Cartagena de indias, 27 de diciembre de 2022

Señor
DANILO BERNETT ZAMORA
PROFESIONAL CONTADOR
Corporación Museo Histórico de Cartagena de Indias
Supervisor anexo clausurado adicional Contrato No. 006

Asunto : Informe de actividades Anexo clausurado adicional Contrato No. 006, celebrado entre el la Corporación Museo Histórico de Cartagena de Indias (MUHCA) y Claudia Ochoa Pardo, cuyo objeto es: Contratar la prestación de servicios profesionales de un Arquitecto para la Corporación Museo Histórico de Cartagena de Indias.

Respetado Supervisor.

En cumplimiento del objeto del Anexo clausurado adicional Contrato No. 006 -2022, presento informe de las actividades realizadas en el periodo comprendido entre el 1 y 27 de diciembre de 2022, de acuerdo con la siguiente descripción:

OBLIGACIONES	ACTIVIDAD REALIZADA
1) Asesoría para la elaboración de especificaciones técnicas de los procesos contractuales cuyo objeto sea referente a obra, mantenimiento, adecuación física para el edificio en el cual funciona el MUHCA, suministros de insumos requeridos para el mantenimiento de las instalaciones y cualquier otro que se requiera para el correcto uso y cuidado del inmueble	Entrega de informe proyección de las obras de mantenimiento para ejecutar y especificaciones técnicas.
2) Evaluar técnicamente los procesos de selección, que adelante la Corporación Museo Histórico de Cartagena de Indias, relacionados con la intervención, mantenimiento, adecuación y suministros de insumos para el correcto uso del inmueble.	Proponer junto a equipo técnico una propuesta de mantenimiento preventivo y consolidación de muros, en términos de priorización de actividades y de disponibilidad de recursos del Museo.

3)Apoyar en la supervisión de la ejecución de los contratos cuyo objeto sea referente a obra y mantenimiento y suministro de insumos para el correcto uso de las instalaciones del edificio en el cual funciona el MUHCA	No se han realizado ejecución de contratos de Mantenimiento en estos momentos. Recomendando que, por la alta presencia de madera como componente constructivo, merecen especial atención las acciones de mantenimiento para su conservación.
4) Realizar cronograma y Coordinar la ejecución de jornadas de mantenimiento preventivo en las instalaciones del MUHCA	Se presenta cronograma para mantenimientos preventivos 2023 en las instalaciones del MUHCA.
5) Presentar informe periódicos del estado actual del edificio con sugerencias y recomendaciones de mejora	Se presenta informe del estado actual del edificio en las áreas de segundo piso, patio, huerta y cubiertas.

De acuerdo con lo estipulado en el artículo 4 del decreto reglamentario 380/96 de la ley 223/95 sobre la compra de bienes y servicios a personas naturales declaro bajo la gravedad de juramento que no estoy obligado a facturar Art. 3 del decreto reglamentario 3050/95 y Art. 771-2 Estatuto Tributaria. Y en virtud de lo contemplado en el artículo 616-2 del ET, quienes no sean responsables de IVA no están obligados a expedir factura de venta por las ventas de bienes o prestación de servicios que realicen).

Así mismo declaro que:
1. He incurrido en costos y gastos necesarios para la prestación de mis servicios de conformidad con el artículo 107 del Estatuto tributario. SI _**X**__ NO___
2. Asumo las perdidas resultantes de la prestación del servicio ante el contratante o ante terceros. SI _**X**__ NO___
3. Contrato 2 o más trabajadores por un periodo superior o igual a 90 días continuos o discontinuos durante el año 2021. SI ___ NO_**X**_

Cordialmente,



CLAUDIA OCHOA PARDO
Arquitecta Restauradora
Magíster en Arquitectura