciones@bol.com.co, representado legalmente por **BERNARDO ANCIZAR OSSA LOPEZ,** mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía Nº.19.221.211, quien en adelante se denominará el "CONTRATISTA", quien manifiesta bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la firma del presente documento, no encontrarse ella ni el consorcio que representa en causal alguna de inhabilidad e incompatibilidad contenida en la Constitución Política, o en la ley especial, en el Artículo 8º de la Ley 80 de 1993, y que en caso de sobrevenir alguna, lo informará inmediatamente al IDU para los fines a que haya a lugar, dando aplicación a lo dispuesto en el Artículo 9º de la Ley 80 de 1993, acordamos con observancia de lo dispuesto en el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública y demás normas concordantes y reglamentarias, celebrar la presente acordamos suscribir la presente Modificación No. 9 y Prórroga No. 6 al Contrato de Obra **IDU-1646-2019**, previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

1. Que como resultado del proceso de selección **N° IDU-LP-SGI-022-2019** el día 8 de enero de 2020, se suscribió con la firma **CONSORCIO PUENTES NORTE 2025**, el Contrato de Obra No. IDU-1646-2019, cuyo objeto es "***COMPLEMENTACIÓN, ACTUALIZACIÓN Y AJUSTES DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN DE PUENTES PEATONALES PARA ACCESO A LAS ESTACIONES CALLE 142, CALLE 146, MAZURÉN Y TOBERÍN, Y DE OBRAS GEOMÉTRICAS COMPLEMENTARIAS EN LA AUTOPISTA NORTE EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.***"

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

2. Que de conformidad con lo dispuesto en la cláusula Quinta del Contrato de Obra No. IDU-1646-2019, se pactó un plazo de **VEINTIUN (21) MESES**, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio, lo cual acaeció el 04 de febrero de 2020, discriminado de la siguiente forma:

ETAPA/FASE	DURACIÓN
Investigación, Recopilación y Análisis de información	Un (1) mes
Elaboración de la complementación, actualización y ajustes de los Estudios y Diseños (incluye aprobaciones de la Interventoría)	Cinco (5) meses
Tramites, aprobaciones de permisos Entidades Distritales y Nacionales, al igual que la armonización con las empresas de servicios.	Dos (2) mes
Etapa de Construcción	Doce (12) meses
Recibo	Un (1) mes

3. Que de conformidad con la cláusula Séptima el valor total del Contrato de Obra No. IDU-1646-2019, se estableció en la suma de **TREINTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA MILLONES CUATROCIENTOS CINCO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE ($36.860.405.793),** incluido IVA, equivalentes a 44511,162 SMLMV para el año 2019, discriminados de la siguiente manera:

COSTO ESTIMADO DE ETAPA DE DISEÑO (INCLUYE ELEMENTOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, ENSAYOS DE LABORATORIO, AJUSTES E IVA)	$ 2.064.977.184
VALOR PARA LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN (A+B+C+D+E+G).	$ 34.795.428.609

4. Que en el marco del Contrato de Obra No. **IDU-1646-2019**, a la fecha se han suscrito las siguientes modificaciones contractuales:

MODIFICACIÓN	OBJETO
Modificación No. 1	Acogimiento de Manual de Interventoría V.7.0. Incorporar a las obligaciones del contrato IDU-1646-2019, el cumplimiento de los lineamientos de control y seguimiento señalados en el MANUAL DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN DE CONTRATOS MG-GC-01 Versión 7.
Modificación No. 2 y Prórroga No.1	Modificación del plazo del Contrato y Prórroga No. 1, por un período de un (1) mes.
Modificación No. 3 y Prórroga No.2	Modificación del plazo del Contrato y Prórroga No. 2, por un período de un (1) mes y Quince (15) días.
Modificación No. 4 y Adición No.1	Incluir a la lista de precios unitarios del Contrato de Obra IDU-1646-2019, los sesenta y ocho (68) Ítems No Previstos, y no objetados, conforme lo establecido en la CLÁUSULA 9 del título ÍTEMS NO PREVISTOS.

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

MODIFICACIÓN	OBJETO
	Adicionar al contrato IDU-1646-2019 la suma de TRES MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS UN PESOS M/CTE ($3.747.458.501) Incluido AIU., y en consecuencia el valor total del contrato, incluyendo el valor de actas de mayores cantidades del 9 de diciembre de 2021, queda en la suma de CUARENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO PESOS M/CTE ($45.279.487.828)
Modificación N°5 y Prórroga N°3	Modificación del plazo del Contrato y Prórroga No. 3, por un período de un (1) mes.
Modificación N°6 y Prórroga N°4	Modificación del plazo del Contrato y Prórroga No. 4, por un período de veinte (20) días.
Modificación N°7 y Prórroga N°5	Modificación del plazo del Contrato y Prórroga No. 5, por un período de un (1) mes.
Modificación No. 8	Modificación Anexo Apéndice F (ESPECIFICACIONES PARA EL COMPONENTE MANEJO DE TRÁNSITO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS). Modificación Cláusula 13, Anticipo. Acogimiento Circular N° 29 y N°6: • Modificar el subnumeral 9.2.1., numeral 9.2., de la cláusula 9 - ETAPA DE CONSTRUCCIÓN, del Contrato de Obra No. IDU1646-2019. • Modificar la CLÁUSULA 10 denominada AJUSTES, incluyendo la fórmula cálculo de ajustes con el índice ICOCIV

5. Que en el desarrollo del Contrato de Obra IDU-1646-2019 se han suscrito las siguientes actas de suspensión y reinicio:

No. ACTA	ACTA	TIEMPO (DIAS CALENDARIO)	FECHA
2	Suspensión	Un (1) mes	20/03/2020
3	Ampliación de Suspensión	Seis (6) días calendario	20/04/2020
4	Ampliación de Suspensión	Catorce (14) días calendario	27/04/2020
5	Ampliación de Suspensión	Quince (15) días calendario	11/05/2020
6	Ampliación de Suspensión	Trece (13) días calendario	26/05/2020
7	Reincio	Se reinicia contrato	08/06/2020
8	Suspensión	Seis (6) días	16/12/2020
9	Reinicio	Se reinicia contrato	22/12/2020
10	Suspensión	Diecinueve (19) días	20/01/2021
11	Ampliación de Suspensión	Treinta (30) días	05/02/2021
12	Ampliación de Suspensión	Treinta (30) días	09/03/2021
13	Ampliación de Suspensión	Treinta y un (31) días	09/04/2021

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

15	Reinicio	Reinicio	10/05/2021
17	Suspensión	Treinta (30) días	25/06/2021
18	Ampliación de Suspensión	Treinta (30) días	23/07/2021
19	Ampliación de Suspensión	Treinta (30) días	23/08/2021
20	Ampliación de Suspensión	Treinta (30) días	22/09/2021
21	Ampliación de Suspensión	Treinta (30) días	22/10/2021
22	Ampliación de Suspensión	Treinta (30) días	22/11/2021
23	Reinicio	Reinicio	20/12/2021
24	Suspensión	Treinta (30) días	22/12/2021
25	Ampliación de Suspensión	Treinta (30) días	20/01/2022
26	Ampliación de Suspensión	Quince (15) días	18/02/2022
27	Reinicio	Reinicio	03/03/2022
28	Suspensión	Diez (10) días	26/04/2022
29	Ampliación de Suspensión	Diez (10) días	06/05/2022
30	Ampliación de Suspensión	Diez (10) días	16/05/2022
31	Ampliación de Suspensión	Ocho (8) días	25/05/2022
32	Reinicio	Reinicio	03/06/2022
33	Suspensión	Veinte (20) Días	01/07/2022
34	Ampliación de Suspensión	Veinte (20) Días	21/07/2022
35	Ampliación de Suspensión	Veinte (20) Días	10/08/2022
36	Ampliación de Suspensión	Diez (10) Días	30/08/2022
37	Ampliación de Suspensión	Diez (10) Días	09/09/2022
38	Reinicio		19/09/2022
39	Suspensión	Seis (6) Días	21/12/2022
40	Reinicio		27/12/2022

6. Que, de acuerdo a lo anterior, se establece que el plazo actual del Contrato de Obra IDU-1646-2019, es de veintiséis (26) meses y Cinco (5) días, contados a partir de la fecha del acta de inicio.

7. Que actualmente el Contrato de Obra No: IDU-1646-2019, se encuentra adelantando las actividades necesarias para la culminación de la Etapa de Estudios y Diseños, en espera de aprobación por parte de Interventoría y/o Entidades Distritales (terceros) y/o IDU del Recibo de los Diseños, así como también los Documentos requisito para el Cambio de Etapa a Obra

8. Que teniendo en cuenta que no se suscribió el acta de cambio de Etapa de Estudios y Diseños a Etapa de obra, en la fecha establecida, la Entidad presentó un informe para

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

inicio de un proceso administrativo por presunto incumplimiento hacia el Contratista CONSORCIO PUENTES NORTE 2025. Por lo tanto,esta modificación no sustrae la facultad sancionatoria porque el IDU no renuncia a su ejercicio respecto de los presuntos incumplimientos consolidados.

9. Que mediante memorando con radicado STED No. 20222360433183 de fecha 21 de diciembre de 2022 la Subdirección General de Desarrollo Urbano (E) solicitó a la Dirección Técnica de Gestión Contractual, elaboración de la Modificación No. 9 y Prórroga No. 6 al Contrato de Obra No. IDU-1646-2019, en los siguientes términos:

"(…)

II. SOLICITUD DE MODIFICATORIO N°9 y PRÓRROGA N°6 ALCONTRATO DE OBRA IDU-1646-2019.

El contratista CONSORCIO PUENTES NORTE 2025, mediante oficio C-CPUENTESNORTE2025-2019-1655, solicita "MODIFICACIÓN, PRORROGA, ADICIÓN Y RECOMPOSCIÓN DEL PLAZO, ENTRE OTROS AL CONTRATO 1646-19", oficio mediante el cual solicita lo siguiente:

"(…)

PRÓRROGA de DIECISÉIS Y MEDIO MESES (16.5) al plazo contractual con el fin de ampliar el término previsto que, como resultado de la etapa de diseños arrojo que se requiera prórroga para culminar las obras, plazo el cual fue aprobado por la Interventoría y del recibo por el IDU mediante la aprobación delPDT presentado para 29.5 meses con comunicado No. STED 20222361763601del 10 de noviembre de 2022, recibido por el Contratista el 17 de noviembre de la interventoría No. MAB-2-1649-0593-22.

Sumado a lo anterior el IDU acusa el recibo del presupuesto de obra por valor de $59.954.164.012,00 mediante oficio STED 20222361769611 del día 11 de noviembre de 2022 recibido por el Contratista de la Interventoría No. MAB-2- 1649-0592-22 del 17 de noviembre de 2022 al indicar que:

(….)

De acuerdo con lo anterior, se da por recibida la estructuración del presupuesto de obra, en el entendido que dicho producto ha sido elaborado por la firma consultora CONSORCIO PUENTES NORTE 2025, y que el Interventor MAB INGENIERÍA DE VALOR manifiesta que lo ha revisado y aprobado, por lo que se da por sabido que el interventor verificó el alcance de los diseños y el cumplimiento de las especificaciones

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

generales y particulares de los anexos técnicos del contrato, al igual que los parámetros, normas y especificaciones que rigen los diseños del producto que se está recibiendo, y el resultado de los diseños que se deriven de estos, o las obras que se construyan con ellos, es de la responsabilidad total de la firma Consultora que los elabora y de la firma Interventora que los aprueba….

Por lo que se determinó que el valor aprobado por la Interventoría y acuso de recibo por la Entidad equivale a la suma indicada en el párrafo anterior, requiriéndose una adición en valor por $14.674.676.184,00 de acuerdo con el contractual de $ 45.279.48.7828.

Señalamos que él valor anterior debe ser ajustado una vez se aprueben los 52 precios unitarios que se encuentran trámite de aprobación por las partes, suma que asciende s 6 mil millones aproximadamente incluidos ajustes.

- ***INICIO DE OBRAS Y CAMBIO DE ETAPA***

Para el inicio de las obras y cambio de etapa es necesario tener en cuenta las razones que se expone continuación; por lo que para efectos de exponer, de manera organizada, los argumentos tendientes a soportar la viabilidad de la presente solicitud de prórroga, nos permitiremos abordar los siguientes ejes temáticos: (i) resultado y aprobación de los estudios y diseños por parte de la Interventoría, No Objeción por terceros y recibo del IDU, adición y prórroga de dieciséis y medio meses (16.5) al plazo total del Contrato con el fin de recomponer el plazo de las Etapas establecidas para la ejecución del Proyecto y (ii) restitución del plazo del contrato en 60 días.

Respecto al resultado y aprobación de los estudios y diseños y Adición y Prórroga de dieciséis y medio meses (16.5) al plazo total del Contrato con el fin de recomponer el plazo de las Etapas establecidas para la ejecución del Proyecto

Como es de su conocimiento el pasado 23 de septiembre de 2022 culminó la etapa de estudios y diseños; en esta Etapa, el Contratista con base en los diseños debidamente aprobados por el Interventor presentó el Plan Detallado de Trabajo y Presupuesto para la ejecución de la totalidad de las obras resultado de la citada etapa.

El PDT se concilió entre las partes, IDU, Contratista e Interventoría, en el mes de julio de 2022 con un plazo total de ejecución de obra en veintinueve y medio meses (29.5 meses); así mismo presentó el presupuesto por valor cercano a los 66 mil millones C-CPUENTESNORTE2025-2019-1512 radicado MAB 205781-16/09/2022 incluyendo los 55 precios No Previstos sin aprobar a la fecha, el cual ha sido objeto de ajustes por diferencias conceptuales y legales entre la Interventoría y Contratista; que como consecuencia requirió la intervención del IDU para que se entendiera que se debe

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

reconocer los precios unitarios no previstos al momento en que ellos se pacten y las condiciones actuales del mercado.

Actualmente se tiene 55 precios No Previstos, que no hacen parte de la aprobación dada por el IDU al presupuesto y que de acuerdo a recomendaciones del IDU e Interventoría se pactarían, presuntamente, en la etapa inicial del contrato, una vez se dé el cambio de la misma, encontrándose 37 precios No Previstos en poder de la Interventoría, 1 por presentar a cargo de Contratista, anulados 2, los restantes en proceso de No Objeción por el IDU.
A la fecha se encuentran aprobados y con No Objeción del IDU los siguientes precios unitarios que hacen parte de la solicitud de modificación del contrato con el fin de que una vez se suscriba estos puedan ejecutarse:

PRECIOS NO PREVISTOS APROBADOS POR INTERVENTORÍA Y CON OBJECION DEL IDU.

Ítem	Descripción	Unidad	Precio Unitario Reversado al Mes Base (Mes/año)	No. y fecha del oficio IDU de no objeción
NP-025	Suministro e instalación de protector de alta tensión detalles de elementos principales y secundarios según especificación de cartillapara el puente peatonal prototipo capitulo II (implementación de seguridad) en tubo rolado de 3" x 5 5 x 6090 y RRE en tu e 2 ½x 5,2 x 1137, conexiones al puente peatonalen platinas de 10mm con pernos de ½ x 2 ¼, preparación de superficie mediante el uso de chorro abrasivo a GR REN LIGER "RUS FF" SEGÚN NORMA SSPC SP7 y aplicación de sistema bicapa compuesto poruna capa de barrera epóxica blanca y una capa de uretano gris 7045, Suministro e instalación de madera teca con dos caras frontal redondeada, pulida y terminada en aceite teca.	UN	$ 45,052,193.00	No Objeción IDU 20222360925091 mayo 10 de 2022
NP-036	Cajeto h=1,5 m incluye siembra, caja, tierra, abono y tutor.	UN	$ 110,569.00	No Objeción IDU 20222360159121 enero 31 de 2022
NP-037	Cayeno h=1,5 m incluye siembra, caja, tierra, abono y tutor.	UN	$ 138,212.00	No Objeción IDU 20222360159121 enero 31 de 2022
NP-067	Unión Dreser d=4" (Suministro e instalación)	UN	$ 113,520.00	No Objeción IDU 20222360259251 febrero 09 de 2022

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

Ítem	Descripción	Unidad	Precio Unitario Reversado al Mes Base (Mes/año)	No. y fecha del oficio IDU de no objeción
NP-085	Concreto Tremió de 3000 psi para caisson d= 1.20 m. Suministro e instalación. Incluye acelerante, alquiler de equipo de perforación con operario, motobomba, mano de obra, transporte y disposición finalde escombros en sitio autorizado, distancia de transporte 21 km y camisa metálicaperdida	ML	$ 2,958,166.00	No Objeción IDU 20222360259251 febrero 09 de 2022
NP-086	Suministro e instalación de collarín de reparación de 78"	UN	$ 1,883,302.00	No Objeción IDU 20222360259251 febrero 09 de 2022
NP-087	Suministro e instalación de collarín de reparación de 24"	UN	$ 349,489.00	No Objeción IDU 20222360259251 febrero 09 de 2022
NP-097	Ducto d= 4" PVC TDP (no incluye rellenos). Suministro e instalación.	ML	$ 19,934.00	No Objeción IDU 20222360259251 febrero 09 de 2022
NP-115	Suministro e instalación de gabinete eléctrico de dos secciones (1,2mx2.0mx0.45m) (incluye, Suministrofijación e instalación).	UN	$ 2,002,944.00	No Objeción IDU 20222360259251 febrero 09 de 2022
NP-118	Suministro e instalación de cajas de pasode 30x30x20 cm tipo intemperie	UN	$ 58,045.00	No Objeción IDU 20222360259251 febrero 09 de 2022
NP-121	Suministro e instalación de salidas de tomanormal para taquillas (no incluye cable ni tubería)	UN	$ 31,802.00	No Objeción IDU 20222360533381 marzo 17 de 2022
NP-123	Suministro e instalación salida para lámparaled con caja RADWELL 2400 con 3 salidas 3/4 (no incluye cable ni tubería).	UN	$ 31,589.00	No Objeción IDU 20222360533381 marzo 17 de 2022
NP-124	Suministro e instalación de salida para datos em 3/4" (en taquillas y torniquetes) incluye adaptador terminal EM de 3/4", cajatipo RADWELL 2400 con 3 salidas de 3/4" y cinta metálica de 1/2".	UN	$ 16,659.00	No Objeción IDU 20222360533381 marzo 17 de 2022
NP-129	Suministro e instalación de bala led tipo antivandálica de 12w con driver febrero 09	UN	$ 56,264.00	No Objeción IDU 20222360259251 febrero 09 de 2022
NP-134	Remoción de defensas metálicas	ML	$ 15,256.00	No Objeción IDU 20222360400561 marzo 01 de 2022
	Defensa vial metálica doble cresta en acero laminado en frío, vigas en forma doble honda o w, parales y separadores metálicos			No Objeción IDU

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

Ítem	Descripción	Unidad	Precio Unitario Reversado al Mes Base (Mes/año)	No. y fecha del oficio IDU de no objeción
NP-138	- aplica normas AASHTO M-180/NTC 3755,NTC 3783, artículo 730 y 740 del Invias y Manual de señalización del Ministerio de Transporte	ML	$ 218,034.00	20222360400561 marzo 01 de 2022
NP-141	Perforación manual de diámetro 0.15 m ensuelo blando de 0 a 30 ml	ML	$ 23,105.00	No Objeción IDU 20222360925091 mayo 10 de 2022
NP-143	Tubería para inclinómetro, Long = 10 ml (incluye, tubería de inclinómetro, lechada demortero y tapa de protección). (incluye Suministro e instalación).	UN	$ 946,013.00	No Objeción IDU 20222360259251 febrero 09 de 2022
NP-144	Suministro e instalación de piezómetro dehilo vibrátil de 7 m - presión 0,40 Mpa (incluye, cable 0,187" par trenzado blindado., tapa de protección y todos los materiales para su correcto funcionamiento).	UN	$ 2,060,753.00	No Objeción IDU 20222360259251 febrero 09 de 2022
NP-145	Suministro e instalación de piezómetro dehilo vibrátil de 12 m – presión 0,40 Mpa (incluye, cable 0,187" par trenzado blindado., tapa de protección y todos los materiales para su correcto funcionamiento).	UN	$ 2,192,155.00	No Objeción IDU 20222360259251 febrero 09 de 2022
NP-146	extensómetro de araña magnética a 7 metros de profundidad (incluye tubería, arañas magnéticas, datum, tapa de protección y todos los materiales para su correcto funcionamiento).	UN	$ 1,178,966.00	No Objeción IDU 20222360259251 febrero 09 de 2022
NP-147	Extensómetro de araña magnética a 12 metros de profundidad (incluye tubería, arañas magnéticas, datum, tapa de protección y todos los materiales para su correcto funcionamiento).	UN	$ 1,682,283.00	No Objeción IDU 20222360259251 febrero 09 de 2022
NP-148	Estación de monitoreo para tubería con 3 sensores de medición de deformaciónunitaria Strain Gage 500 Microstrain	UN	$ 2,368,990.00	No Objeción IDU 20222360259251 febrero 09 de 2022
NP-149	Puntos de referencia para control topográfico en concreto (incluye puntos de referencia topográfica, mojones en concretopara control topográfico, mirillas - taches topográficos).	UN	$ 123,305.00	No Objeción IDU 20222360533381 marzo 17 de 2022
NP-150	Puntos de referencia para control topográfico en concreto a 20ml de profundidad (incluye puntos de referenciatopográfica, mojones en concreto para control topográfico, mirillas - taches topográficos)	UN	$ 236,092.00	No Objeción IDU 20222360259251 febrero 09 de 2022

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

Ítem	Descripción	Unidad	Precio Unitario Reversado al Mes Base (Mes/año)	No. y fecha del oficio IDU de no objeción
NP-151	Puntos de referencia para control topográfico para tubería (incluye puntos de referencia topográfica en tubería, mojones en concreto para control topográfico, mirillas - taches topográficos)	UN	$ 114,270.00	No Objeción IDU 20222360259251 febrero 09 de 2022
NP-152	Perforación de 3" de diámetro - en suelo blando - hasta 20 m de profundidad	ML	$ 32,707.00	No Objeción IDU 20222360259251 febrero 09 de 2022
NP-153	Visitas de instrumentación y control de lecturas inclinómetro, piezómetro, extensores magnéticos y medidores de deformaciones para toda la instrumentacióninstalada por cada puente (incluye transporte, informe de instrumentación y control de lecturas)	UN/ SEM	$ 187,475.00	No Objeción IDU 20222360925091 mayo 10 de 2022
NP-156	Concreto ciclópeo (60%-40%) acelerado(incluye Suministro y colocación) ajustaríndice conforme al documento de no objeción	M3	$ 262,341.00	No Objeción IDU 20222360925091 mayo 10 de 2022
NP-157	Marco y tapa caja inspección AP / BT Codensa CS274	UN	$ 182,712.00	No Objeción IDU 20222360259251 febrero 09 de 2022
NP-158	Tubería concreto d=6" Cl. II sin refuerzo (incluye Suministro e instalación).	ML	$ 43,946.00	No Objeción IDU 20222360533381 marzo 17 de 2022
NP-159	Tubería concreto d=40" CL. I reforzado (incluye Suministro e instalación)	ML	$ 1,001,318.00	No Objeción IDU 20222360259251 febrero 09 de 2022
NP-160	Nivelación de pozo (hasta rasante en concreto 3000 psi hecho en obra, h=0.15m.incluye Suministro y construcción)	UN	$ 91,918.00	No Objeción IDU 20222360259251 febrero 09 de 2022
NP-161	Nivelación de pozo (hasta rasante en concreto 3000 psi hecho en obra, h=0.15m.incluye Suministro y construcción)	UN	$ 65,282.00	No Objeción IDU 20222360259251 febrero 09 de 2022
NP-162	Cabezal en concreto premezclado de 4000psi (28mpa) grava común (incluye Suministro, formaleteo metálico, colocacióny curado. no incluye refuerzo)	M3	$ 515,588.00	No Objeción IDU 20222360259251 febrero 09 de 2022
NP-163	Cable monopolar de cobre HFFR para 600v C.A. Calibre no. 12 AWG. (incluye Suministro, instalación y accesorios de instalación).	ML	$ 4,098.00	No Objeción IDU 20222360400561 marzo 01 de 2022
NP-164	Tubería metálica EM de d= 3/4". Suministroe instalación. (incluye accesorios de instalación y fijación)	ML	$ 11,930.00	No Objeción IDU 20222360533381 marzo 17 de 2022

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

Ítem	Descripción	Unidad	Precio Unitario Reversado al Mes Base (Mes/año)	No. y fecha del oficio IDU de no objeción
NP-166	Canalización subterránea con 2 ductos de3" PVC TDP, accesorios, excavación, rellenos y acabado (incluye Suministro e instalación)	ML	$ 73,418.00	No Objeción IDU 20222360400561 marzo 01 de 2022
NP-167	2 ductos de 3" en tubería IMC, tipo pesado,con certificado de producto Retie (incluye Suministro e instalación, accesorios de fijación).	ML	$ 148,164.00	No Objeción IDU 20222360400561 marzo 01 de 2022
NP-168	Instalación de 2 ductos de 3" en tubería IMC, tipo pesado, instalados bajo el puente peatonal en calzadas de la autopista norte aalturas de 4.5 m no incluye tubería (incluye Manlift)	ML	$ 32,517.00	No Objeción IDU 20222361549161 septiembre 16 de 2022
NP-169	Construcción de micropilotes d=25 cm inyectados y reinyectados con lechada de cemento de 25 Mpa. Relación agua / cemento entre 0.40 y 0.55 fluido (Incl. excavación, lechada, cargue y retiro de sobrantes, desmovilización, montaje y desmontaje de equipo. incluye movilización hacia y desde la obra y entre perforaciones,montaje y desmontaje, registro de muestras correspondientes al perfil estratigráfico. también incluye el cargue, retiro y disposición final de escombros. Suministro ycolocación de la lechada en mortero). -en separadores centrales de la autopista norte - a 3ml de la red matriz de 78" y 24" - noincluye acero de refuerzo ni camisas de acero.	ML	$ 503,102.00	No Objeción IDU 20222361568041 septiembre 21 de 2022
NP-170	Suministro e instalación de tubería en acero estructural d=10" cal 9.0 mm instalada mediante sistema de gateado o hincado porrotación o similar en tramos de 3 metros máximo y unida con soldadura), para encamisado de micropilotes" - - en separadores centrales de la autopista norte - a 3ml de la red matriz de 78" y 24".	ML	$ 739,303.00	No Objeción IDU 20222361568041 septiembre 21 de 2022
NP-173	Parcheo en pavimento flexible con MD12. (incluye demolición manual y cargue de pavimento flexible, transporte y disposición final de escombros, imprimación, colocacióny compactación base asfáltica MD12, riego CRR-1)	M3	$ 801,798.00	No Objeción IDU 20222361549161 septiembre 16 de 2022
NP-182	nivelación de caja ETB T-13 h= 0.30m (incluye demolición, formaleta, compresor, transporte, placa superior en concreto de 3000 psi, acero de refuerzo, bloque para cámara telefónica Telecom resistencia 3000psi, mortero, aro y tapa ETB, transporte y disposición de escombros y mano de obra).	UN	$ 1,945,684.00	No Objeción IDU 20222361549161 septiembre 16 de 2022

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

Ítem	Descripción	Unidad	Precio Unitario Reversado al Mes Base (Mes/año)	No. y fecha del oficio IDU de no objeción
NP-184	Tablero monofásico prearmados con espacio para 6 circuitos y totalizador, sum einstal inclu. breackers enchufable monopolares de 1x16 a tipo riel, caja metálica y frente muerto metálico	UN	$ 1,369,491.00	No Objeción IDU 20222361549161 septiembre 16 de 2022
NP-185	Luminaria de emergencia led r2 2.4 W UNV P24255, 120 V C.A. 180 lm. incluye accesorios de fijación e instalación. noincluye tubería ni cableado	UN	$ 70,982.00	No Objeción IDU 20222361549161 septiembre 16 de 2022
NP-186	Cárcamo 12 a 20 vías Colombia Telecomunicaciones	ML	$ 310,852.00	No Objeción IDU 20222361549161 septiembre 16 de 2022
NP-187	Canal de aguas lluvias en concreto impermeabilizado de 4000 p.s.i. (medidas de 1,0 x 1,20m) acabado a la vista colocadoen sitio (incluye formaleta y cinta PVC) no incluye acero de refuerzo	ML	$ 1,130,705.00	No Objeción IDU 20222361568041 septiembre 21 de 2022
NP-188	Canal de aguas lluvias en concreto impermeabilizado de 4000 p.s.i. (medidas de 1,0 x 1,60m) acabado a la vista colocadoen sitio con autobomba (incluye formaleta y cinta PVC) no incluye acero de refuerzo	ML	$ 1,388,811.00	No Objeción IDU 20222361568041 septiembre 21 de 2022
NP-204	Pisos en tablilla de madera teca tipo deck. Suministro e instalación. (incluye herramienta menor, transporte, mano deobra).	M2	$ 214,619.00	No Objeción IDU 20222361549161 septiembre 16 de 2022
NP-208	Gabinete eléctrico de una sección (1,0mx2,0mx0,45m) tipo intemperie IP 69, incluye chapa (no incluye equipos)	UN	$ 2,354,429.00	No Objeción IDU 20222361549161 septiembre 16 de 2022
NP-209	Gabinete eléctrico de una sección (0.6mx2,0mx0,45m) tipo intemperie IP 69 incluye chapa (no incluye equipos ni otros accesorios)	UN	$ 2,202,240.00	No Objeción IDU 20222361549161 septiembre 16 de 2022

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

Se relacionan a continuación de los precios No Previstos que se encuentran en trámite para aprobación de la Interventoría y requieren ser incorporados enla modificación solicitada:

No.	DESCRIPCIÓN	RESPUESTA OBSERVACIONES
		MAB-2-1649-056-22
NP-171	ADOQUIN DE ARCILLA TR. LIVIANO 20X10X6CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE 4CM MORTERO 2000 Y ARENA DE SELLO)	**ESTADO:** PRECIO EN ENVIADO AL IDU - EN REVISIÓNDE LA ENTIDAD
NP-174	PRUEBAHIDROSTÁTICAENTUBERÍAS HASTA 12" DE DIÁMETRO, TRAMOS MÁXIMOS DE 500M.	**ESTADO:** ANULADO
		SIN EMBARGO, SE INDICA QUE SE REALIZARA UNA VERIFICACIÓN INTEGRAL DE LOS PRECIOS UNITARIOS APROBADOS, EN CUMPLIMIENTO DE LO DICTAMINADO POR LA EAAB, YA QUE, SI LOS UNITARIOS AVALADOS A LA FECHA NO CONTEMPLAN LOS COSTOS DE DESINFECCIÓNY PRUEBA, SE VAN APRESENTAR NUEVAMENTE ESTOS PRECIOS QUE INCLUYAN LA TOTALIDAD DE LOS REQUERIMIENTOS QUE SOLICITA LA ESPECIFICACIÓN TÉCNICA.
NP-175	DESINFECCIÓN DE TUBERÍAS HASTA DE 12",POR TRAMOS.	**ESTADO:** ANULADO
		SIN EMBARGO, SE INDICA QUE SE REALIZARA UNA VERIFICACIÓN INTEGRAL DE LOS PRECIOS UNITARIOS APROBADOS, EN CUMPLIMIENTO DE LO DICTAMINADO POR LA EAAB, YA QUE, SI LOS UNITARIOS AVALADOS A LA FECHA NO CONTEMPLAN LOS COSTOS DE DESINFECCIÓNY PRUEBA, SE VAN APRESENTAR NUEVAMENTE ESTOS PRECIOS QUE INCLUYAN LA TOTALIDAD DE LOS REQUERIMIENTOSQUE SOLICITA LA ESPECIFICACIÓN TÉCNICA.
NP-176	ESTABILIZACIÓN CONRCD.INCLUYE TRASIEGO INTERNO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN.	**ESTADO:** SE ATIENDEN OBSERVACIONES
		SE AJUSTAN LA CANTIDAD DEL MATERIAL A 1 M3 - SE INCLUYE LA ESPECIFICACIÓN TÉCNICA - SE INCORPORA ESQUEMA EN DONDE SE INSTALARÁ EL MATERIAL - LA ILUSTRACIÓN DEL RCD, CORRESPONDE A LATOMADA DEL INFORME FINAL DEPAVIMENTO VERSIÓN 7 - PAGINA NUMERADA 349 - FOLIO 366/383
NP-178	SALIDAS REGULADA PARA BCA´S Y TAQUILLAS (INCLUYE SUMINISTRO EINSTALACIÓN DE TUBERÍA, CAJAS, CABLE, ACCESORIOSDE TUBERÍA) SEGÚN DISEÑOS DEL CONTRATO 1646-19	**ESTADO:** SE ATIENDEN OBSERVACIONES
		SE ENTREGA NUEVAMENTE EL PRECIO UNITARIODEBIDAMENTE FIRMADO.

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301 LLC (Certification) 572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

No.	DESCRIPCIÓN	RESPUESTA OBSERVACIONES
		MAB-2-1649-056-22
NP-179	ACOMETIDA AEREA EN 2X6+8T DE COBRE HF FR PARA 600V INSTALADAS BAJO EL PUENTE PEATONALEN CALZADAS DE LA AUTOPISTA NORTE AALTURAS DE 4.5 M (INCLUYEGRUA DEBRAZO ARTICULADO SUMINISTRO E INSTALCIÓN DE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN).	**ESTADO:** INTERVENTORÍA ENVÍA A IDU - PARADEFINICIÓN DEPRECIO
		SOLICITAMOS COMEDIDAMENTE NOS INFORMEN ELTRAMITE DE LAGESTIÓN REALIZADA ANTE EL INSTITUTO, PARA LA DEFINICIÓN DEL COSTO UNITARIO
NP-180	ACOMETIDA AEREA EN 2X4+6T DE COBRE HF FR PARA 600V INSTALADASBAJO EL PUENTE PEATONALEN CALZADAS DE LA AUTOPISTA NORTE AALTURAS DE 4.5 M (INCLUYEMANLIFTSUMINISTRO E INSTALCIÓN DE ACCESORIOS DEINSTALACIÓN).	**ESTADO:** INTERVENTORÍA ENVÍA A IDU - PARADEFINICIÓN DEPRECIO
		SOLICITAMOS COMEDIDAMENTE NOS INFORMEN ELTRAMITE DE LAGESTIÓN REALIZADA ANTE EL INSTITUTO, PARA LA DEFINICIÓN DEL COSTO UNITARIO
NP-181	ACOMETIDA AEREA EN 2X1/0+2T DE COBRE HF FR PARA 600V INSTALADASBAJO EL PUENTE PEATONALEN CALZADAS DE LA AUTOPISTA NORTE AALTURAS DE 4.5 M (INCLUYEMANLIFTSUMINISTRO E INSTALCIÓN DE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN).	**ESTADO:** INTERVENTORÍA ENVÍA A IDU - PARADEFINICIÓN DEPRECIO
		SOLICITAMOS COMEDIDAMENTE NOS INFORMEN ELTRAMITE DE LAGESTIÓN REALIZADA ANTE EL INSTITUTO, PARA LA DEFINICIÓN DEL COSTO UNITARIO
NP-189	PRUEBA DE CARGA ESTATICA Y DINAMICA SEGÚN PROTOCOLO ESTABLECIDO POR LA ESPECIALIDAD EN ESTRUCTURAS PARALOSPUENTESPEATONALES CONTRATO IDU-1646- 19.	**ESTADO:** SE REMITE NUEVAMENTE PARA REVISIÓN
		SE REITERA LA NECESITA DE INCORPORAR EL PRECIO EN EL PRESUPUESTO DE OBRA, EL MISMO FUE ENTREGADO Y SOPORTADO CON3 COTIZACIONES A INTERVENTORÍA - EL PRECIO VISORIDU - NO SE AJUSTA A LA REALIDAD DEL MERCADO - SE SOLICITA COMEDIDAMENTE NO VOLVER A REQUERIR ACOGERSE A PRECIOS QUE AFECTEN EL EQUILIBRIO ECONÓMICO DEL CONTRATO, DADO QUE,EL MANUAL DE INTERVENTORÍA VERSIÓN No. 9, ES CLARO AL INDICAR QUE EL ACOGERSEA LOS PRECIOS DEL VISOR ES UNA DECISIÓN SUJETA A LA ACEPTACIÓN DEL CONTRATISTA - VER LITERAL "7.3 ÍTEMS NO PREVISTOS PARA CONTRATOS A PRECIOS UNITARIOS" - PARÁGRAFO 11 ". Para los ítems no previstos que estén incluidos en la base de precios del IDU,y **siempre y cuando el contratistahaya aceptado los**

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

No.	DESCRIPCIÓN	RESPUESTA OBSERVACIONES
		MAB-2-1649-056-22
		citados precios, el interventor tendrá tres (3) días hábilespara revisar, aprobar y presentar al IDU"
NP-190	PRUEBAS DE CARGA PARA MICROPILOTES ESTATICA A COMPRESION SEGÚN PROTOCOLOSESPECIFICOS - CARGA hasta 1,5 veces la carga de diseño (No incluye materiales para los pilotes deprueba)	**ESTADO:** SE REMITE NUEVAMENTE PARA REVISIÓN
		SE PRESENTA PRECIO UNITARIO PARA LAREALIZACIÓN DE PRUEBAESTÁTICA EN MICROPILOTE.
NP-192	ALQUILER DE LAMINAS DE 1"PARA HABILITAR EL TRAFICO DIARIO EN HORARIO DIURNO. (NO INCLUYE TRANSPORTE, PERSONAL, NI EQUIPOPARAMANIOBRAS DE MONTAJE Y DESMONTAJE)	**ESTADO:** SE REMITE NUEVAMENTE PARA REVISIÓN SE REITERA LA NECESITA INCORPORAR EL PRECIO EN EL PRESUPUESTO DEOBRA, SE ADJUNTA CALCULO ESTRUCTURAL, SE ACLARA QUE ESTE ÍTEM NO INCLUYE EL EQUIPO DE RETROEXCAVADORA, NI PERSONAL PARA LAS MANIOBRAS.
NP-194	SUMINISTRO, TRANSPORTEE INSTALACIÓN DE PISO EN "GRC" e= 2". (Incluye losa estándar en GRC de color grisreforzada con fibrade vidrio, marco angular perimetral enacero galvanizado)	**ESTADO:** SE REMITE NUEVAMENTE PARA REVISIÓN SE REITERA LA NECESITA INCORPORAR EL PRECIO EN EL PRESUPUESTO DE OBRA, DADOQUE EL ÍTEM PROPUESTOPOR EL CONSULTOR SEREALIZACON EL FIN DE GARANTIZAR LA HOMOGENEIDAD CON LOSPISOS EXISTENTESDE LAS ESTACIONES
	CAJA DE 40X40 CM METALICA CON TAPA TIPO INTEMPERIE	**ESTADO:** SE REMITE NUEVAMENTE PARA REVISIÓN

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

No.	DESCRIPCIÓN	RESPUESTA OBSERVACIONES
		MAB-2-1649-056-22
NP-195	(INSTALADAS BAJO EL PUENTE PEATONALEN CALZADAS DE LA AUTOPISTA NORTE AALTURAS DE 4.5 M (INCLUYEGRUA DE BRAZO ARTICULADO SUMINISTRO E INSTALCIÓN DE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)	SE ATIENDE LA OBSERVACIÓN Y SE RETIRA EL CÓDIGO 6824, CON RELACIÓN A LOS RENDIMIENTOSSE INDICA NUEVAMENTE QUE LOS MISMOS CORRESPONDEN A LOS TIEMPOS REALES DE EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD.
NP-196	SISTEMA DE EXTRACCIÓNDE GASES PRODUCIDOS POR LA OPERACIÓN DELAPLANTA ELECTRICA EN ELAREA DE TAQUILLAS	**ESTADO:** SE REMITE NUEVAMENTE PARA REVISIÓN
		SE PRESENTA CUADRO COMPARATIVO DE CANTIDADES EN FUNCIÓN ALOS COSTOS TOTALESDE LAS COTIZACIONES - LA DESCRIPCIÓN PRESENTADA EN CADA SOPORTE CORRESPONDE ALA ENTREGADA POR EL FABRICANTE Y/O PROVEEDOR QUE EJECUTA LA ACTIVIDAD - CONFORME AL DISEÑO ENTREGADO.
NP-197	DESMONTE DE PISOS GRC(LEVANTE)EN VAGONES YTRANSICIONES PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍAINTERNA PARA FINAL DE VAGÓN	**ESTADO:** SE REMITE NUEVAMENTE PARA REVISIÓN
		SE ACLARA QUE NO SE ENCUENTRA INCLUIDO DENTRO DE LOS ÍTEM DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS DEBIDO A QUE ES UN ÍTEM DE OBRA CIVIL. SE REITERA LA SOLICITUD DE APROBACIÓN.
NP-200	SUMINISTRO E INSTALACIÓNDE TABLERO MONOFASICO ELÉCTRICO PARA RECAUDOEN VAGÓN (INCLUYEDOS LLAVES DE TRANSFERENCIA, TABLERO NORMAL Y TABLERO REGULADO, INSTALACIÓN) VER DIAGRAMA UNIFILAR	**ESTADO:** SE REMITE NUEVAMENTE PARA REVISIÓN
		SE PRESENTA CUADRO COMPARATIVO DE CANTIDADES EN FUNCIÓN ALOS COSTOS TOTALESDE LAS COTIZACIONES - LA DESCRIPCIÓN PRESENTADA EN CADA SOPORTE CORRESPONDE ALA ENTREGADA POR EL FABRICANTE Y/O PROVEEDOR QUE EJECUTA LA ACTIVIDAD - CONFORME AL DISEÑO ENTREGADO.
		ESTADO: SE REMITE NUEVAMENTE PARA REVISIÓN

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

No.	DESCRIPCIÓN	RESPUESTA OBSERVACIONES
		MAB-2-1649-056-22
NP-201	PRUEBAS DE INTEGRIDAD PILOTES PARA PILOTES D=0,25 m y D=060 m	SE ACOGE LA OBSERVACIÓN DE LA INTERVENTORÍAY SE ACLARA QUE ESTA PRUEBA OBEDECE A SOLICITUD DE LOS ESPECIALISTAS EN GEOTECNIA. NO HACE PARTE DEL PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS.
NP-202	MANIOBRASPARA MONTAJE Y DESMONTAJE DE Formaleteo LAMINAS DE 1" PARA HABILITAR EL TRAFICO DIARIO DE CALZADAS DE TRANSMILENIO Y MIXTAS ENHORARIODIURNO. (INCLUYERETROEXCAVADORA, TRANSPORTE CAMABAJA,PERSONAL)	**ESTADO:** SE REMITE NUEVAMENTE PARA REVISIÓN
		SE ACLARA QUE EL NP 192 NO INCLUYE LAS MANIOBRAS REALIZADAS POR RETROEXCAVADORA YPERSONAL PARA COLOCAR YRETIRAR LAS LÁMINAS.
NP-205	SUMINISTRO, TRANSPORTEE INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA TIPO SANDWICH PARA TAQUILLA EXTERNA	**ESTADO:** SE REMITE NUEVAMENTE PARA REVISIÓN
		SE REITERA LA NECESITA DE INCORPORAR EL PRECIO EN EL PRESUPUESTODE OBRA, EL MISMO FUE ENTREGADO Y SOPORTADO CON 3 COTIZACIONES A INTERVENTORÍA - EL PRECIO VISOR IDU - NO SE AJUSTA A LA REALIDAD DEL MERCADO, NIA LAS CONDICIONES PARTICULARES DEL PROYECTO (EL PRECIO IDU ES PARA VAGONES DE ESTACIONES - DIFERENCIA EN RENDIMIENTOS Y DESPERDICIO DE MATERIAL) - SE SOLICITA COMEDIDAMENTE NO VOLVER A REQUERIR ACOGERSE A PRECIOS QUE AFECTEN EL EQUILIBRIO ECONÓMICO DEL CONTRATO, DADO QUE, EL MANUAL DE INTERVENTORÍA VERSIÓN No. 9, ES CLARO AL INDICAR QUE EL ACOGERSE A LOS PRECIOS DEL VISOR ES UNA DECISIÓN SUJETA A LA ACEPTACIÓN DEL CONTRATISTA - VER LITERAL "7.3 ÍTEMS NO PREVISTOS PARA CONTRATOS A PRECIOS UNITARIOS" - PARÁGRAFO 11 ". Para los ítems no previstos que estén incluidos en la base de precios del IDU,y **siempre y cuando el contratistahaya aceptado los citados precios**, el interventor tendrá tres (3) días

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

No.	DESCRIPCIÓN	RESPUESTA OBSERVACIONES MAB-2-1649-056-22
		hábiles para revisar, aprobar y presentar al IDU"
NP-206	*SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE CIELORASO TIPO BANDEJA MICROPERFORADO HUNTER DOUGLAS PARA TAQUILLA EXTERNA*	***ESTADO:*** *SE REMITE NUEVAMENTE PARA REVISIÓN*
		SE REITERA LA NECESIDA DE INCORPORAR EL PRECIO EN EL PRESUPUESTODE OBRA, EL MISMO FUE ENTREGADO Y SOPORTADO CON 3 COTIZACIONES A INTERVENTORÍA - EL PRECIO VISOR IDU - NO SE AJUSTA A LA REALIDAD DEL MERCADO, NIA LAS CONDICIONES PARTICULARES DEL PROYECTO (EL PRECIO IDU ES PARA VAGONES DE ESTACIONES - DIFERENCIA EN RENDIMIENTOS Y DESPERDICIO DE MATERIAL) - SE SOLICITA COMEDIDAMENTE NO VOLVER A REQUERIR ACOGERSE A PRECIOS QUE AFECTEN EL EQUILIBRIO ECONÓMICO DEL CONTRATO, DADO QUE, EL MANUAL DE INTERVENTORÍA VERSIÓN No. 9, ES CLARO AL INDICAR QUE EL ACOGERSE A LOS PRECIOS DEL VISOR ES UNA DECISIÓN SUJETA A LA ACEPTACIÓN DEL CONTRATISTA - VER LITERAL "7.3 ÍTEMS NO PREVISTOS PARA CONTRATOS A PRECIOS UNITARIOS" - PARÁGRAFO 11 ". Para los ítems no previstos que estén incluidos en la base de precios del IDU,y ***siempre y cuando el contratista haya aceptado los citados precios****, el interventor tendrá tres (3) días hábilespara revisar, aprobar y presentar al IDU"*
		ESTADO: *SE REMITE NUEVAMENTE PARA REVISIÓN*

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

No.	DESCRIPCIÓN	RESPUESTA OBSERVACIONES
		MAB-2-1649-056-22
NP-207	SUMINISTRO E INSTALACIÓNDE VIDRIOS LAMINADO TEMPLADO DE SEGURIDAD DE 4+4 (8MM) DE ESPESOR -INCOLORO	LOS CAMBIOS OBEDECEN A LA SOLICITUD DE TRANSMILENIO, REALIZADAS EN RECORRIDO DEL PASADO 26 DE MAYO DE 2022 EN LA ESTACIÓN TM DELA CALLE 127 CON LA PRESENCIA DE LA INTERVENTORÍA, DONDE LOS FUNCIONARIOS DE TRANSMILENIO DIERONLA DEBIDA JUSTIFICACIÓN POR EL VANDALISMO PRESENTADO EN LAS TAQUILLAS EXISTENTES Y SEGURIDAD DE LOS FUNCIONARIOS QUE ALLÍ LABORAN. DE IGUAL FORMASE ACLARA QUE LOS PLANOS DE DISEÑO APROBADOS INDICAN QUE EL ESPESOR DEL VIDRIO CORRESPONDE A 8MM
NP-210	LIMPIEZA DE BASURA Y LODOS DEBAJO DEL PISO EN LONAS DE LA ESTACIÓNPARA INTALACIÓN DE ACOMETIDAS ELÉCTRICA (INCLUYE CARGUE, RETIROY DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES)	**ESTADO:** SE REMITE NUEVAMENTE PARA REVISIÓN
		SE AJUSTA CANTIDAD PARA ACTUALIZAR EL MAO - SEREITERA LA NECESITA DE INCORPORAR EL PRECIO EN EL PRESUPUESTO DE OBRA - POR LO QUE SE SOLICITA LA REVISIÓN DEL PRECIO PRESANDO DADOQUEEL PRECIO VISOR IDU SUGERIDO POR USTEDES - NO SE AJUSTA A LAS CONDICIONES PARTICULARES DEL PROYECTO (DIFERENCIA EN RENDIMIENTOS,LOCALIZACIÓN, COMPLEJIDAD, ETC.)
NP-211	BANDEJA PARA INTERCAMBIO DE MONEDASEN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 SOPORTADO CON ÁNGULOS METÁLICOS A ANTEPECHO EN MAMPOSTERÍA. SUMINISTROE INSTALACIÓN.	**ESTADO:** SE REMITE NUEVAMENTE PARA REVISIÓN
		SE AJUSTA LA ESPECIFICACIÓN TÉCNICA- SE REITERA LA NECESITA DE INCORPORAR EL PRECIOEN EL PRESUPUESTO DE OBRA
NP-212	CANAL Y FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	**ESTADO:** PRECIO EN ENVIADO AL IDU - EN REVISIÓNDE LA ENTIDAD
NP-213	SUMINISTRO E INSTALACIONDE CORTINA MANUAL	**ESTADO:** SE REMITE NUEVAMENTE PARA REVISIÓN

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

No.	DESCRIPCIÓN	RESPUESTA OBSERVACIONES
		MAB-2-1649-056-22
	ENRROLLABLE METALICA MICROPERFORADA CON CHAPA Y PINTURA ESMALTEURETANO GRIS. (MEDIDAS DE 2,36X2,78 m)	LOS CAMBIOS OBEDECEN A LA SOLICITUD DE TRANSMILENIO, REALIZADAS EN RECORRIDO DEL PASADO 26 DE MAYO DE 2022 EN LA ESTACIÓN TM DELA CALLE 127 CON LA PRESENCIA DE LA INTERVENTORÍA, DONDE LOS FUNCIONARIOS DE TRANSMILENIO DIERON LA DEBIDA JUSTIFICACIÓN POR EL VANDALISMO PRESENTADO EN LAS TAQUILLAS EXISTENTES Y SEGURIDAD DE LOS FUNCIONARIOS QUE ALLÍ LABORAN. DE IGUAL FORMA SE ACLARA QUE LOS PLANOS DE DISEÑO APROBADOS INDICAN LAUBICACIÓN DEL ELEMENTO.
NP-214	PERSIANA EN ALUMINIO EXTRUIDO NATURAL MATE OACERO GALVANIZADO (INCLUYE SUMINISTROE INSTALACIÓN)	**ESTADO:** PRECIO EN ENVIADO AL IDU - EN REVISIÓNDE LA ENTIDAD
NP-215	PUERTA METÁLICA CONREJILLA	**ESTADO:** PRECIO EN ENVIADO AL IDU - EN REVISIÓNDE LA ENTIDAD
NP-216	ACOMETIDA AEREA EN 2X6+8T DE COBRE HF FR PARA 600V INSTALADAS BAJO ESTACIÓN (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALCIÓNDE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN).	**ESTADO:** INTERVENTORÍA ENVÍA A IDU - PARADEFINICIÓN DEPRECIO
		SOLICITAMOS COMEDIDAMENTE NOS INFORMEN ELTRAMITE DE LAGESTIÓN REALIZADA ANTE EL INSTITUTO, PARA LA DEFINICIÓN DEL COSTO UNITARIO
NP 217	ACOMETIDA AEREA EN 2X4+6T DE COBRE HF FRPARA 600V INSTALADAS Formaleteo BAJO ESTACIÓN(INCLUYESUMINISTRO E INSTALCIÓN DE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN).	**ESTADO:** INTERVENTORÍA ENVÍA A IDU - PARADEFINICIÓN DEPRECIO
		SOLICITAMOS COMEDIDAMENTE NOS INFORMEN ELTRAMITE DE LAGESTIÓN REALIZADA ANTE EL INSTITUTO, PARA LA DEFINICIÓN DEL COSTO UNITARIO
NP-218	PRUEBAS DE CARGA PILOTES ESTATICAA TRACCIÓN SEGÚN PROCEDIMIETOS PARA PILOTES D=0,25 m y D=060 m - CARGA hasta 150 ton (No incluye materiales para lospilotes)	**ESTADO:** SE ANULA EL PRECIO UNITARIO

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

No.	DESCRIPCIÓN	RESPUESTA OBSERVACIONES
		MAB-2-1649-056-22
NP-219	VALVULA COMPUERTA ELASTICA VASTAGO NO ASCENDENTE EXTREMOLISO D=12" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	**ESTADO:** PRECIO EN ENVIADO AL IDU - EN REVISIÓNDE LA ENTIDAD
NP-220	CAJILLA PLASTICA Y TAPAEN POLIPROPILENO PARAMEDIDOR. SUMINISTRO E INSTALACION	**ESTADO:** PRECIO EN ENVIADO AL IDU - EN REVISIÓNDE LA ENTIDAD
NP-221	REGISTRO BOLA 1/2" TIPO PESADO(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, SOLDADURA Y CINTA TEFLON)	**ESTADO:** PRECIO EN ENVIADO AL IDU - EN REVISIÓNDE LA ENTIDAD
NP-222	DADO EN CONCRETO 4000PSI, (27 Mpa) PREMEZCLADO, GRAVA COMÚN (Incluye Suministro, Formaleteo en madera, Bombeo, colocación y Curado. No incluye refuerzo)	**ESTADO:** PRECIO EN ENVIADO AL IDU - EN REVISIÓNDE LA ENTIDAD
NP-223	TUBERIA CONCRETOALTARESISTENCIA D= 10" (INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y MORTERO2000 PSI PARA RECUBRIMIENTO DE JUNTA).	**ESTADO:** PRECIO EN ENVIADO AL IDU - EN REVISIÓNDE LA ENTIDAD
NP-224	TUBERIA CONCRETOALTARESISTENCIA D= 12" (INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y MORTERO2000 PSI PARA RECUBRIMIENTO DE JUNTA).	**ESTADO:** PRECIO EN ENVIADO AL IDU - EN REVISIÓNDE LA ENTIDAD
NP-225	TUBERIA CONCRETOD=24"CL. II SIN REFUERZO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	**ESTADO:** PRECIO EN ENVIADO AL IDU - EN REVISIÓNDE LA ENTIDAD
NP-226	TUBERIA CONCRETO D=40"CL. I REFORZADO (INCLUYESUMINISTRO E INSTALACIÓN)	**ESTADO:** PRECIO EN ENVIADO AL IDU - EN REVISIÓNDE LA ENTIDAD
NP-227	SUMIDERO ALCANTARILLADO PLUVIALEN VIA NS-047-1V4	**ESTADO:** PRECIO EN ENVIADO AL IDU - EN REVISIÓNDE LA ENTIDAD

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

No.	DESCRIPCIÓN	RESPUESTA OBSERVACIONES
		MAB-2-1649-056-22
	EAAB	
NP-228	CONO POZO INSPECCIÓN PREFABRICADO D= 1.20M X0.60M E=0.10M H= 0.75M (INC. SUMINISTRO E INST. NO INC. ARO DEAJUSTE, ARO-TAPA Y TAPA)	**ESTADO:** PRECIO EN ENVIADO AL IDU - EN REVISIÓNDE LA ENTIDAD
NP-229	CODO 45° CXE PVC SANITARIA D=6"(INCLUYESUMINISTRO E INSTALACIÓN).	**ESTADO:** PRECIO EN ENVIADO AL IDU - EN REVISIÓNDE LA ENTIDAD
NP-230	TRABAJOS DE EMPATE DE TUBERÍA ENEL PUENTE DE LA CALLE 146 - COSTADO OCCIDENTAL - EN LÍNEA DE TUBERÍA DE ACERO (HA) A TUBERÍA PVC 12". SEGÚN NORMA NS-023. SUMINISTROE INSTALACIÓN. (INCLUYEACOPLE UNIVERSAL D= 12" R1, UNIÓNDE REPARACIÓN D=12" Y 1M DE TUBERÍA PVCD= 12" RDE 21).	**ESTADO:** SE REMITE NUEVAMENTE PARA REVISIÓN SE REITERA LA NECESITA DE INCORPORAR EL PRECIO EN EL PRESUPUESTO DE OBRA - EL PRECIO VISOR IDU - NO SE AJUSTA A LA REALIDAD DEL MERCADO, NI A LAS CONDICIONES PARTICULARES DEL PROYECTO (LOS PRECIOS DEL VISOR DEL IDU NO SE AJUSTAN A LAS CONDICIONES PARTICULARESDE LOS TRABAJOS A REALIZAR EN LA OBRA, POR TANTO SE PRESENTA ESTRUCTURACIÓN CON LAS CONDICIONES PARTICULARES DE LA OBRA) - SE SOLICITA COMEDIDAMENTE NO VOLVER A REQUERIRACOGERSE A PRECIOS QUE AFECTEN EL EQUILIBRIOECONÓMICO DEL CONTRATO, DADO QUE, EL MANUALDE INTERVENTORÍA VERSIÓN No. 9, ES CLARO AL INDICAR QUE EL ACOGERSE A LOS PRECIOS DEL VISOR ES UNA DECISIÓN SUJETA A LA ACEPTACIÓN DEL CONTRATISTA - VER LITERAL "7.3 ÍTEMS NO PREVISTOS PARA CONTRATOS A PRECIOS UNITARIOS" - PARÁGRAFO 11 ". Para los ítems no previstos que estén incluidos en la base de precios del IDU,y **siempre y cuando el contratistahaya aceptado los citados precios**, el interventor tendrá tres (3) días hábiles para revisar, aprobar y presentar al IDU"

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

No.	DESCRIPCIÓN	RESPUESTA OBSERVACIONES
		MAB-2-1649-056-22
NP-231	TRABAJOS DE EMPATE DE TUBERÍA (ORTOGONAL) EN EL PUENTE DE LA CALLE 146 - COSTADO OCCIDENTAL - TUBERÍA PVC 6" A TUBERÍA PVC 4" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓNDE TEE 6"X4"PVC, 4 UNIONES 6" - 2 UNIONES 4", TUBERÍA RDE 21 DE 6" Y 4") (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	**ESTADO:** SE REMITE NUEVAMENTE PARA REVISIÓN SE REITERA LA NECESITA DE INCORPORAR EL PRECIO EN EL PRESUPUESTO DE OBRA - EL PRECIO VISOR IDU - NO SE AJUSTA A LA REALIDAD DEL MERCADO, NI A LAS CONDICIONES PARTICULARES DEL PROYECTO (LOS PRECIOS DEL VISOR DEL IDU NO SE AJUSTAN A LAS CONDICIONES PARTICULARESDE LOS TRABAJOS A REALIZAR EN LA OBRA, POR TANTO SE PRESENTA ESTRUCTURACIÓN CON LAS CONDICIONES PARTICULARES DE LA OBRA) - SE SOLICITA COMEDIDAMENTE NO VOLVER A REQUERIRACOGERSE A PRECIOS QUE AFECTEN EL EQUILIBRIOECONÓMICO DEL CONTRATO, DADO QUE, EL MANUALDE INTERVENTORÍA VERSIÓN No. 9, ES CLARO AL INDICAR QUE EL ACOGERSE A LOS PRECIOS DEL VISOR ES UNA DECISIÓN SUJETA A LA ACEPTACIÓN DEL CONTRATISTA - VER LITERAL "7.3 ÍTEMS NO PREVISTOS PARA CONTRATOS A PRECIOS UNITARIOS" - PARÁGRAFO 11 ". Para los ítems no previstos que estén incluidos en la base de precios del IDU,y **siempre y cuando el contratistahaya aceptado los citados precios**, el interventor tendrá tres (3) días hábiles para revisar, aprobar y presentar al IDU"
NP-232	TRABAJOS DE EMPATE DE TUBERÍA (ORTOGONAL) EN EL PUENTE DE LA CALLE 146 - COSTADO OCCIDENTAL - TUBERÍA ENPVC A TUBERÍAHA 12" ORTOGONAL SEGÚNNORMA NS-023 (INCLUYE	**ESTADO:** SE REMITE NUEVAMENTE PARA REVISIÓN

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

No.	DESCRIPCIÓN	RESPUESTA OBSERVACIONES
		MAB-2-1649-056-22
	TUBERÍA PVC U.M. D=12"RDE 21=1M; TEE HD EXTREMO LISO 12"X12" =1UN; UNION DRESSER HD D=12"=2UN; UNION REPARACION HDEXTREMO LISO D=12"=1UN; UNION PVC U.M. NORMA NTC 382 D=12"=1UN). SUMINISTROE INSTALACIÓN.	SE REITERA LA NECESITA DE INCORPORAR EL PRECIO EN EL PRESUPUESTO DE OBRA - EL PRECIO VISOR IDU - NO SE AJUSTA A LA REALIDAD DEL MERCADO, NI A LAS CONDICIONES PARTICULARES DEL PROYECTO (LOS PRECIOS DEL VISOR DEL IDU NO SE AJUSTAN A LAS CONDICIONES PARTICULARESDE LOS TRABAJOS A REALIZAR EN LA OBRA, POR TANTO SE PRESENTA ESTRUCTURACIÓN CON LAS CONDICIONES PARTICULARES DE LA OBRA) - SE SOLICITA COMEDIDAMENTE NO VOLVERA REQUERIRACOGERSE A PRECIOS QUE AFECTEN EL EQUILIBRIO ECONÓMICO DEL CONTRATO, DADO QUE, EL MANUALDE INTERVENTORÍA VERSIÓN No. 9, ES CLARO AL INDICAR QUE EL ACOGERSEA LOS PRECIOS DEL VISOR ES UNA DECISIÓN SUJETA A LA ACEPTACIÓN DEL CONTRATISTA - VER LITERAL "7.3 ÍTEMS NO PREVISTOS PARA CONTRATOS A PRECIOS UNITARIOS" - PARÁGRAFO 11 ". Para los ítems no previstos que estén incluidos en la base de precios del IDU,y **siempre y cuando el contratistahaya aceptado los citados precios**, el interventor tendrá tres (3) días hábilespara revisar, aprobar y presentar al IDU"
NP-233	TRABAJOS DE EMPATE DE TUBERÍA EN EL PUENTE DE LA CALLE 163 - COSTADO OCCIDENTAL - EN LÍNEA DE TUBERÍA EN PVC 12" A TUBERÍA AC 12". SUM E INST.(INCL ACOPLE UNIVERSAL R1- R2 D= 12", UNIÓN GIBAULT HD PARA AC CL. 25 D= 12", UNIÓN DE REPARACIÓN D= 12 Y 1 METRO DE TUB PVC D= 12" RDE 21). SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	**ESTADO:** SE REMITE NUEVAMENTE PARA REVISIÓN SE REITERA LA NECESITA DE INCORPORAR EL PRECIO EN EL PRESUPUESTO DE OBRA - EL PRECIO VISOR IDU - NO SE AJUSTA A LA REALIDAD DEL MERCADO, NI A LAS CONDICIONES PARTICULARES DEL PROYECTO (LOS PRECIOS DEL VISOR DEL IDU NO SE AJUSTAN A LAS CONDICIONES PARTICULARESDE LOS TRABAJOS A REALIZAR EN LA OBRA, POR TANTO SE PRESENTA ESTRUCTURACIÓN CON LAS CONDICIONES PARTICULARES DE LA OBRA) - SE SOLICITA COMEDIDAMENTE NO VOLVER A REQUERIRACOGERSE A PRECIOS QUE AFECTEN EL EQUILIBRIOECONÓMICO DEL CONTRATO, DADO QUE, EL MANUALDE

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

No.	DESCRIPCIÓN	RESPUESTA OBSERVACIONES
		MAB-2-1649-056-22
		INTERVENTORÍA VERSIÓN No. 9, ES CLARO AL INDICAR QUE EL ACOGERSE A LOS PRECIOS DEL VISOR ES UNA DECISIÓN SUJETA A LA ACEPTACIÓN DEL CONTRATISTA - VER LITERAL "7.3 ÍTEMS NO PREVISTOS PARA CONTRATOS A PRECIOS UNITARIOS" - PARÁGRAFO 11 ". Para los ítems no previstos que estén incluidos en la base de precios del IDU,y ***siempre y cuando el contratistahaya aceptado los citados precios****, el interventor tendrá tres (3) días hábiles para revisar, aprobar y presentar al IDU"*

De acuerdo a nuestra solicitud amprada en el contrato es claro que, por reglageneral, los contratos estatales pueden ser modificados cuando sea necesariopara lograr su finalidad y en aras de la realización de los fines del Estado, a loscuales sirve el contrato. Así lo prevén, por ejemplo, los artículos 14 y 16 de laley 80 de 1993 (aplicables al contrato en referencia), los cuales facultan a las entidades contratantes a modificar los contratos de común acuerdo o de formaunilateral, para "(…) evitar la paralización o la afectación grave de los serviciospúblicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación",entre otros. En el mismo sentido, en la Sentencia C-949 de 2001, la Corte Constitucional señaló que las prórrogas de los contratos –como especie de modificación pueden ser un instrumento útil para lograr los fines propios de la contratación estatal.

Al respecto, vale la pena destacar lo señalado por la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado en concepto del 13 de agosto de 2009: "La contratación estatal responde de múltiples maneras a ese mandato y, en cuanto al concepto que se emite, se resalta que la posibilidad de modificar loscontratos estatales es una especial forma de hacer prevalecer la finalidad del contrato sobre los restantes elementos del mismo. Por mutabilidad del contrato estatal se entiende el derecho que tiene la administración de variar, dadas ciertas condiciones, las obligaciones a cargo del Contratista particular, cuando sea necesario para el cumplimiento del objeto y de los fines generales del Estado."

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

El contrato de la referencia es regulado por la Ley 80 de 1993, y su ejecucióndebe obedecer los principios de la función administrativa, debido a que su objeto conlleva la consecución de las finalidades del estado y la satisfacción del interés general.

Aunado a lo anterior, debemos tener en cuenta que la celebración de este contrato se realizó con recursos públicos, lo que lo convierte de naturaleza estatal en los términos del artículo 1º de la Ley 1150 d 2007. En mérito de lo expuesto, traemos a colación que los contratos estatales pueden ser modificados cuando sea necesario para lograr su finalidad y en aras de la realización de los fines del Estado. Al respecto, advierte el Consejo de Estadoen su jurisprudencia que: "La contratación estatal, como actividad administrativa, constituye un instrumento facilitador del cumplimiento de los fines y funciones del Estado y la satisfacción de las necesidades e intereses colectivos, mediante el cual las diversas entidades que lo componen pueden recurrir a los particulares o a otras entidades estatales, que cuenten con los elementos o la idoneidad requerida para el cumplimiento de algunas de sus tareas, cuando éstas no puedan satisfacer tales necesidades de manera directa. Por ello, la actividad contractual de la Administración debe sujetarse auna serie de directrices que logren mantenerla encausada hacia el cumplimiento de los fines y funciones señalados en la Constitución y en la ley y hacia la satisfacción del interés general, directrices que, por la magnitud y diversidad de las situaciones que han de cobijar, deben estar dotadas de un elevado nivel de abstracción y generalidad, constituyendo así verdaderos principios regentes de la actividad administrativa del Estado en materia contractual.

En tratándose del plazo del contrato, el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública no impone límites para su ampliación. Para el caso en concreto, la prórroga de 16.5 meses al plazo contractual, permitirá la culminación de las obras relacionadas con la construcción de los puentes peatonales de las Calles 142, 146, Toberín sur y norte, lo mismo que las adecuaciones geométricas en los polígonos sur y norte entre las calles 142 a 146 y 165 a 168 respectivamente en una longitud aproximada de 580 metros eintervención en los 3 carriles de la Autopista Norte acorde con los diseños geométricos y pavimentos cuyo alcance en términos generales se define a continuación:

1. *Corrección del corredor vehicular sobre la Autopista Norte dados los alineamientos geométricos que hoy generan reducción de la calzada afectando la movilidad; razón por la cual se diseñaron las adecuaciones geométricas y diseño de pavimentos para los sectores indicados en el Contrato, con una intervención sobre la totalidad de los carrieles y la longitud establecida por los correspondientes diseños.*

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

2. *Construcción de 3 puentes peatonales que sirven a Transmilenio y comunidadesen genera, demolición del puente de la calle 146 y traslado y adecuación de la estructura del puente peatonal de Toberín Norte, existente, que está invadiendo la calzada mixta o rápida del costado oriental, con lo cual se podrá dar paso a la adecuación geométrica y uso de 3 carriles para uso departiculares.*

3. *Sumado a lo anterior, se implementarán las taquillas en zonas de anden acorde con lo solicitado por Transmilenio, las cuales se conectarán mediante redes secas con los vagones existentes.*

4. *De igual forma se requiere el traslado de redes de la EAAB (Acueducto, Alcantarillados Sanitario y Pluvial) en las Calle 142, Calle 146, y Toberín sur que interfieren con la cimentación de los puentes.*

En consecuencia, si bien es cierto que el Contratista tiene obligaciones a su cargo parala consecución del objeto contratado como lo es en este caso los diseños y construcción, en este caso, al IDU le asiste la obligación mayor de carácter constitucional que es, precisamente, adoptar las medidas necesariasy legalmente permitidas para materializar una obra destinada a la consecución de los fines del Estado, funciones como entidad y la misión que le ha sido confiada, con la colaboración del Consorcio en calidad de contratista.

(ii) Sobre los sesenta días (60) días adicionales requeridos para larecomposición del plazo contractual.

Como es de su conocimiento el 23 de septiembre de 2022, se dio terminación a la Etapa de diseños con la aprobación de los productos realizados por el Contratista.

Previo a la terminación del plazo el Contratista advirtió sobre la necesidad de suspender o prorrogar el plazo de la etapa sin costo para las partes con el oficioC-CPUENTESNORTE2025-2019-1512, radicado MAB 205781 del 15/09/2022 con el único fin de cerrar la etapa en concordancia con los establecido en el numeral 5.2 del contrato 1646-19 que dicta:

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Clausula 5: PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO, Numeral 5.2:PLAZO DE LA ETAPA DE CONSTRUCIÓN; PARAGRAFO PRIMERO:
"La Etapa de Construcción no podrá iniciarse, hasta tanto no se culmine la totalidad de las obligaciones establecidas en la etapa de estudios y diseños y se cuente con la aprobación de Interventoría y no objeción del IDU".

No obstante lo establecido en el contrato, no fue posible que la Interventoría aprobara la solitud realizada por el Contratista, lo que conlleva a la no ejecución de actividades que presuntamente se podían realizar después de terminado el plazo de la etapa de estudios y diseños, afectando de sobremanera el plazo en 60 días, a la fecha, los cuales no son imputables al Contratista, ya que este se encuentra impedido por el numeral 27del contrato1646-19, Cláusula 14, Obligaciones del Contratista, el cual señala que el Contratista debe:

"Abstenerse de ejecutar actividades no contempladas en el contrato, sin la suscripción previa del documento contractual correspondiente, y de ejecutar ítem no previstos o mayores cantidades de obra, sin el cumplimiento previo del trámite presupuestal y demás requisitos previos en los manuales de supervisión e Interventoría y de gestión contractual vigentes dela Entidad."

En Consecuencia, como no se contaba con el modificatorio que diera lugar a la ejecución de actividades como, por ejemplo, la instalación de los equipos de instrumentación y monitoreo por no contarse el modificatorio que incluyeralos precios unitarios No Previstos pactados entre las partes al 23 de septiembre de 2022 y si este los hubiere ejecutado se tipificarían en marco dela Ley y Manuales del IDU como hechos cumplidos, no reconociéndosele posteriormente estas obras. Así mismo sucedería con los casi son a construir para alojar los citados equipos, obras que deben realizar durante el primer mespara en el segundo alojar los equipos y en tercero proceder a tomar la línea base del estado de las redes matrices y troncal de la EAAB adyacentes a la cimentación de los puentes.

De igual forma y frente a un sinnúmero de oficios que emitió la Interventoría endonde proponía cambiar el plazo conciliado de 29.5 meses sin los debidos

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

soportes y conminando al Contratista para que ejecutara obra sin que se contaracon un soporte legal para poder ejecutar las obras citadas, en varias oportunidades, se le solicitó en distintos oficios que se aprobara por escrito la realización de las actividades que presumían se podían ejecutar.

Por consiguiente, no fue posible atender dichas solicitudes objeto de la etapade obra más no de la que se termina y que se legaliza con la firma del Acta deCambio de Etapa, ajustada al citado numeral 5.5, el Manual de Interventoría y el modificatorio, no suscrito a la fecha, que incluya el plazo, nuevos precios noprevistos y mayores cantidades, entre otros.

Así las cosas y considerando el total conocimiento de los pormenores del contrato por las partes, solicitamos a la Interventoría e IDU, de manera respetuosa se estudie y apruebe nuestra solicitud para poder recomponer el plazo en 60 días, ya que las directrices, cambio de presupuesto, eliminación del valor asociado al reconocimiento del valor Z del presupuesto, cambio del plazo revisado sobre el PDT por las partes y pactado desde julio de 2022 y la negativa a suspender o prorrogar el plazo de la etapa de diseños que emitió laInterventoría realizadas mediante radicados MAB 204064, 205731, 208558, 208887, entre otros,, no permitieron terminar la Etapa de Estudios y Diseños el 23 de septiembre de 2022, por lo que se requieren 60 días adicionales a los 16.5 meses de la etapa de obra aprobados mediante recibo del Plan Detalladode Trabajo por IDU, considerando la suspensión desde hoy hasta que se suscriba el modificatorio.

A continuación, se relacionan los temas que se han requerido incluir en la solicitud de modificación, aclarando que el día de ayer se suscribió la modificación No. 8 que incluye:

- ***Inclusión Circular N° 6*** *– Aplicación de Nuevo Índices "ICOCIV", metodología y nueva formulación para el cálculo de los ajustes.*
- ***Inclusión Circular N° 6*** *– Reconocimiento de la fluctuación del acero y otros insumos que lo contengan de acuerdo con la formula Z.*

- ***Modificar el Anexo Técnico Apéndice F****, Especificaciones para el componente manejo de tránsito, señalización y desvíos.*

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

- ***Incluir modificación acogimiento Circular N°29 de 2021*** *– Forma de pago: Ajústese la cláusula 9 denominada FORMA DE PAGO a lo indicado en la Circular 29 de 2 de agosto de 2021 (Radicado Orfeo DG 20211050000294), la cual indica "Delimitar la retención en garantía conforme a los porcentajes y etapas contractuales que se describen a continuación: Retención en garantía será del seis (6%) por ciento, de los cuales se pagará el 3% contra acta de recibo final y el 3% contra la liquidación del contrato".*

- ***Modificación traslado de recursos del anticipo del fondo de inversión colectivo a cuenta de ahorros****: "Se solicita modificar el Parágrafo Quinto de la Cláusula 13, ANTICIPO, del Contrato IDU-1646-2019, de la siguiente manera: "PARAGRAFO QUINTO: Los recursos que se entregan a título de anticipo a la fiducia deberán invertirse en fondos de inversión colectivos administrados por la Fiducia que cumplan con las condiciones del artículo 49 del decreto 1525 de2008 o en cuentas de ahorro y/o corrientes controladas por la sociedad fiduciaria vocera del P.A. que maneja los recursos del anticipo, mientras se destinan al cumplimiento del objeto del contrato de fiducia (…)"*

  Lo anterior, acorde a lo manifestado por la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo - STTR mediante memorando STTR 20225560296943.

  Se encuentran pendientes los siguientes temas que permitan ejecutar la obra y proceder al cambio de etapa:

- ***Presupuesto para la etapa de obra y redes*** *- El IDU acusa el recibo del presupuesto de obra por valor de $59.954.164.012,00 mediante oficio STED 20222361769611 del día 11 de noviembre de 2022.*

- ***Presupuesto para los componentes transversales*** *- El IDU acusa el recibo del presupuesto de obra por valor de $59.954.164.012,00 mediante oficio STED 20222361769611 del día 11 de noviembre de 2022 en el cual se incluyó el presupuesto para esto componentes.*

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Al respecto indicamos que el contrato 1646-19 en su numeral 14.2.6 OBLIGACIONES EN MATERIA AMBIENTAL, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, numeral 1. Determinó que el Contratista debía: "Elaborar los estudios ambientales y de Seguridad y salud en el Trabajo,que se requieran de acuerdo con lo exigido en el contrato cumpliendo con las especificaciones y normatividad vigente", documentos que se presentaron no siendo aprobados por la Interventoría.

En consecuencia, se enumeran algunos oficios mediante los cuales fue enviado el presupuesto a la Interventoría con el debido desglose de los componentes transversales radicados (i) C-CPUENTESNORTE2025- 2019-1584 del 21/10/2022 – radicado MAB 209180, (ii) C-CPUENTESNORTE2025-2019-1411 del 13/07/2022 - radicado MAB 199451 dando la siguiente respuesta medianteMAB-2-1649-0371-22 25/7/2022 "Los mayores costos de los componentes ambiental, diálogo ciudadano y plan de manejo de tráfico son bolsas globales y por lo tantono se pueden desglosar" y, (iii) C-CPUENTESNORTE2025-2019- 1374 del 23/06/2022 - radicado MAB 177556.

- ***Plazo establecido en 16.5 meses*** *– El IDU mediante comunicado No. STED 20222361763601 del 10 de noviembre de 2022, aprueba el PDT, recibido por el Contratista el 17 de noviembre de la interventoría No. MAB-2-1649-0593-22,el cual fue presentado con un plazo total para la ejecución de las obras de 29.5 meses a partir de la suscripción del modificatorio, de lo cual se deduce que se requiere una prórroga de 16.5 meses al plazo contractual de 13 meses.*

- ***Recomposición del plazo en 60 días****. "Se requieren 60 días entre el 23 de septiembre y 21 de noviembre de 2022 de acuerdo a lo señalado en líneas anteriores sobre los inconvenientes causados por la errada postura de la interventoría e imposibilidad del Contratista de ejecutar obra por falta de soporte para ejecutarlas si la inclusión de ítems en un modificatorio"*

- ***Autorización valor del anticipo****. Se solicita realizar el desembolso,*

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification)
572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

*previo cumplimiento de los requisitos establecidos por la Entidad, por el 20% del valor del presupuesto aprobado por la Interventoría y recibo del IDU mediante comunicado STED 20222361769611 teniendo en cuenta la Clausula 13 en donde se indica que: "**... se hará entrega, a título de anticipo de una suma equivalente al 20% del valor de lasOBRAS CICVILES Y REDES INCLUIDOAIU**. (Resaltado nuestro), talcual lo establece el contrato.*

** **Recomposición del Anticipo**: Se requiere recomponer el anticipo en virtud de su pérdida de valor por efectos de pre y post pandemia, dañoscolaterales por la variación del dólar e inflación. A lo anterior se suma la pérdida de poder adquisitivo del valor anticipo, el cual, a la fecha noha sido desembolsado, por no haberse iniciado por múltiples razones la etapa de construcción, pero que desactualizado su valorcon respecto a la fecha de firma del contrato, diciembre del 2019, por loque se remitió a la interventoría la solicitud de ajuste ,tomando como ejemplo de actualización acorde con el procedimiento establecido por el INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS, obteniéndose que, a la fecha, el anticipo se ha depreciado en el 19.56%, Por lo que solicitamos al IDU la revisión de nuestra solicitud.*

CUADRO RESUMEN AJUSTE ANTICIPO				
VALOR AJUSTANDO ANTICIPO	***Valor Básico***	***Ajuste ICCP***	***Ajuste ICOCIV***	***Total***
	30.507.834.640	*2.754.857.468*	*2.200.774.175*	*4.955.631.643*
VALOR SIN AJUSTE DE ANTICIPO	***Valor Básico***	***Ajuste ICCP***	***Ajuste ICOCIV***	***Total***
	30.507.834.640	*2.203.975.847*	*1.782.502.424,00*	*3.986.478.271,00*
DIFERENCIA A RECONOCER TENIENDO EN CUENTA EL AJUSTEDEL ANTICIPO				***969.153.372***
PORCENTAJE AFECTADO				***19,56%***

En consecuencia, el CONSORCIO PUENTES NORTE 2025 le reitera su voluntad y compromiso con el cumplimiento de las obligaciones contractualesa su cargo, especialmente, las que permitan avanzar en la etapa inicial procuraremos adelantar todas las medidas para mitigarlos efectos adversos en la ejecución del Contrato y lograr su pronta culminación a satisfacción y concluimos que se requieren incorporar los precios no previstos que se encuentran en trámite de aprobación y que son indispensables para ejecutar.

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Por último, destacamos que el valor del presupuesto, incluidos los precios en revisión asciende a $ 67.009.327.552,50 como se indicó en el oficio radicado 205781- 16/09/2022, e l plazo para la etapa de obra sumado a la recomposiciónde este en 60 días es de 18.5 meses y el valor del anticipo $7.236.302.802,- acorde con el recibo del presupuesto por el IDU

(…)"

Que conforme a las aclaraciones y/o salvedades realizadas por el CONSORCIO PUENTES NORTE 2025, mediante oficio C-CPUENTESNORTE2025-2019-1712, remitido sin firma, mediante correo electrónico del 19 de diciembre, adjunto, se indique lo siguiente:

"(…)

Antes de pronunciarnos sobre el borrador relacionamos y transcribimos las cláusulas del contrato, sobre las cuales están fundamentadas y soportados nuestras solicitudes del modificatorio y cierre de la etapa de Estudios y Diseños, Acta de cambio de etapa.

Con lo cual demostramos que no existe incumplimiento del Consorcio porestar ajustados al clausulado del contrato y que el plazo de la etapa de construcción sea partir de la firma del acta de cambio de etapa.

Primero que todo resaltamos lo definido por el Consejo de Estado. Sala De Lo Contencioso Administrativo. Sección Tercera. Subsección B. Consejera Ponente: Ruth Stella Correa Palacio. Bogotá D.C., treinta y uno (31) de agosto de dos mil once (2011). Radicación número: 25000-23-26-000-1997-04390-01(18080) define que frente a los ítems No Previstos para contratos a precios unitarios:

(…) las obras adicionales o complementarias hacen referencia a ítems o actividades no contempladas o previstas dentro del contratoque requieren ser ejecutadas para la obtención y cumplimiento del objeto contractual y, por tal motivo, para su reconocimiento se requiere de la suscripción de un contrato adicional o modificatorio del contrato inicial (…)

A continuación, relacionamos las cláusulas del contrato:

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification)
572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Clausula 5: PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO, Numeral 5.2: PLAZO DE LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN; PARAGRAFO PRIMERO:

"La Etapa de Construcción no podrá iniciarse, hasta tanto no se culmine la totalidad de las obligaciones establecidas en la etapa de estudios y diseños y se cuente con la aprobación de Interventoría y no objeción del IDU".

***Clausula 7: VALOR DEL CONTRATO.** Donde se discrimina el presupuesto.*

Cláusula 14: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: 4.1

Obligaciones Generales. Numeral 15

Advertir al INTERVENTOR/IDU de manera inmediata, cualquier contradicción u omisión que encuentre entre las normas, guías, instructivos o instrucciones del IDU, o cualquier documento en proceso, cuando estas supongan la imposibilidad de cumplir con los resultados previstos en el presente contrato y proponer por escrito lasmodificaciones necesarias, para ser sometidas a la aprobación del IDU

Cláusula 14: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: 4.1

Obligaciones Generales. Numeral 27:

"Abstenerse de ejecutar actividades no contempladas en el contrato, sin la suscripción previa del documento contractual correspondiente, y de ejecutar ítem no previstos o mayores cantidades de obra, sin el cumplimiento previo del trámite presupuestal y demás requisitos previos en los manuales de supervisión e Interventoría y de gestión contractual vigentes de la Entidad."

Cláusula 14: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: 14.2.3 OBLIGACIONES PARA EL CUMPLIMIENTO DEL CICLO DE GESTÓN, APROBACIÓN, NO OBJECIÓN, AVAL DEL PRODUCTOS Y CONCESIÓN DE PERMISOS, AUTORIZACIONES

o LICENCIAS. Numeral 6.

Elaborar y suscribir el acta de competencias de pago con las Empresas de Servicios Públicos, una vez se cuente con los avales y/oaprobaciones a que haya lugar.

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification)
572421
50 años Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Cláusula 14. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: Numeral ***14.2.6 OBLIGACIONES EN MATERIA AMBIENTAL, SEGURIDAD YSALUD EN EL TRABAJO, numeral 3.***

Elaborar los capítulos o anexos y presupuestos requeridos para la implementación de cada uno de los programas establecidos en los Manuales, Guías, Planes y Procedimientos del IDU vigentes en el momento de la ejecución del presente contrato para el Contratista e Interventoría. Concepto y constancia del IDU sobre la no objeción de los productos de estudios y diseños firmado por la Dirección Técnica de Proyectos, mandatorio en cuanto a su ***responsabilidad frente al contrato (****el siguiente texto es tomado detodos los oficios de no objeciones IDU)*

> *(…) No obstante y teniendo en Cuenta de que dicho producto ha sido desarrollado por la firma CONSORCIO PUENTES NORTE 2025 como consultor del proyecto, se da por entendido que la firma interventora MAB INGENIERIA DEL VALOR revisó y verificó el alcance de los diseños y el cumplimiento de las especificaciones generales y particulares de los anexos técnicos, así como también los parámetros, normas y especificaciones que rigen los diseños de dicho* ***producto y por tanto se deja constancia que la calidad del mismo y el resultado de los diseñosque se deriven de estos, o las obras que se construyan con ellos, es de la responsabilidad total de la firma Consultora que los elaboró y dela firma interventora que los aprobó****.(…) (resaltado nuestro)*
>
> *De acuerdo a las múltiples solicitudes del contratista detallamos a las aprobaciones y respuestas siguientes;*
>
> - *Hasta noviembre 10 se obtuvo aprobación del PDT de 29,5 meses para la etapa de construcción después de una mesa de trabajo solicitada por el contratista con SDM, después de muchas reuniones con Interventoría. Con comunicado STED 20222361763601 del IDU.*
> - *Alcance y definición por Fases. El 25 de Noviembre fue definida el alcance por fases mediante oficio IDU 20222361829471 del IDU.*
> - *Presupuesto. Con fecha 11 de Noviembre y según comunicado del IDU 20222361769611. Se presenta el presupuesto del Consultor y el presupuesto aprobado por Interventoría. Sobre el cual el contratista*

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification)
572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

manifiesta no estar de acuerdo con Interventoría por no ajustarse a los componentes transversales, ajustes de la variable Z y e inclusión de NPS necesarios en la etapa inicial de construcción.

- *NPs pendientes de aprobación. Existen 38 NPs de aprobación de Interventoría cuyo costo estimado asciende a 2.359.000.000 que impactan el presupuesto del contrato.*
- *NPS aprobados por Interventoría son 17 y pendientes de no objeción del IDU.*
- *NPS pendientes de incluir en Modificatorio por IDU 107.*
- *En diciembre 5 el consultor mediante oficio No. C-PUENTESNORTE2025-2019-1692 Solicito invocando la cláusula 21 de solución de Controversias por la dificultad en llegar acuerdos y conciliar las diferencias en los NPs con Interventoría y presentarsen conceptos extremos.*
- *En diciembre 9 nuevamente y con oficio C-PUENTESNORTE2025-2019-1693 el contratista deja constancia de no acogerse al Manual 9 de Interventoría y solicitamos que todos cumplimientos se evalúen con el Manual 7 contractual*

(…)

"… No es del recibo y tampoco aceptamos el siguiente numeral, ya que de acuerdo al concepto del consejo de estado, clausulas relacionadas en cuanto al cierre del presupuesto y en especial la cláusula 5 el contratista no es responsable de las imputaciones hechas por Interventoría que no conocemos sobre la firmadel Acta de Cambio de etapa, por lo que al suscribir este documento estaría aceptando su responsabilidad frente a un hecho que no ha sido conocido y mucho menos probado, violándose el derecho a la defensa…"

(…)
El presupuesto difiere de lo presentado por el Contratista, y solicitamos se aclaraque el presupuesto es el presentado por la Interventoría provisional y así mismolos valores que se están estimando para el cambio de etapa en relación con lasfases del Contrato, tanto para los ajustes, bolsa Z, componentes transversales (Ambiental, SG-SST, Social, y

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

PMT) y valor de los precios no previstos.

"…De acuerdo con las clausulas relacionadas y los oficios radicados, el contratista no es responsable del tiempo transcurrido hasta la fecha ya que como se puede observar hasta Noviembre 25 del 2022 fue definido el alcance del contrato, teniendo en cuenta las consultas y aprobaciones por parte de reuniones de IDU y Transmilenio.

De igual forma los NPs, pendientes por aprobar que afectan el cierre detallado de presupuesto el contratista en diciembre 5 mediante oficio No. C-PUENTESNORTE2025-2019-1692 Solicito, invocando la cláusula 21 desolución de Controversias por la dificultad en llegar acuerdos y conciliar lasdiferencias en los NPs con Interventoría por presentarsen conceptos extremos.

Por lo anterior el tiempo transcurrido desde el 22 de septiembre del 2022 hasta la fecha de firma del Acta de Cambio de etapa no es imputable al contratista. Y en este orden de ideas el plazo de los 29.5 meses deben comenzarse acontabilizar a partir de la firma del Acta de cambio de etapa…"

Esta Entidad recalca La recomposición de las Etapas se encuentra redactada en la minuta de la siguiente manera:

MODIFICACIÓN RECOMPOSICIÓN DE ETAPAS

Teniendo en cuenta que la terminación de la etapa de Consultoría del Contrato de Obra IDU-1646-2019, se tenía prevista para el día 22 de septiembre de 2022, sin embargo, a la fecha el contrato aún se encuentra en la Etapa de Estudios y Diseños, y el mismo realizara el cambio de Etapauna vez se suscriba el presente modificatorio, y a su vez la suscripción en la misma fecha del Acta de Cambio de Etapa a Obra, y conforme a la solicitud de la presente prórroga de la Etapa de obra por el término de dieciséis y medio (16.5) meses, se hace necesario realizar la recomposiciónde las Etapas de la siguiente manera:

ETAPA	***DURACION***
Etapa de Estudios y Diseños	*Dieciséis (16) meses (*)*
Etapa de Construcción	*Veintinueve y medio (29.5) Meses*

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

(*) Tiempo previsto hasta el 22 de diciembre de 2022, con el fin de que se realice la presente modificación.

A continuación, transcribo el texto del IDU en el oficio de No objeción de los productos y de la obligación del consultor e Interventoría sobre los productos y en especial el Presupuesto:

Concepto y constancia del IDU sobre la no objeción de los productos de estudios y diseños, mandatorio en cuanto a su responsabilidad frente al contrato (*el siguiente texto es tomado de todos los oficios de no objeciones IDU)*

> *(…) No obstante y teniendo en Cuenta de que dicho producto ha sido desarrollado por la firma CONSORCIO PUENTES NORTE 2025 como consultor del proyecto, se da por entendido que la firma interventora MAB INGENIERIA DEL VALOR revisó y verificó el alcance de los diseños y el cumplimiento de las especificaciones generales y particulares de los anexos técnicos, así como también los parámetros, normas y especificaciones que rigen los diseños de dicho* ***producto y por tanto se deja constancia que la calidad del mismo y el resultado de los diseños que se deriven de estos, o las obras que se construyan con ellos, es de la responsabilidad total de la firma Consultora que los elaboró y de la firma interventora que los aprobó****.(…) (resaltado nuestro*
>
> *En ese orden de ideas damos concepto aclaratorio para el modificatorio ydebe quedar constancia que es un presupuesto provisional estimado, porno estar de acuerdo el contratista y debe ser ajustado al valor final de acuerdo con los NPs pendientes por conciliar, valores transversales y ajustes finales calculados por el contratista ya que tenemos diferencias representativas que estarían superando el 5% del presupuesto presentado por el consultor. Que asciende a $ 62.950.000.000, lo cual genera apremios al contratista.*

(…)

"…nos permitimos citar las aclaraciones que el IDU realiza frente a los precios de referencia del Visor IDU:

"Notas: precios unitarios de referencia

> *Con el fin de dar alcance a la responsabilidad de la Entidad frentea la información que suministra al público en general, se aclara que no reemplaza la labor de*

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification)
572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

análisis y soporte de cada proceso,que deberán adelantarse atendiendo sus propias condiciones. Por tanto, el uso de los datos publicados compromete solamentela responsabilidad del interesado y es de su competencia verificary/o actualizar o no la información.

*Primero: **La entidad no garantiza** que los precios publicados seajusten a ninguna situación técnica o proyecto particular.*

Segundo: El uso de los datos publicados compromete solamentela responsabilidad del interesado. Por tanto, es de su competencia verificar y actualizar o no la información.

Tercero: Los datos contenidos en la Base de Datos del IDU no reemplazan la labor contratada con los Consultores Externos, quienes tienen la obligación de evaluar, analizar y soportar caso por caso, en los términos pactados contractualmente.

Cuarto: Los precios de referencia publicados no son indicativos de los valores de contratación. Cada proceso licitatorio se adelanta según sus propias condiciones.

Quinto: El registro de marcas o productos comerciales no presupone su recomendación de uso. Tal responsabilidad recaesobre el Consultor Interno o Externo contratado.

Sexto: El registro de precios de insumos no tiene en cuenta escalas por volumen de compras ni descuentos por ningún concepto. Como regla general tiene en cuenta el IVA. El Interesado debe verificar esta condición con su proveedor.

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification)
572421
50 años Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Séptimo: Los insumos y análisis de precios unitarios (APUs) del presente visor, contenidos en el grupo y en el capítulo "PROYECTO ESPECÍFICO", respectivamente, así como aquellos insumos y APUs que en su descripción contengan el nombre de un proyecto específico son de uso exclusivo para el proceso o proyecto en mención, ya que fueron incluidos conformesus particularidades." Subrayado nuestro

Dado la insistencia de la Interventoría a que el Consorcio Puentes Norte 2025 acoja a los precios de referencia IDU se ha solicitado mediante comunicado C-CPUENTESNORTE2025-2019-1695 de fecha 7 de diciembre de el desglose y estudio de mercado para los Ítems que se encuentran en proceso de aprobación a fin de evaluar,analizar y soportar caso por caso, cada uno de los NP o en su defecto acogernos

De acuerdo a la reunión sostenida en IDU, en Diciembre 9 del 2022con el Director del IDU y Director de Proyectos de Consultoría se acordó en relacionar los NPs, y presentarlos con la aclaración que son precios provisionales de Interventoría no conciliados y que serán trasladados al IDU para revisar en mesas de trabajo en conjunto ya que no son aceptados por el contratista por no ajustarse al mercado y cotizaciones y precios comerciales y el contratista no puede trabajar a perdida, lo cual debe ajustarse al Régimen de contratación y jurisprudencia en el sentido de que no se puede obligar al contratista a trabajar a perdida en detrimento de su patrimonio..

Por lo que se aclara que, de acuerdo con el presupuesto total si se requiereadición al contrato y en consecuencia modificatorio ya que habrá una adición en valor por los precios No Previstos que quedan pendientes de aprobación…"

(…)

"…El Contratista no ha solicitado jamás la recomposición del anticipo en los términos de esta negación 2. Lo que se ha solicitado en marco del contrato es que se pague el 20% sobre el valor de las obras y redes relacionados con el presupuesto obtenido como resultado de la etapa de estudios y diseños tal cuallo solicitamos en el comunicado C-CPUENTESNORTE2025-2019-1655:

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

- ***Autorización valor del anticipo***. *Se solicita realizar el desembolso, previo cumplimiento de los requisitos establecidos por la Entidad, por el 20% del valor del presupuesto aprobado por la Interventoría y recibo del IDU mediante comunicado STED 20222361769611 teniendo en cuenta la Clausula 13 en donde se indica que: "**... se hará entrega, a título de anticipo de una suma equivalente al 20% del valor de las OBRAS CICVILES Y REDES INCLUIDO AIU**. (Resaltado nuestro), tal cual lo establece el contrato.*

Aclaramos que la recomposición en los términos de nuestro oficio com unicado C-CPUENTESNORTE2025-2019-1655, solicita que en virtud que este no se ha desembolsado se requiere ajustar de acuerdo a la pérdida de valor.

- ***Recomposición del Anticipo***: *Se requiere recomponer el anticipo en virtud de su pérdida de valor por efectos de pre y post pandemia, daños colaterales por la variación del dólar e inflación. A lo anterior se suma la pérdida de poder adquisitivo del valor anticipo, el cual, a la fecha no ha sido desembolsado, por no haberse iniciado por múltiples razones la etapa de construcción, pero que se encuentra desactualizado su valor con respecto a la fecha de firma del contrato, diciembre del 2019, por lo que se remitió a la interventoría la solicitud de ajuste, tomando como ejemplo de actualización acorde con el procedimiento establecido por el INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS, obteniéndose que, a la fecha, el anticipo se ha depreciado en el 19.56%, Por lo que solicitamos al IDU la revisión de nuestra solicitud.*

CUADRO RESUMEN AJUSTE ANTICIPO				
VALOR AJUSTANDO ANTICIPO	Valor Básico	Ajuste ICCP	Ajuste ICOCIV	Total
	30.507.834.640	2.754.857.468	2.200.774.175	4.955.631.643
VALOR SIN AJUSTE DE ANTICIPO	Valor Básico	Ajuste ICCP	Ajuste ICOCIV	Total
	30.507.834.640	2.203.975.847	1.782.502.424,00	3.986.478.271,00
DIFERENCIA A RECONOCER TENIENDO EN CUENTA EL AJUSTE DEL ANTICIPO				969.153.372
PORCENTAJE AFECTADO				19,56%

Nuevamente la interventoría hace una lectura errónea de las solicitudes del Contratista.

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Sobre estas solicitudes contenidas para cierre de etapa de Estudios y Diseños, es obligación del contratista dejar sus consideraciones. Sin embargo, para el presente modificatorio en caso de ser relacionadas, no sedebe dejar cerrado la oportunidad que tiene el consultor de explicar y presentar su reclamación…"

(…)"

II. CONCEPTO DE LA INTERVENTORÍA A LA SOLICITUD DE MODIFICACIÓN N°9 Y PRÓRROGA N°6 AL CONTRATO IDU-1646-2019

MAB INGENIERA DE VALOR S.A como firma Interventora del contrato de obra IDU-1646-2019, mediante oficio MAB-2-1649-0616-22 con radicado ID U 20225262077252, realiza las aclaraciones pertinentes al oficio C-CPUENTESNORTE2025-2019-1655 remitido por el CONSORCIO PUENTES NORTE 2025, y a su vez emite viabilidad a lo solicitado por el consultor en los siguientes términos:

"(…)
la Interventoría se permite pronunciarse en los siguientes términos:

1. SOLICITUD DE PLAZO

El CONSORCIO PUENTES NORTE 2025 presenta solicitud de prórroga con unplazo adicional de dieciséis punto cinco (16.5) meses conforme indica en su comunicación:

"(…)

> Por medio del presente escrito, se presenta la solicitud de: PRÓRROGA de DIECISÉIS Y MEDIO MESES (16.5) al plazo contractual con el fin de ampliar el término previsto que, como resultado de la etapa de diseños arrojo que se requiera prórroga para culminar las obras, plazo el cual fue aprobado por la Interventoría y del recibo por el IDU mediante la aprobación del PDT presentado para 29.5 meses con comunicado No. STED 20222361763601 del 10 de noviembre de 2022, recibido por el Contratista el 17 de noviembre de la interventoría No. MAB-2-1649-0593-22.

(…)"

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

En efecto la Interventoría está de acuerdo con lo afirmado por el Contratista de Obra en cuanto al plazo solicitado y el recibo por parte de la Entidad considerando el correspondiente ajuste en la fecha de inicio de construcción unavez se firme el Acta de Cambio de Etapa del Proyecto.

1. PRESUPUESTO

En cuanto al presupuesto de obra, el CONSORCIO PUENTES NORTE 2025indica en su oficio lo siguiente:

"(…)

> *De acuerdo con lo anterior, se da por recibida la estructuración del presupuesto de obra, **en el entendido que dicho producto ha sido elaborado por la firma consultora CONSORCIO PUENTES NORTE***
>
> ***2025, y que el Interventor MAB INGENIERÍA DE VALOR manifiesta que lo ha revisado y aprobado,** por lo que se da por sabido que el interventor verificó el alcance de los diseños y el cumplimiento de las especificaciones generales y particulares de los anexos técnicos del contrato, al igual que los parámetros, normas y especificaciones que rigen los diseños del producto que se está recibiendo, y el resultado de los diseños que se deriven de estos, o las obras que se construyan con ellos, es de la responsabilidad total de la firma Consultora que los elabora y de la firma Interventora que los aprueba….*

(…)"

En la interpretación parcial y errónea del Contratista de Obra del oficio de recibode presupuesto por parte de la Entidad Contratante, el CONSORCIO PUENTESNORTE 2025 omite el siguiente texto: "esta Subdirección Técnica informa que una vez verificada la documentación allegada, se encuentra que se atendieron las observaciones hechas el pasado 28 de octubre de 2022 en la reunión presencial en las instalaciones de Interventoría, teniendo como resumen lo siguiente (…)" en lo cual fue claro que el presupuesto presentado por el Contratista no atendía dichas solicitudes de la mesa de

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification)
572421

Instituto de Desarrollo Urbano

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

trabajo realizada el 28 de octubre de 2022, por lo que, al dado en recibo por parte de la Entidad no corresponde con los $59.954.164.012.oo, sino a $56.996.304.785.oo, y que además se ha ratificado en los distintos Comités Semanales de Seguimiento quese han tenido a partir de la radicación por parte de la Interventoría a la Entidad ycon copia al Contratista de la comunicación MAB-2-1649-0548-22 con radicado IDU No. 20225261941212 del 1 de noviembre del 2022.

Sin embargo, se debe considerar que el valor a adicionar revisado y aprobado por la Interventoría, que supere el valor contractual de $ 45.279.487.828 se solicitará antes del inicio de la Segunda Fase de construcción solicitada por el IDU mediante Oficio No. 20222361829471 del 25 de noviembre de 2022, el cual fue dado en traslado al Contratista de Obra vía correo electrónico el 25 de noviembre de 2022.

En cuanto a futuras adiciones el CONSORCIO PUENTES NORTE 2025, manifiesta:

"(…)

Señalamos que él valor anterior debe ser ajustado una vez se aprueben los 52 precios unitarios que se encuentran trámite de aprobación por las partes, suma que asciende s 6 mil millones aproximadamente incluidos ajustes.

(…)"

Frente a lo cual, esta Interventoría da claridad a la Entidad que varios Precios No Previstos presentados por el CONSORCIO PUENTES NORTE 2025 han sidorechazados a través de diferentes mesas de trabajo y comunicaciones como porejemplo el NP194 "SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PISO EN POLYCONCRETO"GRC-P" e= 2". (Incluye losa estándar en GRC-P de color gris reforzada con fibra de vidrio, marco angular perimetral en acero galvanizado)" que representa en costo directo un valor de $2.363.194.540.oo, el cual no se pudo validar al existir un precio contractual para cobro de esta actividad en obra, de lo contrario se no se estaría cumpliendo con el Manual de Gestión Interventoría y/o Supervisión de Contratos Versión 9, en donde en su capitulo 7.3 - Ítems No Previstos para Contratos a Precios Unitarios, indica en su numeral5, lo siguiente: "El ítem no previsto no debe coincidir ni tener ninguna equivalencia técnica con ninguno de los ítems contractuales."

En cuanto a los Precios No Previstos aprobados por esta Interventoría y que cuentan con la no objeción del IDU, se incorporarán al Contrato de Obra los NP´s que sean requeridos para intervención de las actividades de las metas físicas que hacen parte de

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

la Primera Fase, las cuales fueron indicadas por el IDU en su oficio No. 20222361829471 del 25 de noviembre de 2022, para ello se dará cumplimiento al Manual de Gestión Interventoría y/o Supervisión de Contratos -versión 9, capítulo 7.3 - Ítems No Previstos para Contratos a Precios Unitarios en donde se estableció: "Para todo ítem no previsto aprobado por la interventoría y No Objetado por la supervisión durante la ejecución del contrato, y siempre y cuando no requieran adición, procederá la inclusión mediante el formato vigentey no deben pasar a revisión de la Dirección Técnica de Gestión Contractual, salvo que el Ordenador del Gasto considere que existen componentes jurídicosque deban ser objeto de revisión por parte de esa Dirección."

Finalmente establecemos, que el CONSORCIO PUENTES NORTE 2025, en susolicitud, hace una relación de NP´s de los cuales la mayoría fueron recibidos después de la terminación por fecha de la Etapa de Estudios y Diseños y que seencuentran en trámite de aprobación por parte de la Interventoría para que seanincorporados al Contrato; sin embargo, como ya fue mencionado, la Entidad ya se pronunció en cuanto al presupuesto del Contrato de Obra y no se hace necesario esperar a que sean aprobados todos los Precios No Previstos solicitados (considerando que varios no tienen pertinencia técnica), por lo cual se continuará dando la debida revisión y aprobación o rechazo cuando sea el caso.

2. RECOMPOSICIÓN DE PLAZO

El CONSORCIO PUENTES NORTE 2025, afirma:
"(…)

Como es de su conocimiento el 23 de septiembre de 2022, se dio terminación a la Etapa de diseños con la aprobación de los productos realizados por el Contratista.

(…)"

Al respecto, señalamos, como es de conocimiento de la Entidad, en la fecha queindica el Contratista de Obra no se tuvo la aprobación por parte de Interventoría

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification)
572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

de todos los productos entregados por el CONSORCIO PUENTES NORTE 2025al no cumplir con la calidad solicitada y requerida para el Proyecto.

Igualmente, el Contratista insiste en requerir un modificatorio para reconocimiento de NP´s, lo que da a entender que, aunque se acogió al Manualde Gestión Interventoría y/o Supervisión de Contratos - versión 9, aún no ha hecho lectura del mismo en su totalidad.

En cuanto a la solicitud realizada al CONSORCIO PUENTES NORTE 2025 por parte de la Entidad y la Interventoría para que se hubiera hecho una revisión detiempos en el PDT, se aclara que esto se origina por la necesidad de garantizara los usuarios el menor traumatismo posible por la restricción de la movilidad durante la obra, por lo que se pidió al Contratista considerar los rendimientos enobra y apertura en el mercado con la escogencia de proveedores. Sin embargo,dado que el Contratista no logró ajustar el PDT, este fue aprobado por Interventoría con un plazo de ejecución en obra de 29.5 meses, documento quese debe actualizar una vez se firme el cambio de etapa y considerando que no se puede prorrogar más allá de la fecha de finalización aprobada, de manera quese tiene que hacer una recomposición de tiempos sin afectar fecha de terminación aprobada.

***3.** En cuanto al anticipo, la Interventoría considera que la solicitud del CONSORCIO PUENTES NORTE 2025 en cuanto a realizar una recomposición de anticipo **NO ES PROCEDENTE**, ya que se estarían cambiando las condiciones de licitación y legalización del Contrato de Obra, tal y como se manifestó en la comunicación MAB-2-1649-0424-22 radicada al Contratista de Obra el 8 de septiembre de 2022 con radicado IDU No. 20225262081642 del 29 de noviembre de 2022.*

***4.** Por último, la Interventoría respalda la recomposición del plazo y el plazo adicional de dieciséis puntos cinco (16,5) meses para un total del plazo de veintinueve puntos cinco (29,5) meses como se solicita por el IDU en el oficio No. 20222361829471 del 25 de noviembre de 2022*

Por lo antes expuesto desde el Componente Técnico damos vialidad a las siguientes solicitudes del CONSORCIO PUENTES NORTE 2025:

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification)
572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

1. Plazo total para periodo de construcción de veintinueve puntos cinco (29,5) meses.

2.Presupuesto de obra avalado por la Interventoría de Cincuenta y Seis Mil Novecientos Noventa y Seis Millones Trescientos Cuatro Mil Setecientos Ochenta y Cinco Pesos ($56.996.304. 785.oo)

En ese orden de ideas damos concepto negativo a las siguientes solicitudes:

1. Presupuesto de obra presentado por el Contratista de Cincuenta y Nueve Mil Novecientos Cincuenta y Cuatro Millones Ciento Sesenta y Cuatro Mil Doce Pesos M/Cte. ($59.954.164.012.oo.)

2.Recomposición de tiempo con prórroga de sesenta (60) días calendario adicionales porque el plazo no se puede extender más allá de los veintinueve punto cinco (29,5) meses.
3. Recomposición del valor de anticipo calculado sobre el veinte por ciento (20%) del valor de presupuesto y no del valor ofertado.

Ahora, normativamente, tenemos que el artículo 209 de la Constitución Política y el Artículo 3 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo establecen varios Principios de la Función Administrativa, dentrode los cuales tenemos, el de la Igualdad, Moralidad, Eficacia, Economía, Celeridad, Buena Fe, Responsabilidad, Coordinación y Transparencia, los cuales son totalmente aplicables en materia de contratación estatal para la consecución de los fines del Estado.

Por su parte el artículo 3 de la Ley 80 de 1993, establece:

> *"Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continuidad y eficiente prestaciónde los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses delos administradores que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines.*

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Los particulares por su parte tendrán en cuenta al celebrar y ejecutar los contratos con las entidades estatales que colaboran con ellas en ellogro de sus fines y cumplen una función social que, como tal, implica obligaciones".

Así mismo, la mencionada Ley en sus artículos 14 y 16, dan la posibilidad de introducir modificaciones a los contratos estatales, por lo cual facultan a las entidades contratantes a modificar los contratos de común acuerdo o de forma unilateral, para "(…) evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación".

Finalmente, en este punto, el artículo 40 de la misma Ley, dispone que las entidades podrán celebrar los contratos y acuerdos que permita la autonomía dela voluntad y que se requieran para el cumplimiento de los fines estatales.

Por su parte, tenemos que el Consejo de Estado – Sala de Consulta y Servicio Civil, en concepto del 13 de agosto de 2009 - radicación No.: 11001-03-06-000-2009- 00033-00(1952), consejero Ponente Enrique José Arboleda Perdomo, se estableció: "La ley permite una cierta discrecionalidad en la toma de las decisiones de modificarlos contratos, pues es muy difícil regular detalladamenteel tema, en especial ante la infinidad de situaciones que pueden presentarse durante la ejecución. Por esto utiliza locuciones relativamente amplias, a las quedebe someterse la administración. A manera de ejemplo, se citan las siguientes tomadas del Estatuto General de Contratación de la Administración Pública: mantener las condiciones técnicas, económicas y financieras, (artículo 4.8), no sobrevenga mayor onerosidad, (artículo 4.9), acordarán los mecanismos y procedimientos pertinentes para precaver o solucionar … diferencias, (ibídem), evitar la paralización y la afectación grave de los servicios públicos a su cargo yasegurar la inmediata, continua y adecuada prestación, (artículo 14); étc. Nóteseque, sin embargo, en ellas van inmersas las ideas de una causa cierta y unos fines públicos que hay que salvaguardar."

El mencionado concepto, también ha considerado en relación con la viabilidad de modificar los contratos estatales, lo siguiente:

*"En general, es válido **afirmar que la actividad de la administración está determinada por la realización de los fines que le son propios, no sólo en cuanto a los genéricos del Estado, sino de aquellos concretos que le son asignados a cada estructura pública**. La organización del Estado, los procedimientos, el reparto de competencias, la actuación material de sus agentes, etc., están concebidos para el*

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

cumplimiento de sus fines, como aparece en el artículo 2° de la Constitución Política.

La contratación estatal responde de múltiples maneras a ese mandato y, en cuanto al concepto que se emite, ***se resalta que la posibilidad de modificar los contratos estatales es una especial forma de hacer prevalecer la finalidad del contrato sobre los restantes elementos del mismo.*** *Por mutabilidad del contrato estatal se entiende el derecho que tiene la administración de variar, dadas ciertas condiciones, las obligaciones a cargo del contratista particular, cuando sea necesario para el cumplimiento del objeto y de los fines generales del Estado."*

"La ley permite una cierta discrecionalidad en la toma de las decisiones de modificar los contratos, pues es muy difícil regular detalladamente eltema, en especial ante la infinidad de situaciones que pueden presentarse durante la ejecución. Por esto utiliza locuciones relativamente amplias, a las que debe someterse la administración. A manera de ejemplo, se citan las siguientes tomadas del Estatuto Generalde Contratación de la Administración Pública: mantener las condicionestécnicas, económicas y financieras, (artículo 4.8), no sobrevenga mayor onerosidad, (artículo 4.9), acordarán los mecanismos y procedimientos pertinentes para precaver o solucionar … diferencias, (ibídem), evitar laparalización y la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación, (artículo 14); etc.Nótese que, sin embargo, en ellas van inmersas las ideas de una causacierta y unos fines públicos que hay que salvaguardar." (Negrillas y subrayados por fuera del texto original)

Por lo anterior, y ante todas las situaciones que se han presentado durante laejecución y desarrollo del mismo, y en aras de evitar conflictos entre los contratantes o afectaciones al desarrollo de aquél, se permiten las modificaciones de ciertos aspectos del contrato, los cuales no deben afectar las condiciones sustanciales para la adjudicación y celebración del mismo, así comono violar el Principio de Igualdad de oferentes.

A su vez, la Corte Constitucional respecto de la modificación contractual, ha establecido que:

"Por regla general, los contratos estatales pueden ser modificados cuando sea

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

necesario para lograr su finalidad y en aras de la realización de los finesdel Estado, a los cuales sirve el contrato".

"Así lo prevén por ejemplo los artículos 14 y 16 de la ley 80, los cuales facultan a las entidades contratantes a modificar los contratos de común acuerdo o de forma unilateral, para "(…) evitar la paralización o la afectacióngrave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continuay adecuada prestación", entre otros. En el mismo sentido, en la sentencia C-949 de 2001, la Corte Constitucional señaló que las prórrogas de los contratos –como especie de modificación- pueden ser un instrumento útil para lograr los fines propios de la contratación estatal. Al respecto, vale la pena destacar lo señalado por la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado en concepto del 13 de agosto de 2009:

"La contratación estatal responde de múltiples maneras a ese mandato y, encuanto al concepto que se emite, se resalta que la posibilidad de modificar los contratos estatal eses una especial forma de hacer prevalecer la finalidaddel contrato sobre los restantes elementos del mismo. Por mutabilidad del contrato estatal se entiende el derecho que tiene la administración de variar, dadas ciertas condiciones, las obligaciones a cargo del contratista particular, cuando sea necesario para el cumplimiento del objeto y de los fines generales del Estado."

"2.1.2. La modificación de los contratos estatales es especialmente importante en aquellos por naturaleza incompletos, es decir, (i) los afectadospor asimetrías de información que impiden la previsión de todas las contingencias que pueden afectar su ejecución, y (ii) en el marco de los cuales, por esa misma razón, es difícil prever ex ante los remedios necesarios para afrontar tales contingencias, como ocurre por lo general conlos contratos de largo plazo. En efecto, con el paso del tiempo, pueden surgir nuevas exigencias sociales, tecnológicas, culturales, etc. sobre la forma cómo el Estado debe cumplir sus fines y sobre cómo se deben prestar los servicios públicos, o simplemente pueden aparecer circunstancias extraordinarias e imprevisibles al momento del diseño del negocio, para quelas que tampoco era posible, en dicho momento, prever un remedio adecuado y específico. En este tipo de contratos es preciso entonces el diseño de reglas que permitan la adaptación y la resolución pacífica de las controversias para evitar el fracaso (...)".

De esta forma, es posible afirmar que las modificaciones al contrato estatal son posibles, siempre y cuando se realicen con el fin de obtener la consecución del objeto del contrato estatal y la finalidad pública, para lo cual jurisprudencia de laCorte Constitucional, y los conceptos de la Sala de Consulta y Servicio Civil, coinciden en establecer que, para las

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification)
572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

modificaciones contractuales, es necesario que exista "una causa real y cierta, contemplada en la ley, diferente a la mera voluntad de los contratantes" y que dicha modificación sea "en virtud de los principios de planeación y seguridad jurídica".

Por lo antes expuesto, se tiene que es posible la modificación del contrato estatalsiempre que:

1. Ocurra una causa real y cierta.
2. Que genere la necesidad de un cambio en lo estipulado en el contrato para la consecución del objeto contractual.
3. Que las partes estén de acuerdo en dicha modificación.
4. Que la modificación no sea de un elemento sustancial del contrato o del pliego de condiciones y
5. Que no se viole el principio de igualdad de oferentes, cuando resulte aplicable.

(...)"

Por lo anterior y teniendo en cuenta la solicitud y aval de la firma Interventora a la modificación y prórroga del Contrato IDU-1646-2019, en cuanto a:

"(…)

Aspectos que se encuentra presente en nuestra solicitud y que por consiguientedan la total viabilidad de modificar el Contrato de Obra en lo conceptuado favorablemente por esta Interventoría, ya que propenden por el cumplimiento delobjeto del Contrato pactado, es decir:

1. Plazo total para periodo de construcción de veintinueve puntos cinco (29,5) meses
2. Presupuesto de obra avalado por la Interventoría de Cincuenta y Seis Mil Novecientos Noventa y Seis Millones Trescientos Cuatro Mil Setecientos Ochenta y Cinco Pesos ($56.996.304. 785.oo)

(…)"

Adicionalmente a lo anterior, la firma interventora mediante oficio MAB-2-1649-0628-22 con radicado IDU 20225262110212 del 2 de diciembre de 2022, remite

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

a la Entidad un alcance a la comunicación MAB-2-1649-0616-22 con radicado IDU 20225262077252, indicando y aclarando lo siguiente:

"(…)

nos permitimos dar alcance comunicación MAB-2-1649-0616-22 con radicado IDU20225262087732 del 29 de noviembre del 2022, con el fin deaclarar que esta Interventoría da traslado a la Entidad de la solicitud de modificación, prórroga, adición y recomposición del plazo contractual del Contrato de Obra No. 1649 del 2019, la cual fue presentada por el CONSORCIO PUENTES NORTE 2022, en su calidad de Contratista de Obra

Adicionalmente, en el punto Número 2 de la comunicación MAB-2-1649- 0616-22, incluimos el presupuesto desglosado que se encuentra en el oficio IDU No. 20222361769611 del 11 de noviembre del 2022, con el comparativo del presupuestopresentado por el CONSORCIO PUENTES NORTE 2025 y el presupuesto aprobado por la Interventoría.

	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
VALOR ETAPA CONSULTORIA	**$2.064.977.184,00**	**$2.064.977.184,00**
VALOR OBRAS	$36.181.514.009,00	$36.181.514.009,00
VALOR COMPONENTES	$5.863.775.563,00	$5.492.394.573,00
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA	$1.301.387.105,00	$1.301.387.105,00
MAYORES AJUSTES CONTRACTUALES	$5.389.871.796,00	$5.400.008.259,00
MAYORES AJUSTES COMPONENTES	$1.619.384.460,00	$1.516.821.087,00
AJUSTES POR PRECIOS NO PREVISTOS	$1.615.659.024,00	$1.615.415.437,00
SUBTOTAL OBRAS + COMPONENTES + AJUSTES (A)	**$51.971.591.957,00**	**$51.507.540.470,00**
COSTOS ESTIMADOS PAGO COMPENSACIONES Y SEGUIMIENTO SDA (INCLUYE AJUSTES E IVA) (B)	**$167.647.635,00**	**$167.647.635,00**
COSTOS ESTIMADOS PARA ENSAYOS DE LABORATORIO (INCLUYE IVA) (C)	**$234.522.540,00**	**$234.522.540,00**
SUBTOTAL (A + B + C)	**$52.373.762.132,00**	**$51.909.710.645,00**
AJUSTES BOLSA Z	**$5.515.424.696,00**	**$3.021.616.956,00**
VALOR TOTAL CONTRATO	**$59.954.164.012,00**	**$56.996.304.785,00**

Igualmente nos permitimos complementar el siguiente párrafo de la comunicación inicial:

"(…)

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Sin embargo, se debe considerar que el valor a adicionar revisado y aprobado por la Interventoría, que supere el valor contractual de $ 45.279.487.828 se solicitará antes del inicio de la Segunda Fase de construcción solicitada por el IDU mediante Oficio No. 20222361829471 del 25 de noviembre de 2022, el cual fue dado en traslado al Contratista de Obra vía correo electrónico el 25 de noviembre de 2022.

(…)"

Estableciendo lo siguiente:

Oficio en el cual se solicita atender la solicitud de TRANSMILENIO S.A. con las obras que corresponden a la Primera Fase de la que hacen parte los Puentes Peatonales de las Estaciones de la Calle 142 y Toberín, y lasrespectivas mejoras geométricas de Autopista Norte, quedando las siguientes metas físicas:

1. *Puente Peatonal Acceso Estación Toberín costado Sur.*
2. *Puente Peatonal Acceso Estación Calle 146 - Estación Calle 142*
3. *Mejora Geométrica Sentido Sur-Norte en la Estación de la Calle 146*
4. *Mejora Geométrica Sentido Sur-Norte en las Estación Toberín (entrada y salida)*

(…)

En cuanto a la Segunda Fase, TRANSMILENIO S.A. solicita que ejecuten las obrasque corresponden a la Construcción Puente Peatonal de la Estación dela Calle 146con las siguientes metas físicas:

1. *Demolición del actual Puente Peatonal de la Estación Calle 146.*
2. *Realización del nuevo Puente Peatonal de acceso a la Estación Calle 146 -Estación Mazurén*

(…)

Por último, se aclara que para ejecución de la Primera Fase, se cuenta con lacon aprobación por parte de la Interventoría y no objeción por parte del IDU de los siguientes Precios No Previstos, para cuya inclusión al contrato a la fecha no se requiere adición

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification)
572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.
NP-015	RETIRO DE LOSETA A-50 SOBRE MORTERO	M2
NP-016	DEMOLICION PAVIMENTO ASFALTICODE ESPESOR 10 CM. INCLUYE TODOS LOS COSTOS DE SUMINISTRO DE EQUIPOS (HERRAMIENTA MENOR, MARTILLO NEUMÁTICO, COMPRESOR, PROVISIONAL DE ENERGÍA), TRANSPORTE, MANEJO, ALMACENAMIENTO, DESPERDICIOS, CARGUE Y TRANSPORTE DE MATERIALES SOBRANTES A ESCOMBRERA AUTORIZADA Y MANO DE OBRA.	M2
NP-017	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2
NP-018	CAPA DE SUELO DE SUBRASANTE ESTABILIZADA CON CAL HIDRATADA TIPO N, IN SITU AL 4%. (SUMINISTRO, EXTENDIDO,NIVELACION, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACION).	M3
NP-019	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCL CARGUE,TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL)	M3
NP-021	LAMINA ALFAJOR (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	KG
NP-025	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROTECTOR DE ALTA TENSIÓNDETALLES DE ELEMENTOS PRINCIPALES Y SECUNDARIOS SEGÚN ESPECIFICACIÓN DE CARTILLA PARA EL PUENTE PEATONAL PROTOTIPO CAPITULO II (IMPLEMENTACIÓN DE SEGURIDAD) EN TUBO ROLADO DE 3" X 5.5 X 6090 Y AMARRE ENTUBO DE 2 ½ X 5,2 X 1137, CONEXIONES AL PUENTE PEATONALEN PLATINAS DE 10MM CON PERNOS DE ½ X 2 ¼, PREPARACIÓNDE SUPERFICIE MEDIANTE EL USO DE CHORRO ABRASIVO A GRADO ARENADO LIGERO "BRUS OFF" SEGÚN NORMA SSPC SP7 Y APLICACIÓN DE SISTEMA BICAPA COMPUESTO POR UNACAPA DE BARRERA EPOXICA BLANCA Y UNA CAPA DE URETANOGRIS 7045, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MADERA TECA CONDOS CARAS FRONTAL REDONDEADA, PULIDA Y TERMINADA EN ACEITE TECA.	UN
NP-029	PRUEBA DE CARGA ESTATICA EN PILOTE HASTA 100TON ASTMD1143-07 INCLUYE TRANSPORTE DE EQUIPOS	UN
NP-030	PISO EN ADOQUIN DE ARCILLA 20X10X6CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE 3CM ARENA NIVELACION Y ARENA DE SELLO)	M2
NP-031	INSTALACIÓN ADOQUÍN DE ARCILLA TR. LIVIANO 20X10X6CM(INCLUYE BASE 4CM MORTERO 2000 Y ARENA DE SELLO)	UN
NP-032	FRANJA DE AJUSTE EN CONCRETO 3000 PSI E= 10 CM ANCHOENTRE 12-20CM	ML
NP-033	BARANDA METÁLICA M81 (INSTALADO Y PINTADO)	ML
NP-034	GUAYACAN H=1.5MT (INCLUYE TIERRA, ABONO, TUTOR, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A 28 KM). SUMINISTRO Y PLANTACION.	UN
NP-035	CHICALA H=1.5MT (INCLUYE SIEMBRA, CAJA, TIERRA, ABONO, TUTOR, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS 28KM). SUMINISTRO Y PLANTACION.	UN

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.
NP-038	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN (EXTENDIDO MANUAL, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3
NP-039	RELLENO PARA REDES EN GRAVILLA 1/2" (SUMINISTRO,DISPOSICIÓNY EXTENDIDO MANUAL)	M3
NP-040	RELLENO PARA REDES EN SUBBASE GRANULAR B-200 (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3
NP-042	TUBERIA CONCRETO D=10" CL. II SIN REFUERZO (INCLUYESUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML
NP-045	PLACA FONDO D=1.70M POZO INSPEC. (PREFABRICADA. INCL.SUMIN, INST.)	UN
NP-046	CILINDRO POZO INSP. EN MAMPOSTERIA E=0.25M (INC. SUMIN.Y CONST, ACERO PARA ESCALERAS, GEOTEXTIL Y PAÑETE IMPERMEAB.)	ML
NP-048	TUBERIA CONCRETO D=24" CL. I REFORZADO (INCLUYESUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML
NP-049	TUBERIA CONCRETO D=36" CL. I REFORZADO (INCLUYESUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML
NP-053	TUBERIA PVC D=4" TIPO U.M. RDE 21 (SUMINISTRO EINSTALACIÓN)	ML
NP-056	CODO HD 45° EXTREMO LISO PARA PVC D=12" (SUMINISTRO EINSTALACIÓN)	UN
NP-074	ANCLAJE PARA TUBERIA EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI GRAVA COMUN (Incluye Suministro, formaleteo ycolocacion)	M3
NP-084	CONCRETO CICLOPEO (60%-40%) ACELERADO (Concreto hecho en Obra. Incluye Suministro y Colocación)	M3
NP-085	CONCRETO TREMIE DE 3000 PSI PARA CAISSON D= 1.20 M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE ACELERANT E, ALQUILER DE EQUIPO DE PERFORACIÓN CON OPERARIO, MOTOBOMBA, MANO DE OBRA, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO, DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM Y CAMISA METÁLICA PERDIDA.	ML
NP-086	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLLARIN DE REPARACIÓN DE78"	UN
NP-087	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLLARIN DE REPARACIÓN DE24"	UN

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.
NP-088	SUBBASE GRANULAR CLASE B (SBG_B) (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3
NP-089	CAJA DE INSPECCION PARA ALUMBRADO PUBLICO NORMA CODENSA CS 274 (ZVERDE. INCLUYE BASE, MUROS, PAÑETE, MARCO Y TAPA). MEDIDAS EXTERNAS: 0.90 X 0.90M. MEDIDAS INTERNAS: 0.60 X 0.60M. ALTURA: 0.93M.	UN
NP-090	DEMOLICION MANUAL DE CAJA SENCILLA CS 274 (INCLUYE DEMOLICIÓN DE PLACA PISO, TAPA, MUROS Y CAÑUELAS YCARGUE)	UN
NP-091	RECONSTRUCCIÓN CAJA DE INSPECCIÓN DOBLE PARA CANALIZACIÓN NORMA CODENSA CS 276 (INCLUYE MUROS , PAÑETE, MARCO Y TAPAS) MEDIDAS EXTERNAS: 1.79M X 1.49M.MEDIDAS INTERNAS: 1.49M X 1.19M. ALTURA 1.22M	UN
NP-092	RECONSTRUCCIÓN CAJA DE INSPECCIÓN SENCILLA PARA CANALIZACIÓN NORMA CODENSA CS 275 (INCLUYE MUROS , PAÑETE, MARCO Y TAPAS) MEDIDAS EXTERNAS: 1.69M X 1.19M. MEDIDAS INTERNAS: 0.69M X 1.19M. ALTURA 1.22M.	UN
NP-094	TRASLADO POSTE METÁLICO AP H= 14 (INCLUYE ESTRUCTURAS, RETENIDAS Y SOPORTES DE RED AÉREAS)	UN
NP-095	1 DUCTO D= 4" PVC TDP (NO INCLUYE RELLENOS). SUMINISTROE INSTALACION.	ML
NP-099	1 DUCTO D= 2" PVC PESADO DB (NO INCLUYE RELLENOS).SUMINISTRO E INSTALACION.	ML
NP-100	POSTE METALICO GALVANIZADO EN CALIENTE H=14M CON BRAZO SENCILLO (INCLUYE SUMINISTRO, IZAJE, APLOMADO EINSTALACIÓN).	UN
NP-101	POSTE METALICO GALVANIZADO EN CALIENTE H=14M CON BRAZO DOBLE PROPOSITO DE 1.5M. (INCLUYE SUMINISTRO, IZAJE, APLOMADO E INSTALACIÓN).	UN
NP-102	POSTE METÁLICO AP, H=12M (INC. SUMINISTRO, IZAJE, APLOMADO E INSTALACIÓN. INC. BRAZO SENCILLO Y BASE SEGÚN NORMA AP802)	UN
NP-103	BASE EN CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA PARA POSTEMETALICO H=14M (INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN. INCLUYE REFUERZO) NORMA AP802.	UN
NP-104	BASE EN CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA PARA POSTE METÁLICO H=12M (INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN. INCLUYE REFUERZO) NORMA AP802.	UN

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
50 años Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.
NP-108	ACOMETIDA EN BAJA TENSIÓN EN CONDUCTORES 3X2+4 AWG(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	ML
NP-115	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE ELECTRICO DE DOS SECCIONEES (1,2mX2.0mX0.45m) (Incluye, suministro fijación einstalación).	UN
NP-118	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJAS DE PASO DE 30X30X20CM TIPO INTEMPERIE	UN
NP-119	TUBERÍA SEMIPESADA IMC, DE 2" DE DIÁMETRO, EXPUESTA, CON SUS ACCESORIOS DE MONTAJE. (INCLUYE SUMINISTRO EINSTALACIÓN)	ML
NP-121	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS DE TOMA NORMAL PARA TAQUILLAS (INCLUYE TUBERÍA, CAJAS, CABLE, ACCESORIOS DE TUBERÍA)	UN
NP-123	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA PARA LÁMPARA LED. (SE INCLUYE TUBERÍA EMT, CABLE LIBRE DE HALÓGENOS, CAJAS,ETC) LONGITUD NO MAYOR A 3 MT.	UN
NP-124	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA DATOS EMT 3/4" (EN TAQUILLAS Y TORNIQUETES)INCLUYE ADAPTADOR TERMINAL EMT DE 3/4" , CAJA TIPO RACWELL 2400 CON 3 SALIDAS DE 3/4" Y CINTA METALICA DE 1/2".	UN
NP-127	CANALETA METÁLICA DE 12 CM X 5 CM CON TAPA. SUMINISTROE INSTALACIÓN. INCLUYE TROQUE EN TAQUILLAS PARA ALOJAR LOS CONDUCTORES DE VOZ, DATOS Y ENERGÍA ENTRE LOS PUESTOS DE LAS TAQUILLAS.	ML
NP-128	LUMINARIA PANEL LED 60 X 60CM. INSTALADA EN EL TECHO.INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, 33W 120V C.A 3520LM	UN
NP-129	SUMINISTRO E INSTALACION DE BALA LED TIPO ANTIVANDÁLICA DE 12W CON DRIVER MULTIVOLTAJE	UN
NP-134	REMOCIÓN DE DEFENSAS METÁLICAS	ML
NP-135	RETIRO DE BARRERA PLÁSTICA TIPO MALETIN	UN
NP-136	CAPAS GRANULARES DE BASE CLASE A (BG_A) PRODUCIDAS CON RCD. (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR) IDU ET-400-11, TRÁFICO T4 - T5. TRANSPORTE PETREOS 28KM.	M3
NP-138	DEFENSA VIAL METÁLICA DOBLE CRESTA EN ACERO LAMINADOEN FRÍO, VIGAS EN FORMA DOBLE HONDA O W, PARALES Y SEPARADORES METÁLICOS - APLICA NORMAS AASTHO M-180/NTC3755, NTC3783, ARTÍCULO 730 Y 740 DEL INVIAS Y MANUAL DE SEÑALIZACIÓN DEL MINISTERIO DE TRANSPORTE.	ML

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.
NP-141	PERFORACION MANUAL DE DIAMETRO 0.15 M EN SUELOBLANDO DE 0 a 30 ML.	ML
NP-143	TUBERÍA PARA INCLINOMETRO, LONG = 12 ML (INCLUYE, TUBERÍA DE INCLINOMETRO, LECHADA DE MORTERO Y TAPA DE PROTECCIÓN). (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	UN
NP-144	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIEZÓMETRO DE HILOVIBRATIL DE 7 M - PRESIÓN 0,40 MPA (INCLUYE, CABLE 0,187" PAR TRENSADO BLINDADO., TAPA DE PROTECCIÓN Y TODOS LOS MATERIALES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	UN
NP-145	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIEZOMETRO DE HILO VIBRATIL DE 12 M - PRESIÓN 0,40 MPA (INCLUYE, CABLE 0,187" PAR TRENSADO BLINDADO., TAPA DE PROTECCIÓN Y TODOS LOS MATERIALES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	UN
NP-146	EXTENSÓMETRO DE ARAÑA MAGNÉTICA A 7 METROS DE PROFUNDIDAD (INCLUYE TUBERIA, ARAÑAS MAGNETICAS,DATUM,TAPA DE PROTECCIÓN Y TODOS LOS MATERIALES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	UN
NP-147	EXTENSÓMETRO DE ARAÑA MAGNÉTICA A 12 METROS DE PROFUNDIDAD (INCLUYE TUBERIA, ARAÑAS MAGNETICAS,DATUM,TAPA DE PROTECCIÓN Y TODOS LOS MATERIALES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	UN
NP-148	ESTACIÓN DE MONITOREO PARA TUBERÍA CON 3 SENSORES DE MEDICIÓN DE DEFORMACIÓN UNITARIA STRAIN GAGE 500 MICROSTRAIN	UN
NP-149	PUNTOS DE REFERENCIA PARA CONTROL TOPOGRAFICO EN CONCRETO (Incluye Puntos de referencia topográfica, mojones enconcreto para control Topográfico, Mirillas - Taches topográficos)	UN
NP-150	PUNTOS DE REFERENCIA PARA CONTROL TOPOGRAFICO EN CONCRETO A 20ML de profunidad (Incluye Puntos de referencia topográfica, mojones en concreto para control Topográfico, Mirillas - Taches topográficos)	UN
NP-151	PUNTOS DE REFERENCIA PARA CONTROL TOPOGRAFICO PARA TUBERIA (Incluye Puntos de referencia topográfica en tubería,mojones en concreto para control Topográfico, Mirillas - Taches topográficos)	UN
NP-152	PERFORACIÓN DE 3"DE DIAMETRO - EN SUELO BLANDO - HASTA20 M DE PROFUNDIDAD.	ML
NP-153	VISITAS DE INSTRUMENTACION Y CONTROL DE LECTURASINCLINOMETRO, PIEZOMETRO, EXTENSORES MAGENETICOS Y MEDIDORES DE DEFORMACIONES (Incluye Transporte, Informe deinstrumentación y control de lecturas)	UN/SEMANAL

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.
NP-154	SUBBASE GRANULAR SBG-A (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3
NP-156	CONCRETO CICLOPEO(60%-40%) (INCLUYE SUMINISTRO YCOLOCACION)	M3
NP-157	MARCO Y TAPA CAJA INSPECCION AP / BT CODENSA CS274	UN
NP-159	TUBERIA CONCRETO D=40" CL. I REFORZADO (INCLUYESUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML
NP-160	NIVELACIÓN DE POZO (HASTA RASANTE EN CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA, H=0.15M. INCLUYE SUMINISTRO YCONSTRUCCIÓN)	UN
NP-161	LIMPIEZA DE POZOS (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES)	UN
NP-162	CABEZAL EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 4000 PSI (28Mpa) GRAVA COMUN (Incluye suministro, formaleteo metalico, colocacionycurado. No incluye refuerzo)	M3
NP-163	CABLE MONOPOLAR DE COBRE HFFR PARA 600V C.A CALIBRE NO. 12 AWG. (INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN).	ML
NP-164	TUBERIA 3/4 EMT(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION ,GRAPA Y HEBILLA)	ML
NP-166	CANALIZACIÓN SUBTERRÁNEA CON 2 DUCTOS DE 3" PVC TDP, ACCESORIOS, EXCAVACIÓN, RELLENOS Y ACABADO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML
NP-167	2 DUCTOS DE 3" EN TUBERÍA IMC, TIPO PESADO, CONCERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS DE FIJACIÓN).	ML
NP-168	INSTALACIÓN DE 2 DUCTOS DE 3" EN TUBERÍA IMC, TIPO PESADO, INSTALADOS BAJO EL PUENTE PEATONAL EN CALZADAS DE LA AUTOPISTA NORTE A ALTURAS DE 4.5 M NO INCLYE TUBERÍA (INCLUYE MANLIFT)	ML
NP-169	CONSTRUCCION DE MICROPILOTES D=25 CM INYECTADOS Y REINYECTADOS CON LECHADA DE CEMENTO DE 25 MPa.RELACIÓN AGUA / CEMENTO ENTRE 0.40 Y 0.55 FLUIDO (INCL. EXCAVACIÓN, LECHADA, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES, DESMOVILIZACIÓN, MONTAJE Y DESMONTAJE DE EQUIPO. INCLUYE MOVILIZACIÓN HACIA Y DESDE LA OBRA Y ENTREPERFORACIONES, MONTAJE Y DESMONTAJE, REGISTRO DE MUESTRAS CORRESPONDIENTES AL PERFIL ESTRATIGRÁFICO. TAMBIÉN INCLUYE EL CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LA LECHADA EN MORTERO). - En Separadores Centrales de la Autopista Norte - A3ML de la Red Matriz de 78" Y 24" - No incluye acero de refuerzo ni camisas de acero.	ML

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.
NP-170	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA EN ACERO ESTRUCTURAL D=10" cal 9.0 mm Instalada mediante sistema de gateado o hincado por rotación o similar entramos de3 metros máximoy unida con soldadura) , para encamisado de micropilotes" - - En Separadores Centrales de la Autopista Norte - A 3ML de la Red Matriz de 78" Y 24" - No incluye acero de refuerzo ni camisas de acero.	ML
NP-173	PARCHEO EN PAVIMENTO FLEXIBLE PARA ACCIONES DE MOVILIDAD. (INCLUYE CORTE, DEMOLICIÓN, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, IMPRIMACIÓN, SUMINISTRO, EXTENDIDO Y COMPACTACIÓN MECANICA DE MEZCLA ASFÁLTICA) TRABAJO NOCTURNO.	M3
NP-182	NIVELACION DE CAMARA ETB T-13 H= 0.30M (DIMENSIONES INTERNAS LARGO:2,55M, ANCHO:1,85M, ALTO 1,80M SEGÚN NORMA ETB) (INCLUYE DEMOLICION, TRANSPORTE Y DISPOSICION DE ESCOMBROS, SUMINISTROS E INSTALACIÓN BLOQUE, CONCRETO PLACA SUPERIOR, REFUERZO,MORTERO, ARO Y TAPA	UN
	ETB).	
NP-184	TABLERO MONOFASICO CONESPACIO PARA 6 CIRCUITOS, SUME INSTAL INCLU. 3 BREACKERS ENCHUFABLE MONOPOLARES DE 1X15 A PARA TOMAS DE AVISOS PUBLICITARIOS	UN
NP-185	LUMINARIA DE EMERGENCIA LED R2 2.4 W UNV P24255, 120 V C.A. 180 LM. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA NI CABLEADO.	UN
NP-187	CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADODE 4000 P.S.I. (MEDIDAS DE 1,0 X 1,20M) ACABADO A LA VISTA COLOCADO EN SITIO (INCLUYE FORMALETA y CINTA PVC) NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML
NP-188	CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADODE 4000 P.S.I. (MEDIDAS DE 1,0 X 1,60M)ACABADO A LA VISTA COLOCADO EN SITIO (INCLUYE FORMALETA y CINTA PVC) NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML
NP-204	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO DECK EN MADERA TEKAPARA TAQUILLA EXTERNA	M2
NP-208	GABINETE ELÉCTRICO DE UNA SECCION (1,0mX2,0mX0,45m)TIPO INTEMPERIE IP 69, incluye CHAPA (NO INCLUYE EQUIPOS)	UN
NP-209	GABINETE ELÉCTRICO DE UNA SECCION (0.6mX2,0mX0,45m)TIPO INTEMPERIE IP 69 INCLUYE CHAPA (NOINCLUYE EQUIPOS NI OTROS ACCESORIOS)	UN

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Con lo antes expuesto, damos alcance a la comunicación MAB-2-1649-0616-22con radicado IDU 20225262087732 del 29 de noviembre del 2022, quedando atentos a suministrar cualquier otro tipo de información que sea necesaria
(…)"

Posteriormente, mediante oficio MAB-2-1649-0654-22 con radicado ID U 20225262171232 del 14 de diciembre de 2022, la firma Interventora remite alcance a Alcance a la comunicación MAB-2-1649-0628-22 con radicado ID U 20225262110212 del 2 de diciembre del 2022, aclarando lo siguiente:

"(…)
con el fin de aclarar que esta Interventoría viabilizó la solicitud de modificación, prórroga, adición y recomposición del plazo contractual del Contrato de Obra No. 1649 del 2019, la cual fue presentada por el CONSORCIO PUENTES NORTE2022, en su calidad de Contratista de Obra.

Así entonces, establecemos:

1. *Que, el presupuesto aprobado por la Interventoría tiene los siguientes valorespor*

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification)
572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

fases:

PRIMERA FASE	$	41.018.931.774,00
SEGUNDA FASE	$	15.977.373.011,00
TOTAL CONTRATO	$	56.996.304.785,00

PRIMERA FASE	PUENTES			ADECUACIONES GEOMETRICAS			
ACTITVIDAD	ACCESO ESTACIÓN CLL 142 Y CLL 146	ACCESO ESTACIÓN TOBERIN SUR	ACCESO EXISTENTE ESTACIÓN TOBERIN	ACCESO ESTACIÓN CLL 142 Y CLL 146	ESTACIÓN TOBERIN SUR	ACCESO ESTACIÓN TOBERIN	TOTAL
PRELIMINARES	$691.645.261,00	$ 456.831.712,00	$ 1.453.524,00	$ 285.243.979,00	$ 1.891.620,00	$ 650.036.303,00	$ 2.087.102.399,00
PAVIMENTOS	$293.817.823,00	$ 362.106.158,00	$ -	$ 1.188.028.431,00	$ -	$ 2.952.268.740,00	$ 4.796.221.152,00
ESTRUCTURAS	$6.849.047.440,00	$ 7.100.690.600,00	$ 484.458.189,00				$ 14.434.196.229,00
URBANISMO Y MOBILIARIO URBANO	$695.346.252,00	$ 612.776.729,00	$ -	$ 16.004.612,00	$ 8.114.274,00	$ 14.131.942,00	$ 1.346.373.809,00
REDES HIDROSANITARIAS	$204.098.227,00	$ 184.236.293,00	$ 256.969.870,00				$ 645.304.390,00
SEÑALIZACIÓN Y DEMARCACIÓN	$774.451.820,00	$ 518.784.127,00	$ 36.190.042,00	$ 29.053.681,00	$ 16.133.079,00	$ 15.383.221,00	$ 1.389.995.970,00
SUBTOTAL OBRAS	$369.699.952,00	$ 368.025.346,00	$ 15.185.991,00				$ 752.911.289,00
CANALES EN CONCRETO	$-	$ 39.355.260,00	$ 264.137.517,00				$ 303.492.777,00
SUBTOTAL OBRAS	**$9.878.106.775,00**	**$ 9.642.806.225,00**	**$ 1.058.395.133,00**	**$ 1.518.330.703,00**	**$ 26.138.973,00**	**$ 3.631.820.206,00**	**$ 25.755.598.015,00**
INCIDENCIA	27,30%	26,65%	2,93%	4,20%	0,07%	10,04%	71,18%
ACTIVIDADES AMBIENTALES Y SST	$ 397.300.506,00	$ 387.836.645,00	$ 42.568.979,00	$ 61.067.729,00	$ 1.051.318,00	$ 146.072.931,00	$ 1.035.898.108,00
ACTIVIDADES SOCIALES	$601.699.690,00	$ 587.366.956,00	$ 64.469.441,00	$ 92.485.243,00	$ 1.592.189,00	$ 221.223.069,00	$ 1.568.836.588,00
PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO	$500.507.537,00	$ 488.585.243,00	$ 53.627.152,00	$ 76.931.337,00	$ 1.324.419,00	$ 184.018.399,00	$ 1.304.994.087,00
COMPENSACIONES SDA	$45.770.368,78	$ 44.680.099,84	$ 4.904.091,10	$ 7.035.210,06	$ 121.115,36	$ 16.828.098,13	$ 119.338.983,28
ENSAYOS	$64.028.240,79	$ 62.503.061,87	$ 6.860.340,75	$ 9.841.566,41	$ 169.428,46	$ 23.540.852,92	$ 166.943.491,20
SUBTOTAL COMPONENTES, SDA Y ENSAYOS	**$1.609.306.342,57**	**$ 1.570.972.005,71**	**$ 172.430.003,85**	**$ 247.361.085,48**	**$ 4.258.469,82**	**$ 591.683.350,05**	**$ 4.196.011.257,48**
AJUSTES CAMBIO DE VIGENCIA ITEMS CONTRACTUALES	$1.814.496.372,00	$ 1.818.505.846,00	$ 114.512.496,00	$ 301.090.536,00	$ 5.357.065,00	$ 729.290.905,00	$ 4.783.253.220,00
AJUSTES PROYECTADOS CAMBIO DE VIGENCIA NPS	$459.891.962,00	$ 389.897.747,00	$ 149.153.758,00	$ 42.950.482,00	$ 522.404,00	$ 91.377.215,00	$ 1.133.793.568,00
AJUSTE CAMBIO DE VIGENCIA COMPONENTES	$414.115.359,00	$ 404.250.961,00	$ 44.370.616,00	$ 63.652.284,00	$ 1.095.812,00	$ 152.255.140,00	$ 1.079.740.172,00
SUBTOTAL AJUSTES	**$2.688.503.693,00**	**$ 2.612.654.554,00**	**$ 308.036.870,00**	**$ 407.693.302,00**	**$ 6.975.281,00**	**$ 972.923.260,00**	**$ 6.996.786.960,00**
BOLSA Z PARA AJUSTES	**$962.671.800,15**	**$ 939.740.563,51**	**$ 103.145.994,59**				**$ 2.005.558.358,25**
COSTO POR META FISICA	**$15.138.588.610,73**	**$ 14.766.173.348,22**	**$ 1.642.008.001,44**	**$ 2.173.385.090,48**	**$ 37.372.723,82**	**$ 5.196.426.816,05**	**$ 38.953.954.590,73**
COSTO ESTIMADO DE ETAPA DE DISEÑO (INCLUYE ELEMENTOS DE SEGURIDAD SALUD EN EL TRABAJO, ENSAYOS DE LABORATORIO, AJUSTES E IVA)							**$ 2.064.977.184,00**
TOTAL CONTRATO							**$ 41.018.931.774,73**

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification)
572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SEGUNDA FASE	PUENTES
ACTITVIDAD	**ACCESO ESTACIÓN CLL 146 Y MAZUREN**
PRELIMINARES	$ 323.382.934,00
PAVIMENTOS	$ 375.856.929,00
ESTRUCTURAS	$ 7.372.530.975,00
URBANISMO Y MOBILIARIO URBANO	$ 725.716.840,00
REDES HIDROSANITARIAS	$ 607.838.877,00
SEÑALIZACIÓN Y DEMARCACIÓN	$ 466.706.293,00
SUBTOTAL OBRAS	$ 389.434.381,00
CANALES EN CONCRETO	$ 164.448.765,00
SUBTOTAL OBRAS	**$ 10.425.915.994,00**
INCIDENCIA	28,82%
ACTIVIDADES AMBIENTALES Y SST	$ 419.333.562,00
ACTIVIDADES SOCIALES	$ 635.068.092,00
PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO	$ 528.264.136,00
COMPENSACIONES SDA	$ 48.306.651,72
ENSAYOS	$ 67.579.048,80
SUBTOTAL COMPONENTES SDA Y ENSAYOS	**$ 1.698.553.490,52**
AJUSTES CAMBIO DE VIGENCIA ITEMS CONTRACTUALES	$ 1.918.142.146,00
AJUSTES PROYECTADOS CAMBIO DE VIGENCIA NPS	$ 481.621.868,00
AJUSTE CAMBIO DE VIGENCIA COMPONENTES	$ 437.080.915,00
SUBTOTAL AJUSTES CAMBIO DE VIGENCIA	**$ 2.836.844.929,00**
BOLSA Z PARA AJUSTES	**$ 1.016.058.597,75**
TOTAL PUENTE	**$ 15.977.373.011,27**

2. *Conforme a la solicitud por parte del Contratista de incluir los precios no previstos en el presupuesto, se cuenta con aprobación por parte de la Interventoría y no objeción por parte del IDU según Acta de Inclusión y Cuadro de Reversión No. 1 y No.2, adjuntos a esta comunicación, de los siguientes ítems:*

ÍTEM RECIBIDO	***Descripción***	***Unidad***	***Precio unitario Reversado al AñoBase del contrato***	***No. y fecha del oficio IDU de no objeción***
NP-015	*RETIRO DE LOSETA A-50 SOBRE MORTERO*	*M2*	*$ 2.238*	*DTP 20212251549181 - 20 - OCTUBRE - 2021*
NP-016	*DEMOLICIÓN PAVIMENTO ASFÁLTICO DE ESPESOR 10 CM. INCLUYE TODOSLOS COSTOS DE SUMINISTRO DE EQUIPOS (HERRAMIENTA MENOR, MARTILLO NEUMÁTICO, COMPRESOR, PROVISIONAL DE ENERGÍA), TRANSPORTE, MANEJO, ALMACENAMIENTO, DESPERDICIOS, CARGUE Y TRANSPORTE DE MATERIALES SOBRANTES A ESCOMBRERA AUTORIZADA Y MANO DE OBRA.*	*M2*	*$ 9.766*	*DTP 20212251549181 - 20 - OCTUBRE -2021*
NP-017	*NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE*	*M2*	*$ 1.001*	*DTP 20212251549181*

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

ÍTEM RECIBIDO	Descripción	Unidad	Precio unitario Reversado al AñoBase del contrato	No. y fecha del oficio IDU de no objeción
				- 20 - OCTUBRE - 2021
NP-018	CAPA DE SUELO DE SUBRASANTE ESTABILIZADA CON CAL HIDRATADA TIPON, IN SITU AL 4%. (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACION, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACION).	M3	$ 89.535	DTP 20212251549181 - 20 - OCTUBRE -2021
NP-019	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCL CARGUE, TRANSPORTEY DISPOSICION FINAL)	M3	$ 68.003	DTP 20212251549181 - 20 - OCTUBRE - 2021
NP-022	PILOTE D=25 CM CONCRETO TREMIE DE 3000 PSI. (INCL. EXCAVACIÓN, CONCRETO, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES, DESMOVILIZACIÓN, MONTAJE Y DESMONTAJE DE EQUIPO. INCLUYE MOVILIZACIÓN HACIA Y DESDE LA OBRA Y ENTRE PERFORACIONES, MONTAJE Y DESMONTAJE, REGISTRO DE MUESTRAS CORRESPONDIENTES AL PERFIL ESTRATIGRÁFICO. TAMBIÉN INCLUYE EL CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DEL CONCRETO).	ML	$ 169.238	DTP 20212251549181 - 20 - OCTUBRE -2021
NP-026	IZAJE Y MONTAJE DE VIGA EN CONCRETO L=30MT APROX INCLUYE DOSGRUAS TELESCOPICAS 50TON PERSONAL PARA IZAJE Y MONTAJE	UN	$ 8.159.881	DTP 20212251549181 - 20 - OCTUBRE -2021
NP-029	Prueba de carga estática en Pilote hasta 100 Ton. ASTM D1143 -07. Incluye Transporte de Equipos	UN	$ 6.819.794	DTP 20212251549181 - 20 - OCTUBRE - 2021
NP-030	PISO EN ADOQUIN DE ARCILLA 20X10X6CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN.INCLUYE BASE 3CM ARENA NIVELACION Y ARENA DE SELLO)	M2	$ 48.621	DTP 20212251549181 - 20 - OCTUBRE - 2021
NP-032	FRANJA DE AJUSTE EN CONCRETO 3000 PSI E= 10 CM ANCHO ENTRE 12 -20CM	ML	$ 9.830	DTP 20212251549181 - 20 - OCTUBRE -2021
NP-033	BARANDA METÁLICA M81 (INSTALADO Y PINTADO)	ML	$ 273.887	DTP 20212251549181 - 20 - OCTUBRE -2021
NP-034	GUAYACAN H=1.5MT (INCLUYE TIERRA, ABONO, TUTOR, TRANSPORTE YDISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A 28 KM). SUMINISTRO Y PLANTACION.	UN	$ 180.392	DTP 20212251549181 - 20 - OCTUBRE -2021

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
50 años Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

NP-035	CHICALA H=1.5MT (INCLUYE SIEMBRA, CAJA, TIERRA, ABONO, TUTOR, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS 28 KM). SUMINISTRO Y PLANTACION.	UN	$ 143.106	DTP 20212251549181 - 20 - OCTUBRE - 2021
NP-038	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN(EXTENDIDO MANUAL, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	$ 24.453	DTP 20212251549181 - 20 - OCTUBRE -2021
NP-039	RELLENO PARA REDES EN GRAVILLA 1/2" (SUMINISTRO, DISPOSICIÓN YEXTENDIDO MANUAL)	M3	$ 90.046	DTP 20212251549181 - 20 - OCTUBRE -2021
NP-40	RELLENO PARA REDES EN SUBBASE GRANULAR B-200 (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	$ 73.713	DTP 20212251549181-20 - OCTUBRE - 2021
NP-041	TUBERIA CONCRETO D=8" CL. II SIN REFUERZO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	$ 67.861	DTP 20212251549181 - 20 - OCTUBRE -2021
NP-042	TUBERIA CONCRETO D=10" CL. II SIN REFUERZO (INCLUYE SUMINISTRO EINSTALACIÓN)	ML	$ 84.930	DTP 20212251549181 - 20 - OCTUBRE - 2021
NP-043	TUBERIA CONCRETO D=18" CL. II SIN REFUERZO (INCLUYE SUMINISTRO EINSTALACIÓN)	ML	$ 256.673	DTP 20212251549181 - 20 - OCTUBRE - 2021
NP-044	PLACA CUBIERTA D=1.70M POZO INSPEC. (PREFABRICADA. INCLUYESUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE TAPA)	UN	$ 1.031.815	DTP 20212251549181 - 20 - OCTUBRE -2021
NP-045	PLACA FONDO D=1.70M POZO INSPEC. (PREFABRICADA. INCL. SUMIN, INST.)	UN	$ 737.855	DTP 20212251549181 - 20 - OCTUBRE - 2021
NP-046	CILINDRO POZO INSP. EN MAMPOSTERIA E=0.25M (INC. SUMIN. Y CONST, ACERO PARA ESCALERAS, GEOTEXTIL Y PAÑETE IMPERMEAB.)	ML	$ 448.755	DTP 20212251549181 - 20 - OCTUBRE - 2021
NP-047	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.6X0.6M (H=0.6M. INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN. INCLUYE MARCO Y TAPA. NO INC. BASE Y CAÑUELA)	UN	$ 310.586	DTP 20212251549181 - 20 - OCTUBRE - 2021

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
50 años Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

NP-048	TUBERIA CONCRETO D=24" CL. I REFORZADO (INCLUYE SUMINISTRO EINSTALACIÓN)	ML	$ 444.521	DTP 20212251549181 - 20 - OCTUBRE -2021
NP-049	TUBERIA CONCRETO D=36" CL. I REFORZADO (INCLUYE SUMINISTRO EINSTALACIÓN)	ML	$ 813.283	DTP 20212251549181 - 20 - OCTUBRE -2021
NP-050	SUMIDERO ALCANTARILLADO PLUVIAL EN VIA NS-047-1V4 EAAB	UN	$ 4.277.237	DTP 20212251549181 - 20 - OCTUBRE - 2021
NP-051	MANEJO DE AGUAS (INCLUYE MOTOBOMBA CON COMBUSTIBLE YOPERADOR)	HR	$ 9.076	DTP 20212251549181 - 20 - OCTUBRE - 2021
NP-052	ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 3" A 1/2". SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PF, REPOSICIÓN DE CAJILLA EN POLIPROPILENO PARAMEDIDOR, REGISTROS Y ACCESORIOS. LONGITUD PROMEDIO =6.5MT).	UN	$ 294.067	DTP 20212251549181 - 20 - OCTUBRE -2021
NP-053	TUBERIA PVC D=4" TIPO U.M. RDE 21 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	$ 43.899	DTP 20212251549181 - 20 - OCTUBRE -2021
NP-054	TUBERIA PVC D=12" TIPO U.M. RDE 21 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	$ 329.911	DTP 20212251549181 - 20 - OCTUBRE - 2021
NP-056	CODO HD 45° EXTREMO LISO PARA PVC D=12" (SUMINISTRO EINSTALACIÓN)	UN	$ 1.471.726	DTP 20212251549181 - 20 - OCTUBRE - 2021
NP-059	TEE HD EXTREMO LISO 12"X12" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 2.520.336	DTP 20212251549181 - 20 - OCTUBRE -2021
NP-063	UNION DE REPARACION HD EL D=12" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 757.970	STED 20212361724151 - 17 - NOVIEMBRE - 2021
NP-064	UNION DE REPARACION HD EL D=4" (Suministro e Instalación).	UN	$ 128.591	STED 20212361724151 - 17 - NOVIEMBRE -2021

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
50 años Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

NP-065	*UNION DRESSER D=12" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)*	*UN*	*$ 648.883*	*STED 2021236172415 1 - 17 - NOVIEMBRE - 2021*
NP-069	*TAPON HD EXTREMO LISO D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)*	*UN*	*$ 105.620*	*STED 2021236172415 1 - 17 - NOVIEMBRE - 2021*
NP-070	*TAPÓN HD EXTREMO JUNTA HIDRÁULICA D=12" (Suministro e instalación)*	*UN*	*$ 710.686*	*STED 2021236172415 1 - 17 - NOVIEMBRE - 2021*
NP-072	*CONSTRUCCIÓN DE CAJA PARA VALVULA D= 10", D= 12" DE 0.5M X0.6M H=2.0M (INCLUYE TAPA VÁLVULA DE SEGURIDAD).*	*UN*	*$ 489.887*	*STED 2021236172415 1 - 17 - NOVIEMBRE - 2021*
NP-088	*SUBBASE GRANULAR CLASE B (SBG_B) (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)*	*M3*	*$ 115.345*	*STED 2021236172415 1 - 17 - NOVIEMBRE -2021*
NP-091	*RECONSTRUCCIÓN CAJA DE INSPECCIÓN DOBLE PARA CANALIZACIÓN NORMA CODENSA CS 276 (INCLUYE MUROS, PAÑETE, MARCO Y TAPAS) MEDIDAS EXTERNAS: 1.79M X 1.49M. MEDIDAS INTERNAS: 1.49M X 1.19M. ALTURA 1.22M*	*UN*	*$ 1.207.584*	*STED 2021236172415 1 - 17 - NOVIEMBRE - 2021*
NP-092	*RECONSTRUCCIÓN CAJA DE INSPECCIÓN SENCILLA PARA CANALIZACIÓN NORMA CODENSA CS 275 (INCLUYE MUROS, PAÑETE, MARCO Y TAPAS)*	*UN*	*$ 822.507*	*STED 2021236172415 1 - 17 -*

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

ÍTEM RECIBIDO	Descripción	Unidad	Precio unitario Reversado al AñoBase del contrato	No. y fecha del oficio IDU de no objeción
	MEDIDAS EXTERNAS: 1.69M X 1.19M. MEDIDAS INTERNAS: 0.69M X 1.19M. ALTURA 1.22M.			NOVIEMBRE - 2021
NP-094	TRASLADO POSTE METÁLICO AP H= 14 (INCLUYE ESTRUCTURAS, RETENIDAS Y SOPORTES DE RED AÉREAS)	UN	$ 306.795	STED 2021236172415 1 - 17 - NOVIEMBRE - 2021
NP-095	1 DUCTO D= 4" PVC TDP (NO INCLUYE RELLENOS). SUMINISTRO EINSTALACION.	ML	$ 20.009	STED 2021236172415 1 - 17 - NOVIEMBRE -2021
NP-096	1 DUCTOS D=6" PVC-TDP (Incluye Suministro e Instalación. No Incluye Rellenos).	ML	$ 41.054	STED 2021236172415 1 - 17 - NOVIEMBRE - 2021
NP-098	REPARADUCTO PVC D=4" - DUCTO TELEFÓNICO. SUMINISTRO EINSTALACIÓN	ML	$ 68.597	STED 2021236172415 1 - 17 - NOVIEMBRE - 2021
NP-099	1 DUCTO D= 2" PVC PESADO DB (NO INCLUYE RELLENOS). SUMINISTRO EINSTALACION.	ML	$ 8.506	STED 2021236172415 1 - 17 - NOVIEMBRE -2021
NP-100	POSTE METALICO GALVANIZADO EN CALIENTE H=14M CON BRAZO SENCILLO (INCLUYE SUMINISTRO, IZAJE, APLOMADO E INSTALACIÓN).	UN	$ 3.612.650	STED 2021236172415 1 - 17 - NOVIEMBRE - 2021
NP-101	POSTE METALICO GALVANIZADO EN CALIENTE H=14M CON BRAZO DOBLEPROPOSITO DE 1.5M. (INCLUYE SUMINISTRO, IZAJE, APLOMADO E INSTALACIÓN).	UN	$ 3.758.626	STED 2021236172415 1 - 17 - NOVIEMBRE - 2021
NP-102	POSTE METÁLICO AP, H=12M (INC. SUMINISTRO, IZAJE, APLOMADO EINSTALACIÓN. INC. BRAZO SENCILLO Y BASE SEGÚN NORMA AP802)	UN	$ 2.192.758	STED 2021236172415 1 - 17 - NOVIEMBRE - 2021

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

NP-103	BASE EN CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA PARA POSTE METÁLICOH=14M (INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN. INCLUYE REFUERZO) NORMA AP802.	UN	$ 293.420	STED 2021236172415 1 - 17 - NOVIEMBR E - 2021
NP-104	BASE EN CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA PARA POSTE METÁLICOH=12M (INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN. INCLUYE REFUERZO) NORMA AP802.	UN	$ 218.192	STED 2021236172415 1 - 17 - NOVIEMBR E -2021
NP-108	ACOMETIDA EN BAJA TENSIÓN EN CONDUCTORES 3X2+4 AWG (INCLUYESUMINISTRO E INSTALACIÓN).	ML	$ 60.241	STED 2021236172415 1 - 17 - NOVIEMBRE - 2021
NP-112	RECONSTRUCCIÓN CAJA DE INSPECCIÓN DOBLE PARA CANALIZACIÓN RED ETB (DIMENSIONES INTERNAS LARGO:1,02M, ANCHO:0,60M, ALTO:0,81M SEGÚN NORMA ETB) (INCLUYE MUROS, PAÑETE, MARCO Y TAPAS)	UN	$ 714.692	STED 2021236172415 1 - 17 - NOVIEMBR E - 2021
NP-113	CAMARA DE INSPECCIÓN T-13 ETB (H=2.3M. INCLUYE BASE, MUROS, CUBIERTA, ARO-BASE Y ARO-TAPA)	UN	$ 3.102.159	STED 2021236172415 1 - 17 - NOVIEMBR E -2021
NP-119	TUBERÍA SEMIPESADA IMC, DE 2" DE DIÁMETRO, EXPUESTA, CON SUS ACCESORIOS DE MONTAJE. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	$ 45.841	STED 2021236172415 1 - 17 - NOVIEMBRE - 2021
NP-127	CANALETA METÁLICA DE 12 CM X 5 CM CON TAPA. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE TROQUE EN TAQUILLAS PARA ALOJAR LOS CONDUCTORES DE VOZ, DATOS Y ENERGÍA ENTRE LOS PUESTOS DE LAS TAQUILLAS.	ML	$ 25.823	STED 2021236172415 1 - 17 - NOVIEMBR E - 2021
NP-128	LUMINARIA PANEL LED 60 X 60CM. INSTALADA EN EL TECHO. INCLUYESUMINISTRO E INSTALACIÓN, 33W 120V C.A 3520LM	UN	$ 76.626	STED 2021236172415 1 - 17 - NOVIEMBR E -2021
NP-136	CAPAS GRANULARES DE BASE CLASE A (BG_A) PRODUCIDAS CON RCD. (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR) IDU ET-400-11, TRÁFICO T4 - T5. TRANSPORTE PETREOS 28KM.	M3	$ 150.751	STED 2021236172415 1 - 17 - NOVIEMBRE - 2021
NP-074	ANCLAJE PARA TUBERIA EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI GRAVA COMUN (Incluye Suministro, formaleteo y colocación)	M3	$ 415.825	STED 2021236172496 1 - 17 - NOVIEMBR E -

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

				2021
NP-084	CONCRETO CICLOPEO (60%-40%) (CONCRETO HECHO EN OBRA. INCLUYESUMINISTRO Y COLOCACIÓN)	M3	$ 237.621	STED 2021236172496 1 - 17 - NOVIEMBRE - 2021
NP-089	CAJA DE INSPECCIÓN PARA ALUMBRADO PÚBLICO NORMA CODENSA CS 274 (ZVERDE. INCLUYE BASE, MUROS, PAÑETE, MARCO Y TAPA). MEDIDASEXTERNAS: 0.90 X 0.90M. MEDIDAS INTERNAS: 0.60 X 0.60M. ALTURA: 0.93M.	UN	$ 410.219	STED 2021236172496 1 - 17 - NOVIEMBR E - 2021
NP-090	DEMOLICION MANUAL DE CAJA SENCILLA CS 274 (INCLUYE DEMOLICIÓN DE PLACA PISO, TAPA, MUROS Y CAÑUELAS Y CARGUE)	UN	$ 169.345	STED 2021236172496 1 - 17 - NOVIEMBR E -2021
NP-114	DEMOLICION DE POZOS, CAJAS Y CAMARAS DE EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS (INCLUYE MARTILLO NEUMÁTICO DE 60 LB, COMPRESOR YCARGUE).	M3	$ 228.348	STED 2021236172496 1 - 17 - NOVIEMBRE - 2021
NP-135	RETIRO BARRERA PLÁSTICA TIPO MALETÍN INCLUYE TRANSPORTE (EXISTENTES EN LA AUTOPISTA NORTE INSTALADOS POR TRANSMILENIOS.A.)	UN	$ 25.362	STED 2021236172496 1 - 17 - NOVIEMBR E - 2021
NP-140	CERRAMIENTO ANTICOLADO, INCLUYE PERFIL TUBULAR 3" ALTURA 2.50 MEMBEBIDOS EN CONCRETO CON SEPARACIÓN ENTRE TUBOS DE 19 CM, EXCAVACIÓN, VIGA DE PISO (0.45 M X 0.20 M). SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 596.160	STED 2021236172496 1 - 17 - NOVIEMBR E -2021
NP-154	SUBBASE GRANULAR SBG-A (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN,HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3	$ 134.510	STED 2021236172496 1 - 17 - NOVIEMBRE - 2021
NP-021	LAMINA ALFAJOR (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	KG	$ 17.250	STED 2021236181890 1 - 06 DE DICIEMBRE DE 2021
NP-031	INSTALACIÓN ADOQUÍN DE ARCILLA TR. LIVIANO 20X10X6CM (INCLUYEBASE 4CM MORTERO 2000 Y ARENA DE SELLO)	M2	$ 34.517	STED 2021236181890 1 - 06 DE DICIEMBRE DE2021

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

NP-036	CAJETO H=1,5 mt INCLUYE SIEMBRA, CAJA, TIERRA, ABONO Y TUTOR.	UN	$ 110.569	STED 20222360159121 - 31 - ENERO - 2022
NP-037	CAYENO H=1,5 mt INCLUYE SIEMBRA, CAJA, TIERRA, ABONO Y TUTOR.	UN	$ 138.212	STED 20222360159121 - 31 - ENERO - 2022
NP-067	UNIÓN DRESSER D=4" (Suministro e Instalación)	UN	$ 113.520	STED 20222360259251 - 09 - FEBRERO - 2022
NP-085	CONCRETO TREMIE DE 3000 PSI PARA CAISSON D= 1.20 M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE ACELERANTE, ALQUILER DE EQUIPO DE PERFORACIÓN CON OPERARIO, MOTOBOMBA, MANO DE OBRA, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO, DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM Y CAMISA METÁLICA PERDIDA	ML	$ 2.958.166	STED 20222360259251 - 09 - FEBRERO - 2022
NP-086	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLLARÍN DE REPARACIÓN DE 78"	UN	$ 1.883.302	STED 20222360259251 - 09 - FEBRERO - 2022
NP-087	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLLARÍN DE REPARACIÓN DE 24"	ML	$ 349.489	STED 20222360259251 - 09 - FEBRERO - 2022
NP-097	1 DUCTO D= 4" PVC TDP (NO INCLUYE RELLENOS).	ML	$ 19.934	STED 20222360259251

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

ÍTEM RECIBIDO	Descripción	Unidad	Precio unitario Reversado al AñoBase del contrato	No. y fecha del oficio IDU de no objeción
				- 09 - FEBRERO - 2022
NP-115	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE ELÉCTRICO DE DOS SECCIONES (1,2mX2.0mX0.45m) (Incluye, suministro fijación e instalación).	UN	$ 2.002.944	STED 20222360259251 - 09 - FEBRERO - 2022
NP-118	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJAS DE PASO DE 30X30X20 CM TIPO INTEMPERIE	UN	$ 58.045	STED 20222360259251 - 09 - FEBRERO - 2022
NP-129	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA LED TIPO ANTIVANDÁLICA DE 12WCON DRIVER MULTIVOLTAJE	UN	$ 56.264	STED 20222360259251 - 09 - FEBRERO - 2022
NP-143	TUBERÍA PARA INCLINÓMETRO, LONG = 10 ML (INCLUYE, TUBERÍA DEINCLINÓMETRO, LECHADA DE MORTERO Y TAPA DE PROTECCIÓN). (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	UN	$ 946.013	STED 20222360259251 - 09 - FEBRERO - 2022
NP-144	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIEZÓMETRO DE HILO VIBRÁTIL DE 7 M - PRESIÓN 0,40 MPA (INCLUYE, CABLE 0,187" PAR TRENSADO BLINDADO., TAPA DE PROTECCIÓN Y TODOS LOS MATERIALES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	UN	$ 2.060.753	STED 20222360259251 - 09 - FEBRERO - 2022
NP-145	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIEZÓMETRO DE HILO VIBRÁTIL DE 12 M – PRESIÓN 0,40 MPA (INCLUYE, CABLE 0,187" PAR TRENSADO BLINDADO., TAPA DE PROTECCIÓN Y TODOS LOS MATERIALES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	UN	$ 2.192.155	STED 20222360259251 - 09 - FEBRERO - 2022
NP-146	EXTENSÓMETRO DE ARAÑA MAGNÉTICA A 7 METROS DE PROFUNDIDAD (INCLUYE TUBERÍA, ARAÑAS MAGNÉTICAS, DATUM, TAPA DE PROTECCIÓNY TODOS LOS MATERIALES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	UN	$ 1.178.966	STED 20222360259251 - 09 - FEBRERO - 2022
NP-147	EXTENSÓMETRO DE ARAÑA MAGNÉTICA A 12 METROS DE PROFUNDIDAD (INCLUYE TUBERÍA, ARAÑAS MAGNÉTICAS, DATUM, TAPA DE PROTECCIÓNY TODOS LOS MATERIALES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	UN	$ 1.682.283	STED 20222360259251 - 09 - FEBRERO - 2022
NP-148	ESTACIÓN DE MONITOREO PARA TUBERÍA CON 3 SENSORES DE MEDICIÓNDE DEFORMACIÓN UNITARIA STRAIN GAGE 500 MICROSTRAIN	UN	$ 2.368.990	STED 20222360259251 - 09 - FEBRERO - 2022

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

NP-150	PUNTOS DE REFERENCIA PARA CONTROL TOPOGRÁFICO EN CONCRETO A 20ML de profundidad (Incluye Puntos de referencia topográfica, mojones en concreto para control Topográfico, Mirillas - Taches topográficos)	UN	$ 236.092	STED 2022236025925 1 - 09 - FEBRERO - 2022
NP-151	PUNTOS DE REFERENCIA PARA CONTROL TOPOGRÁFICO PARA TUBERÍA (Incluye Puntos de referencia topográfica en tubería, mojones en concreto para control Topográfico, Mirillas - Taches topográficos)	UN	$ 114.270	STED 2022236025925 1 - 09 - FEBRERO - 2022
NP-152	PERFORACIÓN DE 3" DE DIÁMETRO - EN SUELO BLANDO - HASTA 20 M DE PROFUNDIDAD	ML	$ 32.707	STED 2022236025925 1 - 09 - FEBRERO - 2022
NP-157	MARCO Y TAPA CAJA INSPECCIÓN AP / BT CODENSA CS274	UN	$ 182.712	STED 2022236025925 1 - 09 - FEBRERO - 2022
NP-159	TUBERÍA CONCRETO D=40" CL. I REFORZADO (INCLUYE SUMINISTRO EINSTALACIÓN)	ML	$ 1.001.318	STED 2022236025925 1 - 09 - FEBRERO - 2022
NP-160	NIVELACIÓN DE POZO (HASTA RASANTE EN CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA, H=0.15M. INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN)	UN	$ 91.918	STED 2022236025925 1 - 09 - FEBRERO - 2022
NP-161	LIMPIEZA DE POZOS (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES)	UN	$ 65.282	STED 2022236025925 1 - 09 - FEBRERO - 2022
NP-162	CABEZAL EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 4000 PSI (28Mpa) GRAVA COMÚN (Incluye suministro, formaleteo metálico, colocación y curado. Noincluye refuerzo)	M3	$ 515.588	STED 2022236025925 1 - 09 - FEBRERO - 2022
NP-134	REMOCIÓN DE DEFENSAS METÁLICAS	ML	$ 15.256	STED 2022236040056 1 - 01 - MARZO - 2022
NP-138	DEFENSA VIAL METÁLICA DOBLE CRESTA EN ACERO LAMINADO EN FRÍO, VIGAS EN FORMA DOBLE HONDA O W, PARALES Y SEPARADORES METÁLICOS - APLICA NORMAS AASTHO M-180/NTC3755, NTC3783, ARTÍCULO 730 Y 740 DEL INVIAS Y MANUAL DE SEÑALIZACIÓN DEL MINISTERIO DE TRANSPORTE.	ML	$ 218.034	STED 2022236040056 1 - 01 - MARZO - 2022

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

NP-163	CABLE MONOPOLAR DE COBRE HFFR PARA 600V C.A CALIBRE NO. 12 AWG. (INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN).	ML	$ 4.098	STED 2022236040056 1 - 01 - MARZO - 2022
NP-166	CANALIZACIÓN SUBTERRÁNEA CON 2 DUCTOS DE 3" PVC TDP, ACCESORIOS, EXCAVACIÓN, RELLENOS Y ACABADO (INCLUYE SUMINISTROE INSTALACIÓN)	ML	$ 73.418	STED 2022236040056 1 - 01 - MARZO - 2022
NP-167	2 DUCTOS DE 3" EN TUBERÍA IMC, TIPO PESADO, CON CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS DE FIJACIÓN).	ML	$ 148.164	STED 2022236040056 1 - 01 - MARZO - 2022
NP-123	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA PARA LÁMPARA LED CON CAJARADWELL 2400 CON 3 SALIDAS 3/4 (NO INCLUYE CABLE NI TUBERÍA).	UN	$ 31.589	STED 2022236053338 1 - 17 - MARZO - 2022
NP-124	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA DATOS EMT 3/4" (EN TAQUILLAS Y TORNIQUETES) INCLUYE ADAPTADOR TERMINAL EMT DE 3/4", CAJA TIPO RADWELL 2400 CON 3 SALIDAS DE 3/4" Y CINTA METÁLICADE 1/2".	UN	$ 16.659	STED 2022236053338 1 - 17 - MARZO - 2022
NP-121	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS DE TOMA NORMAL PARA TAQUILLAS (no incluye cable ni tubería).	UN	$ 31.802	STED 2022236053338 1 - 17 - MARZO - 2022
NP-149	PUNTOS DE REFERENCIA PARA CONTROL TOPOGRÁFICO EN CONCRETO (Incluye Puntos de referencia topográfica, mojones en concreto para control Topográfico, Mirillas - Taches topográficos).	UN	$ 123.305	STED 2022236053338 1 - 17 - MARZO - 2022
NP-158	TUBERÍA CONCRETO D=6" CL. II SIN REFUERZO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	ML	$ 43.946	STED 2022236053338 1 - 17 - MARZO - 2022
NP-164	TUBERÍA METÁLICA EMT DE D= 3/4". SUMINISTRO E INSTALACIÓN.(INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y FIJACIÓN)	ML	$ 11.930	STED 2022236053338 1 - 17 - MARZO - 2022
NP-025	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROTECTOR DE ALTA TENSIÓN DETALLES DE ELEMENTOS PRINCIPALES Y SECUNDARIOS SEGÚN ESPECIFICACIÓN DE CARTILLA PARA EL PUENTE PEATONAL PROTOTIPO CAPITULO II (IMPLEMENTACIÓN DE SEGURIDAD) EN TUBO ROLADO DE 3" X 5 5 X 6090Y RRE EN TU E 2 ½ X 5,2 X 1137, CONEXIONES AL PUENTE PEATONAL EN PLATINAS DE 10MM CON PERNOS DE ½ X 2 ¼, PREPARACIÓN DE SUPERFICIE MEDIANTE EL USO DE CHORRO ABRASIVO A GR REN LIGER " RUS FF" SEGÚN NORMA SSPC SP7 Y APLICACIÓN DE SISTEMA BICAPA COMPUESTO POR UNA CAPA DE BARRERA EPOXICA BLANCA Y UNA CAPA DE URETANO GRIS 7045, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MADERA TECA CON DOS CARAS FRONTAL REDONDEADA, PULIDA Y TERMINADA EN ACEITETECA.	UN	$ 45.052.193	STED 2022236092509 1 - 10 - MAYO - 2022

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

NP-141	PERFORACIÓN MANUAL DE DIAMETRO 0.15 M EN SUELO BLANDO DE 0 a 30 ML	ML	$ 23.105	STED 20222360925091 - 10 - MAYO -2022
NP-153	VISITAS DE INSTRUMENTACIÓN Y CONTROL DE LECTURAS INCLINÓMETRO, PIEZÓMETRO, EXTENSORES MAGNÉTICOS Y MEDIDORES DE DEFORMACIONES PARA TODA LA INSTRUMENTACIÓN INSTALADA POR CADA PUENTE (Incluye Transporte, Informe de instrumentación y control de lecturas)	UN/SEMANAL	$ 187.475	STED 20222360925091 - 10 - MAYO - 2022
NP-156	CONCRETO CICLÓPEO (60%-40%) ACELERADO (INCLUYE SUMINISTRO YCOLOCACIÓN)	M3	$ 262.341	STED 20222360925091 - 10 - MAYO - 2022
NP-168	INSTALACIÓN DE 2 DUCTOS DE 3" EN TUBERÍA IMC, TIPO PESADO, INSTALADOS BAJO EL PUENTE PEATONAL EN CALZADAS DE LA AUTOPISTA NORTE A ALTURAS DE 4.5 M NO INCLYE TUBERÍA (INCLUYE MANLIFT)	ML	$ 32.517	STED 20222361549161 - 16 - SEPTIEMBRE -2022
NP-173	PARCHEO EN PAVIMENTO FLEXIBLE CON MD12. (INCLUYE DEMOLICIÓN MANUAL Y CARGUE DE PAVIMENTO FLEXIBLE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓNFINAL DE ESCOMBROS, IMPRIMACIÓN, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN BASE ASFÁLTICA MD12, RIEGO CRR-1)	M3	$ 801.798	STED 20222361549161 - 16 - SEPTIEMBRE - 2022
NP-182	NIVELACIÓN DE CAJA ETB T-13 H= 0.30M (INCLUYE DEMOLICION, FORMALETA, COMPRESOR, TRANSPORTE, PLACA SUPERIOR EN CONCRETODE 3000 PSI, ACERO DE REFUERZO, BLOQUE PARA CÁMARA TELEFÓNICA TELECOM RESISTENCIA 3000 PSI, MORTERO, ARO Y TAPA ETB, TRANSPORTE Y DISPOSICION DE ESCOMBROS Y MANO DE OBRA).	UN	$ 1.945.684	STED 20222361549161 - 16 - SEPTIEMBRE -2022
NP-184	TABLERO MONOFÁSICO PREARMADO CON ESPACIO PARA 6 CIRCUITOS Y TOTALIZADOR, SUM E INSTAL INCLU. BREACKERS ENCHUFABLE MONOPOLARES DE 1X16 A TIPO RIEL, CAJA METALICA Y FRENTE MUERTO METÁLICO	UN	$ 1.369.491	STED 20222361549161 - 16 - SEPTIEMBRE - 2022
NP-185	LUMINARIA DE EMERGENCIA LED R2 2.4 W UNV P24255, 120 V C.A. 180 LM. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA NI CABLEADO.	UN	$ 70.982	STED 20222361549161 - 16 - SEPTIEMBRE -2022
NP-186	CARCAMO 12 A 20 VIAS COLOMBIA TELECOMUNICACIONES	ML	$ 310.852	STED 20222361549161 - 16 - SEPTIEMBRE - 2022
NP-204	PISOS EN TABLILLA DE MADERA TECA TIPO DECK. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE HERRAMIENTA MENOR, TRANSPORTE, MANO DEOBRA).	M2	$ 214.619	STED 20222361549161 - 16 - SEPTIEMBRE -2022

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

NP-208	*GABINETE ELÉCTRICO DE UNA SECCIÓN (1,0mX2,0mX0,45m) TIPOINTEMPERIE IP 69, incluye CHAPA (NO INCLUYE EQUIPOS)*	*UN*	*$ 2.354.429*	*STED 2022236154916 1 - 16 - SEPTIEMBRE - 2022*
NP-209	*GABINETE ELÉCTRICO DE UNA SECCIÓN (0.6mX2,0mX0,45m) TIPO INTEMPERIE IP 69 INCLUYE CHAPA (NO INCLUYE EQUIPOS NI OTROSACCESORIOS)*	*UN*	*$ 2.202.240*	*STED 2022236154916 1 - 16 - SEPTIEMBRE - 2022*
NP-169	*CONSTRUCCIÓN DE MICROPILOTES D=25 CM INYECTADOS Y REINYECTADOS CON LECHADA DE CEMENTO DE 25 MPa. RELACIÓN AGUA / CEMENTO ENTRE 0.40 Y 0.55 FLUIDO (INCL. EXCAVACIÓN, LECHADA, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES, DESMOVILIZACIÓN, MONTAJE Y DESMONTAJE DE EQUIPO. INCLUYE MOVILIZACIÓN HACIA Y DESDE LA OBRA Y ENTRE PERFORACIONES, MONTAJE Y DESMONTAJE, REGISTRO DE MUESTRAS CORRESPONDIENTES AL PERFIL ESTRATIGRÁFICO. TAMBIÉN INCLUYE EL CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LA LECHADA EN MORTERO). -En Separadores Centrales de la Autopista Norte - A 3ML de la Red Matriz de 78" Y 24" - No incluye acero de refuerzo ni camisas de acero.*	*ML*	*$ 503.102*	*STED 2022236156804 1 - 21- SEPTIEMBRE DE2022*
NP-170	*SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EN ACERO ESTRUCTURAL D=10" cal 9.0 mm Instalada mediante sistema de gateado o hincado por rotación o similar en tramos de 3 metros máximo y unida con soldadura), para encamisado de micropilotes" - - En Separadores Centrales de la Autopista Norte - A 3ML de la Red Matriz de 78" Y 24".*	*ML*	*$ 739.303*	*STED 2022236156804 1 - 21- SEPTIEMBRE DE2022*
NP-187	*CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4000 P.S.I. (MEDIDAS DE 1,0 X 1,20M) ACABADO A LA VISTA COLOCADO EN SITIO (INCLUYE FORMALETA y CINTA PVC) NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO*	*ML*	*$ 1.130.705*	*STED 2022236156804 1 - 21- SEPTIEMBRE DE 2022*
NP-188	*CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4000 P.S.I. (MEDIDAS DE 1,0 X 1,60M) ACABADO A LA VISTA COLOCADO EN SITIOCON AUTOBOMBA (INCLUYE FORMALETA y CINTA PVC) NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO*	*ML*	*$ 1.388.811*	*STED 2022236156804 1 - 21- SEPTIEMBRE DE2022*

3. *Por otra parte, mediante comunicación MAB-2-1649-0637-22 radicada el 6 de diciembre del 2022 al CONSORCIO PUENTES NORTE 2025 y en la misma data con copia al IDU a la cuenta correspondencia@idu.gov.co, esta Interventoría envió al Contratista de Obra el estado de revisión de precios noprevistos que se resumen en el siguiente cuadro, con indicación de los valores revisados por la Interventoría*

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

				C-CPUENTESNORTE2025-2019-1645		REVISON MAB			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	ESTADO	OBSERVACIONES
NP-171	ADOQUIN DE ARCILLA TR. LIVIANO 20X10X6CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE 4CM MORTERO 2000 Y ARENA DE SELLO)	M2	3.492,98	$ 72.675,00	$ 253.852.322,00	$ 72.675,00	$ 253.852.322,00	APROBADO	
NP-174	PRUEBA HIDROSTÁTICA EN TUBERÍAS HASTA 12" DE DIÁMETRO, TRAMOS MÁXIMOS DE 500M	UN	2,00	$ 1.314.950,00			$ -	RECHAZADO	Se reitera que estos precios no proceden como ítem no previsto por ser parte de garantía de ejecución de la actividad de instalación de tubería. **El Contratista no presenta este NP en su última entrega, sin embargo, insiste en volver a presentar como subactividad de un precio no previsto que sea requerido.**
NP-175	DESINFECCIÓN DE TUBERÍAS HASTA DE 12", POR TRAMOS.	UN	3,00	$ 654.500,00			$ -	RECHAZADO	Se reitera que estos precios no proceden como ítem no previsto por ser parte de garantía de ejecución de la actividad de instalación de tubería. **El Contratista no presenta este NP en su última entrega, sin embargo, insiste en volver a presentar como subactividad de un precio no previsto que sea requerido.**
NP-176	ESTABILIZACIÓN CON RCD. INCLUYE TRASIEGO INTERNO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN.	M3	344,85	$ 47.792,00	$ 16.481.071,00	$ 47.792,00	$ 16.481.071,00	APROBADO	
NP-178	SALIDAS REGULADA PARA BCA´S Y TAQUILLAS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA, CAJAS, CABLE, ACCESORIOS DE TUBERÍA) SEGÚN DISEÑOS DEL CONTRATO 1646-19	UN	68,00	$ 256.954,00	$ 17.472.872,00	$ 256.954,00	$ 17.472.872,00	OBSERVADO	Se requiere la actualización del último visor presentado por parte del IDU y la actualización del estudio de mercado (o que se indique por parte de las empresas que el valor ofertado se mantiene a la fecha actual).

				C-CPUENTESNORTE2025-2019-1645		REVISON MAB			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	ESTADO	OBSERVACIONES
NP-179	ACOMETIDA AEREA EN 2X6+8T DE COBRE HF FR PARA 600V INSTALADAS BAJO EL PUENTE PEATONAL EN CALZADAS DE LA AUTOPISTA NORTE A ALTURAS DE 4.5 M (INCLUYE GRUA DE BRAZO ARTICULADO SUMINISTRO E INSTALCIÓN DE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN).	ML	614,00	$ 115.265,00	$ 70.772.710,00	$ 63.314,00	$ 38.874.796,00	NO CONCILIADO	Se requiere ajustar el rendimiento de la plataforma elevadora y la cuadrilla de instalación. Se requiere incluir la actualización del último visor presentado por parte IDU y del estudio de mercado o que se indique por parte de las empresas que el valor ofertado se mantiene a la fecha del día de hoy. Teniendo en cuenta que no se ha sido posible concertar los rendimientos del precio, con la comunicación MAB-2-1649-0626-22 radicado IDU 20225262109312 de fecha 2 de diciembre de 2022 se remitió al IDU el precio para concepto de la entidad.
NP-180	ACOMETIDA AEREA EN 2X4+6T DE COBRE HF FR PARA 600V INSTALADAS BAJO EL PUENTE PEATONAL EN CALZADAS DE LA AUTOPISTA NORTE A ALTURAS DE 4.5 M (INCLUYE MANLIFT SUMINISTRO E INSTALCIÓN DE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN).	ML	614,00	$ 161.722,00	$ 99.297.308,00	$ 127.102,00	$ 78.040.628,00	NO CONCILIADO	Se requiere ajustar la mano de obra tomando como referencia las entregas anteriores donde el personal, rendimiento y la actividad contemplaba las actividades dentro de las estaciones y en esta nueva presentación no se toma en cuenta, por lo que se requiere ajustar a 2 cuadrillas (dos técnicos + 4 ayudantes). Se requiere incluir la actualización del último visor presentado por parte IDU y del estudio de mercado o que se indique por parte de las empresas que el valor ofertado se mantiene a la fecha del día de hoy. Se reitera que los estudios de mercado no son de lista de precios o visores de internet tal como lo indica el manual de interventoría. Teniendo en cuenta que no se ha sido posible concertar los rendimientos del precio, con la comunicación MAB-2-1649-0626-22 radicado IDU 20225262109312 de fecha 2 de diciembre de 2022 se remitió al IDU el precio para concepto de la entidad.

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

				C-CPUENTESNORTE2025-2019-1645		REVISON MAB			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	ESTADO	OBSERVACIONES
NP-181	ACOMETIDA AEREA EN 2X1/0+2T DE COBRE HF FR PARA 600V INSTALADAS BAJO EL PUENTE PEATONAL EN CALZADAS DE LA AUTOPISTA NORTE A ALTURAS DE 4.5 M (INCLUYE MANLIFT SUMINISTRO E INSTALCIÓN DE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN).	ML	614,00	$ 235.354,00	$ 144.507.356,00	$ 167.720,00	$ 102.980.080,00	NO CONCILIADO	Se requiere incluir la actualización del último visor presentado por parte IDU y del estudio de mercado o que se indique por parte de las empresas que el valor ofertado se mantiene a la fecha actual. Se reitera que los estudios de mercado no son de lista de precios o visores de internet tal como lo indica el manual de interventoría así mismo retirar de la entrega los insumos que no se van a utilizar. Teniendo en cuenta que no se ha sido posible concertar los rendimientos del precio, con la comunicación MAB-2-1649-0626-22 radicado IDU 20225262109312 de fecha 2 de diciembre de 2022 se remitió al IDU el precio para concepto de la entidad.
NP-189	PRUEBA DE CARGA ESTATICA Y DINAMICA SEGÚN PROTOCOLO ESTABLECIDO POR LA ESPECIALIDAD EN ESTRUCTURAS PARA LOS PUENTES PEATONALES CONTRATO IDU-1646-19.	UND	4,00	$ 57.175.930,00	$ 228.703.720,00	$ 32.130.000,00	$ 128.520.000,00	OBSERVADO	Se reitera observación por parte de interventoría, se solicitó la documentación soporte donde la entidad indica que la prueba de carga es especifica y no cumple con respecto a lo presentado en el visor IDU código 8089.
NP-190	PRUEBAS DE CARGA PARA MICROPILOTES ESTATICA A COMPRESION SEGÚN PROTOCOLOS ESPECIFICOS - CARGA hasta 1,5 veces la carga de diseño (No incluye materiales para los pilotes de prueba)	UND	7,00	$ 22.039.990,00	$ 154.279.930,00	$ 15.291.500,00	$ 107.040.500,00	RECHAZADO	En mesa de trabajo realizada entre especialistas en Geotecnia el pasado 27 de octubre de 2022 y atendiendo la comunicación MT-0908-CM341-2022 del Ing. Especialista en geotecnia del Interventor, este ítem no aplica, razón por la cual aplica el NP-029, Prueba de carga estática en pilotes hasta 100 toneladas
NP-192	ALQUILER DE LAMINAS DE 1" PARA HABILITAR EL TRAFICO DIARIO EN HORARIO DIURNO. (NO INCLUYE TRANSPORTE, PERSONAL, NI EQUIPO PARA MANIOBRAS DE MONTAJE Y DESMONTAJE)	M2/DIA	1.828,40	$ 59.832,00	$ 109.396.829,00	$ 0,00	$ -	NO CONCILIADO	Se requiere ajustar el diseño de la lámina al Código Colombiano de Puentes, por lo tanto las dimensiones pueden variar y así mismo el precio del insumo, pues el concepto presentado por el Contratista no cumple con la norma

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification)
572421
50 años Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

				C-CPUENTESNORTE2025-2019-1645		REVISON MAB			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	ESTADO	OBSERVACIONES
NP-194	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PISO EN "GRC" e= 2". (Incluye losa estándar en GRC de color gris reforzada con fibra de vidrio, marco angular perimetral en acero galvanizado)	M2	69,12	$ 634.585,00	$ 43.862.515,00	$ 0,00	$ -	RECHAZADO	Se reitera rechazo del precio, pues no tiene pertinencia técnica y existe el precio contractual 3,22 PISO PRETENSADO e= 50 mm PARA ESTACIONES Y PUENTES TIPO TRANSMILENIO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. Adicionalmente se reitera que este precio impacta el presupuesto del proyecto aumentando el valor, considerando que se trata de un contrato de precios unitarios.
NP-195	CAJA DE 40X40 CM METALICA CON TAPA TIPO INTEMPERIE (INSTALADAS BAJO EL PUENTE PEATONAL EN CALZADAS DE LA AUTOPISTA NORTE A ALTURAS DE 4.5 M (INCLUYE GRUA DE BRAZO ARTICULADO SUMINISTRO E INSTALCIÓN DE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)	UN	40,00	$ 233.306,00	$ 9.332.240,00	$ 233.306,00	$ 9.332.240,00	OBSERVADO	Se requiere incluir la actualización del último visor presentado por parte IDU y del estudio de mercado o que se indique por parte de las empresas que el valor ofertado se mantiene a la fecha del día de hoy
NP-196	SISTEMA DE EXTRACCIÓN DE GASES PRODUCIDOS POR LA OPERACIÓN DE LA PLANTA ELECTRICA EN EL AREA DE TAQUILLAS	UN	6,00	$ 8.216.134,00	$ 49.296.804,00	$ 8.216.134,00	$ 49.296.804,00	OBSERVADO	Se requiere ajustar la utilidad de la cotización inntegral la cual es el 3% no el 5% como lo indica en el cuadro comparativo, retirar de la especificación particular lo descrito de la mano de obra teniendo en cuenta que las cotizaciones incluyen mano de obra para la ejecución del NP.
NP-197	DESMONTE DE PISOS GRC (LEVANTE) EN VAGONES Y TRANSICIONES PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA INTERNA PARA FINAL DE VAGÓN	UN	10,00	$ 34.200,00	$ 342.000,00	$ 0,00	$ -	OBSERVADO	Se reitera que la actividad presentada se encuentra contemplada en el proceso constructivo y no es adicional, por lo que el precio no procede para trámite.
NP-200	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MONOFASICO ELÉCTRICO PARA RECAUDO EN VAGÓN (INCLUYE DOS LLAVES DE TRANSFERENCIA, TABLERO NORMAL Y TABLERO REGULADO, INSTALACIÓN) VER DIAGRAMA UNIFILAR	UND	5,00	$ 3.471.342,00	$ 17.356.710,00	$ 3.471.342,00	$ 17.356.710,00	OBSERVADO	Se reitera ajustar la cotización de la empresa Tecnoprocesos en el cuadro de comparación de cotizaciones tener en cuenta que tiene un IVA sobre utilidad.
NP-201	PRUEBAS DE INTEGRIDAD PILOTES PARA PILOTES D=0,25 m y D=060 m	UND	251,00	$ 233.667,00	$ 58.650.417,00	$ 233.667,00	$ 58.650.417,00	OBSERVADO	No se adjunta los soportes indicados en la justificación que soportan la incorporación del precio al presupuesto del contrato con base a los lineamientos establecidos en el Manual de Interventoría.

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

				C-CPUENTESNORTE2025-2019-1645		REVISON MAB			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	ESTADO	OBSERVACIONES
NP-202	MANIOBRAS PARA MONTAJE Y DESMONTAJE DE DE LAMINAS DE 1" PARA HABILITAR EL TRAFICO DIARIO DE CALZADAS DE TRANSMILENIO Y MIXTAS EN HORARIO DIURNO. (INCLUYE RETROEXCAVADORA, TRANSPORTE CAMABAJA, PERSONAL)	HR	168,00	$ 162.984,00	$ 27.381.312,00	$ 0,00	$ -	OBSERVADO	Esta actividad está asociada con el ítem NP192, razón por la cual no se debe presentar en separado dado que hace parte del proceso constructivo.
NP-205	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA TIPO SANDWICH PARA TAQUILLA EXTERNA	M2	199,68	$ 285.909,00	$ 57.090.309,00	$ 185.779,00	$ 37.096.351,00	OBSERVADO	Tiene equivalencia con el precio Visor IDU código 6407
NP-206	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE CIELORASO TIPO BANDEJA MICROPERFORADO HUNTER DOUGLAS PARA TAQUILLA EXTERNA	M2	192,00	$ 227.477,00	$ 43.675.584,00	$ 160.636,00	$ 30.842.112,00	OBSERVADO	
NP-207	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIOS LAMINADO TEMPLADO DE SEGURIDAD DE 4+4 (8MM) DE ESPESOR - INCOLORO	M2	30,66	$ 791.877,00	$ 24.278.949,00	$ 0,00	$ -	OBSERVADO	Se requiere al contratista dar cumplimiento a los requisitos establecidos en el manual de supervisión IDU en donde se indica que El contratista debe justificar técnica y económicamente por escrito la necesidad de incluir ítems no previstos para cumplir con el objeto contractual en comunicación dirigida al interventor y/o Supervisor, según el caso, así mismo incluir los respectivos soportes.
NP-210	LIMPIEZA DE BASURA Y LODOS DEBAJO DEL PISO EN LONAS DE LA ESTACIÓN PARA INTALACIÓN DE ACOMETIDAS ELÉCTRICA (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES)	LONA	100,00	$ 109.732,00	$ 10.973.200,00	$ 233,00	$ 23.300,00	OBSERVADO	Se ratifica lo expresado en las comunicaciones MAB-2-1649-0562-22 y MAB-2-1649-0432-22 en el sentido de requerirse ajuste en el MAO (incluir soporte), que no ha sucedido Una vez se cuente con tal ajuste debidamente aprobado por el Instituto, acogerse al código visor IDU 6152 en cumplimiento a lo que establece el manual de Interventoría V9.
NP-211	BANDEJA PARA INTERCAMBIO DE MONEDAS EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 SOPORTADO CON ÁNGULOS METÁLICOS A ANTEPECHO EN MAMPOSTERÍA. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	ML	16,68	$ 230.907,00	$ 3.851.529,00	$ 230.907,00	$ 3.851.529,00	APROBADO	
NP-212	CANAL Y FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	139,56	$ 87.798,00	$ 12.253.089,00	$ 87.798,00	$ 12.253.089,00	APROBADO	

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

				C-CPUENTESNORTE2025-2019-1645		REVISON MAB			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	ESTADO	OBSERVACIONES
NP-213	SUMINISTRO E INSTALACION DE CORTINA MANUAL ENRROLLABLE METALICA MICROPERFORADA CON CHAPA Y PINTURA ESMALTE URETANO GRIS. (MEDIDAS DE 2,36X2,78 m)	UND	6,00	$ 3.272.500,00	$ 19.635.000,00	$ 0,00	$ -	OBSERVADO	Se requiere al contratista dar cumplimiento a los requisitos establecidos en el manual de supervisión IDU en donde se indica que El contratista debe justificar técnica y económicamente por escrito la necesidad de incluir ítems no previstos para cumplir con el objeto contractual en comunicación dirigida al interventor y/o Supervisor, según el caso, así mismo incluir los respectivos soportes
NP-214	PERSIANA EN ALUMINIO EXTRUIDO NATURAL MATE O ACERO GALVANIZADO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	53,14	$ 279.820,00	$ 14.869.635,00	$ 279.820,00	$ 14.869.635,00	APROBADO	
NP-215	PUERTA METÁLICA CON REJILLA	M2	31,91	$ 413.547,00	$ 13.196.285,00	$ 413.547,00	$ 13.196.285,00	APROBADO	
NP-216	ACOMETIDA AEREA EN 2X6+8T DE COBRE HF FR PARA 600V INSTALADAS BAJO ESTACIÓN (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALCIÓN DE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN).	ML	789,00	$ 94.357,00	$ 74.447.673,00	$ 63.314,00	$ 49.954.746,00	NO CONCILIADO	Teniendo en cuenta que no se ha sido posible concertar los rendimientos del precio, con la comunicación MAB-2-1649-0626-22 radicado IDU 20225262109312 de fecha 2 de diciembre de 2022 se remitió al IDU el precio para concepto de la entidad.
NP-217	ACOMETIDA AEREA EN 2X4+6T DE COBRE HF FR PARA 600V INSTALADAS INSTALADAS BAJO ESTACIÓN (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALCIÓN DE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN).	ML	842,00	$ 119.287,00	$ 100.439.654,00	$ 127.102,00	$ 107.019.884,00	NO CONCILIADO	Teniendo en cuenta que no se ha sido posible concertar los rendimientos del precio, con la comunicación MAB-2-1649-0626-22 radicado IDU 20225262109312 de fecha 2 de diciembre de 2022 se remitió al IDU el precio para concepto de la entidad.
NP-218	PRUEBAS DE CARGA PILOTES ESTATICA A TRACCIÓN SEGÚN PROCEDIMIETOS PARA PILOTES D=0,25 m y D=060 m - CARGA hasta 150 ton (No incluye materiales para los pilotes)	UND		$ 15.133.425,00	$ -	$ 0,00	$ -		Se reitera que no se cuenta con justificación que soporte la necesidad del precio (no se adjunta precio para revisión)
NP-219	VALVULA COMPUERTA ELASTICA VASTAGO NO ASCENDENTE EXTREMO LISO D=12" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	1,00	$ 4.682.309,00	$ 4.682.309,00	$ 4.682.309,00	$ 4.682.309,00	APROBADO	
NP-220	CAJILLA PLASTICA Y TAPA EN POLIPROPILENO PARA MEDIDOR. SUMINISTRO E INSTALACION	UND	9,00	$ 284.552,00	$ 2.560.968,00	$ 284.552,00	$ 2.560.968,00	APROBADO	
NP-221	REGISTRO BOLA 1/2" TIPO PESADO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, SOLDADURA Y CINTA TEFLON)	UND	9,00	$ 27.039,00	$ 243.351,00	$ 27.039,00	$ 243.351,00	APROBADO	

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

				C-CPUENTESNORTE2025-2019-1645		REVISON MAB			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	ESTADO	OBSERVACIONES
NP-222	DADO EN CONCRETO 4000 PSI, (27 Mpa) PREMEZCLADO, GRAVA COMÚN (Incluye Suministro, Formaleteo en madera, Bombeo, colocación y Curado. No incluye refuerzo)	M3	3,28	$ 589.987,00	$ 1.935.157,00	$ 589.987,00	$ 1.935.157,00	APROBADO	
NP-223	TUBERIA CONCRETO ALTA RESISTENCIA D= 10" (INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y MORTERO 2000 PSI PARA RECUBRIMIENTO DE JUNTA).	ML	29,20	$ 260.448,00	$ 7.605.082,00	$ 260.448,00	$ 7.605.082,00	APROBADO	
NP-224	TUBERIA CONCRETO ALTA RESISTENCIA D= 12" (INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y MORTERO 2000 PSI PARA RECUBRIMIENTO DE JUNTA).	ML	9,67	$ 323.165,00	$ 3.125.006,00	$ 323.165,00	$ 3.125.006,00	APROBADO	
NP-225	TUBERIA CONCRETO D=24" CL. II SIN REFUERZO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	13,45	$ 504.729,00	$ 6.788.605,00	$ 504.729,00	$ 6.788.605,00	APROBADO	
NP-226	TUBERIA CONCRETO D=40" CL. I REFORZADO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	3,70	$ 1.126.019,00	$ 4.166.270,00	$ 1.126.019,00	$ 4.166.270,00	APROBADO	
NP-227	SUMIDERO ALCANTARILLADO PLUVIAL EN VIA NS-047-1V4 EAAB	UND	4,00	$ 5.147.171,00	$ 20.588.684,00	$ 5.147.171,00	$ 20.588.684,00	APROBADO	
NP-228	CONO POZO INSPECCIÓN PREFABRICADO D= 1.20M X 0.60M E=0.10M H= 0.75M (INC. SUMINISTRO E INST. NO INC. ARO DE AJUSTE, ARO-TAPA Y TAPA)	UND	8,00	$ 637.075,00	$ 5.096.600,00	$ 637.075,00	$ 5.096.600,00	APROBADO	
NP-229	CODO 45° CXE PVC SANITARIA D=6" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	UND	4,00	$ 60.953,00	$ 243.812,00	$ 60.953,00	$ 243.812,00	APROBADO	
NP-230	TRABAJOS DE EMPATE DE TUBERÍA EN EL PUENTE DE LA CALLE 146 - COSTADO OCCIDENTAL - EN LÍNEA DE TUBERÍA DE ACERO (HA) A TUBERÍA PVC 12". SEGÚN NORMA NS-023 . SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE ACOPLE UNIVERSAL D= 12" R1, UNIÓN DE REPARACIÓN D=12" Y 1MT DE TUBERÍA PVC D= 12" RDE 21).	UND	1,00	$ 4.996.476,72	$ 4.996.477,00	$ 2.413.675,00	$ 2.413.675,00	OBSERVADO	Tiene equivalencia con el precio Visor IDU código 5246
NP-231	TRABAJOS DE EMPATE DE TUBERÍA (ORTOGONAL) EN EL PUENTE DE LA CALLE 146 - COSTADO OCCIDENTAL - TUBERÍA PVC 6" A TUBERÍA PVC 4" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE 6"X4"PVC, 4 UNIONES 6" - 2 UNIONES 4", TUBERÍA RDE 21 DE 6" Y 4") (SUMINISTRO E INSTALACIÓN) .	UND	1,00	$ 4.323.147,47	$ 4.323.147,00	$ 1.461.446,00	$ 1.461.446,00	OBSERVADO	Tiene equivalencia con el precio Visor IDU código 8347

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

				C-CPUENTESNORTE2025-2019-1645		REVISON MAB			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	ESTADO	OBSERVACIONES
NP-232	TRABAJOS DE EMPATE DE TUBERÍA (ORTOGONAL) EN EL PUENTE DE LA CALLE 146 - COSTADO OCCIDENTAL - TUBERÍA EN PVC A TUBERÍA HA 12" ORTOGONAL SEGÚN NORMA NS-023 (INCLUYE TUBERÍA PVC U.M. D=12" RDE 21=1M; TEE HD EXTREMO LISO 12"X12" =1UN; UNION DRESSER HD D=12"=2UN; UNION REPARACION HD EXTREMO LISO D=12"=1UN; UNION PVC U.M. NORMA NTC 382 D=12"=1UN). SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UND	1,00	$ 10.545.114,47	$ 10.545.114,00	$ 6.066.054,00	$ 6.066.054,00	OBSERVADO	Tiene equivalencia con el precio Visor IDU código 7659
NP-233	TRABAJOS DE EMPATE DE TUBERÍA EN EL PUENTE DE LA CALLE 163 - COSTADO OCCIDENTAL - EN LÍNEA DE TUBERÍA EN PVC 12" A TUBERÍA AC 12". SUM E INST. (INCL ACOPLE UNIVERSAL R1- R2 D= 12", UNIÓN GIBAULT HD PARA AC CL. 25 D= 12", UNIÓN DE REPARACIÓN D= 12 Y 1 METRO DE TUB PVC D= 12" RDE 21). SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UND	4,00	$ 7.280.376,47	$ 29.121.506,00	$ 2.688.287,00	$ 10.753.148,00	OBSERVADO	Tiene equivalencia con el precio Visor IDU código 4844
NP-234	DESARENADOR (1,76 X 1,20 X1,70) m, INCLUYE, CONCRETO DE LIMPIEZA, CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4000 PSI PARA PLACA INFERIOR Y MUROS - CONCRETO 5000 PSI PARA PLACA SUPERIOR (No Incluye acero de refuerzo)	UND	1,00	$ 3.956.881,00	$ 3.956.881,00	$ 582.863,00	$ 582.863,00	OBSERVADO	Las dimensiones de la caja desarenadora no coinciden con la descripción de np, ajustar los materiales y cantidades en coherencia con el diseño (retirar el aditivo impermeabilizante)
NP-235	SUMIDERO ESPECIAL (2.07 X 1,76 X1,90) m, INCLUYE, CONCRETO DE LIMPIEZA, CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4000 PSI PARA PLACA INFERIOR Y MUROS - CONCRETO 5000 PSI PARA PLACA SUPERIOR (No Incluye acero de refuerzo - Ni Tapa de inspección)	UND	1,00	$ 5.215.170,00	$ 5.215.170,00	$ 3.663.881,00	$ 3.663.881,00	OBSERVADO	No se tiene la justificación técnica para un sumidero especial y no el de la norma.
NP-236	CAMARA DE INSPECCIÓN ESPECIAL PARA CAJA DE SONDAS DE LA EAAB (2.90 X 2.3 X3.05) m, INCLUYE, CONCRETO DE LIMPIEZA, CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4000 PSI PARA PLACA INFERIOR Y MUROS - CONCRETO 6000 PSI PARA PLACA SUPERIOR (No Incluye acero de refuerzo - Ni escalera tipo gato)	UND	1,00	$ 10.176.974,00	$ 10.176.974,00	$ 0,00	$ -	OBSERVADO	Las medidas relacionadas en la descripción no coinciden con las consignadas en el esquema. Incluir los planos aprobados por la EAAB. Reestructurar el ítem, se incorpora insumos y mano de obra que no hace parte del desarrollo de la actividad. Ajustar la norma consignada en el APU, teniendo en cuenta que esta cámara no es prefabricada.

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

				C-CPUENTESNORTE2025-2019-1645		REVISON MAB			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	ESTADO	OBSERVACIONES
NP-237	CAMARA DE INSPECCIÓN ESPECIAL PARA EQUIPOS DE MEDICIÓN DE LA EAAB (2.30 X 2.0 X2.65) m, INCLUYE, CONCRETO DE LIMPIEZA, CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4000 PSI PARA PLACA INFERIOR Y MUROS - CONCRETO 6000 PSI PARA PLACA SUPERIOR (No Incluye acero de refuerzo - Ni escalera tipo gato)	UND	1,00	$ 7.711.243,00	$ 7.711.243,00	$ 0,00	$ -	OBSERVADO	Las medidas relacionadas en la descripción no coinciden con las consignadas en el esquema. Incluir los planos aprobados por la EAAB. Reestructurar el ítem, se incorpora insumos y mano de obra que no hace parte del desarrollo de la actividad. Ajustar la norma consignada en el APU, teniendo en cuenta que esta cámara no es prefabricada.
NP-238	CANAL DE DRENAJE MONOLÍTICO Y REJA EN CONCRETO POLIMÉRICO RD 200V H330 F900 (1.00 X 0.26 X 0.33) m, INCLUYE CONCRETO 21 Mpa PARA CAMA Y ATRAQUE (Incluye suministro, instalación (En tramos promedio de 12.8ML) y prueba de Hermeticidad por tramo).	ML	64,00	$ 893.345,00	$ 57.174.080,00	$ 522.911,00	$ 33.466.304,00	OBSERVADO	El precio presentado guarda equivalencia con el precio IDU No. 8507.
NP-239	TAPA INICIO / FINAL PARA SARDINEL DE DRENAJE RD 200 H33 (Suministro e Instalación)	UND	10,00	$ 429.586,00	$ 4.295.860,00	$ 429.586,00	$ 4.295.860,00	APROBADO	
NP-240	SUMINISTRO DE INSTALACIÓN DE TAPA Y ANILLO EN POLIPROPILENO RECICLADO PARA POZO	UND	5,00	$ 1.438.294,00	$ 7.191.470,00	$ 1.393.335,00	$ 6.966.675,00	OBSERVADO	Ajustar el rendimiento de la herramienta menor y la mano de obra en coherencia con la actividad.
NP-241	SUMINISTRO E INSTALACION DE DESVIO EN TUBERÍA DE ACERO HA ACUEDUCTO DIAMETRO 12" EN EL PUENTE DE TOBERIN COSTADO OCCIDENTAL - CALZADA LENTA SENTIDO NORTE-SUR - NORMA EAAB NP-032, UNION SOLDADA CON RECUBRIMIENTO. (INCLUYE CORTE, PERFILADO Y SOLDADURAS EN OBRA) NO INCLUYE EMPATES.	UND	1,00	$ 23.959.705,00	$ 23.959.705,00	$ 521.077,00	$ 521.077,00	OBSERVADO	El precio presentado guarda equivalencia con el precio IDU No. 5953 para tubería de acero (unidad ML); se debe presentar con ítems separados y no por unidad
NP-242	SUMINISTRO E INSTALACION DE DESVIO EN TUBERÍA DE ACERO HA ACUEDUCTO DIAMETRO 12" - EN EL PUENTE DE LA CALLE 142 COSTADO OCCIDENTAL ENTRE LA CALZADA MIXTA Y LENTA SENTIDO NORTE-SUR - NORMA EAAB NP-032 UNION SOLDADA CON RECUBRIMIENTO. (INCLUYE CORTE, PERFILADO Y SOLDADURAS EN OBRA) NO INCLUYE EMPATES	UND	1,00	$ 50.433.094,00	$ 50.433.094,00	$ 521.077,00	$ 521.077,00	OBSERVADO	Este precio guarda equivalencia con el NP-241 (tubería de acero, por ML), no procede el trámite porque se está ajustando únicamente la ubicación.

				C-CPUENTESNORTE2025-2019-1645		REVISON MAB			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	ESTADO	OBSERVACIONES
NP-243	SUMINISTRO E INSTALACION DE DESVIO EN TUBERÍA DE ACERO HA ACUEDUCTO DIAMETRO 12" - EN EL PUENTE DE LA CALLE 146 COSTADO OCCIDENTAL CALZADA LENTA SENTIDO NORTE-SUR - NORMA EAAB NP-032 UNION SOLDADA CON RECUBRIMIENTO . (INCLUYE CORTE, PERFILADO Y SOLDADURAS EN OBRA) NO INCLUYE EMPATES	UND	1,00	$ 136.845.723,50	$ 136.845.724,00	$ 521.077,00	$ 521.077,00	OBSERVADO	Este precio guarda equivalencia con el NP-241 (tubería de acero, por ML) no procede el trámite porque se está ajustando únicamente la ubicación
				SUBOTOTAL CD	$ 2.088.679.312,00	SUBOTOTAL CD	$ 1.275.274.352,00		
						DIFERENCIA	$ 813.404.960,00		

Con relación a los precios Visor IDU que la Interventoría solicita al Contratista presentar, se aclara que mediante la comunicación C-CPUENTESNORTE2025- 2019-1295 el Contratista se acogió a la versión del manual de interventoría V9, y a su vez la Interventoría con la comunicación MAB-2-1649-0265-22 radicado IDU No 20225261032622 se dio traslado al Instituto. Por lo anterior, en seguimiento de dicho Manual la Interventoría deben seguir los lineamientos establecidos en cuanto a revisión de Precios no Previstos, que indica:

(…)
7. El Análisis de Precios Unitarios (APU) para el ítem no previsto ***será en primera instancia tomado de la base de precios del IDU o estructurado con***

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

***insumos de esta**, según el mes en el cual el contratista radique a la Interventoríala solicitud. En caso de no existir la actividad o el insumo en la base para ese momento, se deberá aplicar lo establecido en el numeral 8 (resaltado fuera de texto)*

Igualmente, los precios no previstos deben contar con la pertinencia técnica como lo establece el Manual de Interventoría V9:

(…)
II El ítem no previsto debe contar con un informe técnico y económico que soporta la necesidad de incorporar el mismo, además de cumplir con: 1. Ser unaactividad que tiene respaldo en diseños aprobados o normas aplicables. Todo ítem no previsto deberá estar acompañado de esquemas y/o planos que permitan tener claridad sobre la actividad a desarrollar, así como de las memorias de cálculo detalladas que ilustren los procedimientos matemáticos para llegar a los valores indicados en los rendimientos del APU. En los casos que lo requiera la Interventoría y/o el Supervisor se deberán adjuntar conceptos de especialistas que permitan soportar las actividades propuestas. Sin excepcióntodos los documentos que acompañen el precio No Previsto deberán ser firmados mediante visto bueno por contratista e interventoría.

Teniendo en cuenta que a la fecha no se ha tenido aprobación por parte de Interventoría 32 precios no previstos, los mismos se deberán conciliar y evaluarantes de la ejecución de las actividades, acorde al Manual de Interventoría Versión 9.

En virtud de lo expuesto, damos alcance a la comunicación MAB-2-1649-0628-22 con radicado IDU No. 20225262110212 del 2 de diciembre del 2022, quedando atentos a suministrar cualquier información adicional que solicite la Entidad.

(…)"

I. *ANÁLISIS DE LA SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE SEGUIMIENTO A ESTUDIOS Y DISEÑOS – SUPERVISOR DEL CONTRATO DE*

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
50 años Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

INTERVENTORIA Y COORDINADOR DEL CONTRATO DE CONSULTORIA

El IDU siempre ha orientado la ejecución de sus proyectos al cumplimiento de su misión institucional la cual es de "Generar bienestar en los habitantes de la ciudad mejorando la calidad de vida, mediante el desarrollo de infraestructura para la movilidad, contribuyendo a la construcción de una ciudad incluyente, sostenible y moderna.", ello con el fin de que las personas residentes dentro del Distrito Capital dispongan de un espacio vital en óptimas condiciones de dignidady de seguridad vial.

Por lo anterior en consideración de la solicitud del Consultor CONSORCIO PUENTES NORTE 2025 y el aval emitido por la firma interventora MAB INGENIERIA DEL VALOR S.A., mediante oficio MAB-2-1649-0616-22 con radicado IDU 20225262077252 del 29 de noviembre de 2022 y oficios MAB-2- 1649-0628-22 con radicado IDU 20225262110212 del 2 de diciembre de 2022 yMAB-2-1649-0654-22 con radicado IDU 20225262171232, respectivamente, está Subdirección Técnica después de haber analizado la solicitud del contratistay el concepto y aval de la firma interventora, considera lo siguiente:

PRORROGA ETAPA DE OBRA:

Se solicita prorrogar el plazo a la etapa de obra, en un término de dieciséis mesesy medio (16.5) meses, teniendo en cuenta la aprobación por parte de la firma interventora MAB INGENIERIA DE VALOR S.A a la Programación Detallada de Trabajo – PDT, para la etapa de obra, mediante oficio MAB-2-1649-0544-22 conradicado IDU 20225261939852, con acuso de recibo por parte de la Entidad mediante oficio STED 20222361763601 del 10 de noviembre de 2022.

Frente al plazo de la prórroga mencionada es importante aclarar que el Contratista durante la prórroga no solo realizará sus funciones de acuerdo con el Plan Detallado de Trabajo (PDT) aprobado por la Interventoría, sino que también se obliga a disponer de todo el equipo técnico y humano presentado enla propuesta y requerido para el cabal cumplimiento del objeto contractual, y ejecución de la obra.

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

La anterior prorroga aumentará el plazo de la Etapa de obra, la cual quedará enun término de veintinueve meses y medio (29.5) meses.

MODIFICACIÓN EJECUCIÓN DE OBRA POR FASES

En consecuencia, a la aprobación por parte de la firma interventora MAB INGENIERIA DE VALOR S.A a la Programación Detallada de Trabajo – PDT y al Presupuesto, para la etapa de obra, mediante oficios MAB-2-1649-0544-22 con radicado IDU 20225261939852, y oficio MAB-2-1649-0548-22 con radicadoIDU 20225261941212, con acuso de recibo por parte de la Entidad mediante oficios STED 20222361763601 del 10 de noviembre de 2022 y STED 20222361769611 del 11 de noviembre de 2022, respectivamente, y teniendo en cuenta que el presupuesto aprobado por la firma Interventora y recibido por la Entidad para la ejecución de la obras fue por un valor de CINCUENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS CUATRO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($56.996.304.785), y
que a su vez el Contrato IDU-1646-2019 cuenta a la fecha con una asignación de recursos por un valor de CUARENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO PESOS M/CTE. ($45.279.487.828), la Entidad
procedió a remitir el informe de duración de la ejecución de las obras y el costo de las mismas ante TRANSMILENIO S.A, mediante oficio STED 20222361761131 del 9 de noviembre de 2022, con el fin de solicitar los recursosfaltantes para la ejecución de la totalidad de las obras, la Entidad presentó dos
(2) alternativas de inicio de ejecución de la Etapa de obra, indicando:

"(…)
Teniendo en cuenta lo anterior, y a su vez lo mencionado por TRANSMILENIO S.A en los diferentes comités realizados con la Entidad, donde no se cuenta a la fecha con los recursos adicionales para la ejecución de la obra, esta Entidad se permite presentar las siguientes alternativas para la ejecución de Obra, con el fin de poder dar paso a realizar el acta de cambio de Etapa:

ALTERNATIVA 1:

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification)
572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Construcción 2 Puentes Peatonales (Estación Calle 142 y Estación Toberín) y las Mejoras Geométricas de Auto Norte. - METAS FISICAS:

- *Puente Peatonal Acceso Estación Toberín costado Sur.*
- *Puente Peatonal Acceso Estación Calle 146 - Estación Calle 142*
- *Mejora Geométrica Sentido Sur-Norte (Estación Calle 146)*
- *Mejora Geométrica Sentido Sur-Norte (Estación Toberín Entrada y Salida)*

(…)

ALTERNATIVA 2:

Construcción 2 Puentes Peatonales (Estación Calle 146 y Estación Toberín) y las Mejoras Geométricas de Auto Norte. - METAS FISICAS:

- *Puente Peatonal Acceso Estación Toberín costado Sur.*
- *Demolición Puente Peatonal Estación Calle 146 (Existente)*
- *Puente Peatonal Acceso Estación Calle 146 - Estación Mazurén*
- *Mejora Geométrica Sentido Sur-Norte (Estación Calle 146)*
- *Mejora Geométrica Sentido Sur-Norte (Estación Toberín Entrada y Salida)*

(…)"

En consecuencia, TRANSMILENIO S.A mediante oficio 2022-EE-29141 con radicado IDU 20225262032852 del 21 de noviembre, informo a la Entidad lo siguiente:

"(…)
En el marco del contrato de obra 1646 de 2019, y en atención a la comunicacióndel asunto mediante la cual el IDU presenta dos (02) alternativas para la ejecución del contrato en referencia, TRANSMILENIO S.A., le informa que de acuerdo con la reunión realizada en septiembre de 2022 con la participación delGerente de la Entidad, el Director del IDU y conforme a las restricciones presupuestales y técnicas del contrato mencionado, se identificó la necesidad depriorizar la siguiente intervención:

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification)
572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

La construcción de dos puentes peatonales, uno en la Estación Toberin costadosur y otro para la Estación Calle 142 costado norte, que también conecta con laestación Calle 146 al costado sur, más las mejoras geométricas de la auto nortepor un costo de $41.100.929.740 y la no afectación posible en la operación normal del Sistema TransMilenio.

(…)"

Por lo anterior, con los recursos a la fecha que cuenta el contrato IDU-1646-2019 por un valor de CUARENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVEMILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO PESOS M/CTE. ($45.279.487.828), se iniciara la ejecución de la Etapa de Obra con la siguiente alternativa:

ALTERNATIVA 1:

Construcción 2 Puentes Peatonales (Estación Calle 142 y Estación Toberín) y las Mejoras Geométricas de Auto Norte. - METAS FISICAS:

- *Puente Peatonal Acceso Estación Toberín costado Sur.*
- *Puente Peatonal Acceso Estación Calle 146 - Estación Calle 142*
- *Mejora Geométrica Sentido Sur-Norte (Estación Calle 146)*
- *Mejora Geométrica Sentido Sur-Norte (Estación Toberín Entrada y Salida)*

Por lo anterior, y conforme al oficio MAB-2-1649-0654-22 con radicado ID U 20225262171232 del 14 de diciembre de 2022, remitido por la firma Intervento ra, la alternativa 1 tendrá un costo estimado de CUARENTA Y UN MIL DIECIOC HO MILLONES NOVESCIENTOS TREINTA Y UN MIL SETESCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M/CTE. ($41.018.931.775.), desglosados de la siguiente manera:

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification)
572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

PRIMERA FASE	PUENTES			ADECUACIONES GEOMETRICAS			
ACTITVIDAD	ACCESO ESTACIÓN CLL 142 Y CLL 146	ACCESO ESTACIÓN TOBERIN SUR	ACCESO EXISTENTE ESTACIÓN TOBERIN	ACCESO ESTACIÓN CLL 142 Y CLL 146	ESTACIÓN TOBERIN SUR	ACCESO ESTACIÓN TOBERIN	TOTAL
PRELIMINARES	$691.645.261,00	$ 456.831.712,00	$ 1.453.524,00	$ 285.243.979,00	$ 1.891.620,00	$ 650.036.303,00	$ 2.087.102.399,00
PAVIMENTOS	$293.817.823,00	$ 362.106.158,00	$ -	$ 1.188.028.431,00	$ -	$ 2.952.268.740,00	$ 4.796.221.152,00
ESTRUCTURAS	$6.849.047.440,00	$ 7.100.690.600,00	$ 484.458.189,00				$ 14.434.196.229,00
URBANISMO Y MOBILIARIO URBANO	$695.346.252,00	$ 612.776.729,00	$ -	$ 16.004.612,00	$ 8.114.274,00	$ 14.131.942,00	$ 1.346.373.809,00
REDES HIDROSANITARIAS	$204.098.227,00	$ 184.236.293,00	$ 256.969.870,00				$ 645.304.390,00
SEÑALIZACIÓN Y DEMARCACIÓN	$774.451.820,00	$ 518.784.127,00	$ 36.190.042,00	$ 29.053.681,00	$ 16.133.079,00	$ 15.383.221,00	$ 1.389.995.970,00
SUBTOTAL OBRAS	$369.699.952,00	$ 368.025.346,00	$ 15.185.991,00				$ 752.911.289,00
CANALES EN CONCRETO	$-	$ 39.355.260,00	$ 264.137.517,00				$ 303.492.777,00
SUBTOTAL OBRAS	**$9.878.106.775,00**	**$ 9.642.806.225,00**	**$ 1.058.395.133,00**	**$ 1.518.330.703,00**	**$ 26.138.973,00**	**$ 3.631.820.206,00**	**$ 25.755.598.015,00**
INCIDENCIA	27,30%	26,65%	2,93%	4,20%	0,07%	10,04%	71,18%
ACTIVIDADES AMBIENTALES Y SST	$ 397.300.506,00	$ 387.836.645,00	$ 42.568.979,00	$ 61.067.729,00	$ 1.051.318,00	$ 146.072.931,00	$ 1.035.898.108,00
ACTIVIDADES SOCIALES	$601.699.690,00	$ 587.366.956,00	$ 64.469.441,00	$ 92.485.243,00	$ 1.592.189,00	$ 221.223.069,00	$ 1.568.836.588,00
PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO	$500.507.537,00	$ 488.585.243,00	$ 53.627.152,00	$ 76.931.337,00	$ 1.324.419,00	$ 184.018.399,00	$ 1.304.994.087,00
COMPENSACIONES SDA	$45.770.368,78	$ 44.680.099,84	$ 4.904.091,10	$ 7.035.210,06	$ 121.115,36	$ 16.828.098,13	$ 119.338.983,28
ENSAYOS	$64.028.240,79	$ 62.503.061,87	$ 6.860.340,75	$ 9.841.566,41	$ 169.428,46	$ 23.540.852,92	$ 166.943.491,20
SUBTOTAL COMPONENTES, SDA Y ENSAYOS	**$1.609.306.342,57**	**$ 1.570.972.005,71**	**$ 172.430.003,85**	**$ 247.361.085,48**	**$ 4.258.469,82**	**$ 591.683.350,05**	**$ 4.196.011.257,48**
AJUSTES CAMBIO DE VIGENCIA ITEMS CONTRACTUALES	$1.814.496.372,00	$ 1.818.505.846,00	$ 114.512.496,00	$ 301.090.536,00	$ 5.357.065,00	$ 729.290.905,00	$ 4.783.253.220,00
AJUSTES PROYECTADOS CAMBIO DE VIGENCIA NPS	$459.891.962,00	$ 389.897.747,00	$ 149.153.758,00	$ 42.950.482,00	$ 522.404,00	$ 91.377.215,00	$ 1.133.793.568,00
AJUSTE CAMBIO DE VIGENCIA COMPONENTES	$414.115.359,00	$ 404.250.961,00	$ 44.370.616,00	$ 63.652.284,00	$ 1.095.812,00	$ 152.255.140,00	$ 1.079.740.172,00
SUBTOTAL AJUSTES	**$2.688.503.693,00**	**$ 2.612.654.554,00**	**$ 308.036.870,00**	**$ 407.693.302,00**	**$ 6.975.281,00**	**$ 972.923.260,00**	**$ 6.996.786.960,00**
BOLSA Z PARA AJUSTES	**$962.671.800,15**	**$ 939.740.563,51**	**$ 103.145.994,59**				**$ 2.005.558.358,25**
COSTO POR META FISICA	**$15.138.588.610,73**	**$ 14.766.173.348,22**	**$ 1.642.008.001,44**	**$ 2.173.385.090,48**	**$ 37.372.723,82**	**$ 5.196.426.816,05**	**$ 38.953.954.590,73**
COSTO ESTIMADO DE ETAPA DE DISEÑO (INCLUYE ELEMENTOS DE SEGURIDAD SALUD EN EL TRABAJO, ENSAYOS DE LABORATORIO, AJUSTES E IVA)							**$ 2.064.977.184,00**
TOTAL CONTRATO							**$ 41.018.931.774,73**

Sin embargo, y con el fin de culminar la totalidad de la ejecución de las obras delobjeto contractual durante la ejecución de la Etapa de Obra, la Entidad deberá analizará la posibilidad de consecución de los recursos restantes para la ejecución total de las obras del contrato IDU-1646-2019, lo anterior, teniendo en cuenta que la concepción del mencionado contrato contemplaba una etapa de Estudios y Diseños y una Etapa de Obra, siendo un contrato mixto, que durantela ejecución de la Etapa de Estudios y Diseños se determinó un plazo total de obra de veintinueve y medio (29.5) meses, sustentados en términos generales por las exigencias de las Entidades Distritales y/o Empresas de Servicios Públicos tales como: la complejidad de intervención de las obras con la cercanía de las redes matrices de la Empresa de Acueducto de Bogotá -EAAB, así comolos condicionantes de tránsito en la Autopista Norte que evitan ejecutar actividades simultaneas y restringen los permisos de los PMT´S por parte de la Secretaría Distrital de Movilidad - SDM, lo cual, hizo incrementar el tiempo de

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification)
572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

obra de trece (13) meses iniciales a veintinueve y medio (29.5) meses, es decir un tiempo adicional de obra de dieciséis y medio (16.5) meses.

Adicionalmente, durante la Etapa de EYD se han venido identificado precios no previstos -NPS, de actividades necesarias para la ejecución de las obras, así como también, los altos precios y fluctuación del acero incrementaron los valores de las obras a ejecutar.

Por lo anterior, se hace claridad que el presupuesto aprobado por la firma Interventora y recibido por la Entidad para la ejecución de la obras fue por un valor de CINCUENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS CUATRO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO
PESOS M/CTE ($56.996.304.785), y que a la fecha por parte de la Entidad y TRANSMILENIO S.A se realizó una asignación de recursos adicional al Contrato IDU-1646-2019, por un valor de $8.419.082.035, en el mes de diciembre de 2021,mediante la Modificación N°4, Adición N°1 suscrita por las partes al contrato IDU - 1646-2019, desglosado de la siguiente manera:

VALOR BASE DE EVALUACIÓN - VALOR TOTAL DEL PRESUPUESTO OFICIAL		**$ 36.860.405.793**
ADICION 1 - 68 NPS		**$ 3.747.458.501**
ACTA DE MAYORES CANTIDADES DEL 9-12-21		**$ 4.671.623.534**
TOTAL		**$ 45.279.487.828**

Por lo anterior, hay que tener en cuenta que a la fecha al contrato IDU-1646- 2019 se ha realizado asignación de recursos adicionales por mayores cantidades y NPS en un porcentaje del 22.84%.

En consecuencia, con el fin de culminar las obras establecidas en el Contrato IDU-1646-2019, con relacióna la Demolición Puente Peatonal Estación Calle 146(Existente) y el nuevo Puente Peatonal Acceso Estación Calle 146 - Estación Mazurén, y dado que a la fecha TRANSMILENIO S.A no cuenta con recursos suficientes para la vigencia 2023, y acorde a lo manifestado en su oficio 2022- EE-29141 con radicado IDU 20225262032852 del 21 de noviembre, en donde indica "…le informa que de acuerdo con la reunión realizada en septiembre de

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

*2022 con la participación del Gerente de la Entidad, el Director del IDU y **conforme a las restricciones presupuestales** y técnicas del contrato mencionado, se identificó la necesidad de priorizar la siguiente intervención…" (subrayado y en negrilla fuera de texto)., Los recursos deberán ser solicitados en la Etapa de Obra y asignados por parte de TRANSMILENIO S.A antes del iniciode las mencionadas obras, las cuales se prevén iniciar en el mes de febrero delaño 2024, por lo cual, y acorde al oficio MAB-2-1649-05480654-22 con radicado IDU 20225262171232 del 14 de diciembre de 202220225261941212, remitido por la firma interventora, dicha ejecución de obras, tendrán un costo estimado por un valor de QUINCE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MIL ONCE PESOS M/CTE. ($15.977.373.011), desglosado de la siguiente manera:*

SEGUNDA FASE	PUENTES
ACTITVIDAD	**ACCESO ESTACIÓN CLL 146 Y MAZUREN**
PRELIMINARES	$ 323.382.934,00
PAVIMENTOS	$ 375.856.929,00
ESTRUCTURAS	$ 7.372.530.975,00
URBANISMO Y MOBILIARIO URBANO	$ 725.716.840,00
REDES HIDROSANITARIAS	$ 607.838.877,00
SEÑALIZACIÓN Y DEMARCACIÓN	$ 466.706.293,00
SUBTOTAL OBRAS	$ 389.434.381,00
CANALES EN CONCRETO	$ 164.448.765,00
SUBTOTAL OBRAS	**$ 10.425.915.994,00**
INCIDENCIA	28,82%
ACTIVIDADES AMBIENTALES Y SST	$ 419.333.562,00
ACTIVIDADES SOCIALES	$ 635.068.092,00
PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO	$ 528.264.136,00
COMPENSACIONES SDA	$ 48.308.651,72
ENSAYOS	$ 67.579.048,80
SUBTOTAL COMPONENTES SDA Y ENSAYOS	**$ 1.698.553.490,52**
AJUSTES CAMBIO DE VIGENCIA ITEMS CONTRACTUALES	$ 1.918.142.146,00
AJUSTES PROYECTADOS CAMBIO DE VIGENCIA NPS	$ 481.621.868,00
AJUSTE CAMBIO DE VIGENCIA COMPONENTES	$ 437.080.915,00
SUBTOTAL AJUSTES CAMBIO DE VIGENCIA	**$ 2.836.844.929,00**
BOLSA Z PARA AJUSTES	**$ 1.016.058.597,75**
TOTAL PUENTE	**$ 15.977.373.011,27**

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification)
572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Por lo anterior, y teniendo en cuenta que a la fecha no se cuenta con la totalidad de los recursos por parte de TRANSMILENIO S.A para la ejecución total de las obras, se hace necesario subdividir la ejecución de la obra del Contrato IDU- 1646-2019, en dos (2) fases, de la siguiente manera:

FASE 1

Construcción 2 Puentes Peatonales (Estación Calle 142 y Estación Toberín) y las Mejoras Geométricas de Auto Norte. - METAS FISICAS:

- *Puente Peatonal Acceso Estación Toberín costado Sur.*
- *Puente Peatonal Acceso Estación Calle 146 - Estación Calle 142*
- *Mejora Geométrica Sentido Sur-Norte (Estación Calle 146)*
- *Mejora Geométrica Sentido Sur-Norte (Estación Toberín Entrada y Salida)*

El inicio de ejecución de las obras de la Fase 1, se debe realizar una vez se cuente con la suscripción del acta de cambio de etapa a obra y de la suscripción del presente modificatorio correspondiente y tendrá un costo estimado de CUARENTA Y UN MIL DIECIOCHO MILLONES NOVESCIENTOS TREINTA Y UN MIL SETESCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M/CTE. ($41.018.931.775.)

FASE 2:

Construcción 1 Puentes Peatonales (Estación Calle 146) - METAS FISICAS:

- *Demolición Puente Peatonal Estación Calle 146 (Existente)*
- *Puente Peatonal Acceso Estación Calle 146 - Estación Mazurén*

Cabe recordar que para el inicio de la ejecución de la Fase 2, se debe garantizar previamente la asignación de los recursos por parte de TRANSMILENIO S.A, y el inicio de dicha fase se prevé para el mes de febrero de 2024, por lo cual, durante la Etapa de la Obra, se deberá solicitar los recursos faltantes, así comola modificación al contrato que haya a lugar y tendrán un costo estimado por un valor de QUINCE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MIL ONCE PESOS M/CTE. ($15.977.373.011).

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification)
572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Conforme a lo anterior, se hace claridad que la asignación de recursos que se deba realizar durante la Etapa de Obra al Contrato IDU-1646-2019, no se debe superar lo estipulado en el artículo N°40 de la Ley 80 de 1993, que indica:

"…Los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales mensuales…" o en su defecto tener en cuenta la cláusula 5.1.1 ACTIVIDADES NO CONTEMPLADAS (ITEMS NO PREVISTOS) EN EL PRESUPUESTO DEFINIDO EN LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y/O AUMENTO EN LAS CANTIDADES INCLUIDAS EN EL MISMO, que indica:

"(…)
Si en la etapa de estudios y diseños se evidencia una diferencia superior al 15% entre el valor presupuestado para la obra y el valor pactado en el contrato para la etapa de construcción, la Entidad estudiará la posibilidad de dar por terminado el contrato de forma anticipada, sin que ello genere indemnizaciones para las partes. Al contratista se le reconocerá el valor de lo ejecutado. Con la firma del presente contrato, el contratista acepta esta condición.
(…)"

MODIFICACIÓN RECOMPOSICIÓN DE ETAPAS

Teniendo en cuenta que la terminación de la etapa de Consultoría del Contrato de Obra IDU-1646-2019, se tenía prevista para el día 22 de septiembre de 2022, sin embargo, a la fecha el contrato aún se encuentra en la Etapa de Estudios y Diseños,y el mismo realizara el cambio de Etapa una vez se suscriba el presente modificatorio, y a su vez la suscripción en la misma fecha del Acta de Cambio de Etapa a Obra, y conforme a la solicitud de la presente prórroga de la Etapa de obra por el término de dieciséis y medio (16.5) meses, se hace necesario realizar la recomposición de las Etapas de la siguiente manera:

ETAPA	***DURACION***
Etapa de Estudios y Diseños	*Dieciséis (16) meses (*)*
Etapa de Construcción	*Veintinueve y medio (29.5) meses*

(*) Tiempo previsto hasta el 22 de diciembre de 2022, con el fin de que se realice la presente modificación.

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN INCLUSIÓN ITEMS NO PREVISTOS - NPS

Teniendo en cuenta que el presupuesto para la etapa de obra, fue revisado, avalado y aprobado por la firma interventora mediante oficio MAB-2-1649-0548-22 con radicado IDU 20225261941212 con acuso de recibo por parte de la Entidad mediante oficio STED 20222361769611 del 11 de noviembre de 2022, respectivamente, por un valor de CINCUENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS CUATRO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($56.996.304.785), y que a su vez el

Contrato IDU-1646-2019 cuenta a la fecha con una asignación de recursos por un valor de CUARENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS

VEINTIOCHO PESOS M/CTE. ($45.279.487.828), y acorde a lo manifestado porla firma interventora en el oficio MAB-2-1649-0628-22 con radicado ID U 20225262110212, en donde manifestó:

"(…)

se aclara que, para ejecución de la Primera Fase, se cuenta con la con aprobación por parte de la Interventoría y no objeción por parte del IDU de lossiguientes Precios No Previstos, para cuya inclusión al contrato a la fecha nose requiere adición

(…)"

La Subdirección Técnica de Seguimientos a Estudios y Diseños – STED, aclara,que con el fin de evitar reprocesos y presuntas controversias con el Contratista CONSORCIO PUENTES NORTE 2025, que afecten el inicio de la Etapa de Obra,se solicita incluir dentro del modificatorio los siguientes Ítems no previstos -NPS, que se encuentran avalados y aprobados por la firma interventora y cuentan con recibo por parte de la Entidad, y que a su vez no requieren de una adición para la ejecución de la Fase 1 de obra, acorde a lo manifestado por la firma interventora en su oficio MAB-2-1649-0628-22 con radicado ID U 20225262110212 y MAB-2-1649-0654-22 con radicado IDU 20225262171232,

se relacionan a continuación, los NPS recibidos por la Entidad y pendientes de incluir al Contrato IDU-1646-2019, acorde al acta de reversión y fijación de precios N°2 del 30 de septiembre de 2022, adjunta, suscrita entre la FirmaContratista y la firma Interventora:

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification)
572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

ÍTEM RECIBIDO	Descripción	Unidad	Precio unitario Reversado al AñoBase del contrato	No. y fecha del oficio IDU de no objeción
NP-036	CAJETO H=1,5 mt INCLUYE SIEMBRA, CAJA, TIERRA,ABONO Y TUTOR.	UN	$ 110.569	STED 20222360159121 - 31 - ENERO - 2022
NP-037	CAYENO H=1,5 mt INCLUYE SIEMBRA, CAJA, TIERRA,ABONO Y TUTOR.	UN	$ 138.212	
NP-067	UNIÓN DRESSER D=4" (Suministro e Instalación)	UN	$ 113.520	STED 20222360259251 - 09 - FEBRERO - 2022
NP-085	CONCRETO TREMIE DE 3000 PSI PARA CAISSON D= 1.20 M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE ACELERANTE, ALQUILER DE EQUIPO DE PERFORACIÓN CON OPERARIO, MOTOBOMBA, MANO DE OBRA, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO, DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM Y CAMISA METÁLICA PERDIDA	ML	$ 2.958.166	
NP-086	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLLARÍN DE REPARACION DE 78"	UN	$ 1.883.302	
NP-087	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLLARÍN DE REPARACION DE 24"	ML	$ 349.489	
NP-097	1 DUCTO D= 4" PVC TDP (NO INCLUYE RELLENOS).	ML	$ 19.934	
NP-115	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE ELÉCTRICO DE DOS SECCIONES (1,2mX2.0mX0.45m) (Incluye, suministro fijación e instalación).	UN	$ 2.002.944	
NP-118	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJAS DE PASO DE30X30X20 CM TIPO INTEMPERIE	UN	$ 58.045	
NP-129	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA LED TIPOANTIVANDÁLICA DE 12W CON DRIVER MULTIVOLTAJE	UN	$ 56.264	

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

NP-143	*TUBERÍA PARA INCLINÓMETRO, LONG = 10 ML (INCLUYE, TUBERÍA DE INCLINÓMETRO, LECHADA DE MORTERO Y TAPA DE PROTECCIÓN). (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).*	*UN*	*$ 946.013*	
NP-144	*SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIEZÓMETRO DE HILO VIBRATIL DE 7 M - PRESION 0,40 MPA*	*UN*	*$ 2.060.753*	
	(INCLUYE, CABLE 0,187" PAR TRENSADO BLINDADO., TAPA DE PROTECCIÓN Y TODOS LOS MATERIALESPARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO).			
NP-145	*SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIEZÓMETRO DE HILO VIBRÁTIL DE 12 M – PRESIÓN 0,40 MPA (INCLUYE, CABLE 0,187" PAR TRENSADO BLINDADO., TAPA DE PROTECCIÓN Y TODOS LOS MATERIALES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO).*	*UN*	*$ 2.192.155*	
NP-146	*EXTENSÓMETRO DE ARAÑA MAGNÉTICA A 7 METROS DE PROFUNDIDAD (INCLUYE TUBERÍA, ARAÑAS MAGNÉTICAS, DATUM, TAPA DE PROTECCIÓN Y TODOS LOS MATERIALES PARA SUCORRECTO FUNCIONAMIENTO).*	*UN*	*$ 1.178.966*	
NP-147	*EXTENSÓMETRO DE ARAÑA MAGNÉTICA A 12 METROS DE PROFUNDIDAD (INCLUYE TUBERÍA, ARAÑAS MAGNÉTICAS, DATUM, TAPA DE PROTECCIÓN Y TODOS LOS MATERIALES PARA SUCORRECTO FUNCIONAMIENTO).*	*UN*	*$ 1.682.283*	
NP-148	*ESTACIÓN DE MONITOREO PARA TUBERÍA CON 3 SENSORES DE MEDICIÓN DE DEFORMACIÓNUNITARIA STRAIN GAGE 500 MICROSTRAIN*	*UN*	*$ 2.368.990*	
NP-150	*PUNTOS DE REFERENCIA PARA CONTROL TOPOGRÁFICO EN CONCRETO A 20ML de profundidad (Incluye Puntos de referencia topográfica, mojones en concreto para control Topográfico, Mirillas - Taches topográficos)*	*UN*	*$ 236.092*	
NP-151	*PUNTOS DE REFERENCIA PARA CONTROL TOPOGRÁFICO PARA TUBERÍA (Incluye Puntos de referencia topográfica en tubería, mojones en concreto para control Topográfico, Mirillas - Taches topográficos)*	*UN*	*$ 114.270*	

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

NP-152	*PERFORACIÓN DE 3" DE DIÁMETRO - EN SUELOBLANDO - HASTA 20 M DE PROFUNDIDAD*	*ML*	*$ 32.707*	
NP-157	*MARCO Y TAPA CAJA INSPECCION AP / BT CODENSA CS274*	*UN*	*$ 182.712*	
NP-159	*TUBERÍA CONCRETO D=40" CL. I REFORZADO(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)*	*ML*	*$ 1.001.318*	
NP-160	*NIVELACIÓN DE POZO (HASTA RASANTE EN CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA, H=0.15M.INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN)*	*UN*	*$ 91.918*	
NP-161	*LIMPIEZA DE POZOS (INCLUYE CARGUE, RETIRO YDISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES)*	*UN*	*$ 65.282*	
NP-162	*CABEZAL EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 4000 PSI (28Mpa) GRAVA COMÚN (Incluye suministro, formaleteo metálico, colocación y curado. No incluyerefuerzo)*	*M3*	*$ 515.588*	
NP-134	*REMOCIÓN DE DEFENSAS METÁLICAS*	*ML*	*$ 15.256*	*STED 2022236040056 1 - 01 - MARZO - 2022*
NP-138	*DEFENSA VIAL METÁLICA DOBLE CRESTA EN ACERO LAMINADO EN FRÍO, VIGAS EN FORMA DOBLE HONDA O W, PARALES Y SEPARADORES METÁLICOS -APLICA NORMAS AASTHO M-180/NTC3755, NTC3783, ARTÍCULO 730 Y 740 DEL INVIAS Y MANUAL DE SEÑALIZACIÓN DEL MINISTERIO DE TRANSPORTE.*	*ML*	*$ 218.034*	
NP-163	*CABLE MONOPOLAR DE COBRE HFFR PARA 600V C.A CALIBRE NO. 12 AWG. (INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN).*	*ML*	*$ 4.098*	
NP-166	*CANALIZACIÓN SUBTERRÁNEA CON 2 DUCTOS DE 3" PVC TDP, ACCESORIOS, EXCAVACIÓN, RELLENOS YACABADO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)*	*ML*	*$ 73.418*	
NP-167	*2 DUCTOS DE 3" EN TUBERÍA IMC, TIPO PESADO, CON CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE (INCLUYESUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS DE FIJACIÓN).*	*ML*	*$ 148.164*	

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

NP-123	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA PARA LÁMPARALED CON CAJA RADWELL 2400 CON 3 SALIDAS 3/4 (NO INCLUYE CABLE NI TUBERÍA).	UN	$ 31.589	STED 2022236053338 1 - 17 - MARZO - 2022
NP-124	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA DATOS EMT 3/4" (EN TAQUILLAS Y TORNIQUETES) INCLUYEADAPTADOR TERMINAL EMT DE 3/4", CAJA TIPO RADWELL 2400 CON 3 SALIDAS DE 3/4" Y CINTA METÁLICA DE 1/2".	UN	$ 16.659	
NP-121	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS DE TOMA NORMAL PARA TAQUILLAS (no incluye cable nitubería).	UN	$ 31.802	
NP-149	PUNTOS DE REFERENCIA PARA CONTROL TOPOGRÁFICO EN CONCRETO (Incluye Puntos de referencia topográfica, mojones en concreto para control Topográfico, Mirillas - Taches topográficos).	UN	$ 123.305	
NP-158	TUBERÍA CONCRETO D=6" CL. II SIN REFUERZO(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	ML	$ 43.946	
NP-164	TUBERÍA METÁLICA EMT DE D= 3/4". SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y FIJACIÓN)	ML	$ 11.930	
NP-025	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROTECTOR DEALTA TENSIÓN DETALLES DE ELEMENTOS PRINCIPALES Y SECUNDARIOS SEGÚN ESPECIFICACIÓN DE CARTILLA PARA EL PUENTE PEATONAL PROTOTIPO CAPITULO II (IMPLEMENTACIÓN DE SEGURIDAD) EN TUBO ROLADO DE 3" X 5 5 X 6090 Y RRE EN TU E 2 ½ X 5,2 X 1137, CONEXIONES AL PUENTE PEATONAL EN PLATINAS DE 10MM CON PERNOS DE ½ X 2 ¼, PREPARACIÓN DE SUPERFICIE MEDIANTE EL USO DE CHORRO ABRASIVO A GR REN LIGER " RUS FF" SEGÚN NORMA SSPC SP7 Y APLICACIÓN DE SISTEMABICAPA COMPUESTO POR UNA CAPA DE BARRERA EPOXICA BLANCA Y UNA CAPA DE URETANO GRIS 7045, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MADERA TECA CON DOS CARAS FRONTAL REDONDEADA, PULIDA Y TERMINADA EN ACEITE TECA.	UN	$ 45.052.193	STED 2022236092509 1 - 10 - MAYO -2022
NP-141	PERFORACIÓN MANUAL DE DIAMETRO 0.15 M ENSUELO BLANDO DE 0 a 30 ML	ML	$ 23.105	

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

NP-153	*VISITAS DE INSTRUMENTACIÓN Y CONTROL DE LECTURAS INCLINÓMETRO, PIEZÓMETRO, EXTENSORES MAGNÉTICOS Y MEDIDORES DE DEFORMACIONES PARA TODA LA INSTRUMENTACIÓN INSTALADA POR CADA PUENTE (Incluye Transporte, Informe de instrumentación ycontrol de lecturas)*	*UN/SEMANAL*	*$ 187.475*	
NP-156	*CONCRETO CICLÓPEO (60%-40%) ACELERADO (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)*	*M3*	*$ 262.341*	
NP-168	*INSTALACION DE 2 DUCTOS DE 3" EN TUBERÍA IMC, TIPO PESADO, INSTALADOS BAJO EL PUENTE PEATONAL EN CALZADAS DE LA AUTOPISTA NORTE AALTURAS DE 4.5 M NO INCLYE TUBERÍA (INCLUYE MANLIFT)*	*ML*	*$ 32.517*	*STED 2022236154916 1 - 16 - SEPTIEMBRE - 2022*
NP-173	*PARCHEO EN PAVIMENTO FLEXIBLE CON MD12. (INCLUYE DEMOLICIÓN MANUAL Y CARGUE DE PAVIMENTO FLEXIBLE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, IMPRIMACIÓN, COLOCACIÓNY COMPACTACIÓN BASE ASFÁLTICA MD12, RIEGO CRR-1)*	*M3*	*$ 801.798*	
NP-182	*NIVELACIÓN DE CAJA ETB T-13 H= 0.30M (INCLUYEDEMOLICION, FORMALETA, COMPRESOR, TRANSPORTE, PLACA SUPERIOR EN CONCRETO DE 3000 PSI, ACERO DE REFUERZO, BLOQUE PARA CÁMARA TELEFÓNICA TELECOM RESISTENCIA 3000PSI, MORTERO, ARO Y TAPA ETB, TRANSPORTE Y DISPOSICION DE ESCOMBROS Y MANO DE OBRA).*	*UN*	*$ 1.945.684*	
NP-184	*TABLERO MONOFÁSICO PREARMADO CON ESPACIO PARA 6 CIRCUITOS Y TOTALIZADOR, SUM E INSTAL INCLU. BREACKERS ENCHUFABLE MONOPOLARES DE1X16 A TIPO RIEL, CAJA METALICA Y FRENTE MUERTO METÁLICO*	*UN*	*$ 1.369.491*	
NP-185	*LUMINARIA DE EMERGENCIA LED R2 2.4 W UNV P24255, 120 V C.A. 180 LM. INCLUYE ACCESORIOS DEFIJACIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA NI CABLEADO.*	*UN*	*$ 70.982*	
NP-186	*CARCAMO 12 A 20 VIAS COLOMBIA TELECOMUNICACIONES*	*ML*	*$ 310.852*	
NP-204	*PISOS EN TABLILLA DE MADERA TECA TIPO DECK. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE HERRAMIENTA MENOR, TRANSPORTE, MANO DEOBRA).*	*M2*	*$ 214.619*	

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

NP-208	GABINETE ELÉCTRICO DE UNA SECCIÓN (1,0mX2,0mX0,45m) TIPO INTEMPERIE IP 69, incluye CHAPA (NO INCLUYE EQUIPOS)	UN	$ 2.354.429	
NP-209	GABINETE ELÉCTRICO DE UNA SECCIÓN (0.6mX2,0mX0,45m) TIPO INTEMPERIE IP 69 INCLUYE CHAPA (NO INCLUYE EQUIPOS NI OTROS ACCESORIOS)	UN	$ 2.202.240	
NP-169	CONSTRUCCIÓN DE MICROPILOTES D=25 CM INYECTADOS Y REINYECTADOS CON LECHADA DE CEMENTO DE 25 MPa. RELACIÓN AGUA / CEMENTO ENTRE 0.40 Y 0.55 FLUIDO (INCL. EXCAVACIÓN, LECHADA, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES, DESMOVILIZACIÓN, MONTAJE Y DESMONTAJE DE EQUIPO. INCLUYE MOVILIZACIÓN HACIA Y DESDE LA OBRA Y ENTRE PERFORACIONES, MONTAJE Y DESMONTAJE, REGISTRO DE MUESTRAS CORRESPONDIENTES AL PERFIL ESTRATIGRÁFICO. TAMBIÉN INCLUYE EL CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LA LECHADA EN MORTERO). -En Separadores Centrales de la Autopista Norte - A 3ML de la Red Matriz de 78" Y 24" - No incluye acero de refuerzo ni camisas de acero.	ML	$ 503.102	STED 2022236156804 1 - 21- SEPTIEMBRE DE 2022
NP-170	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EN ACERO ESTRUCTURAL D=10" cal 9.0 mm Instalada mediante sistema de gateado o hincado por rotación o similaren tramos de 3 metros máximo y unida con soldadura) , para encamisado de micropilotes" - - En Separadores Centrales de la Autopista Norte - A 3ML de la Red Matriz de 78" Y 24".	ML	$ 739.303	
NP-187	CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4000 P.S.I. (MEDIDAS DE 1,0X 1,20M) ACABADO A LA VISTA COLOCADO EN SITIO (INCLUYE FORMALETA y CINTA PVC) NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	$ 1.130.705	
NP-188	CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4000 P.S.I. (MEDIDAS DE 1,0X 1,60M) ACABADO A LA VISTA COLOCADO EN SITIO CON AUTOBOMBA (INCLUYE FORMALETA y CINTA PVC) NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	$ 1.388.811	

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
Instituto de Desarrollo Urbano
50 años
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Adicionalmente a lo anterior, se solicita incluir dentro del clausulado, que la siguiente relación de NPS se encuentran observados y/o pendientes de conciliar entre las partes, y que los mismos una vez surtan el proceso de aprobación por parte de Interventoría y/o recibo de la Entidad, deben ser incluidos en la Etapa de obra, acorde al Manual de Interventoría Vigente en el IDU:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	ESTADO	OBSERVACIONES
NP-171	ADOQUIN DE ARCILLA TR. LIVIANO 20X10X6CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE 4CM MORTERO 2000 Y ARENADE SELLO)	M2	3.492,98	$ 72.675,00	$ 253.852.322,00	$ 72.675,00	$ 253.852.322,00	APROBADO	
NP-174	PRUEBA HIDROSTÁTICA EN TUBERÍAS HASTA 12" DE DIÁMETRO, TRAMOS MÁXIMOS DE 500M	UN	2,00	$ 1.314.950,00			$ 0,00	RECHAZADO	Se reitera que estos preciosno procedencomo ítem noprevisto porser parte de garantía de ejecución dela actividad de instalación de tubería. **El Contratista no presentaeste NP en suúltima entrega, sin embargo insiste en volvera presentar como subactividad de un precio no previsto que sea requerido.**

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

NP-175	*DESINFECCIÓN DE TUBERÍAS HASTA DE 12", POR TRAMOS.*	*UN*	*3,00*	*$ 654.500,00*			*$ 0,00*	*RECHAZADO*	*Se reitera que estos precios no proceden como ítem no previsto por ser parte de garantía de ejecución de la actividad de instalación de tubería.* ***El***

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification)
572421
50 años Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	ESTADO	OBSERVACIONES
									Contratista no presenta este NP en su última entrega, sin embargo insiste en volver a presentar como subactividad de un precio no previsto que se a requerido.
NP-176	ESTABILIZACIÓN CON RCD. INCLUYE TRASIEGO INTERNO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN.	M3	344,85	$ 47.792,00	$ 16.481.071,00	$ 47.792,00	$ 16.481.071,00	APROBADO	

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
50 años Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

NP-178	*SALIDAS REGULADA PARA BCA´S Y TAQUILLAS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA, CAJAS, CABLE, ACCESORIOS DE TUBERÍA) SEGÚN DISEÑOS DEL CONTRATO 1646-19*	*UN*	*68,00*	*$ 256.954,00*	*$ 17.472.872,00*	*$ 256.954,00*	*$ 17.472.872,00*	*OBSERVADO*	*Se requiere la actualización del último visor presentado por parte del IDU y la actualización del estudio de mercado (o que se indique por parte de las empresas que el valor ofertado se mantiene a la fecha actual).*

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	ESTADO	OBSERVACIONES
NP-179	ACOMETIDA AEREA EN 2X6+8T DE COBRE HF FRPARA 600 V INSTALADAS BAJO EL PUENTE PEATONAL EN CALZADAS DELA AUTOPISTA NORTE A ALTURAS DE 4.5 M (INCLUYE GRUA DEBRAZO ARTICULADO SUMINISTRO E INSTALCIÓN DE ACCESORIO	ML	614,00	$ 115.265,00	$ 70.772.710,00	$ 63.314,00	$ 38.874.796,00	NO CONCILIADO	Se requiere ajustar el rendimiento de la plataforma elevadora y lacuadrilla de instalación. Serequiere incluir la actualización del último visor presentado por parte IDUy del estudiode mercado o que se indiquepor parte delas empresas que el valor ofertado semantiene a lafecha del díade hoy. Teniendo en cuenta que nose ha sidoposible concertar los rendimientos del precio, con la comunicación MAB-2-

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

	S DE INSTALACIÓ N).								*1649- 0626-22 radicado IDU 20225262109 312 de fecha 2 de diciembre de 2022 se remitió al IDU el precio para concepto de la entidad.*

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification)
572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

NP-180	ACOMETIDA AEREA EN 2X4+6T DE COBRE HF FRPARA 600 V INSTALADAS BAJO EL PUENTE PEATONAL EN CALZADAS DELA AUTOPISTA NORTE A ALTURAS DE 4.5 M (INCLUYE MANLIFT SUMINISTRO E INSTALCIÓN DE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN).	ML	614,00	$ 161.722,00	$ 99.297.308,00	$ 127.102,00	$ 78.040.628,00	NO CONCILIADO	Se requiere ajustar la mano de obra tomando como referencia las entregas anteriores donde el personal, rendimiento y la actividad contemplaba las actividades dentro de las estaciones y en esta nueva presentación no se toma en cuenta, por lo que se requiere ajustar a 2 cuadrillas (dos técnicos + 4 ayudantes). Se requiere incluir la actualización del último visor presentado por parte IDU y del estudio de mercado o que se indique por parte de las empresas que el valor

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

									ofertado semantiene a lafecha del día de hoy. Se reitera que losestudios demercado noson de lista de precios o

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification)
572421
50 años Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	ESTADO	OBSERVACIONES
									visores de internet talcomo lo indicael manual de interventoría. Teniendo en cuenta que nose ha sidoposible concertar los rendimientos del precio, con la comunicación MAB-2-1649- 0626-22 radicado IDU 20225262109 312 de fecha 2 de diciembre de 2022 se remitió al IDU el precio para concepto de la entidad.

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

NP-181	*ACOMETIDA AEREA EN 2X1/0+2T DECOBRE HF FRPARA 600 V INSTALADAS BAJO EL PUENTE PEATONAL EN CALZADAS DELA AUTOPISTA NORTE A ALTURAS DE 4.5 M (INCLUYE MANLIFT SUMINISTRO E INSTALCIÓN DE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN).*	*ML*	*614,00*	*$ 235.354,00*	*$ 144.507.356,00*	*$ 167.720,00*	*$ 102.980.080,00*	*NO CONCILIADO*	*Se requiere incluir la actualización del último visor presentado por parte IDUy del estudiode mercado o que se indiquepor parte delas empresas que el valor ofertado semantiene a lafecha actual. Se reitera que los estudiosde mercadono son de lista de precios o visores de internet tal*

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification)
572421
Instituto de Desarrollo Urbano
50 años
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	ESTADO	OBSERVACIONES
									como lo indica el manual de interventoría así mismo retirar de la entrega los insumos que no se van a utilizar. Teniendo en cuenta que nose ha sidoposible concertar los rendimientos del precio, con la comunicación MAB-2-1649- 0626-22 radicado IDU 20225262109 312 de fecha 2 de diciembre de 2022 se remitió al IDU el precio para concepto de la entidad.

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

NP-189	*PRUEBA DE CARGA ESTATICA Y DINAMICA SEGÚN PROTOCOLO ESTABLECIDO POR LA ESPECIALIDAD EN ESTRUCTURAS PARA LOS PUENTES PEATONALES CONTRATO IDU-1646-19.*	*UND*	*4,00*	*$ 57.175.930,00*	*$ 228.703.720,00*	*$ 32.130.000,00*	*$ 128.520.000,00*	*OBSERVADO*	*Se reitera observación por parte de interventoría, se solicitó la documentación soportedonde la entidad indicaque la pruebade carga es especifica y no cumplecon respectoa lo presentado en el visor IDUcódigo 8089.*

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification)
572421
50 años Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	ESTADO	OBSERVACIONES
NP-190	PRUEBAS DE CARGA PARA MICROPILOTES ESTATICA A COMPRESION SEGÚN PROTOCOLOS ESPECIFICOS - CARGA hasta 1,5 veces la carga de diseño (No incluye materiales para los pilotes de prueba)	UND	7,00	$ 22.039.990,00	$ 154.279.930,00	$ 15.291.500,00	$ 107.040.500,00	RECHAZADO	En mesa de trabajo realizada entre especialistas en Geotecnia el pasado 27 de octubre de 2022 y atendiendo la comunicación MT-0908-CM341-2022 del Ing. Especialista en geotecnia del Interventor, este ítem no aplica, razón por la cual aplica el NP-029, Prueba de carga estática en pilotes hasta 100 toneladas

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

NP-192	*ALQUILER DE LAMINAS DE 1"PARA HABILITAR EL TRAFICO DIARIO E NHORARIO DIURNO. (NO INCLUYE TRANSPORTE, PERSONAL, NI EQUIPO PARA MANIOBRAS DE MONTAJE Y DESMONTAJE)*	*M2/DIA*	*1.828,40*	*$ 59.832,00*	*$ 109.396.829,00*	*$ 0,00*	*$ 0,00*	*NO CONCILIADO*	*Se requier eajustar el diseño de la lámina al Código Colombiano de Puentes,por lo tantolas dimensiones pueden variary así mismo el precio de linsumo.*

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
50 años Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	ESTADO	OBSERVACIONES
NP-194	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PISO EN"GRC" e= 2". (Incluye los a estándar e nGRC de colorgris reforzadacon fibra de vidrio, marco angular perimetral en acero galvanizado)	M2	69,12	$ 634.585,00	$ 43.862.515,00	$ 0,00	$ 0,00	RECHAZADO	Se reitera rechazo delprecio, puesno tien epertinencia técnica y existe e lprecio contractual 3,22 PISO PRETENSADO e= 50 mm PARA ESTACIONES Y PUENTES TIPO TRANSMILENIO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. Adicionalmen te se reitera que est eprecio impacta el presupuesto del proyecto aumentando el valor , considerando oque se tratade un contrato de precios unitarios.

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

NP-195	*CAJA DE 40X40 CM METALICA CON TAPA TIPO INTEMPERIE (INSTALADAS BAJO EL PUENTE PEATONAL EN CALZADAS DELA AUTOPISTA NORTE A ALTURAS DE*	*UN*	*40,00*	*$ 233.306,00*	*$ 9.332.240,00*	*$ 233.306,00*	*$ 9.332.240,00*	*OBSERVADO*	*Se requiere incluir la actualización del último visor presentado por parte IDUy del estudiode mercado o que se indiquepor parte de las empresas*

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
50 años Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	ESTADO	OBSERVACIONES
	4.5 M (INCLUYE GRUA DEBRAZO ARTICULADO SUMINISTRO E INSTALCIÓN DE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)								que el valor ofertado se mantiene a la fecha del día de hoy
NP-196	SISTEMA DE EXTRACCIÓN DE GASES PRODUCIDOS POR LA OPERACIÓN DE LA PLANTA ELECTRICA EN EL AREA DE TAQUILLAS	UN	6,00	$ 8.216.134,00	$ 49.296.804,00	$ 8.216.134,00	$ 49.296.804,00	OBSERVADO	Se requiere ajustar la utilidad de la cotización inntegral la cual es el 3%no el 5% comolo indica en el cuadro comparativo, retirar de la especificación particular lodescrito de lamano de obra teniendo en cuenta quelas cotizaciones incluyen mano de obrapara la ejecución delNP.

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

NP-197	*DESMONTE DEPISOS GRC (LEVANTE) EN VAGONES Y TRANSICION ESPARA INSTALACIÓN DE TUBERÍAINTERNA PARAFINAL DE VAGÓN*	*UN*	*10,00*	*$ 34.200,00*	*$ 342.000,00*	*$ 0,00*	*$ 0,00*	*OBSERVADO*	*Se reitera que la actividadpresentadaseencuentracontempladaen el proceso constructivo yno es adicional, porlo que el precio no oprocede para trámite.*

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	ESTADO	OBSERVACIONES
NP-200	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MONOFASICO ELÉCTRICO PARA RECAUDO ENVAGÓN (INCLUYE DOSLLAVES DE TRANSFERENCIA, TABLERONORMAL Y TABLERO REGULADO, INSTALACIÓN) VER DIAGRAMA UNIFILAR	UND	5,00	$ 3.471.342,00	$ 17.356.710,00	$ 3.471.342,00	$ 17.356.710,00	OBSERVADO	Se reitera ajustar la cotización de la empresa Tecnoprocesos en el cuadrode comparación de cotizaciones tener en cuenta que tiene un IVA sobre utilidad.
NP-201	PRUEBAS DE INTEGRIDAD PILOTES PARA PILOTES D=0,25 m y D=060 m	UND	251,00	$ 233.667,00	$ 58.650.417,00	$ 233.667,00	$ 58.650.417,00	OBSERVADO	No se adjunta los soportes indicados en la justificación que soportanla incorporación del precio al presupuesto del contrato con base a los lineamientos establecidos en el Manualde Interventoría.

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
Instituto de Desarrollo Urbano
50 años
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

NP-202	*MANIOBRAS PARA MONTAJE Y DESMONTAJE DE DE LAMINASDE 1" PARA HABILITAR ELTRAFICO DIARIO D ECALZADAS DE TRANSMILENIOY MIXTAS EN*	*HR*	*168,00*	*$ 162.984,00*	*$ 27.381.312,00*	*$ 0,00*	*$ 0,00*	*OBSERV ADO*	*Esta actividad está asociada al ítem NP192, razón por la cual no se debe presentar enseparado dado que hace partedel proceso constructivo.*

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	ESTADO	OBSERVACIONES
	HORARIO DIURNO. (INCLUYE RETROEXCAVADORA, TRANSPORTE CAMABAJA, PERSONAL)								
NP-205	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA TIPO SANDWICH PARA TAQUILLA EXTERNA	M2	199,68	$ 285.909,00	$ 57.090.309,00	$ 185.779,00	$ 37.096.351,00	OBSERVADO	Tiene equivalencia con el precio Visor IDU código 6407
NP-206	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE CIELORASO TIPO BANDEJA MICROPERFORADO HUNTER DOUGLAS PARA TAQUILLA EXTERNA	M2	192,00	$ 227.477,00	$ 43.675.584,00	$ 160.636,00	$ 30.842.112,00	OBSERVADO	

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
50 años Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

NP-207	*SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIOS LAMINADO TEMPLADO DE SEGURIDAD DE4+4 (8MM) DE ESPESOR - INCOLORO*	*M2*	*30,66*	*$ 791.877,00*	*$ 24.278.949,00*	*$ 0,00*	*$ 0,00*	*OBSERVADO*	*Se requiere al contratista dar cumplimiento a los requisitos establecidos en el manual de supervisión IDU en donde se indica que El contratista debe justificar técnica y económicamente por escrito la necesidad de incluir ítems*

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	ESTADO	OBSERVACIONES
									no previstos para cumplir con el objeto contractual en comunicación dirigida a lainterventory/o Supervisor, según el caso, así mismoincluir los respectivos soportes.
NP-210	LIMPIEZA DEBASURA Y LODOS DEBAJODEL PISO EN LONAS DE LA ESTACIÓN PARA INTALACIÓN DE ACOMETIDAS ELÉCTRICA (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE E	LONA	100,00	$ 109.732,00	$ 10.973.200,00	$ 233,00	$ 23.300,00	OBSERVADO	Se ratifica lo expresado enlas comunicacion es MAB-2-1649-0562-22y MAB-2-1649-0432-22 en el sentido de requerirse ajuste en el MAO (incluir soporte), que no ha sucedido Una vez se cuente con tal ajuste debidamente aprobado por el Instituto, acogerse al código visor

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

	SOBRANTES)								*IDU 6152 en cumplimiento a lo que establece el manual de Interventoría*
NP-211	*BANDEJA PARA INTERCAMBIO DE MONEDAS EN ACERO INOXIDABLE*	*ML*	*16,68*	*$ 230.907,00*	*$ 3.851.529,00*	*$ 230.907,00*	*$ 3.851.529,00*	*APROBADO*	

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
50 años Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	ESTADO	OBSERVACIONES
	CAL. 18 SOPORTADO CON ÁNGULOS METÁLICOS A ANTEPECHO EN MAMPOSTERÍA . SUMINISTRO E INSTALACIÓN.								
NP-212	CANAL Y FLANCHE E NLAMINA GALVANIZADA. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	139,56	$ 87.798,00	$ 12.253.089,00	$ 87.798,00	$ 12.253.089,00	APROBADO	

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

NP-213	*SUMINISTRO E INSTALACION DE CORTINAMANUAL ENRROLLABLE METALICA MICROPERFORADA CON CHAPA YPINTURA ESMALTE URETANO GRIS. (MEDIDAS DE2,36X2,78 m)*	*UND*	*6,00*	*$ 3.272.500,00*	*$ 19.635.000,00*	*$ 0,00*	*$ 0,00*	*OBSERVADO*	*Se requiere al contratista dar cumplimiento a los requisitos establecidos en el manual de supervisión IDU en donde se indica que El contratista debe justificar técnica y económicamente por escrito la necesidad de incluir ítems no previstos para cumplir con el objeto contractual en comunicación dirigida a la interventor y/o Supervisor, según el caso, así mismo incluir los*

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	ESTADO	OBSERVACIONES
									respectivos soportes
NP-214	PERSIANA EN ALUMINIO EXTRUIDO NATURAL MATE O ACERO GALVANIZADO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	53,14	$ 279.820,00	$ 14.869.635,00	$ 279.820,00	$ 14.869.635,00	APROBADO	
NP-215	PUERTA METÁLICA CONREJILLA	M2	31,91	$ 413.547,00	$ 13.196.285,00	$ 413.547,00	$ 13.196.285,00	APROBADO	
NP-216	ACOMETIDA AEREA EN 2X6+8T DE COBRE HF FRPARA 600 V INSTALADAS BAJO ESTACIÓN (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALCIÓN DE ACCESORIO	ML	789,00	$ 94.357,00	$ 74.447.673,00	$ 63.314,00	$ 49.954.746,00	NO CONCILIADO	Teniendo en cuenta que no se ha sido posible concertar los rendimientosdel precio, con la comunicación MAB-2-1649-0626-22 radicado IDU 20225262109312 de fecha 2 de diciembre de 2022 se remitió al IDUel precio para concepto de

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

	S DE INSTALACIÓN).								*la entidad.*
NP-217	*ACOMETIDA AEREA EN 2X4+6T DE COBRE HF FR PARA 600V INSTALADAS*	*ML*	*842,00*	*$ 119.287,00*	*$ 100.439.654,00*	*$ 127.102,00*	*$ 107.019.884,00*	*NO CONCILIADO*	*Teniendo en cuenta que no se ha sidoposible concertar los rendimientos*

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

	INSTALADAS BAJO ESTACIÓN (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALCIÓN DE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN).								*del precio, con la comunicación MAB-2-1649-0626-22 radicado IDU 20225262109312 de fecha 2 de diciembre de 2022 se remitió al IDUel precio para concepto de la entidad.*
NP-218	*PRUEBAS DE CARGA PILOTES ESTATICA ATRACCIÓN SEGÚN PROCEDIMIETOS PARA PILOTES D=0,25 m yD=060 m - CARGA hasta 150 ton (No incluye materiales para los pilotes)*	*UND*		*$ 15.133.425,00*	*$ 0,00*	*$ 0,00*	*$ 0,00*		*Se reitera que no se cuenta con justificación que soportela necesidad delprecio (no se adjuntaprecio para revisión)*
NP-219	*VALVULA COMPUERTA ELASTICA VASTAGO NO ASCENDENTE EXTREMO LISOD=12" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)*	*UND*	*1,00*	*$ 4.682.309,00*	*$ 4.682.309,00*	*$ 4.682.309,00*	*$ 4.682.309,00*	*APROBADO*	

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

NP-220	*CAJILLA PLASTICA Y TAPA EN POLIPROPILEN O PARA MEDIDOR. SUMINISTRO E INSTALACION*	*UND*	*9,00*	*$ 284.552,00*	*$ 2.560.968,00*	*$ 284.552,00*	*$ 2.560.968,00*	*APROBADO*	

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
50 años Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	ESTADO	OBSERVACIONES
NP-221	REGISTRO BOLA 1/2" TIPO PESADO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, SOLDADURA YCINTA TEFLON)	UND	9,00	$ 27.039,00	$ 243.351,00	$ 27.039,00	$ 243.351,00	APROBADO	
NP-222	DADO EN CONCRETO 4000 PSI, (27 Mpa) PREMEZCLADO, GRAVA COMÚN (Incluye Suministro, Formaleteo enmadera, Bombeo, colocación y Curado. No incluye refuerzo)	M3	3,28	$ 589.987,00	$ 1.935.157,00	$ 589.987,00	$ 1.935.157,00	APROBADO	

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

NP-223	*TUBERIA CONCRETO ALTA RESISTENCIA D= 10 " (INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y MORTERO 2000 PSI PARA RECUBRIMIENTO DE JUNTA).*	*ML*	*29,20*	*$ 260.448,00*	*$ 7.605.082,00*	*$ 260.448,00*	*$ 7.605.082,00*	*APROBADO*	
NP-224	*TUBERIA CONCRETO ALTA RESISTENCIA D= 12 " (INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y MORTERO 2000 PSI PARA*	*ML*	*9,67*	*$ 323.165,00*	*$ 3.125.006,00*	*$ 323.165,00*	*$ 3.125.006,00*	*APROBADO*	

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
50 años Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	ESTADO	OBSERVACIONES
	RECUBRIMIENT O DE JUNTA).								
NP-225	TUBERIA CONCRETO D=24" CL. II SIN REFUERZO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	13,45	$ 504.729,00	$ 6.788.605,00	$ 504.729,00	$ 6.788.605,00	APROBADO	
NP-226	TUBERIA CONCRETO D=40" CL. I REFORZADO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	3,70	$ 1.126.019,00	$ 4.166.270,00	$ 1.126.019,00	$ 4.166.270,00	APROBADO	
NP-227	SUMIDERO ALCANTARILLA DO PLUVIAL EN VIA NS-047-1V4 EAAB	UND	4,00	$ 5.147.171,00	$ 20.588.684,00	$ 5.147.171,00	$ 20.588.684,00	APROBADO	
NP-228	CONO POZO INSPECCIÓN PREFABRICADO D= 1.20M X0.60M E=0.10M H = 0.75M (INC. SUMINISTRO EINST. NO INC. ARO D E AJUSTE, ARO- TAPA Y TAPA)	UND	8,00	$ 637.075,00	$ 5.096.600,00	$ 637.075,00	$ 5.096.600,00	APROBADO	

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
50 años Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

NP-229	*CODO 45° CXE PVC SANITARIA D=6" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).*	*UND*	*4,00*	*$ 60.953,00*	*$ 243.812,00*	*$ 60.953,00*	*$ 243.812,00*	*APROBADO*	
NP-230	*TRABAJOS DE EMPATE D ETUBERÍA EN EL PUENTE DE LACALLE 146 - COSTADO OCCIDENTAL -EN LÍNEA DETUBERÍA D E*	*UND*	*1,00*	*$ 4.996.476,72*	*$ 4.996.477,00*	*$ 2.413.675,00*	*$ 2.413.675,00*	*OBSERVADO*	*Tiene equivalencia con el precio Visor IDU código 5246*

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
50 años Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	ESTADO	OBSERVACIONES
	ACERO (HA) A TUBERÍA PVC 12". SEGÚN NORMA NS-023 . SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE ACOPLE UNIVERSAL D=12" R1, UNIÓNDE REPARACIÓN D=12" Y 1MTDE TUBERÍAPVC D= 12" RDE21).								
NP-231	TRABAJOS DE EMPATE DETUBERÍA (ORTOGONAL) EN EL PUENTEDE LA CALLE 146 - COSTADO OCCIDENTAL -TUBERÍA PVC6" A TUBERÍA PVC 4" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE 6"X4"PVC, 4 UNIONES 6" - 2 UNIONES 4",	UND	1,00	$ 4.323.147,47	$ 4.323.147,00	$ 1.461.446,00	$ 1.461.446,00	OBSERVADO	Tiene equivalencia con el precio Visor IDU código 8347

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

	TUBERÍA RDE 21 DE 6" Y 4") (SUMINISTRO E INSTALACIÓN) .								
NP-232	*TRABAJOS DE EMPATE DE TUBERÍA (ORTOGONAL) EN EL PUENTEDE LA CALLE 146 - COSTADO OCCIDENTAL -*	*UND*	*1,00*	*$ 10.545.114, 47*	*$ 10.545.114,00*	*$ 6.066.054,00*	*$ 6.066.054,00*	*OBSERVADO*	*Tiene equivalencia con el precio Visor IDU código 7659*

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certificate) 572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	ESTADO	OBSERVACIONES
	TUBERÍA EN PVC A TUBERÍA HA 12" ORTOGONAL SEGÚN NORMA NS-023 (INCLUYE TUBERÍA PVC U.M. D=12" RDE 21=1M; TEE HD EXTREMO LISO12"X12"=1UN; UNION DRESSER HD D=12"=2UN; UNION REPARACION HD EXTREMO LISO D=12"=1UN; UNION PVC U.M. NORMA NTC 382 D=12"=1UN). SUMINISTRO E INSTALACIÓN.								

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

NP-233	*TRABAJOS DE EMPATE DE TUBERÍA EN ELPUENTE DE LA CALLE 163 - COSTADO OCCIDENTAL -EN LÍNEA DETUBERÍA EN PVC 12" A TUBERÍA AC12". SUM E INST. (INCL ACOPLE UNIVERSAL R1-R2 D= 12",UNIÓN GIBAULT HD PARA AC CL. 25D= 12", UNIÓNDE*	*UND*	*4,00*	*$ 7.280.376,47*	*$ 29.121.506,00*	*$ 2.688.287,00*	*$ 10.753.148,00*	*OBSERVADO*	*Tiene equivalencia con el precio Visor IDU código 4844*

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
50 años Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	ESTADO	OBSERVACIONES
	REPARACIÓN D= 12 Y 1 METRO DE TUB PVC D= 12" RDE21). SUMINISTRO E INSTALACIÓN.								
NP-234	DESARENADOR (1,76 X 1,20 X1,70) m, INCLUYE, CONCRETO DE LIMPIEZA, CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4000PSI PAR APLACA INFERIOR Y MUROS - CONCRETO 5000 PSI PARAPLACA SUPERIOR (No Incluye acero de refuerzo)	UND	1,00	$ 3.956.881,00	$ 3.956.881,00	$ 582.863,00	$ 582.863,00	OBSERVADO	Las dimensiones de la caja desarenadora no coinciden con la descripción de np, ajustarlos materiales y cantidades en coherencia con el diseño (retirar el aditivo impermeabilizante)

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

NP-235	*SUMIDERO ESPECIAL (2.07 X 1,76 X1,90)m, INCLUYE, CONCRETO DE LIMPIEZA, CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4000PSI PARA PLACA INFERIOR Y MUROS - CONCRETO 5000 PSI PARAPLACA SUPERIOR (No Incluye acero de refuerzo - Ni Tapa de inspección)*	*UND*	*1,00*	*$ 5.215.170,00*	*$ 5.215.170,00*	*$ 3.663.881,00*	*$ 3.663.881,00*	*OBSERVADO*	*No se tiene la justificación técnica para un sumidero especial y no el de la norma.*

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	ESTADO	OBSERVACIONES
NP-236	CAMARA DE INSPECCIÓN ESPECIAL PARACAJA DESONDAS DE LAEAAB (2.90 X 2.3 X3.05) m, INCLUYE, CONCRETO DE LIMPIEZA, CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4000PSI PARAPLACA INFERIOR Y MUROS - CONCRETO 6000 PSI PARAPLACA SUPERIOR (No Incluye acero de refuerzo - Ni escalera tipogato)	UND	1,00	$ 10.176.974,00	$ 10.176.974,00	$ 0,00	$ 0,00	OBSERVADO	Las medidas relacionadas en la descripción no coinciden con las consignadas en el esquema . Incluir los planos aprobados por la EAAB. Reestructurarel ítem, se incorpora insumos y mano de obraque no hace parte del desarrollo de la actividad. Ajustar la norma consignada enel APU, teniendo en cuenta que esta cámara no es prefabricada.

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

NP-237	*CAMARA DE INSPECCIÓN ESPECIAL PARA EQUIPOS DE MEDICIÓN DELA EAAB (2.30 X2.0 X2.65) m, INCLUYE, CONCRETO DE LIMPIEZA, CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4000PSI PAR APLACA INFERIOR Y*	*UND*	*1,00*	*$ 7.711.243,00*	*$ 7.711.243,00*	*$ 0,00*	*$ 0,00*	*OBSERVADO*	*Las medidas relacionadas en la descripción no coinciden con las consignadas en el esquema . Incluir los planos aprobados por la EAAB. Reestructurarel ítem, se incorpora*

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	ESTADO	OBSERVACIONES
	MUROS - CONCRETO 6000 PSI PARAPLACA SUPERIOR (No Incluye acero de refuerzo - Ni escalera tipogato)								insumos y mano de obraque no hace parte del desarrollo de la actividad. Ajustar la norma consignada enel APU, teniendo en cuenta que esta cámara no es prefabricada.
NP-238	CANAL DE DRENAJE MONOLÍTICO YREJA EN CONCRETO POLIMÉRICO RD 200V H330F900 (1.00 X 0.26 X 0.33) m,INCLUYE CONCRETO 21Mpa PARA CAMA Y ATRAQUE (Incluye suministro, instalación (Entramos promedio de12.8ML) y prueba de Hermeticidad	ML	64,00	$ 893.345,00	$ 57.174.080,00	$ 522.911,00	$ 33.466.304,00	OBSERVADO	El precio presentado guarda equivalencia con el precioIDU No. 8507.

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

	por tramo).								
NP-239	*TAPA INICIO / FINAL PARA SARDINEL DEDRENAJE RD 200 H3 3(Suministro e Instalación)*	*UND*	*10,00*	*$ 429.586,00*	*$ 4.295.860,00*	*$ 429.586,00*	*$ 4.295.860,00*	*APROBADO*	

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	ESTADO	OBSERVACIONES
NP-240	SUMINISTRO DE INSTALACIÓN DE TAPA Y ANILLO EN POLIPROPILEN O RECICLADO PARA POZO	UND	5,00	$ 1.438.294,00	$ 7.191.470,00	$ 1.393.335,00	$ 6.966.675,00	OBSERVADO	Ajustar el rendimiento de la herramienta menor y la mano de obraen coherencia con la actividad.
NP-241	SUMINISTRO E INSTALACION DE DESVIO EN TUBERÍA DE ACERO HA ACUEDUCTO DIAMETRO 12"EN EL PUENTEDE TOBER INCOSTADO OCCIDENTAL -CALZADA LENTA SENTIDO NORTE-SUR - NORMA EAABNP-032, UNION SOLDADA CON RECUBRIMIENTO. (INCLUYECORTE, PERFILADO Y	UND	1,00	$ 23.959.705,00	$ 23.959.705,00	$ 521.077,00	$ 521.077,00	OBSERVADO	El precio presentado guarda equivalencia con el precioIDU No. 5953 para tubería de acero (unidad ML);se debe presentar conítems separados y no por unidad

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

	SOLDADURAS EN OBRA) NO INCLUYE EMPATES.								
NP-242	*SUMINISTRO E INSTALACION DE DESVIO EN TUBERÍA DE ACERO HA ACUEDUCTO DIAMETRO 12" - EN EL PUENTEDE LA CALLE 142 COSTADO OCCIDENTAL ENTRE LA*	*UND*	*1,00*	*$ 50.433.094, 00*	*$ 50.433.094,00*	*$ 521.077,00*	*$ 521.077,00*	*OBSERVADO*	*Este precio guarda equivalencia con el NP-241(tubería de acero, por ML), no procede eltrámite porque se está ajustando*

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	VR UNITARIO SIN AIU	VR TOTAL	ESTADO	OBSERVACIONES
	CALZADA MIXTA Y LENTA SENTIDO NORTE-SUR - NORMA EAABNP-032 UNION SOLDADA CON RECUBRIMIENTO. (INCLUYECORTE, PERFILADO Y SOLDADURAS EN OBRA) NO INCLUYE EMPATES								únicamente la ubicación.

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

NP-243	*SUMINISTRO E INSTALACION DE DESVIO EN TUBERÍA DE ACERO HA ACUEDUCTO DIAMETRO 12" - EN EL PUENTEDE LA CALLE 146 COSTADO OCCIDENTAL CALZADA LENTA SENTIDO NORTE-SUR - NORMA EAABNP-032 UNION SOLDADA CON RECUBRIMIENTO . (INCLUYE CORTE, PERFILADO Y SOLDADURAS EN OBRA) NO INCLUYE EMPATES*	*UND*	*1,00*	*$ 136.845.723 ,50*	*$ 136.845.724,00*	*$ 521.077,00*	*$ 521.077,00*	*OBSERVADO*	*Este precio guarda equivalencia con el NP-241(tubería de acero, por ML) no procede eltrámite porque se está ajustando únicamente laubicación*
				SUBOTOTAL CD	***$ 2.088.679.312,00***	***SUBOTOTAL CD***	***$ 1.275.274.352,00***		
						DIFERENCIA	***$ 813.404.960,00***		

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Lo anterior, cabe aclarar que los NPS mencionados anteriormente deben ser conciliados y/o aprobados acorde a lo exigido en el contrato IDU-1646-2019, Pliego de Condiciones y/o Manual de Interventoría de la Entidad vigente a la fecha, los cuales una vez cumplan con los lineamientos establecidos en los mencionados documentos deben ser incorporados en la Etapa de Obra, actualizando el presupuesto que fue recibido por la Entidad en la Etapa de EYD mediante oficio STED 20222361769611 del 11 de noviembre de 2022.

Adicionalmente a lo anterior, y conforme a las aclaraciones y/o salvedades realizadas por el CONSORCIO PUENTES NORTE 2025, mediante oficio C-CPUENTESNORTE2025-2019-1712, remitido sin firma, mediante correo electrónico del 19 de diciembre, adjunto, la Subdirección Técnica de Seguimientoa Estudios y Diseños – STED, se permite aclarar lo siguiente, punto a punto:

- *"… Hasta noviembre 10 se obtuvo aprobación del PDT de 29,5 meses parala etapa de construcción después de una mesa de trabajo solicitada por elcontratista con SDM, después de muchas reuniones con Interventoría. Concomunicado STED 20222361763601 del IDU…"*

Concepto IDU:
La firma interventora MAB INGENIERIA DE VALOR S.A remitió la Programación Detallada de Trabajo – PDT, para la etapa de obra, mediante oficio MAB-2-1649-0544-22 con radicado IDU 20225261939852, debidamente aprobada y presentada por el CONSORCIO PUENTES NORTE 2025, con acuso de recibo por parte de la Entidad mediante oficio STED 20222361763601 del 10 de noviembre de 2022. Por un termino de 29.5 meses a la Etapa de Obra.

- *Alcance y definición por Fases. El 25 de Noviembre fue definida el alcancepor fases mediante oficio IDU 20222361829471 del IDU.*

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification)
572421
50 años Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Concepto IDU:

Se hace claridad al CONSORCIO PUENTES NORTE 2025, que en ningún escenario con la presente modificación se esta modificando el Alcance del Contrato IDU-1646-2019, que, sin embargo, se esta realizando la ejecución del mismo en dos (2) fases, teniendo en cuenta las restricciones presupuestales deTRANSMILENIO S.A y lo descrito en el numeral IV, de la presente modificación.

- *Presupuesto. Con fecha 11 de Noviembre y según comunicado del IDU 20222361769611. Se presenta el presupuesto del Consultor y el presupuesto aprobado por Interventoría. Sobre el cual el contratista manifiesta no estar de acuerdo con Interventoría por no ajustarse a los componentes transversales, ajustes de la variable Z y e inclusión de NPS necesarios en la etapa inicial de construcción.*

Concepto IDU:

La Entidad aclara que teniendo en cuenta que el presupuesto para la etapa de obra, fue revisado, avalado y aprobado por la firma interventora mediante oficio MAB-2-1649-0548-22 con radicado IDU 20225261941212 con acuso de recibo por parte de la Entidad mediante oficio STED 20222361769611 del 11 de noviembre de 2022, respectivamente, por un valor de CINCUENTA Y SEIS MILNOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS CUATRO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($56.996.304.785), y que
a su vez el Contrato IDU-1646-2019 cuenta a la fecha con una asignación de recursos por un valor de CUARENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO PESOS M/CTE. ($45.279.487.828), y acorde a
lo manifestado por la firma interventora en el oficio MAB-2-1649-0628-22 con

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification)
572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

radicado IDU 20225262110212, tal como se describe en el numeral IV de la presente modificación.

- *NPs pendientes de aprobación. Existen 38 NPs de aprobación de Interventoría cuyo costo estimado asciende a 2.359.000.000 que impactanel presupuesto del contrato.*
  NPS aprobados por Interventoría son 17 y pendientes de no objeción del IDU.
  NPS pendientes de incluir en Modificatorio por IDU 107.

Concepto IDU:

Que adicionalmente con respecto a los NPS pendientes por conciliar y/o aprobar por las partes deben ser conciliados y/o aprobados acorde a lo exigido en el contrato IDU-1646-2019, Pliego de Condiciones y/o Manual de Interventoría de la Entidad vigente a la fecha, los cuales una vez cumplan con los lineamientos establecidos en los mencionados documentos deben ser incorporados en la Etapa de Obra, actualizando el presupuesto que fue recibido por la Entidad en la Etapa de EYD mediante oficio STED 20222361769611 del 11 de noviembre de 2022. Tal como se manifestó en el numeral IV de la presente modificación, ***MODIFICACIÓN INCLUSIÓN ITEMS NO PREVISTOS – NPS.***

- *En diciembre 5 el consultor mediante oficio No. C-PUENTESNORTE2025-2019-1692 Solicito invocando la cláusula 21 de solución de Controversias por la dificultad en llegaracuerdos y conciliarlas diferencias en los NPs con Interventoría y presentars en conceptos extremos*

Concepto IDU:

La entidad aclara que con relación al oficio No. C-PUENTESNORTE2025-2019-1692, en donde el CONSORCIO PUENTES NORTE 2025 solicita la aplicación de controversia de la cláusula 21 del contrato IDU-1646-2019, la Entidad emitirá el concepto pertinente en un término no superior a diez (10) días hábiles

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification)
572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

contados a partir de la suscripción del presente modificatorio, con el fin de evaluar lo expuesto por la firma Consultora y la firma interventora MAB INGENIERÍA DE VALOR S.A mediante oficio MAB-2-1649-0653-22 con radicadoIDU 20225262166042 del 14 de diciembre de 2022.

- *"(… No es del recibo y tampoco aceptamos el siguiente numeral, ya que de acuerdo al concepto del consejo de estado, clausulas relacionadas en cuanto al cierre del presupuesto y en especial la cláusula 5 el contratista noes responsable de las imputaciones hechas por Interventoría que no conocemos sobre la firma del Acta de Cambio de etapa, por lo que al suscribir este documento estaría aceptando su responsabilidad frente a unhecho que no ha sido conocido y mucho menos probado, violándose el derecho a la defensa…",*

CONCEPTO IDU:

La Entidad se permite aclarar que no se elimina el numeral 9., de los ANTECEDENTES DEL CONTRATO DE OBRA IDU-1646-2019, de la presente comunicación, teniendo en cuenta que es un antecedente del contrato y está entrámite el presunto proceso administrativo sancionatorio por presunto incumplimiento, esto no significa que el incumplimiento se encuentre probado o demostrado, por eso se indica que se está adelantando el proceso y que es un "presunto" incumplimiento.

- *"(…)El presupuesto difiere de lo presentado por el Contratista, y solicitamosse aclara que el presupuesto es el presentado por la Interventoría provisional y así mismo los valores que se están estimando para el cambiode etapa en relación con las fases del Contrato, tanto para los ajustes, bolsaZ, componentes transversales (Ambiental, SG-SST, Social, y PMT) y valorde los precios no previstos.*

  A continuación, transcribo el texto del IDU en el oficio de No objeción de los productos y de la obligación del consultor e Interventoría sobre los productos y en especial el Presupuesto:

  Concepto y constancia del IDU sobre la no objeción de los productos de estudios y diseños, mandatorio en cuanto a su responsabilidad frente al contrato (*el siguiente texto es tomado de todos los oficios de no objeciones IDU)*

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification)
572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

(…) No obstante y teniendo en Cuenta de que dicho producto ha sido desarrollado por la firma CONSORCIO PUENTES NORTE 2025 como consultor del proyecto, se da por entendido que la firma interventora MAB INGENIERIA DEL VALOR revisó y verificó el alcance de los diseños y el cumplimiento de las especificaciones generales y particulares de los anexos técnicos, así como también los parámetros, normas y especificaciones que rigen los diseños de dicho ***producto y por tanto se deja constancia que la calidad del mismo y el resultado de los diseños que se deriven de estos, o las obras que se construyan con ellos, es de la responsabilidad total de la firma Consultora que los elaboró y de la firma interventora que los aprobó****.(…) (resaltado nuestro*

En ese orden de ideas damos concepto aclaratorio para el modificatorio ydebe quedar constancia que es un presupuesto provisional estimado, porno estar de acuerdo el contratista y debe ser ajustado al valor final de acuerdo con los NPs pendientes por conciliar, valores transversales y ajustes finales calculados por el contratista ya que tenemos diferencias representativas que estarían superando el 5% del presupuesto presentado por el consultor. Que asciende a $ 62.950.000.000, lo cual genera apremios al contratista.
(…)"

CONCEPTO IDU:
La entidad aclara y reitera, que teniendo en cuenta que el presupuesto para la etapa de obra, fue revisado, avalado y aprobado por la firma interventora mediante oficio MAB-2-1649-0548-22 con radicado IDU 20225261941212 con acuso de recibo por parte de la Entidad mediante oficio STED 20222361769611 del 11 de noviembre de 2022, respectivamente, por un valor de CINCUENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS CUATRO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($56.996.304.785), y que a su vez el Contrato IDU-1646-2019 cuenta a la fecha con una asignación de recursos por un valor de CUARENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTAY SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO PESOS M/CTE. ($45.279.487.828),
y acorde a lo manifestado por la firma interventora en el oficio MAB-2-1649-0628-22 con radicado IDU 20225262110212, tal como se describe en el numeral IV dela presente modificación.

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Que adicionalmente con respecto a los NPS pendientes por conciliar y/o aprobar por las partes deben ser conciliados y/o aprobados acorde a lo exigido en el contrato IDU-1646-2019, Pliego de Condiciones y/o Manual de Interventoría de la Entidad vigente a la fecha, los cuales una vez cumplan con los lineamientos establecidos en los mencionados documentos deben ser incorporados en la Etapa de Obra, actualizando el presupuesto que fue recibido por la Entidad en la Etapa de EYD mediante oficio STED 20222361769611 del 11 de noviembre de 2022. Tal como se manifestó en el numeral IV de la presente modificación, ***MODIFICACIÓN INCLUSIÓN ITEMS NO PREVISTOS – NPS***

- *"…De acuerdo con las clausulas relacionadas y los oficios radicados, el contratista no es responsable del tiempo transcurrido hasta la fecha ya quecomo se puede observar hasta Noviembre 25 del 2022 fue definido el alcance del contrato, teniendo en cuenta las consultas y aprobaciones por parte de reuniones de IDU y Transmilenio.*

  De igual forma los NPs, pendientes por aprobar que afectan el cierre detallado de presupuesto el contratista en diciembre 5 mediante oficio No. C-PUENTESNORTE2025-2019-1692 Solicito, invocando la cláusula 21 desolución de Controversias por la dificultad en llegar acuerdos y conciliar lasdiferencias en los NPs con Interventoría por presentarsen conceptos extremos.

  Por lo anterior el tiempo transcurrido desde el 22 de septiembre del 2022 hasta la fecha de firma del Acta de Cambio de etapa no es imputable al contratista.
  Y en este orden de ideas el plazo de los 29.5 meses deben comenzarse a contabilizar a partir de la firma del Acta de cambio de etapa…"

CONCEPTO IDU:

Esta Entidad recalca La recomposición de las Etapas se encuentra redactada enla minuta de la siguiente manera:

MODIFICACIÓN RECOMPOSICIÓN DE ETAPAS
Teniendo en cuenta que la terminación de la etapa de Consultoría del Contrato de Obra IDU-1646-2019, se tenía prevista para el día 22 de septiembre de 2022, sin embargo, a la fecha el contrato aún se encuentra en la Etapa de Estudios y Diseños, y el mismo realizara el cambio de Etapauna vez se suscriba el presente

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

modificatorio, y a su vez la suscripción en la misma fecha del Acta de Cambio de Etapa a Obra, y conforme a la solicitud de la presente prórroga de la Etapa de obra por el término de dieciséis y medio (16.5) meses, se hace necesario realizar la recomposiciónde las Etapas de la siguiente manera:

ETAPA	***DURACIÓN***
Etapa de Estudios y Diseños	*Dieciséis (16) meses (*)*
Etapa de Construcción	*Veintinueve y medio (29.5) meses*

(*) Tiempo previsto hasta el 22 de diciembre de 2022, con el fin de que se realice la presente modificación.

Adicionalmente a lo anterior, se le hace claridad al Contratista que en ningún momento se ha cambiado el alcance del Contrato, dado que el mismo mantiene la condición inicial presentada en su PDT de iniciar con las obras de los puentes la Calle 142 y Toberín, tal como se está haciendola modificación de ejecución del Contrato por fases, teniendo en cuenta las restricciones presupuestales de TRANSMILENIO S.A y lo descrito en elnumeral IV, de la presente modificación.

- *Conforme a lo indicado por el CONSORCIO PUENTES NORTE 2025, "…nos permitimos citar las aclaraciones que el IDU realiza frente a los precios de referencia del Visor IDU:*

  "Notas: precios unitarios de referencia

  Con el fin de dar alcance a la responsabilidad de la Entidad frentea la información que suministra al público en general, se aclara que no reemplaza la labor de análisis y soporte de cada proceso,que deberán adelantarse atendiendo sus propias condiciones. Por tanto, el uso de los datos publicados compromete solamente la responsabilidad del interesado y es de su competencia verificar y/o actualizar o no la información.

  Primero: ***La entidad no garantiza*** *que los precios publicados seajusten a ninguna situación técnica o proyecto particular.*

  Segundo: El uso de los datos publicados compromete solamentela

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

responsabilidad del interesado. Por tanto, es de su competencia verificar y actualizar o no la información.

Tercero: Los datos contenidos en la Base de Datos del IDU no reemplazan la labor contratada con los Consultores Externos, quienes tienen la obligación de evaluar, analizar ysoportar caso por caso, en los términos pactados contractualmente.

Cuarto: Los precios de referencia publicados no son indicativos de los valores de contratación. Cada proceso licitatorio se adelanta según sus propias condiciones.

Quinto: El registro de marcas o productos comerciales no presupone su recomendación de uso. Tal responsabilidad recaesobre el Consultor Interno o Externo contratado.

Sexto: El registro de precios de insumos no tiene en cuenta escalas por volumen de compras ni descuentos por ningún concepto. Como regla general tiene en cuenta el IVA. El Interesado debe verificar esta condición con su proveedor.

Séptimo: Los insumos y análisis de precios unitarios (APUs) del presente visor, contenidos en el grupo y en el capítulo "PROYECTO ESPECÍFICO", respectivamente, así como aquellos insumos y APUs que en su descripción contengan el nombre de un proyecto específico son de uso exclusivo para el proceso o proyecto en mención, ya que fueron incluidos conformesus particularidades." Subrayado nuestro

Dado la insistencia de la Interventoría a que el Consorcio Puentes Norte 2025 acoja a los precios de referencia IDU se ha solicitado mediante comunicado C-CPUENTESNORTE2025-2019-1695 de fecha 7 de diciembre de el desglose y estudio de mercado para los Ítems que se encuentran en proceso de aprobación a fin de evaluar,analizar y soportar caso por caso, cada uno de los NP o en su defecto acogernos

De acuerdo a la reunión sostenida en IDU, en Diciembre 9 del 2022con el Director del IDU y Director de Proyectos de Consultoría se acordó en relacionar los NPs, y presentarlos con la aclaración que son precios

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

provisionales de Interventoría no conciliados y que serán trasladados al IDU para revisar en mesas de trabajo en conjunto ya que no son aceptados por el contratista por no ajustarse al mercado y cotizaciones y precios comerciales y el contratista no puede trabajar a perdida, lo cual debe ajustarse al Régimen de contratación y jurisprudencia en el sentido de que no se puede obligar al contratista a trabajar a perdida en detrimento de su patrimonio..

Por lo que se aclara que, de acuerdo con el presupuesto total si se requiereadición al contrato y en consecuencia modificatorio ya que habrá una adición en valor por los precios No Previstos que quedan pendientes de aprobación…"

CONCEPTO IDU:

La Entidad aclara que en ningún momento se está obligando al Contratista a trabajar a perdida en detrimento de su patrimonio, que sin embargo, los preciosno previstos -NPS por conciliar, aprobar y/o recibir tanto por Interventoría e IDU, deben ser conciliados y/o aprobados acorde a lo exigido en el contrato IDU-1646-2019, Pliego de Condiciones y/o Manual de Interventoría de la Entidad vigente a la fecha, los cuales una vez cumplan con los lineamientos establecidos en los mencionados documentos deben ser incorporados en la Etapa de Obra, actualizando el presupuesto que fue recibido por la Entidad en la Etapa de EYD mediante oficio STED 20222361769611 del 11 de noviembre de 2022. Tal como se manifestó en el numeral IV de la presente modificación, ***MODIFICACIÓN INCLUSIÓN ITEMS NO PREVISTOS – NPS.*** *Así las cosas, y una vez se surta la modificación presente se realizarán las mesas de trabajo necesarias para evaluar los mencionados NPS y que sea incorporados en la Etapa de Obra.*

- *Que conforme a lo relacionado por el CONSORCIO PUENTES NORTE 2025, conforme a la recomposición del anticipo : "…El Contratista no ha solicitado jamás la recomposición del anticipo en los términos de esta negación 2. Lo que se ha solicitado en marco del contrato es que se pagueel 20% sobre el valor de las obras y redes relacionados con el presupuestoobtenido como resultado de la etapa de estudios y diseños tal cual lo solicitamos en el comunicado C-CPUENTESNORTE2025-2019-1655:*

  - ***Autorización valor del anticipo****. Se solicita realizar el desembolso, previo cumplimiento de los requisitos establecidos por la Entidad, por el 20% del valor del presupuesto aprobado por la Interventoría y recibo del IDU mediante comunicado STED 20222361769611 teniendo en cuenta*

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification)
572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

*la Clausula 13 en donde se indica que: "**… se hará entrega, a título de anticipo de una suma equivalente al 20% del valor de las OBRAS CICVILES Y REDES INCLUIDO AIU**. (Resaltado nuestro), tal cual lo establece el contrato.*

Aclaramos que la recomposición en los términos de nuestro oficio comunicado C-CPUENTESNORTE2025-2019-1655, solicita que en virtud que este no se ha desembolsado se requiere ajustar de acuerdo a la pérdida de valor.

- ***Recomposición del Anticipo**: Se requiere recomponer el anticipo en virtud de su pérdida de valor por efectos de pre y post pandemia, daños colaterales por la variación del dólar e inflación. A lo anterior se suma la pérdida de poder adquisitivo del valor anticipo, el cual, a la fecha no ha sido desembolsado, por no haberse iniciado por múltiples razones la etapa de construcción, pero que se encuentra desactualizado su valor con respecto a la fecha de firma del contrato, diciembre del 2019, por lo que se remitió a la interventoría la solicitud de ajuste, tomando como ejemplo de actualización acorde con el procedimiento establecido por elINSTITUTO NACIONAL DE VÍAS, obteniéndose que, a la fecha, el anticipo se ha depreciado en el 19.56%, Por lo que solicitamos al IDU larevisión de nuestra solicitud.*

CUADRO RESUMEN AJUSTE ANTICIPO				
VALOR AJUSTANDO ANTICIPO	Valor Básico	Ajuste ICCP	Ajuste ICOCIV	Total
	30.507.834.640	2.754.857.468	2.200.774.175	4.955.631.643
VALOR SIN AJUSTE DE ANTICIPO	Valor Básico	Ajuste ICCP	Ajuste ICOCIV	Total
	30.507.834.640	2.203.975.847	1.782.502.424,00	3.986.478.271,00
DIFERENCIA A RECONOCER TENIENDO EN CUENTA EL AJUSTE DEL ANTICIPO				969.153.372
PORCENTAJE AFECTADO				19,56%

Nuevamente la interventoría hace una lectura errónea de las solicitudes del Contratista.

Sobre estas solicitudes contenidas para cierre de etapa de Estudios y Diseños, es obligación del contratista dejar sus consideraciones. Sin embargo, para el presente modificatorio en caso de ser relacionadas, no se

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

debe dejar cerrado la oportunidad que tiene el consultor de explicar y presentar su reclamación…"

CONCEPTO IDU:

La Entidad se permite aclarar que mediante oficio STED 20222361909901 del 13 de diciembre de 2022, en contestación al oficio C-CPUENTESNORTE2025 - 2019-1670, remitido a la Firma Interventora MAB INGENIERÍA DE VALOR S.A,indico lo siguiente:

"(…)
se aclara que en la cláusula 13, Anticipo, del contrato IDU-1646-2019, seindica lo siguiente:

> TRANSMILENIO, previa constitución de la garantía de buen manejo y correcta inversión del anticipo, del cumplimiento de los requisitos señalados para la entrega del mismo y de la presentación del Plan Detallado de Inversión del Anticipo, debidamente aprobado por la interventoría, hará entrega, a título de anticipo de una suma equivalente al 20% del valor **DE LAS OBRAS CIVILES Y REDES INCLUIDO AIU. EL CONTRATISTA** deberá amortizar el 40% del valor de cada acta de recibo parcial de obra hasta completar el 100% del valor entregado a título de anticipo, debiendo quedar amortizado en su totalidad, máximo al momento en que se facture el noventa por ciento (90%) **DE LAS OBRAS CIVILES Y REDES INCLUIDO AIU.**
>
> Se debe programar con anticipación los trámites para asegurar que se pueda iniciar con los giros del dinero entregado a título de anticipo desde el momento del inicio del plazo de ejecución del contrato.

Por lo tanto, en ningún sentido, se indica que el anticipo tiene ajuste alguno,dado que el mismo es el 20% del valor de las obras civiles y redes incluidoAIU, valor que está fijado desde la suscripción y firma del contrato IDU- 1646-2019, por lo cual, el valor del anticipo se debe realizar acorde con lo establecido en la mencionada cláusula.
(…)"

Así las cosas, las demás obligaciones del Contrato IDU-1646-2019 no modificadas en la presente solicitud, se mantienen en todos sus efectos.

II. SUSTENTO JURÍDICO

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

Se hace necesario Modificar el Contrato de obra IDU-1646-2019, soportado en:

El artículo 3 de la ley 80 de 1993 dispone: "Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continuidad yeficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechose intereses de los administradores que colaboran con ellas en la consecuciónde dichos fines" y agrega: " los particulares por su parte, tendrán en cuenta al celebrar y ejecutar los contratos con las entidades estatales que, además de la obtención de utilidades cuya protección garantiza el estado, colaborancon ellasen el logro de sus fines y cumplen una función social que, como tal,implica obligaciones".

El artículo 209 de la constitución política de Colombia y el artículo 3 del Código Contencioso Administrativo dentro de los principios orientados de la función pública contemplan el de la eficacia y el de la economía, los cuales son aplicables a la contratación estatal, precisamente para el logro de los fines perseguidos al celebrar los contratos.

En el Artículo 40 de la Ley 80 de 1993, las entidades podrán celebrar los contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad y requieran el cumplimiento de los fines estatales y con el fin de lograr el cumplimiento de estos fines, el IDU debe hacer uso de todos los medios legales que a su disposición se encuentren, en este caso los incorporados dentro de Contratode 1646-2019, con el único fin de lograr la ejecución del objeto contratado, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 3º de la Ley 80 de 1993.

En relación con la viabilidad de modificar los contratos estatales, la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado ha considerado que

> *"En general, es válido afirmar que* ***la actividad de la administración está determinada por la realización de los fines que le son propios, no sólo en cuanto a los genéricos del Estado, sino de aquellos concretos que***

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification)
572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

> ***le son asignados a cada estructura pública***. *La organización del Estado, los procedimientos, el reparto de competencias, la actuación material de sus agentes, etc., están concebidos para el cumplimiento de sus fines, comoaparece en el artículo 2° de la Constitución Política.*

La contratación estatal responde de múltiples maneras a ese mandato y, en cuanto al concepto que se emite, ***se resalta quela posibilidad de modificar los contratos estatales es una especial forma de hacer prevalecer la finalidad del contrato sobre los restantes elementos del mismo****. Por mutabilidad delcontrato estatal se entiende el derecho que tiene la administración de variar, dadas ciertas condiciones, las obligaciones a cargo del contratista particular, cuando sea necesario para el cumplimiento del objeto y de los fines generales del Estado."*[1] *(Resaltado fuera del texto).*

De esta forma, es posible afirmar que las modificaciones al contrato estatal son posibles, siempre y cuando se realicen con el fin de obtener laconsecución del objeto del contrato estatal y la finalidad pública, como consecuencia lógica. En este sentido, la jurisprudencia de la Corte Constitucional, y los conceptos de la Sala de Consulta y Servicio Civil, coinciden en establecer que, para las modificaciones contractuales, es necesario que exista "una causa real y cierta, contemplada en la ley, diferente a la mera voluntad de los contratantes" [2] *y que dicha modificación sea "en virtud de los principios de planeación y seguridad jurídica"*[3].

---

1 CONSEJO DE ESTADO. Sala de Consulta y Servicio Civil. Concepto jurídico del 13 de agosto de 2009. Radicación No.: 11001-03-06-000-2009-00033-00(1952). Consejero Ponente Enrique José Arboleda Perdomo.

2 CONSEJO DE ESTADO. Sala de Consulta y Servicio Civil. Concepto jurídico del 13 de agosto de 2009. Radicación No.: 11001-03-06-000-2009-00033-00(1952). Consejero Ponente Enrique José Arboleda Perdomo.

3 CORTE CONSTITUCIONAL. Sentencia C-300 del 25 de abril de 2012. Referencia: expediente D-8699. Magistrado Ponente Jorge Ignacio Pretelt Chaljub.

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification)
572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

La misma Sala de Consulta y Servicio Civil ha conceptuado lo siguiente:

> *"El Consejo de Estado ha señalado la prohibición para la Administración de modificar las condiciones sustanciales del contrato estatal y de su pliego de condiciones, incluidoel objeto y los criterios habilitantes y de ponderación aplicados en el proceso de selección.*
>
> *Corresponderá determinar la noción de "condiciones sustanciales del contrato", que debe definirse en función de cadacaso en concreto, según la naturaleza del contrato y las obligaciones estipuladas. A partir de este supuesto, algunos elementos pueden precisar este concepto jurídico indeterminado."*[4]

De esta forma, se puede concluir que mientras la modificación no afecte las condiciones sustanciales para la adjudicación/celebración del contrato, y no se viole el principio de igualdad de oferentes, podrá realizarse la modificación.

En conclusión, se tiene que es posible la modificación del contrato estatal siempre que (i) ocurra una causa real y cierta, (ii) que genere la necesidad de uncambio en lo estipulado en el contrato para la consecución del objeto contractual,
a. las partes estén de acuerdo en dicha modificación, (iv) la modificación no seade un elemento sustancial del contrato o del pliego de condiciones y (v) no se viole el principio de igualdad de oferentes, cuando resulte aplicable.

En virtud de lo expuesto, se concluye que , de acuerdo con la ley, es perfectamente viable que las partes del contrato estatal, de manera bilateral, procedan a modificar el contrato ante la existencia de una causa cierta y

---

4 CONSEJO DE ESTADO. Sala de Consulta y Servicio Civil. Concepto del 17 de marzo de 2016. Concepto No. 2263. Consejero Ponente Édgar Gonzáles López.

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification)
572421
50 años Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

debidamente justificada, con el fin de salvaguardar los fines públicos queorientan la actividad contractual de la Administración.

De tal manera que, desde la Subdirección General de Desarrollo Urbano,considera viable la modificación presentada.

Por otra parte, el artículo 83 de la Ley 1474 de 2011 señala:

Artículo 83. Supervisión e interventoría contractual. Con el fin de proteger la moralidad administrativa, de prevenir la ocurrencia de actos de corrupción y de tutelar la transparencia de la actividad contractual, las entidades públicas están obligadas a vigilar permanentemente la correcta ejecución del objeto contratadoa través de un supervisor o un interventor, según corresponda.

(…) La interventoría consistirá en el seguimiento técnico que sobre el cumplimiento del contrato realice una persona natural o jurídica contratada para tal fin por la Entidad Estatal, cuando el seguimiento del contrato suponga conocimiento especializado en la materia, o cuando la complejidado la extensión del mismo lo justifiquen. No obstante, lo anterior cuando la entidad lo encuentre justificado y acorde a la naturaleza del contrato principal,podrá contratar el seguimiento administrativo, técnico, financiero, contable, jurídico del objeto o contrato dentro de la interventoría.

Por regla general, no serán concurrentes en relación con un mismo contrato,las funciones de supervisión e interventoría. Sin embargo, la entidad puede dividir la vigilancia del contrato principal, caso en el cual, en el contrato respectivo de interventoría, se deberán indicar las actividades técnicas a cargo del interventor y las demás quedarán a cargo de la Entidad a través del supervisor
(…).

A su vez el artículo 85 de la misma normativa señala:

Artículo 85. Continuidad de la interventoría. Los contratos de interventoría podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de vigilancia. En tal caso el valor podrá ajustarse en atención a las

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification)
572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

obligaciones del objeto de interventoría, sin que resulte aplicable lo dispuestoen el parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993.

Parágrafo. Para la ejecución de los contratos de interventoría es obligatoria la constitución y aprobación de la garantía de cumplimiento hasta por el mismo término de la garantía de estabilidad del contrato principal; el Gobierno Nacional regulará la materia. En este evento podrá darse aplicación al artículo 7° de la Ley 1150, en cuanto a la posibilidad de que la garantía pueda ser dividida teniendo en cuenta las etapas o riesgos relativosa la ejecución del respectivo contrato.

La Cláusula 6, del Contrato IDU-1646-2019 establece la posibilidad de prorrogar, adicionar y/o modificar el contrato, las partes suscribirán el respectivo documento de acuerdo con las disposiciones legales.

Las anteriores consideraciones jurídicas se presentan, sin perjuicio de la revisión y formulación de recomendaciones definitivas que sobre el particular correspondeemitir a la Dirección Técnica de Gestión Contractual, de acuerdo con la asignaciónde funciones internas definida para cada una de las Dependencias.

III. SOLICITUD DE LA SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO (ORDENADOR DEL GASTO) A LA DIRECCIÓN TÊCNICA DE GESTIÓN CONTRACTUAL

Teniendo en cuenta lo expuesto por la Subdirección Técnica de Seguimiento a Estudios y Diseños y los procedimientos establecidos por la Entidad para las modificaciones contractuales, se solicita a la Dirección Técnica de Gestión Contractual elaborar el documento que contenga la modificación contractual referida al Contrato de obra IDU-1646-2019 en los indicados en el numeral V del presente memorando, en consecuencia, se solicita:

I. Que se proyecte la Modificación No. 9 y Prórroga N°6 al Contrato de obra IDU-1646-2019, acorde a lo estipulado en el numeral IV, de la presente comunicación.

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification)
572421
50 años Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

II. Prorrogar la Etapa de obra en un término de dieciséis y medio (16.5) meses al contrato IDU-1646-2019.

III. Modificar la ejecución de la Etapa de Obra del Contrato IDU-1646-2019, subdividiendo su ejecución en dos (2) fases, acorde a lo estipulado en el numeral IV de esta solicitud:

FASE 1

Construcción 2 Puentes Peatonales (Estación Calle 142 y Estación Toberín) y las Mejoras Geométricas de Auto Norte. - METAS FISICAS:

- *Puente Peatonal Acceso Estación Toberín costado Sur.*
- *Puente Peatonal Acceso Estación Calle 146 - Estación Calle 142*
- *Mejora Geométrica Sentido Sur-Norte (Estación Calle 146)*
- *Mejora Geométrica Sentido Sur-Norte (Estación Toberín Entrada y Salida)*

El inicio de ejecución de las obras de la Fase 1, se debe realizar una vez se cuente con la suscripción del acta de cambio de etapa a obra y de la suscripcióndel presente modificatorio correspondiente.

FASE 2:

Construcción 1 Puentes Peatonales (Estación Calle 146) - METAS FISICAS:

- *Demolición Puente Peatonal Estación Calle 146 (Existente)*
- *Puente Peatonal Acceso Estación Calle 146 - Estación Mazurén*

IV. Cabe recordar que para el inicio de la ejecución de la Fase 2, de la Etapa de Construcción, se debe garantizar previamente la asignación de los recursos por parte de TRANSMILENIO S.A, y el inicio de dicha fase se prevé para el mes de febrero de 2024. No obstante esta fase está condicionada a una nueva modificación contractual que determine las condiciones, valor y alcance detallado de la misma.

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov .co
Inf o: Línea: 195
FO-DO-08_V10

ISO 22301
LLC (Certification) 572421
Instituto de Desarrollo Urbano
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

V. Modificar la duración de cada una de las Etapas del contrato y hacer la recomposición de los plazos de cada una, acorde a lo lo estipulado en el numeral IV de está solicitud, de la siguiente manera:

ETAPA	***DURACION***
Etapa de Estudios y Diseños	*Dieciséis (16) meses*
Etapa de Construcción	*Veintinueve y medio (29.5) meses*

(*) Tiempo previsto hasta el 22 de diciembre de 2022, con el fin de que se realice la presentemodificación.

VI. Hacer la Inclusión de los Ítems no previstos, relacionados en el numeral IV de la presente comunicación, haciendo claridad que los NPS pendientes de ser conciliados y/o aprobados acorde a lo exigido en el contrato IDU-1646-2019, Pliego de Condiciones y/o Manual de Interventoría de la Entidad vigente a la fecha, una vez cumplan con los lineamientos establecidos en los mencionados documentos deben ser incorporados en la Etapa de Obra, actualizando el presupuesto que fue recibido por la Entidad en la Etapa de EYD mediante oficio STED 20222361769611 del 11 de noviembre de 2022.

VII. Que se precise que la Modificación N°9 y Prórroga N°6 al Contrato de obra IDU-1646-2019 no genera ningún tipo de costo adicional o sobrecosto alguno para la Entidad.

VIII. Se debe aclarar que la Entidad no renuncia a continuar ejerciendo su potestad sancionatoria, en relación con el contrato IDU-1646-2019, con la presente Modificación, y acorde al proceso sancionatorio en curso, o el que se llegue a iniciar con ocasión del atraso de las etapas, toda vez que las obligaciones contractuales se mantienen de acuerdo con lo

estipulado contractualmente y no se genera ningún cambio en ellas, con la presente modificación.

IX. Que el contratista se obliga a realizar los ajustes, ampliaciones y/o modificaciones que sea necesario a las garantías con el objetivo de mantenerlas vigentes.

X. Que se aclare que las demás disposiciones contractuales diferentes a lasaquí señaladas no serán modificadas y continúan vigentes y surten los efectos legales que ellos fijan.

(…)"

10. Que mediante memorando con radicado STED No. 20222360438613 de fecha 23 de diciembre de 2022 la Subdirección General de Desarrollo Urbano (E) dio alcance al memorando No. 20222360433183 de fecha 21 de diciembre de 2022, en los siguientes términos:

(…)"*En el marco del Contrato IDU-1649-2019 cuyo objeto contractual es: "Interventoría Integral para la Complementación, Actualización y Ajustes de los Estudios y Diseños, y Construcción de Puentes Peatonales Para Acceso a las Estaciones Calle 142, Calle 146, Mazurén y Toberín, y de las Obras Geométricas Complementarias en la Autopista Norte en la Ciudad de Bogotá D.C..", por medio del presente, la Subdirección General Desarrollo Urbano – SGDU, remite alcance al requerimiento efectuado mediante memorando STED 20222360433183, con relación a la solicitud efectuada por el Contratista CONSORCIO PUENTES NORTE 2025 mediante oficio C-CPUENTESNORTE2025-2019-1655 radicados ante la Interventoría sin radicado IDU, revisados y aprobados por la firma Interventora mediante oficio MAB-2-1649-0616-22 con radicado IDU 20225262077252, y oficios MAB-2-1649-0628-22 con radicado IDU 20225262110212 y MAB-2-1649-0654-22 con radicado IDU 20225262171232, en los siguientes términos:*

I. ANÁLISIS DE LA SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE SEGUIMIENTO A ESTUDIOS Y DISEÑOS – SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA Y COORDINADOR DEL CONTRATO DE CONSULTORIA

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

El IDU siempre ha orientado la ejecución de sus proyectos al cumplimiento de su misión institucional la cual es de "Generar bienestar en los habitantes de la ciudad mejorando la calidad de vida, mediante el desarrollo de infraestructura para la movilidad, contribuyendo a la construcción de una ciudad incluyente, sostenible y moderna.", ello con el fin de que las personas residentes dentro del Distrito Capital dispongan de un espacio vital en óptimas condiciones de dignidad y de seguridad vial.

Por lo anterior en consideración de la solicitud del Consultor CONSORCIO PUENTES NORTE 2025 y el aval emitido por la firma interventora MAB INGENIERIA DEL VALOR S.A., mediante oficio MAB-2-1649-0616-22 con radicado IDU 20225262077252 del 29 de noviembre de 2022 y oficios MAB-2-1649-0628-22 con radicado IDU 20225262110212 del 2 de diciembre de 2022 y MAB-2-1649-0654-22 con radicado IDU 20225262171232, respectivamente, está Subdirección Técnica remite alcance al memorando STED 20222360433183, con el fin de dar claridad a la Dirección Técnica de Gestión Contractual -DTGC en los siguientes términos:

MODIFICACIÓN RECOMPOSICIÓN DE ETAPAS

La terminación de la etapa de Consultoría del Contrato de Obra IDU-1646-2019, se tenía prevista para el día 22 de septiembre de 2022, sin embargo, la ejecución de la Etapa de Estudios y Diseños se prolongó de forma tal que se consumió parte del tiempo de la Etapa de Construcción, exactamente por tres (3) meses contados a partir de la señalada fecha de 22 de septiembre de 2022. Adicionalmente a lo anterior y conforme a la solicitud de la presente prórroga de la Etapa de obra del contrato IDU-1646-2019, por el término de dieciséis y medio (16.5) meses, se hace necesario realizar la recomposición de las Etapas de la siguiente manera:

PLAZOS FINALES CONTRATISTA		
ETAPA	***FASE***	***DURACIÓN***
ESTUDIOS Y DISEÑOS	*Investigación, Recopilación y Análisis de la Información*	*Un (1) mes*
	Elaboración de Estudios y Diseños	*Cinco (5) Meses*

	Trámites de Aprobaciones	*Diez (10) Meses y Cinco (5) Días*
CONSTRUCCIÓN	*Construcción*	*28,5 meses*
	Recibo	*Un (1) Mes*

.

Todas las demás consideraciones del memorando STED 2022236043318, se mantienen.

II. SOLICITUD DE LA SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO (ORDENADOR DEL GASTO) A LA DIRECCIÓN TÊCNICA DE GESTIÓN CONTRACTUAL

Teniendo en cuenta lo expuesto por la Subdirección Técnica de Seguimiento a Estudios y Diseños en el presente alcance al Memorando STED 2022236043318, se solicita a la Dirección Técnica de Gestión Contractual elaborar el documento que contenga la modificación contractual referida al Contrato de obra IDU-1646-2019 en los indicados en el numeral I del presente alcance, en consecuencia, se solicita:

I. *Modificar la duración de cada una de las Etapas del contrato y hacer la recomposición de los plazos de cada una, acorde a lo lo estipulado en el numeral I de esta solicitud, de la siguiente manera:*

PLAZOS FINALES CONTRATISTA		
ETAPA	***FASE***	***DURACIÓN***
ESTUDIOS Y DISEÑOS	*Investigación, Recopilación y Análisis de la Información*	*Un (1) mes*
	Elaboración de Estudios y Diseños	*Cinco (5) Meses*
	Trámites de Aprobaciones	*Diez (10) Meses y Cinco (5) Días*

CONSTRUCCIÓN	*Construcción*	*28,5 meses*
	Recibo	*Un (1) Mes*

Todas las demás consideraciones del memorando STED 2022236043318, se mantienen. "
(…)

11. Que mediante memorando con radicado STED No. 20222360443333 de fecha 27 de diciembre de 2022 la Subdirección General de Desarrollo Urbano dio alcance a la solicitud de elaboración de la Modificación No. 9 y Prórroga No. 6 al Contrato de Obra No. IDU-1646-2019, en los siguientes términos:

"(…)

II. ***ANÁLISIS DE LA SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE SEGUIMIENTO A ESTUDIOS Y DISEÑOS – SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA Y COORDINADOR DEL CONTRATO DE CONSULTORIA***

El IDU siempre ha orientado la ejecución de sus proyectos al cumplimiento de su misión institucional la cual es de "Generar bienestar en los habitantes de la ciudad mejorando la calidad de vida, mediante el desarrollo de infraestructura para la movilidad, contribuyendo a la construcción de una ciudad incluyente, sostenible y moderna.", ello con el fin de que las personas residentes dentro del Distrito Capital dispongan de un espacio vital en óptimas condiciones de dignidad y de seguridad vial.

Por lo anterior, está Subdirección Técnica remite alcance a los memorandos STED 20222360433183 y STED 20222360438613, con el fin de dar claridad a la Dirección Técnica de Gestión Contractual -DTGC en los siguientes términos:

MODIFICACIÓN INCLUSIÓN ITEMS NO PREVISTOS - NPS

"(…)
Lo anterior, cabe aclarar que los NPS mencionados anteriormente deben ser conciliados y/o aprobados acorde a lo exigido en el contrato IDU-1646-2019, Pliego de Condiciones y/o Manual de Interventoría de la Entidad vigente en el Contrato, los cuales una vez cumplan con los lineamientos establecidos en los mencionados documentos deben ser incorporados en la Etapa de Obra, actualizando el presupuesto que fue

recibido por la Entidad en la Etapa de EYD mediante oficio STED 20222361769611 del 11 de noviembre de 2022.

Adicionalmente a lo anterior, y conforme a las aclaraciones y/o salvedades realizadas por el CONSORCIO PUENTES NORTE 2025, mediante oficio C-CPUENTESNORTE2025-2019-1712, remitido sin firma, la Subdirección Técnica de Seguimiento a Estudios y Diseños – STED, se permite aclarar lo siguiente, punto a punto:

"(…)

- *NPs pendientes de aprobación. Existen 38 NPs de aprobación de Interventoría cuyo costo estimado asciende a 2.359.000.000 que impactan el presupuesto del contrato.*
  NPS aprobados por Interventoría son 17 y pendientes de no objeción del IDU.

  NPS pendientes de incluir en Modificatorio por IDU 107.

Concepto IDU:

Que adicionalmente con respecto a los NPS pendientes por conciliar y/o aprobar por las partes deben ser conciliados y/o aprobados acorde a lo exigido en el contrato IDU-1646-2019, Pliego de Condiciones y/o Manual de Interventoría vigente en el contrato, los cuales una vez cumplan con los lineamientos establecidos en los mencionados documentos deben ser incorporados en la Etapa de Obra, actualizando el presupuesto que fue recibido por la Entidad en la Etapa de EYD mediante oficio STED 20222361769611 del 11 de noviembre de 2022. Tal como se manifestó en el numeral IV de la presente modificación, ***MODIFICACIÓN INCLUSIÓN ITEMS NO PREVISTOS – NPS.***

(…)

- *"…. En diciembre 9 nuevamente y con oficio C-PUENTESNORTE2025-2019-1693 el contratista deja constancia de no acogerse al Manual 9 de Interventoría y solicitamos que todos cumplimientos se evalúen con el Manual 7 contractual…".*

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

CONCEPTO IDU:

La Entidad emitió el concepto pertinente a la firma interventora MAB INGENIERIA DE VALOR S.A mediante oficio STED 20222361921741 del 15 de diciembre de 2022, con relación al desistimiento de la acogida del MANUAL DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN DE PROYECTOS, versión N°9.

(…)

- *"(…)El presupuesto difiere de lo presentado por el Contratista, y solicitamos se aclara que el presupuesto es el presentado por la Interventoría provisional y así mismo los valores que se están estimando para el cambio de etapa en relación con las fases del Contrato, tanto para los ajustes, bolsa Z, componentes transversales (Ambiental, SG-SST, Social, y PMT) y valor de los precios no previstos.*

A continuación, transcribo el texto del IDU en el oficio de No objeción de los productos y de la obligación del consultor e Interventoría sobre los productos y en especial el Presupuesto:

Concepto y constancia del IDU sobre la no objeción de los productos de estudios y diseños, mandatorio en cuanto a su responsabilidad frente al contrato (*el siguiente texto es tomado de todos los oficios de no objeciones IDU)*

(…) No obstante y teniendo en Cuenta de que dicho producto ha sido desarrollado por la firma CONSORCIO PUENTES NORTE 2025 como consultor del proyecto, se da por entendido que la firma interventora MAB INGENIERIA DEL VALOR revisó y verificó el alcance de los diseños y el cumplimiento de las especificaciones generales y particulares de los anexos técnicos, así como también los parámetros, normas y especificaciones que rigen los diseños de dicho ***producto y por tanto se deja constancia que la calidad del mismo y el resultado de los diseños que se deriven de estos, o las obras que se***

construyan con ellos, es de la responsabilidad total de la firma Consultora que los elaboró y de la firma interventora que los aprobó*.(…) (resaltado nuestro*

En ese orden de ideas damos concepto aclaratorio para el modificatorio y debe quedar constancia que es un presupuesto provisional estimado, por no estar de acuerdo el contratista y debe ser ajustado al valor final de acuerdo con los NPs pendientes por conciliar, valores transversales y ajustes finales calculados por el contratista ya que tenemos diferencias representativas que estarían superando el 5% del presupuesto presentado por el consultor. Que asciende a $ 62.950.000.000, lo cual genera apremios al contratista.
(…)"

CONCEPTO IDU:

La entidad aclara y reitera, que teniendo en cuenta que el presupuesto para la etapa de obra, fue revisado, avalado y aprobado por la firma interventora mediante oficio MAB-2-1649-0548-22 con radicado IDU 20225261941212 con acuso de recibo por parte de la Entidad mediante oficio STED 20222361769611 del 11 de noviembre de 2022, respectivamente, por un valor de CINCUENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS CUATRO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($56.996.304.785), y que a su vez el Contrato IDU-1646-2019 cuenta a la fecha con una asignación de recursos por un valor de CUARENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO PESOS M/CTE. ($45.279.487.828), y acorde a lo manifestado por la firma interventora en el oficio MAB-2-1649-0628-22 con radicado IDU 20225262110212, tal como se describe en el numeral IV de la presente modificación.

Que adicionalmente con respecto a los NPS pendientes por conciliar y/o aprobar por las partes deben ser conciliados y/o aprobados acorde a lo exigido en el contrato IDU-1646-2019, Pliego de Condiciones y/o Manual de Interventoría vigente en el contrato, los cuales una vez cumplan con los lineamientos establecidos en los mencionados documentos deben ser incorporados en la Etapa de Obra, actualizando el presupuesto que fue recibido por la Entidad en la Etapa de EYD mediante oficio STED 20222361769611 del 11 de noviembre de 2022. Tal como se manifestó en el numeral IV de la presente modificación, ***MODIFICACIÓN INCLUSIÓN ITEMS NO PREVISTOS – NPS***

(…)

- *Conforme a lo indicado por el CONSORCIO PUENTES NORTE 2025, "…nos permitimos citar las aclaraciones que el IDU realiza frente a los precios de referencia del Visor IDU:*

  "Notas: precios unitarios de referencia

  Con el fin de dar alcance a la responsabilidad de la Entidad frente a la información que suministra al público en general, se aclara que no reemplaza la labor de análisis y soporte de cada proceso, que deberán adelantarse atendiendo sus propias condiciones. Por tanto, el uso de los datos publicados compromete solamente la responsabilidad del interesado y es de su competencia verificar y/o actualizar o no la información.

  Primero: ***La entidad no garantiza*** *que los precios publicados se ajusten a ninguna situación técnica o proyecto particular.*

  Segundo: El uso de los datos publicados compromete solamente la responsabilidad del interesado. Por tanto, es de su competencia verificar y actualizar o no la información.

  Tercero: ***Los datos contenidos en la Base de Datos del IDU no reemplazan la labor contratada con los Consultores Externos, quienes tienen la obligación de evaluar, analizar y soportar caso por caso, en los términos pactados contractualmente.***

  Cuarto: Los precios de referencia publicados no son indicativos de los valores de contratación. Cada proceso licitatorio se adelanta según sus propias condiciones.

  Quinto: El registro de marcas o productos comerciales no presupone su recomendación de uso. Tal responsabilidad recae sobre el Consultor Interno o Externo contratado.

Sexto: El registro de precios de insumos no tiene en cuenta escalas por volumen de compras ni descuentos por ningún concepto. Como regla general tiene en cuenta el IVA. El Interesado debe verificar esta condición con su proveedor.

Séptimo: Los insumos y análisis de precios unitarios (APUs) del presente visor, contenidos en el grupo y en el capítulo "PROYECTO ESPECÍFICO", respectivamente, así como aquellos insumos y APUs que en su descripción contengan el nombre de un proyecto específico son de uso exclusivo para el proceso o proyecto en mención, ya que fueron incluidos conforme sus particularidades." Subrayado nuestro

Dado la insistencia de la Interventoría a que el Consorcio Puentes Norte 2025 acoja a los precios de referencia IDU se ha solicitado mediante comunicado C-CPUENTESNORTE2025-2019-1695 de fecha 7 de diciembre de el desglose y estudio de mercado para los Ítems que se encuentran en proceso de aprobación a fin de evaluar, analizar y soportar caso por caso, cada uno de los NP o en su defecto acogernos

De acuerdo a la reunión sostenida en IDU, en Diciembre 9 del 2022 con el Director del IDU y Director de Proyectos de Consultoría se acordó en relacionar los NPs, y presentarlos con la aclaración que son precios provisionales de Interventoría no conciliados y que serán trasladados al IDU para revisar en mesas de trabajo en conjunto ya que no son aceptados por el contratista por no ajustarse al mercado y cotizaciones y precios comerciales y el contratista no puede trabajar a perdida, lo cual debe ajustarse al Régimen de contratación y jurisprudencia en el sentido de que no se puede obligar al contratista a trabajar a perdida en detrimento de su patrimonio..

Por lo que se aclara que, de acuerdo con el presupuesto total si se requiere adición al contrato y en consecuencia modificatorio ya que habrá una adición en valor por los precios No Previstos que quedan pendientes de aprobación…"

CONCEPTO IDU:

La Entidad aclara que en ningún momento se está obligando al Contratista a trabajar a perdida en detrimento de su patrimonio, que sin embargo, los precios no previstos -NPS

por conciliar, aprobar y/o recibir tanto por Interventoría e IDU, deben ser conciliados y/o aprobados acorde a lo exigido en el contrato IDU-1646-2019, Pliego de Condiciones y/o Manual de Interventoría vigente en el contrato, los cuales una vez cumplan con los lineamientos establecidos en los mencionados documentos deben ser incorporados en la Etapa de Obra, actualizando el presupuesto que fue recibido por la Entidad en la Etapa de EYD mediante oficio STED 20222361769611 del 11 de noviembre de 2022. Tal como se manifestó en el numeral IV de la presente modificación, ***MODIFICACIÓN INCLUSIÓN ITEMS NO PREVISTOS – NPS.*** *Así las cosas, y una vez se surta la modificación presente se realizarán las mesas de trabajo necesarias para evaluar los mencionados NPS y que sea incorporados en la Etapa de Obra.*

(…)

Así las cosas, las demás obligaciones del Contrato IDU-1646-2019 no modificadas en la presente solicitud, se mantienen en todos sus efectos.

III. *SOLICITUD DE LA SUBDIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO (ORDENADOR DEL GASTO) A LA DIRECCIÓN TÊCNICA DE GESTIÓN CONTRACTUAL*

Teniendo en cuenta lo expuesto por la Subdirección Técnica de Seguimiento a Estudios y Diseños en el presente alcance, se solicita a la Dirección Técnica de Gestión Contractual elaborar el documento que contenga la modificación contractual referida al Contrato de obra IDU-1646-2019:

(…)

V. *Hacer la Inclusión de los Ítems no previstos, relacionados en el numeral IV de la presente comunicación, haciendo claridad que los NPS pendientes de ser conciliados y/o aprobados acorde a lo exigido en el contrato IDU-1646-2019, Pliego de Condiciones y/o Manual de Interventoría vigente en el contrato, una vez cumplan con los lineamientos establecidos en los mencionados documentos deben ser incorporados en la Etapa de Obra, actualizando el presupuesto que fue recibido por la Entidad en la Etapa de EYD mediante oficio STED 20222361769611 del 11 de noviembre de 2022.*

(…)"

12. Que atendiendo lo dispuesto en el numeral 7.3 ITEMS NO PREVISTOS PARA CONTRATOS A PRECIOS UNITARIOS del Manual de Interventoría MG-GC-01, "... Todo ítem no previsto aprobado por la interventoría y no objetado por la supervisión durante la ejecución del Contrato deberá ser incorporado mediante la correspondiente modificación contractual, que deberá incluir adición presupuestal cuando con la incorporación de los ítems aludidos se exceda el valor del contrato.".

13. Que la Entidad, a través del Supervisor del contrato, una vez realizada la verificación y análisis de los soportes documentales, expidió mediante comunicaciones Nos. 2022260159121 del 31 de enero de 2022, 20222360259251 del 9 de febrero de 2022, 20222360400561 del 1 de marzo de 2022, IDU 20222360533381 del 17 marzo de 2022, 20222361549161 del 10 de mayo de 2022, 20222360925091 del 16 de septiembre de 2022, 20222361568041 del 21 de septiembre de 2022, la No Objeción a los ítems no previstos en el Contrato de Obra No. IDU-1646-2019

14. Que para efectos del procedimiento contemplado en el numeral 7.3 ITEMS NO PREVISTOS PARA CONTRATOS A PRECIOS UNITARIOS del Manual de Interventoría MG-GC-01, se allega el balance financiero del contrato con los precios no previstos, con las cantidades del presupuesto y las estimadas hasta el momento, el acta de reversión y de fijación de precios no previstos, documentos que hacen parte integral de la presente modificación. Se anota que el contrato es a precios unitarios y que los ítems incluidos en este documento no generan necesidades de mayores recursos en el desarrollo del contrato.

15. Que de acuerdo con lo establecido en el Artículo 40 de la Ley 80 de 1993, las entidades podrán celebrar los contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad y requieran el cumplimiento de los fines estatales.

16. Que conforme lo anteriormente expuesto se observa que el numeral tercero del artículo 25 de la Ley 80 de 1993 establece que: "(…) 3. Se tendrá en consideración que las reglas y procedimientos constituyen mecanismos de la actividad contractual que buscan servir a los fines estatales, a la adecuada, continua y eficiente prestación de los servicios públicos y a la protección y garantía de los derechos de los administrados (…)", razón por la cual en aras de alcanzar el cumplimiento del objeto contractual y la satisfacción del interés público que a través de este se pretende,

resulta necesario efectuar la presente Modificación No. 9 y Prórroga No. 6 al Contrato de Obra No. **IDU-1646-2019**, a efectos de que durante dicho plazo el contratista de manera concomitante realizara las actividades pertinentes y conducentes para el cumplimiento del objeto contractual.

17. Que es importante precisar que la presente Modificación No. 9 y Prórroga No. 6 al Contrato de Obra No. **IDU-1646-2019**, se encuentra debidamente revisada por parte de la Dirección Técnica de Gestión Contractual en los aspectos netamente jurídicos, bajo el entendido que la validación correspondiente a los efectos presupuestales y técnicos, incluyendo lo concerniente a los ítems no previstos y sus efectos presupuestales y técnicos, fueron debidamente revisados por el área técnica supervisora y ordenadora fueron debidamente examinados por el área técnica supervisora y ordenadora del gasto STED y la Subdirección General de Desarrollo Urbano, que solicita la modificación contractual, y que adicionalmente son de su exclusiva responsabilidad, así las cosas, dicha modificación se regirá por las siguientes:

CLÁUSULAS:

PRIMERA –PRÓRROGA: Prorrogar el plazo de la etapa de obra, por el término de dieciséis meses y medio (16.5) meses

PARÁGRAFO PRIMERO: El plazo de que trata la presente prorroga será aplicado de la siguiente forma:

ETAPA/FASE	DURACIÓN
Investigación, Recopilación y Análisis de información	Un (1) mes
Elaboración de la complementación, actualización y ajustes de los Estudios y Diseños (incluye aprobaciones de la Interventoría)	Cinco (5) meses
Tramites, aprobaciones de permisos Entidades Distritales y Nacionales, al igual que la armonización con las empresas de servicios.	Diez (10) meses y cinco (5) días
Etapa de Construcción	Veintiocho meses y medio (28,5)
Recibo	Un (1) mes

PARÁGRAFO SEGUNDO: Durante la prórroga el contratista ejecutará sus obligaciones de acuerdo con el Plan Detallado de Trabajo (PDT) aprobado por la Interventoría; asimismo se obliga a disponer de todo el equipo técnico y humano presentado en la propuesta y requerido para el cabal cumplimiento del objeto contractual, y ejecución de la obra.

SEGUNDA - MODIFICACIÓN: incluir en el numeral **5.2 PLAZO DE LA ETAPA DE COSTRUCCIÓN** el parágrafo octavo el cual quedará así:

*(…) "**PARAGRAFO OCTAVO**: La ejecución de le etapa de obra del contrato IDU-1646-2019, se desarrollará en dos fases así:*

FASE 1

Construcción 2 Puentes Peatonales (Estación Calle 142 y Estación Toberín) y las Mejoras Geométricas de Auto Norte. - METAS FISICAS:

- *Puente Peatonal Acceso Estación Toberín costado Sur.*
- *Puente Peatonal Acceso Estación Calle 146 - Estación Calle 142*
- *Mejora Geométrica Sentido Sur-Norte (Estación Calle 146)*
- *Mejora Geométrica Sentido Sur-Norte (Estación Toberín Entrada y Salida)*

El inicio de ejecución de las obras de la Fase 1, se debe realizar una vez se cuente con la suscripción del acta de cambio de etapa a obra y de la suscripcióndel presente modificatorio correspondiente y tendrá un costo estimado de CUARENTA Y UN MIL DIECIOCHO MILLONES NOVESCIENTOS TREINTA Y UN MIL SETESCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M/CTE. ($41.018.931.775.)

FASE 2:

Construcción 1 Puentes Peatonales (Estación Calle 146) - METAS FISICAS:

- *Demolición Puente Peatonal Estación Calle 146 (Existente)*
- *Puente Peatonal Acceso Estación Calle 146 - Estación Mazurén*

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

Cabe recordar que para el inicio de la ejecución de la Fase 2, se debe garantizar previamente la asignación de los recursos por parte de TRANSMILENIO S.A, y el inicio de dicha fase se prevé para el mes de febrero de 2024, por lo cual, durante la Etapa de la Obra, se deberá solicitar los recursos faltantes, así comola modificación al contrato que haya a lugar y tendrán un costo estimado por unvalor de QUINCE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MIL ONCE PESOS M/CTE. ($15.977.373.011).”

(…)

TERCERA - MODIFICACIÓN: Incorporar los siguientes ITEMS no previstos y no objetados al contrato:

ÍTEM RECIBIDO	Descripción	Unidad	Precio unitario Reversado al Año Base del contrato	No. y fecha del oficio IDU de no objeción
NP-036	CAJETO H=1,5 mt INCLUYE SIEMBRA, CAJA, TIERRA,ABONO Y TUTOR.	UN	$ 110.569	STED 20222360159121 - 31 - ENERO - 2022
NP-037	CAYENO H=1,5 mt INCLUYE SIEMBRA, CAJA, TIERRA,ABONO Y TUTOR.	UN	$ 138.212	
NP-067	UNIÓN DRESSER D=4" (Suministro e Instalación)	UN	$ 113.520	
NP-085	CONCRETO TREMIE DE 3000 PSI PARA CAISSON D= 1.20 M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE ACELERANTE, ALQUILER DE EQUIPO DE PERFORACIÓN CON OPERARIO, MOTOBOMBA, MANO DE OBRA, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO, DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM Y CAMISA METÁLICA PERDIDA	ML	$ 2.958.166	
NP-086	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLLARÍN DE REPARACION DE 78"	UN	$ 1.883.302	
NP-087	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLLARÍN DE REPARACION DE 24"	ML	$ 349.489	
				STED

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

ÍTEM RECIBIDO	Descripción	Unidad	Precio unitario Reversado al Año Base del contrato	No. y fecha del oficio IDU de no objeción
NP-097	1 DUCTO D= 4" PVC TDP (NO INCLUYE RELLENOS).	ML	$ 19.934	20222360259251 - 09 - FEBRERO - 2022
NP-115	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE ELÉCTRICO DE DOS SECCIONES (1,2mX2.0mX0.45m) (Incluye, suministro fijación e instalación).	UN	$ 2.002.944	
NP-118	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJAS DE PASO DE30X30X20 CM TIPO INTEMPERIE	UN	$ 58.045	
NP-129	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA LED TIPO ANTIVANDÁLICA DE 12W CON DRIVER MULTIVOLTAJE	UN	$ 56.264	
NP-143	TUBERÍA PARA INCLINÓMETRO, LONG = 10 ML (INCLUYE, TUBERÍA DE INCLINÓMETRO, LECHADA DE MORTERO Y TAPA DE PROTECCIÓN). (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	UN	$ 946.013	
NP-144	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIEZÓMETROi DE HILO VIBRÁTIL DE 7 M - PRESIÓN 0,40 MPA	UN	$ 2.060.753	
	(INCLUYE, CABLE 0,187" PAR TRENSADO BLINDADO., TAPA DE PROTECCIÓN Y TODOS LOS MATERIALESPARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO).			
NP-145	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIEZÓMETRO DE HILO VIBRÁTIL DE 12 M – PRESIÓN 0,40 MPA (INCLUYE, CABLE 0,187" PAR TRENSADO BLINDADO., TAPA DE PROTECCIÓN Y TODOS LOS MATERIALES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	UN	$ 2.192.155	
NP-146	EXTENSÓMETRO DE ARAÑA MAGNÉTICA A 7 METROS DE PROFUNDIDAD (INCLUYE TUBERÍA, ARAÑAS MAGNÉTICAS, DATUM, TAPA DE PROTECCIÓN Y TODOS LOS MATERIALES PARA SUCORRECTO FUNCIONAMIENTO).	UN	$ 1.178.966	
NP-147	EXTENSÓMETRO DE ARAÑA MAGNÉTICA A 12 METROS DE PROFUNDIDAD (INCLUYE TUBERÍA, ARAÑAS MAGNÉTICAS, DATUM, TAPA DE PROTECCIÓN Y TODOS LOS MATERIALES PARA SUCORRECTO FUNCIONAMIENTO).	UN	$ 1.682.283	

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

ÍTEM RECIBIDO	Descripción	Unidad	Precio unitario Reversado al Año Base del contrato	No. y fecha del oficio IDU de no objeción
NP-148	ESTACIÓN DE MONITOREO PARA TUBERÍA CON 3 SENSORES DE MEDICIÓN DE DEFORMACIÓN UNITARIA STRAIN GAGE 500 MICROSTRAIN	UN	$ 2.368.990	
NP-150	PUNTOS DE REFERENCIA PARA CONTROL TOPOGRÁFICO EN CONCRETO A 20ML de profundidad (Incluye Puntos de referencia topográfica, mojones en concreto para control Topográfico, Mirillas - Taches topográficos)	UN	$ 236.092	
NP-151	PUNTOS DE REFERENCIA PARA CONTROL TOPOGRÁFICO PARA TUBERÍA (Incluye Puntos de referencia topográfica en tubería, mojones en concreto para control Topográfico, Mirillas - Taches topográficos)	UN	$ 114.270	
NP-152	PERFORACIÓN DE 3" DE DIÁMETRO - EN SUELOBLANDO - HASTA 20 M DE PROFUNDIDAD	ML	$ 32.707	
NP-157	MARCO Y TAPA CAJA INSPECCION AP / BT CODENSA CS274	UN	$ 182.712	
NP-159	TUBERÍA CONCRETO D=40" CL. I REFORZADO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	$ 1.001.318	
NP-160	NIVELACIÓN DE POZO (HASTA RASANTE EN CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA, H=0.15M. INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN)	UN	$ 91.918	
NP-161	LIMPIEZA DE POZOS (INCLUYE CARGUE, RETIRO YDISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES)	UN	$ 65.282	
NP-162	CABEZAL EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 4000 PSI (28Mpa) GRAVA COMÚN (Incluye suministro, formaleteo metálico, colocación y curado. No incluye refuerzo)	M3	$ 515.588	
NP-134	REMOCIÓN DE DEFENSAS METÁLICAS	ML	$ 15.256	

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

ÍTEM RECIBIDO	Descripción	Unidad	Precio unitario Reversado al Año Base del contrato	No. y fecha del oficio IDU de no objeción
NP-138	DEFENSA VIAL METÁLICA DOBLE CRESTA EN ACERO LAMINADO EN FRÍO, VIGAS EN FORMA DOBLE HONDA O W, PARALES Y SEPARADORES METÁLICOS -APLICA NORMAS AASTHO M-180/NTC3755, NTC3783, ARTÍCULO 730 Y 740 DEL INVIAS Y MANUAL DE SEÑALIZACIÓN DEL MINISTERIO DE TRANSPORTE.	ML	$ 218.034	STED 20222360400561 - 01 - MARZO - 2022
NP-163	CABLE MONOPOLAR DE COBRE HFFR PARA 600V C.A CALIBRE NO. 12 AWG. (INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN).	ML	$ 4.098	
NP-166	CANALIZACIÓN SUBTERRÁNEA CON 2 DUCTOS DE 3" PVC TDP, ACCESORIOS, EXCAVACIÓN, RELLENOS YACABADO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	$ 73.418	
NP-167	2 DUCTOS DE 3" EN TUBERÍA IMC, TIPO PESADO, CON CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE (INCLUYESUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS DE FIJACIÓN).	ML	$ 148.164	
NP-123	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA PARA LÁMPARALED CON CAJA RADWELL 2400 CON 3 SALIDAS 3/4 (NO INCLUYE CABLE NI TUBERÍA).	UN	$ 31.589	STED 20222360533381 - 17 - MARZO - 2022
NP-124	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA DATOS EMT 3/4" (EN TAQUILLAS Y TORNIQUETES) INCLUYEADAPTADOR TERMINAL EMT DE 3/4", CAJA TIPO RADWELL 2400 CON 3 SALIDAS DE 3/4" Y CINTA METÁLICA DE 1/2".	UN	$ 16.659	
NP-121	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS DE TOMA NORMAL PARA TAQUILLAS (no incluye cable ni tubería).	UN	$ 31.802	
NP-149	PUNTOS DE REFERENCIA PARA CONTROL TOPOGRÁFICO EN CONCRETO (Incluye Puntos de referencia topográfica, mojones en concreto para control Topográfico, Mirillas - Taches topográficos).	UN	$ 123.305	
NP-158	TUBERÍA CONCRETO D=6" CL. II SIN REFUERZO(INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	ML	$ 43.946	

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

ÍTEM RECIBIDO	Descripción	Unidad	Precio unitario Reversado al Año Base del contrato	No. y fecha del oficio IDU de no objeción
NP-164	TUBERÍA METÁLICA EMT DE D= 3/4". SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y FIJACIÓN)	ML	$ 11.930	
NP-025	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROTECTOR DEALTA TENSIÓN DETALLES DE ELEMENTOS PRINCIPALES Y SECUNDARIOS SEGÚN ESPECIFICACIÓN DE CARTILLA PARA EL PUENTE PEATONAL PROTOTIPO CAPITULO II (IMPLEMENTACIÓN DE SEGURIDAD) EN TUBO ROLADO DE 3" X 5 5 X 6090 Y RRE EN TU E 2 ½ X 5,2 X 1137, CONEXIONES AL PUENTE PEATONAL EN PLATINAS DE 10MM CON PERNOS DE ½ X 2 ¼, PREPARACIÓN DE SUPERFICIE MEDIANTE EL USO DE CHORRO ABRASIVO A GR REN LIGER " RUS FF" SEGÚN NORMA SSPC SP7 Y APLICACIÓN DE SISTEMABICAPA COMPUESTO POR UNA CAPA DE BARRERA EPOXICA BLANCA Y UNA CAPA DE URETANO GRIS 7045, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MADERA TECA CON DOS CARAS FRONTAL REDONDEADA, PULIDA Y TERMINADA EN ACEITE TECA.	UN	$ 45.052.193	STED 20222360925091 - 10 - MAYO - 2022
NP-141	PERFORACIÓN MANUAL DE DIAMETRO 0.15 M ENSUELO BLANDO DE 0 a 30 ML	ML	$ 23.105	
NP-153	VISITAS DE INSTRUMENTACIÓN Y CONTROL DE LECTURAS INCLINÓMETRO, PIEZÓMETRO, EXTENSORES MAGNÉTICOS Y MEDIDORES DE DEFORMACIONES PARA TODA LA INSTRUMENTACIÓN INSTALADA POR CADA PUENTE (Incluye Transporte, Informe de instrumentación y control de lecturas)	UN/SEMANAL	$ 187.475	
NP-156	CONCRETO CICLÓPEO (60%-40%) ACELERADO (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)	M3	$ 262.341	
NP-168	INSTALACIÓN DE 2 DUCTOS DE 3" EN TUBERÍA IMC, TIPO PESADO, INSTALADOS BAJO EL PUENTE PEATONAL EN CALZADAS DE LA AUTOPISTA NORTE AALTURAS DE 4.5 M NO INCLYE TUBERÍA (INCLUYE MANLIFT)	ML	$ 32.517	

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

ÍTEM RECIBIDO	Descripción	Unidad	Precio unitario Reversado al Año Base del contrato	No. y fecha del oficio IDU de no objeción
NP-173	PARCHEO EN PAVIMENTO FLEXIBLE CON MD12. (INCLUYE DEMOLICIÓN MANUAL Y CARGUE DE PAVIMENTO FLEXIBLE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, IMPRIMACIÓN, COLOCACIÓNY COMPACTACIÓN BASE ASFÁLTICA MD12, RIEGO CRR-1)	M3	$ 801.798	STED 20222361549 161 - 16 - SEPTIEMBRE - 2022
NP-182	NIVELACIÓN DE CAJA ETB T-13 H= 0.30M (INCLUYEDEMOLICION, FORMALETA, COMPRESOR, TRANSPORTE, PLACA SUPERIOR EN CONCRETO DE 3000 PSI, ACERO DE REFUERZO, BLOQUE PARA CÁMARA TELEFÓNICA TELECOM RESISTENCIA 3000PSI, MORTERO, ARO Y TAPA ETB, TRANSPORTE Y DISPOSICION DE ESCOMBROS Y MANO DE OBRA).	UN	$ 1.945.684	
NP-184	TABLERO MONOFÁSICO PREARMADO CON ESPACIO PARA 6 CIRCUITOS Y TOTALIZADOR, SUM E INSTAL INCLU. BREACKERS ENCHUFABLE MONOPOLARES DE1X16 A TIPO RIEL, CAJA METALICA Y FRENTE MUERTO METÁLICO	UN	$ 1.369.491	
NP-185	LUMINARIA DE EMERGENCIA LED R2 2.4 W UNV P24255, 120 V C.A. 180 LM. INCLUYE ACCESORIOS DEFIJACIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE TUBERÍA NI CABLEADO.	UN	$ 70.982	
NP-186	CARCAMO 12 A 20 VIAS COLOMBIA TELECOMUNICACIONES	ML	$ 310.852	
NP-204	PISOS EN TABLILLA DE MADERA TECA TIPO DECK. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE HERRAMIENTA MENOR, TRANSPORTE, MANO DEOBRA).	M2	$ 214.619	
NP-208	GABINETE ELÉCTRICO DE UNA SECCIÓN (1,0mX2,0mX0,45m)TIPO INTEMPERIE IP 69, incluyeCHAPA (NO INCLUYE EQUIPOS)	UN	$ 2.354.429	
NP-209	GABINETE ELÉCTRICO DE UNA SECCIÓN (0.6mX2,0mX0,45m)TIPO INTEMPERIE IP 69 INCLUYECHAPA (NO INCLUYE EQUIPOS NI OTROS ACCESORIOS)	UN	$ 2.202.240	

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

ÍTEM RECIBIDO	Descripción	Unidad	Precio unitario Reversado al Año Base del contrato	No. y fecha del oficio IDU de no objeción
NP-169	CONSTRUCCIÓN DE MICROPILOTES D=25 CM INYECTADOS Y REINYECTADOS CON LECHADA DE CEMENTO DE 25 MPa. RELACIÓN AGUA / CEMENTOENTRE 0.40 Y 0.55 FLUIDO (INCL. EXCAVACIÓN, LECHADA, CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES, DESMOVILIZACIÓN, MONTAJE Y DESMONTAJE DE EQUIPO. INCLUYE MOVILIZACIÓN HACIA Y DESDE LAOBRA Y ENTRE PERFORACIONES, MONTAJE Y DESMONTAJE, REGISTRO DE MUESTRAS CORRESPONDIENTES AL PERFIL ESTRATIGRÁFICO. TAMBIÉN INCLUYE EL CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS. SUMINISTRO YCOLOCACIÓN DE LA LECHADA EN MORTERO). -En Separadores Centrales de la Autopista Norte - A 3ML de la Red Matriz de 78" Y 24" - No incluye acero de refuerzo ni camisas de acero.	ML	$ 503.102	STED 20222361568041 - 21- SEPTIEMBRE DE 2022
NP-170	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EN ACERO ESTRUCTURAL D=10" cal 9.0 mm Instalada mediante sistema de gateado o hincado por rotación o similaren tramos de 3 metros máximo y unida con soldadura) , para encamisado de micropilotes" - - En Separadores Centrales de la Autopista Norte - A 3ML de la Red Matriz de 78" Y 24".	ML	$ 739.303	
NP-187	CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4000 P.S.I. (MEDIDAS DE 1,0X 1,20M) ACABADO A LA VISTA COLOCADO EN SITIO (INCLUYE FORMALETA y CINTA PVC) NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	$ 1.130.705	
NP-188	CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4000 P.S.I. (MEDIDAS DE 1,0X 1,60M)ACABADO A LA VISTA COLOCADO EN SITIO CON AUTOBOMBA (INCLUYE FORMALETA y CINTA PVC) NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	$ 1.388.811	

PARAGRAFO PRIMERO: Hacen parte del presente documento el balance financiero del contrato con los precios no previstos, con las cantidades del presupuesto y las estimadas hasta el momento, el acta de reversión y de fijación de precios no previsto.

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

Se anota que el contrato es a precios unitarios y que los ítems incluidos en este documento no generan necesidades de mayores recursos en el desarrollo del contrato.

CUARTA -MANIFESTACIONES: EL CONTRATISTA declara que renuncia a cualquier reclamación relacionada con las condiciones contempladas en la presente Modificación No.9, Prorroga No. 6 al Contrato de Obra No. IDU- 1646-2019, salvo los hechos o situaciones que por causas distintas a las pactadas en el presente documento se llegaren a presentar.

QUINTA – ACLARACIÓN: Se aclara El IDU no renunciará a ejercer su potestad sancionatoria con la presente modificación, toda vez que las obligaciones y el plazo contractuales se mantienen de acuerdo con lo estipulado contractualmente.

SEXTA – GARANTÍAS: El **CONTRATISTA** se compromete a constituir y cargar en Secop II, los correspondientes certificados de modificación a las garantías contractuales, y allegarlas a la Dirección Técnica de Gestión Contractual del IDU, a más tardar dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la firma de este documento.

PARÁGRAFO: En caso de incumplimiento de las obligaciones consagradas en esta estipulación, El **CONTRATISTA** se hará acreedor a las sanciones contractuales pactadas en el contrato

OCTAVA - DOCUMENTOS: Hacen parte de la presente Modificación No.8 al Contrato de Obra No. IDU- 1646-2019, los documentos mencionados en la parte considerativa y forman parte integral de la misma.

NOVENA - PERFECCIONAMIENTO: Este documento se perfecciona con la suscripción por las partes y la aceptación del mismo a través de la plataforma SECOP II.

DÉCIMA -VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES: Las demás cláusulas del presente contrato no modificadas, continúan vigentes y surten los efectos legales que ellas fijan

DÉCIMA PRIMERA - PROBIDAD Y COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN: Las partes que suscribimos el presente documento, manifestamos expresamente que:

1. No estamos en causal de inhabilidad alguna para suscribir el presente documento.

MODIFICACIÓN No. 9 Y PRÓRROGA No. 6 AL CONTRATO DE OBRA, IDU-1646-2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU CONSORCIO PUENTES NORTE 2025

2. No hemos ofrecido ni dado sobornos, ni ninguna otra forma de dadiva, prebenda o halago a ningún servidor público, asesor o contratista de prestación de servicios profesionales del Instituto de Desarrollo Urbano (IDU), en relación con la modificación del contrato o la ejecución del mismo y nos comprometemos a no permitir que nadie, bien sea empleado, agente, asesor o representante de las partes lo haga en nuestro nombre.
3. Nos comprometemos a informar, notificar, denunciar o poner en conocimiento oportuno del Instituto de Desarrollo Urbano (IDU) y/0 de las autoridades correspondientes, cualquier intento de soborno por parte de servidores públicos o contratistas del Instituto.
4. Nos comprometemos formalmente a comunicar el contenido de la presente clausula anticorrupción a todos nuestros empleados, agentes, asesores y cualquier otro representante nuestro, explicándoles su importancia y las consecuencias de su incumplimiento.
5. No hemos realizado acuerdos, actos o conductas en relación con la presente modificación contractual que estén en contravía del ordenamiento jurídico vigente.

Para constancia de lo anterior, se firma el presente documento, en la ciudad de Bogotá.

POR EL IDU	**POR EL CONTRATISTA**
JOSE FELIX GOMEZ PANTOJA	**BERNARDO ANCIZAR OSSA**
Subdirector General de Desarrollo Urbano	Representante Legal
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	**CONSORCIO PUENTES NORTE 2025**

Aprobó: Juan Carlos González Vásquez - Director Técnico de Gestión Contractual
Revisó: Paola Ortiz -Asesora DTGC
Revisó: Bertha Carbonell – Asesora SGDU
Revisó: Julián Ricardo Reverón –Profesional de Apoyo a la Supervisión -STED
Proyectó: Ginna Paola Garcia Bohorquez - Abogada DTGC