DATOS DEL CONTRATO			
DEPENDENCIA	Secretaria de Infraestructura		
ACTA No.	1		
FECHA DEL ACTA	28/12/2022		
No. DE CONTRATO Y FECHA	262 del 13/10/2022		
TIPO DE CONTRATO	Obra Pública		
CONTRANTE	Municipio de Bucaramanga		
OBJETO	MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE LAS VÍCTIMAS CAIV DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER		
CONTRATISTA	NOMBRE	CARLOS ANDRES JAIMES SUAREZ	
	C.C/ NIT	13722479	
REPRESENTANTE LEGAL	NOMBRE	CARLOS ANDRES JAIMES SUAREZ	
	C.C	13722479	
ORDENADOR DEL GASTO	NOMBRE	IVAN JOSE VARGAS CARDENAS	
	CARGO	Secretario de Infraestructura	
	C.C	91278629	
SUPERVISOR DE OBRA	NOMBRE	EDGAR BAYONA FLÓREZ	
	C.C/ NIT	91243324	
VALOR DEL CONTRATO	$ 287.514.037,00	APORTE MUNICIPIO	*N.A*
		APORTE CONVENIDO	*N.A*
VALOR ADICIONADO	N.A.	APORTE MUNICIPIO	*N.A*
		APORTE CONVENIDO	*N.A*
ANTICIPO (30%)	$ 86.254.211,10		
CDP	NÚMERO:	4376	
	FECHA:	21/07/2022	
CDP ADICIONAL	NÚMERO:	N.A.	
	FECHA:	N.A.	
RP	NÚMERO:	9644	
	FECHA:	18/10/2022	
RP ADICIONAL	NÚMERO:	N.A	
	FECHA:	N.A	
PLAZO DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	01/11/2022	
	FECHA DE FIN:	30/12/2022	
	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	N.A.	
	DURACIÓN:	DOS (02) MESES	

MODIFICACIONES DEL CONTRATO

Tipo de modificación	**No.**	**Tiempo**	**Fecha inicial**	**Fecha Final**
Suspensiones	1	19 DÍAS	28/12/2022	15/01/2023
Prórrogas	N.A.			
Tipo de modificación	**No.**	**Fecha de la adición**	**Valor adicionado**	**Valor total del contrato**
Adiciones	N.A.			
Otras modificaciones	**No.**	**Fecha de la modificación**	**Observaciones**	
Cesión/ Otrosí/ Aclaraciones	N.A.			

GARANTÍAS PRESENTADAS PARA LA LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO:

Aseguradora	Amparo	No. Póliza	Vigencia		Valor Asegurado
			Desde	Hasta	
SEGUROS MUNDIAL	ESTABILIDAD DE LA OBRA	B-100029707	13/10/2022	30/12/2027	$ 57.502.807,40
	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	B-100007005	13/10/2022	30/12/2022	$ 200.000.000,00
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	B-100029707	13/10/2022	30/12/2025	$ 28.751.403,70
	CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO	B-100029707	13/10/2022	30/04/2023	$ 57.502.807,40
	ANTICIPO	B-100029707	01/12/2022	30/04/2023	$ 86.254.211,10

FECHA APROBACIÓN DE POLIZAS	06/12/2022

CONSIDERACIONES QUE MOTIVAN LA SUSPENSIÓN DEL CONTRATO

1. El día 01 de noviembre de 2022 se inició la ejecución del Contrato antes identificado con fecha de terminación el día 30 de diciembre de 2022.

2. En fecha 28 de diciembre de 2022 se recibió notificación del Contratista de fecha 27/12/2022, solicitando suspender por diecinueve (19) días el plazo del Contrato, a partir del día 28 de diciembre de 2022 manifestando como razones:

   2.1. Por motivos de festividades de fin e inicio de año, los proveedores tanto de materiales como de mano de obra, no prestaran sus servicios al público en general.

   2.2. Los trabajos a realizar en la parte eléctrica se ven afectan por el suministro de los materiales de este tipo, afectando directamente labores de instalación de tuberías y cableados tanto eléctricos como de voz y datos en las zonas específicas del proyecto.

   2.3. El suministro, mantenimiento e instalación de aires acondicionados, y la impermeabilización de la cubierta, se dificulta a los proveedores los suministros para desarrollar tal actividad y no se haría posible el continuo desarrollo de los trabajos.

   2.4. Todo en su conjunto afecta directamente las labores, porque frena el normal desarrollo de todas las demás actividades que se realizan en el área de trabajo del contrato en mención.

3. El Supervisor de la obra, considera viable la suspensión del plazo de ejecución, en los términos señalados y conforme a las constancias de proveedores anexas.

ACUERDAN

Analizada la anterior solicitud, las partes acuerdan suspender la ejecución del contrato así:

PRIMERO: Suspender temporalmente la ejecución del Contrato N° 262 de 2022, por el término de 19 días, contados a partir del día 28 de diciembre de 2022 y hasta el día 15 de Enero de 2023, por las razones antes expuestas.

SEGUNDO: Para la reanudación del plazo del Contrato y de la ejecución del mismo, el Supervisor y el Contratista suscribirán de manera oportuna la correspondiente acta de reinicio.

TERCERO: El Contratista se compromete a mantener actualizadas las pólizas constituidas en el marco de este contrato manteniendo informada a la Compañía de Seguros sobre cualquier modificación o hecho sobreviniente en el marco del mismo. Así mismo se compromete a ampliar la vigencia de las pólizas

constituidas y allegarlas al Contratante para su revisión y aprobación.

CUARTO: Con la suscripción de la presente acta, las partes intervinientes asumen la responsabilidad que en materia legal se aplique.

QUINTO: Las partes se comprometen a efectuar las modificaciones a que haya lugar en el SECOP II con motivo de la suscripción de la presente acta de suspensión.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Bucaramanga, Santander al 28 de diciembre de 2022.

Supervisor

EDGAR BAYONA FLOREZ

Municipio de Bucaramanga Supervisor

Contratista

CARLOS ANDRES JAIMES SUAREZ

Representación propia Contratista

Ordenador de Gasto

IVAN JOSE VARGAS CARDENAS
Municipio de Bucaramanga
Secretario de Infraestructura

Elaboró: Ing. EDGAR BAYONA FLÓREZ
Revisó: Ing. Ricardo Azuero Buenaventura

solicitud de suspensión CAIV

4

LE

Luis Enrique <luisenriquepedraza@hotmail.com>

Para: Edgar Bayona Florez

Mié 28/12/2022 10:17

SOLICITUD SUSPENSION.pdf
402 KB

CERTIF AIRES.pdf
234 KB

CERTIF ELECTRICO.pdf
237 KB

CERTIF IMPERME.pdf
75 KB

4 archivos adjuntos (948 KB) Descargar todo

CARLOS ANDRÉS JAIMES SUÁREZ
INGENÍERO CIVIL – ESPECIALISTA EN GERENCIA INTEGRAL DE OBRAS
T.P. 68202101014STD

Bucaramanga, 27 de Diciembre de 2022

Señores
ALCALDIA DE BUCARAMANGA
ATTE**: Ing. EDGAR BAYONA**
Cra. 11 # 34-52

Asunto: Solicitud de suspensión de obra contrato 262 de 2022, cuyo objeto es "**MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN DE INTEGRAL DE VICTIMAS CAIV DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER"**

Por medio de la presente, solicito a la Entidad, me sea suspendió el contrato en mención, ya que por motivos de festividades de fin e inicio de año, Los proveedores tanto de materiales como de mano de obra, no prestaran sus servicios al público en general.

Además de los anteriores motivos expuesto se tiene que los trabajos a realizar en la parte eléctrica se ven afectan por el suministro de los materiales de este tipo, afectando directamente labores de instalación de tuberías y cableados tanto eléctricos como de voz y datos en las zonas específicas del proyecto, también tenemos el suministro, mantenimiento e instalación de aires acondicionados , y la impermeabilización de la cubierta, ya que para estas actividades se dificulta a los proveedores los suministros para desarrollar tal actividad y no se haría posible el continuo desarrollo de los trabajos

Todo en su conjunto afecta directamente las labores, porque frena el normal desarrollo de todas las demás actividades que se realizan en el área de trabajo del contrato en mención.

Conjunto, Germania Torre 3 Apartamento 1909
Móvil: 3166944822
Bucaramanga – Santander

CARLOS ANDRÉS JAIMES SUÁREZ
INGENÍERO CIVIL – ESPECIALISTA EN GERENCIA INTEGRAL DE OBRAS
T.P. 68202101014STD

Por tal razón, se hace necesario la suspensión de los trabajos, a partir de la fecha, hasta tanto se normalice el comercio de materiales y servicios.

Agradezco su atención a la presente,

Cordialmente,



_____
ING. CARLOS ANDRES JAIMES SUAREZ
C.C. No. 13.722.479
CONTRATISTA

Conjunto, Germania Torre 3 Apartamento 1909
Móvil: 3166944822
Bucaramanga – Santander

SERVICASANOVA

NIT. 13.722.409-4

Mantenimiento, Montaje; Ventas y Servicio en General de Aires Acondicionados Industriales y Domésticos- Obra Civil

A QUIEN PUEDA INTERESAR

Por medio de la presente anuncio a la distinguida clientela, que por motivos de festividades navideñas y de nuevo año, a partir del 23 de diciembre no se prestaran servicios, por lo tanto, volveremos a nuestra actividad diaria el 16 de enero de 2023, agradezco su comprensión, y felices fiestas.

Dado en Bucaramanga, el día 23 de diciembre de 2022

Atentamente:

Luis Casanova

LUIS CASNOVA
Técnico de Refrigeración

MZ N CASA 5 BARRIO VILLA LUZ CAMPESTRE
CEL-. 321 9850300 - 3152400630
Email: servicasanova@hotmail.com
Bucaramanga-Santander

ELECTRIFICACIÓN
SANTANDER & SUR

A QUIEN INTERESE

La empresa ELECTRIFICACION SANTANDER S.A.S se complace informar a todos nuestros clientes y proveedores, que a partir del día 26 de diciembre del presente año cerrara sus puertas por motivos de celebración de fin de año, nuevamente estaremos disponibles el día 16 de enero del próximo año, para tener el gusto de atenderlos.

Se expide en la ciudad de Bucaramanga, el 26 de diciembre de 2022

Con el mayor de mis respetos,



_____

SANDRA PATRICIA ORTIZ CAMACHO

CC. 63.527.756 BUCARAMANGA

IMPERMEABILIZACION & CONSTRUCCION
NIT: 91276383-1

CLIENTES Y PROVEEDORES

Por medio de la presente y de forma gratificante, nos dirigimos a todos los clientes en estos días previos a las festividades de fin de año 2022, para manifestarles nuestros mejores deseos, llenos de felicidad y bendición.

A su vez les informamos que, a partir de la fecha, solo estaremos recibiendo solicitudes para ser atendidas y despachadas a partir de Enero 16 de 2023.

Nuevamente ratifico mis mas grandes agradecimientos por formar parte de este selecto grupo que los caracteriza por ser el mejor cliente.

Dado en la ciudad de Bucaramanga, a los 23 dias del mes de diciembre de 2022.

EFRAIN TORRES OTERO
Calle 112 # 22-67 B/manga - Calle 71 # 27b-12B/bermeja
Email: Sotec.impermeabilizacionyventa@gmail.com
CEL: 3154578799
Colombia