# ACTA COMITÉ TECNICO N° 03

**CONTRATO No: 236 DEL 07 DE OCTUBRE DE 2022**

**OBJETO: "CONTRATO DE OBRA CIVIL PARA EL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE DONDE FUNCIONABA LA ESCUELA DEL BARRIO ARRANCAPLUMAS; PARA FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DÍA Y DE APROVECHAMIENTO CULTURAL DEL BARRIO ARRANCAPLUMAS EN EL MUNICIPIO DE HONDA TOLIMA"**

| CIUDADY FECHA | HORA | LUGAR |
|---|---|---|
| HONDA TOLIMA, 22 DE DICIEMBRE DE 2022 | 03:00 PM | Secretaría de Planeación y Desarrollo Físico |

| CONVOCADA POR | NOMBRE | DEPENDENCIA | CARGO |
|---|---|---|---|
| SUPERVISOR DEL CONTRATO | ISABEL CRISTINA JIMENEZ RONDON | Secretaría de Planeación y Desarrollo Físico | Secretaría de Planeación Y Desarrollo Físico |

**ASISTENCIA**

| NOMBRE | DEPENDENCIA/ ENTIDAD | CARGO | FIRMA |
|---|---|---|---|
| ISABEL CRISTINA JIMENEZ RONDON | SECRETARÍA DE PLANEACIÓN | SECRETARIA DE PLANEACION | |
| JAIRO ANDRES MANCILLA PINEDA | SECRETARÍA DE PLANEACIÓN | SUPERVISOR DEL CONTRATO | |
| TECNISA SAS R.L. JUAN ADOLFO MENDOZA DURAN | CONTRATISTA | CONTRATISTA | |
| MAURICIO CASTRO SORIANO | INTERVENTORÍA | INTERVENTOR | |

## 1. OBJETIVO

- VALIDAR AVANCE DE EJECUCIÓN DE OBRAS
- VALIDAR SUSPENSIÓN DE OBRA E INTERVENTORÍA

## 2. DESARROLLO Y CONCLUSIONES:

Se da inicio al comité técnico en las instalaciones de la secretaría de planeación y desarrollo físico de Honda Tolima, siendo las 03:00 P.M. del día 22 de Diciembre de 2022.

Validando el avance en obra se encuentra que se tiene un avance del 65% ejecutando actividades de conformación de espacio público frente a la fachada del inmueble, así mismo, se avanza con la instalación de las cerchas metálicas y la instalación de la cubierta, pañetes de muros internos, avance de batería sanitaria, construcción de muro bajo de cerramiento y conformación de zona dura costado occidental. Sin embargo, el contratista manifiesta que debido a festividades de final

de año, la totalidad del material puede ser entregado hasta la segunda semana de enero de 2023, a su vez, manifiesta que debido a festividades de final de año, se presenta cierre de empresas y lo que no permite un flujo constante de entrega de materiales necesarios para culminar las actividades contractuales.

Por lo anteriormente citado, el contratista manifiesta la necesidad de suspender el contrato hasta la fecha 15 de enero de 2023, o hasta que las situaciones que dieron origen a la suspensión sean superadas en su totalidad y de esta manera poder culminar con las obras pactadas contractualmente. A su vez, se realizaría la suspensión del contrato de interventoría el cual reiniciaría en conjunto con el de obra.

Se deja constancia de que se ha informado al contratista de obra la actualización de las pólizas una vez se reinicien las actividades.

Una vez finalizado los temas de obra, se da por terminado el comité de obra.

| 3. COMPROMISO | RESPONSABLE | PLAZO | ESTADO R: Reprogramar |
|---|---|---|---|
| Gestiones Administrativas para realizar el Acta de Suspensión | Secretaría de Planeación y Desarrollo Físico | 1 día | ☐Ok ☐R |
| | | | ☐Ok ☐R |
| | | | ☐Ok ☐R |

| 4. APROBACIÓN DE LOS COMPROMISOS Y FIRMA DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ, JUNTA O REUNIÓN (CUANDO APLIQUE) | | |
|---|---|---|
| NOMBRE | DEPENDENCIA | FIRMA |
| ISABEL CRISTINA JIMENEZ RONDON | SECRETARÍA DE PLANEACIÓN | |
| JAIRO ANDRES MANCILLA PINEDA | SECRETARÍA DE PLANEACIÓN | |
| TECNISA SAS R.L. JUAN ADOLFO MENDOZA DURAN | CONTRATISTA | |
| MAURICIO CASTRO SORIANO | INTERVENTORÍA | |

# ACTA COMITÉ TECNICO N° 03

## CONTRATO No: 236 DEL 07 DE OCTUBRE DE 2022

**OBJETO: "CONTRATO DE OBRA CIVIL PARA EL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE DONDE FUNCIONABA LA ESCUELA DEL BARRIO ARRANCAPLUMAS; PARA FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DÍA Y DE APROVECHAMIENTO CULTURAL DEL BARRIO ARRANCAPLUMAS EN EL MUNICIPIO DE HONDA TOLIMA"**

| CIUDADY FECHA | HORA | LUGAR |
|---|---|---|
| HONDA TOLIMA, 22 DE DICIEMBRE DE 2022 | 03:00 PM | Secretaría de Planeación y Desarrollo Físico |

| CONVOCADA POR | NOMBRE | DEPENDENCIA | CARGO |
|---|---|---|---|
| SUPERVISOR DEL CONTRATO | ISABEL CRISTINA JIMENEZ RONDON | Secretaría de Planeación y Desarrollo Físico | Secretaría de Planeación Y Desarrollo Físico |

**ASISTENCIA**

| NOMBRE | DEPENDENCIA/ ENTIDAD | CARGO | FIRMA |
|---|---|---|---|
| ISABEL CRISTINA JIMENEZ RONDON | SECRETARÍA DE PLANEACIÓN | SECRETARIA DE PLANEACION | |
| JAIRO ANDRES MANCILLA PINEDA | SECRETARÍA DE PLANEACIÓN | SUPERVISOR DEL CONTRATO | |
| TECNISA SAS R.L. JUAN ADOLFO MENDOZA DURAN | CONTRATISTA | CONTRATISTA | |
| MAURICIO CASTRO SORIANO | INTERVENTORÍA | INTERVENTOR | |

## 1. OBJETIVO

- VALIDAR AVANCE DE EJECUCIÓN DE OBRAS
- VALIDAR SUSPENSIÓN DE OBRA E INTERVENTORÍA

## 2. DESARROLLO Y CONCLUSIONES:

Se da inicio al comité técnico en las instalaciones de la secretaría de planeación y desarrollo físico de Honda Tolima, siendo las 03:00 P.M. del día 22 de Diciembre de 2022.

Validando el avance en obra se encuentra que se tiene un avance del 65% ejecutando actividades de conformación de espacio público frente a la fachada del inmueble, así mismo, se avanza con la instalación de las cerchas metálicas y la instalación de la cubierta, pañetes de muros internos, avance de batería sanitaria, construcción de muro bajo de cerramiento y conformación de zona dura costado occidental. Sin embargo, el contratista manifiesta que debido a festividades de final

de año, la totalidad del material puede ser entregado hasta la segunda semana de enero de 2023, a su vez, manifiesta que debido a festividades de final de año, se presenta cierre de empresas y lo que no permite un flujo constante de entrega de materiales necesarios para culminar las actividades contractuales.

Por lo anteriormente citado, el contratista manifiesta la necesidad de suspender el contrato hasta la fecha 15 de enero de 2023, o hasta que las situaciones que dieron origen a la suspensión sean superadas en su totalidad y de esta manera poder culminar con las obras pactadas contractualmente. A su vez, se realizaría la suspensión del contrato de interventoría el cual reiniciaría en conjunto con el de obra.

Se deja constancia de que se ha informado al contratista de obra la actualización de las pólizas una vez se reinicien las actividades.

Una vez finalizado los temas de obra, se da por terminado el comité de obra.

| 3. COMPROMISO | RESPONSABLE | PLAZO | ESTADO R: Reprogramar |
|---|---|---|---|
| Gestiones Administrativas para realizar el Acta de Suspensión | Secretaria de Planeación y Desarrollo Físico | 1 día | ☐Ok ☐R |
| | | | ☐Ok ☐R |
| | | | ☐Ok ☐R |

| 4. APROBACIÓN DE LOS COMPROMISOS Y FIRMA DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ, JUNTA O REUNIÓN (CUANDO APLIQUE) | | |
|---|---|---|
| NOMBRE | DEPENDENCIA | FIRMA |
| ISABEL CRISTINA JIMENEZ RONDON | SECRETARÍA DE PLANEACIÓN | |
| JAIRO ANDRES MANCILLA PINEDA | SECRETARÍA DE PLANEACIÓN | |
| TECNISA SAS R.L. JUAN ADOLFO MENDOZA DURAN | CONTRATISTA | |
| MAURICIO CASTRO SORIANO | INTERVENTORÍA | |