Barranquilla, diciembre 31 de 2022

Doctora

LIANETH SANCHEZ HEILBRON
Asesora del Despacho
Gerencia de Gestión de Ingresos
Area de cobro

E. S D

ASUNTO: INFORME DE ACTIVIDADES MES DE DICIEMBRE DEL 2022.

Por medio del presente me permito relacionar las actividades relacionadas con mi gestion como contratista en el Area de Cobro de la Gerencia de Gestion de Ingresos del Distrito de Barranquilla, correspondiente al mes de Diciembre del 2022.

ACTOS GENERADOS

REFERENCIA CATASTRAL: 010201050293901

CONTRIBUYENTE: ELDA MARIA ARAZO

ACTO: OFICIO GGI-CO-O-02962 (SOLICITUD CERTIFICADO DE AVALÚO)

REFERENCIA CATASTRAL: 010303700013000

CONTRIBUYENTE: GUSTAVO EDUARDO DE LA PUENTE MEDINA
ACTO: QUILLA-22-81439 (SOLICITUD CERTIFICADO DE AVALUO PLANO-CARTA CATASTRAL)

REFERENCIA CATASTRAL: 010303700013000

CONTRIBUYENTE: ANGELA MATILDE BENAVIDEZ DE SOTO
ACTO: QUILLA-22-81439 (SOLICITUD CERTIFICADO DE AVALUO PLANO CARTA CATASTRAL)

REFERENCIA CATASTRAL: 010303700013000

CONTRIBUYENTE: GUSTAVO EDUARDO DE LA PUENTE MEDINA
ACTO: OFICIO GGI-CO-O-02956 (SOLICITUD CERTIFICADO DE AVALUO PLANO)

REFERENCIA CATASTRAL: 010303700013000

CONTRIBUYENTE: ANGELA MATILDE BENAVIDEZ DE SOTO
ACTO: OFICIO GGI-CO-O-02956 (SOLICITUD CERTIFICADO DE AVALUO)

REFERENCIA CATASTRAL: 010201050371901

CONTRIBUYENTE: GESTIÓN Y RECAUDOS EMPRESARIALES SAS.
ACTO: QUILLA-22-281610 (SOLICITUD CERTIFICADO DE AVALUO)

REFERENCIA CATASTRAL: 010303090022901

CONTRIBUYENTE: MANUEL MARIA MARQUEZ ANGULO
ACTO: QUILLA-22-281517(SOLICITUD CERTIFICADO DE AVALUO)

REFERENCIA CATASTRAL: 010302750031000

CONTRIBUYENTE: SAMPAYO MEZA Y CIA LTDA
ACTO: QUILLA-22-281518 (SOLICITUD CERTIFICADO DE AVALUO -PLANO CATASTRAL)

REFERENCIA CATASTRAL: 010302250001000

CONTRIBUYENTE: SOCIEDAD PORTUARIA MICHELMAR SA
ACTO: QUILLA-22-284431 (RESPUESTA EXT-QUILLA-212-228963)

REFERENCIA CATASTRAL:010300700037000
CONTRIBUYENTE: EDGAR ENRIQUE LINDO HERNANDEZ Y OTRA
ACTO: AUTO GG- COP- MAP GGI-20220000691 (CNM)

REFERENCIA CATASTRAL: 010300700037000

CONTRIBUYENTE: EDGAR ENRIQUE LINDO HERNANDEZ Y OTRA

ACTO: AUTO GGI-COM-20220000706 (MANDAMIENTO DE PAGO)

REFERENCIA CATASTRAL:010300700037000
CONTRIBUYENTE: EDGAR ENRIQUE LINDO HERNANDEZ Y OTRA
ACTO: AUTO CERTIFICACION DEUDA 2022000706

REFERENCIA CATASTRAL:010303700013000
CONTRIBUYENTE: DE LA PUENTE MEDINA GUSTAVO
ACTO: AUTO CERTIFICACION DEUDA GGI-COM-2022-0000711

REFERENCIA CATASTRAL: 010303700013000
CONTRIBUYENTE: DE LA PUENTE MEDINA GUSTAVO
ACTO: AUTO GGI-COM-2022-0000711 (MANDAMIENTO DE PAGO)

REFERENCIA CATASTRAL:010303700013000
CONTRIBUYENTE:DE LA PUENTE MEDINA GUSTAVO
ACTO: AUTO CITACION GG-COP-MAP-20220000696 (CNM)

REFERENCIA CATASTRAL:010303090022901
CONTRIBUYENTE: MANUEL MARIA MARQUEZ ANGULO
ACTO: AUTO CERTIFICACIÓN DEUDA 20220000710

REFERENCIA CATASTRAL:010303090022901
CONTRIBUYENTE: MANUEL MARIA MARQUEZ ANGULO
ACTO: AUTO CITACION GGI-COP-MAP-20220000695 (CNM)

REFERENCIA CATASTRAL:010303090022901
CONTRIBUYENTE: MANUEL MARIA MARQUE ANGULO
ACTO: AUTO GG-COM-20220000710 (MANDAMIENTO DE PAGO)

REFERENCIA CATASTRAL: 010500450006000
CONTRIBUYENTE: SINDICATO DE EMPLEADOS Y OBREROS DE LA UNION INDUSTRIAL SINDUNIAL
ACTO: AUTO CERTIFICACION DEUDA 20220000709

REFERENCIA CATASTRAL:010500450006000
CONTRIBUYENTE: SINDICATO DE EMPLEADOS Y OBREROS DE LA UNION INDUSTRIAL SINDUNIAL
ACTO: AUTO CITACION GG-COP-MAP-20220000694 (CNM)

REFERENCIA CATASTRAL:010500450006000
CONTRIBUYENTE: SINDICATO DE EMPLEADOS Y OBREROS DE LA UNION INDUSTRIAL SINDUNIAL
ACTO: AUTO GG-COM-20220000709 (MANDAMIENTO DE PAGO).

REFERENCIA CATASTRAL:010104690007000
CONTRIBUYENTE: ALL STARS INTERNACIONSAL HOTELS CO
ACTO: SENTENCIA No.20220011725

RELACIÓN DE EXPEDIENTES ASIGNADOS CON DESTINACIÓN COMERCIAL E INDUSTRIAL

REFERENCIA	CONTRIBUYENTE	C.C. / NIT	OBSERVACIÓN
010606220016000 K 7B 8 149 (119) K 7B 8 149	INVERSIONES DEL CARIBE VALENCIA S EN C TRANSPORTES MAX PAEZ NIT-8901076450	0890112298-8 040-0171191 040-289498 DERIVADA 040-17190 DERIVADA	SOC EN LIQUIDACION ANTE LA SUPERINTENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO LEY 1429 DE 2010 LEY INVERSION. INCONSISTENCIA DIRECCION PREDIO CON EL SIT- VUR POR SHACER PARTE DE UN GLOBO DE TERRENO DE MAYOR EXTENSIÓN – TRANSPORTES MAX PAEZ ES PROPIETARIA DE UN LOTE CON DESTINACIÓN INDUSTRIAL Q TIENE CV No.20219000106 DE FECHA 24-11-2021 X LAS VIGENCIAS -2018-20198-2020-2019 SÓLO ADEUDA $684-489- REF-CATASTRAL:010606220005000- INV DEL -CARIBE VALENCIA NIT-890112298-8 PROPIETARIA DEL PREDIO CON REFERENCIA CATASTRAL 010606220016000 K 7B 8-165 REF010606220004000 MATRICULA INMOBILIARIA 040-171191 PREDIO INACTIVO ADEUDA $4,488.952 SOLICITAR COPIA ESCRITUA DE ENGLOBE NOTARIA 10. ESC-544 DEL 1996-05-09 TRANSPORTES MAX PAEZ NIT-8901076450- REF-010606220005000 MATRICULA INMOBILIARIA 040-289489 SOLICITAR NOTARIA QUINTA COPIA ESCRITURA COMPRAVENTA E HIPOTECA No.3798 del 2007-06-07 CENTRAL DE INV- TRANSP-MAX PAEZ-
010302750031000 K 64B 84 189 K 64 84 154 Lot 2	SAMPAYO MEZA Y CIA LTDA NIT- 000892301532	040-322022	EN LIQUIDACION DIRECCION NOTIFICACION CL 38 45-48 OF-209 ED-ESCOLAR TEL-3705321 GESTOR PRINCIPAL YALEIDIS IGNACIA PAEZ MEZA CC 57306010 SUPLENTE -AQUILEO PEREZ PACHECO CC 3698989 POR RESOLVER SOLICITUD DESEMBARGO PQR 484919 DE FECHA 01-11-22 SECUESTRO 11 AGOSTO 2022 CANCHA DE FUTBOLL-BASKETH SECUESTRE JAIRO IGLESIAS SEP-29-22 PAGO V 2018-2019-2020-2021.RESOL-EMBARGO GGI-OC-20210050309-SOLICITAR ESCRITURAS OBLIGACION 2016-2017 $ 82,571,100

010201050293901 C 39 43 123 OF 21G P 7	ELDA ARAZO HERNANDEZ CC 32811894	040-89076	SUSTANCIAR EXPEDIENTES SOLO TIENE 18 FOLIOS 2 PQRS 278396-286649, GENERAR MAND-2022 (V-20-21-22) SOLICITAR ESCRITURA No. 2116 -2007-07-14 COMPRAVENTA NOTARIA 10 DE BARRANQUILLA EMBARGAR BIEN INMUEBLE- OBLIGACION P-$ 14,437,073- OFICINA TIPO 21-G, UBICADA EN EL SEPTIMO PISO DEL EDIFICIO PARQUEADERO LAS FLOREZ- SE ENVIO EXPEDIENTE AREA PRESCRIPCIONES PARA DEPURAR OBLIGACIÓN.
010303090022901 CALLE 86 50-130 AP 302	MANUEL MARQUEZ ANGULO	040-47835	EL 02 DE JUNIO DE 2015 SE DECLARA SIN VIGENCIA LA FACILIDAD DE PAGO 2013000409 POR LAS VIGENCIAS 2002-2013, SE ORDENA CONTINUÉ CON EL TRÁMITE DEL PROCESO DE COBRO POR IMP-PREDIAL CON OFICIO 22278 DE FECHA 08-0CT-2014 SE REQUIRIÓ AL CONTRIBUYENTE PARA QUE ACREDITARÁ LOS PAGOS DESDE LA CUOTA 13 A 25. EL 17 SEP-2019 MARCOS RODRIGUEZ - MANUEL LONDOÑO CON COMISORIO 2939 DE FECHA SEP 17 DE 2019 PRACTICAN VISITA INMUEBLE CERRADO **EMBARGAR** TIENE UN EMBARGO 2011-SECUESTRE RITA REYES ZAMBRANO CC 33152948 FECHA DILIGENCIA SEP-1-2011 SUSTITUIR SECUESTRE SOLICITAR COPIAS ESCRITURA No- 953 DEL 1993-02-26 NOTARIA UNICA DE SOLEDAD COMPRAVENTA de RASCH RIVERA PATRICIA DEL SOCORRO A: MARQUEZ ANGULO MANUEL MARIA CC 8676126- HIPOTECA DE MARQUEZ MANUEL MARIA A BCH. OFICIAR JUZ-10 CCTO EMBARGO GARANTIA REAL ANOTACION 15
010104690007000 C 75B 41D 88 C 75 41D 79	ALL STARS INTERNACIUONAL HOTELS CO NIT-800137498	040-105812	SE RADICA SOLICITUD AVALUO G-CATASTRO QUILLA-22-281477 DE FECHA 02-12-22- CARGAR CNM-MAMD-20220000673- **IMPULSAR SENTENCIA 13-12-22** EMBARGAR Y SECUESTRAR-
010303700013000	ANGELA MATILDE BENVIDEZ. C.C.22395935 GUSTAVO EDUARDO DE LA PUENTE C.C.7409218		ULTIMO PAGO 29-06-2022 (V-2016-17-218-19) $8,800.000- RESOLUCION 002782 SE CORRIJE RESOLUCION 2017000026DE JULIO 24 DE 2017 QUE ORDENA SEGUIR ADELANTE LA EJECUCION POR LAS V-2013-A 2017-) POR OMISION FIRMAFIRMA ASESORA-SECUESTRO – INICIO DILIGENCIA 10-MAYO -2017-TERMINO 15 DE MAYO 2017 NO TIENE FRUTOS CIVILES – SECUESTRE HERBERTO RAFAEL NAVARRO SIBJA-CC8669407 EMBARGO DE REMANENTE- JUZ-5 CCTO DE BARRANQUILLA EJECUTIVO HENRY MARZAN PIMIENTA- ANGELA MATILDE BENAVIDEZ DIAZ RAD-2014-397- CON RESOL2012000006185 DE AGOSTO 2 DE 2012 SE PUSO EL INMUEBLE ADISPOSICION DEL JUZ 4 LABORAL DEL CTO- ACREEDOR HIPOTECARIO PERSONA NATURAL: HERNANDEZ ESCOBAR

			CARLOS FELIPE CC7451794 JUZ-7CCTO ANOTACION No 24 Fecha: 09-09-2013 Radicación: 2013-040-6-36633- GENERAR MAND-DE PAGO2022 CARTERA 2016-2022 $ 69,892,106 SUSTITUIR SECUESTRE- ELABORAR LIQUIDACIÓN CREDITO DESLOSAR EL INFORME DE SECUESTRE DEL PREDIO UBICADO EN LA K 65 86 143 REFERENCIA CATASTRAL 010303410189000 MATRICULA 040-313156 POR NO CORRESPONDER AL PROCESO- EL 08-JUNIO DE 2018 CANELAN LAS VIGENCIAS 2013-2014-2015 CON AUTO02100 DE JUNIO 14-2018 SE DA POR TERMINADO EL PROCESO SE ORDENA SU ARCHIVO DEL PROCESO 281346 SE NOTIFICA AL SEÑOR GUSTAVO EDUARDO DE LA PUENTE MEDINA EL 14-06-2018 URGENTE ESCRITURA 1885 DEL 2012-05-23 NOTARIA CUARTA DE: BENAVIDES DE SOTO ANGELA MATILDE CC 22395935 X DE: DE LA PUENTE MEDINA GUSTAVO EDUARDO CC 7409218 X A: HERNANDEZ ESCOBAR CARLOS FELIPE CC 7451794- SE GENERA MAND-PAGO 2022-CERTIFICACION DEUDA -20220000687-CNM-20220000696 13-12-2022 SE ENVIA DIRECCION PREDIO CNM-20220000711- METROENVIOS CON GUIA GD28866 CERTIFICA QUE LA CNM20220000711 FUE RECIBIDA EL 14-12-2022-
010500450006000 C 33 32 76	SINDICATO DE EMPLEADOS Y OBREROS DE LA UNION INDUSTRIAL Y ASTILLEROS DE BARRANQUILLA SINDUNIAL	040-96130	PERSONERIA JURIDICA No. 2477, 6257, 92, 23/03/1946. RESOLUCION DE EMBARGO 2022000001577 DEL 06/02/20220 VIGENCIAS 2017-2019- DIC-06-2022-SE GENERA MAP-GGI-COM-20220000709 V-2020-2022-2022-CNM-20220000694-CERTIFICACION DE DEUDA-07/12/22-SE ENVIA PLANILLA CORREO
010300700037000	EDGAR ENRIQUE LINDO HERNANDEZ Y O CC 3690364 NURIS MARIA OLIVARES DE LINDO CC 22378487	040-13855	06-112-2022 SE GENERA MP- GGI-COM-20220000706 -CERTIFICACION DE DEUDA-CNM-20220000691- SE ENVIA PLANILLA CON CNM A LA DIRECCION DEL PREDIO. CON GUIA GD28528 DE FECHA 07/12/2022 METROENVIOS CERTIFICA Q FUE RECIBIDA- LIQUIDACION 2012-2013- REMANENTE 201-2015-2016-2017-2018- REMANENTE V-2005. FUNCIONA UN ALMACEN TALLER AUTOMOTRIZ LUBRI PARTS SERVICES **3013703743-** **ALVARO GARCIA PROPIETARIO.** **CORREO:** lubriparts.services@gmail.com **Secuestro 31 marzo de 2014 v-2012-2013-** SECUESTRE HERIBERTO NAVARRO SIBJA 869407-

			Se suspende remate poseedor LUIS MENDOZA PAREJO C.C. 72.201-022 SOLICITAR SOPORTES DE ACREDITACION POSEEDOR QUILLA-22-281439 SE SOLICITA CERTIFICADO DE AVALUO. DIC-06-2022- SE GENERA GGI-COM-20220000706- CNM-MAP-GGI-20220000691-V-2020-2021-2022-CERTIFICACION DEUDA- SE ENVIA PLANILLA
010201050371901 C 39 43 123 OF-3 PN	GESTION Y RECAUDOS EMPRESARIALES. NIT-0802021185-3	040_89154	EMBARGO 2014 OFICIO 29538 DEL 2014-09-08 SECUESTRO DICIEMBRE 10 DE 2014 DIC -06-2022 SE GENERA GGI-COM-20220000708 VIGENCIAS 2020-2021-2022-CNM-20220000693-CERTIFICACION DE DEUDA. 07/12/2022 SE ENVIA PLANILLA CORREO
010303090022901 C 86 50 130 APO 302 P3	MANUEL MARIA MARQUEZ ANGULO CC 8676126	040-47835	DIC/ 07/2022 SE GENERA GGI-COM-20220000710 VIGENCIAS 2020-2021-2022-CNM-COP-20220000695-CERTIFICACION DEUDA- 07-12-22-SE ENVIA PLANILLA CORREO-
010302750031000 K 64B 84 189 K 64 84 154 Lot 2	SAMPAYO MEZA Y CIA LTDA	040-322022	EN EL PREDIO FUNCIONA UNA CANCHA MULTIPLE- GENERAR SENTENCIA- SOLICITUD DE DESEMBARGO ADEUDA LAS COSTAS 2022 $420.000.
010500830020000 K 35 34 27 C 35 33 228 238	MARTHA INES PEÑA BERNAL CC41778077	040-5787	CARGAR SIT NOTIFICACION MAP2022 ACTUAIZAR AVALUO
010500190027000 CALLE 30 30-45	JANETH CECILIA RUBIANO LABRO Y OTROS	040-3045	PROYECTO NULIDAD AUTO ORDENA EMPLAZAMIENTO DESIGNA CURADOR Y ACTOS SUBSIGUIENTES.
010201130025902	CLUB DE EJECUTIVOS DE BARRANQUILLA	040-171787	CARGAR SIT NOTIFICACION MAP-2022 ACTUALIZAR AVALUO-

De esta manera pongo a su consideración las actividades desarrolladas por la suscrita como contratista del área de Cobro de la Gerencia de Gestión de Ingresos del Distrito de Barranquilla correspondiente al mes de diciembre de 2022.

Atentamente,

ALCIRA MARINA CARMONA VILLARREAL,
CC 32814165

REVISÓ,

LIANETH SANCHEZ HELBRON
Asesora de Despacho
Gerencia de Gestión de Ingresos