



MONTAJES DE MARCA S.A.
INGENIERIA ELECTRICA Y CIVIL
NIT. 811.022.617-0



INFORME No 1

ACTIVIDADES DE OBRA

Contrato de obra No. FDLBU-OP-196 DE 2018

OBJETO:

“REALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN CIVILES, CON EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO, REDES ELÉCTRICAS, REDES DE COMUNICACIÓN Y EQUIPAMIENTO PARA LAS SEDES Y EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BARRIOS UNIDOS”

PERIODO DEL INFORME:

DEL 17 DE ENERO 2019 AL 08 DE ABRIL DE 2019



MONTAJES DE MARCA S.A.
INGENIERIA ELECTRICA Y CIVIL
NIT. 811.022.617-0



INFORME TÉCNICO

TABLA DE CONTENIDO

1.	GENERALIDADES DEL CONTRATO DE OBRA.....	4
1.1	INFORME CONTRACTUAL:	4



MONTAJES DE MARCA S.A.
INGENIERIA ELECTRICA Y CIVIL
NIT. 811.022.617-0



1.2	DESCRIPCION DEL OBJETO:.....	5
1.3	ALCANCE PROYECTO:.....	5
2.	LOCALIZACION DE LA OBRA:	5
3.	INFORME TÉCNICO	7
3.1	SEGUIMIENTO AL PLAN DE INVERSION ACUMULADO SEMANA ¡Error! Marcador no definido.	
3.2	ACTIVIDADES REALIZADAS SEGUNDO PERIODO DE EJECUCION..... ¡Error! Marcador no definido.	
3.3	REGISTRO FOTOGRÁFICO	10
3.4	RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO	31
3.5	CLIMATOLOGÍA.....	31
3.6	BITACORA DE OBRA.....	31
4.	LABORAL - RELACIÓN DE PERSONAL EN OBRA	31
5.	RESULTADOS E ENSAYOS DE MATERIALES Y DEMAS PRUEBAS REALIZADAS	32
6.	CONCLUSIONES Y/O OBSERVACIONES..... ¡Error! Marcador no definido.	
1.	GENERALIDADES DEL CONTRATO DE OBRA	¡Error! Marcador no definido.
1.4	INFORME CONTRACTUAL:	¡Error! Marcador no definido.
1.5	DESCRIPCION DEL OBJETO:.....	¡Error! Marcador no definido.
1.6	ALCANCE PROYECTO:.....	¡Error! Marcador no definido.
7.	LOCALIZACION DE LA OBRA:	¡Error! Marcador no definido.
8.	SEGUIMIENTO AL PROGRAMA DE GESTION AMBIENTAL	33
9.	PROPOSITO	33
10.	FRENTES DE TRABAJO SEÑALIZACIÓN Y DEMARCACIÓN.....	35
11.	CONTENIDO DEL PLAN DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO..	36
12.	PRESENTACION.	36
13.	POLITICA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.....	37
14.	REGLAMENTO DE HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL.....	37
15.	TERMINOS IMPORTANTES EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	39
16.	Objetivo general.....	40
17.	Objetivos específicos.....	40



MONTAJES DE MARCA S.A.
INGENIERIA ELECTRICA Y CIVIL
NIT. 811.022.617-0



1. GENERALIDADES DEL CONTRATO DE OBRA

1.1 INFORME CONTRACTUAL:

FICHA TÉCNICA DEL CONTRATO DE OBRA	
CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO	
Entidad Contratante:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BARRIOS UNIDOS
Ordenador del gasto(E):	DIEGO ALEJANDRO RIOS BARRERO
Supervisor FDLBU:	JOAQUIN RODRIGO CISNEROS GARCÍA
Objeto del Contrato:	"REALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN CIVILES, CON EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO, REDES ELÉCTRICAS, REDES DE COMUNICACIÓN Y EQUIPAMIENTO PARA LAS SEDES Y EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BARRIOS UNIDOS".
Contrato No:	196-2018
Contratista de la obra:	MONTAJES DE MARCA S.A
Representante Legal:	MIGUEL ANGEL RUIZ CANO
Valor del Contrato:	\$157.802.617
Fecha de terminación inicial:	17-04-2018
Plazo de ejecución inicial:	TRES (3) MESES.
Fecha de inicio:	17-01-2019
Fecha de Corte del Informe:	17-01-2019 AL 10-04-2019
Tiempo de Prorroga:	2 MESES
NUEVA FECHA DE FINALIZACION DEL CONTRATO:	17 DE JUNIO DE 2019
INFORMACIÓN FINANCIERA	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$157.802.617
VALOR ANTICIPO (INICIAL)	N/A
ACTA PARCIAL No 1.	\$



MONTAJES DE MARCA S.A.
INGENIERIA ELECTRICA Y CIVIL
NIT. 811.022.617-0



AMORTIZACION ACTA No 1.	N/A
----------------------------	-----

1.2 DESCRIPCIÓN DEL OBJETO:

“REALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN CIVILES, CON EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO, REDES ELÉCTRICAS, REDES DE COMUNICACIÓN Y EQUIPAMIENTO PARA LAS SEDES Y EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BARRIOS UNIDOS”

1.3 ALCANCE PROYECTO:

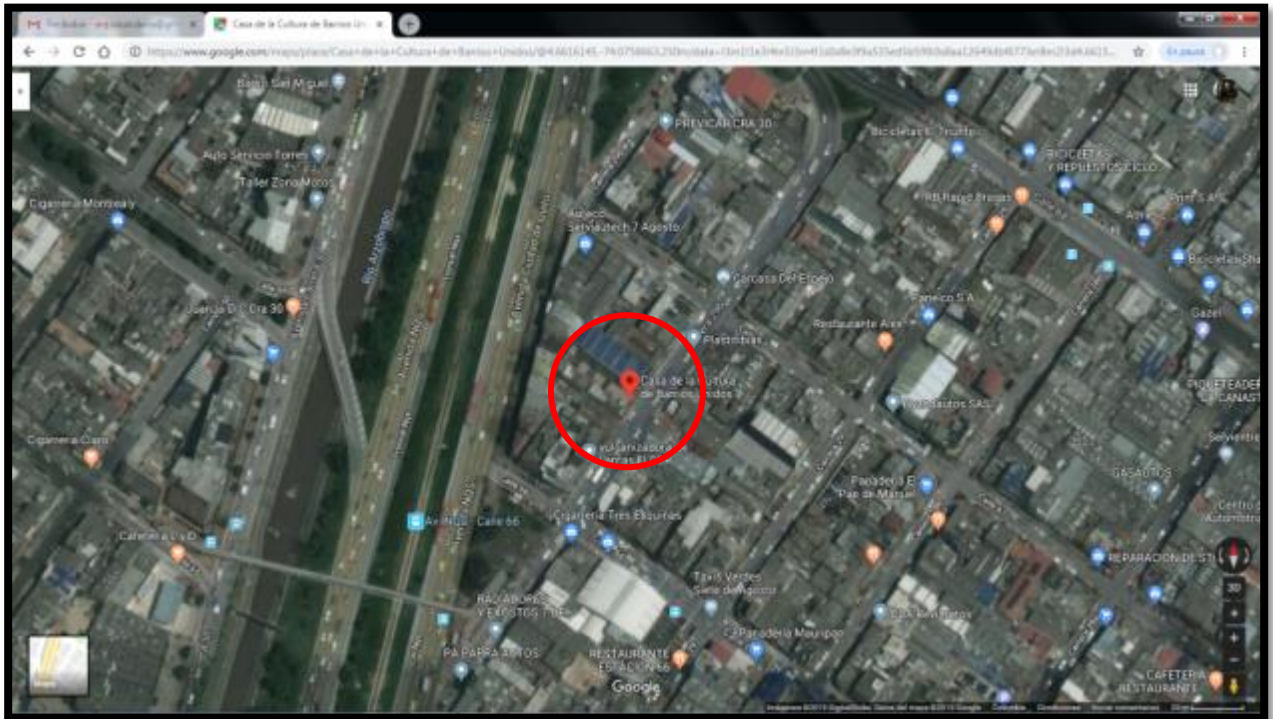
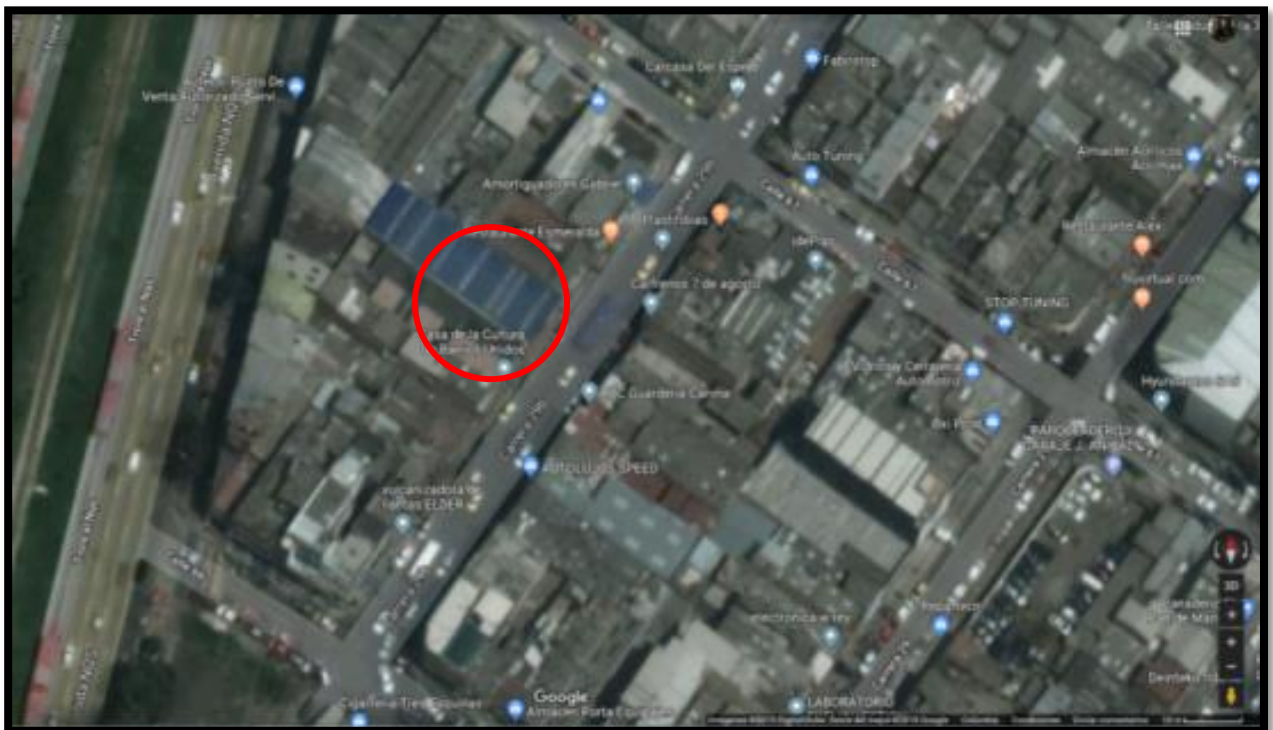
Con el fin de garantizar el correcto y normal funcionamiento de las instalaciones de la casa de la cultura y las inspecciones de policía, ubicadas en la carrera 29b # 66-51, en la carrera 55 No. 79b - 48 y/o de los demás inmuebles de propiedad o tenencia del Fondo de Desarrollo Local de Barrios Unidos, es conveniente realizar las obras de adecuación de la infraestructura física con el suministro e instalación de mobiliario, equipos y enseres, que garanticen el correcto y normal funcionamiento de todas las instalaciones y de este modo asegurar la prestación de un mejor servicio a la comunidad y a los funcionarios.

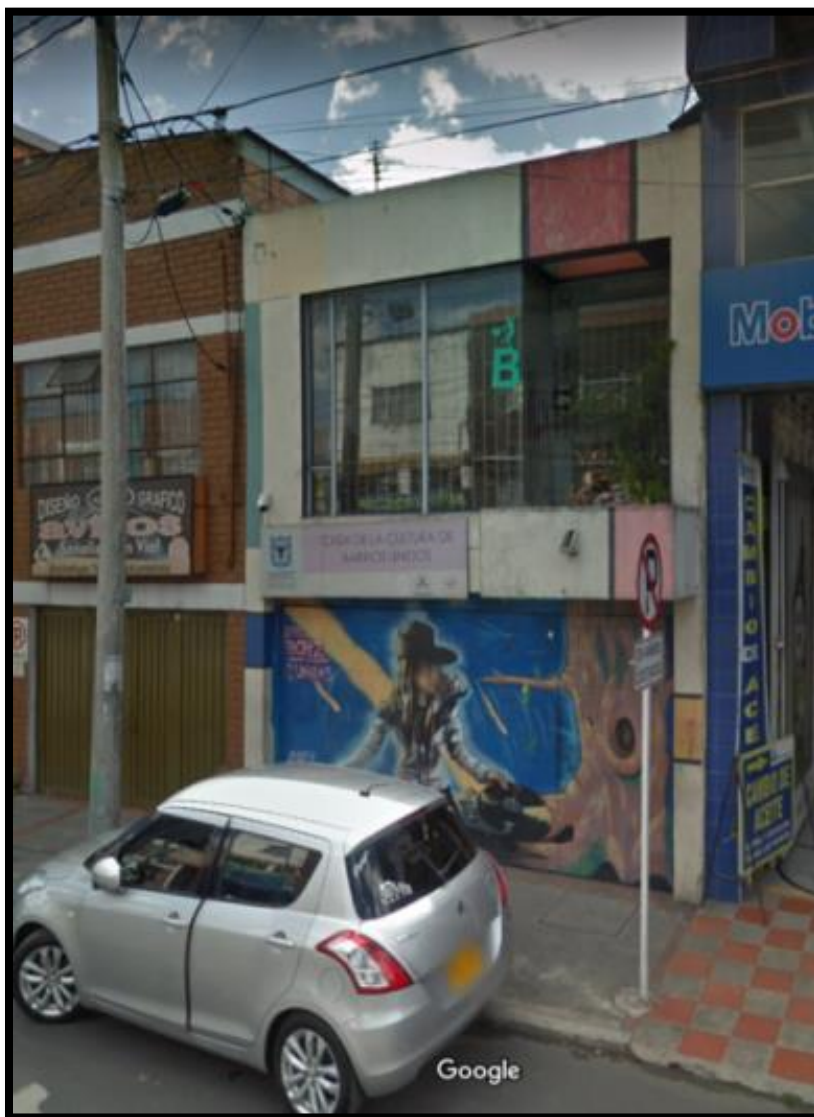
1.4 LOCALIZACIÓN DE LA OBRA:

La casa de la cultura se encuentra ubicada en la carrera 29b #66-51 de la ciudad de Bogotá, barrio siete de agosto, localidad de Barrios Unidos



MONTAJES DE MARCA S.A. **INGENIERIA ELECTRICA Y CIVIL** NIT. 811.022.617-0





2 INFORME TÉCNICO

En el siguiente cuadro se presentan las actividades y cantidades ejecutadas durante el periodo comprendido entre el 17 de enero de 2019 y el lunes 8 de abril de 2019, periodo que hace referencia a este primer informe.



MONTAJES DE MARCA S.A.
INGENIERIA ELECTRICA Y CIVIL
 NIT. 811.022.617-0



29	Pasa muros para cables (obra). Incluye: resane	5 UNIDADES
31	Suministro e instalación de sanitarios ahorrador incluye acople	-
32	Suministro e instalación de orinal incluye grifería	-
34	Desmante cubiertas asbesto cemento	-
35	Desmante y retiro de cielo raso de Drywall	21,79 M2
36	Desmante y retiro de cielo raso de icopor	10,80 M2
37	Retiro de madera incluye retiro de materiales	45,41 M2
38	Retiro piso en cerámica y/o tableta	50,49 M2
39	Retiro de aparatos sanitarios	7,00 M2
42	Suministro y aplicación de pintura al graniplast esgrafiado de la fachada principal	20 M2
44	Suministro e instalación de enchape de piso	95,48 M2
45	Suministro de pintura vinilo tipo 1 (de 2 a 3 manos)	711,61M2
47	Mantenimiento de puertas (marco metálico negro y hoja en madera) y divisiones de madera	11 UND
48	Suministro pintura esmalte (reja de seguridad y salones)	53,03 M2
49	Suministro de pintura esmalte (marcos de ventanas)	44,37 M2
50	Suministro de pintura esmalte (baranda)	17,50 ML
55	Instalación de cielo raso en drywall y/o PVC, detallado y/o pintado	9 M2
56	Mantenimiento de divisiones para baño metálicas	5 UND



MONTAJES DE MARCA S.A.
INGENIERIA ELECTRICA Y CIVIL
 NIT. 811.022.617-0

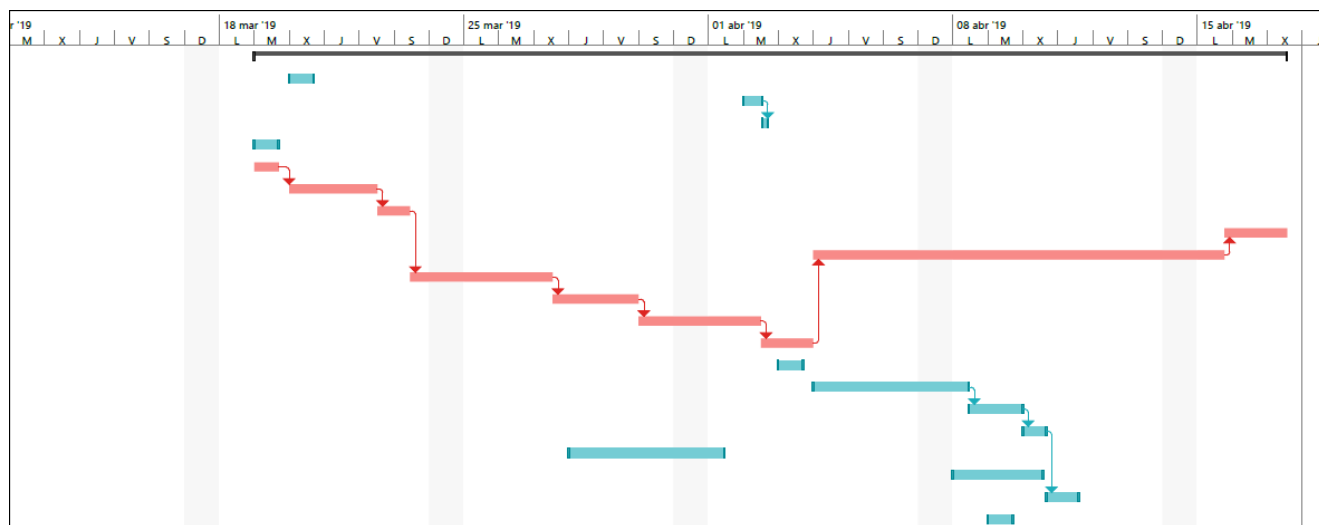


57	Suministro e instalación espejos para baño (2mx80cm)	2 UND
58	Suministro e instalación espejo para baño (1mx80cm)	1 UND
59	Limpieza y mantenimiento de canaletas	2 UND
60	Desmonte y adecuación de jardín en fachada segundo piso	1 UND
62	Instalación de guarda escoba enchape	76,43 ML
63	Suministro e instalación de rejilla para sifón	4 UND
65	Tapa de ventilación de 0,20x0,20	4 UND

3.1 PROGRAMACIÓN DE OBRA

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	04 mar '19	L	M	X	J	V	S	D	11 mar
1		OBRAS DE ADECUACIÓN CIVILES, CON EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO,	27 días	mar 19/03/19	mié 17/04/19									
2		Pasamuros para cables (obra). Incluye: resane	1 día	mié 20/03/19	mié 20/03/19									
3		Suministro e instalacion de sanitarios ahorador incluye acople	0.5 días	mar 02/04/19	mar 02/04/19									
4		Suministro e instalacion de orinal incluye griferia	0.5 días	mar 02/04/19	mar 02/04/19									
5		Desmonte y retiro de cielo raso de Drywall	1 día	mar 19/03/19	mar 19/03/19									
6		Retiro de madera incluye retiro de materiales	1 día	mar 19/03/19	mar 19/03/19									
7		Retiro piso en ceramica y/o tableta	3 días	mié 20/03/19	vie 22/03/19									
8		Retiro de aparatos sanitarios	1 día	vie 22/03/19	sáb 23/03/19									
9		Suministro y aplicación de pintura al graniplast esgrafiado de la fachada principal	2 días	lun 15/04/19	mié 17/04/19									
10		Suministro de pintura vinilo tipo 1 (de 2 a 3 manos)	10 días	jue 04/04/19	lun 15/04/19									
11		Mantenimiento de puertas (marco metalico negro y hoja en madera) y divisiones de	3 días	sáb 23/03/19	mié 27/03/19									
12		Suministro pintura esmalte (reja de seguridad y salones)	3 días	mié 27/03/19	sáb 30/03/19									
13		Suministro de pintura esmalte (marcos de ventanas)	2 días	sáb 30/03/19	mar 02/04/19									
14		Suministro de pintura esmalte (baranda)	2 días	mar 02/04/19	jue 04/04/19									
15		Instalacion de cielo raso en drywall y/o PVC, detallado y/o pintado	1 día	mié 03/04/19	mié 03/04/19									
16		Mantenimiento de divisiones para baño metalicas	3 días	jue 04/04/19	lun 08/04/19									
17		Suministro e instalacion espejos para baño (2mx80cm)	2 días	lun 08/04/19	mié 10/04/19									
18		Suministro e instalacion espejo para baño (1mx80cm)	1 día	mié 10/04/19	mié 10/04/19									
19		Limpieza y mantenimiento de canaletas	3 días	jue 28/03/19	lun 01/04/19									
20		Desmonte y adecuacion de jardin en fachada segundo piso	3 días	lun 08/04/19	mié 10/04/19									
21		Suministro e instalacion de rejilla para cifon	1 día	mié 10/04/19	jue 11/04/19									
22		Tapa de ventilacion de 0,20x0,20	1 día	mar 09/04/19	mar 09/04/19									

Proyecto: PROGRAMACION Fecha: mar 12/03/19	Tarea		Hito inactivo		solo el comienzo		División crítica	
	División		Resumen inactivo		solo fin		Progreso	
	Hito		Tarea manual		Tareas externas		Progreso manual	
	Resumen		solo duracion		Hito externo			
	Resumen del proyecto		Informe de resumen manual		Fecha limite			
	Tarea inactiva		Resumen manual		Tareas críticas			



Se presentó la reprogramación de obra el día 28 de marzo del presente año sin embargo es necesario solicitar una prórroga por tiempo, la cual es aprobada por 60 días (2 meses).

3.2 REGISTRO FOTOGRÁFICO

- *ITEM 29 Pasa muros para cables (obra). Incluye: resane*



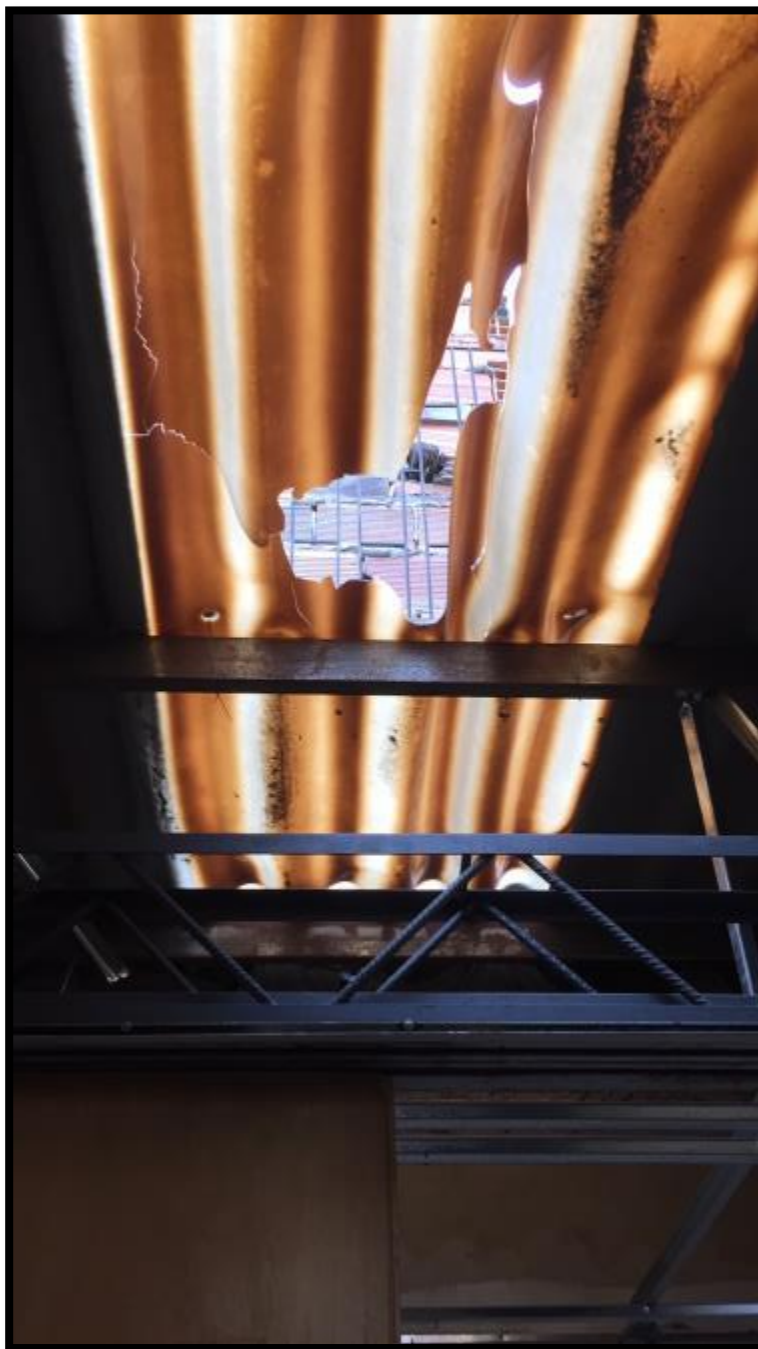
Se realizaron perforaciones en paredes para poder atravesar la canaleta que lleva la red de datos

- ***ITEM 35 Desmonte y retiro de cielo raso drywall.***

Se desmonto el cielo raso del salón de ensayos del primer piso debido al mal estado por las goteras, evidenciándose el mal estado de las tejas plásticas o traslucidas.



MONTAJES DE MARCA S.A.
INGENIERIA ELECTRICA Y CIVIL
NIT. 811.022.617-0



- ***ITEM 36 Desmonte y retiro de cielo raso de icopor.***

Se retiró el cielo raso en icopor para cambiarlo y remplazarlo por cielo raso en láminas de eterboard, en el mismo tamaño y formato.



MONTAJES DE MARCA S.A.
INGENIERIA ELECTRICA Y CIVIL
NIT. 811.022.617-0



- ***ITEM 37 Retiro de madera incluye retiro de materiales.***

Se retiró el piso de madera laminada para ser remplazado por piso cerámico antideslizante en el salón de ensayos del primer piso.





MONTAJES DE MARCA S.A.
INGENIERIA ELECTRICA Y CIVIL
NIT. 811.022.617-0



ITEM 42 Suministro y aplicación de pintura al graniplast esgrafiado de la fachada principal.



Se realiza los resanes en fachada para luego pintar el graniplast con pintura koraza o acrílica para fachadas



- *ITEM 44 Suministro e instalación de enchape de piso*



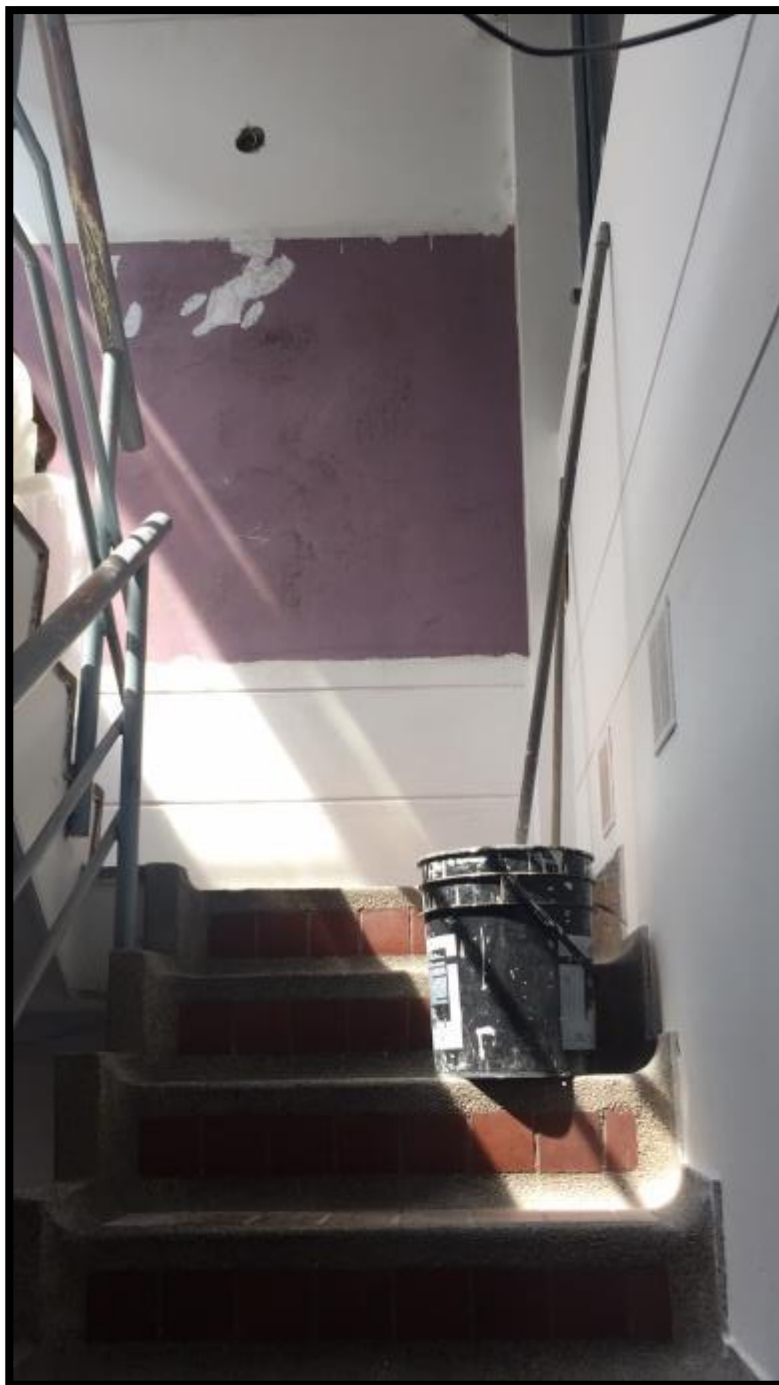
Se instala piso antideslizante y de trafico alto comercial para el salón de ensayos .



MONTAJES DE MARCA S.A.
INGENIERIA ELECTRICA Y CIVIL
NIT. 811.022.617-0



- *ITEM 45 Suministro de pintura vinilo tipo 1 (de 2 a 3 manos)*



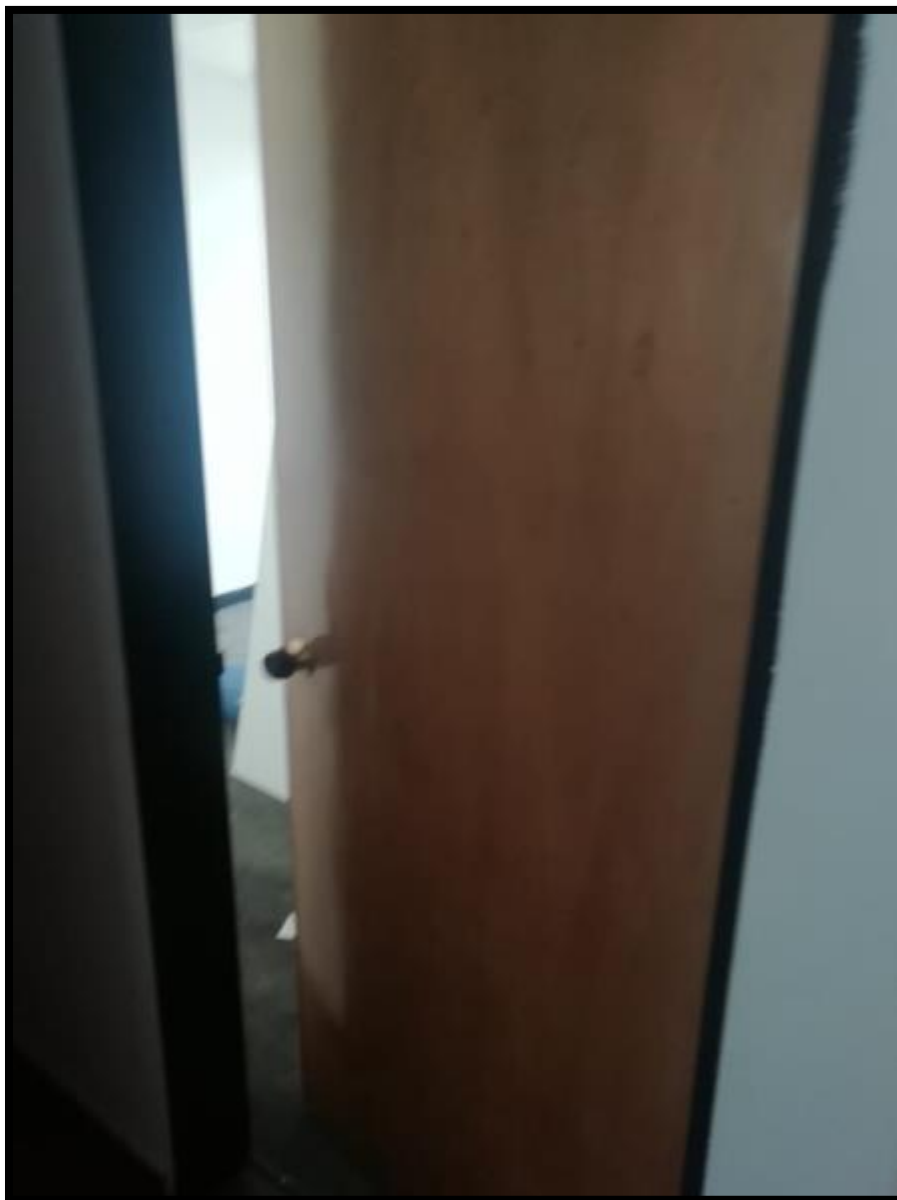
Se aplican tres manos de pintura sobre paredes y techos de la casa de la cultura



MONTAJES DE MARCA S.A.
INGENIERIA ELECTRICA Y CIVIL
NIT. 811.022.617-0



- *ITEM 47 Mantenimiento de puertas (marco metálico negro y hoja en madera) y divisiones de madera.*



Se pulen o se lijan los marcos y las hojas de todas las puertas, los marcos se pintan con esmalte negro mate y las hojas de las puertas en triple se le aplica barniz transparente brillante



MONTAJES DE MARCA S.A.
INGENIERIA ELECTRICA Y CIVIL
NIT. 811.022.617-0



- *ITEM 48 Suministro pintura esmalte (reja de seguridad y salones)*



Se pule con lija el portón principal de acceso de la casa de la cultura y se pinta nuevamente en dos manos con esmalte mate negro



MONTAJES DE MARCA S.A.
INGENIERIA ELECTRICA Y CIVIL
NIT. 811.022.617-0



- *ITEM 49 Suministro pintura esmalte (marcos de ventana)*



Se lija y se pintan las rejas con esmalte negro mate en las oficinas en segundo piso.



MONTAJES DE MARCA S.A.
INGENIERIA ELECTRICA Y CIVIL
NIT. 811.022.617-0



- *ITEM 50 Suministro pintura esmalte (baranda)*



Se lijan y se pintan las barandas y pasamanos con esmalte negro mate.



MONTAJES DE MARCA S.A.
INGENIERIA ELECTRICA Y CIVIL
NIT. 811.022.617-0



- *ITEM 55 Instalación de cielo raso en drywall y/o PVC, detallado y/o pintado*



Se bajaron las láminas del cielo raso en eterboard y se pintaron con vinilo tipo 1







MONTAJES DE MARCA S.A.
INGENIERIA ELECTRICA Y CIVIL
NIT. 811.022.617-0



- *ITEM 58* Suministro e instalación espejos para baños (1m x 80cm).

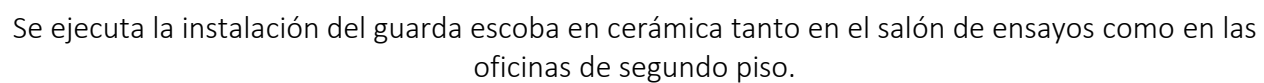


- *ITEM 59* Mantenimiento y limpieza de canales.

- *ITEM 60 Desmonte y adecuación de jardín fachada en segundo piso*



Se realizó el retiro de la tierra negra se pañeto con mortero impermeabilizado, luego de esto se aplicó emulsión asfáltica y se dispusieron las materas de barro con las plantas ornamentales





MONTAJES DE MARCA S.A.
INGENIERIA ELECTRICA Y CIVIL
NIT. 811.022.617-0



- *ITEM 63 Suministro e instalación de rejilla para Sifón.*



- *ITEM 65 Tapa de ventilación 20x 20 cm*





MONTAJES DE MARCA S.A.
INGENIERIA ELECTRICA Y CIVIL
 NIT. 811.022.617-0



3.3 RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO

El uso de los equipos estuvo sujeto a las actividades autorizadas en el tiempo de su ejecución según la programación.

CONTROL DIARIO DE EUIPO Y HERRAMIENTA																	FECHA		08 DE ABRIL DE 2019									
PERIODO:			17 DE ENERO A 08 ABRIL 2019														CONTRATO:		196 DE 2018									
CONTRATISTA :			MONTAJES DE MARCA														SUPERVISOR:		ARQ. JOAQUIN CISNEROS									
MES: MARZO 2019	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	abr-19	1	2	3	4	5	6	7			
HERRAMIENTA MENOR	A	A	DOMINGO	A	A	A	A	A	A	DOMINGO	A	A	A	A	A	A	DOMINGO		A	A	A	A	A	A	DOMINGO			
TALADRO	A	A		A	A	A	A	A	A		A	A	A	A	A			A	A	A	A	A						
HIDROLAVADORA	A	A		A	A	A	A	A	A		A	A	A	A	A			A	A	A	A	A						
COMPRESOR DE AIRE	A	A		A	A	A	A	A	A		A	A	A	A	A			A	A	A	A	A						
PULIDORA DE 4"	A	A		A	A	A	A	A	A		A	A	A	A	A			A	A	A	A	A						
ACTIVO: A				INACTIVO: I				REPARACION: R																				

3.3 CLIMATOLOGÍA

La ejecución de las actividades que componen el presente contrato de obra se lleva a cabo bajo techo en las instalaciones de la casa de la cultura de la localidad de barrios unidos y en la inspección de policía de la misma localidad.

3.4 BITACORA DE OBRA

En la Bitácora de Obra se ha venido detallando la relación diaria del estado y avance de la obra, así como de las actividades ejecutadas y la relación del personal.

LABORAL - RELACIÓN DE PERSONAL EN OBRA

No.	NOMBRE COMPLETO	C.C	CARGO
1	JOAQUIN CISNEROS		SUPERVISOR TÉCNICO
2	JORGE GIRALDO	70.908.071	DIRECTOR DE OBRA
3	OSCAR GARCÍA LÓPEZ	1.121.873.640	RESIDENTE DE OBRA



INFORME DE MANEJO AMBIENTAL

4 SEGUIMIENTO AL PROGRAMA DE GESTION AMBIENTAL.

Dentro del espacio de la casa de la cultura se realizó el retiro de tierra negra de la jardinera en fachada de segundo piso, esta tierra negra se empaco en lonas, después se realizar el mejoramiento de la superficie al interior de la jardinera con mortero impermeabilizado, una vez fraguado el mortero se impermeabiliza con emulsión asfáltica y se procede al suministro de las materas en barro donde se trasplantan y se siembran las distintas plantas que se encontraban allí inicialmente.

5 PROPOSITO

El programa de prevención y manejo de impactos ambientales, tiene como finalidad minimizar los impactos negativos que se causen en la ejecución del proyecto y que puedan afectar el entorno y la seguridad de la comunidad, además divulgar los beneficios obtenidos.

Por lo tanto, se hace necesario diseñar y definir el colectivo de parámetros que van a formar parte integral de este plan de Manejo Ambiental, que vaya en armonía con el nuevo modelo de desarrollo de ciudad sostenible; encaminada a mejorar el índice de calidad social dentro de los principios básicos de legalidad, prevalencia del ciudadano y corresponsabilidad social.

Para ello, se debe tener pleno conocimiento de las características inherentes del proyecto, con el propósito de identificar, evaluar y valorar los diferentes impactos ambientales asociados que posiblemente en su desarrollo; pueda generar afectaciones negativas sobre los componentes físico, biótico, antrópico y social en su área de influencia.

A continuación, se realiza una descripción del seguimiento del plan de gestión ambiental para el proyecto.

Nº	ACTIVIDAD	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	RESPONSABLE	REGISTRO	SEGUIMIENTO
1.	Disposición de escombros	Adecuación de sitios para almacenar temporalmente los escombros sobrantes de la ejecución del proyecto	Ing. residente	bitácora	Durante la ejecución del contrato no se han realizado demoliciones no se han generado escombros.
2.	Transportes y acarreos	Tránsito de vehículos para transporte de maquinaria, equipos, provisiones y desechos dentro de la zona de influencia del proyecto hasta los sitios autorizados.	Ing. residente	bitácora	Durante la ejecución no se ha requerido el transporte de maquinaria ni equipos de importancia; así mismo no se ha transportado material de desechos,
3.	Manejo de residuos	Disposición de residuos generados en obra.	Ing. residente		Durante la ejecución no se han generado residuos en cantidad ni desechos de materiales
4.	Operación de maquinaria	Utilización y manejo de todo el equipo y maquinaria de construcción que se requieren para la ejecución de las diferentes actividades del proyecto.	Ing. residente		No se han utilizado maquinarias de construcción en el presente contrato.

A continuación, se presentan los componentes naturales que se pueden ver afectados de acuerdo a las características del desarrollo del proyecto, así.

Suelo: Alteración de las características del suelo y su potencial contaminación por derrame de materiales, generación de residuos sólidos del tipo ordinario, de construcción, demolición y peligrosos:

Hasta el momento y durante la ejecución de las actividades, no se han presentado impactos adversos ni benéficos al recurso suelo, ya que dentro de las actividades no se contemplan excavaciones.



MONTAJES DE MARCA S.A.
INGENIERIA ELECTRICA Y CIVIL
NIT. 811.022.617-0



Agua: Contaminación de las corrientes superficiales por arrojados o derrames de sustancias y/o materiales.

A la fecha no se ha visto afectado el recurso agua con las actividades desarrolladas, los vertimientos del lavado de brochas y rodillos de la pintura vinílica base agua se realizan en la poseta de lava traperos y se dirige a la red de alcantarillado.

Aire: Contaminación por la presencia de material particulado y ruido.

Durante el transcurso de la obra, se ha visto afectado el recurso aire con material particulado proveniente del lijado de portones, barandas, estucos y madera sin embargo se dotó de elementos de protección personal como tapa bocas a todos los trabajadores y vigilantes que ingresaron al predio de la casa de la cultura, no es un impacto significativo debido a que en la aplicación de la pintura y el imprimante se ha hecho de una forma adecuada técnicamente, minimizando el material particulado.

Vegetación: No se ha visto afectada la vegetación en el proyecto.

6 FRENTE DE TRABAJO, SEÑALIZACIÓN Y DEMARCACIÓN

Los frentes de trabajo se dividieron en dos grupos, así como está dividido el presupuesto oficial; uno es el frente de las adecuaciones civiles y acabados en el cual se realiza los resanes, la pintura vinilo, los enchapes, el cambio de aparatos sanitarios, etc. El segundo frente está compuesto por el personal de la parte eléctrica, voz y datos, y el tercer frente el personal que realizara la instalación del mobiliario una vez las actividades correspondientes a los dos frentes anteriormente descritos hayan ejecutado las actividades asignadas

A la fecha la mayoría de las actividades se han realizado hacia el interior de la casa de la cultura sin ninguna afectación del espacio público, para la pintura del graniplast en la fachada se delimitó con cinta peligro el espacio para la instalación de andamios y el personal de mano de obra asistió con arnés y línea de vida según las recomendaciones y los estándares del trabajo seguro en alturas.



INFORME DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

7 CONTENIDO DEL PLAN DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

8 PRESENTACIÓN.

La Seguridad y Salud en el Trabajo actualmente representa una de las herramientas de gestión más importantes para mejorar la calidad de vida laboral en las empresas y con ella su competitividad. Esto es posible siempre y cuando la empresa promueva y estimule en todo momento la creación de una cultura en seguridad y salud ocupacional que debe estar sincronizada con los planes de calidad, mejoramiento de los procesos y puestos de trabajo, productividad, desarrollo del talento humano y la reducción de los costos operacionales.

Es por ello que MONTAJES DE MARCA S.A tiene entre sus propósitos desarrollar el sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo SG-SST, con el fin de mejorar la calidad de vida laboral, lograr una reducción de los costos generados por los accidentes y las enfermedades laborales, mejorar la calidad de los servicios y ante todo generar ambientes sanos para los que allí trabajan.

El interés es suministrar los recursos necesarios para responder a las demandas de la población trabajadora respecto a su salud y el medio ambiente laboral, así como para dar cumplimiento a la normatividad vigente.

El sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo SG-SST está orientado a lograr una adecuada administración de riesgos que permita mantener el control permanente de los mismos en los diferentes oficios y debe contribuir al bienestar físico, mental y social del trabajador, al funcionamiento de los recursos e instalaciones.



MONTAJES DE MARCA S.A.
INGENIERIA ELECTRICA Y CIVIL
NIT. 811.022.617-0



El documento que se presenta a continuación refleja el sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo (SG-SST) para la empresa basado en las características específicas de su proceso y su actividad económica.

9 POLITICA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

MONTAJES DE MARCA S.A. se compromete desde todos los niveles administrativos con la protección de la salud de los trabajadores, asumiendo la responsabilidad de promover un ambiente de trabajo sano y seguro ejerciendo el control de los riesgos presentes en las actividades y procesos propios de la empresa al cumplir con la normatividad legal vigente; vinculando a las partes interesadas en el Sistema de Gestión de Seguridad y salud en el trabajo y destinando los recursos humanos, físicos y financieros necesarios para su ejecución y mejoramiento continuo. Los programas desarrollados en MONTAJES DE MARCA S.A. estarán orientados al fomento de una cultura preventiva y del auto cuidado, a la intervención de las condiciones de trabajo que puedan causar accidentes o enfermedades laborales, al control del ausentismo y a la preparación para emergencias. Todos los empleados, contratistas y temporales tendrán la responsabilidad de cumplir con las normas y procedimientos de seguridad, notificar oportunamente todas aquellas condiciones que puedan generar consecuencias y contingencias para los empleados y la organización.

10 REGLAMENTO DE HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL

Estará aprobado y firmado por el gerente y permanecerá en al menos un lugar visible de la empresa, se socializará y se le realizara la entrega de una copia a cada una de las personas que laboran en la empresa MONTAJES DE MARCA S.A

PRESCRIBE EL PRESENTE REGLAMENTO CONTENIDO EN LOS SIGUIENTES TERMINOS:

ARTICULO 1º. La empresa se compromete a dar cumplimiento a las disposiciones legales vigentes tendientes a garantizar los mecanismos que aseguren una adecuada y oportuna prevención de los accidentes de trabajo y enfermedades profesionales de conformidad con los artículos 34, 57, 58, 108, 205, 206, 217, 220, 221, 282, 283, 348, 349, 350 y 351 del Código Sustantivo del Trabajo, la Ley 9a. de 1979, Resolución 2400 de 1979, Decreto 614 de 1984, Resolución 2013 de 1986, Resolución 1016 de 1989, Resolución 6398 de 1991, ley 776 de 2002, Resolución 1401 de 2007, Resolución 1409 de 2012 , ley 1562 de 2012, Decreto 1072 de 2015 Resolución 2851 de 2015, Resolución 0144 de 2017 y demás normas que con tal fin se establezcan.

ARTICULO 2º. La empresa se obliga a promover y garantizar la constitución y funcionamiento del Comité Paritario de Salud Ocupacional, de conformidad con lo establecido en el Decreto 614 de 1984, Resolución 2013 de 1986, Resolución 1016 de 1989 y Decreto 1295 de 1994.



MONTAJES DE MARCA S.A.
INGENIERIA ELECTRICA Y CIVIL
NIT. 811.022.617-0



GRUPO DE RIESGO	RIESGO	FUENTE
Físico	Ruido y vibraciones	Maquinaria y equipo
	Fatiga visual	Iluminación deficiente
Fisicoquímico	Incendio-exposición	Pintura o thinner
Mecánico	Caída de personas	Labores de limpieza y trabajo en alturas, subir y bajar escaleras.
	Proyección de partículas	Pulidora en funcionamiento
Biomecánico	Manejo de cargas	Transporte de material y equipos
	Posturas inadecuadas	Flexiones para realizar las labores
	Carga de trabajo estática	Postura de pie
Biológico	Virus, hongos, bacterias	Manipular basuras, uso de baños, fluidos corporales.
Locativo	Caída al mismo nivel	Material que obstruye el paso, piso húmedo, basura
Eléctrico	Incendio	Cableado suelto, alimentadores de energía.
Psicosocial	Contenido de la tarea, estrés.	Estado de ánimo, comunicación, exceso de responsabilidad.
De seguridad	Colisiones, volcamiento, varadas, obstáculos, atropellamientos	Transporte de material y equipos, traslados
Natural	Inundaciones, deslizamientos.	Fallas geológicas o estructurales
Químico	Polvos orgánicos e inorgánicos	Manipulación de material particulado
Tareas de alto riesgo	Trabajos en caliente	Procesos de soldadura
	Trabajos en alturas	Andamios
	Espacios confinados	Excavación de pilas

PARAGRAFO: A efecto que los riesgos contemplados en el presente Artículo, no se traduzcan en accidente de trabajo o en enfermedad profesional, la empresa ejerce su control en la fuente, en el medio transmisor o en el trabajador, de conformidad con lo estipulado en el programa de salud ocupacional de la empresa, el cual se da a conocer a todos los trabajadores al servicio de ella.

ARTICULO 5º. La empresa y sus trabajadores darán estricto cumplimiento a las disposiciones legales, así como a las normas técnicas e internas que se adopten para lograr la implantación de las actividades de medicina preventiva del trabajo, higiene y seguridad industrial, que sean concordantes con el presente Reglamento y con el programa de salud ocupacional de la empresa. ARTICULO 6º. La empresa ha implantado un proceso de inducción del trabajador a las actividades que debe desempeñar, capacitándolo respecto a las medidas de prevención y seguridad que exija el medio ambiente laboral y el trabajo específico que vaya a realizar. ARTICULO 7º. Este reglamento permanecerá exhibido en por lo menos dos lugares visibles de los locales de trabajo, junto con el Auto Aprobatorio, cuyos contenidos se dan a conocer a todos los trabajadores en el momento de su ingreso.

11 TERMINOS IMPORTANTES EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Accidente de trabajo: Es todo suceso repentino que sobrevenga por causa o con ocasión del trabajo, y que produzca en el trabajador una lesión orgánica, una perturbación funcional, una invalidez o la muerte; así como aquel que produce durante la ejecución de órdenes del empleador, aun fuera del lugar y horas de trabajo, o durante el traslado de los trabajadores desde su residencia a los lugares de trabajo o viceversa, cuando el transporte lo suministre el empleador.

ICOTECH
C
CERTIFICADO
ISO 9001
CÓDIGO N° 2405-1
Diseño y Construcción de ma-
chinas para moler y la
Tensión. Construcción
instalaciones eléctricas inter-
Diseño y construcción
aracabote y alvarillas
construcción de otras
instalaciones.
N.T.C. - 041.900.17080



MONTAJES DE MARCA S.A.
INGENIERIA ELECTRICA Y CIVIL
NIT. 811.022.617-0



- Cumplir con los planes y programas establecidos en la empresa
- Garantizar el cumplimiento de los requisitos legales que en materia de seguridad y salud en el trabajo apliquen a la organización.
- Implementar sistemas de tratamiento para los riesgos significativos que aporten a disminuir la probabilidad de ocurrencia y las consecuencias.
- Proteger la seguridad y salud de todos los trabajadores, mediante la mejora continua del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo SGSST en la empresa
- Implementar un plan un plan de prevención, respuesta y recuperación ante emergencias.
- Velar por la recuperación del trabajador y su calidad de vida mediante el proceso de reintegro laboral.
- Cumplir la normatividad legal vigente aplicable en materia de riesgos laborales.
- Evaluar los peligros asociados a las diferentes actividades que se desarrollan en la empresa e implementar las medidas de control necesarias para disminuir la probabilidad de ocurrencia de incidentes, accidentes de trabajo, enfermedades laborales y sus consecuencias
- Gestionar los recursos necesarios para la implementación y ejecución del sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo

INFORME DE GESTIÓN DE SOCIAL EN OBRA

CONTENIDO DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL EN OBRA.

SUBPROGRAMA DE COMUNICACIÓN - DIVULGACIÓN – SOCIALIZACIÓN DE LA OBRA

Por las actividades constructivas a realizar, y teniendo en cuenta que la infraestructura a intervenir es un colegio terminado civilmente, no se requirieron las actas de vecindad.

NOTA: SE ANEXAN (VER ANEXO 4) FORMATOS DE SEGUIMIENTO DE LOS PROGRAMAS.

ELABORÓ:

OSCAR GARCÍA LÓPEZ
ARQUITECTO RESIDENTE DE OBRA
MONTAJES DE MARCA