	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código:	GA-JEADA-FR-201
	FORMATO CERTIFICACIÓN PARA PAGO	Versión N°:	04
		Vigencia:	14-07-2022

AUTORIZACIÓN Y CERTIFICACIÓN PAGO N° **FAC-S-2022-007100-CP**

FECHA: 10 de noviembre de 2022

El suscrito ***Teniente Coronel JOSE LUIS CASTELLANOS BOTERO*** Ordenador del Gasto de ***SEGUNDO COMANDO COMANDO AEREO Y JEFE ESTADO MAYOR (E) CACOM-5*** nombrado mediante ***orden del dia 093 del 26 de octubre de 2022*** ; autoriza ***pago parcial 013-00-H-CACOM-5-GRUAL-2022*** y certifica que los documentos aquí relacionados y anexos, cumplen con todos los requisitos para realizar el pago de acuerdo a lo establecido en la circular "Políticas y disposiciones de orden financiero para el pago de obligaciones contractuales y reglamentarias de la Fuerza Aérea Colombiana"

CONCEPTO	DESCRIPCION
PROVEEDOR	***INARCO PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS***
TIPO DOC. DE IDENTIFICACIÓN	***NIT***
No. DOC. DE IDENTIFICACIÓN	***900642398-5***
No DOC. SOPORTE	***FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA No. FE 88***
VALOR TOTAL	***$751.646.822,13***
VALOR A PAGAR	***$378.929.990,52***
RUBRO PRESUPUESTAL AL MAXIMO NIVEL DE DESAGREGACIÓN	***02-01-01-001-002-11-10 $ 92.954.571,35 02-01-01-001-001-07-10 $ 143.885.080,85 02-01-01-001-002-11-16 $ 142.090.338,32***
NÚMERO DE LA ENTRADA DE SERVICIO (SAP)	***1001816623 $7337.618,86 1001816624 $ 13.391.747,89 1001816626 $ 41.386.585,54 1001816627 $ 23.740.276,61 1001816628 $ 38.436.268,07 1001816629 $ 3.363.173,46 1001816631 $ 3.363.173,46 1001816632 $ 12.328.432,98 1001816633 $ 8.552.069,65 1001816634 $ 11.154.983,48 1001816635 $12.175.898,62 1001816637 $12.431.735,60 1001816638 $12.431.735,60 1001816639 $24.022.667,54 1001816640 $ 5.994.248,42 1001816641 $ 544.826,66 1001816642 $ 1.683.761,94 1001816643 $ 965.843,73 1001816644 $ 1.563.731,94 1001816645 $ 136.826,55 1001816646 $ 136.826,55 1001816647 $ 501.567,02 1001816648 $ 347.930,36 1001816649 $ 453.826,68 1001816650 $ 495.361,35 1001816651 $ 505.769,75 1001816652 $ 505.769,75 1001816653$ 977.332,46***
NÚMERO DEL PEDIDO CON CARGO AL CONTRATO DEL SERVICIO RECIBIDO (SAP)	***4200288265***
VIGENCIA	***2022***

	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código:	GA-JEADA-FR-201
	FORMATO CERTIFICACIÓN PARA PAGO	Versión N°:	4
		Vigencia:	14-07-2022

PAC MES	***NOVIEMBRE***
BANCO	***BANCO DE BOGOTA S. A.***
TITULAR	***INARCO PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S***
TIPO DE CUENTA BANCARIA/ GIRO	***Corriente***
NUMERO CUENTA	***046230157***
ENDOSO Y/O CESIÓN DE DERECHOS *(cuando aplique)*	
TITULAR	***NO APLICA***
NIT/C.C	***NO APLICA***
BANCO	***NO APLICA***
TIPO DE CUENTA BANCARIA	***NO APLICA***
NUMERO CUENTA	***NO APLICA***

TIPO DOCUMENTO	DOCUMENTOS	N° FOLIOS
ORIGINAL	Certificación para pago Formato	***3***
DIGITAL	CPA y Pantallazo SIIF Cuenta Bancaria	***2***
DIGITAL	Acta de Inicio	***19***
DIGITAL	Factura Electrónica de Venta No. FE88	***1***
DIGITAL	Acta de Recibo a Satisfacción	***5***
DIGITAL	Corte de Obra No. 1 y Balance	***25***
DIGITAL	Entrada a SAP y Oficio de Autorización	***7***
DIGITAL	Formato de Imputación de Bienes y Servicios por Rubro Presupuestal	***1***
DIGITAL	Certificado y Planillas de Pago Seguridad Social y Para fiscales	***14***
DIGITAL	Resolución de Facturación	***2***
DIGITAL	Cuentas por Pagar SIIF No. 210322 y 210422	***2***
	TOTAL FOLIOS	***81***

En constancia de lo anterior firman:

FAC-S-2022-007100-CP

Teniente Coronel JOSE LUIS CASTELLANOS BOTERO
Segundo Comandante Y Jefe De Estado Mayor Cacom 5 (E)

Elaboró AS14. OBANDO / DECON Revisó: Aprobó

	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código:	GA-JEADA-FR-185
	FORMATO CERTIFICADO DE PLAN DE ADQUISICIONES NUEVO CATALOGO PRESUPUESTAL	Versión:	7
		Vigencia:	16/02/2022

Jefatura o Unidad:	**CACOM-5**		**CPA N°**	**081**	**Versión** (Iniciando en 1)	**3**
			Vigencia	**Actual**		
Dependencia Solicitante:	**GRUAL**		**Fecha ajuste** (versión 2 en adelante)	**28-jun-2022**	**Fecha versión 1**	**27-abr-2022**

IMPUTACION									RUBRO	USOS PRESUPUESTALES SOLO PARA GTOS INVERSIÓN	DESCRIPCIÓN DEL BIEN O SERVICIO	CÓDIGO CLASIFICACIÓN	MODALIDAD DE CONTRATACION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
CTA	SUB CTA	OBJ	ORD	SUB ORD	ÍTEM	SUB ÍTEM 1	SUB ÍTEM 2	REC									
02	01	01	001	002	11			10	AANF-Otros edificios distintos a viviendas otros edificios no residenciales		MANTENIMIENTO MEJORATIVO DE BIENES INMUEBLES	72102900	Selección Abreviada Menor Cuantía	GLOBAL	1	$ 24.336.747,00	$ 24.336.747,00
02	01	01	001	001	07			10	AANF-Viviendas viviendas para personal militar		MANTENIMIENTO MEJORATIVO DE VIVIENDAS FISCALES Y ALOJAMIENTOS	72102900	Selección Abreviada Menor Cuantía	GLOBAL	1	$ 32.378.700,00	$ 32.378.700,00
02	01	01	001	002	11			10	AANF-Otros edificios distintos a viviendas otros edificios no residenciales		MANTENIMIENTO MEJORATIVO DE BIENES INMUEBLES - APOYO PRESUPUESTAL	72102900	Selección Abreviada Menor Cuantía	GLOBAL	1	$ 100.000.000,00	$ 100.000.000,00
02	01	01	001	001	07			10	AANF-Viviendas viviendas para personal militar		MANTENIMIENTO MEJORATIVO DE VIVIENDAS FISCALES Y ALOJAMIENTOS - APOYO PRESUPUESTAL	72102900	Selección Abreviada Menor Cuantía	GLOBAL	1	$ 300.000.000,00	$ 300.000.000,00
02	01	01	001	002	11			10	AANF-Otros edificios distintos a viviendas otros edificios no residenciales		MANTENIMENTO INSTALACIONES SANIDAD - RECURSOS ESM	72102900	Selección Abreviada Menor Cuantía	GLOBAL	1	$ 16.133.390,23	$ 16.133.390,23
02	01	01	001	002	11			16	AANF-Otros edificios distintos a viviendas otros edificios no residenciales		MANTENIMIENTO MEJORATIVO DE BIENES INMUEBLES	72102900	Selección Abreviada Menor Cuantía	GLOBAL	1	$ 142.090.338,32	$ 142.090.338,32
02	01	01	001	001	07			16	AANF-Viviendas viviendas para personal militar		MANTENIMIENTO MEJORATIVO DE VIVIENDAS FISCALES Y ALOJAMIENTOS	72102900	Selección Abreviada Menor Cuantía	GLOBAL	1	$ 131.440.217,72	$ 131.440.217,72
02	01	01	004	004	08			16	AANF-Aparatos de uso doméstico y sus partes y piezas		EXTRACTOR PARA COCINA DOMESTICA	52141546	Selección Abreviada Menor Cuantía	UNIDAD	2	$ 916.460,89	$ 1.832.921,78
02	01	01	004	004	08			16	AANF-Aparatos de uso doméstico y sus partes y piezas		HORNO PARA COCINA DOMESTICA	52141519	Selección Abreviada Menor Cuantía	UNIDAD	2	$ 1.109.240,65	$ 2.218.481,30
02	01	01	004	004	08			16	AANF-Aparatos de uso doméstico y sus partes y piezas		ESTUFA PARA COCINA DOMESTICA	52141544	Selección Abreviada Menor Cuantía	UNIDAD	2	$ 608.012,89	$ 1.216.025,78
																	$ 0,00
																VALOR TOTAL CPA	**$ 751.646.822,13**

OPERACIÓN	VALOR OPERACIÓN	OBSERVACIÓN
Valor inicial versión 1	$ 779.151.857,00	CUOTA BASICA $362.536.747 - APOYO COFAC-JEMFA $400.000.000 - RECURSOS ESM $16.615.110
Operación versión 2	($ 27.505.150,06)	REDUCCION POR ADJUDICACIÓN
Operación versión 3	$ 115,19	ADICION POR AJUSTE DEL COMITÉ ECONÓMICO
Operación versión 4		
Operación versión 5		
Operación versión 6		
Valor ajustado CPA	$ 751.646.822,13	

Elaboró: PD6 MARYL GIRALDO
PROFESIONAL PTAL

Vo.Bo.
MY HERNANDO MAURICIO PALACIOS CORTES
JEFE DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN CACOM-5

FIRMA
CR ALEJANDRO DUARTE ACUÑA
ORDENADOR DEL GASTO CACOM-5

Cuentas bancarias de tercero

Usuario Solicitante:	MHsobando	Sugey Ximena Obando Marin
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante	15-01-05-007	FAC COMANDO AEREO DE COMBATE No. 5
Fecha y Hora Sistema:	2022-10-26-5:42 p. m.	

Tipo Doc. Identidad	Número Documento Identidad	Nombre del Tercero	Entidad Financiera	Tipo de Cuenta Bancaria	Número de Cuenta Bancaria	Nombre Cuenta Bancaria	Tipo de Moneda	Sucursal	Estado de la Cuenta	Vigencia de utilización de Cta Bancaria en la U/S
Unidad ó SubUnidad Ejecutora 15-01-05-007-FAC COMANDO AEREO DE COMBATE No. 5										
NIT	900642398	INARCO PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	BANCO DE BOGOTA S. A.	Corriente	046230157	INARCO PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	Pesos		Activa	2050/06/15

	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código:	DE-DEAJU-FR-010
	FORMATO ACTA DE INICIO OBRA E INTERVENTORÍA	Versión N°:	01
		Vigencia:	20-09-18

ACTA DE INICIO OBRA	FECHA 08-07-2022	HORA: 10:00
CONTRATO N°	013-00-H-CACOM-5-GRUAL-2022	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	29-06-2022	
OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORATIVO Y ADQUISICIÓN DE EQUIPOS PARA LAS INSTALACIONES AERONAUTICAS Y NO AERONAUTICAS DEL CACOM-5"	
VALOR DEL CONTRATO	751.646.822,13	
LUGAR DE EJECUCIÓN	INSTALACIONES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 5, UBICADO EN LA VEREDA LA BODEGA, MUNICIPIO DE RIONEGRO, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA	
CONTRATISTA	INARCO PROYECTOS Y CONTRUCCIONES S.A.S	
INTERVENTOR	NO APLICA	
SUPERVISOR PRINCIPAL	CT. SANDOVAL VASQUEZ FANY MILENA	
SUPERVISOR SUPLENTE	T3. MURILLO CAICEDO JESÚS ANDRÉS	
FORMA DE PAGO	PAC: PAC NOVIEMBRE / VALOR: De acuerdo a facturación / FECHA RADICACION DOCUMENTOS PAGO: A más tardar el día 30 de SEPTIEMBRE 2022 PAC: PAC DICIEMBRE / VALOR: De acuerdo a facturación / FECHA RADICACION DOCUMENTOS PAGO: A más tardar el día 07 de NOVIEMBRE 2022	
PLAZO DE EJECUCIÓN	7/11/2022	
GARANTIA CONTRACTUAL	Póliza de Seguros del Estado S.A No: 14-44-101156838 CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO VIGENCIA DESDE **29/06/2022** VIGENCIA HASTA **07/03/2023** VALOR **$225.494.046.64** PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES VIGENCIA DESDE **29/06/2022** VIGENCIA HASTA **07/11/2025** VALOR **$ 75.164.682.21** ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA AMPARA 5 AÑOS VALOR **$ 375.823.411.07** CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES AMPARA 1 AÑO VALOR **$ 1.053.485.77** ESTOS AMPAROS INICIAN VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO.	

ACTA DE INICIO OBRA	FECHA 08-07-2022	HORA: 10:00
PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	Póliza de Seguros del Estado S.A No 14-40-101046340 PREDIOS LABORES Y OPERACIONES VIGENCIA DESDE **29/06/2022** VIGENCIA HASTA **07/11/2022** VALOR **$ 200,000,000.00** CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTAS VIGENCIA DESDE **29/06/2022** VIGENCIA HASTA **07/11/2022** VALOR **$ 200,000,000.00** VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS VIGENCIA DESDE **29/06/2022** VIGENCIA HASTA **07/11/2022** VALOR **$ 200,000,000.00**	

El día 08-07-2022, en Comando Aéreo de Combate No.5 se reunieron el señor NELSON VARGAS VARGAS representante legal de la empresa INARCO PROYECTOS Y CONTRUCCIONES S.A.S, en su condición de contratista, la señorita CT SANDOVAL VASQUEZ FANY MILENA, en calidad de Supervisor, con el fin de dejar constancia de la iniciación real y material de la ejecución del contrato en mención, cuyo objeto es "EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORATIVO Y ADQUISICIÓN DE EQUIPOS PARA LAS INSTALACIONES AERONAUTICAS Y NO AERONAUTICAS DEL CACOM-5", de acuerdo a las condiciones relacionadas anteriormente.

PERSONAL DIRECTIVO A CARGO DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	TARJETA PROFESIONAL No
NELSON VARGAS VARGAS	GERENTE	25696011374 CND
BENJAMIN MENDEZ PINZON	DIRECTOR DE OBRA	25202-01256 CND
MARIA ELENA RICO SUAREZ	RESIDENTE DE OBRA	25700-36389 CND
YURI TATIANA BERNAL GONZALES	RESIDENTE AUXILIAR	A20202022-1136885435
CARLOS ANDRES MONTES	TECNOLOGO DE OBRA	083592-0560144 COR

MAQUINARIA, EQUIPO Y MATERIALES

TIPO	REFERENCIA	CANTIDAD	ESTADO
FURGON	CREVROLET - WFV 627	1	BUENO
FURGON	FOTON – TGX 743	1	BUENO

ACTIVIDADES A DESARROLLAR

1. Conformación del grupo técnico básico

El contratista deberá contar como mínimo con el siguiente recurso de personal profesional y técnico para ser utilizado de acuerdo a la etapa de ejecución del proyecto y en el momento en que lo requiera la Supervisión de la Entidad y/o Interventoría.

Los profesionales deberán estar debidamente habilitados en el Consejo Profesional Nacional de Ingeniería -

ACTA DE INICIO OBRA	FECHA 08-07-2022	HORA: 10:00

COPNIA y/o Consejo Profesional Nacional de Arquitectura u organismo que regule la profesión. Esta información será nuevamente verificada por el supervisor y/o interventor del contrato con el fin de asegurar que el personal involucrado en la ejecución de las obras, ejerzan legalmente las actividades de la ingeniería y arquitectura.

CANT	FORMACIÓN (con título profesional vigente)	AÑOS DE EXPERIENCIA PROFESIONAL MÍNIMA REQUERIDA (contados a partir de la fecha de grado)	CARGO A EJERCER	DEDICACIÓN MÍNIMA REQUERIDA PARA EL CONTRATO (*)
01	Ingeniero Civil o Arquitecto	5 años. Adicionalmente deberá contar con experiencia, según se indica más adelante.	Director de Obra	10%
01	Ingeniero Civil o Arquitecto	5 años. Adicionalmente deberá contar con experiencia según se indica más adelante.	Residente de Obra	100%
01	Ingeniero Civil o Arquitecto o tecnólogo en construcción	1 año	Auxiliar	100%
01	Profesional y/o Técnico y/o tecnólogo con las carreras afines el cual deberá contar con la licencia de Seguridad y salud en el Trabajo vigente	1 año Adicionalmente deberá contar con experiencia, según se indica más adelante	Residente SISO	100%

Nota:

1. El Director de obra deberá tener una dedicación del 10% del tiempo para la ejecución del proyecto, el cual deberá ser directamente en la obra. De manera adicional, el director de obra deberá estar presente en los comités programados por la interventoría y/o supervisión del contrato, así mismo deberá asistir a todas las reuniones citadas por la FAC o cuando lo requiera el Supervisor delegado de la FAC. No se aceptará que un mismo profesional desempeñe más de uno de los cargos del grupo técnico básico simultáneamente.

2. El residente de obra, residente SISO y auxiliar de obra deberán permanecer el 100% del tiempo de ejecución en obra. En caso de ser retirado por motivos de descanso u otro aspecto, deberá ser reemplazado por otro que cumpla con las mismas condiciones que el residente titular.

3. El ingeniero auxiliar será el encargado de coordinar las compras y transporte de materiales, elaboración de informes semanales (todo lo anterior bajo la aprobación del residente de obra) y otros aspectos administrativos, con el fin de que el residente de obra se enfoque en el control de las labores de calidad de ejecución del contrato.

4. El siguiente personal deberá estar presente en el momento en que se requiera por parte de la interventoría y/o supervisión o cuando el contratista considere que debe contar con los mismos, a fin de dirimir técnicamente algún requerimiento. No obstante, aunque no se exige % de dedicación mínima

para el contrato, estos profesionales deberán acudir cuando se requiera de conocimientos técnicos ante dudas que no se pueda solventar con el personal de obra.

CANT	FORMACIÓN (con título profesional vigente)	AÑOS DE EXPERIENCIA PROFESIONAL MÍNIMA REQUERIDA (contados a partir de la fecha de grado)	CARGO A EJERCER	DEDICACIÓN MÍNIMA REQUERIDA PARA EL CONTRATO (*)
01	Ingeniero Sanitario	5 años en diseño e implementación de redes hidráulicas y sanitarias.	Asesor	Al momento que se requiera.
01	Ingeniero Eléctrico	5 años en diseño e implementación de redes eléctricas.	Asesor	Al momento que se requiera.

- **Aspectos generales de la experiencia de los profesionales**

El contratista deberá presentar al supervisor del contrato para su aprobación dentro de los 10 días Calendario posteriores a la firma del contrato, los documentos de verificación del profesional para los cargos de director de obra y Residente de Obra, conforme a lo establecido en estas especificaciones.
Paralelamente, el contratista deberá entregar a la interventoría y/o supervisión del contrato la documentación de los profesionales aprobados como grupo técnico base, necesaria para la elaboración de los estudios de seguridad correspondientes.

La Fuerza Aérea se reserva el derecho de solicitar el cambio o retiro de los profesionales anteriormente mencionados o cualquier trabajador vinculado al contrato.
Cuando cualquiera de los profesionales presentados por el contratista, exigidos en el presente numeral no cumpla con los requisitos exigidos en estas especificaciones, éste debe proceder a presentar la hoja de vida de un profesional que cumpla con los requisitos solicitados, en un término máximo de tres (3) días calendario contados a partir de la fecha de recibo de la comunicación de no aprobación. La aprobación del personal profesional es requisito para la firma del Acta de Inicio del respectivo contrato.

En caso de no ser aprobado el nuevo personal, el contratista contará con dos (02) días hábiles al recibo de la comunicación de no aprobación de las hojas de vida de los profesionales para presentar las nuevas hojas de vida que cumplan con los requisitos exigidos.

En todo caso esta actuación no podrá realizarse por más de dos (02) oportunidades so pena de la imposición de las sanciones contractuales por incumplimiento y aplicación de la póliza de garantía única.
Una vez iniciado el contrato, el personal no deberá ser cambiado salvo que exista una justa causa demostrada por el contratista plenamente o que la Fuerza Aérea lo considere necesario. Adicionalmente el contratista debe presentar, fotocopia de la tarjeta profesional y carta de intención de los profesionales propuestos para los tiempos mínimos requeridos.

Para el caso de que durante la ejecución de los trabajos se requiera el cambio de alguno de los profesionales relacionados en la propuesta, deberá reemplazarse por otro de igual o mayor calidad profesional al exigido, previa aprobación de interventoría y/o supervisión.

Durante el desarrollo de todo el proyecto se deberá contar con la presencia de los Residentes y de Profesionales Asesores en las diferentes ramas de la ingeniería que se requiera, con sus respectivas tarjetas profesionales vigentes, según el avance de los trabajos.

Para títulos obtenidos en el exterior se deberá presentar la respectiva convalidación del título ante el

ACTA DE INICIO OBRA	FECHA 08-07-2022	HORA: 10:00

MINEDUCACION, de lo contrario no se tendrá en cuenta.
La experiencia de los profesionales postulados para la realización de los trabajos se verificará con base en la información suministrada en las certificaciones.

Para cada profesional que conformará el grupo técnico básico, se deberá anexar los siguientes documentos con el fin de verificar la experiencia básica (adicional se deberá demostrar la experiencia específica del director y residente de obra):

- Fotocopia de la cédula de ciudadanía
- Fotocopia del diploma de pregrado o acta de grado
- Fotocopia de la matricula profesional, certificado de vigencia de la matrícula expedido por el Consejo Profesional Nacional de Ingeniería o Arquitectura u organismo que regule la profesión.
- Fotocopia del diploma de postgrado o acta de grado para el ingeniero civil con especialización en estructuras o geotecnia o hidráulica, como mínimo.

En el caso de omitirse alguno de los documentos indicados, la administración concederá un término perentorio a fin de que se subsanen estas inconsistencias.

- Experiencia de los profesionales

EXPERIENCIA DIRECTOR DE OBRA PROYECTO

El profesional para el cargo de director de obra, deberá ser Arquitecto y/o Ingeniero Civil, con tarjeta profesional vigente.

Adicionalmente a lo establecido en el GRUPO TÉCNICO BÁSICO, El Director de Obra deberá cumplir como mínimo con los siguientes requisitos exigidos en estas especificaciones:

Deberá acreditar la experiencia mínima como DIRECTOR DE OBRA Y/O SUPERVISOR DE OBRA, Y/O DIRECTOR DE INTERVENTORIA DE OBRA, anexando máximo tres (03) certificaciones de obra de mantenimiento preventivo, correctivo y mejorativo de edificaciones, cuya sumatoria sea igual o superior a 960 SMMLV, donde por lo menos uno (1) de ellos sea por un valor IGUAL O SUPERIOR A 779 SMMLV y que contenga las siguientes actividades debidamente certificadas. No se tendrán en cuenta obras de urbanismo.

Cada contrato de mantenimiento que acredite debe contener como mínimo las siguientes actividades: INSTALACION DE CUBIERTAS, ACABADOS, PINTURA, PISOS, INSTALACION DE ENCHAPES, INSTALACIONES TÉCNICAS (HIDRAULICAS, SANITARIAS, ELECTRICAS Y REDES DE GAS, IMPERMEABILIZACIONES, CARPINTERIA METALICA, MADERA Y/O EN ALUMINIO.

Para este numeral no se tendrán en cuenta las certificaciones de obras de urbanismo.
Las Certificaciones que acrediten la experiencia del DIRECTOR deben contener:

- Nombre y firma de la persona natural o jurídica contratante debidamente autorizado y/o ordenador del gasto.
- Número del Contrato, para contratos estatales u oficiales.
- Objeto del Contrato.
- Localización o Lugar.
- Fecha de iniciación y terminación de la obra. Indicar el mes y año para cada caso.
- Cantidad de metros cuadrados ejecutados
- Valor Del Contrato.
- Actividades de obra ejecutadas.

En el caso de que la certificación no relacione los datos anteriormente requeridos se podrá presentar copia

ACTA DE INICIO OBRA	FECHA 08-07-2022	HORA: 10:00

del acta de recibo final de obra y/o liquidación de obra debidamente firmada por una parte por el contratista de obra (representante legal, y/o director y/o residente de obra), por la Interventoría (representante legal y/o director y/o residente de Interventoría) y/o el contratante.

EL MINISTERIO podrá solicitar aclaraciones o información que estime pertinente, relacionadas con aspectos del contenido de las certificaciones, dentro de un término perentorio.

EXPERIENCIA ESPECÍFICA RESIDENTE DE OBRA

El profesional para el cargo de Residente de obra, deberá ser Arquitecto y/o Ingeniero Civil, con tarjeta profesional vigente.

Adicionalmente a lo establecido en el GRUPO TÉCNICO BÁSICO, El Residente de Obra deberá cumplir como mínimo con los siguientes requisitos exigidos en estas especificaciones:

Deberá acreditar experiencia mínima como SUPERVISOR Y/O DIRECTOR Y/O RESIDENTE DE OBRA, Y/O RESIDENTE Y/O DIRECTOR DE INTERVENTORIA DE OBRA, anexando máximo tres (03) certificaciones de obra de mantenimiento preventivo, correctivo y mejorativo de edificaciones, cuya sumatoria sea igual o superior a 960 SMMLV, donde por lo menos uno (1) de ellos sea por un valor IGUAL O SUPERIOR A 779 SMMLV y que contenga las siguientes actividades debidamente certificadas. No se tendrán en cuenta obras de urbanismo.

Cada contrato de mantenimiento que acredite debe contener como mínimo las siguientes actividades: INSTALACION DE CUBIERTAS, ACABADOS, PINTURA, PISOS, INSTALACION DE ENCHAPES, INSTALACIONES TÉCNICAS (HIDRAULICAS, SANITARIAS, ELECTRICAS Y REDES DE GAS, IMPERMEABILIZACIONES, CARPINTERIA METALICA, MADERA Y/O EN ALUMINIO, en el caso de que la certificación no relacione los datos anteriormente requeridos se podrá presentar copia del acta de recibo final de obra y/o liquidación de obra debidamente firmada por una parte por el contratista de obra (representante legal, y/o director y/o residente de obra), por la Interventoría (representante legal y/o director y/o residente de Interventoría) y/o el contratante.

Para este numeral no se tendrán en cuenta las certificaciones de obras de urbanismo.
Las Certificaciones que acrediten la experiencia del RESIDENTE deben contener:

- Nombre y firma de la persona natural o jurídica contratante debidamente autorizado y/o ordenador del gasto.
- Número del Contrato, para contratos estatales u oficiales.
- Objeto del Contrato.
- Localización o Lugar.
- Fecha de iniciación y terminación de la obra. Indicar el mes y año para cada caso.
- Cantidad de metros cuadrados ejecutados
- Valor del Contrato.
- Actividades de obra ejecutadas.

En el caso de omitirse alguno de los documentos indicados, la administración concederá un término perentorio a fin de que se subsanen estas inconsistencias.
EL MINISTERIO podrá solicitar aclaraciones o información que estime pertinente, relacionadas con aspectos del contenido de las certificaciones, dentro de un término perentorio.

EXPERIENCIA ESPECÍFICA INGENIEROS ASESORES

Los profesionales para los cargos de Ingenieros Asesores de las diferentes especialidades, deberán contar con tarjeta profesional vigente.

ACTA DE INICIO OBRA	FECHA 08-07-2022	HORA: 10:00

Adicionalmente a lo establecido en el GRUPO TÉCNICO BÁSICO, los ingenieros asesores deberán cumplir como mínimo con los siguientes requisitos exigidos en estas especificaciones:
Que hayan participado en la ejecución mínimo de dos proyectos cuyo objeto esté relacionado con su área profesional debidamente certificada que contenga como mínimo las siguientes actividades como en cada caso se indica así:

01	INGENIERO SANITARIO	Diseño e implementación de redes hidráulicas y sanitarias.
01	INGENIERO ELECTRICO	Diseño e implementación de redes eléctricas.

2. TIEMPO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

El tiempo de ejecución del contrato será de 4 meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio de la obra, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento de los contratos, haciendo parte del acta de inicio el cronograma general preliminar, Sin sobrepasar la vigencia 2022.

3. OBLIGACIONES CONTRACTUALES

El oferente que resulte favorecido debe presentar dentro de los diez (10) días calendario, siguientes a la audiencia de adjudicación la programación de obra, Programación de recursos, los análisis de precios unitarios de los ítems contractuales, organigrama del personal técnico y administrativo, análisis del AIU y programa de salud ocupacional.

Para desarrollar el objeto contractual el contratista debe suministrar lo siguiente:

- Todos los elementos y accesorios que se requieran para ejecutar la totalidad de cada ITEM contratado

1. Ejecutar la obra en el tiempo establecido en el contrato.
2. Entregar APUS, programación de obra, programación de recursos, documentos requeridos del personal que realizara los trabajos con el fin de adelantar los estudios de seguridad y demás requeridos para la firma del acta de inicio de obra, una vez sea la firma adjudicada, con el fin de garantizar las condiciones técnicas de la oferta presentada.
3. Deberá llevar libro de bitácora de la obra.
4. Informar a la FAC de las diferencias entre los requerimientos contractuales y lo encontrado en el sitio una vez se adelanten las demoliciones y obras preliminares contempladas en caso de aplicar.
5. De conformidad con los artículos 6 y 20 de la ley 842 de 2003, la propuesta debe venir avalada por un Ingeniero y/o arquitecto con tarjeta de matrícula profesional inscrita en el COPNIA Y/O EN LA SCA.
6. Dedicar toda su capacidad en el cumplimiento de sus obligaciones.
7. Contar con el personal mínimo requerido para la ejecución de las obras de manera simultánea, en cada uno de los frentes de obra establecidos por la entidad, garantizando la correcta ejecución y avance de los mismos, según la programación de obra presentada. Así mismo, garantizará las respectivas afiliaciones denotadas por ley y el cumplimiento de las certificaciones para trabajo en alturas, zonas confinadas y entre otras, para cada trabajador.
8. Mantener el balance económico del contrato.
9. Acreditar que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales.
10. Se debe contemplar personal capacitado y con experiencia de acuerdo a lo solicitado.
11. Para el inicio de la ejecución del contrato, el Contratista debe aportar la constancia de afiliación a la seguridad social y a riesgos laborales del personal que se destinará a la ejecución del mismo.
12. Antes del inicio de la ejecución contractual, el Contratista debe coordinar con el supervisor los trámites correspondientes para el estudio de seguridad del personal involucrado en la ejecución.

4. PROGRAMACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA

ACTA DE INICIO OBRA	FECHA 08-07-2022	HORA: 10:00

El Contratista deberá presentar a la interventoría y/o Supervisor del Contrato FAC la programación de obra en Microsoft Project o programa compatible (medio digital e impreso), como requisito previo a la firma del acta de inicio, la cual debe cumplir con el plazo estipulado en la oferta presentada por el Contratista de obra y según las siguientes condiciones:

- Actividades contractuales (ITEMS)
- Asignación de recursos (personal equipos y financieros)
- Rendimientos
- Jornadas laborales
- Desagregación de actividades
- Interrelación, precedencias
- Ruta crítica
- Tiempo de fabricación
- Holguras, duración de actividades
- Fechas tempranas y tardías
- Puntos de control y calendario
- Flujo de caja de acuerdo a programación de obra discriminado por semanas de ejecución.
- Hitos relevantes: (Comités de obra)

NOTA: El contratista de acuerdo al alcance y magnitud del contrato deberá contar con los frentes de trabajo necesarios para el desarrollo y cumplimiento de las actividades contractuales dentro del plazo de ejecución establecido.

El Supervisor o Interventor informará a la Fuerza Aérea Colombiana y en el tiempo estipulado en el pliego de condiciones del proceso contractual antes del inicio de la obra los resultados de su evaluación en el formato APROBACIÓN PROGRAMACIÓN DE OBRA.

Nota: Durante la etapa de los mantenimientos, la supervisión técnica o la interventoría técnica no podrá autorizar modificaciones a la programación de la obra (reprogramaciones) sin que se encuentren debidamente justificadas por el contratista de la obra y aprobadas por el ordenador del gasto. En el caso de ser necesarias prórrogas, el contratista deberá solicitar a la supervisión técnica o interventoría técnica, según corresponda, en un documento escrito, el tiempo requerido presentando las justificaciones por las cuales la Entidad debe conceder el tiempo solicitado y debe anexar la reprogramación de la obra firmada. La supervisión técnica o la interventoría técnica estudiará, aprobará y recomendará la prórroga solicitada por el contratista o en caso contrario realizará las observaciones a la solicitud presentada.

No se podrán realizar ajustes al cronograma a fin de subsanar atrasos en la ejecución de las obras, por lo tanto se deberán elaborar planes de contingencia en los cuales se contemplen todas las acciones que se puedan realizar para recuperar los atrasos presentados.

5. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

El contratista deberá presentar para aprobación de la supervisión técnica o la interventoría técnica, según corresponda, los análisis de precios unitarios, los cuales de manera individual deben cumplir con la siguiente información:

- Insumos
- Rendimientos
- Equipo
- Transporte y mano de obra

- Valores parciales
- Valor total

Factores para tener en cuenta:

- Factores de producción
- Clima, acceso al sitio de obra
- Disponibilidad de materiales
- Distancia sitios de disposición final RCD

El Supervisor Técnico o el Interventor Técnico no deben aceptar análisis de precios unitarios en los cuales no se discriminen los insumos requeridos para la ejecución de la actividad.

Los valores de los insumos, rendimientos, equipo, transporte y mano de obra autorizados por la supervisión serán utilizados en el desarrollo del contrato, para valorar actividades no previstas de obra que son de necesaria ejecución y se requieren adicionar al contrato de obra.

Sin embargo, el contenido de éstos no variará en nada el contenido de las especificaciones, y cualquier omisión o modificación de las especificaciones será responsabilidad y costo del contratista. Los insumos, materiales, equipos y mano de obra que se requieran para dar cumplimiento a las especificaciones que el contratista no los describa, en los análisis unitarios, se entenderán asumidos en el costo de los valores unitarios y el contratista no solicitará ninguna revisión de precios y no representara ningún sobrecosto para la Entidad por este concepto. Cualquier omisión, error de especificaciones, de cantidades, etc., que presenten los análisis unitarios o básicos, deberá ser corregida por el contratista y no representará ningún sobrecosto para la Entidad Contratante.

6. ORGANIGRAMA DEL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO

El contratista deberá presentar a la interventoría y/o Supervisor del Contrato FAC, el organigrama del personal técnico y administrativo que efectuará la ejecución de la obra, como requisito previo a la firma del Acta de Inicio correspondiente.

7. PROGRAMA DE SALUD OCUPACIONAL

Durante los diez (10) días calendario siguientes a la firma del contrato el oferente favorecido deberá presentar a la Entidad el programa de salud ocupacional, además tiene la obligación de establecer y ejecutar en forma permanente el Programa de Salud Ocupacional según lo establecido en las normas vigentes, es responsable de los riesgos originados en su ambiente de trabajo (Capítulo VI PREVENCIÓN y PROMOCIÓN DE RIESGOS PROFESIONALES, Decreto 1295 de 1994) y la Resolución Número 0000898 del 10 de junio de 2020 "Por medio del cual se adopta el protocolo de bioseguridad para el manejo y control del riesgo del coronavirus COVID-19 en el sector de la construcción y obras a ejecutar en los hogares e instituciones habitadas según las actividades identificadas con la Clasificación Internacional Industrial Uniforme - CIIU 4330" del Ministerio de Salud y Protección Social, y a la Resolución Número 000682 del 24 de abril de 2020 "Por medio de la cual se adopta el protocolo de bioseguridad para el manejo y control del riesgo del Coronavirus COVID-19 en el sector de la construcción de edificaciones" del Ministerio de Salud y Protección Social (Se debe verificar actualización de acuerdo a la vigencia de la normatividad) Resolución Número 0312 del 13 de febrero de 2019 y/o la normatividad vigente en dicha materia.

El plan de salud ocupacional debe tener en cuenta mínimo los siguientes objetivos:

- Identificar los factores de riesgo existentes, con el fin de poner en práctica medidas de control que

mejoren las condiciones de trabajo y salud para las personas que trabajan en la obra.

- Crear estándares de seguridad y vigilancia que ayuden a evitar accidentes de trabajo y enfermedades profesionales.
- Planear, organizar y desarrollar eventos de instrucción y capacitación que sirvan de elementos de formación integral en el trabajo y fomente la participación activa de los trabajadores en general.
- Ubicar y mantener al trabajador según sus aptitudes físicas y psicológicas, en ocupaciones que pueda desempeñar eficiente-mente sin poner en peligro su salud o la de sus compañeros.
- Procurar una adecuada y oportuna atención médica en caso de accidente de trabajo o enfermedad profesional.
- Verificar la afiliación al Sistema General de Riesgos Laborales de las personas vinculadas a través de un contrato formal de prestación de servicios con entidades o instituciones públicas o privadas y de los trabajadores independientes que laboren en actividades de alto riesgo.

Adicionalmente dentro de los diez (10) días calendario posterior a la firma del contrato, el oferente favorecido deberá presentar a la Entidad, fotocopia en físico o digital debidamente actualizado del pago al sistema de seguridad social (planilla pila) de todos y cada uno de los trabajadores que tendrá a su cargo. Esto se deberá presentar mensualmente a la supervisión del contrato hasta finalizar.
El contratista deberá recibir una inducción por parte de la Sección de Seguridad y Salud en el Trabajo antes de iniciar sus labores.

Es responsabilidad del contratista portar los elementos de protección personal de acuerdo a la labor que se vaya a realizar, de igual manera para las actividades consideradas de alto riesgo tales como (alturas, caliente, eléctricos, químicos especiales y espacios confinados), se deberá contar con supervisión y permiso de trabajo debidamente diligenciado según corresponda.

Los contratistas deberán portar un distintivo que los relacione con la empresa contratante.
El personal de contratistas deberá cumplir los protocolos de bioseguridad, con el fin de evitar la propagación del virus COVID-19.

En caso de transporte de mercancías peligrosas, los vehículos deberán contar con la identificación de peligros acorde con el producto transportado, dando cumplimiento a lo reglamentado en el Decreto 1079 de 2015.

8. COMPROMISOS CUMPLIMIENTO DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y MANEJO AMBIENTAL DE OBRAS.

El CONTRATISTA se compromete para con la Fuerza Aérea Colombiana desde la iniciación de las obras y hasta la entrega definitiva de las mismas, a cumplir con la normatividad existente en lo referente a seguridad industrial y salud ocupacional de sus trabajadores, usando los equipos de protección adecuados para el desarrollo de los trabajos contratados y al manejo ambiental de obras tanto para el entorno CACOM-5, como para el personal que ejecute y visite la obra, cumpliendo como mínimo el manual de manejo ambiental de obras.

El Contratista se obliga a ejecutar las obras de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre el medio ambiente, las normas especiales para el trámite y obtención de las autorizaciones y permisos específicos otorgados por la autoridad competente para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales a que haya lugar.

Durante los diez (10) días calendario siguientes a la adjudicación del contrato el oferente favorecido deberá presentar a la supervisión el plan de manejo ambiental para el desarrollo de los trabajos como requisito previo a la firma del Acta de Inicio, el cual debe ceñirse a las disposiciones legales vigentes y todas las disposiciones del manejo ambiental en el país con sus decretos reglamentarios.

ACTA DE INICIO OBRA	FECHA 08-07-2022	HORA: 10:00

El contratista deberá presentar el plan de manejo ambiental, el cual debe ser un documento producto de una evaluación ambiental que establece, de manera detallada, las acciones que se implementarán para prevenir, mitigar, corregir o compensar los impactos y efectos ambientales negativos que se causen por el desarrollo de la obra, incluye los planes de seguimiento, monitoreo, contingencia y abandono según la naturaleza de la obra.

Adicionalmente, para la entrega final del proyecto, el Supervisor o Interventor deberá exigir al contratista un informe con el fin de dejar constancia que indique qué acciones se tomaron para mitigar el impacto una vez entregado el proyecto y qué acciones tomará para el manejo en el cierre final del proceso.

El impacto ambiental es cualquier alteración en el sistema ambiental físico, químico, biológico, cultural y socioeconómico que pueda ser atribuido a actividades humanas relacionadas con las necesidades del proyecto.

Adicionalmente se debe tener en cuenta lo siguiente:

- Cada Contratista deberá proveer a la totalidad del personal que labora o visita la obra y de acuerdo con la actividad que cumple en el proyecto o el área a visitar y al riesgo al que está expuesto, de la dotación de seguridad necesaria. De la misma manera ubicará la señalización de seguridad pertinente.

- Para la ejecución de los trabajos se deberán tomar todas las medidas de seguridad consideradas pertinentes, inclusive aquellas recomendadas en el RETIE.

- Para el desarrollo de actividades de mantenimiento en inmuebles donde por su naturaleza, se imposibilite evacuar completamente los bienes y personal que habitan en ellos, el contratista deberá tomar las medidas de prevención y seguridad necesarias, para evitar afectaciones o accidentes, usando la debida señalización e informando con antelación el inicio de labores en esos recintos.

- La totalidad del personal empleado en el proyecto deberá ser calificado para la actividad a su cargo dentro de la ejecución del proyecto, para lo que deberá contar con la respectiva tarjeta profesional (en los casos que aplique) o certificación de experiencia. La supervisión, podrá solicitar en el momento que lo considere, la experiencia especifica de los operarios que desarrollen actividades de gran relevancia dentro del objeto contractual.

- Durante la ejecución del contrato el contratista, está obligado a organizar los trabajos de tal forma que los procedimientos aplicados sean compatibles con los requerimientos técnicos necesarios para adelantar en forma sostenible la obra y con las disposiciones contenidas en la Ley 99 de 1993, sus normas reglamentarias, así como su Decreto Reglamentario 1753 de 1994,Decreto1220/95 y Decreto 500/96, las normas especiales para la gestión y obtención de las autorizaciones y permisos específicos requeridos para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales, y demás normatividad vigente.

NOTA: Las empresas con menos de diez (10) trabajadores no están obligadas a tener Programa de Salud Ocupacional, pero sí deberán exhibir el Reglamento de Higiene y Seguridad Industrial, debidamente aprobado por el Ministerio de Protección Social.

9. VERIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN POR PARTE DEL CONTRATISTA

El oferente está en la obligación de dar aviso a la Fuerza Aérea Colombiana- CACOM-5 dentro del proceso, si existe información incompleta, ambigüedad entre las cantidades de obra, especificaciones técnicas y planos con el fin de ser corregidas o complementadas, informadas y publicadas para conocimiento de todos los participantes del presente proceso, si el oferente no presenta observaciones, la Fuerza Aérea

ACTA DE INICIO OBRA	FECHA 08-07-2022	HORA: 10:00

Colombiana-CACOM-5 se da por enterado que el contratista analizó, estudio y acepto todas las condiciones técnicas (Actividades, cantidades de obra, unidades de medida, especificaciones técnicas y planos) y si resulta favorecido se someterá a las mismas.

10. CONDICIONES ESPECÍFICAS DE LOS TRABAJOS

10.1. INICIACIÓN DE LOS TRABAJOS

El Supervisor del contrato y el Contratista elaborarán y firmarán las actas de inicio de la etapa de ejecución, una vez se lleve a cabo los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y se apruebe la documentación antes descrita.

10.2. INTERVENTORIA Y/O SUPERVISIÓN

La Fuerza Aérea Colombiana-CACOM-5, mantendrá durante todo el tiempo que dure la ejecución del contrato una SUPERVISION que ejercerá el control y verificación de las obras que se estén desarrollando y ejecutando de conformidad con las especificaciones y términos del contrato.

11. OTRAS CONSIDERACIONES

11.1. HORARIOS:

Los trabajos se podrán desarrollar de lunes a sábados desde las 06:30 horas hasta las 17:00 horas. No se permitirá efectuar actividades en horas nocturnas, sin embargo y de requerirse con previa autorización del supervisor del contrato se programaran trabajos en horarios extendidos a los anteriores así mismo programar los domingos y festivos en coordinación contratista-supervisor.
Nota: En el caso fortuito donde las condiciones propias de seguridad o restricciones operativas en alguna de las zonas o frentes a intervenir requieran el desarrollo de trabajos en horarios diferentes a los descritos, se procederá con suficiente antelación, con la gestión y coordinación de los mismos, entre el contratista y la supervisión.

11.2. UNIFORMES:

La firma contratista, deberá contar con uniformes con el logo de la Empresa y carnet de identificación, señalando el número del contrato y nombre de la firma contratista, además deberá contar con todos los elementos de protección y seguridad industrial requeridos de acuerdo a la especificidad de los trabajos de obra a desarrollar, para el personal idóneo en la prestación del servicio.

11.3. MANO DE OBRA

El personal que se contrate para el mantenimiento debe ser mano de obra calificada, con experiencia en el objeto del contrato. Cabe aclarar que el personal para la realización de labores a más de 1.5 m de altura deberán contar con la respectiva capacitación y certificación tanto teórica como practica del nivel más avanzado de “trabajos en altura” que expida el SENA o la entidad reguladora según el caso.
Deberá responder oportunamente por toda clase de demandas, reclamos o procesos que interponga el personal a su cargo.

12. ASPECTOS GENERALES RELACIONADOS CON EL DESARROLLO DE LA OBRA

BITÁCORA DE LA OBRA.- El residente de obra debe llevar una memoria diaria de todos los acontecimientos, sucesos y decisiones tomadas en la ejecución de los trabajos, registrarse la visita de funcionarios que tengan que ver con el proyecto, condiciones climáticas generales, etc., debe permitir la comprensión general de la obra y desarrollo de las actividades de acuerdo con el Cronograma de ejecución e

inversión aprobado. Debe firmarse por el supervisor, el residente de la obra y adicionalmente debe estar foliada.

13. PROCESOS Y PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS.- El Contratista y la interventoría y/o Supervisión deben dar cumplimiento a las siguientes funciones:

13.1. INICIO DE OBRA.- El acta de inicio de obra debe suscribirse dentro de los diez (10) días calendarios posteriores a la aprobación de la Garantía Única, en este lapso de tiempo, el contratista debe realizar los estudios de seguridad en el sitio de obra, del personal que va a emplear durante la ejecución del contrato. Adicionalmente para el inicio de la obra la supervisión y/o interventoría debe dar aprobación a la documentación entregada por el Contratista y solicitada en el presente pliego de condiciones.

NOTA: El tiempo requerido para los estudios de seguridad dependerá de las condiciones particulares de cada Unidad y las dependencias responsables de su realización.

13.2. BALANCE DE OBRA.- El constructor y la supervisión mantendrán un control de actividades y cantidades en el desarrollo del contrato teniendo como referencia el presupuesto, los diseños y especificaciones técnicas iníciales y las que se incluyan en el desarrollo de la obra con el fin de mantener el equilibrio económico del contrato.

13.3. MEMORIAS CORTE DE OBRA.- Previo al diligenciamiento del formato MEMORIAS CORTE DE OBRA, la interventoría o Supervisor Técnico, según corresponda, junto con el contratista de obra deben realizar el recorrido para adelantar las mediciones correspondientes a las actividades ejecutadas en el periodo que comprende el corte de obra. Para ello, el Interventor o Supervisor Técnico, según corresponda, deberá verificar y aprobar las actividades y cantidades que presenta el contratista en el Formato MEMORIAS CORTE DE OBRA, el cual debe ser entregado en medio físico a la Fuerza Aérea Colombiana, como soporte para los pagos de los cortes parciales y el corte final de obra. Este formato debe estar revisado y firmado por el Residente de obra, el Director de Obra y el Supervisor Técnico.

13.4. CORTE PARCIAL – FINAL DE OBRA.- Una vez ejecutado el procedimiento MEMORIAS CORTE DE OBRA y de acuerdo con lo determinado en la forma de pago del contrato, el contratista presentará a la interventoría o al Supervisor Técnico, según corresponda, los cortes de obra, en los cuales se consignará la información del avance con cantidades contractuales y valores ejecutados a la fecha del corte correspondiente en el formato destinado para tal fin, en medio físico y digital. Una vez presentada la información por parte del contratista, el Interventor o Supervisor Técnico, según corresponda, deberá verificar y aprobar las actividades, cantidades y valores que se relacionan en el Formato CORTE PARCIAL- FINAL DE OBRA.

Aprobado el acta de corte parcial por parte de la interventoría o Supervisor Técnico, según corresponda, deberá enviarla en medio físico y digital a la Fuerza Aérea Colombiana donde manifieste su recomendación para pago. Este formato debe estar revisado y firmado por el Contratista, el Interventor o el Supervisor Técnico, según corresponda.

Nota: Es deber de la interventoría o Supervisor Técnico, según corresponda, no autorizar el pago de actividades que no se han ejecutado ni incluir materiales que hacen parte de una actividad en la obra.

Como requisito para el pago final de la obra se deberá aportar adicionalmente la siguiente información: paz y salvo de pagos parafiscales, el manual de mantenimiento de la obra en tres copias en medio impreso y medio digital, tres copias de los planos récord en medio digital e impreso, garantía y protocolo de equipos, balance final de obra, acta de recibo final, original del libro bitácora de obra.

ACTA DE INICIO OBRA	FECHA 08-07-2022	HORA: 10:00

Una vez presentada la información por parte del Contratista, el Interventor o Supervisor Técnico, según corresponda, deberá verificar y aprobar las actividades, cantidades y valores que se relacionan en el Formato CORTE PARCIAL-FINAL DE OBRA y la demás documentación presentada por el contratista.

13.5. EVALUACION DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES.-Cuando durante la ejecución de la obra la interventoría y/o Supervisión detecte el incumplimiento de alguno de los requerimientos exigidos dentro de las obligaciones del contratista establecidas en el contrato de obra, se debe proceder de acuerdo a lo estipulado en el Contrato de Obra.

13.6. INFORME SEMANAL: El contratista presentará semanalmente (comité de obra) a la FAC, un informe en donde se consigne el trabajo ejecutado en esa semana, el cual refleje adecuadamente la cantidad de obra ejecutada y su estado de avance respecto a lo programado y registro fotográfico. Además, incluirá el flujo de caja o recurso para esa semana y lo programado para la semana siguiente, con las observaciones necesarias, especialmente aquellas que se relacionan con daños a terceros y a otras redes de servicio. También debe incluir fotografías y las pruebas de calidad hechas a los materiales utilizados.

De presentarse atraso en la programación inicial, deberá explicarse las medidas y acciones a tomar con el fin de recuperar el atraso. A estos informes deberá adjuntarse, programaciones y anexos aclaratorios, así como los formatos de control de actividades establecidos por la FAC. Estos informes deben ser presentados en aplicaciones compatibles con los de la FAC.

13.7. INFORME TÉCNICO: Cuando la FAC, lo requiera o si la actividad a ejecutar lo demanda con el fin de comprobar la calidad y los estándares por ella establecidos, el contratista presentará informes técnicos, de calidad y de pruebas de materiales y procedimientos, para mantener actualizada la información sobre el desarrollo de los trabajos. los ensayos de laboratorio que sean necesarios deberán ser contemplados dentro de los costos administrativos del proyecto.

13.8. FACTOR PONDERABLE: El contratista deberá presentar al supervisor o la interventoría del contrato, previo a la firma del acta de recibo a satisfacción final un informe detallado de las actividades ponderables que se estipularon dentro de los pliegos de condiciones o las condiciones generales del contrato o en la minuta del contrato.

13.9. INFORME FINAL: El contratista entregará a la FAC al terminar los trabajos, un informe final, cuyo contenido será como mínimo, el siguiente:

- Aspectos contractuales del Contrato.
- Breve descripción de los trabajos.
- Ejecución de los trabajos (Período de ejecución, frentes de trabajo).
- Balance económico del Contrato (costos, sobrecostos sí los hay, ajustes de pagos, reclamaciones sí se presentan, trabajos extras o adicionales sí se causan). Planos, figuras y cuadros representativos del desarrollo de los trabajos.
- Descripción de los procedimientos utilizados e innovaciones tecnológicas empleadas.
- Recomendaciones sobre cambios en especificaciones, planos, diseños y soluciones dadas a los problemas más comunes que se presentaron durante el desarrollo del contrato como aporte para futuros proyectos.
- El manual de mantenimiento.
- Copia de la bitácora de obra, registro fotográfico.
- Resultados de los ensayos de laboratorio si aplica
- Pólizas y garantías de los equipos especiales instalados.
- Cronograma final de proyecto en cual se muestre todas las incidencias del mismo
- Reporte de excedentes financieros generados si los hubo.

- El resumen final de las cantidades de obras ejecutadas y el informe financiero de la obra.
- Registro fotográfico antes y después de ejecutados las actividades.
- Cuadros de control diligenciados.
- Actas tramitadas.
- Libro bitácora de obra con el informe final.
- Otros documentos.

13.10. OTROS

13.10.1. El contratista suministrara en medio físico y magnético debidamente firmado y rotulado a la supervisión, los diseño a que haya lugar para la implementación de las instalaciones técnicas (redes hidráulicas, sanitarias, eléctrica y de gas), de acuerdo con la normatividad vigente para la realización de los mismos por parte de personal calificado y cumpliendo los requerimientos de la entidad contratante.

13.10.2. El contratista tramitara ante la empresa prestadora de servicios competente, los documentos diseños y entre otros requerimientos, para obtener los permisos de conexión necesarios para la habilitación y conexión apropiada de las redes implementadas.

13.10.3. La planeación, ejecución y habilitación de las redes implementadas en los diferentes frentes de obra, estarán fundamentados y acorde a las NTC vigentes y otra normatividad aplicable a estos procesos constructivos. (Las redes internas hidrosanitarias deben cumplir la Norma Técnica Colombiana NTC1500 “CODIGO COLOMBIANO DE FONTANERIA”, la NTC 2505 “INSTALACIONES DE GAS”).

14. CONSIDERACIONES LOGÍSTICAS DEL PROYECTO

14.1. ALOJAMIENTO Y ALIMENTACIÓN

La Fuerza Aérea Colombiana no asumirá gastos de alimentación y alojamiento del personal que ejecute las obras en todo nivel.

14.2. TRANSPORTE

El transporte de los materiales, insumos, elementos, equipos, dotación etc., que sean requeridos para la obra a ejecutar por parte del contratista, será responsabilidad del mismo, transportar por sus propios medios el personal, materiales, equipos de construcción, herramientas, insumos y todo aquello que requiera para la ejecución del proyecto a su cargo, hasta las instalaciones del sitio de la obra. Así mismo tendrá a su cargo la responsabilidad por las labores de almacenamiento de los materiales, herramientas y equipos, dentro de las instalaciones de la obra en las áreas autorizadas para tal fin, las cuales serán definidas con el interventor y/o supervisor.
El contratista se obliga a ejecutar las obras y/o servicios cumpliendo al 100% con el traslado de herramientas, equipos, materiales, insumos y todo aquello que requiera para la ejecución del proyecto a su cargo.
En cualquier caso, el contratista tendrá a su cargo la responsabilidad por las labores de almacenamiento, cargue, descargue, seguros y demás necesarios y requeridos para el suministro de los insumos, materiales, personal, etc. al lugar de ejecución de las obras en el CACOM-5.

14.3. PRUEBAS

El Contratista facilitará sin costo adicional para la Fuerza Aérea Colombiana los elementos (herramientas, materiales menores, equipos de medida en cantidad y precisión según lo establezcan las normas referenciadas en especificaciones técnicas y normatividad aplicable capacidad según lo demande cada

instalación (redes eléctricas, sanitarias, hidráulicas y de gas o equipo a ser revisados) y personal necesarios para adelantar las pruebas bajo la supervisión de la FAC. El resultado de cada prueba debe ser documentado, firmado por el responsable de su elaboración e interpretación y avalado por el Director de Obra y la interventoría y/o la supervisión para su posterior envío a la FAC como parte de los informes periódicos de supervisión.

14.4 CAMPAMENTO PARA PERSONAL

CACOM-5, dispondrá de un espacio para que el contratista adecue un campamento para oficinas, almacenamiento de material y herramientas. El contratista deberá tener en cuenta dentro de los costos de administración todo lo relacionado con aspectos logísticos de transporte de personal, alojamiento, alimentación, servicios públicos y demás aspectos que involucren el manejo del personal de obra calificada y administrativo del proyecto dentro de la Unidad.

15. CONSIDERACIONES DE SEGURIDAD PARA EL DESARROLLO DE LOS TRABAJOS

Considerando que el proyecto se adelantará en una instalación militar, el contratista deberá:

- Facilitar al Supervisor FAC la información para adelantar el estudio de seguridad de la Empresa y/o su representante legal de acuerdo con lo solicitado en el pliego de condiciones.
- Facilitar al Supervisor FAC a más tardar 05 días después de aprobado el grupo técnico básico, la información para adelantar el estudio de seguridad de dicho personal.
- Facilitar con mínimo 20 días de anterioridad del ingreso del personal al sitio de realización de las obras, el listado de personal que adelantará los trabajos con la información requerida de cada uno de ellos por la FAC para adelantar el estudio de seguridad personal correspondiente, en las condiciones que establezca la FAC. En caso de que alguna o algunas personas sean motivo de observaciones por parte de la FAC una vez adelantado el citado estudio de seguridad, el contratista deberá reemplazarla(s) para reiniciar el estudio nuevamente.
- Todos y cada uno de los empleados del contratista deberá entregar a la FAC para la realización del estudio de seguridad la siguiente documentación, sin costo alguno para la FAC: antecedentes de la procuraduría, fotografías, certificado de antecedentes judiciales expedido por la Policía Nacional y fotocopia legible de la cedula de ciudadanía.
- El tránsito de vehículos, personal y equipo necesario deberá regirse por las normas que imponga el CACOM-5 y cualquier violación será responsabilidad única y exclusiva del contratista.
- Llevar un control de la documentación del proyecto, evitando que se saquen copias no autorizadas de los planos o documentos del proyecto.
- Ceñirse a las condiciones de seguridad dadas por la Jefatura de Inteligencia Aérea, Jefatura de Seguridad y Defensa de la Fuerza y CACOM-5.
- Durante el desarrollo de las obras, el personal deberá utilizar una camiseta que identifique el número de contrato y nombre del contratista.

16. GARANTÍA

Durante la vigencia de la garantía de Estabilidad y Calidad de la Obra, así como la garantía de Calidad y Correcto Funcionamiento de los Bienes, el contratista se compromete a realizar los mantenimientos correctivos y cambio de elementos y/o equipos que sean necesarios, sin límite de cantidad.
La visita se deberá realizar en un tiempo no mayor a ocho (08) días hábiles contados a partir del requerimiento por parte de la FAC.
Se tendrán en consideración, lo establecido en los amparos exigidos en el pliego de condiciones y especificaciones del proyecto.

17. SERVICIO DE GARANTÍAS

ACTA DE INICIO OBRA	FECHA 08-07-2022	HORA: 10:00

El que sea establecido en el contrato de acuerdo con las pólizas correspondientes, las cuales son establecidas por los Departamentos de Contrato o la dependencia equivalente.

18. CALIDAD DEL SERVICIO

Las que se estipulan en las especificaciones técnicas de los Ítems y especificaciones expuestas en el presente documento.

El contratista debe estar en capacidad de suministrar las herramientas, equipos, materiales, insumos, personal y todo aquello que requiera en estos documentos, según las normas y especificaciones vigentes para ello, asimismo, realizar las obras y montajes necesarios para la correcta ejecución de las obras. Los materiales e insumos deben corresponder a marcas homologadas por ICONTEC o en su defecto, el material o accesorios a instalar deben cumplir con normas internacionales de amplio reconocimiento, el cual debe demostrarse previo a su instalación y en general deben ajustarse estrictamente a las especificaciones técnicas exigidas por la FAC.

- Deberá presentar en el momento de realizar el acta de inicio la siguiente información:
- Análisis de Precios Unitarios, con lista de insumos.
- Acta de vecindad.

El contratista se obliga a ejecutar las obras y servicios que sean pactados con la FAC de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre el medio ambiente, las normas especiales para el trámite y obtención de las autorizaciones y permisos específicos otorgados por la autoridad competente para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales. El oferente favorecido deberá ajustar el plan de manejo ambiental para el desarrollo de los trabajos, conforme a las observaciones que haga la interventoría y/o supervisión.

Durante la ejecución del contrato el contratista, está obligado a organizar los trabajos de tal forma que los procedimientos aplicados sean compatibles con los requerimientos técnicos necesarios para adelantar en forma sostenible la obra y con las disposiciones contenidas en la Ley 99 de 1993, sus normas reglamentarias, así como su Decreto Reglamentario 1753 de 1994,Decreto1220/95 y Decreto 500/96, las normas especiales para la gestión y obtención de las autorizaciones y permisos específicos requeridos para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales.

19. MAQUINARIA, EQUIPOS Y HERRAMIENTA

Toda la maquinaria, equipos y herramientas necesarios para la correcta y óptima ejecución del servicio deberán ser suministrados por el Contratista y a su cargo.

Deberán ser adecuados para las características y magnitud del servicio que se ha de ejecutar.

La reparación y mantenimiento de las maquinarias, equipos y herramientas es por cuenta exclusiva del Contratista, lo mismo que los combustibles, operarios y lubricantes que se requieran.

Finalmente la obra se desarrollara de acuerdo a lo establecido en el anexo de especificaciones técnicas el cual forma parte integral del presente proyecto.

El contratista deberá mantener el control y seguridad de los materiales, equipos y herramientas que ingrese a la Unidad, y en ningún momento la Unidad se hará responsable de la perdida de alguno de estos elementos que no se encuentren debidamente asegurados al interior de la misma.

20. SERVICIOS PUBLICOS

ACTA DE INICIO OBRA	FECHA 08-07-2022	HORA: 10:00

El contratista deberá contemplar dentro de sus gastos de administración el pago de los servicios públicos, los cuales deben ser coordinados con el Grupo de Apoyo Logístico de la Unidad que se deriven del desarrollo de la obra, desde el momento de iniciación de las obras y hasta la entera satisfacción de los trabajos a realizar por el trascurso de la obra (Acueducto, Electricidad y Gas en caso de aplicar) con el fin que en el transcurso de la obra no se presente algún tipo de corte que pueda interferir con alguna de las pruebas a realizar en la ejecución de los trabajos y suministros.

21. PLANOS RECORD

Para finalizar el contrato deberá entregar los PLANOS RECORD en físico y digital de todas las obras desarrolladas.

PUESTA EN MARCHA Y CAPACITACIÓN

El contratista impartirá sin costo adicional para la FAC una socialización al personal a cargo de la Administración, mantenimiento y operación de instalaciones y equipos entregados a la FAC (en los casos específicos que aplique) que incluya:

- Identificación de partes
- Manejo de manuales técnicos.
- Interpretación de planos récord y documentos entregados por el Contratista,
- Aplicación del Programa de mantenimiento preventivo para las zonas del proyecto requeridas (Equipo eléctrico- Ascensores-etc.). (En caso de aplicar).
- Instrucciones de operación y mantenimiento de primer y segundo escalón de instalaciones y equipos.
- Acta de realización de la socialización (requisito para la firma del acta de recibo a satisfacción por parte de la supervisión).

Dicha socialización y capacitación deberá ser impartida una vez el proyecto se encuentre listo para entrar en funcionamiento y antes de la firma del acta de recibo a satisfacción.

Nota 1: Los ítems, actividades o procesos constructivos cuya finalidad sea la implementación de estructuras en concreto reforzado (columnas, vigas, zapatas. Losa de entrepiso). Deberán cumplir con los requerimientos básicos de acuerdo con la norma NSR-2010. Así mismo se deberá entregar a la supervisión, los planos y cálculos estructurales a que haya lugar.

Nota 2: Los ítems referentes a los desmontes de enchape deberá ser retirados en su totalidad sin importar si hay enchape sobre enchape, así mismo no se cobrará adicional con el fin que no impida realizar las actividades contratadas.

OBSERVACIONES

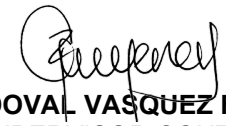
SE ENTREGA POR PARTE DEL CONTRATISTA LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS PARA LA FIRMA DEL ACTA.

EN CONSTANCIA, FIRMAN QUIENES INTERVINIERON:

NELSON VARGAS VARGAS
CONTRATISTA

	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código:	DE-DEAJU-FR-010
	FORMATO ACTA DE INICIO OBRA E INTERVENTORÍA	Versión N°:	01
		Vigencia:	20-09-18

ACTA DE INICIO OBRA	FECHA 07-07-2022	HORA: 10:00



CT. SANDOVAL VASQUEZ FANY MILENA
SUPERVISOR CONTRATO

INARCO PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS

Carrera 56 No. 128-21

Bogotá, D.C,Bogotá, Colombia

NIT 900642398 - 5
Autorización de numeración de facturación electrónica
No. 18764037851701 del 13/10/2022 al 13/10/2023
Habilita numeración de:
FE-88 al FE-150
Régimen: Impuesto sobre las ventas - IVA
Responsabilidad fiscal:
R-99-PN No Aplica - Otros

RÉGIMEN COMÚN - NO SOMOS AUTORRETENEDORES Act. Económica 4290 Tarifa 6.9 x 1000

info@inarco.co

Cliente: COMANDO AEREO DE COMBATE N 5
NIT 800141633 - 9
Dirección: VDA CHACHAFRUTO
Codigo Cliente 0015
Teléfono: 6045352300
Dirección Despacho:
Contacto:
Ciudad: Rionegro
Departamento: Antioquia
País: Colombia

Factura Electronica de Venta No. FE88
Fecha de emisión: 26/10/2022 12:00:00 AM
Fecha de validación DIAN: 26/10/2022 11:17:55 AM
Fecha de vencimiento: 10/11/2022
Plazo (Días): 15
Codigo de Moneda COP
Tasa de Cambio
Orden de Compra
Remisión
Pedido
Asesor ING NELSON VARGAS
Aviso de Recibo

Item	Referencia	Descripción	Cant.	Unidad de Medida	Precio Unitario	Cargos y Descuentos	Impuestos	Rte Fte	Valor Total
1	0005	CONTRATO 013-00-H-CACOM-5-GRUAL-2022 MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORATIVO Y ADQUISICIÓN DE EQUIPOS PARA LAS INSTALACIONES AERONAUTICAS Y NO AERONAUTICAS DEL CACOM-5"	1,00	unidad	COP 311,210,570.40	COP 0.00			COP 311,210,570.40
2	AIU Administración	Administración	1,00	estándar	COP 49,793,691.26	COP 0.00			COP 49,793,691.26
3	AIU Imprevistos	Imprevistos	1,00	estándar	COP 3,112,105.70	COP 0.00			COP 3,112,105.70
4	AIU Utilidad	Utilidad	1,00	estándar	COP 12,448,422.82	COP 0.00	IVA(19%)		COP 12,448,422.82

Total de items: 4
Observaciones
#$15-01-05-007;013-00-H-CACOM-5-GRUAL-2022;jesus.murillo@fac.mil.co#$

ACTA 1

T3. MURILLO CAICEDO JESÚS ANDRÉS
SUPERVISOR SUPLENTE DEL CONTRATO

Forma de pago: Crédito
Medio de pago: Transferencia Débito Interbancario

CUENTA CORRIENTE BANCO DE BOGOTA 046230157

NOTA: LOS SERVICIOS FUERON PRESTADOS EN LAS INSTALACIONES DEL CACOM-5.

Subtotal:	COP 376,564,790.18
IVA(19%)	COP 2,365,200.34

Impuestos:	COP 2,365,200.34
Retenciones:	COP 0.00
Cargos de la factura:	COP 0.00
Descuentos de la factura:	COP 0.00
Anticipos:	COP 0.00
Total	COP 378,929,990.52
Neto a pagar	COP 378,929,990.52

Este documento corresponde a la representación gráfica de una factura electrónica de venta. Confirme el CUFE mediante lectura de este código bidimensional:

CUFE b6a6e10e736c6db6e2200efadd7e230a4fd24beda9fd9b50057fc216d60de0b73efb1eadb98e7ce1ee21e04b104c240a

	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código:	DE-DEAJU-FR-006
	FORMATO ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	Versión N°:	03
		Vigencia:	14-11-19

ACTA DE RECIBO PARCIAL A SATISFACCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	FECHA 26/10/2022
CONTRATO N°	013-00-H-CACOM-5-GRUAL-2022
FECHA SUSCRIPCIÓN	29-06-2022
OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORATIVO Y ADQUISICIÓN DE EQUIPOS PARA LAS INSTALACIONES AERONAUTICAS Y NO AERONAUTICAS DEL CACOM-5
FORMA DE PAGO	

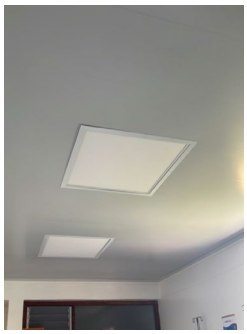
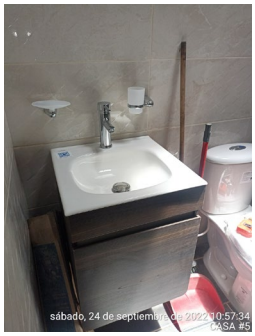
PAC	VALOR	FECHA RADICACION DOCUMENTOS PAGO
PAC NOVIEMBRE	De acuerdo a facturación	A más tardar el día 30 de SEPTIEMBRE 2022
PAC DICIEMBRE	De acuerdo a facturación	A más tardar el día 07 de NOVIEMBRE 2022

CONTRATISTA	**INARCO PROYECTOS Y CONTRUCCIONES S.A.S**
INTERVENTOR	NO APLICA
SUPERVISOR SUPLENTE	T3. MURILLO CAICEDO JESÚS ANDRÉS
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	751.646.822,13
PLAZO DE EJECUCION (DE ENTREGA)	07/11/2022
FECHA DE INICIO	08-07-2022
FECHA DE SUSPENSIÓN	NO APLICA
FECHA DE REINICIACIÓN	NO APLICA
CONTRATO MODIFICATORIO N° 1 OTRO SÍ ACLARATORIO	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	18-Julio-2022
OBJETO DEL CONTRATO	ACLARACION DE VALOR A ASEGURAR POR AMPARO DE CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES
FORMA DE PAGO	NO SE MODIFICA
PLAZO DE ENTREGA	NO SE MODIFICA
VALOR FINAL DEL CONTRATO	NO SE MODIFICA

En el Comando Aéreo de Combate No.5 , el día 26 del mes de octubre de 2022, se reunieron el señor CR. ALEJANDRO DUARTE ACUÑA , en su calidad de Ordenador del Gasto, el señor T3. MURILLO CAICEDO JESÚS ANDRÉS en su calidad de supervisor suplente por parte del MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AÉREA COLOMBIANA y el señor NELSON VARGAS VARGAS representante legal de la empresa INARCO PROYECTOS Y CONTRUCCIONES S.A.S contratista; con el objeto de efectuar el correspondiente recibo PARCIAL, de los biene s y/o servicios correspondientes al objeto contractual descrito en e l citado contrato. El servicio de mantenimiento objeto del presente proceso, se ejecutó en las instalaciones del CACOM-5, ubicado en Rionegro - Antioquia

Luego de adelantar la inspección a lo s bienes y/o servicios se estableció que estos cumplen con los r equerimientos, normas y/o especificaciones técnicas , se cumplió dentro del plazo contractual establecido. A continuación se describen pormenorizadamente los bienes entregados y/o servicios prestados, así:

DESCRIPCIÓN DE OBRAS ENTREGADAS	CANTIDAD	OBSERVACIONES GENERALES
MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORATIVO Y ADQUISICIÓN DE EQUIPOS PARA LAS INSTALACIONES AERONAUTICAS Y NO AERONAUTICAS DEL CACOM-5	1	SEGÚN CORTE OBRA No.1 - ANEXO TECNICO ADJUNTO A ESTE RECIBO DE SATISFACCIÓN
DESCRIPCIÓN DE BIENES ENTREGADOS	**CANTIDAD**	**OBSERVACIONES GENERALES**

NO APLICA		
DESCRIPCION DE SERVICIOS ENTREGADOS	**CANTIDAD**	**OBSERVACIONES GENERALES**
NO APLICA		
DESCRIPCIÓN DE OBRAS, BIENES Y SERVICIOS ADICIONALES OFRECIDOS (Ofrecidos por el contratista y que fueron obj eto de ponderación y escogencia del contratista, para seguimiento por parte del supervisor)	**CANTIDAD**	**OBSERVACIONES GENERALES**
CIELO RASO PVC 10MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) **EJECUCIÓN - 100%**	**32**	
DUCHA 8P PALANCA BALTA SIN SALIDA BAÑERA, CON SISTEMA AHORRADOR **EJECUCION 60%**	**8**	 
LAVAMANOS PONTUS 45 CON MUEBLE NIZA WENGUE CORONA O SIMILAR CON GRIFERÍA DE PUSH TIPO PESADO ACCIONAMIENTO HIDRONEUMÁTICO CON LIVIANA PRESIÓN DE MANO, CON SISTEMA AHORRADOR **EJECUCION 60%**	**8**	
ANEXOS O ACTIVIDADES SOPORTE DE LA (S) FACTURA (S) A CANCELAR (cuando se trate de contratos de servicios de	**CANTIDAD**	**OBSERVACIONES GENERALES**

transporte (terrestre, aéreo y fluvial) servicios de operadores logísticos o cuyo objeto obedezca a servicios logísticos, servicios de atención de eventos institucionales)		
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCION DEL SERVICIO (EXIGIDO EN LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS)		
NOMBRES Y APELLIDOS	**CARGO**	**OTROS (TARJETA PROFESIONAL/TITULO PROFESIONAL O TECNICO)**
BENJAMIN MENDEZ PINZON	DIRECTOR DE OBRA	25202-01256 CND
MARIA ELENA RICO SUAREZ	RESIDENTE DE OBRA	25202-01256 CND
CARLOS ANDRES MONTES TORRES	TECNOLOGO DE OBRA	A20202022-1136885435
ORIANA RUIZ PATIÑO	PROFESIONAL SST	1147934668
ARMANDO VARGAS VARGAS	MAESTRO GENERAL	79781885
JOHAN MORENO TELLEZ	OFICIAL	1016036292 – PERSONAL SUBCONTRATISTA UT ECOPLANTAS
ALEXANDER ROMERO	OCICIAL	79064607- PERSONAL SUBCONTRATISTA MYH SAS
CAMILO ANDRES VARGAS	OFICIAL	1070782461- PERSONAL SUBCONTRATISTA MYH SAS
FABIO HERNANDEZ	OFICIAL	10014476- PERSONAL SUBCONTRATISTA MYH SAS
WILMAR SALAZAR	OFICIAL	1088266690- PERSONAL SUBCONTRATISTA MYH SAS
HORACIO RUIZ POVEDA	OFICIAL	15438943- PERSONAL SUBCONTRATISTA GLOBAL DE CONSTRUCCIONES
OSCAR ALEXANDER AGUILAR	OFICIAL	1055226476- PERSONAL SUBCONTRATISTA
JOSE MARIA GARCIA	OFICIAL	15431167
VICTOR HUGO OSPINA	AYUDANTE	1036925123
ANDRES FELPE MARIN	AYUDANTE	1007338226
LUIS MIGUEL RAMIREZ	AYUDANTE	1038412181
ELVIS ALBERTO GUERRA	AYUDANTE	1003504081
OSCAR DAVID SUAREZ	AYUDANTE	1069466130

AUMENTO VIDA ÚTIL DE LOS BIENES, EFECTIVIDAD OPERATIVA, CAPACIDAD PRODUCTIVA Y CALIDAD DE LOS BIENES
De acuerdo a lo estipulado en la Política Presupuestal de Mantenimiento nombrada me diante oficios No. 201912260136921 y FAC -S-2021-029542-CI, así

mismo como a las "Directrices para gerentes de proyectos y supervisores de obra pública para la identificación de erogaciones ", las actividades de mantenimiento a ejecutar en los bienes inmuebl es a intervenir en el presente proceso si aumentan el valor del bien, teniendo en cuenta que estas actividades mejoran las condiciones del bien inmueble incrementando su capacidad productiva y eficiencia operativa. Así mismo en la ficha técnica y cantidades de obra, se podrá observar los bienes a intervenir y los cuales aumentarían el valor del bien, de la misma manera y con el fin de tener un mayor control del presupuesto y de las actividades a realizar en las edificaciones, se deberá entregar las memorias de cálculo por parte del contratista que soporten cada pago que se realice y en donde indique el bien inmueble intervenido.

NOTA: Los bienes inmuebles intervenidos NO SUFREN aumento en su vida útil, toda vez que, el alcance de las actividades de mantenimiento, no ostentan mejora alguna a la ESTRUCTURA de los mismos. Lo anterior, basado en las definiciones plasmadas en el documento Directrices para Gerentes y Supervisores de Obra pública enviado por la DIFRA.

INMUEBLES INTERVENIDOS CUYO VALOR CONTABLE AUMENTA

INMUEBLE	No. ACTIVO FIJO	VALOR AUMENTO
CASINO SUBOFICIALES	164000000380	$ 153.331.867,29
EDIFICIO SANIDAD	164000000446	$ 13.936.574,56
CAPILLA	164000000447	$ 43.070.347,48
GUARDIA PRINCIPAL	164000000461	$ 24.706.120,34
CASA No.2 MIRADOR DE ALCARAVAN	164000000430	$ 40.000.000,00
CASA No.1 OFICIALES	164000000425	$ 3.500.000,00
CASA No.2 OFICIALES	164000000426	$ 3.500.000,00
CASA No.12 OFICIALES	164000000407	$ 12.830.000,00
CASA No.5 SUBOFICIALES	164000000419	$ 8.900.000,00
CASA No.10 SUBOFICIALES	164000000411	$ 11.608.810,16
CASA No.17 SUBOFICIALES	164000000412	$ 12.671.259,97
APARTAMENTOS SUBO TORRE F, CACOM 5	164000000451	$ 12.937.505,36
ALOJAMIENTO PERSONAL SUBOFICIALES CASADOS TORRE G	164000000452	$ 12.937.505,36
ALOJAMIENTO SUBOFICIALES B, CACOM 5	164000000459	$ 25.000.000,00
TOTAL		**$ 378.929.990,52**

SITUACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

DETALLE DEL PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$751.646.822,13	
VALOR ADICIÓN	$ 0	
VALOR FINAL CONTRATO	$751.646.822,13	
PAGO ANTICIPADO O ANTICIPO	$ 0	
PRIMER PAGO PARCIAL PAC NOVIEMBRE	$ 378.929.990,52	Factura Electrónica de Venta N°FE88 50.41% Ejecución
SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 372.716.831,61	Pendiente por Ejecutar 49.59%

ANEXOS

NOTA: SE RELACIONAN LOS DOCUMENTOS SEGÚN APLIQUE, TENIENDO EN CUENTA LA NATURALEZA DEL PROCESO CONTRACTUAL Y EL

CONTRATISTA (NACIONAL O EXTRANJERO).

TIPO DE DOCUMENTO	DOCUMENTOS	ANEXO
ORIGINAL	Certificación para pago en el formato vigente	X
COPIA	Certificado disponibilidad "CDP"	SECOP 2
COPIA	Registro presupuestal CRP	SECOP 2
COPIA	Contrato, modificatorios y/o adiciones	SECOP 2
ORIGINAL	**Factura Electrónica De Venta No. FE88**	X
COPIA	Entrada de bienes y/o servicios (SAP)	X
COPIA	Radicación cuentas por pagar de pagos parciales y/o amortización anticipos y/o legalización pagos anticipados.	X
COPIA	Acta de inicio (para contratos de obra, mantenimiento, suministros, prestación de servicios)	X
COPIA	Garantía Única de Cumplimiento	SECOP 2
COPIA	Certificación de aportes seguridad social y parafiscales firmada por el revisor fiscal y/o representante legal y recibo del último pago (planilla pago)	X
COPIA	Balances de avance de obra o entrega final (contratos de obra y/o mantenimiento de bienes inmuebles).	X
ORIGINAL	Certificación de adiciones y mejoras en propiedad planta y equipo formato vigente	N/A
COPIA	RUT	SECOP 2
COPIA	Cuadro resumen de ejecución y pagos para contratos en moneda extranjera	N/A
COPIA	Certificación bancaria de la cuenta donde se abonaran los pagos	SECOP 2
COPIA	Imprimir pantallazo de la consulta que la cuenta bancaria este en estado ACTIVA en el sistema SIIF	X
COPIA	Licencia de importación	N/A
COPIA	Declaración de importación	N/A
COPIA	Guía aérea	N/A
COPIA	Guía de empaque	N/A
COPIA	Los demás documentos que se requieran	X
COPIA	Resolución de Facturación	X
COPIA	Formato GA-JEADA-FR-132 Formato de Imputación de Bienes y Servicios por Rubro Presupuestal	X

EN CONSTANCIA, FIRMAN QUIENES INTERVINIERON

NELSON VARGAS VARGAS
REPRESENTANTE LEGAL
INARCO PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS

T3. MURILLO CAICEDO JESUS ANDRES
SUPERVISOR SUPLENTE PROCESO 013-00-H-CACOM-5-GRUAL-2022

CR. ALEJANDRO DUARTE ACUÑA
SEGUNDO COMANDANTE COMANDO AÉREO

CONTRATO No.	**013-00-H-CACOM-5-GRUAL-2022**
OBJETO DEL CONTRATO	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORATIVO Y ADQUISICIÓN DE EQUIPOS PARA LAS INSTALACIONES AERONAUTICAS Y NO AERONAUTICAS DEL CACOM-5"**
CONTRATISTA	**INARCO PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS**
INTERVENTOR Ó SUPERVISOR	**CT. SANDOVAL VASQUEZ FANY MILENA y/o T3 MURILLO CAICEDO JESUS ANDRES**
FECHA DE CORTE	**30/09/2022**
CORTE DE OBRA No.	**1**

OBRA															
			PRESUPUESTO CONTRACTUAL			BALANCE			OBRA EJECUTADA CORTE 1 (30/09/2022)			OBRA POR EJECUTAR SALDO		
No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MAYORES (+) Y MENORES(-) CANTIDADES	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	% EJECUTADO	CANT	VALOR TOTAL	% POR EJECUTAR
MANTENIMIENTO INSTALACIONES SANIDAD - RECURSOS ESM														
1	**PRELIMINARES**													
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO EDIFICIO/MANTENIMIENTO/OBRA	M2	25	2.131,38	$ 53.284,50		25,00	$ 53.284,50	25,00	$ 53.284,50	100%	-	$ -	0%
1.2	DESCAPOTE H= 0.20 MTS.	M2	1	15.355,05	$ 15.355,05		1,00	$ 15.355,05	1,00	$ 15.355,05	100%	-	$ -	0%
1.3	DEMOLICION PLACA 10 CM (SENDEROS PEATONALES)	M2	6	23.168,15	$ 139.008,90		6,00	$ 139.008,90	6,00	$ 139.008,90	100%	-	$ -	0%
1.4	ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	M2	22	6.730,41	$ 148.069,02		22,00	$ 148.069,02	22,00	$ 148.069,02	100%	-	$ -	0%
1.5	DESMONTE DE VENTANERIA, INCLUYE VIDRIO Y ANGEOS	M2	1	12.661,91	$ 12.661,91		1,00	$ 12.661,91	0,00	$ -	0%	1,00	$ 12.661,91	100%
1.6	DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES.	UN	1	15.227,73	$ 15.227,73		1,00	$ 15.227,73	0,00	$ -	0%	1,00	$ 15.227,73	100%
2	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**													
2.1	EXCAVACIONES A MANO RECEBO. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES A SITIO AUTORIZADO DE 0 - 2,00 MTS.	M3	5	98.554,55	$ 492.772,75		5,00	$ 492.772,75	5,00	$ 492.772,75	100%	-	$ -	0%
2.2	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN SELECCIONADO	M3	2	21.878,44	$ 43.756,88		2,00	$ 43.756,88	2,00	$ 43.756,88	100%	-	$ -	0%
3	**CIMENTACIÓN Y PLACAS DE CONCRETO**													
3.1	RELLENO COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO TIPO SUB-BASE PREPARADA CON MATERIAL SELECCIONADO DE LA REGIÓN (REMONTA O SIMILAR) SEGÚN PLANOS. INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN	M3	4	60.409,42	$ 241.637,68		4,00	$ 241.637,68	4,00	$ 241.637,68	100%	-	$ -	0%
3.2	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO, SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.10 M	M2	31	92.621,10	$ 2.871.254,10		31,00	$ 2.871.254,10	31,00	$ 2.871.254,10	100%	-	$ -	0%
3.3	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS	M3	1	725.981,11	$ 725.981,11		1,00	$ 725.981,11	1,00	$ 725.981,11	100%	-	$ -	0%
4	**ESTRUCTURA METALICA**													
4.1	ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY" 60,000 PSI	KG	84	5.144,27	$ 432.118,68		84,00	$ 432.118,68	84,00	$ 432.118,68	100%	-	$ -	0%
4.2	MALLA ELECTRO SOLDADA 4MM	KG	31	5.842,09	$ 181.104,79		31,00	$ 181.104,79	31,00	$ 181.104,79	100%	-	$ -	0%
5	**MAMPOSTERIA**													
5.1	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 E=0.15 MTS (0.33X0.115X0.23) MTS.	M2	1	29.625,46	$ 29.625,46		1,00	$ 29.625,46	1,00	$ 29.625,46	100%	-	$ -	0%
5.2	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO 9"19"39	M2	4	46.521,94	$ 186.087,76		4,00	$ 186.087,76	4,00	$ 186.087,76	100%	-	$ -	0%
5.3	MURO EN SUPERPLACA RH 1/2" CON ESTRUCTURA Y ACABADO A 2 CARAS E= 0,12 MTS.	M2	2	64.273,69	$ 128.547,38		2,00	$ 128.547,38	2,00	$ 128.547,38	100%	-	$ -	0%
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**													
6.1	DESMONTE LUMINARIA EXISTENTE EN SITIO A INTERVENIR , INCLUYE RETIRO DE LUMINARIAS, TOMACORRIENTES, APARATOS, TUBERÍA, CABLEADO.	UND	4	12.656,08	$ 50.624,32		4,00	$ 50.624,32	4,00	$ 50.624,32	100%	-	$ -	0%
6.2	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA CON LUMINARIA SYLVANIA PANEL LED REDONDO 18W , TEMPERATURA DE COLOR 3000K, FLUJO LUMINOSO 1200 LM, TENSIÓN DE OPERACIÓN 100-277V, IP 20, MONTAJE DE INCRUSTAR, INCLUYE CABLEADO, DUCTERIA, CAJAS, CURVAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UN	2	101.852,20	$ 203.704,40		2,00	$ 203.704,40	2,00	$ 203.704,40	100%	-	$ -	0%
6.3	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED PANEL 60X60 40W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	UN	2	235.623,55	$ 471.247,10		2,00	$ 471.247,10	2,00	$ 471.247,10	100%	-	$ -	0%
6.4	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA CON EXTRACTOR DE AIRE PARA BAÑO 1XØ4", 70W/120V (RED NORMAL) INCLUYE DUCTO TIPO FLEXIBLE CORAZA METALICA 1XØ4" Y REJILLA, SISTEMA DE ANCLAJE, CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), DUCTERIA, CAJAS, CURVAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	2	307.743,39	$ 615.486,78		2,00	$ 615.486,78	2,00	$ 615.486,78	100%	-	$ -	0%
7	**PAÑETES**													
7.1	PAÑETE INTERIOR, MUROS E= 15 MM. PROPORCION 1:4, INCLUYE SU APLICACION EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M2	20	12.577,36	$ 251.547,20		20,00	$ 251.547,20	20,00	$ 251.547,20	100%	-	$ -	0%
8	**CIELORRASO**													
8.1	CIELO RASO PVC 8MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION)	M2	32	73.507,71	$ 2.352.246,72		32,00	$ 2.352.246,72	32,00	$ 2.352.246,72	100%	-	$ -	0%
9	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**													

9.1	PINTURA EPOXICA AZUL - AMARILLA CON DEMARCACION DE SEGURIDAD, PARA TRAFICO PESADO - BODEGA. PINTURA EPÓXICA EN 3 CAPAS EN EL PRIMER NIVEL DE LA SUPERFICIE PREVIAMENTE ALISTADA, (INCLUYE APLICACIÓN DE DESINCRUSTANTE DEMARCACIÓN DE ZONAS DE ACUERDO A LA DISTRIBUCIÓN EN PLANOS	M2	15	50.651,54	$ 759.773,10		15,00	$ 759.773,10	0,00	$ -	0%	15,00	$ 759.773,10	100%
10	**ACABADOS DE MUROS PINTURA Y ENCHAPES**														
10.1	ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	20	24.738,74	$ 494.774,80		20,00	$ 494.774,80	20,00	$ 494.774,80	100%	-	$ -	0%
10.2	ESTUCO Y PINTURA EPOXICA 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	1	34.366,38	$ 34.366,38		1,00	$ 34.366,38	1,00	$ 34.366,38	100%	-	$ -	0%
11	**CARPINTERIA EN MADERA**														
11.1	HOJAS DE PUERTAS CON MARCO EN MADERA EN CEDRO ROJO. ESTRUCTURA CON MARCOS VERTICALES DE 10 CMS, MARCO SUPERIOR E INFERIOR DE 14 CMS, TRAVESAÑOS CADA 15 CMS DE 8 CMS EN MADERA TIPO AMARILLO DE 4 CMS DE ESPESOR. LÁMINAS DE TRIPLEX DE 4 MM EN CEDRO ROJO POR AMBAS CARAS. (TODA LA MADERA DEBE SER INMUNIZADA Y SECADA PREVIAMENTE, INCLUYE SELLADOR, PINTURA, BISAGRAS Y TOPES).	M2	2	378.642,52	$ 757.285,04		2,00	$ 757.285,04	2,00	$ 757.285,04	100%	-	$ -	0%
11.2	MANTENIMIENTO VENTANA DE MADERA, INCLUYE MARCOS, CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS, (TAPALUCES,LISTONES, ANGEO) LIJADO HASTA DEJAR AL ESTADO NATURAL DE LA MADERA, APLICACION DE SELLADOR CATALIZADO 26% SOLIDOS, SELLADO CON SILICONA ANTIHONGOS, APLICACIÓN DE PINTURA TIPO IMPRANOL A DOS MANOS, AMBAS CARAS Y TONALIDAD SIMILAR A LA EXISTENTE , RESANES CON TAPAPOROS AMADERADOS TIPO POROSIL O SIMILAR	M2	5	88.375,00	$ 441.875,00		5,00	$ 441.875,00	0,00	$ -	0%	5,00	$ 441.875,00	100%
12	**CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO**														
12.1	PUERTA EN ALUMINIO	M2	2	94.247,09	$ 188.494,18		2,00	$ 188.494,18	0,00	$ -	0%	2,00	$ 188.494,18	100%
13	**CERRADURAS**														
13.1	CERRADURA CON CHAPA DE SEGURIDAD	UN	1	82.476,41	$ 82.476,41		1,00	$ 82.476,41	1,00	$ 82.476,41	100%	-	$ -	0%
13.2	CERRADURA TIPO ALCOBA DE MANIJA SATINADA	UN	1	49.088,73	$ 49.088,73		1,00	$ 49.088,73		$ -	0%	1,00	$ 49.088,73	100%
14	**OTROS**														
14.1	CONSTRUCCIÓN DE JUNTAS DE DILATACIÓN. INCLUYE CORTE DEL CONCRETO, FONDO DE JUNTA EN CORDON DE RESPALDO Y SELLO BITUMINOSO PLASTICO O ELASTICO	ML	5	23.225,49	$ 116.127,45		5,00	$ 116.127,45	0,00	$ -	0%	5,00	$ 116.127,45	100%
14.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOPELLANTAS PREFABRICADOS EN CONCRETO 40X13X13	UN	2	63.367,88	$ 126.735,76		2,00	$ 126.735,76	0,00	$ -	0%	2,00	$ 126.735,76	100%
15	**ASEO GENERAL**														
15.1	LIMPIEZA GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR	M2	19	5.093,73	$ 94.234,01		18,50	$ 94.234,01	0,00	$ -	0%	18,50	$ 94.234,01	100%
15.2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M3	7	63.367,88	$ 443.575,16		7,00	$ 443.575,16	7,00	$ 443.575,16	100%	-	$ -	0%
	TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 13.250.156,24**			**$ 13.250.156,24**		**$ 11.445.938,37**			**$ 1.804.217,87**		
	ADMINISTRACIÓN		**16%**		**$ 2.120.025,00**			**$ 2.120.025,00**		**$ 1.831.350,14**			**$ 288.674,86**		
	IMPREVISTOS		**1%**		**$ 132.501,56**			**$ 132.501,56**		**$ 114.459,38**			**$ 18.042,18**		
	UTILIDADES		**4%**		**$ 530.006,25**			**$ 530.006,25**		**$ 457.837,53**			**$ 72.168,71**		
	IVA SOBRE UTILIDAD		**19%**		**$ 100.701,19**			**$ 100.701,19**		**$ 86.989,13**			**$ 13.712,06**		
	TOTAL OBRA CONTRACTUAL ESM				**$ 16.133.390,23**		**SUBTOTAL 1**	**$ 16.133.390,23**	**SUBTOTAL 2**	**$ 13.936.574,56**	**86%**	**SUBTOTAL 5**	**$ 2.196.815,67**	**14%**	
							SALDO	**$ -**							

MANTENIMIENTO CASINO DE SUBOFICIALES

1	**PRELIMINARES**														
1.1	CERRAMIENTO EN POLISOMBRA H= 2,00 MTS	ML	20	14.790,37	$ 295.807,40		20,00	$ 295.807,40	20,00	$ 295.807,40	100%	-	$ -	0%
1.2	DESMONTE DE CABALLETES Y LIMATEZAS	ML	218	12.914,61	$ 2.815.384,98	-51,12	166,88	$ 2.155.190,12	166,88	$ 2.155.190,12	77%	-	$ -	0%
1.3	DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES.	UN	37	15.227,73	$ 563.426,01	-37	-	$ -	0,00	$ -	0%	-	$ -	0%
1.4	DESMONTE DE VENTANERIA, INCLUYE VIDRIO Y ANGEOS	M2	69	12.661,91	$ 873.671,79	-69	-	$ -	0,00	$ -	0%	-	$ -	0%
1.5	ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	M2	40	6.730,41	$ 269.216,40	-40	-	$ -	0,00	$ -	0%	-	$ -	0%
1.6	DESMONTE/DESINSTALACIÓN DE CUBIERTA TEJA DE BARRO + ASBESTO CEMENTO (INCLUYE ACCESORIOS DE CUBIERTA)	M2	1100	16.798,32	$ 18.478.152,00	-200	900,00	$ 15.118.488,00	900,00	$ 15.118.488,00	82%	-	$ -	0%
1.7	REMOCIÓN MANTO IMPERMEABILIZANTE EN PLACA DE CUBIERTA	M2	10	12.071,97	$ 120.719,70	44	54,00	$ 651.886,38	54,00	$ 651.886,38	540%	-	$ -	0%
1.8	DESMONTE DE BARANDAS MADERA	ML	13	14.784,54	$ 192.199,02	-13	-	$ -	0,00	$ -	0%	-	$ -	0%
1.19	DESMONTE DE LAMINAS DE CIELORRASO, INCLUYE: LIMPIEZA, NIVELACION DE ESTRUCTURA PORTANTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	52	9.805,50	$ 509.886,00	-52	-	$ -	0,00	$ -	0%	-	$ -	0%
1.10	RETIRO DE TELA ASFÁLTICA EXISTENTE. INCLUYE MALLA DE GALLINERO, MORTEROS DE PEGA, CARGUE, TRANSPORTE Y BOTADA DE ESCOMBROS. ALTURA APRÓX 6M.	M2	1100	7.571,10	$ 8.328.210,00	-200	900,00	$ 6.813.990,00	900,00	$ 6.813.990,00	82%	-	$ -	0%
1.11	RETIRO DE CANOAS, BAJANTES, RUANAS Y TUBERIAS. INCLUYE EL CARGUE, TRANSPORTE, DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN BOTADEROS OFICIALES. ALTURA APRÓX 6M.	ML	239	30.364,10	$ 7.257.019,90	-16	223,00	$ 6.771.194,30	0,00	$ -	0%	223,00	$ 6.771.194,30	93%
2	**MAMPOSTERIA**														
2.1	MURO EN DRYWALL CON ESTRUCTURA Y ACABADO A 2 CARAS E= 0,12 MTS. Y FRESCASA	M2	10	46.994,28	$ 469.942,80	-10	-	$ -	0,00	$ -	0%	-	$ -	0%

3	**INSTALACIONES ELECTRICAS**													
3.1	DESMONTE LUMINARIA EXISTENTE EN SITIO A INTERVENIR , INCLUYE RETIRO DE LUMINARIAS, TOMACORRIENTES, APARATOS, TUBERÍA, CABLEADO.	UND	12	12.656,08	$ 151.872,96	-12	-	$ -	0,00	$ -	0%	-	$ -	0%
3.2	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO SISTEMA DE APANTALLAMIENTO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS, INCLUYE (10) PUNTAS CAPTADORAS EN ALUMINIO DE 5/8" ALTURA ÚTIL 60 CM, 80 METROS LINEALES DE CONDUCTOR DE INTERCONEXIÓN DE PUNTAS CAPTADORAS EN ALUMINIO TIPO ALAMBRÓN DE 8 MM DE DIÁMETRO, CON SUS RESPECTIVOS AISLADORES, SOLDADURAS EXOTÉRMICAS, SOPORTES, CONECTORES BIMETÁLICOS, ACCESORIOS, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1	1.617.713,94	$ 1.617.713,94	-1	-	$ -	0,00	$ -	0%	-	$ -	0%
3.3	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SISTEMA DE PUESTA TIERRA PARA APANTALLAMIENTO TIPO MALLA, INCLUYE 6 VARILLAS CW 5/8" COBRE- 99% , PUNTOS DE SOLDADURA EXOTÉRMICA, FAVIGEL BOLSA 25KG/7M, 150 METROS DE CABLE CU DESNUDO NO. 2/0 AWG, 6 DUCTOS GRES 1X12" X1.0 M CONECTORES BIMETÁLICOS, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS, PASES PERFORACIONES, REGATAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO CON UNA RESISTENCIA MENOR A 10 OHMIOS, 6 CAJAS DE INSPECCIÓN DE (0,30X0,30) M CON TAPA, PARA: ALOJAMIENTO CACOM 5	UN	1	7.878.317,62	$ 7.878.317,62	-1	-	$ -	0,00	$ -	0%	-	$ -	0%
3.4	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED PANEL 60X60 40W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	UN	12	235.623,55	$ 2.827.482,60	-12	-	$ -	0,00	$ -	0%	-	$ -	0%
4	**PAÑETES**													
4.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M2	28	23.979,69	$ 671.431,32		28,00	$ 671.431,32	28,00	$ 671.431,32	100%	-	$ -	0%
4.2	PAÑETE INTERIOR, MUROS E= 15 MM. PROPORCION 1:4, INCLUYE SU APLICACION EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M2	40	12.577,36	$ 503.094,40	-40	-	$ -	0,00	$ -	0%	-	$ -	0%
5	**CIELORRASO**													
5.1	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN DRYWALL	M2	154	22.299,27	$ 3.434.087,58	-154	-	$ -	0,00	$ -	0%	-	$ -	0%
5.2	MANTENIMIENTO DE JUNTA DE DILATACION EN DRYWALL	ML	50	28.921,80	$ 1.446.090,00	-50	-	$ -	0,00	$ -	0%	-	$ -	0%
6	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**													
6.1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M2	10	26.884,70	$ 268.847,00	44	54,00	$ 1.451.773,80	54,00	$ 1.451.773,80	540%	-	$ -	0%
6.2	MANTO ASFALTICO METAL FL-100 10M2 3MM O SIMILAR GARANTÍA, 10 AÑOS RESISTENCIA 650 ± 150 N/ 50 MM NORMA ISO 9001:2008. NO. CO11/4442 INCLUYE DISOLVENTES Y APLICADORES, REFUERZO EN POLIETILENO, ACABADO EN FOIL DE ALUMINIO GOFRADO PUNTA DE DIAMANTE, ESPESOR 3,0 MM	M2	10	55.383,72	$ 553.837,20	44	54,00	$ 2.990.720,88	54,00	$ 2.990.720,88	540%	-	$ -	0%
6.3	PREPARACION DE SUPERFICIE APLICACIÓN	M2	10	11.648,22	$ 116.482,20	-10	-	$ -	0,00	$ -	0%	-	$ -	0%
6.4	LAVADO, DESMANCHADO Y MANTENIMIENTO GENERAL A PISO CERAMICO INCLUYE PREPARACIÓN DE JUNTAS Y APLICACIÓN DE LECHADA O BOQUILLA.	M2	154	22.482,96	$ 3.462.375,84	-154	-	$ -	0,00	$ -	0%	-	$ -	0%
6.5	DESTRONCADA, PULIDA Y BRILLADA DE PISO GRANO / RETAL DE MÁRMOL	M2	367	25.561,94	$ 9.381.231,98	-367	-	$ -	0,00	$ -	0%	-	$ -	0%
6.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERAMICA PARA PARED REF: VITTORIANO FORMATO 30 X 60 CMS RECTIFICADO COLOR BLANCO BRILLANTE. H:2,25 MTS	M2	28	68.476,19	$ 1.917.333,32		28,00	$ 1.917.333,32	28,00	$ 1.917.333,32	100%	-	$ -	0%
7	**ACABADOS DE MUROS PINTURA Y ENCHAPES**													
7.1	ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	5	24.738,74	$ 123.693,70	-5	-	$ -	0,00	$ -	0%	-	$ -	0%
7.2	VINILO TIPO 1 SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	50	12.971,95	$ 648.597,50	-50	-	$ -	0,00	$ -	0%	-	$ -	0%
7.3	VINILO TIPO SUPER KORAZA SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES), COLOR BLANCO O A ELECCION DE LA SUPERVISIÓN.	M2	70	17.480,59	$ 1.223.641,30	-70	-	$ -	0,00	$ -	0%	-	$ -	0%
7.4	ESTUCO Y PINTURA EPOXICA 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	77	34.366,38	$ 2.646.211,26	-77	-	$ -	0,00	$ -	0%	-	$ -	0%
8	**CARPINTERIA EN MADERA**													

8.1	MANTENIMIENTO PUERTAS DIMENSIONES: 2,30 * 0,9 M Y MARCOS DE MADERA, ESPESOR 0,15 M (NAVE, TAPALUCES,MARCO, CARTERAS EXTERNAS E INTERNAS) INCLUYE, CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS, LIJADO HASTA DEJAR LA MADERA AL ESTADO NATURAL , APLICACION DE SELLADOR CATALIZADO 26% SOLIDOS, APLICACIÓN DE PINTURA TIPO IMPRANOL A DOS MANOS, AMBAS CARAS Y TONALIDAD SIMILAR A LA EXISTENTE , RESANES CON TAPAPOROS AMADERADOS TIPO POROSIL Y MADECRIL.	UN	28	129.600,60	$ 3.628.816,80	-28	-	$ -	0,00	$ -	0%	-	$ -	0%
8.2	MANTENIMIENTO VENTANA DE MADERA, INCLUYE MARCOS, CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS, (TAPALUCES,LISTONES, ANGEO) LIJADO HASTA DEJAR AL ESTADO NATURAL DE LA MADERA, APLICACION DE SELLADOR CATALIZADO 26% SOLIDOS, SELLADO CON SILICONA ANTIHONGOS, APLICACIÓN DE PINTURA TIPO IMPRANOL A DOS MANOS, AMBAS CARAS Y TONALIDAD SIMILAR A LA EXISTENTE , RESANES CON TAPAPOROS AMADERADOS TIPO POROSIL O SIMILAR	M2	60	88.375,00	$ 5.302.500,00	-60	-	$ -	0,00	$ -	0%	-	$ -	0%
8.3	MANTENIMIENTO BARANDA EXTERIOR - PASAMANOS EN MADERA, INCLUYE, CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS, (MACANAS 1" Y LISTONES) LIJADO HASTA DEJAR LA MADERA, AL ESTADO NATURAL, APLICACION DE SELLADOR CATALIZADO 26% SOLIDOS, APLICACIÓN DE PINTURA TIPO IMPRANOL A DOS MANOS, AMBAS CARAS Y TONALIDAD SIMILAR A LA EXISTENTE , RESANES CON TAPAPOROS AMADERADOS TIPO POROSIL O SIMILAR. ALTURA : 0,90 M.	ML	13	82.611,50	$ 1.073.949,50	-13	-	$ -	0,00	$ -	0%	-	$ -	0%
8.4	INSTALACION CORRECTIVA DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA, (INCLUYE SEGUROS, TOPES Y LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UN	65	54.687,93	$ 3.554.715,45	-65	-	$ -	0,00	$ -	0%	-	$ -	0%
9	**CUBIERTAS**														
9.1	SIPS DE LIMATESA TERMINAL DE 1,6M, PARA CUBIERTA TIPO ESPAÑOLA. INCLUYE GANCHOS, AMARRAS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. ALTURA APRÓX 6M.	ML	151	38.486,27	$ 5.811.426,77	-71	80,00	$ 3.078.901,60	80,00	$ 3.078.901,60	53%	-	$ -	0%
9.2	SIPS MANTO ASFÁLTICO PREFABRICADO, A BASE DE ASFALTOS OXIDADOS. REFORZADO CON ARMADURA CENTRAL DE POLIÉSTER DE 120 G/M2. ESTÁ PROVISTO EN LA CARA INFERIOR DE UNA LÁMINA DE POLIETILENO PROTECTOR ANTIADHERENTE Y QUE DEBE SER RETIRADO LA APLICACIÓN DEL PRODUCTO. EN LA CARA SUPERIOR ESTÁ PROVISTO DE UNA LÁMINA DE POLIETILENO NEGRO IMPRESA CON LA MARCA DEL PRODUCTO Y QUE ACTÚA COMO PROTECCIÓN ADICIONAL. CUALIDADES DEL MANTO ASFÁLTICA COMPLETAMENTE IMPERMEABLE. RESISTEN EL ENVEJECIMIENTO Y LA CONTAMINACIÓN, AGENTES ATMOSFÉRICOS Y LA ACCIÓN MICROBIOLÓGICA, NO SON ATACADOS POR INSECTOS, ROEDORES O PÁJAROS. SON FLEXIBLES, ACOPLÁNDOSE A CUALQUIER FORMA DE SUPERFICIE. SE REQUIERE SIEMPRE DE PROTECCIÓN (TEJA) ANTE LOS RAYOS UV DEL SOL. NO SE ACONSEJA EN EDIFICACIONES CON ESTRUCTURAS FLEXIBLES O SUJETAS A DILATACIÓN Y CONTRACCIONES POR CAMBIOS DE TEMPERATURA. PESO POR ROLLO: 22 KG, DIMENSIONES: 20 M DE LARGO POR 1.20 M DE ANCHO, ESPESOR NOMINAL: DE 1,0 MM A 1,2MM.INCLUYE LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE A CUBRIR APLICACIÓN DE CALOR PARA SELLO DE JUNTAS, ASÍ MISMO DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS HASTA GARANTIZAR SU PERFECTA ALINEACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. ALTURA APRÓ X 6M.	M2	1100	25.030,31	$ 27.533.341,00	-200	900,00	$ 22.527.279,00	900,00	$ 22.527.279,00	82%	-	$ -	0%
	SIPS DE CABALLETE ARTICULADO INFERIOR Y SUPERIOR PARA CUBIERTA TIPO ESPAÑOLA 0,90 M, INCLUYE GANCHOS, AMARRAS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. ALTURA APRÓX 3,5M.	ML		64.228,01	$ -	86,88	86,88	$ 5.580.129,51	86,88	$ 5.580.129,51		-	$ -	
	SIPS DE TEJAS TIPO ESPAÑOLA O COLONIAL EN FIBROCEMENTO. INCLUYE GANCHOS,AMARRES, ENCOROCE, LISTONES Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS HASTA GARANTIZAR SU PERFECTA ALINEACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. ALTURA APRÓX 6M.	M2		67.458,61	$ -	900,00	900,00	$ 60.712.749,00	900,00	$ 60.712.749,00		-	$ -	
9.3	SIPS DE CANOA EN "U" EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 20, DESARROLLO 0.50M. CON SOLDADURA ESTAÑO. INCLUYE EMBUDOS O SOSCOS, TAPAS EN EL MISMO MATERIAL DE LA CANOA, SOPORTES, TORNILLOS AUTOPERFORANTES, ANTICORROSIVO EPÓXICO POR AMBAS CARAS, ACABADO CON ESMALTE EN LA CARA INFERIOR A LA VISTA, REMATES LATERALES, BOQUILLAS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. ALTURA APRÓX 6M.	ML	90	43.543,06	$ 3.918.875,40	75	165,00	$ 7.184.604,90	0,00	$ -	0%	165,00	$ 7.184.604,90	183%

9.4	SIPS DE RUANA Y/O LIMAHOYAS EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 24., DESARROLLO 40 CM. INCLUYE CANCHADA DE MURO, FAJA DE REVOQUE IMPERMEABILIZADA, CON FILETE., PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE, PESTAÑA DE 5 CM, REVESTIMENTO EN POLIUREA, FOIL Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. ALTURA APRÓX 6M.	ML	56	37.899,24	$ 2.122.357,44	-51	5,00	$ 189.496,20	0,00	$ -	0%	5,00	$ 189.496,20	9%
9.5	SIPS DE BAJANTES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 DE SECCIÓN 3"X3". INCLUYE ALINEACIÓN, NIVELACIÓN, SOLDADURAS,2 SEMICODOS Y UN CODO, APLICACIÓN DE WASH PRIMER Y ANTICORROSIVO ROJO COLONIAL Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS HASTA LOGRAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PRESENTACIÓN. ALTURA APRÓ X 6M.	ML	54	27.220,98	$ 1.469.932,92	9	63,00	$ 1.714.921,74	0,00	$ -	0%	63,00	$ 1.714.921,74	117%
9.6	MANTENIMIENTO CIELO RASO EN TABLILLA DE TECHO MACHIMBRADA, INCLUYE: CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS, LIJADO TABLILLA, LIJADO CORREAS O LISTONES, INMUNIZADO CON IMPRANOL COLOR SIMILAR AL EXISTENTE Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU MONTAJE E INSTALACION.	M2	54	18.395,15	$ 993.338,10	126	180,00	$ 3.311.127,00	0,00	$ -	0%	180,00	$ 3.311.127,00	333%
9.7	MANTENIMIENTO ESTRUCTURA EN MADERA, INCLUYE: CAMBIO DE LISTONES DETERIORADOS EN ABARCO DE 17X7 Y 5X9 CM, LIJADO, INMUNIZADO CON IMPRANOL COLOR SIMILAR AL EXISTENTE Y TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA SU MONTAJE E INSTALACION.	ML	48	159.331,34	$ 7.647.904,32	-45	3,00	$ 477.994,02	0,00	$ -	0%	3,00	$ 477.994,02	6%
9.8	MANTENIMIENTO CANALES Y BAJANTES AGUA LLUVIA, INCLUYE ESCARIFICACION Y LIJADO PINTUARA ACTUAL, SOLDADURAS, CORRECCION DE GOTERAS Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO ROJO COLONIAL.ALTURA APRÓ X 6M.	ML	90	31.100,80	$ 2.799.072,00	-90	-	$ -	0,00	$ -	0%	-	$ -	0%
10	**ASEO GENERAL**														
10.1	LIMPIEZA GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR	M2	501	5.093,73	$ 2.551.958,73	-288	213,00	$ 1.084.964,49	0,00	$ -	0%	213,00	$ 1.084.964,49	43%
10.2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M3	35	56.111,67	$ 1.963.908,45	49	84,00	$ 4.713.380,28	35,00	$ 1.963.908,45	100%	49,00	$ 2.749.471,83	140%
	TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 149.418.074,60**			**$ 149.413.363,26**		**$ 125.929.588,78**			**$ 23.483.774,48**		
	ADMINISTRACIÓN	**16%**			**$ 23.906.891,94**			**$ 23.906.138,12**		**$ 20.148.734,20**			**$ 3.757.403,92**		
	IMPREVISTOS	**1%**			**$ 1.494.180,75**			**$ 1.494.133,63**		**$ 1.259.295,89**			**$ 234.837,74**		
	UTILIDADES	**4%**			**$ 5.976.722,98**			**$ 5.976.534,53**		**$ 5.037.183,55**			**$ 939.350,98**		
	IVA SOBRE UTILIDAD	**19%**			**$ 1.135.577,37**			**$ 1.135.541,56**		**$ 957.064,87**			**$ 178.476,69**		
	TOTAL OBRA CONTRACTUAL CASINO				**$ 181.931.447,63**		**SUBTOTAL 1**	**$ 181.925.711,10**	**SUBTOTAL 2**	**$ 153.331.867,29**	**84%**	**SUBTOTAL 5**	**$ 28.593.843,81**		16%
							SALDO	**$ 5.736,53**							
	MANTENIMIENTO GUARDIA PRINCIPAL														
1	**PRELIMINARES**														
1.1	REMOCIÓN MANTO IMPERMEABILIZANTE EN PLACA DE CUBIERTA	M2	100	12.071,97	$ 1.207.197,00	-12	88,00	$ 1.062.333,36	88,00	$ 1.062.333,36	88%	-	$ -	0%	
1.2	DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	M2	10	19.519,64	$ 195.196,40		10,00	$ 195.196,40	10,00	$ 195.196,40	100%	-	$ -	0%	
2	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**														
2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN SEGÚN PLANOS	M3	35	33.499,45	$ 1.172.480,75	-28,56	6,44	$ 215.736,46	6,44	$ 215.736,46	18%	0,00	$ 0,00	0%	
2.2	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN SELECCIONADO	M3	35	21.878,44	$ 765.745,40	-28,56	6,44	$ 140.897,15	6,44	$ 140.897,15	18%	0,00	$ 0,00	0%	
3	**ESTRUCTURA METALICA**														
3.1	LAVADO CON AGUA A PRESIÓN DE PERFILES METÁLICOS ± 2L 2"X2"X1/8". INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPOS, MATERIALES Y DEMÁS ASPECTOS NECESARIOS PARA LEVARA ACABO DICHA ACTIVIDAD.	ML	90	2.602,75	$ 234.247,50	261,56	351,56	$ 915.022,79	351,56	$ 915.022,79	391%	-	$ -	0%	
3.2	LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, CON CHORRO DE AGUA A UNA PRESIÓN MÍNIMA DE 3500 PSI. INCLUYE APLICACIÓN DE DESENGRASANTE BIODEGRADABLE TIPO SIKAGUARD-719W O SIMILAR. INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPOS, MATERIALES Y DEMÁS ASPECTOS NECESARIOS PARA LLEVARA ACABO DICHA ACTIVIDAD.	M2	45	2.721,32	$ 122.459,40	54,56	99,56	$ 270.934,62	99,56	$ 270.934,62	221%	-	$ -	0%	
4	**INSTALACION SANITARIA**														
4.1	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 6"	ML	1	92.424,77	$ 92.424,77		1,00	$ 92.424,77	1,00	$ 92.424,77	100%	-	$ -	0%	
5	**CUBIERTAS**														
5.1	DOMO CON LAMINA DE POLICARBONATO ALVEOLAR E=10MM (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	M2	4	130.936,31	$ 523.745,24		4,00	$ 523.745,24	4,00	$ 523.745,24	100%	-	$ -	0%	
6	**PAÑETES**														
6.1	PAÑETE INTERIOR, MUROS E= 15 MM. PROPORCION 1:4, INCLUYE SU APLICACION EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M2	5	12.577,36	$ 62.886,80	-4	1,00	$ 12.577,36	1,00	$ 12.577,36	20%	-	$ -	0%	
7	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**														
7.1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M2	94	26.884,70	$ 2.527.161,80	-75,8	18,20	$ 489.301,54	18,20	$ 489.301,54	19%	0,00	$ 0,00	0%	
7.2	MANTO ASFALTICO METAL FL-100 10M2 3MM O SIMILAR GARANTÍA, 10 AÑOS RESISTENCIA 650 ± 150 N/ 50 MM NORMA ISO 9001:2008. NO. CO11/4442 INCLUYE DISOLVENTES Y APLICADORES, REFUERZO EN POLIETILENO, ACABADO EN FOIL DE ALUMINIO GOFRADO PUNTA DE DIAMANTE, ESPESOR 3,0 MM	M2	194	55.383,72	$ 10.744.441,68	-14,2	179,80	$ 9.957.992,86	179,80	$ 9.957.992,86	93%	-	$ -	0%	
7.3	PREPARACION DE SUPERFICIE APLICACIÓN	M2	94	11.648,22	$ 1.094.932,68	85,8	179,80	$ 2.094.349,96	179,80	$ 2.094.349,96	191%	-	$ -	0%	

7.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE POLIETILENO REF: POLISEC O SIMILAR	M2	24	3.403,59	$ 81.686,16		24,00	$ 81.686,16	24,00	$ 81.686,16	100%	-	$ -	0%
8	**ACABADOS DE MUROS PINTURA Y ENCHAPES**													
8.1	PINTURA SUPERFICIES METÁLICAS, INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE ALTURA APROXIMADA: 8M	M2	48	8.590,62	$ 412.349,76	100,88	148,88	$ 1.278.971,51	148,88	$ 1.278.971,51	310%	-	$ -	0%
8.2	VINILO TIPO SUPER KORAZA SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES), COLOR BLANCO O A ELECCION DE LA SUPERVISIÓN. ALTURA APROXIMADA: 8M	M2	146	17.480,59	$ 2.552.166,14	0	146,00	$ 2.552.166,14	146,00	$ 2.552.166,14	100%	-	$ -	0%
9	**URBANISMO**													
9.1	EMPRADIZACIÓN - TIERRA NEGRA Y GRAMA TIPO KIKUYO	M2	24	21.089,26	$ 506.142,24	-24	-	$ -	0,00	$ -	0%	-	$ -	0%
10	**ASEO GENERAL**													
10.1	LIMPIEZA GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR	M2	194	5.093,73	$ 988.183,62	-114	80,00	$ 407.498,40	80,00	$ 407.498,40	41%	-	$ -	0%
10.2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M3	14	56.111,67	$ 785.563,38	-14	-	$ -	0,00	$ -	0%	-	$ -	0%
	TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 24.069.010,72**			**$ 20.290.834,71**		**$ 20.290.834,71**			**$ 0,00**	
	ADMINISTRACIÓN		**16%**		**$ 3.851.041,72**			**$ 3.246.533,55**		**$ 3.246.533,55**			**$ 0,00**	
	IMPREVISTOS		**1%**		**$ 240.690,11**			**$ 202.908,35**		**$ 202.908,35**			**$ 0,00**	
	UTILIDADES		**4%**		**$ 962.760,43**			**$ 811.633,39**		**$ 811.633,39**			**$ 0,00**	
	IVA SOBRE UTILIDAD		**19%**		**$ 182.924,48**			**$ 154.210,34**		**$ 154.210,34**			**$ 0,00**	
	TOTAL OBRA CONTRACTUAL GUARDIA				**$ 29.306.427,45**		**SUBTOTAL 1**	**$ 24.706.120,34**	**SUBTOTAL 2**	**$ 24.706.120,34**	**84%**	**SUBTOTAL 5**	**$ 0,00**	
							SALDO	**$ 4.600.307,11**						

MANTENIMIENTO CAPILLA Y DETECTORES DE HUMO EN LA UNIDAD

1	**PRELIMINARES**													
1.1	CERRAMIENTO EN POLISOMBRA H= 2,00 MTS	ML	12	14.790,37	$ 177.484,44		12,00	$ 177.484,44	12,00	$ 177.484,44	100%	-	$ -	0%
1.2	DESMONTE/DESINSTALACIÓN DE CUBIERTA TEJA DE BARRO + ASBESTO CEMENTO (INCLUYE ACCESORIOS DE CUBIERTA)	M2	273	16.798,32	$ 4.585.941,36	61,34	334,34	$ 5.616.350,31	334,34	$ 5.616.350,31	122%	-	$ -	0%
1.3	RETIRO DE TELA ASFÁLTICA EXISTENTE. INCLUYE MALLA DE GALLINERO, MORTEROS DE PEGA, CARGUE, TRANSPORTE Y BOTADA DE ESCOMBROS. ALTURA APRÓX 6M.	M2	273	7.571,10	$ 2.066.910,30	61,34	334,34	$ 2.531.321,57	334,34	$ 2.531.321,57	122%	0,00	$ 0,00	0%
2	**INSTALACIONES MECÁNICAS**													
2.1	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE CENTRAL DE INCENDIO CONVENCIONAL DIRECCIONABLE CON CERTIFICACIÓN UL, CUATRO (04) LAZOS, INCLUYE FUENTE DE 120V/60HZ A 12/24 VDC PARA SUMINISTRO DE CORRIENTE CONTINUA A LOS DETECTORES FOTOELÉCTRICOS Y ESTACIÓN MANUAL. INCLUYE CABLEADO DE CONTROL, TUBERÍA EN EMT 1/2" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UN	1	2.705.975,64	$ 2.705.975,64		1,00	$ 2.705.975,64		$ -	0%	1,00	$ 2.705.975,64	100%
2.2	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA CON DETECTOR FOTOELÉCTRICO DE HUMO Y TEMPERATURA DIRECCIONABLE. INCLUYE CABLEADO DE CONTROL, TUBERÍA EN EMT 1/2" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UN	7	474.861,59	$ 3.324.031,13		7,00	$ 3.324.031,13		$ -	0%	7,00	$ 3.324.031,13	100%
2.3	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA CON SIRENA Y ESTROBO. INCLUYE CABLEADO DE CONTROL, TUBERÍA EN EMT 1/2" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UN	4	585.631,95	$ 2.342.527,80		4,00	$ 2.342.527,80		$ -	0%	4,00	$ 2.342.527,80	100%
2.4	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA CON ESTACIÓN MANUAL DIRECCIONABLE DE ACCIÓN DOBLE. INCLUYE CABLEADO DE CONTROL, TUBERÍA EN EMT 1/2" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UN	3	526.468,19	$ 1.579.404,57		3,00	$ 1.579.404,57		$ -	0%	3,00	$ 1.579.404,57	100%
3	**PAÑETES**													
3.1	PAÑETE INTERIOR, MUROS E= 15 MM. PROPORCION 1:4, INCLUYE SU APLICACION EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M2	10	12.577,36	$ 125.773,60	10	20,00	$ 251.547,20	20,00	$ 251.547,20	200%	-	$ -	0%
4	**ACABADOS DE MUROS PINTURA Y ENCHAPES**													
4.1	VINILO TIPO 1 SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	10	12.971,95	$ 129.719,50	10	20,00	$ 259.439,00	20,00	$ 259.439,00	200%	-	$ -	0%
4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO	M2	10	9.109,62	$ 91.096,20	10	20,00	$ 182.192,40	20,00	$ 182.192,40	200%	-	$ -	0%
4.3	VINILO TIPO SUPER KORAZA SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES), COLOR BLANCO O A ELECCION DE LA SUPERVISIÓN.	M2	279	17.480,59	$ 4.877.084,61	-18	261,15	$ 4.565.056,08	261,15	$ 4.565.056,08	94%	-	$ -	0%
5	**CARPINTERIA EN MADERA**													
5.1	MANTENIMIENTO PUERTAS DIMENSIONES: 2,30 * 0,9 M Y MARCOS DE MADERA, ESPESOR 0,15 M (NAVE, TAPALUCES,MARCO, CARTERAS EXTERNAS E INTERNAS) INCLUYE, CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS, LIJADO HASTA DEJAR LA MADERA AL ESTADO NATURAL , APLICACION DE SELLADOR CATALIZADO 26% SOLIDOS, APLICACIÓN DE PINTURA TIPO IMPRANOL A DOS MANOS, AMBAS CARAS Y TONALIDAD SIMILAR A LA EXISTENTE , RESANES CON TAPAPOROS AMADERADOS TIPO POROSIL Y MADECRIL.	UN	7	129.600,60	$ 907.204,20		7,00	$ 907.204,20	7,00	$ 907.204,20	100%	-	$ -	0%
6	**CUBIERTAS**													

6.1	FLANCHE EN LÁMINA DE 0,25 ÚTIL POR 2,40ML CAL 26 SEGÚN PLANOS PARA LA CUBIERTA CONTRA MURO INCRUSTADO Y SELLADO CON IMPERMEABILIZANTE	ML	16	46.974,84	$ 751.597,44	-16	-	$ -	0,00	$ -	0%	-	$ -	0%
6.2	SIPS DE TEJAS TIPO ESPAÑOLA O COLONIAL EN FIBROCEMENTO. INCLUYE GANCHOS,AMARRES, ENCOROCE, LISTONES Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS HASTA GARANTIZAR SU PERFECTA ALINEACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. ALTURA APRÓX 6M.	M2	273	31.299,55	$ 8.544.777,15	61,34	334,34	$ 10.464.691,55	334,34	$ 10.464.691,55	122%	0,00	$ 0,00	0%
6,3	SIPS MANTO ASFÁLTICO PREFABRICADO, A BASE DE ASFALTOS OXIDADOS. REFORZADO CON ARMADURA CENTRAL DE POLIÉSTER DE 70 G/M2. ESTÁ PROVISTO EN LA CARA INFERIOR DE UNA LÁMINA DE POLIETILENO PROTECTOR ANTIADHERENTE Y QUE DEBE SER RETIRADO LA APLICACIÓN DEL PRODUCTO. EN LA CARA SUPERIOR ESTÁ PROVISTO DE UNA LÁMINA DE POLIETILENO NEGRO IMPRESA CON LA MARCA DEL PRODUCTO Y QUE ACTÚA COMO PROTECCIÓN ADICIONAL. CUALIDADES DEL MANTO ASFÁLTICA COMPLETAMENTE IMPERMEABLE. RESISTEN EL ENVEJECIMIENTO Y LA CONTAMINACIÓN, AGENTES ATMOSFÉRICOS Y LA ACCIÓN MICROBIOLÓGICA, NO SON ATACADOS POR INSECTOS, ROEDORES O PÁJAROS. SON FLEXIBLES, ACOPLÁNDOSE A CUALQUIER FORMA DE SUPERFICIE. SE REQUIERE SIEMPRE DE PROTECCIÓN (TEJA) ANTE LOS RAYOS UV DEL SOL. NO SE ACONSEJA EN EDIFICACIONES CON ESTRUCTURAS FLEXIBLES O SUJETAS A DILATACIÓN Y CONTRACCIONES POR CAMBIOS DE TEMPERATURA. PESO POR ROLLO: 22 KG, DIMENSIONES: 20 M DE LARGO POR 1.20 M DE ANCHO, ESPESOR NOMINAL: DE 1,0 MM A 1,2MM.INCLUYE LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE A CUBRIR APLICACIÓN DE CALOR PARA SELLO DE JUNTAS, ASÍ MISMO DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS HASTA GARANTIZAR SU PERFECTA ALINEACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. ALTURA APRÓ X 6M.	M2	273	25.030,31	$ 6.833.274,63	61,34	334,34	$ 8.368.633,85	334,34	$ 8.368.633,85	122%	0,00	$ 0,00	0%
6.4	SIPS DE CANOA EN "U" EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 20, DESARROLLO 0.50M. CON SOLDADURA ESTAÑO. INCLUYE EMBUDOS O SOSCOS, TAPAS EN EL MISMO MATERIAL DE LA CANOA, SOPORTES, TORNILLOS AUTOPERFORANTES, ANTICORROSIVO EPÓXICO POR AMBAS CARAS, ACABADO CON ESMALTE EN LA CARA INFERIOR A LA VISTA, REMATES LATERALES, BOQUILLAS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. ALTURA APRÓX 6M.	ML	20	43.543,06	$ 870.861,20		20,00	$ 870.861,20	20,00	$ 870.861,20	100%	-	$ -	0%
6.5	SIPS DE BAJANTES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 DE SECCIÓN 3"X3". INCLUYE ALINEACIÓN, NIVELACIÓN, SOLDADURAS,2 SEMICODOS Y UN CODO, APLICACIÓN DE WASH PRIMER Y ANTICORROSIVO ROJO COLONIAL Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS HASTA LOGRAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PRESENTACIÓN. ALTURA APRÓ X 6M.	ML	12	27.220,98	$ 326.651,76		12,00	$ 326.651,76	12,00	$ 326.651,76	100%	-	$ -	0%
6.6	MANTENIMIENTO CIELO RASO EN TABLILLA DE TECHO MACHIMBRADA, INCLUYE: CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS, LIJADO TABLILLA, LIJADO CORREAS O LISTONES, INMUNIZADO CON IMPRANOL COLOR SIMILAR AL EXISTENTE Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU MONTAJE E INSTALACION.	M2	5	18.395,40	$ 91.977,00	5	10,00	$ 183.954,00	10,00	$ 183.954,00	200%	-	$ -	0%
6.7	MANTENIMIENTO ESTRUCTURA EN MADERA, INCLUYE: CAMBIO DE LISTONES DETERIORADOS EN ABARCO DE 17X7 Y 5X9 CM, LIJADO, INMUNIZADO CON IMPRANOL COLOR SIMILAR AL EXISTENTE Y TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA SU MONTAJE E INSTALACION.	ML	3	159.331,32	$ 477.993,96	-3	-	$ -	0,00	$ -	0%	-	$ -	0%
6.8	MANTENIMIENTO CANALES Y BAJANTES AGUA LLUVIA, INCLUYE ESCARIFICACION Y LIJADO DE PINTURA ACTUAL, SOLDADURAS, CORRECCION DE GOTERAS Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO ROJO COLONIAL.ALTURA APRÓ X 6M.	ML	118	31.100,80	$ 3.669.894,40	-118	-	$ -	0,00	$ -	0%	-	$ -	0%
7	**ASEO GENERAL**													
7.1	LIMPIEZA GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR	M2	100	5.093,73	$ 509.373,00	-35	65,00	$ 331.092,45	65,00	$ 331.092,45	65%	-	$ -	0%
7.2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M3	6	56.111,67	$ 336.670,02		6,00	$ 336.670,02	6,00	$ 336.670,02	100%	-	$ -	0%
	TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 45.326.223,91**			**$ 45.325.089,16**		**$ 35.373.150,02**			**$ 9.951.939,14**	
	ADMINISTRACIÓN	**16%**			**$ 7.252.195,83**			**$ 7.252.014,27**		**$ 5.659.704,00**			**$ 1.592.310,26**	
	IMPREVISTOS	**1%**			**$ 453.262,24**			**$ 453.250,89**		**$ 353.731,50**			**$ 99.519,39**	
	UTILIDADES	**4%**			**$ 1.813.048,96**			**$ 1.813.003,57**		**$ 1.414.926,00**			**$ 398.077,57**	
	IVA SOBRE UTILIDAD	**19%**			**$ 344.479,30**			**$ 344.470,68**		**$ 268.835,94**			**$ 75.634,74**	
	TOTAL OBRA CONTRACTUAL CAPILLA				**$ 55.189.210,23**		**SUBTOTAL 1**	**$ 55.187.828,57**	**SUBTOTAL 2**	**$ 43.070.347,47**	**78%**	**SUBTOTAL 5**	**$ 12.117.481,10**	22%
							SALDO	**$ 1.381,67**						
	MANTENIMIENTO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS FISCALES Y ALOJAMIENTOS													
1	**PRELIMINARES**													
1.1	CERRAMIENTO EN POLISOMBRA H= 2,00 MTS	ML	48	14.790,37	$ 709.937,76		48,00	$ 709.937,76	20,00	$ 295.807,40	42%	28,00	$ 414.130,36	58%
1.2	REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES.	M2	183	9.690,81	$ 1.773.418,23		183,00	$ 1.773.418,23	109,00	$ 1.056.298,29	60%	74,00	$ 717.119,94	40%
1.3	DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	M2	46	19.519,64	$ 897.903,44		46,00	$ 897.903,44	24,00	$ 468.471,36	52%	22,00	$ 429.432,08	48%
1.4	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	UN	24	51.867,39	$ 1.244.817,36		24,00	$ 1.244.817,36	18,00	$ 933.613,02	75%	6,00	$ 311.204,34	25%
1.5	DEMOLICIÓN PLACAS CONTRAPISO	M2	8	35.180,84	$ 281.446,72		8,00	$ 281.446,72	3,00	$ 105.542,52	38%	5,00	$ 175.904,20	63%
1.6	DESMONTE DE CIELORRASO	M2	32	8.835,54	$ 282.737,28		32,00	$ 282.737,28	0,00	$ -	0%	32,00	$ 282.737,28	100%

1.7	DESMONTE DE CABALLETES Y LIMATEZAS	ML	58	12.914,61	$ 749.047,38		58,00	$ 749.047,38	24,50	$ 316.407,95	42%	33,50	$ 432.639,44	58%
1.8	DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES.	UN	48	15.227,73	$ 730.931,04		48,00	$ 730.931,04	12,00	$ 182.732,76	25%	36,00	$ 548.198,28	75%
1.9	DESMONTE/DESINSTALACIÓN DE CUBIERTA TEJA DE BARRO + ASBESTO CEMENTO (INCLUYE ACCESORIOS DE CUBIERTA)	M2	957	16.798,32	$ 16.075.992,24		957,00	$ 16.075.992,24	549,56	$ 9.231.684,74	57%	407,44	$ 6.844.307,50	43%
1.10	DESMONTE DE BARANDAS MADERA	ML	100	14.784,54	$ 1.478.454,00		100,00	$ 1.478.454,00	75,00	$ 1.108.840,50	75%	25,00	$ 369.613,50	25%
1.11	DESMONTE DE VENTANERIA, INCLUYE VIDRIO Y ANGEOS	M2	140	12.661,91	$ 1.772.667,40		140,00	$ 1.772.667,40	0,00	$ -	0%	140,00	$ 1.772.667,40	100%
1.12	DESMONTE DE MUEBLES EN MADERA (CLOSET-ESCRITORIOS)	UN	8	13.250,88	$ 106.007,04		8,00	$ 106.007,04	0,00	$ -	0%	8,00	$ 106.007,04	100%
1.13	ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	M2	443	6.730,41	$ 2.981.571,63		443,00	$ 2.981.571,63	207,80	$ 1.398.579,20	47%	235,20	$ 1.582.992,43	53%
1.14	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN DRYWALL	M2	4	22.299,27	$ 89.197,08		4,00	$ 89.197,08	0,00	$ -	0%	4,00	$ 89.197,08	100%
1.15	MANTENIMIENTO DE JUNTA DE DILATACION EN DRYWALL	ML	5	28.921,80	$ 144.609,00		5,00	$ 144.609,00	0,00	$ -	0%	5,00	$ 144.609,00	100%
1.16	RETIRO DE CANOAS, BAJANTES, RUANAS Y TUBERIAS. INCLUYE EL CARGUE, TRANSPORTE, DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN BOTADEROS OFICIALES. ALTURA APRÓX 6M.	ML	80	30.364,10	$ 2.429.128,00		80,00	$ 2.429.128,00	20,00	$ 607.282,00	25%	60,00	$ 1.821.846,00	75%
1.17	RETIRO DE TELA ASFÁLTICA EXISTENTE. INCLUYE MALLA DE GALLINERO, MORTEROS DE PEGA, CARGUE, TRANSPORTE Y BOTADA DE ESCOMBROS. ALTURA APRÓX 6M.	M2	957	7.571,10	$ 7.245.542,70		957,00	$ 7.245.542,70	549,56	$ 4.160.773,72	57%	407,44	$ 3.084.768,98	43%
1.18	RETIRO DE GRANIPLAST EN FACHADA (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	68	7.571,10	$ 514.834,80		68,00	$ 514.834,80	68,00	$ 514.834,80	100%	-	$ -	0%
2	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**													
2.1	EXCAVACIONES A MANO RECEBO. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES A SITIO AUTORIZADO DE 0 - 2.00 MTS.	M3	1	98.554,55	$ 98.554,55		1,00	$ 98.554,55	0,72	$ 70.959,28	72%	0,28	$ 27.595,27	28%
2.2	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN SELECCIONADO	M3	1	21.878,44	$ 21.878,44		1,00	$ 21.878,44	0,48	$ 10.501,65	48%	0,52	$ 11.376,79	52%
3	**CIMENTACIÓN Y PLACAS DE CONCRETO**													
3.1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO, SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.10 M	M2	15	92.621,10	$ 1.389.316,50		15,00	$ 1.389.316,50	0,00	$ -	0%	15,00	$ 1.389.316,50	100%
4	**ESTRUCTURA METALICA**													
4.1	MALLA ELECTRO SOLDADA 4MM	KG	8	5.842,09	$ 46.736,72		8,00	$ 46.736,72	0,00	$ -	0%	8,00	$ 46.736,72	100%
4.2	ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY' 60,000 PSI	KG	30	5.144,27	$ 154.328,10		30,00	$ 154.328,10	15,00	$ 77.164,05	50%	15,00	$ 77.164,05	50%
4.3	COLUMNA EN CONCRETO DE 3.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS	M3	1	782.372,70	$ 782.372,70		1,00	$ 782.372,70	0,50	$ 391.186,35	50%	0,50	$ 391.186,35	50%
5	**MAMPOSTERIA**													
5.1	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 E=0.15 MTS (0.33X0.115X0.23) MTS.	M2	32	29.625,46	$ 948.014,72		32,00	$ 948.014,72	15,00	$ 444.381,90	47%	17,00	$ 503.632,82	53%
5.1	ALFAJÍA EN CONCRETO A=0.25.	ML	10	37.363,72	$ 373.637,20		10,00	$ 373.637,20	10,00	$ 373.637,20	100%	-	$ -	0%
5.2	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO 40*20*15	M2	22	63.716,79	$ 1.401.769,38		22,00	$ 1.401.769,38	4,40	$ 280.353,88	20%	17,60	$ 1.121.415,50	80%
6	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**													
6.1	INSTALACION HIDRAULICA													
6.1.1	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE Ø 1/2" A Ø 2" (INCLUYE RESANE)	ML	24	5.534,97	$ 132.839,28		24,00	$ 132.839,28	24,00	$ 132.839,28	100%	-	$ -	0%
6.1.2	DESMONTE TUBERÍA SANITARIA DE Ø 2" A Ø 6"	ML	48	16.084,95	$ 772.077,60		48,00	$ 772.077,60		$ -	0%	48,00	$ 772.077,60	100%
6.1.3	PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2"	UN	2	35.854,36	$ 71.708,72		2,00	$ 71.708,72	2,00	$ 71.708,72	100%	-	$ -	0%
6.1.4	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2"	ML	24	12.156,53	$ 291.756,72		24,00	$ 291.756,72	24,00	$ 291.756,72	100%	-	$ -	0%
6.1.5	REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 1/2"	UN	20	35.111,83	$ 702.236,60		20,00	$ 702.236,60	6,00	$ 210.670,98	30%	14,00	$ 491.565,62	70%
6.1.6	PUNTO DE AGUA CALIENTE TUBERÍA ULTRATEMP Ø 1/2"	UN	1	51.270,64	$ 51.270,64		1,00	$ 51.270,64	1,00	$ 51.270,64	100%	-	$ -	0%
6.1.7	CALENTADOR DE PASO A GAS TIRO FORZADO 10 LB	UN	2	1.173.327,25	$ 2.346.654,50		2,00	$ 2.346.654,50	0,00	$ -	0%	2,00	$ 2.346.654,50	100%
6.1.8	LLAVE TERMINAL CON CONEXIÓN PARA MANGUERA	UN	1	42.423,44	$ 42.423,44		1,00	$ 42.423,44	0,00	$ -	0%	1,00	$ 42.423,44	100%
6.2	**INSTALACION SANITARIA**													
6.2.1	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2"	ML	24	28.974,28	$ 695.382,72		24,00	$ 695.382,72	0,00	$ -	0%	24,00	$ 695.382,72	100%
6.2.2	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 3"	ML	24	21.477,05	$ 515.449,20		24,00	$ 515.449,20	0,00	$ -	0%	24,00	$ 515.449,20	100%
6.2.3	PUNTO SANITARIO Ø 2"	UN	1	56.058,22	$ 56.058,22		1,00	$ 56.058,22	0,00	$ -	0%	1,00	$ 56.058,22	100%
6.2.4	PUNTO SANITARIO Ø 3"	UN	1	18.103,58	$ 18.103,58		1,00	$ 18.103,58	0,00	$ -	0%	1,00	$ 18.103,58	100%
6.2.5	PUNTO SANITARIO Ø 4"	UN	1	72.705,90	$ 72.705,90		1,00	$ 72.705,90	0,00	$ -	0%	1,00	$ 72.705,90	100%
6.2.6	SIFÓN Ø 3X2"	UN	8	71.838,96	$ 574.711,68		8,00	$ 574.711,68	0,00	$ -	0%	8,00	$ 574.711,68	100%
7	**INSTALACIONES ELECTRICAS**													
7.1.1	DESMONTE LUMINARIA EXISTENTE EN SITIO A INTERVENIR , INCLUYE RETIRO DE LUMINARIAS, TOMACORRIENTES, APARATOS, TUBERÍA, CABLEADO.	UN	32	75.936,49	$ 2.429.967,68		32,00	$ 2.429.967,68	0,00	$ -	0%	32,00	$ 2.429.967,68	100%
7.1.2	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	12	83.521,20	$ 1.002.254,40		12,00	$ 1.002.254,40	5,00	$ 417.606,00	42%	7,00	$ 584.648,40	58%
7.1.3	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EN PVC 3/4", CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, CABLEADO Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	12	72.352,12	$ 868.225,44		12,00	$ 868.225,44	0,00	$ -	0%	12,00	$ 868.225,44	100%

7.1.4	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA CON TAPA TIPO INTEMPERIE 15A./120V.(1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL) NEMA 5-15R, INCLUYE SALIDA CON CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4", CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	12	172.944,75	$ 2.075.337,00		12,00	$ 2.075.337,00	5,00	$ 864.723,75	42%	7,00	$ 1.210.613,25	58%
7.1.5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED SYLVANIA HERMETICA TUBE P24198, 24W, 2400LM, 100-240V, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EN PVC 3/4" INTRAMUROS Y EMT EN CIELO FALSO 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, TOMA, CLAVIJA, CABLEADO, ANCLAJES DE SUJECIÓN, GUAYAS, PERNOS, RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	1	228.662,80	$ 228.662,80		1,00	$ 228.662,80	0,00	$ -	0%	1,00	$ 228.662,80	100%
7.1.6	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA CON LUMINARIA SYLVANIA PANEL LED REDONDO 18W , TEMPERATURA DE COLOR 3000K, FLUJO LUMINOSO 1200 LM, TENSIÓN DE OPERACIÓN 100-277V, IP 20, MONTAJE DE INCRUSTAR, INCLUYE CABLEADO, DUCTERIA, CAJAS, CURVAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UN	24	101.852,20	$ 2.444.452,80		24,00	$ 2.444.452,80	0,00	$ -	0%	24,00	$ 2.444.452,80	100%
7.1.7	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED PANEL 60X60 40W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	UN	1	235.623,55	$ 235.623,55		1,00	$ 235.623,55	0,00	$ -	0%	1,00	$ 235.623,55	100%
7.1.8	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA CON EXTRACTOR DE AIRE PARA BAÑO 1XØ4", 70W/120V (RED NORMAL) INCLUYE DUCTO TIPO FLEXIBLE CORAZA METALICA 1XØ4" Y REJILLA, SISTEMA DE ANCLAJE, CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), DUCTERIA, CAJAS, CURVAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	12	307.743,39	$ 3.692.920,68		12,00	$ 3.692.920,68	0,00	$ -	0%	12,00	$ 3.692.920,68	100%
8	**PAÑETES**													
8.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M2	559	23.979,69	$ 13.404.646,71		559,00	$ 13.404.646,71	68,00	$ 1.630.618,92	12%	491,00	$ 11.774.027,79	88%
8.2	PAÑETE INTERIOR, MUROS E= 15 MM. PROPORCION 1:4, INCLUYE SU APLICACION EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M2	282	12.577,36	$ 3.546.815,52		282,00	$ 3.546.815,52	179,00	$ 2.251.347,44	63%	103,00	$ 1.295.468,08	37%
8.3	FILOS Y DILATACIONES	ML	212	5.570,93	$ 1.181.037,16		212,00	$ 1.181.037,16	0,00	$ -	0%	212,00	$ 1.181.037,16	100%
9	**CIELORRASO**													
9.1	CIELO RASO TIPO SUPERPLACA RH 1/2"PLANO + THERMOLON (INCLUYE ESTRUCTURA PORTANTE) MASILLADO, LIJADO Y PINTADO TIPO-1 (3 MANOS).	M2	4	65.289,33	$ 261.157,32		4,00	$ 261.157,32	0,00	$ -	0%	4,00	$ 261.157,32	100%
9.2	CIELO RASO PVC 8MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION)	M2	32	73.507,71	$ 2.352.246,72		32,00	$ 2.352.246,72	0,00	$ -	0%	32,00	$ 2.352.246,72	100%
10	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**													
10.1	ALISTADO DE PISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3500 PSI E=0.05 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M2	5	26.387,09	$ 131.935,45		5,00	$ 131.935,45	0,00	$ -	0%	5,00	$ 131.935,45	100%
10.2	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M2	32	26.884,70	$ 860.310,40		32,00	$ 860.310,40	16,80	$ 451.662,96	53%	15,20	$ 408.647,44	48%
10.3	ACABADO DE PISO EN BAÑOS, ÁREA LAVADORAS, CUARTO DE ASEO: CERÁMICA REFERENCIA PIEDRA FRANCESA OXIDO O SIMILAR O SIMILAR AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN (SEGUN ESPECIFICACIÓN), INCLUYE ENCHAPE DE POYOS,GUARDAESCOBA.	M2	68	60.071,20	$ 4.084.841,60		68,00	$ 4.084.841,60	16,80	$ 1.009.196,16	25%	51,20	$ 3.075.645,44	75%
10.4	ACABADO DE MURO EN BAÑOS, ÁREA LAVADORAS Y CUARTO DE ASEO: CERÁMICA PIEDRA FRANCESA BEIGE 28,7*57,5 O SIMILAR AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN, CON REMATE SUPERIOR EN WIN PLÁSTICO DE COLOR SIMILAR. INCLUYE ALISTADO Y CENEFA EN MALLA DE INSTALACIÓN VERTICAL.	M2	137	63.187,11	$ 8.656.634,07		137,00	$ 8.656.634,07	89,66	$ 5.665.356,28	65%	47,34	$ 2.991.277,79	35%
10.5	LAVADO, DESMANCHADO Y MANTENIMIENTO GENERAL A PISO CERAMICO INCLUYE PREPARACIÓN DE JUNTAS Y APLICACIÓN DE LECHADA O BOQUILLA.	M2	36	22.482,96	$ 809.386,56		36,00	$ 809.386,56	0,00	$ -	0%	36,00	$ 809.386,56	100%
11	**ACABADOS DE MUROS PINTURA Y ENCHAPES**													
11.1	ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	110	24.738,74	$ 2.721.261,40		110,00	$ 2.721.261,40	0,00	$ -	0%	110,00	$ 2.721.261,40	100%
11.2	VINILO TIPO 1 SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	32	12.971,95	$ 415.102,40		32,00	$ 415.102,40	0,00	$ -	0%	32,00	$ 415.102,40	100%
11.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRANIPLAST.	M2	396	27.120,87	$ 10.739.864,52		396,00	$ 10.739.864,52	68,00	$ 1.844.219,16	17%	328,00	$ 8.895.645,36	83%
11.4	VINILO TIPO SUPER KORAZA SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES), COLOR BLANCO O A ELECCION DE LA SUPERVISIÓN.	M2	1046	17.480,59	$ 18.284.697,14		1.046,00	$ 18.284.697,14	200,00	$ 3.496.118,00	19%	846,00	$ 14.788.579,14	81%
11.5	ESTUCO Y PINTURA EPOXICA 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	48	34.366,38	$ 1.649.586,24		48,00	$ 1.649.586,24	0,00	$ -	0%	48,00	$ 1.649.586,24	100%
12	**CARPINTERIA EN MADERA**													

12.1	HOJAS DE PUERTAS CON MARCO EN MADERA EN CEDRO ROJO. ESTRUCTURA CON MARCOS VERTICALES DE 10 CMS, MARCO SUPERIOR E INFERIOR DE 14 CMS, TRAVESAÑOS CADA 15 CMS DE 8 CMS EN MADERA TIPO AMARILLO DE 4 CMS DE ESPESOR. LÁMINAS DE TRIPLEX DE 4 MM EN CEDRO ROJO POR AMBAS CARAS. (TODA LA MADERA DEBE SER INMUNIZADA Y SECADA PREVIAMENTE, INCLUYE SELLADOR, PINTURA, BISAGRAS Y TOPES).	M2	10	378.642,52	$ 3.786.425,20		10,00	$ 3.786.425,20	2,00	$ 757.285,04	20%	8,00	$ 3.029.140,16	80%
12.2	SIPS Y DISEÑO DE COCINA INTEGRAL EN AGLOMERADO MELAMINICO RH CAL. 15 DIFERENTES MEDIDAS Y COLOR A DEFINIR. INCLUYE, LAVAPLATOS. GRIFERÍA Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	16	273.031,01	$ 4.368.496,16		16,00	$ 4.368.496,16	0,00	$ -	0%	16,00	$ 4.368.496,16	100%
12.3	SUMINISTRO E INTALACIÓN DE MESON EN MARMOL PARA SOBREPONER (60 CMS)INCLUYE SALPICADERO 4 CMS SILICONA, CHAZOS Y ACCESORIOS)	ML	8	211.451,42	$ 1.691.611,36		8,00	$ 1.691.611,36	0,00	$ -	0%	8,00	$ 1.691.611,36	100%
12.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CLOSETS EN MELAMINICO SEGÚN DISEÑO Y ESPECIFICACIONES.	M2	29	458.557,00	$ 13.298.153,00		29,00	$ 13.298.153,00	0,00	$ -	0%	29,00	$ 13.298.153,00	100%
12.5	MANTENIMIENTO PUERTAS DIMENSIONES: 2,30 * 0,9 M Y MARCOS DE MADERA, ESPESOR 0,15 M (NAVE, TAPALUCES,MARCO, CARTERAS EXTERNAS E INTERNAS) INCLUYE, CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS, LIJADO HASTA DEJAR LA MADERA AL ESTADO NATURAL , APLICACION DE SELLADOR CATALIZADO 26% SOLIDOS, APLICACIÓN DE PINTURA TIPO IMPRANOL A DOS MANOS, AMBAS CARAS Y TONALIDAD SIMILAR A LA EXISTENTE , RESANES CON TAPAPOROS AMADERADOS TIPO POROSIL Y MADECRIL.	UN	36	129.600,92	$ 4.665.633,12		36,00	$ 4.665.633,12	0,00	$ -	0%	36,00	$ 4.665.633,12	100%
12.6	MANTENIMIENTO VENTANA DE MADERA, INCLUYE MARCOS, CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS, (TAPALUCES,LISTONES, ANGEO) LIJADO HASTA DEJAR AL ESTADO NATURAL DE LA MADERA, APLICACION DE SELLADOR CATALIZADO 26% SOLIDOS, SELLADO CON SILICONA ANTIHONGOS, APLICACIÓN DE PINTURA TIPO IMPRANOL A DOS MANOS, AMBAS CARAS Y TONALIDAD SIMILAR A LA EXISTENTE , RESANES CON TAPAPOROS AMADERADOS TIPO POROSIL O SIMILAR	M2	90	88.374,87	$ 7.953.738,30		90,00	$ 7.953.738,30	20,00	$ 1.767.497,40	22%	70,00	$ 6.186.240,90	78%
12.7	MANTENIMIENTO BARANDA EXTERIOR - PASAMANOS EN MADERA, INCLUYE, CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS, (MACANAS 1" Y LISTONES) LIJADO HASTA DEJAR LA MADERA, AL ESTADO NATURAL, APLICACION DE SELLADOR CATALIZADO 26% SOLIDOS, APLICACIÓN DE PINTURA TIPO IMPRANOL A DOS MANOS, AMBAS CARAS Y TONALIDAD SIMILAR A LA EXISTENTE , RESANES CON TAPAPOROS AMADERADOS TIPO POROSIL O SIMILAR. ALTURA : 0,90 M.	ML	110	82.611,50	$ 9.087.265,00		110,00	$ 9.087.265,00	75,00	$ 6.195.862,50	68%	35,00	$ 2.891.402,50	32%
12.8	INSTALACION CORRECTIVA DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA, (INCLUYE SEGUROS, TOPES Y LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UN	96	54.687,84	$ 5.250.032,64		96,00	$ 5.250.032,64	12,00	$ 656.254,08	13%	84,00	$ 4.593.778,56	88%
12.9	BARRA EN MADERA PARA COCINA, EN CEDRO ANCHO 0,45 M. E= 3 CMS (INCLUYE TORNILLERIA ,PIEDEAMIGOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	ML	12	90.361,99	$ 1.084.343,88		12,00	$ 1.084.343,88	0,00	$ -	0%	12,00	$ 1.084.343,88	100%
12.10	MANTENIMIENTO GUARDAESCOBA EN MADERA,(INCLUYE DESMONTE, LIJADO, APLICACIÓN DE PINTURA ESMALTE SIMILAR A LA EXISTENTE, REEMPLAZO DE PIEZAS DETERIORADAS Y/O AUSENTES)	ML	20	24.491,88	$ 489.837,60		20,00	$ 489.837,60	20,00	$ 489.837,60	100%	-	$ -	0%
13	**CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO**						-					-		
13.1	VENTANERIA CORREDIZA ALUMINIO SERIE 7038 DE DOS O TRES CUERPOS (SEGÚN UBICACIÓN) Y VIDRIO DE 5 MM EN FACHADA.	M2	50	251.847,48	$ 12.592.374,00		50,00	$ 12.592.374,00	45,00	$ 11.333.136,60	90%	5,00	$ 1.259.237,40	10%
13.2	VENTANERIA TIPO PERSIANA ALUMINIO SERIE 7038	M2	8	223.876,19	$ 1.791.009,52		8,00	$ 1.791.009,52	0,00	$ -	0%	8,00	$ 1.791.009,52	100%
14	**CARPINTERIA EN ACERO INOXIDABLE**													
14.1	DIVISIONES PARA BAÑO EN VIDRIO LAMINADO TEMPLADO 4+4 DE SEGURIDAD, PVB .76 COLOR NEGRO O EL DEFINIDO POR LA SUPERVISIÓN. INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS EN ACERO INOXIDABLE (INCLUYE PUERTAS).	M2	26	758.082,00	$ 19.710.132,00		26,00	$ 19.710.132,00	9,58	$ 7.262.425,56	37%	16,42	$ 12.447.706,44	63%
15	**CUBIERTAS**													
15.1	SIPS DE TEJAS TIPO ESPAÑOLA O COLONIAL EN FIBROCEMENTO. INCLUYE GANCHOS,AMARRES, ENCOROCE, LISTONES Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS HASTA GARANTIZAR SU PERFECTA ALINEACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. ALTURA APRÓX 6M.	M2	957	67.458,61	$ 64.557.889,77		957,00	$ 64.557.889,77	245,00	$ 16.527.359,45	26%	712,00	$ 48.030.530,32	74%
15.2	SIPS DE CABALLETE ARTICULADO INFERIOR Y SUPERIOR PARA CUBIERTA TIPO ESPAÑOLA 0,90 M, INCLUYE GANCHOS, AMARRAS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. ALTURA APRÓX 3,5M.	ML	58	64.228,01	$ 3.725.224,58		58,00	$ 3.725.224,58	24,50	$ 1.573.586,25	42%	33,50	$ 2.151.638,34	58%
15.3	SIPS DE LIMATESA TERMINAL DE 1,6M, PARA CUBIERTA TIPO ESPAÑOLA. INCLUYE GANCHOS, AMARRAS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. ALTURA APRÓX 6M.	ML	40	38.486,27	$ 1.539.450,80		40,00	$ 1.539.450,80	0,00	$ -	0%	40,00	$ 1.539.450,80	100%

15.4	SIPS MANTO ASFÁLTICO PREFABRICADO, A BASE DE ASFALTOS OXIDADOS. REFORZADO CON ARMADURA CENTRAL DE POLIÉSTER DE 120 G/M2. ESTÁ PROVISTO EN LA CARA INFERIOR DE UNA LÁMINA DE POLIETILENO PROTECTOR ANTIADHERENTE Y QUE DEBE SER RETIRADO LA APLICACIÓN DEL PRODUCTO. EN LA CARA SUPERIOR ESTÁ PROVISTO DE UNA LÁMINA DE POLIETILENO NEGRO IMPRESA CON LA MARCA DEL PRODUCTO Y QUE ACTÚA COMO PROTECCIÓN ADICIONAL. CUALIDADES DEL MANTO ASFÁLTICA COMPLETAMENTE IMPERMEABLE. RESISTEN EL ENVEJECIMIENTO Y LA CONTAMINACIÓN, AGENTES ATMOSFÉRICOS Y LA ACCIÓN MICROBIOLÓGICA, NO SON ATACADOS POR INSECTOS, ROEDORES O PÁJAROS. SON FLEXIBLES, ACOPLÁNDOSE A CUALQUIER FORMA DE SUPERFICIE. SE REQUIERE SIEMPRE DE PROTECCIÓN (TEJA) ANTE LOS RAYOS UV DEL SOL. NO SE ACONSEJA EN EDIFICACIONES CON ESTRUCTURAS FLEXIBLES O SUJETAS A DILATACIÓN Y CONTRACCIONES POR CAMBIOS DE TEMPERATURA. PESO POR ROLLO: 22 KG, DIMENSIONES: 20 M DE LARGO POR 1.20 M DE ANCHO, ESPESOR NOMINAL: DE 1,0 MM A 1,2MM.INCLUYE LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE A CUBRIR APLICACIÓN DE CALOR PARA SELLO DE JUNTAS, ASÍ MISMO DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS HASTA GARANTIZAR SU PERFECTA ALINEACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. ALTURA APRÓ X 6M.	M2	957	25.030,31	$ 23.954.006,67		957,00	$ 23.954.006,67	549,56	$ 13.755.657,16	57%	407,44	$ 10.198.349,51	43%
15.5	SIPS DE CANOA EN "U" EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 20, DESARROLLO 0.50M. CON SOLDADURA ESTAÑO. INCLUYE EMBUDOS O SOSCOS, TAPAS EN EL MISMO MATERIAL DE LA CANOA, SOPORTES, TORNILLOS AUTOPERFORANTES, ANTICORROSIVO EPÓXICO POR AMBAS CARAS, ACABADO CON ESMALTE EN LA CARA INFERIOR A LA VISTA, REMATES LATERALES, BOQUILLAS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. ALTURA APRÓX 6M.	ML	338	43.543,06	$ 14.717.554,28		338,00	$ 14.717.554,28	67,00	$ 2.917.385,02	20%	271,00	$ 11.800.169,26	80%
15.6	SIPS DE RUANA Y/O LIMAHOYAS EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 24., DESARROLLO 40 CM. INCLUYE CANCHADA DE MURO, FAJA DE REVOQUE IMPERMEABILIZADA, CON FILETE., PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE, PESTAÑA DE 5 CM, REVESTIMENTO EN POLIUREA, FOIL Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. ALTURA APRÓX 6M.	ML	12	37.899,24	$ 454.790,88		12,00	$ 454.790,88	0,00	$ -	0%	12,00	$ 454.790,88	100%

15.7	SIPS DE BAJANTES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 DE SECCIÓN 3"X3". INCLUYE ALINEACIÓN, NIVELACIÓN, SOLDADURAS,2 SEMICODOS Y UN CODO, APLICACIÓN DE WASH PRIMER Y ANTICORROSIVO ROJO COLONIAL Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS HASTA LOGRAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PRESENTACIÓN. ALTURA APRÓ X 6M.	ML	110	27.220,98	$ 2.994.307,80		110,00	$ 2.994.307,80	31,60	$ 860.182,97	29%	78,40	$ 2.134.124,83	71%
15.8	MANTENIMIENTO CIELO RASO EN TABLILLA DE TECHO MACHIMBRADA, INCLUYE: CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS, LIJADO TABLILLA, LIJADO CORREAS O LISTONES, INMUNIZADO CON IMPRANOL COLOR SIMILAR AL EXISTENTE Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU MONTAJE E INSTALACION.	M2	203	18.395,15	$ 3.734.215,45		203,00	$ 3.734.215,45	61,00	$ 1.122.104,15	30%	142,00	$ 2.612.111,30	70%
15.9	MANTENIMIENTO ESTRUCTURA EN MADERA, INCLUYE: CAMBIO DE LISTONES DETERIORADOS EN ABARCO DE 17X7 Y 5X9 CM, LIJADO, INMUNIZADO CON IMPRANOL COLOR SIMILAR AL EXISTENTE Y TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA SU MONTAJE E INSTALACION.	ML	52	159.331,34	$ 8.285.229,68		52,00	$ 8.285.229,68	0,00	$ -	0%	52,00	$ 8.285.229,68	100%
15.10	MANTENIMIENTO CANALES Y BAJANTES AGUA LLUVIA, INCLUYE ESCARIFICACION Y LIJADO PINTUARA ACTUAL, SOLDADURAS, CORRECCION DE GOTERAS Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO ROJO COLONIAL.ALTURA APRÓ X 6M.	ML	216	31.100,80	$ 6.717.772,80		216,00	$ 6.717.772,80	168,50	$ 5.240.484,80	78%	47,50	$ 1.477.288,00	22%
16	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**														
16.1	DUCHA 8P PALANCA BALTA SIN SALIDA BAÑERA	UN	8	136.476,14	$ 1.091.809,12		8,00	$ 1.091.809,12	4,00	$ 545.904,56	50%	4,00	$ 545.904,56	50%
16.2	SANITARIO LÍNEA MONTECARLO NOVO DUAL DE DOBLE DESCARGA, CON TAPA DE ASIENTO DE CIERRE SUAVE ACCESORIOS, SOLDADURA, ETC.	UN	8	483.455,13	$ 3.867.641,04		8,00	$ 3.867.641,04	4,00	$ 1.933.820,52	50%	4,00	$ 1.933.820,52	50%
16.3	KIT ACCESORIOS ARIZONA X 6	UN	8	438.669,98	$ 3.509.359,84		8,00	$ 3.509.359,84	4,00	$ 1.754.679,92	50%	4,00	$ 1.754.679,92	50%
16.4	LAVAMANOS PONTUS 45 CON MUEBLE NIZA WENGUE CORONA O SIMILAR CON GRIFERÍA DE PUSH TIPO PESADO ACCIONAMIENTO HIDRONEUMÁTICO CON LIVIANA PRESIÓN DE MANO	UN	8	709.767,88	$ 5.678.143,04		8,00	$ 5.678.143,04	4,00	$ 2.839.071,52	50%	4,00	$ 2.839.071,52	50%
16.5	REJILLA PLÁSTICA SOSCO 3 X 2	UN	16	13.006,94	$ 208.111,04		16,00	$ 208.111,04	4,00	$ 52.027,76	25%	12,00	$ 156.083,28	75%
17	**VIDRIOS Y ESPEJOS**														
17.1	ESPEJOS BISELADOS 4 MM (FLOTADO EN MURO)	M2	7	97.459,22	$ 682.214,54		7,00	$ 682.214,54	0,72	$ 70.170,64	10%	6,28	$ 612.043,90	90%
17.2	SIPS DE PERSIANA TIPO BLACK OUT CON PELICULA DE CONTROL SOLAR DE CERAMICA CON GUIA PARA DESARROLLO, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M2	10	247.956,96	$ 2.479.569,60		10,00	$ 2.479.569,60	0,00	$ -	0%	10,00	$ 2.479.569,60	100%
18	**CERRADURAS**														
18.1	CERRADURA TIPO ALCOBA DE MANIJA SATINADA	UN	32	49.088,73	$ 1.570.839,36		32,00	$ 1.570.839,36	2,00	$ 98.177,46	6%	30,00	$ 1.472.661,90	94%
19	**ASEO GENERAL**														
19.1	LIMPIEZA GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR	M2	862	5.093,73	$ 4.390.795,26		862,00	$ 4.390.795,26	0,00	$ -	0%	862,00	$ 4.390.795,26	100%
19.2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M3	140	56.111,67	$ 7.855.633,80		140,00	$ 7.855.633,80	0,00	$ -	0%	140,00	$ 7.855.633,80	100%
				-	$ -		-	$ -		$ -		-	$ -	
				-	$ -		-	$ -		$ -		-	$ -	
	TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 380.928.808,90**			**$ 380.928.808,90**		**$ 118.171.058,52**			**$ 262.757.750,38**	
	ADMINISTRACIÓN		**16%**		**$ 60.948.609,42**			**$ 60.948.609,42**		**$ 18.907.369,36**			**$ 42.041.240,06**	
	IMPREVISTOS		**1%**		**$ 3.809.288,09**			**$ 3.809.288,09**		**$ 1.181.710,59**			**$ 2.627.577,50**	
	UTILIDADES		**4%**		**$ 15.237.152,36**			**$ 15.237.152,36**		**$ 4.726.842,34**			**$ 10.510.310,02**	
	IVA SOBRE UTILIDAD		**19%**		**$ 2.895.058,95**			**$ 2.895.058,95**		**$ 898.100,04**			**$ 1.996.958,90**	
	TOTAL OBRA CONTRACTUALVIVIENDA				**$ 463.818.917,72**		**SUBTOTAL 1**	**$ 463.818.917,72**	**SUBTOTAL 2**	**$ 143.885.080,85**	**31%**	**SUBTOTAL 5**	**$ 319.933.836,86**	69%
							SALDO	**$ -**						

EQUIPOS

No.	DESCRIPCION EQUIPO	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL			BALANCE			EQUIPOS ENTREGADOS CORTE 1 (30/09/2022)			EQUIPOS POR ENTREGAR SALDO		
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	MAYORES (+) Y MENORES(-) CANTIDADES	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO	% EJECUTADO	CANT	VALOR TOTAL	% POR EJECUTAR
20,1	ESTUFA USO DOMESTICO	UN	2	510.935,20	$ 1.021.870,40		2,00	$ 1.021.870,40		$ -	0%	2,00	$ 1.021.870,40	100%
20,2	HORNO ELECTRICO DE USO DOMESTICO	UN	2	932.135,00	$ 1.864.270,00		2,00	$ 1.864.270,00		$ -	0%	2,00	$ 1.864.270,00	100%
20,3	CAMPANA EXTRACTORA DE USO DOMESTICO	UN	2	770.135,20	$ 1.540.270,40		2,00	$ 1.540.270,40		$ -	0%	2,00	$ 1.540.270,40	100%
	TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 4.426.410,80**			**$ 4.426.410,80**		**$ -**			**$ 4.426.410,80**	
	IVA		**19%**		**$ 841.018,05**			**$ 841.018,05**		**$ -**			**$ 841.018,05**	
	SUBTOTALES EQUIPOS				**$ 5.267.428,86**			**$ 5.267.428,85**		**$ -**			**$ 5.267.428,85**	100%

TOTALES (OBRA + EQUIPOS) CONTRACTUAL	**$ 751.646.822,13**		**SUBTOTAL 1**	**$747.039.396,81**	**SUBTOTAL 2**	**$378.929.990,52**	**50,41%**	**SUBTOTAL 5**	**$368.109.406,29**	49%

AMORTIZACION DEL ANTICIPO

% ANTICIPO		% AMORTIZADO CORTES 1	VALOR AMORTIZADO CORTES 1	% AMORTIZADO CORTE 2	VALOR PENDIENTE AMORTIZAR
		0%	$ -	0%	$ -

Solicita:

Representante Legal INARCO
NELSON VARGAS VARGAS

Autoriza:

Supervisor Suplente
T3. MURILLO CAICEDO JESÚS ANDRÉS

	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código	GA-JELOG-FR-092
	FORMATO BALANCE DE OBRA	Versión	2
		Vigencia	12/06/2019

FECHA	**30/09/2022**
CONTRATO No.	**013-00-H-CACOM-5-GRUAL-2022**
OBJETO DEL CONTRATO	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORATIVO Y ADQUISICIÓN DE EQUIPOS PARA LAS INSTALACIONES AERONAUTICAS Y NO AERONAUTICAS DEL CACOM-5"**
CONTRATISTA	**INARCO PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS**
INTERVENTOR Ó SUPERVISOR	**CT. SANDOVAL VASQUEZ FANY MILENA - T3 MURILLO CAICEDO JESUS ANDRES**

ACTIVIDADES CONTRACTUALES

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL			BALANCE A LA FECHA				Justificación Mayores o Menores Cantidades
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MAYORES Y MENORES CANTIDADES		
SANIDAD										
1	**PRELIMINARES**									
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO EDIFICIO/MANTENIMIENTO/OBRA	M2	25	2.131,38	53.284,50	25	53.284,50	-	MENOR	
1.2	DESCAPOTE H= 0.20 MTS.	M2	1	15.355,05	15.355,05	1	15.355,05	-	MENOR	
1.3	DEMOLICION PLACA 10 CM (SENDEROS PEATONALES)	M2	6	23.168,15	139.008,90	6	139.008,90	-	MENOR	
1.4	ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	M2	22	6.730,41	148.069,02	22	148.069,02	-	MENOR	
1.5	DESMONTE DE VENTANERIA, INCLUYE VIDRIO Y ANGEOS	M2	1	12.661,91	12.661,91	1	12.661,91	-	MENOR	
1.6	DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES.	UN	1	15.227,73	15.227,73	1	15.227,73	-	MENOR	
2	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**									
2.1	EXCAVACIONES A MANO RECEBO. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES A SITIO AUTORIZADO DE 0 - 2,00 MTS.	M3	5	98.554,55	492.772,75	5	492.772,75	-	MENOR	
2.2	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN SELECCIONADO	M3	2	21.878,44	43.756,88	2	43.756,88	-	MENOR	
3	**CIMENTACIÓN Y PLACAS DE CONCRETO**									
3.1	RELLENO COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO TIPO SUB-BASE PREPARADA CON MATERIAL SELECCIONADO DE LA REGIÓN (REMONTA O SIMILAR) SEGÚN PLANOS. INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN	M3	4	60.409,42	241.637,68	4	241.637,68	-	MENOR	
3.2	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO, SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.10 M	M2	31	92.621,10	2.871.254,10	31	2.871.254,10	-	MENOR	
3.3	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS	M3	1	725.981,11	725.981,11	1	725.981,11	-	MENOR	
4	**ESTRUCTURA METALICA**									
4.1	ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY' 60,000 PSI	KG	84	5.144,27	432.118,68	84	432.118,68	-	MENOR	
4.2	MALLA ELECTRO SOLDADA 4MM	KG	31	5.842,09	181.104,79	31	181.104,79	-	MENOR	
5	**MAMPOSTERIA**									
5.1	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 E=0.15 MTS (0.33X0.115X0.23) MTS.	M2	1	29.625,46	29.625,46	1	29.625,46	-	MENOR	
5.2	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO 9*19*39	M2	4	46.521,94	186.087,76	4	186.087,76	-	MENOR	
5.3	MURO EN SUPERPLACA RH 1/2" CON ESTRUCTURA Y ACABADO A 2 CARAS E= 0,12 MTS.	M2	2	64.273,69	128.547,38	2	128.547,38	-	MENOR	
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**									
6.1	DESMONTE LUMINARIA EXISTENTE EN SITIO A INTERVENIR , INCLUYE RETIRO DE LUMINARIAS, TOMACORRIENTES, APARATOS, TUBERÍA, CABLEADO.	UND	4	12.656,08	50.624,32	4	50.624,32	-	MENOR	
6.2	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA CON LUMINARIA SYLVANIA PANEL LED REDONDO 18W , TEMPERATURA DE COLOR 3000K, FLUJO LUMINOSO 1200 LM, TENSIÓN DE OPERACIÓN 100-277V, IP 20, MONTAJE DE INCRUSTAR, INCLUYE CABLEADO, DUCTERIA, CAJAS, CURVAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UN	2	101.852,20	203.704,40	2	203.704,40	-	MENOR	

6.3	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED PANEL 60X60 40W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	UN	2	235.623,55	471.247,10	2	471.247,10	-	MENOR	
6.4	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA CON EXTRACTOR DE AIRE PARA BAÑO 1XØ4", 70W/120V (RED NORMAL) INCLUYE DUCTO TIPO FLEXIBLE CORAZA METALICA 1XØ4" Y REJILLA, SISTEMA DE ANCLAJE, CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), DUCTERIA, CAJAS, CURVAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	2	307.743,39	615.486,78	2	615.486,78	-	MENOR	
7	**PAÑETES**									
7.1	PAÑETE INTERIOR, MUROS E= 15 MM. PROPORCION 1:4, INCLUYE SU APLICACION EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M2	20	12.577,36	251.547,20	20	251.547,20	-	MENOR	
8	**CIELORRASO**									
8.1	CIELO RASO PVC 8MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION)	M2	32	73.507,71	2.352.246,72	32	2.352.246,72	-	MENOR	
9	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**									
9.1	PINTURA EPOXICA AZUL - AMARILLA CON DEMARCACION DE SEGURIDAD, PARA TRAFICO PESADO - BODEGA. PINTURA EPÓXICA EN 3 CAPAS EN EL PRIMER NIVEL DE LA SUPERFICIE PREVIAMENTE ALISTADA, (INCLUYE APLICACIÓN DE DESINCRUSTANTE DEMARCACIÓN DE ZONAS DE ACUERDO A LA DISTRIBUCIÓN EN PLANOS	M2	15	50.651,54	759.773,10	15	759.773,10	-	MENOR	
10	**ACABADOS DE MUROS PINTURA Y ENCHAPES**									
10.1	ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	20	24.738,74	494.774,80	20	494.774,80	-	MENOR	
10.2	ESTUCO Y PINTURA EPOXICA 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	1	34.366,38	34.366,38	1	34.366,38	-	MENOR	
11	**CARPINTERIA EN MADERA**									
11.1	HOJAS DE PUERTAS CON MARCO EN MADERA EN CEDRO ROJO. ESTRUCTURA CON MARCOS VERTICALES DE 10 CMS, MARCO SUPERIOR E INFERIOR DE 14 CMS, TRAVESAÑOS CADA 15 CMS DE 8 CMS EN MADERA TIPO AMARILLO DE 4 CMS DE ESPESOR. LÁMINAS DE TRIPLEX DE 4 MM EN CEDRO ROJO POR AMBAS CARAS. (TODA LA MADERA DEBE SER INMUNIZADA Y SECADA PREVIAMENTE, INCLUYE SELLADOR, PINTURA, BISAGRAS Y TOPES).	M2	2	378.642,52	757.285,04	2	757.285,04	-	MENOR	
11.2	MANTENIMIENTO VENTANA DE MADERA, INCLUYE MARCOS, CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS, (TAPALUCES,LISTONES, ANGEO) LIJADO HASTA DEJAR AL ESTADO NATURAL DE LA MADERA, APLICACION DE SELLADOR CATALIZADO 26% SOLIDOS, SELLADO CON SILICONA ANTIHONGOS, APLICACIÓN DE PINTURA TIPO IMPRANOL A DOS MANOS, AMBAS CARAS Y TONALIDAD SIMILAR A LA EXISTENTE , RESANES CON TAPAPOROS AMADERADOS TIPO POROSIL O SIMILAR	M2	5	88.375,00	441.875,00	5	441.875,00	-	MENOR	
12	**CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO**									
12.1	PUERTA EN ALUMINIO	M2	2	94.247,09	188.494,18	2	188.494,18	-	MENOR	
13	**CERRADURAS**									
13.1	CERRADURA CON CHAPA DE SEGURIDAD	UN	1	82.476,41	82.476,41	1	82.476,41	-	MENOR	
13.2	CERRADURA TIPO ALCOBA DE MANIJA SATINADA	UN	1	49.088,73	49.088,73	1	49.088,73	-	MENOR	
14	**OTROS**									
14.1	CONSTRUCCIÓN DE JUNTAS DE DILATACIÓN. INCLUYE CORTE DEL CONCRETO, FONDO DE JUNTA EN CORDON DE RESPALDO Y SELLO BITUMINOSO PLASTICO O ELASTICO	ML	5	23.225,49	116.127,45	5	116.127,45	-	MENOR	
14.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOPELLANTAS PREFABRICADOS EN CONCRETO 40X13X13	UN	2	63.367,88	126.735,76	2	126.735,76	-	MENOR	
15	**ASEO GENERAL**									
15.1	LIMPIEZA GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR	M2	19	5.093,73	94.234,01	19	94.234,01	-	MENOR	
15.2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M3	7	63.367,88	443.575,16	7	443.575,16	-	MENOR	
COSTO DIRECTO ESM					**$ 13.250.156,24**		**$ 13.250.156,24**			
ADMINISTRACIÓN		**16%**			**$ 2.120.025,00**		**$ 2.120.025,00**			
IMPREVISTOS		**1%**			**$ 132.501,56**		**$ 132.501,56**			
UTILIDADES		**4%**			**$ 530.006,25**		**$ 530.006,25**			
IVA SOBRE UTILIDAD		**19%**			**$ 100.701,19**		**$ 100.701,19**			
				SUBTOTAL 1	**$ 16.133.390,23**	**SUBTOTAL 2**	**$ 16.133.390,23**			

ACTIVIDADES CONTRACTUALES										
No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL			BALANCE A LA FECHA				Justificación Mayores o Menores Cantidades
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MAYORES Y MENORES CANTIDADES		
CASINO										
1	PRELIMINARES									
1.1	CERRAMIENTO EN POLISOMBRA H= 2,00 MTS	ML	20	14.790,37	295.807,40	20,00	295.807,40	-	MENOR	
1.2	DESMONTE DE CABALLETES Y LIMATEZAS	ML	218	12.914,61	2.815.384,98	166,88	2.155.190,12	(51,12)	MENOR	La cantidad a intervenir fue menor a la inicialmente contemplada
1.3	DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES.	UN	37	15.227,73	563.426,01	-	-	(37,00)	MENOR	*No se ejecuto, los recursos fueron necsarios para la ejecucion del mantenimiento de la cubierta
1.4	DESMONTE DE VENTANERIA, INCLUYE VIDRIO Y ANGEOS	M2	69	12.661,91	873.671,79	-	-	(69,00)	MENOR	*No se ejecuto, los recursos fueron necsarios para la ejecucion del mantenimiento de la cubierta
1.5	ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	M2	40	6.730,41	269.216,40	-	-	(40,00)	MENOR	*No se ejecuto, los recursos fueron necsarios para la ejecucion del mantenimiento de la cubierta
1.6	DESMONTE/DESINSTALACIÓN DE CUBIERTA TEJA DE BARRO + ASBESTO CEMENTO (INCLUYE ACCESORIOS DE CUBIERTA)	M2	1100	16.798,32	18.478.152,00	900,00	15.118.488,00	(200,00)	MENOR	El area a intervenir fue menor, a la inicialmente cntemplada
1.7	REMOCIÓN MANTO IMPERMEABILIZANTE EN PLACA DE CUBIERTA	M2	10	12.071,97	120.719,70	54,00	651.886,38	44,00	MAYOR	Fue necesario relizar el mantenimiento a la placa completa donde se encuentran los tanques de reserva
1.8	DESMONTE DE BARANDAS MADERA	ML	13	14.784,54	192.199,02	-	-	(13,00)	MENOR	*No se ejecuto, los recursos fueron necsarios para la ejecucion del mantenimiento de la cubierta
1.19	DESMONTE DE LAMINAS DE CIELORRASO, INCLUYE: LIMPIEZA, NIVELACION DE ESTRUCTURA PORTANTE Y RETIRO DE SOBRANTES.	M2	52	9.805,50	509.886,00	-	-	(52,00)	MENOR	*No se ejecuto, los recursos fueron necsarios para la ejecucion del mantenimiento de la cubierta
1.10	RETIRO DE TELA ASFÁLTICA EXISTENTE. INCLUYE MALLA DE GALLINERO, MORTEROS DE PEGA, CARGUE, TRANSPORTE Y BOTADA DE ESCOMBROS. ALTURA APRÓX 6M.	M2	1100	7.571,10	8.328.210,00	900,00	6.813.990,00	(200,00)	MENOR	El area a intervenir fue menor, a la inicialmente cntemplada
1.11	RETIRO DE CANOAS, BAJANTES, RUANAS Y TUBERIAS. INCLUYE EL CARGUE, TRANSPORTE, DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN BOTADEROS OFICIALES. ALTURA APRÓX 6M.	ML	239	30.364,10	7.257.019,90	223,00	6.771.194,30	(16,00)	MENOR	Los metros lineales a intervenir fueron menores a los proyectados
2	MAMPOSTERIA									
2.1	MURO EN DRYWALL CON ESTRUCTURA Y ACABADO A 2 CARAS E= 0,12 MTS. Y FRESCASA	M2	10	46.994,28	469.942,80	-	-	(10,00)	MENOR	Fue necesario relizar el mantenimiento a la placa completa donde se encuentran los tanques de reserva
3	INSTALACIONES ELECTRICAS						-			
3.1	DESMONTE LUMINARIA EXISTENTE EN SITIO A INTERVENIR , INCLUYE RETIRO DE LUMINARIAS, TOMACORRIENTES, APARATOS, TUBERÍA, CABLEADO.	UND	12	12.656,08	151.872,96	-	-	(12,00)	MENOR	*No se ejecuto, los recursos fueron necsarios para la ejecucion del mantenimiento de la cubierta
3.2	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO SISTEMA DE APANTALLAMIENTO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS, INCLUYE (10) PUNTAS CAPTADORAS EN ALUMINIO DE 5/8" ALTURA ÚTIL 60 CM, 80 METROS LINEALES DE CONDUCTOR DE INTERCONEXIÓN DE PUNTAS CAPTADORAS EN ALUMINIO TIPO ALAMBRÓN DE 8 MM DE DIÁMETRO, CON SUS RESPECTIVOS AISLADORES, SOLDADURAS EXOTÉRMICAS, SOPORTES, CONECTORES BIMETÁLICOS, ACCESORIOS, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1	1.617.713,94	1.617.713,94	-	-	(1,00)	MENOR	*No se ejecuto, los recursos fueron necsarios para la ejecucion del mantenimiento de la cubierta
3.3	SUMINISTRO INSTALACION Y PUESTA EN SERVICIO DE SISTEMA DE PUESTA TIERRA PARA APANTALLAMIENTO TIPO MALLA, INCLUYE 6 VARILLAS CW 5/8" COBRE- 99%, PUNTOS DE SOLDADURA EXOTÉRMICA, FAVIGEL BOLSA 25KG/7M, 150 METROS DE CABLE CU DESNUDO NO. 2/0 AWG, 6 DUCTOS GRES 1X12" X1.0 M CONECTORES BIMETÀLICOS, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS, PASES PERFORACIONES, REGATAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO CON UNA RESISTENCIA MENOR A 10 OHMIOS, 6 CAJAS DE INSPECCIÓN DE (0,30X0,30) M CON TAPA, PARA: ALOJAMIENTO CACOM 5	UN	1	7.878.317,62	7.878.317,62	-	-	(1,00)	MENOR	*No se ejecuto, los recursos fueron necsarios para la ejecucion del mantenimiento de la cubierta
3.4	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED PANEL 60X60 40W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	UN	12	235.623,55	2.827.482,60	-	-	(12,00)	MENOR	*No se ejecuto, los recursos fueron necsarios para la ejecucion del mantenimiento de la cubierta
4	PAÑETES						-			
4.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M2	28	23.979,69	671.431,32	28,00	671.431,32	-	MENOR	El area a intervenir fue menor, a la inicialmente cntemplada
4.2	PAÑETE INTERIOR, MUROS E= 15 MM. PROPORCION 1:4, INCLUYE SU APLICACION EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M2	40	12.577,36	503.094,40	-	-	(40,00)	MENOR	*No se ejecuto, los recursos fueron necsarios para la ejecucion del mantenimiento de la cubierta

5	**CIELORRASO**									
5.1	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN DRYWALL	M2	154	22.299,27	3.434.087,58	-	-	(154,00)	MENOR	*No se ejecuto, los recursos fueron necsarios para la ejecucion del mantenimiento de la cubierta
5.2	MANTENIMIENTO DE JUNTA DE DILATACION EN DRYWALL	ML	50	28.921,80	1.446.090,00	-	-	(50,00)	MENOR	*No se ejecuto, los recursos fueron necsarios para la ejecucion del mantenimiento de la cubierta
6	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**									
6.1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M2	10	26.884,70	268.847,00	54,00	1.451.773,80	44,00	MAYOR	Las cantidades intervenidas, superaron las inicialmente planteadas
6.2	MANTO ASFALTICO METAL FL-100 10M2 3MM O SIMILAR GARANTIA, 10 AÑOS RESISTENCIA 650 ± 150 N/ 50 MM NORMA ISO 9001:2008. NO. CO11/4442 INCLUYE DISOLVENTES Y APLICADORES, REFUERZO EN POLIETILENO, ACABADO EN FOIL DE ALUMINIO GOFRADO PUNTA DE DIAMANTE, ESPESOR 3.0 MM	M2	10	55.383,72	553.837,20	54,00	2.990.720,88	44,00	MAYOR	Las cantidades proyectadas para impermeabilizar, superaron las inicialmente planteadas
6.3	PREPARACION DE SUPERFICIE APLICACIÓN	M2	10	11.648,22	116.482,20	-	-	(10,00)	MENOR	*No se ejecuto, los recursos fueron necsarios para la ejecucion del mantenimiento de la cubierta
6.4	LAVADO, DESMANCHADO Y MANTENIMIENTO GENERAL A PISO CERAMICO INCLUYE PREPARACIÓN DE JUNTAS Y APLICACIÓN DE LECHADA O BOQUILLA.	M2	154	22.482,96	3.462.375,84	-	-	(154,00)	MENOR	*No se ejecuto, los recursos fueron necsarios para la ejecucion del mantenimiento de la cubierta
6.5	DESTRONCADA, PULIDA Y BRILLADA DE PISO GRANO / RETAL DE MÁRMOL	M2	367	25.561,94	9.381.231,98	-	-	(367,00)	MENOR	*No se ejecuto, los recursos fueron necsarios para la ejecucion del mantenimiento de la cubierta
6.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERAMICA PARA PARED REF: VITTORIANO FORMATO 30 X 60 CMS RECTIFICADO COLOR BLANCO BRILLANTE. H:2,25 MTS	M2	28	68.476,19	1.917.333,32	28,00	1.917.333,32	-	MENOR	*No se ejecuto, los recursos fueron necsarios para la ejecucion del mantenimiento de la cubierta
7	**ACABADOS DE MUROS PINTURA Y ENCHAPES**									
7.1	ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	5	24.738,74	123.693,70	-	-	(5,00)	MENOR	*No se ejecuto, los recursos fueron necsarios para la ejecucion del mantenimiento de la cubierta
7.2	VINILO TIPO 1 SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	50	12.971,95	648.597,50	-	-	(50,00)	MENOR	*No se ejecuto, los recursos fueron necsarios para la ejecucion del mantenimiento de la cubierta
7.3	VINILO TIPO SUPER KORAZA SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES), COLOR BLANCO O A ELECCION DE LA SUPERVISIÓN.	M2	70	17.480,59	1.223.641,30	-	-	(70,00)	MENOR	*No se ejecuto, los recursos fueron necsarios para la ejecucion del mantenimiento de la cubierta
7.4	ESTUCO Y PINTURA EPOXICA 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	77	34.366,38	2.646.211,26	-	-	(77,00)	MENOR	*No se ejecuto, los recursos fueron necsarios para la ejecucion del mantenimiento de la cubierta
8	**CARPINTERIA EN MADERA**									
8.1	MANTENIMIENTO PUERTAS DIMENSIONES: 2,30 * 0,9 M Y MARCOS DE MADERA, ESPESOR 0,15 M (NAVE, TAPALUCES,MARCO, CARTERAS EXTERNAS E INTERNAS) INCLUYE, CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS, LIJADO HASTA DEJAR LA MADERA AL ESTADO NATURAL , APLICACION DE SELLADOR CATALIZADO 26% SOLIDOS, APLICACIÓN DE PINTURA TIPO IMPRANOL A DOS MANOS, AMBAS CARAS Y TONALIDAD SIMILAR A LA EXISTENTE , RESANES CON TAPAPOROS AMADERADOS TIPO POROSIL Y MADECRIL.	UN	28	129.600,60	3.628.816,80	-	-	(28,00)	MENOR	*No se ejecuto, los recursos fueron necsarios para la ejecucion del mantenimiento de la cubierta
8.2	MANTENIMIENTO VENTANA DE MADERA, INCLUYE MARCOS, CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS, (TAPALUCES,LISTONES, ANGEO) LIJADO HASTA DEJAR AL ESTADO NATURAL DE LA MADERA, APLICACION DE SELLADOR CATALIZADO 26% SOLIDOS, SELLADO CON SILICONA ANTIHONGOS, APLICACIÓN DE PINTURA TIPO IMPRANOL A DOS MANOS, AMBAS CARAS Y TONALIDAD SIMILAR A LA EXISTENTE , RESANES CON TAPAPOROS AMADERADOS TIPO POROSIL O SIMILAR	M2	60	88.375,00	5.302.500,00	-	-	(60,00)	MENOR	*No se ejecuto, los recursos fueron necsarios para la ejecucion del mantenimiento de la cubierta
8.3	MANTENIMIENTO BARANDA EXTERIOR - PASAMANOS EN MADERA, INCLUYE, CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS, (MACANAS 1" Y LISTONES) LIJADO HASTA DEJAR LA MADERA, AL ESTADO NATURAL, APLICACION DE SELLADOR CATALIZADO 26% SOLIDOS, APLICACIÓN DE PINTURA TIPO IMPRANOL A DOS MANOS, AMBAS CARAS Y TONALIDAD SIMILAR A LA EXISTENTE , RESANES CON TAPAPOROS AMADERADOS TIPO POROSIL O SIMILAR. ALTURA : 0,90 M.	ML	13	82.611,50	1.073.949,50	-	-	(13,00)	MENOR	*No se ejecuto, los recursos fueron necsarios para la ejecucion del mantenimiento de la cubierta
8.4	INSTALACION CORRECTIVA DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA, (INCLUYE SEGUROS, TOPES Y LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UN	65	54.687,93	3.554.715,45	-	-	(65,00)	MENOR	*No se ejecuto, los recursos fueron necsarios para la ejecucion del mantenimiento de la cubierta
9	**CUBIERTAS**									
9.1	SIPS DE LIMATESA TERMINAL DE 1,6M, PARA CUBIERTA TIPO ESPAÑOLA. INCLUYE GANCHOS, AMARRAS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. ALTURA APRÓX 6M.	ML	151	38.486,27	5.811.426,77	80,00	3.078.901,60	(71,00)	MENOR	El area a intervenir fue menor a la inicialmente contemplada
9.2	SIPS MANTO ASFÁLTICO PREFABRICADO, A BASE DE ASFALTOS OXIDADOS. REFORZADO CON ARMADURA CENTRAL DE POLIÉSTER DE 120 G/M2. ESTÁ PROVISTO EN LA CARA INFERIOR DE UNA LÁMINA DE POLIETILENO PROTECTOR ANTIADHERENTE Y QUE DEBE SER RETIRADO LA APLICACIÓN DEL PRODUCTO. EN LA CARA SUPERIOR ESTÁ PROVISTO DE UNA LÁMINA DE POLIETILENO NEGRO IMPRESA CON LA MARCA DEL PRODUCTO Y QUE ACTÚA COMO PROTECCIÓN ADICIONAL CUALIDADES DEL MANTO ASFÁLTICA COMPLETAMENTE IMPERMEABLE. RESISTEN EL ENVEJECIMIENTO Y LA CONTAMINACIÓN, AGENTES ATMOSFÉRICOS Y LA ACCIÓN MICROBIOLÓGICA, NO SON ATACADOS POR INSECTOS, ROEDORES O PÁJAROS. SON FLEXIBLES, ACOPLÁNDOSE A CUALQUIER FORMA DE SUPERFICIE. SE REQUIERE SIEMPRE DE PROTECCIÓN (TEJA) ANTE LOS RAYOS UV DEL SOL. NO SE ACONSEJA EN EDIFICACIONES CON ESTRUCTURAS FLEXIBLES O SUJETAS A DILATACIÓN Y CONTRACCIONES POR CAMBIOS DE TEMPERATURA. PESO POR ROLLO: 22 KG, DIMENSIONES: 20 M DE LARGO POR 1.20 M DE ANCHO, ESPESOR NOMINAL: DE 1,0 MM A 1,2MM.INCLUYE LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE A CUBRIR APLICACIÓN DE CALOR PARA SELLO DE JUNTAS, ASÍ MISMO DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS HASTA GARANTIZAR SU PERFECTA ALINEACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. ALTURA APRÓ X 6M.	M2	1100	25.030,31	27.533.341,00	900,00	22.527.279,00	(200,00)	MENOR	El area a intervenir fue menor a la inicialmente contemplada

	SIPS DE CABALLETE ARTICULADO INFERIOR Y SUPERIOR PARA CUBIERTA TIPO ESPAÑOLA 0,90 M, INCLUYE GANCHOS, AMARRAS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. ALTURA APRÓX 3,5M.	ML		64.228,01	-	86,88	5.580.129,51	86,88	MAYOR	Dicha actividad no fue contemplada inicialmente para el presente frente de obra, sin embargo, se hizo imperativo la inclusión del item desde otro frente trabajo (viviendas fiscales y alojamiento), para dar funcionalidad total al inmueble intervenido.
	SIPS DE TEJAS TIPO ESPAÑOLA O COLONIAL EN FIBROCEMENTO. INCLUYE GANCHOS,AMARRES, ENCOROCE, LISTONES Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS HASTA GARANTIZAR SU PERFECTA ALINEACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. ALTURA APRÓX 6M.	M2		67.458,61	-	900,00	60.712.749,00	900,00	MAYOR	Dicha actividad no fue contemplada inicialmente para el presente frente de obra, sin embargo, se hizo imperativo la inclusión del item desde otro frente trabajo (viviendas fiscales y alojamiento), para dar funcionalidad total al inmueble intervenido.
9.3	SIPS DE CANOA EN "U" EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 20, DESARROLLO 0.50M. CON SOLDADURA ESTAÑO. INCLUYE EMBUDOS O SOSCOS, TAPAS EN EL MISMO MATERIAL DE LA CANOA, SOPORTES, TORNILLOS AUTOPERFORANTES, ANTICORROSIVO EPÓXICO POR AMBAS CARAS, ACABADO CON ESMALTE EN LA CARA INFERIOR A LA VISTA, REMATES LATERALES, BOQUILLAS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. ALTURA APRÓX 6M.	ML	90	43.543,06	3.918.875,40	165,00	7.184.604,90	75,00	MAYOR	Las cantidades intervenidas, superaron las inicialmente planteadas
9.4	SIPS DE RUANA Y/O LIMAHOYAS EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 24., DESARROLLO 40 CM. INCLUYE CANCHADA DE MURO, FAJA DE REVOQUE IMPERMEABILIZADA, CON FILETE., PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE, PESTAÑA DE 5 CM, REVESTIMENTO EN POLIUREA, FOIL Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. ALTURA APRÓX 6M.	ML	56	37.899,24	2.122.357,44	5,00	189.496,20	(51,00)	MENOR	Algunos de los elementos proyectados para cambiar, presentaban buena conservación, por lo tanto se disminuyó la cantidad a intervenir
9.5	SIPS DE BAJANTES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 DE SECCIÓN 3"X3". INCLUYE ALINEACIÓN, NIVELACIÓN, SOLDADURAS,2 SEMICODOS Y UN CODO, APLICACIÓN DE WASH PRIMER Y ANTICORROSIVO ROJO COLONIAL Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS HASTA LOGRAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PRESENTACIÓN. ALTURA APRÓ X 6M.	ML	54	27.220,98	1.469.932,92	63,00	1.714.921,74	9,00	MAYOR	Se requirio el aumento de bajantes para mejor funcionamiento
9.6	MANTENIMIENTO CIELO RASO EN TABLILLA DE TECHO MACHIMBRADA, INCLUYE: CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS, LIJADO TABLILLA, LIJADO CORREAS O LISTONES, INMUNIZADO CON IMPRANOL COLOR SIMILAR AL EXISTENTE Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU MONTAJE E INSTALACION.	M2	54	18.395,15	993.338,10	180,00	3.311.127,00	126,00	MAYOR	Las cantidades intervenidas, superaron las inicialmente planteadas
9.7	MANTENIMIENTO ESTRUCTURA EN MADERA, INCLUYE: CAMBIO DE LISTONES DETERIORADOS EN ABARCO DE 17X7 Y 5X9 CM, LIJADO, INMUNIZADO CON IMPRANOL COLOR SIMILAR AL EXISTENTE Y TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA SU MONTAJE E INSTALACION.	ML	48	159.331,34	7.647.904,32	3,00	477.994,02	(45,00)	MENOR	Las cantidades intervenidas, superaron las inicialmente planteadas
9.8	MANTENIMIENTO CANALES Y BAJANTES AGUA LLUVIA, INCLUYE ESCARIFICACION Y LIJADO PINTUARA ACTUAL, SOLDADURAS, CORRECCION DE GOTERAS Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO ROJO COLONIAL ALTURA APRÓ X 6M.	ML	90	31.100,80	2.799.072,00	-	-	(90,00)	MENOR	Por el alto grado de deterioro, se procedió el cambio total de estos elementos
10	**ASEO GENERAL**									
10.1	LIMPIEZA GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR	M2	501	5.093,73	2.551.958,73	213,00	1.084.964,49	(288,00)	MENOR	las cantidades inicialmente establecidas son inferiores a las realmente ejecutadas
10.2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M3	35	56.111,67	1.963.908,45	84,00	4.713.380,28	49,00	MAYOR	Las cantidades intervenidas, superaron las inicialmente planteadas
COSTO DIRECTO CASINO					**$ 149.418.074,60**		**$ 149.413.363,26**			
ADMINISTRACIÓN		**16%**			**$ 23.906.891,94**		**$ 23.906.138,12**			
IMPREVISTOS		**1%**			**$ 1.494.180,75**		**$ 1.494.133,63**			
UTILIDADES		**4%**			**$ 5.976.722,98**		**$ 5.976.534,53**			
IVA SOBRE UTILIDAD		**19%**			**$ 1.135.577,37**		**$ 1.135.541,56**			
				SUBTOTAL 1	**$ 181.931.447,63**	**SUBTOTAL 2**	**$ 181.925.711,10**			

ACTIVIDADES CONTRACTUALES

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL			BALANCE A LA FECHA				Justificación Mayores o Menores Cantidades
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MAYORES Y MENORES CANTIDADES		
GUARDIA										
1	**PRELIMINARES**									
1.1	REMOCIÓN MANTO IMPERMEABILIZANTE EN PLACA DE CUBIERTA	M2	100	12.071,97	1.207.197,00	88,00	1.062.333,36	(12,00)	MENOR	El área a intervenir fue menor a la inicialmente contemplada
1.2	DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	M2	10	19.519,64	195.196,40	10,00	195.196,40	-	MENOR	
2	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**									
2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN SEGÚN PLANOS	M3	35	33.499,45	1.172.480,75	6,44	215.736,46	(28,56)	MENOR	El movimiento de tierra realizado fue menor a la inicialmente contemplada
2.2	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN SELECCIONADO	M3	35	21.878,44	765.745,40	6,44	140.897,15	(28,56)	MENOR	El movimiento de tierra realizado fue menor a la inicialmente contemplada
3	**ESTRUCTURA METALICA**									
3.1	LAVADO CON AGUA A PRESIÓN DE PERFILES METÁLICOS ± 2L 2"X2"X1/8". INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPOS, MATERIALES Y DEMÁS ASPECTOS NECESARIOS PARA LEVARA ACABO DICHA ACTIVIDAD.	ML	90	2.602,75	234.247,50	351,56	915.022,79	261,56	MAYOR	Los metros lineales de estructura lavada presentaron mayor cantidad a la contemplada inicialmente

3.2	LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE, CON CHORRO DE AGUA A UNA PRESIÓN MÍNIMA DE 3500 PSI. INCLUYE APLICACIÓN DE DESENGRASANTE BIODEGRADABLE TIPO SIKAGUARD-719W O SIMILAR. INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPOS, MATERIALES Y DEMÁS ASPECTOS NECESARIOS PARA LLEVARA ACABO DICHA ACTIVIDAD.	M2	45	2.721,32	122.459,40	99,56	270.934,62	54,56	MAYOR	Las cantidades intervenidas, superaron las inicialmente planteadas
4	**INSTALACION SANITARIA**									
4.1	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 6"	ML	1	92.424,77	92.424,77	1,00	92.424,77	-	MENOR	
5	**CUBIERTAS**									
5.1	DOMO CON LAMINA DE POLICARBONATO ALVEOLAR E=10MM (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	M2	4	130.936,31	523.745,24	4,00	523.745,24	-	MENOR	
6	**PAÑETES**									
6.1	PAÑETE INTERIOR, MUROS E= 15 MM. PROPORCION 1:4, INCLUYE SU APLICACION EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M2	5	12.577,36	62.886,80	1,00	12.577,36	(4,00)	MENOR	El área ejecutada fue menor a la inicialmente planeada
7	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**									
7.1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M2	94	26.884,70	2.527.161,80	18,20	489.301,54	(75,80)	MENOR	El área ejecutada fue menor a la inicialmente planeada
7.2	MANTO ASFALTICO METAL FL-100 10M2 3MM O SIMILAR GARANTÍA, 10 AÑOS RESISTENCIA 650 ± 150 N/ 50 MM NORMA ISO 9001:2008. NO. CO11/4442 INCLUYE DISOLVENTES Y APLICADORES. REFUERZO EN POLIETILENO, ACABADO EN FOIL DE ALUMINIO GOFRADO PUNTA DE DIAMANTE, ESPESOR 3,0 MM	M2	194	55.383,72	10.744.441,68	179,80	9.957.992,86	(14,20)	MENOR	El área ejecutada fue menor a la inicialmente planeada
7.3	PREPARACION DE SUPERFICIE APLICACIÓN	M2	94	11.648,22	1.094.932,68	179,80	2.094.349,96	85,80	MAYOR	Las cantidades intervenidas, superaron las inicialmente planeadas
7.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE POLIETILENO REF: POLISEC O SIMILAR	M2	24	3.403,59	81.686,16	24,00	81.686,16	-		
8	**ACABADOS DE MUROS PINTURA Y ENCHAPES**									
8.1	PINTURA SUPERFICIES METÁLICAS, INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE ALTURA APROXIMADA: 8M	M2	48	8.590,62	412.349,76	148,88	1.278.971,51	100,88	MAYOR	Las cantidades intervenidas, superaron las inicialmente planeadas
8.2	VINILO TIPO SUPER KORAZA SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES), COLOR BLANCO O A ELECCION DE LA SUPERVISIÓN. ALTURA APROXIMADA: 8M	M2	146	17.480,59	2.552.166,14	146,00	2.552.166,14	-	MENOR	
9	**URBANISMO**									
9.1	EMPRADIZACIÓN - TIERRA NEGRA Y GRAMA TIPO KIKUYO	M2	24	21.089,26	506.142,24	-	-	(24,00)	MENOR	no se requirió dicha actividad, toda vez que el engramado retirado se volvio a plantar en el sitio
10	**ASEO GENERAL**									
10.1	LIMPIEZA GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR	M2	194	5.093,73	988.183,62	80,00	407.498,40	(114,00)	MENOR	El área ejecutada fue menor a la inicialmente planeada
10.2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M3	14	56.111,67	785.563,38	-	-	(14,00)	MENOR	No se requirió dicha actividad, toda vez que los sobrantes de las actividades efectuadas fueron minimos
COSTO DIRECTO GUARDIA					**$ 24.069.010,72**		**$ 20.290.834,71**			
ADMINISTRACIÓN		**16%**			**$ 3.851.041,72**		**$ 3.246.533,55**			
IMPREVISTOS		**1%**			**$ 240.690,11**		**$ 202.908,35**			
UTILIDADES		**4%**			**$ 962.760,43**		**$ 811.633,39**			
IVA SOBRE UTILIDAD		**19%**			**$ 182.924,48**		**$ 154.210,34**			
				SUBTOTAL 1	**$ 29.306.427,45**	**SUBTOTAL 2**	**$ 24.706.120,34**			

ACTIVIDADES CONTRACTUALES

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL			BALANCE A LA FECHA			Justificación Mayores o Menores Cantidades
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MAYORES Y MENORES CANTIDADES	
CAPILLA									
1	**PRELIMINARES**								
1.1	CERRAMIENTO EN POLISOMBRA H= 2,00 MTS	ML	12	14.790,37	$ 177.484,44	12,00	177.484,44	-	MENOR	
1.2	DESMONTE/DESINSTALACIÓN DE CUBIERTA TEJA DE BARRO + ASBESTO CEMENTO (INCLUYE ACCESORIOS DE CUBIERTA)	M2	273	16.798,32	$ 4.585.941,36	334,34	5.616.350,31	61,34	MAYOR	Las cantidades intervenidas, superaron las inicialmente planteadas
1.3	RETIRO DE TELA ASFÁLTICA EXISTENTE. INCLUYE MALLA DE GALLINERO, MORTEROS DE PEGA, CARGUE, TRANSPORTE Y BOTADA DE ESCOMBROS. ALTURA APRÓX 6M.	M2	273	7.571,10	$ 2.066.910,30	334,34	2.531.321,57	61,34	MAYOR	Las cantidades intervenidas, superaron las inicialmente planteadas
2	**INSTALACIONES MECÁNICAS**									
2.1	SUMINISTRO INSTALACION Y PUESTA EN SERVICIO DE CENTRAL DE INCENDIO CONVENCIONAL DIRECCIONABLE CON CERTIFICACIÓN UL, CUATRO (04) LAZOS, INCLUYE FUENTE DE 120V/60HZ	UN	1	2.705.975,64	$ 2.705.975,64	1,00	2.705.975,64	-	MENOR	

2.2	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA CON DETECTOR FOTOELÉCTRICO DE HUMO Y TEMPERATURA DIRECCIONABLE. INCLUYE CABLEADO DE CONTROL, TUBERÍA EN EMT 1/2" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UN	7	474.861,59	$ 3.324.031,13	7,00	3.324.031,13	-	MENOR	
2.3	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA CON SIRENA Y ESTROBO. INCLUYE CABLEADO DE CONTROL, TUBERÍA EN EMT 1/2" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UN	4	585.631,95	$ 2.342.527,80	4,00	2.342.527,80	-	MENOR	
2.4	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA CON ESTACIÓN MANUAL DIRECCIONABLE DE ACCIÓN DOBLE. INCLUYE CABLEADO DE CONTROL, TUBERÍA EN EMT 1/2" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UN	3	526.468,19	$ 1.579.404,57	3,00	1.579.404,57	-	MENOR	
3	**PAÑETES**									
3.1	PAÑETE INTERIOR, MUROS E= 15 MM. PROPORCION 1:4, INCLUYE SU APLICACION EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M2	10	12.577,36	$ 125.773,60	20,00	251.547,20	10,00	MAYOR	Las cantidades intervenidas, superaron las inicialmente planteadas, presencia de humedades y resanes adicionales a nivel de base en muros.
4	**ACABADOS DE MUROS PINTURA Y ENCHAPES**									
4.1	VINILO TIPO 1 SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	10	12.971,95	$ 129.719,50	20,00	259.439,00	10,00	MAYOR	Las cantidades intervenidas, superaron las inicialmente planteadas
4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO	M2	10	9.109,62	$ 91.096,20	20,00	182.192,40	10,00	MAYOR	Las cantidades intervenidas, superaron las inicialmente planteadas, presencia de humedades y resanes adicionales a nivel de base en muros.
4.3	VINILO TIPO SUPER KORAZA SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES), COLOR BLANCO O A ELECCION DE LA SUPERVISIÓN.	M2	279	17.480,59	$ 4.877.084,61	261,15	4.565.056,08	(17,85)	MENOR	El área ejecutada fue menor a la inicialmente planeada
5	**CARPINTERIA EN MADERA**									
5.1	MANTENIMIENTO PUERTAS DIMENSIONES: 2,30 * 0,9 M Y MARCOS DE MADERA, ESPESOR 0,15 M (NAVE, TAPALUCES MARCO, CARTERAS EXTERNAS E INTERNAS) INCLUYE, CAMBIO DE PIEZAS	UN	7	129.600,60	$ 907.204,20	7,00	907.204,20	-	MENOR	
6	**CUBIERTAS**									
6.1	FLANCHE EN LÁMINA DE 0,25 ÚTIL POR 2,40ML CAL 26 SEGÚN PLANOS PARA LA CUBIERTA CONTRA MURO INCRUSTADO Y SELLADO CON IMPERMEABILIZANTE	ML	16	46.974,84	$ 751.597,44	-	-	(16,00)	MENOR	No se realizo esta actividad, los recursos se balancearon para realizar la mayor cantidad en cubierta
6.2	SIPS DE TEJAS TIPO ESPAÑOLA O COLONIAL EN FIBROCEMENTO. INCLUYE GANCHOS,AMARRES, ENCOROCE, LISTONES Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS HASTA GARANTIZAR SU PERFECTA ALINEACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. ALTURA APRÓX 6M.	M2	273	31.299,55	$ 8.544.777,15	334,34	10.464.691,55	61,34	MAYOR	El area a intervenir fue mayor
6,3	SIPS MANTO ASFÁLTICO PREFABRICADO, A BASE DE ASFALTOS OXIDADOS. REFORZADO CON ARMADURA CENTRAL DE POLIÉSTER DE 70 G/M2. ESTÁ PROVISTO EN LA CARA INFERIOR DE UNA LÁMINA DE POLIETILENO PROTECTOR ANTIADHERENTE Y QUE DEBE SER RETIRADO LA APLICACIÓN DEL PRODUCTO. EN LA CARA SUPERIOR ESTÁ PROVISTO DE UNA LÁMINA DE POLIETILENO NEGRO IMPRESA CON LA MARCA DEL PRODUCTO Y QUE ACTÚA COMO PROTECCIÓN ADICIONAL. CUALIDADES DEL MANTO ASFÁLTICA COMPLETAMENTE IMPERMEABLE. RESISTEN EL ENVEJECIMIENTO Y LA CONTAMINACIÓN, AGENTES ATMOSFÉRICOS Y LA ACCIÓN MICROBIOLÓGICA, NO SON ATACADOS POR INSECTOS, ROEDORES O PÁJAROS. SON FLEXIBLES, ACOPLÁNDOSE A CUALQUIER FORMA DE SUPERFICIE. SE REQUIERE SIEMPRE DE PROTECCIÓN (TEJA) ANTE LOS RAYOS UV DEL SOL. NO SE ACONSEJA EN EDIFICACIONES CON ESTRUCTURAS FLEXIBLES O SUJETAS A DILATACIÓN Y CONTRACCIONES POR CAMBIOS DE TEMPERATURA. PESO POR ROLLO: 22 KG, DIMENSIONES: 20 M DE LARGO POR 1.20 M DE ANCHO, ESPESOR NOMINAL: DE 1,0 MM A 1,2MM.INCLUYE LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE A CUBRIR APLICACIÓN DE CALOR PARA SELLO DE JUNTAS, ASÍ MISMO DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS HASTA GARANTIZAR SU PERFECTA ALINEACIÓN Y FUNCIONAMIENTO ALTURA APRÓ X 6M.	M2	273	25.030,31	$ 6.833.274,63	334,34	8.368.633,85	61,34	MAYOR	Las cantidades intervenidas, superaron las inicialmente planteadas
6.4	SIPS DE CANOA EN "U" EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20, DESARROLLO 0.50M. CON SOLDADURA ESTAÑO. INCLUYE EMBUDOS O SOSCOS, TAPAS EN EL MISMO MATERIAL DE LA CANOA, SOPORTES, TORNILLOS AUTOPERFORANTES, ANTICORROSIVO EPÓXICO POR AMBAS CARAS, ACABADO CON ESMALTE EN LA CARA INFERIOR A LA VISTA, REMATES LATERALES	ML	20	43.543,06	$ 870.861,20	20,00	870.861,20	-	MENOR	
6.5	SIPS DE BAJANTES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 DE SECCIÓN 3"X3". INCLUYE ALINEACIÓN, NIVELACIÓN, SOLDADURAS,2 SEMICODOS Y UN CODO, APLICACIÓN DE WASH PRIMER Y ANTICORROSIVO ROJO COLONIAL Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS HASTA LOGRAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PRESENTACIÓN. ALTURA APRÓ X 6M.	ML	12	27.220,98	$ 326.651,76	12,00	326.651,76	-	MENOR	

6.6	MANTENIMIENTO CIELO RASO EN TABLILLA DE TECHO MACHIMBRADA, INCLUYE: CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS, LIJADO TABLILLA, LIJADO CORREAS O LISTONES, INMUNIZADO CON IMPRANOL COLOR SIMILAR AL EXISTENTE Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU MONTAJE E INSTALACION.	M2	5	18.395,40	$ 91.977,00	10,00	183.954,00	5,00	MAYOR	Las cantidades intervenidas, superaron las inicialmente planteadas
6.7	MANTENIMIENTO ESTRUCTURA EN MADERA, INCLUYE: CAMBIO DE LISTONES DETERIORADOS EN ABARCO DE 17X7 Y 5X9 CM, LIJADO, INMUNIZADO CON IMPRANOL COLOR SIMILAR AL EXISTENTE Y TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA SU MONTAJE E INSTALACION.	ML	3	159.331,32	$ 477.993,96	-	-	(3,00)	MENOR	
6.8	MANTENIMIENTO CANALES Y BAJANTES AGUA LLUVIA, INCLUYE ESCARIFICACION Y LIJADO DE PINTURA ACTUAL, SOLDADURAS, CORRECCION DE GOTERAS Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO ROJO COLONIAL ALTURA APRÓ X 6M.	ML	118	31.100,80	$ 3.669.894,40	-	-	(118,00)	MENOR	
7	ASEO GENERAL									
7.1	LIMPIEZA GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR	M2	100	5.093,73	$ 509.373,00	65,00	331.092,45	(35,00)	MENOR	Las cantidades intervenidas, superaron las inicialmente planteadas
7.2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M3	6	56.111,67	$ 336.670,02	6,00	336.670,02	-	MENOR	
COSTO DIRECTO CAPILLA					**$ 45.326.223,91**		**$ 45.325.089,16**			
ADMINISTRACIÓN		**16%**			**$ 7.252.195,83**		**$ 7.252.014,27**			
IMPREVISTOS		**1%**			**$ 453.262,24**		**$ 453.250,89**			
UTILIDADES		**4%**			**$ 1.813.048,96**		**$ 1.813.003,57**			
IVA SOBRE UTILIDAD		**19%**			**$ 344.479,30**		**$ 344.470,68**			
				SUBTOTAL 1	**$ 55.189.210,23**	**SUBTOTAL 2**	**$ 55.187.828,57**			

ACTIVIDADES CONTRACTUALES

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL			BALANCE A LA FECHA			Justificación Mayores o Menores Cantidades
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MAYORES Y MENORES CANTIDADES	
VIVIENDAS FISCALES Y ALOJAMIENTOS									
1	PRELIMINARES								
1.1	CERRAMIENTO EN POLISOMBRA H= 2,00 MTS	ML	48	14.790,37	709.937,76	48	709.937,76	- MENOR	
1.2	REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES.	M2	183	9.690,81	1.773.418,23	183	1.773.418,23	- MENOR	
1.3	DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	M2	46	19.519,64	897.903,44	46	897.903,44	- MENOR	
1.4	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	UN	24	51.867,39	1.244.817,36	24	1.244.817,36	- MENOR	
1.5	DEMOLICIÓN PLACAS CONTRAPISO	M2	8	35.180,84	281.446,72	8	281.446,72	- MENOR	
1.6	DESMONTE DE CIELORRASO	M2	32	8.835,54	282.737,28	32	282.737,28	- MENOR	
1.7	DESMONTE DE CABALLETES Y LIMATEZAS	ML	58	12.914,61	749.047,38	58	749.047,38	- MENOR	
1.8	DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES.	UN	48	15.227,73	730.931,04	48	730.931,04	- MENOR	
1.9	DESMONTE/DESINSTALACIÓN DE CUBIERTA TEJA DE BARRO + ASBESTO CEMENTO (INCLUYE ACCESORIOS DE CUBIERTA)	M2	957	16.798,32	16.075.992,24	957	16.075.992,24	- MENOR	
1.10	DESMONTE DE BARANDAS MADERA	ML	100	14.784,54	1.478.454,00	100	1.478.454,00	- MENOR	
1.11	DESMONTE DE VENTANERIA, INCLUYE VIDRIO Y ANGEOS	M2	140	12.661,91	1.772.667,40	140	1.772.667,40	- MENOR	
1.12	DESMONTE DE MUEBLES EN MADERA (CLOSET-ESCRITORIOS)	UN	8	13.250,88	106.007,04	8	106.007,04	- MENOR	
1.13	ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	M2	443	6.730,41	2.981.571,63	443	2.981.571,63	- MENOR	
1.14	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN DRYWALL	M2	4	22.299,27	89.197,08	4	89.197,08	- MENOR	
1.15	MANTENIMIENTO DE JUNTA DE DILATACION EN DRYWALL	ML	5	28.921,80	144.609,00	5	144.609,00	- MENOR	
1.16	RETIRO DE CANOAS, BAJANTES, RUANAS Y TUBERIAS. INCLUYE EL CARGUE, TRANSPORTE, DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN BOTADEROS OFICIALES. ALTURA APRÓX 6M.	ML	80	30.364,10	2.429.128,00	80	2.429.128,00	- MENOR	
1.17	RETIRO DE TELA ASFÀLTICA EXISTENTE. INCLUYE MALLA DE GALLINERO, MORTEROS DE PEGA, CARGUE, TRANSPORTE Y BOTADA DE ESCOMBROS. ALTURA APRÓX 6M.	M2	957	7.571,10	7.245.542,70	957	7.245.542,70	- MENOR	
1.18	RETIRO DE GRANIPLAST EN FACHADA (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	68	7.571,10	514.834,80	68	514.834,80	- MENOR	

2	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**				-					
2.1	EXCAVACIONES A MANO RECEBO. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES A SITIO AUTORIZADO DE 0 - 2,00 MTS.	M3	1	98.554,55	98.554,55	1	98.554,55	-	MENOR	
2.2	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN SELECCIONADO	M3	1	21.878,44	21.878,44	1	21.878,44	-	MENOR	
3	**CIMENTACIÓN Y PLACAS DE CONCRETO**				-		-	-		
3.1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO, SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.10 M	M2	15	92.621,10	1.389.316,50	15	1.389.316,50	-	MENOR	
4	**ESTRUCTURA METALICA**				-					
4.1	MALLA ELECTRO SOLDADA 4MM	KG	8	5.842,09	46.736,72	8	46.736,72	-	MENOR	
4.2	ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY' 60,000 PSI	KG	30	5.144,27	154.328,10	30	154.328,10	-	MENOR	
4.3	COLUMNA EN CONCRETO DE 3.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS	M3	1	782.372,70	782.372,70	1	782.372,70	-	MENOR	
5	**MAMPOSTERIA**				-					
5.1	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 E=0.15 MTS (0.33X0.115X0.23) MTS.	M2	32	29.625,46	948.014,72	32	948.014,72	-	MENOR	
5.1	ALFAJÍA EN CONCRETO A=0,25.	ML	10	37.363,72	373.637,20	10	373.637,20	-	MENOR	
5.2	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO 40*20*15	M2	22	63.716,79	1.401.769,38	22	1.401.769,38	-	MENOR	
6	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				-					
6.1	INSTALACION HIDRAULICA									
6.1.1	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE Ø 1/2" A Ø 2" (INCLUYE RESANE)	ML	24	5.534,97	132.839,28	24	132.839,28	-	MENOR	
6.1.2	DESMONTE TUBERÍA SANITARIA DE Ø 2" A Ø 6"	ML	48	16.084,95	772.077,60	48	772.077,60	-	MENOR	
6.1.3	PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2"	UN	2	35.854,36	71.708,72	2	71.708,72	-	MENOR	
6.1.4	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2"	ML	24	12.156,53	291.756,72	24	291.756,72	-	MENOR	
6.1.5	REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 1/2"	UN	20	35.111,83	702.236,60	20	702.236,60	-	MENOR	
6.1.6	PUNTO DE AGUA CALIENTE TUBERÍA ULTRATEMP Ø 1/2"	UN	1	51.270,64	51.270,64	1	51.270,64	-	MENOR	
6.1.7	CALENTADOR DE PASO A GAS TIRO FORZADO 10 LB	UN	2	1.173.327,25	2.346.654,50	2	2.346.654,50	-	MENOR	
6.1.8	LLAVE TERMINAL CON CONEXIÓN PARA MANGUERA	UN	1	42.423,44	42.423,44	1	42.423,44	-	MENOR	
6.2	**INSTALACION SANITARIA**									
6.2.1	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2"	ML	24	28.974,28	695.382,72	24	695.382,72	-	MENOR	
6.2.2	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 3"	ML	24	21.477,05	515.449,20	24	515.449,20	-	MENOR	
6.2.3	PUNTO SANITARIO Ø 2"	UN	1	56.058,22	56.058,22	1	56.058,22	-	MENOR	
6.2.4	PUNTO SANITARIO Ø 3"	UN	1	18.103,58	18.103,58	1	18.103,58	-	MENOR	
6.2.5	PUNTO SANITARIO Ø 4"	UN	1	72.705,90	72.705,90	1	72.705,90	-	MENOR	
6.2.6	SIFÓN Ø 3X2"	UN	8	71.838,96	574.711,68	8	574.711,68	-	MENOR	
7	**INSTALACIONES ELECTRICAS**									
7.1.1	DESMONTE LUMINARIA EXISTENTE EN SITIO A INTERVENIR , INCLUYE RETIRO DE LUMINARIAS, TOMACORRIENTES, APARATOS, TUBERÍA, CABLEADO.	UN	32	75.936,49	2.429.967,68	32	2.429.967,68	-	MENOR	
7.1.2	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4" Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	12	83.521,20	1.002.254,40	12	1.002.254,40	-	MENOR	
7.1.3	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EN PVC 3/4", CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, CABLEADO Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	12	72.352,12	868.225,44	12	868.225,44	-	MENOR	

7.1.4	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA CON TAPA TIPO INTEMPERIE 15A./120V.(1Ø+N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL) NEMA 5-15R, INCLUYE SALIDA CON CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA PVC 3/4", CAJA, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	12	172.944,75	2.075.337,00	12	2.075.337,00	-	MENOR	
7.1.5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED SYLVANIA HERMETICA TUBE P24198, 24W, 2400LM, 100-240V, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EN PVC 3/4" INTRAMUROS Y EMT EN CIELO FALSO 3/4", CAJA TIPO RAWELT, TORNILLERÍA, TERMINALES, UNIONES, TOMA, CLAVIJA, CABLEADO, ANCLAJES DE SUJECIÓN, GUAYAS, PERNOS, RESANE, PAÑETE, ESTUCO, PINTURA, RECUPERACIÓN DE LA ZONA AFECTADA CON LOS MISMOS ACABADOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	1	228.662,80	228.662,80	1	228.662,80	-	MENOR	
7.1.6	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA CON LUMINARIA SYLVANIA PANEL LED REDONDO 18W , TEMPERATURA DE COLOR 3000K, FLUJO LUMINOSO 1200 LM, TENSIÓN DE OPERACIÓN 100-277V, IP 20, MONTAJE DE INCRUSTAR, INCLUYE CABLEADO, DUCTERIA, CAJAS, CURVAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UN	24	101.852,20	2.444.452,80	24	2.444.452,80	-	MENOR	
7.1.7	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED PANEL 60X60 40W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO	UN	1	235.623,55	235.623,55	1	235.623,55	-	MENOR	
7.1.8	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE SALIDA CON EXTRACTOR DE AIRE PARA BAÑO 1XØ4", 70W/120V (RED NORMAL) INCLUYE DUCTO TIPO FLEXIBLE CORAZA METALICA 1XØ4" Y REJILLA, SISTEMA DE ANCLAJE, CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), DUCTERIA, CAJAS, CURVAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	UN	12	307.743,39	3.692.920,68	12	3.692.920,68	-	MENOR	
8	**PAÑETES**									
8.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M2	559	23.979,69	13.404.646,71	559	13.404.646,71	-	MENOR	
8.2	PAÑETE INTERIOR, MUROS E= 15 MM. PROPORCION 1:4, INCLUYE SU APLICACION EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	M2	282	12.577,36	3.546.815,52	282	3.546.815,52	-	MENOR	
8.3	FILOS Y DILATACIONES	ML	212	5.570,93	1.181.037,16	212	1.181.037,16	-	MENOR	
9	**CIELORRASO**									
9.1	CIELO RASO TIPO SUPERPLACA RH 1/2"PLANO + THERMOLON (INCLUYE ESTRUCTURA PORTANTE) MASILLADO, LIJADO Y PINTADO TIPO-1 (3 MANOS).	M2	4	65.289,33	261.157,32	4	261.157,32	-	MENOR	
9.2	CIELO RASO PVC 8MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION)	M2	32	73.507,71	2.352.246,72	32	2.352.246,72	-	MENOR	
10	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**									
10.1	ALISTADO DE PISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3500 PSI E=0.05 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M2	5	26.387,09	131.935,45	5	131.935,45	-	MENOR	
10.2	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	M2	32	26.884,70	860.310,40	32	860.310,40	-	MENOR	
10.3	ACABADO DE PISO EN BAÑOS, ÁREA LAVADORAS, CUARTO DE ASEO: CERÁMICA REFERENCIA PIEDRA FRANCESA OXIDO O SIMILAR O SIMILAR AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN (SEGUN ESPECIFICACIÓN), INCLUYE ENCHAPE DE POYOS,GUARDAESCOBA.	M2	68	60.071,20	4.084.841,60	68	4.084.841,60	-	MENOR	
10.4	ACABADO DE MURO EN BAÑOS, ÁREA LAVADORAS Y CUARTO DE ASEO: CERÁMICA PIEDRA FRANCESA BEIGE 28,7*57,5 O SIMILAR AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN, CON REMATE SUPERIOR EN WIN PLÁSTICO DE COLOR SIMILAR. INCLUYE ALISTADO Y CENEFA EN MALLA DE INSTALACIÓN VERTICAL.	M2	137	63.187,11	8.656.634,07	137	8.656.634,07	-	MENOR	
10.5	LAVADO, DESMANCHADO Y MANTENIMIENTO GENERAL A PISO CERAMICO INCLUYE PREPARACIÓN DE JUNTAS Y APLICACIÓN DE LECHADA O BOQUILLA.	M2	36	22.482,96	809.386,56	36	809.386,56	-	MENOR	
11	**ACABADOS DE MUROS PINTURA Y ENCHAPES**									
11.1	ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	110	24.738,74	2.721.261,40	110	2.721.261,40	-	MENOR	
11.2	VINILO TIPO 1 SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	32	12.971,95	415.102,40	32	415.102,40	-	MENOR	
11.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRANIPLAST.	M2	396	27.120,87	10.739.864,52	396	10.739.864,52	-	MENOR	

11.4	VINILO TIPO SUPER KORAZA SOBRE PAÑETE TRES MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES), COLOR BLANCO O A ELECCION DE LA SUPERVISIÓN.	M2	1046	17.480,59	18.284.697,14	1046	18.284.697,14	-	MENOR	
11.5	ESTUCO Y PINTURA EPOXICA 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	M2	48	34.366,38	1.649.586,24	48	1.649.586,24	-	MENOR	
12	**CARPINTERIA EN MADERA**									
12.1	HOJAS DE PUERTAS CON MARCO EN MADERA EN CEDRO ROJO. ESTRUCTURA CON MARCOS VERTICALES DE 10 CMS, MARCO SUPERIOR E INFERIOR DE 14 CMS, TRAVESAÑOS CADA 15 CMS DE 8 CMS EN MADERA TIPO AMARILLO DE 4 CMS DE ESPESOR. LÁMINAS DE TRIPLEX DE 4 MM EN CEDRO ROJO POR AMBAS CARAS. (TODA LA MADERA DEBE SER INMUNIZADA Y SECADA PREVIAMENTE, INCLUYE SELLADOR, PINTURA, BISAGRAS Y TOPES).	M2	10	378.642,52	3.786.425,20	10	3.786.425,20	-	MENOR	
12.2	SIPS Y DISEÑO DE COCINA INTEGRAL EN AGLOMERADO MELAMINICO RH CAL. 15 DIFERENTES MEDIDAS Y COLOR A DEFINIR. INCLUYE, LAVAPLATOS. GRIFERÍA Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	16	273.031,01	4.368.496,16	16	4.368.496,16	-	MENOR	
12.3	SUMINISTRO E INTALACIÓN DE MESON EN MARMOL PARA SOBREPONER (60 CMS)INCLUYE SALPICADERO 4 CMS SILICONA, CHAZOS Y ACCESORIOS)	ML	8	211.451,42	1.691.611,36	8	1.691.611,36	-	MENOR	
12.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CLOSETS EN MELAMINICO SEGÚN DISEÑO Y ESPECIFICACIONES.	M2	29	458.557,00	13.298.153,00	29	13.298.153,00	-	MENOR	
12.5	MANTENIMIENTO PUERTAS DIMENSIONES: 2,30 * 0,9 M Y MARCOS DE MADERA, ESPESOR 0,15 M (NAVE, TAPALUCES,MARCO, CARTERAS EXTERNAS E INTERNAS) INCLUYE, CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS, LIJADO HASTA DEJAR LA MADERA AL ESTADO NATURAL , APLICACION DE SELLADOR CATALIZADO 26% SOLIDOS, APLICACIÓN DE PINTURA TIPO IMPRANOL A DOS MANOS, AMBAS CARAS Y TONALIDAD SIMILAR A LA EXISTENTE , RESANES CON TAPAPOROS AMADERADOS TIPO POROSIL Y MADECRIL.	UN	36	129.600,92	4.665.633,12	36	4.665.633,12	-	MENOR	
12.6	MANTENIMIENTO VENTANA DE MADERA, INCLUYE MARCOS, CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS, (TAPALUCES,LISTONES, ANGEO) LIJADO HASTA DEJAR AL ESTADO NATURAL DE LA MADERA, APLICACION DE SELLADOR CATALIZADO 26% SOLIDOS, SELLADO CON SILICONA ANTIHONGOS, APLICACIÓN DE PINTURA TIPO IMPRANOL A DOS MANOS, AMBAS CARAS Y TONALIDAD SIMILAR A LA EXISTENTE , RESANES CON TAPAPOROS AMADERADOS TIPO POROSIL O SIMILAR	M2	90	88.374,87	7.953.738,30	90	7.953.738,30	-	MENOR	
12.7	MANTENIMIENTO BARANDA EXTERIOR - PASAMANOS EN MADERA, INCLUYE, CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS, (MACANAS 1" Y LISTONES) LIJADO HASTA DEJAR LA MADERA, AL ESTADO NATURAL, APLICACION DE SELLADOR CATALIZADO 26% SOLIDOS, APLICACIÓN DE PINTURA TIPO IMPRANOL A DOS MANOS, AMBAS CARAS Y TONALIDAD SIMILAR A LA EXISTENTE , RESANES CON TAPAPOROS AMADERADOS TIPO POROSIL O SIMILAR. ALTURA : 0,90 M.	ML	110	82.611,50	9.087.265,00	110	9.087.265,00	-	MENOR	
12.8	INSTALACION CORRECTIVA DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA, (INCLUYE SEGUROS, TOPES Y LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UN	96	54.687,84	5.250.032,64	96	5.250.032,64	-	MENOR	
12.9	BARRA EN MADERA PARA COCINA, EN CEDRO ANCHO 0,45 M. E= 3 CMS (INCLUYE TORNILLERIA ,PIEDEAMIGOS Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	ML	12	90.361,99	1.084.343,88	12	1.084.343,88	-	MENOR	
12.10	MANTENIMIENTO GUARDAESCOBA EN MADERA,(INCLUYE DESMONTE, LIJADO, APLICACIÓN DE PINTURA ESMALTE SIMILAR A LA EXISTENTE, REEMPLAZO DE PIEZAS DETERIORADAS Y/O AUSENTES)	ML	20	24.491,88	489.837,60	20	489.837,60	-	MENOR	
13	**CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO**									
13.1	VENTANERIA CORREDIZA ALUMINIO SERIE 7038 DE DOS O TRES CUERPOS (SEGÚN UBICACIÓN) Y VIDRIO DE 5 MM EN FACHADA.	M2	50	251.847,48	12.592.374,00	50	12.592.374,00	-	MENOR	
13.2	VENTANERIA TIPO PERSIANA ALUMINIO SERIE 7038	M2	8	223.876,19	1.791.009,52	8	1.791.009,52	-	MENOR	
14	**CARPINTERIA EN ACERO INOXIDABLE**									
14.1	DIVISIONES PARA BAÑO EN VIDRIO LAMINADO TEMPLADO 4+4 DE SEGURIDAD, PVB .76 COLOR NEGRO O EL DEFINIDO POR LA SUPERVISIÓN. INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS EN ACERO INOXIDABLE (INCLUYE PUERTAS).	M2	26	758.082,00	19.710.132,00	26	19.710.132,00	-	MENOR	
15	**CUBIERTAS**									
15.1	SIPS DE TEJAS TIPO ESPAÑOLA O COLONIAL EN FIBROCEMENTO. INCLUYE GANCHOS,AMARRES, ENCOROCE, LISTONES Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS HASTA GARANTIZAR SU PERFECTA ALINEACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. ALTURA APRÓX 6M.	M2	957	67.458,61	64.557.889,77	957	64.557.889,77	-	MENOR	
15.2	SIPS DE CABALLETE ARTICULADO INFERIOR Y SUPERIOR PARA CUBIERTA TIPO ESPAÑOLA 0,90 M, INCLUYE GANCHOS, AMARRAS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. ALTURA APRÓX 3,5M.	ML	58	64.228,01	3.725.224,58	58	3.725.224,58	-	MENOR	
15.3	SIPS DE LIMATESA TERMINAL DE 1,6M, PARA CUBIERTA TIPO ESPAÑOLA. INCLUYE GANCHOS, AMARRAS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. ALTURA APRÓX 6M.	ML	40	38.486,27	1.539.450,80	40	1.539.450,80	-	MENOR	

	SIPS MANTO ASFÁLTICO PREFABRICADO, A BASE DE ASFALTOS OXIDADOS. REFORZADO CON ARMADURA CENTRAL DE POLIÉSTER DE 120 G/M2. ESTÁ PROVISTO EN LA CARA INFERIOR DE UNA LÁMINA DE POLIETILENO PROTECTOR ANTIADHERENTE Y QUE DEBE SER RETIRADO LA APLICACIÓN DEL PRODUCTO. EN LA CARA SUPERIOR ESTÁ PROVISTO DE UNA LÁMINA DE POLIETILENO NEGRO IMPRESA CON LA MARCA DEL PRODUCTO Y QUE ACTÚA COMO PROTECCIÓN ADICIONAL. CUALIDADES DEL MANTO ASFÁLTICA COMPLETAMENTE IMPERMEABLE. RESISTEN EL ENVEJECIMIENTO Y LA CONTAMINACIÓN, AGENTES ATMOSFÉRICOS Y LA ACCIÓN MICROBIOLÓGICA, NO SON ATACADOS POR INSECTOS, ROEDORES O PÁJAROS. SON FLEXIBLES, ACOPLÁNDOSE A CUALQUIER FORMA DE SUPERFICIE. SE REQUIERE SIEMPRE DE PROTECCIÓN (TEJA) ANTE LOS RAYOS UV DEL SOL. NO SE ACONSEJA EN EDIFICACIONES CON ESTRUCTURAS FLEXIBLES O SUJETAS A DILATACIÓN Y CONTRACCIONES POR CAMBIOS DE TEMPERATURA. PESO POR ROLLO: 22 KG, DIMENSIONES: 20 M DE LARGO POR 1.20 M DE ANCHO, ESPESOR NOMINAL: DE 1,0 MM A 1,2MM.INCLUYE LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE A CUBRIR APLICACIÓN DE CALOR PARA SELLO DE JUNTAS, ASÍ MISMO DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS HASTA GARANTIZAR SU PERFECTA ALINEACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. ALTURA APRÓ X 6M.	M2	957	25.030,31	23.954.006,67	957	23.954.006,67	-	MENOR	
15.5	SIPS DE CANOA EN "U" EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 20, DESARROLLO 0.50M. CON SOLDADURA ESTAÑO. INCLUYE EMBUDOS O SOSCOS, TAPAS EN EL MISMO MATERIAL DE LA CANOA, SOPORTES, TORNILLOS AUTOPERFORANTES, ANTICORROSIVO EPÓXICO POR AMBAS CARAS, ACABADO CON ESMALTE EN LA CARA INFERIOR A LA VISTA, REMATES LATERALES, BOQUILLAS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. ALTURA APRÓX 6M.	ML	338	43.543,06	14.717.554,28	338	14.717.554,28	-	MENOR	
15.6	SIPS DE RUANA Y/O LIMAHOYAS EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 24., DESARROLLO 40 CM. INCLUYE CANCHADA DE MURO, FAJA DE REVOQUE IMPERMEABILIZADA, CON FILETE., PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE, PESTAÑA DE 5 CM, REVESTIMENTO EN POLIUREA, FOIL Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. ALTURA APRÓX 6M.	ML	12	37.899,24	454.790,88	12	454.790,88	-	MENOR	
15.7	SIPS DE BAJANTES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 DE SECCIÓN 3"X3". INCLUYE ALINEACIÓN, NIVELACIÓN, SOLDADURAS,2 SEMICODOS Y UN CODO, APLICACIÓN DE WASH PRIMER Y ANTICORROSIVO ROJO COLONIAL Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS HASTA LOGRAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PRESENTACIÓN. ALTURA APRÓ X 6M.	ML	110	27.220,98	2.994.307,80	110	2.994.307,80	-	MENOR	
15.8	MANTENIMIENTO CIELO RASO EN TABLILLA DE TECHO MACHIMBRADA, INCLUYE: CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS, LIJADO TABLILLA, LIJADO CORREAS O LISTONES, INMUNIZADO CON IMPRANOL COLOR SIMILAR AL EXISTENTE Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU MONTAJE E INSTALACION.	M2	203	18.395,15	3.734.215,45	203	3.734.215,45	-	MENOR	
15.9	MANTENIMIENTO ESTRUCTURA EN MADERA, INCLUYE: CAMBIO DE LISTONES DETERIORADOS EN ABARCO DE 17X7 Y 5X9 CM, LIJADO, INMUNIZADO CON IMPRANOL COLOR SIMILAR AL EXISTENTE Y TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA SU MONTAJE E INSTALACION.	ML	52	159.331,34	8.285.229,68	52	8.285.229,68	-	MENOR	
15.10	MANTENIMIENTO CANALES Y BAJANTES AGUA LLUVIA, INCLUYE ESCARIFICACION Y LIJADO PINTUARA ACTUAL, SOLDADURAS, CORRECCION DE GOTERAS Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO ROJO COLONIAL ALTURA APRÓ X 6M.	ML	216	31.100,80	6.717.772,80	216	6.717.772,80	-	MENOR	
16	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**									
16.1	DUCHA 8P PALANCA BALTA SIN SALIDA BAÑERA	UN	8	136.476,14	1.091.809,12	8	1.091.809,12	-	MENOR	
16.2	SANITARIO LÍNEA MONTECARLO NOVO DUAL DE DOBLE DESCARGA, CON TAPA DE ASIENTO DE CIERRE SUAVE ACCESORIOS, SOLDADURA, ETC.	UN	8	483.455,13	3.867.641,04	8	3.867.641,04	-	MENOR	
16.3	KIT ACCESORIOS ARIZONA X 6	UN	8	438.669,98	3.509.359,84	8	3.509.359,84	-	MENOR	
16.4	LAVAMANOS PONTUS 45 CON MUEBLE NIZA WENGUE CORONA O SIMILAR CON GRIFERÍA DE PUSH TIPO PESADO ACCIONAMIENTO HIDRONEUMÁTICO CON LIVIANA PRESIÓN DE MANO	UN	8	709.767,88	5.678.143,04	8	5.678.143,04	-	MENOR	
16.5	REJILLA PLÁSTICA SOSCO 3 X 2	UN	16	13.006,94	208.111,04	16	208.111,04	-	MENOR	
17	**VIDRIOS Y ESPEJOS**									
17.1	ESPEJOS BISELADOS 4 MM (FLOTADO EN MURO)	M2	7	97.459,22	682.214,54	7	682.214,54	-	MENOR	
17.2	SIPS DE PERSIANA TIPO BLACK OUT CON PELICULA DE CONTROL SOLAR DE CERAMICA CON GUIA PARA DESARROLLO, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M2	10	247.956,96	2.479.569,60	10	2.479.569,60	-	MENOR	
18	**CERRADURAS**									
18.1	CERRADURA TIPO ALCOBA DE MANIJA SATINADA	UN	32	49.088,73	1.570.839,36	32	1.570.839,36	-	MENOR	

19	**ASEO GENERAL**									
19.1	LIMPIEZA GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR	M2	862	5.093,73	4.390.795,26	862	4.390.795,26	-	MENOR	
19.2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	M3	140	56.111,67	7.855.633,80	140	7.855.633,80	-	MENOR	
COSTO DIRECTO VIVIENDA FISCAL					**$ 380.928.808,90**		**$ 380.928.808,90**			
ADMINISTRACIÓN			**16%**		**$ 60.948.609,42**		**$ 60.948.609,42**			
IMPREVISTOS			**1%**		**$ 3.809.288,09**		**$ 3.809.288,09**			
UTILIDADES			**4%**		**$ 15.237.152,36**		**$ 15.237.152,36**			
IVA SOBRE UTILIDAD			**19%**		**$ 2.895.058,95**		**$ 2.895.058,95**			
				SUBTOTAL 1	**$ 463.818.917,72**	**SUBTOTAL 2**	**$ 463.818.917,72**			

EQUIPOS

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL			BALANCE A LA FECHA				Justificación Mayores o Menores Cantidades
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	MAYORES Y MENORES CANTIDADES		
20,1	ESTUFA USO DOMESTICO	UN	2	510.935,20	$ 1.021.870,40	2	$ 1.021.870,40			
20,2	HORNO ELECTRICO DE USO DOMESTICO	UN	2	932.135,00	$ 1.864.270,00	2	$ 1.864.270,00			
20,3	CAMPANA EXTRACTORA DE USO DOMESTICO	UN	2	770.135,20	$ 1.540.270,40	2	$ 1.540.270,40			
TOTAL COSTO DIRECTO EQUIPOS					**$ 4.426.410,80**		**$ 4.426.410,80**			
IVA			**19%**		**$ 841.018,05**		**$ 841.018,05**			
				SUBTOTAL 1	**$ 5.267.428,85**	**SUBTOTAL 2**	**$ 5.267.428,85**			
TOTAL COSTO DIRECTO OBRA					**$ 612.992.274,37**		**$ 609.208.252,26**			
ADMINISTRACIÓN			**16%**		**$ 98.078.763,90**		**$ 97.473.320,36**			
IMPREVISTOS			**1%**		**$ 6.129.922,74**		**$ 6.092.082,52**			
UTILIDADES			**4%**		**$ 24.519.690,97**		**$ 24.368.330,09**			
IVA SOBRE UTILIDAD			**19%**		**$ 4.658.741,29**		**$ 4.629.982,72**			
				SUBTOTAL 1	**$ 746.379.393,27**	**SUBTOTAL 2**	**$ 741.771.967,96**			
TOTALES (OBRA + EQUIPOS)				**SUBTOTAL 1**	**$ 751.646.822,12**	**SUBTOTAL 2**	**$ 747.039.396,81**			

ACTIVIDADES NO PREVISTAS

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UND	CANTIDADES REQUERIDAS			Justificación Mayores o Menores Cantidades
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
					-	
TOTAL COSTO DIRECTO					**$ -**	
ADMINISTRACIÓN			**16%**		**$ -**	
IMPREVISTOS			**1%**		**$ -**	
UTILIDADES			**4%**		**$ -**	
IVA SOBRE UTILIDAD			**19%**		**$ -**	
				SUBTOTAL 3	**$ -**	

OBSERVACIONES: Los items pertenecientes al frente de obra CASINO SUBOFICIALES, cuyas cantidades se balancearon a cantidad cero (0), no implica alteraciones sustanciales al alcance de los mantenimientos, toda vez que, fueron concebidos por el comité estructurador como actividades de tipo preventivo.
Descrito lo anterior, el presupuesto asignado para las mismas, se optimizó para dar el alcance y la funcionalidad total al inmueble intervenido.

TOTAL BALANCE	**$**	**747.039.396,81**

Solicita:

Representante Legal INARCO
NELSON VARGAS VARGAS

Autorizó:

Supervisor Suplente
T3. MURILLO CAICEDO JESÚS ANDRÉS

ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN

PEDIDO: 4200288265

CONTRATO: 013-00-H-

PROVEEDOR DE SERVICIOS	INARCO PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S	**FECHA DE RECIBO**	10.11.2022
UNIDAD RECEPTORA	5005 CACOM 5		

CONCEPTO

Hace constar que se recibieron a entera satisfacción el / los servicios que a continuación se relacionan y que el proveedor cumplió con las obligaciones contraidas en el / los pedidos 4200288265, contrato interno 013-00-H- de fecha 00000000 respectivamente.

ID	PEDIDO	POS	Ent. Activ.	DESCRIPCIÓN SERVICIO	COND	P/N	SERIE	VALOR
1	4200288265	00010	1001816623	CASINO SUBOFICIALES				147337.618,86
2	4200288265	00020	1001816624	EDIFICIO SANIDAD				13.391.747,89
3	4200288265	00030	1001816626	CAPILLA				41.386.585,54
4	4200288265	00040	1001816627	GUARDIA PRINCIPAL, CACOM 5				23.740.276,61
5	4200288265	00050	1001816628	CASA No.2 MIRADOR DE ALCARAVAN, CACOM 5				38.436.268,07
6	4200288265	00060	1001816629	VIVIENDA FISCAL OFICIALES No. 01, CACOM				3.363.173,46
7	4200288265	00070	1001816631	VIVIENDA FISCAL OFICIALES No. 02, CACOM				3.363.173,46
8	4200288265	00080	1001816632	VIVIENDA FISCAL OFICIALES No. 12, CACOM				12.328.432,98
9	4200288265	00090	1001816633	VIVIENDA FISCAL SUBOFICIALES No. 05, CAC				8.552.069,65
10	4200288265	00100	1001816634	VIVIENDA FISCAL SUBOFICIALES No. 10, CAC				11.154.983,48

ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN

PEDIDO: 4200288265

CONTRATO: 013-00-H-

PROVEEDOR DE SERVICIOS	INARCO PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S	**FECHA DE RECIBO**	10.11.2022
UNIDAD RECEPTORA	5005 CACOM 5		

CONCEPTO

Hace constar que se recibieron a entera satisfacción el / los servicios que a continuación se relacionan y que el proveedor cumplió con las obligaciones contraidas en el / los pedidos 4200288265, contrato interno 013-00-H- de fecha 00000000 respectivamente.

ID	PEDIDO	POS	Ent. Activ.	DESCRIPCIÓN SERVICIO	COND	P/N	SERIE	VALOR
11	4200288265	00110	1001816635	VIVIENDA FISCAL SUBOFICIALES No. 17, CAC				12.175.898,62
12	4200288265	00120	1001816637	APARTAMENTOS SUBO TORRE F, CACOM 5				12.431.735,60
13	4200288265	00130	1001816638	APARTAMENTOS SUBO TORRE G, CACOM 5				12.431.735,60
14	4200288265	00140	1001816639	ALOJAMIENTO SUBOFICIALES B, CACOM 5				24.022.667,54
15	4200288265	00150	1001816640	CASINO SUBOFICIALES BASE +IVA				5.994.248,42
16	4200288265	00160	1001816641	EDIFICIO SANIDAD BASE+IVA				544.826,66
17	4200288265	00170	1001816642	CAPILLA BASE+IVA				1.683.761,94
18	4200288265	00180	1001816643	GUARDIA PRINCIPAL, BASE+IVA				965.843,73
19	4200288265	00190	1001816644	CASA No.2 MIRADOR ALCARAVAN B+IVA				1.563.731,94

ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN

PEDIDO: 4200288265

CONTRATO: 013-00-H-

PROVEEDOR DE SERVICIOS	INARCO PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S	**FECHA DE RECIBO**	10.11.2022
UNIDAD RECEPTORA	5005 CACOM 5		

CONCEPTO

Hace constar que se recibieron a entera satisfacción el / los servicios que a continuación se relacionan y que el proveedor cumplió con las obligaciones contraidas en el / los pedidos 4200288265, contrato interno 013-00-H- de fecha 00000000 respectivamente.

ID	PEDIDO	POS	Ent. Activ.	DESCRIPCIÓN SERVICIO	COND	P/N	SERIE	VALOR
20	4200288265	00200	1001816645	VIVIENDA FISCAL OFICIALES No. 01 BASE+IV				136.826,55
21	4200288265	00210	1001816646	VIVIENDA FISCAL OFICIALES. 02,BASE +IVA				136.826,55
22	4200288265	00220	1001816647	VIVIENDA FISCAL OFICIALES 12 BASE+IVA				501.567,02
23	4200288265	00230	1001816648	VIVIENDA FISCAL SUBOFICIALES 05 BASE+IVA				347.930,36
24	4200288265	00240	1001816649	VIVIENDA FISCAL SUBOFICIALES 10 BASE+IVA				453.826,68
25	4200288265	00250	1001816650	VIVIENDA FISCAL SUBOFICIALES 17 BASE+IVA				495.361,35
26	4200288265	00260	1001816651	APARTAMENTOS SUBO TORRE F, BASE+IVA				505.769,75
27	4200288265	00270	1001816652	APARTAMENTOS SUBO TORRE G, BASE+IVA				505.769,75
28	4200288265	00280	1001816653	ALOJAMIENTO SUBOFICIALES B, CACOM 5				977.332,46
							VALOR TOTAL SERVICIOS	COP 378929.990,52

OBSERVACIONES

ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN

PEDIDO: 4200288265

CONTRATO: 013-00-H-

PROVEEDOR DE SERVICIOS	INARCO PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S	**FECHA DE RECIBO**	10.11.2022
UNIDAD RECEPTORA	5005 CACOM 5		

CONCEPTO

Hace constar que se recibieron a entera satisfacción el / los servicios que a continuación se relacionan y que el proveedor cumplió con las obligaciones contraidas en el / los pedidos 4200288265, contrato interno 013-00-H- de fecha 00000000 respectivamente.

FIRMAS



TS21.Rosalba Vanegas Castillo

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL FUERZAS MILITARES
FUERZA AÉREA COLOMBIANA
ASÍ SE VA A LAS ESTRELLAS

FAC-S-2022-195742-CI
Al contestar, cite este número
Página 1 de 2, de la Comunicación Radicado
No FAC-S-2022-195742-CI del 26 de octubre de 2022 / MDN-COGFM-FAC-COFAC-JEMFA-SECOM-GRUAL-ESINS-MANIN

Señor Coronel
ALEJANDRO DUARTE ACUÑA
Comandante Comando Aéreo de Combate N. 5 (E)
Rionegro (Ant.)

Asunto: Solicitud Ingreso SAP y Pago Contrato N° 013-00-H-CACOM-5-GRUAL-2022

Respetuosamente me permito solicitar al señor Coronel Segundo Comandante del Comando Aéreo de Combate N°5, se autorice el ingreso a SAP y el pago del contrato N° 013-00-H-CACOM-5-GRUAL-2022 cuyo objeto es el "MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORATIVO Y ADQUISICIÓN DE EQUIPOS PARA LAS INSTALACIONES AERONAUTICAS Y NO AERONAUTICAS DEL CACOM-5", de acuerdo a la directiva permanente N° 65 del 30 de diciembre de 2016.

Lo anterior, resaltando el no ingreso de dichos servicios al sistema dentro del plazo establecido, toda vez que, al no allegar por parte del contratista las memorias de cálculo en los tiempos establecidos, esta supervisión no contaba con la evidencia técnica suficiente para determinar las cantidades finales requeridas para el balance y corte de obra. Descrito lo anterior, solicito respetuosamente se autorice el respectivo pago con cargo al PAC NOVIEMBRE.

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL FUERZAS MILITARES
FUERZA AÉREA COLOMBIANA
ASÍ SE VA A LAS ESTRELLAS

Técnico Tercero JESUS ANDRES MURILLO CAICEDO
Técnico Especialista Mantenimiento Instalaciones

Copia: AS14 OBANDO / DECON; Copia: MY OTALORA / DECON; Copia: TC AMORTEGUI / GRUAL

Elaboró: T3. MURILLO / MANIN Aprobó:T3. MURILLO / MANIN

Comentarios FAC-S-2022-195742-CI

#	Nombre	Área	Fecha	Observación
Limpiar				



TC WELKIN HERNAN AMORTEGUI ACOSTA
GRUPO DE APOYO LOGISTICO-CACOM-5
hace 5 horas
Muy bien, seguimiento a este pago.



CR ALEJANDRO DUARTE ACUÑA
SEGUNDO COMANDO Y JEFE DE ESTADO MAYOR -CACOM-5
hace 3 horas

	FUERZA AÉREA COLOMBIANA		Código	GA-JEADA-FR-132
	FORMATO DE IMPUTACION DE BIENES Y SERVICIOS POR RUBRO PRESUPUESTAL		Versión No:	1
			Vigencia	20/05/2021

Jefatura o Unidad:	**CACOM-5**
Nombre del Supervisor de Contrato	**T3. MURILLO CAICEDO JESÚS ANDRÉS**
Ordenador del Gasto	**CR. ALEJANDRO DUARTE ACUÑA**
No. Contrato	**013-00-H-CACOM-5-GRUAL-2022**
Objeto del contrato	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORATIVO Y ADQUISICIÓN DE EQUIPOS PARA LAS INSTALACIONES AERONAUTICAS Y NO AERONAUTICAS DEL CACOM-5**
Valor del contrato	**$ 751.646.822,13**
Adición / Reducción	**$ 0,00**
Valor final del contrato	**$ 751.646.822,13**

IMPUTACIÓN DEL RUBRO A SU MAXIMO NIVEL DE DESAGREGACIÓN										USO PRESUPUESTAL INVERSIÓN	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	DESCRIPCION DEL BIEN O SERVICIO	VALOR APROPIACION POR RUBRO
CTA	SUB CTA	OBJ	ORD	SUB ORD	ITEM	SUB ITEM 1	SUB ITEM 2	SUB ORD	RECURSO				
02	01	01	001	002	11				10		AANF-Otros edificios distintos a viviendas otros edificios no residenciales	MANTENIMIENTO MEJORATIVO DE BIENES INMUEBLES	**$ 24.336.747,00**
02	01	01	001	001	07				10		AANF-Viviendas viviendas para personal militar	MANTENIMIENTO MEJORATIVO DE VIVIENDAS FISCALES Y ALOJAMIENTOS	**$ 32.378.700,00**
02	01	01	001	002	11				10		AANF-Otros edificios distintos a viviendas otros edificios no residenciales	MANTENIMIENTO MEJORATIVO DE BIENES INMUEBLES - APOYO PRESUPUESTAL	**$ 100.000.000,00**
02	01	01	001	001	07				10		AANF-Viviendas viviendas para personal militar	MANTENIMIENTO MEJORATIVO DE VIVIENDAS FISCALES Y ALOJAMIENTOS - APOYO PRESUPUESTAL	**$ 300.000.000,00**
02	01	01	001	002	11				10		AANF-Otros edificios distintos a viviendas otros edificios no residenciales	MANTENIMIENTO INSTALACIONES SANIDAD - RECURSOS ESM	**$ 16.133.390,23**
02	01	01	001	002	11				16		AANF-Otros edificios distintos a viviendas otros edificios no residenciales	MANTENIMIENTO MEJORATIVO DE BIENES INMUEBLES	**$ 142.090.338,32**
02	01	01	001	001	07				16		AANF-Viviendas viviendas para personal militar	MANTENIMIENTO MEJORATIVO DE VIVIENDAS FISCALES Y ALOJAMIENTOS	**$ 131.440.217,72**
02	01	01	004	004	08				16		AANF-Aparatos de uso doméstico y sus partes y piezas	EXTRACTOR PARA COCINA DOMESTICA	**$ 1.832.921,78**
02	01	01	004	004	08				16		AANF-Aparatos de uso doméstico y sus partes y piezas	HORNO PARA COCINA DOMESTICA	**$ 2.218.481,30**
02	01	01	004	004	08				16		AANF-Aparatos de uso doméstico y sus partes y piezas	ESTUFA PARA COCINA DOMESTICA	**$ 1.216.025,78**
TOTAL VIGENCIA 2022													**$ 751.646.822,13**
										Control - Su contrato se ha modificado en: (En caso de diferencia, modificar valores de rubros de acuerdo a modificatorio y ultimo CPA)			$ 0,00

No. PAGO	MES DE PAGO	MES AMORTIZACIÓN PAGO	DETALLE DEL PAGO	RUBRO	DESCRIPCION DEL BIEN O SERVICIO	VALOR TOTAL PARA PAGO	VALOR PARA TRAMITE DE PAGO POR RUBRO	SALDOS
1	NOVIEMBRE	N/A	PRIMER PAGO PAC NOVIEMBRE	02-01-01-001-002-11-10	MANTENIMIENTO MEJORATIVO DE BIENES INMUEBLES	$ 92.954.571,35	$ 0,00	$ 24.336.747,00
					MANTENIMIENTO MEJORATIVO DE BIENES INMUEBLES - APOYO PRESUPUESTAL		$ 79.017.996,79	$ 20.982.003,21
					MANTENIMIENTO INSTALACIONES SANIDAD - RECURSOS ESM		$ 13.936.574,56	$ 2.196.815,67
				02-01-01-001-001-07-10	MANTENIMIENTO MEJORATIVO DE VIVIENDAS FISCALES Y ALOJAMIENTOS	$ 143.885.080,85	$ 0,00	$ 32.378.700,00
					MANTENIMIENTO MEJORATIVO DE VIVIENDAS FISCALES Y ALOJAMIENTOS - APOYO PRESUPUESTAL		$ 143.885.080,85	$ 156.114.919,15
				02-01-01-001-002-11-16	MANTENIMIENTO MEJORATIVO DE BIENES INMUEBLES	$ 142.090.338,32	$ 142.090.338,32	$ 0,00
				02-01-01-001-001-07-16	MANTENIMIENTO MEJORATIVO DE VIVIENDAS FISCALES Y ALOJAMIENTOS	$ 0,00	$ 0,00	$ 131.440.217,72
				02-01-01-004-004-08-16	EXTRACTOR PARA COCINA DOMESTICA	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.832.921,78
				02-01-01-004-004-08-16	HORNO PARA COCINA DOMESTICA		$ 0,00	$ 2.218.481,30
				02-01-01-004-004-08-16	ESTUFA PARA COCINA DOMESTICA		$ 0,00	$ 1.216.025,78
TOTALES						**$ 378.929.990,52**	**$ 378.929.990,52**	**$ 372.716.831,61**

FIRMA (Supervisor del Contrato)	
POSTFIRMA	T3. MURILLO CAICEDO JESUS ANDRES
FECHA	26/10/2022

FIRMA (Supervisor del Contrato)	
POSTFIRMA	T3. MURILLO CAICEDO JESUS ANDRES
FECHA	26/10/2022

PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES

ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002
(PERSONAS JURÍDICAS)

MIRYAM GIOVANA TAPASCO VASQUEZ, identificada con cedula de ciudadanía número 53.178.621 de Bogotá y con tarjeta profesional No. 290118-T de la Junta Central de Contadores de Colombia, en mi condición de Revisor Fiscal de **INARCO PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS** identificada con NIT 900642398-5, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Bogotá, luego de examinar de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, los estados financieros de la compañía, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción *(artículo 65 Ley 1819 de 2016 y artículo 3 Decreto 1047 de 1983),* pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses.

Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 7 89 de 2002.

Conforme el artículo 65 de la Ley 1819 de 2016, la sociedad se encuentra exonerada del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional del Aprendizaje (SENA), del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y las cotizaciones al Régimen Contributivo de Salud, las sociedades y personas jurídicas y asimiladas contribuyentes declarantes del impuesto sobre la renta y complementarios, correspondientes a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados, menos de diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes.

En constancia, se firma en Bogotá, a los veintiseis (26) días del mes de octubre de 2022.

MIRYAM GIOVANA TAPASCO VASQUEZ
CC 53.178.621 de Bogotá
Matricula No. 290118-T

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900642398-5	INARCO PYC SAS	CARRERA 56 #128-21	6019054985	recepcion@inarco.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO		DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	C – MIPYME			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD EMPLEADOS	CANTIDAD UPC
					17	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2022-09	2022-08	E	30/09/2022	61882978	$7.307.900	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
CCFC55	EPS-S Cajacopi	890102044-1	18.800	0		0		0	8	200	0	19.000	2
EPS001	ALIANSALUD EPS S.A.	830113831-0	142.700	0		0		0	8	1.100	0	143.800	1
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	80.000	0		0		0	8	600	0	80.600	1
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	320.900	0		0		0	8	2.400	0	323.300	3
EPS010	EPS Sura	800088702-2	203.000	0		0		0	8	1.500	0	204.500	5
EPS037	Nueva EPS	900156264-2	100.600	0		0		0	8	800	0	101.400	3
EPS041	NUEVA E.P.S. S.A. MOV	900156264-2	52.900	0		0		0	8	400	0	53.300	1
MIN001	Fondo Sol y Gar Min Salud	901037916-1	44.000	0		0		0	8	400	0	44.400	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	1.282.900	0	0	0	0	8	9.400	0	1.292.300	3
230301	Porvenir	800224808-8	1.586.600	0	0	0	0	8	11.600	0	1.598.200	9
231001	Colfondos	800227940-6	180.000	0	0	0	0	8	1.400	0	181.400	1
25-14	Colpensiones	900336004-7	629.300	0	0	0	0	8	4.600	0	633.900	3

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	1.649.800				1.649.800	8	12.000	1.661.800			16.498	1.661.800	17

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF04	Comfama	890900841-9	236.600	8	1.800	238.400	8
CCF24	Compensar Caja	860066942-7	726.300	8	5.300	731.600	9

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900642398-5	INARCO PYC SAS		CARRERA 56 #128-21	6019054985	recepcion@inarco.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	C – MIPYME			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					17	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2022-09	2022-08	E	30/09/2022	61882978	$7.307.900	

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	8	962.900	970.300
Pensión	4	3.678.800	3.705.800
Riesgos Laborales	1	1.649.800	1.661.800
CCF	2	962.900	970.000
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	15	7.254.400	7.307.900

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	900642398-5	INARCO PYC SAS		CARRERA 56 #128-21	6019054985	recepcion@inarco.co
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	C – MIPYME			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	

EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					17	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2022-09	2022-08	E	30/09/2022	61882978	$7.307.900	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Estornado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1003504081	GUERRA BENITEZ ELVIS ALBERTO	1	0			S	X																230301	233.334	37.400	0	0	0	0	CCFC55	233.334	9.400	14-11	233.334	5	16.300	CCF04	233.334	9.400	0	0	0	0	0
2	CC	1007338226	MARIN MARIN ANDRES FELIPE	1	0			S								X									230301	1.016.667	162.700	0	0	0	0	EPS010	1.016.667	40.700	14-11	1.016.667	5	70.800	CCF04	1.016.667	40.700	0	0	0	0	0
3	CC	1007338226	MARIN MARIN ANDRES FELIPE	1	0			S									X								230301	33.334	5.400	0	0	0	0	EPS010	33.334	0	14-11	33.334	5	0	CCF04	33.334	0	0	0	0	0	0
4	CC	1015464576	NIÑO CAMARGO LAURA NATALY	1	0			S	X																230301	390.000	62.400	0	0	0	0	EPS037	390.000	15.600	14-11	390.000	1	2.100	CCF24	390.000	15.600	0	0	0	0	0
5	CC	1036925123	OSPINA GARCIA VICTOR HUGO	1	0			S	X																230301	293.334	47.000	0	0	0	0	EPS010	293.334	11.800	14-11	293.334	5	20.500	CCF04	293.334	11.800	0	0	0	0	0
6	CC	1038412181	RAMIREZ ZULUAGA LUIS MIGUEL	1	0			S																	230301	1.000.000	160.000	0	0	0	0	EPS037	1.000.000	40.000	14-11	1.000.000	5	69.600	CCF04	1.000.000	40.000	0	0	0	0	0
7	CC	1066526693	MONTES TORRES CARLOS ANDRES	1	0			S																	230301	1.320.840	211.400	0	0	0	0	EPS041	1.320.840	52.900	14-11	1.320.840	5	92.000	CCF24	1.320.840	52.900	0	0	0	0	0
8	CC	1069466130	SUAREZ OSCAR DAVID	1	0			S	X																25-14	233.334	37.400	0	0	0	0	CCFC55	233.334	9.400	14-11	233.334	5	16.300	CCF04	233.334	9.400	0	0	0	0	0
9	CC	1070780858	BERMUDEZ ARIAS ANDRES RICARDO	1	0			S																	231001	1.124.420	180.000	0	0	0	0	EPS037	1.124.420	45.000	14-11	1.124.420	5	78.300	CCF24	1.124.420	45.000	0	0	0	0	0
10	CC	1136885435	BERNAL GONZALEZ YURI TATIANA	1	0			S																	230301	2.000.000	320.000	0	0	0	0	EPS005	2.000.000	80.000	14-11	2.000.000	5	139.200	CCF24	2.000.000	80.000	0	0	0	0	0
11	CC	1147934668	RUIZ PATIÑO ORIANA GRISEL	1	0			S								X									230301	1.897.000	303.600	0	0	0	0	EPS010	1.897.000	75.900	14-11	1.897.000	5	132.100	CCF04	1.897.000	75.900	0	0	0	0	0
12	CC	15430543	CRUZ RONDON MAURICIO	1	0			S	X	X															25-14	133.334	21.400	0	0	0	0	EPS010	133.334	5.400	14-11	133.334	5	9.300	CCF04	133.334	5.400	0	0	0	0	0
13	CC	15431167	GARCIA CASTRILLON JOSE MARIA	1	1			S																		0	0	0	0	0	0	MIN001	1.100.000	44.000	14-11	1.100.000	5	76.600	CCF04	1.100.000	44.000	0	0	0	0	0
14	CC	332859	MENDEZ PINZON BENJAMIN	1	0			S																	25-14	3.565.575	570.500	0	0	0	0	EPS001	3.565.575	142.700	14-11	3.565.575	5	248.200	CCF24	3.565.575	142.700	0	0	0	0	0
15	CC	60317635	RICO SUAREZ MARIA ELENA	1	0			S																	230201	1.645.650	263.400	0	0	0	0	EPS008	1.645.650	65.900	14-11	1.645.650	5	114.600	CCF24	1.645.650	65.900	0	0	0	0	0
16	CC	79781855	VARGAS VARGAS ARMANDO	1	0			S																	230201	2.805.820	449.000	0	0	0	0	EPS008	2.805.820	112.300	14-11	2.805.820	5	195.300	CCF24	2.805.820	112.300	0	0	0	0	0
17	CC	79785981	VARGAS VARGAS NELSON	1	0			S																	230201	3.565.575	570.500	0	0	0	0	EPS008	3.565.575	142.700	14-11	3.565.575	5	248.200	CCF24	3.565.575	142.700	0	0	0	0	0
18	CC	80350488	RAMIREZ CORTES ANIBAL FELIPE	1	0			S																	230301	1.729.337	276.700	0	0	0	0	EPS010	1.729.337	69.200	14-11	1.729.337	5	120.400	CCF24	1.729.337	69.200	0	0	0	0	0

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	901262178-4	GLOBAL DE CONSTRUCCIONES NS SAS	CL 10 SUR 37A - 14 PISO 1	6941683	mercadeo@gruposap.com.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO		DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
SUCURSAL	B – menos de 200 c	JV R5	JV R5	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					3	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2022-09	2022-08	E	19/09/2022	61908320	$248.800	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS002	Salud Total EPS	800130907-4	40.000	0		0		0	0	0	0	40.000	1
EPS017	Famisanar EPS	830003564-7	40.000	0		0		0	0	0	0	40.000	1
EPS037	Nueva EPS	900156264-2	10.700	0		0		0	0	0	0	10.700	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-4	Vida Colpatria S.A.	860002183-9	157.800				157.800	0	0	157.800			1.578	157.800	3

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF26	Comfacundi	860045904-7	300	0	0	300	3

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	3	90.700	90.700
Pensión	0	0	0
Riesgos Laborales	1	157.800	157.800
CCF	1	300	300
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	5	248.800	248.800

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	901262178-4	GLOBAL DE CONSTRUCCIONES NS SAS		CL 10 SUR 37A - 14 PISO 1	6941683	mercadeo@gruposap.com.co
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
SUCURSAL	B – menos de 200 c	JV R5	JV R5	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	

EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					3	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2022-09	2022-08	E	19/09/2022	61908320	$248.800	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE								INFORMACIÓN NOVEDADES																PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Estornado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1055226476	AGUILAR PIRAJAN OSCAR ALEXANDER	1	4			S																		0	0	0	0	0	0	EPS002	1.000.000	40.000	14-4	1.000.000	5	69.600	CCF26	1	100	0	0	0	0	0
2	CC	10954158	CUELLO MONTALVO JUAN DAVID	1	4			S	X																	0	0	0	0	0	0	EPS037	266.667	10.700	14-4	266.667	5	18.600	CCF26	1	100	0	0	0	0	0
3	CC	3117818	DIAZ POVEDA JESUS HORACIO	1	4			S																		0	0	0	0	0	0	EPS017	1.000.000	40.000	14-4	1.000.000	5	69.600	CCF26	1	100	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

CERTIFICADO DE APORTES AL SISTEMA DE PROTECCIÓN SOCIAL

La empresa **UT ECOPLANTAS**, identificada con **NI** número **901239944**, aportó por el empleado **JOHAN ORLANDO MORENO TELLEZ** identificado(a) con **CC** número **1016036292** quien se encuentra registrado(a) a la fecha por concepto de aportes obligatorios al sistema General de Seguridad Social mediante la Planilla Integrada de Liquidación de aportes, para los periodos de pensión comprendidos entre 06 - 2022 y 09 - 2022 de la siguiente forma.

CODIGO	NOMBRE ADMINISTRADORA	COTIZANTE	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	CORRECIÓN	DÍAS	IBC	TARIFA APORTE	COTIZACIÓN Y/O APORTE	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	PERIODO	NÚMERO DE PLANILLA	FECHA DE PAGO	EXONERADO
14-11	ARL SURA	1															0		30	$1,100,700	0.02436	$26,900	$0	$0	Junio - 2022	60698308	02/08/2022	No
CCF22	Colsubsidio Caja de Compensacion Fliar	1															0		30	$1,100,700	0.04000	$44,100	$0	$0	Junio - 2022	60698308	02/08/2022	No
230301	Porvenir	1															0		30	$1,100,700	0.16000	$176,200	$0	$0	Junio - 2022	60698308	02/08/2022	No
EPS005	Sanitas EPS	1															0		30	$1,100,700	0.12500	$137,600	$0	$0	Julio - 2022	60698308	02/08/2022	No
14-11	ARL SURA	1															0		30	$1,100,700	0.02436	$26,900	$0	$0	Julio - 2022	61218968	23/08/2022	No
CCF22	Colsubsidio Caja de Compensacion Fliar	1															0		30	$1,100,700	0.04000	$44,100	$0	$0	Julio - 2022	61218968	23/08/2022	No
230301	Porvenir	1															0		30	$1,100,700	0.16000	$176,200	$0	$0	Julio - 2022	61218968	23/08/2022	No
EPS005	Sanitas EPS	1															0		30	$1,100,700	0.12500	$137,600	$0	$0	Agosto - 2022	61218968	23/08/2022	No
14-11	ARL SURA	1								X							0		30	$1,242,874	0.06960	$86,600	$0	$0	Agosto - 2022	61831533	26/09/2022	No
CCF22	Colsubsidio Caja de Compensacion Fliar	1								X							0		30	$1,242,874	0.04000	$49,800	$0	$0	Agosto - 2022	61831533	26/09/2022	No
230301	Porvenir	1								X							0		30	$1,242,874	0.16000	$198,900	$0	$0	Agosto - 2022	61831533	26/09/2022	No
EPS005	Sanitas EPS	1								X							0		30	$1,242,874	0.12500	$155,400	$0	$0	Septiembre - 2022	61831533	26/09/2022	No

PAGADA

El presente certificado se expide a los **14** días del mes **Octubre** de **2022**

Este documento está clasificado como privado por parte de Compensar Operador de Información.

SuAporte | REPORTE INDIVIDUAL

Fecha creación reporte 2022-09-13, 03:57:20 PM **Tipo Planilla** E **Número Planilla** 58178263

Periodo Cotización 202208 **Periodo Servicio** 202209

Cliente:

PAGADA 2022-09-07

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	SERVICIOS EMPRESARIALES MYH SAS				
Documento	NI 901579054	**Dirección**	CR 9 #53 - 58		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	7028200		
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	ÚNICO	**Total Afiliados**	1
Ciudad	BOGOTA D.C.	**Departamento**	BOGOTA D.C.		
Representante Legal	PEREZ QUINTERO OMAIRO JOSE	**Identificación**	CC 18934506		

II. DATOS DEL AFILIADO

Documento	CC 10014476		Residente		Exonerado	S	**Apellidos y Nombres**	**Código Ciudad - Departamento**	**Centro de Trabajo**	**Ubicación Laboral**
Tipo Cotizante	01	04					HERNANDEZ GALLEGO JHON FABIO	11001000 - 11		BOGOTA D.C.

III. APORTE POR CADA UNA DE LAS ADMINISTRADORAS ASOCIADAS AL AFILIADO:

Novedades																				**Extranjero**	**Tipo salario**	**Salario**	**Pensión**							**Salud**						**Riesgos**						**Caja**				**Parafiscales**			
ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF				Código AFP	Código Tras. AFP	Tarifa AFP	IBC	Total Aporte AFP	Total Aporte FSP	Total Aporte FSPS	Código EPS	Código Tras. EPS	Tarifa EPS	IBC EPS	Aporte Salud	Aporte UPC	Código ARL	Clase Riesgo	Tarifa ARL	IBC ARL	Aporte Riesgos	Código CCF	Tarifa CCF	IBC CCF	Aporte Caja	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF
X																0	0	14	14	14		F	$ 1,000,000	NIN-AF		0 %	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	EPS002		4 %	$ 466,667	$ 18,700	$ 0	14-4	5	6,960 %	$ 466,667	$ 32,500	CCF22	4 %	$ 100	$ 100	0 %	$ 0	0 %	$ 0

IV.TOTALES

Total Aportes Pensión	Total Aportes FSP	Total Aportes FSPS	Total Aportes Salud	Total Aportes Riesgos	Total Aportes Cajas	Total Aportes SENA	Total Aportes ICBF	Total Aportes ESAP	Total Aportes MEN	Total Final
NINGUNA AFP	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	SALUD TOTAL EPS	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	COLSUBSIDIO	SENA	ICBF	ESAP	MEN	
$ 0	$ 0	$ 0	$ 18.700	$ 32.500	$ 100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 51.300

ARUS, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77. Línea Ética: 018000 517806.

SuAporte | REPORTE INDIVIDUAL

Fecha creación reporte 2022-09-13, 03:57:20 PM **Tipo Planilla** E **Número Planilla** 58178263

Periodo Cotización 202208 **Periodo Servicio** 202209

Cliente:

PAGADA 2022-09-07

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	SERVICIOS EMPRESARIALES MYH SAS				
Documento	NI 901579054	**Dirección**	CR 9 #53 - 58		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	7028200		
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	ÚNICO	**Total Afiliados**	1
Ciudad	BOGOTA D.C.	**Departamento**	BOGOTA D.C.		
Representante Legal	PEREZ QUINTERO OMAIRO JOSE	**Identificación**	CC 18934506		

II. DATOS DEL AFILIADO

Documento	CC 79064607		Residente		Exonerado	S	**Apellidos y Nombres**	**Código Ciudad - Departamento**	**Centro de Trabajo**	**Ubicación Laboral**
Tipo Cotizante	01	04					ROMERO BEDOYA ALEXANDER	11001000 - 11		BOGOTA D.C.

III. APORTE POR CADA UNA DE LAS ADMINISTRADORAS ASOCIADAS AL AFILIADO:

Novedades																						**Extranjero**	**Tipo salario**	**Salario**	**Pensión**							**Salud**						**Riesgos**						**Caja**				**Parafiscales**			
ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF				Código AFP	Código Tras. AFP	Tarifa AFP	IBC	Total Aporte AFP	Total Aporte FSP	Total Aporte FSPS	Código EPS	Código Tras. EPS	Tarifa EPS	IBC EPS	Aporte Salud	Aporte UPC	Código ARL	Clase Riesgo	Tarifa ARL	IBC ARL	Aporte Riesgos	Código CCF	Tarifa CCF	IBC CCF	Aporte Caja	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF
X															0	0	14	14	14			F	$ 1,000,000	NIN-AF		0 %	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	EPS037		4 %	$ 466,667	$ 18,700	$ 0	14-4	5	6,960 %	$ 466,667	$ 32,500	CCF22	4 %	$ 100	$ 100	0 %	$ 0	0 %	$ 0

IV.TOTALES

Total Aportes Pensión	Total Aportes FSP	Total Aportes FSPS	Total Aportes Salud	Total Aportes Riesgos	Total Aportes Cajas	Total Aportes SENA	Total Aportes ICBF	Total Aportes ESAP	Total Aportes MEN	Total Final
NINGUNA AFP	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	NUEVA EPS	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	COLSUBSIDIO	SENA	ICBF	ESAP	MEN	
$ 0	$ 0	$ 0	$ 18.700	$ 32.500	$ 100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 51.300

ARUS, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77. Línea Ética: 018000 517806.

SuAporte | REPORTE INDIVIDUAL

Fecha creación reporte 2022-09-13, 03:57:20 PM **Tipo Planilla** E **Número Planilla** 58178263

Periodo Cotización 202208 **Periodo Servicio** 202209

Cliente:

PAGADA 2022-09-07

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	SERVICIOS EMPRESARIALES MYH SAS				
Documento	NI 901579054	**Dirección**	CR 9 #53 - 58		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	7028200		
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	ÚNICO	**Total Afiliados**	1
Ciudad	BOGOTA D.C.	**Departamento**	BOGOTA D.C.		
Representante Legal	PEREZ QUINTERO OMAIRO JOSE	**Identificación**	CC 18934506		

II. DATOS DEL AFILIADO

Documento	CC 1006087140		**Residente**		**Exonerado**	S	**Apellidos y Nombres**	**Código Ciudad - Departamento**	**Centro de Trabajo**	**Ubicación Laboral**
Tipo Cotizante	01	04					RIOS LEYTON VALENTINA	11001000 - 11		BOGOTA D.C.

III. APORTE POR CADA UNA DE LAS ADMINISTRADORAS ASOCIADAS AL AFILIADO:

Novedades																					Extranjero	Tipo salario	Salario	Pensión							Salud						Riesgos						Caja				Parafiscales			
ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF				Código AFP	Código Tras. AFP	Tarifa AFP	IBC	Total Aporte AFP	Total Aporte FSP	Total Aporte FSPS	Código EPS	Código Tras. EPS	Tarifa EPS	IBC EPS	Aporte Salud	Aporte UPC	Código ARL	Clase Riesgo	Tarifa ARL	IBC ARL	Aporte Riesgos	Código CCF	Tarifa CCF	IBC CCF	Aporte Caja	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF
X															0	0	14	14	14			F	$ 1,000,000	NIN-AF		0 %	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	EPSC22		4 %	$ 466,667	$ 18,700	$ 0	14-4	5	6,960 %	$ 466,667	$ 32,500	CCF22	4 %	$ 100	$ 100	0 %	$ 0	0 %	$ 0

IV.TOTALES

Total Aportes Pensión	Total Aportes FSP	Total Aportes FSPS	Total Aportes Salud	Total Aportes Riesgos	Total Aportes Cajas	Total Aportes SENA	Total Aportes ICBF	Total Aportes ESAP	Total Aportes MEN	Total Final
NINGUNA AFP	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	EPS-S CONVIDA	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	COLSUBSIDIO	SENA	ICBF	ESAP	MEN	
$ 0	$ 0	$ 0	$ 18.700	$ 32.500	$ 100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 51.300

ARUS, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77. Línea Ética: 018000 517806.

SuAporte | REPORTE INDIVIDUAL

Fecha creación reporte 2022-09-13, 03:57:20 PM **Tipo Planilla** E **Número Planilla** 58178263

Periodo Cotización 202208 **Periodo Servicio** 202209

Cliente:

PAGADA 2022-09-07

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	SERVICIOS EMPRESARIALES MYH SAS				
Documento	NI 901579054	**Dirección**	CR 9 #53 - 58		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	7028200		
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	ÚNICO	**Total Afiliados**	1
Ciudad	BOGOTA D.C.	**Departamento**	BOGOTA D.C.		
Representante Legal	PEREZ QUINTERO OMAIRO JOSE	**Identificación**	CC 18934506		

II. DATOS DEL AFILIADO

Documento	CC 1070782461		**Residente**		**Exonerado**	S	**Apellidos y Nombres**	**Código Ciudad - Departamento**	**Centro de Trabajo**	**Ubicación Laboral**
Tipo Cotizante	01	04					VARGAS VARGAS JUAN CAMILO	11001000 - 11		BOGOTA D.C.

III. APORTE POR CADA UNA DE LAS ADMINISTRADORAS ASOCIADAS AL AFILIADO:

Novedades																						**Extranjero**	**Tipo salario**	**Salario**	**Pensión**							**Salud**						**Riesgos**						**Caja**				**Parafiscales**			
ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF				Código AFP	Código Tras. AFP	Tarifa AFP	IBC	Total Aporte AFP	Total Aporte FSP	Total Aporte FSPS	Código EPS	Código Tras. EPS	Tarifa EPS	IBC EPS	Aporte Salud	Aporte UPC	Código ARL	Clase Riesgo	Tarifa ARL	IBC ARL	Aporte Riesgos	Código CCF	Tarifa CCF	IBC CCF	Aporte Caja	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF
X																0	0	14	14	14		F	$ 1,000,000	NIN-AF		0 %	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	EPS017		4 %	$ 466,667	$ 18,700	$ 0	14-4	5	6,960 %	$ 466,667	$ 32,500	CCF22	4 %	$ 100	$ 100	0 %	$ 0	0 %	$ 0

IV.TOTALES

Total Aportes Pensión	Total Aportes FSP	Total Aportes FSPS	Total Aportes Salud	Total Aportes Riesgos	Total Aportes Cajas	Total Aportes SENA	Total Aportes ICBF	Total Aportes ESAP	Total Aportes MEN	Total Final
NINGUNA AFP	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	FAMISANAR EPS	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	COLSUBSIDIO	SENA	ICBF	ESAP	MEN	
$ 0	$ 0	$ 0	$ 18.700	$ 32.500	$ 100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 51.300

ARUS, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77. Línea Ética: 018000 517806.

SuAporte | REPORTE INDIVIDUAL

Fecha creación reporte 2022-09-13, 03:57:20 PM **Tipo Planilla** E **Número Planilla** 58178263

Periodo Cotización 202208 **Periodo Servicio** 202209

Cliente:

PAGADA 2022-09-07

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	SERVICIOS EMPRESARIALES MYH SAS				
Documento	NI 901579054	**Dirección**	CR 9 #53 - 58		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	7028200		
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	ÚNICO	**Total Afiliados**	1
Ciudad	BOGOTA D.C.	**Departamento**	BOGOTA D.C.		
Representante Legal	PEREZ QUINTERO OMAIRO JOSE	**Identificación**	CC 18934506		

II. DATOS DEL AFILIADO

Documento	CC 1088266690		**Residente**		**Exonerado**	S	**Apellidos y Nombres**	**Código Ciudad - Departamento**	**Centro de Trabajo**	**Ubicación Laboral**
Tipo Cotizante	01	04					SALAZAR SALAZAR WILMAR ANDRES	11001000 - 11		BOGOTA D.C.

III. APORTE POR CADA UNA DE LAS ADMINISTRADORAS ASOCIADAS AL AFILIADO:

Novedades																					**Extranjero**	**Tipo salario**	**Salario**	**Pensión**							**Salud**						**Riesgos**						**Caja**				**Parafiscales**			
ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF				Código AFP	Código Tras. AFP	Tarifa AFP	IBC	Total Aporte AFP	Total Aporte FSP	Total Aporte FSPS	Código EPS	Código Tras. EPS	Tarifa EPS	IBC EPS	Aporte Salud	Aporte UPC	Código ARL	Clase Riesgo	Tarifa ARL	IBC ARL	Aporte Riesgos	Código CCF	Tarifa CCF	IBC CCF	Aporte Caja	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF
X															0	0	14	14	14		F	$ 1,000,000	NIN-AF		0 %	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	EPS002		4 %	$ 466,667	$ 18,700	$ 0	14-4	5	6,960 %	$ 466,667	$ 32,500	CCF22	4 %	$ 100	$ 100	0 %	$ 0	0 %	$ 0

IV.TOTALES

Total Aportes Pensión	Total Aportes FSP	Total Aportes FSPS	Total Aportes Salud	Total Aportes Riesgos	Total Aportes Cajas	Total Aportes SENA	Total Aportes ICBF	Total Aportes ESAP	Total Aportes MEN	Total Final
NINGUNA AFP	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	SALUD TOTAL EPS	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	COLSUBSIDIO	SENA	ICBF	ESAP	MEN	
$ 0	$ 0	$ 0	$ 18.700	$ 32.500	$ 100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 51.300

ARUS, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77. Línea Ética: 018000 517806.

COMPROBANTE

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
8999990341	BANCO DE BOGOTA	78720005	1713239764	19/10/2022

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **900642398**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **179.32.31.98**

Su transacción fue APROBADA por la

Total Pagado **$ 303,144.00**

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	$ 303,144.00	COP$ 303,144.00

ecollect
Seguro para ti

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
8999990341	BANCO DE BOGOTA	78720005	1713239764	19/10/2022

Número de Identificación
900642398

Primer Nombre ó Razón Social
INARCO PROYECTOS Y CONTRUCCIONES

Primer Apellido (si es Persona natural)

Tipo de documento
01

Dígito de Verificación (Si es persona
5

Naturaleza Juridica
01

Departamento
BOGOTA

Ciudad Capital
BOGOTÁ D.C.

Dirección de Domicilio
CL 26 61C-54

Ciudad de Domicilio
BOGOTA

Localización
Nacional

Teléfono de Contacto
+57,4574696

Correo electrónico
containarco@outlook.com

Código SIIF
3-2-07-1-02-1-04-43

Regional
Antioquia

Regional Centros SIIF
36-02-00-005-000000

Número Licencia de Obra
013-00-H-CACOM

Número Contrato de Obra
0013-00-H

Nombre Obra
CACOM 5

Fecha Inicio Obra
07/07/2022

Fecha Terminación Obra
30/09/2022

Ciudad de Ejecución de la Obra
RIO NEGRO

Tipo FIC
Costo Total Mano de Obra (Sin Aportes)

Año Periodo a Pagar
2022

Mes Periodo a Pagar
9

Costo Total de Obra a Todo Costo
378930112.00

Costo Total Mano de Obra
30314409.00

Número de Trabajadores en el Periodo
7

Valor Intereses Moratorios
0.00

Aporte FIC
303144.00

Aporte SENA
0.00

Valor del Pago
303144.00

ecollect
Seguro para ti

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764037851701

(415)7707212489984(8020) 001876403785170 1

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
900642398	5				

11. Razón social
INARCO PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.

12. Dirección seccional
Impuestos de Bogotá

Cód. 32

24. Dirección
CR 56 128 21

25. País	26.Departamento	27. Municipio
Colombia	Bogotá D.C.	Bogotá, D.C.

La U.A.E. Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, conforme a la facultad discrecional establecida en el artículo 684 - 2 del Estatuto Tributario y en virtud de lo estipulado en la Resolución 0042 del 05/05/2020, por la cual se dictan otras disposiciones en materia de sistemas de facturación; previo estudio y evaluación de la solicitud realizada por el contribuyente, representante legal o apoderado debidamente acreditado; determina autorizar los rangos de numeración de facturación y/o documento equivalente. En los casos, en que se agote dicha numeración antes de culminar su vigencia, el interesado tendrá derecho a solicitar una nueva autorización, de acuerdo con el tramite establecido.

Las vigencias de los rangos de numeración de facturación, se contarán a partir de la formalización de éste documento oficial.

Si el obligado a facturar; no hubiere agotado la numeración de facturación transcurrido el término de la vigencia autorizada, con 15 días de antelación podrá solicitar la habilitación de la numeración sobrante.

Cuando se trate de una solicitud de inhabilitación de la numeración de facturación y/o documento equivalente, la vigencia es permanente, por lo tanto, no procede la habilitación de dichos rangos.

AUTORIZADO

Nota: La no adopción o violación de los sistemas técnicos de control, dará lugar a la sanción establecida en el artículo 684-2 del E.T

Firma del solicitante

Firma del funcionario autorizado

DIAN
2022-10-13 / 11:08:13 AM
Fecha Acuse de Recibo
Firmado

1001. Apellidos y nombres VARGAS VARGAS NELSON
1002. Tipo documento Cédula de Ciudadanía
1003. No. Identiflcación 79785981 1004. DV 6
1005. Cod. Representación Representante Legal Principal
1006. Organización INARCO PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.

984. Apellidos y nombres
985. Cargo
989. Dependencia SUBDIRECCION DE FACTURA ELECTRONICA Y SOLUCI
990. Lugar administrativo
991. Organización U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACION
992. Área
993. Establecimiento

997. Fecha formalización 2022-10-13 11:08:13

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764037851701

(415)7707212489984(8020) 001876403785170 1

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
900642398	5				

11. Razón social

INARCO PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.

Rangos de numeración para autorizar, habilitar o inhabilitar

	29. Establecimiento	30. Modalidad	Cód.	31. Prefijo	32. Desde el número	33. Hasta el número	38. Vigencia	34. Tipo solicitud	Cód.
1	INARCO PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S. CR 56 128 21	FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA	4	FE	88	150	12	HABILITACIÓN	2
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									

AUTORIZADO

Cuenta por pagar Comprobante

Usuario Solicitante:	MHsobando	Sugey Ximena Obando Marin
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	15-01-05-007	FAC COMANDO AEREO DE COMBATE No. 5
Fecha y Hora Sistema:	2022-10-26-6:04 p. m.	

CUENTAS POR PAGAR

Número:	210322	**Fecha Registro:**	2022-10-26	**Unidad / Subunidad Ejecutora:**	15-01-05-007 FAC COMANDO AEREO DE COMBATE No. 5		
Estado:	Aprobada	**Tipo de Cuenta x Pagar:**	Contrato de Obra	**Nro. Compromiso:**	133722	**Nro. Cdp:**	8622
Caja Menor-Identif.:		**Caja Menor-Fecha Registro:**		**Tipo de Moneda:**	COP-Pesos	**Tasa de Cambio:**	0,00
Valor Antes del Iva:	234.474.451,86	**Valor Iva:**	2.365.200,34	**Valor Total:**	236.839.652,20	**Valor Total Moneda Original:**	0,00

TERCERO

Identificación:	900642398	**Razón Social:**	INARCO PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.

DOCUMENTOS SOPORTE-DATOS ADMINISTRATIVOS

Número:	FE88	**Tipo**	FACTURA	**Fecha:**	2022-10-26

DOCUMENTOS SOPORTE RECIBIDOS

CODIGO	DESCRIPCION
12	CUMPLIDO A SATISFACCION
17	FACTURA

Objeto.:	

SUGEY XIMENA OBANDO MARIN

Firmado digitalmente por SUGEY XIMENA OBANDO MARIN
Fecha: 2022.10.26 18:06:14 -05'00'

AS14. SUGEY XIMENA OBANDO MARIN
ASISTENTE GESTIÓN CONTABLE

Cuenta por pagar Comprobante

Usuario Solicitante:	MHsobando	Sugey Ximena Obando Marin
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	15-01-05-007	FAC COMANDO AEREO DE COMBATE No. 5
Fecha y Hora Sistema:	2022-10-26-6:07 p. m.	

CUENTAS POR PAGAR								
Número:	210422	**Fecha Registro:**	2022-10-26	**Unidad / Subunidad Ejecutora:**	15-01-05-007 FAC COMANDO AEREO DE COMBATE No. 5			
Estado:	Aprobada	**Tipo de Cuenta x Pagar:**	Contrato de Obra	**Nro. Compromiso:**	133722	**Nro. Cdp:**	8622	
Caja Menor-Identif.:		**Caja Menor-Fecha Registro:**		**Tipo de Moneda:**	COP-Pesos	**Tasa de Cambio:**	0,00	
Valor Antes del Iva:	142.090.338,32	**Valor Iva:**	0,00	**Valor Total:**	142.090.338,32	**Valor Total Moneda Original:**	0,00	
TERCERO								
Identificación:	900642398	**Razón Social:**	INARCO PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.					

DOCUMENTOS SOPORTE-DATOS ADMINISTRATIVOS					
Número:	FE88	**Tipo**	FACTURA	**Fecha:**	2022-10-26

DOCUMENTOS SOPORTE RECIBIDOS	
CODIGO	**DESCRIPCION**
12	CUMPLIDO A SATISFACCION
17	FACTURA

Objeto.:	

SUGEY XIMENA OBANDO MARIN

Firmado digitalmente por SUGEY XIMENA OBANDO MARIN
Fecha: 2022.10.26 18:10:33 -05'00'

AS14. SUGEY XIMENA OBANDO MARIN
ASISTENTE GESTIÓN CONTABLE