MUNICIPIO DE PIEDECUESTA	SOLICITUD OBLIGACIÓN CONTRAÍDA	Código: F-GFP-062
		Versión: 0.0
		Página 1 de 1

Radicado No.	Fecha y Hora:	No. Folios

BENEFICIARIO:	**COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA SAS**								
C.C. o NIT:	900.139.552-7								
VALOR:	CUARENTA Y TRES MILLONES CIENTO SETENTA Y TRES MIL CINCUENTA Y DOS PESOS MCTE ($ 43.173.052,00)								
DOCUMENTO PRINCIPAL	**Contrato**		**Convenio**	x	**Resolución**		**No.**	1883-22 (C01.PCCNTR.4172624)	**Fecha**	04 DE NOVIEMBRE DE 2022
	Adicional		**Otro**				**No.**			

DOCUMENTOS ANEXOS

Pago Seguridad Social y Parafiscales	x	**Certificación Bancaria**	x	**Documento soporte para los no obligados a facturar**	
Entrada Almacén		**Factura Electrónica**	x	**Resolución**	
RUT	x	**Otros**		**Otros**	

1 FINAL

CDP INICIAL	RP INICIAL	Rubro Presupuestal	Fuente de Recursos	Vigencia
No: 22-00592 FECHA 30/ 06/ 2022 dd mm aaaa	**No: 22-05088** FECHA 08 /11 /2022 dd mm aaaa	**2.3.3301.1603.127.2.3.2.01.003.01.04**	**1037.1.2.2.0.00.06 - FONDO AREAS DE CESIÓN**	**2022**
CDP ADICIONAL	**RP ADICIONAL**	**Rubro Presupuestal**	**Fuente de Recursos**	**Vigencia**
No: N/A FECHA ____/____/_____ dd mm aaaa	**No: N/A** FECHA ____/____/_____ dd mm aaaa	**N/A**	**N/A**	**N/A**

Periodo a cobrar	Desde	Hasta	Acta		Parcial		No.	
	16/11/2022	21/12/2022	Informe Supervisión		Final	X		01

OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER.

RESPONSABLES:

LEONARDO DUEÑES GÓMEZ
Secretaría de Infraestructura

LEONARDO DUEÑES GÓMEZ
Supervisor del contrato

COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA SAS
R.L. MAURICIO LEON RIVERO
CONTRATISTA
Teléfono: 318 6595530

CONTRATO No: 1883-22 (C01.PCCNTR.4172624)
CONTRATISTA: COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA SAS

PERÍODO: DEL 16/11/2022 AL 21/12/2022

CUENTA FINAL N°: 01

	DOCUMENTOS	APLICA	NO APLICA
1	SOLICITUD DE OBLIGACION CONTRAIDA F-GFP-062		
2	FACTURA, FACTURA ELECTRONICA O DOCUMENTO EQUIVALENTE		
3	INFORME DE CUMPLIMIENTO F-GA-038		
4	ANEXOS (EVIDENCIAS)		
5	INFORME DE SUPERVISION F-GA-039		
6	ACTA DE PAGO PARCIAL O FINAL F-GA-087		
7	DECLARACION DE EMPLEADO NO DECLARANTE F-GFP-058		
8	PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL (CON COPIA SOPORTE PAGO)		
9	ACTA DE TERMINACION Y LIQUIDACION F-GA-041 (CUENTA FINAL)		
10	PAZ Y SALVO F-GA-089 (CUENTA FINAL)		

V°B° CUENTAS	
V°B° SECOP II	

Nota: Para tramitar V°B° de SECOP II, el contratista debe cargar los siguientes documentos: (Factura, informe de Cumplimiento, Pago Seguridad Social) en la Ejecución del Contrato.

ESPACIO PARA DILIGENCIAR POR LA SECRETARIA DE HACIENDA Y DEL TESORO

Estamos devolviendo su cuenta de cobro por los siguientes motivos:

_____

_____



COMPAÑIA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.
NIT: 900139552-7
Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA
Persona Jurídica
CARRERA 15 A 7 A 05, Piedecuesta, Santander, Colombia
Tel. 3116148732
Email. civprosas5@gmail.com
Autorización factura electrónica de venta No. 18764037450078 válida desde 2022-10-05 hasta 2023-10-05 rango desde MLGA23 hasta MLGA100.

Cliente: MUNICIPIO DE PIEDECUESTA
NIT: 890205383-6
Dirección: CRA 7 # 9-43 PALACIO MUNICIPAL, Piedecuesta, Santander, Colombia
Teléfono: 6550230
Email: facturacionelectronica@alcaldiapiedecuesta.gov.co

Tipo de negociación: Contado
Medio de Pago: Transferencia Débito Interbancario
Total de Lineas: 4

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA:	**MLGA24**
MONEDA:	**COP Colombia, Pesos**
HORA EMISIÓN:	**08:44:52**
FECHA FIRMADO:	**22/12/2022 08:44:54**

FECHA DE EMISIÓN			FECHA DE VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
21	12	2022	21	12	2022

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U. MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO U.	IVA	DCTO.	TOTAL
1	005	COSTO DIRECTO 1% PAGO UNICO CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE OBRADE MINIMA CUANTIA N° 1833 DE 2022 CUYO OBJETO ES EL MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER.	WSD	1,00	$31.980.039,00		0,00	$31.980.039,00
2	006	ADMINISTRACION 29%	WSD	1,00	$9.274.211,00		0,00	$9.274.211,00
3	007	IMPREVISTOS 1%	WSD	1,00	$319.800,00		0,00	$319.800,00
4	008	UTILIDAD 5%	WSD	1,00	$1.599.002,00		0,00	$1.599.002,00

Notas:

SON: (cuarenta y tres millones ciento setenta y tres mil cincuenta y dos pesos)
CUFE: a83ce72b23098bac3ab3ecf7943e84541d48d53dd33a4e59e5f4af321e971f883aea8cec8e403e5c93daeb40e20acd98

Subtotal:	$43.173.052,00
Cargos:	$0.00
Descuento:	$0.00
Total:	$43.173.052,00

DATOS CONSIGNACION.
Bancolombia cuenta de ahorros No 04430618739

Firma Digital: OHnrNE1AlZmc2xey4pDhscZEnipISNrYaSN+ginu/il5460zX5eGS9aqz3+C76im tMiRfwswKY2MR9sCx7v5Njl6ybv9juJ9Z7qOwWuSlMSoSVQtR5 UEMhHBE2I+XbCA t3QRHEKbBWJqXBJZjtKUlh4qRXrKDcbqvj+bOJja9ZfhaekrMTQ8YBAORLXmLemS dxJSsqX3peHCallgD5EmSRCxSjx34NgKihJ GOalfSSD1neEOSP0eZUoBSATXLnlj ZLhwhiadtHU/dWCAjvBekwDJt1HWjp/vAZ7A7U+HZDfveu25+qYknuQyWRgWhFeV 7khqCl5LAlMWrzW4EceP kQ==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

Software: e-Factura Proveedor tecnológico: cadena. Nit. 890-930-534-0

ACTA APROBACION DE POLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA No.1883-22 (CO1.PCCNTR.4172624) ID PROCESO SECOP II (SINF-MC-009-22) - CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA Y COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.

A los **NUEVE (09)** días del mes de **NOVIEMBRE** de **2022**, se procede a revisar y aprobar la Póliza de Garantia **No. 96-44-101176633 ANEXO: 0**, expedida por la compañía aseguradora **SEGUROS DEL ESTADO S.A.** a favor del municipio de Piedecuesta, en virtud del contrato arriba identificado:

Póliza **No.96-44-101176633 ANEXO: 0** Fecha de expedición de la póliza: **08/11/2022.**

Para la **LEGALIZACION** del contrato.

Proceso de verificación:

CRITERIO	VERIFICACIÓN (Para que la póliza sea aprobada debe responder y escribir SI en las siguientes casillas. Cuando se trate de amparos no exigidos para el contrato se suprime esa casilla)
La póliza tiene como **ASEGURADO Y BENEFICIARIO AL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA IDENTIFICADO CORRECTAMENTE CON SU NIT.**	SI
La póliza tiene como **TOMADOR AL CONTRATISTA, DEBIDAMENTE IDENTIFICADO CON NOMBRE, CÉDULA O NIT.**	SI
La póliza corresponde al **OBJETO DEL CONTRATO**	SI
La póliza se encuentra **FIRMADA POR EL TOMADOR**	SI
El valor asegurado y la vigencia del amparo de **CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO** coinciden con lo requerido en el contrato	SI
El valor asegurado y la vigencia del amparo de **CALIDAD DEL SERVICIO** coinciden con lo requerido en el contrato	N/A
El valor asegurado y la vigencia del amparo de **PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES** coinciden con lo requerido en el contrato	SI
El valor asegurado y la vigencia del amparo de **BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO** coinciden con lo requerido en el contrato	N/A
El valor asegurado y la vigencia del amparo de **DEVOLUCION DE PAGO ANTICIPADO** coinciden con lo requerido en el contrato	N/A
El valor asegurado y la vigencia del amparo de **ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA** coinciden con lo requerido en el contrato	SI
El valor asegurado y la vigencia del amparo de **CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES** coinciden con lo requerido en el contrato	N/A
El valor asegurado y la vigencia del amparo de **RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL** coinciden con lo requerido en el contrato	N/A

Se aprueba la póliza citada en la referencia por reunir los requisitos de vigencia y cuantía exigidos por el municipio de Piedecuesta, de acuerdo a la cláusula **GARANTIA** del Contrato de la referencia.

LEONARDO DUEÑES GOMEZ
Secretario de Infraestructura

Revisó: Sergio Pitta Rueda - CPS 1075-22 - (CO1.PCCNTR.3901898) - Aspectos Jurídicos.
Proyectó: Ludwing Oswaldo Osorio Gómez - CPS 1012-22 -(CO1.PCCNTR.3893352) - Aspectos Jurídicos.

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BUCARAMANGA	BUCARAMANGA	96	96-44-101176633	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
08	11	2022	04	11	2022	00:00	19	12	2025	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
COMPAÑIA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.	NIT: 900.139.552-7

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELEFONO:
CR 15 A NRO. 7 A - 05	PIEDECUESTA, SANTANDER	6561121

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
MUNICIPIO DE PIEDECUESTA	NIT: 890.205.383-6

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
KR 7 NRO. 9 - 43	PIEDECUESTA, SANTANDER	6550230

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECO0108, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO, DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES Y LA ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA EN EJECUCION DEL CONTRATO No. 001-PCONTR-4172624 SEGUN ACEPTACION DE LA OFERTA No. SIMP- MC-009-2022, REFERENTE A MANTENIMIENTO DE CUNETAS Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	04/11/2022	19/06/2023	$4,351,120.20
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS		$4,351,120.20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	04/11/2022	19/12/2025	$2,175,560.10

09 NOV 2022

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******127,472.00	$ *******8,000.00	$ ******25,739.00	$ **********161,212.00	$ *******10,877,800.50	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
LUZ STELLA SERRANO MANTILLA	112328	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 44 NO 36-08 - TELEFONO: 6578486 - BUCARAMANGA

96-44-101176633

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante R. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

ACTA APROBACION DE POLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA No.1883-22 (CO1.PCCNTR.4172624) ID PROCESO SECOP II (SINF-MC-009-22) - CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA Y COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.

A los **VEINTICINCO (25)** días del mes de **NOVIEMBRE** de **2022**, se procede a revisar y aprobar la Póliza de Garantía **No. 96-44-101176633 ANEXO: 2**, expedida por la compañía aseguradora **SEGUROS DEL ESTADO S.A.** a favor del municipio de Piedecuesta, en virtud del contrato arriba identificado:

Póliza **No.96-44-101176633 ANEXO: 2** Fecha de expedición de la póliza: **17/11/2022.**

Según **ACTA DE INICIO** de fecha **16/11/2022.**

Proceso de verificación:

CRITERIO	VERIFICACIÓN (Para que la póliza sea aprobada debe responder y escribir SI en las siguientes casillas. Cuando se trate de amparos no exigidos para el contrato se suprime esa casilla)
La póliza tiene como **ASEGURADO Y BENEFICIARIO AL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA IDENTIFICADO CORRECTAMENTE CON SU NIT.**	SI
La póliza tiene como **TOMADOR AL CONTRATISTA, DEBIDAMENTE IDENTIFICADO CON NOMBRE, CÉDULA O NIT.**	SI
La póliza corresponde al **OBJETO DEL CONTRATO**	SI
La póliza se encuentra **FIRMADA POR EL TOMADOR**	SI
El valor asegurado y la vigencia del amparo de **CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO** coinciden con lo requerido en el contrato	SI
El valor asegurado y la vigencia del amparo de **CALIDAD DEL SERVICIO** coinciden con lo requerido en el contrato	N/A
El valor asegurado y la vigencia del amparo de **PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES** coinciden con lo requerido en el contrato	SI
El valor asegurado y la vigencia del amparo de **BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO** coinciden con lo requerido en el contrato	N/A
El valor asegurado y la vigencia del amparo de **DEVOLUCION DE PAGO ANTICIPADO** coinciden con lo requerido en el contrato	N/A
El valor asegurado y la vigencia del amparo de **ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA** coinciden con lo requerido en el contrato	SI
El valor asegurado y la vigencia del amparo de **CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES** coinciden con lo requerido en el contrato	N/A
El valor asegurado y la vigencia del amparo de **RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL** coinciden con lo requerido en el contrato	N/A

Se aprueba la póliza citada en la referencia por reunir los requisitos de vigencia y cuantía exigidos por el municipio de Piedecuesta, de acuerdo a la cláusula **GARANTIA** del Contrato de la referencia.

LEONARDO DUEÑES GOMEZ
Secretario de Infraestructura

Proyectó: Sergio Pitta Rueda - CPS 1075-22 - (CO1.PCCNTR.3501898) - Aspectos Jurídicos.
Proyectó: Ludwing Oswaldo Osorio Gomez - CPS 1012-22 -(CO1.PCCNTR.3493352) - Aspectos Jurídicos.

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD SUC	NO PÓLIZA	ANEXO
BUCARAMANGA	BUCARAMANGA	96	96-44-101176633	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
17	11	2022	16	11	2022	00:00	31	12	2027	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
COMPAÑIA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.	NIT: 900.139.552-7

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELEFONO:
CR 15 A NRO. 7 A - 05	PIEDECUESTA, SANTANDER	6561121

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO	IDENTIFICACIÓN
MUNICIPIO DE PIEDECUESTA	NIT: 890.205.383-6

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
KR 7 NRO. 9 - 43	PIEDECUESTA, SANTANDER	6550220

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECION A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA POLIZA QUE SE ANEXAN ECU0103, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS OCASIONADOS POR INCUMPLIMIENTO, LOS SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES Y LA DISPONIBILIDAD Y CUBIERTA Y APROPIACIONES DEBIDAMENTE CONSAGRADO PARA MANILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	16/11/2022	01/07/2023	$4,351,120.20	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS		$4,351,120.20	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	16/11/2022	31/12/2025	$2,175,560.10	

ACLARACIONES

* ESTE ANEXO INICIA VIGENCIA UNA VEZ EN HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA Y SATISFACCION DEL MISMO POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE ACTUALIZAN LAS VIGENCIAS DE LA POLIZA PARIN ACTA DE INICIO DE FECHA 16 DE NOVIEMBRE DE 2022

25 NOV 2022

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******127,472.00	$ *******5,000.00	$ ******25,738.00	$ **********161,212.00	$ ********10,877,800.50	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
LUZ STELLA SERRANO MANTILLA	112408	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 44 NO 35-08 - TELEFONO: 6578486 - BUCARAMANGA

96-44-101176633

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BUCARAMANGA	BUCARAMANGA	55	96-44-101176633	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
17	11	2022	16	11	2022	00:00	31	12	2027	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: COMPAÑIA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S. — IDENTIFICACIÓN: NIT: 900.139.552-7

DIRECCIÓN: CR 15 A NRO. 7 A - 05 — CIUDAD: PIEDECUESTA, SANTANDER — TELÉFONO: 6561121

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: MUNICIPIO DE PIEDECUESTA — IDENTIFICACIÓN: NIT: 890.205.383-6

DIRECCIÓN: KR 7 NRO. 9 - 43 — CIUDAD: PIEDECUESTA, SANTANDER — TELÉFONO: 6550230

ADICIONAL:

TEXTO ADICIONAL

25 NOV 2022

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 44 NO 36-08 - TELEFONO: 6578485 - BUCARAMANGA

96-44-101176633

FIRMA AUTORIZADA- Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

MARTHATARAZONA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

ACTA APROBACION DE POLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA No.1883-22 (CO1.PCCNTR.4172624) ID PROCESO SECOP II (SINF-MC-009-22) - CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA Y COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.

A los **VEINTIDOS (22)** días del mes de **DICIEMBRE** de **2022**, se procede a revisar y aprobar la Póliza de Garantía **No. 96-44-101176633 ANEXO: 3**, expedida por la compañía aseguradora **SEGUROS DEL ESTADO S.A.** a favor del municipio de Piedecuesta, en virtud del contrato arriba identificado:

Póliza **No.96-44-101176633 ANEXO: 3** Fecha de expedición de la póliza: **22/12/2022.**

Según **ACTA DE RECIBO FINAL** de fecha **21/12/2022.**

Proceso de verificación:

CRITERIO	VERIFICACIÓN (Para que la póliza sea aprobada debe responder y escribir SÍ en las siguientes casillas. Cuando se trate de amparos no exigidos para el contrato se suprime esa casilla)
La póliza tiene como **ASEGURADO Y BENEFICIARIO AL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA IDENTIFICADO CORRECTAMENTE CON SU NIT.**	**SI**
La póliza tiene como **TOMADOR AL CONTRATISTA, DEBIDAMENTE IDENTIFICADO CON NOMBRE, CÉDULA O NIT.**	**SI**
La póliza corresponde al **OBJETO DEL CONTRATO**	**SI**
La póliza se encuentra **FIRMADA POR EL TOMADOR**	**SI**
El valor asegurado y la vigencia del amparo de **CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO** coinciden con lo requerido en el contrato	**SI**
El valor asegurado y la vigencia del amparo de **CALIDAD DEL SERVICIO** coinciden con lo requerido en el contrato	**N/A**
El valor asegurado y la vigencia del amparo de **PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES** coinciden con lo requerido en el contrato	**SI**
El valor asegurado y la vigencia del amparo de **BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO** coinciden con lo requerido en el contrato	**N/A**
El valor asegurado y la vigencia del amparo de **DEVOLUCION DE PAGO ANTICIPADO** coinciden con lo requerido en el contrato	**N/A**
El valor asegurado y la vigencia del amparo de **ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA** coinciden con lo requerido en el contrato	**SI**
El valor asegurado y la vigencia del amparo de **CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES** coinciden con lo requerido en el contrato	**N/A**
El valor asegurado y la vigencia del amparo de **RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL** coinciden con lo requerido en el contrato	**N/A**

Se aprueba la póliza citada en la referencia por reunir los requisitos de vigencia y cuantía exigidos por el municipio de Piedecuesta, de acuerdo a la cláusula **GARANTIA** del Contrato de la referencia.

LEONARDO DUEÑES GOMEZ
Secretario de Infraestructura

Revisó: Sergio Pitta Rueda - CPS 1075-22 - (CO1.PCCNTR.3901898) - Aspectos Jurídicos.
Proyectó: Ludwing Oswaldo Osorio Gómez - CPS 1012-22 -(CO1.PCCNTR.3893352) - Aspectos Jurídicos.

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BUCARAMANGA	BUCARAMANGA	96	96-44-101176633	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
22	12	2022	16	11	2022	00:00	31	12	2027	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	COMPAÑIA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.	NIT: 900.139.552-7

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 15 A NRO. 7 A - 05	PIEDECUESTA, SANTANDER	6561121

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
	MUNICIPIO DE PIEDECUESTA	NIT: 890.205.383-6

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
KR 7 NRO. 9 - 43	PIEDECUESTA, SANTANDER	6550230

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO, LOS SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES Y LA ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA EN EJECUCION DEL CONTRATO No. COL.PCONTR.41726624 SEGUN ACEPTACION DE LA OFERTA No. SINF- MC-009-2022, REFERENTE A MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	16/11/2022	01/07/2023	$4,351,120.20	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	16/11/2022	31/12/2025	$2,175,560.10	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		$4,351,120.20	

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO
POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE ACTUALIZAN LAS VIGENCIAS DE LA POLIZA SEGUN ACTA DE RECIBO FINAL DE FECHA 21 DE DICIEMBRE DE 2022, QUEDANDO ASI:
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA : VIGENCIA DESDE 21/12/2022 HASTA 21/12/2027

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ *******10,877,800.50	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
LUZ STELLA SERRANO MANTILLA	112328	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 44 NO 36-08 - TELEFONO: 6578486 - BUCARAMANGA

96-44-101176633

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BUCARAMANGA	BUCARAMANGA	96	96-44-101176633	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
22	12	2022	16	11	2022	00:00	31	12	2027	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	COMPAÑIA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.		NIT: 900.139.552-7
DIRECCIÓN: CR 15 A NRO. 7 A - 05	**CIUDAD:** PIEDECUESTA, SANTANDER	**TELÉFONO:**	6561121

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	MUNICIPIO DE PIEDECUESTA		NIT: 890.205.383-6
DIRECCIÓN: KR 7 NRO. 9 - 43	**CIUDAD:** PIEDECUESTA, SANTANDER	**TELÉFONO:**	6550230

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 44 NO 36-08 - TELEFONO: 6578486 - BUCARAMANGA

96-44-101176633

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

NIT 900.139.552-7

INFORME DE OBRA FINAL

COMUNICACIÓN DE CEPTACION DE LA OFERTA DE MINIMA CUANTIA No. 1883-22 MUNICIPIO DE PIEDECUESTA-SANTANDER

"MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER"

COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.
CONTRATISTA

ING SERGIO ORLANDO GONZALEZ RODRIGUEZ
SUPERVISOR DEL CONTRATO

CIVPRO S.A.S COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S
Carrera 15 A Nro. 7 A-05 Cabecera del llano Piedecuesta
TEL. 3173690162
EMAIL: civprosas5@gmail.com

CONTENIDO

Página

INTRODUCCIÓN 3
2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 4
3. ASPECTOS GENERALES DE LOS CONTRATOS 5
3.1 CONTRATO DE MINIMA CUANTIA 5
3.2 PRESUPUESTO OFICIAL 6
4. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y JURÍDICOS 7
4.1 MODIFICACIONES AL CONTRATO 7
4.2 FUNCIONES PERSONAL DE OBRA 7
4.3 BALANCE DE LA OBRA 8
5. MEMORIAS DE CALCULO .....
6. REGISTRO FOTOGRAFICO .....
7. ASPECTOS FINANCIEROS Y CONTROL DE PRESUPUESTO 36
7.1 VALOR INICIAL DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO. 36
7.2 VALOR ADICIONAL AL CONTRATO – OTRO SÍ. ..... ¡Error! Marcador no definido.
7.3 OBRAS CONTRATADAS. 36
7.4 OBRAS ADICIONALES. 36
7.5 ANTICIPO. ..... ¡Error! Marcador no definido.
8. ASPECTOS TÉCNICOS 36
8.1 INSPECCIÓN Y CONTROL DE CALIDAD 36
8.1.1 PROCESOS CONSTRUCTIVOS 36
8.1.2 EQUIPO UTILIZADO. 37
9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 37

INTRODUCCIÓN

Este documento contiene el informe final de obra en desarrollo del contrato de mínima cuantía No. **1883-22** suscrito entre el LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA Y LA COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S., cuyo objeto es la **"MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER"**

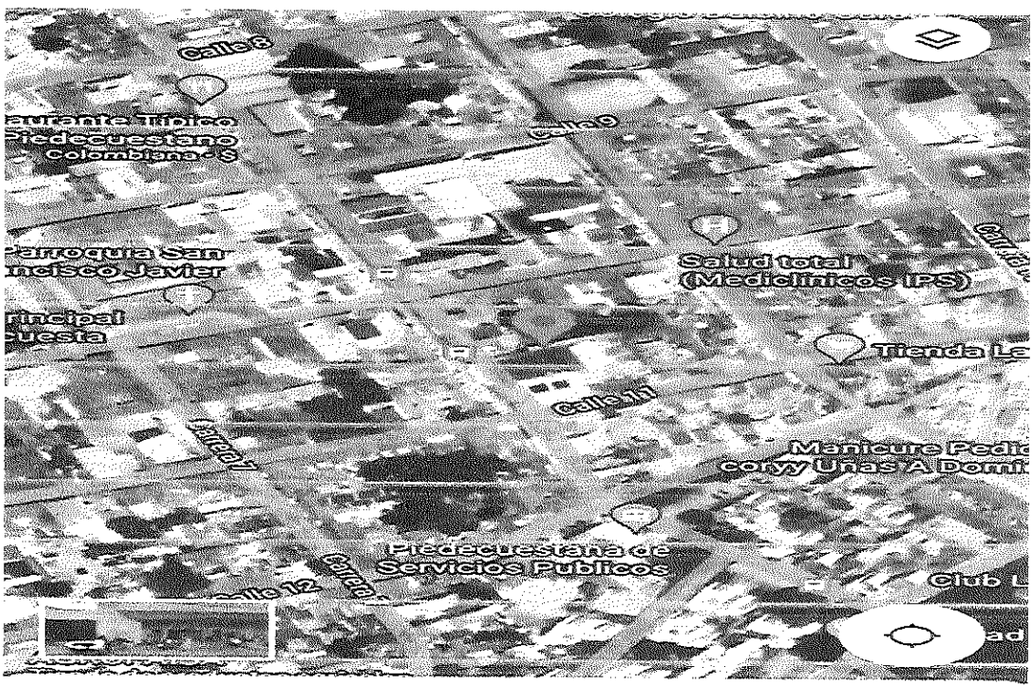
En este informe se describen las actividades elaboradas por el contratista de obra que correspondieron al presente periodo de ejecución de obra que comprenden las fechas ya mencionadas con anterioridad.

Este informe es presentado por el ingeniero MAURICIO LEON RIVERO siendo el Representante legal de la compañía contratista de obra del presente proyecto.

2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto para la MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER" se lleva a cabo en el área urbana del municipio.

Imagen 1. Localización de la Obra



3. ASPECTOS GENERALES DE LOS CONTRATOS

Se presenta a continuación un resumen del estado actual del contrato de mínima cuantía No. **1883-22**.

3.1 CONTRATO DE MINIMA CUANTIA

Contrato número:	ACEPTACION D ELA OFERTA 1883-22
Nombre del contratante:	ALCALDIA MUNICIPAL DE PIEDECUESTA
NIT:	No. 890.205.383-6
Nombre del contratista:	**COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.**
Identificación:	NIT. 900.139.552-7
Valor inicial del contrato:	$ 43.511.202,00
Valor adicional del contrato:	$ 0,00
Plazo inicial de ejecución:	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS
Fecha de iniciación:	16 DE NOVIEMBRE DEL 2022
Fecha de terminación:	20 DE DICIEMBRE DE 2022
Lugar de ejecución del contrato:	MUNICIPIO DE PIEDECUESTA-SANTANDER
Periodo del informe:	INFORME FINAL

Tabla 1. Resumen Contrato de Mínima Cuantía No. **1883-22**.

3.2 PRESUPUESTO OFICIAL

ITEM	DESCRIPCION ITEM	UNID	CONDICIONES ORIGINALES		
			CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
1,00	MANTENIMIENTOS/APARATOS				
1,1	Limpieza canal de aguas lluvias Cubierta auditorio (incluye retiro)	ML	95,00	$ 9.000,00	$ 855.000,00
1,2	Mantenimiento de cubierta en teja sobre auditorio	M2	179,03	$ 8.000,00	$ 1.432.240,00
1,3	Dilatacion en muro (1cm) para empotrar flanche con sikaflex	ML	62,00	$ 28.000,00	$ 1.736.000,00
1,4	impermeabilizacion manto asfaltico de cubierta en teja sobre auditorio	M2	312,02	$ 52.000,00	$ 16.225.040,00
1,5	Desmonte y retiro de domo acrilico zona entrada a camerinos y baños	M2	75,00	$ 15.500,00	$ 1.162.500,00
1,6	suministro e instalacion de domo acrilico zona baños camerinos	M2	22,50	$ 240.000,00	$ 5.400.000,00
1,7	Suministro e instalación de cubierta en policarbonato (incluye pintura y resane estructura metalica existente)	M2	24,50	$ 85.000,00	$ 2.082.240,00
1,8	Suministro e instalacion de muro divisisorio en dry-wall para acceso a camerinos	M2	6,25	$ 62.000,00	$ 387.500,00
1,9	suministro e instalacion de puerta de vidrio 1 X 2 m2 (incluye estructura)	UND	1,00	$ 450.000,00	$ 450.000,00
2.0	Resane y pintura para exteriores en koraza o similar	M2	100,00	$ 25.000,00	$ 2.500.000,00
	OBRA NUEVA				
	cubierta en policarbonato (2,8 mx 5 m)incluye estructura e instalacion	M2		$ 231.921,00	
	SUBTOTAL				$ 32.230.520,00
TOTAL COSTO DIRECTO					$ 32.230.520,00
			ADMINISTRACION	29%	9.346.851,00
			IMPREVISTOS	1%	322.305,00
			UTILIDAD	5%	1.611.526,00
			COSTO TOTAL (DE LA OBRA		$ 43.511.202,00

El presupuesto oficial aprobado para el proyecto se enuncia a continuación.

Tabla 2. Presupuesto oficial contrato de Mínima Cuantía No. **1883-22**.

4. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y JURÍDICOS

Esta sección contiene los principales aspectos administrativos y jurídicos en el seguimiento del contrato de Mínima Cuantía No. **1883-22**., para el "MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER"

4.1 MODIFICACIONES AL CONTRATO

Se realiza acta de mayores y menores cantidades de obra y pactacion de precios de obra no prevista.

4.2 FUNCIONES PERSONAL DE OBRA

El personal dispuesto por parte del contratista para ejecutar y administrar las actividades del contrato de Mínima Cuantía No. MC-001-2022 se relaciona a continuación. Los documentos que soportan las afiliaciones del personal de obra, así como los pagos correspondientes al periodo del informe al sistema de seguridad social y parafiscal.

No.	Nombre	Cargo	M.P.
1	MAURICIO LEON RIVERO	Residente de Obra	68220117714 STD
2	NIXON ASCANIO ORTIZ	Maestro de obra	
3	PEDRO ELIAS CRUZ BUENO	Ayudante de obra	

Tabla 3. Funciones personal de Obra.

4.3 BALANCE DE LA OBRA

A continuación, se suministra el resumen del presupuesto ejecutado durante el tiempo del presente informe.

ITEM	DESCRIPCION ITEM	CONDICIONES FINALES	
		CANT	VALOR PARCIAL
1,00	**MANTENIMIENTOS/APARATOS**		
1,1	Limpieza canal de aguas lluvias Cubierta auditorio (incluye retiro)	78,85	$ 709.650,00
1,2	Mantenimiento de cubierta en teja sobre auditorio	259,60	$ 2.076.800,00
1,3	Dilatacion en muro (1cm) para empotrar flanche con sikaflex	67,20	$ 1.881.600,00
1,4	impermeabilizacion manto asfaltico de cubierta en teja sobre auditorio	300,29	$ 15.614.938,00
1,5	Desmonte y retiro de domo acrilico zona entrada a camerinos y baños	19,87	$ 307.985,00
1,6	suministro e instalacion de domo acrilico zona baños camerinos	6,65	$ 1.596.000,00
1,7	Suministro e instalación de cubierta en policarbonato (incluye pintura y resane estructura metalica existente)	-	
1,8	Suministro e instalacion de muro divisisorio en dry-wall para acceso a camerinos	6,29	$ 389.980,00
1,9	suministro e instalacion de puerta de vidrio 1 X 2 m2 (incluye estructura)	1,00	$ 450.000,00
2,0	Resane y pintura para exteriores en koraza o similar	236,80	$ 5.920.000,00
	OBRA NUEVA	-	
	cubierta en policarbonato (2,8 mx 5 m)incluye estructura e instalacion	14,00	$ 3.033.086,00
	SUBTOTAL		**$ 31.980.039,00**
TOTAL COSTO DIRECTO			**$ 31.980.039,00**
	ADMINISTRACION		**$ 9.274.211,00**
	IMPREVISTOS		**$ 319.800,00**
	UTILIDAD		**$ 1.599.002,00**
	COSTO TOTAL (DE LA OBRA		**$ 43.173.052,00**

Tabla 4. Presupuesto Ejecutado en el presente periodo

NIT 900.139.552-7

5. MEMORIAS DE CALCULO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDAD

ITEM 1.1 LIMPIEZA CANAL DE AGUAS LLUVIAS CUBIERTA AUDITORIO (INCLUYE RETIRO)

SE REALIZO LIMPIEZA MANUAL A LOS 5 CANALES PRESENTES EN LA CUBIERTA PRINCIPAL DEL AUDITORIO LUEGO SE REALIZO LAVADO DE CANALES CON HIDROLAVADORA PARA REMOVER MATERIAL QUE NO SE PUDO LIMPIAR MANUALMENTE;
SE REVISARON LAS JUNTAS DE LOS CANALES Y EN ALGUNOS SE APLICO SILICONA Y CINTA ASFALTICA PARA PREVENIR FILTRACIONES; SE REALIZO APLICACIÓN DE SILICONA TIPO SIKA FLEX A LOS BAJANTE DE LOS AQUELLOS CANALES DONDE NO HABIA UN BUEN ACOPLE ENTRE EL BAJANTE Y EL SIFON.

MEMORIAS DE OBRA

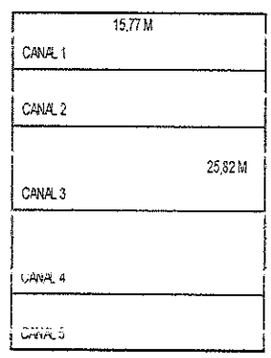
INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO								
CONTRATISTA DE OBRA:	COMPAÑIA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.	Nº CONTRATO DE OBRA	MC-1883-22.	DE	2022	pag.	1	de 1
OBJETO:	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER							
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE PIEDECUESTA							
CAPITULO	1	MANTENIMIENTO CIMENTACIO						

ITEM No.	UNIDAD	DESCRIPCION	ZONA O AREA DE UBICACION	CORTE No.	FECHA
1.1	ML	Limpieza canal de aguas lluvias Cubierta auditorio (incluye retiro)	AREA DE INTERVENIDA	N°1	20-dic-22

ÁREA O LUGAR ESPECIFICO	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
5 CANALES EN LA CUBIERTA	15,77	0,20	0,20	5,00	78,85
				Subtotal	78,85
				Pasa....	
				TOTAL	78,85

PLANO O REGISTRO GRÁFICO

AREA EN PLANTA DE CUBIERTA



NIT 900.139.552-7

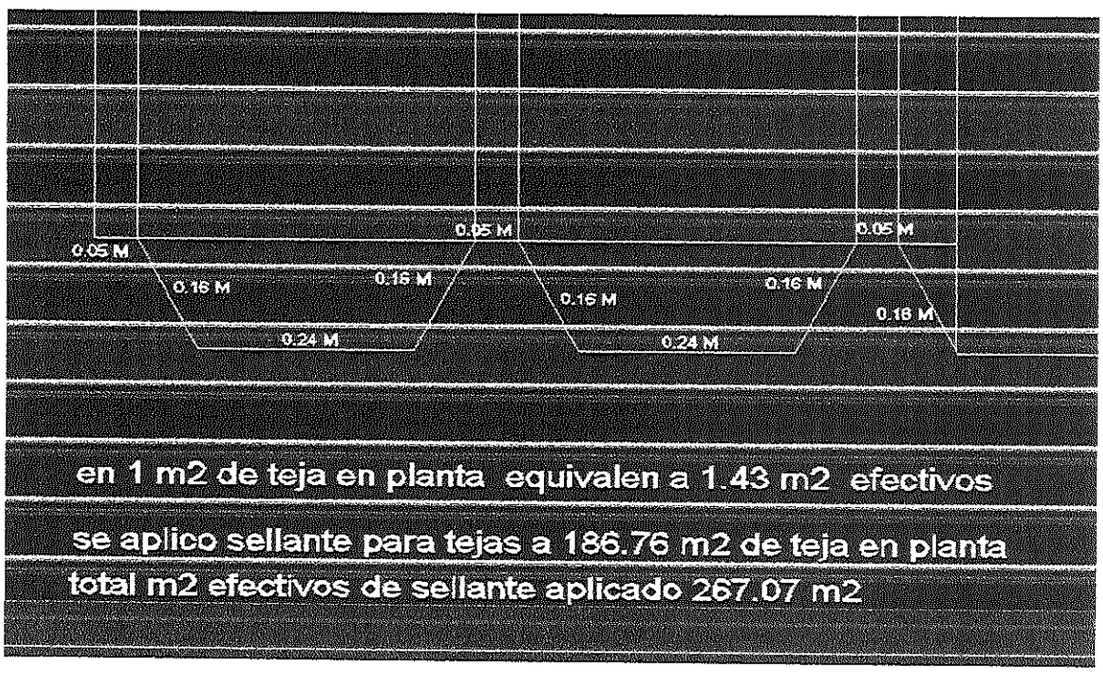
ITEM 1.2 MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EN TEJA SOBRE AUDITORIO

ESTA CUBIERTA DEL AUDITORIO CONSTA DE TEJA EN ASBESTO DE FORMA TRAPEZOIDAL (VER IMAGEN) LA CUAL AL NO SER PLANA, SU AREA EFECTIVA POR TEJA AUMENTA YA QUE EN PLANTA EL AREA ES MENOR, POR LO TANTO SE TOMA LAS MEDIDAS DE LAS ALETAS Y BORDE Y DE LA PARTE PLANA DONDE ESTAS ARROJAN UNA LONGITUD DE 0.61 METROS EFECTIVOS, LO CUAL AL HACER LA COMPARACION CON UN METRO CUADRADO EN PLATA DE CUBIERTA NOS ARROJA QUE POR M2 DE CUBIERTA EN PLANTA EXISTE 1.39 M2 DE AREA EFECTIVA DE TEJA TRAPEZOIDAL.

- FACTOR MULTIPLICADOR POR M2 EN PLANTA = 1.39

SE REALIZO MANTENIMIENTO DEL AREA DE CUBIERTA A LA CUAL NO SE LE APLICO MANTO ASFALTICO Y EN ESTA SE REALIZARO ARREGLOS DE CUMBRERAS CON GRIETAS ALETAS CON GRIETAS APLICANDOLES SILICONA TIPO SIKAFLEX PARA SELLAR ESAS GRIETAS Y A SU VEZ SE RECUBRIERO CON SECCIONES DE MANTO ASFLATICO;ADEMAS SE APLICO UN SELLANTE (INVECRYL) MEDIANTE ASPERSION A ESTA AREA EL CUAL AYUDA A IMPERMEABILIZAR EL MATERIAL DEL QUE ESTA CONSTRUIDO LAS TEJAS (ASBESTO)

IMAGEN 1



NIT 900.139.552-7

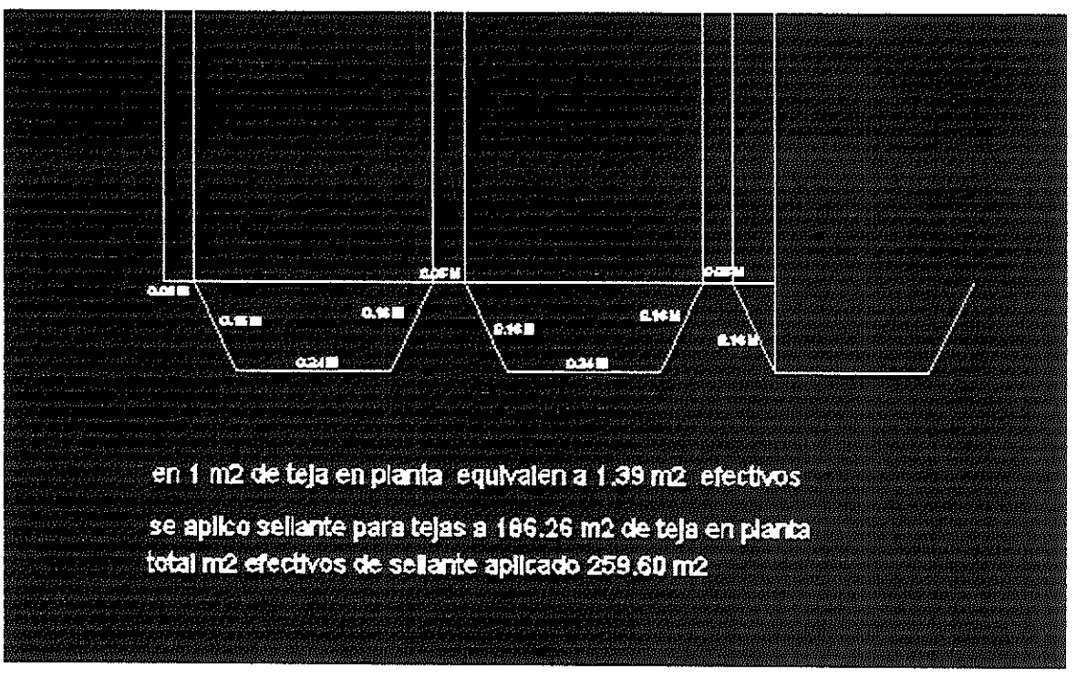
ITEM 1.2 MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EN TEJA SOBRE AUDITORIO

ESTA CUBIERTA DEL AUDITORIO CONSTA DE TEJA EN ASBESTO DE FORMA TRAPEZOIDAL (VER IMAGEN) LA CUAL AL NO SER PLANA, SU AREA EFECTIVA POR TEJA AUMENTA YA QUE EN PLANTA EL AREA ES MENOR, POR LO TANTO SE TOMA LAS MEDIDAS DE LAS ALETAS Y BORDE Y DE LA PARTE PLANA DONDE ESTAS ARROJAN UNA LONGITUD DE 0.61 METROS EFECTIVOS, LO CUAL AL HACER LA COMPARACION CON UN METRO CUADRADO EN PLATA DE CUBIERTA NOS ARROJA QUE POR M2 DE CUBIERTA EN PLANTA EXISTE 1.39 M2 DE AREA EFECTIVA DE TEJA TRAPEZOIDAL.

- FACTOR MULTIPLICADOR POR M2 EN PLANTA = 1.39

SE REALIZO MANTENIMIENTO DEL AREA DE CUBIERTA A LA CUAL NO SE LE APLICO MANTO ASFALTICO Y EN ESTA SE REALIZARO ARREGLOS DE CUMBRERAS CON GRIETAS ALETAS CON GRIETAS APLICANDOLES SILICONA TIPO SIKAFLEX PARA SELLAR ESAS GRIETAS Y A SU VEZ SE RECUBRIERO CON SECCIONES DE MANTO ASFLATICO;ADEMAS SE APLICO UN SELLANTE (INVECRYL) MEDIANTE ASPERSION A ESTA AREA EL CUAL AYUDA A IMPERMEABILIZAR EL MATERIAL DEL QUE ESTA CONSTRUIDO LAS TEJAS (ASBESTO)

IMAGEN 1



CIVPRO S.A.S COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S
Carrera 15 A Nro. 7 A-05 Cabecera del llano Piedecuesta
TEL. 3173690162
EMAIL: civprosas5@gmail.com

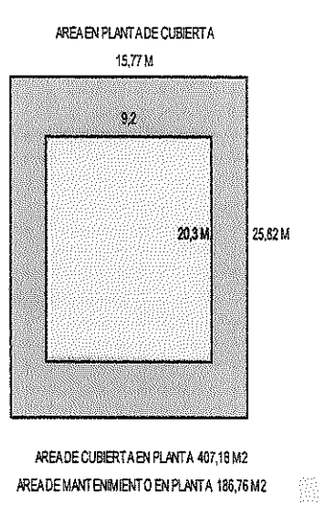
NIT 900.139.552-7

MEMORIAS DE OBRA

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO								
CONTRATISTA DE OBRA:	COMPAÑIA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.			N° CONTRATO DE OBRA	MC-1883-22.	DE 2022	pag. 1	de 1
OBJETO:	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER							
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE PIEDECUESTA							
CAPITULO	1	MANTENIMIENTOS/APARATOS						
ITEM No.	UNIDAD	DESCRIPCION				ZONA O AREA DE UBICACION	CORTE No.	FECHA
1.2	M2	Mantenimiento de cubierta en teja sobre auditorio				AREA DE INTERVENIDA	N°1	20-dic-22

ÁREA O LUGAR ESPECIFICO	DIMENSIONES				MEDIDA TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	
AREA INTERVENIDA EN MATENIMIENTO	20,3	9,2			186,76
FACTOR MULTIPLICADOR DE LA TEJA TRAPEZOIDAL (1,39)		FACTOR MULTIPLICADOR		1,39	259,60
				Subtotal	259,60
				Pasa....	
				TOTAL	259,60

PLANO O REGISTRO GRÁFICO



CIVPRO S.A.S COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S
Carrera 15 A Nro. 7 A-05 Cabecera del llano Piedecuesta
TEL. 3173690162
EMAIL: civprosas5@gmail.com

NIT 900.139.552-7

ITEM 1.3 DILATACION EN MURO (1CM) PARA EMPOTRAR FLANCHE CON SIKAFLEX

SE REALIZO LA INSTALACION DE FLANCHES DE 25 CM EN LAMINA GALVANIZADA EN LOS 2 MUROS LATERALES Y EL MURO FRONTAL DE LA CUBIERTA PARA PREVENIR LA FILTRACION DE LAS AGUAS LLUVIAS SE LE APLICO TAMBIEN SILICONA TIPO SIKA FLEX PARA SELLAR LOS BORDES DE LOS FLANCHES.

MEMORIAS DE OBRA

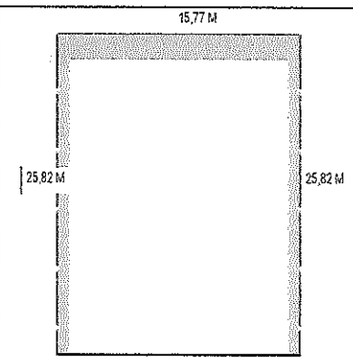
INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATISTA DE OBRA:	COMPAÑIA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.	N° CONTRATO DE OBRA	MC-1883-22.	DE	2022	pag.	1	de 1
OBJETO:	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER							
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE PIEDECUESTA							
CAPITULO	1	MANTENIMIENTOS/APARATOS						

ITEM No.	UNIDAD	DESCRIPCION	ZONA O AREA DE UBICACION	CORTE No.	FECHA
1.3	ML	Dilatacion en muro (1cm) para empotrar flanche con sikaflex	AREA DE INTERVENIDA	N°1	20-dic-22

AREA O LUGAR ESPECIFICO	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
MURO LATERAL NORTE	25,82				25,82
MURO LATERAL SUR	25,82				25,82
MURO FRONTAL OCCIDENTE	15,56				15,56
Subtotal					67,20
Pasa....					
TOTAL					67,20

PLANO O REGISTRO GRAFICO



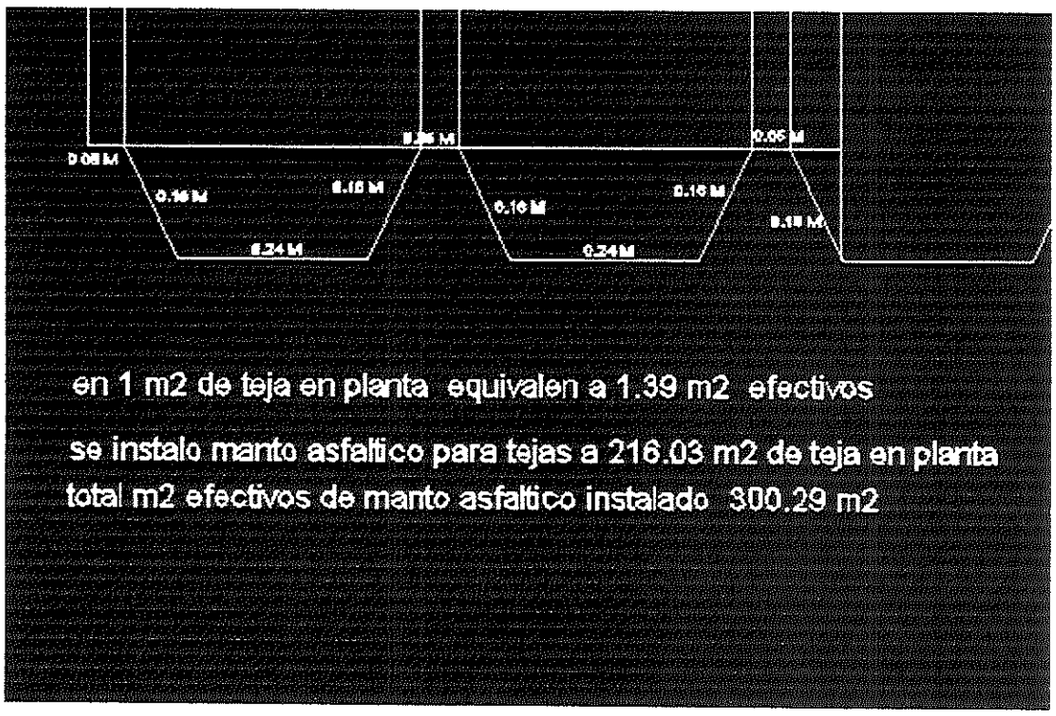
NIT 900.139.552-7

ITEM 1.4 IMPERMEABILIZACION MANTO ASFALTICO DE CUBIERTA EN TEJA SOBRE AUDITORIO

ESTA CUBIERTA DEL AUDITORIO CONSTA DE TEJA EN ASBESTO DE FORMA TRAPEZOIDAL (VER IMAGEN) LA CUAL AL NO SER PLANA, SU AREA EFECTIVA POR TEJA AUMENTA YA QUE EN PLANTA EL AREA ES MENOR, POR LO TANTO SE TOMA LAS MEDIDAS DE LAS ALETAS Y BORDE Y DE LA PARTE PLANA DONDE ESTAS ARROJAN UNA LONGITUD DE 0.61 METROS EFECTIVOS, LO CUAL AL HACER LA COMPARACION CON UN METRO CUADRADO EN PLATA DE CUBIERTA NOS ARROJA QUE POR M2 DE CUBIERTA EN PLANTA EXISTE 1.39 M2 DE AREA EFECTIVA DE TEJA TRAPEZOIDAL.

- FACTOR MULTIPLICADOR POR M2 EN PLANTA = 1.39

SE REALIZO LA INSTALACION DE MANTO ASFALTICO AUTOADHESIBLE CON RECUBRIMIENTO EN PELICULA DE ALUMINIO A LA CUBIERTA EN EL PERIMETRO DE LA MISMA; PRIMERO SE REALIZO LAVADO PRESION DE LA TEJA DE ASBESTO CON HIDROLAVADORA PARA LUEGO APLICAR LA EMULSION ASFALTICA NECESARIA PARA LA INSTALACION DEL MANTO ASFALTICO.



CIVPRO S.A.S COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S
Carrera 15 A Nro. 7 A-05 Cabecera del llano Piedecuesta
TEL. 3173690162
EMAIL: civprosas5@gmail.com

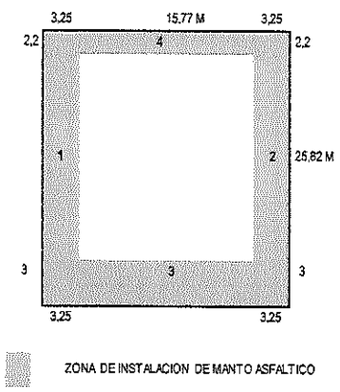
NIT 900.139.552-7

MEMORIAS DE OBRA

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO								
CONTRATISTA DE OBRA:	COMPAÑIA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.				N° CONTRATO DE OBRA	MC-1883-22.	DE 2022	pag. 1 de 1
OBJETO:	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER							
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE PIEDECUESTA							
CAPITULO	1	MANTENIMIENTOS/APARATOS						
ITEM No.	UNIDAD	DESCRIPCIÓN				ZONA O AREA DE UBICACION	CORTE No.	FECHA
1,40	M2	impermeabilizacion manto asfaltico de cubierta en teja sobre auditorio				AREA DE INTERVENIDA	N°1	20-dic-22

ÁREA O LUGAR ESPECIFICO	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
SECCION LATERAL 1	25,82	3,25			83,92
CTOR MULTIPLICADOR DE LA TEJA TRAPEZOIDAL (1	25,82	3,25			83,92
SECCION POSTERIOR 3	9,27	3			27,81
SECCION POSTERIOR 4	9,27	2,2			20,39
FACTOR MULTIPLICADOR DE LA TEJA TRAPEZOIDAL (1,39)			AREA TOTAL EN PLANTA		216,03
		FACTOR MULTIPLICADOR		1,39	
					300,29
				Subtotal	300,29
				Pasa....	
				TOTAL	300,29

PLANO O REGISTRO GRÁFICO



CIVPRO S.A.S COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S
Carrera 15 A Nro. 7 A-05 Cabecera del llano Piedecuesta
TEL. 3173690162
EMAIL: civprosas5@gmail.com

NIT 900.139.552-7

ITEM 1.5 DESMONTE Y RETIRO DE DOMO ACRILICO ZONA ENTRADA A CAMERINOS Y BAÑOS

ESTE ITEM HACE REFERENCIA AL DESMONTE DE LOS DOMOS EXISTENTES LOS CUALES TENIAN ESTRUCTURA METALICA ACANALADA Y BURBUJAS DE ACRILICO LAS CUALES ESTABA EN MAS ESTADO Y NO CUMPLIAN LA FUNCION DE UNA CUBIERTA YA QUE PERMITIAN POR SU DETERIORO EL PASO DEL AGUA.

MEMORIAS DE OBRA

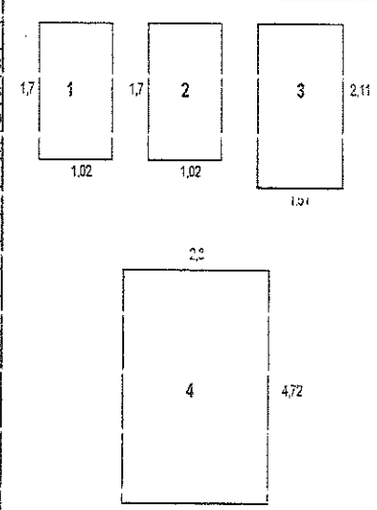
INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATISTA DE OBRA:	COMPAÑIA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.	N° CONTRATO DE OBRA	MC-1883-22.	DE	2022	pag. 1	de 1
OBJETO:	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER						
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE PIEDECUESTA						
CAPITULO	1	MANTENIMIENTOS/APARATOS					

ITEM No.	UNIDAD	DESCRIPCION	ZONA O AREA DE UBICACION	CORTE No.	FECHA
1,50	M2	Desmonte y retiro de domo acrilico zona entrada a camerinos y baños	AREA DE INTERVENIDA	N°1	20-dic-22

AREA O LUGAR ESPECIFICO	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
DOMO 1	1,7	1,02			1,73
DOMO 2	1,7	1,02			1,73
DOMO 3	2,11	1,51			3,19
DOMO 4	4,72	2,8			13,22
				Subtotal	19,87
				Pasa....	
				TOTAL	19,87

PLANO O REGISTRO GRAFICO



CIVPRO S.A.S COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S
Carrera 15 A Nro. 7 A-05 Cabecera del llano Piedecuesta
TEL. 3173690162
EMAIL: civprosas5@gmail.com

NIT 900.139.552-7

ITEM 1.6 SUMINISTRO E INSTALACION DE DOMO ACRILICO ZONA BAÑOS CAMERINOS

ESTE ITEM CONSISTE EN EL REMPLAZO DE LOS DOMOS EXISTENTEN LOS CUALES SEE NCONTRABAN EN MAL ESTADO, ESTOS SE REMPLAZARON POE DOMOS PLANOS EN ESTRUCTUTRA METALICA NUEVA DE COLOR TIPO ANOLOC Y CUBIERTA EN LAMINA DE ACRLICO DEL MISMO COLOR AL DE LOS EXISTENTE ANTERIORMENTE; ESTOS DOMOS NUEVOS SON DE LA MISMA MEDIDA DE LOS DESINSTALADOS.

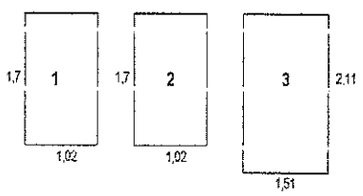
MEMORIAS DE OBRA

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO									
CONTRATISTA DE OBRA:	COMPAÑIA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.		N° CONTRATO DE OBRA	MC-1883-22.	DE	2022	pag.	1	de 1
OBJETO:	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER								
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE PIEDECUESTA								
CAPITULO	1	MANTENIMIENTOS/APARATOS							

ITEM No.	UNIDAD	DESCRIPCION	ZONA O AREA DE UBICACION	CORTE No.	FECHA
1,60	M2	suministro e instalacion de domo acrilico zona banos camerinos	AREA DE INTERVENTIA	N°1	20-dic-22

AREA O LUGAR ESPECIFICO	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
DOMO 1	1,7	1,02			1,73
DOMO 2	1,7	1,02			1,73
DOMO 3	2,11	1,51			3,19
Subtotal					6,65
Pasa....					
TOTAL					6,65

PLANO O REGISTRO GRAFICO



CIVPRO S.A.S COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S
Carrera 15 A Nro. 7 A-05 Cabecera del llano Piedecuesta
TEL. 3173690162
EMAIL: civprosas5@gmail.com

NIT 900.139.552-7

1,8 SUMINISTRO E INSTALACION DE MURO DIVISISORIO EN DRY-WALL PARA ACCESO A CAMERINOS

ESTE ITEM CONSTA DE LA CONSTRUCCION DE UN MURO EN DRY-ALL DOBLE CARA EN EL PASILLO DEL COSTADO NORTE DEL AUDITORIO.

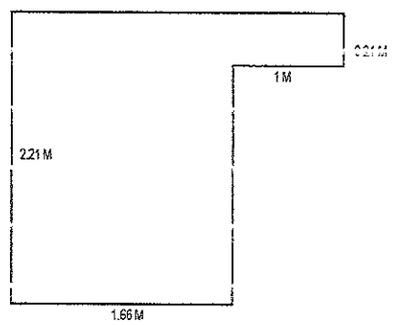
MEMORIAS DE OBRA

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO									
CONTRATISTA DE OBRA:	COMPAÑIA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.			N° CONTRATO DE OBRA	MC-1883-22.	DE	2022	pag. 1	de 1
OBJETO:	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER								
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE PIEDECUESTA								
CAPITULO	1	MANTENIMIENTOS/APARATOS							

ITEM No.	UNIDAD	DESCRIPCION	ZONA O AREA DE UBICACION	CORTE No	FECHA
1,80	M2	Suministro e instalacion de muro divisisorio en dry-wall para acceso a camerinos	AREA DE INTERVENIDA	N°1	20-dic-22

AREA O LUGAR ESPECIFICO	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
MURO		1,66	2,21	2,00	5,87
ALETA SUPERIOR		0,21	1,00	2,00	0,42
				Subtotal	6,29
				Pasa....	
				TOTAL	6,29

PLANO O REGISTRO GRÁFICO



CIVPRO S.A.S COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S
Carrera 15 A Nro. 7 A-05 Cabecera del llano Piedecuesta
TEL. 3173690162
EMAIL: civprosas5@gmail.com

NIT 900.139.552-7

1,9 SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE VIDRIO 1 X 2 M2 (INCLUYE ESTRUCTURA)

ESTE ITEM HACE REFERENCIA AL SUMINISTRO E INSTALACION DE UNA PUERTA EN ALUMINIO Y VIDRIO DE 1 METRO DE ANCHA Y 2 METROS DE ALTA, LA CUAL SERA INSTALADA AL MURO DE DRYALL CONSTRUIDO SOBRE EL PASILLO NORTE DEL AUDITORO

MEMORIAS DE OBRA

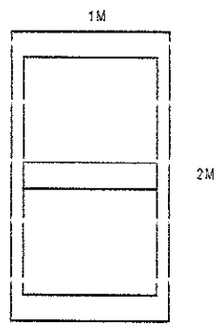
INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATISTA DE OBRA:	COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.	N° CONTRATO DE OBRA	MC-1883-22.	DE	2022	pag. 1	de 1
OBJETO:	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER						
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE PIEDECUESTA						
CAPITULO	1	MANTENIMIENTOS/APARATOS					

ITEM No.	UNIDAD	DESCRIPCION	ZONA O AREA DE UBICACION	CORTE No.	FECHA
1.9	UND	suministro e instalacion de puerta de vidrio 1 X 2 m2 (incluye estructura)	AREA DE INTERVENIDA	N°1	20-dic-22

AREA O LUGAR ESPECIFICO	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
PUERTA DE ALUMINIO Y VIDRIO		1,00	2,00		
				Subtotal	1,00
				Pasa....	
				TOTAL	1,00

PLANO O REGISTRO GRÁFICO



PUERTA DE ALUMINIO Y VIDRIO

CIVPRO S.A.S COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S
Carrera 15 A Nro. 7 A-05 Cabecera del llano Piedecuesta
TEL. 3173690162
EMAIL: civprosas5@gmail.com

NIT 900.139.552-7

2.0 RESANE Y PINTURA PARA EXTERIORES EN KORAZA O SIMILAR

ESTE ITEM HACE REFERENCIA A LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO DE MUROS DE LA CUBIERTA MEDIANTE LA APLICACON DE PINTURA PARA EXTERIORES TENIENDO EN CUENTA QUE ES NECESARIO REALIZAR ARREGLOS DE LOS MUROS MEDIANTE EL ARREGLO DE FRISOS Y AOLICANDO ESTUCO PLASTICO EN LOS SITIOS DONDE SE REQIERA.

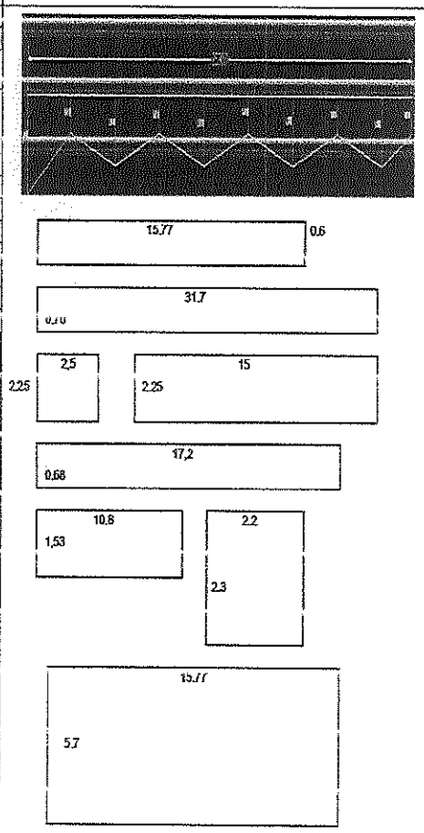
MEMORIAS DE OBRA

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO									
CONTRATISTA DE OBRA:	COMPAÑIA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.		N° CONTRATO DE OBRA	MC-1883-22	DE	2022	pag.	1	de 1
OBJETO:	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER								
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE PIEDECUESTA								
CAPITULO	1	MANTENIMIENTOS/APARATOS							

ITEM No.	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	ZONA O AREA DE UBICACIÓN	CORTE No.	FECHA
2,00	M2	Resane y pintura para exteriores en koraza o similar	AREA DE INTERVENIDA	M1	20-dic-22

AREA O LUGAR ESPECIFICO	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
MURO LARETAL NORTE DE LA CUBIERTA CON SECCION IRREGULAR; DE LARGO DE 25,82 M CON SECCIONES DE 0.54 M EN LA PARTE ALTA Y DE 1,05 M EN LA PARTE BAJA					21,19
MURO LARETAL SUR DE LA CUBIERTA CON SECCION IRREGULAR; DE LARGO DE 25,82 M CON SECCIONES DE 0.58 M EN LA PARTE ALTA Y DE 1.0M EN LA PARTE BAJA					21,19
MURO FRONTAL CUBIERTA	15,77		0,6		9,462
MURO LATERAL SUR ZONA BAJA DE CUBIERTA	31,7		0,7		22,19
PARED ZONA BAJA DE CUBIERTA ESTREMO ORIENTAL	2,5		2,25		5,625
MURO LATERAL NORTE ZONA BAJA DE CUBIORTA	15,0		2,25		33,75
MURO COSTADO SUR ORIENTAL ENTRADA A CUBIERTA	17,2		0,68		11,696
MURO COSTADO NORTE ENTRADA CUBIERTA	10,8		1,53		16,524
MURO JUNTO A LA PUERTA DE ACCESO A LA CUBIERTA	2,3		2,2		5,06
MURO COSTADO ORIENTAL SOBRE CUBIERTA	15,77		5,7		89,889
				Subtotal Pag	236,58
				TOTAL	236,58

PLANO O REGISTRO GRAFICO



CIVPRO S.A.S COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S
Carrera 15 A Nro. 7 A-05 Cabecera del llano Piedecuesta
TEL. 3173690162
EMAIL: civprosas3@gmail.com

NIT 900.139.552-7

CUBIERTA EN POLICARBONATO (2,8 MX 5 M) INCLUYE ESTRUCTURA E INSTALACION

ESTE ITEM ES UNA OBRA NUEVA LA CUAL FUE NECESARIA REALIAZAR PARA REEMPLAZAR EL ANTERIOR DOMO EL CUAL SE ENCONTRABA EN MAL ESTADO Y CUYA ESTRUCTURA NO SE PUDO REUTILIAR DEBIDO A SU ALTO DETERIORO Y A QUE NO ERA LA INDICADA PARA INSTALAR LA LAMINA DE POLICARBONATO QUE SE SOLICITABA.

HACE REFERENCIA A LA CONSTRUCCION DE UNA CUBIERTA METALICA CON LAMINA CAL 18 DE 2" X 2" EN POLICARBONATO LA CUAL REEMPLAZARA LA CUBIERTA QUE EXISTIA EN LA ENTRADA HACIA EL AUDITORIO POR EL COSTADO LATETRAL NORTE

MEMORIAS DE OBRA

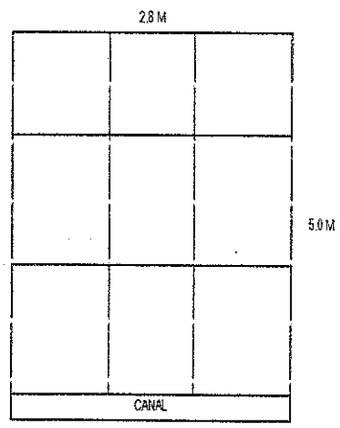
INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATISTA DE OBRA:	COMPAÑIA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.	N° CONTRATO DE OBRA	MC-1883-22.	DE	2022	pag. 1	de 1
OBJETO:	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER						
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE PIEDECUESTA						
CAPITULO	1	MANTENIMIENTOS/APARATOS					

ITEM No.	UNIDAD	DESCRIPCION	ZONA O AREA DE UBICACION	CORTE No.	FECHA
	M2	cubierta en policarbonato (2,8 mx 5 m)incluye estructura e instalacion	AREA DE INTERVENIDA	N°1	20-dic-22

ÁREA O LUGAR ESPECIFICO	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
CUBIERTA METALICA CON LAMINA EN POLICARBONATO	5	2,8			14,00
Subtotal					14
Pasa....					
TOTAL					14

PLANO O REGISTRO GRAFICO

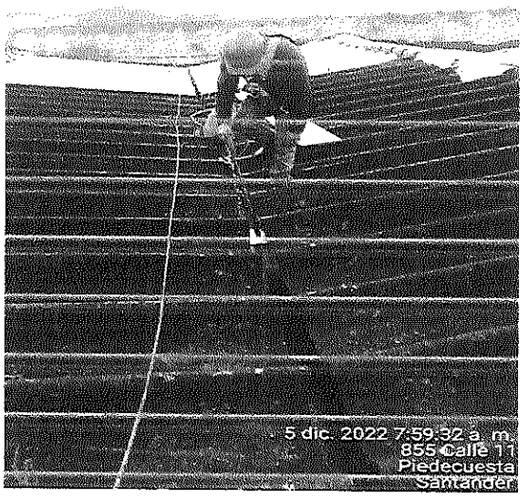


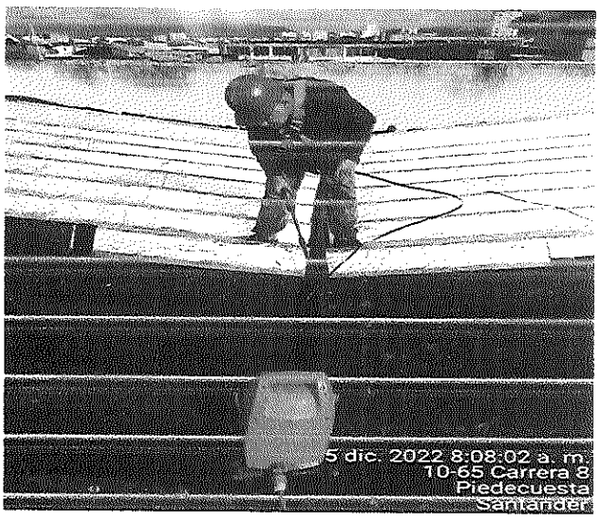
CIVPRO S.A.S COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S
Carrera 15 A Nro. 7 A-05 Cabecera del llano Piedecuesta
TEL. 3173690162
EMAIL: civprosas5@gmail.com

NIT 900.139.552-7

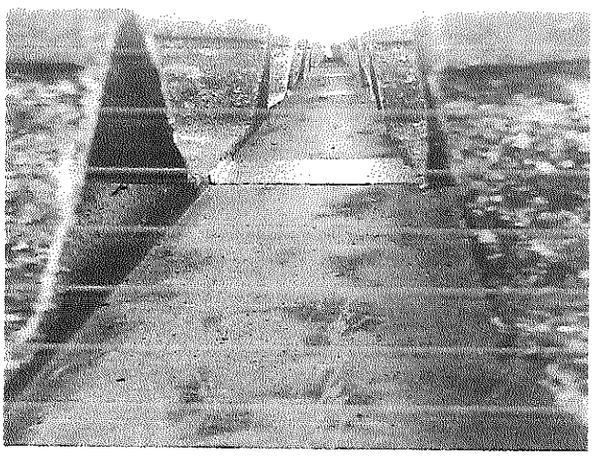
6. REGISTRO FOTOGRAFICO

ITEM 1.1 LIMPIEZA CANAL DE AGUAS LLUVIAS CUBIERTA AUDITORIO (INCLUYE RETIRO)



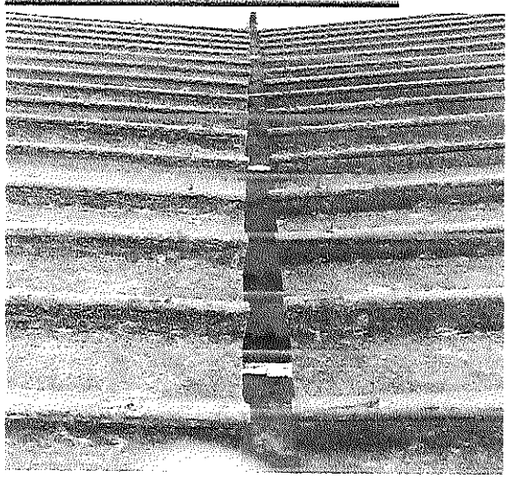


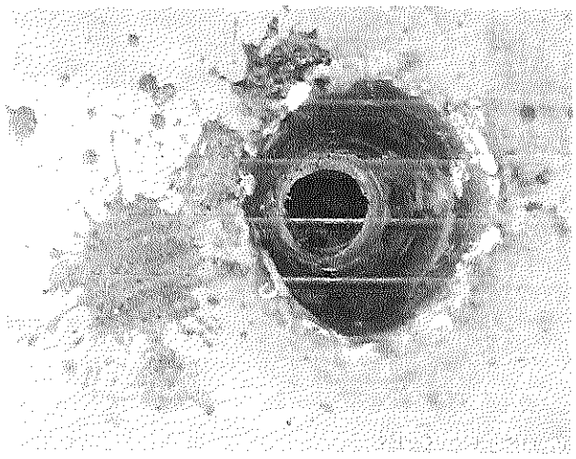




CIVPRO

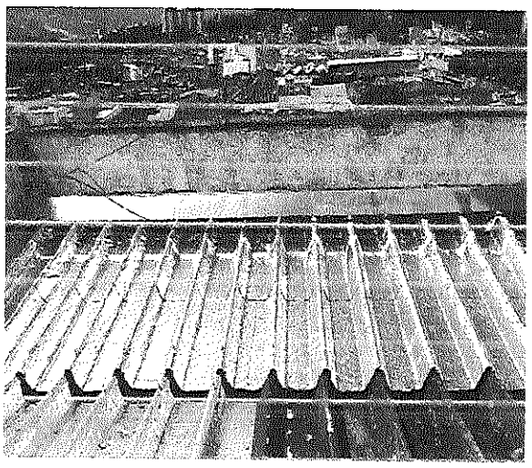
NIT 900.139.552-7

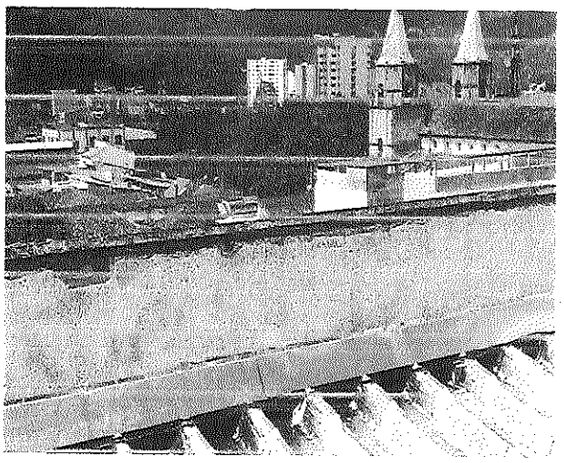




MANTENIMIENTO LIMPIEZA Y LAVADO DE CANALES INSTALACION DE CINTA ASALTICA Y ARREGLO CON SILICONA EN BAJANTES

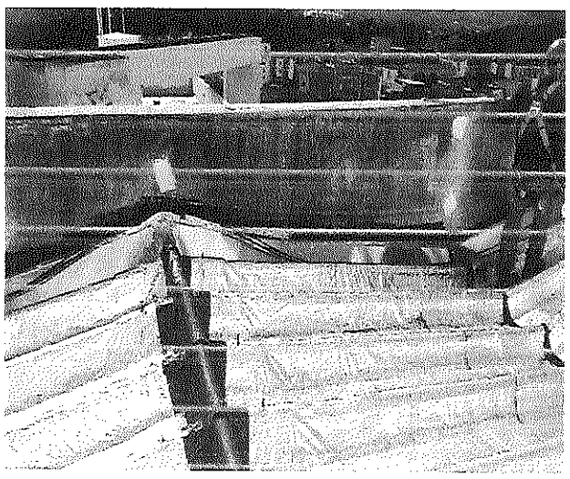
ITEM 1.3 DILATACION EN MURO (1CM) PARA EMPOTRAR FLANCHE CON SIKAFLEX





CIVPRO S.A.S COMPAÑIA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S
Carrera 15 A Nro. 7 A-05 Cabecera del llano Piedecuesta
TEL. 3173690162
EMAIL: civprosas5@gmail.com

NIT 900.139.552 7





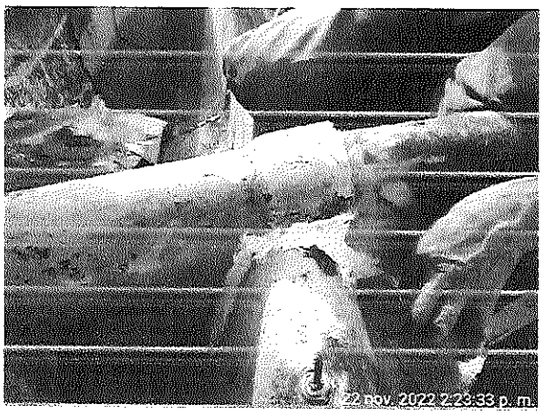
SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHES EN LAMINA GALVANIADA

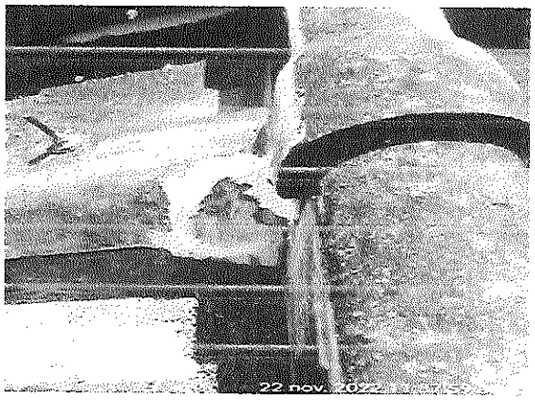
CIVPRO S.A.S COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S
Carrera 15 A Nro. 7 A-05 Cabecera del llano Piedecuesta
TEL. 3173690162
EMAIL: civprosas5@gmail.com

CIVPRO

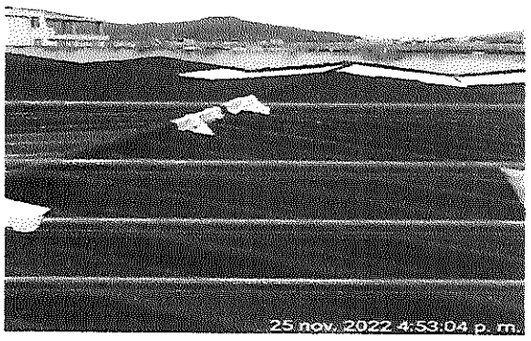
NIT 900.139.552 7

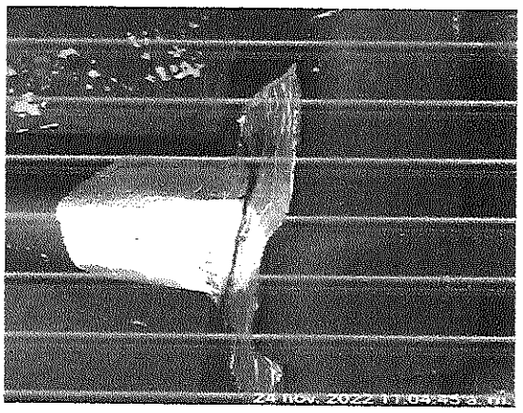
ITEM 1.2 MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EN TEJA SOBRE AUDITORIO

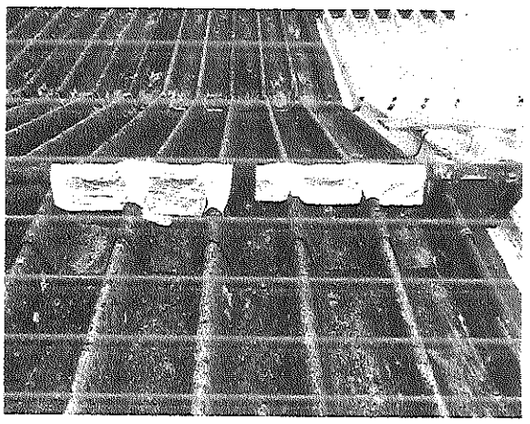






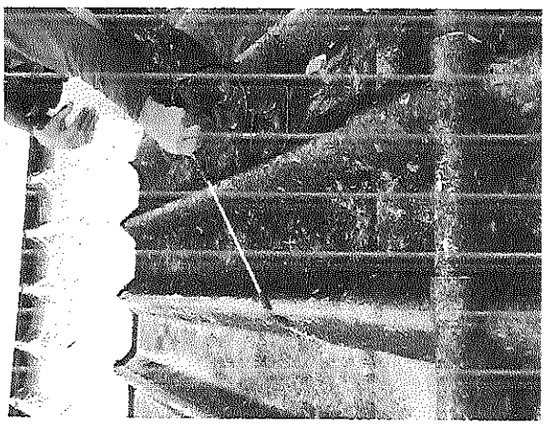


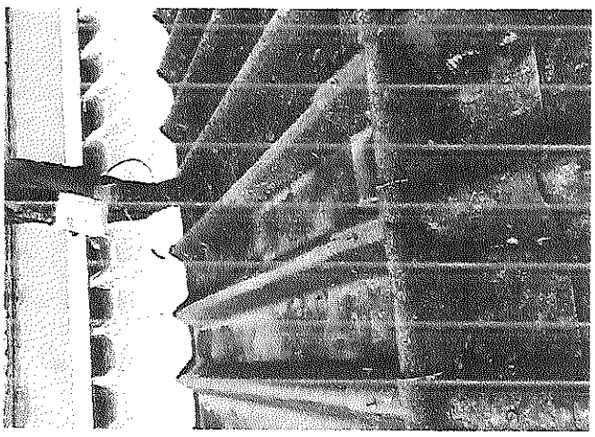




CIVPRO S.A.S COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S
Carrera 15 A Nro. 7 A-05 Cabecera del llano Piedecuesta
TEL. 3173690162
EMAIL: civprosas5@gmail.com

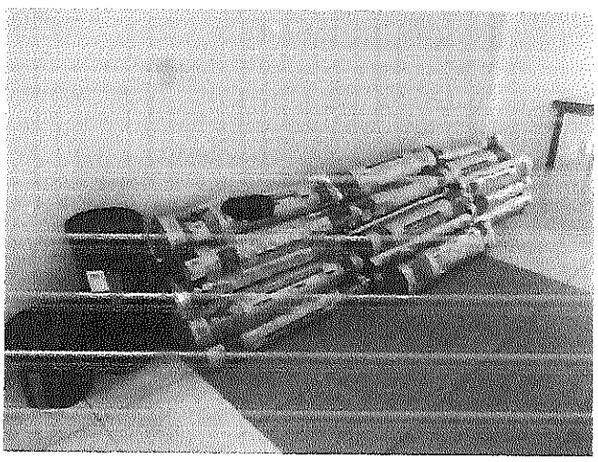
NIT 900.139.552-7

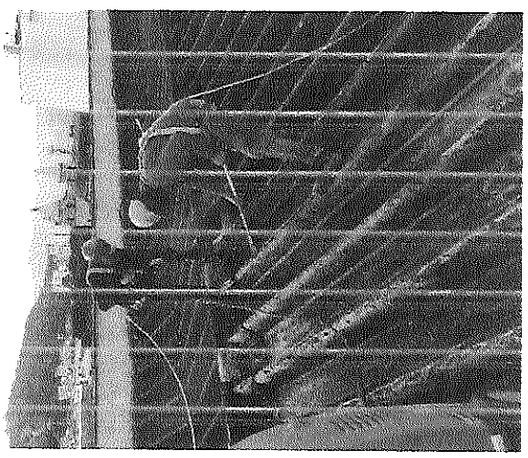




MANTENIMIENTO DE GRIETAS CON SILICONA Y CINTA ASFALTICA Y APLICACIÓN DE SELLANTE PARA POROS EN TEJA DE ASBESTO

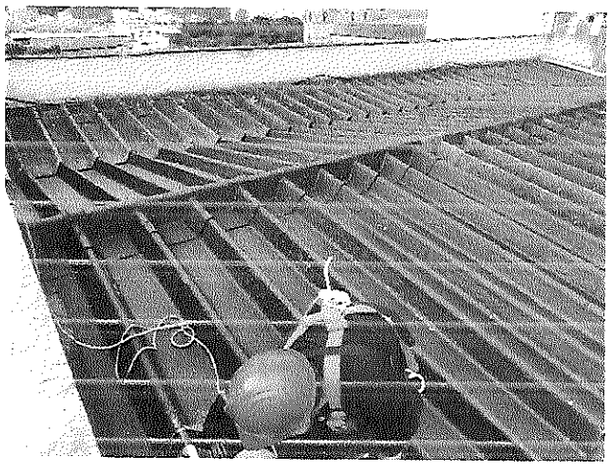
ITEM 1.4 IMPERMEABILIZACION MANTO ASFALTICO DE CUBIERTA EN TEJA SOBRE AUDITORIO



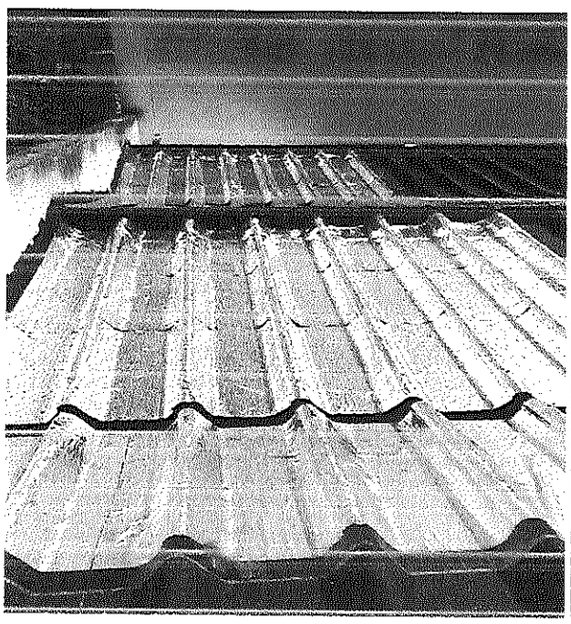


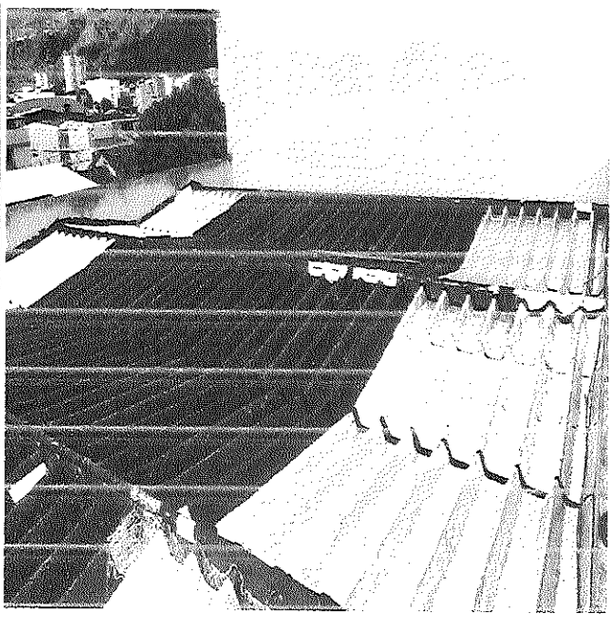
CIVPRO S.A.S COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S
Carrera 15 A Nro. 7 A-05 Cabecera del llano Piedecuesta
TEL. 3173690162
EMAIL: civprosas5@gmail.com

NIT 900.139.552-7







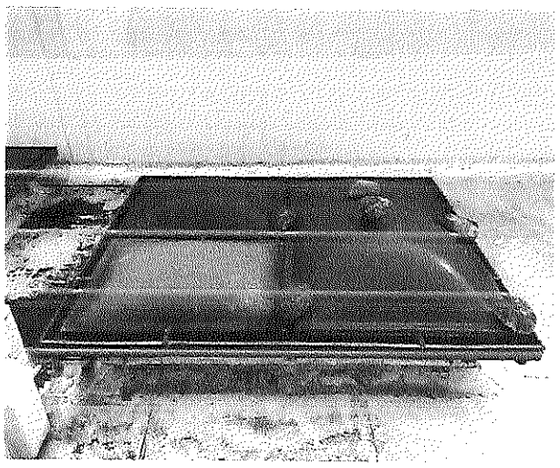


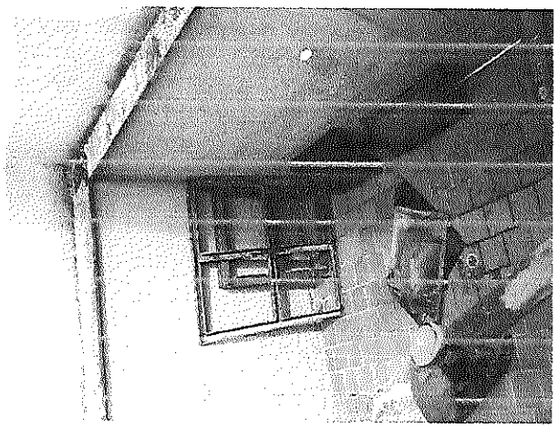
LAVADO DE TEJAS, IMPRIMACION CON EMULSION ASFALTICA E INSTALACION DEL MANTO ASFALTICO CON RECUBRIMINTO EN PELICULA DE ALUMINIO

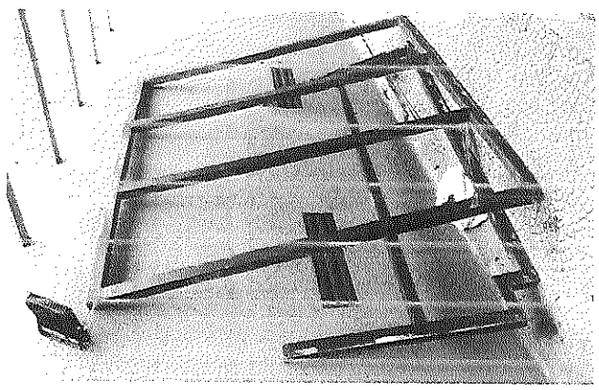
CIVPRO S.A.S COMPAÑIA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S
Carrera 15 A Nro. 7 A-05 Cabecera del llano Piedecuesta
TEL. 3173690162
EMAIL: civprosas5@gmail.com

NIT 900.139.552 7

ITEM 1.5 DESMONTE Y RETIRO DE DOMO ACRILICO ZONA ENTRADA A CAMERINOS Y BAÑOS

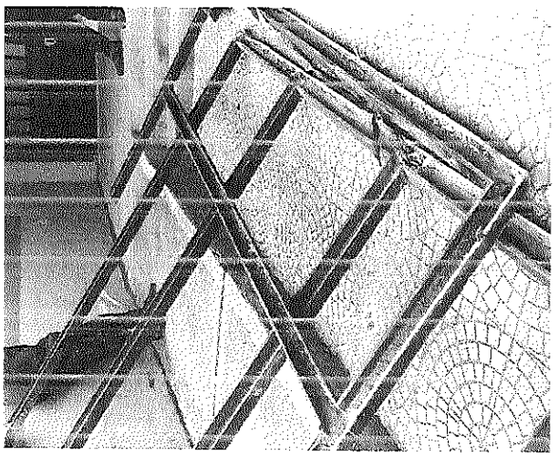


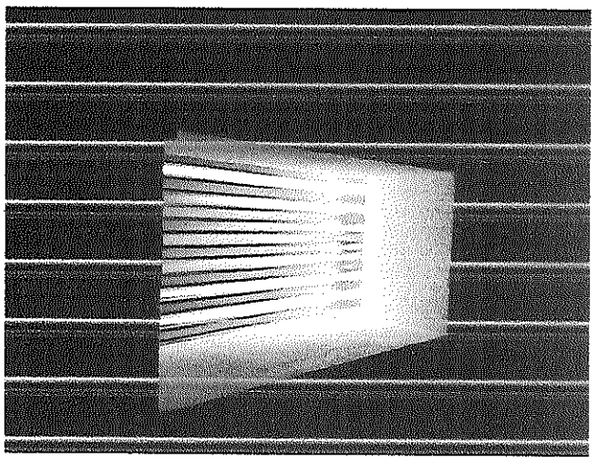


CIVPRO S.A.S COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S
Carrera 15 A Nro. 7 A-05 Cabecera del llano Piedecuesta
TEL. 3173690162
EMAIL: civprosas5@gmail.com

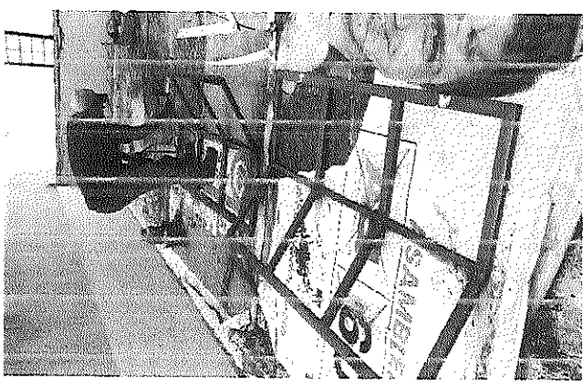
NIT 900.139.552 7

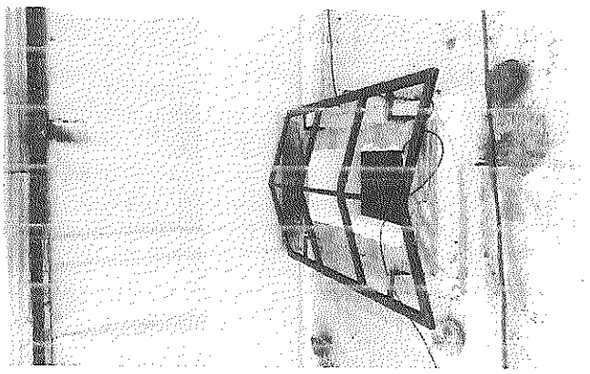


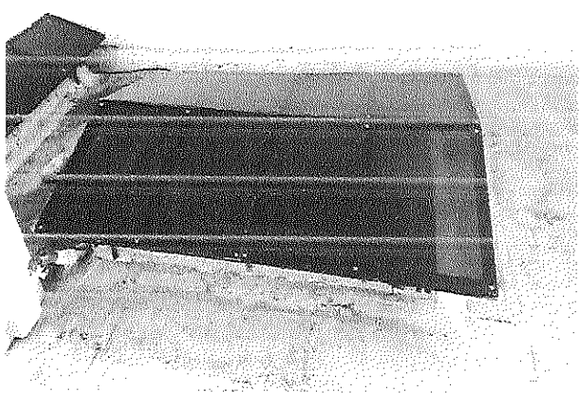


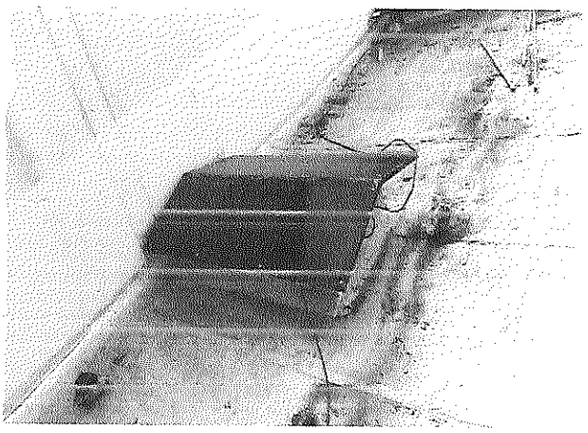
RETIRO DE DOMOS ACRILICOS EN MAL ESTADO RETIRO DE LOS MISOS

ITEM 1.6 SUMINISTRO E INSTALACION DE DOMO ACRILICO ZONA BAÑOS CAMERINOS



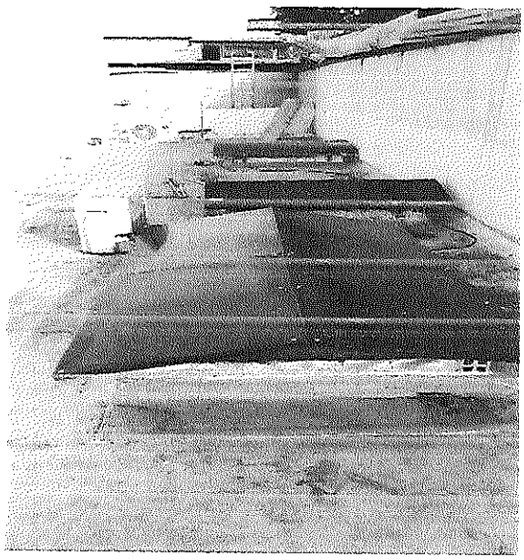


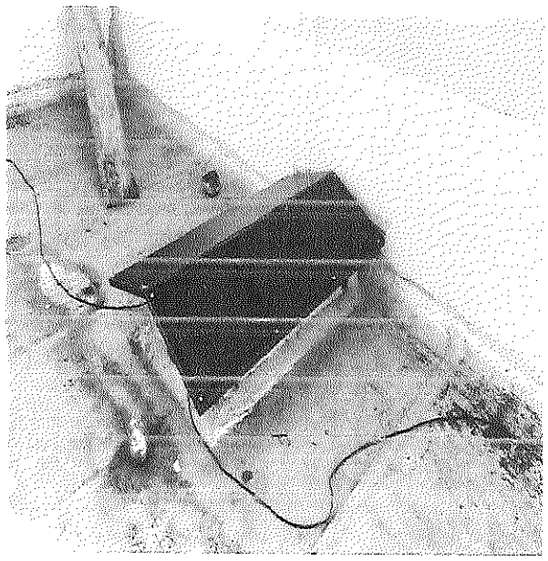




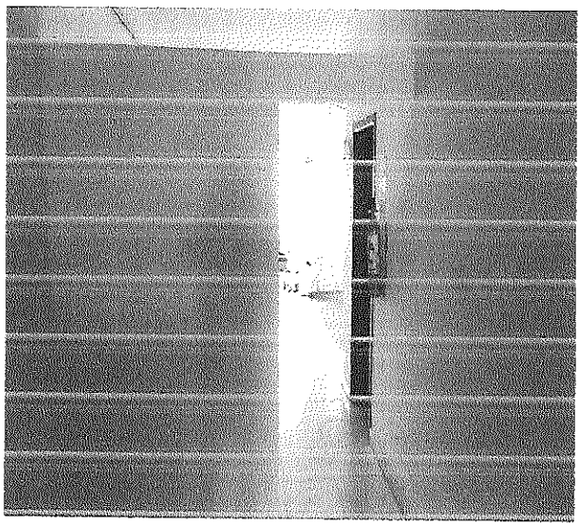
CIVPRO S.A.S COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S
Carrera 15 A Nro. 7 A-05 Cabecera del llano Piedecuesta
TEL. 3173690162
EMAIL: civprosas5@gmail.com

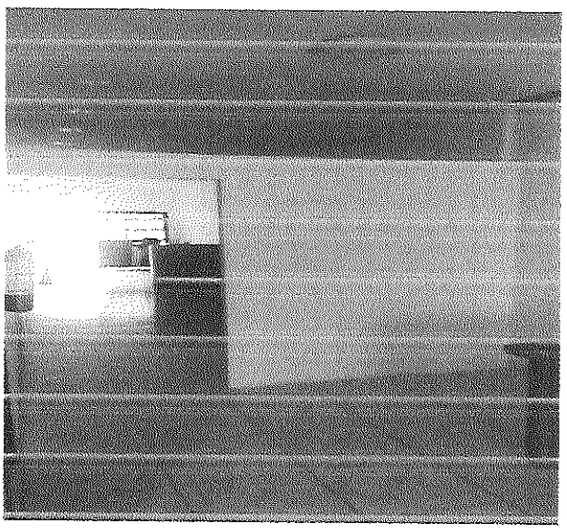
NIT 900.139.552-7





1,8 SUMINISTRO E INSTALACION DE MURO DIVISISORIO EN DRY-WALL PARA ACCESO A CAMERINO





CONSTRUCCION DE MURO EN DRYWALL EN EL PASILLO DEL COSTADO NORTE DEL AUDITORIO

CIVPRO S.A.S COMPAÑIA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S
Carrera 15 A Nro. 7 A-05 Cabecera del llano Piedecuesta
TEL. 3173690162
EMAIL: civprosas5@gmail.com

NIT 900.139.552 7

1,9 SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE VIDRIO 1 X 2 M2 (INCLUYE ESTRUCTURA)

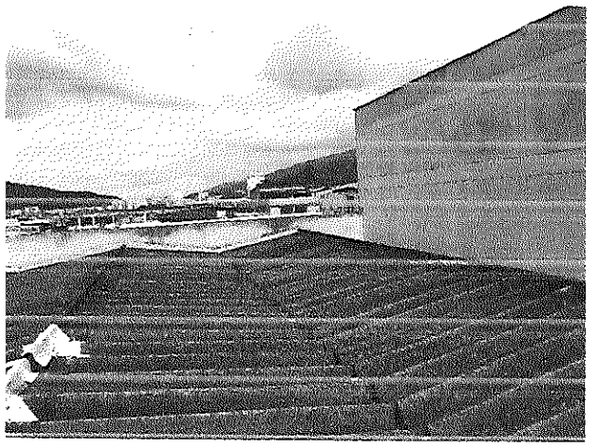
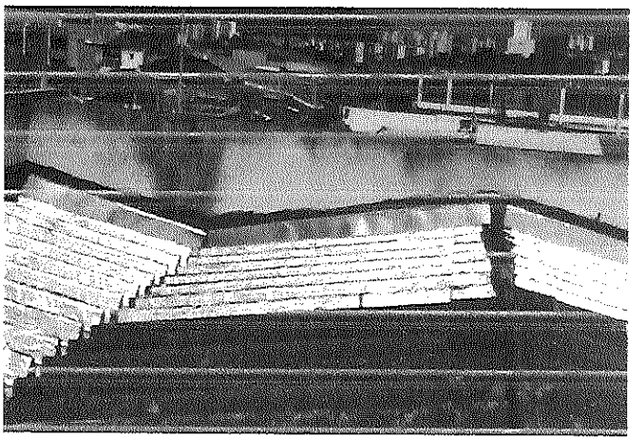
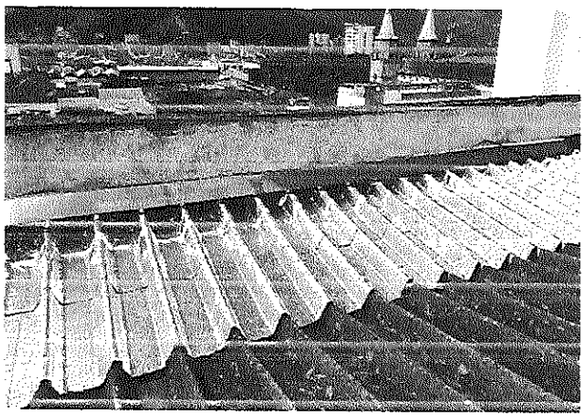
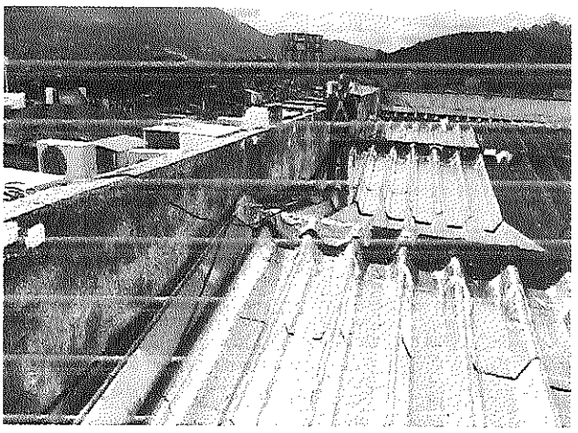
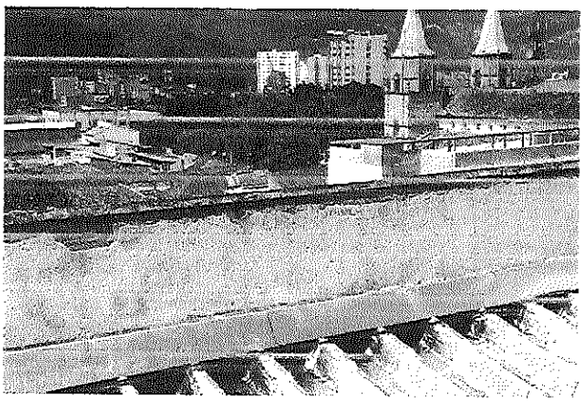
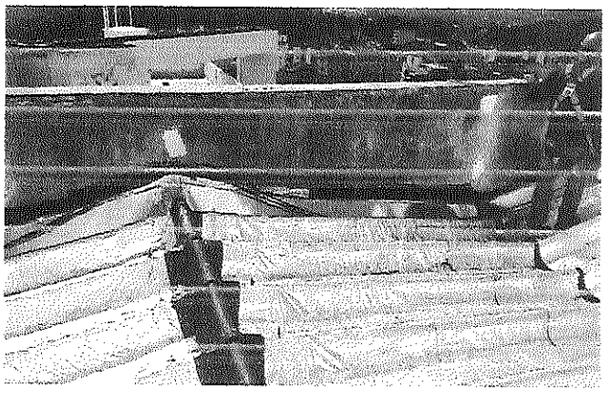




ESTE ITEM SE REFIERE AL SUMINISTRO E INSTALACION DE UNA PUERTA DE 1 X 2 EN ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO PARA EL MURO DIVISORIO CONSTRUIDO.

NIT 900.139.552 7

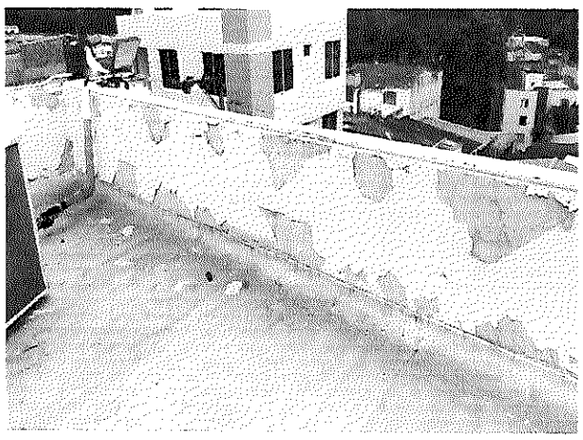
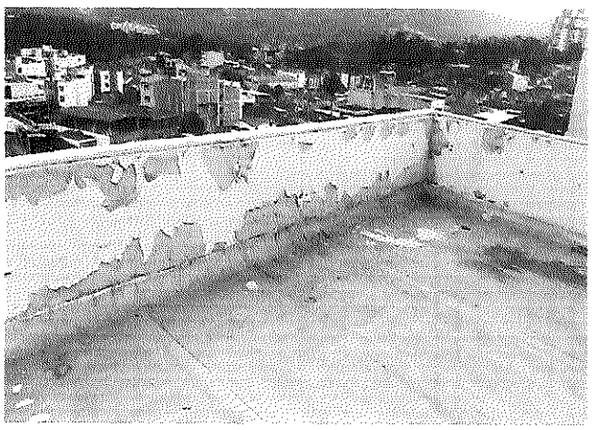
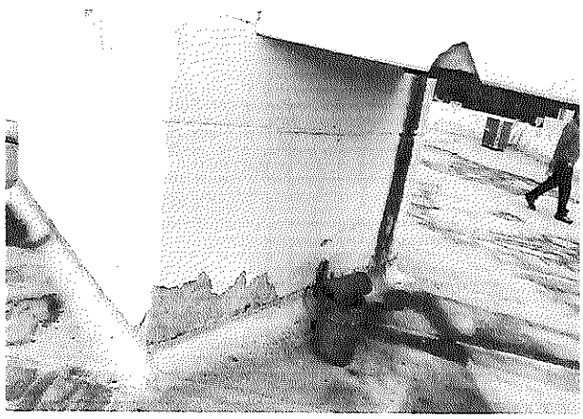
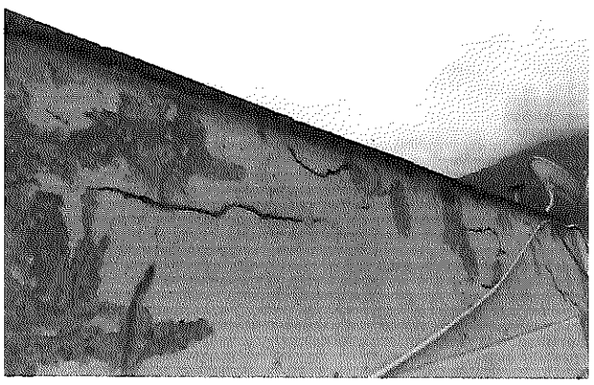
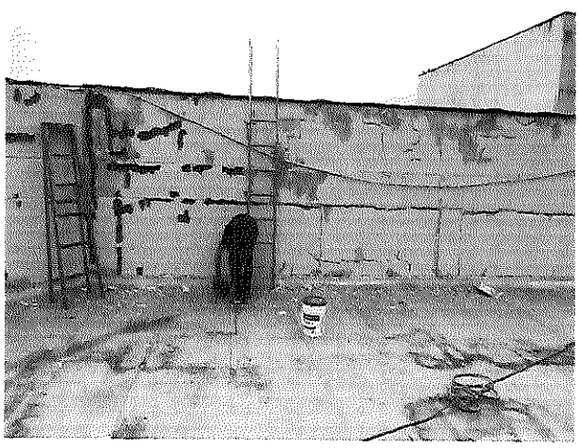
2.0 RESANE Y PINTURA PARA EXTERIORES EN KORAZA O SIMILAR

CIVPRO S.A.S COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S
Carrera 15 A Nro. 7 A-05 Cabecera del llano Piedecuesta
TEL. 3173690162
EMAIL: civprosas5@gmail.com

CIVPRO

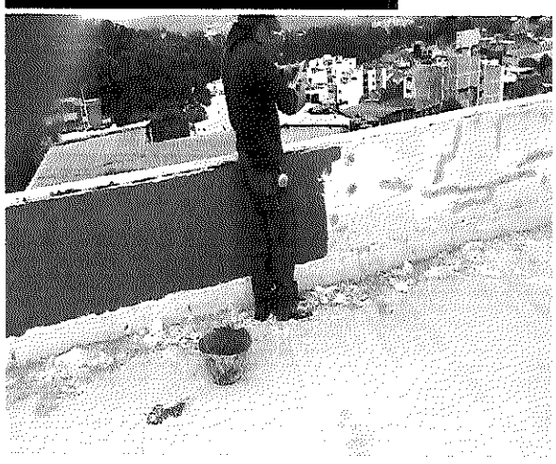
NIT 900.139.552-7

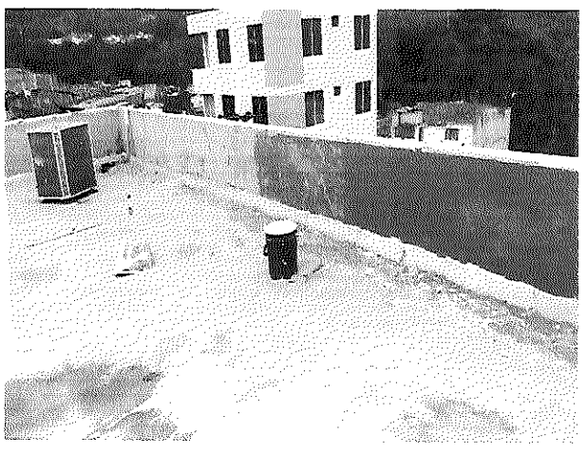






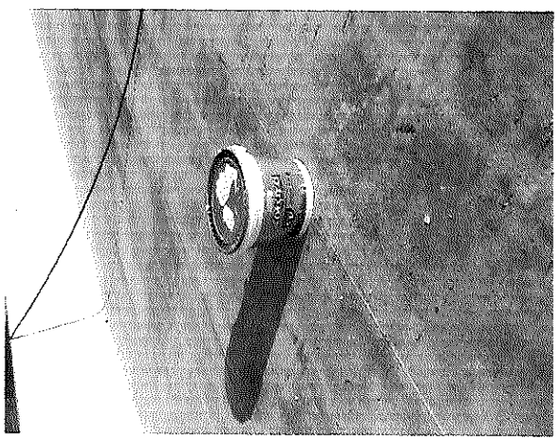

CIVPRO S.A.S COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S
Carrera 15 A Nro. 7 A-05 Cabecera del llano Piedecuesta
TEL. 3173690162
EMAIL: civprosas5@gmail.com

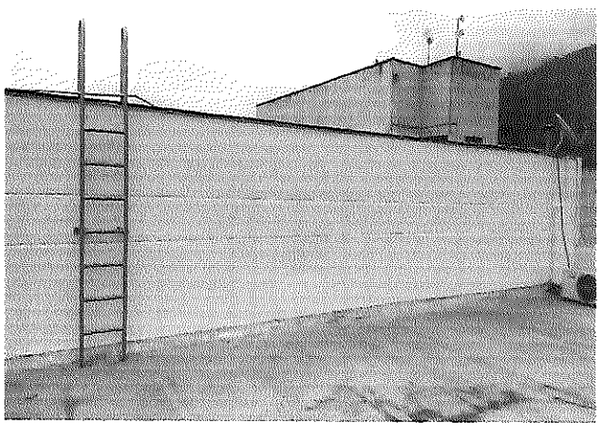
CIVPRO

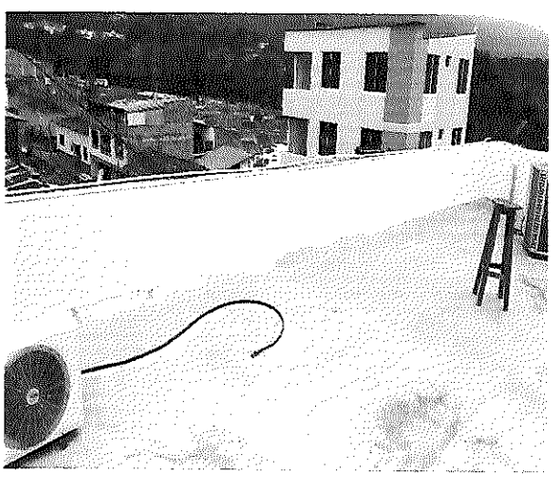
NIT 900.139.552-7

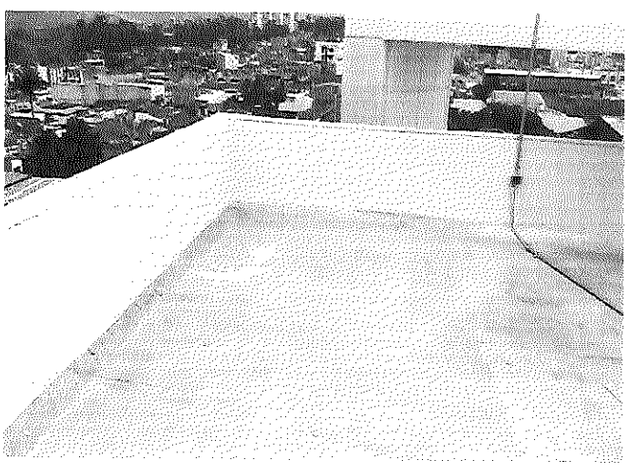








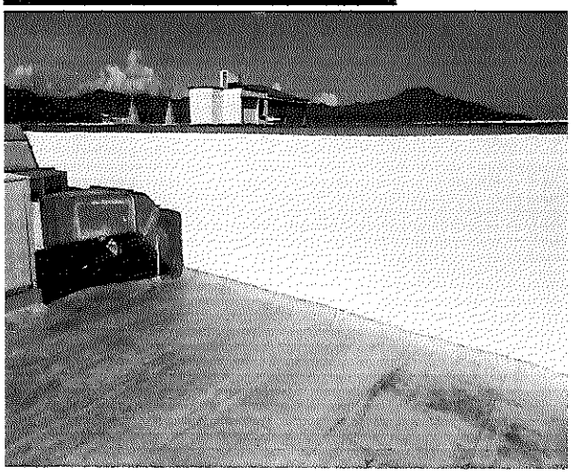


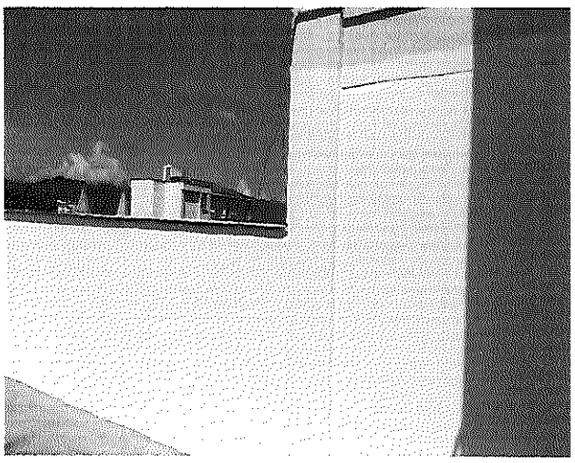


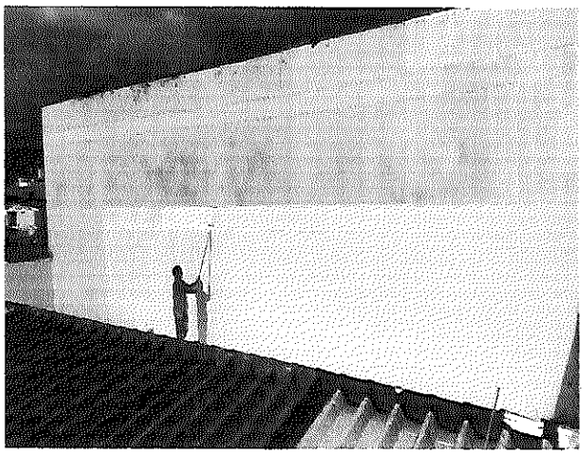
CIVPRO S.A.S COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S
Carrera 15 A Nro. 7 A-05 Cabecera del llano Piedecuesta
TEL. 3173690162
EMAIL: civprosas5@gmail.com

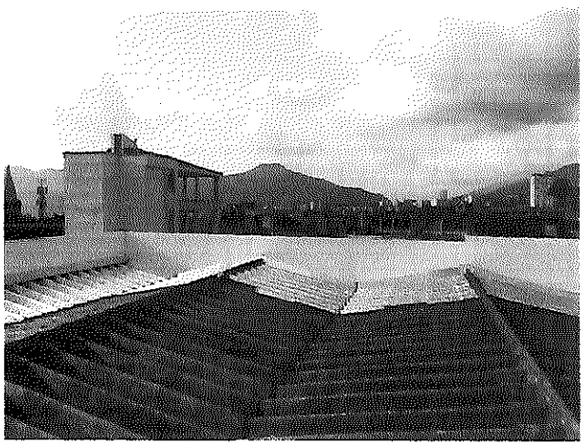
CIVPRO

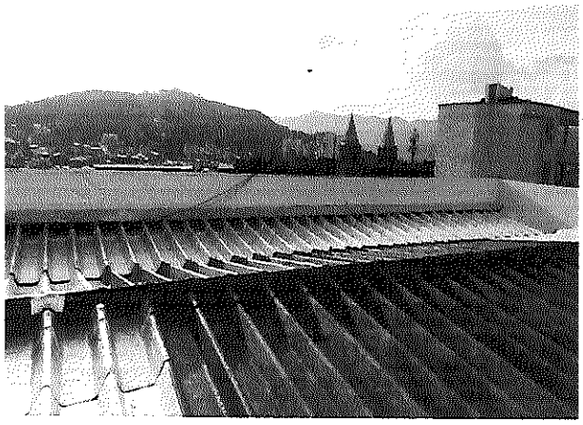
NIT 900.139.552-7

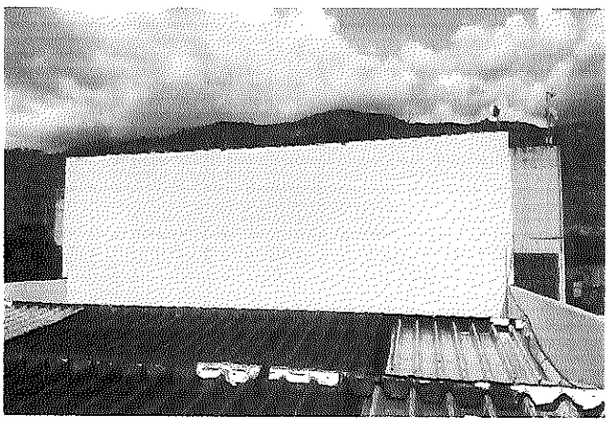








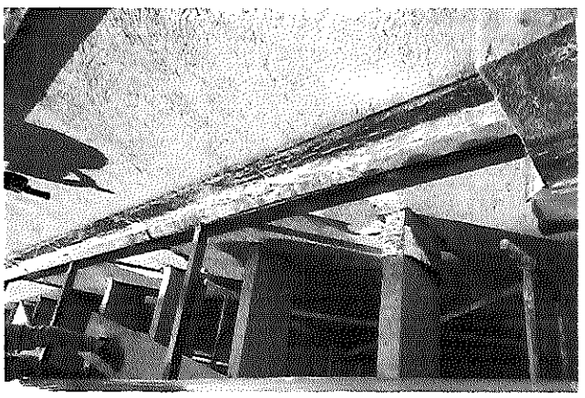
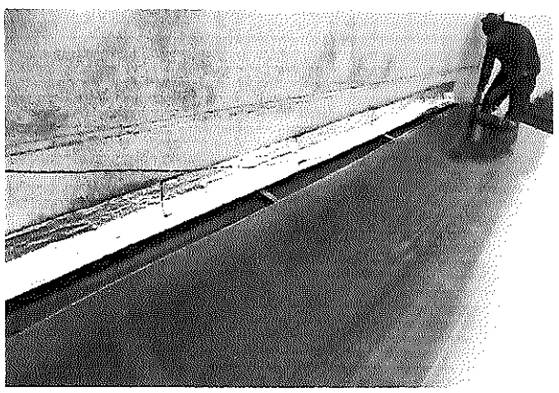
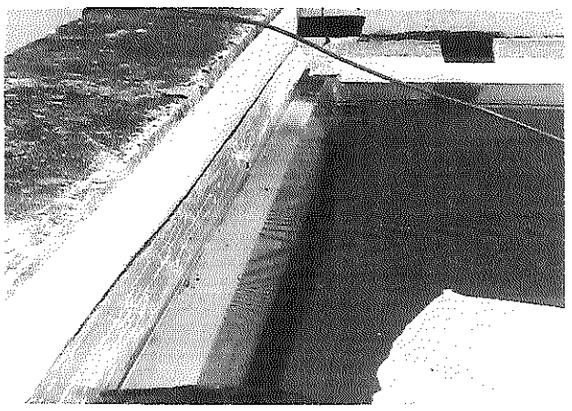
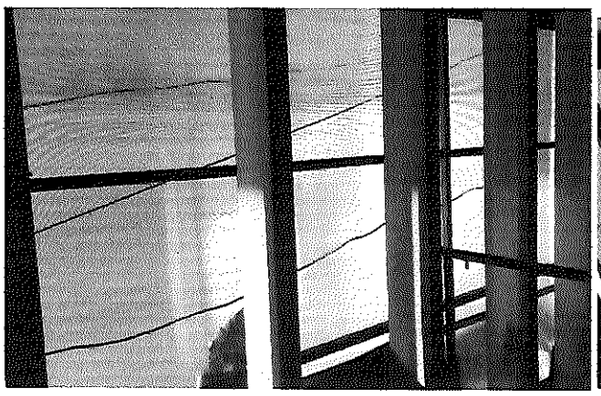




CIVPRO S.A.S COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S
Carrera 15 A Nro. 7 A-05 Cabecera del llano Piedecuesta
TEL. 3173690162
EMAIL: civprosas5@gmail.com

NIT 900.139.552-7

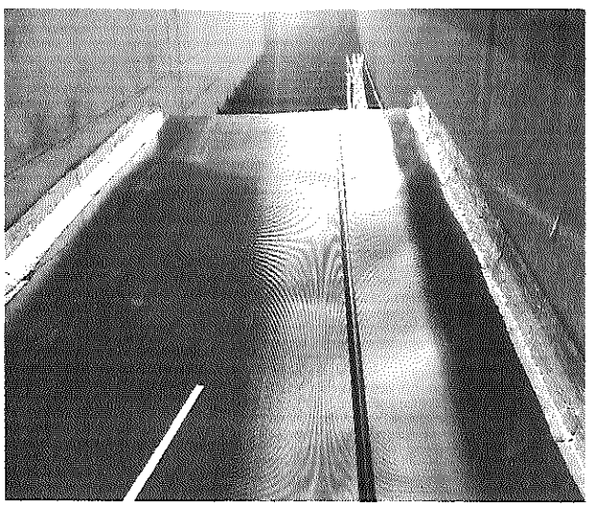
CUBIERTA EN POLICARBONATO (2,8 MX 5 M) INCLUYE ESTRUCTURA E INSTALACION


CIVPRO S.A.S COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S
Carrera 15 A Nro. 7 A-05 Cabecera del llano Piedecuesta
TEL. 3173690162
EMAIL: civprosas5@gmail.com

NIT 900.139.552-7







ESTE ITEM HACE REFERENCIA A LA INSTALACION DE UN DOMO EN ESTRUCTURA METALICA DE TUBO DE 2" X 2" CALIBRE 18 Y LAMINA DE POLICARBONATO EL CUALSE INSTALO EN EL PASILLO EXTERIOR DEL COSTADO NORTE DEL AUDITORIO EL CUAL TIENE COMO FIN SERVIR D ECUBIETA PARA LA ENTRADA Y SALIDA DEL AUDITORIO HACIA LOS CAMERINOS.

CIVPRO S.A.S COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S
Carrera 15 A Nro. 7 A-05 Cabecera del llano Piedecuesta
TEL. 3173690162
EMAIL: civprosas5@gmail.com

7. ASPECTOS FINANCIEROS Y CONTROL DE PRESUPUESTO

7.1 VALOR INICIAL DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO.

El valor del contrato principal es de CUARENTA Y TRES *MILLONES QUINIENTOS ONCE MIL DOSCIENTOS DOS PESOS* ***($ 43.511.202,00)*** *M/CTE.*, donde el contratista se obliga a ejecutar para el MUNICIPIO DE PIEDECUESTA las cantidades de obra por el sistema de precios unitarios, conforme al pliego de condiciones y a la propuesta presentada, y será cancelado mediante único pago al recibo final a satisfacción por parte del contratante.

7.2 OBRAS CONTRATADAS.

En el numeral 3.2 se indica el cuadro de cantidades de obra contratadas, el cual comprende la descripción de cada ítem, precios unitarios y costo del proyecto para la *MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER".*

7.3 OBRAS ADICIONALES.

En el numeral 4.3 se indica el cuadro de cantidades finales de obra, en el cual comprende la descripción de cada ítem, precios unitarios y costo del proyecto final para la *"MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER".*

8. ASPECTOS TÉCNICOS

8.1 INSPECCIÓN Y CONTROL DE CALIDAD

8.1.1 PROCESOS CONSTRUCTIVOS

Durante el periodo del presente informe se realizó la verificación del cumplimiento de las especificaciones técnicas y normas vigentes que garanticen todos los requerimientos que el municipio de Piedecuesta ha hecho a la supervisión y al contratista con el fin de satisfacer el nivel de calidad de los trabajos ejecutados.

8.1.2 EQUIPO UTILIZADO.

A continuación, se presenta el equipo empleado durante el periodo que comprende el presente informe:

EQUIPOS Y/O HERRAMIENTAS	CANTIDAD
Herramienta menor	4
Equipos de Protección Personal	4
pulidoras	1
Equipo de soldadura	1
Hidrolavadora	

Tabla. Equipos y/o herramientas utilizados en obra.

9 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Se ha ejecutado todas las actividades contempladas en el proyecto según las especificaciones técnicas del contrato garantizando los correctos procesos constructivos, cualquier inquietud se llevó ante el supervisor del contrato buscando la solución más adecuada posible y su respectiva aprobación.

En constancia de entrega, firmó;

MAURICIO LEON RIVERO
R/L Contratista de Obra

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN RTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	900139552
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CIVPRO SAS
CIUDAD/MUNICIPIO:	PIEDECUESTA	DEPARTAMENTO:	SANTANDER
DIRECCIÓN:	CALLE 11 6A 65 P 1	TELÉFONO:	6617676
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Otras actividades especializadas para la construc
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	002 - GERENTE
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:		7856592288		TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	noviembre	AÑO 2022	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	diciembre	AÑO 2022
DÍAS DE MORA:		7					
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2022/12/21		NÚMERO AUTORIZACIÓN:			1824572910

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
25-14	25-14 COLPENSIONES	1	$ 160.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.300	$ 0	$ 160.000	$ 1.300	$ 161.300
SUBTOTALES:										$ 160.000	$ 1.300	$ 161.300

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 40.000	$ 0	$ 400	$ 0	$ 40.000	$ 400	$ 0	$ 40.400
SUBTOTALES:													$ 40.000	$ 400	$ 0	$ 40.400

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 69.600	$ 69.600	$ 600	$ 0	$ 70.200
SUBTOTALES:									$ 69.600	$ 600	$ 0	$ 70.200

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF39	CCF39-CAJASAN	1	$ 40.000	$ 400	$ 40.400
SUBTOTALES:			$ 40.000	$ 400	$ 40.400

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																						PARAFISCALES								
																									PENSIÓN								SALUD						ARP																								
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	IND	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT.	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT.	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT.	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT.	IBC	CCF ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
1	CC 91286044	LEON RIVERO MAURICIO	DEPEND		$ 1.000.000	FIJO			SI																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 1.000.000	$ 160.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 160.000	EPS037-NUEVA EPS	00	$ 1.000.000	$ 40.000	$ 0	$ 40.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 1.000.000	900139552	$ 69.600	30	$ 1.000.000	CCF39-CAJASAN	$ 40.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	$ 312.300

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN ...TES
SOPORTE DE PAGO GENERAL ...N

SOI

Bancoomeva

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	900139552
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:			CENTRO SAS SANTANDER
CÓDIGO MUNICIPIO:	PEREIRA	DEPARTAMENTO:	RISARALDA
DIRECCIÓN:	CALLE 11 6A 66 P 1	TELÉFONO:	3117676
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONÓMICA:	Otras actividades especializadas para la construc
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	002 - GERENTE
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:		4478120126		TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS:	VES	diciembre AÑO	2022	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	VES	enero AÑO	2023
DÍAS DE MORA:			0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):			2022/12/28	NÚMERO AUTORIZACIÓN:			9993692354

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
25-14	25-14 COLPENSIONES	1	$ 160.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 160.000	$ 0	$ 160.000
SUBTOTALES:										$ 160.000	$ 0	$ 160.000

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 40.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 40.000	$ 0	$ 0	$ 40.000
SUBTOTALES:													$ 40.000	$ 0	$ 0	$ 40.000

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 69.600	$ 69.600	$ 0	$ 0	$ 69.600
SUBTOTALES:									$ 69.600	$ 0	$ 0	$ 69.600

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF39	CCF39-CAJASAN	1	$ 40.000	$ 0	$ 40.000
SUBTOTALES:			$ 40.000	$ 0	$ 40.000

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES													SEGURIDAD SOCIAL																PARAFISCALES						
																						PENSIÓN								SALUD					ARP						PARAFISCALES					
AP	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO EN EXTERIOR	EXTRANJERO NO OBLIGADO A COTIZAR PENSIÓN	IGE	IRL	INS	LMA	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ACTIVN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ACTIVN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ACTIVN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	MAG COT	IBC	CCF ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
1	CC 1152222444	LEON PEREZ MAURICIO	DEPEND		$ 1.220.000	ASC		SI														25-14 COLPENSIONES	30	$ 1.000.000	$ 160.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Norma	$ 160.000	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 1.000.000	$ 40.000	$ 0	$ 40.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 1.000.000	900139552	$ 69.600	30	$ 1.000.000	CCF39-CAJASAN	$ 40.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	$ 309.600

Powered by CamScanner

INFORME DE SUPERVISIÓN ACTA RECIBO FINAL DEL CONTRATO No. 1883-22 (C01.PCCNTR.4172624)

CONTRATO No.:	1883-22 (C01.PCCNTR.4172624)								
OBJETO:	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER.								
VALOR INICIAL:	CUARENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS ONCE MIL DOSCIENTOS DOS PESOS MCTE ($43.511.202,00)								
VALOR ADICIONAL:	N.A.								
PLAZO INICIAL:	45 DÍAS								
CONTRATISTA:	**COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA SAS** NIT: 900.139.552-7 **R.L. MAURICIO LEON RIVERO** CC: 91.286.044 expedida en Bucaramanga								
SUPERVISOR:	LEONARDO DUEÑES GÓMEZ								
APOYO A LA SUPERVISION	SERGIO ORLANDO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ								
INTERVENTOR CONTRATO:	N/A								
ANTICIPO (XXX%)	N/A								
FECHA DE INICIACION:	16 DE NOVIEMBRE DE 2022								
ACTA DE SUSPENSION	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA	
ACTA DE REINICIACION	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA	
FECHA DE TERMINACION:	30 DE DICIEMBRE DE 2022								
MUNICIPIO:	PIEDECUESTA								
OFICINA GESTORA:	SECRETARÍA DE INFRAESTRUTURA								

Con base en los informes presentados por **MAURICIO LEON RIVERO** como representante legal de **COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA SAS** como contratista y respecto a las actividades ejecutadas dentro del periodo comprendido entre el **16/11/2022 y 21/12/2022** y como parte de la constancia para acceder a los recursos financieros aportados por parte del Municipio de Piedecuesta, tomando como base el acta de recibo **FINAL** por valor de CUARENTA Y TRES MILLONES CIENTO SETENTA Y TRES MIL CINCUENTA Y DOS PESOS MCTE ($ 43.173.052,00), con un valor a pagar en la misma cuantía.

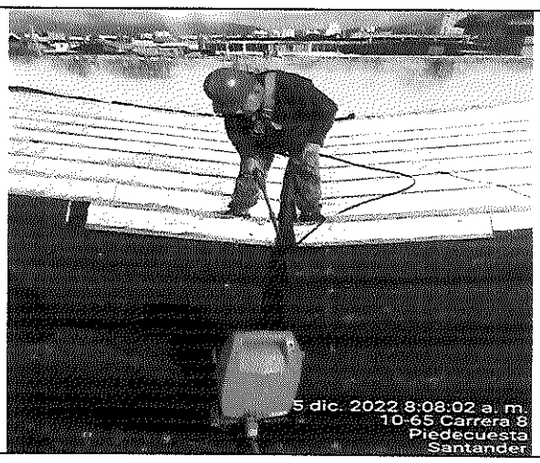
C E R T I F I C A:

De acuerdo con las condiciones establecidas en el presente contrato y una vez revisada la documentación suministrada por **MAURICIO LEON RIVERO** como representante legal de **COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA SAS** como contratista, con relación al desarrollo y ejecución de este, las actividades representativas realizadas durante la ejecución fueron:

ITEM	DESCRIPCION ITEM	CONDICIONES FINALES	
		CANT	VALOR PARCIAL
1,00	MANTENIMIENTOS/APARATOS		
1,1	Limpieza canal de aguas lluvias Cubierta auditorio (incluye retiro)	78,85	$ 709.650,00
1,2	Mantenimiento de cubierta en teja sobre auditorio	259,60	$ 2.076.800,00
1,3	Dilatacion en muro (1cm) para empotrar flanche con sikaflex	67,20	$ 1.881.600,00
1,4	impermeabilizacion manto asfaltico de cubierta en teja sobre auditorio	300,29	$ 15.614.938,00
1,5	Desmonte y retiro de domo acrilico zona entrada a camerinos y baños	19,87	$ 307.985,00
1,6	suministro e instalacion de domo acrilico zona baños camerinos	6,65	$ 1.596.000,00
1,7	Suministro e instalación de cubierta en policarbonato (incluye pintura y resane estructura metalica existente)	-	
1,8	Suministro e instalacion de muro divisisorio en dry-wall para acceso a camerinos	6,29	$ 389.980,00
1,9	suministro e instalacion de puerta de vidrio 1 X 2 m2 (incluye estructura)	1,00	$ 450.000,00
2,0	Resane y pintura para exteriores en koraza o similar	236,80	$ 5.920.000,00
	OBRA NUEVA	-	
	cubierta en policarbonato (2,8 mx 5 m)incluye estructura e instalacion	14,00	$ 3.033.086,00
	SUBTOTAL		$ 31.980.039,00
TOTAL COSTO DIRECTO			$ 31.980.039,00
	ADMINISTRACION		$ 9.274.211,00
	IMPREVISTOS		$ 319.800,00
	UTILIDAD		$ 1.599.002,00
	COSTO TOTAL (DE LA OBRA		$ 43.173.052,00

REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDADES EJECUTADAS PRESENTE ACTA

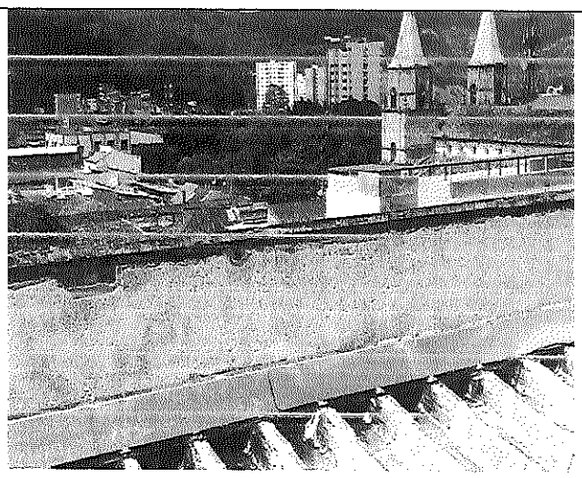
Limpieza canal de aguas lluvias Cubierta auditorio (incluye retiro)



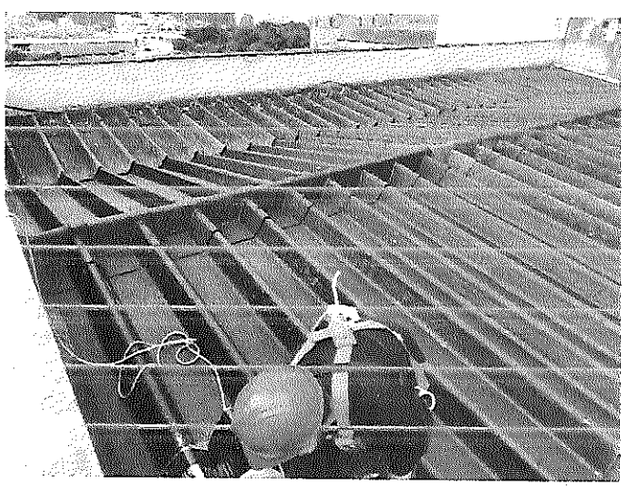
Mantenimiento de cubierta en teja sobre auditorio



Dilatación en muro (1cm) para empotrar flanche con sikaflex



impermeabilización manto asfaltico de cubierta en teja sobre auditorio



INFORME DE METAS CUMPLIDAS EN EL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL.

Eje Estratégico	PIEDECUESTA UNA CIUDAD SEGURA, INCLUYENTE Y EDUCADA
Sector	CULTURA
Programa	PROMOCIÓN Y ACCESO EFECTIVO A PROCESOS CULTURALES Y ARTÍSTICOS.
Meta Del Producto	**MP 107:** Realizar durante el cuatrienio mantenimiento preventivo y/o correctivo en cuatro (4) escenarios artísticos y Culturales.
Cumplimiento Meta del producto	Un (1) mantenimiento preventivo y/o correctivo en escenarios artísticos y Culturales.

Igualmente, en el informe final se deja constancia del cumplimiento de los requisitos de seguridad social y parafiscal, así como la actualización de la póliza de calidad del servicio y/o estabilidad de la obra aprobada por la oficina jurídica del Municipio.

Se expide en Piedecuesta, a los 21 días del mes de diciembre del 2022

LEONARDO DUEÑES GÓMEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR

SERGIO ORLANDO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
APOYO A LA SUPERVISIÓN

Proyectó: Sergio Orlando González Rodríguez – Profesional Universitario – Secretaría de Infraestructura

CONTRATO DE OBRA Nº 1883-22 (C01.PCCNTR.4172624) DE 04 DE NOVIEMBRE DEL 2022

CONTRATO No.:	1883-22 (C01.PCCNTR.4172624)								
OBJETO:	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER.								
VALOR INICIAL:	CUARENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS ONCE MIL DOSCIENTOS DOS PESOS MCTE ($43.511.202,00)								
VALOR ADICIONAL:	N.A.								
PLAZO INICIAL:	45 DÍAS								
CONTRATISTA:	**COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA SAS** NIT: 900.139.552-7 **R.L. MAURICIO LEON RIVERO** CC: 91.286.044 expedida en Bucaramanga								
SUPERVISOR:	LEONARDO DUEÑES GÓMEZ								
APOYO A LA SUPERVISION	SERGIO ORLANDO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ								
INTERVENTOR CONTRATO:	N/A								
ANTICIPO (XXX%)	N/A								
FECHA DE INICIACION:	16 DE NOVIEMBRE DE 2022								
ACTA DE SUSPENSION	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA	
ACTA DE REINICIACION	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA	
FECHA DE TERMINACION:	30 DE DICIEMBRE DE 2022								
MUNICIPIO:	PIEDECUESTA								
OFICINA GESTORA:	SECRETARÍA DE INFRAESTRUTURA								

En Piedecuesta, a los **VEINTIÚN (21) DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DE 2022**, se reunieron, el ingeniero **LEONARDO DUEÑES GÓMEZ**, en calidad de Secretario de Infraestructura Municipal y supervisor y el señor **MAURICIO LEON RIVERO** quien comparece en calidad de Representante Legal de **COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA SAS**, como Contratista, el Ingeniero **SERGIO ORLANDO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ** como Apoyo a la supervisión del Municipio, con el fin de elaborar la presente **ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No.01** al **CONTRATO DE OBRA N°1883-22 (C01.PCCNTR.4172624).**

CONSIDERANDO:

1. Que, para la óptima ejecución de la obra en referencia, se requiere modificar las cantidades de obra inicialmente contratadas de acuerdo con la siguiente relación.

ITEMS QUE AUMENTARON O DISMINUYERON

Tabla 1. Modificación items

ITEM	DESCRIPCION ITEM	UNID	CIONES ORIG	MODIFICACION 1		CONDICIONES FINALES
			CANT	MAYORES	MENORES	CANT
1,00	MANTENIMIENTOS/APARATOS					
1,1	Limpieza canal de aguas lluvias Cubierta auditorio (incluye retiro)	ML	95,00		- 16,15	78,85
1,2	Mantenimiento de cubierta en teja sobre auditorio	M2	179,03	80,57		259,60
1,3	Dilatacion en muro (1cm) para empotrar flanche con sikaflex	ML	62,00	5,20		67,20
1,4	impermeabilizacion manto asfaltico de cubierta en teja sobre auditorio	M2	312,02		- 11,73	300,29
1,5	Desmonte y retiro de domo acrilico zona entrada a camerinos y baños	M2	75,00		- 55,13	19,87
1,6	suministro e instalacion de domo acrilico zona baños camerinos	M2	22,50		- 15,85	6,65
1,7	Suministro e instalación de cubierta en policarbonato (incluye pintura y resane estructura metalica existente)	M2	24,50		- 24,50	-
1,8	Suministro e instalacion de muro divisisorio en dry-wall para acceso a camerinos	M2	6,25	0,04		6,29
1,9	suministro e instalacion de puerta de vidrio 1 X 2 m2 (incluye estructura)	UND	1,00			1,00
2,0	Resane y pintura para exteriores en koraza o similar	M2	100,00	136,80		236,8

Las cantidades fueron modificadas como se muestra en la tabla anterior, de acuerdo con las cantidades efectivamente ejecutadas en campo.

2. Que, para llevar a cabo la construcción de la obra en referencia, se requiere ejecutar actividades no previstas en el contrato inicial.

ÍTEMS O ACTIVIDADES NO PREVISTAS.

Tabla 2. Atividades adicionales.

ITEM	DESCRIPCION ITEM	UNID	CIONES ORIG	MODIFICACION 1		CONDICIONES FINALES
			CANT	MAYORES	MENORES	CANT
	OBRA NUEVA					-
	cubierta en policarbonato (2,8 mx 5 m)incluye estructura e instalacion	M2		14,00		14,00

Al realizar el desmonte de la estructura metálica del domo, se encuentra que dicha estructura se encuentra en alto estado de deterioro y presenta oxidaciones las cuales no es posible realizarle mantenimiento por lo que se decide hacer una reposición total de dicha estructura. Adicionalmente construirle una canal en la zona posterior, para que recoja el agua lluvia y la conduzca por la bajante. También se decide implementar una cubierta de policarbonato de tipo plana acorde a la estructura aprobada por la supervisión.

RESUELVE:

Modificar las cantidades iniciales del Contrato de la referencia para un valor total del contrato de **CUARENTA Y TRES MILLONES CIENTO SETENTA Y TRES MIL CINCUENTA Y DOS PESOS MCTE ($ 43.173.052,00)**.

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron:

LEONARDO DUEÑES GÓMEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR

COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA SAS
R.L. MAURICIO LEON RIVERO
Contratista

SERGIO ORLANDO GONZALEZ RODRÍGUEZ
PROFESIONAL UNIVERSITARIO Gr 01
APOYO A LA SUPERVISIÓN

Reviso: Sergio Pitta Rueda – CPS 1075-22 (CO1.PCCNTR.3901898) -Aspectos Jurídicos
Proyectó: Sergio Orlando González Rodriguez – Profesional Universitario

ANALISIS DE PRESIOS UNITARIOS

MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER

CUBIERTA AUDITORIO			
CAPITULO	1	MANTENIMIENTO/APARATOS	
ACTIVIDAD		cubierta en policarbonato (2,8 mx 5 m)incluye estructura e instalacion	
	M2		

1. EQUIPO / HERRAMIENTA

DESCRIPCION	TIPO	V/HORA	RENDIMIENTO	V/UNITARIO	
Herramienta (10% m.o.)	Menor			$ 6.021,000	
ANDAMIOS				$ 2.000,000	
SUBTOTAL					$ 8.021,00

2. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO U.	CANTIDAD	V/UNITARIO	
tubo cuadrado cal 18 2"x2"	ml	$ 20.000,00	3	$ 60.000,00	
canal	ml	$ 50.000,00	0,2	$ 10.000,00	
anticorrosivo	galin	$ 65.000,00	0,05	$ 3.250,00	
pintura en esmate para estructura	galon	$ 105.000,00	0,05	$ 5.250,00	
lamina en policarbonato 6 mm	m2	$ 70.000,00	1	$ 70.000,00	
conectores e lamina	ml	$ 32.000,00	0,5	$ 16.000,00	
U para bordes	ml	$ 11.000,00	1	$ 11.000,00	
cinta microperfoorada	ml	$ 6.000,00	1	$ 6.000,00	
tornillos	und	$ 330,00	4	$ 1.320,00	
SUBTOTAL					$ 182.820,00

3. TRANSPORTE

MATERIAL	M3 O T/KM	CANT.	DISTANCIA	TARIFA	V/UNITARIO	
TRANSPORTE						
SUBTOTAL						$ -

4. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	F.S	JORNAL T	RENDIM.	V/UNITARIO	
ORNAMENTADOR (instalador)	125000	63,00%	203.750	12,00	$	16.979,17
ayudante de ornamentacion	65000	63,00%	105950	12,00	$	8.829,17
SUBTOTAL					$	25.808,33
TOTAL COSTOS DIRECTOS					$	216.649,00

ANEXO AL ACTA DE MAYORES Y MENORES 01 DEL CONTRATO MINIMA CUANTIA No.1833 DE 2022

ALCALDIA MUNICIPAL DE PIEDECUESTA

MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER

VALOR CONTRATO PRINCIPAL	$ 43.511.202,00
VALOR CONTRATO ADICIONAL	$ 0,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 43.173.052,00

ITEM	DESCRIPCION ITEM	UNID	CONDICIONES ORIGINALES			MODIFICACION 1		CONDICIONES FINALES	
			CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	MAYORES	MENORES	CANT	VALOR PARCIAL
1,00	MANTENIMIENTOS/APARATOS								
1,1	Limpieza canal de aguas lluvias Cubierta auditorio (incluye retiro)	ML	95,00	$ 9.000,00	$ 855.000,00		- 16,15	78,85	$ 709.650,00
1,2	Mantenimiento de cubierta en teja sobre auditorio	M2	179,03	$ 8.000,00	$ 1.432.240,00	80,57		259,60	$ 2.076.800,00
1,3	Dilatacion en muro (1cm) para empotrar flanche con sikaflex	ML	62,00	$ 28.000,00	$ 1.736.000,00	5,20		67,20	$ 1.881.600,00
1,4	impermeabilizacion manto asfaltico de cubierta en teja sobre auditorio	M2	312,02	$ 52.000,00	$ 16.225.040,00		- 11,73	300,29	$ 15.614.936,00
1,5	Desmonte y retiro de domo acrilico zona entrada a camerinos y baños	M2	75,00	$ 15.500,00	$ 1.162.500,00		- 55,13	19,87	$ 307.985,00
1,6	suministro e instalacion de domo acrilico zona baños camerinos	M2	22,50	$ 240.000,00	$ 5.400.000,00		- 15,85	6,65	$ 1.596.000,00
1,7	Suministro e instalación de cubierta en policarbonato (incluye pintura y resane estructura metalica existente)	M2	24,50	$ 85.000,00	$ 2.082.240,00		- 24,50	-	$ -
1,8	Suministro e instalacion de muro divisiorio en dry-wall para acceso a camerinos	M2	6,25	$ 62.000,00	$ 387.500,00	0,04		6,29	$ 389.980,00
1,9	suministro e instalacion de puerta de vidrio 1 X 2 m2 (incluye estructura)	UND	1,00	$ 450.000,00	$ 450.000,00			1,00	$ 450.000,00
2,0	Resane y pintura para exteriores en koraza o similar	M2	100,00	$ 25.000,00	$ 2.500.000,00	136,80		236,8	$ 5.920.000,00
	OBRA NUEVA							-	
	cubierta en policarbonato (2,8 mx 5 m)incluyo estructura e instalacion	M2		$ 216.649,00		14,00		14,00	$ 3.033.086,00
	SUBTOTAL				$ 32.230.520,00				$ 31.980.039,00
TOTAL COSTO DIRECTO					$ 32.230.520,00				$ 31.980.039,00
	ADMINISTRACION			29%	9.346.851,00				$ 9.274.211,00
	IMPREVISTOS			1%	322.305,00				$ 319.800,00
	UTILIDAD			5%	1.611.526,00				$ 1.599.002,00
	COSTO TOTAL (DE LA OBRA				$ 43.511.202,00				$ 43.173.052,00

ING LEONARDO DUEÑES GOMEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR

ING. MAURICIO LEON RIVERO
REPRESENTANTE LEGAL CIVERO S.A.S
CONTRATISTA

ING SERGIO ORLANDO GONZALEZ RODRIGUEZ
PROFESIONAL UNIVERSITARIOAPOYO A LA SUPERVISION DEL CONTRATO

ANEXO AL ACTA DE MAYORES Y MENORES 01 DEL CONTRATO MINIMA CUANTIA No.1833 DE 2022

ALCALDIA MUNICIPAL DE PIEDECUESTA

MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER

VALOR CONTRATO PRINCIPAL	$ 43.511.202,00
VALOR CONTRATO ADICIONAL	$ 0,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 43.173.052,00

ITEM	DESCRIPCION ITEM	UNID	CONDICIONES ORIGINALES			MODIFICACION 1		CONDICIONES FINALES	
			CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	MAYORES	MENORES	CANT	VALOR PARCIAL
1,00	MANTENIMIENTOS/APARATOS								
1,1	Limpieza canal de aguas lluvias Cubierta auditorio (incluye retiro)	ML	95,00	$ 9.000,00	$ 855.000,00		- 16,15	78,85	$ 709.650,00
1,2	Mantenimiento de cubierta en teja sobre auditorio	M2	179,03	$ 8.000,00	$ 1.432.240,00	80,57		259,60	$ 2.076.800,00
1,3	Dilatacion en muro (1cm) para empotrar flanche con sikaflex	ML	62,00	$ 28.000,00	$ 1.736.000,00	5,20		67,20	$ 1.881.600,00
1,4	impermeabilizacion manto asfaltico de cubierta en teja sobre auditorio	M2	312,02	$ 52.000,00	$ 16.225.040,00		- 11,73	300,29	$ 15.614.936,00
1,5	Desmonte y retiro de domo acrilico zona entrada a camerinos y baños	M2	75,00	$ 15.500,00	$ 1.162.500,00		- 55,13	19,87	$ 307.985,00
1,6	suministro e instalacion de domo acrilico zona baños camerinos	M2	22,50	$ 240.000,00	$ 5.400.000,00		- 15,85	6,65	$ 1.596.000,00
1,7	Suministro e instalación de cubierta en policarbonato (incluye pintura y resane estructura metalica existente)	M2	24,50	$ 85.000,00	$ 2.082.240,00		- 24,50	-	$ -
1,8	Suministro e instalacion de muro divisisorio en dry-wall para acceso a camerinos	M2	6,25	$ 62.000,00	$ 387.500,00	0,04		6,29	$ 389.980,00
1,9	suministro e instalacion de puerta de vidrio 1 X 2 m2 (incluye estructura)	UND	1,00	$ 450.000,00	$ 450.000,00			1,00	$ 450.000,00
2,0	Resane y pintura para exteriores en koraza o similar	M2	100,00	$ 25.000,00	$ 2.500.000,00	136,80		236,8	$ 5.920.000,00
	OBRA NUEVA							-	
	cubierta en policarbonato (2,8 mx 5 m)incluye estructura e instalacion	M2		$ 216.649,00		14,00		14,00	$ 3.033.086,00
	SUBTOTAL				$ 32.230.520,00				$ 31.980.039,00
TOTAL COSTO DIRECTO					$ 32.230.520,00				$ 31.980.039,00
	ADMINISTRACION			29%	9.346.851,00				$ 9.274.211,00
	IMPREVISTOS			1%	322.305,00				$ 319.800,00
	UTILIDAD			5%	1.611.526,00				$ 1.599.002,00
	COSTO TOTAL (DE LA OBRA				$ 43.511.202,00				$ 43.173.052,00

ING LEONARDO DUEÑES GOMEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR

ING. MAURICIO LEON RIVERO
REPRESENTANTE LEGAL CIVPRO S.A.S
CONTRATISTA

ING SERGIO ORLANDO GONZALEZ RODRIGUEZ
PROFESIONAL UNIVERSITARIOAPOYO A LA SUPERVISION DEL CONTRATO

ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO No. 1883-22 (C01.PCCNTR.4172624)

CONTRATO No.:	1883-22 (C01.PCCNTR.4172624)							
OBJETO:	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER.							
VALOR INICIAL:	CUARENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS ONCE MIL DOSCIENTOS DOS PESOS MCTE ($43.511.202,00)							
VALOR ADICIONAL:	N.A.							
PLAZO INICIAL:	45 DÍAS							
CONTRATISTA:	**COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA SAS** NIT: 900.139.552-7 **R.L. MAURICIO LEON RIVERO** CC: 91.286.044 expedida en Bucaramanga							
SUPERVISOR:	LEONARDO DUEÑES GÓMEZ							
APOYO A LA SUPERVISION	SERGIO ORLANDO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ							
INTERVENTOR CONTRATO:	N/A							
ANTICIPO (XXX%)	N/A							
FECHA DE INICIACION:	16 DE NOVIEMBRE DE 2022							
ACTA DE SUSPENSION	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA
ACTA DE REINICIACION	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA
FECHA DE TERMINACION:	30 DE DICIEMBRE DE 2022							
MUNICIPIO:	PIEDECUESTA							
OFICINA GESTORA:	SECRETARÍA DE INFRAESTRUTURA							

En Piedecuesta, a los **VEINTIÚN (21) DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DE 2022**, se reunieron, el ingeniero **LEONARDO DUEÑES GÓMEZ**, en calidad de Secretario de Infraestructura Municipal y supervisor y el señor **MAURICIO LEON RIVERO** quien comparece en calidad de Representante Legal de **COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA SAS**, como Contratista, el Ingeniero **SERGIO ORLANDO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ** como Apoyo a la supervisión del Municipio, con el fin de elaborar la presenta **Acta de Recibo Final correspondiente al periodo DÍA 16 DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2022 AL DÍA 21 DEL MES DICIEMBRE DEL AÑO 2022** del presente Contrato, de acuerdo con las actividades ejecutadas y consignadas en el anexo N° 1, el cual hace parte integral de la presente acta, así como del informe del Supervisor.

I. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

EJECUCION:

VALOR TOTAL EJECUTADO	$ 43.173.052,00

VALOR SIN EJECUTAR	$ 338.150,00

AMORTIZACION ANTICIPO

ANTICIPO AMORTIZADO	N.A.
ANTICIPO POR AMORTIZAR	N.A.

II. PAGO A REALIZARSE EN EL ACTA FINAL

Valor ejecutado en la presente acta	$ 43.173.052,00
Valor a pagar en la presente acta	**$ 43.173.052,00**

SON: CUARENTA Y TRES MILLONES CIENTO SETENTA Y TRES MIL CINCUENTA Y DOS PESOS MCTE ($ 43.173.052,00).

El contratista se compromete a actualizar la póliza conforme a la presente Acta Recibo Final la cual debe ampliar el amparo de Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales, estabilidad y calidad de la obra y cumplimiento del contrato a partir de la fecha del acta de recibo final y a su aprobación por la oficina jurídica del Municipio.

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron:

LEONARDO DUEÑES GÓMEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR

COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA SAS
R.L. MAURICIO LEON RIVERO
Contratista

SERGIO ORLANDO GONZALEZ RODRÍGUEZ
PROFESIONAL UNIVERSITARIO Gr 01
APOYO A LA SUPERVISIÓN

Revisó: Sergio Pitta Rueda – CPS 1075-22 (CO1.PCCNTR.3901898) -Aspectos Jurídicos
Proyectó:Sergio Orlando González Rodríguez – Profesional Universitario

ANEXO AL ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA DEL CONTRATO MINIMA CUANTIA No.1833 DE 2022

ALCALDIA MUNICIPAL DE PIEDECUESTA

MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER

VALOR CONTRATO PRINCIPAL	$ 43.511.202,00
VALOR CONTRATO ADICIONAL	$ 0,00
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 43.173.052,00

ITEM	DESCRIPCION ITEM	UNID	CONDICIONES ORIGINALES			MODIFICACION 1		CONDICIONES FINALES	
			CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
1,00	MANTENIMIENTOS/APARATOS								
1,1	Limpieza canal de aguas lluvias Cubierta auditorio (incluye retiro)	ML	95,00	$ 9.000,00	$ 855.000,00	78,85	$ 709.650,00	78,85	$ 709.650,00
1,2	Mantenimiento de cubierta en teja sobre auditorio	M2	179,03	$ 8.000,00	$ 1.432.240,00	259,60	$ 2.076.800,00	259,60	$ 2.076.800,00
1,3	Dilatacion en muro (1cm) para empotrar flanche con sikaflex	ML	62,00	$ 28.000,00	$ 1.736.000,00	67,20	$ 1.881.600,00	67,20	$ 1.881.600,00
1,4	Impermeabilizacion manto asfaltico de cubierta en teja sobre auditorio	M2	312,02	$ 52.000,00	$ 16.225.040,00	300,29	$ 15.614.937,52	300,29	$ 15.614.938,00
1,5	Desmonte y retiro de domo acrilico zona entrada a camerinos y baños	M2	75,00	$ 15.500,00	$ 1.162.500,00	19,87	$ 307.985,00	19,87	$ 307.985,00
1,6	suministro e instalacion de domo acrilico zona baños camerinos	M2	22,50	$ 240.000,00	$ 5.400.000,00	6,65	$ 1.596.000,00	6,65	$ 1.596.000,00
1,7	Suministro e instalación de cubierta en policarbonato (incluye pintura y resane estructura metalica existente)	M2	24,50	$ 85.000,00	$ 2.082.240,00	-		-	
1,8	Suministro e instalacion de muro divisisorio en dry-wall para acceso a camerinos	M2	6,25	$ 62.000,00	$ 387.500,00	6,29	$ 389.980,00	6,29	$ 389.980,00
1,9	suministro e instalacion de puerta de vidrio 1 X 2 m2 (incluye estructura)	UND	1,00	$ 450.000,00	$ 450.000,00	1,00	$ 450.000,00	1,00	$ 450.000,00
2,0	Resane y pintura para exteriores en koraza o similar	M2	100,00	$ 25.000,00	$ 2.500.000,00	236,80	$ 5.920.000,00	236,80	$ 5.920.000,00
	OBRA NUEVA					-		-	
	cubierta en policarbonato (2,8 mx 5 m)incluye estructura e instalacion	M2		$ 216.849,00		14,00	$ 3.033.086,00	14,00	$ 3.033.086,00
	SUBTOTAL				$ 32.230.520,00		$ 31.980.039,00		$ 31.980.039,00
TOTAL COSTO DIRECTO					$ 32.230.520,00		$ 31.980.039,00		$ 31.980.039,00
	ADMINISTRACION			29%	9.346.851,00		$ 9.274.211,00		$ 9.274.211,00
	IMPREVISTOS			1%	322.305,00		$ 319.800,00		$ 319.800,00
	UTILIDAD			5%	1.611.526,00		$ 1.599.002,00		$ 1.599.002,00
	COSTO TOTAL (DE LA OBRA				$ 43.511.202,00		$ 43.173.052,00		$ 43.173.052,00

ING LEONARDO DUENES GOMEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR

ING. MAURICIO LEON RIVERO
REPRESENTANTE LEGAL CIVPRO S.A.S
CONTRATISTA

ING SERGIO ORLANDO GONZALEZ RODRIGUEZ
PROFESIONAL UNIVERSITARIOAPOYO A LA SUPERVISION DEL CONTRATO

MEMORIAS DE OBRA

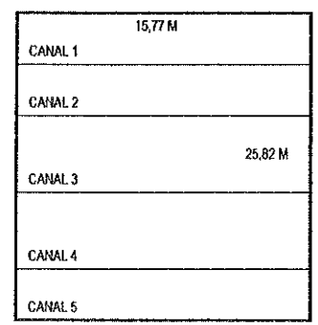
INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO									
CONTRATISTA DE OBRA:	COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.	N° CONTRATO DE OBRA	MC-1883-22.	DE	2022	pag.	1	de	1
OBJETO:	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER								
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE PIEDECUESTA								
CAPITULO	1	MANTENIMIENTOS/APARATOS							

ITEM No.	UNIDAD	DESCRIPCION	ZONA O ÁREA DE UBICACIÓN	CORTE No.	FECHA
1.1	ML	Limpieza canal de aguas lluvias Cubierta auditorio (incluye retiro)	AREA DE INTERVENIDA	N°1	20-dic-22

ÁREA O LUGAR ESPECIFICO	DIMENSIONES				MEDIDA TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	
5 CANALES EN LA CUBIERTA	15,77	0,30	0,30	5,00	78,85
				Subtotal	78,85
				Pasa...,	
				TOTAL	78,85

PLANO O REGISTRO GRÁFICO

AREA EN PLANTA DE CUBIERTA



OBSERVACIONES

QUIEN ENTREGA

ING. MAURICIO LECA RIVEIRO
RL COMPAÑIA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.

QUIEN RECIBE:

ING SERGIO ORLANDO GONZALEZ RODRIGUEZ
SUPERVISOR DEL CONTRATO

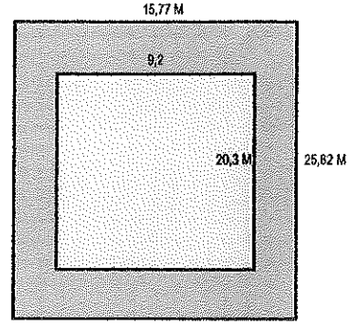
MEMORIAS DE OBRA

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO								
CONTRATISTA DE OBRA:	COMPAÑIA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.		Nº CONTRATO DE OBRA	MC-1883-22.	DE	2022	pag. 1	de 1
OBJETO:	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER							
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE PIEDECUESTA							
CAPITULO	1	MANTENIMIENTOS/APARATOS						

ITEM No.	UNIDAD	DESCRIPCION	ZONA O AREA DE UBICACIÓN	CORTE No	FECHA
1.2	M2	Mantenimiento de cubierta en teja sobre auditorio	AREA DE INTERVENIDA	Nº1	20-dic-22

ÁREA O LUGAR ESPECIFICO	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
AREA INTERVENIDA EN MATENIMIENTO	20,3	9,2			186,76
FACTOR MULTIPLICADOR DE LA TEJA TRAPEZOIDAL (1,39)		FACTOR MULTIPLICADOR		1,39	259,60
				Subtotal	259,60
				Pasa....	
				TOTAL	259,60

PLANO O REGISTRO GRÁFICO



AREA DE CUBIERTA EN PLANTA 407,18 M2
AREA DE MANTENIMIENTO EN PLANTA 186,76 M2

OBSERVACIONES

QUIEN ENTREGA

ING. MAURICIO LEON RIVERO
RL COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.

QUIEN RECIBE:

ING SERGIO ORLANDO GONZALEZ RODRIGUEZ
SUPERVISOR DEL CONTRATO

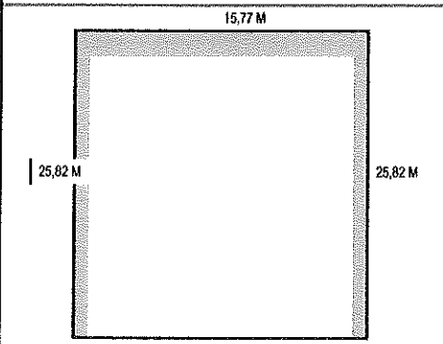
MEMORIAS DE OBRA

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO									
CONTRATISTA DE OBRA:	COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.		N° CONTRATO DE OBRA	MC-1883-22.	DE	2022	pag.	1	de 1
OBJETO:	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER								
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE PIEDECUESTA								
CAPÍTULO	1	MANTENIMIENTOS/APARATOS							

ITEM No.	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	ZONA O ÁREA DE UBICACIÓN	CORTE No.	FECHA
1.3	ML	Dilatacion en muro (1cm) para empotrar flanche con sikaflex	AREA DE INTERVENIDA	N°1	20-dic-22

ÁREA O LUGAR ESPECIFICO	DIMENSIONES				MEDIDA TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	
MURO LATERAL NORTE	25,82				25,82
MURO LATERAL SUR	25,82				25,82
MURO FRONTAL OCCIDENTE	15,56				15,56
				Subtotal	67,20
				Pasa...	
				TOTAL	67,20

PLANO O REGISTRO GRÁFICO



OBSERVACIONES

QUIEN ENTREGA

ING. MAURICIO LEON RIVERO
RL COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.

QUIEN RECIBE:

ING SERGIO ORLANDO GONZALEZ RODRIGUEZ
SUPERVISOR DEL CONTRATO

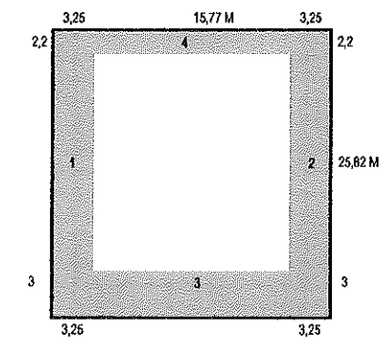
MEMORIAS DE OBRA

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO									
CONTRATISTA DE OBRA:	COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.	N° CONTRATO DE OBRA	MC-1883-22.	DE	2022	pag.	1	de	1
OBJETO:	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER								
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE PIEDECUESTA								
CAPITULO	1	MANTENIMIENTOS/APARATOS							

ITEM No	UNIDAD	DESCRIPCION	ZONA O AREA DE UBICACION	CORTE No.	FECHA
1,40	M2	Impermeabilizacion manto asfaltico de cubierta en teja sobre auditorio	AREA DE INTERVENIDA	N°1	20-dic-22

ÁREA O LUGAR ESPECIFICO	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
SECCION LATERAL 1	25,82	3,25			83,92
ACTOR MULTIPLICADOR DE LA TEJA TRAPEZOIDAL (1,3	25,82	3,25			83,92
SECCION POSTERIOR 3	9,27	3			27,81
SECCION POSTERIOR 4	9,27	2,2			20,39
FACTOR MULTIPLICADOR DE LA TEJA TRAPEZOIDAL (1,39)			AREA TOTLAL EN PLANTA		216,03
			FACTOR MULTIPLICADOR	1,39	
					300,29
				Subtotal	300,29
				Pasa....	
				TOTAL	300,29

PLANO O REGISTRO GRÁFICO



OBSERVACIONES

QUIEN ENTREGA

ING. MAURICIO LEON RIVERO
RL COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.

QUIEN RECIBE:

ING SERGIO ORLANDO GONZALEZ RODRIGUEZ
SUPERVISOR DEL CONTRATO

MEMORIAS DE OBRA

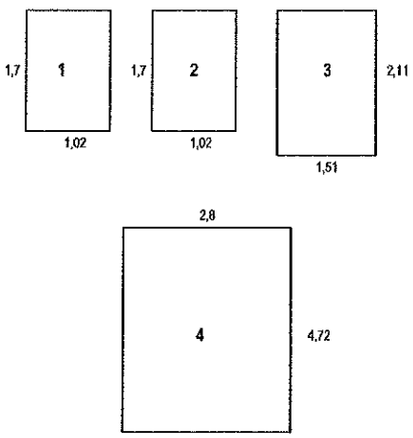
INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATISTA DE OBRA:	COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.			N° CONTRATO DE OBRA	MC-1883-22.	DE	2022	pag. 1 de 1
OBJETO:	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER							
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE PIEDECUESTA							
CAPITULO	1	MANTENIMIENTOS/APARATOS						

ITEM No	UNIDAD	DESCRIPCION	ZONA O AREA DE UBICACION	CORTE No	FECHA
1,50	M2	Desmonte y retiro de domo acrilico zona entrada a camerinos y baños	AREA DE INTERVENIDA	N°1	20-dic-22

ÁREA O LUGAR ESPECIFICO	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
DOMO 1	1,7	1,02			1,73
DOMO 2	1,7	1,02			1,73
DOMO 3	2,11	1,51			3,19
DOMO 4	4,72	2,8			13,22
				Subtotal	19,87
				Pasa....	
				TOTAL	19,87

PLANO O REGISTRO GRÁFICO



OBSERVACIONES

QUIEN ENTREGA

ING. MAURICIO LEON RIVERO
RL COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.

QUIEN RECIBE:

ING SERGIO ORLANDO GONZALEZ RODRIGUEZ
SUPERVISOR DEL CONTRATO

MEMORIAS DE OBRA

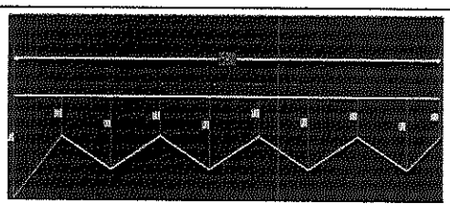
INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

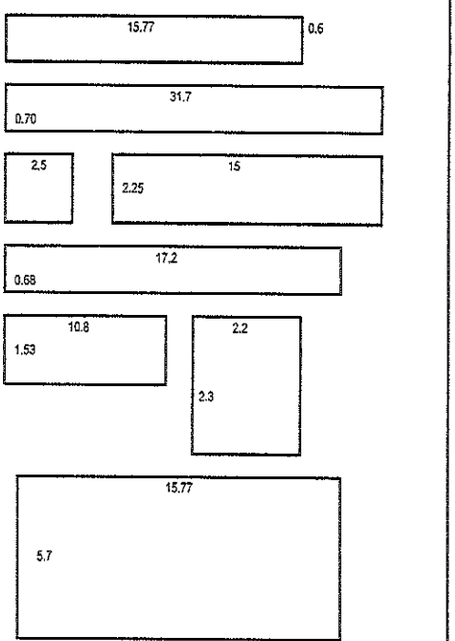
CONTRATISTA DE OBRA:	COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.			N° CONTRATO DE OBRA	MC-1883-22.	DE 2022	pag. 1	de 1
OBJETO:	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER							
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE PIEDECUESTA							
CAPÍTULO	1	MANTENIMIENTOS/APARATOS						

ITEM No.	UNIDAD	DESCRIPCION	ZONA O AREA DE UBICACION	CORTE No.	FECHA
2,00	M2	Resane y pintura para exteriores en koraza o similar	AREA DE INTERVENIDA	N°1	20-dic-22

ÁREA O LUGAR ESPECIFICO	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
MURO LARETAL NORTE DE LA CUBIERTA CON SECCION IRREGULAR; DE LARGO DE 25,82 M CON SECCIONES DE 0.54 M EN LA PARTE ALTA Y DE 1,05 M EN LA PARTE BAJA					21,19
MURO LARETAL SUR DE LA CUBIERTA CON SECCION IRREGULAR; DE LARGO DE 25,82 M CON SECCIONES DE 0.58 M EN LA PARTE ALTA Y DE 1,0 M EN LA PARTE BAJA					21,19
MURO FRONTAL CUBIERTA	15,77		0,6		9,462
MURO LATERAL SUR ZONA BAJA DE CUBIERTA	31,7		0,7		22,19
PARED ZONA BAJA DE CUBIERTA ESTREMO ORIENTAL	2,5		2,25		5,625
MURO LATERAL NORTE ZONA BAJA DE CUBIERTA	15,0		2,25		33,75
MURO COSTADO SURORIENTAL ENTRAA A CUBIERTA	17,2		0,68		11,696
MURO COSTADO NORTE ENTRADA CUBIERTA	10,8		1,53		16,524
MURO JUNTO A LA PUERTA DE ACCESO A LA CUBIERTA	2,3		2,2		5,06
MURO COSTADO ORIENTAL SOBRE CUBIERTA	15,77		5,7		89,889
				Subtotal	236,58
				Pasa....	
				TOTAL	236,58

PLANO O REGISTRO GRÁFICO





OBSERVACIONES

QUIEN ENTREGA

ING. MAURICIO LEON RIVERO
RL COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.

QUIEN RECIBE:

ING SERGIO ORLANDO GONZALEZ RODRIGUEZ
SUPERVISOR DEL CONTRATO

MEMORIAS DE OBRA

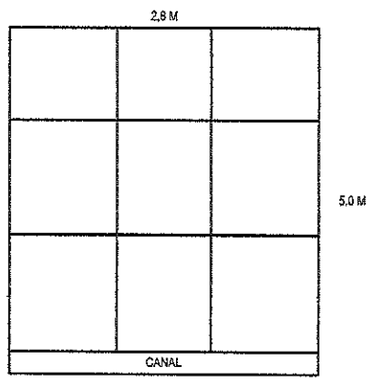
INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATISTA DE OBRA:	COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.			N° CONTRATO DE OBRA	MC-1883-22.	DE 2022	pag. 1	de 1
OBJETO:	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA SANTANDER							
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE PIEDECUESTA							
CAPITULO	1	MANTENIMIENTOS/APARATOS						

ITEM No.	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	ZONA O AREA DE UBICACION	CORTE No	FECHA
	M2	cubierta en policarbonato (2,8 mx 5 m)incluye estructura e instalacion	AREA DE INTERVENIDA	N°1	20-dic-22

ÁREA O LUGAR ESPECIFICO	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	MEDIDA TOTAL
CUBIERTA METALICA CON LAMINA EN POLICARBONATO	5	2.8			14,00
				Subtotal	14
				Pasa....	
				TOTAL	14

PLANO O REGISTRO GRÁFICO



OBSERVACIONES

QUIEN ENTREGA

ING. MAURICIO LEON PINERO
RL COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.

QUIEN RECIBE:

ING SERGIO ORLANDO GONZALEZ RODRIGUEZ
SUPERVISOR DEL CONTRATO

EL SUSCRITO SUPERVISOR DEL CONTRATO DE OBRA No. 1883-22 (C01.PCCNTR.4172624), DE 04 DE NOVIEMBRE DEL 2022, CUYO OBJETO ES: "MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER.".

CERTIFICA:

Que el contratista COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA SAS cumplió con el objeto del contrato No. 1883-22 (C01.PCCNTR.4172624), DE 04 DE NOVIEMBRE DEL 2022, para "MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER" en el período comprendido entre el 16 DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2022 AL DÍA 21 DEL MES DICIEMBRE DEL AÑO 2022.

Que esta supervisión verificó el cumplimiento de las obligaciones de seguridad social, de lo cual reposa copia en la respectiva carpeta, de los pagos correspondientes a Salud y Pensiones, en caso de requerirse.

Que por lo anteriormente expuesto doy por cumplido el objeto Contractual correspondiente al período comprendido entre el 16 DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2022 AL DÍA 21 DEL MES DICIEMBRE DEL AÑO 2022, por la suma de CUARENTA Y TRES MILLONES CIENTO SETENTA Y TRES MIL CINCUENTA Y DOS PESOS MCTE ($ 43.173.052,00).

En constancia de lo anterior,

LEONARDO DUEÑES GÓMEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR

Recaudo exclusivo con Código de Barras No. de referencia 7237387

UNICAMENTE SE RECIBE PAGOS EN EFECTIVO O CON CHEQUE DE GERENCIA

REFERENCIA
No. 81788464

FECHA DE EXPEDICIÓN		
20	12	2022
FECHA VENCIMIENTO		
25	12	2022

Servicio Nacional De Aprendizaje
Ministerio de Trabajo
www.sena.edu.co NIT 899999034-1

IMPORTANTE. El pago oportuno de este cupon es valido maximo hasta el quinto dia de haberse generado en caso contrario debe volver a realizar la liquidacion y generar un nuevo cupon

Nombre Pagador COMPANIA DE SERVICIOS Y — **NIT o C.C.** 900139552

Dirección CR 15 A 7 A 05 — **Teléfono** +57,6561121

DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Pago Ordinario - FIC 3-2-07-1-02-1-04-43 Santander		
CIENTO OCHO MIL OCHOCIENTOS PESOS.	**SUBTOTAL**	$ 108,800.00
	IVA	
	TOTAL FACTURA	$ 108,800.00

Observaciones
Al realizar su pago tenga en cuenta lo siguiente:
La impresión de este cupón debe realizarse con impresora láser de alta resolucion.
Si va a cancelar con Cheque, solo se recibe Cheque de Gerencia.
Al cancelar su pago se debe hacer solo por un medio de pago (todo en efectivo o todo con cheque de gerencia).
Se deben presentar todas las copias de la impresión en la Sucursal o Corresponsal Bancario.
Si se presenta algún incidente con el cupón y/o la Plataforma de Pagos SENA escribanos al correo certiaportes@sena.edu.co
Términos y condiciones podrá encontrarlos en www.sena.edu.co

(415)7707012100010(8020)7237387(3900)000000108800(96)20221225

Bancolombia

CONVENIO No. 29232

REFERENCIA No. 81788464

Ciudad | NIT 900139552 | Teléfono

Nombre del Pagador / Cliente COMPAÑIA DE

Suc	CHEQUE No.	CUENTA No.	CONCEPTO	VALOR

Los cheques incluidos en esta consignacion son sujetos a verificacion posterior. Por el total indicado en la misma. El banco solo ampara el efectivo indicado en el original de la consignación. Si hubiere errores o faltantes, el banco hara los ajustes necesarios en la cuenta corriente del cliente. Sobre el valor de la consignacion

CANTIDAD DE CHEQUES

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL	

** S_SO CONSULTA EN **

Redeban

DIC 20 2022 12:45:54 REMOES 9.50

CORRESPONSAL BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS PIEDECUESTA
CARRERA 7 NO 8 39
C.UNICO: 3007021192 TER: 94042961
RECIBO: 029466 RRN: 032254
APRO: 427076

RECAUDO
CONVENIO: 29232
SERVICIO NACIONAL DE
REF: 7237387
VALOR $ 108.800

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuníquese al 01800091345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** COMERCIO ***

ACTA DE LIQUIDACION POR MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO No. 1883-22 (C01.PCCNTR.4172624)

CONTRATO No.:	1883-22 (C01.PCCNTR.4172624)
OBJETO:	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER.
VALOR INICIAL:	CUARENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS ONCE MIL DOSCIENTOS DOS PESOS MCTE ($43.511.202,00)
VALOR ADICIONAL:	N.A.
PLAZO INICIAL:	45 DÍAS
CONTRATISTA:	**COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA SAS** NIT: 900.139.552-7 **R.L. MAURICIO LEON RIVERO** CC: 91.286.044 expedida en Bucaramanga
SUPERVISOR:	LEONARDO DUEÑES GÓMEZ
APOYO A LA SUPERVISION	SERGIO ORLANDO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ
INTERVENTOR CONTRATO:	N/A
ANTICIPO (XXX%)	N/A
FECHA DE INICIACION:	16 DE NOVIEMBRE DE 2022

ACTA DE SUSPENSION	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA
ACTA DE REINICIACION	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA	N°	DD/MM/AA

FECHA DE TERMINACION:	30 DE DICIEMBRE DE 2022
MUNICIPIO:	PIEDECUESTA
OFICINA GESTORA:	SECRETARÍA DE INFRAESTRUTURA

En Piedecuesta, a los **VEINTITRES (23) DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DE 2022**, se reunieron, el ingeniero **LEONARDO DUEÑES GÓMEZ**, en calidad de Secretario de Infraestructura Municipal y supervisor y el señor **MAURICIO LEON RIVERO** quien comparece en calidad de Representante Legal de **COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA SAS**, como Contratista, el Ingeniero **SERGIO ORLANDO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ** como Apoyo a la supervisión del Municipio, con el fin de suscribir la presente Acta de liquidación por mutuo acuerdo.

CONSIDERANDO:

1. Que entre el Municipio de Piedecuesta, y **MAURICIO LEON RIVERO** quien comparece en calidad de Representante Legal de **COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA SAS**, se celebró el contrato No. 1883-22 (C01.PCCNTR.4172624) del 04 de

noviembre de 2022, cuyo objeto es el "MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER".

2. Que por voluntad de las partes hemos acordado dar por Terminado el citado contrato.

3. Que en consecuencia se procederá a la liquidación del mismo de conformidad con el artículo 60 de la Ley 80 de 1993.

4. Que se verifico por parte del Supervisor el cumplimiento del objeto del contrato mediante el Acta de recibo final No. 01 suscrita el día 21 del mes de diciembre del 2022.

5. Que con base en el acta anterior se ha constatado que la ejecución del contrato fue ejecutado a conformidad.

6. Que el balance financiero del contrato es el siguiente:

RELACION Y BALANCE

VALOR CONTRATO INICIAL	$ 43.511.202,00	
VALOR CONTRATO ADICIONAL	N.A.	
ANTICIPO		N.A.
ACTA DE RECIBO FINAL		$ 43.173.052,00
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO		$ 338.150,00
SUMAS IGUALES	**$ 43.511.202,00**	**$ 43.511.202,00**

7. Que se han realizado los siguientes pagos:

RELACION DE PAGOS

Nº DE OBLIGACION CONTRAIDA	FECHA (Día/mes/año)	CONCEPTO (anticipo o actas)	VALOR	FUENTE DE FINANCIACION
22-05088	08/11/2022	ACTA RECIBO FINAL	$ 43.173.052,00	1037.1.2.2.0.00.06 - FONDO AREAS DE CESIÓN

8. Que el día **VIENTIDOS (22) DEL MES DE DICIEMBRE DE 2022** fue aprobada la Garantía Única con los siguientes amparos y vigencias, de acuerdo con el acta de recibo final:

Aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO S.A.

Nº DE LA POLIZA	CONCEPTO DEL AMPARO	VIGENCIA	
		Desde (día, mes, año)	Hasta (día, mes, año)
96-44-101176633	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	16/11/2022	01/07/2023
96-44-101176633	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	16/11/2022	31/12/2025
96-44-101176633	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS	

9. Que durante la ejecución del contrato se verifico el cumplimiento de las obligaciones del contratista frente a los aportes al sistema de seguridad social, cajas de compensación familiar, ICBF y SENA, de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

10. De cumplirse el objeto contractual se deja constancia que el bien y servicio objeto de este contrato fue entregado al municipio de Piedecuesta, Santander mediante acta de entrega suscrita el día 21 del mes de diciembre de 2022, para que se responsabilice de su mantenimiento y operación por ser de su competencia.

ACUERDAN

Dar por liquidado el Contrato de obra No 1883-22 (C01.PCCNTR.4172624), declarándose las partes a Paz y Salvo entre ellas, libres de toda desavenencia, no manifestando observación u objeción alguna.

Conforme a la función de control y vigilancia asignada al supervisor del contrato el ingeniero LEONARDO DUEÑES GÓMEZ, en calidad de Secretario de infraestructura Municipal y supervisor, estos declaran:

Que una vez la Secretaría de Hacienda del Municipio de Piedecuesta efectué el último desembolso correspondiente al pago del Acta Recibo final resulta procedente que las partes intervinientes se declaren a paz y salvo por todo concepto derivado de la ejecución del contrato No. 1883-22 (C01.PCCNTR.4172624), comprometiéndose la Secretaria de infraestructura de Piedecuesta a surtir los trámites necesarios para efectuar el pago del saldo por cancelar, esto es CUARENTA Y TRES MILLONES CIENTO SETENTA Y TRES MIL CINCUENTA Y DOS PESOS MCTE ($ 43.173.052,00), correspondiente al pago del acta de recibo final.

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron y se declaran a paz y salvo por todo concepto, una vez se haga efectivo el pago del acta de que trata el numeral anterior:

LEONARDO DUEÑES GÓMEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR

COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA SAS
R.L. MAURICIO LEON RIVERO
Contratista

SERGIO ORLANDO GONZALEZ RODRÍGUEZ
PROFESIONAL UNIVERSITARIO Gr 01
APOYO A LA SUPERVISIÓN

Reviso: Sergio Pitta Rueda – CPS 1075-22 (CO1.PCCNTR.3901898) -Aspectos Jurídicos
Proyectó: Sergio Orlando González Rodríguez – Profesional Universitario

NIT 900.139.552-7

FORMATO 4 – CERTIFICACIÓN DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES –

Piedecuesta Diciembre 22 de 2022.
Ingeniero
LEONARDO DUEÑES GOMEZ
Secretario de Infraestructura
Municipio de Piedecuesta
Calle 3 AN # 9 – 24 Sótano 1 Secretaría de Infraestructura - Centro Comercial de la Cuesta
Piedecuesta

REFERENCIA: CONTRATO DE MINIMA CUANTIA (C01.PCCNTR.4172624) 1883-22 DEL 4 NOV DE 2022.

MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL AUDITORIO GONZALO PRADA MANTILLA DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA, SANTANDER.

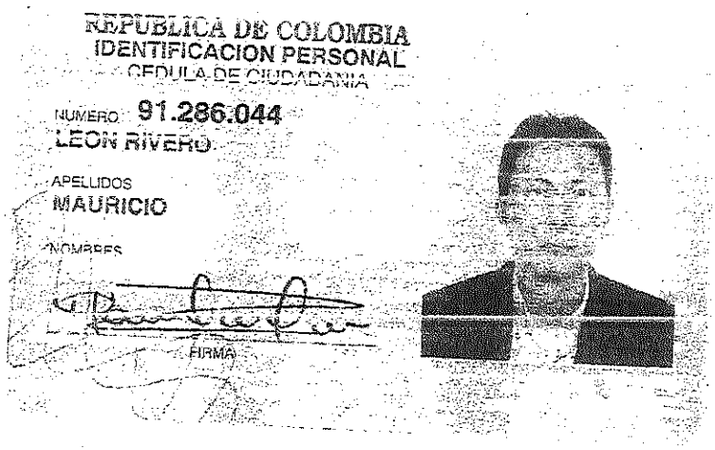
MAURICIO LEON RIVERO representante legal de CIVPRO SAS y TULIA LILIANA BARAJAS LIZCANO contadora publica identificados con cedulas de ciudadanía 91.86.044 y 60.360.245 respectivamente, actuando en representación de la COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA CIVPRO SAS identificada con NIT900.139.552-7, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Bucaramanga, certificamos el pago de los aportes de seguridad social (pensión, salud y riesgos profesionales) y de los aportes parafiscales (Instituto Colombiano de Bienestar familiar ICBF, Servicio Nacional de Aprendizaje SENA y Caja de Compensación Familiar), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles a la fecha en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

MAURICIO LEON RIVERO
CC 91286044

R/legal CIVPRO SAS

TULIA LILIANA BARAJAS LIZCANO
CC 60.360.245

T.P. 79937-T Contador publico



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 91.286.044
LEON RIVERO

APELLIDOS
MAURICIO

NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 23-OCT-1971
BUCARAMANGA
(SANTANDER)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.78
ESTATURA

O+
G.S. RH

M
SEXO

13-OCT-1990 BUCARAMANGA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

A-2700100-00166263-M-0091286044-20090804 0014449659A 1 24019381

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **60.360.245**

BARAJAS LIZCANO
APELLIDOS

TULIA LILIANA
NOMBRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **08-MAY-1974**

CONCEPCION
(SANTANDER)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.60 ESTATURA | **A+** G.S. RH | **F** SEXO

28-JUL-1992 CUCUTA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

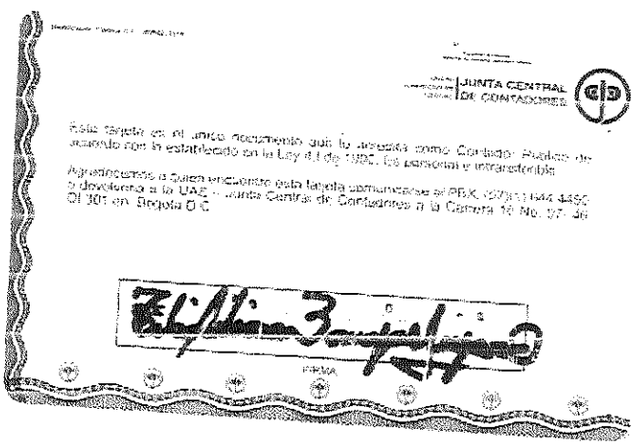
REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA

A-2704600-39157741-F-0060360245-20070516 03751 07130A 02 231193792

NIT 900.139.552-7

R/legal CIVPRO SAS T.P. 79937-T Contador publico





CIVPRO S.A.S COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S
CARRERA 15 A # 7 A -05 PIEDECUESTA / SANTANDER
CEL 318-6595530
EMAIL: civpro.lida@hotmail.com

DAVIVIENDA

A QUIEN INTERESE

BUCARAMANGA
COLOMBIA,

Por medio de la presente hacemos constar que la empresa CIVPRO LTDA COMPAÑIA DE SERVIC IOS Y PROYECTOS DE I con Nit número 9001395527
de PIEDECUESTA-SANTANDER
posee en el Banco Davivienda:

CUENTA CORRIENTE

Número	000362010779
Fecha Apertura	2009/04/14

Cordialmente,

Firma Autorizada
BANCO DAVIVIENDA

Banco Davivienda S.A.
NIT. 860.034.313-7
AH 170 1 REV. IV 04