

INFORME DE OBRA

MC No. 047-2022

OBJETO: ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO -MANTENIMIENTO- DEL ESCENARIO DEPORTIVO UBICADO EN EL BARRIO JOAQUIN ROYERO DEL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE AGUACHICA, DEPARTAMENTO DEL CESAR

Diciembre, 2022

INFORME FINAL DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE OBRA

CONTRATO DE MÍNIMA CUANTÍA N°047-2022

OBJETO: ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO -MANTENIMIENTO- DEL ESCENARIO DEPORTIVO UBICADO EN EL BARRIO JOAQUIN ROYERO DEL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE AGUACHICA, DEPARTAMENTO DEL CESAR

CONTRATISTA:
AMC GESTIÓN INTEGRAL S.A.S

PERIODO DE EJECUCIÓN: DEL 13 DE DICIEMBRE AL 27 DE DICIEMBRE DE 2022

AGUACHICA-CESAR
27 DE DICIEMBRE DE 2022

INTRODUCCION

La administración municipal **PRIMERO AGUACHICA**, en función de dar cumplimiento al Plan de Desarrollo 2020-2023, estableció acciones que fortalezcan el bienestar social de las comunidades vulnerables, permitiéndole mejorar en el sector de recreación y deportes, con el fin de optimar las condiciones mínimas señaladas en la ley, para lo cual se ve la necesidad de realizar la adecuación de y mejoramiento del escenario deportivo Joaquín Royero.

En ese sentido, la administración municipal, dispuso del proceso de **SELECCIÓN DE MINIMA CUANTIA No. MC 047-2022**, donde se ofertó el proceso, permitiéndole el contratista de obra que efectué el objeto: "**ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO - MANTENIMIENTO- DEL ESCENARIO DEPORTIVO UBICADO EN EL BARRIO JOAQUIN ROYERO DEL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE AGUACHICA, DEPARTAMENTO DEL CESAR".**

La empresa AMC GESTIÓN INTEGRAL S.A.S, pretende por medio del presente informe, poner en total conocimiento, los términos y actividades necesarios ejecutadas en el marco del contrato, para lo cual se describen las condiciones del contrato, pólizas de garantías, localización del proyecto, descripción de actividades, y registro fotográfico.

1. DESARROLLO ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO MC - 047-2022

CONTRATO :	MC-047-2022
FECHA DEL CONTRATO:	12/12/2022
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE AGUACHICA
REPRESENTANTE LEGAL:	ROBINSON ANTONIO MANOSALVA SALDAÑA
CONTRATISTA:	AMC GESTIÓN INTEGRAL
NIT:	901.054.602-4
REPRESENTANTE LEGAL:	CARLOS ANDRES SANCHEZ ARIAS
OBJETO:	ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO -MANTENIMIENTO- DEL ESCENARIO DEPORTIVO UBICADO EN EL BARRIO JOAQUIN ROYERO DEL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE AGUACHICA, DEPARTAMENTO DEL CESAR
VALOR INICIAL:	CUARENTA MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS M/CTE **($ 40.490.651,00)**
VALOR ADICIONAL:	DIECINUEVE MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CATORCE PESOS M/CTE **($19.868.714,00)**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	SESENTA MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS M/CTE **($60.359.365,00)**
FECHA INICIO DEL CONTRATO:	13/12/2022
FECHA TERMINACIÓN DEL CONTRATO:	27/12/2022
CDP INICIAL:	0736 DE 2022
CDP ADICIONAL:	0780 DE 2022
RP INICIAL:	0702 DE 2022

RP ADICIONAL:	0734 DE 2022
PLAZO TOTAL EJECUCIÓN:	QUINCE (15) DIAS
SUPERVISIÓN DEL CONTRATO:	GERENCIA DE PLANEACIÓN Y OBRAS

1.1 OBJETO Y ALCANCE DEL CONTRATO MC 047-2022

ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO -MANTENIMIENTO- DEL ESCENARIO DEPORTIVO UBICADO EN EL BARRIO JOAQUIN ROYERO DEL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE AGUACHICA, DEPARTAMENTO DEL CESAR

1.2 VALOR TOTAL DEL CONTRO MC - 047-2022

SESENTA MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS M/CTE **($60.359.365,00)**

GARANTÍAS

El contratista, en cumplimiento de las cláusulas del contrato, constituyó las siguientes pólizas expedidas por la compañía aseguradora.

ANEXO 0

CONTROL DE POLIZAS INICIAL		COMPAÑÍA:	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	
DESCRIPCION AMPAROS	VR. ASEGURADO	POLIZA No	VIGENCIA	
			DESDE	HASTA
Cumplimiento del contrato	$ 8.098.130,20	400-47-994000088420	12-dic.-2022	27-jun.-2023
Pago de salario, prestaciones sociales e ind	$ 2.024.532,55	400-47-994000088420	12-dic.-2022	27-dic.-2025
Calidad del servicio	$ 4.049.065,10	400-47-994000088420	12-dic.-2022	27-jun.-2023
Calidad del bien	$ 4.049.065,10	400-47-994000088420	12-dic.-2022	27-jun.-2023

ANEXO 1

CONTROL DE POLIZAS ADICIONAL		COMPAÑÍA:	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	
DESCRIPCION AMPAROS	VR. ASEGURADO	POLIZA No	VIGENCIA	
			DESDE	HASTA
Cumplimiento del contrato	$ 12.071.873,00	400-47-994000088420	12/12/2022	27/06/2023
Pago de salario, prestaciones sociales e ind	$ 3.017.968,25	400-47-994000088420	12/12/2022	27/12/2025
Calidad del servicio	$ 6.035.936,50	400-47-994000088420	12/12/2022	27/06/2023
Calidad del bien	$ 6.035.936,50	400-47-994000088420	12/12/2022	27/06/2023

1.3 UBICACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto en mención se encuentra ubicado en el barrio Jaoquín Royero: Escenario deportivo Jaoquín Royero, Carrera 10 # 12 -18, Aguachica, Cesar.

2. ASPECTOS TECNICOS

2.1 ACTIVIDADES REALIZADAS:

- Trazado y replanteo en canchas, zonas verdes y parques.
- Aplicación de mortero de reparación modificado con polímeros
- Pintura a 3 manos en esmalte sintético de estructura metálica de portería multifuncional
- Pintura para demarcación de cancha, pintura trafico tipo 1
- Recubrimiento acrílico con Sikafloor 2020 para placa de cancha
- Suministro e instalación de tablero de baloncesto en zapan según medidas de marco existente, Incluye aro y malla
- Construcción de desagües de la cancha
- Demolición de muro en concreto existente
- Excavación manual
- Retiro de escombros
- Concreto de 3000 psi para viga de cimentación de 25x25
- MURO DE .10 DE ESPESOR EN BLOQUE DE CEMENTO 0.10X0.20X0.40-MORTERO DE PEGA 1.4-A LA VISTA Y RANURADO
- PAÑETE ALLANADO EN MUROS 1:4 H < a 2,50 Ml
- COLUMNAS EN CONCRETO 3.000 PSI.
- Concreto clase D (3000 PSI) para andenes exp. 0,07 mts
- Suministro e instalación de bancas de concreto sin espaldar tipo IDU-M31. Incluye empotramiento
- Reparación de Malla contra impacto según diseño estructural, incluye suministro e instalación de anclajes, platinas, tensores, soldadura, pintura anticorrosiva de esmalte (2 manos)
- Acero de refuerzo

2.2 REGISTRO FOTOGRAFICO:

ANTES DE EJECUCIÓN (01)





ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN (02)





ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN (03)





ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN (04)








ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN (05)







ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN (06)





ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN (07)





ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN (08)





TERMINACIÓN EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES (01)





TERMINACIÓN DE ACTIVIDADES (02)





3. ACTIVIDADES DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO SST

En la ejecución del contrato de Mínima Cuantía No. 047 de 2022, el cual tuvo como objeto: "**ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO -MANTENIMIENTO- DEL ESCENARIO DEPORTIVO UBICADO EN EL BARRIO JOAQUIN ROYERO DEL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE AGUACHICA, DEPARTAMENTO DEL CESAR",** se tuvo en cuenta la prevención, control y mitigación de los aspectos de seguridad y salud en el trabajo en la ejecución de las diferentes actividades en el marco del contrato.

3.1 AFILIACIÓN DE TRABAJADORES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

En el marco del contrato MC-047 DE 2022, el personal requerido en la ejecución de las actividades fue afiliado al Sistema de Seguridad Social y parafiscales mediante planilla No. 1051267392, correspondiente al periodo ejecutado del mes diciembre de 2022:

NÚMERO DE PLANILLA:			**1051267392**		
CONCEPTO	**ENTIDAD**	**No. AFILIADOS**	**PERIODO**		**COSTO**
			MES	AÑO	
SALUD	Nueva EPS S.A	3	12	2022	$ 76.100
	Nueva EPS S.A CM	2	12	2022	$ 37.400
PENSIÓN	PORVENIR	2	12	2022	$ 144.100
	FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS	2	12	2022	$ 234.700
	COLPENSIONES	1	12	2022	$ 74.700
ARL	ARL SURA	5	12	2022	$ 22.300
CCF	COMFACESAR	5	12	2022	$ 113.500
TOTAL PAGADO					**$ 702.800**

3.2 ACTIVIDADES DE HIGIENE INDUSTRIAL

3.2.1 ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL EPP

Al inicio de las actividades trabajo se realizó entrega al personal de elementos de protección personal EPP: Casco, gafas y guantes y botas de seguridad.

3.2.2 Realización de charlas de seguridad y salud en el trabajo

Durante el periodo de ejecución del contrato MC-047 de 2022, se realizaron charlas de seguridad y salud en el trabajo, reiterando el uso adecuado de los elementos de protección personal y uso adecuado de posturas y manejo de herramientas y equipos.

Registro fotográfico:





3.2.3 Accidentes de trabajo

En la ejecución del periodo laborado del 13 al 27 de diciembre de 222 no se presentaron accidentes de trabajo.

CONCLUCIONES

- La ejecución del contrato MC 047-2022 se efectuó siguiendo los lineamientos y disposiciones contractuales pactadas y acordadas entre la alcaldía del municipio de Aguachica y el contratista.

- Las actividades que permitieron darle cumplimiento al objeto: "ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO-MANTENIMIENTO- DEL ESCENARIO DEPORTIVO UBICADO EN EL BARRIO JOAQUIN ROYERO DEL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE AGUACHICA, DEPARTAMENTO DEL CESAR", se realizaron dentro del plazo contractual de quince días, desde el día 13 de diciembre hasta el 27 de diciembre de 2022.

- Se deja plasmado que el porcentaje de ejecución de obra es del 100%, encontrándose desglosado en las actividades que se estipularon dentro de la estructura del presupuesto.

- Durante la realización de las actividades se efectuó un recurso adicional y de actividades, por lo tanto, el valor total del contrato es de SESENTA MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($60.359.365,00). Es de anotar, que la ejecución real del contrato fue de $ 49.192.882,475, debido al pago de impuestos municipal y departamental por un valor de $ 11.166.482,525

- La adecuación del escenario deportivo Joaquín Royero se realizaron con base a las recomendaciones y observaciones que efectuaba la Gerencia de Planeación y Obras, y a su vez se deja a satisfacción de las partes.



CARLOS ANDRES SANCHEZ ARIAS
R. L. AMC GESTIÓN INTEGRAL S.A.S
C.C. 88.033.686 Pamplona Norte Santander
Cel. 316 4264736