Señores:
Fondo Financiero de Proyectos de Desarrollo – FONADE

Contrato de Interventoría No. 2181148
Objeto: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, AMBIENTAL Y SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO "CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO CUBIERTO EN LA VEREDA EL CARMEN DEL MUNICIPIO DE OPORAPA – HUILA"

INTERVENTOR: GEAGOR S.A.S.



Contrato de Obra No. 2181168

Objeto: "CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO CUBIERTO EN LA VEREDA EL CARMEN DEL MUNICIPIO DE OPORAPA – HUILA"
CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO PRUNI EL CARMEN

Contiene:

INFORME MENSUAL No. 2

Del 25 / OCT / 2018 al 14 / NOV / 2018
(Suspensión de obra)

GEAGOR

Carrera 16 No. 96 - 64, Oficina 404 - Edificio Oficenter 96
Teléfono: 7031726 - Celular: 314 345 67 75
E-Mail: geagor@yahoo.es
Bogotá D.C.

CCUO-01

Formato FMI019 – Informe Mensual de Interventoría

GEAGOR

Carrera 16 No. 96 - 64. Oficina 404 - Edificio Oficenter 96
Teléfono: 7031726 - Celular: 314 345 67 75
E-Mail: geagor@yahoo.es
Bogotá D.C.

FONADE	INFORME EJECUTIVO MENSUAL DE INTERVENTORÍA	CÓDIGO:	FMI019
		VERSIÓN:	05B
	GERENCIA DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2017-01-31

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

INFORME No.	2	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL	25 de octubre de 2018	Y EL	14 de noviembre de 2019
OBJETO	CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO CUBIERTO EN LA VEREDA EL CARMEN DEL MUNICIPIO DE OPORAPA – HUILA				
LOCALIZACIÓN	Vereda el Carmen - Oporapa Huila.				

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			CONTRATO PRINCIPAL		
CONTRATO No.:	2181148		CONTRATO No.:	2181168	
CONTRATISTA:	GEAGOR S.A.S		CONTRATISTA:	CONSORCIO PRUNI EL CARMEN	
PLAZO INICIAL:	2 MESES		PLAZO INICIAL:	2 MESES	
FECHA DE INICIACIÓN:	24/09/2018		FECHA DE INICIACIÓN:	24/09/2018	
*FECHA DE SUSPENSIÓN:			*FECHA DE SUSPENSIÓN:		
*FECHA DE REINICIACIÓN:			*FECHA DE REINICIACIÓN:		
FECHA DE TERMINACIÓN:	24/11/2018		FECHA DE TERMINACIÓN:	24/11/2018	
PLAZO ACTUALIZADO:			PLAZO ACTUALIZADO:		
VALOR INICIAL :	$	45.396.120,00	VALOR INICIAL :	$	375.055.930,00
VALOR ADICION(ES):			VALOR ADICION(ES):		
VALOR ACTUALIZADO:	$	45.396.120,00	VALOR ACTUALIZADO:	$	375.055.930,00
VALOR PAGADO:	0		VALOR PAGADO:	0	
VALOR POR PAGAR:		45.396.120,00	VALOR POR PAGAR:		375.055.930,00

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

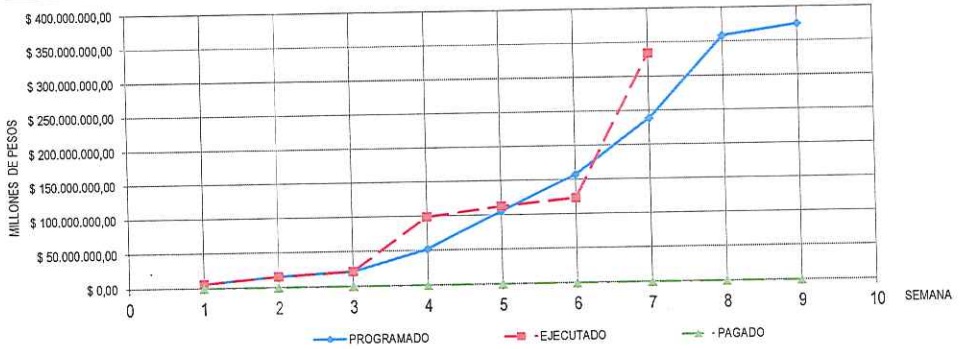
2. ESTADO DE LAS GARANTÍAS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA				CONTRATO DE OBRA			
CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR	CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
CUMPLIMIENTO	24/09/2018	25/07/2019	$ 9.081.708,00	CUMPLIMIENTO	24/09/2018	25/07/2019	$ 112.516.779,00
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	24/09/2018	25/11/2021	$ 2.270.427,00	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	24/09/2018	25/11/2021	$ 18.756.796,50
CALIDAD DEL SERVICIO	26/11/2018	26/11/2021	$ 13.622.562,00	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	5 AÑOS DESDE LA TERMINACIÓN		$ 187.527.965,00
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	16/07/2018	24/11/2018	$ 195.310.500,00	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	16/09/2018	24/11/2018	$ 112.516.779,00
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	16/07/2018	24/11/2018	$ 195.310.500,00	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	16/09/2018	24/11/2018	$ 112.516.779,00
CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTAS	16/07/2018	24/11/2018	$ 195.310.500,00	CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTAS	16/09/2018	24/11/2018	$ 112.516.779,00
RESPOSABILIDAD CIVIL CRUZADA	16/07/2018	24/11/2018	$ 195.310.500,00	BIENES BAJO CUIDADO TENENCIA Y CONTROL	16/09/2018	24/11/2018	$ 112.516.779,00
RESPOSABILIDAD CIVIL PATRONAL	16/07/2018	24/11/2018	$ 195.310.500,00	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	16/09/2018	24/11/2018	$ 112.516.779,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	16/07/2018	24/11/2018	$ 195.310.500,00	GASTOS MÉDICOS	16/09/2018	24/11/2018	$ 112.516.779,00

3. RESUMEN DE PAGOS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			CONTRATO DE OBRA		
CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR	CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR
A LA FECHA NO SE HAN REALIZADO PAGOS			A LA FECHA NO SE HAN REALIZADO PAGOS		

4. CURVA "S"



PROGRAMADO: Valor acumulado conforme a la programación vigente.

EJECUTADO: Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.

PAGADO: Valor acumulado efectivamente pagado al contratista (Recuerdo que el anticipo no es un pago).

20,00,

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

a. Identificación de actividades no previstas y mayores cantidades, por parte de la Interventoria.
En cuanto al balance de mayores y menores cantidades de obra se identifica una sobre excavación no contemplada en el presupuesto contratado ítem 1.4 "EXCAVACIÓN MECÁNICA PARA CAJEO DE TERRENO, PARA GENERAR LA NIVELACIÓN, ALTURA VARIABLE" que contempla 340 m3 inicialmente y queda en 1.913,39 m3, de acuerdo a la memoria de cálculo soportado en el plano topográfico y al terreno entregado por el Municipio. Solo este ítem refleja un costo directo de mayor cantidad de $43.541.995,00, este ítem es el más representativo dentro de las mayores cantidades reflejadas en el formato FMI044 Acta de Mayores y menores cantidades e ítems no previstos, totalizando se encuentra un valor preliminar de mayores cantidades por 107.668.365,00, contra un valor de menores cantidades preliminar de -46.235.293,00, y una valoración de actividades NO PREVISTA (ITEMS NP01, NP02, NP03, NP04, NP05, NP06 Y NP07) por un valor $19.990.803,00 realizando un balance entre los ítems contractuales entre mayores y menores e ítems NO previstos arroja un valor de requerido para el proyecto de $ 81.423.875,00.
b. Estado de elaboración de especificaciones y APU'S por parte de la interventoría y del contratista.
De otro lado se identificaron las actividades no previstas las cuales son:
SISTEMA DE DESAGUE :
NP01 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBO DE AGUAS LLUVIAS DE 4" PVC NO INCLUYE EXCAVACION
SISTEMA DE ILUMINACIÓN:
NP02 - SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 1"
NP03 - CAJAS DE INSPECCIÓN DE 0,80X0,80 DE E=0,10M EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE TAPA CON REFUERZO EN ACERO Y EN ANGULO.
NP04 - SUMINISTRO E INSTALACION POSTES DE CONCRETO 8 ml.
NP05 - CABLE TRENSADO 2 X 2+77,47KCMIL AAACA INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA TENDIDO EN POSTE .
NP06 - SUMINISTRO E INSTALACION CABLE 2No8 CuAWG+1TNo8 CuAWG.
OTROS:
NP07 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASTO EN TALUDES Y ANCLAJE DE LOS MISMOS.
Se calculó la respectiva cantidad de cada uno de los no previstos, se realiza el análisis de la información de APU's, junto a las cotizaciones, los cuales fueron radicados a FONADE bajo radicado 2018-430-060650-2 del 31 de octubre de 2018, de los cuales el pasado 06 de noviembre de 2018 mediante correo electronico la supervisión solicita los respectivos ajustes a los APU's NO PREVISTOS radicados el 31 de octubre de 2018, dando respuesta esta interventoría el 07 de noviembre de 2018 mediante comunicado GEA-OPO-034 radicado 2018-430-061815-2 del 07 de noviembre de 2019 de los cuales a las fecha del presente informe 14 de noviembre de 2018 se toma la decisión de suspender el contrato por los siguientes motivos: "Teniendo en cuenta que durante la ejecución del proyecto se evidenciaron ítems no previstos, los cuales son necesarios costear por parte del Grupo de Planeación Contractual de FONADE, se requiere suspender el contrato de obra e interventoría con el fin de que dicha área realice el costeo de los ítems no previstos del contrato de obra para su inclusión y posterior ejecución. Así mismo una vez realizado el costeo de los ítems no previstos, es necesario realizar un balance de mayores y menores cantidades del contrato de obra con el objetivo de verificar si se requieren recursos adicionales para el cumplimiento del objeto contractual del proyecto y así realizar los trámites ante Prosperidad Social.". En consecuencia, se procede a la suspensión del contrato, por le termino de un (01) mes, desde el 15 de noviembre de 2018 hasta el 15 de diciembre de 2018, con reinicio de obra el 17 de diciembre de 2018, siendo el siguiente día hábil o hasta que se superen los motivos que dieron origen a la presente suspensión.

6. COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA

En cuanto a las acciones de ejecución de obra se verificó que se diera inicio a la fabricación de la estructura metálica que inicio a partir del 22 de octubre como está programado, sin embargo, se solicita dar inicio con la instalación de la misma en el sitio de la obra a mas tardar el 01 de noviembre con el fin de dar cumplimiento al cronograma de obra y evitar retraso en actividades.
Actividades ejecutadas en obra durante el periodo del 24 de octubre al 14 de noviembre de 2018 fueron:
1.1 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO MANUAL : 750 m2
1.2 EXCAVACIÓN MANUAL TIERRA DURA PARA CIMIENTOS INCLUYE RETIRO Y LIMPIEZA TODO FACTOR: 58,15 m3
1.4 EXCAVACIÓN MECÁNICA PARA CAJEO DE TERRENO, PARA GENERAR LA NIVELACIÓN, ALTURA VARIABLE: 1913,39 m3
2.1 ZAPATA EN CONCRETO DE 3000 PSI: 3,74 m3 2.2 CONCRETO CICLOPEO DE 2000 PSI: 4,56 m3
2,2 CONCRETO CICLOPEO DE 2000 PSI: 4,37 m3
3,4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO ESTRUCTURAL SEGÚN DISEÑOS: 15.825,99 kg
4,1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREA METÁLICA PERFIL ESTRUCTURAL PHR C CAL 3. CON ATIESADOR 120X60X20 S/DISEÑO, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA A 3 MANOS. TODO FACTOR.: 550 ml
5,3 CAJAS DE INSPECCIÓN DE 0,80X0,80X0,60 M DE E=0,10M EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE TAPA CON REFUERZO EN ACERO Y EN ANGULO.: 4 undades
Avance en obra (89,24%) VS programado (63,71%), por lo que refleja un adelanto de 25,53%.
Teniendo en cuenta que durante la ejecución del proyecto se evidenciaron ítems no previstos, los cuales son necesarios costear por parte del Grupo de Planeación Contractual de FONADE, se requiere suspender el contrato de obra e interventoría con el fin de que dicha área realice el costeo de los ítems no previstos del contrato de obra para su inclusión y posterior ejecución. Así mismo una vez realizado el costeo de los ítems no previstos, es necesario realizar un balance de mayores y menores cantidades del contrato de obra con el objetivo de verificar si se requieren recursos adicionales para el cumplimiento del objeto contractual del proyecto y así realizar los trámites ante Prosperidad Social.". En consecuencia, se procede a la suspensión del contrato, por le termino de un (01) mes, desde el 15 de noviembre de 2018 hasta el 15 de diciembre de 2018, con reinicio de obra el 17 de diciembre de 2018, siendo el siguiente día hábil o hasta que se superen los motivos que dieron origen a la presente suspensión.

DIRECTORA INTERVENTORIA
ING. LADY AGUIRRE ORTIZ

ACTAS DE INICIO

GEAGOR
Carrera 16 No. 96 - 64. Oficina 404 - Edificio Oficenter 96
Teléfono: 7031726 - Celular: 314 345 67 75
E-Mail: geagor@yahoo.es
Bogotá D.C.

	ACTA DE INICIO	CÓDIGO:	FMI015
FONADE		VERSIÓN:	05B
	GERENCIA DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2017-01-31

CUO.05

CONTRATO No:	2181168
TIPO DE CONTRATO:	OBRA
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO CUBIERTO EN LA VEREDA EL CARMEN DEL MUNICIPIO DE OPORAPA – HUILA
VALOR:	$ 375.055.930
CONTRATISTA:	CONSORCIO PRUNI EL CARMEN
PLAZO:	2 MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del contrato anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

En consecuencia, se procede a la iniciación del contrato el día 24 del mes septiembre del año 2018, el cual debe concluir el día 24 del mes noviembre del año 2018.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	Firma
NOMBRE: Ing. SAMUEL EDUARDO CARRILLO ROJAS CONTRATISTA: CONSORCIO PRUNI EL CARMEN	NOMBRE: Ing. ELBER RAMIRO AGUIRRE ORTIZ INTERVENTOR: GEAGOR S.A.S.

Original: FONADE

Copias: Contratista, Interventoría

Nota:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse aprobada por FONADE
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de FONADE en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato, formato FMI029, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

FONADE Proyectos que transforman vidas	ACTA DE INICIO	CÓDIGO:	FMI015
		VERSIÓN:	05B
	GERENCIA DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2017-01-31

CONTRATO No:	2181148
TIPO DE CONTRATO:	INTERVENTORÍA
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, AMBIENTAL Y SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO "CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO CUBIERTO EN LA VEREDA EL CARMEN DEL MUNICIPIO DE OPORAPA – HUILA
VALOR:	$ 45.396.120
CONTRATISTA:	GEAGOR S.A.S.
PLAZO:	2 MESES

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del contrato anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

En consecuencia, se procede a la iniciación del contrato el día 24 del mes septiembre del año 2018, el cual debe concluir el día 24 del mes noviembre del año 2018.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	Firma
NOMBRE: Ing. ELBER RAMIRO AGUIRRE ORTIZ CONTRATISTA: GEAGOR S.A.S.	NOMBRE: Ing. NATALIA CAROLINA RUIZ GONZÁLEZ SUPERVISORA

Original: FONADE

Copias: Contratista, Interventoría

Nota:

Para la suscripción del acta de inicio será necesario verificar el cumplimiento de los siguientes requisitos:

- El contrato debe encontrarse perfeccionado (verificar en el contrato los requisitos de perfeccionamiento en la cláusula correspondiente).
- La garantía única debe encontrarse aprobada por FONADE
- Previo a la suscripción del acta de inicio de los contratos, recibir en los casos que aplique, para su revisión y aprobación las hojas de vida del equipo de trabajo presentado por el Contratista, diferente al que fue objeto de evaluación por parte de FONADE en desarrollo del proceso de selección. Para el efecto deberá revisar la formación académica y las certificaciones de experiencia general y específica de conformidad con los criterios y metodología establecida en las reglas de participación que dieron origen al contrato y suscribir el Acta de Aprobación de Personal para la Ejecución del Contrato, formato FMI029, la cual deberá estar anexa al Acta de Inicio.

ACTA DE ENTREGA DE LOTE

GEAGOR

Carrera 16 No. 96 - 64, Oficina 404 - Edificio Oficenter 96
Teléfono: 7031726 - Celular: 314 345 67 75
E-Mail: geagor@yahoo.es
Bogotá D.C.

DEPARTAMENTO DEL HUILA
MUNICIPIO DE OPORAPA
Nit: 891.180.179-3

'CU0008

ACTA DE ENTREGA DEL LOTE

Hoy 21 de septiembre del 2018, siendo las 02:30 de la tarde se reunieron en el Centro Poblado El Carmen, el Alcalde Municipal PABLO JOHN TRUJILLO MOTTA, identificado con numero de cedula 83.218.746 de Oporapa-Huila, actuando en nombre y representación del Municipio de Oporapa en su calidad de Alcalde Municipal, Entidad Pública del orden territorial, identificada con el NIT. 891180179-3, como consta en el Acta de posesión de la fecha 11 de diciembre de 2015 suscrita en el Juzgado Promiscuo Municipal de Oporapa – Huila, en calidad de propietario del predio ubicado en la vereda El Carmen identificado con cedula catastral No. 00.00.0022.0203.000, matrícula inmobiliaria No.202-59867 y la INTERVENTORIA, GEAGOR SAS identificado con NIT: 900544313-1, representado legalmente por el señor ELBER AGUIRRE ORTIZ identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.077.968.979, con el fin de hacer entrega del lote antes identificado AL CONSORCIO PRUNI EL CARMEN , identificado con NIT: 901191918-2, representado legalmente por el señor SAMUEL EDUARDO CARRILLO ROJAS identificado con la cédula de ciudadanía No. 7717488, para que ejecute el proyecto "CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO CUBIERTO EN LA VEREDA EL CARMEN DEL MUNICIPIO DE OPORAPA" derivado del Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No.211041 con el FONDO FINANCIERO DE PROYECTOS DE DESARROLLO- FONADE, Proceso de Convocatoria Simplificada CSI 068-2018.

Por lo anterior, se recibe el lote por parte de la INTERVENTORÍA y el CONSORCIO PRUNI EL CARMEN se hace entrega física al Contratista de Obra.

Para Constancia se firma a los 24 días del mes de septiembre del año 2018.

PABLO JOHN TRUJILLO MOTTA
Alcalde Municipal

NEFTALI MOTTA ROJAS
Jefe Oficina Asesora de Planeación Municipal

ELBER AGUIRRE ORTIZ
Director de Interventoría

SAMUEL EDUARDO CARRILLO ROJAS
Director de Obra

Elaboro: DARLI MUÑOZ MOTTA
Apoyo Planeación

Reviso: JAIRO CHAVARRO MENDOZA
Asesor Jurídico

UNIDOS POR Oporapa

000012

CU0009

ACTAS DE VECINDAD

GEAGOR

Carrera 16 No. 96 - 64, Oficina 404 - Edificio Oficenter 96
Teléfono: 7031726 - Celular: 314 345 67 75
E-Mail: geagor@yahoo.es
Bogotá D.C.

FONADE	ACTA DE VECINDAD	CÓDIGO:	FMI014
		VERSIÓN:	04
	GERENCIA DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2014-05-28

CONTRATO No. : 2181168

OBJETO: CONSTRUCCION DE POLIDEPORTIVO CUBIERTO EN LA VEREDA EL CARMEN DEL MUNICIPIO DE OPORAPA - HUILA

CONTRATISTA: COSCRCIO PRUNI EL CARMEN

INTERVENTOR: GEAGOR S.A.S

REGISTRO No. 1 FECHA 24 9 2018 ELABORÓ Anyela Sofia Vasquez Garcia REVISÓ Jaime Osorio Angulo

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	Eliana Sofia Vargas		
DIRECCION	Vereda el carmen		
TELEFONO	3226374643	No PISOS	1
FRENTE (Mts)	7	ESTRATO	1

SERVICIOS PUBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	SI	
ALCANTARILLADO	NO	
ENERGIA	NO	
TELEFONO	NO	
GAS	SI	
TELEVISION - CABLE	NO	
OTRO - ¿CUAL ?	NO	

CLASIFICACION DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCION	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO ¿CUAL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCION <Describir segun tipologias definidas en el Acuerdo No 105 de 2003 >

3. DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Vivienda en obra negra , no hay pisos, puertas ni ventanas.

Firma Eliana Vargas Peña
Nombre: Eliana Sofia Vargas
PROPIETARIO DEL PREDIO
C.C. / NIT 1084904403 1 084 900 403

Firma
Nombre: Anyela Sofia Vasquez Garcia
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Firma
Nombre: Jaime Osorio
REPRESENTANTE INTERVENTORIA

Original: FONADE
Copias: Contratista, Interventoria, Propietario

FONADE	ACTA DE VECINDAD	CÓDIGO:	FMI014
		VERSIÓN:	04
	GERENCIA DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2014-05-28

CONTRATO No. :				2161158					Hoja	2	de 5
OBJETO:				CONSTRUCCION DE POLIDEPORTIVO CUBIERTO EN LA VEREDA EL CARMEN DEL MUNICIPIO DE OPORAPA - HUILA							
CONTRATISTA:				COSORCIO PRUNI EL CARMEN							
INTERVENTOR:				GEAGOR S.A.S							
REGISTRO No.	2	FECHA	24	9	2018	ELABORO	Anyela Sofia Vasquez Garcia	REVISO	Jaime Osorio Angulo		

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	Herney Rojas		
DIRECCION	Vereda el carmen		
TELEFONO	3115210893	No. PISOS	2
FRENTE (Mts)	14 M.	ESTRATO	1

SERVICIOS PUBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	SI	
ALCANTARILLADO	SI	
ENERGIA	SI	
TELEFONO	NO	
GAS	SI	
TELEVISION - CABLE	SI	
OTRO - ¿CUAL ?	SI	

CLASIFICACION DE PREDIOS

RESIDENCIAL		X	URBANIZADO NO EDIFICADO
COMERCIAL			URBANIZABLES NO URBANIZADOS
FINANCIERO			NO URBANIZABLE
INDUSTRIAL			RURAL
DOTACIONAL			RURAL DESTINADO A PRODUCCION
DEPOSITO Y PARQUEADEROS			OTRO ¿CUAL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCION (Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2003)

3. DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

El inmueble presenta grietas en los pisos, interior y exterior, hundimiento en placa de primer piso.

Firma: ERNEY ROJAS C.
Nombre: Herney Rojas
PROPIETARIO DEL PREDIO
C.C. / NIT 865 83.218.856 83218856

Firma
Nombre: Anyela Sofia Vasquez Garcia
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Firma
Nombre: Jaime Osorio
REPRESENTANTE INTERVENTORIA

Original FONADE
Copias: Contratista, Interventoria, Propietario

FONADE	ACTA DE VECINDAD	CÓDIGO:	FMI014
		VERSIÓN:	04
	GERENCIA DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2014-05-28

CONTRATO No. : 2181158

OBJETO: CONSTRUCCION DE POLIDEPORTIVO CUBIERTO EN LA VEREDA EL CARMEN DEL MUNICIPIO DE OPORAPA - HUILA

CONTRATISTA: COSORCIO PRUNI EL CARMEN

INTERVENTOR: GEAGOR S.A.S

REGISTRO No. 3 FECHA 24 9 2018 ELABORÓ Anyela Sofia Vasquez Garcia REVISO Jaime Osorio Angulo

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	ASO CAFE EL CARMEN		
DIRECCION	Vereda el carmen		
TELEFONO		No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	7	ESTRATO	1

SERVICIOS PUBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	SI	
ALCANTARILLADO	SI	
ENERGIA	SI	
TELEFONO	NO	
GAS	NO	
TELEVISION - CABLE	NO	
OTRO - ¿CUAL ?	NO	

CLASIFICACION DE PREDIOS

RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		X	URBANIZABLES NO URBANIZADOS
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCION	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO	¿CUAL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCION: <Describir según lo dispuesto en las definiciones en el Acuerdo No. 105 de 2003 >

3. DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

El inmueble presenta fisuras y grietas internas en placa de piso, fachada en ladrillo a la vista con portones.

Firma
Nombre: ASO CAFÉ EL CARMEN
PROPIETARIO DEL PREDIO
C.C. / NIT 79.950.775.

Firma
Nombre: Anyela Sofia Vasquez Garcia
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Firma
Nombre: Jaime Osorio
REPRESENTANTE INTERVENTORIA

Original FONADE
Copias Contratista, Interventoria, Propietario

FONADE	ACTA DE VECINDAD	CÓDIGO:	FMI014
		VERSIÓN:	04
	GERENCIA DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2014-05-28

CONTRATO No. : 2181168

OBJETO: CONSTRUCCION DE POLIDEPORTIVO CUBIERTO EN LA VEREDA EL CARMEN DEL MUNICIPIO DE OPORAPA - HUILA

CONTRATISTA: COSORCIO PRUNI EL CARMEN

INTERVENTOR: GEAGOR S.A.S

REGISTRO No. 4 FECHA 24 9 2018 ELABORO Anyela Sofia Vasquez Garcia REVISO Jaime Osorio Angulo

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	Caren Yiceth Mazave		
DIRECCION	Vereda el carmen		
TELEFONO	3223965074	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	7	ESTRATO	1

SERVICIOS PUBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	SI	
ALCANTARILLADO	NO	
ENERGIA	NO	
TELEFONO	NO	
GAS	SI	
TELEVISION - CABLE	NO	
OTRO - ¿CUAL?	NO	

CLASIFICACION DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCION	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO ¿CUAL?	

OBSERVACIONES DESCRIPCION <Describir según tipología establecidas en el Acuerdo No. 105 de 2003 >

3. DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

El inmueble presenta una grieta en el muro de la sala y al interior del baño, fachada sin pañete, con puertas y ventanas en buen estado

Folio 13

Firma Karen Yiceth Mazabel claros

Nombre: PROPIETARIO DEL PREDIO

C.C. / NIT 1084901901213 1084901213

Firma

Nombre: Anyela Sofia Vasquez Garcia
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Firma

Nombre: Jaime Osorio
REPRESENTANTE INTERVENTORIA

Original FONADE
Copias: Contratista, Interventoria, Propietario

FONADE	ACTA DE VECINDAD	CÓDIGO:	FMI014
		VERSIÓN:	04
	GERENCIA DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2014-05-28

CONTRATO No. : 2181168

OBJETO: CONSTRUCCION DE POLIDEPORTIVO CUBIERTO EN LA VEREDA EL CARMEN DEL MUNICIPIO DE OPORAPA - HUILA

CONTRATISTA: COSORCIO PRUNI EL CARMEN

INTERVENTOR: GEAGOR S.A.S

REGISTRO No. 5 FECHA 24 9 2018 ELABORÓ Anyela Soña Vasquez Garcia REVISÓ Jaime Osorio Angulo

1 REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2 DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	Camilo Martinez		
DIRECCION	Vereda el carmen		
TELEFONO		No PISOS	1
FRENTE (Mts)	7	ESTRATO	1

SERVICIOS PUBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	SI	
ALCANTARILLADO	NO	
ENERGIA	SI	
TELEFONO	NO	
GAS	SI	
TELEVISION CABLE	NO	
OTRO - ¿CUAL?	NO	

CLASIFICACION DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCION	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO ¿CUAL?	

OBSERVACIONES : DESCRIPCION - Describir segun tipologias definidas en el Acuerdo No 105 de 2003 -

3 DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

El inmueble presenta grietas en pared de patio, tambien fisuras y grietas en el piso de toda la casa.

Firma
Nombre:
PROPIETARIO DEL PREDIO
C.C. / NIT 1241542

Firma
Nombre: Anyela Soña Vasquez Garcia
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Firma
Nombre: Jaime Osorio Angulo
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Original FONADE
Copias Contratista Interventoria Propietario

000017
CUOOLA

FONADE

ACTA DE VECINDAD

GERENCIA DE PROYECTOS

CÓDIGO:	FMI014
VERSIÓN:	04
VIGENCIA:	2014-05-28

CONTRATO No. :	2181168
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO CUBIERTO EN LA VEREDA EL CARMEN DEL MUNICIPIO DE OPORAPA - HUILA
CONTRATISTA:	CONSORCIO PRUNI EL CARMEN
INTERVENTOR:	GEAGOR S.A.S

REGISTRO No. 6 FECHA 24 9 2018 ELABORO Anyela Sofia Vasquez Garcia REVISÓ Jaime Osorio Angulo

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO	Jelo Muñoz Mazabel (Presidente de junta de accion comunal)		
DIRECCION	Vereda el carmen		
TELEFONO	310 825 5347	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	7	ESTRATO	1

SERVICIOS PUBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	SI	
ALCANTARILLADO	SI	
ENERGIA	SI	
TELEFONO	NO	
GAS	NO	
TELEVISIÓN - CABLE	NO	
OTRO - ¿CUAL?	NO	

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL			URBANIZADO NO EDIFICADO
COMERCIAL			URBANIZABLES NO URBANIZADOS
FINANCIERO			NO URBANIZABLE
INDUSTRIAL			RURAL
DOTACIONAL		X	RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN
DEPOSITO Y PARQUEADEROS			OTRO ¿CUAL?

OBSERVACIONES: DESCRIPCION (Describir según tipologías definidas en el Acuerdo No. 105 de 2001) - Usos Comunal

3. DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

El inmueble presenta grietas en los muros , placa de piso, en vigas y columnas. Cubierta en teja Zinc con abolladuras y perforaciones, los muros presentan humedad interna y en fachada.

Firma		Firma		Firma	
Nombre:	Jelo Muñoz Mazabel PRESIDENTE DE LA JUNTA DE ACCION COMUNAL	Nombre:	Anyela Sofia Vasquez Garcia REPRESENTANTE CONTRATISTA	Nombre:	Jaime Osorio REPRESENTANTE INTERVENTORIA
C.C. / NIT	12 254 778				

Original: FONADE
Copias: Contratista, Interventoria, Propietario

FOLIO: 00015

F.00016

FMI037 Formato de registro fotográfico V.03B

GEAGOR

Carrera 16 No. 96 - 64. Oficina 404 - Edificio Oficenter 96
Teléfono: 7031726 - Celular: 314 345 67 75
E-Mail: geagor@yahoo.es
Bogotá D.C.

	FORMATO DE REGISTRO FOTOGRÁFICO	CÓDIGO:	FMI037
FONADE		VERSIÓN:	03B
	GERENCIA DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2017-01-31

00017

NOMBRE DEL PROYECTO:	**CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO CUBIERTO.**
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	**VEREDA EL CARMEN DEL MUNICIPIO DE OPORAPA – HUILA.**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PRUNI EL CARMEN**
CONTRATO No.:	**GEAGOR SAS**
FECHA DEL REGISTRO FOTOGRÁFICO:	**MES No. 2 (25/10/2018 AL 14/11/2018).**



Imagen No 1. Excavación manual para tubería de aguas lluvias.



Imagen No 2. Instalación de formaleta para pedestal.

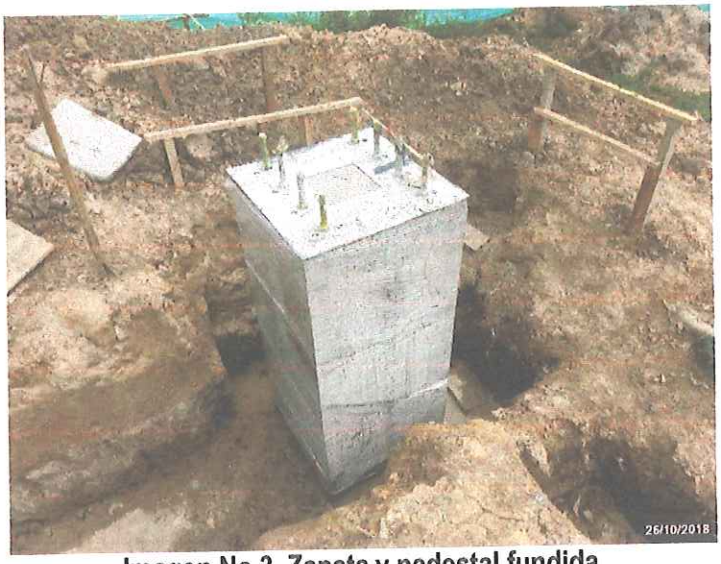


Imagen No 3. Zapata y pedestal fundida.



Imagen No 4. Estructura metálica en taller.



Imagen No 5. Relleno con Material de excavación.



Imagen No 6. Compactación con material de excavación.



Imagen No 7. Estructura metálica en fabricación.



Imagen No 8. Suministro e instalación de tubería de drenaje.



Imagen No 9. Formaleta para construcción de cajas de inspección aguas lluvias.



Imagen No 10. Construcción de cajas de inspección aguas lluvias.



Imagen No 11. Instalación de columnas metálicas.



Imagen No 12. Suministro de estructura metálica.



Imagen No 13. Construcción de tapas para cajas de inspección.



Imagen No 14. Instalación de cerchas.

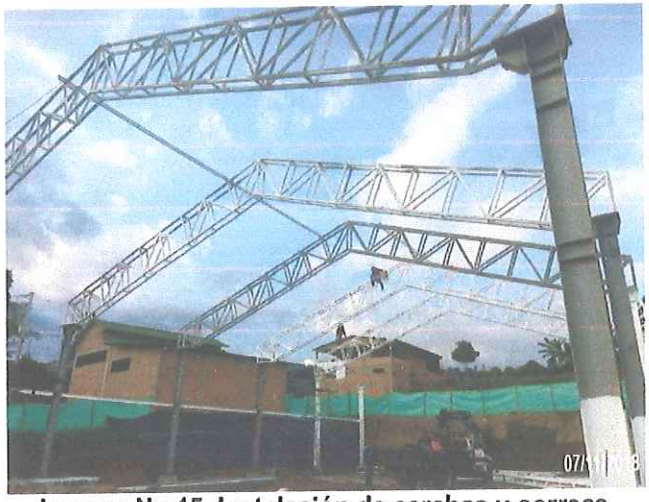


Imagen No 15. Instalación de cerchas y correas.

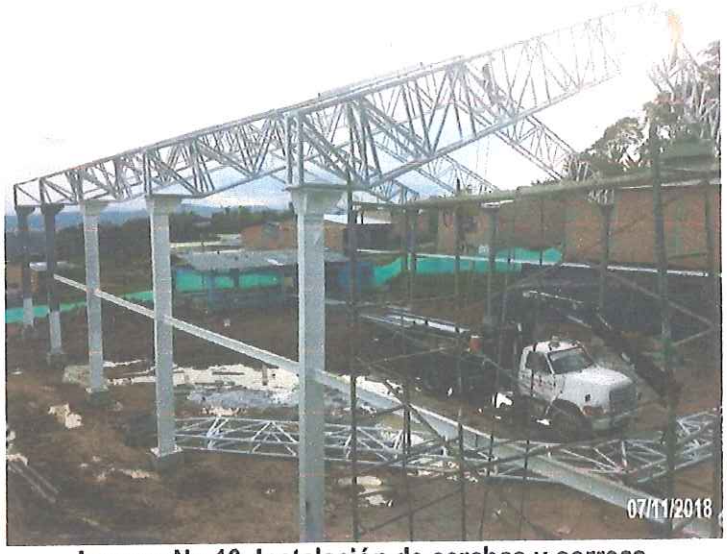


Imagen No 16. Instalación de cerchas y correas.



Imagen No 17. Instalación de cerchas y correas.

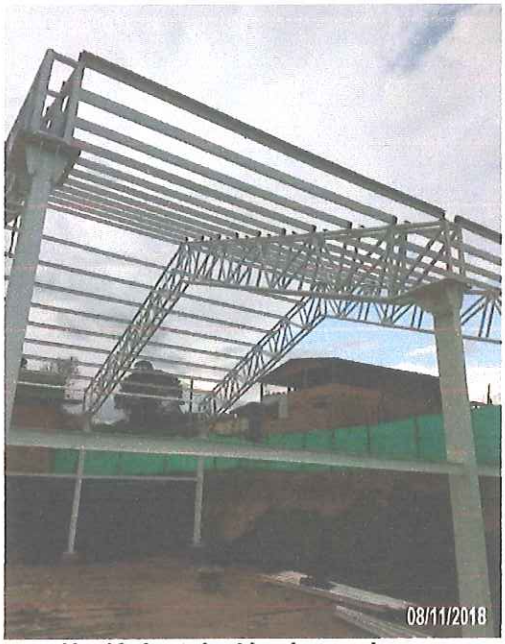


Imagen No 18. Instalación de cerchas y correas.



Imagen No 19. Suministro e instalación de acero estructural según diseños

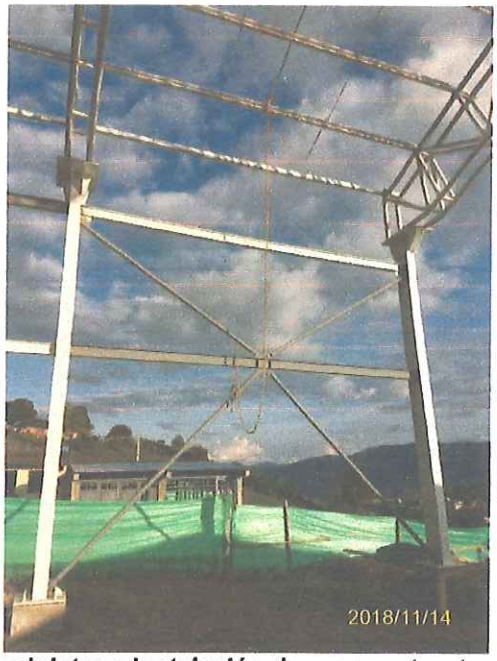


Imagen No 20. Suministro e instalación de acero estructural según diseños

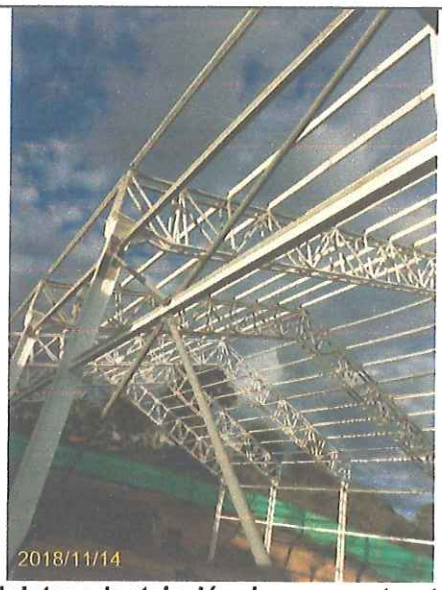


Imagen No 21. Suministro e instalación de acero estructural según diseños.

(1) Tamaño 10 X 14 u 8 X 12 para fotos de perspectiva; y tamaño 7.5 x 10 u 6 X 8 para Fotografías que muestren detalles.

SEMANA 5 (25/10/2018 al 28/10/2018).
Durante esta semana en obra se realizaron las siguientes actividades:
- Excavación manual para tubería de desagüe de aguas lluvias.
- Replanteo de ejes de pedestales.
- Instalación de platinas de acero y pernos de anclaje en pedestales.
- Armado e instalación de formaletas en madera para fundida de pedestales.
- Fundida en concreto de pedestales.
- Fabricación de estructura metálica.

SEMANA 6 (29/10/2018 AL 04/11/2018).
Durante esta semana en obra se realizaron las siguientes actividades:
- Relleno con material de excavación.
- Compactación de relleno.
- Fabricación de estructura metálica.
- Instalación de tubería de desagües de aguas lluvias.
- Armado de formaleta para fundida de cajilla de inspección

SEMANA 7 (05/11/2018 AL 14/11/2018).
Durante esta semana en obra se realizaron las siguientes actividades:
- Fundida de cajillas de inspección.
- Armado de hierro en obra para estructura metálica.
- Instalación de Columnas
- Instalación de cerchas.
- Instalación de correas.

F00028

FMI017 Informes semanales de interventoría V. 07

GEAGOR

Carrera 16 No. 96 - 64, Oficina 404 - Edificio Oficenter 96
Teléfono: 7031726 - Celular: 314 345 67 75
E-Mail: geagor@yahoo.es
Bogotá D.C.

· CCUC117

ACTAS DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO FMI020

GEAGOR

Carrera 16 No. 96 - 64, Oficina 404 - Edificio Oficenter 96
Teléfono: 7031726 - Celular: 314 345 67 75
E-Mail: geagor@yahoo.es
Bogotá D.C.

. CCUC118

FONADE Proyectos que transforman vidas	**ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO**	CÓDIGO:	**FMI020**
		VERSIÓN:	**09**
	GERENCIA DE PROYECTOS	VIGENCIA:	**2017-10-30**

ACTA No:	5
FECHA:	27-10-2018
CONTRATO No:	2181168
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO CUBIERTO EN LA VEREDA EL CARMEN DEL MUNICIPIO DE OPORAPA – HUILA

SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES Y COMPROMISOS DEL PROYECTO

Acción de Proyecto No.			
Responsable por Contratista	Arquitecta Sofía Vásquez		
Responsable por Interventoría	Arquitecto Jaime Osorio		
Fecha programada cumplimiento	28-10-2018	% de avance	30,05%
Aun no se realiza la iniciación de las cajillas de inspección.			
Si la acción o compromiso se encuentra incumplida, indique las causas y los recursos a asignar.			

Se anexa y forma parte integral de esta acta el FMI054 Cuadro de control y trazabilidad de acciones de proyecto actualizado a la fecha.

TEMAS PRESENTE ACTA

En este cuerpo del acta se deberán ***describir de forma clara y como puntos obligatorios*** los siguientes aspectos tratados en el comité, según aplique al contrato:

Aspectos Técnicos

Programa de Proyecto

Durante esta semana se debería terminar la actividad de la realización de las cajillas de inspección, actividad que no se ha iniciado.

Aspectos Administrativos
Es entregada toda la información por parte del Contratista a Interventoría, verificando los pagos de salud, pensión y demás, también se corrobora la actividad realizada con el programa de salud ocupacional, evidenciando los aspectos ambientales, sociales, seguridad industrial, entre otros.

Aspectos Presupuestales:
Se entrega a FONADE el Análisis de precios unitarios (APU), memorias de cantidades y cotizaciones de las actividades no previstas, junto con el nuevo Balance con las cantidades actualizadas. Con el fin de aprobación de adición presupuestal y prorroga de tiempo de ejecución.

Riesgos
TAREA: Fundida de Zapatas, Vigas y pedestales. Fabricación de estructura metálica. **RIESGO EXISTENTE:** Ruido generados por pulidora y taladro. Humo de soldadura. Biomecánicos, Posturas y Esfuerzos. Biológico. Ruido y Vibraciones. Temperaturas. Manipulación manual de cargas. Manejo de cargas y manejo de herramientas. **MITIGACION:** Uso de EPP. Charlas y capacitaciones. Ropa de trabajo adecuada. Hidratación. Inspecciones. Orden y aseo.

((UC 120

Aspectos sociales y/o ambientales
<Cuando proceda>

ACCIONES FORMULADAS EN BASE A LA PRESENTE ACTA

Este aparte se repite tantas veces como nuevas Acciones del Proyecto o compromisos se identifiquen **Acción de Proyecto No.**	
Responsable por Contratista	Arquitecta Sofía Vásquez
Responsable por Interventoría	Arquitecto Jaime Osorio
Fecha programada cumplimiento	04-10-2018
Culminación de la realización de las cajillas de inspección.	
Describa las acciones a implementar.	

Se anexa y forma parte integral de esta acta el FMI054 Cuadro de control y trazabilidad de acciones de proyecto actualizado a la fecha.

PARTICIPANTES		
NOMBRE	Sofía Vásquez	Firma
En Representación de	Contratista – Consorcio Pruni el Carmen	
Correo electrónico	arkisofy@gmail.com	
Teléfono	3142667755	
NOMBRE	Jaime Osorio	Firma
En Representación de	Interventoría – GEAGOR S.A.S	
Correo electrónico	jaimeos13@hotmail.com	
Teléfono	3229100017	
NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		
NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		

'CUC121

FONADE Proyectos que transforman vidas	**ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO**	CÓDIGO:	**FMI020**
		VERSIÓN:	**09**
	GERENCIA DE PROYECTOS	VIGENCIA:	**2017-10-30**

NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma_____
Nombre: Ing Samuel Eduardo Carrillo Rojas
CONTRATISTA[1]

Firma_____
Nombre: Ing Lady Aguirre Ortiz
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Firma_____
Nombre: Ing Natalia Carolina Ruiz Gonzalez
SUPERVISOR FONADE

Para uso exclusivo del supervisor de FONADE: utilice el siguiente espacio de observaciones en caso de no haber asistido a la reunión (aquí deberá expresar su opinión acerca de los temas tratados y sus recomendaciones al respecto):

FIRMA SUPERVISOR FONADE

Original: FONADE
Copia: interventoría
Copia: contratista

AVISO DE PRIVACIDAD PARA RECOLECCIÓN DE DATOS PERSONALES

En mi calidad de titular de información personal, actuando libre y voluntariamente, al diligenciar los datos aquí solicitados, autorizo al Fondo Financiero de Proyectos de Desarrollo - FONADE, ubicado en la Calle 26 No. 13-19 de la ciudad de Bogotá, teléfono 5940407, correo electrónico info@FONADE.gov.co para que de forma directa o a través de terceros realice el tratamiento de mi información personal, el cual consiste en recolectar, almacenar, usar, transferir y administrar mis datos personales, para el Acta de Seguimiento de Contrato.

Entiendo que las políticas para el tratamiento de mi información personal, así como el procedimiento para elevar cualquier solicitud, queja o reclamo, podrán ser consultados en el sitio www.FONADE.gov.co.

De manera expresa manifiesto que conozco, entiendo y he sido informado de mis derechos como titular de datos personales frente a i) conocer, actualizar y rectificar los datos personales, ii) solicitar prueba de la autorización otorgada para su tratamiento, iii) ser informado por FONADE, previa solicitud, respecto del uso que le ha dado a los datos personales, iv) presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por infracciones a la ley, v) revocar la autorización y/o solicitar la supresión del(los) dato(s) en los casos en que sea procedente, y vi) acceder en forma gratuita a los mismos. Lo anterior, de conformidad con el Artículo 15 de la Constitución Nacional, la Ley Estatutaria 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.

[1] En caso de obra: director de obra, en caso de consultoría: director de consultoría, en otros : representante legal o apoderado.
Para el seguimiento de los contratos de interventoría, no aplica firma en este campo.

FONADE Proyectos que transforman vidas	ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO	CÓDIGO:	FMI020
		VERSIÓN:	09
	GERENCIA DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2017-10-30

ACTA No:	6
FECHA:	03-11-2018
CONTRATO No:	2181168
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO CUBIERTO EN LA VEREDA EL CARMEN DEL MUNICIPIO DE OPORAPA – HUILA

SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES Y COMPROMISOS DEL PROYECTO

Acción de Proyecto No.			
Responsable por Contratista	Arquitecta Sofía Vásquez		
Responsable por Interventoría	Arquitecto Jaime Osorio		
Fecha programada cumplimiento	04-10-2018	% de avance	32,86%
Se da inicio a la realización de las cajillas de inspección.			
Si la acción o compromiso se encuentra incumplida, indique las causas y los recursos a asignar.			

Se anexa y forma parte integral de esta acta el FMI054 Cuadro de control y trazabilidad de acciones de proyecto actualizado a la fecha.

TEMAS PRESENTE ACTA

En este cuerpo del acta se deberán ***describir de forma clara y como puntos obligatorios*** los siguientes aspectos tratados en el comité, según aplique al contrato:

Aspectos Técnicos

Programa de Proyecto

Se da inicio a la realización de cajillas de inspección, actividad atrasada.

Aspectos Administrativos
Es entregada toda la información por parte del Contratista a Interventoría, verificando los pagos de salud, pensión y demás, también se corrobora la actividad realizada con el programa de salud ocupacional, evidenciando los aspectos ambientales, sociales, seguridad industrial, entre otros.
Aspectos Presupuestales:
<Disponibilidad y aplicación de recursos económicos al desarrollo del objeto contractual, verificación de balances de actividades ejecutadas ejecución financiera del contrato, Otros>
Riesgos
TAREA: Encofrado y Fundida de cajillas. Fabricación de estructura metálica. **RIESGO EXISTENTE:** Ruido generados por pulidora y taladro. Humo de soldadura. Biomecánicos, Posturas y Esfuerzos. Biológico. Ruido y Vibraciones. Temperaturas. Manipulación manual de cargas. Manejo de cargas. Manejo de herramientas. **MITIGACION:** Uso de EPP. Charlas y capacitaciones. Ropa de trabajo adecuada. Hidratación. Inspecciones. Orden y aseo.

Aspectos sociales y/o ambientales
<Cuando proceda>

ACCIONES FORMULADAS EN BASE A LA PRESENTE ACTA

Este aparte se repite tantas veces como nuevas Acciones del Proyecto o compromisos se identifiquen **Acción de Proyecto No.**	
Responsable por Contratista	Arquitecta Sofía Vásquez
Responsable por Interventoría	Arquitecto Jaime Osorio
Fecha programada cumplimiento	11-10-2018
Culminación de la realización de las cajillas de inspección. Inicio de armado de estructura metálica.	
Describa las acciones a implementar.	

Se anexa y forma parte integral de esta acta el FMI054 Cuadro de control y trazabilidad de acciones de proyecto actualizado a la fecha.

PARTICIPANTES		
NOMBRE	Sofía Vásquez	Firma
En Representación de	Contratista – Consorcio Pruni el Carmen	
Correo electrónico	arkisofy@gmail.com	
Teléfono	3142667755	
NOMBRE	Jaime Osorio	Firma
En Representación de	Interventoría – GEAGOR S.A.S	
Correo electrónico	jaimeos13@hotmail.com	
Teléfono	3229100017	
NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		
NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		

FONADE	ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO	CÓDIGO:	FMI020
		VERSIÓN:	09
	GERENCIA DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2017-10-30

NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma_____
Nombre: Ing Samuel Eduardo Carrillo Rojas
CONTRATISTA[1]

Firma_____
Nombre: Ing Lady Aguirre Ortiz
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Firma_____
Nombre: Ing Natalia Carolina Ruiz Gonzalez
SUPERVISOR FONADE

Para uso exclusivo del supervisor de FONADE: utilice el siguiente espacio de observaciones en caso de no haber asistido a la reunión (aquí deberá expresar su opinión acerca de los temas tratados y sus recomendaciones al respecto):

FIRMA SUPERVISOR FONADE

Original: FONADE
Copia: interventoría
Copia: contratista

AVISO DE PRIVACIDAD PARA RECOLECCIÓN DE DATOS PERSONALES

En mi calidad de titular de información personal, actuando libre y voluntariamente, al diligenciar los datos aquí solicitados, autorizo al Fondo Financiero de Proyectos de Desarrollo - FONADE, ubicado en la Calle 26 No. 13-19 de la ciudad de Bogotá, teléfono 5940407, correo electrónico info@FONADE.gov.co para que de forma directa o a través de terceros realice el tratamiento de mi información personal, el cual consiste en recolectar, almacenar, usar, transferir y administrar mis datos personales, para el Acta de Seguimiento de Contrato.

Entiendo que las políticas para el tratamiento de mi información personal, así como el procedimiento para elevar cualquier solicitud, queja o reclamo, podrán ser consultados en el sitio www.FONADE.gov.co.

De manera expresa manifiesto que conozco, entiendo y he sido informado de mis derechos como titular de datos personales frente a i) conocer, actualizar y rectificar los datos personales, ii) solicitar prueba de la autorización otorgada para su tratamiento, iii) ser informado por FONADE, previa solicitud, respecto del uso que le ha dado a los datos personales, iv) presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por infracciones a la ley, v) revocar la autorización y/o solicitar la supresión del(los) dato(s) en los casos en que sea procedente, y vi) acceder en forma gratuita a los mismos. Lo anterior, de conformidad con el Artículo 15 de la Constitución Nacional, la Ley Estatutaria 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.

[1] En caso de obra: director de obra, en caso de consultoría: director de consultoría, en otros : representante legal o apoderado.
Para el seguimiento de los contratos de interventoría, no aplica firma en este campo.

FONADE	ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO	CÓDIGO:	FMI020
		VERSIÓN:	09
	GERENCIA DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2017-10-30

ACTA No:	7
FECHA:	09-11-2018
CONTRATO No:	2181168
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO CUBIERTO EN LA VEREDA EL CARMEN DEL MUNICIPIO DE OPORAPA – HUILA

SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES Y COMPROMISOS DEL PROYECTO

Acción de Proyecto No.			
Responsable por Contratista	Arquitecta Sofía Vásquez		
Responsable por Interventoría	Arquitecto Jaime Osorio		
Fecha programada cumplimiento	11-10-2018	% de avance	33,44%
Se culmina la realización de las cajillas de inspección el día 08 de noviembre.			
Si la acción o compromiso se encuentra incumplida, indique las causas y los recursos a asignar.			

Se anexa y forma parte integral de esta acta el FMI054 Cuadro de control y trazabilidad de acciones de proyecto actualizado a la fecha.

TEMAS PRESENTE ACTA

En este cuerpo del acta se deberán ***describir de forma clara y como puntos obligatorios*** los siguientes aspectos tratados en el comité, según aplique al contrato:

Aspectos Técnicos

Programa de Proyecto

Se espera la respuesta de FONADE respecto a adición presupuestal y a la aprobación del ítem no previsto.

Aspectos Administrativos
Es entregada toda la información por parte del Contratista a Interventoría, verificando los pagos de salud, pensión y demás, también se corrobora la actividad realizada con el programa de salud ocupacional, evidenciando los aspectos ambientales, sociales, seguridad industrial, entre otros.

Aspectos Presupuestales:
<Disponibilidad y aplicación de recursos económicos al desarrollo del objeto contractual, verificación de balances de actividades ejecutadas ejecución financiera del contrato, Otros>

Riesgos
TAREA: Encofrado y Fundida de cajillas. Fabricación de estructura metálica. **RIESGO EXISTENTE:** Ruido generados por pulidora y taladro. Humo de soldadura. Biomecánicos, Posturas y Esfuerzos. Biológico. Ruido y Vibraciones. Temperaturas. Manipulación manual de cargas. Manejo de cargas. Manejo de herramientas. **MITIGACION:** Uso de EPP. Charlas y capacitaciones. Ropa de trabajo adecuada. Hidratación. Inspecciones. Orden y aseo.

Aspectos sociales y/o ambientales
<Cuando proceda>

ACCIONES FORMULADAS EN BASE A LA PRESENTE ACTA

Este aparte se repite tantas veces como nuevas Acciones del Proyecto o compromisos se identifiquen **Acción de Proyecto No.**	
Responsable por Contratista	Arquitecta Sofía Vásquez
Responsable por Interventoría	Arquitecto Jaime Osorio
Fecha programada cumplimiento	14-11-2018
Armado e instalación de estructura metálica.	
Describa las acciones a implementar.	

Se anexa y forma parte integral de esta acta el FMI054 Cuadro de control y trazabilidad de acciones de proyecto actualizado a la fecha.

PARTICIPANTES		
NOMBRE	Sofía Vásquez	Firma
En Representación de	Contratista – Consorcio Pruni el Carmen	
Correo electrónico	arkisofy@gmail.com	
Teléfono	3142667755	
NOMBRE	Jaime Osorio	Firma
En Representación de	Interventoría – GEAGOR S.A.S	
Correo electrónico	jaimeos13@hotmail.com	
Teléfono	3229100017	
NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		
NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		

FONADE	ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO	CÓDIGO:	FMI020
		VERSIÓN:	09
	GERENCIA DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2017-10-30

NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma_____
Nombre: Ing Samuel Eduardo Carrillo Rojas
CONTRATISTA[1]

Firma_____
Nombre: Ing Lady Aguirre Ortiz
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Firma_____
Nombre: Ing Natalia Carolina Ruiz Gonzalez
SUPERVISOR FONADE

Para uso exclusivo del supervisor de FONADE: utilice el siguiente espacio de observaciones en caso de no haber asistido a la reunión (aquí deberá expresar su opinión acerca de los temas tratados y sus recomendaciones al respecto):

FIRMA SUPERVISOR FONADE

Original: FONADE
Copia: interventoría
Copia: contratista

AVISO DE PRIVACIDAD PARA RECOLECCIÓN DE DATOS PERSONALES

En mi calidad de titular de información personal, actuando libre y voluntariamente, al diligenciar los datos aquí solicitados, autorizo al Fondo Financiero de Proyectos de Desarrollo - FONADE, ubicado en la Calle 26 No. 13-19 de la ciudad de Bogotá, teléfono 5940407, correo electrónico info@FONADE.gov.co para que de forma directa o a través de terceros realice el tratamiento de mi información personal, el cual consiste en recolectar, almacenar, usar, transferir y administrar mis datos personales, para el Acta de Seguimiento de Contrato.

Entiendo que las políticas para el tratamiento de mi información personal, así como el procedimiento para elevar cualquier solicitud, queja o reclamo, podrán ser consultados en el sitio www.FONADE.gov.co.

De manera expresa manifiesto que conozco, entiendo y he sido informado de mis derechos como titular de datos personales frente a i) conocer, actualizar y rectificar los datos personales, ii) solicitar prueba de la autorización otorgada para su tratamiento, iii) ser informado por FONADE, previa solicitud, respecto del uso que le ha dado a los datos personales, iv) presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por infracciones a la ley, v) revocar la autorización y/o solicitar la supresión del(los) dato(s) en los casos en que sea procedente, y vi) acceder en forma gratuita a los mismos. Lo anterior, de conformidad con el Artículo 15 de la Constitución Nacional, la Ley Estatutaria 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.

[1] En caso de obra: director de obra, en caso de consultoría: director de consultoría, en otros : representante legal o apoderado.
Para el seguimiento de los contratos de interventoría, no aplica firma en este campo.

..CCUC130

FORMATO FMI030 RELACIÓN DE DOCUMENTOS

GEAGOR

Carrera 16 No. 96 - 64. Oficina 404 - Edificio Oficenter 96
Teléfono: 7031726 - Celular: 314 345 67 75
E-Mail: geagor@yahoo.es
Bogotá D.C.

FONADE	RELACIÓN DE DOCUMENTOS	CÓDIGO:	FMI030
		VERSIÓN:	03B
	GERENCIA DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2017-01-31

CONTRATO No. :	2181168
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO CUBIERTO EN LA VEREDA EL CARMEN DEL MUNICIPIO DE OPORAPA – HUILA
CONTRATISTA:	CONSORCIO PRUNI EL CARMEN
INTERVENTOR:	GEAGOR S.A.S
SUPERVISOR:	ARQ. CAROLINA MARCELA ORTIZ ORTIZ

No.	Titulo del Documento	Versión #	Tomo No.	Fecha documento	Aprobado por	Original	# Copias	Medio Magnético	Observaciones
1	INFORME EJECUTIVO MENSUAL DE INTERVENTORÍA	05B	FMI019	31/1/2017	DIRECTOR DE INTERVENTORIA		1		
2	ACTAS DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO	03B	FMI020	31/1/2017	DIRECTOR DE INTERVENTORIA		1		
3	CONTROL DE PERSONAL	03B	FMI021	31/1/2017	DIRECTOR DE INTERVENTORIA		1		
4	RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA	02B	FMI022	31/1/2017	DIRECTOR DE INTERVENTORIA		1		
5	RELACIÓN DE DOCUMENTOS	03B	FMI030	31/1/2017	DIRECTOR DE INTERVENTORIA		1		
6	CONTROL DE EQUIPOS	03B	FMI033	31/1/2017	DIRECTOR DE INTERVENTORIA		1		
7	CONTROL DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS	'04	FMI035	8/8/2018	DIRECTOR DE INTERVENTORIA Y DIRECTOR DE		1		
8	CONTROL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL	03B	FMI036	31/1/2017	DIRECTOR DE INTERVENTORIA		1		
9	REGISTRO FOTOGRAFICO	03B	FMI037	31/1/2017	DIRECTOR DE INTERVENTORIA		1		
10	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	03B	FMI038	31/1/2017	DIRECTOR DE INTERVENTORIA Y DIRECTOR DE OBRA		1		
11	COMPARACIÓN Y FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS	04B	FMI039	31/1/2017	DIRECTOR DE INTERVENTORIA, DIRECTOR DE OBRA Y SUPERVISOR FONADE		1		
12	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS	04B	FMI044		DIRECTOR DE INTERVENTORIA Y DIRECTOR DE OBRA		1		

Para constancia de lo anterior, se firma en Bogotá D.C. a los 22 días del mes abril del 2019.

ENTREGA	RECIBE
Firma	Firma
NOMBRE: Ing. ELBER AGUIRRE ORTIZ	**NOMBRE: ARQ. CAROLINA MARCELA ORTIZ ORTIZ**
Fecha: 22-04-2019	Fecha:

Original: FONADE
Copias: Contratista, Interventoría

· CCUC132

FMI044 Acta de mayores y menores cantidades e ítems no previstos V.04B

GEAGOR

Carrera 16 No. 96 - 64, Oficina 404 - Edificio Oficenter 96
Teléfono: 7031726 - Celular: 314 345 67 75
E-Mail: geagor@yahoo.es
Bogotá D.C.

FONADE	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS	CÓDIGO:	FMI044
		VERSIÓN:	04B
	GERENCIA DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2017-01-31

ACTA No. 2 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: CONSTRUCCION
CONTRATISTA : CONSORCIO PRUNI EL CARMEN
INTERVENTOR: GEAGOR S.A.S

CONTRATO No. 2181168

Mediante la presente Acta, el Ing. SAMUEL EDUARDO CARRILLO ROJAS Representante Legal del Contratista y el Ing. ELBER RAMIRO AGUIRRE ORTIZ Representante Legal de la Interventoria dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia 04 del mes de FEBRERO del año 2019, en las condiciones que se detallan a continuación:

ITEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
1	PRELIMINARES	-	-	-	-			-	-	-	-
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO MANUAL	M2	750,00	2.412,00	1.809.000,00			-	-	-	-
1.2	EXCAVACIÓN MANUAL TIERRA DURA PARA CIMIENTOS INCLUYE RETIRO Y LIMPIEZA TODO FACTOR	M3	63,00	32.232,00	2.030.616,00	72,12	-	2.324.572,00	-	750,00	1.809.000,00
1.3	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO	M3	475,00	61.376,00	29.153.600,00	-	334,20	-	20.511.859,00	135,12	4.355.168,00
1.4	EXCAVACIÓN MECÁNICA PARA CAJEO DE TERRENO, PARA GENERAR LA NIVELACIÓN, ALTURA VARIABLE	M3	340,00	27.674,00	9.409.160,00	1.573,39	-	43.541.995,00	-	1.913,39	52.951.155,00
2	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	-	-	-	-			-	-	-	-
2.1	ZAPATA EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	15,00	513.298,00	7.699.470,00	-	6,07	-	3.115.719,90	8,93	4.583.751,00
2.2	CONCRETO CICLOPEO DE 2000 PSI	M3	11,00	370.792,00	4.078.712,00	-	6,63	-	2.458.351,80	4,37	1.620.361,00
2.3	VIGA DE CIMENTACIÓN DE AMARRE EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	5,00	551.918,00	2.759.590,00	-	0,54	-	298.036,90	4,46	2.461.554,00
2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HIERRO DE REFUERZO DE 60000 PSI FIGURADO Y ARMADO	KG	1.805,00	3.339,00	6.026.895,00	261,91	-	874.517,00	-	2.066,91	6.901.412,00
3	ESTRUCTURA METÁLICA	-	-	-	-			-	-	-	-
3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJE EN PLATINA DE 3/8"S/DISEÑO INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA A TRES MANOS. TODO FACTOR.	UN	12,00	273.989,00	3.287.868,00	-	12,00	-	3.287.868,00	-	-
3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTRAVIENTO EN VARILLA DE 1/2" S/DISEÑO. INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA A 3 MANOS. TODO FACTOR.	ML	474,00	12.636,00	5.989.464,00	-	-	-	-	474,00	5.989.464,00
3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO ESTRUCTURAL SEGÚN DISEÑOS	KG	12.855,00	8.340,00	107.569.320,00	3.446,00	-	28.739.640,00	-	16.344,00	136.308.960,00
4	ESTRUCTURA METALICA	-	-	-	-			-	-	-	-
4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREA METÁLICA PERFIL ESTRUCTURAL PHR C CAL 3. CON ATIESADOR 120X60X20 S/DISEÑO, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA A 3 MANOS. TODO FACTOR.	ML	640,00	54.033,00	34.581.120,00	-	-	-	-	640,00	34.581.120,00
4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETES EN TEJA TERMOACÚSTICA, INCLUYEN TORNILLOS AUTOFIJANTES Y ACCESORIOS	ML	32,00	31.981,00	1.023.392,00	-	-	-	-	32,00	1.023.392,00
4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA SUPER TERMOACÚSTICA	M2	752,00	47.018,00	35.357.536,00	-	-	-	-	752,00	35.357.536,00
5	SISTEMA DE DESAGUE	-	-	-	-			-	-	-	-
5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BAJANTE TUBO DE AGUAS LLUVIAS DE 4" PVC	ML	140,00	21.636,00	3.029.040,00	-	93,68	-	2.026.660,00	46,32	1.002.180,00
5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANAL DE AGUAS LLUVIAS CAL 18 (50 CM)	ML	64,00	32.946,00	2.108.544,00	-	-	-	-	64,00	2.108.544,00
5.3	CAJAS DE INSPECCION DE 0,80X0,80X0,60 M DE E=0,10M EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE TAPA CON REFUERZO EN ACERO Y EN ANGULO.	UN	4,00	387.876,00	1.551.504,00	-	-	-	-	4,00	1.551.504,00
5.4	CUNETAS EN CONCRETO DE 3000 PSI 210 KG/CM2 EN E=0,10M	ML	60,00	40.729,00	2.443.740,00	26,00	-	1.058.954,00	-	86,00	3.502.694,00
6	SISTEMA DE ILUMINACION	-	-	-	-			-	-	-	-
6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROYECTORES DE 400W, INCLUYE TENDIDO ELECTRICO X 10M DE SEPARACIÓN TODO FACTOR	UN	6,00	468.490,00	2.810.940,00		-	-	-	6,00	2.810.940,00
6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA SUBTERRANEA, INCLUYEN EXCAVACIÓN TODO FACTOR.	ML	80,00	22.485,00	1.798.800,00		52,00	-	1.169.220,00	28,00	629.580,00
6.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIDOR, INCLUYE TABLERO, BREAKER, TODO FACTOR	UN	1,00	1.349.711,00	1.349.711,00		-	-	-	1,00	1.349.711,00
6.4	MALLA A TIERRA 2 VARILLAS PERNADA	UN	1,00	753.099,00	753.099,00		-	-	-	1,00	753.099,00
COSTOS DIRECTOS					266.821.121,00			76.539.678,00	32.867.013,00		310.292.886,00
COSTOS INDIRECTOS					108.434.889,00			31.126.687,00	13.367.360,00		126.196.116
	ADMINISTRACIÓN		38,48%		102.595.887,00			29.452.468,00	12.647.573,00		119.400.703
	IMPREVISTOS		1,00%		2.666.211,00			765.397,00	328.679,00		3.102.929
	UTILIDAD		1,00%		2.666.211,00			765.397,00	328.679,00		3.102.929
	IVA 19% SOBRE UTILIDAD		19,00%		506.580,00			145.425,00	62.449,00		589.556
COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS					375.055.930,00			107.668.365,00	46.235.293,00		436.489.002,00

133

FONADE	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS	CÓDIGO:	FMI044
		VERSIÓN:	04B
	GERENCIA DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2017-01-31

ITEMS NO PREVISTOS											
-	SISTEMA DE DESAGUE	-	-	-	-	-		-	-	-	-
NP01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBO PVC S Ø 4"PARA AGUAS LLUVIAS RED SUBTERRANEA(NO INCLUYE EXCAVACION)	ML		32.283,00	-	96,00		3.101.751,00	-	96,00	3.101.751,00
-	SISTEMA DE ILUMINACIÓN	-		-	-	-		-	-	-	-
NP02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 1"PVC NO INCLUYE EXCAVACION	ML		14.657,00	-	79,00		1.173.703,00	-	79,00	1.173.703,00
NP03	CAJAS DE INSPECCIÓN ELECTRICA DE 0,80X0,80 X 0,80 MUROS, BASE Y TAPA EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE TAPA CON REFUERZO EN ACERO Y EN ANGULO.	UND		635.960,00	-	2,00		1.271.920,00	-	2,00	1.271.920,00
NP04	SUMINISTRO E INSTALACION POSTES DE CONCRETO 8 M	UND		1.310.497,00	-	3,00		3.931.491,00	-	3,00	3.931.491,00
NP05	CABLE TRENZADO 2 X 2+77,47KCMIL AAACA INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA TENDIDO EN POSTE	ML		36.864,00	-	90,00		3.317.760,00	-	90,00	3.317.760,00
NP06	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE 2No8 CuAWG+1TNo8 CuAWG	ML		17.350,00	-	31,00		537.850,00	-	31,00	537.850,00
-	OTROS	-		-	-	-		-	-	-	-
NP07	SUMINISTRO E INSTALACION DE PASTO EN TALUDES Y ANCLAJE DE LOS MISMOS	M2		9.220,00	-	95,00		876.660,00	-	95,00	876.660,00
COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS					-			14.211.135,00	-		14.211.135,00
COSTOS INDIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS					-			5.779.668,00	-		5.779.668,00
	ADMINISTRACIÓN		38,480%		-			5.468.445,00	-		5.468.445,00
	IMPREVISTOS		1,00%		-			142.111,00	-		142.111,00
	UTILIDAD		1,00%		-			142.111,00	-		142.111,00
	IVA 19% SOBRE UTILIDAD		19%		-			27.001,00	-		27.001,00
COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS					-			19.990.803,00	-		19.990.803,00
	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS				266.621.121,00			90.750.813,00	32.867.913,00		324.504.021
	VALOR TOTAL COSTOS INDIRECTOS				108.434.809,00			36.903.356,00	13.367.380,00		131.975.784
	ADMINISTRACIÓN		38,48%		102.595.807,00			34.929.913,00	12.647.573,00		124.863.148
	IMPREVISTOS		1,00%		2.666.211,00			907.508,00	328.670,00		3.245.040
	UTILIDAD		1,00%		2.666.211,00			907.508,00	328.670,00		3.245.040
	IVA 19% SOBRE UTILIDAD		19,00%		506.580,00			172.427,00	62.440,00		616.557
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS					375.055.930,00			127.659.169,00	46.235.293,00		456.479.805,00

DIFERENCIA CONTRATO INICIAL VS. CONDICIONES ACTUALIZADAS	$1.423.875,00

(Esta parte va únicamente en la última página)

EL CONTRATISTA:

Firma:

Nombre: SAMUEL EDUARDO CARRILLO ROJAS

REP. LEGAL CONTRATISTA O DIRECTOR DE OBRA

lunes, 04 de febrero de 2019

FECHA DE ELABORACIÓN

EL INTERVENTOR:

Firma:

Nombre: ING. ELBER AGUIRRE ORTIZ

REP. LEGAL INTERVENTORÍA O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Nota:

En los contratos a precio global, la segunda casilla se diligencia con los capítulos correspondientes.

Todos los valores estarán expresados en pesos aproximando los centavos por exceso o por defecto.

Original FONADE

Copias: Contratista, Interventor

CCUC134

· CCUC135

FORMATO FMI039 ACTA DE COMPARACION Y FIJACIÓN DE PRECIOS

GEAGOR

Carrera 16 No. 96 - 64. Oficina 404 - Edificio Oficenter 96
Teléfono: 7031726 - Celular: 314 345 67 75
E-Mail: geagor@yahoo.es
Bogotá D.C.

..CCUC136

FONADE	COMPARACIÓN Y FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS	CÓDIGO:	FM1039
		VERSIÓN:	04B
	GERENCIA DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2017-01-31

TIPO DE CONTRATO	OBRA	
CONTRATO No.	2181168	
OBJETO	CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO CUBIERTO EN LA VEREDA EL CARMEN DEL MUNICIPIO DE OPORAPA – HUILA	
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	OPORAPA HUILA	
PLAZO	2 MESES	
FECHA INICIACIÓN	24 DE SEPTIEMBRE DE 2018	
FECHA TERMINACIÓN	24 DE NOVIEMBRE DE 2018	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$	375.055.930,00
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	$	375.055.930,00
CONTRATISTA	CONSORCIO PRUNI EL CARMEN	
INTERVENTOR	GEAGOR SAS	
SUPERVISOR	ARQ. CAROLINA MARCELA ORTIZ ORTIZ	

COMPARACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario en Costo Directo		
				Contratista	Interventoría	Valor Pactado/Determinado
NP01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBO PVC S Ø 4"PARA AGUAS LLUVIAS RED SUBTERRANEA(NO INCLUYE EXCAVACION)	ML	96,00	32.283,00	32.283,00	32.283,00
NP02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 1"PVC NO INCLUYE EXCAVACION	ML	79,00	14.857,00	14.857,00	14.857,00
NP03	CAJAS DE INSPECCION ELECTRICA DE 0,80X0,80 X 0,80 MUROS, BASE Y TAPA EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE TAPA CON REFUERZO EN ACERO Y EN ANGULO.	UND	2,00	635.960,00	635.960,00	635.960,00
NP04	SUMINISTRO E INSTALACION POSTES DE CONCRETO 8 M	UND	3,00	1.310.497,00	1.310.497,00	1.310.497,00
NP05	CABLE TRENZADO 2 X 2+77,47KCMIL AAACA INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA TENDIDO EN POSTE	ML	90,00	36.864,00	36.864,00	36.864,00
NP06	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE 2No8 CuAWG+1TNo8 CuAWG	ML	31,00	17.350,00	17.350,00	17.350,00
NP07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASTO EN TALUDES Y ANCLAJE DE LOS MISMOS	M2	95,00	9.228,00	9.228,00	9.228,00

Mediante el presente documento, ELBER AGUIRRE ORTIZ representante legal de GEAGOR SAS quien ejerce la Interventoría del proyecto y SAMUEL EDUARDO CARRILLO ROJAS representante legal del Contratista, evaluan y fijan los precios unitarios no previstos en el contrato, indicando los items correspondientes y las unidades de los mismos, teniendo como referencia la comparación de precios.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBO PVC S Ø 4"PARA AGUAS LLUVIAS RED SUBTERRANEA(NO INCLUYE EXCAVACION)PVC NO INCLUYE EXCAVACION	ML	32.883
NP02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 1"PVC NO INCLUYE EXCAVACION	ML	14.857
NP03	CAJAS DE INSPECCIÓN ELECTRICA DE 0,80X0,80 X 0,80 MUROS, BASE Y TAPA EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE TAPA CON REFUERZO EN ACERO Y EN ANGULO.	UND	635.960
NP04	SUMINISTRO E INSTALACION POSTES DE CONCRETO 8 M	UND	1.310.497
NP05	CABLE TRENZADO 2 X 2+77,47KCMIL AAACA INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA TENDIDO EN POSTE	ML	36.864
NP06	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE 2No8 CuAWG+1TNo8 CuAWG	ML	17.350
NP07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASTO EN TALUDES Y ANCLAJE DE LOS MISMOS	M2	9.228

Se anexan y hacen parte de la presente los Análisis de Precios No Previstos FM1038 en 5 FOLIOS

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, a los 04 días del mes febrero del 2019.

Firma
Nombre: SAMUEL CARRILLO ROJAS
REP. LEGAL O DIRECTOR OBRA

Firma:
Nombre: ELBER AGUIRRE ORTIZ
REP. LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Firma
Nombre: CAROLINA MARCELA ORTIZ ORTIZ
SUPERVISOR

Original: FONADE
Copias: Contratista, Interventoría

· CCUC137

FORMATO FMI038 ANALISIS DE PRECIOS UNTARIOS

GEAGOR

Carrera 16 No. 96 - 64. Oficina 404 - Edificio Oficenter 96
Teléfono: 7031726 - Celular: 314 345 67 75
E-Mail: geagor@yahoo.es
Bogotá D.C.

	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	CÓDIGO:	FM1038
FONADE		VERSIÓN:	03B
	GERENCIA DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2017-01-31

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 2161160 DE 2016 FECHA INICIO 24/9/2016 FECHA TERMINACIÓN 24/11/2016

OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO CUBIERTO EN LA VEREDA EL CARMEN DEL MUNICIPIO DE OPORAPA – HUILA

CONTRATISTA: CONSORCIO PAVIN EL CARMEN

INTERVENTOR: GEAGOR SAS

SUPERVISOR: ING. NATALIA RUIZ

B. DATOS ESPECIFÍCOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
NP07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASTO EN TALUDES Y ANCLAJE DE LOS MISMOS	M2	95

1. Equipo

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR %	-	%MO	$ 4,355.00	2%	$ 87.00
				SUBTOTAL	$ 87.00

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PRADIZACION CON BLOQUES de pasto kikuyo	M2	1.0000	$ 4,768.00	$ 4,768.00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4,768.00

3. Transportes

Material	Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
				SUBTOTAL	

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
AYUDANTE +PREST. 88.32%	JR	88.32%	$ 65,000.00	0.067	$ 4,355.00
				SUBTOTAL	$ 4,355.00
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 9,228.00
AIU CONTRACTUAL	40.46%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 3,735.00
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 12,963.00
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 12,963.00

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de Interventoría, en BOGOTA, a los TREINTA (30) días, del mes OCTUBRE del año 2016.

Firma:
Nombre SAMUEL CARRILLO
REPRESENTATE LEGAL Ó DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORÍA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

SE APRUEBA PRECIO FIJADO EN EL PRESENTE APU

Firma:
Nombre ELBER AGUIRRE
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original - FONADE
Copia: Contratista, Interventor

(CUC137

FONADE	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	CÓDIGO:	FMI038
		VERSIÓN:	03B
	GERENCIA DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2017-01-31

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 2181168 DE 2018 FECHA INICIO 24/09/2018 FECHA TERMINACIÓN 24/11/2018

OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO CUBIERTO EN LA VEREDA EL CARMEN DEL MUNICIPIO DE OPORAPA – HUILA

CONTRATISTA: CONSORCIO PRUNI EL CARMEN

INTERVENTOR: GEAGOR SAS

SUPERVISOR: ING. NATALIA RUIZ

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
NP07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASTO EN TALUDES Y ANCLAJE DE LOS MISMOS	M2	95

1. Equipo

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR %	-	%MO	$ 4.355,00	2%	$ 87,00
0					$ 0,00
				SUBTOTAL	$ 87,00

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PRADIZACION con pasto kikuyo	M2	1,0000	$ 4.786,00	$ 4.786,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.786,00

3. Transportes

Material	Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
				SUBTOTAL	$ 0,00

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
AYUDANTE +PREST. 88.32%	JR	88,32%	$ 65.000,00	0,067	$ 4.355,00
					$ 0,00
				SUBTOTAL	$ 4.355,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 9.228,00
AIU CONTRACTUAL	40,48%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 3.735,00
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 12.963,00
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 12.963,00

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, a los DIECISIETE (17) días, del mes DICIEMBRE del año 2018.

Firma:

Nombre SAMUEL CARRILLO

REPRESENTATE LEGAL Ó DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORÍA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

SE APRUEBA PRECIO FIJADO EN EL PRESENTE APU

Firma:

Nombre ELBER AGUIRRE

REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original - FONADE
Copias: Contratista, Interventor

. CCUC140

	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	CÓDIGO:	FMI038
FONADE		VERSIÓN:	03B
	GERENCIA DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2017-01-31

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 2101168 DE 2018 FECHA INICIO 24/9/2018 FECHA TERMINACIÓN 24/11/2018

OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO CUBIERTO EN LA VEREDA EL CARMEN DEL MUNICIPIO DE OPORAPA – HUILA

CONTRATISTA: CONSORCIO PRUN EL CARMEN

INTERVENTOR: GEAGOR SAS

SUPERVISOR: ING. NATALIA RUIZ

B. DATOS ESPECIFÍCOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
NP08	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE 2No8 CuAWG+1TNo8 CuAWG	ML	31

1. Equipo

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA ELCTRICA %	-	%MO	$ 5,950.00	2%	$ 119.00
				0.0200	
				SUBTOTAL	$ 119.00

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TERMINAL No 8 THW - 90 C 600V	UN	0.2423	$ 2,359.20	$ 571.00
CABLE cobre Aisl. 8	ML	3.1600	$ 3,400.00	$ 10,740.00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 11,281.00

3. Transportes

Material	Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
				SUBTOTAL	

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
CUADRILLA (TECNICO ELECT+AYUDANTE)88.32% PRES	JR	88.32%	$ 170,000.00	0.035	$ 5,950.00
				SUBTOTAL	$ 5,950.00
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 17,350.00
AIU CONTRACTUAL	40.48%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 7,023.00
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 24,373.00
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 24,373.00

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, a los TREINTA (30) días, del mes OCTUBRE del año 2018.

Firma:
Nombre SAMUEL CARRILLO
REPRESENTATE LEGAL Ó DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORÍA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

SE APRUEBA PRECIO FIJADO EN EL PRESENTE APU

Firma:
Nombre ELBER AGUIRRE
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original - FONADE
Copias: Contratista, Interventor

'(UC14i

FONADE	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	CÓDIGO:	FMI038
		VERSIÓN:	03B
	GERENCIA DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2017-01-31

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	2181168	DE	2018	FECHA INICIO	24/09/2018	FECHA TERMINACIÓN	24/11/2018
OBJETO DEL CONTRATO:	'CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO CUBIERTO EN LA VEREDA EL CARMEN DEL MUNICIPIO DE OPORAPA - HUILA						
CONTRATISTA:	CONSORCIO PRUN EL CARMEN						
INTERVENTOR:	GEAGOR SAS						
SUPERVISOR:	ING. NATALIA RUIZ						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
NP06	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE 2No8 CuAWG+1TNo8 CuAWG	ML	31

1. Equipo

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA ELCTRICA %	-	%MO	$ 5.950,00	2%	$ 119,00
0		0	$ 0,00	0,0200	$ 0,00
				SUBTOTAL	$ 119,00

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TERMINAL No 8 THW - 90 C 600V	UN	0,2423	$ 2.356,20	$ 571,00
CABLE cobre Aisl. 8	ML	3,1500	$ 3.400,00	$ 10.710,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 11.281,00

3. Transportes

Material	Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
				SUBTOTAL	$ 0,00

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
CUADRILLA (TECNICO ELECT+AYUDANTE)88,32% PRES	JR	88,32%	$ 170.000,00	0,035	$ 5.950,00
					$ 0,00
				SUBTOTAL	$ 5.950,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 17.350,00
AIU CONTRACTUAL	40,48%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 7.023,00
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 24.373,00
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 24.373,00

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, a los DIECISIETE (17) días, del mes DICIEMBRE del año 2018.

Firma:

Nombre SAMUEL CARRILLO
REPRESENTATE LEGAL Ó DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORÍA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

SE APRUEBA PRECIO FIJADO EN EL PRESENTE APU

Firma:

Nombre ELBER AGUIRRE
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original - FONADE
Copias: Contratista, Interventor

· CCUC142

FONADE	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	CÓDIGO:	FM1030
		VERSIÓN:	03B
	GERENCIA DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2017-01-31

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	2181160	DE 2018	FECHA INICIO	24/9/2018	FECHA TERMINACIÓN 24/11/2018
OBJETO DEL CONTRATO:	"CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO CUBIERTO EN LA VEREDA EL CARMEN DEL MUNICIPIO DE OPORAPA – HUILA				
CONTRATISTA:	CONSORCIO PRUNI EL CARMEN				
INTERVENTOR:	GEADOR SAS				
SUPERVISOR:	ING. NATALIA RUIZ				

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
NP05	CABLE TRENZADO 2 X 2+77,47KCMIL AAACA INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA TENDIDO EN POSTE	ML	90

1. Equipo

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA ELCTRICA 1%		%MO	$ 16,150.00	2%	$ 323.00
GRUA EXTENSION PARA POSTES		HR	$ 53,650.00	0.0200	$ 1,071.00
				SUBTOTAL	$ 1,394.00

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PERNO DE OJO 5/8" x 8"	UN	0.0800	$ 7,800.00	$ 488.00
AISLADOR TENSOR 3 1/2" DE HUEVO	UN	0.0350	$ 8,300.00	$ 291.00
ARANDELA CUADRADA 4 X 4 X 5/8 X 3/16	UN	0.0350	$ 4,700.00	$ 165.00
CABLE TEMPLETE 1/4"	ML	0.0045	$ 2,000.00	$ 189.00
CINTA BANDIT 5/8	UN	0.0250	$ 2,800.00	$ 70.00
GRAPA DE SUSPENSION REO TRENZADA	UN	0.0340	$ 6,900.00	$ 235.00
GRAPA RETENCION REO TRENZADA	UN	0.0500	$ 17,000.00	$ 1,020.00
GUARDA CABOS CALIBRE 12	UN	0.0350	$ 1,500.00	$ 53.00
HEBILLA BANDIT DE 5/8	UN	0.0250	$ 1,000.00	$ 25.00
PRENSABLOS 6" X 1 1/2" X 1/4 TORN 1/2"	UN	0.1500	$ 9,289.00	$ 1,393.00
TUBO METALICO IMC 1/2 X 3.00 MTS	UN	0.0300	$ 28,400.00	$ 852.00
VARILLA ANCLAJE DE 1.50 MT X 5/8"	UN	0.0350	$ 22,500.00	$ 788.00
VARILLA DE ATERRIZAJE DE 2.40 MTS	UN	0.0120	$ 35,000.00	$ 420.00
VIGUETAS DE CONCRETO 17 X 17 X 60 CMT	UN	0.0700	$ 15,500.00	$ 1,105.00
GUARDACABO PICABLE 3/8"	UN	0.0340	$ 800.00	$ 27.00
CABLE TRENZADO 2 X 2 + 77.47 CMIL AAAC	ML	1.0500	$ 7,000.00	$ 7,350.00
TORNIENTO DE GUITARRA BENO 4-6"	UN	0.0344	$ 92,000.00	$ 3,169.00
			SUBTOTAL	$ 17,870.00

3. Transportes

Material	Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
TRANSPORTE MATERIAL (Camion 600)			0.011	$ 150,000.00	$ 1,650.00
				SUBTOTAL	$ 1,650.00

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
CUADRILLA (TECNICO ELECT+AYUDANTE) 88.32% PREO	JR	88.32%	$ 170,000.00	0.095	$ 16,150.00
				SUBTOTAL	$ 16,150.00
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 36,864.00
AIU CONTRACTUAL	40.48%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 14,923.00
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 51,787.00
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 51,787.00

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, a los TREINTA (30) días, del mes OCTUBRE del año 2018.

Firma:
Nombre: SAMUEL CARRILLO
REPRESENTATE LEGAL Ó DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORÍA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

SE APRUEBA PRECIO FIJADO EN EL PRESENTE APU

Firma:
Nombre: ELBER AGUIRRE
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original - FONADE
Copia: Contratista, Interventor

. CCUC143

FONADE	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	CÓDIGO:	FMI038
		VERSIÓN:	03B
	GERENCIA DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2017-01-31

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	2181168	DE	2018	FECHA INICIO	24/09/2018	FECHA TERMINACIÓN	24/11/2018
OBJETO DEL CONTRATO:	"CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO CUBIERTO EN LA VEREDA EL CARMEN DEL MUNICIPIO DE OPORAPA – HUILA						
CONTRATISTA:	CONSORCIO PRUNI EL CARMEN						
INTERVENTOR:	GEAGOR SAS						
SUPERVISOR:	ING. NATALIA RUIZ						

B. DATOS ESPECIFÍCOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
NP05	CABLE TRENZADO 2 X 2+77,47KCMIL AAACA INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA TENDIDO EN POSTE	ML	90

1. Equipo

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA ELCTRICA %	-	%MO	$ 16.150,00	2%	$ 323,00
GRUA EXTENSION PARA POSTES		HR	$ 53.550,00	0,0200	$ 1.071,00
				SUBTOTAL	$ 1.394,00

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PERNO DE OJO 5/8" x 8"	UN	0,0600	$ 7.800,00	$ 468,00
AISLADOR TENSOR 3 1/2" DE HUEVO	UN	0,0350	$ 8.300,00	$ 291,00
ARANDELA CUADRADA 4 X 4 X 5/8 X 3/16	UN	0,0350	$ 4.700,00	$ 165,00
CABLE TEMPLETE 1/4"	ML	0,0945	$ 2.000,00	$ 189,00
CINTA BANDIT 5/8	UN	0,0250	$ 2.800,00	$ 70,00
GRAPA DE SUSPENSION RED TRENZADA	UN	0,0340	$ 6.900,00	$ 235,00
GRAPA RETENCION RED TRENZADA	UN	0,0600	$ 17.000,00	$ 1.020,00
GUARDA CABOS CALIBRE 12	UN	0,0350	$ 1.500,00	$ 53,00
HEBILLA BANDIT DE 5/8	UN	0,0250	$ 1.000,00	$ 25,00
PRENSAHILOS 6" X 11/2" X 1/4 TORN 1/2"	UN	0,1500	$ 9.289,00	$ 1.393,00
TUBO METALICO IMC 1/2 X 3.00 MTS	UN	0,0300	$ 28.400,00	$ 852,00
VARILLA ANCLAJE DE 1.50 MT X 5/8"	UN	0,0350	$ 22.500,00	$ 788,00
VARILLA DE ATERRIZAJE DE 2.40 MTS	UN	0,0120	$ 35.000,00	$ 420,00
VIGUETAS DE CONCRETO 17 X 17 X 60 CMT	UN	0,0700	$ 16.500,00	$ 1.155,00
GUARDACABO P/CABLE 3/8"	UN	0,0340	$ 800,00	$ 27,00
CABLE TRENZADO 2 X 2 + 77.47 CMIL AAAC	ML	1,0500	$ 7.000,00	$ 7.350,00
TORMENTO DE GUITARRA SENC 4-6"	UN	0,0344	$ 92.000,00	$ 3.169,00
			SUBTOTAL	$ 17.670,00

3. Transportes

Material	Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
TRANSPORTE MATERIAL (Camion 600)			0,011	$ 150.000,00	$ 1.650,00
				SUBTOTAL	$ 1.650,00

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
CUADRILLA (TECNICO ELECT+AYUDANTE)88,32% PRES	JR	88,32%	$ 170.000,00	0,095	$ 16.150,00
				SUBTOTAL	$ 16.150,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 36.864,00
AIU CONTRACTUAL	40,48%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 14.923,00
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 51.787,00
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 51.787,00

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en BOGOTA, a los DIECISIETE (17) dias, del mes DICIEMBRE del año 2018.

Firma:
Nombre SAMUEL CARRILLO
REPRESENTATE LEGAL Ó DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORÍA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

SE APRUEBA PRECIO FIJADO EN EL PRESENTE APU

Firma:
Nombre ELBER AGUIRRE
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original - FONADE
Copias: Contratista, Interventor

. CCUC144

FONADE	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	CÓDIGO:	FMI038
		VERSIÓN:	03B
	GERENCIA DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2017-01-31

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 2181168 DE 2018 FECHA INICIO 24/9/2018 FECHA TERMINACIÓN 24/11/2018

OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO CUBIERTO EN LA VEREDA EL CARMEN DEL MUNICIPIO DE OPORAPA – HUILA

CONTRATISTA: CONSORCIO PIUMI EL CARMEN

INTERVENTOR: GEAGOR SAS

SUPERVISOR: ING. NATALIA RUIZ

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
NP04	SUMINISTRO E INSTALACION POSTES DE CONCRETO 8 M	UND	3

1. Equipo

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR %	-	%MO	$ 170,000.00	2%	$ 3,400.00
MEZCLADORA PARA CONCRETO ELECTRICO		DD	$ 77,350.00	0.5	$ 38,675.00
GRUA EXTENSION PARA POSTES			$ 53,550.00	6	$ 321,300.00
				SUBTOTAL	$ 363,375.00

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CEMENTO GRIS (constructor)	KG	136.0100	$ 854.50	$ 69,064.00
POSTE DE CONC. PRETENS ALUMBRADO (8mts)	UN	1.0000	$ 273,420.00	$ 273,420.00
AGUA	LT	11.1400	$ 23.80	$ 265.00
ARENA LAVADA DE RIO	M3	0.2100	$ 142,800.00	$ 29,988.00
GRAVILLA DE RIO M3	M3	0.3240	$ 142,800.00	$ 46,267.00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 439,004.00

3. Transportes

Material	Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
TRANSPORTE PITALITO-OPORAPA	0.545	517	281.765	$ 1,200.00	$ 338,118.00
				SUBTOTAL	$ 338,118.00

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
CUADRILLA (TECNICO ELECT+AYUDANTE)88.32% PRES	JR	88.32%	$ 170,000.00	1	$ 170,000.00
				SUBTOTAL	$ 170,000.00
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 1,310,497.00
AIU CONTRACTUAL	40.46%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 530,489.00
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1,840,986.00
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD		$ 1,840,986.00

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, a los TREINTA (30) días, del mes OCTUBRE del año 2018.

Firma:
Nombre SAMUEL CARRILLO
REPRESENTATE LEGAL Ó DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORÍA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

SE APRUEBA PRECIO FIJADO EN EL PRESENTE APU

Firma:
Nombre ELBER AGUIRRE
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original - FONADE
Copias: Contratista, Interventor

. (CUC145

FONADE	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	CÓDIGO:	FMI038
		VERSIÓN:	03B
	GERENCIA DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2017-01-31

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	2181168	DE	2018	FECHA INICIO	24/09/2018	FECHA TERMINACIÓN	24/11/2018
OBJETO DEL CONTRATO:	"CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO CUBIERTO EN LA VEREDA EL CARMEN DEL MUNICIPIO DE OPORAPA – HUILA						
CONTRATISTA:	CONSORCIO PRUM EL CARMEN						
INTERVENTOR:	GEAGOR SAS						
SUPERVISOR:	ING. NATALIA RUIZ						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
NP04	SUMINISTRO E INSTALACION POSTES DE CONCRETO 8 M	UND	3

1. Equipo

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR %	-	%MO	$ 170.000,00	2%	$ 3.400,00
MEZCLADORA PARA CONCRETO ELECTRICO		DD	$ 77.350,00	0,5000	$ 38.675,00
GRUA EXTENSION		DD	$ 53.550,00	6	$ 321.300,00
				SUBTOTAL	$ 363.375,00

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CEMENTO GRIS (constructor)	KG	136,0800	$ 654,50	$ 89.064,00
POSTE DE CONC. PRETENS ALUMBRADO (8mts)	UN	1,0000	$ 273.420,00	$ 273.420,00
ARENA LAVADA DE RIO	M3	0,2100	$ 142.800,00	$ 29.988,00
GRAVILLA DE RIO M3	M3	0,3240	$ 142.800,00	$ 46.267,00
AGUA	LT	11,1400	$ 23,80	$ 265,00
			SUBTOTAL	$ 439.004,00

3. Transportes

Material	Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
TRANSPORTE PITALITO-OPORAPA	0,545	517	281765	$ 1.200,00	$ 338.118,00
				SUBTOTAL	$ 338.118,00

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
CUADRILLA (TECNICO ELECT+AYUDANTE)88,32% PRES	JR	88,32%	$ 170.000,00	1	$ 170.000,00
					$ 0,00
				SUBTOTAL	$ 170.000,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 1.310.497,00
AIU CONTRACTUAL	40,40%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 530.489,00
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.840.986,00
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD		$ 1.840.986,00

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, a los DIECISIETE (17) días, del mes DICIEMBRE del año 2018.

Firma:
Nombre SAMUEL CARRILLO
REPRESENTATE LEGAL Ó DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORÍA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

SE APRUEBA PRECIO FIJADO EN EL PRESENTE APU

Firma:
Nombre ELBER AGUIRRE
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original - FONADE
Copias: Contratista, Interventor

. CCUC146

	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	CÓDIGO:	FMI038
FONADE		VERSIÓN:	03B
	GERENCIA DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2017-01-31

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 2181168 DE 2018 FECHA INICIO 24/9/2018 FECHA TERMINACIÓN 24/11/2018

OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO CUBIERTO EN LA VEREDA EL CARMEN DEL MUNICIPIO DE OPORAPA – HUILA"

CONTRATISTA: CONSORCIO PRUNI EL CARMEN

INTERVENTOR: GEAGOR SAS

SUPERVISOR: DRA. NATALIA RUIZ

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
NP03	CAJAS DE INSPECCIÓN ELECTRICA DE 0,80X0,60 X 0,60 MUROS, BASE Y TAPA EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE TAPA CON REFUERZO EN ACERO Y EN ANGULO.	UND	2

1. Equipo

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR %		%MO	$ 118,600.00	2%	$ 2,372.00
MEZCLADORA PARA CONCRETO ELECTRICO		DD	$ 77,350.00	0.0389	$ 3,007.00
				SUBTOTAL	$ 5,379.00

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
AGUA	LT	15.14	$ 23.00	$ 350.00
ALAMBRE NEGRO Cal. 18	KG	0.50	$ 4,700.50	$ 2,350.00
ANGULO ¼" x 2"	ML	8.00	$ 15,065.00	$ 120,520.00
CEMENTO GRIS (constructor)	KG	198.30	$ 654.50	$ 129,827.00
HIERRO A-40 Liso/Rect ½"	KG	24.00	$ 2,975.00	$ 71,400.00
PUNTILLA 1" CON CABEZA 1X16	LB	0.10	$ 3,332.00	$ 333.00
RECEBO / MATERIAL DE SUB BASE	M3	0.15	$ 53,550.00	$ 8,033.00
SOLDADURA ELECTRICA DE 1/8	KG	0.20	$ 8,925.00	$ 1,785.00
TABLA BURRA 0.30x.0.25x3Mts. ORDINARIO	ML	0.60	$ 6,902.00	$ 66,259.00
REPISA 8x4x2.80 ORDINARIO	ML	2.50	$ 2,975.00	$ 7,438.00
ARENA LAVADA DE RIO	M3	0.27	$ 142,800.00	$ 38,556.00
GRAVILLA DE RIO M3	M3	0.40	$ 142,800.00	$ 57,120.00
			SUBTOTAL	$ 511,981.00

3. Transportes

Material	Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
				SUBTOTAL	

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
CUADRILLA METALICA (TEC. SOLDR+AYUDANTE)88.32	JR	88.32%	$ 180,000.00	0.02	$ 3,600.00
CUADRILLA (OFICIAL+2 AYUDANTES) PREST. 88.32	JR	88.32%	$ 230,000.00	0.5	$ 115,000.00
				SUBTOTAL	$ 118,600.00
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 635,960.00
AIU CONTRACTUAL	40.48%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 257,437.00
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 893,397.00
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 893,397.00

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, a los TREINTA (30) días, del mes OCTUBRE del año 2018.

Firma:

Nombre SAMUEL CARRILLO

REPRESENTATE LEGAL Ó DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORÍA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

SE APRUEBA PRECIO FIJADO EN EL PRESENTE APU

Firma:

Nombre ELBER AGUIRRE

REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original - FONADE
Copias: Contratista, Interventor

. CCUC147

FONADE	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	CÓDIGO:	FMI038
		VERSIÓN:	03B
	GERENCIA DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2017-01-31

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	2181168	DE	2018	FECHA INICIO	24/09/2018	FECHA TERMINACIÓN	24/11/2018
OBJETO DEL CONTRATO:	"CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO CUBIERTO EN LA VEREDA EL CARMEN DEL MUNICIPIO DE OPORAPA – HUILA						
CONTRATISTA:	CONSORCIO PRUNI EL CARMEN						
INTERVENTOR:	GEAGOR SAS						
SUPERVISOR:	ING. NATALIA RUIZ						

B. DATOS ESPECIFÍCOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
NP03	CAJAS DE INSPECCIÓN ELECTRICA DE 0,80X0,80 X 0,80 MUROS, BASE Y TAPA EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE TAPA CON REFUERZO EN ACERO Y EN ANGULO.	UND	2

1. Equipo

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR %		%MO	$ 118.600,00	2%	$ 2.372,00
MEZCLADORA PARA CONCRETO ELECTRICO		DD	$ 77.350,00	0,0389	$ 3.007,00
				SUBTOTAL	$ 5.379,00

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
AGUA	LT	15,1400	$ 23,80	$ 360,00
ALAMBRE NEGRO Cal. 18	KG	0,5000	$ 4.700,50	$ 2.350,00
ANGULO ¼" x 2"	ML	8,0000	$ 16.065,00	$ 128.520,00
CEMENTO GRIS (constructor)	KG	198,3600	$ 654,50	$ 129.827,00
HIERRO A-40 Liso/Rect ½"	KG	24,0000	$ 2.975,00	$ 71.400,00
PUNTILLA 1" CON CABEZA 1X16	LB	0,1000	$ 3.332,00	$ 333,00
RECEBO / MATERIAL DE SUB BASE	M3	0,1500	$ 53.550,00	$ 8.033,00
SOLDADURA ELECTRICA DE 1/8	KG	0,2000	$ 8.925,00	$ 1.785,00
TABLA BURRA 0.30x.0.25x3Mts. ORDINARIO	ML	9,6000	$ 6.902,00	$ 66.259,00
REPISA 8x4x2.90 ORDINARIO	ML	2,5000	$ 2.975,00	$ 7.438,00
ARENA LAVADA DE RIO	M3	0,2700	$ 142.800,00	$ 38.556,00
GRAVILLA DE RIO M3	M3	0,4000	$ 142.800,00	$ 57.120,00
			SUBTOTAL	$ 511.981,00

3. Transportes

Material	Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
				SUBTOTAL	$ 0,00

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
CUADRILLA METALICA (TEC. SOLDR+AYUDANTE)88.32	JR	88,32%	$ 180.000,00	0,02	$ 3.600,00
CUADRILLA (OFICIAL+2 AYUDANTES) PREST. 88.32	JR	88,32%	$ 230.000,00	0,5	$ 115.000,00
				SUBTOTAL	$ 118.600,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 635.960,00
AIU CONTRACTUAL	40,48%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 257.437,00
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 893.397,00
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 893.397,00

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, a los DIECISIETE (17) días, del mes DICIEMBRE del año 2018.

Firma:
Nombre SAMUEL CARRILLO
REPRESENTATE LEGAL Ó DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORÍA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

SE APRUEBA PRECIO FIJADO EN EL PRESENTE APU

Firma:
Nombre ELBER AGUIRRE
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original - FONADE
Copias: Contratista, Interventor

. CCUC140

FONADE	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	CÓDIGO:	FMI03B
		VERSIÓN:	03B
	GERENCIA DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2017-01-31

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 2181168 DE 2018 FECHA INICIO 24/9/2018 FECHA TERMINACIÓN 24/11/2018

OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO CUBIERTO EN LA VEREDA EL CARMEN DEL MUNICIPIO DE OPORAPA – HUILA

CONTRATISTA: CONSORCIO PRUIT EL CARMEN

INTERVENTOR: GEAGOR SAS

SUPERVISOR: ING. NATALIA RUIZ

B. DATOS ESPECIFÍCOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
NP02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 1"PVC NO INCLUYE EXCAVACION	ML	79

1. Equipo

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR %	-	%MO	$ 5,100.00	2%	$ 102.00
ANDAMIO TUBULAR (SECC.)		DD	$ 7,735.00	0.1000	$ 774.00
				SUBTOTAL	$ 876.00

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBO EMT NTC-105 1" x 3m	UN	0.3570	$ 21,960.28	$ 7,840.00
CAPACETE EMT Ø 1"	UN	0.0500	$ 1,785.00	$ 89.00
CURVA EMT 90 Ø 1"	UN	0.1500	$ 2,618.00	$ 393.00
UNION EMT Ø 1"	UN	0.3132	$ 1,785.00	$ 559.00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 8,881.00

3. Transportes

Material	Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
				SUBTOTAL	

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
CUADRILLA (TECNICO ELECT+AYUDANTE)88.32% PRES	JR	88.32%	$ 170,000.00	0.03	$ 5,100.00
				SUBTOTAL	$ 5,100.00
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 14,857.00
AIU CONTRACTUAL	40.48%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 6,014.00
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 20,871.00
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 20,871.00

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, a los TREINTA (30) días, del mes OCTUBRE del año 2018.

Firma:
Nombre SAMUEL CARRILLO
REPRESENTATE LEGAL Ó DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORÍA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

SE APRUEBA PRECIO FIJADO EN EL PRESENTE APU

Firma:
Nombre ELBER AGUIRRE
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original - FONADE
Copias: Contratista, Interventor

. ((UC 14)

FONADE	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	CÓDIGO:	FMI039
		VERSIÓN:	03B
	GERENCIA DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2017-01-31

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	2181168	DE	2018	FECHA INICIO	24/09/2018	FECHA TERMINACIÓN	24/11/2018
OBJETO DEL CONTRATO:	"CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO CUBIERTO EN LA VEREDA EL CARMEN DEL MUNICIPIO DE OPORAPA - HUILA						
CONTRATISTA:	CONSORCIO PRUNI EL CARMEN						
INTERVENTOR:	GEAGOR SAS						
SUPERVISOR:	ING. NATALIA RUIZ						

B. DATOS ESPECIFÍCOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
NP02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 1"PVC NO INCLUYE EXCAVACION	ML	79

1. Equipo

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR %	-	%MO	$ 5.100,00	2%	$ 102,00
ANDAMIO TUBULAR (SECC.)		DD	$ 7.735,00	0,1000	$ 774,00
				SUBTOTAL	$ 876,00

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBO EMT NTC-105 1" x 3m	UN	0,3570	$ 21.960,26	$ 7.840,00
CAPACETE EMT Ø 1"	UN	0,0500	$ 1.785,00	$ 89,00
CURVA EMT 90 Ø 1"	UN	0,1500	$ 2.618,00	$ 393,00
UNION EMT Ø 1"	UN	0,3132	$ 1.785,00	$ 559,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 8.881,00

3. Transportes

Material	Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
				SUBTOTAL	$ 0,00

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
CUADRILLA (TECNICO ELECT+AYUDANTE)88,32% PRES	JR	88,32%	$ 170.000,00	0,03	$ 5.100,00
				SUBTOTAL	$ 5.100,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 14.857,00
AIU CONTRACTUAL	40,48%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 6.014,00
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 20.871,00
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 20.871,00

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, a los DIECISIETE (17) días, del mes DICIEMBRE del año 2018.

Firma:

Nombre SAMUEL CARRILLO
REPRESENTATE LEGAL Ó DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORÍA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

SE APRUEBA PRECIO FIJADO EN EL PRESENTE APU

Firma:

Nombre ELBER AGUIRRE
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original - FONADE
Copias: Contratista, Interventor

. CCUC151

FONADE	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	CÓDIGO:	FMI038
		VERSIÓN:	03B
	GERENCIA DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2017-01-31

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 2181168 DE 2018 FECHA INICIO 24/09/2018 FECHA TERMINACIÓN 24/11/2018

OBJETO DEL CONTRATO: "CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO CUBIERTO EN LA VEREDA EL CARMEN DEL MUNICIPIO DE OPORAPA – HUILA

CONTRATISTA: CONSORCIO PRUNI EL CARMEN

INTERVENTOR: GEAGOR SAS

SUPERVISOR: ING. NATALIA RUIZ

B. DATOS ESPECIFÍCOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
NP01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBO PVC S Ø 4"PARA AGUAS LLUVIAS RED SUBTERRANEA(NO INCLUYE EXCAVACION)	ML	96,08

1. Equipo

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
HERRAMIENTA MENOR %	-	%MO	$ 5.610,00	2%	$ 112,00
				SUBTOTAL	$ 112,00

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CODO 90° SANITARIO 4" PAVCO	UN	0,2200	$ 9.994,00	$ 2.199,00
LIMPIADOR PVC x 1/4	UN	0,0210	$ 41.650,00	$ 875,00
SOLDADURA PVC LIQUIDA ¼ GL	UN	0,0210	$ 83.300,00	$ 1.749,00
yEE SANITARIA 4" PAVCO	UN	0,0200	$ 20.344,00	$ 407,00
TUBO SANITARIO 4" PVC CELTA	ML	1,0500	$ 19.373,00	$ 20.342,00
UNION SANITARIA 4" PAVCO	UN	0,1200	$ 5.822,67	$ 699,00
ESTOPA	KG	0,0500	$ 5.800,00	$ 290,00
			SUBTOTAL	$ 26.561,00

3. Transportes

Material	Vol. o Peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
				SUBTOTAL	$ 0,00

4. Mano de Obra

Trabajador	Jornal	Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
CUADRILLA HIDROSAN (OFICIAL+1 AYUDANTE) +PREST. 88.32%	JR	88,32%	$ 165.000,00	0,034	$ 5.610,00
				SUBTOTAL	$ 5.610,00
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 32.283,00
AIU CONTRACTUAL 40,48%				TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 13.068,00
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 45.351,00
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 45.351,00

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, a los DIECISIETE (17) días, del mes DICIEMBRE del año 2018.

Firma:

Nombre SAMUEL CARRILLO

REPRESENTATE LEGAL Ó DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORÍA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

SE APRUEBA PRECIO FIJADO EN EL PRESENTE APU

Firma:

Nombre ELBER AGUIRRE

REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original - FONADE
Copias: Contratista, Interventor

· ((UC 152

SUSPENSIÓN OBRA

GEAGOR

Carrera 16 No. 96 - 64, Oficina 404 - Edificio Oficenter 96
Teléfono: 7031726 - Celular: 314 345 67 75
E-Mail: geagor@yahoo.es
Bogotá D.C.

FONADE Proyectos que transforman vidas	ACTA DE SUSPENSIÓN	CÓDIGO:	FMI023
		VERSIÓN:	04
	GERENCIA DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2014-10-14

ACTA No. 1

CONTRATO N°	2181168
TIPO DE CONTRATO	Contrato Obra
OBJETO	CONSTRUCCIÓN POLIDEPORTIVO CUBIERTO EN LA VEREDA EL CARMEN DEL MUNICIPIO DE OPORAPA - HUILA.
CONTRATISTA	CONSORCIO PRUNI EL CARMEN
PLAZO	2 MESES

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la suspensión del Contrato anteriormente citado, a partir del día 15 del mes noviembre del año 2018 debido a:

<Teniendo en cuenta que durante la ejecución del proyecto se evidenciaron ítems no previstos, los cuales son necesarios costear por parte del Grupo de Planeación Contractual de FONADE, se requiere suspender el contrato de interventoría con el fin de que dicha área realice el costeo de los ítems no previstos del contrato de obra para su inclusión y posterior ejecución. Así mismo una vez realizado el costeo de los ítems no previstos, es necesario realizar un balance de mayores y menores cantidades del contrato de obra con el objetivo de verificar si se requieren recursos adicionales para el cumplimiento del objeto contractual del proyecto y así realizar los trámites ante Prosperidad Social. >

En consecuencia, se procede a la suspensión del contrato, por le termino de un (01) mes, desde el 15 de noviembre de 2018 hasta el 15 de diciembre de 2018, con reinicio de obra el 17 de diciembre de 2018, siendo el siguiente día hábil o hasta que se superen los motivos que dieron origen a la presente suspensión.

Las partes acuerdan que la suspensión del contrato no generará gastos de administración adicionales por permanencia en obra o lucro cesante a cargo de FONADE.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	Firma
NOMBRE SAMUEL EDUARDO CARRILLO ROJAS **REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA**	**NOMBRE ELBER RAMIRO AGUIRRE ORTIZ** **REPRESENTANTE LEGAL INTENVERTOR O SUPERVISOR**

Firma
NOMBRE DORIS PATRICIA LEÓN GUEVARA **GERENTE DE CONVENIO**

Firma	Vo. Bo.
NOMBRE JORGE HERNANDEZ RIVERA **GERENTE DE GRUPO DE DESARROLLO TERRITORIAL**	**NOMBRE LUZ STELLA TRILLOS CAMARGO** **ORDENADOR DEL GASTO**

f CUC154

SUSPENSIÓN INTERVENTORÍA



GEAGOR

Carrera 16 No. 96 - 64, Oficina 404 - Edificio Oficenter 96
Teléfono: 7031726 - Celular: 314 345 67 75
E-Mail: geagor@yahoo.es
Bogotá D.C.

CSL 869-16 CCUC155

FONADE Proyectos que transforman vidas	ACTA DE SUSPENSIÓN	CÓDIGO:	FMI023
		VERSIÓN:	04
	GERENCIA DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2014-10-14

ACTA No. 1

CONTRATO N°	2181148
TIPO DE CONTRATO	Contrato Interventoría
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, AMBIENTAL Y SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO "CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO CUBIERTO EN LA VEREDA EL CARMEN DEL MUNICIPIO DE OPORAPA – HUILA".
CONTRATISTA	GEAGOR S.A.S
PLAZO	2 MESES

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la suspensión del Contrato anteriormente citado, a partir del día 15 del mes noviembre del año 2018 debido a:

<Teniendo en cuenta que durante la ejecución del proyecto se evidenciaron ítems no previstos, los cuales son necesarios costear por parte del Grupo de Planeación Contractual de FONADE, se requiere suspender el contrato de interventoría con el fin de que dicha área realice el costeo de los ítems no previstos del contrato de obra para su inclusión y posterior ejecución. Así mismo una vez realizado el costeo de los ítems no previstos, es necesario realizar un balance de mayores y menores cantidades del contrato de obra con el objetivo de verificar si se requieren recursos adicionales para el cumplimiento del objeto contractual del proyecto y así realizar los trámites ante Prosperidad Social. >

En consecuencia, se procede a la suspensión del contrato, por el termino de un (01) mes, desde el 15 de noviembre de 2018 hasta el 15 de diciembre de 2018, con reinicio de obra el 17 de diciembre de 2018, siendo el siguiente día hábil siguiente, o hasta que se superen los motivos que dieron origen a la presente suspensión.

Las partes acuerdan que la suspensión del contrato no generará gastos de administración adicionales por permanencia en obra o lucro cesante a cargo de FONADE.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma	Firma
NOMBRE ELBER RAMIRO AGUIRRE ORTIZ **REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA**	**NOMBRE NATALIA CAROLINA RUIZ GONZÁLEZ** **SUPERVISOR**

Firma
NOMBRE DORIS PATRICIA LEON GUEVARA **GERENTE DE CONVENIO**

Firma	Vo. Bo
NOMBRE JORGE HERNANDEZ RIVERA **GERENTE DE GRUPO DE DESARROLLO TERRITORIAL**	**NOMBRE LUZ STELLA TRILLOS CAMARGO** **ORDENADOR DEL GASTO**