INFORME PERIODICO DE SUPERVISIÓN

A) IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO: VAD 569 DE 2022 ARRENDAMIENTO DE ESPACIO FÍSICO PARA SERVICIO DE CAFETERÍA.

1. **NOMBRE CONTRATISTA:** CLAUDIA PATRICIA ECHEVERRI BOTERO.

2. **OBJETO:** "La INSTITUCIÓN entrega a EL ARRENDATARIO, en calidad de arrendamiento, un espacio físico ubicado en las instalaciones de la Institución Calle 73 No. 73 a – 226 Bloque 13, de la sede Robledo, Medellín, con un área total de 21 mt2, para destinarlo única y exclusivamente a la prestación del servicio de cafetería con los productos y menús autorizados por la Institución"

3. **PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN:** ONCE (11) meses, contados a partir de la firma del acta de inicio, sin superar el 21 de diciembre de 2022.

4. **VALOR INICIAL DEL CONTRATO:** El valor total del contrato asciende a la suma de SIETE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL SESENTA Y DOS PESOS M.L($7.289.062).

5. **FECHA DE TERMINACIÓN INCLUYENDO AMPLIACIÓN:** 21 de diciembre de 2022.

6. **VALOR TOTAL DEL CONTRATO INCLUYENDO ADICIÓN:** SIETE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL SESENTA Y DOS PESOS M.L($7.289.062).

B) INFORMACIÓN JURÍDICO – ADMINISTRATIVA

MODIFICACIONES:

AMPLIACIONES: SI: ___ NO: __X____

ADICIONES: SI: ____ NO: __X__

¿El contrato tuvo otras modificaciones y/o novedades? SI__NO _X_

C) INFORME SOBRE EL DESARROLLO Y CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES CONTRATADAS:

ACTIVIDADES: Durante el periodo comprendido entre el 01 y el 30 de noviembre de 2022, el contratista cumplió a cabalidad con las siguientes actividades:

1. Prestación del servicio de cafetería en el local entregado en calidad de arrendamiento.

2. El arrendatario realizó el pago de arrendamiento, se encuentra al día por el mes de noviembre, el respectivo soporte fue enviado a Financiera.

3. Frente al tema ambiental, el contratista se integra a la ruta de recolección institucional.

4. En el local no se comercializa ningún tipo de medicamentos o sustancias prohibidas.

5. El arrendatario cuenta con el personal para garantizar la prestación del servicio.

6. Se realizó revisión de informes en la plataforma SECOP II, e igualmente se aceptaron los planes de ejecución en el contrato.

CUMPLIMIENTO: Durante la ejecución contractual no se ha presentado incumplimiento, imposición de multas ni sanciones, tal como se puede evidenciar en el expediente contractual del contrato número **VAD 569 DE 2022.**

D) BALANCE FINANCIERO

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 7.289.062
VALOR TOTAL EJECUTADO	No aplica
VALOR PAGADO AL CONTRATISTA	No aplica
VALOR POR PAGAR AL CONTRATISTA	No aplica
SALDO DEL CONTRATO	No aplica

E) CONSTANCIA DEL SUPERVISOR

Como supervisor (a) de este contrato, hago constar que he cumplido con las funciones de verificación, vigilancia y control frente al cumplimiento del objeto del contrato, así como de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales.

Así mismo se deja constancia que el contratista **CLAUDIA PATRICIA ECHEVERRI BOTERO,** ha cumplido a cabalidad con el objeto del contrato, que los soportes de las actividades desarrolladas se entregaron oportunamente y que estas cumplieron con las calidades y cantidades exigidas en el contrato, los cuales fueron remitidos al expediente contractual.

Por lo anterior se firma en el mes de noviembre de 2022.

Original firmado
LILIANA PATRICIA RESTREPO VILLA
Vicerrectora Administrativa
Supervisora

Proyectó: Leonardo Mendieta- Contratista de Apoyo VAD	Revisó: Astrid Eugenia Bilbao Corrales- Contratista de Apoyo VAD	Aprobó: Liliana Patricia Restrepo Villa- Vicerrectora Administrativa
Firma:	Firma:	Firma: