**VERIFICACIÓN TÉCNICA-ECONÓMICA DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA No. 0078-ARC-ENSUB-DLENS-2022**

**OBJETO:** ARRENDAMIENTO DE UN LOCAL CON DIMENSIÓN APROXIMADA DE 63.28 $M^{2,}$ UBICADO DENTRO DE LAS INSTALACIONES DEL BATALLÓN NAVAL DE LA ESCUELA NAVAL DE SUBOFICIALES ARC "BARRANQUILLA" EN PLANTA ALTA, A LA DERECHA DE LA ENTRADA PRINCIPAL DEL ANCÓN DE SOTAVENTO, DESTINADO PARA LA VENTA DE ELEMENTOS PROPIOS PARA LA ACTIVIDAD ACADÉMICA Y MILITAR.

**VALOR DEL CANON DE ARRENDAMIENTO:** El valor del canon de arrendamiento mensual es la suma de **DOS MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE ($2.367.950)**.

**FECHA DE VERIFICACIÓN:** 28 de diciembre de 2022

**PROPUESTA PRESENTADA:**

1. FIRMA: JOSÉ ESTEBAN DAZA MARTÍNEZ

2. **VERIFICACIÓN DOCUMENTACIÓN:** Con el objetivo de verificar la propuesta técnica presentada se tendrá en cuenta los factores a lo establecido en la invitación directa de la siguiente manera:

Se verificará que la documentación presentada por el proponente, teniendo en cuenta que será el oferente el responsable de allegar la documentación requerida para el **ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE DESTINADO PARA LA VENTA DE ELEMENTOS PROPIOS DE LA ACTIVIDAD ACADÉMICA Y MILITAR**, razón por la cual se debe ajustar a lo exigido en el proceso por parte de LA ESCUELA NAVAL DE SUBOFICIALES ARC BARRANQUILLA, El Comité Asesor Evaluador Técnico – Económico emitirá el concepto respectivo sobre el cumplimiento de todos y cada una de las exigencias contenidas en el anexo técnico del proceso, manifestaciones y soportes, las condiciones mínimas, excluyentes son de obligatorio cumplimiento y deberán presentarse con la oferta.

El oferente en su propuesta deberá cumplir con las especificaciones técnicas relacionadas en el ANEXO "B" teniendo en cuenta que constituyen las condiciones mínimas requeridas por la Entidad para la satisfacción de la necesidad que motiva el proceso de contratación.
Para dar cumplimiento a lo anterior, el oferente deberá elaborar y entregar un documento escrito y firmado por el representante legal, donde especifique que se compromete a cumplir con todas las especificaciones técnicas descritas en el anexo "B".

**DECORARTE**
FABRICACION, VENTA DE MODELISMO NAVAL Y DISTRIBUCION DE PLACAS CONMEMORATIVAS EN METAL Y BRONCE, BUDAGERAS, UNIFORMES DEPORTIVOS Y GORRAS.
Res. DIAN 020000059808- Fecha: 2005/03/15
NIT: 16.472.965-5 Régimen Común

**ANEXO "B"**

**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS**

| | |
|---|---|
| **DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD** | Se requiere entregar en arrendamiento el local ubicado al lado derecho de la entrada al ancón de sotavento en el Batallón Naval de Grumetes, para la prestación del servicio de venta de elementos propios de la actividad académica y militar y el servicio de fotocopiado e impresión, para el personal de oficiales y suboficiales de planta, suboficiales alumnos y grumetes. |
| **DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE** | El inmueble se ancuentra localizado al lado derecho de la entrada del ancón de sotavento en el Batallón Naval de Grumetes, en la Escuela Naval de Suboficiales A.R.C. "Barranquilla" cuya dirección es Vía 40 Calle 58 Esquina – Barranquilla Atlántico. La dimensión aproximada de este es de veinticuatro (63.28) $M^2$. |
| **DESTINACIÓN ESPECÍFICA** | Prestación del servicio de venta de elementos propios de la actividad académica y militar, el servicio de fotocopiado e impresión y servicio de sastrería. |
| **HORARIO DE ATENCIÓN** | De lunes a viernes en el horario de 07:00R (07:00 am) hasta las 17:00R (05:00 pm), y los días sábado en el horario de 07:00R (07:00 am) hasta las 17:00R (05:00 pm). |

Certifico bajo la gravedad de juramento que me comprometo a cumplir con las obligaciones establecidas en los documentos previos y la solicitud de oferta.

Atentamente,

**JOSE ESTEBAN DAZA MARTINEZ,**
C.C No. 16.472.965-5 expedida en Buenaventura (Valle)

### 3. VERIFICACIÓN ECONÓMICA.

Deberán adjuntarse los siguientes documentos:

- Fotocopia del Registro Único Tributario (RUT) a fin de verificar el Régimen Tributario al que corresponde.
- Diligenciamiento del Anexo “C” PROPUESTA ECONOMICA.

### 1. PROPUESTA ECONOMICA:



**DECORARTE**

FABRICACION, VENTA DE MODELISMO NAVAL Y DISTRIBUCION DE PLACAS CONMEMORATIVAS EN METAL Y BRONCE, SUDADERAS, UNIFORMES DEPORTIVOS Y GORRAS.
Res. DIAN 02000005980. Fecha: 2005/03/15
NIT: 16.472.965-5 Régimen Común

**"C"**
**PROPUESTA ECONÓMICA**

| ITEM | DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO | CANT | VALOR ARRIENDO | VALOR SERVICIOS PÚBLICOS | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ARRENDAMIENTO DE UN LOCAL CON DIMENSIÓN APROXIMADA DE 63,28 M2, UBICADO DENTRO DE LAS INSTALACIONES DEL BATALLÓN NAVAL DE LA ESCUELA NAVAL DE SUBOFICIALES ARC "BARRANQUILLA" EN PLANTA ALTA, A LA DERECHA DE LA ENTRADA PRINCIPAL DEL ANCÓN DE SOTAVENTO, DESTINADO PARA LA VENTA DE ELEMENTOS PROPIOS PARA LA ACTIVIDAD ACADÉMICA Y MILITAR | MES | $2.841.550 | $473.600 | $34.098.600 |
| | | | | **VALOR TOTAL 12 MESES:** | **$34.098.600** |

Atentamente,

**JOSE ESTEBAN DAZA MARTINEZ**
C.C No: 16.472.965-5 expedida en Buenaventura (Valle)

### 4. CONCLUSIÓN:

**CONCLUSIÓN:** Una vez verificada la propuesta para el proceso de Contratación directa No. 0078 ENSUB-DLENS-2022, respetuosamente recomiendo al señor Jefe del Departamento Logístico, de la Escuela Naval de Suboficiales ARC "Barranquilla", continúe con el proceso, teniendo en cuenta que cumple con los requisitos documentales exigidos de la presente Solicitud de Oferta.

Atentamente,

**ORIGINAL FIRMADO**
EVALUADOR TECNICO-ECONOMICO PROCESO No. 0078-ARC-ENSUB-DLENS-2022