PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION	PROCESO: GESTIÓN FINANCIERA	Fecha Revisión	30/06/2021
	SUBPROCESO: EJECUCIÓN PRESUPUESTAL Y TESORERÍA	Fecha Aprobación	2/07/2021
	FORMATO: INFORME DE GESTIÓN CONTRATISTAS	Versión:	1
	CÓDIGO: REG-GF-EJ-007	Página:	1 de 1

1. DEPENDENCIA	PERIODO A COBRAR		
	Desde:	1	8	2022
	Hasta	31	8	2022

1.2. INFORME No.	7	1.3. PARCIAL		1.4. FINAL		CONTRATO No.	017-2022

1.5. OBJETO DEL CONTRATO	De conformidad con la clausula PRIMERA, el objeto del contrato se estableció de la siguiente manera: "CONTRATAR A TITULO DE ARRIENDO UN INMUEBLE CON DESTINO AL FUNCIONAMIENTO DE LA PROCURADURÍA 250 JUDICIAL I PENAL DEL MUNICIPIO DE CHOCONTÁ – CUNDINAMARCA". PARÁGRAFO PRIMERO: El área del inmueble que se arrienda es de 13.23 M2, cuyos linderos se encuentran descritos en la Escritura Pública No. 705 del 19 de octubre de 2010, otorgada en la Notaria Única del Círculo de Choconta, registrada con Matrícula Inmobiliaria No. 154-14326, según consta en el Certificado de Tradición y Libertad impreso de la página del VUR del 24 de enero de 2022. PARÁGRAFO SEGUNDO: LA ARRENDATARIA podrá destinar el inmueble para el funcionamiento de otra (s) dependencia (s) según sus necesidades, siempre y cuando no se modifiquen las condiciones pactadas en el presente contrato. (Cundinamarca) registrada con matricula inmobiliaria No. 154-14326, según consta en los certificados de Tradición y Libertad de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Choconta de 24 de septiembre de 2021 PARÁGRAFO SEGUNDO: LA ARRENDATARIA podrá destinar el inmueble para el funcionamiento de otra(s) dependencia (s), siempre y cuando no se modifiquen las condiciones pactadas en el presente contrato"

1.6. CONTRATISTA:	MUÑOZ HERMANOS F&N Y COMPAÑÍA S.A.S	NIT	900.322.133-8
1.7. SUPERVISOR:	NUBIA ESPERANZA JIMÉNEZ CELY,PROCURADORA 250 JUDICIAL	C.C.	23.913.085
		C.C.	

1.8. PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	31/12/2022	FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	1	2	2022
1.9. VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$5.550.160,00	FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	31	12	2022

2. DOCUMENTOS PRESUPUESTALES

2.1. CONTRATO / ADICIÓN	2.2 REGISTRO PRESUPUESTAL No.	FECHA	VIGENCIA	VALOR	ADICIÓN (ES)	REDUCCIÓN (ES)	LIBERACIÓN (ES)	VALOR DEFINITIVO
Contrato Inicial	34722	26/01/2022	31/12/2022	$ 5.550.160,00				$5.550.160,00
								$ -
								$ -
		TOTAL		$ 5.550.160,00				$5.550.160,00

3. GARANTÍAS

COMPAÑÍA DE SEGUROS O SU EQUIVALENTE:					Fecha Expedición: DD / MM / AAAA Fecha Aprobación: DD / MM / AAAA		
No. De PÓLIZA O SU EQUIVALENTE	AMPARO ASEGURADO	% ASEGURADO / SMMLV	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA		3.1 MODIFICACIONES REALIZADAS A LAS PÓLIZAS	
				Desde	Hasta	Desde	Hasta	Vr. ASEGURADO
			$ -					$ -
			$ -					$ -
			$ -					$ -
			$ -					$ -
			$ -					$ -
			$ -					$ -
			$ -					$ -

4. MODIFICACIONES AL CONTRATO

4.1. TIPO MODIFICACIÓN Y DESCRIPCIÓN	NÚMERO	FECHA SUSCRIPCIÓN	PLAZO	FECHA INICIO	FECHA FIN	VALOR
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -

5. TERMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN ANTICIPADA

Fecha	Valor Pagado	Saldo a favor Contratista	Saldo a liberar
	$ -	$ -	$ -

6. RELACIÓN DE PRODUCTOS O SERVICIOS ADQUIRIDOS SEGÚN CPC

6.1. INFORMACIÓN REGISTRO PRESUPUESTAL			6.2. DESAGREGACIÓN A NIVEL DE PRODUCTO O SERVICIO (USO PRESUPUESTAL)		
(1) Código rubro Presupuestal	(1) Descripción Rubro Presupuestal (Nivel Ordinal)	(3) Valor	(2) Código del producto o servicio (Al máximo nivel de desagregación según el CPC adaptado a CCP)	(2) Descripción (nombre) del producto o servicio	(3) Valor
A-02-02-02-007-002	SERVICIOS INMOBILIARIOS	$ 504.560,00	02-02-02-007-002-02-2	Servicios de arrendamiento de bienes inmuebles a comision o por	$ 504.560,00
A-02-02-02-007-002	SERVICIOS INMOBILIARIOS	$ 504.560,00	02-02-02-007-002-02-2	Servicios de arrendamiento de bienes inmuebles a comision o por	$ 504.560,00
A-02-02-02-007-002	SERVICIOS INMOBILIARIOS	$ 504.560,00	02-02-02-007-002-02-2	Servicios de arrendamiento de bienes inmuebles a comision o por	$ 504.560,00
A-02-02-02-007-002	SERVICIOS INMOBILIARIOS	$ 504.560,00	02-02-02-007-002-02-2	Servicios de arrendamiento de bienes inmuebles a comision o por	$ 504.560,00
A-02-02-02-007-002	SERVICIOS INMOBILIARIOS	$ 504.560,00	02-02-02-007-002-02-2	Servicios de arrendamiento de bienes inmuebles a comision o por	$ 504.560,00
A-02-02-02-007-002	SERVICIOS INMOBILIARIOS	$ 504.560,00	02-02-02-007-002-02-2	Servicios de arrendamiento de bienes inmuebles a comision o por	$ 504.560,00
A-02-02-02-007-002	SERVICIOS INMOBILIARIOS	$ 504.560,00	02-02-02-007-002-02-2	Servicios de arrendamiento de bienes inmuebles a comision o por	$ 504.560,00
TOTAL CUENTA QUE SE TRAMITA		$ 504.560,00			$ 504.560,00

7. INFORMACIÓN FINANCIERA

VALOR:	Contrato	$5.550.160,00	Adición (es):		ANTICIPO:	Base:		Valor:
	Oferta		Reducción (es):			Porcentaje:		$ -
Vr Definitivo Contrato :		$5.550.160,00	Liberación (es):					

INFORME DE EJECUCIÓN:

7.1. NÚMERO DE CERTIFICACIÓN	7.2. FACTURA O DOCUMENTO EQUIVALENTE			7.3. AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	7.4. VALOR NETO DE AMORTIZACIÓN	7.5. SALDO POR EJECUTAR	CONCEPTO
	FECHA	NÚMERO	VALOR TOTAL				
1	22-feb-22	FN377	$ 504.560,00	$ -	$ 504.560,00	$ 5.045.600,00	ARRIENDO FEBRERO
2	6-mar-22	FN390	$ 504.560,00		$ 504.560,00	$ 4.541.040,00	ARRIENDO MARZO
3	6-abr-22	FN418	$ 504.560,00		$ 504.560,00	$ 4.036.480,00	ARRIENDO ABRIL
4	4-may-22	FN440	$ 504.560,00		$ 504.560,00	$ 3.531.920,00	ARRIENDO MAYO
5	8-jun-22	FN462	$ 504.560,00	$ -	$ 504.560,00	$ 3.027.360,00	ARRIENDO JUNIO
6	7-jul-22	FN482	$ 504.560,00	$ -	$ 504.560,00	$ 2.522.800,00	ARRIENDO JULIO
7	7-ago-22	FN504	$ 504.560,00	$ -	$ 504.560,00	$ 2.018.240,00	ARRIENDO AGOSTO
				$ -	$ -	$ -	
				$ -	$ -	$ -	
				$ -	$ -	$ -	
				$ -	$ -	$ -	
				$ -	$ -	$ -	
ACUMULADO:		63,64%	$ 3.531.920,00	$ -	$ 3.531.920,00		

Anticipo por amortizar	$ -	Valor de la presente certificación	$ 504.560,00

8. INFORME DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL

8.1. OBLIGACIÓN CONTRACTUAL y/o ACTIVIDAD	8.2. DESCRIPCIÓN	8.3. SOPORTES / OBSERVACIONES
Entregar el inmueble	Se suscribio acta de inicio el 01 de febrero de 2022 con efectos fiscales a partir del 01 de	Acta de inicio
Mantener el inmueble, los bienes y servicios conexos en buen estado	se cumplio	No aplica
Presentar mensualmente los documentos para el pago del canon de manera oportuna junto con los que acredienten el pago de aportes al Sistema de Seguridad Social integral y parafiscales o certificar la causal de exclusión	Factura No. FN504 de 07 de Agosto de 2022. - Certificado de paz y salvo por concepto de Aportes Parafiscales y Seguridad Social firmado por el Representante Legal.	Factura

Librar a la arrendataria de toda turbación o embarazo en el goce del inmueble	se cumplio	No aplica
Entregar el inmueble con los servicios publicos impuestos y demas cargos pagos al dia	se cumplio	No aplica
Realizar las reparaciones o mejoras necesarias en tiempo oportuno	se cumplio	No aplica
Reembolsar a la arrendataria el costo de las reparaciones indispensables no locativas que esta haya efectuado	se cumplio	No aplica
Infomar a la arrendataria sobre la configuración de inhabilidad sobreviniente	se cumplio	No aplica
Mantener la reserva y cofidencialidad sobre la información que conozca con ocasión de la ejecución del contrato	se cumplio	No aplica
Efectuar el pago o causar que se efectue el pago de impuestos, tasas o contribuciones o cualquier otro cargo que pueda recaer sobre el inmueble durnte el plazo de vigencia del contrato	se cumplio	No aplica

NOTA: El recibo por parte de la supervisión de los servicios prestados y/o interventoría de los trabajos ejecutados no exime al contratista de sus responsabilidades y obligaciones contractuales.

9. APORTES EN SEGURIDAD SOCIAL (Aplica sólo a Personas Naturales)

Los aportes obligatorios y voluntarios establecidos por las normas vigentes que presento mensualmente son:

CERTIFICACIÓN	IBC	PENSION Y FSP	SALUD	ARL	Mes Cotizado	No. Planilla	Fecha de Pago	
		Aporte Aplicable	Aporte Aplicable	Aporte Aplicable				
1	$ -	$ 344.900	$ 86.300	$ 11.400	ene-22	1103232506	1/02/2022	Mensualmente, presento la copia del pago de la planilla por el pago obligatorio al Sistema de Seguridad Social, en cumplimiento del decreto 1273 de 2018; y los aportes son derivados del ingreso facturado o cobrado mediante la presentación del documento equivalente y en ejecución del contrato referido en la 1a sección de la presente acta.
2	$ -	$ 323.700	$ 81.000	$ 9.600	feb-22	1734478589	3/03/2022	
3	$ -	$ 332.900	$ 172.900	$ 11.000	mar-22	1103729990	5/04/2022	
4	$ -	$ 335.600	$ 84.000	$ 11.100	abr-22	1103928985	4/05/2022	
5	$ -	$ 333.800	$ 83.600	$ 11.000	may-22	1104099923	3/06/2022	
6	$ -	$ 327.500	$ 81.900	$ 10.800	jun-22	1104347511	5/07/2022	
7	$ -	$ 340.200	$ 85.200	$ 11.200	ago-22	1104542290	29/07/2022	
8	$ -	$ -	$ -	$ -				
9	$ -	$ -	$ -	$ -				
10	$ -	$ -	$ -	$ -				
11	$ -	$ -	$ -	$ -				
12	$ -	$ -	$ -	$ -				
ACUMULADO	**-**	**2.338.600,00**	**674.900,00**	**76.100,00**				

MUÑOZ HERMANOS F&N Y COMPAÑÍA S.A.S

C.C. 900.322.133-8

Contratista

Para constancia de lo anterior, el presente informe se firma a los veintidós (22) días del mes de agosto del año 2022.

ESTADO GENERAL DE LAS ACTIVIDADES O PRODUCTOS ENTREGADOS

En mi calidad de Supervisor o Interventor certifico que las actividades anteriormente descritas por el contratista se ejecutaron conforme a lo



NUBIA ESPERANZA JIMÉNEZ CELY,PROCURADORA
250 JUDICIAL I PENAL CHOCONTÁ

C.C. 23913085
Supervisor o Interventor

C.C.
Supervisor o Interventor

Anexos:

Acta de Recibo Parcial

Planilla de pagos Seguridad Social

Entradas de Almacén



MUÑOZ HERMANOS F&N COMPAÑIA S.A.S
NIT. 900.322.133-8
Responsables de IVA
Actividad Económica 6810
Carrera 5 No. 5-73 Chocontá, Cundinamarca
Cel. 3112176871 - 3114819486
E-mail.molinodelparque@gmail.com

Representación Gráfica de la Factura Electrónica de Venta

CUFE : 2cac45f48c22138bc352bfdb6f1c22f0473942a5368a42528ec99f72b62c11a648f53dbc8a3e818bb98035a849d5f313

Razón social:	PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION
Nit / C.C :	NIT : 899,999,119-7
Dirección:	CARRERA 5 N° 15 - 80
Ciudad:	BOGOTA D.C.
Teléfono:	5878750
E-mail:	siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.c

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA No. FN 504

Fecha de generación	02/08/2022 11:16
Fecha vencimiento	07/08/2022

Autorización DIAN 18764032148321 del 01/08/2022 vigencia 12 meses Prefijo FN 501 al 1000

NRO	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	% IVA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	3	ARRENDAMIENTO AGOSTO - LOCAL 306 #$25-01-01-000;017-2022;nejimenez@procuraduria.gov.co#$	1	19	424,000.00	424,000.00

Valor en Letras : QUINIENTOS CUATRO MIL QUINIENTOS SESENTA PESOS CON 00/100 M/CTE

Forma de pago: CREDITO 5 DIAS

MEDIO(S) DE PAGO

CREDITO 504,560.00

0.00

SUBTOTAL	424,000.00
IVA	80,560.00
RETENCION	0.00
TOTAL A PAGAR	504,560.00

Notas:Favor consignar a la cuenta de ahorros No. 54564133186 de Bancolombia a Nombre de Muñoz Hermanos F&N Compañia S.A.S.Esta Factura de venta se asimila en todos sus efectos a un titulo valor de acuerdo con la ley 1231 de julio 17 de 2008 y la ley 1676 de 2013. En caso de mora se acusará el interés autorizado por la ley a la tasa legal vigente Art.884 del C.C. 3. 4. Después de recibido no se aceptan devoluciones.

NOMBRE FIRMA Y SELLO DEL CLIENTE

FIRMA AUTORIZADA

Software desarrollado por Ricardo Rodriguez Rodriguez Nit 79.117.182-3 Proveedor Tecnológico Factura1 S.A.S NIT. 900.875.062-6

Chocontá, Agosto 1 de 2.022

CERTIFICACIÓN

***NELSON MARIO MUÑOZ SALCEDO**, identificado con la cédula de ciudadanía No 3'090.086 expedida en Machetá, por medio de la presente me permito **CERTIFICAR,** que la sociedad **MUÑOZ HERMANOS F&N Y COMPAÑÍA S.A.S**; identificada con el NIT. 900322133-8, se encuentra realizando los aportes parafiscales y de seguridad social de sus empleados y en el momento está a **Paz y Salvo** por los conceptos anteriormente mencionados del mes actual y de los últimos seis meses, según reporte suministrado por el operador electrónico SOI para la liquidación y pago de P.I.L.A.*

La presente se expide a solicitud del interesado hoy primero (1°.) de Agosto del año dos mil veintidós (2022).

Cordialmente;

NELSON MARIO MUÑOZ SALCEDO
Representante Legal
CC. 3.090.086 de Machetá (Cund) Celular: 3114819486
Teléfono Fijo: 8562540
Correo electrónico: molinodelparque@gmail.com
Dirección del oferente: Cra 5ª N° 5 - 73
Cra.

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Banco de Bogotá

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	900322133
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			MUNOZ HERMANOS FN Y CIA SAS
CIUDAD/MUNICIPIO:	CHOCONTA	DEPARTAMENTO:	CUNDINAMARCA
DIRECCIÓN:	CRA 5 N° 5 - 73	TELÉFONO:	8562540
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades inmobiliarias realizadas con bienes p
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):	SI		

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**1104542290**			TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES julio	AÑO	2022	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES agosto	AÑO	2022
DÍAS DE MORA:	0						
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2022/07/29			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	997469		

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	1	$ 168.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 168.500	$ 0	$ 168.500
25-14	25-14 COLPENSIONES	1	$ 171.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 171.700	$ 0	$ 171.700
SUBTOTALES:										**$ 340.200**	**$ 0**	**$ 340.200**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 43.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 43.000	$ 0	$ 0	$ 43.000
EPSC22	EPSC22-CONVIDA	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 42.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 42.200	$ 0	$ 0	$ 42.200
SUBTOTALES:													**$ 85.200**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 85.200**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	2		$ 0	$ 0		$ 0	$ 11.200	$ 11.200	$ 0	$ 0	$ 11.200
SUBTOTALES:									**$ 11.200**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 11.200**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF22	CCF22-COLSUBSIDIO	2	$ 85.200	$ 0	$ 85.200
SUBTOTALES:			**$ 85.200**	**$ 0**	**$ 85.200**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES															SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES						
																									PENSIÓN								SALUD						ARP												
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP		APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
																														SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO																		