EL SUSCRITO SUPERVISOR DEL CONTRATO
AO-046-2022
DEL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2022

CERTIFICA:

Que el señor OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE identificado con CC. N° 77.036.623, prestó a satisfacción, las obras de mantenimiento necesarias, como son: el cambio de la cubierta y otras adecuaciones locativas, en el Palacio de Justicia de Arauca de la Calle 19, en las condiciones técnicas de calidad y cantidad establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura.

Asimismo, se deja constancia que la empresa suministró los documentos sobre el cumplimiento de las obligaciones con el sistema de salud, riesgos profesionales, pensiones, y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, y Servicio Nacional de Aprendizaje Sena, del personal que presto el servicio.

Se expide la presente certificación en San José de Cúcuta, a los treinta (30) días del mes de diciembre del 2022.

MARIA FERNANDA RIVEROS MOGOLLON
Supervisora del Contrato

ACTA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO No. AO-046-2022

CONTRATO No.	: AO-046-2022 / 30 de noviembre de 2022
MODALIDAD DE SELECCIÓN	: Mínima Cuantía
PROCESO DE CONTRATACIÓN No:	: IP 066 de 2022
OBJETO	: Contratar en nombre de LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, las obras de mantenimiento necesarias, como son: el cambio de la cubierta y otras adecuaciones locativas, en el Palacio de Justicia de Arauca de la Calle 19; en las condiciones técnicas de calidad y cantidad establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decreto 1082 de 2015.
LOCALIZACIÓN	: Palacio de Justicia de Arauca de la Calle 19
VALOR INICIAL	: SETENTA MILLONES TRESCIENTOS TRECE MIL TRESCIENTOS CUARENTA PESOS ($ 70.313.340)
ADICIONAL EN VALOR	: CUATRO MILLONES TRECIENTOS DIECISÉIS MIL CIENTO OCHENTA Y SIETE PESOS ($ 4.316.187)
VALOR TOTAL	: SETENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS VEINTE SIETE PESOS ($ 74.629.527)
PLAZO	: El plazo de ejecución del contrato será de treinta (30) días o hasta el 30 de diciembre de 2022, a partir de la suscripción del Acta de Inicio, previa expedición del registro presupuestal y aprobación de la garantía.
ADICIONAL EN PLAZO	: N/A
FECHA APROBACIÓN GARANTÍA ÚNICA	: 05 de diciembre de 2022
FECHA DE INICIO	: 05 de diciembre de 2022
FECHA DE SUSPENSIÓN No.	: N/A
FECHA DE REINICIACIÓN No.	: N/A
FECHA DE TERMINACIÓN	: 30 de diciembre de 2022
CONTRATISTA	: OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE
INTERVENTORIA	: INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S
SUPERVISOR	: MARÍA FERNANDA RIVEROS MOGOLLÓN

Los suscritos, **OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE** identificado con CC. N.º 77.036.623, como Contratista, **INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S** identificado con NIT N° 901.135.736-0, representada legalmente por **YEFERSON ANDRES DIAZ HERNANDEZ** como Interventoría y **MARIA FERNANDA RIVEROS MOGOLLÓN**, identificado con la CC.

1.090.499.291 de Cúcuta, como Supervisor Delegado por la Dirección Seccional de Administración Judicial de Cúcuta, se reunieron para dejar constancia por medio de la presente acta de la terminación del contrato de referencia y con el fin de verificar y recibir las obras de mantenimiento necesarias, como son: el cambio de la cubierta y otras adecuaciones locativas, en el Palacio de Justicia de Arauca de la Calle 19, acorde al contrato No. AO-046-2022, el cual se desarrolló y ejecuto en las cantidades expresas como se indica a continuación:

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES ACTUALIZADAS			
		UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**CUBIERTA**				
1.1	Desmonte de cubierta Eternit, incluye desmonte de flanches, materiales, mano de obra, equipos, herramientas, disposición final de escombros y todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad.	M2	118,28	$25.000	$2.957.000
1.2	Mantenimiento correa metálica. Incluye soldadura, lijado y anticorrosivo.	GLB	1,00	$3.800.000	$3.800.000
1.3	Mantenimiento y limpieza de canal en concreto, incluye 1 mano de cemento plástico.	ML	0,00	$20.000	$0
1.4	Suministro e instalación de cubierta en lámina Master 1000 prepintada Cal. 22. Incluye caballete y ganchos de fijación.	M2	0,00	$96.000	$0
1.5	Suministro e instalación de flanche en lámina galvanizada. Incluye regata y mortero de fijación.	ML	54,47	$39.000	$2.124.330
1.6	Manto asfaltico para impermeabilización flanche. Ancho=1,00m, incluye emulsión y gas.	ML	0,00	$92.000	$0
2	**IMPERMEABILIZACIÓN DE MAMPOSTERIA**				
2.1	Instalación de pañete impermeabilizado sobre mampostería	M2	34,51	$38.000	$1.311.380
2.2	Resane de pañete sobre mampostería, impermeabilización de grietas	M2	0,95	$45.000	$42.750
2.3	Impermeabilización de mampostería exterior e instalación de alumol.	M2	0,00	$26.000	$0
2.4	Lavado de mampostería en muros exteriores.	M2	644,61	$16.700	$10.764.987
3	**OTROS**				
3.1	Aseo y limpieza general	UND	1,00	$600.000	$600.000
NP	**NO PREVISTOS**				
NP 01	Pintura en Vinilo Tipo I Exterior tres manos incluyen Invercryl	M2	644,61	$30.498	$19.659.316
NP 02	Suministro de correa metálica de 3 x 1 1/2" incluye soldadura, lijado y anticorrosivo	ML	46,91	$51.320	$2.407.421
NP 03	Suministro e instalación de cubierta en Lámina master 1000 prepintada Cal.26 incluye caballete y ganchos de fijación	M2	118,28	$95.000	$11.236.695
NP 04	Manto asfáltico para impermeabilización flanche. Ancho=50 cm incluye emulsión y gas	ML	54,47	$88.300	$4.809.701

NP 05	Mantenimiento y limpieza de canal en metálico, incluye 1 mano de cemento plástico	ML	24,79	$20.000	$495.800
TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA (A)					$60.209.380
ADMINISTRACIÓN				17,00%	$10.235.595
IMPREVISTOS				1,00%	$602.094
UTILIDAD				5,00%	$3.010.469
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	$571.989
TOTAL COSTO INDIRECTO DE OBRA (B)					$14.420.147
VALOR TOTAL DE OBRA (A) + (B)					**$74.629.527**

Una vez verificada la ejecución de los trabajos realizados, y legitimando que se encuentran acordes con las especificaciones, características técnicas y actividades establecidas en el cuadro anterior, se da por recibido a satisfacción.

Se deja constancia que el estado en el que se encuentra la obra, se encuentra terminada, y ya autorizada por el contratista para el uso.

La obra ejecutada en el Palacio de Justicia de Arauca de la Calle 19, corresponde a obras de adecuación y mantenimiento del inmueble.

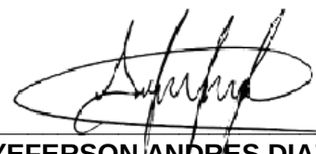
El recibo de los trabajos terminados, no exime al contratista de sus responsabilidades y obligaciones a que hace referencia el contrato y las normas legales vigentes.

EL CONTRATISTA, deja expresa constancia que se prestará garantía de los trabajos de acuerdo a los tiempos establecidos en las pólizas e invitación pública, así mismo de estar al día en el cumplimiento de los aportes al Sistema Integral de Seguridad Social y parafiscales, con el personal que utilizó en la prestación del servicio.

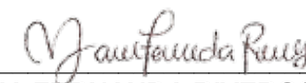
Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta, por los que en ella intervinieron, a los 30 días del mes de diciembre de 2022.



OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE
Contratista



R/L YEFERSON ANDRES DIAZ HERNANDEZ
INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S
Interventoría



MARIA FERNANDA RIVEROS MOGOLLÓN
Supervisor delegado de la Unidad o
Jefe de Área en las Direcciones Seccionales

Espacio para
Logo Corporativo

GUERRA O?ATE OSCAR ENRIQUE
NIT 77.036.623-4
cra 8 n 8-29
Tel: (3106200916) 3106200916 - 3145451023
Valledupar - Colombia
ingenieriacaribe@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. GOE-7

Señores	CONCEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCION SECCIONAL DE LA ADMINISTRACION JUDICIAL CUCUTA		
NIT	800.165.874-0	**Teléfono**	(064) 755276
Dirección	OFICINA 201 PALACIO DE JUSTICIA	**Ciudad**	Cúcuta - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	29/12/2022, 09:43
Expedición	29/12/2022, 10:45
Vencimiento	13/01/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	Contratar en nombre de LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA -DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, Las obras de mantenimiento necesarias, como son: el cambio de la cubierta y otras adecuaciones locativas, en el palacio de justicia de arauca de la calle 19	1.00	60,781,369.51

Total items: 1

Valor en Letras:
Setenta y cuatro millones seiscientos veintinueve mil quinientos veintisiete pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2023-01-13 por $ 74,629,527.00

Observaciones:
#$27-01-02-017;AO-046-2022;mriverosm@cendoj.ramajudicial.gov.co#$

Total Bruto	60,209,380.40
Administración 17.00%	10,235,594.67
Imprevistos 1.00%	602,093.80
Utilidad 5.00%	3,010,469.02
IVA 19%	571,989.11
Total a Pagar	**74,629,527.00**

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764031150337 aprobado en 20220712 prefijo GOE desde el número 2 al 50 Vigencia: 6 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa
CUFE: fdd980718d4e62b7397ae5f7bde6478c490ab7278e353e1f6a8b24be564f7c223c35057644c94599de1d262c57f38514

Elaborado por software Siigo Nube y enviado electrónicamente por proveedor tecnológico Siigo. Siigo S.A.S Nit: 830.048.145-8

Valledupar, 30/12 del 2022

Señores
Rama judicial Cucuta
Ciudad

El suscrito **OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE**, con *NIT. 77.036.623-4,* certifica que en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y demás normas concordantes, se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales de ley y de seguridad social, durante los últimos seis (6) meses anteriores a la fecha de expedición de la presente.



NOMBRES Y APELLIDOS COMPLETOS
OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE

C.C. - C.E. - ID:	77.036.623 DE LA PAZ -CESAR

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 77036623	4	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	UNICA	CRA 8 9 30	VALLEDUPAR-CESAR	5737443	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2022-12	2023-01	1827258029	9444460077	E	2023/01/06	2022/12/22	BANCO DAVIVIENDA	0	$309,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION		SALUD		CCF		RIESGOS		PARAFISCALES	
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	Codigo	Dias	Codigo	Días	Codigo	Días	Días	Exonerado SENA e ICBF
1	CC	77036623	GUERRA OÑATE OSCAR ENRIQUE																		231001	30	EPS017	30	CCF15	30	14-23	30	30	Si
Total	**Afiliados(1)**																												

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 77036623	4	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	UNICA	CRA 8 9 30	VALLEDUPAR-CESAR	5737443	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2022-12	2023-01	1827258029	9444460077	E	2023/01/06	2022/12/22	BANCO DAVIVIENDA	0	$309,600

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$160,000	$0	$0	$160,000
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$160,000	$0	$0	$160,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$69,600	$0	$0	$69,600
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$69,600	$0	$0	$69,600
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$40,000	$0	$0	$40,000
COMFACESAR	CCF15	892,399,989	8	1	$40,000	$0	$0	$40,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$40,000	$0	$0	$40,000
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$40,000	$0	$0	$40,000
TOTAL				**1**	**$309,600**	**$0**	**$0**	**$309,600**

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 77036623	4	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	UNICA	CRA 8 9 30	VALLEDUPAR-CESAR	5737443	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2022-12	2023-01	1838452449	9444755463	E	2023/01/06	2022/12/29	BANCO DAVIVIENDA	0	$597,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION		SALUD		CCF		RIESGOS		PARAFISCALES	
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	Codigo	Dias	Codigo	Días	Codigo	Días	Días	Exonerado SENA e ICBF
1	CC	1116780734	DINAS SEPULVEDA RUBEN DARIO	X	X																230301	8	ESSC24	8	CCF15	8	14-23	8	8	Si
2	CC	17593198	GALINDO GONZALEZ JOHN ALEJANDRO	X	X																230301	8	EPS041	8	CCF15	8	14-23	8	8	Si
3	CC	96165748	GUTIERREZ CHACON JUAN JOSE	X	X																230301	15	EPS041	15	CCF15	15	14-23	15	15	Si
4	CC	18936694	MORA CARREÑO JOSE ISABEL	X	X																230301	22	EPS041	22	CCF15	22	14-23	22	22	Si
5	CC	13440251	VALERO MELO GUSTAVO	X	X																	0	EPS037	10	CCF15	10	14-23	10	10	Si
Total			**Afiliados(5)**																											

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 77036623	4	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	UNICA	CRA 8 9 30	VALLEDUPAR-CESAR	5737443	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2022-12	2023-01	1838452449	9444755463	E	2023/01/06	2022/12/29	BANCO DAVIVIENDA	0	$597,600

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$282,800	$0	$0	$282,800
PORVENIR	230301	800,224,808	8	4	$282,800	$0	$0	$282,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				5	$146,400	$0	$0	$146,400
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	5	$146,400	$0	$0	$146,400
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				5	$84,200	$0	$0	$84,200
COMFACESAR	CCF15	892,399,989	8	5	$84,200	$0	$0	$84,200
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				5	$84,200	$0	$0	$84,200
COOSALUD MOVILIDAD	ESSC24	900,226,715	3	1	$10,700	$0	$0	$10,700
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$13,400	$0	$0	$13,400
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	3	$60,100	$0	$0	$60,100
TOTAL				**5**	**$597,600**	**$0**	**$0**	**$597,600**

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14838631503

(415)7707212489984(8020) 000001483863150 3

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
7 7 0 3 6 6 2 3	4	Impuestos y Aduanas de Valledupar 2 4	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	7 7 0 3 6 6 2 3	1 9 8 5 0 2 0 8

Lugar de expedición / 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
GUERRA	OÑATE	OSCAR	ENRIQUE

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Cesar 2 0	Valledupar 0 0 1

41. Dirección principal: CON ROSARIO NORTE II MZ B CA 34

42. Correo electrónico: ingeniet@hotmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
0	5 8 5 2 9 9 3	3 1 0 6 2 0 0 9 1 6

CLASIFICACIÓN

Actividad económica					Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1 / 2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 9 0	2 0 1 4 0 8 2 3	7 1 1 2	2 0 1 0 0 7 1 4	4 1 1 2 / 4 2 2 0	2 1 4 2	0

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	2	2	4	2	4	8	5	2																	

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
22- Obligado a cumplir deberes formales a
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico

Obligados aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2022 - 07 - 19 / 11 : 32: 21

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre GUERRA OÑATE OSCAR ENRIQUE
985. Cargo CONTRIBUYENTE

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14838631503

(415)7707212489984(8020) **000001483863150 3**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
7 7 0 3 6 6 2 3	4	Impuestos y Aduanas de Valledupar	2 4	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza		63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase		
72. Número		
73. Fecha		
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro		
76. Fecha de registro		
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento		
79. Ciudad/Municipio		
Vigencia		
80. Desde		
81. Hasta		

Composición del Capital

82. Nacional ____ %

83. Nacional público ____ %

84. Nacional privado ____ %

85. Extranjero ____ %

86. Extranjero público ____ %

87. Extranjero privado ____ %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 2 2 0 7 1 9		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Banco AV Villas

NIT: 860.035.827-5
CRA. 13 No. 27-47 P-24 BOGOTA D.C.

Este es el certificado de tu
Cuenta de Ahorros - Cuenta Móvil No. 282700934

El Banco AV Villas certifica que: **Oscar Enrique Guerra Onate**
identificado con el documento No. 77036623, tiene en la oficina C.C GUATAPURI (282) una Cuenta de Ahorros - Cuenta Móvil No. 282700934 desde el 23 de agosto de 2019.

Fecha de expedición: 29/12/2022

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

¿Tienes preguntas? Contáctanos en la Línea Audiovillas

Bogotá: 444 1777
Barranquilla: 330 4330
Bucaramanga: 630 2980
Medellín: 325 6000
Cali: 885 9595
Resto del país: 01 8000 51 8000

Grupo AVAL

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **77.036.623**

GUERRA OÑATE

APELLIDOS

OSCAR ENRIQUE

NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **12-SEP-1966**

LA PAZ
(CESAR)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.78	**A+**	**M**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

08-FEB-1985 LA PAZ

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-1200100-00212854-M-0077036623-20100204 **00206**33739A 2 26921548

FICHA TÉCNICA DE AVANCE DE EJECUCIÓN DE CONTRATO

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Entidad:	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA	**Fecha del informe:**	30/12/2022
Unidad responsable:	AREA LOGISTICA Y ADMINISTRATIVA	**Contrato No.**	AO-046-2022
Supervisor (es):	MARIA FERNANDA RIVEROS MOGOLLON	**Fecha de suscripción:**	30/11/2022
		Valor total:	$ 74.629.527,00
Interventor :	NO	**Plazo total:**	30 DIAS O HASTA EL 30/12/2022
Contratista:	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE	**Fecha de terminacion:**	30/12/2022
CC:	77.036.623	**Lugar de ejecución:**	ARAUCA
Modalidad de Selección	MINIMA CUANTIA	**Porcentaje avance:**	100%
Pertenece al Plan Operativo:	NO	**Estado actual:**	TERMINADO

Objeto de contratación:
Contratar en nombre de LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, las obras de mantenimiento necesarias, como son: el cambio de la cubierta y otras adecuaciones locativas, en el Palacio de Justicia de Arauca de la Calle 19; en las condiciones técnicas de calidad y cantidad establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decreto 1082 de 2015

PLAZOS Y PRORROGAS

Fecha de inicio:	5/12/2022
Plazo inicial:	30 DIAS
Fecha vencimiento inicial:	30/12/2022
Fecha terminación:	30/12/2022

Tipo	Número	Fecha suscripción	Plazo	Hasta
Suspension				
Reinicio				
Prorroga				

Adicionales de Valor

Número	**Fecha**	**Valor**
ADICION 01	27/12/2022	$ 4.316.187,00
	Valor Total Adiciones:	$ 4.316.187,00

INFORME DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL (Pagos)

Valor Inicial:	$ 70.313.340,00			**Valor Total:**	$ 74.629.527,00
Con anticipo: ☐		**Valor Anticipo:**		**Saldo por pagar:**	$ 74.629.527,00

Forma de Pago:		**Descripción condiciones de pago**
Porcentaje	**Valor**	
100,00	$ 74.629.527,00	PAGO FINAL

PAGOS REALIZADOS

No. O.P.	Fecha	Valor	No. O.P.	Fecha	Valor

AVANCE DE EJECUCIÓN

Fecha Reporte de Avance	Avance en Tiempo	% Avance en Ejecución	Actividad Realizada
30/12/2022	25 DIAS	100%	Desmonte de cubierta Eternit, incluye desmonte de flanches, materiales, mano de obra, equipos, herramientas, disposición final de escombros y todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad.
30/12/2022	25 DIAS	100%	Mantenimiento correa metálica. Incluye soldadura, lijado y anticorrosivo.
30/12/2022	25 DIAS	100%	Suministro e instalación de flanche en lámina galvanizada. Incluye regata y mortero de fijación.
30/12/2022	25 DIAS	100%	Instalación de pañete impermeabilizado sobre mampostería
30/12/2022	25 DIAS	100%	Resane de pañete sobre mampostería, impermeabilización de grietas
30/12/2022	25 DIAS	100%	Lavado de mampostería en muros exteriores.

30/12/2022	25 DIAS	100%	Aseo y limpieza general
30/12/2022	25 DIAS	100%	Pintura en Vinilo Tipo I Exterior tres manos incluyen Invercryl
30/12/2022	25 DIAS	100%	Suministro de correa metálica de 3 x 1 1/2" incluye soldadura, lijado y anticorrosivo
30/12/2022	25 DIAS	100%	Suministro e instalación de cubierta en Lámina master 1000 prepintada Cal.26 incluye caballete y ganchos de fijación
30/12/2022	25 DIAS	100%	Manto asfáltico para impermeabilización flanche. Ancho=50 cm incluye emulsión y gas
30/12/2022	25 DIAS	100%	Mantenimiento y limpieza de canal en metálico, incluye 1 mano de cemento plástico

DESCRIPCIÓN DE BIENES O SERVICIOS RECIBIDOS

Fecha De Recibido	Descripción del Bien o Servicio Recibido
30/12/2022	Las obras de mantenimiento necesarias, como son: el cambio de la cubierta y otras adecuaciones locativas, en el Palacio de Justicia de Arauca de la Calle 19

REQUERIMIENTOS ENVIADOS AL CONTRATISTA QUE AFECTEN EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Fecha De Requerimiento	Descripción (Incluír Si dio respuesta satisfactoria o no)

CONCEPTO DEL SUPERVISOR

El contrato se está ejecutando normalmente?	El contrato presenta retraso?	La prestación del objeto contratado cumple con las especificaciones?
SI ■ NO ☐	SI ☐ NO ■	SI ■ NO ☐

Resumen ejecución del contrato:
EL CONTRATISTA CUMPLIO CON EL OBJETO DEL CONTRATO DENTRO DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS REQUERIDAS.

Resumen pendientes del contratista:
NINGUNA

Observaciones:
NINGUNA

ANA ISABEL VALENCIA SOLANO
Coodinadora Área Logística y Administrativa
Direción Seccional de Administración Judicial Cúcuta

MARIA FERNANDA RIVEROS MOGOLLON
SUPERVISOR CONTRATO AO-046-2022

FICHA TECNICA DE EVALUACION Y REEVALUACION DE CONTRATISTAS

Evaluación: ■ Fecha evaluación 30-dic-22 Reevaluación: ☐ Fecha reevaluación: _____

INFORMACION DEL CONTRATO

NUMERO Y FECHA: CONTRATO AO-046-2022. 30/11/2022	
NOMBRE DEL PROVEEDOR O CONTRATISTA: OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE	NIT: C.C. 77,036,623
FECHA DE INICIO: 05/12/2022	FECHA DE TERMINACION: 30/12/2022 ADICION: 27/12/2022

OBJETO DEL CONTRATO:
Contratar en nombre de LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, las obras de mantenimiento necesarias, como son: el cambio de la cubierta y otras adecuaciones locativas, en el Palacio de Justicia de Arauca de la Calle 19; en las condiciones técnicas de calidad y cantidad establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decreto 1082 de 2015.

CLASE DE CONTRATO	1. PRESTACIÓN DE SERVICIOS	
	2. SUMINISTRO Y ADQUISICION	
	3. ARRENDAMIENTO	
	4. CONSULTORIA	
	5. OBRA PUBLICA	**X**

ASPECTOS A EVALUAR DEL CONTRATISTA

PUNTAJE	**2= MALO**	**3= REGULAR**	**4= BUENO**	**5= EXCELENTE**

1. PRESTACION DE SERVICIOS

CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	PUNTAJE	CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO	PUNTAJE
OPORTUNIDAD EN EL SERVICIO	0	PRESENTACION DE INFORMES DE AVANCE	0
COBERTURA DEL SERVICIO	0	ATENCION DE REQUERIMIENTOS	0
TIEMPO DE RESPUESTA A REQUERIMIENTOS	0	ATENCION DE RECLAMOS	0
TOTAL PROMEDIO	**0,00**	DISPOSICION DE SERVICIO	0
		SUMINISTRO DE REPUESTOS	0
CRITERIOS DE CALIDAD	**PUNTAJE**	SERVICIO POSTVENTA	0
CONFORMIDAD	0	ENTREGA DE FACTURA	0
DEVOLUCIONES, CAMBIOS DE ELEMENTOS	0	ASIGNACION DE REEMPLAZOS	0
FUNCIONAMIENTO	0	PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES	0
SOPORTE Y MANTENIMIENTO	0	**TOTAL PROMEDIO**	**0,00**
DESEMPEÑO DEL PERSONAL	0	**EVALUACION TOTAL**	**0,00**
TOTAL PROMEDIO	**0,00**		

2. SUMINISTRO Y ADQUISICION

CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	PUNTAJE	CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO	PUNTAJE
OPORTUNIDAD EN LA ENTREGA DE BIENES	0	ATENCION DE REQUERIMIENTOS	0
CANTIDADES DE ENTREGA DE BIENES	0	ATENCION DE RECLAMOS	0
TIEMPO DE RESPUESTA A REQUERIMIENTOS	0	SUMINISTRO DE REPUESTOS E INSUMOS	0
OPORTUNIDAD EN LA ENTREGA DE DOCUMENTOS	0	ALMACENAMIENTO Y BODEGAJE	0
TOTAL PROMEDIO	**0,00**	SERVICIO POSTVENTA	0
		ENTREGA DE FACTURA	0
CRITERIOS DE CALIDAD	**PUNTAJE**	**TOTAL PROMEDIO**	**0,00**
CONFORMIDAD	0	**EVALUACION TOTAL**	**0,00**
DEVOLUCIONES, CAMBIOS DE MERCANCIA Y GARANTIAS	0		
FUNCIONAMIENTO	0		
TOTAL PROMEDIO	**0,00**		

3. ARRENDAMIENTO

CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	PUNTAJE	CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO	PUNTAJE
OPORTUNIDAD EN LA ENTREGA	0	ATENCION DE REQUERIMIENTOS	0
FUNCIONAMIENTO	0	ATENCION DE RECLAMOS	0
TIEMPO DE RESPUESTA A REQUERIMIENTOS	0	ENTREGA DE FACTURA	0
TOTAL PROMEDIO	**0,00**	**TOTAL PROMEDIO**	**0,00**
CRITERIOS DE CALIDAD	**PUNTAJE**		
CONFORMIDAD	0		
SOPORTE Y MANTENIMIENTO	0	**EVALUACION TOTAL**	**0,00**
FUNCIONAMIENTO	0		
TOTAL PROMEDIO	**0,00**		

4. CONTRATO DE CONSULTORÍA

CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	PUNTAJE	CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO	PUNTAJE
OPORTUNIDAD EN LA ENTREGA DE LOS PRODUCTOS	0	PRESENTACION DE INFORMES DE AVANCE	0
COBERTURA DEL SERVICIO	0	ATENCION DE REQUERIMIENTOS	0
TIEMPO DE RESPUESTA A REQUERIMIENTOS	0	ATENCION DE RECLAMOS	0
CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE TRABAJO	0	DISPOSICION DE SERVICIO	0
ENTREGA DE LA TOTALIDAD DE LOS PRODUCTOS	0	ASIGNACION DE REEMPLAZOS	0
TOTAL PROMEDIO	**0,00**	PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES	0
		TOTAL PROMEDIO	**0,00**
CRITERIOS DE CALIDAD	**PUNTAJE**		
IDONEIDAD DE LA DIRECCIÓN DEL PROYECTO	0		
IDONEIDAD DEL EQUIPO DE TRABAJO	0	**EVALUACION TOTAL**	**0,00**
LOGISTICA PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO	0		
CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DEL PROYECTO	0		
TOTAL PROMEDIO	**0,00**		

5. OBRA PUBLICA

CRITERIOS CUMPLIMIENTO Y OPORTUNIDAD	PUNTAJE	CRITERIOS EN LA EJECUCION DEL CONTRATO	PUNTAJE
MANEJO FINANCIERO DE LOS RECURSOS	5	CUMPLIMIENTO CRONOGRAMAS ESTABLECIDOS	5
CUMPLIMIENTO EN LA ENTREGA DE LA TOTALIDAD DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS	5	CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CON EL PERSONAL SUBCONTRATADO.	5
CUMPLIMIENTO EN LA GARANTIA DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS Y PRODUCTOS ENTREGADOS.	5	PRESENTACION DE INFORMES DE AVANCE	5
CUMPLIMIENTO DEL RECURSO HUMANO PROPUESTO	5	ELABORACION OPORTUNA DE LAS DIFERENTES ACTAS	5
CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE SALUD OCUPACIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL	5	ASISTENCIA A LAS REUNIONES O VISITAS TECNICAS PROGRAMADAS	5
TOTAL PROMEDIO	**5,00**	**TOTAL PROMEDIO**	**5,00**
CRITERIOS DE CALIDAD	**PUNTAJE**		
COLABORACION Y COMPROMISO CON LA ENTIDAD	5		
CONTROL Y SEGUIMIENTO FINANCIERO, ADMINISTRATIVO, TECNICO Y LEGAL	5		
CALIDAD EN LA EJECUCION DE LOS CONTRATOS	5	**EVALUACION TOTAL**	**5,00**
CALIDAD EN LA MANO DE OBRA	5		
CALIDAD DE LOS MATERIALES UTILIZADOS	5		
CALIDAD EN LOS PRODUCTOS ENTREGADOS	5		
ENTREGA OPORTUNA DE LOS PLANOS RECORD, MANUALES Y OPERATIVIDAD	5		
TOTAL PROMEDIO	**5,00**		

ANALISIS DEL RESULTADO DE LA EVALUACION O REEVALUACION:

MARIA FERNANDA RIVEROS MOGOLLON

NOMBRES APELLIDOS Y FIRMA DEL SUPERVISOR Y/O COORDINADOR Y/O INTERVENTOR

ANA ISABEL VALENCIA SOLANO

NOMBRES APELLIDOS Y FIRMA DEL DIRECTOR DE UNIDAD RESPONSABLE

CONTRATO DE OBRA
No AO-046-2022

OBJETO: Contratar en nombre de LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, las obras de Mantenimiento necesarias, como son: el cambio de la cubierta y otras adecuaciones locativas, en el Palacio de Justicia de Arauca de la Calle 19; en las condiciones técnicas de calidad y cantidad establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decreto 1082 de 2015.

INFORME FINAL DE OBRA

CONTRATANTE: CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA

CONTRATISTA: OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE

INTERVENTORIA: **CONTRATO DE CONSULTORIA AO-044-2022**
INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC SAS
YEFERSON ANDRES DIAZ HERNANDEZ

ARAUCA – ARAUCA

DIC - 2022

CONTRATO DE OBRA
No AO-046-2022

OBJETO: Contratar en nombre de LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, las obras de Mantenimiento necesarias, como son: el cambio de la cubierta y otras adecuaciones locativas, en el Palacio de Justicia de Arauca de la Calle 19; en las condiciones técnicas de calidad y cantidad establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decreto 1082 de 2015.

INFORME FINAL DE OBRA

CONTRATANTE: CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA

CONTRATISTA: OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE

INTERVENTORIA: INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC SAS
YEFERSON ANDRES DIAZ HERNANDEZ

SUPERVISOR: MARIA FERNANDA RIVEROS MOGOLLÓN

FECHA DE INICIO: CINCO (05) DE DICIEMBRE DE 2022

PLAZO DE EJECUCIÓN: TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO, contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio, previa expedición del registro presupuestal y aprobación de la garantía.

FECHA DE TERMINACIÓN: TREINTA (30) DE DICIEMBRE DE 2022

TABLA DE CONTENIDO

1. OBJETO 4
2. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATISTA: 5
3. INFORMACION CONTRACTUAL 5
4. ASPECTOS TÉCNICOS. 6
   4.1 CUBIERTA 6
   4.2 IMPERMEABILIZACIÓN DE MAMPOSTERIA 6
   4.3 OTROS 6
   4.4 ÍTEMS NO PREVISTOS 6
5. CUADRO DE CANTIDADES REALES EJECUTADAS 7
6. ASPECTOS FINANCIEROS. 9
   6.1 GRAFICA DE EJECUCION DE RECURSOS PROGRAMADOS VS EJECUTADOS 9
7. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS 10
   7.1- PERSONAL DE LA OBRA 10
8. COMENTARIOS Y CONCLUSIONES. 10
9. REGISTRO FOTOGRAFICO 11

1. OBJETO

Presentar el proceso constructivo en general de la obra que tiene como objeto: "**CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO NECESARIAS, COMO SON: EL CAMBIO DE LA CUBIERTA Y OTRAS ADECUACIONES LOCATIVAS, EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE ARAUCA DE LA CALLE 19; EN LAS CONDICIONES TÉCNICAS DE CALIDAD Y CANTIDAD ESTABLECIDAS POR EL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN LA LEY 80 DE 1993, LEY 1150 DE 2007, Y DECRETO 1082 DE 2015**". Proporcionando de manera clara y concisa el desarrollo y proceso de las actividades desde las obras preliminares hasta su terminación. Dando a conocer inconvenientes, aciertos y soluciones en el transcurso de la misma para dejar un manifiesto de los trabajos realizados por la empresa Constructora.

2. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATISTA:

CONTRATISTA: OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE

3. INFORMACION CONTRACTUAL

ACTA DE INICIO:	CINCO (05) DE DICIEMBRE DE 2022
PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO:	TREINTA (30) DÍAS O HASTA EL 30 DE DICIEMBRE DE 2022, A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, PREVIA EXPEDICIÓN DEL REGISTRO PRESUPUESTAL Y APROBACIÓN DE LA GARANTÍA.
FECHA DE TERMINACIÓN PROGRAMADA:	TREINTA (30) DE DICIEMBRE DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN REAL:	TREINTA (30) DE DICIEMBRE DE 2022
VALOR DEL CONTRATO INICIAL:	SETENTA MILLONES TRESCIENTOS TRECE MIL TRESCIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE ($ 70.313.340).
OTROSÍ ADIC. No 1 DE VALOR:	CUATRO MILLONES TRESCIENTOS DIECISÉIS MIL CIENTO OCHENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($ 4.316.187)
VALOR FINAL DEL CONTRATO	SETENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS VEINTISIETE PESOS M/CTE ($ 74.629.527)

4. ASPECTOS TÉCNICOS.

A continuación, se realiza un resumen de las obras realizadas por el contratista OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE:

4.1 CUBIERTA

EJECUTADO……..……100.00%

Las actividades realizadas en este capítulo se describen a continuación: Se realizó el retiro de la cubierta existente (teja de asbesto-cemento), se realizó mantenimiento de la estructura metálica (correa metálica de 3 x 1 ½"). Las anteriores actividades se ejecutaron en su totalidad y las cantidades ejecutadas están comprendidas en el balance final de obra y fueron entregadas a satisfacción.

4.2 IMPERMEABILIZACIÓN DE MAMPOSTERIA

EJECUTADO……..……100.00%

Las actividades realizadas se describen a continuación: Se realizó instalación de pañete impermeabilizado sobre muros y resanes de pañete existente que poseían grietas y/o fisuras. Las anteriores actividades se ejecutaron en su totalidad y las cantidades ejecutadas están comprendidas en el balance final de obra y fueron entregadas a satisfacción.

4.3 OTROS

EJECUTADO……..……100.00%

Se realizó aseo general y limpieza de toda el área de trabajo para su entrega final.

4.4 ÍTEMS NO PREVISTOS

EJECUTADO……..……100.00%

Se realizó lavado con hidro-lavadora de todas las paredes externas y se les aplicó Invercryl para impermeabilizarlas, para posteriormente aplicarle tres manos de pintura en vinilo.

Se realizó refuerzo de la estructura metálica con correas metálicas de 3 x 1 ½", igual se realizó mantenimiento y limpieza del canal metálico existente y se instaló la nueva cubierta en lámina Master 1000 calibre 26, colocándole sus flanches metálicos pertinentes e impermeabilizando estos con manto asfáltico.

5. CUADRO DE CANTIDADES REALES EJECUTADAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UND	CANTIDADES ACTUALIZADAS		
			CANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
1	**CUBIERTA**				
1.1	Desmonte de Cubierta Eternit, incluye desmonte de flanches, materiales, mano de obra, equipos, herramientas, disposición final de escombros y todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad	M2	118.28	25000	$ 2,957,000
1.2	Mantenimiento correa metálica, incluye soldadura, fijado y anticorrosivo	GLB	1	3800000	$ 3,800,000
1.3	Mantenimiento y limpieza de canal en concreto, incluye 1 mano de cemento plástico	ML	0	20000	$ 0
1.4	Suministro e instalación de cubierta en Lámina master 1000 prepintada Cal.22 incluye caballete y ganchos de fijación	M2	0	96000	$ 0
1.5	Suministro e instalación de flanche en lámina galvanizada incluye regata y mortero de fijación	ML	54.47	39000	$ 2,124,330
1.6	Manto asfáltico para impermeabilización flanche. Ancho=1.00 m incluye emulsión y gas	ML	0	92000	$ 0
		TOTAL CAPITULO			**$ 8,881,330**
2	**IMPERMEABILIZACIÓN DE MAMPOSTERIA**				
2.1	Instalación de pañete impermeabilizado sobre mampostería	M2	34.51	38,000	$ 1,311,380
2.2	Resane de pañete sobre mampostería, impermeabilización de grietas	M2	0.95	45,000	$ 42,750
2.3	Impermeabilización de mampostería exterior e instalación de alumol	M2	0.00	26,000	$ 0
2.4	Lavado de mampostería en muros exteriores	M2	644.61	16,700	$ 10,764,987
		TOTAL CAPITULO			**$ 12,119,117**
3	**OTROS**				
3.1	Aseo y Limpieza General	UND	1.00	600,000	$ 600,000
		TOTAL CAPITULO			**$ 600,000**

NP	NO PREVISTOS				
NP 01	Pintura en Vinilo Tipo I Exterior tres manos incluye Invercryl	M2	644.61	$ 30,498.00	$ 19,659,316
NP 02	Suministro de correa metálica de 3 x 1 1/2" incluye soldadura, lijado y anticorrosivo	ML	46.91	$ 51,320.00	$ 2,407,421
NP 03	Suministro e instalación de cubierta en Lámina master 1000 prepintada Cal.26 incluye caballete y ganchos de fijación	M2	118.28	$ 95,000.00	$ 11,236,695
NP 04	Manto asfáltico para impermeabilización flanche. Ancho=50 cm incluye emulsión y gas	ML	54.47	$ 88,300.00	$ 4,809,701
NP 05	Mantenimiento y limpieza de canal en metálico, incluye 1 mano de cemento plástico.	ML	24.79	$ 20,000.00	$ 495,800
		TOTAL CAPITULO			**$ 38,608,933**

COSTOS DIRECTOS	**%**	**$ 60,209,380**
ADMINISTRACIÓN	**17.00%**	**$ 10,235,595**
IMPREVISTOS	**1.00%**	**$ 602,094**
UTILIDAD	**5.00%**	**$ 3,010,469**
IVA 19% SOBRE UTILIDAD	**19.00%**	**$ 571,989**
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS, DOTACIÓN Y COSTOS ADICIONALES		**$ 74,629,527**

6. ASPECTOS FINANCIEROS.

El desarrollo del presente contrato de obra, no presento ningunos inconvenientes financieros. Se ejecuta el total de los recursos inclusive los no previstos al finalizar la segunda quincena contractual. Así mismo, hace entrega del balance final y el acta de mayores y menores cantidades de obra debidamente aprobada por el Supervisor del Contrato

6.1 GRAFICA DE EJECUCION DE RECURSOS PROGRAMADOS VS EJECUTADOS



PROGRAMADO:
Valor acumulado conforme a la Programación vigente

EJECUTADO:
Valor acumulado de las actividades ejecutadas

7. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

7.1- PERSONAL DE LA OBRA

Durante la ejecución de las actividades el contratista cumplió con el personal requerido para la ejecución y mantuvo el personal administrativo y técnico en cada una de las actividades de obra.

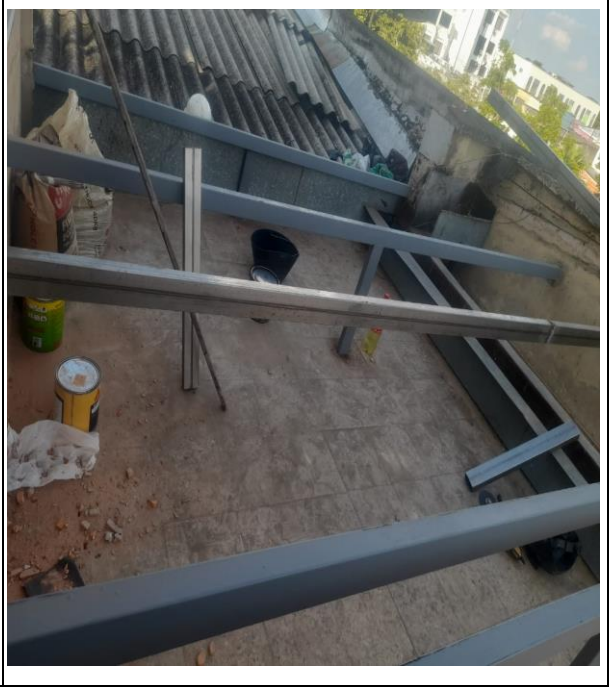
8. COMENTARIOS Y CONCLUSIONES.

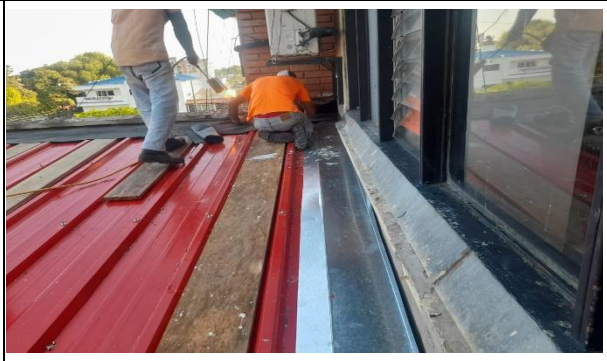
Las obras finalizaron en buen término y recibidas a satisfacción por parte de la Interventoría, INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S firma Interventora, atendiendo cada uno de los pendientes de obra, los cuales estaban ejecutados al 100% al día de la entrega de la obra. Las garantías que resulten se deben solucionar avisando al contratista una vez resulte el requerimiento.

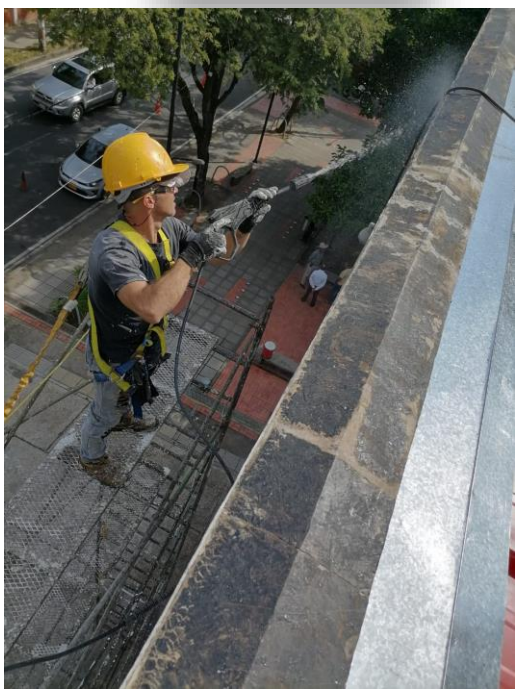


Ing. OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE
CONTRATISTA

9. REGISTRO FOTOGRAFICO

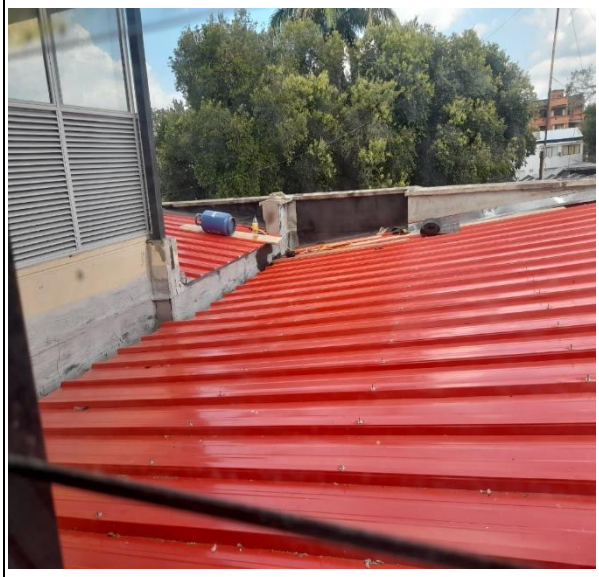
DESCRIPCIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS (EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS)
1. CUBIERTA	
ITEM 1.1 Desmonte de Cubierta Eternit, incluye desmonte de flanches, materiales, mano de obra, equipos, herramientas, disposición final de escombros y todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad	 
ITEM 1.2 Mantenimiento correa metálica, incluye soldadura, fijado y anticorrosivo	

DESCRIPCIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS (EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS)
ITEM 1.5 Suministro e instalación de flanche en lámina galvanizada incluye regata y mortero de fijación	 
2. IMPERMEABILIZACIÓN DE MAMPOSTERIA	
ITEM 2.1 Instalación de pañete impermeabilizado sobre mampostería	 

DESCRIPCIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS (EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS)
ITEM 2.2 Resane de pañete sobre mampostería, impermeabilización de grietas	  
ITEM 2.4 Lavado de mampostería en muros exteriores	

DESCRIPCIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS (EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS)
ITEM 3.0 OTROS	
ITEM 3.1 Aseo y Limpieza General	
ITEM NO PREVISTOS	
NP 01 Pintura en Vinilo Tipo I Exterior tres manos incluye Invercryl	

DESCRIPCIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS (EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS)
NP 01 Pintura en Vinilo Tipo I Exterior tres manos incluye Invercryl	 
NP 02 Suministro de correa metálica de 3 x 1 1/2" incluye soldadura, lijado y anticorrosivo	

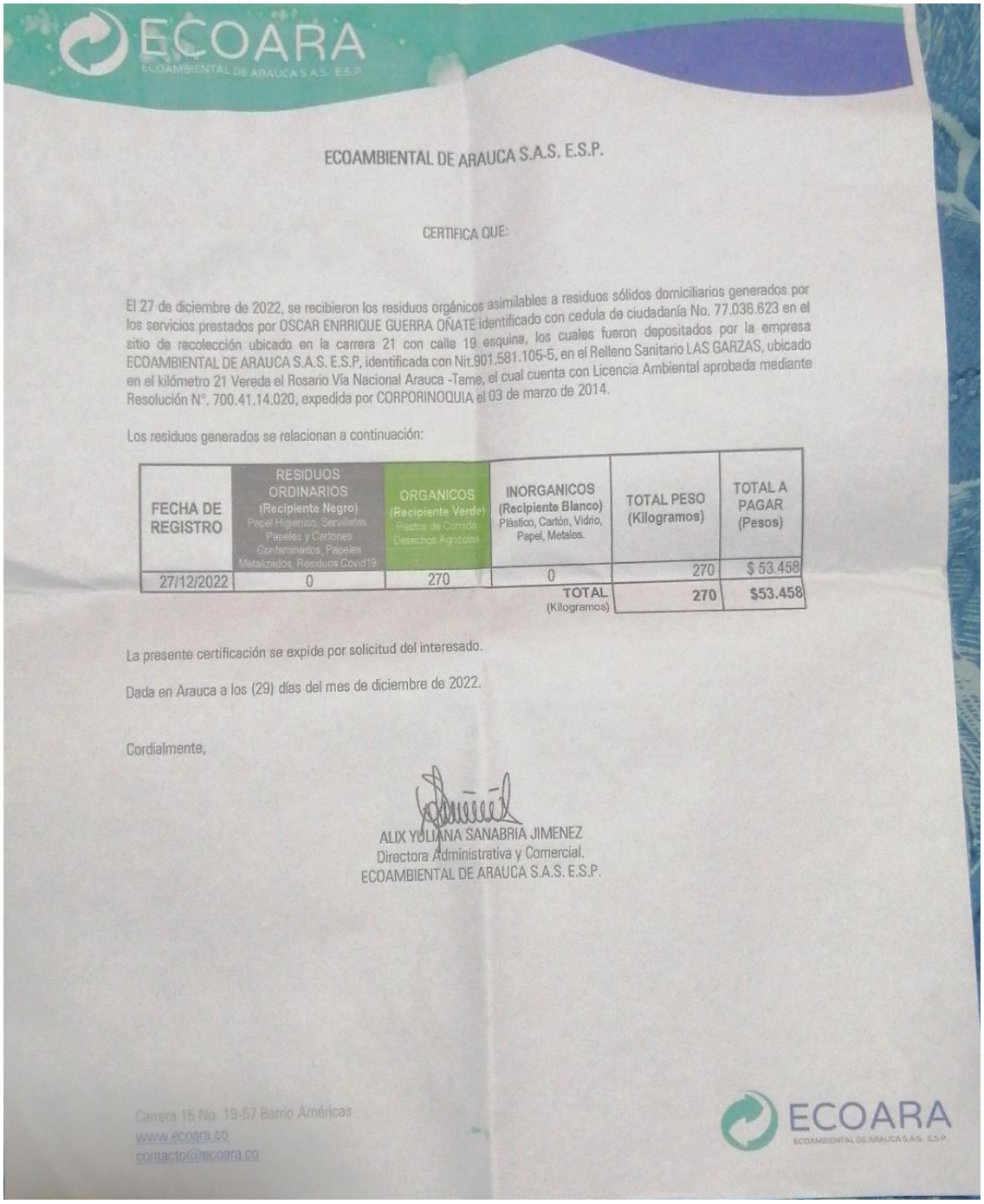
DESCRIPCIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS (EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS)
NP 03 Suministro e instalación de cubierta en Lámina master 1000 pre-pintada Cal.26 incluye caballete y ganchos de fijación	
NP 04 Manto asfáltico para impermeabilización flanche. Ancho=50 cm incluye emulsión y gas	 

DESCRIPCIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS (EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS)
NP 05 Mantenimiento y limpieza de canal en metálico, incluye 1 mano de cemento plástico.	

Ing. OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE
CONTRATISTA

Anexo 1.

Certificado de Retiro de Escombros



ECOARA
ECOAMBIENTAL DE ARAUCA S.A.S. E.S.P

ECOAMBIENTAL DE ARAUCA S.A.S. E.S.P.

CERTIFICA QUE:

El 27 de diciembre de 2022, se recibieron los residuos orgánicos asimilables a residuos sólidos domiciliarios generados por los servicios prestados por OSCAR ENRRIQUE GUERRA OÑATE identificado con cedula de ciudadanía No. 77.036.623 en el sitio de recolección ubicado en la carrera 21 con calle 19 esquina, los cuales fueron depositados por la empresa ECOAMBIENTAL DE ARAUCA S.A.S. E.S.P, identificada con Nit.901.581.105-5, en el Relleno Sanitario LAS GARZAS, ubicado en el kilómetro 21 Vereda el Rosario Vía Nacional Arauca -Tame, el cual cuenta con Licencia Ambiental aprobada mediante Resolución N°. 700.41.14.020, expedida por CORPORINOQUIA el 03 de marzo de 2014.

Los residuos generados se relacionan a continuación:

FECHA DE REGISTRO	RESIDUOS ORDINARIOS (Recipiente Negro) Papel Higienico, Servilletas, Papeles y Cartones Contaminados, Papeles Metalizados, Residuos Covid19	ORGANICOS (Recipiente Verde) Restos de Comida, Desechos Agricolas	INORGANICOS (Recipiente Blanco) Plástico, Cartón, Vidrio, Papel, Metales.	TOTAL PESO (Kilogramos)	TOTAL A PAGAR (Pesos)
27/12/2022	0	270	0	270	$ 53.458
			TOTAL (Kilogramos)	**270**	**$53.458**

La presente certificación se expide por solicitud del interesado.

Dada en Arauca a los (29) días del mes de diciembre de 2022.

Cordialmente,

ALIX YULIANA SANABRIA JIMENEZ
Directora Administrativa y Comercial.
ECOAMBIENTAL DE ARAUCA S.A.S. E.S.P.

Carrera 15 No. 19-57 Barrio Américas
www.ecoara.co
contacto@ecoara.co

ECOARA
ECOAMBIENTAL DE ARAUCA S.A.S. E.S.P.

CONTRATO DE CONSULTORÍA N° **AO 044-2022** CUYO OBJETO ES LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE OBRA N° **AO 046-2022** CUYO OBJETO ES "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO NECESARIAS, COMO SON: EL CAMBIO DE LA CUBIERTA Y OTRAS ADECUACIONES LOCATIVAS, EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE ARAUCA DE LA CALLE 19"

INFORME FINAL DE INTERVENTORIA

PERIODO: 05-DICIEMBRE-2022 AL 30-DICIEMBRE-2022

CONTRATISTA:	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE
INTERVENTORÍA:	INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S YEFERSON ANDRES DIAZ HERNANDEZ
SUPERVISORA:	MARIA FERNANDA RIVEROS MOGOLLÓN

ARAUCA – ARAUCA

DICIEMBRE, 30 2022

INFORME FINAL DE INTERVENTORIA

PERIODO: 05-DICIEMBRE-2022 AL 30-DICIEMBRE-2022

INFORMACIÓN FINAL REFERENTE A LA **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA** AL CONTRATO DE OBRA N° **AO 046-2022** CUYO OBJETO ES "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO NECESARIAS, COMO SON: EL CAMBIO DE LA CUBIERTA Y OTRAS ADECUACIONES LOCATIVAS, EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE ARAUCA DE LA CALLE 19"

CONTRATO DE OBRA No. **AO 046-2022**
CONTRATISTA: **OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE**

CONTRATO DE CONSULTORÍA No. **AO 044-2022**
INTERVENTOR: **INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S**
R/ YEFERSON ANDRES DIAZ HERNANDEZ

SUPERVISOR: **MARIA FERNANDA RIVEROS MOGOLLÓN**
DELEGADA DE LA UNIDAD O JEFE DE ÁREA EN LAS DIRECCIONES SECCIONALES

ARAUCA – ARAUCA

DIC- 27- 2022

INDICE

INTRODUCCION **5**
CAPITULO I - INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA **7**
1.1 CONTRATO DE OBRA No. AO 046-2022 7
1.1.1. Pólizas y Garantías Contrato de obra No. AO 046-2022 8
1.2 CONTRATO DE CONSULTORIA No. AO 044-2022 9
1.2.1 Pólizas y Garantías Contrato de Consultoría No. AO 044-2022 10
1.3 COMUNICACIONES Y/O CORRESPONDENCIA 10
1.3.1 *Comunicación enviada por la Interventoría:* 10
1.3.2 *Comunicación recibida por la Interventoría:* 11
1.4 SEGURIDAD SOCIAL PERSONAL 11
1.4.1 Seguridad Social Personal del Contrato de Obra 11
1.4.2 Seguridad Social Personal Contrato de Consultoría 12
CAPITULO II - INTERVENTORIA TECNICA **13**
2.1. LOCALIZACION DEL PROYECTO 13
2.2. CANTIDADES DE OBRA EJECUTADA 14
2.3. PROGRAMACIÓN DE OBRA PROYECTADA VS OBRA EJECUTADA 16
2.4. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA ACTIVIDADES EJECUTADAS. 17
CAPITULO III - INTERVENTORIA FINANCIERA **23**
3.1 ANTICIPO DEL CONTRATO DE OBRA No. AO-046-2022 23
3.2 ANTICIPO DEL CONTRATO DE CONSULTORIA No AO-044-2022 23
CAPITULO IV - INTERVENTORIA AMBIENTAL **24**
4.1. INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS MEDIDAS DE MANEJO AMBIENTAL POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA. 24
CONCLUSIONES **25**

LISTA DE TABLAS

TABLA 1. INFORMACION DEL CONTRATO DE OBRA 7
TABLA 2. RELACION DEL ESTADO DE CONTRATO DE OBRA 7
TABLA 3. POLIZAS INICIALES DEL CONTRATO DE OBRA 8
TABLA 4. POLIZAS ACTUALIZADAS (ADICIONAL DE VALOR) 8
TABLA 5. INFORMACION DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 9
TABLA 6. RELACION DEL ESTADO DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 9
TABLA 7. POLIZAS INICIALES DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 10
TABLA 8. POLIZAS ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO DE CONSULTORIA 10
TABLA 9. CORRESPONDENCIA ENVIADA POR LA INTERVENTORIA 10
TABLA 10. CORRESPONDENCIA RECIBIDA POR LA INTERVENTORIA 11
TABLA 11. RESUMEN SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA 12
TABLA 12. CANTIDADES DE OBRA EJECUTADA. 14
TABLA 13. BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA. 23
TABLA 14. BALANCE DE LA INTERVENTORIA 23

LISTA DE TABLAS

Reg. Fotog. No 1. Personal con Elementos de Protección personal - EPP 11
Reg. Fotog. No 2. Ubicación del Proyecto 13
Reg. Fotog. No 3. Desmonte de Cubierta existente 17
Reg. Fotog. No 4. Mant. Correa metálica, incluye soldadura y pintura Anticorrosiva 17
Reg. Fotog. No 5. Sum. e inst. de flanche en lámina galvanizada 18
Reg. Fotog. No 6. Retiro de Escombros y disposición final 18
Reg. Fotog. No 7. Instalación del acero de refuerzo de ½" de 60.000 PSI 19
Reg. Fotog. No 8. Lavado de Muros y paredes exteriores 19
Reg. Fotog. No 9. Demolición de cárcamos existentes.....20
Reg. Fotog. No 10. Pintura en vinilo con impermeabilizante (Invercryl) 20
Reg. Fotog. No 11. Instalación de correa metálica de 3 x 1 ½" 21
Reg. Fotog. No 12. Instalación del sistema de ventilación 21
Reg. Fotog. No 13. Inst. manto asfáltico sobre flanche 22
Reg. Fotog. No 14. Limpieza de canal metálico 22
Reg. Fotog. No 15. Certificado Retiro de Escombros 24

INTRODUCCION

En el momento de creación del proyecto, se presentaba problemas de humedad en el techo, por deterioro de la cubierta existente, la cual ya cumplió su vida útil, lo que amerita su retiro e instalación de una cubierta nueva, con sus respectivas actividades de colocación de flanches e impermeabilización con manto asfáltico. Igualmente se presenta humedad por las paredes laterales del edificio en época invernal, lo que origina la necesidad de impermeabilizar las paredes externas del Edificio.

Este proyecto de obra se ejecutó por medio del Contrato de Obra N° **AO 046-2022** cuyo objeto es: **"**CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA -DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, **LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO NECESARIAS, COMO SON: EL CAMBIO DE LA CUBIERTA Y OTRAS ADECUACIONES LOCATIVAS, EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE ARAUCA DE LA CALLE 19",** contrato de obra suscrito con la firma contratista: **OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE**, identificado con el Nit. 77036623-4, este proyecto contempla un plazo de ejecución de Treinta (30) días, con fecha de inicio según el Acta del mismo concepto firmada el día Cinco (05) de Diciembre de 2022.

De igual manera para realizar el seguimiento y control de obra, lo realizó la contratación de la firma **INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S R/ YEFERSON ANDRES DIAZ HERNANDEZ**, mediante contrato de Consultoría **AO 044-2022** como INTERVENTOR EXTERNO, cuyo objeto es: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL Contrato de Obra N° **AO 046-2022** cuyo objeto es: **"**CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA -DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, **LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO NECESARIAS, COMO SON: EL CAMBIO DE LA CUBIERTA Y OTRAS ADECUACIONES LOCATIVAS, EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE ARAUCA DE LA CALLE 19"**, Identificado con Nit. 901135736-0

En éste informe se describe el estado Final del proyecto, el avance de obra, de acuerdo a la función ejercida de Interventoría Administrativa, Técnica, Financiera y Ambiental (Capítulos I, II, III, IV respectivamente) y las observaciones, conclusiones y recomendaciones (Capítulo V).

INFORMACION REFERENTE AL CONTRATO DE OBRA: En esta parte del informe se describe todo lo referente al contrato y ejecución de la obra, recopilando toda la información generada por el contratista y suministrada a la Interventoría en el ejercicio de sus funciones.

INFORMACION REFERENTE AL CONTRATO DE CONSULTORIA: En esta parte del informe se describe toda la información referente a la ejecución del contrato de consultoría y al seguimiento y control realizado a la ejecución de la obra en cumplimiento de sus funciones como Interventoría.

- **Interventoría Administrativa**: Describe el estado legal y administrativo de los contratos, las modificaciones, suspensiones, pólizas, aprobaciones, resoluciones, actas, correspondencia y demás documentos de carácter administrativo, técnico, financiero y ambiental.

- **Interventoría Técnica**: Describe las obras contratadas, ejecutadas, el avance y el personal, los recursos, materiales, equipos y procedimientos dispuestos durante la ejecución de la obra, además del seguimiento técnico y de control de calidad.

- **Interventoría Financiera**: Describe el estado financiero de las obras, el seguimiento a la inversión de los recursos, el valor de las obras ejecutadas y los saldos pendientes por cobrar.

- **Interventoría Ambiental**: Describe el seguimiento y control realizado a las medidas de manejo ambiental contempladas por la Entidad contratante y las Entidades ambientales y realizadas por el contratista en cumplimiento de su contrato, así como la verificación de las licencias y permisos ambientales requeridos por el proyecto.

CAPITULO I - INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA

1.1 CONTRATO DE OBRA No. AO 046-2022

Para la realización del proyecto se suscribió el Contrato de Obra No. AO 046-2022, del cual se relaciona su información a continuación:

TABLA 1. INFORMACION DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No. AO 046-2022	
OBJETO	CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA -DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO NECESARIAS, COMO SON: EL CAMBIO DE LA CUBIERTA Y OTRAS ADECUACIONES LOCATIVAS, EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE ARAUCA DE LA CALLE 19"
CONTRATISTA	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE
NIT	77036623-4
PLAZO	TREINTA (30) DÍAS
INTERVENTORIA	INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S R/ YEFERSON ANDRES DIAZ HERNANDEZ
SUPERVISORA	MARIA FERNANDA RIVEROS MOGOLLÓN

Con respecto al estado del Contrato de Obra No. AO 046-2022, se relaciona a continuación la fecha de firma del contrato, su plazo, las actas de Inicio, suspensiones y reinicios tramitadas ante la entidad y la fecha programada de terminación de los ítems contractuales.

TABLA 2. RELACION DEL ESTADO DE CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No. AO 046-2022	
FECHA DE ACEPTACIÓN DE OFERTA	30-NOVIEMBRE-2022
FECHA DE LEGALIZACIÓN Y/O APROBACIÓN DE PÓLIZAS DE CUMPLIMIENTO Y RESP. CIVIL	05-DICIEMBRE-2022
PLAZO DE EJECUCIÓN	TREINTA (30) DIAS
ACTA INICIO	05-DICIEMBRE-2022
FECHA DE TERMINACION INICIAL	30-DICIEMBRE-2022
OTROSÍ ADICIONAL DE VALOR	27-DICIEMBRE-2022
FECHA DE TERMINACION	30-DICIEMBRE -2022
ESTADO DE AVANCE DE OBRA	**AVANCE 100%**

1.1.1. Pólizas y Garantías Contrato de obra No. AO 046-2022

Como requisito para la legalización del Contrato de Obra No. **AO 046-2022**, el contratista suscribe y presenta las respectivas pólizas y realiza sus actualizaciones de acuerdo a las situaciones que se desarrollaran durante el contrato, a continuación se relacionan las siguientes pólizas según firma del contrato:

TABLA 3. POLIZAS INICIALES DEL CONTRATO DE OBRA

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL				
POLIZA No.	**AMPAROS**	**DESDE**	**HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
18-40-101063086 Seguros del Estado	Cumplimiento del Contrato	30/11/2022	30/04/2023	$ 7.031.334,00
	Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	30/11/2022	30/12/2025	$ 7.031.334,00
	Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones labores	30/11/2022	30/06/2023	$ 7.031.334,00
	Estabilidad y Calidad de la obra	30/11/2022	30/12/2024	$ 7.031.334,00
POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO				
POLIZA No.	**AMPAROS**	**DESDE**	**HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
18-40-101063086 Seguros del Estado	Predios labores y operaciones	30/11/2022	30/12/2022	$ 200.000.000,00
	Daño emergente y Lucro cesante	30/11/2022	30/12/2022	$ 200.000.000,00
	Perjuicios extra patrimoniales	30/11/2022	30/12/2022	$ 200.000.000,00
POLIZAS INICIALES SEGÚN FIRMA DEL CONTRATO DE OBRA No AO 046-2022				

TABLA 4. POLIZAS ACTUALIZADAS (ADICIONAL DE VALOR)

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL				
POLIZA No.	**AMPAROS**	**DESDE**	**HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
18-44-101085542 Seguros del Estado	Cumplimiento del Contrato	30/11/2022	30/04/2023	$ 7.462.952.70
	Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones labores	30/11/2022	30/12/2025	$ 7.462.952.70
	Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	30/11/2022	30/06/2023	$ 7.462.952.70
	Estabilidad y Calidad de la obra	30/11/2022	30/12/2024	$ 7.462.952.70
POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO				
POLIZA No.	**AMPAROS**	**DESDE**	**HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
11-44-101050271 Seguros del Estado	Predios labores y operaciones	30/11/2022	30/12/2022	$ 200.000.000,00
	Daño emergente y Lucro cesante	30/11/2022	30/12/2022	$ 200.000.000,00
	Perjuicios extra patrimoniales	30/11/2022	30/12/2022	$ 200.000.000,00
POLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN FIRMA DEL CONTRATO DE OBRA No AO 046-2022				

1.2 CONTRATO DE CONSULTORIA No. AO 044-2022

Para realizar el seguimiento y control de obra se suscribió el contrato de consultoría No AO 044-2022, del cual se relaciona su información a continuación:

TABLA 5. INFORMACION DEL CONTRATO DE CONSULTORIA

CONTRATO DE CONSULTORIA No AO 044-2022	
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA al Contrato de Obra N° AO 046-2022 cuyo objeto es: "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA -DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO NECESARIAS, COMO SON: EL CAMBIO DE LA CUBIERTA Y OTRAS ADECUACIONES LOCATIVAS, EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE ARAUCA DE LA CALLE 19"
CONTRATISTA	INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S R/ YEFERSON ANDRES DIAZ HERNANDEZ
NIT	901.135.736-0
PLAZO	TREINTA (30) DIAS
SUPERVISORA	MARIA FERNANDA RIVEROS MOGOLLÓN

TABLA 6. RELACION DEL ESTADO DEL CONTRATO DE CONSULTORIA

CONTRATO DE CONSULTORIA No. AO 044-2022	
FECHA DE ACEPTACIÓN DE OFERTA	29-NOVIEMBRE-2022
FECHA DE LEGALIZACIÓN Y/O APROBACIÓN DE PÓLIZAS DE CUMPLIMIENTO Y RESP. CIVIL	02-DICIEMBRE-2022
PLAZO DE EJECUCIÓN	HASTA EL 30 DE DICIEMBRE DE 2022
ACTA INICIO	05-DICIEMBRE-2022
FECHA DE TERMINACION INICIAL	30-DICIEMBRE-2022
OTROSÍ ADICIONAL DE VALOR	27-DICIEMBRE-2022
FECHA DE TERMINACION	30-DICIEMBRE -2022
ESTADO DE AVANCE DE OBRA	**AVANCE 100%**

1.2.1 Pólizas y Garantías Contrato de Consultoría No. AO 044-2022

Como requisito para la legalización de los contratos, se debían presentar las respectivas pólizas y realizar sus actualizaciones de acuerdo a las situaciones que se desarrollaran durante el contrato, a continuación se relacionan las pólizas vigentes para el contrato de consultoría:

TABLA 7. POLIZAS INICIALES DEL CONTRATO DE CONSULTORIA

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE PARTICULARES				
POLIZA No.	**AMPAROS**	**DESDE**	**HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
CSC-100027377 Seguros Mundial	Cumplimiento	30/11/2022	30/06/2023	$ 498.990,80
	Prestaciones sociales	30/11/2022	30/12/2025	$ 498.990,80
	Calidad	30/11/2022	30/12/2025	$ 498.990,80

TABLA 8. POLIZAS ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO DE CONSULTORIA

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE PARTICULARES				
POLIZA No.	**AMPAROS**	**DESDE**	**HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
CSC-100027377 Seguros Mundial	Cumplimiento	30/11/2022	30/06/2023	$ 529.621.40
	Prestaciones sociales	30/11/2022	30/12/2025	$ 529.621.40
	Calidad	30/11/2022	30/12/2025	$ 529.621.40

1.3 COMUNICACIONES Y/O CORRESPONDENCIA

1.3.1 *Comunicación enviada por la Interventoría:*

TABLA 9. CORRESPONDENCIA ENVIADA POR LA INTERVENTORIA

CORRESPONDENCIA ENVIADA POR LA INTERVENTORÍA				
	FECHA		**ASUNTO**	**REMITIDO A**
1	2022-12-06	CSJ-AO 044-001	Solicitud Documentación inicial	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE
2	2022-12-09	CSJ-AO 044-002	Solicitud de acceso a Personal de la Interventoría	VILMA JUDITH SALAZAR LOPEZ Directora Administrativa - Arauca
3	2022-12-14	CSJ-AO 044-003	Solicitud de Modificación de ítem contractuales y solicitud de inclusión de ítems no previstos	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE
4	2022-12-20	CSJ-AO 044-004	Solic. Aprobación adicional de valor Cto de Obra (ítems no previstos) y Aprobación de Acta de Mayores y Menores Cantidades	MARIA FERNANDA RIVEROS M. Supervisora Delegada
5	2022-12-20	CSJ-AO 044-005	Solic. Aprobación adicional de valor Cto de Interventoría	MARIA FERNANDA RIVEROS M. Supervisora Delegada

1.3.2 *Comunicación recibida por la Interventoría:*

TABLA 10. CORRESPONDENCIA RECIBIDA POR LA INTERVENTORIA

CORRESPONDENCIA RECIBIDA POR LA INTERVENTORÍA				
	FECHA		ASUNTO	REMITIDO A
1	2022-12-20	S/N	Solicitud de Aprobación de Acta de Mayores y Menores y aprobación de APU ítems no previstos	INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC SAS Ing. YEFERSON ANDRES DIAZ H.
2	2022-12-29	S/N	Entrega de Documentación – Certificado de Retiro de Escombros	INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC SAS Ing. YEFERSON ANDRES DIAZ H.
3	2022-12-30	S/N	Entregas de documentación (Pólizas actualizadas y Contrato de obra Adicional)	INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC SAS Ing. YEFERSON ANDRES DIAZ H.
4	2022-12-30	S/N	Entregas de Informe del Contratista, Registro Fotográfico, Acta de Entrega Final y memorias de cantidades	INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC SAS Ing. YEFERSON ANDRES DIAZ H.

1.4 *SEGURIDAD SOCIAL PERSONAL*

1.4.1 Seguridad Social Personal del Contrato de Obra

De acuerdo a las necesidades del proyecto, el contratista de obra ha realizado la contratación directa del personal profesional y operativo requerido.

A los trabajadores en obra se les suministro los EPP (Elementos DE Protección personal) como casco, guantes, camisa, pantalón y chaleco reflectivo.



Reg. Fotog. No 1. Personal con Elementos de Protección personal - EPP

A continuación se relaciona el personal disponible en la obra, su tipo de contratación o vinculación, empresa responsable de su seguridad social, registros de afiliación al sistema de seguridad social y/o pagos de planillas de seguridad social que le permitan

realizar sus labores y mantener vigentes los servicios del sistema de seguridad social integral para garantizar la seguridad durante su permanencia en la obra.

TABLA 11. RESUMEN SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA

CUADRO RESUMEN MES DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR C										
#	NOMBRE	CARGO	CEDULA	ENTIDAD Y PAGO VIGENTE			COMPENSAR	PLANILLA	FECHA PAGO	RESPONSABLE SEGURIDAD
				EPS	AFP	ARL				
	REPRESENTANTE LEGAL									
1	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE	DIRECTOR DE PROYECTO	CC 77036623	FAMISANAR EPS	COLFONDOS	POSITIVA	OK	9444460077	22-DIC-2022	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE
PERSONAL DEL CONTRATO DE OBRA										
2	RUBEN DARIO DINAS SEPULVEDA		1116780734	COOSALUD MOVIL	PORVENIR	POSITIVA	OK	9444755463	29/DIC/2022	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE
3	JHON ALEJANDRO GALINDO GONZALEZ		17593198	NUEVA EPS MOVIL	PORVENIR	POSITIVA	OK	9444755463	29/DIC/2022	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE
4	JUAN JOSE GUTIERREZ CHACÓN		96165748	NUEVA EPS MOVIL	PORVENIR	POSITIVA	OK	9444755463	29/DIC/2022	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE
5	JOSE ISABEL MORA CARREÑO		18936694	NUEVA EPS MOVIL	PORVENIR	POSITIVA	OK	9444755463	29/DIC/2022	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE
6	GUSTAVO VALERO MELO		13440251	NUEVA EPS	PORVENIR	POSITIVA	OK	9444755463	29/DIC/2022	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE

1.4.2 Seguridad Social Personal Contrato de Consultoría

Para realizar adecuadamente el seguimiento y control de obra requerido, el contratista de interventoría ha realizado la contratación del personal profesional mínimo exigido. A continuación se relaciona todo el personal de Interventoría, su tipo de vinculación, registros de afiliación al sistema de seguridad social y/o pagos de planillas de seguridad social.

TABLA 12. RESUMEN SEGURIDAD SOCIAL DE LA INTERVENTORÍA

NOMBRE	CARGO	CEDULA	ENTIDAD Y PAGO VIGENTE			CAJA DE COMPENSACIÓN	PLANILLA No	RESPONSABLE SEGURIDAD
			EPS	AFP	ARL			
CARLOS ALDO ÁLVAREZ VILLARREAL	RESIDENTE DE OBRA	17.589.119	NUEVA EPS	PORVENIR	POSITIVA	COMFIAR	7862977795	CARLOS ALDO ÁLVAREZ VILLARREAL
JHONNATAN BELTRAN	INSPECTOR DE OBRA	1030567843	FAMISANAR	COLFONDOS	SURA	CAFAM	9444265069	INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC SAS
ERIKA GARZON	SECRETARIA	1022406507	COMPENSAR	COLFONDOS	SURA	CAFAM	9444265069	INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC SAS
JEFER SOLANO	CONDUCTOR	80818015	ALIANSALUD EPS	COLFONDOS	SURA	CAFAM	9444265069	INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC SAS

CAPITULO II - INTERVENTORIA TECNICA

2.1. LOCALIZACION DEL PROYECTO

Las obras a ejecutar se localizan en el PALACIO DE JUSTICIA de la calle 19 entre carreras 21 y 22 del Municipio de Arauca; Departamento de Arauca







Reg. Fotog. No 2. Ubicación del Proyecto

2.2. *CANTIDADES DE OBRA EJECUTADA*

TABLA 12. CANTIDADES DE OBRA EJECUTADA.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UND	CANTIDADES ACTUALIZADAS		
			CANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
1	**CUBIERTA**				
1.1	Desmonte de Cubierta Eternit, incluye desmonte de flanches, materiales, mano de obra, equipos, herramientas, disposición final de escombros y todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad	M2	118.28	25000	$ 2,957,000
1.2	Mantenimiento correa metálica, incluye soldadura, fijado y anticorrosivo	GLB	1	3800000	$ 3,800,000
1.3	Mantenimiento y limpieza de canal en concreto, incluye 1 mano de cemento plástico	ML	0	20000	$ 0
1.4	Suministro e instalación de cubierta en Lámina master 1000 prepintada Cal.22 incluye caballete y ganchos de fijación	M2	0	96000	$ 0
1.5	Suministro e instalación de flanche en lámina galvanizada incluye regata y mortero de fijación	ML	54.47	39000	$ 2,124,330
1.6	Manto asfáltico para impermeabilización flanche. Ancho=1.00 m incluye emulsión y gas	ML	0	92000	$ 0
		TOTAL CAPITULO			**$ 8,881,330**
2	**IMPERMEABILIZACIÓN DE MAMPOSTERIA**				
2.1	Instalación de pañete impermeabilizado sobre mampostería	M2	34.51	38,000	$ 1,311,380
2.2	Resane de pañete sobre mampostería, impermeabilización de grietas	M2	0.95	45,000	$ 42,750
2.3	Impermeabilización de mampostería exterior e instalación de alumol	M2	0.00	26,000	$ 0
2.4	Lavado de mampostería en muros exteriores	M2	644.61	16,700	$ 10,764,987
		TOTAL CAPITULO			**$ 12,119,117**
3	**OTROS**				
3.1	Aseo y Limpieza General	UND	1.00	600,000	$ 600,000
		TOTAL CAPITULO			**$ 600,000**

NP	NO PREVISTOS				
NP 01	Pintura en Vinilo Tipo I Exterior tres manos incluye Invercryl	M2	644.61	$ 30,498.00	$ 19,659,316
NP 02	Suministro de correa metálica de 3 x 1 1/2" incluye soldadura, lijado y anticorrosivo	ML	46.91	$ 51,320.00	$ 2,407,421
NP 03	Suministro e instalación de cubierta en Lámina master 1000 prepintada Cal.26 incluye caballete y ganchos de fijación	M2	118.28	$ 95,000.00	$ 11,236,695
NP 04	Manto asfáltico para impermeabilización flanche. Ancho=50 cm incluye emulsión y gas	ML	54.47	$ 88,300.00	$ 4,809,701
NP 05	Mantenimiento y limpieza de canal en metálico, incluye 1 mano de cemento plástico.	ML	24.79	$ 20,000.00	$ 495,800
		TOTAL CAPITULO			**$ 38,608,933**

COSTOS DIRECTOS	**%**	**$ 60,209,380**
ADMINISTRACIÓN	**17.00%**	**$ 10,235,595**
IMPREVISTOS	**1.00%**	**$ 602,094**
UTILIDAD	**5.00%**	**$ 3,010,469**
IVA 19% SOBRE UTILIDAD	**19.00%**	**$ 571,989**
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS, DOTACIÓN Y COSTOS ADICIONALES		**$ 74,629,527**

2.3. ***PROGRAMACIÓN DE OBRA PROYECTADA VS OBRA EJECUTADA***

De acuerdo a las actividades ejecutadas, de los ítems contractuales vigentes y actualizados, se entregan las memorias de cantidades finales las cuales son aprobadas y recibidas a satisfacción por parte de esta Interventoría externa, y a la fecha de presente Acta de Recibo Total, se posee un avance de ejecución del contrato de obra del **100%**.



2.4. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LA ACTIVIDADES EJECUTADAS.

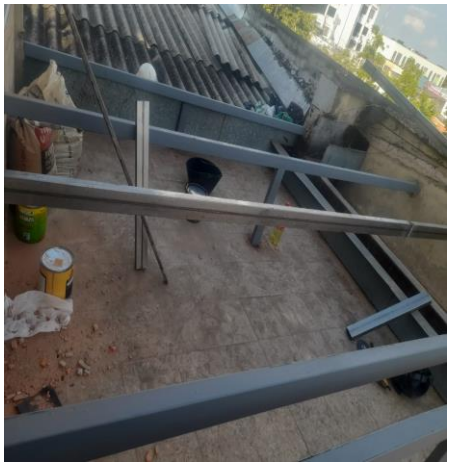
2.5.1 CUBIERTA

ITEM 1.1 Desmonte de Cubierta Eternit, incluye desmonte de flanches, materiales, mano de obra, equipos, herramientas, disposición final de escombros y todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad




Reg. Fotog. No 3. Desmonte de Cubierta existente

ITEM 1.2 Mantenimiento correa metálica, incluye soldadura, fijado y anticorrosivo

Reg. Fotog. No 4. Mant. Correa metálica, incluye soldadura y pintura Anticorrosiva

ITEM 1.5 Suministro e instalación de flanche en lámina galvanizada incluye regata y mortero de fijación




Reg. Fotog. No 5. Sum. e inst. de flanche en lámina galvanizada

IMPERMEABILIZACIÓN DE MAMPOSTERIA

ITEM 2.1 Instalación de pañete impermeabilizado sobre mampostería



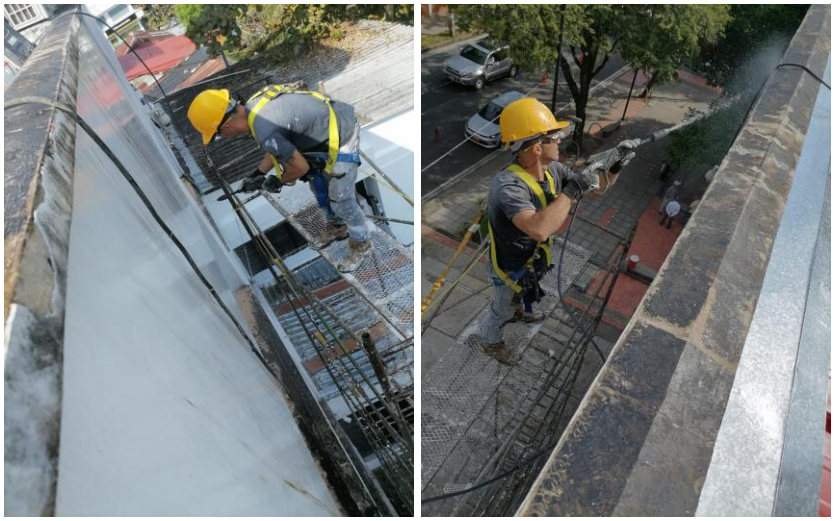

Reg. Fotog. No 6. Retiro de Escombros y disposición final

ITEM 2.2 Resane de pañete sobre mampostería, impermeabilización de grietas



Reg. Fotog. No 7. Instalación del acero de refuerzo de ½" de 60.000 PSI

ITEM 2.4 Lavado de mampostería en muros exteriores



Reg. Fotog. No 8. Lavado de Muros y paredes exteriores

OTROS

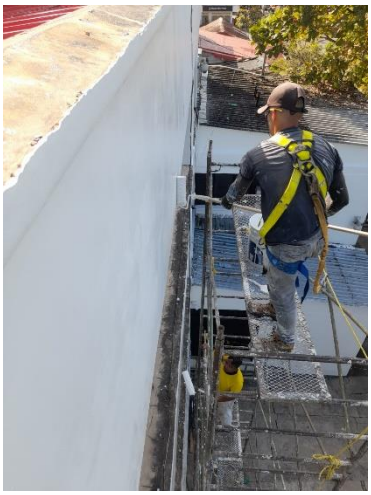
ITEM 3.1 Aseo y Limpieza General



Reg. Fotog. No 9. Demolición de cárcamos existentes

ITEM NO PREVISTOS

NP 01 Pintura en Vinilo Tipo I Exterior tres manos incluye Invercryl





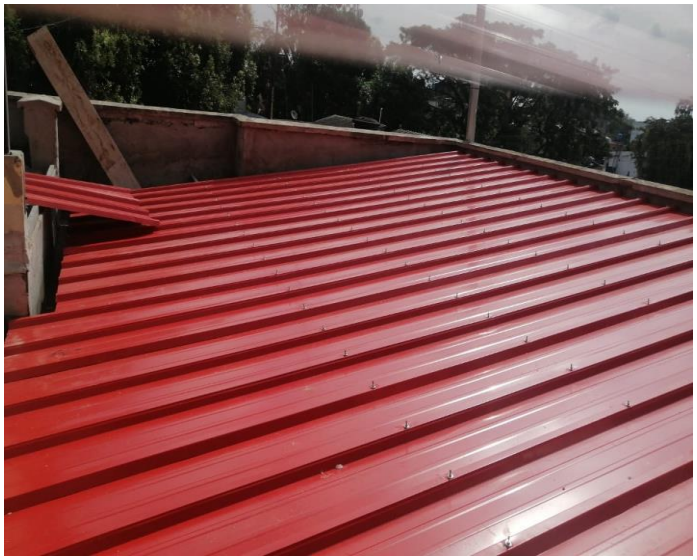
Reg. Fotog. No 10. Pintura en vinilo con impermeabilizante (Invercryl)

NP 02 Suministro de correa metálica de 3 x 1 1/2" incluye soldadura, lijado y anticorrosivo




Reg. Fotog. No 11. Instalación de correa metálica de 3 x 1 ½"

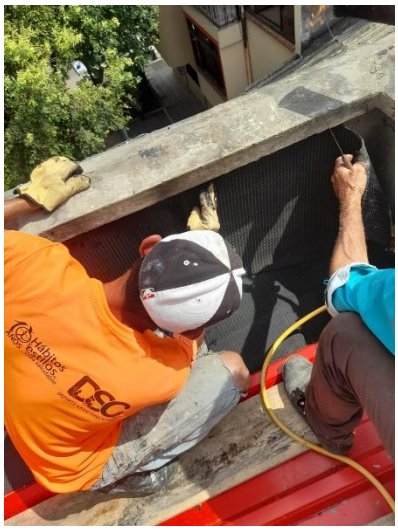
NP 03 Suministro e instalación de cubierta en Lámina master 1000 pre-pintada Cal.26 incluye caballete y ganchos de fijación




Reg. Fotog. No 12. Instalación del sistema de ventilación

NP 04 Manto asfáltico para impermeabilización flanche. Ancho=50 cm incluye emulsión y gas





Reg. Fotog. No 13. Inst. manto asfáltico sobre flanche

NP 05 Mantenimiento y limpieza de canal en metálico, incluye 1 mano de cemento plástico.



Reg. Fotog. No 14. Limpieza de canal metálico

CAPITULO III - INTERVENTORIA FINANCIERA

3.1 ANTICIPO DEL CONTRATO DE OBRA No. AO-046-2022

TABLA 13. BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA.

CONCEPTO	VALOR DEL CONTRATO	DESEMBOLSO ANTICIPO (50%)	PAGOS PARCIALES
Valor del contrato original	$ 70.313.340		
Anticipo		NO SE ENTREGÓ ANTICIPO	
Valor del contrato adicional	$ 4.316.187		
Saldo a favor del CSJ			$ 0,00
Valor presente Acta de Entrega Final			$ 74.629.527
SUMAS IGUALES	**$ 74.629.527**		**$ 74.629.527**

Es de aclarar, que para la ejecución de las obras, el contratista de obra no recibió ningún tipo de recursos por concepto de anticipo.

3.2 ANTICIPO DEL CONTRATO DE CONSULTORIA No AO-044-2022

La interventoría externa al igual que el Contrato de Obra no recibió ningún tipo de recursos por concepto de anticipo.

TABLA 14. BALANCE DE LA INTERVENTORIA

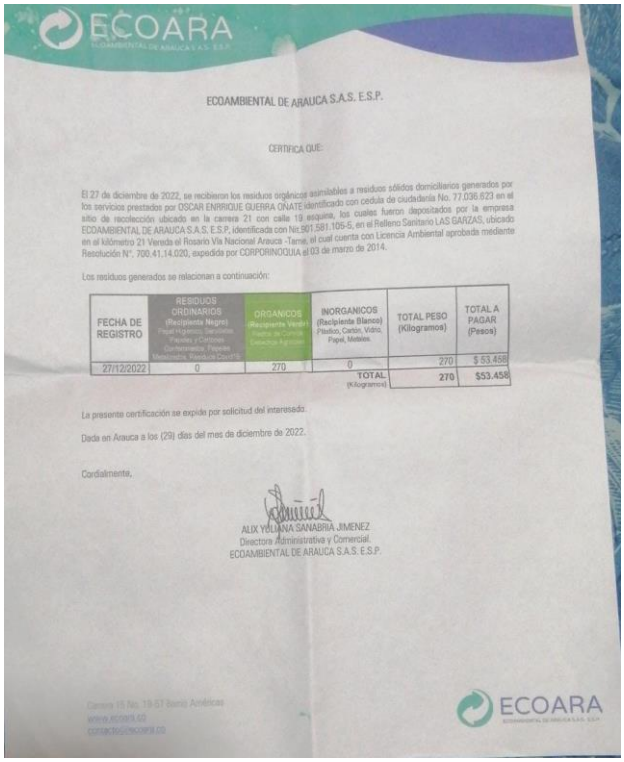
CONCEPTO	VALOR DEL CONTRATO	DESEMBOLSO ANTICIPO (50%)	PAGOS PARCIALES
Valor del contrato original	$ 4.989.908		
Anticipo		NO SE ENTREGÓ ANTICIPO	
Valor del contrato adicional	$ 306.306		
Saldo a favor del CSJ			$ 0,00
Valor presente Acta de Entrega Final			$ 5.296.214.00
SUMAS IGUALES	**$ 5.296.214**		**$ 5.296.214,00**

CAPITULO IV - INTERVENTORIA AMBIENTAL

4.1. INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS MEDIDAS DE MANEJO AMBIENTAL POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA.

El contratista de obra dio cumplimiento a las medidas de manejo ambiental del proyecto y demás referentes al seguimiento y control ejercido por la Interventoría al mismo y a las demás disposiciones y normatividad vigentes al respecto.

Se realizó retiro de escombros producto de la demolición y excavaciones realizadas, y de los residuos de cada actividad contractual que se realizaron en la ejecución del contrato de obra, este retiro fue realizado por la empresa de servicios públicos de aseo "ECOARA" Ecoambiental de Arauca SAS, se posee un certificado de 27 de Diciembre de 2022, emitido por ECOARA.



ECOARA

ECOAMBIENTAL DE ARAUCA S.A.S. E.S.P.

CERTIFICA QUE:

El 27 de diciembre de 2022, se recibieron los residuos orgánicos aprovechables a residuos sólidos domiciliarios generados por los servicios prestados por OSCAR ENRRIQUE GUERRA ONATE identificado con cedula de ciudadanía No. 77.036.623 en el año de recolección ubicado en la carrera 21 con calle 19 esquina, los cuales fueron depositados por la empresa ECOAMBIENTAL DE ARAUCA S.A.S. E.S.P, identificada con Nit.901.581.105-5, en el Relleno Sanitario LAS GARZAS, ubicado en el kilómetro 21 Vereda el Rosario Vía Nacional Arauca -Tame, el cual cuenta con Licencia Ambiental aprobada mediante Resolución N°. 700.41.14.020, expedida por CORPORINOQUIA el 03 de marzo de 2014.

Los residuos generados se relacionan a continuación:

FECHA DE REGISTRO	RESIDUOS ORDINARIOS (Recipiente Negro) Papel Higiénico, Servilletas, Papeles y Cartones Contaminados, Papeles Metalizados, Residuos Covid19.	ORGANICOS (Recipiente Verde) Restos de Comida, Cascaras Agrícolas	INORGANICOS (Recipiente Blanco) Plastico, Carton, Vidrio, Papel, Metales.	TOTAL PESO (Kilogramos)	TOTAL A PAGAR (Pesos)
27/12/2022	0	270	0	270	$ 53.458
			TOTAL (Kilogramos)	270	$53.458

La presente certificación se expide por solicitud del interesado.

Dada en Arauca a los (29) días del mes de diciembre de 2022.

Cordialmente,

ALIX YOLIANA SANABRIA JIMENEZ
Directora Administrativa y Comercial
ECOAMBIENTAL DE ARAUCA S.A.S. E.S.P.

Carrera 15 No. 19-57 Barrio Américas
www.ecoara.co
contacto@ecoara.co

ECOARA

Reg. Fotog. No 15. Certificado Retiro de Escombros

CONCLUSIONES

- El contratista de obra dispuso del personal profesional, técnico y operativo capacitado y necesario para cada una de las actividades demandadas por la obra y suscribió los respectivos contratos de personal, maquinaria y equipos y compra de materiales requeridos para la correcta ejecución del contrato de obra.

- El contratista de obra y sus subcontratistas han garantizado la protección y seguridad de su personal dispuesto en la obra, mediante la afiliación al Sistema de Seguridad social, pago de la misma y entrega de dotación y elementos de protección laboral requeridos según los riesgos.

- En el periodo comprendido entre el 05 de Diciembre del 2022 al 30 de Diciembre del 2022, esta interventoría realizo el seguimiento y control a los actos administrativos llevados a cabo. Los cuales en su orden cronológico fueron: Acta de Inicio, solicitud de Adición de valor y Acta de Entrega Final.

- El contratista de obra e interventoría externa, no manejaron los recursos de anticipo y además ha cumplido con todas las medidas de manejo ambiental contempladas de la entidad contratante.

- En el desarrollo de la obra AO-046-2022 y de la consultoría AO-044-2022, se ha ejecutado en un 100.00%, con lo que se ejecutó satisfactoriamente y en el tiempo pactado y esta interventoría recibió a satisfacción las cantidades realizadas por el Contratista de obra, descritas en el acta de entrega final.

Ing. YEFERSON ANDRES DIAZ HERNANDEZ
R/ INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC SAS

INFORME DE SUPERVISIÓN
Contrato No. AO-046-2022 CO1.PCCNTR.4275707

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	AO-046-2022 CO1.PCCNTR.4275707		
CLASE DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA		
CONTRATISTA:	PROYECTOS Y SOLUCIONES EN INGENIERIAS S.A.S.		
OBJETO: Contratar en nombre de LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, las obras de mantenimiento necesarias, como son: el cambio de la cubierta y otras adecuaciones locativas, en el Palacio de Justicia de Arauca de la Calle 19; en las condiciones técnicas de calidad y cantidad establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decreto 1082 de 2015.			
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	SETENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS VEINTE SIETE PESOS ($74.629.527)		
PLAZO DE EJECUCIÓN	El plazo de ejecución del contrato será de treinta (30) días o hasta el 30 de diciembre de 2022, a partir de la suscripción del Acta de Inicio, previa expedición del registro presupuestal y aprobación de la garantía.		
FECHA DEL CONTRATO:	30 de noviembre de 2022		
FECHA DE INICIO:	05 de diciembre de 2022		
CESIÓN:	N.A.	FECHA:	
ADICIONAL 01 EN VALOR:	$ 4.316.187	FECHA:	27/12/2022
PRORROGAS:	N.A.	FECHA:	
FECHA DE TERMINACIÓN:	30 de diciembre de 2022		
FECHA DE RECIBO FINAL:	30 de diciembre de 2022		

2. DESARROLLO DEL CONTRATO:

En cumplimiento de las funciones establecidas en el Manual de contratación de la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial y conforme a la Resolución 7049 de 31 de Diciembre de 2019 por medio del cual del cual "*se adoptan los lineamientos para ejercer la supervisión e interventoría a los contratos celebrados por la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial y sus Seccionales*", me permito informar el desarrollo de la ejecución del contrato No. AO-046-2022, correspondiente a la ejecución del contrato durante el periodo comprendido entre el 05/12/2022 al 29/12/2022, en los siguientes aspectos:

- Se estableció comunicación permanente con el señor OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE, con cedula de ciudadanía N°.77.036.623, con el fin de dar cumplimiento al objeto del contrato AO-046-2022.

- El día cinco (05) de diciembre de 2022, se suscribió el Acta de Inicio del contrato AO-046-2022, con fecha de terminación el 30 de diciembre de 2022.

- Se aplazo la suscripción del acta de inicio del proceso, toda vez que el mismo requería de interventoría. Una vez adjudicado el contrato de Interventoría se procedió a dar inicio tanto al contrato de consultoría como el de interventoría el día 05 de diciembre de 2022.

- El día 27 de diciembre de 2022 se realiza adición al contrato AO-046-2022 por un valor de $4.316.187.

- El día 30 de diciembre de 2022 se suscribe el Acta de Recibo Final del contrato AO-046-2022.

- La obra se realizó durante el periodo de ejecución definido en los términos contractuales.

- El Contratista presentó informe con registro fotográfico de las obras ejecutadas en su totalidad.

- La obra AO-046-2022, se ha ejecutado en un 100.00%, con lo que se ejecutó satisfactoriamente y en el tiempo pactado y la interventoría recibió a satisfacción las cantidades realizadas por el Contratista de obra, descritas en el acta de entrega final.

- El contratista llevó a cabo todas las obras contempladas dentro del contrato, con las especificaciones técnicas y en las cantidades establecidas las cuales se muestran en el siguiente cuadro.

Alcance del proyecto:

Se han designado las siguientes actividades de acuerdo con el presupuesto contractual inicial del contrato:

ITEM	DESCRIPCIÓN	CONTRACTUALES			
		UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**CUBIERTA**				
1.1	Desmonte de cubierta Eternit, incluye desmonte de flanches, materiales, mano de obra, equipos, herramientas, disposición final de escombros y todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad.	M2	124,80	$25.000	$3.120.000
1.2	Mantenimiento correa metálica. Incluye soldadura, lijado y anticorrosivo.	GLB	1,00	$3.800.000	$3.800.000
1.3	Mantenimiento y limpieza de canal en concreto, incluye 1 mano de cemento plástico.	ML	16,00	$20.000	$320.000
1.4	Suministro e instalación de cubierta en lámina Master 1000 prepintada Cal. 22. Incluye caballete y ganchos de fijación.	M2	124,80	$96.000	$11.980.800
1.5	Suministro e instalación de flanche en lámina galvanizada. Incluye regata y mortero de fijación.	ML	44,80	$39.000	$1.747.200
1.6	Manto asfaltico para impermeabilización flanche. Ancho=1,00m, incluye emulsión y gas.	ML	44,80	$92.000	$4.121.600
2	**IMPERMEABILIZACIÓN DE MAMPOSTERIA**				
2.1	Instalación de pañete impermeabilizado sobre mampostería	M2	85,00	$38.000	$3.230.000
2.2	Resane de pañete sobre mampostería, impermeabilización de grietas	M2	34,00	$45.000	$1.530.000
2.3	Impermeabilización de mampostería exterior e instalación de alumol.	M2	615,40	$26.000	$16.000.400

2.4	Lavado de mampostería en muros exteriores.	M2	615,40	$16.700	$10.277.180
3	**OTROS**				
3.1	Aseo y limpieza general	UND	1,00	$600.000	$600.000
				TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA (A)	$56.727.180
				ADMINISTRACIÓN 17,00%	$9.643.621
				IMPREVISTOS 1,00%	$567.272
				UTILIDAD 5,00%	$2.836.359
				IVA SOBRE UTILIDAD 19,00%	$538.908
				TOTAL COSTO INDIRECTO DE OBRA (B)	$13.586.160
				VALOR TOTAL DE OBRA (A) + (B)	**$70.313.340**

3. BALANCE FINANCIERO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO A LA FECHA

CONTRATO DE OBRA N° AO-041-2022	
Contratar en nombre de LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, las obras de mantenimiento necesarias, como son: el cambio de la cubierta y otras adecuaciones locativas, en el Palacio de Justicia de Arauca de la Calle 19; en las condiciones técnicas de calidad y cantidad establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decreto 1082 de 2015.	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 70.313.340,00
VALOR ADICIONAL	$ 4.316.187,0
VALOR PAGOS REALIZADOS	$ 0.0
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO	$ 74.629.527,00

El valor del presupuesto contractual inicial asciende a la suma de SETENTA MILLONES TRESCIENTOS TRECE MIL TRESCIENTOS CUARENTA PESOS ($70.313.340,00). El valor de adicional suscrito corresponde a la suma de CUATRO MILLONES TRECIENTOS DIECISÉIS MIL CIENTO OCHENTA Y SIETE PESOS ($ 4.316.187,00), es decir, que el valor final corresponde a la suma de SETENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS VEINTE SIETE PESOS ($ 74.629.527,00). La Dirección Seccional de Administración Judicial Seccional de Cúcuta pagará el valor del contrato en un solo pago correspondiente al 100%, previa presentación de la factura junto con sus soportes de ley y los correspondientes cumplidos expedidos por el supervisor designado por la Entidad.

4. EVALUACIÓN DE LA SITUACIÓN ACTUAL DEL PROYECTO

4.1. PLAZO DE EJECUCIÓN

ACTA DE INICIO	PLAZO DE EJECUCIÓN	PRÓRROGAS	PLAZO DE EJECUCIÓN ACTUALIZADO	FECHA DE FINALIZACIÓN
05/diciembre/2022	30 días	0	30 días	30/diciembre/2022

4.2. ESTADO DEL CONTRATO Y PÓLIZAS

Mediante póliza de cumplimiento N° 18-44-101085542, actualizada con expedición el veintinueve (29) de diciembre de 2022, por la compañía SEGUROS DEL ESTADO S.A, se ampara lo establecido en el contrato principal N° AO-046-2022.

Póliza de Cumplimiento	18-44-101085542		
Póliza de Reps. Civil Extracontractual	18-40-101063086		
Expedida por:	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
Fecha de expedición	DICIEMBRE 26 DE 2022		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	Fecha Inicial	**Fecha Final**	
Cumplimiento de Contrato	30/11/2022	30/04/2023	$7.462.952,70
Pago Salarios, Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones Laborales	30/11/2022	30/12/2025	$7.462.952,70
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	30/11/2022	30/06/2023	$7.462.952,70
Estabilidad y Calidad de la obra	30/11/2022	30/12/2024	$7.462.952,70
Responsabilidad Civil	30/11/2022	30/12/2022	$200.000.000

5. MODIFICACIÓN REALIZADA

a. JUSTIFICACIÓN TÉCNICA

En el desarrollo del contrato de obra No AO 046-2022 que tiene como Objeto Contratar en nombre de LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, las obras de mantenimiento necesarias, como son: el cambio de la cubierta y otras adecuaciones locativas, en el Palacio de Justicia de Arauca de la Calle 19; mediante inspección técnica de obra por parte del contratista en conjunto con la interventoría, se evidencio necesidades adicionales y no previstas necesarias para cumplir con el objeto contractual y dejar una obra de buena calidad y en optimas condiciones para el beneficio de la Entidad, las cuales se describen a continuación:

1. **Pintura en Vinilo Tipo I Exterior tres manos incluyen Invercryl:** La pintura alumol metalizada en paredes se deteriora muy rápidamente por lo tanto es muy conveniente pintarla de blanco tipo 1, tres manos. Por lo que se modifica el ítem 2.3 Impermeabilización de mampostería exterior e instalación de alumol.

2. **Suministro de correa metálica de 3 x 1 1/2" incluye soldadura, lijado y anticorrosivo:** es necesario reforzar la estructura de soporte de la cubierta ya que las especificaciones de la nueva cubierta deben tener mínimo soporte distanciado cada 90 cm y al retirar la cubierta existente que era en Eternit, no cumplía este requerimiento por lo tanto se requiere colocar más correas para el soporte correcto de la cubierta master 1000.

3. **Suministro e instalación de cubierta en Lámina master 1000 pre-pintada Cal.26 incluye caballete y ganchos de fijación:** esta cubierta al momento de ejecutar la obra fue de difícil acceso, en el momento solo se encontraba disponible en la ciudad de Bogotá sobre pedido, por lo que se modifica el calibre de la cubierta a fin de no retrasar la obra. Por lo que se modifica el ítem 1.4 Suministro e instalación de cubierta en Lámina master 1000 pre-pintada Cal.22 incluye caballete y ganchos de fijación.

4. **Manto asfáltico para impermeabilización flanche. Ancho=50 cm incluye emulsión y gas:** se hace cambio del ancho inicial de 1.00m por 0.50m. Por lo que se modifica el ítem 1.6 Manto asfáltico para impermeabilización flanche Ancho=1.00 m incluye emulsión y gas, a fin de ahorrar material.

5. **Mantenimiento y limpieza de canal en metálico, incluye 1 mano de cemento plástico:** Se justifica ya que el canal es metálico en el tercer piso donde se realizan los trabajos y no en concreto. Por lo que se modifica el ítem 1.3 Mantenimiento y limpieza de canal en concreto, incluye 1 mano de cemento plástico.

El 20 de diciembre de 2022, la empresa INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S, quien realiza la interventoría del contrato No. AO-046-2022; mediante el oficio No. CSJ-AO 044-004, la interventoría, otorgo su concepto favorable y recomendación a la supervisión, para realizar la aprobación de una adición al contrato No. AO-046-2022 por un valor de $4.316.187.

Por lo anterior, se evidencio pertinente realizar los ajustes a los ítems con el fin de dar cumplimiento a la correcta ejecución del proyecto, efectuando un balance de menores y mayores cantidades de obra, donde se indicaron las condiciones definitivas del contrato en cuestión.

b. ANALISIS DE MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA.

Por medio de un análisis se estableció la necesidad de modificar las cantidades de obra de algunos de los ítems del contrato inicial, así como la inclusión de algunas actividades que no se tenían previstas en el contrato inicial que se presentaron en forma posterior al inicio del contrato, tal como se puede constatar por medio del informe presentado por el contratista que se adjuntan al presente documento. Lo anterior en procura de cumplir a cabalidad con el objeto del contrato, garantizando la funcionalidad y estabilidad del proyecto en general.

c. ITEMS QUE PRESENTARON MAYORES CANTIDADES.

En procura de cumplir a cabalidad con el objeto del contrato, se requirió incrementar las cantidades de algunas actividades. A continuación, se relacionan las actividades que requirieron mayor cantidad de obra:

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	**CUBIERTA**				
1.5	Suministro e instalación de flanche en lámina galvanizada. Incluye regata y mortero de fijación.	ML	54,47	$39.000	$2.124.330
2	**IMPERMEABILIZACIÓN DE MAMPOSTERIA**				
2.4	Lavado de mampostería en muros exteriores.	M2	644,61	$16.700	$10.764.987

d. ITEMS QUE PRESENTARON MENORES CANTIDADES.

Debido a la verificación realizada en forma conjunta con el contratista de obra y la interventoría, se suprimió parte de las cantidades en algunas actividades con el propósito de optimizar el presupuesto y de esta forma generar recursos para las actividades que no se tenían previstas dentro del presupuesto inicial. A continuación, se presentó la relación de los ítems que requirieron disminución de las cantidades de obra planteadas inicialmente.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	**CUBIERTA**				
1.1	Desmonte de cubierta Eternit, incluye desmonte de flanches, materiales, mano de obra, equipos, herramientas, disposición final de escombros y todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad.	M2	118,26	$25.000	$2.957.000
1.3	Mantenimiento y limpieza de canal en concreto, incluye 1 mano de cemento plástico.	ML	0	$20.000	$0
1.4	Suministro e instalación de cubierta en lámina Master 1000 prepintada Cal. 22. Incluye caballete y ganchos de fijación.	M2	0	$96.000	$0

1.6	Manto asfaltico para impermeabilización flanche. Ancho=1,00m, incluye emulsión y gas.	ML	0	$92.000	$0
2	**IMPERMEABILIZACIÓN DE MAMPOSTERIA**				
2.1	Instalación de pañete impermeabilizado sobre mampostería	M2	34,51	$38.000	$1.311.380
2.2	Resane de pañete sobre mampostería, impermeabilización de grietas	M2	0,95	$45.000	$42.750
2.3	Impermeabilización de mampostería exterior e instalación de alumol.	M2	0	$26.000	$0

e. ITEMS NO PREVISTOS

Atendiendo los requerimientos del proyecto, se realizaron algunos ajustes en procura de garantizar la funcionalidad del proyecto, incluyendo de algunas actividades que no se tenían previstas en el contrato inicial que se presentaron en forma posterior al inicio del contrato, tal como se puede constatar por medio del informe presentado por el contratista que soportaron la adición prestada.

Con base a lo anterior, se requiere la incorporación de nuevas actividades que constituyeron una parte esencial del proyecto para garantizar la estabilidad, funcionalidad y durabilidad de cada una de las obras a realizar.

Debido a que durante la ejecución del contrato se identificaron y desarrollaron actividades que no se tenían previstas en el presupuesto inicial pero que eran indispensables para la funcionalidad del proyecto; se hizo necesario efectuar un reajuste a las cantidades de obra para darle el alcance final de ejecución al mismo; este ajuste busca lograr cumplir con las metas físicas propuestas, garantizando que todas las áreas intervenidas queden finalizadas en su totalidad. A continuación, se presentan los ítems no previstos que se requirieron:

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
NP	**NO PREVISTOS**				
NP 01	Pintura en Vinilo Tipo I Exterior tres manos incluyen Invercryl	M2	644,61	$30.498	$19.659.316
NP 02	Suministro de correa metálica de 3 x 1 1/2" incluye soldadura, lijado y anticorrosivo	ML	46,91	$51.320	$2.407.421
NP 03	Suministro e instalación de cubierta en Lámina master 1000 prepintada Cal.26 incluye caballete y ganchos de fijación	M2	118,28	$95.000	$11.236.695
NP 04	Manto asfáltico para impermeabilización flanche. Ancho=50 cm incluye emulsión y gas	ML	54,47	$88.300	$4.809.701
NP 05	Mantenimiento y limpieza de canal en metálico, incluye 1 mano de cemento plástico	ML	24,79	$20.000	$495.800

CONDICIONES ACTUALIZADAS Y EJECUTADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES ACTUALIZADAS			
		UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**CUBIERTA**				
1.1	Desmonte de cubierta Eternit, incluye desmonte de flanches, materiales, mano de obra, equipos, herramientas, disposición final de escombros y todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad.	M2	118,28	$25.000	$2.957.000

1.2	Mantenimiento correa metálica. Incluye soldadura, lijado y anticorrosivo.	GLB	1,00	$3.800.000	$3.800.000
1.3	Mantenimiento y limpieza de canal en concreto, incluye 1 mano de cemento plástico.	ML	0,00	$20.000	$0
1.4	Suministro e instalación de cubierta en lámina Master 1000 prepintada Cal. 22. Incluye caballete y ganchos de fijación.	M2	0,00	$96.000	$0
1.5	Suministro e instalación de flanche en lámina galvanizada. Incluye regata y mortero de fijación.	ML	54,47	$39.000	$2.124.330
1.6	Manto asfaltico para impermeabilización flanche. Ancho=1,00m, incluye emulsión y gas.	ML	0,00	$92.000	$0
2	**IMPERMEABILIZACIÓN DE MAMPOSTERIA**				
2.1	Instalación de pañete impermeabilizado sobre mampostería	M2	34,51	$38.000	$1.311.380
2.2	Resane de pañete sobre mampostería, impermeabilización de grietas	M2	0,95	$45.000	$42.750
2.3	Impermeabilización de mampostería exterior e instalación de alumol.	M2	0,00	$26.000	$0
2.4	Lavado de mampostería en muros exteriores.	M2	644,61	$16.700	$10.764.987
3	**OTROS**				
3.1	Aseo y limpieza general	UND	1,00	$600.000	$600.000
NP	**NO PREVISTOS**				
NP 01	Pintura en Vinilo Tipo I Exterior tres manos incluyen Invercryl	M2	644,61	$30.498	$19.659.316
NP 02	Suministro de correa metálica de 3 x 1 1/2" incluye soldadura, lijado y anticorrosivo	ML	46,91	$51.320	$2.407.421
NP 03	Suministro e instalación de cubierta en Lámina master 1000 prepintada Cal.26 incluye caballete y ganchos de fijación	M2	118,28	$95.000	$11.236.695
NP 04	Manto asfáltico para impermeabilización flanche. Ancho=50 cm incluye emulsión y gas	ML	54,47	$88.300	$4.809.701
NP 05	Mantenimiento y limpieza de canal en metálico, incluye 1 mano de cemento plástico	ML	24,79	$20.000	$495.800
				TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA (A)	$60.209.380
				ADMINISTRACIÓN 17,00%	$10.235.595
				IMPREVISTOS 1,00%	$602.094
				UTILIDAD 5,00%	$3.010.469
				IVA SOBRE UTILIDAD 19,00%	$571.989
				TOTAL COSTO INDIRECTO DE OBRA (B)	$14.420.147
				VALOR TOTAL DE OBRA (A) + (B)	**$74.629.527**

REGISTRO FOTOGRÁFICO

CAPÍTULO	1	CUBIERTA
1.1	Desmonte de cubierta Eternit, incluye desmonte de flanches, materiales, mano de obra, equipos, herramientas, disposición final de escombros y todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad.	
UND	M2	
CANTIDAD EJECUTADA	118,28	
REGISTRO FOTOGRAFICO		

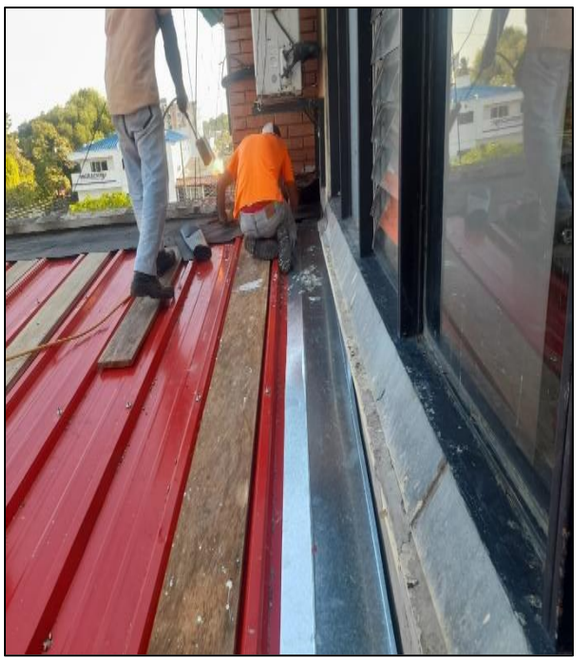


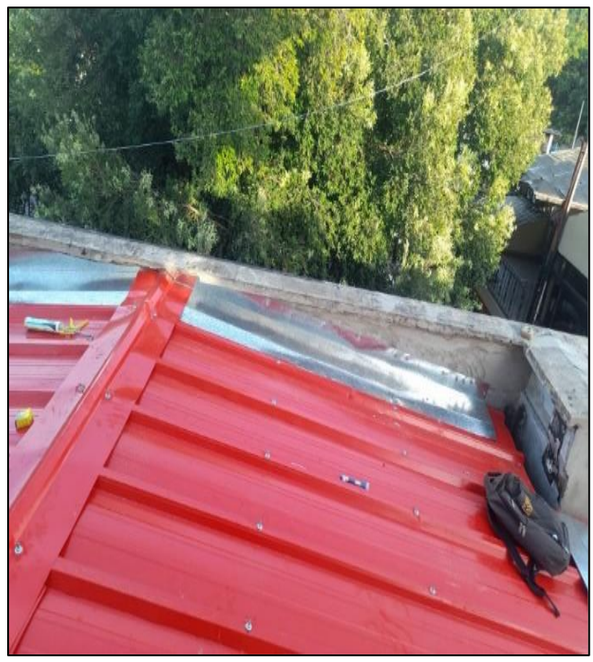


CAPÍTULO	1	CUBIERTA
1.2	Mantenimiento correa metálica. Incluye soldadura, lijado y anticorrosivo.	
UND	GLB	
CANTIDAD EJECUTADA	1,00	
REGISTRO FOTOGRAFICO		



CAPÍTULO	1	CUBIERTA
1.5	Suministro e instalación de flanche en lámina galvanizada. Incluye regata y mortero de fijación.	
UND	ML	
CANTIDAD EJECUTADA	54,47	
REGISTRO FOTOGRAFICO		





CAPÍTULO	2	IMPERMEABILIZACIÓN DE MAMPOSTERIA
2.1	Instalación de pañete impermeabilizado sobre mampostería	
UND	M2	
CANTIDAD EJECUTADA	34,51	
REGISTRO FOTOGRAFICO		



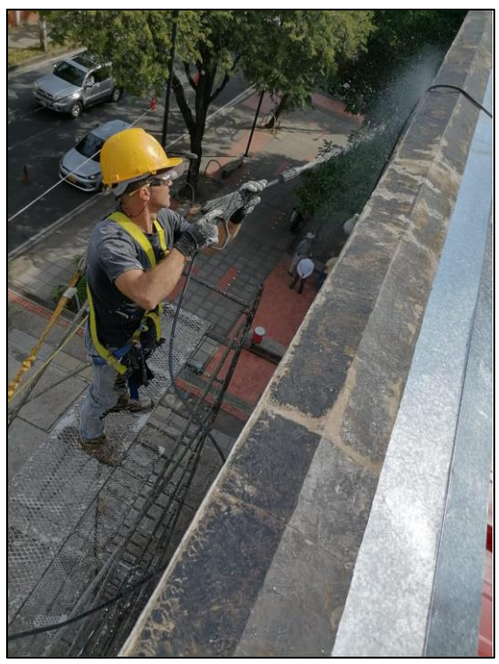


CAPÍTULO	2	IMPERMEABILIZACIÓN DE MAMPOSTERIA
2.2	Resane de pañete sobre mampostería, impermeabilización de grietas	
UND	M2	
CANTIDAD EJECUTADA	0,95	
REGISTRO FOTOGRAFICO		

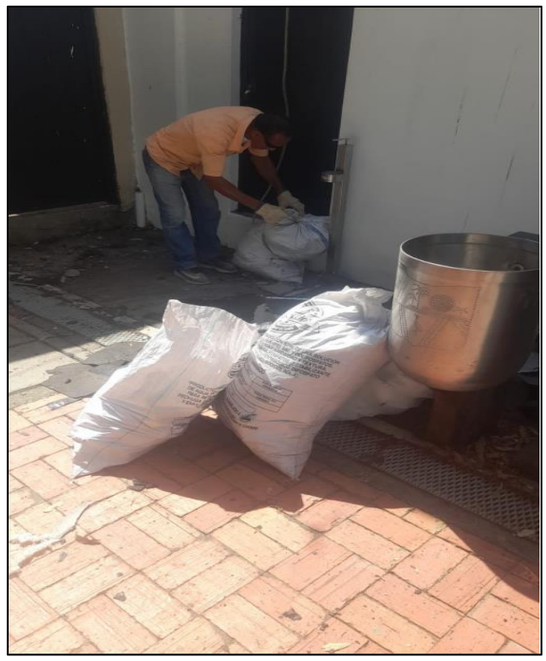




CAPÍTULO	2	IMPERMEABILIZACIÓN DE MAMPOSTERIA
2.4	Lavado de mampostería en muros exteriores.	
UND	M2	
CANTIDAD EJECUTADA	644,61	
REGISTRO FOTOGRAFICO		



CAPÍTULO	3	OTROS
3.1	Aseo y limpieza general	
UND	UND	
CANTIDAD EJECUTADA	1,00	
REGISTRO FOTOGRAFICO		



CAPÍTULO	NP	NO PREVISTOS
NP 01	Pintura en Vinilo Tipo I Exterior tres manos incluyen Invercryl	
UND	M2	
CANTIDAD EJECUTADA	644,61	
REGISTRO FOTOGRAFICO		





CAPÍTULO	NP	NO PREVISTOS
NP 02	Suministro de correa metálica de 3 x 1 1/2" incluye soldadura, lijado y anticorrosivo	
UND	ML	
CANTIDAD EJECUTADA	46,91	
REGISTRO FOTOGRAFICO		

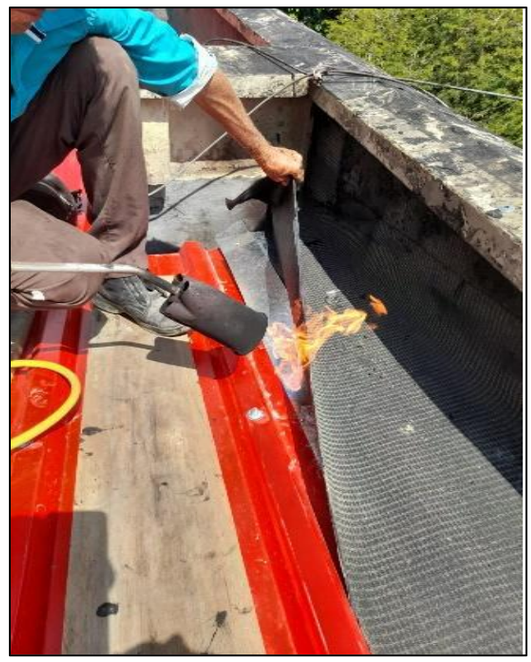


CAPÍTULO	NP	NO PREVISTOS
NP 03	Suministro e instalación de cubierta en Lámina master 1000 prepintada Cal.26 incluye caballete y ganchos de fijación	
UND	M2	
CANTIDAD EJECUTADA	118,28	
REGISTRO FOTOGRAFICO		



CAPÍTULO	NP	NO PREVISTOS
NP 04	Manto asfáltico para impermeabilización flanche. Ancho=50 cm incluye emulsión y gas	
UND	ML	
CANTIDAD EJECUTADA	54,47	
REGISTRO FOTOGRAFICO		





CAPÍTULO	NP	NO PREVISTOS
NP 05	Mantenimiento y limpieza de canal en metálico, incluye 1 mano de cemento plástico	
UND	ML	
CANTIDAD EJECUTADA	24,79	
REGISTRO FOTOGRAFICO		



PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO EJECUTADO DEL TOTAL DEL CONTRATO:

El contrato presenta un avance físico de ejecución del 100% y presupuestal del 100% a 30 de diciembre de 2022.

6. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL.

Certifico que verifiqué el cumplimiento del pago de aportes a la seguridad social (salud, pensión y ARL) correspondiente al periodo de ejecución del contrato, conforme a la documentación aportada por el contratista.

La supervisión constato que el contratista ejecuto las actividades acordes a lo establecido en el contrato y que los trabajos, se desarrollaron con la dirección de los profesionales según las propuesta y personal capacitado para las diferentes actividades, con las herramientas y materiales adecuados, en buen estado y de buena calidad a disposición de la obra.

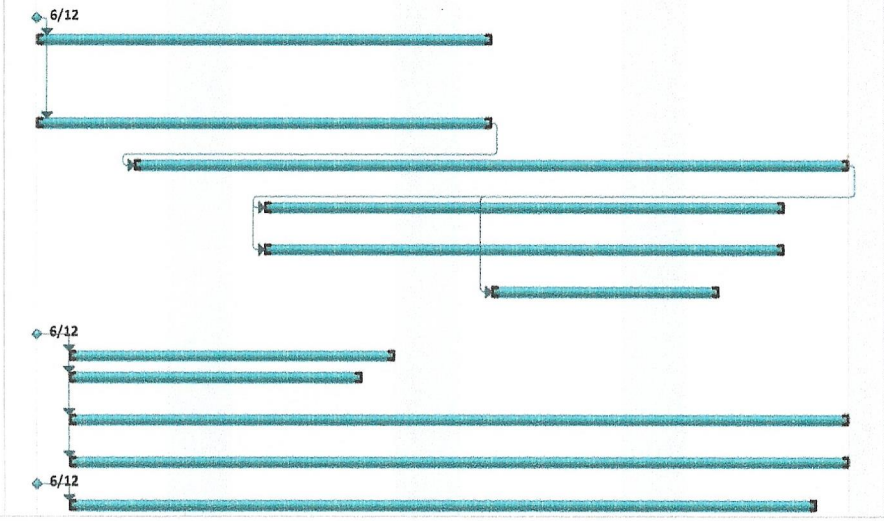


ING. MARIA FERNANDA RIVEROS MOGOLLÓN
Dirección Seccional de Administración Judicial
Cúcuta
Supervisor

ANEXOS

CAMBIO DE CUBIERTA PALACIO DE JUSTICIA DE LA CALLE 19 ARAUCA ARAUCA

Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Nombres de los recursos
1						
2	**CUBIERTA**	0 días	mar 6/12/22	mar 6/12/22		
3	Desmonte de cubierta Eternit, incluye desmonte de flanches, materiales, mano de obra, equipos, herramientas, disposición final de escombros y todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad.	10 días	mar 6/12/22	lun 19/12/22	2	
4	Mantenimiento correa metálica. Incluye soldadura, lijado y anticorrosivo.	10 días	mar 6/12/22	lun 19/12/22	2	
5	Mantenimiento y limpieza de canal en concreto, incluye 1 mano de cemento plástico.	16 días	vie 9/12/22	vie 30/12/22	4FC-7 días	
6	Suministro e instalación de cubierta en lámina Master 1000 prepintada Cal. 22. Incluye caballete y ganchos de	12 días	mar 13/12/22	mié 28/12/22	5FC-14 días	
7	Suministro e instalación de flanche en lámina galvanizada. Incluye regata y mortero de fijación.	12 días	mar 13/12/22	mié 28/12/22	5FC-10 días	
8	Manto asfaltico para impermeabilización flanche. Ancho=1,00m, incluye emulsión y gas.	5 días	mar 20/12/22	lun 26/12/22	5FC-14 días	
9	**IMPERMEABILIZACION DE MAMPOSTERIA**	0 días	mar 6/12/22	mar 6/12/22		
10	Instalación de pañete impermeabilizado sobre mamposter	8 días	mié 7/12/22	vie 16/12/22	9	
11	Resane de pañete sobre mampostería, impermeabilización de grietas	7 días	mié 7/12/22	jue 15/12/22	9	
12	Impermeabilización de mampostería exterior e instalación de alumol.	18 días	mié 7/12/22	vie 30/12/22	9	
13	Lavado de mampostería en muros exteriores.	18 días	mié 7/12/22	vie 30/12/22	9	
14	**OTROS**	0 días	mar 6/12/22	mar 6/12/22		
15	ASEO	17 días	mié 7/12/22	jue 29/12/22	14	



Proyecto: Proyecto1 CAMBIO DE C
Fecha: mar 6/12/22

Tarea		Resumen del proyecto		Hito inactivo		Informe de resumen manual		Fecha límite	
División		Tareas externas		Resumen inactivo		Resumen manual		Progreso	
Hito		Hito externo		Tarea manual		Sólo el comienzo			
Resumen		Tarea inactiva		Sólo duración		Sólo fin			

OSCAR GUERRA OÑATE
CONTRATISTA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial
Cúcuta – Norte de Santander

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA Y BALANCE PRESUPUESTAL

TIPO DE CONTRATO: **OBRA** **CONTRATO No.** **AO-046-2022**

OBJETO: Contratar en nombre de LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA -DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, Las obras de mantenimiento necesarias, como son: el cambio de la cubierta y otras adecuaciones locativas, en el palacio de justicia de arauca de la calle 19; en las condiciones técnicas de calidad y cantidad establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decreto 1082 de 2015

CONTRATISTA : OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE

INTERVENTOR: INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC SAS R/ YEFERSON ANDRES DIAZ HERNANDEZ

SUPERVISORA DEL CONTRATO: MARIA FERNANDA RIVEROS MOGOLLÓN

PERÍODO A PAGAR: 02 DE DICIEMBRE DEL 2022 AL 29 DICIEMBRE 2022

En la Ciudad de Arauca, a los VENTINUEVE (29) días del mes de Diciembre del año 2022 se reunieron el Ingeniero OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE, Director de Obra del Contratista y el Ingeniero YEFERSON ANDRES DIAZ HERNANDEZ, Director de Interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta del recibo total de las siguiente actividades según las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CANTIDADES ACTUALIZADAS			CANTIDADES			VALORES			SALDOS	
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE MES	ACUMULADO TOTAL	ACUM. ANTERIOR	PRESENTE MES	ACUMULADO TOTAL	CANTIDAD	VALOR
1	**OBRA CIVIL**												
1.1	Desmonte de Cubierta Eternit, incluye desmonte de flanches, materiales, mano de obra, equipos, herramientas, disposición final de escombros y todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad	M2	118.28	25000	$ 2,957,000		118.28	118.28		$ 2,957,000	$ 2,957,000	$ 0.00	$ 0.00
1.2	Mantenimiento correa metálica, incluye soldadura, fijado y anticorrosivo	GLB	1	3800000	$ 3,800,000		1	1.00		$ 3,800,000	$ 3,800,000	$ 0.00	$ 0.00
1.3	Mantenimiento y limpieza de canal en concreto, incluye 1 mano de cemento plástico	ML	0	20000	$ 0		0	0.00		$ 0	$ 0	$ 0.00	$ 0.00
1.4	Suministro e instalación de cubierta en Lámina master 1000 prepintada Cal.22 incluye caballete y ganchos de fijación	M2	0	96000	$ 0		0	0.00		$ 0	$ 0	$ 0.00	$ 0.00
1.5	Suministro e instalación de flanche en lámina galvanizada incluye regata y mortero de fijación	ML	54.47	39000	$ 2,124,330		54.47	54.47		$ 2,124,330	$ 2,124,330	$ 0.00	$ 0.00
1.6	Manto asfáltico para impermeabilización flanche. Ancho=1.00 m incluye emulsión y gas	ML	0	92000	$ 0		0	0.00		$ 0	$ 0	$ 0.00	$ 0.00
		TOTAL CAPITULO			**$ 8,881,330**					**$ 8,881,330**	**$ 8,881,330**		**$ 0.00**
2	**IMPERMEABILIZACIÓN DE MAMPOSTERIA**												
2.1	Instalación de pañete impermeabilizado sobre mamposteria	M2	34.51	38,000	$ 1,311,380		34.51	34.51		$ 1,311,380	$ 1,311,380	$ 0.00	$ 0.00
2.2	Resane de pañete sobre mamposteria, impermeabilización de grietas	M2	0.95	45,000	$ 42,750		0.95	0.95		$ 42,750	$ 42,750	$ 0.00	$ 0.00
2.3	Impermeabilización de mamposteria exterior e instalación de alumol	M2	0.00	26,000	$ 0		0.00	0		$ 0	$ 0	$ 0.00	$ 0.00
2.4	Lavado de mamposteria en muros exteriores	M2	644.61	16,700	$ 10,764,987		644.61	644.61		$ 10,764,987	$ 10,764,987	$ 0.00	$ 0.00
		TOTAL CAPITULO			**$ 12,119,117**					**$ 12,119,117**	**$ 12,119,117**		**$ 0.00**
3	**OTROS**												
3.1	Aseo y Limpieza General	UND	1.00	600,000	$ 600,000		1.00	1		$ 600,000	$ 600,000	$ 0.00	$ 0.00
		TOTAL CAPITULO			**$ 600,000**					**$ 600,000**	**$ 600,000**		**$ 0.00**
NP	**NO PREVISTOS**												
NP 01	Pintura en Vinilo Tipo I Exterior tres manos incluye Invercryl	M2	644.61	$ 30,498.00	$ 19,659,316		644.61	644.61		$ 19,659,316	$ 19,659,316	$ 0.00	$ 0.00
NP 02	Suministro de correa metálica de 3 x 1 1/2" incluye soldadura, lijado y anticorrosivo	ML	46.91	$ 51,320.00	$ 2,407,421		46.91	46.91		$ 2,407,421	$ 2,407,421	$ 0.00	$ 0.00
NP 03	Suministro e instalación de cubierta en Lámina master 1000 prepintada Cal.26 incluye caballete y ganchos de fijación	M2	118.28	$ 95,000.00	$ 11,236,695		118.28	118.281		$ 11,236,695	$ 11,236,695	$ 0.00	$ 0.00
NP 04	Manto asfáltico para impermeabilización flanche. Ancho=50 cm incluye emulsión y gas	ML	54.47	$ 88,300.00	$ 4,809,701		54.47	54.47		$ 4,809,701	$ 4,809,701	$ 0.00	$ 0.00
NP 05	Mantenimiento y limpieza de canal en metálico, incluye 1 mano de cemento plástico.	ML	24.79	$ 20,000.00	$ 495,800		24.79	24.79		$ 495,800	$ 495,800	$ 0.00	$ 0.00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CANTIDADES ACTUALIZADAS			CANTIDADES			VALORES			SALDOS	
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE MES	ACUMULADO TOTAL	ACUM. ANTERIOR	PRESENTE MES	ACUMULADO TOTAL	CANTIDAD	VALOR
		TOTAL CAPITULO			$ 38,608,933					$ 38,608,933	$ 38,608,933		$ 0.00
	COSTOS DIRECTOS			%	$ 60,209,380					$ 60,209,380	$ 60,209,380		$ 0.00
	ADMINISTRACIÓN			17.00%	$ 10,235,595					$ 10,235,595	$ 10,235,595		$ 0.00
	IMPREVISTOS			1.00%	$ 602,094					$ 602,094	$ 602,094		$ 0.00
	UTILIDAD			5.00%	$ 3,010,469					$ 3,010,469	$ 3,010,469		$ 0.00
	IVA 19% SOBRE UTILIDAD			19.00%	$ 571,989					$ 571,989	$ 571,989		$ 0.00
	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS, DOTACIÓN Y COSTOS ADICIONALES				$ 74,629,527					$ 74,629,527	$ 74,629,527		$ 0.00

BALANCE PRESUPUESTAL

V/R INICIAL CONTRATO:	70,313,340	V/R ANTICIPO:	-
V/R ADICIONES:	4,316,187	% ANTICIPO :	0%
V/R ACTUAL CONTRATO:	74,629,527	% RETEGARANTIA :	0%

No.	DESCRIPCIÓN	FECHA DE PAGO	VALOR FACTURADO	% PAGADO	RETENCIÓN GARANTÍA	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	SALDO POR AMORTIZAR	VALOR NETO A PAGAR	SALDO POR PAGAR	% PAGADO ACUMULADO
	ACTA DE RECIBO TOTAL DE OBRA		74,629,527.00	100.00%	-	-	-	74,629,527.00		100.00%
					-	-	-	-		
		TOTAL	74,629,527.00	100.00%	-	-	-	74,629,527.00	-	

EL CONTRATISTA:

Firma:
Nombre: Ing. OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE
DIRECTOR DE OBRA

29 de diciembre de 2022
FECHA DE ELABORACIÓN

EL INTERVENTOR:

Firma:
Nombre: Ing YEFERSON ANDRES DIAZ HERNANDEZ
Director de Interventoría

Nota:

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial
Cúcuta – Norte de Santander

ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES

FECHA ACTA	**12/21/2022**	**ACTA Nº**	**001**	**CONSECUTIVO**	1
CONTRATISTA	**OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE**		**ACTA MAYORES Y MENORES CANTIDADES**	N.A	
CONTRATO:	**AO-046-2022**	**OBJETO:**	**Contratar en nombre de LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA -DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, Las obras de mantenimiento necesarias, como son: el cambio de la cubierta y otras adecuaciones locativas, en el palacio de justicia de arauca de la calle 19; en las condiciones técnicas de calidad y cantidad establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decreto 1082 de 2015**		
INTERVENTOR:	**INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S**				
SUPERVISOR DEL CONTRATO:	**MARIA FERNANDA RIVEROS MOGOLLÓN**				

Mediante la presente Acta, **OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE**, contratista y **YEFERSON ANDRES DIAZ HERNANDEZ** Representante Legal de la empresa INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S Interventora del Contrato, se deja constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia 21 del mes de Diciembre del año 2022, en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
1	**OBRA CIVIL**										
1.1	Desmonte de Cubierta Eternit, incluye desmonte de flanches, materiales, mano de obra, equipos, herramientas, disposición final de escombros y todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad	M2	124.80	$ 25,000	$ 3,120,000		- 6.52	$ 0	-$ 163,000	118.28	$ 2,957,000
1.2	Mantenimiento correa metálica, incluye soldadura, fijado y anticorrosivo	GLB	1.00	$ 3,800,000	$ 3,800,000		-	$ 0	$ 0	1.00	$ 3,800,000
1.3	Mantenimiento y limpieza de canal en concreto, incluye 1 mano de cemento plástico	ML	16.00	$ 20,000	$ 320,000		- 16.00	$ 0	-$ 320,000	-	$ 0
1.4	Suministro e instalación de cubierta en Lámina master 1000 prepintada Cal.22 incluye caballete y ganchos de fijación	M2	124.80	$ 96,000	$ 11,980,800		- 124.80	$ 0	-$ 11,980,800	-	$ 0
1.5	Suministro e instalación de flanche en lámina galvanizada incluye regata y mortero de fijación	ML	44.80	$ 39,000	$ 1,747,200	9.67		$ 377,130	$ 0	54.47	$ 2,124,330
1.6	Manto asfáltico para impermeabilización flanche. Ancho=1.00 m incluye emulsión y gas	ML	44.80	$ 92,000	$ 4,121,600		- 44.80	$ 0	-$ 4,121,600	-	$ 0
				TOTAL CAPITULO	**$ 25,089,600**					**TOTAL CAPITULO**	**$ 8,881,330**
2	**IMPERMEABILIZACIÓN DE MAMPOSTERIA**										
2.1	Instalación de pañete impermeabilizado sobre mamposteria	M2	85.00	$ 38,000	$ 3,230,000		- 50.49	$ 0	-$ 1,918,620	34.51	$ 1,311,380
2.2	Resane de pañete sobre mamposteria, impermeabilización de grietas	M2	34.00	$ 45,000	$ 1,530,000		- 33.05	$ 0	-$ 1,487,250	0.95	$ 42,750
2.3	Impermeabilización de mamposteria exterior e instalación de alumol	M2	615.40	$ 26,000	$ 16,000,400		- 615.40	$ 0	-$ 16,000,400	-	$ 0
2.4	Lavado de mamposteria en muros exteriores	M2	615.40	$ 16,700	$ 10,277,180	29.21		$ 487,807	$ 0	644.61	$ 10,764,987
				TOTAL CAPITULO	**$ 31,037,580**					**TOTAL CAPITULO**	**$ 12,119,117**
3	**OTROS**										
3.1	Aseo y Limpieza General	UND	1.00	$ 600,000	$ 600,000					1.00	$ 600,000

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
				TOTAL CAPITULO	$ 600,000					TOTAL CAPITULO	$ 600,000
NP	NO PREVISTOS										
NP 01	Pintura en Vinilo Tipo I Exterior tres manos incluye Invercryl	M2		$ 30,498		644.61		$ 19,659,316		644.61	$ 19,659,316
NP 02	Suministro de correa metálica de 3 x 1 1/2" incluye soldadura, lijado y anticorrosivo	ML		$ 51,320		46.91		$ 2,407,421		46.91	$ 2,407,421
NP 03	Suministro e instalación de cubierta en Lámina master 1000 prepintada Cal.26 incluye caballete y ganchos de fijación	M2		$ 95,000		118.28		$ 11,236,695		118.28	$ 11,236,695
NP 04	Manto asfáltico para impermeabilización flanche. Ancho=50 cm incluye emulsión y gas	ML		$ 88,300		54.47		$ 4,809,701		54.47	$ 4,809,701
NP 05	Mantenimiento y limpieza de canal en metálico, incluye 1 mano de cemento plástico.	ML		$ 20,000		24.79		$ 495,800		24.79	$ 495,800
				TOTAL CAPITULO	$ 0					TOTAL CAPITULO	$ 38,608,933
	TOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA				$ 56,727,180			$ 39,473,870	-$ 35,991,670		$ 60,209,380
	ADMINISTRACIÓN		17.00%		$ 9,643,621			$ 6,710,558	-$ 6,118,584		$ 10,235,595
	IMPREVISTOS		1.00%		$ 567,272			$ 394,739	-$ 359,917		$ 602,094
	UTILIDAD		5.00%		$ 2,836,359			$ 1,973,693	-$ 1,799,584		$ 3,010,469
	IVA 19% SOBRE UTILIDAD		19.00%		$ 538,908			$ 375,002	-$ 341,921		$ 571,989
	COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS				$ 70,313,340			$ 48,927,862	-$ 44,611,675		$ 74,629,527
DIFERENCIA CONTRATO INICIAL VS. CONDICIONES ACTUALIZADAS											-$ 4,316,187

EL CONTRATISTA:

Firma:

OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE
Contrato de Obra: **AO-046-2022**

FECHA DE ELABORACION:
21 de diciembre de 2022

LA INTERVENTORIA:

Firma:

YEFERSON ANDRES DIAZ HERNANDEZ
INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S
Contrato de Interventoría: **AO-044-2022**

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

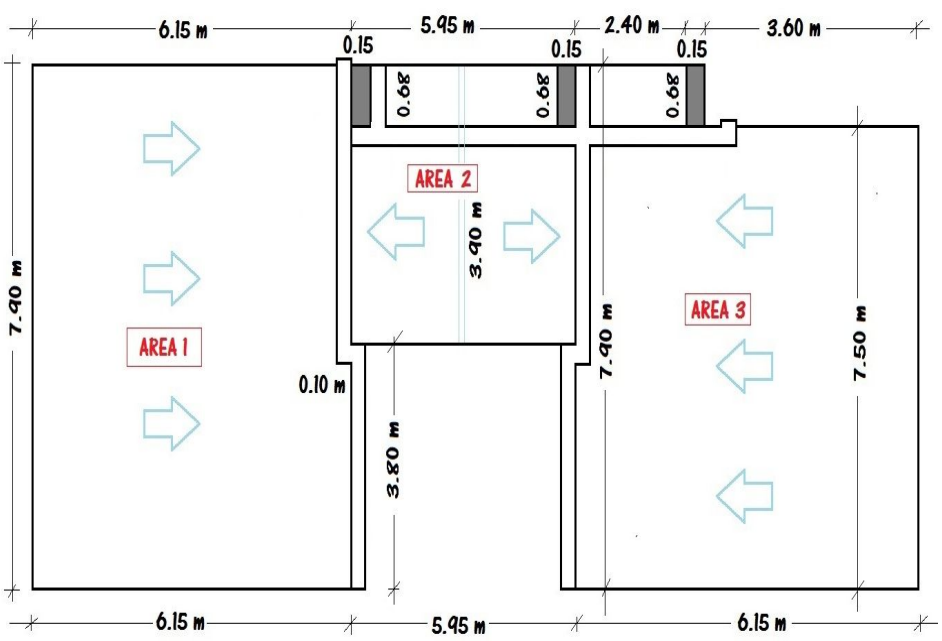
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial
Cucuta – Norte de Santander

FECHA	DD	20	MM	12	AA	2022	CORTE N°	1	ELABORÓ:	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE	HOJA	1	DE	1

PROYECTO	Contratar en nombre de LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA -DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, Las obras de mantenimiento necesarias, como son: el cambio de la cubierta y otras adecuaciones locativas, en el palacio de justicia de arauca de la calle 19; en las condiciones técnicas de calidad y cantidad establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decreto 1082 de 2015				
CONTRATISTA	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE	**NIT O C.C.**	77,036,623	**CONTRATO OBRA N°**	**AO-046-2022**
INTERVENTORIA	INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S R/ YEFERSON ANDRES DIAZ H.	**NIT O C.C.**	1,019,030,585	**CONTRATO INTERVENTORIA N°**	**AO-044-2022**

CAPÍTULO	OBRA CIVIL	**ÍTEM**	1.1	Desmonte de Cubierta Eternit, incluye desmonte de flanches, materiales, mano de obra, equipos, herramientas, disposición final de escombros y todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad	**UNIDAD**	M2	**UBICACIÓN**	PALACIO DE JUSTICIA DE ARAUCA DE LA CALLE 19



Localización	Dimensiones b	Dimensiones l	Dimensiones h	Cantidad	Medida Total
AREA TOTAL 1	6.15	7.90		1	48.585
MENOS AREA CANAL EN EL AREA 1	0.10	3.90		1	-0.390
AREA TOTAL 2	5.95	3.90		1	23.205
MENOS AREA COLUMNAS EN EL AREA 2	0.15	0.68		2	-0.204
AREA GRANDE 3	2.40	7.90		1	18.960
AREA PEQUEÑA 3	3.75	7.50		1	28.125





Subtotal	118.28
TOTAL	**118.28**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA:

Firma: _____

OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE
Contrato de Obra AO-046-2022

INTERVENTORIA:

Firma: _____

Ing YEFERSON ANDRES DIAZ HERNANDEZ
R/ INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S
Contrato de Interventoría AO-044-2022

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

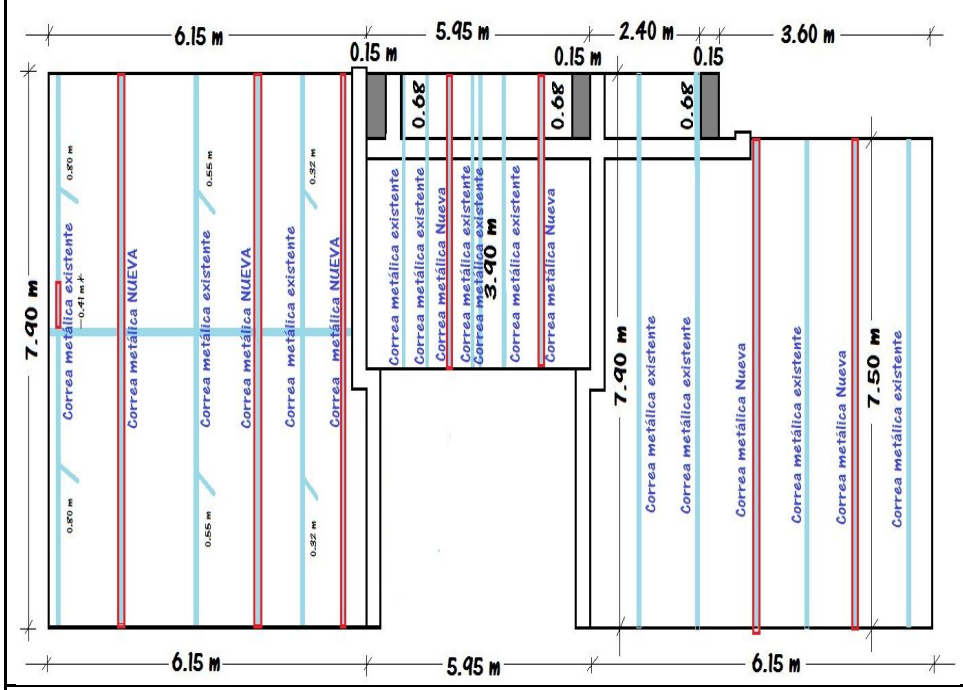
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial
Cucuta – Norte de Santander

FECHA	DD	20	MM	12	AA	2022	CORTE N°	1	ELABORÓ:	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE	HOJA	1	DE	1

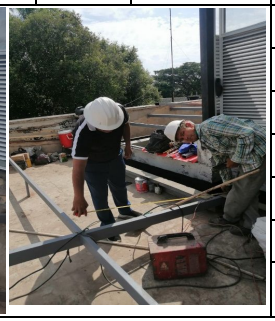
PROYECTO	Contratar en nombre de LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA -DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, Las obras de mantenimiento necesarias, como son: el cambio de la cubierta y otras adecuaciones locativas, en el palacio de justicia de arauca de la calle 19; en las condiciones técnicas de calidad y cantidad establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decreto 1082 de 2015		
CONTRATISTA	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE	**NIT O C.C.**	77,036,623	**CONTRATO OBRA N°** **AO-046-2022**
INTERVENTORIA	INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S R/ YEFERSON ANDRES DIAZ H.	**NIT O C.C.**	1,019,030,585	**CONTRATO INTERVENTORIA N°** **AO-044-2022**

CAPÍTULO	OBRA CIVIL	**ÍTEM**	1.2	Mantenimiento correa metálica, incluye soldadura, fijado y anticorrosivo	**UNIDAD**	GLB	**UBICACIÓN**	PALACIO DE JUSTICIA DE ARAUCA DE LA CALLE 19



Localización	Dimensiones b	Dimensiones l	Dimensiones h	Cantidad	Medida Total
AREA 1, 2 Y 3				1	1.00





Subtotal	1.00
TOTAL	**1.00**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA:

Firma: _____

OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE
Contrato de Obra AO-046-2022

INTERVENTORIA:

Firma: _____

Ing YEFERSON ANDRES DIAZ HERNANDEZ
R/ INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S
Contrato de Interventoría AO-044-2022

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

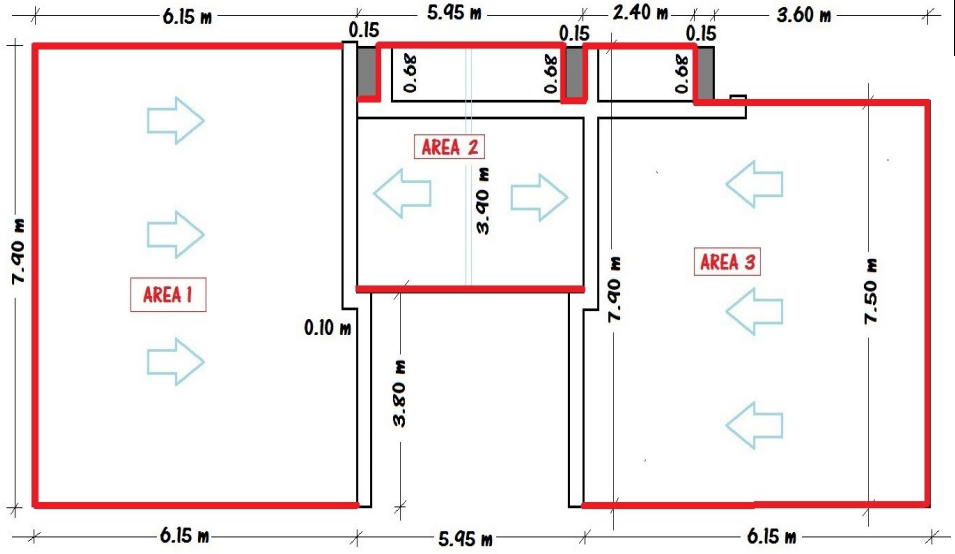
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial
Cucuta – Norte de Santander

FECHA	DD	20	MM	12	AA	2022	CORTE N°	1	ELABORÓ:	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE	HOJA	1	DE	1

PROYECTO	Contratar en nombre de LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA -DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, Las obras de mantenimiento necesarias, como son: el cambio de la cubierta y otras adecuaciones locativas, en el palacio de justicia de arauca de la calle 19; en las condiciones técnicas de calidad y cantidad establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decreto 1082 de 2015		
CONTRATISTA	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE	**NIT O C.C.**	77,036,623	**CONTRATO OBRA N°** AO-046-2022
INTERVENTORIA	INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S R/ YEFERSON ANDRES DIAZ H.	**NIT O C.C.**	1,019,030,585	**CONTRATO INTERVENTORIA N°** AO-044-2022

CAPÍTULO	OBRA CIVIL	ÍTEM	1.5	Suministro e instalación de flanche en lámina galvanizada incluye regata y mortero de fijación	UNIDAD	ML	UBICACIÓN	PALACIO DE JUSTICIA DE ARAUCA DE LA CALLE 19



Localización	Dimensiones b	Dimensiones l	Dimensiones h	Cantidad	Medida Total
AREA 1		6.15		1	6.15
AREA 1		7.90		1	7.90
AREA 1		6.15		1	6.15
AREA 2		0.15		1	0.15
AREA 2		0.68		1	0.68
AREA 2		5.65		1	5.65
AREA 2		0.68		1	0.68
AREA 2		0.15		1	0.15
AREA 2		0.68		1	0.68
AREA 2		5.95		1	5.95
AREA 3		2.40		1	2.40
AREA 3		0.68		1	0.68
AREA 3		3.60		1	3.60
AREA 3		7.50		1	7.50
AREA 3		6.15		1	6.15
				Subtotal	54.47
				TOTAL	**54.47**

CONTRATISTA:

Firma: _____

OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE
Contrato de Obra AO-046-2022

INTERVENTORIA:

Firma: _____

Ing YEFERSON ANDRES DIAZ HERNANDEZ
R/ INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S
Contrato de Interventoría AO-044-2022

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

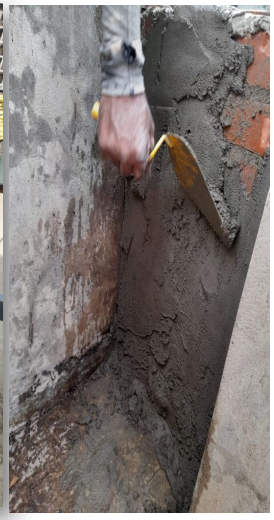
Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial
Cucuta – Norte de Santander

FECHA	DD	20	MM	12	AA	2022	CORTE N°	1	ELABORÓ:	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE	HOJA	1	DE	1

PROYECTO	Contratar en nombre de LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA -DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, Las obras de mantenimiento necesarias, como son: el cambio de la cubierta y otras adecuaciones locativas, en el palacio de justicia de arauca de la calle 19; en las condiciones técnicas de calidad y cantidad establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decreto 1082 de 2015		
CONTRATISTA	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE	**NIT O C.C.**	77,036,623	**CONTRATO OBRA N°** AO-046-2022
INTERVENTORIA	INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S R/ YEFERSON ANDRES DIAZ H.	**NIT O C.C.**	1,019,030,585	**CONTRATO INTERVENTORIA N°** AO-044-2022

CAPÍTULO	IMPERMEABILIZACIÓN DE MAMPOSTERIA	**ÍTEM**	2.1	Instalación de pañete impermeabilizado sobre mamposteria	**UNIDAD**	M2	**UBICACIÓN**	PALACIO DE JUSTICIA DE ARAUCA DE LA CALLE 19





Localización	Dimensiones b	Dimensiones l	Dimensiones h	Cantidad	Medida Total
Pañete Impermeabilizado 1		3.80	0.565	4	8.59
Pañete Impermeabilizado 2		6.20	0.585	4	14.51
Pañete Impermeabilizado 3		1.48	1.51	1	2.23
Pañete Impermeabilizado 4		1.11	0.50	1	0.56
Pañete Impermeabilizado 5		0.97	0.68	1	0.66
Pañete Impermeabilizado 6		0.76	0.30	1	0.23
Pañete Impermeabilizado 7		0.62	0.68	1	0.42
Pañete Impermeabilizado 8		0.87	0.68	1	0.59
Pañete Impermeabilizado 9		0.75	0.30	1	0.23
Pañete Impermeabilizado 10		0.84	0.68	1	0.57
Pañete Impermeabilizado 11		0.38	7.80	2	5.93
				Subtotal	34.51
				TOTAL	**34.51**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA:

Firma: _____

OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE
Contrato de Obra AO-046-2022

INTERVENTORIA:

Firma: _____

Ing YEFERSON ANDRES DIAZ HERNANDEZ
R/ INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S
Contrato de Interventoría AO-044-2022

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

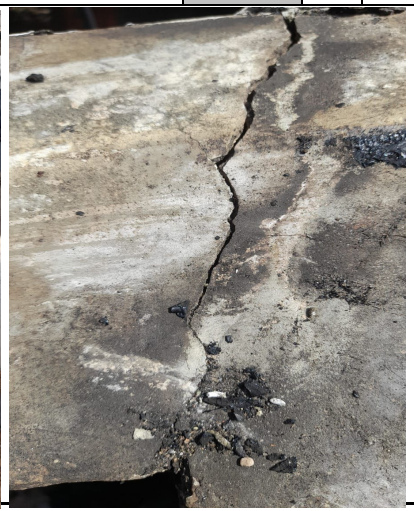
Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial
Cucuta – Norte de Santander

FECHA	DD	20	MM	12	AA	2022	CORTE N°	1	ELABORÓ:	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE	HOJA	1	DE	1

PROYECTO	Contratar en nombre de LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA -DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, Las obras de mantenimiento necesarias, como son: el cambio de la cubierta y otras adecuaciones locativas, en el palacio de justicia de arauca de la calle 19; en las condiciones técnicas de calidad y cantidad establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decreto 1082 de 2015		
CONTRATISTA	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE	**NIT O C.C.**	77,036,623	**CONTRATO OBRA N°** **AO-046-2022**
INTERVENTORIA	INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S R/ YEFERSON ANDRES DIAZ H.	**NIT O C.C.**	1,019,030,585	**CONTRATO INTERVENTORIA N°** **AO-044-2022**

CAPÍTULO	IMPERMEABILIZACIÓN DE MAMPOSTERIA	**ÍTEM**	2.2	Resane de pañete sobre mamposteria, impermeabilización de grietas	**UNIDAD**	M2	**UBICACIÓN**	PALACIO DE JUSTICIA DE ARAUCA DE LA CALLE 19





Localización	Dimensiones b	l	h	Cantidad	Medida Total
		1.20	0.50	1	0.60
		0.75	0.30	1	0.23
		0.35	0.35	1	0.12
				Subtotal	0.95
				TOTAL	**0.95**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA:

Firma: _____

OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE
Contrato de Obra AO-046-2022

INTERVENTORIA:

Firma: _____

Ing YEFERSON ANDRES DIAZ HERNANDEZ
R/ INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S
Contrato de Interventoría AO-044-2022

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

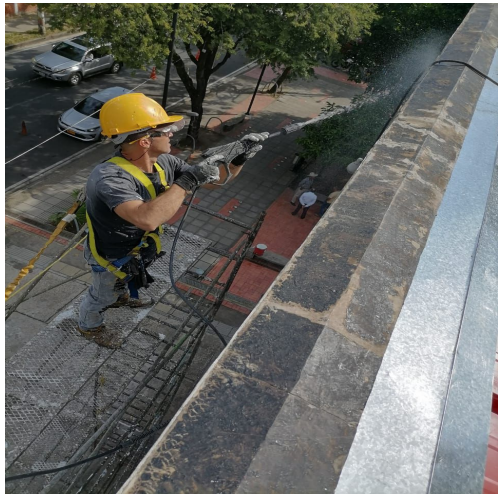
Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial
Cucuta – Norte de Santander

FECHA	DD	20	MM	12	AA	2022	CORTE N°	1	ELABORÓ:	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE	HOJA	1	DE	1

PROYECTO	Contratar en nombre de LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA -DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, Las obras de mantenimiento necesarias, como son: el cambio de la cubierta y otras adecuaciones locativas, en el palacio de justicia de arauca de la calle 19; en las condiciones técnicas de calidad y cantidad establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decreto 1082 de 2015		
CONTRATISTA	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE	**NIT O C.C.**	77,036,623	**CONTRATO OBRA N°** **AO-046-2022**
INTERVENTORIA	INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S R/ YEFERSON ANDRES DIAZ H.	**NIT O C.C.**	1,019,030,585	**CONTRATO INTERVENTORIA N°** **AO-044-2022**

CAPÍTULO	IMPERMEABILIZACIÓN DE MAMPOSTERIA	**ÍTEM**	2.4	Lavado de mamposteria en muros exteriores	**UNIDAD**	M2	**UBICACIÓN** PALACIO DE JUSTICIA DE ARAUCA DE LA CALLE 19





Localización	Dimensiones b	Dimensiones l	Dimensiones h	Cantidad	Medida Total
SIMIULAR CANTIDAD AL ITEM NP1					644.61
				Subtotal	644.61
				TOTAL	**644.61**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA:

Firma: _____

OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE
Contrato de Obra AO-046-2022

INTERVENTORIA:

Firma: _____

Ing YEFERSON ANDRES DIAZ HERNANDEZ
R/ INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S
Contrato de Interventoría AO-044-2022

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial
Cucuta – Norte de Santander

FECHA	DD	20	MM	12	AA	2022	CORTE N°	1	ELABORÓ:	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE	HOJA	1	DE	1

PROYECTO	Contratar en nombre de LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA -DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, Las obras de mantenimiento necesarias, como son: el cambio de la cubierta y otras adecuaciones locativas, en el palacio de justicia de arauca de la calle 19; en las condiciones técnicas de calidad y cantidad establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decreto 1082 de 2015		
CONTRATISTA	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE	**NIT O C.C.**	77,036,623	**CONTRATO OBRA N°** **AO-046-2022**
INTERVENTORIA	INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S R/ YEFERSON ANDRES DIAZ H.	**NIT O C.C.**	1,019,030,585	**CONTRATO INTERVENTORIA N°** **AO-044-2022**

CAPÍTULO	OTROS	**ÍTEM**	3.1	Aseo y Limpieza General	**UNIDAD**	UND	**UBICACIÓN**	PALACIO DE JUSTICIA DE ARAUCA DE LA CALLE 19





Localización	Dimensiones b	Dimensiones l	Dimensiones h	Cantidad	Medida Total
AREA DE TRABAJO GENERAL				1	1.00
				Subtotal	1.00
				TOTAL	**1.00**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA:

Firma: _____

OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE
Contrato de Obra AO-046-2022

INTERVENTORIA:

Firma: _____

Ing YEFERSON ANDRES DIAZ HERNANDEZ
R/ INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S
Contrato de Interventoría AO-044-2022

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial
Cucuta – Norte de Santander

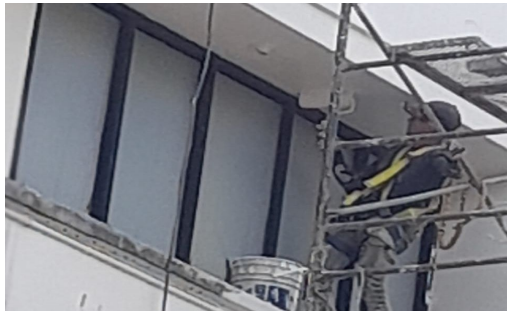
FECHA	DD	20	MM	12	AA	2022	CORTE N°	1	ELABORÓ:	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE	HOJA		1	DE	4

PROYECTO	Contratar en nombre de LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA -DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, Las obras de mantenimiento necesarias, como son: el cambio de la cubierta y otras adecuaciones locativas, en el palacio de justicia de arauca de la calle 19; en las condiciones técnicas de calidad y cantidad establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decreto 1082 de 2015				
CONTRATISTA	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE	**NIT O C.C.**	77,036,623	**CONTRATO OBRA N°**	**AO-046-2022**
INTERVENTORIA	INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S R/ YEFERSON ANDRES DIAZ H.	**NIT O C.C.**	1,019,030,585	**CONTRATO INTERVENTORIA N°**	**AO-044-2022**

CAPÍTULO	NO PREVISTOS	**ÍTEM**	NP 01	Pintura en Vinilo Tipo I Exterior tres manos incluye Invercryl	**UNIDAD**	M2	**UBICACIÓN**	PALACIO DE JUSTICIA DE ARAUCA DE LA CALLE 19	







Localización	Dimensiones				Cantidad	Medida Total
	b	B	Bprom	h		
A1,1	3.40	2.60	3.00	6.15	1	18.45
A1,2			0.45	0.80	1	0.36
A2,1	1.35	0.45	0.90	6.15	1	5.54
A2,2			0.45	0.80	1	0.36
A2,3	0.45	0.50	0.48	0.90	1	0.43
A2,4	0.50	0.90	0.70	0.20	2	0.28
A3,1			1.35	0.25	1	0.34
A3,2			0.20	1.35	1	0.27
A3,3			3.81	0.45	1	1.71
A4,1	1.35	0.90	1.13	0.50	1	0.56
A4,2			0.90	0.79	1	0.71
A4,3			0.90	0.80	1	0.72
A4,4	0.90	1.35	1.13	1.20	2	2.70
A5,1	3.50	3.30	3.40	6.10	1	20.74
A5,2	4.04	3.40	3.72	6.10	1	22.69
A5,3 DESC VENTANA 1			1.45	1.30	1	-1.89
A5,4 DESC PORTON METALICO			1.98	2.46	1	-4.87
A6,1			3.40	2.40	1	8.16
A6,2			6.10	6.92	1	42.21
					Subtotal	119.48
					TOTAL	**119.48**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA:

Firma: _____

OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE
Contrato de Obra AO-046-2022

INTERVENTORIA:

Firma: _____

ng YEFERSON ANDRES DIAZ HERNANDEZ
R/ INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S
Contrato de Interventoría AO-044-2022

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial
Cucuta – Norte de Santander

FECHA	DD	20	MM	12	AA	2022	CORTE N°	1	ELABORÓ:	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE	HOJA		2	DE	4

PROYECTO	Contratar en nombre de LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA -DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, Las obras de mantenimiento necesarias, como son: el cambio de la cubierta y otras adecuaciones locativas, en el palacio de justicia de arauca de la calle 19; en las condiciones técnicas de calidad y cantidad establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decreto 1082 de 2015		
CONTRATISTA	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE	**NIT O C.C.**	77,036,623	**CONTRATO OBRA N°**	**AO-046-2022**
INTERVENTORIA	INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S R/ YEFERSON ANDRES DIAZ H.	**NIT O C.C.**	1,019,030,585	**CONTRATO INTERVENTORIA N°**	**AO-044-2022**

CAPÍTULO	NO PREVISTOS	**ÍTEM**	NP 01	Pintura en Vinilo Tipo I Exterior tres manos incluye Invercryl	**UNIDAD**	M2	**UBICACIÓN**	PALACIO DE JUSTICIA DE ARAUCA DE LA CALLE 19



Localización	Dimensiones b	B	Bprom	h	Cantidad	Medida Total
VIENE PAG 1-4						119.48
A6,3 DESCUENTO VENTANA			1.30	1.45	1	-1.89
A7,1			5.90	6.00	2	70.80
A7,2			0.40	5.20	1	2.08
A7,3			0.40	0.40	1	0.16
A7,4			1.80	2.95	4	21.24
A7,5			2.50	11.90	1	29.75
A7,6	0.90	1.80	1.35	4.25	2	11.48
A7,7			5.90	11.90	1	70.21
A7,8 DESCUENTO VENTANA			11.60	1.20	2	-27.84
A7,9	12.10	12.30	12.20	5.80	1	70.76
A7,10	1.80		0.90	5.80	1	5.22
A7,11			4.00	7.10	1	28.40
A8,1			1.52	16.17	1	24.58
A8,2			1.50	16.17	1	24.26
A8,3 DESCUENTO VENTANAS			3.00	1.00	2	-6.00
A8,4 DESCUENTO VENTANA			3.00	1.00	1	-3.00
A8,5			1.55	16.17	1	25.06
A8,6			1.50	16.17	1	24.26
					Subtotal	489.00
					TOTAL	**489.00**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA:

Firma: _____

OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE
Contrato de Obra AO-046-2022

INTERVENTORIA:

Firma: _____

Ing YEFERSON ANDRES DIAZ HERNANDEZ
R/ INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S
Contrato de Interventoría AO-044-2022

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial
Cucuta – Norte de Santander

FECHA	DD	20	MM	12	AA	2022	CORTE N°	1	ELABORÓ:	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE	HOJA		3	DE	4

PROYECTO	Contratar en nombre de LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA -DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, Las obras de mantenimiento necesarias, como son: el cambio de la cubierta y otras adecuaciones locativas, en el palacio de justicia de arauca de la calle 19; en las condiciones técnicas de calidad y cantidad establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decreto 1082 de 2015		
CONTRATISTA	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE	**NIT O C.C.**	77,036,623	**CONTRATO OBRA N°**	**AO-046-2022**
INTERVENTORIA	INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S R/ YEFERSON ANDRES DIAZ H.	**NIT O C.C.**	1,019,030,585	**CONTRATO INTERVENTORIA N°**	**AO-044-2022**

CAPÍTULO	NO PREVISTOS	ÍTEM	NP 01	Pintura en Vinilo Tipo I Exterior tres manos incluye Invercryl	UNIDAD	M2	UBICACIÓN	PALACIO DE JUSTICIA DE ARAUCA DE LA CALLE 19



Localización	Dimensiones b	Dimensiones B	Dimensiones Bprom	Dimensiones h	Cantidad	Medida Total
VIENE PAG 2-4						119.48
A6,3 DESCUENTO VENTANA			1.30	1.45	1	-1.89
A7,1			5.90	6.00	2	70.80
A7,2			0.40	5.20	1	2.08
A7,3			0.40	0.40	1	0.16
A7,4			1.80	2.95	4	21.24
A7,5			2.50	11.90	1	29.75
A7,6	0.90	1.80	1.35	4.25	2	11.48
A7,7			5.90	11.90	1	70.21
A7,8 DESCUENTO VENTANA			11.60	1.20	2	-27.84
A7,9	12.10	12.30	12.20	5.80	1	70.76
A7,10	1.80		0.90	5.80	1	5.22
A7,11			4.00	7.10	1	28.40
A8,1			1.52	16.17	1	24.58
A8,2			1.50	7.67	1	11.51
A8,3 DESCUENTO VENTANAS			3.00	1.00	2	-6.00
A8,4 DESCUENTO VENTANA			3.00	1.00	1	-3.00
A8,5			1.55	7.67	1	11.89
A8,6			1.50	7.67	1	11.51
					Subtotal	450.32
					TOTAL	**450.32**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA:

Firma: _____

OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE
Contrato de Obra AO-046-2022

INTERVENTORIA:

Firma: _____

Ing YEFERSON ANDRES DIAZ HERNANDEZ
R/ INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S
Contrato de Interventoría AO-044-2022

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial
Cucuta – Norte de Santander

FECHA	DD	20	MM	12	AA	2022	CORTE N°	1	ELABORÓ:	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE	HOJA		4	DE	4

PROYECTO	Contratar en nombre de LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA -DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, Las obras de mantenimiento necesarias, como son: el cambio de la cubierta y otras adecuaciones locativas, en el palacio de justicia de arauca de la calle 19; en las condiciones técnicas de calidad y cantidad establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decreto 1082 de 2015		
CONTRATISTA	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE	**NIT O C.C.**	77,036,623	**CONTRATO OBRA N°**	**AO-046-2022**
INTERVENTORIA	INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S R/ YEFERSON ANDRES DIAZ H.	**NIT O C.C.**	1,019,030,585	**CONTRATO INTERVENTORIA N°**	**AO-044-2022**

CAPÍTULO	NO PREVISTOS	**ÍTEM**	NP 01	Pintura en Vinilo Tipo I Exterior tres manos incluye Invercryl	**UNIDAD**	M2	**UBICACIÓN**	PALACIO DE JUSTICIA DE ARAUCA DE LA CALLE 19





Localización	Dimensiones				Cantidad	Medida Total
	b	B	Bprom	h		
VIENE PAG 3-4						450.32
A8,7 DESCUENTO VENTANAS			3.00	1.00	2	-6.00
A8.8			1.50	7.67	1	11.51
A8.9			1.46	7.67	1	11.20
A8.10 DESCUENTO VENTANAS			3.00	1.00	2	-6.00
A8.11			1.50	7.67	1	11.51
A8.12 ULTIMO PISO			1.50	8.50	1	12.75
A8.13 DESC. VENTANAS ULT PISO			3.00	1.00	2	-6.00
A9.1			10.83	1.52	1	16.46
A9.2			10.83	1.50	1	16.25
A9.3			10.83	1.55	1	16.79
A9.4			10.83	1.50	1	16.25
A9.5			10.83	1.50	1	16.25
A9.6			10.83	1.46	1	15.81
A9.7			10.83	1.50	1	16.25
A9.8 DESCUENTO VENTANAS			3.00	1.00	6	-18.00
A9.9			10.53	3.50	1	36.86
A9.10			10.53	0.48	1	5.05
A9.11			10.53	1.30	1	13.69
A9.12			10.53	1.30	1	13.69
					Subtotal	644.61
					TOTAL	**644.61**

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA:

Firma: _____

OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE
Contrato de Obra AO-046-2022

INTERVENTORIA:

Firma: _____

Ing YEFERSON ANDRES DIAZ HERNANDE
R/ INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S
Contrato de Interventoría AO-044-2022

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

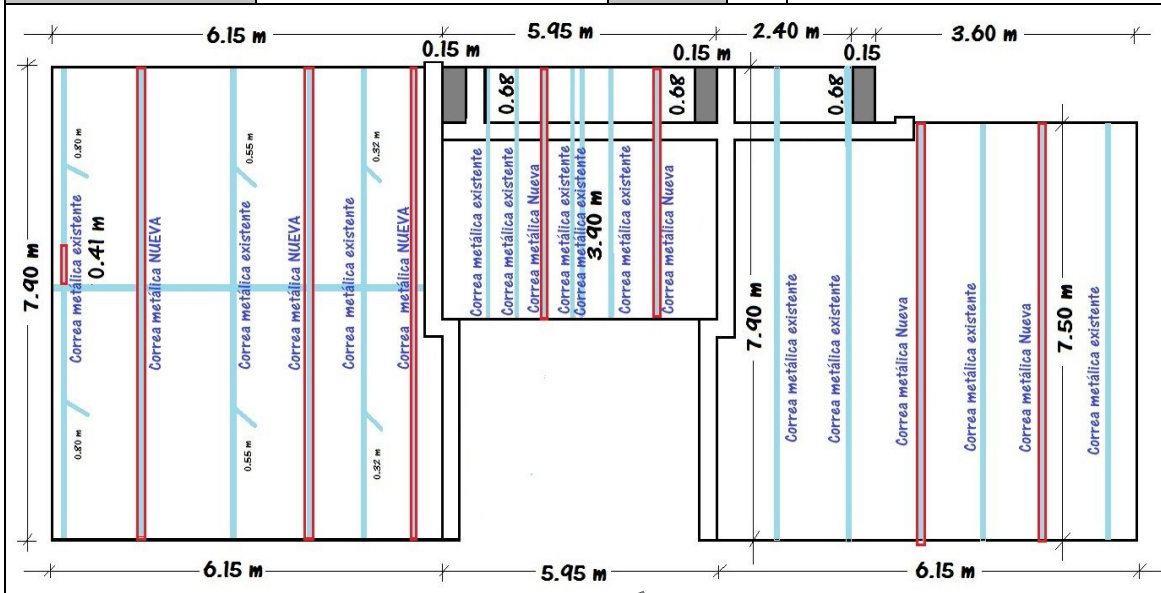
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial
Cucuta – Norte de Santander

FECHA	DD	20	MM	12	AA	2022	CORTE N°	1	ELABORÓ:	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE	HOJA	1	DE	1

PROYECTO	Contratar en nombre de LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA -DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, Las obras de mantenimiento necesarias, como son: el cambio de la cubierta y otras adecuaciones locativas, en el palacio de justicia de arauca de la calle 19; en las condiciones técnicas de calidad y cantidad establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decreto 1082 de 2015		
CONTRATISTA	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE	**NIT O C.C.**	77,036,623	**CONTRATO OBRA N°** **AO-046-2022**
INTERVENTORIA	INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S R/ YEFERSON ANDRES DIAZ H.	**NIT O C.C.**	1,019,030,585	**CONTRATO INTERVENTORIA N°** **AO-044-2022**

CAPÍTULO	NO PREVISTOS	**ÍTEM**	NP 02	Suministro de correa metálica de 3 x 1 1/2" incluye soldadura, lijado y anticorrosivo	**UNIDAD**	ML	**UBICACIÓN**	PALACIO DE JUSTICIA DE ARAUCA DE LA CALLE 19



Localización	Dimensiones b	Dimensiones l	Dimensiones h	Cantidad	Medida Total
AREA 1		7.90		3	23.70
AREA 1		0.41		1	0.41
AREA 2		3.90		2	7.80
AREA 3		7.50		2	15.00
Subtotal					46.91
TOTAL					**46.91**

CONTRATISTA:

Firma: _____

OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE
Contrato de Obra AO-046-2022

INTERVENTORIA:

Firma: _____

Ing YEFERSON ANDRES DIAZ HERNANDEZ
R/ INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S
Contrato de Interventoría AO-044-2022

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

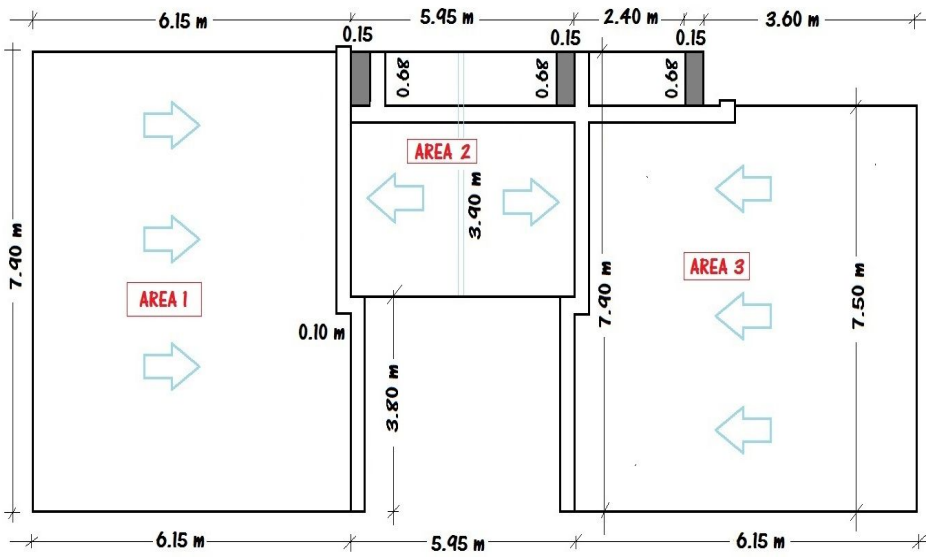
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial
Cucuta – Norte de Santander

FECHA	DD	20	MM	12	AA	2022	CORTE N°	1	ELABORÓ:	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE	HOJA	1	DE	1

PROYECTO	Contratar en nombre de LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA -DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, Las obras de mantenimiento necesarias, como son: el cambio de la cubierta y otras adecuaciones locativas, en el palacio de justicia de arauca de la calle 19; en las condiciones técnicas de calidad y cantidad establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decreto 1082 de 2015		
CONTRATISTA	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE	**NIT O C.C.**	77,036,623	**CONTRATO OBRA N°** **AO-046-2022**
INTERVENTORIA	INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S R/ YEFERSON ANDRES DIAZ H.	**NIT O C.C.**	1,019,030,585	**CTO INTERVENTORIA N°** **AO-044-2022**

CAPÍTULO	NO PREVISTOS	**ÍTEM**	NP 03	Suministro e instalación de cubierta en Lámina master 1000 prepintada Cal.26 incluye caballete y ganchos de fijación	**UNIDAD**	M2	**UBICACIÓN**	PALACIO DE JUSTICIA DE ARAUCA DE LA CALLE 19



Localización	Dimensiones b	Dimensiones l	Dimensiones h	Cantidad	Medida Total
AREA TOTAL 1	6.15	7.90		1	48.585
MENOS AREA CANAL EN EL AREA 1	0.10	3.90		1	-0.390
AREA TOTAL 2	5.95	3.90		1	23.205
MENOS AREA COLUMNAS EN EL AREA 2	0.15	0.68		2	-0.204
AREA GRANDE 3	2.40	7.90		1	18.960
AREA PEQUEÑA 3	3.75	7.50		1	28.125
				Subtotal	118.28
				TOTAL	**118.28**

CONTRATISTA:

Firma: _____

OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE
Contrato de Obra AO-046-2022

INTERVENTORIA:

Firma: _____

Ing YEFERSON ANDRES DIAZ HERNANDEZ
R/ INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S
Contrato de Interventoría AO-044-2022

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

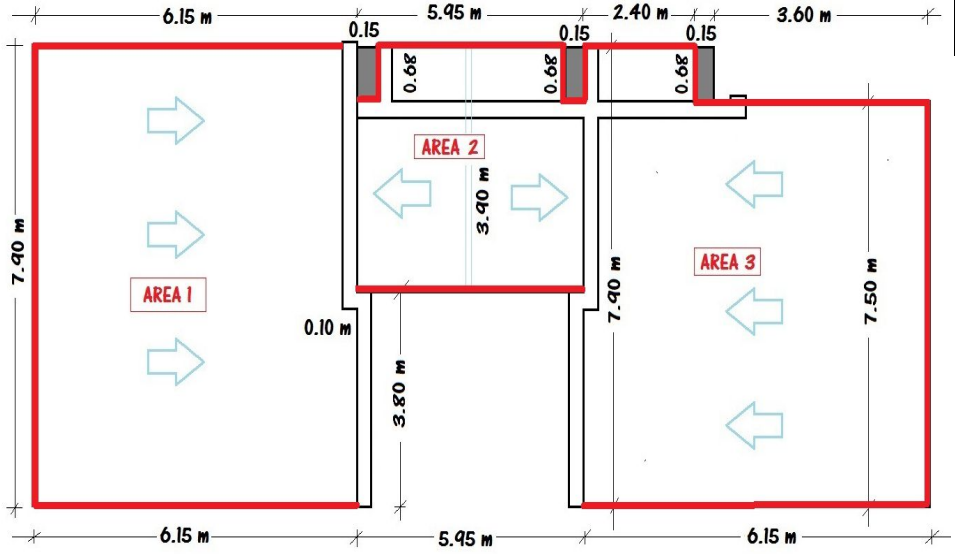
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial
Cucuta – Norte de Santander

FECHA	DD	20	MM	12	AA	2022	CORTE N°	1	ELABORÓ:	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE	HOJA	1	DE	1

PROYECTO	Contratar en nombre de LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA -DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, Las obras de mantenimiento necesarias, como son: el cambio de la cubierta y otras adecuaciones locativas, en el palacio de justicia de arauca de la calle 19; en las condiciones técnicas de calidad y cantidad establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decreto 1082 de 2015		
CONTRATISTA	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE	**NIT O C.C.**	77,036,623	**CONTRATO OBRA N°** **AO-046-2022**
INTERVENTORIA	INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S R/ YEFERSON ANDRES DIAZ H.	**NIT O C.C.**	1,019,030,585	**CONTRATO INTERVENTORIA N°** **AO-044-2022**

CAPÍTULO	NO PREVISTOS	**ÍTEM**	NP 04	Manto asfáltico para impermeabilización flanche. Ancho=50 cm incluye emulsión y gas	**UNIDAD**	ML	**UBICACIÓN**	PALACIO DE JUSTICIA DE ARAUCA DE LA CALLE 19



Localización	Dimensiones b	Dimensiones l	Dimensiones h	Cantidad	Medida Total
AREA 1		6.15		1	6.15
AREA 1		7.90		1	7.90
AREA 1		6.15		1	6.15
AREA 2		0.15		1	0.15
AREA 2		0.68		1	0.68
AREA 2		5.65		1	5.65
AREA 2		0.68		1	0.68
AREA 2		0.15		1	0.15
AREA 2		0.68		1	0.68
AREA 2		5.95		1	5.95
AREA 3		2.40		1	2.40
AREA 3		0.68		1	0.68
AREA 3		3.60		1	3.60
AREA 3		7.50		1	7.50
AREA 3		6.15		1	6.15
				Subtotal	54.47
				TOTAL	**54.47**

CONTRATISTA:

Firma: _____

OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE
Contrato de Obra AO-046-2022

INTERVENTORIA:

Firma: _____

Ing YEFERSON ANDRES DIAZ HERNANDEZ
R/ INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S
Contrato de Interventoría AO-044-2022

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

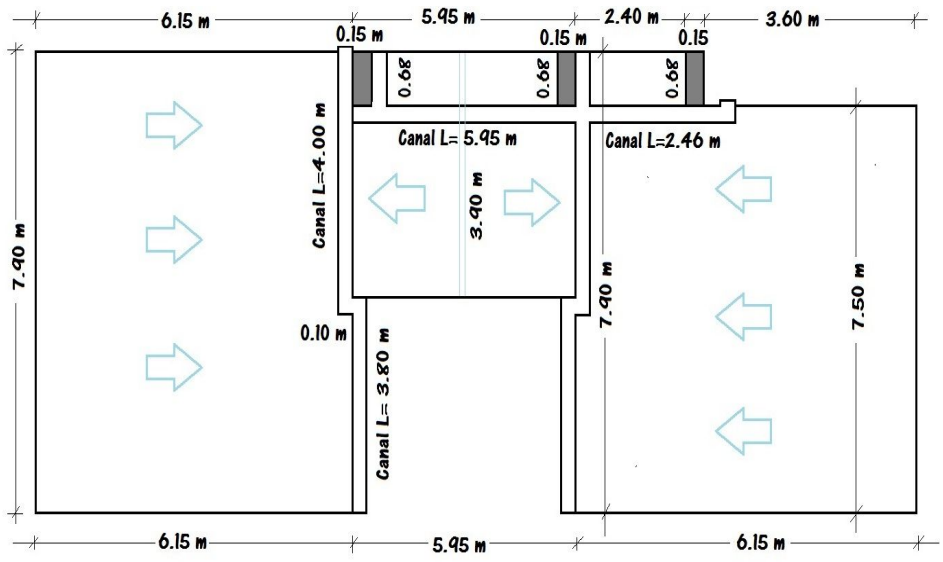
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial
Cucuta – Norte de Santander

FECHA	DD	20	MM	12	AA	2022	CORTE N°	1	ELABORÓ:	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE	HOJA	1	DE	1

PROYECTO	Contratar en nombre de LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA -DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, Las obras de mantenimiento necesarias, como son: el cambio de la cubierta y otras adecuaciones locativas, en el palacio de justicia de arauca de la calle 19; en las condiciones técnicas de calidad y cantidad establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decreto 1082 de 2015		
CONTRATISTA	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE	**NIT O C.C.**	77,036,623	**CONTRATO OBRA N°**	**AO-046-2022**
INTERVENTORIA	INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S R/ YEFERSON ANDRES DIAZ H.	**NIT O C.C.**	1,019,030,585	**CONTRATO INTERVENTORIA N°**	**AO-044-2022**

CAPÍTULO	NO PREVISTOS	**ÍTEM**	NP 05	Mantenimiento y limpieza de canal en metálico, incluye 1 mano de cemento plástico.	**UNIDAD**	ML	**UBICACIÓN**	PALACIO DE JUSTICIA DE ARAUCA DE LA CALLE 19



Localización	Dimensiones b	Dimensiones l	Dimensiones h	Cantidad	Medida Total
AREA 1		3.80		1	3.80
AREA 1		4.00		1	4.00
AREA 2		0.68		1	0.68
AREA 2		5.95		1	5.95
AREA 3		7.90		1	7.90
AREA 3		2.46		1	2.46
				Subtotal	24.79
				TOTAL	**24.79**

CONTRATISTA:

Firma: _____

OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE
Contrato de Obra AO-046-2022

INTERVENTORIA:

Firma: _____

Ing YEFERSON ANDRES DIAZ HERNANDEZ
R/ INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S
Contrato de Interventoría AO-044-2022

ACTA No. 1 DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES PACTADAS

CONTRATO No.	: AO-046-2022 / 30 de noviembre de 2022
MODALIDAD DE SELECCIÓN	: Mínima Cuantía
PROCESO DE CONTRATACIÓN No:	: IP 066 de 2022
OBJETO	: Contratar en nombre de LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, las obras de mantenimiento necesarias, como son: el cambio de la cubierta y otras adecuaciones locativas, en el Palacio de Justicia de Arauca de la Calle 19; en las condiciones técnicas de calidad y cantidad establecidas por el Consejo Superior de la Judicatura de conformidad con lo previsto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decreto 1082 de 2015.
LOCALIZACIÓN	: Palacio de Justicia de Arauca de la calle 19
VALOR	: SETENTA MILLONES TRESCIENTOS TRECE MIL TRESCIENTOS CUARENTA PESOS ($ 70.313.340)
PLAZO	: El plazo de ejecución del contrato será de treinta (30) días o hasta el 30 de diciembre de 2022, a partir de la suscripción del Acta de Inicio, previa expedición del registro presupuestal y aprobación de la garantía.
FECHA APROBACIÓN GARANTÍA ÚNICA	: 05 de diciembre de 2022
FECHA DE INICIO	: 05 de diciembre de 2022
FECHA DE TERMINACIÓN	: 30 de diciembre de 2022
CONTRATISTA	: OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE

Los suscritos, **OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE** identificado con CC. N.º 77.036.623, como Contratista, **INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S** identificado con NIT N° 901.135.736-0, representada legalmente por **YEFERSON ANDRES DIAZ HERNANDEZ** como Interventoría y **MARIA FERNANDA RIVEROS MOGOLLÓN**, identificado con la CC. 1.090.499.291 de Cúcuta, como Supervisor Delegado por la Dirección Seccional de Administración Judicial de Cúcuta, dejan

constancia de la justificación de las modificaciones de cantidades pactadas e inclusión de ítems no previstos dentro del contrato No. AO-046-2022 de acuerdo a las siguientes consideraciones:

RESPECTO A LOS ITEMS NO PREVISTOS:

El Contratista expresa que las razones de la creación de Ítems No previstos son:

En revisión técnica en conjunto con la Interventoría, y luego de una inspección técnica de obra se evidencia necesidad de unas actividades adicionales y no previstas o modificadas, que son necesarias para poder cumplir con el objeto contractual y dejar la obra de buena calidad y en un 100% ejecutada, estas actividades se describen a continuación:

Ítem 1.3 Mantenimiento y limpieza de canal en concreto, incluye 1 mano de cemento plástico, este ítem se suprime y se crea el ítem NP 05 Mantenimiento y limpieza de canal en metálico, incluye 1 mano de cemento plástico, para describir correctamente que el elemento a intervenir es un canal en metálico y no en concreto, se actualiza precio unitario.

Ítem 1.4 Suministro e instalación de cubierta en Lámina master 1000 pre-pintada Cal.22 incluye caballete y ganchos de fijación, este ítem se suprime y se crea el ítem NP 03 donde se modificó el calibre de la lámina dado que el calibre 22 no es comercial en la ciudad de Arauca, se modificó a calibre 26.

Ítem 1.6 Manto asfáltico para impermeabilización flanche Ancho=1.00 m incluye emulsión y gas, este ítem se suprime y se crea el ítem NP 04, en el cual se modifica el ancho A=0.50 m, y se actualiza el precio Unitario.

Ítem 2.3 Impermeabilización de mampostería exterior e instalación de alumol, este ítem se suprime y se crea el ítem NP 01 donde se modificó el impermeabilizante a INVERCRIL, y se instala con pintura en vinilo tipo 1 exterior a tres manos incluye INVERCRIL y se actualiza precio unitario.

Igualmente se crea el ÍTEM NP 02, Suministro de correa metálica de 3 x 1 1/2" incluye soldadura, lijado y anticorrosivo, debido a la necesidad técnica de no dejar espacios de más de 0.90 m a 1.00 m entre estructura metálica soporte de la cubierta, las correas existentes poseen distancias superiores a 1.50 m

Ítems No previstos que se crean:

NP	NO PREVISTOS	UNIDAD
NP 01	Pintura en Vinilo Tipo I Exterior tres manos incluyen Invercryl	M2
NP 02	Suministro de correa metálica de 3 x 1 1/2" incluye soldadura, lijado y anticorrosivo	ML
NP 03	Suministro e instalación de cubierta en Lámina master 1000 pre-pintada Cal.26 incluye caballete y ganchos de fijación	M2
NP 04	Manto asfáltico para impermeabilización flanche. Ancho=50 cm incluye emulsión y gas	ML
NP 05	Mantenimiento y limpieza de canal en metálico, incluye 1 mano de cemento plástico	ML

El Interventor indica que:

Mediante comunicado del 12 de Diciembre y del 20 de Diciembre del 2022, enviado por la firma contratista y recibido por esta Interventoría en las fechas ya descritas, se identifica una serie de

actividades no contempladas pero necesarias en el desarrollo del contrato de obra No AO 046-2022 que tiene como Objeto Contratar en nombre de LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CUCUTA, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO NECESARIAS, COMO SON: EL CAMBIO DE LA CUBIERTA Y OTRAS ADECUACIONES LOCATIVAS, EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE ARAUCA DE LA CALLE 19.

Mediante la inspección técnica de obra en conjunto con la Interventoría, se vienen evidenciando actividades o necesidades adicionales y que no estaban previstas en el contrato original, que son necesarias para poder cumplir con el objeto contractual y dejar una obra totalmente terminada al 100%.

Igualmente se envía el ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES, para aprobación por parte de la Supervisión y en esta ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES se puede concluir que el valor final de las obras con las modificaciones y actividades de obra no previstas planteadas en el cuadro anterior es de SETENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS VEINTISEIS PESOS M/CTE ($74.629.526,00) solicitándose la aprobación de un incremento en valor al Contrato de Obra por valor de CUATRO MILLONES TRESCIENTOS DIEZ Y SEIS MIL CIENTO OCHENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($4.316.187,00).

Esta Interventoría avala las cantidades de obra ejecutadas que están contractuales y avala igualmente las actividades no previstas y los valores de los ítems no previstos, para la solicitud del valor adicional.

Así bien, conociendo de antemano los argumentos técnicos expresados por el contratista de obra (OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE) y la interventoría (INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S), los cuales, una vez revisados exhaustivamente, se consideran debidamente sustentados desde el punto de vista técnico, económico y logístico, siendo estos de recibo para la entidad; y en razón de que, las actividades no previstas son necesarias ejecutarse para obtener una obra que garantice la calidad, funcionalidad, seguridad y confort tanto de los servidores públicos como usuarios en general; donde además, son evidentes las condiciones de imprevisibilidad que se han presentado en la ejecución del contrato N° AO-046 de 2022, las cuales fueron observadas única y exclusivamente al momento de iniciar con las intervenciones en obra, siendo detectada la necesidad de ejecución por el contratista de obra y la interventoría, cuyas condiciones son totalmente ajenas a las partes; y en el entendido que, la entidad debe velar por garantizar la ejecución de la totalidad del contrato en mención.

El Interventor certifica que realizó los análisis del Precio de los Ítems No previstos y se realizó el estudio de mercado pertinente.

El Contratista y El Interventor expresan que realizada la proyección de cantidades de obra SI se supera el costo del contrato y SI se requiere adición del contrato. La supervisión realiza el análisis de lo expuesto por el contratista y el interventor y se observa que SI aprueba la Adición del Contrato.

Se anexa

- Acta de mayores y menores cantidades
- Memorias de cantidades
- Análisis de Precios Unitarios de los Items No Previstos
- Cotizaciones
- Oficio solicitud contratista

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta a los 27 días del mes de diciembre de 2022 por los que en ella intervinieron.

OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE
Contratista

YEFERSON ANDRES DIAZ HERNANDEZ
Representante Legal
INGENIERIA Y CONSULTORIA SDC S.A.S
Interventoría

MARIA FERNANDA RIVEROS MOGOLLÓN
Supervisor delegado