La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230116456170430580 **Nro Matrícula: 001-1260595**

Impreso el 16 de Enero de 2023 a las 08:27:42 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 001 - MEDELLIN SUR DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: MEDELLIN VEREDA: MEDELLIN
FECHA APERTURA: 24-11-2016 RADICACIÓN: 2016-89437 CON: ESCRITURA DE: 17-11-2016
CODIGO CATASTRAL: **AAB0066HFSC**COD CATASTRAL ANT: 050010103100700170041901180001
NUPRE:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

PISO DIECIOCHO OFICINA 1801 II ETAPA CON AREA DE 319.44 M2 AREA PRIV. / 333.33 M2 AREA CONSTR. CON COEFICIENTE DE 2.038% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.12934 DE FECHA 14-09-2016 EN NOTARIA QUINCE DE MEDELLIN (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012) SEGUN ESCRITURA 12934 DEL 14-09-2016 NOTARIA 15 DE MEDELLIN,ESTA OFICINA TIENE DERECHO A USAR EN FORMA EXCLUSIVA LA TERRAZA ANEXA A ELLA POR EL COSTADO SUR,CON UN AREA DE 187.18 M2

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

ADQUIRIO ALIANZA FIDUCIARIA S.A. FIDEICOMISO GRAN PLAZA EL INMUEBLE OBJETO DE REFORMA AL REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL ADICION DE LA II ETAPA ASI:ADQUIRIO POR ESCRITURA 4191 DEL 02-08-2010 NOTARIA 25 DE MEDELLIN TRANSFERENCIA DE DOMINIO A TITULO DE BENEFICIO EN FIDUCIA MERCANTIL, DE: GENERACION D W S.A. , A : ALIANZA FIDUCIARIA S.A. - FIDEICOMISO LOTE GRAN PLAZA , REGISTRADA EL DIA 17-08-2010 EN LA MATRICULA 001-1051606.--ADQUIRIO:LA SOCIEDAD GENERACION D W S.A. LOS SIETE PREDIOS OBJETO DE ENGLOBE ASI:UN LOTE:POR ESCRITURA 4153 DEL 08-11-2005 NOTARIA 3 DE MEDELLIN COMPRAVENTA, DE: GONZALEZ LONDO/O JAIME JESUS, GONZALEZ LONDO/O MARIA TERESA CAROLINA (CAROLA), INMOBILIARIA J. Y L S.A. , GONZALEZ LONDO/O FRANCISCO IGNACIO, INVERSIONES GONZALEZ HERMANOS Y CIA. LIMITADA , A : GENERACION D W S.A. , REGISTRADA EN LA MATRICULA 6877.EL 29-12-05.POR SENTENCIA SN DEL 20-10-1939 JUZGADO 1.C.CTO. DE MEDELLIN ADJUDICACION POR SUCESION, DE: LONDO/O DE GONZALEZ CAROLINA, A : GONZALEZ L. JOSE LUIS, GONZALEZ L. JUAN CRISOSTOMO, GONZALEZ L. ROSA ELENA, GONZALEZ L. FRANCISCO IGNACIO, GONZALEZ L. JAIME, GONZALEZ L. RICARDO, GONZALEZ L. LUCIA, GONZALEZ L. PEDRO LUIS, GONZALEZ L. PABLO, GONZALEZ L. MARIA TERESA, GONZALEZ L. ALBERTO, GONZALEZ L. MARGARITA, REGISTRADA EN LA MATRICULA 6877.EL 09-11-1939.POR ESCRITURA 1532 DEL 20-04-1949 NOTARIA 3 DE MEDELLIN COMPRAVENTA DERECHO DE: GONZALEZ L. JUAN CRISOSTOMO, GONZALEZ R. PEDRO LUIS, REGISTRADA EN LA MATRICULA 6877.EL 09-05-1949.POR ESCRITURA 3263 DEL 11-04-1950 NOTARIA 4 DE MEDELLIN COMPRAVENTA DERECHOS DE: GONZALEZ L. RICARDO, GONZALEZ L. DE KELLERHOFF ROSA ELENA, A : GONZALEZ R. PEDRO LUIS, REGISTRADA EN LA MATRICULA 6877.EL 27-04-1950.POR ESCRITURA 2452 DEL 24-03-1952 NOTARIA 4 DE MEDELLIN COMPRAVENTA DERECHOS DE: GONZALEZ L. IGNACIO, GONZALEZ L. JAIME, A : GONZALEZ R. PEDRO LUIS, REGISTRADA EN LA MATRICULA 6877.EL04-04-1952.POR ESCRITURA 5798 DEL 18-07-1953 NOTARIA 4 DE MEDELLIN COMPRAVENTA DERECHOS DE: GONZALEZ DE PENAGOS LUCIA, A : GONZALEZ R. PEDRO LUIS, REGISTRADA EN LA MATRICULA 6877.EL 31-07-1953.POR SENTENCIA SN DEL 04-09-1954 JUZGADO 6.C.CTO. DE MEDELLIN ADJUDICACION POR SUCESION MITAD, DE: GONZALEZ R. PEDRO LUIS, A : GONZALEZ LONDO/O CAROLA, GONZALEZ LONDO/O MARGARITA, GONZALEZ L. JAIME, GONZALEZ L. IGNACIO, GONZALEZ L. RICARDO, REGISTRADA EN LA MATRICULA 6877.EL 12-12-1954. POR ESCRITURA 1034 DEL 05-12-1955 NOTARIA 5 DE MEDELLIN DONACION GRATUITA DERECHO DE: GONZALEZ LONDO/O JOSE LUIS, A : GONZALEZ LONDO/O JAIME, REGISTRADA EN LA MATRICULA 6877.EL 28-12-1955.POR ESCRITURA 2749 DEL 03-06-1969 NOTARIA 3 DE MEDELLIN COMPRAVENTA DERECHO DE: GONZALEZ LONDO/O PEDRO, A : GONZALEZ LONDO/O RICARDO, REGISTRADA EN LA MATRICULA 6877.EL 19-06-1969.POR ESCRITURA 4774 DEL 18-09-1969 NOTARIA 3 DE MEDELLIN COMPRAVENTA DERECHO DE: GONZALEZ LONDO/O PABLO, A : GONZALEZ LONDO/O IGNACIO, REGISTRADA EN LA MATRICULA 6877.EL 09-10-1969.POR ESCRITURA 7555 DEL 27-12-1974 NOTARIA 3 DE MEDELLIN COMPRAVENTA DERECHOS, DE: GONZALEZ LONDO/O RICARDO, A : INVERSIONES GONZALEZ HERMANOS & CIA LIMITADA , REGISTRADA EN LA MATRICULA 6877.EL 30-12-1974.POR SENTENCIA SN DEL 09-10-1986 JUZ.10.C.CTO. DE MEDELLIN ADJUDICACION POR SUCESION DERECHO, DE: GONZALEZ L. ALBERTO, A : GONZALEZ DE BEDOUT LUZ MARIA, GONZALEZ DE BEDOUT JUAN MARTIN, REGISTRADA EN

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

LA MATRICULA 6877.EL 20-11-1986.POR SENTENCIA SN DEL 01-02-1994 JUZ 8.FLIA DE MEDELLIN ADJUDICACION POR SUCESION DERECHO, DE: GONZALEZ LONDO/O MARGARITA, A : GONZALEZ LONDO/O MARIA TERESA CAROLINA, REGISTRADA EN LA MATRICULA 6877.EL 01-03-1994.POR ESCRITURA 2935 DEL 26-06-2001 NOTARIA 1. DE MEDELLIN APORTE. MODO DE ADQUIRIR, DE: GONZALEZ DE BEDOUT LUZ MARIA, GONZALEZ DE BEDOUT JUAN MARTIN, A : INMOBILIARIA J. Y L. S.A. , REGISTRADA EN LA MATRICULA 6877.EL 29-08-2001.OTRO LOTE:POR ESCRITURA 5158 DEL 22-08-2006 NOTARIA 29 DE MEDELLIN COMPRAVENTA DE: SIERRA JIMENEZ HUGO DE JESUS, SIERRA JIMENEZ ALVARO DE JESUS, SIERRA JIMENEZ SILVIA DEL SOCORRO, SIERRA JIMENEZ GLORIA PATRICIA, SIERRA JIMENEZ CLARA MARIA, SIERRA JIMENEZ MARIA OLGA DEL SOCORRO, SIERRA DE ALARCON LUZ STELLA DEL CARMEN, SIERRA JIMENEZ SONIA DEL CARMEN, SIERRA JIMENEZ ELKIN DE JESUS, A : GENERACION D W S.A. , REGISTRADA EN LA MATRICULA 8459.EL 25-08-2006.POR ESCRITURA 2773 DEL 10-10-1979 NOTARIA 11. DE MEDELLIN DONACION NUDA PROPIEDAD, DE: SIERRA VELASQUEZ, LIBARDO ALFONSO, A : SIERRA JIMENEZ, HUGO DE JESUS, SIERRA JIMENEZ, SILVIA DEL SOCORRO, SIERRA JIMENEZ, ALVARO DE JESUS, SIERRA JIMENEZ, OLGA DEL CARMEN, SIERRA JIMENEZ, LUZ STELLA, SIERRA JIMENEZ, CLARA MARIA, SIERRA JIMENEZ, GLORIA PATRICIA, SIERRA JIMENEZ, ELKIN DE JESUS, SIERRA JIMENEZ, SONIA DEL CARMEN, REGISTRADA EN LA MATRICULA 8459.EL 01-02-1980.POR ESCRITURA 5158 DEL 22-08-2006 NOTARIA 29 DE MEDELLIN CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES RESERVA DE USUFRUCTO DE: SIERRA VELASQUEZ LIBARDO ALFONSO, A : SIERRA JIMENEZ HUGO DE JESUS, SIERRA JIMENEZ ALVARO DE JESUS, SIERRA JIMENEZ SILVIA DEL SOCORRO, SIERRA JIMENEZ GLORIA PATRICIA, SIERRA JIMENEZ MARIA OLGA DEL SOCORRO, SIERRA JIMENEZ LUZ STELLA DEL CARMEN, SIERRA JIMENEZ CLARA MARIA, SIERRA JIMENEZ SONIA DEL CARMEN, SIERRA JIMENEZ ELKIN DE JESUS, REGISTRADA EN LA MATRICULA 8459.EL 25-08-2006. CUATRO LOTES:POR ESCRITURA 2207 DEL 29-04-2005 NOTARIA 29 DE MEDELLIN APORTE A SOCIEDAD, DE: HOYOS GOMEZ JHON DARIO, HOYOS GOMEZ WILSON AUGUSTO, HOYOS GOMEZ DUBIAN ORMEL, A : GENERACION D W S.A. , REGISTRADA EN LA MATRICULAS MATRICULAS 167818./484323/544517/111694.- DOS LOTES:POR ESCRITURA 2841 DEL 31-07-1997 NOTARIA 29 DE MEDELLIN COMPRAVENTA, DE: GOMEZ ARISTIZABAL, VICTOR ALONSO, A : HOYOS GOMEZ JHON DARIO, HOYOS GOMEZ DUBIAN ORMEL, HOYOS GOMEZ WILSON AUGUSTO, REGISTRADA EN LA MATRICULAS 167818/484323.EL 11-09-1997.UN LOTE :POR ESCRITURA 6672 DEL 13-12-1993 NOTARIA 11 DE MEDELLIN COMPRAVENTA, DE: MARTINEZ MARTINEZ JOSE JESUS, A : GOMEZ ARISTIZABAL VICTOR ALONSO, REGISTRADA EN LA MATRICULA 167818.EL 20-12-1993.POR ESCRITURA 68 DEL 15-01-1988 NOTARIA 11 DE MEDELLIN COMPRAVENTA, DE: MOLINA DE RAMIREZ FABIOLA, A : MARTINEZ MARTINEZ JOSE JESUS, REGISTRADA EN LA MATRICULA 167818.EL 03-02-1988.OTRO LOTE:POR ESCRITURA 119 DEL 20-01-1994 NOTARIA 16 DE MEDELLIN COMPRAVENTA, DE: MU/OZ BEDOYA JUAN ANGEL, A : GOMEZ ARISTIZABAL VICTOR ALONSO, REGISTRADA EN LA MATRICULA 484323.EL 02-02-1994.POR ESCRITURA 1547 DEL 25-08-1988 NOTARIA 9 DE MEDELLIN COMPRAVENTA, DE: BUSTAMANTE SARRAZOLA CARLOS, A : MU/OZ BEDOYA JUAN ANGEL, REGISTRADA EN LA MATRICULA 484323.EL 07-09-1988OTRO LOTE: POR ESCRITURA 2483 DEL 20-05-1998 NOTARIA 29 DE MEDELLIN,REGISTRADA EL 25-08-1998 COMPRAVENTA DE NORBERTO DE JESUS LAVERDE VELEZ Y GABRIELA ROSA ESCOBAR DE LAVERDE A: WILSON AUGUSTO,DUBIAN ORMEL Y JHON DARIO HOYOS GOMEZ,EN LA MATRICULA 001-544517.POR SENTENCIA 0 DEL 09-10-1991 JUZGADO 2. DE FAMILIA DE MEDELLIN ADJUDICACION POR SUCESION DE: LAVERDE VELEZ JOSE ANTONIO, A : ESCOBAR BETANCUR GABRIELA ROSA, REGISTRADA EN LA MATRICULA 544517.EL 12-11-1991.POR ESCRITURA 1859 DEL 20-06-1962 NOTARIA 6. DE MEDELLIN COMPRAVENTA DE: MEJIA VDA DE RESTREPO JULIA, A : LAVERDE VELEZ JOSE ANTONIO, LAVERDE VELEZ NORBERTO DE JESUS, REGISTRADA EN LA MATRICULA 544517.EL 04-07-1962.OTRO LOTE: POR ESCRITURA 2518 DEL 21-05-1998 NOTARIA 29 DE MEDELLIN

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

COMPRAVENTA, DE: AGUDELO CHAVES LTDA. , A : HOYOS GOMEZ JHON DARIO, HOYOS GOMEZ WILSON AUGUSTO, HOYOS GOMEZ DUBIAN ORMEL, REGISTRADA EN LA MATRICULA 111694.EL 25-08-1998.POR ESCRITURA 2518 DEL 21-05-1998 NOTARIA 29 DE MEDELLIN ACLARACION DE: AGUDELO CHAVES LTDA. , A : HOYOS GOMEZ JHON DARIO, HOYOS GOMEZ WILSON AUGUSTO, HOYOS GOMEZ DUBIAN ORMEL, REGISTRADA EN LA MATRICULA 111694.EL 25-08-1998.POR ESCRITURA 4328 DEL 03-09-1975 NOTARIA 5. DE MEDELLIN COMPRAVENTA, DE: AGUDELO PALACIO PEDRO FIDEL, A : AGUDELO CHAVES LTDA. , REGISTRADA EN LA MATRICULA 111694.EL 03-10-1975.OTRO LOTE:POR ESCRITURA 779 DEL 06-05-2005 NOTARIA 25 DE MEDELLIN COMPRAVENTA, DE: MEJIA RESTREPO ALBERTO JAVIER, MESA ISACSSON JAN ERIK, MESA ISACSSON CHRISTIAN, MESA DE MEJIA MARIA DEL CARMEN LUZ, MESA ISACSSON INGRID, A : GENERACION D W S.A. , REGISTRADA EN LA MATRICULA 47742.EL 05-07-2005.POR SENTENCIA SN DEL 07-12-1961 JUZGADO 1 CIVIL DEL CTO. DE DE MEDELLIN ADJUDICACION POR SUCESION DE: JARAMILLO DE MESA ANA, A : MESA JARAMILLO ANTONIO, MESA DE ARANGO CECILIA, MESA DE MEJIA LUZ, REGISTRADA EN LA MATRICULA 47742.EL 17-01-1962.POR SENTENCIA SN DEL 18-09-1973 JUZGADO 12 CIVIL DEL CTO. DE MEDELLIN ADJUDICACION POR SUCESION DERECHOS 1/3, DE: MESA JARAMILLO ANTONIO, A : MESA ISACSSON CRISTIAN, MESA SACSSON JANERIK, MESA ISACSSON INGRID, REGISTRADA EN LA MATRICULA 47742.EL 23-11-1973.POR ESCRITURA 5073 DEL 28-08-1974 NOTARIA 5. DE MEDELLIN COMPRAVENTA DERECHO PARTE CONDICIONA FORMA DE PAGO., DE: MESA DE ARANGO CECILIA, A : MESA DE MEJIA LUZ, ISACCSON VDA DE MESA MADELEINE, MESA ISACSON JAN ERICK, MESA ISACSON CRISTIAN, MESA ISACSON INGRID, REGISTRADA EN LA MATRICULA 47742.EL 26-09-1974.POR ESCRITURA 2240 DEL 10-11-1978 NOTARIA 12. DE MEDELLIN APORTE CONSTITUCION EN SOCIEDAD MITAD (50%), DE: ISACSSON DE MESA MADELEINE, MESA ISACSSON INGRID MARIE A., MESA ISACSSON JAN ERIK, MESA ISACSSON CHRISTIAN, A : MESA ISACSON Y CIA LTDA HACIENDA PATIO FLORIDO , REGISTRADA EN LA MATRICULA 47742.06-02-1979.POR ESCRITURA 6452 DEL 26-12-1978 NOTARIA 5. DE MEDELLIN CONSTITUCION DE SOCIEDAD APORTE SOBRE MITAD, DE: MESA DE MEJIA LUZ, A : MEJIA MESA & CIA LTDA FINCA SANTA ANA , REGISTRADA EN LA MATRICULA 47742.EL 06-03-1979.POR ESCRITURA 3071 DEL 11-12-1987 NOTARIA 14. DE MEDELLIN COMPRAVENTA MITAD 50%, DE: MESA ISACSSON Y CIA LTDA HACIENDA PATIO FLORIDO , A : MESA ISACSSON JAN, MESA ISACSSON CHRISTIAN, MESA ISACSSON INGRID, REGISTRADA EN LA MATRICULA 47742.EL 07-03-1988.POR ESCRITURA 3853 DEL 14-08-1997 NOTARIA 1 DE MEDELLIN ADJUDICACION, DE: MEJIA MESA Y CIA LTDA FINCA SANTA ANA EN LIQUIDACION. , A : MEJIA RESTREPO ALBERTO JAVIER, MESA DE MEJIA MARIA DEL CARMEN LUZ, REGISTRADA EN LA MATRICULA 47742.EL 08-09-1997. P A R A G R A F O : POR ESCRITURA 2632 DEL 20-05-2010 NOTARIA 25 DE MEDELLIN, SE REALIZO ENGLOBE DE: GENERACION D W S.A. , REGISTRADA EL DIA 24-06-2010 EN LAS MATRICULAS 001-6877, 001-8459, 001-167818, 001-111694, 001-47742, 001-484323 Y 001-544517 GENERANDOSE LA MATRICULA 001-1051606 OBJETO DEL PRESENTE ESTUDIO.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

2) CALLE 45 # 53 - 30 INT. 1801 (DIRECCION CATASTRAL)

1) CALLE 45 53-30 CENTRO COMERCIAL GRAN PLAZA P.H. PISO DIECIOCHO OFICINA 1801 II ETAPA

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

001 - 1095398

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230116456170430580 **Nro Matrícula: 001-1260595**

Impreso el 16 de Enero de 2023 a las 08:27:42 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 30-01-2012 Radicación: 2012-5539

Doc: ESCRITURA 7430 del 28-12-2011 NOTARIA 25 de MEDELLIN VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. FIDEICOMISO GRAN PLAZA X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 30-01-2012 Radicación: 2012-5594

Doc: ESCRITURA 208 del 30-01-2012 NOTARIA 25 de MEDELLIN VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION A LA ESCRITURA 7430 ANOTACION 1, EN CUANTO AL ARTICULO 32 TABLA DE COEFICIENTES.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. FIDEICOMISO GRAN PLAZA X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 24-12-2015 Radicación: 2015-98181

Doc: ESCRITURA 4421 del 27-08-2015 NOTARIA VEINTICINCO de MEDELLIN VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL (EN CUANTO A QUE LOS LOCALES 1187,1189 Y 1191 SE CIERRAN Y PASAN A FORMAR DOS NUEVAS UNIDADES SE ACTUALIZA EL COEFICIENTE DE COPROPIEDAD)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALIANZA FIDUCIARIA S.A FIDEICOMISO GRAN PLAZA NIT:830.053.812-2

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 17-11-2016 Radicación: 2016-89437

Doc: ESCRITURA 12934 del 14-09-2016 NOTARIA QUINCE de MEDELLIN VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: ADICION REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0347 ADICION REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL EN CUANTO A QUE SE CREA ESTA NUEVA UNIDAD.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. FIDEICOMISO GRAN PLAZA. X NIT. 830.053.812-2

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 17-11-2016 Radicación: 2016-89445

Doc: ESCRITURA 16044 del 08-11-2016 NOTARIA QUINCE de MEDELLIN VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION ESCRITURA 12.934 DEL 14-09-2016 NOT.15 DE MEDELLIN,EN CUANTO A CITAR MATRICULAS CORRECTAS Y COMPLETAS,DENOMINACION CORRECTA DE LOS C.UTILES II ETAPA Y COEFICIENTES DE COPROPIEDAD.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. FIDEICOMISO GRAN PLAZA X NIT. 830.053.812-2

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230116456170430580 **Nro Matrícula: 001-1260595**

Impreso el 16 de Enero de 2023 a las 08:27:42 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2018-5229 Fecha: 13-10-2018
SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O NUMERO CATASTRAL, CON LOS SUMINISTRADOS POR CATASTRO MUNICIPAL, RESOLUCION 201850020949 DE 06 DE MARZO DE 2018 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: Fecha: 11-06-2022
SE INCLUYE/ACTUALIZA CHIP/FICHA CATASTRAL, CON LOS SUMINISTRADOS POR CATASTRO MUNICIPAL MEDELLIN, RES. 202250071893-26/05/2022 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2023-11414 **FECHA: 16-01-2023**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: NUBIA ALICIA VELEZ BEDOYA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública