	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código:	DE-DEAJU-FR-018
	ACTA DE ENTREGA DE SUPERVISIÓN DE OBRA Y/O INTERVENTORIA	Versión:	1
		Vigencia:	14/11/2019

LUGAR Y FECHA	PUERTO SALGAR, 29 DE DICIEMBRE DE 2022
SUPERVISOR QUE SALE	ST. CHACON RINCON DIEGO EMID
SUPERVISOR QUE RECIBE	T2 RIVERA ORTEGA LEWIS ELIECER
RAZONES DE ENTREGA DE LA SUPERVISIÓN	Entrega al supervisor principal por traslado de la unidad
CONTRATO DE OBRA	
FECHA SUSCRIPCIÓN DE CONTRATO	02 DE DICIEMBRE DE 2022
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE VIVIENDAS FISCALES Y ALOJAMIENTOS MILITARES DE CACOM-1, SEGÚN FICHA TÉCNICA
FORMA DE PAGO	FORMA DE PAGO: LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FUERZA AÉREA COLOMBIANA – COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 1 pagará al CONTRATISTA el valor del contrato así:

FECHA DE CORTE	FECHA DE PAGO	VALOR
16 DICIEMBRE 2022 (Amarre Vigencia Futura 2023)	PAC DICIEMBRE 2022 Y/O CUENTAS POR PAGAR 2022 PAGADERAS EN EL PRIMER TRIMESTRE DEL 2023	HASTA LA SUMA DE $8.582.364.09
24 FEBRERO 2023 (Vigencia Futura 2023)	PAC ABRIL 2023 O DENTRO DE LOS 45 DÍAS SIGUIENTES AL RECIBO A SATISFACCIÓN DE LOS SERVICIOS	PAGO TOTAL DE HASTA POR LA SUMA $57.304.246.17

Los anteriores valores se pagarán previa entrega de los informes o entregables previstos por la Entidad contratante,elactade recibo a satisfacción por parte del supervisor del contrato, factura o documento equivalente y constancia de pago de los aportes correspondientes a seguridad social integral y parafiscales, los cuales deberán cumplir las previsiones legales; previo el trámite administrativo a que haya lugar. Para efectos del pago EL MINISTERIO procederá a hacer las retenciones que correspondan por ley.

CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES TCM SAS NIT 901153363
INTERVENTOR	N/A
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$65.886.610,17 SESENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS DIEZ CON 17/100
PLAZO DE ENTREGA	24 DE FEBRERO DE 2023
FECHA DE INICIO	16 DE DICIEMBRE DE 2022
FECHA DE SUSPENSIÓN	N/A
FECHA DE REINICIO	N/A
CONTRATO MODIFICATORIO N° 1	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	16 DE DICIEMBRE DE 2022
JUSTIFICACION DEL MODIFICATORIO	SE REALIZA EL PRIMER MODIFICATORIO DEL CONTRATO, EN EL SENTIDO DE AMPLIAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN PARA EL PRIMER CORTE HASTA EL 28 DE DICIEMBRE DE 2022, CON EL FIN DE CUMPLIR CON LAS OBLIGACIONES PROGRAMADAS PARA ESTE PRIMER CORTE, A SOLICITUD DEL CONTRATISTA, CON EL VISTO BUENO DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO, CUENTA CON VIABILIDAD JURÍDICA Y FINANCIERA Y AUTORIZADA POR EL SEÑOR CORONEL ORDENADOR DEL GASTO. LAS DEMÁS CLAUSULAS Y CONDICIONES PERMANECEN COMO EL CONTRATO INICIAL.
FORMA DE PAGO	EL MINISTERIO pagará AL CONTRATISTA El valor total del presente proceso contractual de la siguiente forma: Amarre Vigencia Futura 2023, PAC Diciembre 2022 y/o cuentas por pagar 2022, pagaderas en el I Trimestre 2023 hasta la suma de $8.582.364.09 Para la vigencia 2023 será cancelado con los recursos del PAC del mes de abril de 2023, o dentro de los 45 días siguientes al recibo a satisfacción de los servicios, según Facturación hasta la suma de $57.304.246.08 VALOR TOTAL DEL CONTRATO: SESENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTYOS OCHENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS DIEZ CON DIECISIETE CENTAVOS ($65.886.610.17) M/CTE. Previa presentación de la factura, acta parcial de recibo a satisfacción de los servicios recibidos expedido por el Supervisor del Contrato; previo cumplimiento de los requisitos de Ley.
PLAZO DE ENTREGA	NO SE MODIFICA
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA

El día 29 del mes de diciembre del 2022 a las 08:00 se reunieron: ST. CHACON RINCON DIEGO EMID y T2 RIVERA ORTEGA LEWIS , por parte del MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL-FUERZA AÉREA COLOMBIANA, con el fin de realizar la entrega de la supervision del contrato No.091-00-D-CACOM-1-GRUAL-2022

ESTADO CONTRATO

PORCENTAJE PONDERADO					
PROGRAMADO A LA FECHA	13.00%	EJECUTADO A LA FECHA	**13.00%**	ATRASO (-) / ADELANTO (+)	**0.00%**
JUSTIFICACION DEL ATRASO					

LISTA DE CHEQUEO DE ENTREGA

No.	ASPECTOS PARA REALIZAR SEGUIMIENTO	PENDIENTE			OBSERVACIONES AL SEGUIMIENTO
		SI	NO	N/A	
1	MINUTA PRINICIPAL Y SUS MODIFICACIONES, POLIZAS Y APROBACION DE POLIZAS, CPA, CDP Y CRP DEL PROCESO		X		
2	ESTUDIOS DE SEGURIDAD PERSONAL		X		
3	ACTA DE INICIO		X		
4	REVISION Y APROBACION DE HOJAS DE VIDA DE LOS PROFESIONALES		X		
5	REVISION Y APROBACION DEL CRONOGRAMA DE EJECUCION DEL PROYECTO		X		
6	REVISION Y APROBACION DEL FLUJO DE CAJA DEL PROYECTO		X		
7	REVISION Y APROBACION DE PLAN DE MANEJO DEL ANTICIPO			X	No Aplica
8	INFORMES DE SUPERVISION PRESENTADOS A LA FECHA		X		Se encuentran pendiente el informe de supervision del mes de diciembre, toda vez que se debe subir al SECOP II el dia 05 de enero de 2023
9	CORTE DE OBRA Y/O INTERVENTORIA		X		se realizo primer corte de obra el 28 de diciembre de 2022. ejecuntado el presupuesto para la vigencia de 2022
10	RELACION DE PAGOS REALIZADOS		X		A la fecha no se han realizado pagos.
11	DEMAS FORMATOS QUE REQUIERA DEPENDIENDO EL ESTADO DEL PROYECTO		X		

REGISTRO FOTOGRÁFICO








EN CONSTANCIA, FIRMAN QUIENES INTERVINIERON:

Diego Chacón ST. CHACON RINCON DIEGO EMID SUPERVISOR QUE SALE FIRMA Y POSTFIRMA	 T2 RIVERA ORTEGA LEWIS ELIECER SUPERVISOR QUE ENTRA FIRMA Y POSTFIRMA