ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SOLICITUD DE ADICIÓN, PRÓRROGA O MODIFICACIÓN CONTRACTUAL	Código:	GCT-FT-20
		Versión:	01
		Fecha de Revisión:	03/06/2014

Fecha de solicitud: Abril 25 de 2019	**Subdirección de origen : Subdirección para la Reducción del Riesgo y Adaptación al Cambio Climático**	
I. RESUMEN CONTRACTUAL		
Número contrato: 409 de 2018	Fecha de suscripción: 21 de Diciembre de 2018	**Tipo de contrato: INTERVENTORIA**
Plazo inicial: Cuatro (4) Meses	**Fecha de inicio: 27 de Diciembre de 2018**	**F. Terminación:26 de Abril de 2019**
Contratista: CSI CONSTRUCCIONES SERVICIOS E INGENIERIA EU		
Supervisor: ADONAI TORO VALERO	Valor inicial: $ 238.985.00 INCLUIDO IVA	

II. INFORMACIÓN DE LA MODIFICACIÓN SOLICITADA		**MODIFICACIÓN No. 1**
Adición valor	**Prórroga tiempo**	**Modificación o aclaración otras cláusulas**
$ 89.485.500	Tiempo: Cuarenta y cinco (45) días	Modificar la fecha de inicio del contrato la cual es 27 de Diciembre de 2018 según acta de inicio. Modificar la cláusula de plazo del contrato y valor del contrato de acuerdo con la solicitud planteada.
Nuevo valor: $ 328.470.500		
CDP No. 1776 de 25 de Abril 2019	Fecha terminación final: 10 de Junio de 2019	
CDP valor $ 89.485.500		

III. INFORMACIÓN DE MODIFICACIONES ANTERIORES (Si es del caso)		
MODIFICACION No. 1		
Adición Valor		**Modificación o aclaración otras cláusulas**

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C	SOLICITUD DE ADICIÓN, PRÓRROGA O MODIFICACIÓN CONTRACTUAL	Código:	GCT-FT-20
		Versión:	01
		Fecha de Revisión:	03/06/2014

IV. JUSTIFICACIÓN DE LA MODIFICACIÓN SOLICITADA

Información general del contrato:

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA AMBIENTAL Y SOCIAL A LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE MITIGACIÓN POR DESPRENDIMIENTO DE ROCAS EN EL POLÍGONO COMPRENDIDO ENTRE LAS CALLES 181 Y 182ª ENTRE CARRERAS 3 A Y 6 EN BARRIO EL CODITO, DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN, EN BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL.

Valor del Contrato: $ 238.985.00

Valor total ejecutado a la fecha: $ 236.993.458

Plazo de ejecución actual: Cuatro (04) meses.

Fecha de vencimiento: 26 de Abril de 2019

Multas o sanciones impuestas: Ninguna a la fecha

Desarrollo, estado actual y cumplimiento del contrato:

El contrato de obra 409 de 2019 se inició el 27 de Diciembre de 2018, el cual se encuentra en ejecución y a la fecha presenta un **75.00%** de avance de ejecución de obra, de los cuales se ha realizado la Interventoria a la construcción de las siguientes actividades: Localización y replanteo, Descargue del talud, Transporte de material de excavación, Construcción de Anclajes de longitud 6.m y diámetro 1 pulgada, Suministro e instalación de malla Tecco G65-3mm con sus respectivos accesorios, construcción de muro de contención. Construcción del muro de aislamiento del jardín Infantil de la obra.

Estado financiero del contrato.

Valor ejecutado a la fecha: $ 236.993.458

Valor pagado: $ 117.724.012

Valor adeudado: $ 121.260.988

Análisis de la asignación de riesgos establecida en el contrato para la presente modificación.

*/Riesgos señalados en el Pliego de condiciones y/o Contrato	Viabilidad de la prórroga o modificación según los riesgos asumidos por las partes
1. 2. 3 4	De conformidad con el análisis descrito, SI _X__ NO___ se evidencia que la situación que motiva la solicitud escapa de la previsibilidad de los riesgos así como de su asignación y distribución, toda vez que en desarrollo de la ejecución del contrato IDIGER No. 340 de 2018 se están cumpliendo las metas estipuladas por la entidad, de acuerdo con los requerimientos del contrato.

Mediante radicado No 2019ER7154 con fecha 24 de Abril de 2019 , La Firma CSI Construcciones Servicios e Ingeniería SAS como Interventora del contrato avala la solicitud de prórroga del contrato de obra 403 de 2018 realizada por la firma Contratista Consorcio Codito donde expone los siguientes hechos:

Durante la ejecución del proyecto se requirió efectuar modificaciones al diseño e inclusión de obras no previstas necesarias para la ejecución del proyecto las cuales fueron aprobadas por la interventoria mediante las actas respectivas que reposan en el expediente del contrato.

- La construcción de las obras necesarias para el aislamiento del jardín Infantil del área de la obra para garantizar la seguridad de los niños y personal docente y administrativo del jardín.
- Rocería y limpieza del talud de la vegetación para la construcción de los anclajes y el suministro del concreto lanzado para la protección de la parte superior del talud.
- El desabombe del material desprendido en la parte central del talud y retiro de las rocas sueltas para poder construir los anclajes.
- Suministro e instalación en la parte inferior del talud de malla Tecco G65-3 mm con sus respectivos accesorios para evitar el desprendimiento de rocas y permitir el flujo de aguas lluvias.
- Disposición de equipos y materiales necesarios para la construcción de los anclajes debido a la gran altura del talud a intervenir los cuales no fueron contemplados.

- durante la ejecución del proyecto se presentaron tormentas eléctricas y lluvias en gran intensidad no permitiendo la ejecución de las actividades por seguridad de los trabajadores y operarios de los equipos..

De igual manera y teniendo en cuenta lo expuesto en el artículo 85 de la ley 1474 de 2011 en el cual declara "CONTINUIDAD DE LA INTERVENTORIA: "...Los contratos de interventoria podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de vigilancia. En tal caso el valor podrá ajustarse en atención a las obligaciones del objeto de interventoria sin que resulte aplicable lo dispuesto en el parágrafo del artículo 40 de la ley 80 de 1993..." por lo tanto se requiere una adición y prorroga al contrato de interventoria No 409 de 2018 cuyo Objeto es: "INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA AMBIENTAL Y SOCIAL A LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE MITIGACIÓN POR DESPRENDIMIENTO DE ROCAS EN EL POLÍGONO COMPRENDIDO ENTRE LAS CALLES 181 Y 182ª ENTRE CARRERAS 3 A Y 6 EN BARRIO EL CODITO, DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN, EN BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL. *En un valor de Ochenta y Nueve Millones Cuatrocientos Ochenta y Cinco mil Quinientos Pesos Moneda Corriente ($ 89.485.500) equivalente al valor del equipo profesional y de oficina para Cuarenta y Cinco (45) días más que se requieren para la ejecución del contrato de obra.*

Lo anterior, generará costos adicionales para la Entidad por cuarenta y cinco (45) adicionales solicitados de acuerdo con la siguiente dedicación de los profesionales necesarios para ejecutar la misma y basados en la propuesta inicialmente presentada por el contratista. y su nueva fecha de terminación será el diez (10) de Junio de 2019.

CÁLCULO DEL PRESUPUESTO PARA ADICION DE 1.5 MESES

COSTOS PERSONAL

PERSONAL	Categoría	Valor Mes	Dedicación Mensual	Cantidad Mensual	Cantidad de Meses	Valor por Ítem
PERSONAL PROFESIONAL						
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	2	$ 6.840.350	30%	1	1,5	$ 3.078.157,50
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	5	$ 5.200.000	100%	1	1,5	$ 7.800.000,00
ASESOR EN GEOTECNIA	2	$ 6.840.350	30%	1	1,5	$ 3.078.157,50
PROFESIONAL AMBIENTAL y SST	7	$ 3.750.000	100%	1	1,5	$ 5.625.000,00
PROFESIONAL SOCIAL	8	$ 3.300.000	100%	1	1,5	$ 4.950.000,00
INSPECTOR		$ 2.600.000	100%	1	1,5	$ 3.900.000,00
Subtotal						$ 28.431.315,00
Multiplicador						2,33
SUB TOTAL COSTOS DE PERSONAL						**$ 66.244.963,95**

COSTOS EQUIPO Y OFICINA

EQUIPO-OFICINA	Unidad	Tarifa Mensual	Dedicacion	Cantidad	Valor por Ítem
ALQUILER MES, CAMPERO PICKUP CAMIONETA DE 1300 A 2300 CC. TARIFA PLENA	UN	$ 3.468.623,47	100%	1,5	$ 5.202.935,21
Edición de informes durante el desarrollo del contrato	UN	$ 700.000,00	100%	1,5	$ 1.050.000,00
Edición de informe final del contrato	UN	$ 300.000,00	100%	0,0	$ 0,00
Arriendo de Oficina	UN	$ 1.800.000,00	100%	1,5	$ 2.700.000,00
SUB TOTAL COSTOS DE EQUIPO Y OFICINA					**8.952.935,21**

SUBTOTAL COSTOS (No Incluye IVA)	**$ 75.197.899,16**
IVA 19%	**$ 14.287.600,84**
TOTAL COSTOS (Incluye IVA)	**$ 89.485.500,00**