	ACTA DE MODIFICACION	Código: F-GDI-5000-238,37-043
		Versión: 1.0
		Página 1 de 1

CONTRATO	**:**	**137 DE 2022**
OBJETO	**:**	**RECUPERACIÓN DEL EQUIPAMENTO URBANO EN PARQUES, ESCENARIOS DEPORTIVOS Y ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA LOTE 2**
CONTRATISTA	**:**	**UNIÓN TEMPORAL RECUPERACIÓN URBANA BGA**
INTERVENTOR	**:**	**CONSORCIO LAPP**
SUPERVISOR	**:**	**ARQ. DORA ISABEL QUINTERO VILLAMIZAR**
VALOR FISCAL	**:**	**SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS CATORCE MIL CIENTO SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($ 744.914.177,00)**
PLAZO	**:**	**5 MESES**
FECHA DE INICIO	**:**	**01 DE AGOSTO DE 2022**
FECHA DE TERMINACION	**:**	**30 DE DICIEMBRE DE 2022**

ACTA DE MODIFICACION No. 03

En Bucaramanga, a los veintiseis (26) días del mes de diciembre de 2022, se reunieron el Arquitecto **IVAN JOSE VARGAS CARDENAS**, secretario de Infraestructura, **JUAN CAMILO RODRIGUEZ AYALA**, Representante Legal del CONSORCIO LAPP en calidad de Interventor y el Ingeniero **OSCAR DARIO GARCIA OTERO**, representante legal de la UNIÓN TEMPORAL RECUPERACIÓN URBANA BGA, con el fin de firmar la presente Acta.

CONSIDERACIONES

a). Que debido a que, una vez realizadas la medición de las cantidades ejecutadas de los parques pendientes de finalizar, se encuentra que se han ejecutado cantidades que difieren con las cantidades estimadas de obra en los Parques: La Flora, Estoraques 2, El Rocío, Miraflores, San Pío, Barrio García Rovira, Carlos Enrique Virviescas y Pan de Azúcar. Por tal motivo, se hace necesario ajustar las cantidades al balance de obra.

b). Que, no se hace necesaria la inclusión de ítems no previstos.

c). Que teniendo en cuenta los ajustes anteriormente mencionados, en trabajo conjunto entre el contratista de obra y la interventoría, mediante el cual se verificaron actividades y las cantidades a ejecutar en los diferentes frentes de trabajo, concertando la necesidad de realizar modificaciones de algunas actividades contempladas en el presupuesto de conformidad con el objeto del contrato, generando mayores y menores cantidades de obra.

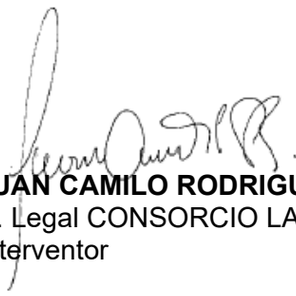
d). Que, para realizar el balance de mayores y menores cantidades, no es necesario la adición en valor del contrato, pues se llevó a cabo un balance general de obra.

e). Que se ha concertado por parte del CONTRATISTA y el INTERVENTOR, junto con el visto bueno de la supervisión del proyecto la realización de la presente acta de modificación.

ACUERDAN

La modificación de las cantidades contractuales a la fecha de la presente acta.

Firman la presente acta los que en ella intervienen.



JUAN CAMILO RODRIGUEZ AYALA
R. Legal CONSORCIO LAPP
Interventor



OSCAR DARIO GARCIA OTERO
R. Legal UT RECUPERACIÓN URBANA BGA
Contratista



IVAN JOSE VARGAS CARDENAS
Secretario de Infraestructura municipal