Secretaría de Salud Subred Integrada de Servicios de Salud Sur Occidente E.S.E.	**ESTUDIO DE MERCADO EM-574-2022**	Versión:	1	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
		Fecha de aprobación:	43131	
		Código:	15-02-FO-0015	

FECHA	Diciembre de 2022
PROCESO	CONTRATAR EL SERVICIO PARA REALIZAR EL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO Y EFECTUAR LAS GESTIONES ADMINISTRATIVAS NECESARIAS ANTE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL – UAECD, PARA LA INCORPORACIÓN TOPOGRÁFICA EN LA DIRECCIÓN DIAGONAL 40 A SUR, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., CONFORME SE REQUIERE EN LA RESOLUCIÓN No. 1579 DE 2021 DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN – SDP
PLAZO DEL CONTRATO	Cinco (05) meses
INFORME DEL ESTUDIO	Se realizó solicitud de cotización por Colombia Compra Eficiente (Secop II) el día 11 octubre de 2022, con fecha de entrega de propuesta hasta el día 20 de octubre de 2022, al publicar el proceso por parte de la Subred se evidencia que noventa y seis (96) proveedores pertenecen al sector objeto del estudio, de ellos tres (03) expresan su interés y dos (02) presentan su propuesta al proceso en curso, de la verificación llevada a cabo se concluye:

ITEM	DESCRIPCIÓN	CARACTERISTICAS	CANTIDAD	FS PROYECTOS DE INGENERIA S.AS.				WILCHES Y CIA LTDA				CALCULOS MATEMÁTICOS				
				PRECIO UNITARIO	IVA	PRECIO UNITARIO + IVA	VALOR TOTAL	PRECIO UNITARIO	IVA	PRECIO UNITARIO + IVA	VALOR TOTAL	PROMEDIO	MINIMO	VARIACIÓN EN PESOS	VARIACIÓN PORCENTUAL	VALOR DE REFERENCIA
1	LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO Y EFECTUAR LAS GESTIONES ADMINISTRATIVAS NECESARIAS ANTE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECÍAL DE CATASTRO DISTRITAL – UAECD, PARA LA INCORPORACIÓN TOPOGRÁFICA EN LA DIRECCIÓN DIAGONAL 40 A SUR, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., CONFORME SE REQUIERE EN LA RESOLUCIÓN No. 1579 DE 2021 DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN - SDP	DESCRIPCIÓN: Ajuste al estudio vial de la incorporación topográfica UAECD 2020-44983 conforme lo señalado en la Resolución No. 1579 de 2021, Por la cual se adopta el Plan de Regularización y Manejo del Hospital Occidente de Kennedy, ubicado en la localidad de Kennedy. Se suministrará el plano presentado dentro del PRM del Hospital Occidente de Kennedy, ubicado en la localidad de Kennedy - archivo DWG correspondiente al Plano 1 de 1. Nombre del archivo: Localización propuesta y distribución de áreas generales. PRESENTACIÓN: Archivo digital en Formato dwg CANTIDAD: a) Levantamiento Topográfico Planimetria - Deberá ser revisado y aprobado por parte de la supervisión del contrato. b) Documento de solicitud de ajuste al estudio vial de la incorporación topográfica - Deberá ser revisado y aprobado por parte de la supervisión del contrato. c) Informe técnico mensual de gestión basado en las actividades realizadas. d) Informe técnico final de gestión basado en las actividades realizadas. PERFIL REQUERIDO PARA LA ELABORCIÓN DE DICHO TRAMITE:Perfil profesional: Arquitecto o Ingeniero. Experienca General: 05 años a partir de la expedición de la Tarjeta Profesional. EXPERIENCIA CERTIFICADA:Experiencia en estudios viales e incorporación topográfica superior a 8.000 m2 OTROS: Resolución No. 1579 de 2021: Por la cual se adopta el Plan de Regularización y Manejo del Hospital Occidente de Kennedy, ubicado en la localidad de Kennedy.	1	40.000.000	7.600.000	47.600.000	47.600.000	38.000.000	7.220.000	45.220.000	45.220.000	46.410.000	45.220.000	2.380.000	5%	45.220.000
	TOTAL			40.000.000	7.600.000	47.600.000	47.600.000	38.000.000	7.220.000	45.220.000	45.220.000	46.410.000	45.220.000	2.380.000	5%	45.220.000

RESUMEN ESTUDIO DE MERCADO		
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**VALOR**
1	FS PROYECTOS DE INGENERIA S.AS.	47.600.000
2	WILCHES Y CIA LTDA	45.220.000
3	MINIMO	45.220.000
4	VARIACIÓN EN PESOS	2.380.000
5	**VALOR DE REFERENCIA**	45.220.000

ANÁLISIS DE MERCADO: Se realizó solicitud de cotización por Colombia Compra Eficiente (Secop II) el día 11 octubre de 2022, con fecha de entrega de propuesta hasta el día 20 de octubre de 2022, al publicar el proceso por parte de la Subred se evidencia que noventa y seis (96) proveedores pertenecen al sector objeto del estudio, de ellos tres (03) expresan su interés y dos (02) presentan su propuesta al proceso en curso, de la verificación llevada a cabo se concluye:

1.Se verifica en la base en el Sistema de Contratación Pública y no se evidencian contratos con los ítems objeto de estudio.
2.Una vez revisada la plataforma se evidencia que para el proceso objeto de estudio se presentan dos (02) proveedores (FS PROYECTOS DE INGENERIA S.AS y WILCHES Y CIA LTDA).
3.Se calcula el promedio entre las cotizaciones allegadas para establecer un rango del mercado.
4.Teniendo en cuenta el principio de economía que rige nuestra contratación, se calcula el valor mínimo correspondiente al proceso en curso.
5.Se calcula la variación en pesos y la variación porcentual entre las cotizaciones allegadas donde se evidencia una variación porcentual del cinco por ciento (5%).
6.Por los motivos anteriormente expuestos se tomará como valor de referencia el mínimo entre las cotizaciones, es decir, un valor total de cuarenta y cinco millones doscientos veinte mil pesos m/cte ($45.220.000) para un término de un (05) meses

Firma:
Elaborado: Daniela Mutis Martinez
Cargo: Profesional Especializado I