INFORME DE ACTIVIDADES 12-2022
CONTRATO No. CD-60-2022-0902

Barranquilla, Atlántico.

En la ciudad de Barranquilla, NATALIA FILL PELAYO, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.045.739.962 expedida en la ciudad de Barranquilla, en mi condición de contratista y con el fin de informar las actividades desarrolladas para el periodo comprendido para el mes de diciembre de 2022, para el cumplimiento de lo establecido en el contrato de la referencia, cuyas condiciones generales se enuncian a continuación:

Las actividades del objeto contractual para este periodo fueron ejecutadas a satisfacción y de conformidad con lo estipulado en el contrato las cuales describo a continuación, por esta razón procedo a realizar el Cobro 12, el cual corresponde a $2.826.000m/c,

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO

EMISION DE RECIBOS

REFERENCIA CATASTRAL	NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE	OBSERVACIONES
010406050007000	ROSA ELVIRA ALVARADO CASTILLO	RECIBO CUOTA CONVENIO DE PAGO
010301410046000	FRANCISCO DE PAULA RICARDO URIBE	RECIBO VIGENCIAS ADEUDADAS
010800950007000	DISTRITO ESPECIAL INDUSTRIAL Y PO	RECIBO VIGENCIAS 2014-2022
010303470059901	JOSE SANTOS BELL MORENO	RECIBO CUOTA 12 VIGENCIA 2022
010301410046000	FRANCISCO DE PAULA RICARDO URIBE	RECIBO VIGENCIA 2018
010301410046000	AGROPECUARIA SAN FRANCISCO LTDA.	RECIBO VIGENCIA 2018
010104720001000	CONSORCIO MERCANTIL S A COMERCAR	PERSUASIVO DE DEUDAS PRESENTADAS POR EL PREDIO
010104810112000	HOTEL COUNTRY INTERNACIONAL	SE LLAMA AL NUMERO 6053695900
010104810112000	HOTEL COUNTRY INTERNACIONAL	PERSUASIVO DE DEUDAS PRESENTADAS POR EL PREDIO
010104810112000	HOTEL COUNTRY INTERNACIONAL	PERSUASIVO DE DEUDAS PRESENTADAS POR EL PREDIO
010104810112000	HOTEL COUNTRY INTERNACIONAL	SE REALIZA LLAMADA PERSUASIVA - 6053695900

INFORME DE ACTIVIDADES 12-2022
CONTRATO No. CD-60-2022-0902

010202150003000	CENTRO TEXTIL S.A CENTEX	PERSUASIVO DE DEUDAS PRESENTADAS POR EL PREDIO
010202150003000	CENTRO TEXTIL S.A CENTEX	PERSUASIVO DE DEUDAS PRESENTADAS POR EL PREDIO
010104720001000	CONSORCIO MERCANTIL S A COMERCAR	PERSUASIVO DE DEUDAS PRESENTADAS POR EL PREDIO - REP LEGAL
010303760011000	GRUPO FRANCORT S.A.S	SE REALIZA LLAMADA PERSUASIVA - 6014911181
010302710011000	ALANA S.A.S	SE REALIZA LLAMADA PERSUASIVA - 3014287323
010303760011000	GRUPO FRANCORT S.A.S	SE REALIZA LLAMADA PERSUASIVA - 3014287323
010302710011000	ALANA S.A.S	SE REALIZA LLAMADA PERSUASIVA - 6053592619
010202150003000	CENTRO TEXTIL S.A CENTEX	SE REALIZA LLAMADA PERSUASIVA - 6053092362
010202150003000	CENTRO TEXTIL S.A CENTEX	SE REALIZA LLAMADA PERSUASIVA - 3007873440
010202150003000	CENTRO TEXTIL S.A CENTEX	SE REALIZA LLAMADA PERSUASIVA - 3006781467
010303980038000	CARRILLO SAAD Y CIA S EN C	SE REALIZA LLAMADA PERSUASIVA - 6053573775
010303980038000	CARRILLO SAAD Y CIA S EN C	SE REALIZA LLAMADA PERSUASIVA - 3163166967
010301960023901	CATINA ANTONIA AN CREAZZO VANEGAS	RECIBO CUOTA 11 Y 12 CONVENIO DE PAGO
011700310005287	FIDUCIARIA BOGOTA S.A.	RECIBO CUOTA 5 CONVENIO DE PAGO
010709650015000	MARÍA CONCEPCIÓN OSORIO MORALES	RECIBO VIGENCIA 2021-2022
011700310005287	FIDUCIARIA BOGOTA S.A.	RECIBO VIGENCIA 2021
010303760011000	GRUPO FRANCORT S.A.S	SE REALIZA LLAMADA PERSUASIVA - 601491181
010104060021000	AGROPECUARIA SAN FRANCISCO LTDA.	RECIBO VIGENCIAS ADEUDADAS
010305280015000	GUILLERMO MAURICIO LEÓN ESGUERRA	RECIBO VIGENCIA 2022
010104060021000	ERNESTO ESTEBAN RICARDO CEMARCO Y	RECIBO VIGENCIA 2018-2020

INFORME DE ACTIVIDADES 12-2022
CONTRATO No. CD-60-2022-0902

EXPEDIENTES

Se realiza revisión y sustanciación de expedientes con la finalidad de depurar cartera y/o llevar a la etapa de remate.

Referencia Catastral	Contribuyente	Observaciones
010201050282901	GABRIEL Y ELIAS ABUCHAIBE Y COMPA	LIQUIDACIÓN PROVISIONAL DEL CRÉDITO GGI-COA-
010104080142904	PROYECTOS INMOBILIARIOS LIMITADA	ACTA DILIGENCIA DE REMATE GGI-COA-01643
010300780019000	VALORES Y REPRESENTACIONES S.A.S	SE ENVÍA SOLICITUD A TRAVÉS DE QUILLA-22-280933
010800750002000	ALBERTO ENRIQUE HENRÍQUEZ ÁLVAREZ	SE ENVÍA SOLICITUD A TRAVÉS DE QUILLA-22-280950
010800750002000	ALBERTO ENRIQUE HENRÍQUEZ ÁLVAREZ	SE ENVÍA SOLICITUD A TRAVÉS DE QUILLA-22-280964
010800750002000	ALBERTO ENRIQUE HENRÍQUEZ ÁLVAREZ	SE ENVÍA SOLICITUD A TRAVÉS DE QUILLA-22-280976
010800750002000	ALBERTO ENRIQUE HENRÍQUEZ ÁLVAREZ	SOLICITUD DE INFORMACIÓN JUZGADO MEDIANTE QUILLA-22-281004
010800750002000	ALBERTO ENRIQUE HENRÍQUEZ ÁLVAREZ	SOLICITUD DE INFORMACIÓN JUZGADO MEDIANTE QUILLA-22-281015
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	ESTUDIO DE PROCESO JURÍDICO
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	CITACIÓN AL MANDAMIENTO DE PAGO GGI-COP-2022000689-1
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	MANDAMIENTO DE PAGO GGI-COP-20220000704-1
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	CITACIÓN AL MANDAMIENTO DE PAGO GGI-COP-2022000689-2
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	MANDAMIENTO DE PAGO GGI-COP-20220000704-2
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	CITACIÓN AL MANDAMIENTO DE PAGO GGI-COP-2022000689-3
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	MANDAMIENTO DE PAGO GGI-COP-20220000704-3
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	CITACIÓN AL MANDAMIENTO DE PAGO GGI-COP-2022000689-4
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	MANDAMIENTO DE PAGO GGI-COP-20220000704-4
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	CITACIÓN AL MANDAMIENTO DE PAGO GGI-COP-2022000689-5
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	MANDAMIENTO DE PAGO GGI-COP-20220000704-5
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	CITACIÓN AL MANDAMIENTO DE PAGO GGI-COP-2022000689-6
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	MANDAMIENTO DE PAGO GGI-COP-20220000704-6
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	CITACIÓN AL MANDAMIENTO DE PAGO GGI-COP-2022000689-7

010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	MANDAMIENTO DE PAGO GGI-COP-20220000704-7
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	CITACIÓN AL MANDAMIENTO DE PAGO GGI-COP-2022000689-8
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	MANDAMIENTO DE PAGO GGI-COP-20220000704-8
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	CITACIÓN AL MANDAMIENTO DE PAGO GGI-COP-2022000689-9
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	MANDAMIENTO DE PAGO GGI-COP-20220000704-9
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	CITACIÓN AL MANDAMIENTO DE PAGO GGI-COP-2022000689-10
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	MANDAMIENTO DE PAGO GGI-COP-20220000704-10
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	CITACIÓN AL MANDAMIENTO DE PAGO GGI-COP-2022000689-11
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	MANDAMIENTO DE PAGO GGI-COP-20220000704-11
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	CITACIÓN AL MANDAMIENTO DE PAGO GGI-COP-2022000689-12
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	MANDAMIENTO DE PAGO GGI-COP-20220000704-12
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	CITACIÓN AL MANDAMIENTO DE PAGO GGI-COP-2022000689-13
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	MANDAMIENTO DE PAGO GGI-COP-20220000704-13
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	CITACIÓN AL MANDAMIENTO DE PAGO GGI-COP-2022000689-14
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	MANDAMIENTO DE PAGO GGI-COP-20220000704-14
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	SE SUSTANCIA VUR DATOS BÁSICOS - ESTADO JURÍDICO
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	SE SUSTANCIA REGISTRADURÍA Y PROCURADURÍA
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	SE SUSTANCIA REGISTRADURÍA Y PROCURADURÍA
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	SE SUSTANCIA REGISTRADURÍA Y PROCURADURÍA
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	SE SUSTANCIA REGISTRADURÍA Y PROCURADURÍA
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	SE SUSTANCIA REGISTRADURÍA Y PROCURADURÍA
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	SE SUSTANCIA RUES
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	SE SUSTANCIA CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	SE SUSTANCIA RUES
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	SE SUSTANCIA CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	SE SUSTANCIA RUES
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	SE SUSTANCIA CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN

INFORME DE ACTIVIDADES 12-2022
CONTRATO No. CD-60-2022-0902

		LEGAL
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	SE SUSTANCIA REGISTRADURÍA Y PROCURADURÍA
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	SE SUSTANCIA REGISTRADURÍA Y PROCURADURÍA
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA S A	SE SUSTANCIA REGISTRADURÍA Y PROCURADURÍA
010104080142904	PROYECTOS INMOBILIARIOS LIMITADA	AUTO QUE FIJA FECHA Y HORA - GGI-CO-A-03109
010104080142904	PROYECTOS INMOBILIARIOS LIMITADA	PUBLICACIÓN DE REMATE - GGI-CO-A-03110
010104810112000	HOTEL COUNTRY INTERNACIONAL	SE SUSTANCIA CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL
010202790001000	FIDUCIARIA BOGOTA S A PATRIMONIO	SE SUSTANCIA VUR DATOS BÁSICOS - ESTADO JURÍDICO
010202150003000	CENTRO TEXTIL S.A CENTEX	SE SUSTANCIA CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL
010303980038000	YAMILE SAAD CUR E	SE SUSTANCIA VUR DATOS BÁSICOS - ESTADO JURÍDICO
010303980038000	YAMILE SAAD CUR E	SE SUSTANCIA CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL
010202150003000	CENTRO TEXTIL S.A CENTEX	SE REALIZA VISITA DE COBRO PERSUASIVO - SENSIBILIZACIÓN PARA EL PAGO
010303980038000	YAMILE SAAD CURE	SE REALIZA VISITA DE COBRO PERSUASIVO - SENSIBILIZACIÓN PARA EL PAGO
010104810112000	HOTEL COUNTRY INTERNACIONAL	SE REALIZA VISITA DE COBRO PERSUASIVO - SENSIBILIZACIÓN PARA EL PAGO
010303260015000	INVERSIONES GARCÍA HERMANOS MICHELLMAR	AUTO DE FIRMEZA DE AVALUÓ 20220000029
010303260015000	INVERSIONES GARCÍA HERMANOS MICHELLMAR	AUTO POR MEDIO DEL CUAL SE LIQUIDA PROVISIONALMENTE EL CRÉDITO - GGI-COA-01725
010303260015000	INVERSIONES GARCÍA HERMANOS MICHELLMAR	AUTO QUE SEÑALA FECHA Y HORA PARA LLEVAR A CABO DILIGENCIA DE REMATE GGI-CO-A-01743
010303260015000	INVERSIONES GARCÍA HERMANOS MICHELLMAR	AUTO PUBLICACIÓN DE REMATE GGI-CO-A-01744
010303260015000	INVERSIONES GARCÍA HERMANOS MICHELLMAR	RESOLUCIÓN QUE ORDENA DEJAR SIN EFECTO GGI-COR-00605
010104080142904	PROYECTOS INMOBILIARIOS LIMITADA	RESOLUCIÓN QUE ORDENA DEJAR SIN EFECTO GGI-COR-00606
010800750002000	ALBERTO ENRIQUE HENRÍQUEZ ÁLVAREZ	SE SUSTANCIA REPORTE DE CARTERA PREDIAL
010303260015000	INVERSIONES GARCÍA HERMANOS MICHE	SE SUSTANCIA REPORTE DE CARTERA PREDIAL
010104080142904	PROYECTOS INMOBILIARIOS LIMITADA	SE SUSTANCIA REPORTE DE CARTERA PREDIAL
010300780019000	VALORES Y REPRESENTACIONES D Y G	SE SUSTANCIA REPORTE DE CARTERA

INFORME DE ACTIVIDADES 12-2022
CONTRATO No. CD-60-2022-0902

		PREDIAL
010202530015000	FIDUCIARIA BOGOTA	SE SUSTANCIA REPORTE DE CARTERA PREDIAL
010104110584901	PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES DEL	SE SUSTANCIA REPORTE DE CARTERA PREDIAL
010301420046000	SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A.COMO VOCE	SE SUSTANCIA REPORTE DE CARTERA PREDIAL
010301420047000	MARGARITA GERLEIN LORA	SE SUSTANCIA REPORTE DE CARTERA PREDIAL
010202180001000	ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENS	SE SUSTANCIA REPORTE DE CARTERA PREDIAL
010306040009000	ACCIÓN SOCIEDAD FIDUCIARIA S A VO	SE SUSTANCIA REPORTE DE CARTERA PREDIAL
010203280002000	JOSE MARÍA CARDONA JARAMILLO	SE SUSTANCIA REPORTE DE CARTERA PREDIAL
010500120001000	INDUSTRIAS PLÁSTICAS DEL CARIBE S	SE SUSTANCIA REPORTE DE CARTERA PREDIAL
010503430019000	FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S A	SE SUSTANCIA REPORTE DE CARTERA PREDIAL
010201290014000	COOPERATIVA DE PROFESIONALES NAVA	SE SUSTANCIA REPORTE DE CARTERA PREDIAL

VISITAS

Se realiza visita a **8 PREDIOS** del Distrito de Barranquilla, donde se suscribió acta de visita en compañía del grupo de persuasiva

SIGOB – PQRS

SIGOB	PQRS	REFERENCIA CATASTRAL	NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE	OBSERVACIONES
EXT-QUILLA-22-222984	19/11/2022	486811	010402420007000	RESPUESTA MEDIANTE OFICIO GGI-CO-O-03131
EXT-QUILLA-22-222984	19/11/2022	486811	010402420007000	SE DA RESPUESTA MEDIANTE QUILLA-22-291265
EXT-QUILLA-22-235260			010201130067902	RESPUESTA MEDIANTE OFICIO GGI-CO-O-03132
EXT-QUILLA-22-235260			010201130067902	SE DA RESPUESTA MEDIANTE QUILLA-22-291299

Para constancia firma

LIANETH SÁNCHEZ HEILBRON
ASESORA DE DESPACHO