2022 -12 -01 **3,377,500.00**

BOGOTA VANEGAS ALEJANDRO

TRES MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE

MUNICIPIO DE SOACHA

CALLE 13 7-30
NIT. 800094755-7
SOACHA

COMPROBANTE DE EGRESO N° **23006**

Beneficiario: BOGOTA VANEGAS ALEJANDRO

Concepto : ACTA PARCIAL 4 DE NOV 2022 CONTRATO N° 2773/2022 - PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL, OFICINA DEL GESTOR CATASTRAL, REALIZANDO LAS DIFERENTES ACTIVIDADES DE VALORACIÓN COMERCIAL Y PREDIAL, VERIFICACIÓN Y DETERMINACIÓN DE ZONA FÍSICAS Y GEOECONÓMICAS, CON ÉNFASIS EN EL COMPONENTE ECONÓMICO, REQUERIDAS EN DESARROLLO DEL PROCESO DE CONSERVACIÓN CATASTRAL ADELANTADO POR EL MUNICIPIO DE SOACHA. BMP2022257540044.

Valor Egreso: 3,377,500.00 **Orden:** 23099

Banco: BANCO BANCOLOMBIA **Cuenta N° :** 22137188518

DETALLE DE LIQUIDACION DE ORDEN No.23099

Descripción	%	Valor Base		Valor
Descuentos y otros recargos				
RETENCION ICA 5 X MIL	-0,50	3,500,000.00		-17.500,00
Adulto Mayor	-3,00	3,500,000.00		-105.000,00
			-$	**122,500.00**
		VALOR NETO	**$**	**3.377.500,00**

SANDY JULIETH MARIN QUIÑONES
DIRECTORA DE TESORERIA (E)

ANEXO COMPROBANTE DE EGRESO N° 23,006

No	Nit	Beneficiario	Valor Neto	Cheque Girado	Información bancaria beneficiario			Firma
					Cuenta	Tipo Cuenta	Entidad Bancaria	
1	1073668960	BOGOTA VANEGAS ALEJANDRO	3,377,500.00			Corriente		
		TOTAL	**3,377,500.00**					

Convenciones - * REP => Cheque Anulado Por Reposición

Elaboro: LAGARZONL

MUNICIPIO DE SOACHA

NIT. 800094755-7

ORDEN DE PAGO

Vigencia Fiscal 2022 **Orden de Pago No. 23099**

Lugar y Fecha: SOACHA 1-dic.-2022
Tipo de Orden: HONORARIOS
Pagado a: BOGOTA VANEGAS ALEJANDRO **Nit/C.C. :** 1073668960 1 Persona Natural
Documento_: Contrato 2773
Facturas: ACTA PARCIAL 4 DE NOV 2022 del 01/12/2022-;
Concepto: ACTA PARCIAL 4 DE NOV 2022 CONTRATO N° 2773/2022 - PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL, OFICINA DEL GESTOR CATASTRAL, REALIZANDO LAS DIFERENTES ACTIVIDADES DE VALORACIÓN COMERCIAL Y PREDIAL, VERIFICACIÓN Y DETERMINACIÓN DE ZONA FÍSICAS Y GEOECONÓMICAS, CON ÉNFASIS EN EL COMPONENTE ECONÓMICO, REQUERIDAS EN DESARROLLO DEL PROCESO DE CONSERVACIÓN CATASTRAL ADELANTADO POR EL MUNICIPIO DE SOACHA. BMP2022257540044.
Programa:

Registro Presupuestal: **4224** Vigencia Registro: **2022** Contrato : 2773

Detalle Orden

Imputación Presupuestal	Valor
0106 - 2.3.04.06.003.2.3.2.02.02.00	3.500.000,00
	$ 3.500.000,00

Detalle Liquidación

Descripción	%	V. Base	Valor
Descuentos y otros recargos			
RETENCION ICA 5 X MIL	-0,500	3,500,000.00	-17.500,00
Adulto Mayor	-3,000	3,500,000.00	-105.000,00
			$-122.500,00

$ 3.377.500,00

OP - APROBADA: El Secretario de Hacienda AUTORIZA la siguiente ORDEN DE PAGO, Conforme a lo consignado en la liquidación contenida en la presente AFECTACIÓN CONTABLE y PRESUPUESTAL.

CAMILO ANDRES CEPEDA CARRERO
SECRETARIO DE HACIENDA

Afectación Contable

Cuenta	Débito	Crédito	Descripción
24362702	0.00	17.500.00	RETENCION ICA 5 X MIL
249054	0.00	3.377.500.00	Honorarios
24909009	0.00	105.000.00	Fondo Adulto mayor
51117901	3.500.000.00	0.00	Honorarios
	3.500.000,00	3.500.000,00	

CLAUDIA ESPERANZA BARRIOS ARDILA
CONTADORA MUNICIPAL

CAUC
1 Dic 22

IMPRIMIO : MICHELLE TATIANA MAYORGA AYALA

Pct Enterprise CE 23006 COPIA

Bancolombia

NIT. 890.903.938-8

Empresa: MUNICIPIO DE SOACHA
NIT: 800094755
Tipo de pago: PAGO A PROVEEDORES

Nombre del pago: ORD2021A
Secuencia: K
Número de cuenta a debitar: 22137188518

Fecha: 05-12-2022 **Hora:** 11:20:58
Fecha de Generación: 05-12-2022

Fecha de envio del pago: 01-12-2022
Fecha para Procesar el pago: 01-12-2022

Impreso por: Nrodriguez1

Total Registros del Lote: 57	**Registros Procesados:** 57	**Registros Rechazados:** 0	**Registros Pendientes:** 0
Valor Total del Pago: $173,537,516.00	**Valor Registros Procesados:** $173,537,516.00	**Valor Registros Rechazados:** $0.00	**Valor Registros Pendientes:** $0.00

NÚMERO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	DOCUMENTO BENEFICIARIO	NOMBRE BENEFICIARIO	VALOR	ENTIDAD	ESTADO	FECHA APLICACIÓN
00000024117204186	Ahorros	1007708851	JEIMY NATALIA GONZ	290,400.00	BANCO CAJA SOCIAL	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000024117204186	Ahorros	1007708851	JEIMY NATALIA GONZ	1,742,400.00	BANCO CAJA SOCIAL	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00550488408619663	Ahorros	1026590910	JUAN SEBASTIAN OSO	3,570,500.00	BANCO DAVIVIENDA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00550488422594280	Ahorros	1070587164	GINA TATIANA RODRI	2,323,200.00	BANCO DAVIVIENDA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000024527336558	Ahorros	1026564898	LUIS STEVEN LOZANO	5,500,500.00	BANCO CAJA SOCIAL	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000000123385122	Ahorros	5571543	CARLOS EFRAIN TELL	2,323,200.00	BANCO DE BOGOTA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00550488415935607	Ahorros	1136889036	LAURA ALEJANDRA ES	3,377,500.00	BANCO DAVIVIENDA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000500800283131	Ahorros	13441682	ANGEL RAMIRO VANEG	4,439,000.00	BANCO POPULAR	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000000085360725	Ahorros	79217930	WILSON EDUARDO POV	2,323,200.00	BANCO BBVA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00550488410182254	Ahorros	1073709251	DANIEL ALEJANDRO C	2,323,200.00	BANCO DAVIVIENDA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000000581002433	Corriente	900255760	PUBLIDAMAR COMUNIC	7,995,168.00	BANCO BBVA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000024098149821	Ahorros	3273535	DUMAR EDGAR BELTRA	2,090,880.00	BANCO CAJA SOCIAL	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000230057121584	Ahorros	1104694135	DIDIER RIVERA QUIN	2,337,720.00	BANCO POPULAR	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000000559106273	Corriente	811009788	DISTRACOM SA	1,772,782.00	BANCO BBVA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000024052475283	Ahorros	1019026524	CINDY JOHANNA RODR	1,920,000.00	BANCO CAJA SOCIAL	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00550488403228411	Ahorros	1024511042	CINDY VIVIANA ZAMB	2,323,200.00	BANCO DAVIVIENDA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000006882095000	Ahorros	79220526	MAICOL BENAVIDES P	2,323,200.00	SCOTIABANK COLPATRIA S.A	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000473300002051	Ahorros	52334629	NOHORA VIVIANA ORT	2,323,200.00	BANCO DAVIVIENDA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000000060240025	Ahorros	52433635	YEIMY PATRICIA ORT	2,090,880.00	BANCO DE BOGOTA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000000136322203	Ahorros	52991894	CLARA LILIANA GARC	2,323,200.00	BANCO BBVA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00550488400414766	Ahorros	1018508069	JUAN CAMILO ALVARA	1,463,616.00	BANCO DAVIVIENDA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000004412000734	Ahorros	52865557	SANDRA MILENA MORA	4,416,000.00	SCOTIABANK COLPATRIA S.A	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000004662026598	Ahorros	1024499357	ANGY JOHANA VASQUE	3,360,000.00	SCOTIABANK COLPATRIA S.A	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000024088645238	Ahorros	52033878	LUZ NELLY GAONA	2,323,200.00	BANCO CAJA SOCIAL	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000000360120091	Ahorros	11315668	CARLOS AUGUSTO ROZ	4,439,000.00	BANCO POPULAR	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00550488414293057	Ahorros	1007705305	ZARAY VALENTINA DI	2,323,200.00	BANCO DAVIVIENDA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000000688861215	Ahorros	53890881	CINDY INES TAPIAS	2,323,200.00	BANCO AV VILLAS	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000024069967937	Ahorros	1010211518	ANGIE CAROLINA ORT	4,439,000.00	BANCO CAJA SOCIAL	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000024099754271	Ahorros	11223193	FREDY ALBERTO AMAY	3,377,500.00	BANCO CAJA SOCIAL	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000006882049204	Ahorros	1032467888	SONIA MARCELA PELA	4,439,000.00	SCOTIABANK COLPATRIA S.A	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022

00550488401405474	Ahorros	1032487343	ANDRES FELIPE VALE	3,360,000.00	BANCO DAVIVIENDA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000000587044124	Corriente	832001775	AGUASISO	36,000.00	BANCO DE BOGOTA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000024104339620	Ahorros	1024563922	ALEX SEBASTIAN CAS	2,323,200.00	BANCO CAJA SOCIAL	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000024116539353	Ahorros	51909000	MARY CIELO PERALTA	1,742,400.00	BANCO CAJA SOCIAL	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000167670000881	Ahorros	52202411	ADAIR LILIANA BAUT	4,439,000.00	BANCO DAVIVIENDA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000000261297600	Ahorros	1073677146	MARIA CLAUDIA ROA	2,090,880.00	BANCO DE BOGOTA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000007492002497	Ahorros	1032488579	AYDE KARINA ROJAS	3,360,000.00	SCOTIABANK COLPATRIA S.A	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000024114849270	Ahorros	1073715560	LAURA DANIELA MAYO	3,360,000.00	BANCO CAJA SOCIAL	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00550488432551999	Ahorros	57294613	FARLY DURLEY COTES	3,377,500.00	BANCO DAVIVIENDA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000024056038011	Ahorros	1033724173	DIEGO ARMANDO ZAMU	2,330,460.00	BANCO CAJA SOCIAL	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000004942020190	Ahorros	1026279945	ANDREA FERNANDA MO	3,456,000.00	SCOTIABANK COLPATRIA S.A	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000007271111382	Ahorros	1073668960	ALEJANDRO VANEGAS	3,377,500.00	BANCO DAVIVIENDA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000000382567857	Ahorros	1103949780	JORGE DAVID ROBLES	5,986,000.00	BANCO BBVA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000000272139064	Ahorros	52015016	BLANCA ISABEL MOLI	2,090,880.00	BANCO DE BOGOTA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000024070407930	Ahorros	80744703	LUIS MIGUEL SAAVED	6,017,250.00	BANCO CAJA SOCIAL	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000024061054527	Ahorros	20941197	ANA CONCEPCION GOM	2,323,200.00	BANCO CAJA SOCIAL	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000024055447737	Ahorros	80218154	ALVARO ALEXANDER M	2,101,770.00	BANCO CAJA SOCIAL	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000024041092347	Ahorros	52502048	PAULA ANA MARIA CH	4,416,000.00	BANCO CAJA SOCIAL	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000024095928760	Ahorros	1024592736	BRAYAM STIVEN PEÑA	2,090,880.00	BANCO CAJA SOCIAL	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000000506193481	Ahorros	80083071	CARLOS ARTURO CAST	6,017,250.00	BANCO BBVA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000024076192476	Ahorros	1026306257	MILEN DANIELA PANA	2,323,200.00	BANCO CAJA SOCIAL	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00570489870008377	Ahorros	1073707571	JUAN SEBASTIAN ROJ	8,787,500.00	BANCO DAVIVIENDA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000008480233595	Ahorros	51820047	MARTHA CECILIA SAN	736,000.00	BANCO DAVIVIENDA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000024063181726	Ahorros	55168388	DISLEY GOMEZ TRUJI	672,000.00	BANCO CAJA SOCIAL	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000007270927770	Ahorros	1032371681	CLAUDIA CASTAÑEDA	5,033,600.00	BANCO DAVIVIENDA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00570456870022625	Ahorros	1022404949	JIMENA EUGENIA ALE	672,000.00	BANCO DAVIVIENDA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022
00000000693029282	Corriente	900350945	UNIVERSIDAD DE COL	2,400,000.00	BANCO BBVA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	01-12-2022

10 Fdios + 1cd 7

	ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA	CÓDIGO		GF-05-F01
		VERSIÓN		2
	FORMATO UNICO DE TRAMITE DE PAGO D	FECHA DE APROBACIÓN		
		DD	MM	AA
		29	11	2018

ESPACIO PARA SELLOS

RADICACION	CENTRAL DE CUENTAS
23099	ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA SECRETARIA DE HACIENDA REC Fecha: Firma:

TT 16100
112038
NOV 24

1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

NUMERO DE CONTRATO	2773

OBJETO

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL, OFICINA DEL GESTOR CATASTRAL, REALIZANDO LAS DIFERENTES ACTIVIDADES DE VALORACIÓN COMERCIAL Y PREDIAL, VERIFICACIÓN Y DETERMINACIÓN DE ZONA FISICAS Y GEOECONÓMICAS, CON ÉNFASIS EN EL COMPONENTE ECONÓMICO, REQUERIDAS EN PIE DEL PROCESO DE CONSERVACIÓN CATASTRAL ADELANTADO POR EL MUNICIPIO DE SOACHA.

FECHA DE CONTRATO	3/08/2022
PLAZO DE EJECUCION	4 MESES 27 DIAS
FECHA DE INICIO	4/08/2022
FECHA DE FINALIZACION	31/12/2022
PRORROGAS EN TIEMPO	
SUSPENSIONES EN TIEMPO	

CONTRATISTA	
ALEJANDRO BOGOTA VANEGAS	
C.C. O NIT:	1.073.668.960
ACTIVIDAD ECONOMICA CIIU	7490
REGIMEN DE VENTAS	NO RESPONSABLE DE IVA

SUPERVISOR	
ALBEIRO LINARES GUZMAN	
CARGO	PROFESIONAL UNIVERSITARIO GRADO 222
DEPENDENCIA	SECRETARIA DE PLANEACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
CORREO	alinares@alcaldiasoacha.gov.co

2. INFORMCION PARA TRAMITE DE PAGO

IDENTIFICACION DEL TIPO DE PAGO

PAGO UNICO			
ACTA PARCIAL	X	N°.	4
ANTICIPIO		%	
PAGO ANTICIPADO		%	

PERIODO	01/11/2022 al 30/11/2022
VALOR DEL PAGO	$ 3.500.000
	TRES MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS
N° FACTURA	

CUENTA BANCARIA	007271111382		
BANCO	DAVIVIENDA	TIPO	AHORRO

PAC

ENERO	
FEBRERO	
MARZO	
ABRIL	
MAYO	
JUNIO	
JULIO	
AGOSTO	
SEPTIEMBRE	3.150.000,00
OCTUBRE	3.500.000,00
NOVIEMBRE	3.500.000,00
DICIEMBRE	7.000.000,00
REZAGO	-
TOTAL	**17.150.000,00**

FIRMA CONTRATISTA

FIRMA SUPERVISOR

ESPACIO EXCLUSIVO SECRETARÍA DE HACIENDA

ESTADO DEL TRAMITE		ANOTACIONES
APROBADO		
NO APROBADO		

Vo. Bo. CENTRAL DE CUENTAS

2

2

	ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA	CÓDIGO		GF-05-F02
		VERSIÓN		2
	FORMATO UNICO DE TRAMITE DE PAGO	FECHA DE APROBACIÓN		
		DD	MM	AA
		29	11	2018

NUMERO DE CONTRATO	2773
OBJETO	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL, OFICINA DEL GESTOR CATASTRAL, REALIZANDO LAS DIFERENTES ACTIVIDADES DE VALORACIÓN COMERCIAL Y PREDIAL, VERIFICACIÓN Y DETERMINACIÓN DE ZONA FISICAS Y GEOECONÓMICAS, CON ÉNFASIS EN EL COMPONENTE ECONÓMICO, REQUERIDAS EN PIE DEL PROCESO DE CONSERVACIÓN CATASTRAL ADELANTADO POR EL MUNICIPIO DE SOACHA.	

IDENTIFICACION DEL TIPO DE PAGO

PAGO UNICO	0		
ACTA PARCIAL	X	N°.	4
ANTICIPIO	0	%	0
PAGO ANTICIPADO	0	%	0

3. IMPUTACION PRESUPUESTAL

CDP			
NUMERO	4707	FECHA	18-jul-22
RUBRO		VALOR	
0106-2.3.04.06.003.2.3.2.02.02.009-2		$	17.500.000

CRP			
NUMERO	4224	FECHA	4-ago-22
RUBRO		VALOR	
0106-2.3.04.06.003.2.3.2.02.02.009-2		$	17.150.000

CDP			
NUMERO		FECHA	
RUBRO		VALOR	

CRP			
NUMERO		FECHA	
RUBRO		VALOR	
			-

4. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR INICIAL CONTRATO	17.150.000,00
ADICION 1	
ADICION 2	
ADICION 3	
VALOR TOTAL CONTRATO	17.150.000,00

PAGO ANTICIPADO	
ANTICIPO 1	
ANTICIPO 2	
ANTICIPO 3	
TOTAL ANTICIPOS	-

NUMERO DE ACTA	VALOR A GIRAR	AMORTIZACION	TOTAL ACTA
ACTA PARCIAL 1	3.150.000,00		3.150.000,00
ACTA PARCIAL 2	3.500.000,00		3.500.000,00
ACTA PARCIAL 3	3.500.000,00		3.500.000,00
ACTA PARCIAL 4	3.500.000,00		3.500.000,00
ACTA PARCIAL 5			-
ACTA PARCIAL 6			-
ACTA PARCIAL 7			-
ACTA PARCIAL 8			
ACTA PARCIAL 9			
ACTA PARCIAL 10			
ACTA PARCIAL 11			
ACTA PARCIAL 12			
TOTAL	13.650.000,00	-	13.650.000,00

ESTADO DE EJECUCION FINANCIERA

TOTAL GIROS	13.650.000,00
AMORTIZACIONES	-
EJECUCION	13.650.000,00

POR AMORTIZAR	-
POR EJECUTAR	3.500.000,00

OBSERVACIONES

SALDO A LIBERAR		FECHA ACTA LIQUIDACION	

FIRMA CONTRATISTA

FIRMA SUPERVISOR

2

	ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA	CÓDIGO		GF-05-F03
		VERSIÓN		2
	FORMATO UNICO DE TRAMITE DE PAGO	FECHA DE APROBACIÓN		
		DD	MM	AA
		29	11	2018

NUMERO DE CONTRATO	2773

OBJETO

PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL, OFICINA DEL GESTOR CATASTRAL, REALIZANDO LAS DIFERENTES ACTIVIDADES DE VALORACIÓN COMERCIAL Y PREDIAL, VERIFICACIÓN Y DETERMINACIÓN DE ZONA FISICAS Y GEOECONÓMICAS, CON ÉNFASIS EN EL COMPONENTE ECONÓMICO, REQUERIDAS EN PIE DEL PROCESO DE CONSERVACIÓN CATASTRAL ADELANTADO POR EL MUNICIPIO DE SOACHA.

IDENTIFICACION DEL TIPO DE PAGO

PAGO UNICO	0		
ACTA PARCIAL	X	N°.	4
ANTICIPIO	0	%	0
PAGO ANTICIPADO	0	%	0

5. CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES

EL CONTRATISTA

Certifico bajo la gravedad de juramento que los aportes de seguridad soacial que acontinuacion se detallan, corresponden a los ingresos percibidos por el presente contrato, para el periodo de liquidacion de esta acta.

SALUD	
ENTIDAD	SANITAS
PERIODO	OCTUBRE - 2022
PLANILLA	9442356515
I.B.C.	1.840.000,00
APORTE	230.000,00

PENSION	
ENTIDAD	COLPENSIONES
PERIODO	OCTUBRE - 2022
PLANILLA	9442356515
I.B.C.	1.840.000,00
APORTE	294.400,00

ARL	
ENTIDAD	POSITIVA
PERIODO	OCTUBRE - 2022
PLANILLA	9442356515
I.B.C.	1.840.000,00
APORTE	9.700,00

CONTRATISTA	ALEJANDRO BOGOTA VANEGAS
C.C. O NIT	1.073.668.960
E-MAIL	ALEBV.DC@HOTMAIL.COM
TELEFONO	3133935858
	FIRMA

EL SUPERVISOR

Como supervisor del contrato certifico que el contratista cumplió satisfactoriamente con el objeto y obligaciones del referido contrato, durante el periodo correspondiente al presente pago.

Como supervisor del contrato verifiqué el cumplimiento por parte del contratista con respecto a los aportes al sistema de seguridad social en salud, pensión y riesgos labores, de conformidad con la normatividad vigente.

Como supervisor del contrato certifico que los soportes que acompañan este formato corresponden a los originados en la ejecución del contrato y fueron debidamente validados para autorizar el trámite de pago.

Como supervisor autorizo el tramite de pago de la presente acta ante la Secretaria de Hacienda Municipal.

La presente certificacion se expide el: _____

SUPERVISOR	ALBEIRO LINARES GUZMAN
CARGO	PROFESIONAL UNIVERSITARIO GRADO 222
DEPENDENCIA	SECRETARIA DE PLANEACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
E-MAIL	alinares@alcaldiasoacha.gov.co
TELEFONO	5552491
	FIRMA

6. ANEXOS

N.	ANEXO	FOLIOS
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		

N.	ANEXO	FOLIOS
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		

	ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA	CÓDIGO	GF-06-F04	
Alcaldía Municipal de Soacha		VERSIÓN	1	
		FECHA DE APROBACIÓN		
	FORMATO DE INFORME DE ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA	DD	MM	AA
		28	11	2018

I. INFORMACION DE SUPERVISION O INTERVENTORÍA

Fecha de Expedición			Supervisor o Interventor	Teléfono o Ext
DD	MM	AA	ALDEIRO LINARES GUZMAN PROFESIONAL UNIVERSITARIO GRADO 222	7552451

II. INFORMACION CONTRACTUAL

Nombre o Razón social del contratista	CC / Nit
ALEJANDRO BOGOTA VANEGAS	1.073.669.960

TIPO DE CONTRATO: Prestacion de Servicios

Contrato	OPS	Convenio	Fecha	No
	X		3-ago-2022	271

Fecha de Inicio	Plazo de ejecución
4-ago-2022	5 MESES 27 DIAS

OBJETO CONTRACTUAL

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARIA DE PLANEACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL, OFICINA DEL GESTOR CATASTRAL, REALIZANDO LAS DIFERENTES ACTIVIDADES DE VALORACIÓN COMERCIAL Y PREDIAL, VERIFICACIÓN Y DETERMINACIÓN DE ZONA FISICAS Y GEOECONÓMICAS, CON ÉNFASIS EN EL COMPONENTE ECONÓMICO, REQUERIDAS EN PIE DEL PROCESO DE CONSERVACION CATASTRAL ADELANTADO POR EL MUNICIPIO DE SOACHA.

III. PERIODO CERTIFICADO

Desde: DD/MM/AA	Hasta: DD/MM/AA
1-nov-22	30-nov-22

IV. CUMPLIMIENTO SEGUN CONTRATO

OBLIGACIONES CONTRACTUALES	ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO	PRODUCTOS PRESENTADOS
Cumplir con las asignaciones realizadas, de conformidad con las normas y regulación catastral vigente, los procesos, manuales y demas instrumentos de gestión definidos por el municipio	Se realizo la capacitación y asesoria desde el componente juridico de catastro municipal, dando asi una perspectiva real a las labores, la normalidad a procesos para emitir respuestas a las solicitudes de los contribuyentes	Respuestas y notificaciones por correo de la herramienta CONTROLDOC Y correo electronico.
Realizar de manera oportuna las actividades de oficina y de campo necesarias para ejecutar y resolver desde el componente económico los trámites catastrales que le sean asignados	Se realizaron las actividades de oficina, enlace y capacitación en el sistema integrado se asignaron actividades de campo para ejecutar en el transcurso del presente mes y posteriores.	Preparacion de formatos y envio de respuestas a solicitudes, en marco de segunda fase de facturacion de predial.
Efectuar de manera oportuna en el sistema de información catastral, los ajustes y las correcciones requeridas, según asignación.	De acuerdo a la capacitación inicial se realizaron revisiones de avaluo y respuestas en el sistema de información catastral	Preparacion de formatos y envio de respuestas a solicitudes, en marco de segunda fase de facturacion de predial.
Impulsar desde lo técnico las actuaciones administrativas a través de las cuales se realizan los trámites de conservación catastral relacionados con el componente económico y preparar desde ese mismo perspectiva los actos administrativos a que haya lugar.	Se realizaron respuestas técnicas de acuerdo a las solicitudes de los contribuyentes del municipio a través del sistema con el cual se relacionan las mismas.	Preparacion de formatos y envio de respuestas a solicitudes, en marco de segunda fase de facturacion de predial.
Apoyar las actividades necesarias para la edición y actualización cartográfica respecto de la información económica.	Segun a normatividad vigente, se ajusto procedimiento, Flujo de trabajo y plantilla de respuesta para las solicitudes de revisión de avaluo requerido en desarrollo del proceso de conservación catastral adelantado por el municipio de Soacha.	Preparacion de formatos y envio de respuestas a solicitudes, en marco de segunda fase de facturacion de predial.
Realizar los avaluos requeridos en los trámites inherentes al proceso de conservación catastral y emitir los conceptos de valor solicitados por la Secretaria de Planeación y Ordenamiento Territorial.	se realizaron revisiones y analisis de presentados y se emitio el concepto profesional respecto a el tramite ejecutado.	Preparacion de formatos y envio de respuestas a solicitudes, en marco de segunda fase de facturacion de predial.
Asistir a las reuniones a las que sea citado o convocado en el marco del proceso de conservación catastral, así como a los comités de avalúos, sustentando los ejercicios valuatorios asignados.	se asistio cumplidamente a las reuniones y comites efectuados para solucionar inquietudes o conflictos procedimentales y darle solucion a las obligaciones asignadas.	se asistio a 2 comites y 4 reuniones de carácter informativo para asignacion de actividades.
Apoyar en la respuesta oportuna a solicitudes formuladas por los ciudadanos, usuarios catastrales, entes de control, autoridades administrativas o judiciales, así como los requerimientos internos de la Administración Municipal	se han efectuado a cada respuesta en orden cronologico y con prioridad respectiva a las solicitudes asignadas.	se han realizado las solicitudes mas relevantes de acuerdo a avaluo y manejo de sistema cumpliendo asi con las solicitudes asignadas.
Apoyar en la gestion y respuesta a los trámites de revisiones de los avaluos catastrales que sean presentados ante el gestor Catastral.	se realizo capacitacion en la revision de avaluos y se asigno uno que al momento de realizar la revision no procedio por ser una solicitud mal radicada que no cumplia las actividades del componente económico	se removio el avaluo de revision, por no ser procedente.

ALEJANDRO BOGOTA VANEGAS
C.C. 1.073.669.960
CONTRATISTA

En calidad de supervisor yo interventor, previa verificacion de los productos recibidos dentro del contrato del presente informe

Firma del Supervisor
ALDEIRO LINARES GUZMAN
CC. 79.609.603
PROFESIONAL UNIVERSITARIO GRADO 222

ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA

INFORME DE SUPERVISIÓN A PRESTACION DE SERVICIOS
CODIGO DE FORM /VERSION 1.0 / FECHA 15 /01/2018

INFORME DE SUPERVISIÓN A PRESTACIÓN DE SERVICIOS.

SECRETARIA GENERAL - OSTI

I. INFORMACION DE SUPERVISION				
Fecha de Expedicion			Supervisor o Interventor	Telefono o Ext.
DD	MM	AA	ALBEIRO LINARES GUZMAN	S552491
			PROFESIONAL UNIVERSITARIO GRADO 222	

II. INFORMACION DE APOYO A LASUPERVISION		
	Apoyo a la supervisión	Telefono o Ext.

III. INFORMACION CONTRACTUAL.	
CONTRATISTA	CC. / Nit
ALEJANDRO BOGOTA VANEGAS	1.073.668.960

IV. TIPO DE CONTRATO:					
Contrato	O:P:S	Convenio		Fecha:	Contrato No.
	X			1-ago-2022	2773
FECHA INICIO:				Plazo Inicial	Adicion
4-ago-2022				4 MESES 27 DIAS	

IV. OBJETO
PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARIA DE PLANEACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL, OFICINA DEL GESTOR CATASTRAL, REALIZANDO LAS DIFERENTES ACTIVIDADES DE VALORACIÓN COMERCIAL Y PREDIAL, VERIFICACIÓN Y DETERMINACIÓN DE ZONAS FISICAS Y GEOECONOMICAS, CON ENFASIS EN EL COMPONENTE ECONÓMICO, REQUERIDAS EN EL DEL PROCESO DE CONSERVACIÓN CATASTRAL ADELANTADO POR EL MUNICIPIO DE SOACHA

V. PERIODO CERTIFICADO		
Desde: DD/MM/AA	Hasta: DD/MM/AA	Informe No.
1-nov-2022	30-nov-2022	4

VI. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	
OBLIGACIONES ESPECIFICAS	VERIFICACIÓN
Cumplir con las asignaciones realizadas, de conformidad con las normas y regulación catastral vigente, los procesos, manuales y demás instrumentos de gestión definidos por el municipio	SI CUMPLIO
Realizar de manera oportuna las actividades de oficina y de campo necesarias para ejecutar y resolver desde el componente económico los trámites catastrales que le sean asignados	SI CUMPLIO
Efectuar de manera oportuna en el sistema de información catastral, los ajustes y las correcciones reportadas, según asignación.	SI CUMPLIO
Incultar desde lo técnico las actuaciones administrativas a través de las cuales se realizan los trámites de conservación catastral relacionados con el componente económico y preparar desde esa misma perspectiva los actos administrativos a que haya lugar.	SI CUMPLIO
Apoyar las actividades necesarias para la edición y actualización cartográfica respecto de la información económica.	SI CUMPLIO
Realizar los avalúos requeridos en los trámites inherentes al proceso de conservación catastral y emitir los conceptos de valor solicitados por la Secretaria de Planeación y Ordenamiento Territorial.	SI CUMPLIO
Asistir a las reuniones a las que sea citado o convocado en el marco del proceso de conservación catastral, así como a los comités de avalúos, sustentando los ejercicios valuatorios asignados	SI CUMPLIO
Apoyar en la respuesta oportuna a solicitudes formuladas por los ciudadanos, usuarios catastrales, entes de control, autoridades administrativas o judiciales, así como los requerimientos internos de la Administración Municipal	SI CUMPLIO
Apoyar en la gestión y respuesta a los trámites de revisiones de los avalúos catastrales que sean presentados ante el gestor Catastral.	SI CUMPLIO

En mi calidad de supervisor, previa verificacion de los productos recibidos certifico que el contratista cumplió con las obligaciones en los términos y tiempos pactados, las cuales fueron verificadas y se avala el presente informe de conformidad con el Articulo 83 y 84 de la ley 1474 de 2011.

Asi mismo, el supervisor certifica que el contratista realizó el pago de los aportes al Sistema General de Seguridad Social en Salud, Pensiones y arl, presentando las planillas originales de acuerdo con lo establecido en la ley 789 de 2002 y Decreto 1703 de 2002.

Firma del supervisor
ALBEIRO LINARES GUZMAN
CC. 79.635.432
PROFESIONAL UNIVERSITARIO GRADO 222

6

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA	CÓDIGO	GF-05-F04	
		VERSIÓN	2	
		FECHA DE APROBACIÓN		
	FORMATO DE CERTIFICACIÓN PARA LA RETENCIÓN EN LA FUENTE	DD	MM	AA
		29	11	2018

RETENCION EN LA FUENTE PARA EMPLEADOS – CONTRATISTA (PRESTACIÓN DE SERVICIOS)

Reforma Tributaria 1567 y Decreto 0099 de enero 25 de 2013.

1. Yo, ALEJANDRO BOGOTA VANEGAS, identificado(a) con Cédula de Ciudadanía No. 1073668960, en aplicación a lo establecido en el Artículo 172 del Decreto reglamentario 0099 de 2013, que reglamenta las tarifas y procedimientos para la aplicación de retención en la fuente para empleados, certifico que los contratos relacionados a continuación se encuentran vigentes y representan la totalidad de mis ingresos por contratos de prestación de servicios en el mes de 01/11/2022 al 30/11/2022:

ENTIDAD	No. CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	VALOR DEL CONTRATO	INGRESOS MENSUAL
ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA	2773	4 ago 2022	31 dic 2022	$17.150.000	$3.500.000

2. Bajo la gravedad de juramento certifico que SI _____ o NO X, soy declarante del impuesto sobre la renta.

3. Para efectos de la aplicación de las tarifas de retención en la fuente certifico que pertenezco al régimen de ventas:

NO RESPONSABLE DE IVA	X	RESPONSABLE DE IVA	

4. Relación de Dependientes (Artículo 2. Decreto 099/13).

NOMBRE DEL DEPENDIENTE	EDAD	PARENTESCO	VALOR MENSUAL

NOTA: En caso de padres y cónyuges dependientes debe venir certificado por contador público o medicina legal en caso de dependiente con discapacidad.

FIRMA
C.C. 1073668960

2

aportes en línea

Resumen de Pago por Administradora

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificacion	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1073668960		BOGOTA VANEGAS ALEJANDRO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CRA 8 16 63 Sur	SOACHA-CUNDINAMARCA	9047092	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2022-10	2022-10	1738744709	94423865I5	I	2022/11/16	2022/11/03	BANCO DAVIVIENDA	0	$534,100

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$294,400	$0	$0	$294,400
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$294,400	$0	$0	$294,400
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$9,700	$0	$0	$9,700
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$9,700	$0	$0	$9,700
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$230,000	$0	$0	$230,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$230,000	$0	$0	$230,000
TOTAL				**1**	**$534,100**	**$0**	**$0**	**$534,100**

2022/11/03 10:44 AM

8

SE HACE CONSTAR:

Que el (la) señor (a) Alejandro Bogota Vanegas identificado con cédula de ciudadanía número 1073668960 con el contrato No. 2773 cumplió a satisfacción con las respuestas de las PQRSD Y CONTROLDOC asignados hasta el 21 de noviembre de 2022.

La presente se expide a los 21días del mes de noviembre de 2022, para efectos de pago de la cuenta de cobro del mes de noviembre de 2022.

Atentamente,

ALBEIRO LINARES GUZMÁN
DIRECTOR GESTOR CATASTRAL

Aprobó: Cindy Lorena Rodríguez Guacaneme

ADRES

Administradora de los Recursos del Sistema General de Seguridad Social en Salud ADRES

La salud es de todos — Minsalud

Tipo Identificación	Numero Identificación	Primer Apellido	Segundo Apellido	Primer Nombre	Segundo Nombre	Ultimo Periodo Compensado	EPS/EOC	Tipo Afiliación
CC	1073668960	BOGOTA	VANEGAS	ALEJANDRO		2017-09	MEDIMAS EPS S.A.S	COTIZANTE
CC	1073668960	BOGOTA	VANEGAS	ALEJANDRO		2022-10	E.P.S SANITAS	COTIZANTE
CC	1073668960	BOGOTA	VANEGAS	ALEJANDRO		2022-02	COMPENSAR E.P.S	COTIZANTE
CC	1073668960	BOGOTA	VANEGAS	ALEJANDRO		2017-07	CAFESALUD E.P.S S.A.	COTIZANTE

EPS/EOC	Periodos Compensados	Dias Compensados	Tipo Afiliado	Observacion*
E.P.S SANITAS	10/2022	30	COTIZANTE	Pago con cotización
E.P.S SANITAS	09/2022	30	COTIZANTE	Pago con cotización
E.P.S SANITAS	08/2022	30	COTIZANTE	Pago con cotización
E.P.S SANITAS	07/2022	30	COTIZANTE	Pago con cotización
E.P.S SANITAS	06/2022	30	COTIZANTE	Pago con cotización
E.P.S SANITAS	05/2022	30	COTIZANTE	Pago con cotización
E.P.S SANITAS	04/2022	30	COTIZANTE	Pago con cotización
E.P.S SANITAS	03/2022	30	COTIZANTE	Pago con cotización
COMPENSAR E.P.S	02/2022	30	COTIZANTE	Pago con cotización
COMPENSAR E.P.S	01/2022	30	COTIZANTE	Pago con cotización
COMPENSAR E.P.S	12/2021	30	COTIZANTE	Pago con cotización
COMPENSAR E.P.S	11/2021	23	COTIZANTE	Pago con cotización
COMPENSAR E.P.S	10/2021	1	COTIZANTE	Estado Emeregencia
COMPENSAR E.P.S	10/2021	15	COTIZANTE	Pago con cotización
COMPENSAR E.P.S	09/2021	30	COTIZANTE	Pago con cotización
COMPENSAR E.P.S	08/2021	30	COTIZANTE	Pago con cotización
COMPENSAR E.P.S	07/2021	30	COTIZANTE	Pago con cotización
COMPENSAR E.P.S	06/2021	30	COTIZANTE	Pago con cotización
COMPENSAR E.P.S	05/2021	30	COTIZANTE	Pago con cotización
COMPENSAR E.P.S	04/2021	30	COTIZANTE	Pago con cotización
COMPENSAR E.P.S	03/2021	30	COTIZANTE	Pago con cotización
COMPENSAR E.P.S	02/2021	30	COTIZANTE	Pago con cotización
COMPENSAR E.P.S	01/2021	30	COTIZANTE	Pago con cotización
COMPENSAR E.P.S	12/2020	30	COTIZANTE	Pago con cotización
COMPENSAR E.P.S	11/2020	30	COTIZANTE	Pago con cotización

3

EL CAMBIO AVANZA	PROCESO: GESTIÓN JURÍDICA Y CONTRACTUAL FORMATO: COMPROBACIÓN DE CONTRIBUCIONES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL	Código: GJ-FR-01 Versión: 01 Fecha: 22 NOV 2022

FECHA: **30 de noviembre de 2022**

Se comprueban los siguientes datos:

CONTRATO	2773 del 3/08/2022			
CONTRATISTA	ALEJANDRO BOGOTA			
OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL, OFICINA DEL GESTOR CATASTRAL, REALIZANDO LAS DIFERENTES ACTIVIDADES DE VALORACIÓN COMERCIAL Y PREDIAL, VERIFICACIÓN Y DETERMINACIÓN DE ZONA FÍSICAS Y GEOECONÓMICAS, CON ÉNFASIS EN EL COMPONENTE ECONÓMICO, REQUERIDAS EN DESARROLLO DEL PROCESO DE CONSERVACIÓN CATASTRAL ADELANTADO POR EL MUNICIPIO DE SOACHA.			
VALOR DEL CONTRATO	17.150.000 DIECIESIETE MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS.			
FECHA DE INICIO	4/08/2022		**FECHA DE TERMINACIÓN**	31/12/2022
COMPROBACIÓN DE COTIZACIÓN DE (MES)				
PLATAFORMA ADMINISTRADORA DE PAGO	APORTES EN LINEA			
NÚMERO DE PLANILLA	9442356515		**FECHA**	03/11/2022
SALUD	OCTUBRE	230.000	**ENTIDAD**	SANITAS
PENSIÓN	OCTUBRE	294.400	**ENTIDAD**	COLPENSIONES
RIESGOS LABORALES	OCTUBRE	9.700	**ENTIDAD**	POSITIVA

Atentamente,

ALBEIRO LINARES GUZMAN
Supervisor
Director Gestor Catastral
Municipio de Soacha