# ACTA DE LIQUIDACIÓN

## CONTRATO DE OBRA No. 027 DEL 2022, SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE ALTAMIRA Y CONSORCIO POLICÍA ALTAMIRA

### ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

| | |
|---|---|
| CONTRATANTE: | MUNICIPIO DE ALTAMIRA HUILA |
| CONTRATISTA: | WILMAR ARMANDO JIMENEZ MARULANDA |
| SUPERVISOR: | DEIBER CALDERON ROJAS- SEC DE PLANEACIÓN MUNICIPAL |
| CONTRATO DE OBRA CIVIL: | N° MC027-2022 |
| OBJETO: | CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LAS INSTALACIONES POLICIALES DEL MUNICIPIO DE ALTAMIRA, HUILA |
| PLAZO INICIAL: | UN MES DESDE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE ACTA DE INICIO |
| FECHA DE INICIO: | 10 DE NOVIEMBRE DE 2022 |
| VALOR INICIAL CONTRATADO: | VEINTISIETE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA PESOS M/L ($27.868.880), |
| VALOR FINAL EJECUTADO: | VEINTISIETE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA PESOS M/L ($27.868.880), |
| FECHA DE INICIO: | 10 DE NOVIEMBRE DE 2022 |
| FECHA DE ACTA FINAL: | 09 DE DICIEMBRE DE 2022 |
| FECHA PRESENTE ACTA DE LIQUIDACIÓN | 27 DE DICIEMBRE DE 2022 |

### 1.1 CERTIFICACIÓN DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:

| NUMERO CDP | NUMERO |
|---|---|
| CERTIFICADOS DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL | 2022000349 |
| REGISTRO PRESUPUESTAL | 2022000349 |

## 1.2 PÓLIZAS

El contratista presento a la Entidad las pólizas de cumplimiento, salarios y prestaciones, estabilidad de la obra y responsabilidad extracontractual, Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y/o materiales.

| PÓLIZA | AMPARO | VIGENCIA | | SUMA ASEGURADA |
|---|---|---|---|---|
| | | DESDE | HASTA | |
| 61-44-101046049 | CUMPLIMIENTO | 10/11/2022 | 10/12/2025 | $ 2´786.888.00 |

## 1.3 ACTA DE INICIO Y RECIBO FINAL

| FECHA DE INICIO | FECHA DE RECIBO |
|---|---|
| 10 DE NOVIEMBRE DE 2022 | 09 DE DICIEMBRE DE 2022 |

## 2. DECLARACIONES DE LAS PARTES

En las instalaciones de la Administración Municipal de Altamira, se reunieron, **EFRAÍN CALDERON LONDOÑO,** quien obra en su condición de Alcalde y Representante Legal del Municipio de Altamira (Huila); el Ing. **DEIBER CALDERON ROJAS**, quien obra en calidad de Secretario de Planeación e infraestructura y Supervisor del Contrato de Obra N° 027 de 2027, El ingeniero WILMAR ARMANDO JIMENEZ MARULANDA, identificado con cédula de ciudadanía número 80´926.744 expedida en Bogota-Cundinamarca1 quien actúa como contratista, con el objeto de proceder a la terminación y liquidación bilateral del Contrato de Obra N° 027 de 2027, previas las siguientes

**CONSIDERACIONES:**

**PRIMERA:** Que mediante Acta de inicio del DIES (10) días del mes de noviembre de 2022, se firmó de común acuerdo el acta de inicio del citado Contrato de Obra.

**SEGUNDA:** Que, vencido el término del contrato, el contratista cumplió con el objeto del mismo y como prueba se anexa el acta de recibo final, suscrita por el supervisor y el contratista.

**TERCERA:** Que se cuenta con los debidos soportes por parte del supervisor que certifican a la fecha, el cumplimiento, de acuerdo con el siguiente balance de cantidades ejecutadas:

| *CANTIDADES INICALES CONTRATADAS* | *MAYORES Y MENORES CANTIDADES* | *CONDICIONES FINALES EJECUTADAS* |
|---|---|---|

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | VR UNITARIO | VR TOTAL | (+/-) | CANT | VR PARCIAL | CANT | VR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.00 | **PINTURAS** | | | | | | | | | |
| 1.1 | PINTURA TIPO KORAZA PARA MURO EXTERIORES | M² | 136.02 | $18,500.00 | $ 2,516,370.00 | (-) | -9.91 | -$ 183,335.00 | 126.11 | $ 2,333,035.00 |
| 1.2 | PINTURA EN VINILO TIPO UNO A TRES MANOS | M² | 97.20 | $13,083.00 | $ 1,271,668.00 | (+) | 54.11 | $ 707,921.00 | 151.31 | $ 1,979,589.00 |
| 1.3 | PINTURA EN ESMALTE | M² | 26.48 | $17,443 | $ 461,891.00 | (+) | 21.26 | $ 370,838.00 | 47.74 | $ 832,729.00 |
| 1.4 | RESANE Y EN VINILO TIPO UNO A TRES MANOS | M² | 50.75 | 18,500 | $ 938,875.00 | ( ) | -11.35 | -$ 209,975.00 | 39.40 | $ 728,900.00 |
| | | | | **Sub Total** | **$ 5,188,804.00** | | | **$ 685,449.00** | | **$ 5,874,253.00** |
| | | | | | $ .00 | ( ) | | | | |
| 2.0 | **INSTALACIONES HIDRAULICAS** | | | | | | | | | |
| 2.1 | DESMONTE E INSTALACION DE TANQUE PLASTICO DE 1000 LITROS | UNIDAD | 1.00 | $115,844.00 | $ 115,844.00 | ( ) | | $ .00 | 1 | $ 115,844.00 |
| | | | | **Sub Total** | **$ 115,844.00** | | | **$ .00** | | **$ 115,844.00** |
| | | | | | | ( ) | | | | |
| 3.0 | **CUBIERTA Y CIELOS RAZOS** | | | | | | | | | |
| 3.1 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA | ML | 6.00 | $25,000.00 | $ 150,000.00 | ( ) | | $ .00 | 6 | $ 150,000.00 |
| 3.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL, INCLUYE DESMONTE DEL EXISTENTE | M² | 15.00 | $85,743.00 | $ 1,286,145.00 | (+) | 0.00 | $ .00 | 15 | $ 1,286,145.00 |
| 3.3 | SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE MANTO EN POLIESTER DE 2.8 mm y PINTURA DE PROTECCION. INCLUYE TODO LO NECRESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENT | M² | 35.51 | $85,700.00 | $ 3,043,207.00 | ( ) | | $ .00 | 35.51 | $ 3,043,207.00 |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | O | | | | | | | | | |
| 3.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA DE ZINC CAL 33. INCLUYE DESMONTE DE LA EXISTENTE | M² | 48.00 | $32,500.00 | $ 1,560,000.00 | ( - ) | -21.09 | -$ 685,449.00 | 26.91 | $ 874,575.00 |
| | | | | **Sub Total** | **$ 6,039,352.00** | | | **-$ 685,449.00** | | **$ 5,353,903.00** |
| 4.0 | **OTROS** | | | | | | | | | |
| 4.1 | MURAL LINEA DE MANDO (1.4 X0.30) CON CUADROS PERSONALIDADES (10 CM X 13 cm) EN MANDERA CON LETRAS Y ESCUDO EN ACRILICO FORRADOS, MARCOS (20 X 25 cm)PARA FOTOGRAFIAS EN MADERA CON VIDRIO ANTIREFLEJO | UND | 1.00 | $829,000.00 | $ 829,000.00 | ( ) | | $ .00 | 1 | $ 829,000.00 |
| 4.2 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETREAS EN BRONCE LATÓN, ACABADO BRILLANTE CON PERFORACIONES TRASERAS NO VISIBLES e: 7 mm de Dimensiones 20 cm y alto proporcional | UND | 31.00 | $135,000.00 | $ 4,185,000.00 | ( ) | | $ .00 | 31 | $ 4,185,000.00 |
| 4.3 | ESCUDODE POLICÍA NACIONAL EN BRONCE TABLON e 1.5 cm en lato relievecon D: 80 cm, ACABADO BRILLANTE ALTO Y BAJO RELIEVE, PERFORACIONES | UND | 1.00 | $5,448,000.00 | $ 5,448,000.00 | ( ) | | $ .00 | 1 | $ 5,448,000.00 |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | TRASERAS NO VISOBLES. Espesor: 15 mm- Dimensiones: 80 cm de diámetro | | | | | | | | | |
| 4.4 | CINTA DAMERO EN LAMINA DE ALUMINIO DE ANCHO 0.24 CM | ML | 4.00 | $34,500.00 | $ 138,000.00 | ( ) | | $ .00 | 4 | $ 138,000.00 |
| | | | | **Sub Total** | **$ 10,600,000.00** | | | **$ .00** | | **$ 10,600,000.00** |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO:** | **$ 21,944,000.00** | | | **$ .00** | | **$ 21,944,000.00** |
| | | | | ADMINISTRACIÓN (21%) | $ 4,608,240.00 | | | $ .00 | | $ 4,608,240.00 |
| | | | | IMPREVISTOS (1%) | $ 219,440.00 | | | $ .00 | | $ 219,440.00 |
| | | | | UTILIDAD (5%) | $ 1,097,200.00 | | | $ .00 | | $ 1,097,200.00 |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | **TOTAL PRESUPUESTO:** | **$ 27,868,880.00** | | | **$ .00** | | **$ 27,868,880.00** |

Como consecuencia, se procede a liquidar conforme el siguiente balance económico:

| BALANCE ECONÓMICO | |
|---|---|
| VALOR INICIAL | $ 27'868.880.00 |
| VALOR ADICIONAL | $0.00 |
| VALOR EJECUTADO | $ 27'868.880.00 |
| SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA | $ 27'868.880.00 |
| SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO | $00 |
| SALDO A LIBERAR | $00 |

**QUINTA:** Teniendo en cuenta que la liquidación contractual de mutuo acuerdo constituye un acto de autonomía de las partes que da firmeza a las prestaciones mutuas entre sí, y es la oportunidad legal en la que se pueden formular las reclamaciones que se consideren pertinentes para definir sus cuentas y el estado financiero una vez cumplida la ejecución del contrato, proceden a dejar las siguientes salvedades y/o reclamaciones:

1. Que según la presente acta de liquidación se cancelará al Contratista el valor de VEINTISIETE MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO OCHOCIENTOS OCHENTA PESOS ($27'868.880) M/CTE

2. Que el Contratista se encuentra a Paz y Salvo por concepto de aportes y seguridad social integral según certificación expedido por el supervisor del contrato.

3. Que forma parte integral de la presente acta, los siguientes documentos:

a) El Contrato de Obra No. 027 DEL 2022
b) Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 2022000349
c) Registro Presupuestal No. 2022000349
d) El Acta de Inicio del 10 de noviembre de 2022.
e) Acta de recibo final de obra del 9 de diciembre de 2022
f) Póliza Única de Seguro de Cumplimiento. Con sus respectivos anexos y ampliación de cobertura

En atención a lo previsto en la presente acta, las partes contratantes dan por liquidado el Contrato de Obra N° 027 DEL 2022 ya descrito, declarando haberse cumplido en lo pertinente las obligaciones a cargo de cada una, a partir del pago de los saldos las partes se declaran a paz y salvo por todo concepto.

En constancia de todo lo anterior se firma la presente acta en Altamira (H), a los veintisiete (27) días del mes de noviembre del año dos Mil Veintidós (2022).

**EFRAÍN CALDERON LONDOÑO**
Alcalde Municipal

**WILMAR ARMANDO JIMENEZ MARULANDA**
C.C 80.926.744 expedida en Bogotá Cundinamarca
CONTRATISTA

**DEIBER CALDERON ROJAS**
*Secretario de Planeación E Infraestructura*
Supervisor