INFORME MENSUAL		**INFORME FINAL**	**X**

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO									
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME							19	12	2022
PERIODO DE REPORTE DEL INFORME	DEL 18 DE OCTUBRE DE 2022 HASTA 19 DE NOVIEMBRE DE 2022								
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA								
No. CONTRATO	SAB-MC-7-2022								
NOMBRE DEL CONTRATISTA	OSCAR ORLANDO CASTRO ROA								
C.C.	11.438.286								
OBJETO DEL CONTRATO	"Adecuación de la Infraestructura física de la biblioteca y del espacio para el funcionamiento de la Ludoteca de la Defensoría del Pueblo Sede Nacional"								
ACTA DE INICIO	**SI**	**X**	**N/A**		**FECHA SUSCRIPCIÓN ACTA DE INICIO**		18	10	2022
FECHA DE INICIO	18	10	2022	**FECHA DE TERMINACIÓN**			17	11	2022
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$69.676.015,00			**FORMA DE PAGO**			La Entidad pagará el valor del contrato celebrado bajo la modalidad de precios fijos unitarios, sin fórmula de reajuste, así: UN PRIMER PAGO: Correspondiente al NOVENTA POR CIENTO (90%) del valor del contrato, al finalizar la ejecución de este, previo recibo a satisfacción de la obra, de conformidad con el certificado expedido por el Supervisor del contrato. EL PAGO FINAL: Correspondiente al DIEZ POR CIENTO (10%) del valor del contrato, a la suscripción del acta de liquidación del contrato. Los pagos se realizarán por conducto de la Subdirección		

			Financiera dentro de los 30 días calendarios siguientes a la aprobación de este en la plataforma SECOP II.
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No.	107522	**REGISTRO PRESUPUESTAL No.**	3299622
Supervisión			
NOMBRE DEL SUPERVISOR	JUAN CAMILO CHARRY BARROSO		
CARGO	Profesional Universitario – Grado 15 Subdirección Administrativa		
Garantía			

AMPARO	PORCENTAJE	VIGENCIA
Garantía de cumplimiento	25%	Durante la ejecución del contrato y 6 meses más.
estabilidad y calidad de obras ejecutadas entregadas a satisfacción	10%	Durante la ejecución del contrato y 6 meses más.
Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnizaciones.	10%	Estará vigente durante el plazo de ejecución del contrato y tres (3) años más
Responsabilidad Civil Extracontractual	200 SMLMV	Tiempo de ejecución del contrato a partir de la suscripción del mismo

MODIFICACIONES CONTRACTUALES			
PRORROGADO HASTA	N/A		
VALOR DE ADICIÓN	N/A	**VALOR TOTAL INCLUIDA ADICIÓN**	N/A

GRADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES	
Cumplimiento de obligaciones pago de seguridad social y riesgos laborales	
Como Supervisor CERTIFICO que el Contratista de conformidad con la normatividad vigente dio cumplimiento al pago al Sistema de Seguridad Social Integral y riesgos laborales, los cuales fueron acreditados ante el supervisor.	**SI CUMPLE**
Administradora de Riesgos Laborales - ARL	
Como Supervisor CERTIFICO que el Contratista permaneció afiliado al Sistema de Riesgos Laborales	SI CUMPLE
Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST)	
Como Supervisor CERTIFICO que el Contratista cumplió con la política del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo (SG-SST) de la DEFENSORÍA, con alcance sobre todos sus centros de trabajo y todos sus servidores públicos y contratistas, así como adoptar las disposiciones legales e internas para el cumplimiento del (SG-SST).	SI CUMPLE

Cumplimiento de obligaciones	
Obligación Contractual	**Actividades realizadas, logros y obstáculos**
DESMONSTE DE DRYWALL Y ENTRAMADO	SI CUMPLE
DESMONTE Y RETIRO DE VENTANA INCLUYE MARCO	
DESMONTE DE PUERTAS	SI CUMPLE
DESMONTE PASAMANOS	SI CUMPLE
DESMONTE DE MUROS (E=0,10MTS/O) INCLUYE CORTE DE PULIDORA	SI CUMPLE
S/I DIVISION EN VIDRIO TEMPLADO 8mm INCLUYE ACCESORIOS DE ANCLAJE Y SOPORTE	SI CUMPLE
S/I PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO DE 8MM CON ESTRUCTURA METALICA 1,60 m x 2.10m (INCLUYE HERRAJES Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	SI CUMPLE
S/I PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO DE 8MM CON ESTRUCTURA METALICA 1,18 m x 2.10m (INCLUYE HERRAJES Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	SI CUMPLE
S/I PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO DE 8MM CON ESTRUCTURA METALICA 1,00 m x 2.10m (INCLUYE HERRAJES Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	SI CUMPLE
S/I PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO DE 8MM CON ESTRUCTURA METALICA 2,00 m x 2.10m (INCLUYE HERRAJES Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	SI CUMPLE
INSTALACION DE PASAMANO EXISTENTE	SI CUMPLE
MURO LÁMINA DE PANEL YESO DE 12MM. DOBLE CARA (E=12 CM)	SI CUMPLE
ESTUCO SOBRE PAÑETE MUROS INTERIORES	SI CUMPLE
PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS)	SI CUMPLE
ZOCALO EN PORCELANATO SEGÚN DISEÑO EXISTENTE O SIMILAR	
OBRAS ELECTRICAS	SI CUMPLE
SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKERS ENCHUFABLES MONOPOLARES DE 1X20 AMP	SI CUMPLE
SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA TOMAS CON P.T. 120V. NORMAL. Cable 3XNo12 LSHF, POR CANALETA METALICA, YACCESORIOS	SI CUMPLE

SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA TOMAS CON P.T. 120V. NORMAL. Cable 3XNo12 LSHF, POR CANALETA METALICA, YACCESORIOS	SI CUMPLE
SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA TOMAS REGULADOS CON P.T. 120V. Color naranja, Cable 3XNo12 LSHF, POR CANALETAMETALICA Y ACCESORIOS	SI CUMPLE
4 SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA 12X5 CMS CON SEPARADOR ENTRECABLEADO ELECTRICO Y DATOS	SI CUMPLE
SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA TELEVISION	SI CUMPLE
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA METALICA EMT DE 3/4"X3Mts	SI CUMPLE
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA METALICA EMT DE 1"X3 Mts	SI CUMPLE
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA METALICA EMT DE 2"X3 Mts	SI CUMPLE
SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA TOMAS CON P.T. 120V. NORMAL. Cable 3XNo12 LSHF, EN CAJAS RAWELT Y TUBRIAEMT DE 3/4" Y ACCESORIOS	SI CUMPLE
SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA VOZ Y DATOS, EN CABLE UTP CAT 6ª LSHF, EN CANALETA METALICA	SI CUMPLE
SUMINISTRO E INSTALACION DE BIOMETRICO EN LA SALIDAS DEL SEGUNDO PISO	SI CUMPLE

AVANCE ACTIVIDADES			
Físico		**Presupuestal**	
% Programado	**% Real**	**% Programado**	**% Real**
100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

OBSERVACIONES

Juan Camilo Charry

JUAN CAMILO CHARRY BARROSO
PROFESIONAL UNIVERSITARIO