MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
BANCO DE PROYECTOS DE INVERSIÓN
FICHA DE ESTADISTICAS BASICAS DE INVERSIÓN (EBI)
VIGENCIA
2023

1. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

DEF. PROYECTO (ID): BP-26003426
NOMBRE DE PROYECTO: Fortalecimiento de la Información Catastral del Distrito de Santiago de Cali
SOCIEDAD: MCAL
PERFÍL PROYECTO: 22 - Gobierno, Planeación y Des. Inst
ÁREA FUNCIONAL: 54020040006 - Predios actualizados por
CENTRO GESTOR: 4131 - D. Adtivo de Hacienda Mun
CENTRO DE COSTO: -
PROPONENTE: DEPARTAMENTO ADMINISRATIVO DE HACIENDA DISTRITAL
PERSONA RESPONSABLE: SANTIAGO HUNG DUQUE
DIRECCIÓN: CAM TORRE ALCALDIA PISO 6
MUNICIPIO: Municipio de Cali
TELEFONO: 6689307

2. ORGANISMO QUE PRESENTA EL PROYECTO AL BANCO

RESPONSABLE: SANTIAGO HUNG DUQUE
ORGANISMO: 4131 - DPTO ADMIN HACIENDA MUNICIPAL
CARGO: DIRECTOR DAHM
CORREO ELECTRÓNICO: SANTIAGO.DUQUE@CALI.GOV.CO
TELÉFONO: 3243232

3. PLAN DE DESARROLLO

PROGRAMA MUNICIPAL:

P.D 2020 - 2023 Cali Unida por la vida->P.D 2020 - 2023 Cali Unida por la vida->DIM 4: Cali, Gobierno Incluyente->Línea 4.2: Gobierno Inteligente->Prog 4.2.4: Gestión Financiera Eficiente->Predios actualizados por Conservación Catastral

4. PROBLEMA CENTRAL

Debilidad en la generación, integración y disposición de la información geográfica y catastral del Municipio de Cali.

5. UBICACIÓN GEOGRÁFICA

REGIÓN	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CANTIDAD
Occidente	Valle del Cauca	Municipio de Cali	2.420.114

6. OBJETIVO GENERAL Y DESCRIPCIÓN

Fortalecer la capacidad de generación, integración y disposición de la información geográfica y catastral.

En la actualidad el Catastro se ha concebido principalmente para la gestión fiscal, dejando de lado sus otras aplicaciones, en cons cuencia el Catastro actual no cuenta con un enfoque Multipropósito y presenta notables deficiencias en algunos de sus aspec tos estructurales. Lo anterior conlleva a que no se encuentre 100% actualizado

e integrado y articulado con otras entidades y depen encias del Municipio, esto implica debilidad en la confiabilidad de la información que entrega, dado que no refleja de mane ra precisa las condiciones económicas y físicas de los predios, la información cartográfica se encuentra desactualizada, así como l s fichas catastrales refleja inconsistencias con el registro jurídico de la propiedad.Por lo anterior se hace necesario fortalecer la capacidad de capturar, integrar y disponer de la información catastral a través de una política que oriente a la imp ementación y sostenimiento de un Catastro Multipropósito que permita brindar información clara, eficiente y oportuna para l a toma de decisiones de políticas públicas.

7. ASOCIACIÓN DE PRODUCTOS A METAS (PRODUCTOS Y COMPONENTES)

OBJETIVOS ESPECIFICOS	PRODUCTO	INDICADOR DE PRODUCTO	CANTIDAD DE PROD, POR VIGENCIA	META
Actualizar la información física, jurídica y económica de los predios de la ciudad a solicitud de parte o de oficio.	Servicio de información catastral actualizado	Sistema de Información catastral actualizado	86.000	86.000
Mantener actualizada la información Cartografica conforme los cambios experimentados en el componente fisico.	Información cartográfica actualizada	Área con información cartográfica actualizada	1	1

8. ACTIVIDADES

ELEMENTO PEP	DESCRIPCIÓN DE ELEM. PEP	POSPRE	NOMBRE DE POSPRE	FONDO	NOMBRE DE FONDO	VALOR
BP-26003426/ 1/01/01/14	Realizar la actualización de la información Catastral correspondientes a los cambios de propietario o poseedor y rectificación de la información catastral en la base de datos catastral.	2-320202008	ServPresEmpSer vProd	121000	Icld	271.468.120
BP-26003426/ 1/01/01/29	Realizar la actualización de la información Catastral correspondientes a los cambios de propietario o poseedor y rectificación de la información catastral en la base de datos catastral.	2-320202008	ServPresEmpSer vProd	13300000	R.B ICLD	0
	Realizar la actualización de la información Catastral					

ELEMENTO PEP	DESCRIPCIÓN DE ELEM. PEP	POSPRE	NOMBRE DE POSPRE	FONDO	NOMBRE DE FONDO	VALOR
BP-26003426/1/01/01/30	correspondientes a los cambios por agregación o segregación, incorporación de predios omitidos, rectificaciones y certificación de cabida y linderos en la base de datos catastral.	2-320202008	ServPresEmpServProd	13300000	R.B ICLD	0
BP-26003426/1/01/01/15	Realizar la actualización de la información Catastral correspondientes a los cambios por agregación o segregación, incorporación de predios omitidos, rectificaciones y certificación de cabida y linderos en la base de datos catastral.	2-320202008	ServPresEmpServProd	121000	Icld	607.712.840
BP-26003426/1/01/01/16	Realizar la actualización de la información Catastral correspondientes a los cambios por agregación o segregación, rectificaciones e incorporación de la Propiedad Horizontal en la base de datos catastral.	2-320202008	ServPresEmpServProd	121000	Icld	159.923.260
BP-26003426/1/01/01/17	Realizar la actualización de la información Catastral correspondientes a la renovación total o parcial del aspecto económico.	2-320202008	ServPresEmpServProd	121000	Icld	178.861.029
BP-26003426/1/01/01/31	Realizar la actualización de la información Catastral correspondientes a la renovación total o	2-320202008	ServPresEmpServProd	13300000	R.B ICLD	0

ELEMENTO PEP	DESCRIPCIÓN DE ELEM. PEP	POSPRE	NOMBRE DE POSPRE	FONDO	NOMBRE DE FONDO	VALOR
	parcial del aspecto económico.					
BP-26003426/1/01/01/18	Realizar el seguimiento al proceso de respuestas a las solicitudes y atención de los usuarios.	2-320202008	ServPresEmpServProd	121000	Icld	141.054.200
BP-26003426/1/01/01/32	Realizar el seguimiento al proceso de respuestas a las solicitudes y atención de los usuarios.	2-320202008	ServPresEmpServProd	13300000	R.B ICLD	0
BP-26003426/1/01/01/19	Realizar la via administrativa y comunicación de los actos administrativos generados.	2-320202008	ServPresEmpServProd	121000	Icld	129.464.160
BP-26003426/1/01/01/33	Realizar la via administrativa y comunicación de los actos administrativos generados.	2-320202008	ServPresEmpServProd	13300000	R.B ICLD	0
BP-26003426/1/01/01/20	Realizar la gestión documental conforme la normatividad vigente de los documentos producidos.	2-320202008	ServPresEmpServProd	121000	Icld	213.028.200
BP-26003426/1/01/01/21	Realizar la actualización de la información física levantada en campo de acuerdo a la dinámica urbana de la ciudad a través del Reconocimiento Predial.	2-320202008	ServPresEmpServProd	121000	Icld	272.966.960
BP-26003426/1/01/01/34	Realizar la gestión documental conforme la normatividad vigente de los documentos producidos.	2-320202008	ServPresEmpServProd	13300000	R.B ICLD	0
	Realizar la actualización de la información física					

ELEMENTO PEP	DESCRIPCIÓN DE ELEM. PEP	POSPRE	NOMBRE DE POSPRE	FONDO	NOMBRE DE FONDO	VALOR
BP-26003426/1/01/01/38	levantada en campo de acuerdo a la dinámica urbana de la ciudad a través del Reconocimiento Predial.	2-320202008	ServPresEmpServProd	13300000	R.B ICLD	0
BP-26003426/1/01/01/22	Mantener actualizada la información de la base de datos catastral	2-320202008	ServPresEmpServProd	121000	Icld	496.505.106
BP-26003426/1/01/01/23	Realizar seguimiento al estado de los predios en la base de datos catastral.	2-320202008	ServPresEmpServProd	121000	Icld	54.549.720
BP-26003426/1/01/01/35	Mantener actualizada la información de la base de datos catastral	2-320202008	ServPresEmpServProd	13300000	R.B ICLD	0
BP-26003426/1/01/01/24	Realizar la elaboración de las directrices jurídicas para la aplicación de las normas y técnicas catastrales.	2-320202008	ServPresEmpServProd	121000	Icld	225.805.440
BP-26003426/1/01/01/36	Realizar seguimiento al estado de los predios en la base de datos catastral.	2-320202008	ServPresEmpServProd	13300000	R.B ICLD	0
BP-26003426/1/01/01/25	Realizar el seguimiento a los actos administrativos producto de las mutaciones catastrales emitidos.	2-320202008	ServPresEmpServProd	121000	Icld	132.958.980
BP-26003426/1/01/01/26	Realizar la elaboración de los documentos jurídicos conforme a los actos administrativos producidos.	2-320202008	ServPresEmpServProd	121000	Icld	94.980.240
BP-26003426/1/01/01/37	Realizar la elaboración de los documentos jurídicos conforme a los actos administrativos producidos.	2-320202008	ServPresEmpServProd	13300000	R.B ICLD	0

ELEMENTO PEP	DESCRIPCIÓN DE ELEM. PEP	POSPRE	NOMBRE DE POSPRE	FONDO	NOMBRE DE FONDO	VALOR
BP-26003426/1/01/01/27	Comunicar a través del servicio de mensajeria expresa los actos administrativos y las comunicaciones oficiales generados por el proceso de Gestión Catastral.	2-320202009	ServComuniSociaPerso	121000	Icld	0
BP-26003426/1/01/01/28	Realizar las visitas a terreno para el desarrollo de las actividades de reconocimiento predial.	2-320202006	SerAloCoBeTraEleGAgu	121000	Icld	0
BP-26003426/1/02/01/03	Realizar producción o actualización de la cartografia basica del Distrito en el marco de los lineamientos técnicos dispuestos para el cumplimiento de estandares.	2-320202008	ServPresEmpServProd	121000	Icld	290.594.654
BP-26003426/1/02/01/04	Disponer de la información cartografica requerida por los diferentes usuarios	2-320202008	ServPresEmpServProd	121000	Icld	85.555.780
BP-26003426/1/02/01/05	Disponer de la información cartografica requerida por los diferentes usuarios	2-320202008	ServPresEmpServProd	13300000	R.B ICLD	0
TOTAL						3.355.428.689

9. POBLACIÓN BENEFICIADA CON EL PROYECTO

UBICACIÓN	TIPO DE POBLACIÓN	CANTIDAD
Municipio de Cali	Población Afectada	2.420.114
Municipio de Cali	Población Beneficiada	2.420.114
Municipio de Cali	0 a 14 años	560.532
Municipio de Cali	15 a 19 años	189.048

UBICACIÓN	TIPO DE POBLACIÓN	CANTIDAD
Municipio de Cali	20 a 59 años	1.123.969
Municipio de Cali	Mayor de 60 años	201.831
Municipio de Cali	Población Afrocolombiana	632.075
Municipio de Cali	Población Raizal	0
Municipio de Cali	Pueblo Rom	824
Municipio de Cali	Población Mestiza	0
Municipio de Cali	Población Palenquera	0
Municipio de Cali	Masculino	1.568.390
Municipio de Cali	Femenino	1.263.275
Municipio de Cali	Desplazados	133.571
Municipio de Cali	Discapacitados	154.490
Municipio de Cali	Víctimas	0
Municipio de Cali	Población Indígena	12.101

10. INDICADOR OBJETIVO GENERAL

INDICADOR. OBJETIVO GENERAL	UNIDAD	META
Predios Actualizados por Conservación Catastral	Número	344.000

11. VIABILIDAD ORGANISMOS

Concepto de viabilidad de los Organismos	SI [X] NO [ ]
FECHA: 31/07/2020	
HORA: 19:47:13	
NOMBRE: Olga Lucia Valencia Medina	

12. CONTROL POSTERIOR DE VIABILIDAD DAPM

Concepto de Control Posterior de Viabilidad DAPM			SI	X	NO
FECHA:	16/09/2020				
HORA:	23:44:07				
NOMBRE:	Roy Alejandro Barreras Cortes				