**ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1**
**CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 158**
**DEL 10 DE NOVIEMBRE DE 2022**
**DERIVADO DEL CM-001-2022.**

| | |
|---|---|
| **CONTRATANTE:** | EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE BARRANCABERMEJA-EDUBA. |
| **NIT.:** | No. 890.270.833 |
| **CONTRATISTA:** | **INGECONSULTA S.A.S** |
| **NIT. No:** | 829.000.737-7 |
| **CORREO ELECTRÓNICO:** | ingeconsultasas1@hotmail.com |
| **REPRESENTANTE LEGAL:** | **HERNAN DAVID FLOREZ OLIVAREZ** |
| **IDENTIFICACIÓN:** | C.C. No. 79.419.365 DE BOGOTÁ |
| **DOMICILIO:** | CALLE 50 No. 19-77 BARRIO COLOMBIA-BARRANCABERMEJA |
| **OBJETO:** | **"ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL LOTE DE PROPIEDAD DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE BARRANCABERMEJA UBICADO EN LA DIAGONAL 57 No. 50-32 DEL BARRIO EL DANUBIO DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA"** |
| **VALOR:** | **CIENTO CINCO MILLONES CIENTO TREINTA Y SEIS MIL QUINIENTOS PESOS COP ($105.136.500) IVA INCLUIDO,** EQUIVALENTE A 105,1365 SMMLV APROXIMADAMENTE |
| **PLAZO:** | **UN (1) MES Y VEINTE (20) DÍAS CALENDARIO,** CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, EN TODO CASO NO PODRÁ EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 |
| **SUPERVISOR EDUBA:** | Ing. RAINERIO CARRILLO PEREZ- PROFESIONAL UNIVERSITARIO |
| **FECHA DE LA PRESENTE ACTA:** | DICIEMBRE 29 DE 2022. |

En Barrancabermeja, a los veintinueve (29) días del mes de diciembre de 2022, se reunieron en representación de la entidad contratante el Gerente General EMEL DARIO HARNACHE BUSTAMANTE, por parte de la supervisión ejercida por el contratante, el Ingeniero **RAINERIO CARRILLO PEREZ,** y **HERNAN DAVID FLOREZ OLIVAREZ**, identificado con c.c. 79.419.365 de Bogotá, actuando como representante legal de **INGECONSULTA S.A.S con** NIT No.: 829.000.737-7, en calidad de contratista, con el fin de acordar la suspensión temporal No. 1 del contrato citado, según los siguientes:

**CONSIDERANDOS:**

1. Que la Empresa de Desarrollo Urbano y Vivienda de Interés Social de Barrancabermeja – EDUBA, y **HERNAN DAVID FLOREZ OLIVAREZ**, identificado con c.c. 79.419.365 de Bogotá, actuando como representante legal de **INGECONSULTA S.A.S con** NIT No.: 829.000.737-7, suscribieron contrato de

consultoría No. 158 del 10 de noviembre de 2022, cuyo objeto es: "**ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL LOTE DE PROPIEDAD DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE BARRANCABERMEJA UBICADO EN LA DIAGONAL 57 No. 50-32 DEL BARRIO EL DANUBIO DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA**", el cual empezó a ejecutarse el día 11 de noviembre de 2022, según acta de inicio, suscrita entre contratista y supervisor.

2. Que mediante oficio de fecha 26 de diciembre de 2022, el cual fue recibido en esta Entidad bajo el No. 02134 de diciembre de 2022, **HERNAN DAVID FLOREZ OLIVAREZ**, identificado con c.c. 79.419.365 de Bogotá, actuando como representante legal de **INGECONSULTA S.A.S con** NIT No.: 829.000.737-7, solicitó al supervisor del contrato, la suspensión del mismo, por un periodo de sesenta (60) días calendario, bajo los siguientes argumentos:

   a. Los tiempos aproximados que se toma la Curaduría Urbana número 1 de Barrancabermeja en tramitar las Licencias de Urbanismo Construcción, las cuales se encuentran incluidas dentro del contrato de consultoría como uno de los ítems a ejecutar, impiden que se concluyan actividades que están dentro de las obligaciones contractuales.
   b. Las disponibilidades de servicio público que su expedición se encuentran en curso.

3. Teniendo en cuenta los anteriores argumentos, el supervisor designado para el presente contrato, Ing. **RAINERIO CARRILLO PEREZ,** mediante informe de supervisión de fecha 29 de diciembre de 2022, analizó las circunstancias técnicas que dieron lugar a la solicitud de suspensión por parte del contratista de consultoría y consideró que se hace necesario suscribir la suspensión No. 01 al contrato de consultoría No. 158 de 2022, cuyo objeto es: "**ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL LOTE DE PROPIEDAD DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE BARRANCABERMEJA UBICADO EN LA DIAGONAL 57 No. 50-32 DEL BARRIO EL DANUBIO DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA**", por consiguiente la supervisión del contrato de consultoría 158-2022 es así que el supervisor recomienda la suspensión del mismo y por ende accede a lo solicitado por el contratista.

En virtud de lo anterior, las partes intervinientes

**ACUERDAN:**

1. Suspender temporalmente el Contrato de consultoría por un plazo de sesenta (60) días calendario contados a partir de la fecha de la presente acta, o una vez superados los motivos que dieron origen a la presente suspensión.

2. Una vez sean superados los motivos que dieron origen a la suspensión del contrato de consultoría se procederá a reiniciar el mismo con la suscripción de la correspondiente Acta.

3. Dar la orden de reiniciación del Contrato de Interventoría mediante Acta, fijando la nueva fecha de terminación final del presente contrato a satisfacción de EDUBA, basado en el tiempo que haya transcurrido.

4. Modificar el cubrimiento de las garantías con base en la fecha de la presente Acta.

En constancia de lo anterior, se firma la presente Acta por los que en ella intervinieron en el Distrito de Barrancabermeja a los veintinueve (29) días del mes de diciembre de 2022.

**Por el contratante,**

**RAINERIO CARRILLO PEREZ**
Supervisor

**Por el Contratista,**

**HERNAN DAVID FLOREZ OLIVAREZ**
c.c. No. 79.419.365 de Bogotá
R/L **INGECONSULTA S.A.S**
Nit. No.: 829.000.737-7

**EMEL DARÍO HARNACHE BUSTAMANTE**
Gerente General

Transcribió
Diana C.
CPS 085-2022