ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
Secretaria Distrital de Gobierno
ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA
VERIFICACION FINANCIERA CONCURSO DE MERITOS
FDLE -CMA - 211 - 2019

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO 328-2018 CUYO OBJETO ES "REALIZAR A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ"

	UNION TEMPORAL SHAE				CONSORCIO AMJ		
CONCEPTO	ARQUITECTURA E INGENIERIA VIVA S.A.S	HECTOR EDMUNDO LASSO MEDINA	SCS CONSULTORIA E INTERVENTORIA DE PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S		MIGUEL ANGEL AYALA ESCOBAR	JOHN WALTER SILVA ZAMBRANO	
	31-12-2018	31-12-2017			31-12-2018	31-12-2018	
	40%	40%	20%	100%	50%	50%	100%
ACTIVO CORRIENTE	460.919.090,00				150.012.974,00	432.745.947,00	582.758.921,00
PASIVO CORRIENTE	105.000.000,00				14.000.000,00	13.792.435,00	27.792.435,00
ACTIVO TOTAL	463.740.809,00				295.240.304,00	576.665.947,00	871.906.251,00
PASIVO TOTAL	105.000.000,00				29.500.000,00	13.792.435,00	43.292.435,00
PATRIMONIO NETO	358.740.809,00				265.740.304,00	562.873.512,00	828.613.816,00
Activo total-Pasivo total-Patrimonio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
GASTOS DE INTERESES - Gastos no operacionales	0,00	0,00			3.800.000,00	3.300.000,00	7.100.000,00
UTILIDAD O PERDIDA	318.898.484,00	0,00			114.091.827,00	168.734.585,00	282.826.412,00
PRESUPUESTO :	$ 83.723.293,00	$ 83.723.293,00	$ 83.723.293,00	$ 83.723.293,00	$ 83.723.293,00	$ 83.723.293,00	$ 83.723.293,00
CRITERIO DE VERIFICACIÓN FINANCIERA							
Índice de Liquidez: (= o > 4,2)				#¡DIV/0!			HABIL
Activo corriente / Pasivo corriente				#¡DIV/0!			20,97
Endeudamiento total: Nivel de Endeudamiento (= ó < 0,37)				#¡DIV/0!			HABIL
(Pasivo total / Activo total)*100				#¡DIV/0!			0,05
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES (= o > 9,59)				#¡DIV/0!			HABIL
(Utilidad o perdida operacional/Gastos de intereses)				#¡DIV/0!			39,83
CAPITAL DE TRABAJO (= > 100% del P.O)				NO HABIL			HABIL
(Activo Corriente - Pasivo Corriente)				0,00			554.966.486,00
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO (= o > 0,16)				#¡DIV/0!			HABIL
(Utilidad o perdida operacional / Patrimonio)				#¡DIV/0!			0,34
RENTABILIDAD DEL ACTIVO (= o >0,12)				#¡DIV/0!			HABIL
(Utilidad o perdida operacional / Activo total)				#¡DIV/0!			0,32
Calle 71 No. 73A-44 Alcaldía Local de Engativá PBX 2916670 www.gobiernobogota.gov.co							
				NO HABIL			HABIL
	12 ABRIL DE 2019			Numeral 4.1. Informacion Financiera: ...(Los proponentes deberan aportar el registro Unico de Proponentes vigente, donde se evidencie el resumen del balance de los estados financieros con corte a 31 de Diciembre de 2018,con expedicion no mayor a 30 dias calendario)....	17 ABRIL DE 2019	03 DE ABRIL DE 2019	

Elaboró :NAIRA CAROLINA PARRA BELTRAN

HERNAN GARCIA SILVA
COMITÉ EVALUADOR

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
Secretaria Distrital de Gobierno
ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA
VERIFICACION FINANCIERA CONCURSO DE MERITOS
FDLE -CMA - 211 - 2019

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO 328-2018 CUYO OBJETO ES "REALIZAR A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ"

					CONSORCIO AMJ		
CONCEPTO	LOGIA 3 ASOCIADOS	CARLOS VERGARA NEGRETTE	TYPSA S.A.S	YOHAN BERMUDEZ PARRA	GRG INGENIERIA S.A.S	F.G.A. CONSULTORIAS Y CONSTRUCCION	
	31-12-2018	31-12-2018	31-12-2017	31-12-2018	31-12-2018	31-12-2018	
	100%	100%	100%	100%	70%	30%	100%
ACTIVO CORRIENTE	893.252.071,00	2.021.524.130,00		917.468.209,00	433.932.782,00	238.833.149,00	672.765.931,00
PASIVO CORRIENTE	18.901.081,00	18.400.000,00		116.705.265,00	70.378.776,00	2.429.400,00	72.808.176,00
ACTIVO TOTAL	1.010.052.318,00	3.365.524.130,00		1.317.217.021,00	433.932.782,00	278.599.149,00	712.531.931,00
PASIVO TOTAL	18.901.081,00	461.865.437,00		486.987.651,00	84.039.409,00	2.429.400,00	86.468.809,00
PATRIMONIO NETO	991.151.237,00	2.903.658.693,00		830.229.370,00	349.893.373,00	276.169.749,00	626.063.122,00
Activo total-Pasivo total-Patrimonio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
GASTOS DE INTERESES - Gastos no operacionales	5.111.225,00	28.500.000,00		14.477.406,00	3.166.263,00	72.406,00	3.238.669,00
UTILIDAD O PERDIDA	292.105.157,00	1.188.044.551,00		433.775.633,00	167.445.714,00	119.894.939,00	287.340.653,00
PRESUPUESTO :	$ 83.723.293,00	$ 83.723.293,00	$ 83.723.293,00	$ 83.723.293,00	$ 83.723.293,00	$ 83.723.293,00	$ 83.723.293,00
CRITERIO DE VERIFICACIÓN FINANCIERA							
Indice de Liquidez: (= o > 4,2)	HABIL	HABIL	#¡DIV/0!	HABIL			HABIL
Activo corriente / Pasivo corriente	47,26	109,87	#¡DIV/0!	7,86			9,24
Endeudamiento total: Nivel de Endeudamiento (= ó < 0,37)	HABIL	HABIL	#¡DIV/0!	HABIL			HABIL
(Pasivo total / Activo total)*100	0,02	0,14	#¡DIV/0!	0,37			0,12
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES (= o > 9,59)	HABIL	HABIL	#¡DIV/0!	HABIL			HABIL
(Utilidad o perdida operacional/Gastos de intereses)	57,15	41,69	#¡DIV/0!	29,96			88,72
CAPITAL DE TRABAJO (= > 100% del P.O)	HABIL	HABIL	NO HABIL	HABIL			HABIL
(Activo Corriente - Pasivo Corriente)	874.350.990,00	2.003.124.130,00	0,00	800.762.944,00			599.957.755,00
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO (= o > 0,16)	HABIL	HABIL	#¡DIV/0!	HABIL			HABIL
(Utilidad o perdida operacional / Patrimonio)	0,29	0,41	#¡DIV/0!	0,52			0,46
RENTABILIDAD DEL ACTIVO (= o >0,12)	HABIL	HABIL	#¡DIV/0!	HABIL			HABIL
(Utilidad o perdida operacional / Activo total)	0,29	0,35	#¡DIV/0!	0,33			0,40
Calle 71 No. 73A-44 Alcaldía Local de Engativá PBX 2916670 www.gobiernobogo							
	HABIL	HABIL	NO HABIL	HABIL			HABIL
	16 ABRIL DE 2019	24 ABRIL DE 2019	Numeral 4.1. Informacion Financiera: ...(Los proponentes deberan aportar el registro Unico de Proponentes vigente, donde se evidencie el resumen del balance de los estados financieros con corte a 31 de Diciembre de 2018,con expedicion no mayor a 30 dias calendario)....	27 ABRIL DE 2019	15 ABRIL DE 2019	29 DE ABRIL DE 2019	

Elaboró :NAIRA CAROLINA PARRA BELTRAN
Calle 71 No. 73A-44 Alcaldía Local de Engativá
PBX 2916670 www.gobiernobogota.gov.co

HERNAN GARCIA SILVA
COMITÉ EVALUADOR

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
Secretaria Distrital de Gobierno
ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA
VERIFICACION FINANCIERA CONCURSO DE MERITOS
FDLE -CMA - 211 - 2019

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO 328-2018 CUYO OBJETO ES "REALIZAR A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ"

		CONSORCIO MG INTERVENTORIA ENGATIVA 2019					CONSORCIO INTER SALONES 2019		
CONCEPTO	AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S	MIGUEL ANDRES WALTEROS	GILBERTO GALINDO ALVARADO		RAACH INGENIERIA S.A.S	CONSULTORIA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCION S.A.S	OMICRON DEL LLANO S.A.S	3G INGENIERIA AVANZADA S.A.S	
	31-12-2018	31-12-2018	31-12-2018		31-12-2018	31-12-2018	31-12-2018	31-12-2018	
	100%	80%	20%	100%	100%	100%	20%	80%	100%
ACTIVO CORRIENTE	3.421.921.750,00	28.819.482,00	1.098.245.000,00	1.127.064.482,00	301.179.010,00	746.840.924,00		886.221.997,00	
PASIVO CORRIENTE	15.048.040,00	4.449.000,00	80.917.000,00	85.366.000,00	11.885.689,00	19.229.195,00		7.046.053,00	
ACTIVO TOTAL	3.747.345.478,00	348.319.482,00	1.404.182.000,00	1.752.501.482,00	326.967.973,00	967.548.826,00		886.221.997,00	
PASIVO TOTAL	225.453.342,00	138.592.561,00	431.017.000,00	569.609.561,00	36.137.523,00	19.229.195,00		7.046.053,00	
PATRIMONIO NETO	3.521.892.136,00	209.726.921,00	973.165.000,00	1.182.891.921,00	290.830.450,00	948.319.631,00		879.175.944,00	
Activo total-Pasivo total-Patrimonio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
GASTOS DE INTERESES - Gastos no operacionales	3.728.202,00	3.819.012,00	19.417.000,00	23.236.012,00	4.566.900,00	0,00		0,00	
UTILIDAD O PERDIDA	898.969.247,00	62.751.292,00	268.301.000,00	331.052.292,00	71.328.923,00	384.926.715,00		10.135.449,00	
PRESUPUESTO :	$ 83.723.293,00	$ 83.723.293,00	$ 83.723.293,00	$ 83.723.293,00	$ 83.723.293,00	$ 83.723.293,00	$ 83.723.293,00	$ 83.723.293,00	$ 83.723.293,00
CRITERIO DE VERIFICACIÓN FINANCIERA									
Índice de Liquidez: (= o > 4,2)	HABIL			HABIL	HABIL	HABIL			#¡DIV/0!
Activo corriente / Pasivo corriente	227,40			13,20	25,34	38,84			#¡DIV/0!
Endeudamiento total: Nivel de Endeudamiento (= ó < 0,37)	HABIL			HABIL	HABIL	HABIL			#¡DIV/0!
(Pasivo total / Activo total)*100	0,06			0,33	0,11	0,02			#¡DIV/0!
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES (= o > 9,59)	HABIL			HABIL	HABIL	HABIL			#¡DIV/0!
(Utilidad o perdida operacional/Gastos de intereses)	241,13			14,25	15,62	INDETERMINADO			#¡DIV/0!
CAPITAL DE TRABAJO (= > 100% del P.O)	HABIL			HABIL	HABIL	HABIL			NO HABIL
(Activo Corriente - Pasivo Corriente)	3.406.873.710,00			1.041.698.482,00	289.293.321,00	727.611.729,00			0,00
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO (= o > 0,16)	HABIL			HABIL	HABIL	HABIL			#¡DIV/0!
(Utilidad o perdida operacional / Patrimonio)	0,26			0,28	0,25	0,41			#¡DIV/0!
RENTABILIDAD DEL ACTIVO (= o >0,12)	HABIL			HABIL	HABIL	HABIL			#¡DIV/0!
(Utilidad o perdida operacional / Activo total)	0,24			0,19	0,22	0,40			#¡DIV/0!
Calle 71 No. 73A-44 Alcaldia Local de Engativá PBX 2916670 www.gobiernobog									
	HABIL			HABIL	HABIL	HABIL			NO HABIL
	23 DE ABRIL 2019	25 DE ABRIL DE 2019	25 DE ABRIL DE 2019		28 DE ABRIL 2019	25 DE ABRIL 2019	27 DE MARZO DE 2019	27 DE ABRIL DE 2019	Numeral 4.1. Informacion Financiera: ...(Los proponentes deberan aportar el registro Unico de Proponentes vigente, donde se evidencie el resumen del balance de los estados financieros con corte a 31 de Diciembre de 2018,con expedicion no mayor a 30 dias calendario)....

Elaboró :NAIRA CAROLINA PARRA BELTRAN
Calle 71 No. 73A-44 Alcaldía Local de Engativá
PBX 2916670 www.gobiernobogota.gov.co

HERNAN GARCIA SILVA
COMITÉ EVALUADOR

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
Secretaria Distrital de Gobierno
ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA
VERIFICACION FINANCIERA CONCURSO DE MERITOS
FDLE -CMA - 211 - 2019

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO 328-2018 CUYO OBJETO ES "REALIZAR A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ"

	CONSORCIO INTERCOMUNALES				
CONCEPTO	DAM SOLUCIONES E INGENIERIA S.A.S	CUMBRE INGENIERIA S.A.S	SISTEMA INGENIERIA SAS		CONSTRUCCIONES Y ASESORIAS Y SUMINISTROS A & S INGENIERIA SAS
	31-12-2018	31-12-2018	31-12-2018		31-12-2017
	55%	40%	5%	100%	100%
ACTIVO CORRIENTE	295.178.946,00	1.440.292.859,00			
PASIVO CORRIENTE	85.455.805,00	91.266.158,00			
ACTIVO TOTAL	295.178.946,00	2.458.361.859,00			
PASIVO TOTAL	85.455.805,00	365.857.155,00			
PATRIMONIO NETO	209.723.141,00	2.092.504.704,00			
Activo total-Pasivo total-Patrimonio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
GASTOS DE INTERESES - Gastos no operacionales	401.785,00	0,00			
UTILIDAD O PERDIDA	155.880.858,00	540.957.055,00			
PRESUPUESTO :	$ 83.723.293,00	$ 83.723.293,00	$ 83.723.293,00	$ 83.723.293,00	$ 83.723.293,00
CRITERIO DE VERIFICACIÓN FINANCIERA					
Índice de Liquidez: (= o > 4,2)				#¡DIV/0!	#¡DIV/0!
Activo corriente / Pasivo corriente				#¡DIV/0!	#¡DIV/0!
Endeudamiento total: Nivel de Endeudamiento (= ó < 0,37)				#¡DIV/0!	#¡DIV/0!
(Pasivo total / Activo total)*100				#¡DIV/0!	#¡DIV/0!
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES (= o > 9,59)				#¡DIV/0!	HABIL
(Utilidad o perdida operacional/Gastos de intereses)				#¡DIV/0!	INDETERMINADO
CAPITAL DE TRABAJO (= > 100% del P.O)				NO HABIL	NO HABIL,
(Activo Corriente - Pasivo Corriente)				0,00	0,00
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO (= o > 0,16)				#¡DIV/0!	#¡DIV/0!
(Utilidad o perdida operacional / Patrimonio)				#¡DIV/0!	#¡DIV/0!
RENTABILIDAD DEL ACTIVO (= o >0,12)				#¡DIV/0!	#¡DIV/0!
(Utilidad o perdida operacional / Activo total)				#¡DIV/0!	#¡DIV/0!
Calle 71 No. 73A-44 Alcaldía Local de Engativá PBX 2916670 www.gobiernobogo					
				NO HABIL	NO HABIL
	26 ABRIL DE 2019	11 DE ABRIL DE 2019	19 MARZO DE 2019	Numeral 4.1. Informacion Financiera: ...(Los proponentes deberan aportar el registro Unico de Proponentes vigente, donde se evidencie el resumen del balance de los estados financieros con corte a 31 de Diciembre de 2018,con expedicion no mayor a 30 dias calendario)....	Numeral 4.1. Informacion Financiera: ...(Los proponentes deberan aportar el registro Unico de Proponentes vigente, donde se evidencie el resumen del balance de los estados financieros con corte a 31 de Diciembre de 2018,con expedicion no mayor a 30 dias calendario)....

Elaboró :NAIRA CAROLINA PARRA BELTRAN
Calle 71 No. 73A-44 Alcaldía Local de Engativá
PBX 2916670 www.gobiernobogota.gov.co

HERNAN GARCIA SILVA
COMITÉ EVALUADOR