Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL		1	
		GENERAL	PARTICULAR							MSG S.A.S	
MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN AULAS Y ZONAS COMUNES ENLUCIMIENTO EN BLOQUE DE GIMNASIO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA INEM FRANCISCO JOSE DE CALDAS SEDE PRINCIPAL											
1	1			**PRELIMINARES**							
	1,1			DEMOLICION PISO MADERA	M2	331	$ 6.143	$ 2.033.333	SI	$ 5.990,00	$ 1.982.690,00
	1,2			DESMONTE PUERTA METALICA	M2	8	$ 31.416	$ 251.328	SI	$ 30.634,00	$ 245.072,00
	1,3			DEMOLICION REPELLO	M2	23,00	$ 7.360	$ 169.280	SI	$ 7.177,00	$ 165.071,00
	1,4			RETIRO DE ESCOMBROS INCLUYE TRANSPORTE	M3	49	$ 34.687	$ 1.699.663	SI	$ 33.823,00	$ 1.657.327,00
				SUBTOTAL PRELIMINARES				**$ 4.153.604**	SI		**$ 4.050.160**
	2			**REPELLOS Y PINTURA**					SI		
	2,1			REPELLO SOBRE MURO ESPESOR 2.5 cm MORTERO 1.3	M2	21	$ 32.679	$ 686.259	SI	$ 31.865,00	$ 669.165,00
	2,2			ESTUCO PLASTICO MURO	M2	21,5	$ 10.745	$ 230.655	SI	$ 10.477,00	$ 224.902,00
	2,3			PINTURA VINILO TIPO 1,MURO. 3 MANOS	M2	400	$ 11.616	$ 4.646.400	SI	$ 11.327,00	$ 4.530.800,00
	2,4			GRANIPLAST - ESGRAFIADO-30	M2	674,94	$ 26.488	$ 17.877.833	SI	$ 25.828,00	$ 17.432.372,00
	2,5			PINTURA PARA EXTERIOR KORAZA 2MANOS	M2	50	$ 12.642	$ 632.100	SI	$ 12.327,00	$ 616.350,00
	2,6			PINTURA TIPO ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA	M2	70	$ 17.493	$ 1.224.510	SI	$ 17.057,00	$ 1.193.990,00
				SUBTOTAL REPELLOS Y PINTURA				**$ 25.297.757**	SI		**$ 24.667.579**
	3			**CIELO RASO**					SI		
	3,1			CIELO FALSO LAMINA PVC A=25CM E=5MM.INCLUYE ESTRUCTURA	M2	428	$ 90.643	$ 38.795.204	SI	$ 88.386,00	$ 37.829.208,00
	3,2			SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED EMPOTRAR CIRCULAR 760 LÚMENES 18W.INCLUYE ACCESORIO	UND	30	$ 51.363	$ 1.540.890	SI	$ 50.084,00	$ 1.502.520,00
	4			PUNTO ELECTRICO	UND	37	$ 86.255	$ 3.191.435	SI	$ 84.107,00	$ 3.111.959,00
	4,1			SUMINISTRO E INSTALACION RED ELECTRICA INCLUYE CABLEADO Y TUBERIA ELECTRICA 1/2"	ML	100	$ 5.518	$ 551.800	SI	$ 5.381,00	$ 538.100,00
				SUBTOTAL CIELO RASO				**$ 44.079.329**	SI		**$ 42.981.787**
	5			**PISOS**					SI		
	5,1			PISO PRIMARIO EN CONCRETO DE 2500 PSI, E = 5 cms	M2	430	$ 44.303	$ 19.050.290	SI	$ 43.200,00	$ 18.576.000,00
	5,2			ALISTADO PISO PRIMARIO EN MORTERO 1:3, E = 3 cms	M2	436	$ 31.613	$ 13.783.268	SI	$ 30.826,00	$ 13.440.136,00
	5,3			PISO EN CERAMICA CORONA O SIMILAR.TRAFICO 5	M2	436	$ 100.082	$ 43.635.752	SI	$ 97.590,00	$ 42.549.240,00
				SUB TOTAL PISOS				**$ 76.469.310**	SI		**$ 74.565.376**
		SUB TOTAL 1						**$ 150.000.000**	SI		**$ 146.264.902**
ADECUACIÓN MURO DE CERRAMIENTO Y ADECUACIÓN ZONAS COMUNES, ENLUCIMIENTO INSTITUCIÓN EDUCATIVA TOMAS CIPRIANO DE MOSQUERA SEDE PRINCIPAL									SI		
	1			**PRELIMINARES**					SI		
	1,1			DEMOLICION MURO CERRAMIENTO EXISTENTE EN MALLA Y LADRILLO (INCLUYE RETIRO ACARREO 10 KM, MURO, MALLA, COLUMNAS, VIGAS, CONCRETO CICOPEO, ALFAJIA..)	ML	120	$ 25.700	$ 3.084.000	SI	$ 25.060,00	$ 3.007.200,00
	1,2			SUMINISTRO E INSTALACION DE CERO EN GUADUA Y POLISOMBRA Y ALAMBRE DE PUAS	ML	150	$ 14.645	$ 2.196.750	SI	$ 14.280,00	$ 2.142.000,00
	1,3			EXCAVACIÓN A MANO MATERIAL COMUN	M3	36	$ 24.532	$ 883.152	SI	$ 23.921,00	$ 861.156,00
	1,4			RETIRO DE ESCOMBROS INCLUYE TRANSPORTE	M3	5,00	$ 34.687	$ 173.435	SI	$ 33.823,00	$ 169.115,00
				SUBTOTAL PRELIMINARES				**$ 6.337.337**	SI		**$ 6.179.471**
	2			**CONCRETOS**					SI		
	2,1			SOLADO EN CONCRETO ESPESOR = 5 cms. CONCRETO CLASE D (21MPA)	m2	95	$ 40.016	$ 3.801.520	SI	$ 39.020,00	$ 3.706.900,00
	2,2			ZAPATA EN CONCRETO CLASE D (21 MPA)	M3	16	$ 676.715	$ 10.827.440	SI	$ 659.865,00	$ 10.557.840,00
	2,3			VIGA DE SOBRECIMIENTO DE 0.20*0.25 CONCRETO CLASE D (21 MPA)	ML	120	$ 65.154	$ 7.818.480	SI	$ 63.532,00	$ 7.623.840,00
	2,4			COLUMNA 0.20*0.12 CONCRETO CLASE D (21 MPA)	ML	100	$ 49.583	$ 4.958.300	SI	$ 48.348,00	$ 4.834.800,00
	2,5			ALFAJIA DE 0.25x0.05 CONCRETO CLASE D 21 MPA.	ML	120	$ 46.515	$ 5.581.800	SI	$ 45.357,00	$ 5.442.840,00
				SUBTOTAL CONCRETOS				**$ 32.987.540**	SI		**$ 32.166.220**
	3			**ACERO DE REFUERZO**					SI		

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL		1	
		GENERAL	PARTICULAR							MSG S.A.S	
	3,1			SUMINISTRO , CORTE FIGURACION Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO 4200 KG/CM2	KG	3460	$ 10.651	$ 36.852.460	SI	$ 10.386,00	$ 35.935.560,00
				SUBTOTAL ACERO DE REFUERZO				**$ 36.852.460**	SI		**$ 35.935.560**
	4			**MAMPOSTERIA**					SI		
	4,1			MURO LADRILLO COMUN SOGA LIMPIO 2 CARAS	M2	150	$ 71.661	$ 10.749.150	SI	$ 69.877,00	$ 10.481.550,00
	4,2			SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA GALVANIZADA h=1.5 m calibre 10.5 ojo 2X2"; Tubo redondo, angulos, alambre de puas 3 hileras.	ML	200	$ 115.402	$ 23.080.400	SI	$ 112.528,00	$ 22.505.600,00
				SUBTOTAL MAMPOSTERIA				**$ 33.829.550**	SI		**$ 32.987.150**
	5			**ADECUACION ZONAS COMUNES ENLUCIMIENTO**					SI		
	5,1			REPELLOS Y PINTURA					SI		
	5,2			ESTUCO PLASTICO MURO	M2	30,28	$ 10.745	$ 325.321	SI	$ 10.477,00	$ 317.207,00
	5,3			PINTURA VINILO TIPO 1,MURO. 3 MANOS	M2	364	$ 11.616	$ 4.228.224	SI	$ 11.327,00	$ 4.123.028,00
				SUBTOTAL REPELLOS Y PINTURA				**$ 4.553.545**	SI		**$ 4.440.235**
		SUB TOTAL 2						**$ 114.560.432**	SI		**$ 111.708.636**
				ADECUACIÓN BATERIAS SANITARIAS Y ZONAS COMUNES, INSTITUCIÓN EDUCATIVA COMERCIAL DEL NORTE SEDE PRINCIPAL					SI		
	1			**BATERIAS SANITARIAS**					SI		
	1,1			PRELIMINARES					SI		
	1,2			DESMONTE APARATO SANITARIO	UND	7	$ 23.562	$ 164.934	SI	$ 22.975,00	$ 160.825,00
	1,3			DEMOLICION ENCHAPES	M2	34	$ 9.200	$ 312.800	SI	$ 8.971,00	$ 305.014,00
	1,4			DEMOLICION PISO EN BALDOSA	M2	21	$ 8.177	$ 171.717	SI	$ 7.973,00	$ 167.433,00
	1,5			DESMONTE LAVAMANO	UND	5	$ 18.850	$ 94.250	SI	$ 18.381,00	$ 91.905,00
	1,6			EXCAVACIÓN A MANO MATERIAL COMUN	M3	8	$ 24.532	$ 196.256	SI	$ 23.921,00	$ 191.368,00
	1,7			DESMONTE PUERTA METALICA	UND	4	$ 31.416	$ 125.664	SI	$ 30.634,00	$ 122.536,00
	1,8			RETIRO DE ESCOMBROS INCLUYE TRANSPORTE Y ACARREO INTERNO	M3	20,0	$ 34.687	$ 693.740	SI	$ 33.823,00	$ 676.460,00
				SUB TOTAL PRELIMINARES				**$ 1.759.361**	SI		**$ 1.715.541**
	2			**CONCRETOS**					SI		
	2,1			SOLADO EN CONCRETO ESPESOR = 5 cms. CONCRETO CLASE D (21MPA)	m2	9	$ 40.016	$ 360.144	SI	$ 39.020,00	$ 351.180,00
	2,2			ZAPATA EN CONCRETO CLASE D (21 MPA)	M3	2,6	$ 676.715	$ 1.759.459	SI	$ 659.865,00	$ 1.715.649,00
	2,3			VIGA DE SOBRECIMIENTO DE 0.20*0.25 CONCRETO CLASE D (21 MPA)	ML	29	$ 65.154	$ 1.889.466	SI	$ 63.532,00	$ 1.842.428,00
	2,4			COLUMNA 0.20*0.12 CONCRETO CLASE D (21 MPA)	ML	36	$ 49.583	$ 1.784.988	SI	$ 48.348,00	$ 1.740.528,00
	2,5			VIGA DE AMARRE DE 0,20*0,20 CONCRETO CLASE D 21 MPA	ML	29	$ 69.600	$ 2.018.400	SI	$ 67.867,00	$ 1.968.143,00
	2,6			CINTA DE CORONA DE 0,20*0,12 CONCRETO CLASE D 21 MPA	ML	30	$ 45.135	$ 1.354.050	SI	$ 44.011,00	$ 1.320.330,00
	2,7			MESON EN CONCRETO A <=60 CM H=5.0- 8CM.ENCHAPE EN PORCELANATO	ML	5,4	$ 202.122	$ 1.091.459	SI	$ 197.089,00	$ 1.064.281,00
				SUBTOTAL CONCRETOS				**$ 10.257.966**	SI		**$ 10.002.539**
	3			**ACERO DE REFUERZO**					SI		
	3,1			SUMINISTRO , CORTE FIGURACION Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO 4200 KG/CM2	KG	1200	$ 10.651	$ 12.781.200	SI	$ 10.386,00	$ 12.463.200,00
				SUBTOTAL ACERO DE REFUERZO				**$ 12.781.200**	SI		**$ 12.463.200**
	4			**DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS**					SI		
	4,1			CAJA DE INSPECCION DE 60x60 x50 INCLUYE TAPA, FORMALETA Y ACERO DE REFUERZO	UN	3	$ 330.948	$ 992.844	SI	$ 322.707,00	$ 968.121,00
	4,2			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D= 110 (4")	ML	36	$ 42.623	$ 1.534.428	SI	$ 41.562,00	$ 1.496.232,00
	4,3			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D= 50mm (2")	ML	24	$ 24.486	$ 587.664	SI	$ 23.876,00	$ 573.024,00
	4,4			PUNTO SANITARIO PVC D= 4" LONGITUD =1 mt.	UND	10	$ 95.423	$ 954.230	SI	$ 93.047,00	$ 930.470,00
	4,5			PUNTO SANITARIO PVC D= 2" LONGITUD =1 mt.	UND	24	$ 62.007	$ 1.488.168	SI	$ 60.463,00	$ 1.451.112,00
				SUBTOTAL DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS				**$ 5.557.334**	SI		**$ 5.418.959**
	5			**INSTALACIONES HIDRAULICAS**					SI		

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL		1	
		GENERAL	PARTICULAR							MSG S.A.S	
	5,1			PUNTO HIDRAULICO AGUA FRIA PVC 1/2"	UND	22	$ 51.529	$ 1.133.638	SI	$ 50.246,00	$ 1.105.412,00
	5,2			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC PRESION PARA ACUEDUCTO D=1/2" RDE 13.5	MI	24	$ 6.541	$ 156.984	SI	$ 6.378,00	$ 153.072,00
	5,3			SUMINSITRO E ISTALACION LAVATRAPERO	UND	2	$ 226.332	$ 452.664	SI	$ 220.696,00	$ 441.392,00
	5,4			REGISTRO DE CORTE 1/2"	UND	3	$ 29.535	$ 88.605	SI	$ 28.800,00	$ 86.400,00
				SUBTOTAL INSTALACIONES HIDRAULICAS				**$ 1.831.891**	SI		**$ 1.786.276**
	6			**MAMPOSTERIA**					SI		
	6,1			MURO LADRILLO COMUN SOGA	M2	84	$ 63.426	$ 5.327.784	SI	$ 61.847,00	$ 5.195.148,00
	6,2			ENCHAPE MURO EN CERAMICA CORONA O SIMILAR	M2	62	$ 76.246	$ 4.727.252	SI	$ 74.347,00	$ 4.609.514,00
				SUBTOTAL MAMPOSTERIA				**$ 10.055.036**	SI		**$ 9.804.662**
	7			**PISOS**					SI		
	7,1			PISO PRIMARIO EN CONCRETO DE 2500 PSI, E = 5 cms	M2	32	$ 44.303	$ 1.417.696	SI	$ 43.200,00	$ 1.382.400,00
	7,2			ALISTADO PISO PRIMARIO EN MORTERO 1:3, E = 3 cms	M2	32	$ 31.613	$ 1.011.616	SI	$ 30.826,00	$ 986.432,00
	7,3			PISO EN CERAMICA CORONA O SIMILAR.TRAFICO 5	M2	32	$ 100.082	$ 3.202.624	SI	$ 97.590,00	$ 3.122.880,00
				SUBTOTAL PISOS				**$ 5.631.936**	SI		**$ 5.491.712**
	8			**REPELLOS Y PINTURA**					SI		
	8,1			REPELLO SOBRE MURO ESPESOR 2.5 cmMORTERO 1.3	M2	168	$ 32.679	$ 5.490.072	SI	$ 31.865,00	$ 5.353.320,00
	8,2			ESTUCO PLASTICO MURO	M2	84,50	$ 10.745	$ 907.973	SI	$ 10.477,00	$ 885.326,00
	8,3			PINTURA VINILO TIPO 1,MURO. 3 MANOS	M2	48	$ 11.616	$ 557.568	SI	$ 11.327,00	$ 543.696,00
	8,4			GRANIPLAST - ESGRAFIADO-30	M2	44	$ 26.488	$ 1.165.472	SI	$ 25.828,00	$ 1.136.432,00
	8,5			PINTURA PARA EXTERIOR KORAZA 2MANOS	M2	43	$ 12.642	$ 543.606	SI	$ 12.327,00	$ 530.061,00
	8,6			IMPERMEABILIZACION VIGA CANAL EXTERIOR CON ACRONAL, PEGACOR	M2	52	$ 12.664	$ 658.528	SI	$ 12.349,00	$ 642.148,00
				SUBTOTAL REPELLOS Y PINTURA				**$ 9.323.219**	SI		**$ 9.090.983**
	9			**INSTALACIONES ELECTRICAS**					SI		
	9,1			PUNTO ELECTRICO	UND	20	$ 86.255	$ 1.725.100	SI	$ 84.107,00	$ 1.682.140,00
	9,2			SUMINISTRO E INSTALACION RED ELECTRICA INCLUYE CABLEADO Y TUBERIA ELECTRICA 1/2"	ML	80	$ 5.518	$ 441.440	SI	$ 5.381,00	$ 430.480,00
				SUBTOTAL INSTALACIONES ELECTRICAS				**$ 2.166.540**	SI		**$ 2.112.620**
	10			**APARATOS SANITARIOS**					SI		
	10,1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL MEDIANO INCLUYE GRIFERIA CROMO Y ACDESORIOS	UND	3	$ 309.324	$ 927.972	SI	$ 301.622,00	$ 904.866,00
	10,2			SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE SOBREPONER LINEAMEDIA INCLUYE ACCESORIOS	UND	9	$ 334.811	$ 3.013.299	SI	$ 326.474,00	$ 2.938.266,00
	10,3			SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATO SANITARIO PUSH LINEA MEDIA	UND	6	$ 355.524	$ 2.133.144	SI	$ 346.671,00	$ 2.080.026,00
	10,4			SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATO SANITARIO INFANTIL PUSH LINEA MEDIA	UND	4	$ 665.643	$ 2.662.572	SI	$ 649.068,00	$ 2.596.272,00
				SUBTOTAL APARATOS SANITARIOS				**$ 8.736.987**	SI		**$ 8.519.430**
	11			**CARPINTERIA METALICA**					SI		
	11,1			SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA METALICA CALIBR 20 INCLU MARCO,ANTICORROSIVO,PINTURA,CHAPA	M2	4	$ 405.319	$ 1.621.276	SI	$ 395.227,00	$ 1.580.908,00
	11,2			SUMINISTRO E INSTA VENTANA METAL CALIB 20,PERSIANA FIJA INCLU VIDRIO,ANTICORROSIVO,PINTURA	M2	4,32	$ 336.456	$ 1.453.490	SI	$ 328.078,00	$ 1.417.297,00
	11,3			SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISION EN ALUMINIO PARA ORINALES ANODIZADO NATURAL	M2	1,2	$ 395.842	$ 475.010	SI	$ 385.986,00	$ 463.183,00
	11,4			SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISION EN ALUMINIO ANONIZADO NATURAL PARA BAÑOS	M2	31,3	$ 446.043	$ 13.961.146	SI	$ 434.937,00	$ 13.613.528,00
	11,5			SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 INCLU ANTICORROSIVO,PIN	ML	100	$ 95.309	$ 9.530.900	SI	$ 92.936,00	$ 9.293.600,00
	11,6			BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS DIAMETRO 4"	ML	51	$ 24.728	$ 1.261.128	SI	$ 24.112,00	$ 1.229.712,00
				SUBTOTAL CARPINTERIA METALICA				**$ 28.302.950**	SI		**$ 27.598.228**
	12			**CUBIERTA**					SI		
	12,1			SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA UPVC TERMOACUSTICA e=2.5 mm	M2	60	$ 114.402	$ 6.864.120	SI	$ 111.553,00	$ 6.693.180,00

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL		1	
		GENERAL	PARTICULAR							MSG S.A.S	
	12,2			SUMINISTRO E INSTALACION CORREA METALICA PERFIL C305*80 - 2 mm,Incl Anticorro,Pint	ML	54	$ 92.389	$ 4.989.006	SI	$ 90.089,00	$ 4.864.806,00
				SUBTOTAL CUBIERTA				**$ 11.853.126**	SI		**$ 11.557.986**
	13			**CIELO RASO**					SI		
	13,1			CIELO FALSO LAMINA PVC A=25CM E=5MM.INCLUYE ESTRUCTURA	M2	105	$ 90.643	$ 9.517.515	SI	$ 88.386,00	$ 9.280.530,00
	13,2			SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA LED EMPOTRAR CIRCULAR 760 LÚMENES 18W.INCLUYE ACCESORIO	UND	10	$ 51.363	$ 513.630	SI	$ 50.084,00	$ 500.840,00
				SUBTOTAL CIELO RASO				**$ 10.031.145**	SI		**$ 9.781.370**
									SI		
	14			**ADECUACION PISOS ZONAS COMUNES**					SI		
	14,1			DEMOLICION PISO EN CONCRETO	M2	307	$ 18.399	$ 5.648.493	SI	$ 17.941,00	$ 5.507.887,00
				LOSA DE PISO E= 10 cms. CONCRETO CLASE D (21 MPA).INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	248	$ 105.092	$ 26.062.816	SI	$ 102.475,00	$ 25.413.800,00
				SUB TOTAL				**$ 31.711.309**	SI		**$ 30.921.687**
		SUB TOTAL 3						**$ 150.000.000**	SI		**$ 146.265.193**
				ADECUACIÓN CUBIERTA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RAFAEL POMBO SEDE VALENCIA					SI		
	1			**CUBIERTA**					SI		
	1,1			DEMOLICION CUBIERTA TEJA DE BARRO INCL ESTRUCTURA	M2	856	$ 14.608	$ 12.504.448	SI	$ 14.244,00	$ 12.192.864,00
	1,2			TEJA CUBIERTA UPVC TERMOACUSTICA COLOR BLANCO ESPESOR e=2.5 MM	2	855	$ 114.402	$ 97.813.710	SI	$ 111.553,00	$ 95.377.815,00
	1,3			SUMINISTRO E INSTALACION CORREA METALICA PERFIL C305*80 - 2 mm,Incl Anticorro,Pint	ML	350	$ 92.389	$ 32.336.150	SI	$ 90.089,00	$ 31.531.150,00
	1,4			RETIRO DE ESCOMBROS INCLUYE TRANSPORTE Y ACARREO INTERNO	M3	80,16	$ 34.687	$ 2.780.604	SI	$ 33.823,00	$ 2.711.343,00
				SUBTOTAL CUBIERTA				**$ 145.434.912**	SI		**$ 141.813.172**
	2			MUROS					SI		
	2,1			PINTURA VINILO TIPO 1,MURO. 3 MANOS	M2	393	$ 11.616	$ 4.565.088	SI	$ 11.327,00	$ 4.451.511,00
		SUB TOTAL4						**$ 150.000.000**	SI		**$ 146.264.683**
				ADECUACIÓN PISOS Y ENLUCIMIENTO EN AULAS Y CIRCULACIONES INSTITUCIÓN EDUCATIVA FRANCISCO ANTONIO ULLOA SEDE LOS SAUCES					SI		
	1			**PRELIMINARES**					SI		
	1,1			DEMOLICION PISO EN BALDOSA	M2	765	$ 8.177	$ 6.255.405	SI	$ 7.973,00	$ 6.099.345,00
	1,2			DEMOLICION PISO EN CONCRETO	M2	700	$ 18.399	$ 12.879.300	SI	$ 17.941,00	$ 12.558.700,00
				RETIRO DE ESCOMBROS INCLUYE TRANSPORTE Y ACARREO INTERNO	M3	180,00	$ 34.687	$ 6.243.660	SI	$ 33.823,00	$ 6.088.140,00
				SUBTOTAL PRELIMINARES				**$ 25.378.365**	SI		**$ 24.746.185**
	2			**PISOS**					SI		
	2,1			PISO PRIMARIO EN CONCRETO DE 2500 PSI, E = 5 cms	M2	587	$ 44.303	$ 26.005.861	SI	$ 43.200,00	$ 25.358.400,00
	2,2			ALISTADO PISO PRIMARIO EN MORTERO 1:3, E = 3 cms	M2	765	$ 31.613	$ 24.183.945	SI	$ 30.826,00	$ 23.581.890,00
	2,3			PISO EN CERAMICA CORONA O SIMILAR.TRAFICO 5	M2	765	$ 100.082	$ 76.562.730	SI	$ 97.590,00	$ 74.656.350,00
	2,4			ENCHAPE MURO CERAMICA FACHADA	M2	121	$ 32.679	$ 3.954.159	SI	$ 31.865,00	$ 3.855.665,00
	2,5			REPELLO SOBRE MURO ESPESOR 2.5 cmMORTERO 1.3	M2	154,46	$ 90.085	$ 13.914.940	SI	$ 87.842,00	$ 13.568.476,00
				SUBTOTAL PISOS				**$ 144.621.635**	SI		**$ 141.020.781**
		SUB TOTAL 5						**$ 170.000.000**	SI		**$ 165.766.966**
				ADECUACION PISOS AULAS Y ZONAS COMUNES TERCER PISO AULAS BACHILLERATO INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN AGUSTIN SEDE PRINCIPAL					SI		
	1			**PRELIMINARES**					SI		
	1,1			DEMOLICION PISO EN BALDOSA	M2	943	$ 8.177	$ 7.707.959	SI	$ 7.973,00	$ 7.515.660,00
	1,2			DEMOLICION PISO EN CONCRETO	M2	457	$ 18.399	$ 8.408.343	SI	$ 17.941,00	$ 8.199.037,00
	1,3			RETIRO DE ESCOMBROS INCLUYE TRANSPORTE Y ACARREO INTERNO	M3	173,7	$ 34.687	$ 6.026.538	SI	$ 33.823,00	$ 5.876.426,00
				SUBTOTAL PRELIMINARES				**$ 22.142.840**	SI		**$ 21.591.123**
	2			**PISOS**					SI		
	2,1			PISO PRIMARIO EN CONCRETO DE 2500 PSI, E = 5 cms	M2	555	$ 44.303	$ 24.588.165	SI	$ 43.200,00	$ 23.976.000,00

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL		1	
		GENERAL	PARTICULAR							MSG S.A.S	
	2,2			ALISTADO PISO PRIMARIO EN MORTERO 1:3, E = 3 cms	M2	941	$ 31.613	$ 29.747.833	SI	$ 30.826,00	$ 29.007.266,00
	2,3			PISO EN CERAMICA CORONA O SIMILAR.TRAFICO 5	M2	941	$ 100.082	$ 94.177.162	SI	$ 97.590,00	$ 91.832.190,00
	2,4			GUARDAESCOBA EN CERAMICA	ML	400	$ 23.360	$ 9.344.000	SI	$ 22.778,00	$ 9.111.200,00
				SUBTOTAL PISOS				**$ 157.857.160**	SI		**$ 153.926.656**
SUB TOTAL 6								**$ 180.000.000**	SI		**$ 175.517.779**
ADECUACIÓN BATERIAS SANITARIAS Y ADECUACION ZONAS COMUNES, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CESAR NEGRET									SI		
	1			**PRELIMINARES**					SI		
	1,1			DESMONTE APARATO SANITARIO	UND	3	$ 23.562	$ 70.686	SI	$ 22.975,00	$ 68.925,00
	1,2			DEMOLICION ENCHAPES	M2	18	$ 9.200	$ 165.600	SI	$ 8.971,00	$ 161.478,00
	1,3			DEMOLICION MURO	M2	8,74	$ 9.200	$ 80.403	SI	$ 8.971,00	$ 78.402,00
	1,4			DEMOLICION PISO EN BALDOSA	M2	12	$ 8.177	$ 98.124	SI	$ 7.973,00	$ 95.676,00
	1,5			DESMONTE LAVAMANO	UND	5	$ 18.850	$ 94.250	SI	$ 18.381,00	$ 91.905,00
	1,6			DESMONTE PUERTA METALICA	UND	4	$ 31.416	$ 125.664	SI	$ 30.634,00	$ 122.536,00
	1,7			RETIRO DE ESCOMBROS INCLUYE TRANSPORTE Y ACARREO INTERNO	M3	9,9	$ 34.687	$ 343.810	SI	$ 33.823,00	$ 335.247,00
				SUB TOTAL PRELIMINARES				**$ 978.537**	SI		**$ 954.169**
	2			**CONCRETOS**					SI		
	2,1			MESON EN CONCRETO A <=60 CM H=5.0- 8CM.ENCHAPE EN PORCELANATO	ML	1,6	$ 202.122	$ 323.395	SI	$ 197.089,00	$ 315.342,00
	2,2			ANDEN EN CONCRETO DE 2500 PSI, E = 8 cms	M2	25	$ 65.380	$ 1.634.500	SI	$ 63.752,00	$ 1.593.800,00
				SUBTOTAL CONCRETOS				**$ 1.957.895**	SI		**$ 1.909.142**
	3			**DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS**					SI		
	3,1			CAJA DE INSPECCION DE 60x60 x50 INCLUYE TAPA, FORMALETA Y ACERO DE REFUERZO	UN	1	$ 330.948	$ 330.948	SI	$ 322.707,00	$ 322.707,00
	3,2			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D= 110 (4")	ML	8	$ 42.623	$ 340.984	SI	$ 41.562,00	$ 332.496,00
	3,3			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D= 50mm (2")	ML	6	$ 24.486	$ 146.916	SI	$ 23.876,00	$ 143.256,00
	3,4			PUNTO SANITARIO PVC D= 4" LONGITUD =1 mt.	UND	3	$ 95.423	$ 286.269	SI	$ 93.047,00	$ 279.141,00
	3,5			PUNTO SANITARIO PVC D= 2" LONGITUD =1 mt.	UND	6	$ 62.007	$ 372.042	SI	$ 60.463,00	$ 362.778,00
				SUBTOTAL DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS				**$ 1.477.159**	SI		**$ 1.440.378**
	4			**INSTALACIONES HIDRAULICAS**					SI		
	4,1			PUNTO HIDRAULICO AGUA FRIA PVC 1/2"	UND	8	$ 51.529	$ 412.232	SI	$ 50.246,00	$ 401.968,00
	4,2			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC PRESION PARA					SI		
	4,3			ACUEDUCTO D=1/2" RDE 13.5	MI	6	$ 6.541	$ 39.246	SI	$ 6.378,00	$ 38.268,00
	4,4			REGISTRO DE CORTE 1/2"	UND	1	$ 29.535	$ 29.535	SI	$ 28.800,00	$ 28.800,00
				SUBTOTAL INSTALACIONES HIDRAULICAS				**$ 481.013**	SI		**$ 469.036**
	5			**MAMPOSTERIA**					SI		
	5,1			ENCHAPE MURO EN CERAMICA CORONA O SIMILAR	M2	21	$ 76.246	$ 1.601.166	SI	$ 74.347,00	$ 1.561.287,00
				SUBTOTAL MAMPOSTERIA				**$ 1.601.166**	SI		**$ 1.561.287**
	6			**PISOS**					SI		
	6,1			PISO PRIMARIO EN CONCRETO DE 2500 PSI, E = 5 cms	M2	12	$ 44.303	$ 531.636	SI	$ 43.200,00	$ 518.400,00
	6,2			ALISTADO PISO PRIMARIO EN MORTERO 1:3, E = 3 cms	M2	12	$ 31.613	$ 379.356	SI	$ 30.826,00	$ 369.912,00
	6,3			PISO EN CERAMICA CORONA O SIMILAR.TRAFICO 5	M2	12	$ 100.082	$ 1.200.984	SI	$ 97.590,00	$ 1.171.080,00
	6,4			ENCHAPE PISO EN TABLON SAHARA	M2	77	$ 82.064	$ 6.318.928	SI	$ 80.021,00	$ 6.161.617,00
				SUBTOTAL PISOS				**$ 8.430.904**	SI		**$ 8.221.009**
	7			**REPELLOS Y PINTURA**					SI		
	7,1			REPELLO SOBRE MURO ESPESOR 2.5 cmMORTERO 1.3	M2	18	$ 32.679	$ 588.222	SI	$ 31.865,00	$ 573.570,00
	7,2			ESTUCO PLASTICO MURO	M2	13,10	$ 10.475	$ 137.201	SI	$ 10.214,00	$ 133.783,00
	7,3			PINTURA VINILO TIPO 1,MURO. 3 MANOS	M2	70	$ 11.616	$ 813.120	SI	$ 11.327,00	$ 792.890,00
	7,4			GRANIPLAST - ESGRAFIADO-30	M2	58	$ 26.488	$ 1.536.304	SI	$ 25.828,00	$ 1.498.024,00
	7,5			PINTURA PARA EXTERIOR KORAZA 2MANOS	M2	40	$ 12.642	$ 505.680	SI	$ 12.327,00	$ 493.080,00

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL		1	
		GENERAL	PARTICULAR							MSG S.A.S	
				SUB TOTALREPELLO Y PINTURA				**$ 3.580.527**	SI		**$ 3.491.347**
	8			**INSTALACIONES ELECTRICAS**					SI		
	8,1			PUNTO ELECTRICO	UND	6	$ 86.255	$ 517.530	SI	$ 84.107,00	$ 504.642,00
	8,2			SUMINISTRO E INSTALACION RED ELECTRICA INCLUYE CABLEADO Y TUBERIA ELECTRICA 1/2"	ML	10	$ 5.518	$ 55.180	SI	$ 5.381,00	$ 53.810,00
				SUBTOTAL INSTALACIONES ELECTRICAS				**$ 572.710**	SI		**$ 558.452**
	9			**APARATOS SANITARIOS**					SI		
	9,1			SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE SOBREPONER LINEA MEDIA INCLUYE ACCESORIOS	UND	3	$ 334.811	$ 1.004.433	SI	$ 326.474,00	$ 979.422,00
	9,2			SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATO SANITARIO INFANTIL PUSH LINEA MEDIA	UND	3	$ 665.643	$ 1.996.929	SI	$ 649.068,00	$ 1.947.204,00
				SUBTOTAL APARATOS SANITARIOS				**$ 3.001.362**	SI		**$ 2.926.626**
	10			**CARPINTERIA METALICA**					SI		
	10,1			SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA METALICA CALIBR 20 INCLU MARCO,ANTICORROSIVO,PINTURA,CHAPA	M2	2	$ 405.319	$ 810.638	SI	$ 395.227,00	$ 790.454,00
	10,2			SUMINISTRO E INSTA VENTANA METAL CALIB 20,PERSIANA FIJA INCLU VIDRIO,ANTICORROSIVO,PINTURA	M2	3	$ 336.456	$ 1.009.368	SI	$ 328.078,00	$ 984.234,00
	10,3			SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISION EN ALUMINIO ANONIZADO NATURAL PARA BAÑOS	M2	13	$ 446.043	$ 5.798.559	SI	$ 434.937,00	$ 5.654.181,00
	10,4			SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 INCLU ANTICORROSIVO,PIN	ML	25	$ 95.309	$ 2.382.725	SI	$ 92.936,00	$ 2.323.400,00
	10,5			BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS DIAMETRO 4"	ML	8	$ 24.728	$ 197.824	SI	$ 24.112,00	$ 192.896,00
				SUBTOTAL CARPINTERIA METALICA				**$ 10.199.114**	SI		**$ 9.945.165**
	11			**CIELO RASO**					SI		
	11,1			CIELO FALSO LAMINA PVC A=25CM E=5MM.INCLUYE ESTRUCTURA	M2	12	$ 90.643	$ 1.087.716	SI	$ 88.386,00	$ 1.060.632,00
	11,2			SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA LED EMPOTRAR CIRCULAR 760 LÚMENES 18W.INCLUYE ACCESORIO	UND	4	$ 51.363	$ 205.452	SI	$ 50.084,00	$ 200.336,00
				SUBTOTAL CIELO RASO				**$ 1.293.168**	SI		**$ 1.260.968**
	12			**ADECUACION PISOS ZONAS COMUNES**					SI		
	12,1			DEMOLICION PISO EN CONCRETO	M2	80	$ 18.399	$ 1.471.920	SI	$ 17.941,00	$ 1.435.280,00
	12,2			LOSA DE PISO E= 10 cms. CONCRETO CLASE D (21 MPA).INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	81	$ 105.092	$ 8.512.452	SI	$ 102.475,00	$ 8.300.475,00
	12,3			ENCHAPE PISO EN TABLON SAHARA	M2	200	$ 82.064	$ 16.412.800	SI	$ 80.021,00	$ 16.004.200,00
	12,4			ALISTADO PISO PRIMARIO EN MORTERO 1:3, E = 3 cms	M2	200	$ 31.613	$ 6.322.600	SI	$ 30.826,00	$ 6.165.200,00
	12,5			GRANIPLAST - ESGRAFIADO-30	M2	197,70	$ 26.488	$ 5.236.713	SI	$ 25.828,00	$ 5.106.230,00
	12,6			REPELLO IMPERMEABILIZADO SIKA CON MORTERO 1.3	M2	56	$ 39.543	$ 2.214.408	SI	$ 38.558,00	$ 2.159.248,00
	12,7			TEJA CUBIERTA UPVC TERMOACUSTICA COLOR BLANCO ESPESOR e=2.5 MM	M2	200	$ 114.402	$ 22.880.400	SI	$ 111.553,00	$ 22.310.600,00
	12,8			SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA CUBIERTA. INCLU PLATINAS, TENSORE, CONTRAV	KG	176	$ 19.177	$ 3.375.152	SI	$ 18.699,00	$ 3.291.024,00
				SUB TOTAL				**$ 66.426.445**	SI		**$ 64.772.257**
SUB TOTAL 7								**$ 100.000.000**	SI		**$ 97.509.836**
ADECUACIÓN MURO DE CERRAMIENTO Y INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOSE EUSEBIO CARO SEDE PRINCIPAL									SI		
	1			**PRELIMINARES**					SI		
	1,1			DEMOLICION MURO CERRAMIENTO EXISTENTE EN MALLA Y LADRILLO (INCLUYE RETIRO ACARREO 10 KM, MURO, MALLA, COLUMNAS, VIGAS, CONCRETO CICOPEO, ALFAJIA..)	ML	300	$ 25.700	$ 7.710.000	SI	$ 25.060,00	$ 7.518.000,00
	1,2			SUMINSITRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO EN GUADUA Y POLISOMBRA Y ALAMBRE	ML	200	$ 14.645	$ 2.929.000	SI	$ 14.280,00	$ 2.856.000,00
	1,3			EXCAVACIÓN A MANO MATERIAL COMUN	M3	55	$ 24.532	$ 1.349.260	SI	$ 23.921,00	$ 1.315.655,00
	1,4			RETIRO DE ESCOMBROS INCLUYE TRANSPORTE	M3	103,12	$ 34.687	$ 3.576.884	SI	$ 33.823,00	$ 3.487.789,00
				SUBTOTAL PRELIMINARES				**$ 15.565.144**	SI		**$ 15.177.444**
	2			**CONCRETOS**					SI		

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL		1	
		GENERAL	PARTICULAR							MSG S.A.S	
	2,1			SOLADO EN CONCRETO ESPESOR = 5 cms. CONCRETO CLASE D (21MPA)	m2	143	$ 40.016	$ 5.722.288	SI	$ 39.020,00	$ 5.579.860,00
	2,2			ZAPATA EN CONCRETO CLASE D (21 MPA)	M3	24	$ 676.715	$ 16.241.160	SI	$ 659.865,00	$ 15.836.760,00
	2,3			VIGA DE SOBRECIMIENTO DE 0.20*0.25 CONCRETO CLASE D (21 MPA)	ML	380	$ 65.154	$ 24.758.520	SI	$ 63.532,00	$ 24.142.160,00
	2,4			COLUMNA 0.20*0.12 CONCRETO CLASE D (21 MPA)	ML	192	$ 49.583	$ 9.519.936	SI	$ 48.348,00	$ 9.282.816,00
	2,5			ALFAJIA DE 0.25x0.05 CONCRETO CLASE D 21 MPA.	ML	380	$ 46.515	$ 17.675.700	SI	$ 45.357,00	$ 17.235.660,00
	0			SUBTOTAL CONCRETOS				**$ 73.917.604**	SI		**$ 72.077.256**
	3			**ACERO DE REFUERZO**					SI		
	3,1			SUMINISTRO , CORTE FIGURACION Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO 4200 KG/CM2	KG	7.640	$ 10.651	$ 81.377.479	SI	$ 10.386,00	$ 79.352.783,00
				SUBTOTAL ACERO DE REFUERZO				**$ 81.377.479**	SI		**$ 79.352.783**
	4			**MAMPOSTERIA**					SI		
	4,1			MURO LADRILLO COMUN SOGA LIMPIO 2 CARAS	M2	378	$ 71.661	$ 27.087.858	SI	$ 69.877,00	$ 26.413.506,00
	4,2			SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA GALVANIZADA h=1.5 m calibre 10.5 ojo 2X2"; Tubo redondo, angulos, alambre de puas 3 hileras.	ML	380	$ 115.402	$ 43.852.760	SI	$ 112.528,00	$ 42.760.640,00
				SUB TOTAL MAMPOSTERIA				**$ 70.940.618**	SI		**$ 69.174.146**
		SUB TOTAL 8						**$ 241.800.845**	SI		**$ 235.781.629**
				ADECUACIÓN CUBIERTA EN AULAS Y CIRCULACIONES Y ADECUACION ZONAS COMUES INSTITUCIÓN EDUCATIVA CALIBIO SEDE LA CABUYERA					SI		
	1			**CUBIERTA**					SI		
	1,1			DEMOLICION CUBIERTA ETERNIT INC ESTRUCTURA	M2	323	$ 13.666	$ 4.414.118	SI	$ 13.326,00	$ 4.304.298,00
	1,2			TEJA CUBIERTA UPVC TERMOACUSTICA COLOR BLANCO ESPESOR e=2.5 MM	M2	334	$ 114.402	$ 38.210.268	SI	$ 111.553,00	$ 37.258.702,00
	1,3			SUMINISTRO E INSTALACION CORREA METALICA PERFIL C305*80 - 2 mm,Incl Anticorro,Pint	ML	422	$ 92.389	$ 38.988.158	SI	$ 90.089,00	$ 38.017.558,00
	1,4			RETIRO DE ESCOMBROS INCLUYE TRANSPORTE Y ACARREO INTERNO	M3	50	$ 34.687	$ 1.734.350	SI	$ 33.823,00	$ 1.691.150,00
				SUBTOTAL CUBIERTA				**$ 83.346.894**	SI		**$ 81.271.708**
	2			**REPELLOS Y PINTURA**					SI		
	2,1			REPELLO SOBRE MURO ESPESOR 2.5 cmMORTERO 1.3	M2	50	$ 32.679	$ 1.633.950	SI	$ 31.865,00	$ 1.593.250,00
	2,2			ESTUCO PLASTICO MURO	M2	25,93	$ 10.745	$ 278.612	SI	$ 10.477,00	$ 271.663,00
	2,3			PINTURA VINILO TIPO 1,MURO. 3 MANOS	M2	350	$ 11.616	$ 4.065.600	SI	$ 11.327,00	$ 3.964.450,00
	2,4			PINTURA PARA EXTERIOR KORAZA 2MANOS	M2	150	$ 12.642	$ 1.896.300	SI	$ 12.327,00	$ 1.849.050,00
	2,5			GRANIPLAST - ESGRAFIADO-30	M2	246	$ 26.488	$ 6.516.048	SI	$ 25.828,00	$ 6.353.688,00
	2,6			PINTURA TIPO ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA	M2	52	$ 17.493	$ 909.636	SI	$ 17.057,00	$ 886.964,00
	2,7			MANTENIMIENTO Y PINTURA TIPO ESMALTE PARA CANALES	ML	80	$ 16.912	$ 1.352.960	SI	$ 16.491,00	$ 1.319.280,00
				SUBTOTAL REPELLOS Y PINTURA				**$ 16.653.106**	SI		**$ 16.238.345**
		SUB TOTAL 9						**$ 100.000.000**	SI		**$ 97.510.053**
				CONSTRUCCION DE AULAS PRIMERA ETAPA SEDE PRINCIPAL INSTITUCIÓN EDUCATIVA CARLOS M SIMMONS					SI		
	1			**PRELIMINARES**					SI		
	1,1			EXCAVACIÓN A MANO MATERIAL COMUN	M3	114	$ 24.532	$ 2.796.648	SI	$ 23.921,00	$ 2.726.994,00
	1,2			DEMOLICION ENCHAPES	M2	9	$ 9.200	$ 82.800	SI	$ 8.971,00	$ 80.739,00
	1,3			DEMOLICION PISO EN CONCRETO	M2	11	$ 18.399	$ 202.389	SI	$ 17.941,00	$ 197.351,00
	1,4			DEMOLICION PISO EN BALDOSA	M2	160,0	$ 8.177	$ 1.308.320	SI	$ 7.973,00	$ 1.275.680,00
	1,5			DESMONTE APARATO SANITARIO	UND	4	$ 23.562	$ 94.248	SI	$ 22.975,00	$ 91.900,00
	1,6			DESMONTE LAVAMANO	UND	3	$ 18.850	$ 56.550	SI	$ 18.381,00	$ 55.143,00
	1,7			DESMONTE PUERTA METALICA	UND	2	$ 31.416	$ 62.832	SI	$ 30.634,00	$ 61.268,00
	1,8			RETIRO DE ESCOMBROS INCLUYE TRANSPORTE Y ACARREO INTERNO	M3	85,0	$ 34.687	$ 2.948.395	SI	$ 33.823,00	$ 2.874.955,00
	1,9			DEMOLICION CUBIERTA ETERNIT	M2	160	$ 9.425	$ 1.508.000	SI	$ 9.190,00	$ 1.470.400,00
	2			DEMOLICION VIGA EN CONCRETO	ML	100	$ 12.267	$ 1.226.700	SI	$ 11.962,00	$ 1.196.200,00
	2,1			DEMOLICION ESTRUCTURA CUBIERTA METALICA	M2	160	$ 11.781	$ 1.884.960	SI	$ 11.488,00	$ 1.838.080,00

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL		1	
		GENERAL	PARTICULAR							MSG S.A.S	
	2,2			DESMONTE CIELO RASO ICOPOR	M2	150	$ 23.562	$ 3.534.300	SI	$ 22.975,00	$ 3.446.250,00
	2,3			DEMOLICION MURO EN LADRILLO	M2	300	$ 9.200	$ 2.760.000	SI	$ 8.971,00	$ 2.691.300,00
	2,4			DEMOLICION COLUMNA EN CONCRETO	ML	80	$ 11.500	$ 920.000	SI	$ 11.214,00	$ 897.120,00
				SUBTOTAL PRELIMINARES				**$ 19.386.142**	SI		**$ 18.903.380**
	2			**CONCRETOS**					SI		
	2,1			SOLADO EN CONCRETO ESPESOR = 5 cms. CONCRETO CLASE D (21MPA)	m2	300	$ 40.016	$ 12.004.800	SI	$ 39.020,00	$ 11.706.000,00
	2,2			ZAPATA EN CONCRETO CLASE D (21 MPA)	M3	20	$ 676.715	$ 13.534.300	SI	$ 659.865,00	$ 13.197.300,00
	2,3			VIGA DE SOBRECIMIENTO DE 0.20*0.25 CONCRETO CLASE D (21 MPA)	ML	300	$ 65.154	$ 19.546.200	SI	$ 63.532,00	$ 19.059.600,00
	2,4			COLUMNA 0.20*0.12 CONCRETO CLASE D (21 MPA)	ML	200	$ 49.583	$ 9.916.600	SI	$ 48.348,00	$ 9.669.600,00
	2,5			VIGA DE AMARRE DE 0,20*0,20 CONCRETO CLASE D 21 MPA	ML	300	$ 69.600	$ 20.880.000	SI	$ 67.867,00	$ 20.360.100,00
	2,6			CINTA DE CORONA DE 0,20*0,12 CONCRETO CLASE D 21 MPA	ML	250	$ 45.135	$ 11.283.750	SI	$ 44.011,00	$ 11.002.750,00
	2,7			ANDEN EN CONCRETO DE 2500 PSI, E = 8 cms	M2	100	$ 65.380	$ 6.538.000	SI	$ 63.752,00	$ 6.375.200,00
	2,8			MURO CONTENCION CONCRETO CICLOPEO H<1.5M	M3	10	$ 762.175	$ 7.621.750	SI	$ 743.197,00	$ 7.431.970,00
	2,9			MESON EN CONCRETO A <=60 CM H=5.0- 8CM.ENCHAPE EN PORCELANATO	ML	4	$ 202.122	$ 808.488	SI	$ 197.089,00	$ 788.356,00
				SUBTOTAL CONCRETOS				**$ 102.133.888**	SI		**$ 99.590.876**
	3			**MAMPOSTERIA**					SI		
	3,1			MURO LADRILLO COMUN SOGA	M2	3.104	$ 63.426	$ 196.874.304	SI	$ 61.847,00	$ 191.973.088,00
				SUBTOTAL MAMPOSTERIA				**$ 196.874.304**	SI		**$ 191.973.088**
	4			**PISOS**					SI		
	4,1			PISO PRIMARIO EN CONCRETO DE 2500 PSI, E = 5 cms	M2	300	$ 44.303	$ 13.290.900	SI	$ 43.200,00	$ 12.960.000,00
	4,2			ALISTADO PISO PRIMARIO EN MORTERO 1:3, E = 3 cms	M2	200	$ 31.613	$ 6.322.600	SI	$ 30.826,00	$ 6.165.200,00
	4,3			LOSA DE PISO E= 10 cms. CONCRETO CLASE D (21 MPA).INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	100	$ 105.092	$ 10.509.200	SI	$ 102.475,00	$ 10.247.500,00
	4,4			PISO EN CERAMICA CORONA O SIMILAR.TRAFICO 5	M2	200	$ 100.082	$ 20.016.400	SI	$ 97.590,00	$ 19.518.000,00
	4,5			ENCHAPE MURO EN CERAMICA CORONA O SIMILAR	M2	100	$ 76.246	$ 7.624.600	SI	$ 74.347,00	$ 7.434.700,00
	4,6			GUARDAESCOBA EN CERAMICA	ML	180	$ 23.360	$ 4.204.800	SI	$ 22.778,00	$ 4.100.040,00
				SUBTOTAL PISOS				**$ 61.968.500**	SI		**$ 60.425.440**
	5			**ACERO DE REFUERZO**					SI		
	5,1			SUMINISTRO , CORTE FIGURACION Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO 4200 KG/CM2	KG	14.500	$ 10.651	$ 154.439.500	SI	$ 10.386,00	$ 150.597.000,00
				SUBTOTAL ACERO DE REFUERZO				**$ 154.439.500**	SI		**$ 150.597.000**
	6			**REPELLOS**					SI		
	6,1			REPELLO SOBRE MURO ESPESOR 2.5 cmMORTERO 1.3	M2	100	$ 32.679	$ 3.267.900	SI	$ 31.865,00	$ 3.186.500,00
	6,2			PINTURA VINILO TIPO 1,MURO. 3 MANOS	M2	200	$ 11.616	$ 2.323.200	SI	$ 11.327,00	$ 2.265.400,00
	6,3			ESTUCO PLASTICO MURO	M2	200	$ 10.784	$ 2.156.800	SI	$ 10.515,00	$ 2.103.000,00
				SUBTOTAL REPELLOS				**$ 7.747.900**	SI		**$ 7.554.900**
	7			**DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS**					SI		
	7,1			CAJA DE INSPECCION DE 60x60 x50 INCLUYE TAPA, FORMALETA Y ACERO DE REFUERZO	UN	3	$ 330.948	$ 992.844	SI	$ 322.707,00	$ 968.121,00
	7,2			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D= 110 (4")	ML	36	$ 42.623	$ 1.534.428	SI	$ 41.562,00	$ 1.496.232,00
	7,3			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D= 6 PULGADAS	ML	60	$ 63.314	$ 3.798.840	SI	$ 61.737,00	$ 3.704.220,00
	7,4			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC UNION MECANICA PARA ALCANTARILLADO D= 50mm (2")	ML	24	$ 24.486	$ 587.664	SI	$ 23.876,00	$ 573.024,00
	7,5			PUNTO SANITARIO PVC D= 4" LONGITUD =1 mt.	UND	7	$ 95.423	$ 667.961	SI	$ 93.047,00	$ 651.329,00
	7,6			PUNTO SANITARIO PVC D= 2" LONGITUD =1 mt.	UND	10	$ 62.007	$ 620.070	SI	$ 60.463,00	$ 604.630,00
				SUBTOTAL DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS				**$ 8.201.807**	SI		**$ 7.997.556**
	8			**INSTALACIONES HIDRAULICAS**					SI		
	8,1			PUNTO HIDRAULICO AGUA FRIA PVC 1/2"	UND	18	$ 51.529	$ 927.522	SI	$ 50.246,00	$ 904.428,00

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL		1	
		GENERAL	PARTICULAR							MSG S.A.S	
	8,2			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC PRESION PARA ACUEDUCTO D=1/2" RDE 13.5	MI	26	$ 6.541	$ 170.066	SI	$ 6.378,00	$ 165.828,00
	8,3			REGISTRO DE CORTE 1/2"	UND	2	$ 29.535	$ 59.070	SI	$ 28.800,00	$ 57.600,00
				SUBTOTAL INSTALACIONES HIDRAULICAS				**$ 1.156.658**	SI		**$ 1.127.856**
	9			**INSTALACIONES ELECTRICAS**					SI		
	9,1			PUNTO ELECTRICO	UND	12	$ 86.255	$ 1.035.060	SI	$ 84.107,00	$ 1.009.284,00
	9,2			SUMINISTRO E INSTALACION RED ELECTRICA INCLUYE CABLEADO Y TUBERIA ELECTRICA 1/2"	ML	400	$ 5.518	$ 2.207.200	SI	$ 5.381,00	$ 2.152.400,00
				SUBTOTAL INSTALACIONES ELECTRICAS				**$ 3.242.260**	SI		**$ 3.161.684**
	10			**APARATOS SANITARIOS**					SI		
	10,1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL MEDIANO INCLUYE GRIFERIA CROMO Y ACDESORIOS	UND	2	$ 309.324	$ 618.648	SI	$ 301.622,00	$ 603.244,00
	10,2			SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATO SANITARIO PUSH LINEA MEDIA	UND	4	$ 355.524	$ 1.422.096	SI	$ 346.671,00	$ 1.386.684,00
	10,3			SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATO SANITARIO INFANTIL PUSH LINEA MEDIA	UND	2	$ 665.643	$ 1.331.286	SI	$ 649.068,00	$ 1.298.136,00
	10,4			SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE SOBREPONER LINEA MEDIA INCLUYE ACCESORIOS	UND	4	$ 334.811	$ 1.339.244	SI	$ 326.474,00	$ 1.305.896,00
				SUBTOTAL APARATOS SANITARIOS				**$ 4.711.274**	SI		**$ 4.593.960**
	11			**CARPINTERIA METALICA**					SI		
	11,1			SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA METALICA CALIBR 20 INCLU MARCO,ANTICORROSIVO,PINTURA,CHAPA	M2	12	$ 405.319	$ 4.863.828	SI	$ 395.227,00	$ 4.742.724,00
	11,2			SUMINISTRO E INSTA VENTANA METAL CALIB 20,PERSIANA FIJA INCLU VIDRIO,ANTICORROSIVO,PINTURA	M2	10	$ 336.456	$ 3.364.560	SI	$ 328.078,00	$ 3.280.780,00
	11,3			SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISION EN ALUMINIO PARA ORINALES ANODIZADO NATURAL	M2	9	$ 395.842	$ 3.562.578	SI	$ 385.986,00	$ 3.473.874,00
	11,4			NATURAL PARA BANOSSUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISION EN ALUMINIO ANONIZADO	M2	26	$ 446.043	$ 11.597.118	SI	$ 434.937,00	$ 11.308.362,00
	11,5			BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS DIAMETRO 4"	ML	20	$ 24.728	$ 494.560	SI	$ 24.112,00	$ 482.240,00
	1			**SUBTOTAL CARPINTERIA METALICA**				**$ 23.882.644**	SI		**$ 23.287.980**
	12			**CUBIERTA**					SI		
	12,1			TEJA CUBIERTA UPVC TERMOACUSTICA COLOR BLANCO ESPESOR e=2.5 MM	M2	600	$ 114.402	$ 68.641.200	SI	$ 111.553,00	$ 66.931.800,00
	12,2			SUMINISTRO E INSTALACION CORREA METALICA PERFIL C305*80 - 2 mm,Incl Anticorro,Pint	ML	350	$ 92.389	$ 32.336.150	SI	$ 90.089,00	$ 31.531.150,00
	12,3			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA CUBIERTA INCLU PLATINAS, TENSORE, CONTRAV	KG	980	$ 19.177	$ 18.793.460	SI	$ 18.699,00	$ 18.325.020,00
				SUBTOTAL CUBIERTA				**$ 119.770.810**	SI		**$ 116.787.970**
	13			**PISOS, CIELO RASO. ENLUCIMIENTO GENERAL**					SI		
	13,1			**REPELLOS Y PINTURA**					SI		
	13,2			REPELLO SOBRE MURO ESPESOR 2.5 cmMORTERO 1.3	M2	300	$ 32.679	$ 9.803.700	SI	$ 31.865,00	$ 9.559.500,00
	13,3			ESTUCO PLASTICO MURO	M2	294,49	$ 10.745	$ 3.164.298	SI	$ 10.477,00	$ 3.085.375,00
	13,4			PINTURA VINILO TIPO 1,MURO. 3 MANOS	M2	405	$ 11.616	$ 4.704.480	SI	$ 11.327,00	$ 4.587.435,00
	13,5			PINTURA PARA EXTERIOR KORAZA 2MANOS	M2	20	$ 12.642	$ 252.840	SI	$ 12.327,00	$ 246.540,00
	13,6			GRANIPLAST - ESGRAFIADO-30	M2	19	$ 26.488	$ 503.272	SI	$ 25.828,00	$ 490.732,00
	13,7			PINTURA TIPO ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA	M2	22	$ 17.493	$ 384.846	SI	$ 17.057,00	$ 375.254,00
	13,8			MANTENIMIENTO Y PINTURA TIPO ESMALTE PARA CANALES	ML	7	$ 16.912	$ 118.384	SI	$ 16.491,00	$ 115.437,00
				SUBTOTAL REPELLOS Y PINTURA				**$ 18.931.820**			**$ 18.460.273**
		SUB TOTAL 10						**$ 722.447.507**			**$ 704.461.963**
		VR TOTAL									
				SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)				**$ 2.078.808.784**			**$ 2.027.051.640**
										A	25%
										I	2%

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
				VALOR TOTAL				

1
MSG S.A.S
U 5%
32%