ANEXO 4

OFERTA ECONOMICA MANTENIMIENTO BIENES MUEBLES E INMUEBLES

DEPARTAMENTO	CIUDAD	UBICACIÓN	ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	FRECUENCIA	OBSERVACIÓN	INMUEBLE	MUEBLE
Magdalena	Santa Marta	Comando Policía metropolitana de Santa Marta - Calle 22 No. 1C-74B	Mantenimiento correctivo aire acondicionado de 60.000 BTU YORK tipo central, revisión de presión, amperaje, ajuste tornillería, limpieza de serpentín interno y externa, filtros, limpieza y ajuste de condensadora, limpieza de blowery lavado de partes.	Unidad	2Veces	1 Aire		
			Mantenimiento preventivo aire acondicionado de 60.000 BTU TRANE tipo central, revisión de presión, amperaje, ajuste tornillería, limpieza de serpentín interno y externa, filtros, limpieza y ajuste de condensadora, limpieza de blower y lavado de partes.	unidad	2 Veces	1 Aire		
Valle del Cauca	Cali	Calle 5 83-00, 3a Brigada	Mantenimiento preventivo aire acondicionado de 24.000 BTU marca Electrolux tipo mini split revisión de presión, amperaje, ajuste tornillería, limpieza de serpentín, filtros, limpieza y ajuste de condensadora ,ajuste de carga (refrigerante R410A) y lavado de partes.	Unidad	1 Vez	1 Aire. Una (1) vez al año, ya que en sitio informaron que ellos hacen tres (3) mantenimientos al año.		
			Mantenimiento Preventivo aire acondicionado de 36.000 BTU York equipo tipo piso techo revisión de presión, amperaje, ajuste tornillería, limpieza de serpentín, filtros, limpieza y ajuste de condensadora ,ajuste de carga (refrigerante R410A) y lavado de partes.	Unidad	1 Vez	1 Aire. Una (1) vez al año, ya que en sitio informaron que ellos hacen tres (3) mantenimientos al año.		
Santander	Bucaramanga	Quinta Brigada - Carrera 33 calle 14 esquina, Barrio San Alonso	Mantenimiento preventivo aire acondicionado de 34.000 BTU YORK tipo Piso -Techo Mini Split , revisión de presión, amperaje, ajuste tornillería, limpieza de serpentín interno y externa, filtros, limpieza y ajuste de condensadora, limpieza de blower, ajuste de carga (refrigerante R410A) y lavado de partes.	Unidad	3 Veces	1 Aire		
			Suministro e instalación de estibas plásticas plana sin canales u orificios para colocar encima una estación de monitoreo móvil de 1.0 x 1.2 x 0,16 m	Unidad	4	Material que no se oxide ni absorba agua, que soporte mas de 120 kg, una altura de 30 cm.		
			Suministro e instalación de lámparas tipo LED en el cuarto de control	Unidad	1			
San Andrés y Providencia	San Andres	Instalaciones de la Fuerza Aérea Colombiana, sede San Andres	Mantenimiento preventivo y carga de gas para aire LG de 24000 btu en el cuarto de Monitoreo incluye el suministro de control remoto y baterías	Unidad	2 Veces	1 Aire		
			Suministro e instalación canales AMAZONA PAVCO x 3 m el tramo	Unidad	4	Para 12 m		
			Suministro e instalación unión esquina para canal AMAZONA PAVCO	Unidad	6			
			Suministro e instalación unión de canal bajante para canal AMAZONA PAVCO	Unidad	6			
			Suministro e instalación soporte de canal AMAZONA PAVCO cada 60 cm	Unidad	15			
			Suministro e instalación bajantes x 3 m el tramo	Unidad	6	Para 16 m		
			Suministro e instalación unión de bajantes	Unidad	6			
			Suministro e instalación soporte de bajantes	Unidad	12			
			Suministro e instalación de Codo a 45° para conducción final del agua lluvia	Unidad	6			

DEPARTAMENTO	CIUDAD	UBICACIÓN	ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	FRECUENCIA	OBSERVACIÓN	INMUEBLE	MUEBLE
Cundinamarca	Funza	Vereda el Hato – Funza	Mantenimiento aire acondicionado de 12.000 BTU marca ELECTROLUX revisión de presión, amperaje, ajuste tornillería, limpieza de serpentín, filtros, limpieza y ajuste de condensadora ,ajuste de carga (refrigerante R410A) y lavado de partes.	Unidad	2 Veces	1 Aire		
			Mantenimiento preventivo al sistema contra incendio agente limpio a base de FM-200 el cual incluye: Limpieza elementos electrónicos, pruebas a los elementos del sistema, revisión de presión, revisión de válvula electrónica, revisión de recinto.	Unidad	1 Vez			
			Mantenimiento cámara de seguridad cuarto técnico incluye revisión del cableado, revisión eléctrica, pruebas de conectividad	Unidad	1 Vez			
			Mantenimiento, tanque de agua potable subterráneo incluye: lavado, desinfección búsqueda y corrección de fugas aplicando Sika	Glob	1 Eventos	90m2 muro, 10 Mts2 piso 45 m3 volumen		
			Mantenimiento y limpieza a bajantes	Ml	60			
			Mantenimiento y limpieza a canales	Ml	120			
			Suministro e instalación tubos t8 32 w	Unid	10			
			Mantenimiento Hidrobomba/Hidroflo marca (Ignacio Gomez IHM) modelo L200V motor SJ1 siemens, 230 V, 2HP, incluye: chequeos eléctricos en general, chequeos de presión, pruebas de fugas, pruebas de buen funcionamiento, lavado de equipos, filtros, revisión y cambio de impulsores, sellos, empaque, filtros, contactores, rodamientos breakers	Unid	1			
			Mantenimiento preventivo de extintores abc de 150 libs, incluye recarga	Und	3			
			Mantenimiento preventivo de extintores de 20 Lbs ABC, incluye recarga	Und	12			
			Fumigación con Glifosato	Unidad	1 Vez	Área 2.000 m2		
			Mantenimiento Eléctrico General, revisión de breakers, tomas, cableado, marcación tableros.	Glob	1 Vez			
			Mantenimiento y Desinfección con Vactor de pozos sépticos en la estación monitora de Funza	Unidad	3	Anual		
Norte de Santander	Cúcuta	Grupo Mecanizado Maza Ejército - Avenida el pórtico Barrio San Rafael, Cantón Militar San Jorge.	Mantenimiento Preventivo aire acondicionado de 12.000 BTU marca LG revisión de presión, amperaje, ajuste tornillería, limpieza de serpentín, filtros, limpieza y ajuste de condensadora ,ajuste de carga (refrigerante R410A) y lavado de partes.	Eventos	2 Veces			
			MANTENIMIENTO DEL SHELTER Apretar paredes de PVC, Bases, Puerta y ventanas Correr el Shelter	Glob	1 Vez			
Bolívar	Cartagena	Terreno de Aerocivil	CONTROL DE PLAGAS (Fumigación rastreros, roedores y voladores)	Eventos	3 Veces	Excremento de ratón		
			Mantenimiento preventivo aire acondicionado de 24.000 BTU marca Electrolux tipo mini split revisión de presión, amperaje, ajuste tornillería, limpieza de serpentín, filtros, limpieza y ajuste de condensadora ,ajuste de carga (refrigerante R410A) y lavado de partes.	Eventos	2 Veces	Un Aire		
			Sumionistro e INSTALACIÓN DE PROTECTOR AUTOMÁTICO DE VOLTAJES PARA AIRE ACONDICIONADO	Unidad	1			
			ROCERÍA - APLICAR AGENTE QUÍMICO PARA CONTROL DE MALEZA	Mts2	300			
Quindío	Montenegro	Estación de Policía Montenegro - Carrera 6 con calle 17	Mantenimiento aire acondicionado de 24.000 BTU electrolux revisión de presión, amperaje, ajuste tornillería, limpieza de serpentín, filtros, limpieza y ajuste de condensadora ,ajuste de carga (refrigerante R410A) y lavado de partes.	Eventos	2 Veces			

DEPARTAMENTO	CIUDAD	UBICACIÓN	ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	FRECUENCIA	OBSERVACIÓN	INMUEBLE	MUEBLE
Risaralda	Pereira	Comando de Policía metropolitana -Avenida de las Américas con Calle 46-35	CONTROL DE PLAGAS EN TORRE (Avispas)	Unidad	1	Retiro panal avispas		
			Suministro e instalación LUCES DE OBSTRUCCIÓN Bombillo, fotocelda y batería. (Todo el sistema). En torre de 30 metros					
			Mantenimiento Correctivo aire acondicionado de 12.000 BTU marca LG revisión de presión, amperaje, ajuste tornillería, limpieza de serpentín, filtros, limpieza y ajuste de condensadora ,ajuste de carga (refrigerante R410A) y lavado de partes.	Eventos	3 Veces	Un Aire		
Tolima	Ibagué	Sede Piedrapintada Movistar Ibagué - calle 39 con carrera 5	Mantenimiento aire acondicionado de 18.000 BTU marca LG revisión de presión, amperaje, ajuste tornillería, limpieza de serpentín, filtros, limpieza y ajuste de condensadora ,ajuste de carga (refrigerante R410A) y lavado de partes.	Eventos	2Veces	Un Aire		
			COLOCAR OBSTRUCTOR DE IMPUREZAS EN LA PARTE INFERIOR DE LA PUERTA	Unidad	1			
Antioquia	Medellín	**Cuarta Brigada Ejército Calle 50 No. 76 - 126**	Mantenimiento aire acondicionado de 24.000 BTU York revisión de presión, amperaje, ajuste tornillería, limpieza de serpentín, filtros, limpieza y ajuste de condensadora ,suministro de refrigerante R22 y lavado de partes.	Eventos	2 Veces	1 Aire		
			Mantenimiento aire acondicionado de 24.000 BTU LG revisión de presión, amperaje, ajuste tornillería, limpieza de serpentín, filtros, limpieza y ajuste de condensadora ,suministro de refrigerante R22 y lavado de partes.	Eventos	2 Veces	1 Aire		
			Mantenimiento aire acondicionado tipo de ventana de 24.000 BTU LG revisión de presión, amperaje, ajuste tornillería, limpieza de serpentín, filtros, limpieza y ajuste de condensadora ,suministro de refrigerante R22 y lavado de partes.	Eventos	2 Veces	1 Aire		
			Mantenimiento aire acondicionado tipo de ventana de 24.000 BTU LG revisión de presión, amperaje, ajuste tornillería, limpieza de serpentín, filtros, limpieza y ajuste de condensadora ,suministro de refrigerante R22 y lavado de partes.	Eventos	2 Veces	1 Aire		
			Mantenimiento y limpieza a canales	Ml	120			
		Calle 21 Sur Camino Ganadero Contiguo Maloka Policía Metropolitana	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DEL AIRE ACONDICIONADO CENTRAL DE 6 TONELADAS MIDEA VRF 5 manejadoras 1 condensador	Eventos	2 Veces	1 Aire		
Popayán	Popayán	Comando de Policía del Cauca, dirección: Avenida panamericana No. 1 norte - 75 Barrio Pandeguando	APLICAR AGENTE QUÍMICO PARA CONTROL DE MALEZA	M2	450	Aplicación de glifosato 1 veces		
			Suministro e instalación de estibas plásticas plana sin canales u orificios para colocar encima una estación de monitoreo móvil de 1.0 x 1.2 x 0,16 m	Unidad	6	Material que no se oxide ni absorba agua, que soporte mas de 120 kg, una altura de 50 cm.		
Boyacá	Puerto Boyacá	Comando de Policía	APLICAR AGENTE QUÍMICO PARA CONTROL DE MALEZA	M2	600	Aplicación de glifosato 2 veces		
			Suministro e instalación de estibas plásticas plana sin canales u orificios para colocar encima una estación de monitoreo móvil de 1.0 x 1.2 x 0,16 m	Unidad	6	Distribuidas en dos niveles (cada nivel de 4 estibas, una sobre otra) Material que no se oxide ni absorba agua, que soporte mas de 120 kg, una altura de 50 cm.		
			Rocería del Predio	M2	600			
		Oicatá – Boyacá, Sitio de la Policía Nacional	Fijación de escalera metálica a muro (incluido anclaje)	Unidad	1	Escalera de acceso a estación sin sujeción, se requiere fijar la escalera.		

DEPARTAMENTO	CIUDAD	UBICACIÓN	ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	FRECUENCIA	OBSERVACIÓN	INMUEBLE	MUEBLE
Bogotá D.C.	Bogotá D.C.	Calle 93 No 17-45 pisos 4,5 y 6	Suministro de luminarias ILTELUX 1x4 C R SENV ESP 12C 2T5541	Und	3			
			Suministro de luminarias ILTELUX 1x4 IM R SENV ESP 12C 2T5541	Und	3			
			Suministro de luminarias LFS IM TB 1*4 2T52841 EUNV	Und	3			
			Suministro de cilindros lumínicos ITH31V 2T426 EUNV	Und	10			
			Tubo Fluorescente 17W luz blanca T8 6500K	Und	10			
			Bombillo ahorrador 110 WTS LED	Und	10			
			Balastro electrónico 2*32W AHORRADOR	Und	3			
			Suministro e instalación de chapas tipo pomo para puerta de madera para oficina	Und	4			
			Suministro e instalación de chapa para escritorio o archivador incluye llave.	Und	5			
			Suministro copia llave	Und	5			
			Mantenimiento Archivadores de escritorio incluye repuestos (Pines, cremalleras, correderas)	Und	8			
			Cambio llaves tipo puch para lavamanos	Und	2			
			Creación punto de Datos: incluye cableado UTP categoría 6 (60 Mts) punto a punto	Puntos	2			
			Pintura para interior vinilo tipo 1 color blanco, dos manos	M2	1000			
			Suministro e instalación de tomas eléctricas normal y regulada, incluye: tapa, cable trenzado 3*12 línea azul para toma normal, línea roja para toma regulada, 8 mts de cable al tablero, y braker de 1*20	Tomas	5			
			Suministro e instalación de tomas eléctricas regulada, incluye: tapa, cable trenzado 3*12, línea roja para toma regulada, 8 mts de cable al tablero, y braker de 1*20	Tomas	5			
			Suministro e instalación de canaleta metálica 10*5 para puntos eléctricos y datos	Mts	8			
			Revisión y mantenimiento eléctrico general incluye suministro de elementos tales como: cables, tomas terminales, conectores, cambio de partes, revisión de tomas normales y reguladas, tubería EMT, cambio de breaker, Verificación del correcto balanceo de los circuitos normales y regulados según norma RETIE Conexión de todos los puntos regulados a la red regulada y respaldada por UPS, Verificación de la capacidad proyectada utilizada de la UPS actual al tener todos los equipos conectados.	Glob	Glob			
			Mantenimiento sanitario (incluye desmonte y reinstalación)	Und	3			
			Mantenimiento lavamanos de pedestal (incluye desmonte y reinstalación)	Und	3			
			Revisión y mantenimiento control de acceso con sofware marca INTEGRA 32 y Biostart, lectores RFID y Biométrico, incluye suministro de partes y actualización de sofware (si lo requiere)	Glob	Glob			
			Revisión , mantenimiento, suministro y reparación del cableado del sistema audiovisual (cinco salas)	Glob	Glob			

DEPARTAMENTO	CIUDAD	UBICACIÓN	ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	FRECUENCIA	OBSERVACIÓN	INMUEBLE	MUEBLE
Bogotá D.C.	Bogotá D.C.	Calle 93 No 17-45 pisos 4,5 y 6	Mantenimiento correctivo pantallas industriales de 55- 60" marca Samsung	Unidad	3			
			Revisión y mantenimiento preventivo al sistema de detección y extinción contra incendio agente limpio a base de Novec ubicado en el Centro de Monitoreo el cual incluye: Limpieza elementos electrónicos, pruebas a los elementos del sistema, revisión de presión, revisión de válvula electrónica, revisión de recinto.	Evento	1			
			Mantenimiento preventivo al sistema de detección y extinción contra incendio agente limpio a base de Novec ubicado en el Archivo el cual incluye: Limpieza elementos electrónicos, pruebas a los elementos del sistema, revisión de presión, revisión de válvula electrónica, revisión de recinto.	Evento	1			
			Mantenimiento preventivo al sistema de detección y extinción contra incendio agente limpio a base de Novec ubicado en el Data-Center el cual incluye: Limpieza elementos electrónicos, pruebas a los elementos del sistema, revisión de presión, revisión de válvula electrónica, revisión de recinto.	Evento	1			
			Mantenimiento preventivo al sistema de extinción de incendio a base de agua ubicado en los pisos 4,5 y 6 el cual incluye: Revisión de tubería, rociadores, soportes antisísmicos, manómetros válvulas, revisión del tablero VIGILANT, Limpieza elementos electrónicos, pruebas a los elementos del sistema, y revisión de presión,	Evento	1			
			Mantenimiento aire acondicionado de 18.000 BTU marca SAMSUNG revisión de presión, amperaje, ajuste tornillería, limpieza de serpentín, filtros, limpieza y ajuste de condensadora ,ajuste de carga (refrigerante R410A) y lavado de partes.	Eventos	2 Veces	1 Aire		
			Mantenimiento aire acondicionado de 18.000 BTU marca SAMSUNG revisión de presión, amperaje, ajuste tornillería, limpieza de serpentín, filtros, limpieza y ajuste de condensadora ,ajuste de carga (refrigerante R410A) y lavado de partes.	Eventos	2 Veces	1 Aire		
			Revisión y mantenimiento a sillas ejecutivas incluye cambio de brazos, cilindro, rodachinas	Unid	20			
			Mantenimiento preventivo de extintores de 20 Lbs ABC, incluye recarga	Und	10			
			Saneamiento ambiental a las instalaciones donde funciona el Archivo de la ANE, limpieza técnica de archivo y desinfección puntual de material contaminado con afectación biológica	M2	15	Dos veces al año		
			Suministro e Instalación de baranda metálica 1,2 de altura para protección contra caídas	ML	7			
			Suministro e instalación de Escalera tipo gato	ML	1,6			
			Mantenimiento preventivo de puertas automatizadas marca flexo	Unidad	2	Dos veces al año		
Bogotá, D.C.	Bogotá D.C.	Sede Ministerio de TIC Edificio Murillo Toro, Cra. 8 #Entre Calles 12 y 13	Suministro e instalación de estibas plásticas plana sin canales u orificios para colocar encima una estación de monitoreo móvil de 1.0 x 1.2 x 0,16 m	Unidad	4	Material que no se oxide ni absorba agua, que soporte mas de 120 kg, una altura de 30 cm.		
Bogotá, D.C.	Bogotá D.C.	Alcaldía de Kennedy Cl. 41 Bis Sur #78j-78	Suministro e instalación de estibas plásticas plana sin canales u orificios para colocar encima una estación de monitoreo móvil de 1.0 x 1.2 x 0,16 m	Unidad	4	Material que no se oxide ni absorba agua, que soporte mas de 120 kg, una altura de 30 cm.		

DEPARTAMENTO	CIUDAD	UBICACIÓN	ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	FRECUENCIA	OBSERVACIÓN	INMUEBLE	MUEBLE
Bogotá, D.C.	**Bogotá D.C.**	DIPOL Avenida Boyacá calle 138 esquina	Suministro e instalación de estibas plásticas plana sin canales u orificios para colocar encima una estación de monitoreo móvil de 1.0 x 1.2 x 0,16 m	Unidad	*4*	Material que no se oxide ni absorba agua, que soporte mas de 120 kg, una altura de 30 cm.		
Bogotá, D.C.	**Bogotá D.C.**	Hospital de la Policía Carrera 59 #26-21	Suministro e instalación de estibas plásticas plana sin canales u orificios para colocar encima una estación de monitoreo móvil de 1.0 x 1.2 x 0,16 m	Unidad	*4*	Material que no se oxide ni absorba agua, que soporte mas de 120 kg, una altura de 30 cm.		
Bogotá, D.C.	**Bogotá D.C.**	Centro Nacional de Monitoreo Calle 93 # 17-45	Instalación de aire acondicionado de 18000 Inverter. Incluye tubería mangueras.	Unidad	1			
Nariño	**Pasto**	Pasto, Nariño, Calle 20 carrera 3b esquina	Impermeabilizar piso de terraza	M2	10			
			Suministro e instalación de estibas plásticas plana sin canales u orificios para colocar encima una estación de monitoreo móvil de 1.0 x 1.2 x 0,16 m	Unidad	4	Material que no se oxide ni absorba agua, que soporte mas de 120 kg, una altura de 30 cm.		
	Ipiales	Batallón Mecanizado Jose María Cabal - CARRERA 6 No 18-23	Instalación de aire acondicionado de 18000 Inverter. Incluye tubería mangueras.	Unidad	1			
Córdoba	**Montería**	Cuerpo de Bomberos oficiales de Montería	Suministro e instalación de estibas plásticas plana sin canales u orificios para colocar encima una estación de monitoreo móvil de 1.0 x 1.2 x 0,16 m	Unidad	*4*	Material que no se oxide ni absorba agua, que soporte mas de 120 kg, una altura de 30 cm.		
Caldas	**Manizales**	Carrera 25 No. 32-50 Barrio Linares	Suministro e instalación de estibas plásticas plana sin canales u orificios para colocar encima una estación de monitoreo móvil de 1.0 x 1.2 x 0,16 m	Unidad	4	Material que no se oxide ni absorba agua, que soporte mas de 120 kg, una altura de 30 cm.		
Huila	**Neiva**	Comando Policía Metropolitana de Neiva - Calle 21 Nº 12 - 50	Mantenimiento preventivo aire acondicionado de 12.000 YORK revisión de presión, amperaje, ajuste tornillería, limpieza de serpentín interno y externa, filtros, limpieza y ajuste de condensadora, limpieza de blower y lavado de partes.	Evento	2Veces	1 Aire		
Atlántico	**Barranquilla**	Estación de comunicaciones de la Aeronáutica Civil, ubicada en el aeropuerto Ernesto Cortissoz	Mantenimiento preventivo aire acondicionado de 50.000 BTU tipo central, revisión de presión, amperaje, ajuste tornillería, limpieza de serpentín interno y externa, filtros, limpieza y ajuste de condensadora, limpieza de blower y lavado de partes.	Evento	3 Veces	1 Aire		
			Mantenimiento preventivo aire acondicionado de 50.000 BTU tipo central, revisión de presión, amperaje, ajuste tornillería, limpieza de serpentín interno y externa, filtros, limpieza y ajuste de condensadora, limpieza de blower y lavado de partes.	Evento	3 Veces	1 Aire		

SUBTOTAL	**$**
IVA	**$**
TOTAL	**$**

Nota 1: Los ítems contenidos en la oferta económica son meramente enunciativos para efectos de comparación de las propuestas. De acuerdo con lo anterior se aclara que solo se realizarán las actividades requeridas por el supervisor teniendo en cuenta las necesidades de la entidad y el proceso se adjudicará por el valor total del presupuesto oficial.

Nota 2: El presente contrato es tipo bolsa, por tanto, será adjudicado por el presupuesto oficial.