

INFORME DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL EN CALIDAD DE DELEGATARIO												
SUBSECRETARIA		ACCESO Y PERMANENCIA										
FECHA DEL INFORME		30	7	2022								
INFORMACION												
OBJETO (CONVENIO O CONTRATO)	REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL. Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 ENTerritorio											
NUMERO DEL CONTRATO		2220570 DE 2022			NUMERO DEL CONTRATO		2220555 DE 2022					
NOMBRE DEL (INTERVENTOR)	CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA				NOMBRE DEL (CONSULTOR / CONSTRUCTOR)	EBISU S.A.S - EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS						
FECHA ACTA DE INICIO	DD	MM	AA		FECHA ACTA DE INICIO	DD	MM	AA				
	25	3	2022			25	3	2022				
FECHA DE TERMINACION	DD	MM	AA		FECHA DE TERMINACION	DD	MM	AA				
	25	9	2023			25	9	2023				
MODALIDAD DE SELECCIÓN	CONTRATACION DIRECTA	PRESTACION DE SERVICIOS PJ	CONVENIO DE ASOCIACION Y OTROS	X	MODALIDAD DE SELECCIÓN	CONTRATACION DIRECTA	PRESTACION DE SERVICIOS PJ	CONVENIO DE ASOCIACION Y OTROS	X			
		OTRO	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO				OTRO	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO				
	PROCESO DE SELECCIÓN	MINIMA CUANTIA	SELECCIÓN ABREVIADA			PROCESO DE SELECCIÓN	MINIMA CUANTIA	SELECCIÓN ABREVIADA				
		LICITACION PUBLICA	X	CONCURSO DE MERITOS				LICITACION PUBLICA	X	CONCURSO DE MERITOS		
	OTRO					OTRO						
GESTION MES ANTERIOR	La gerencia, ENTERRITORIO, mediante oficio Radicado No.: 20222400087991 del 12-05-2022 informo a la SED sobre la suspensión de la obra a partir del 16 de mayo y por 45 días atribuyendo a una falta de información oportuna en los entregables por parte de la consultoría, en tema de geotecnia donde la totalidad de los estudios de suelos no están claramente aprobados por la Curaduría, para esto se ha apoyado en la recopilación de la información para las reuniones que se han podido lograr con la curaduría y además en él envió de las solicitudes que hacen la obra con respecto a los entregables que realizo la consultoría. La obra por su parte realizara ensayos de consolidación y análisis de asentamientos para según ellos permitan superar la incertidumbre en ese aspecto y poder garantizar la estabilidad del proyecto. Por parte de la SED se solicito al consultor realice nuevamente la radicación de todos los documentos soporte de licencia de construcción pidiendo una aclaración documental de estudios de suelos.											
GESTION MES DE REPORTE	Se envían las subsanaciones del listado enviado por la obra de las especializaciones de Hidrosanitaria, RCI, Eléctrico, Estructural. La gerencia aprobo la prorroga a la suspension de los contratos de obra con los argumentos de las diferencias encontradas en los estudios de suelos presentados por la consultoría En respuestas a las observaciones enviadas por ENTERRITORIO la SED realiza mesas de trabajo a los sistemas de RCI, Hidrosanitarias, electrico, estructural, quedando a paz y salvo con las observaciones enviadas. La SED presenta las respuestas dadas por la consultoría avaladas con la interventoría y demostrando su desacuerdo con la solicitud y aprobación por parte de Enterritorio de la suspensión del contrato, la SED solicita el reinicio de las actividades en obra. En el comite operativo realizado el 27 de junio que conto con la participacion del equipo de la consultoria, interventorias de consultoria y obra y el equipo tecnico de Enterritorio y la SED, en conclusión la sed ratifico argumentos por los cuales se solicita el reinicio inmediato de los trabajos en la obra, presentando la aprobación de la curaduría a la solicitud de aclaración a la licencia de construcción del proyecto BOITA y la presentación de los profesionales de geotecnia tanto de la consultoria como de obra y la SED. La gerente de ENTERRITORIO se pronuncio con que se cambiaria la empresa de obra ya que continua no aceptando los estudios.											
NOVEDADES MES ANTERIOR	Revisión a estudios y diseños de acuerdo con las observaciones realizadas por la interventoría, se envían al consultor para su revisión y dar respuesta. La SED realiza acercamientos con la Curaduría para tratar de aclarar y dar aceleridad a lo solicitado por obra aclarar la aprobacion del estudio de suelo.											
AVANCE NOVEDADES	Continúa la suspensión dada desde el 16 de mayo por ENTerritorio solicitada mediante comunicaciones CEB-0105-2022, CEB-106-2022Y CEB-107-2022, de la interventoría y de obra El 27 de julio se plantea una mesa de trabajo donde se discutirá el reinicio de las actividades de obra ya que la SED cuenta con la aprobación de los estudios de geotecnia por parte de la curaduría y la ratificación de la consultoría de acuerdo con los resultados dados con los ensayos de consolidación. Se solicito a Enterritorio las actas de prorroga a la suspensión de los contratos de obra y de Interventoría. Se solicito a Enterritorio en comite operativo presencia de su equipo profesional para seguimiento del contrato.											
NOVEDADES MES ACTUAL	La obra continua suspendida de acuerdo a la comunicación enviada por ENTERRITORIO.											
AVANCE FISICO	0,10%		AVANCE PROYECTADO		0,39%		VALOR Y FECHA ULTIMO PAGO		N/A			
AVANCE FINANCIERO	N/A		PORCENTAJE DE ATRASO		0,29%							
INTERVENTORIA	NOMBRE DEL INTERVENTOR NO HAY INTERVENTORIA PARA ESTE CONTRATO											
OBSERVACIONES DEL INTERVENTOR	A la fecha, ya fueron presentadas las observaciones de los diferentes componentes por parte de contratista e interventoría a la SED para ser resueltas por el consultor del proyecto. En virtud de ello, la SED ha coordinado las siguientes mesas de trabajo con el fin de dar respuesta a dichas observaciones, según los componentes relacionados: 1. 22/04/2022: Componente Estructural. (Entrega parcial de observaciones) 2. 27/04/2022: Componente Media Tensión. (Pendiente documento de respuesta). 3. 28/04/2022: Componente Hidráulico. (Pendiente documento de respuesta y problema versión diseño). 4. 29/04/2022: Componente RCI y Gas natural. (Pendiente documento de respuesta).											
SUPERVISOR	NOMBRE DEL SUPERVISOR/APOYO LUIS ANTONIO PINZÓN PARRA / ANGELA LOZANO BAYONA											
OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR	Revisión a estudios y diseños de acuerdo con las observaciones realizadas por la interventoría de obra, se envían al consultor para su revisión y se envía respuesta a ENTERRITORIO en las fechas: 7 julio 2022 geotecnia 5 julio - Hidraulico - RCI 11 julio - Eléctrico y estructural La SED solicita el reinicio inmediato de la obra.											
PROCESO SANCIONATORIO	SI			ESTADO		SUSPENDIDO						
MODIFICACIONES POR TRAMITAR	NO	X										
	SI											
	NO	X										
GARANTIAS	CONSULTOR / CONSTRUCTOR	Garante o Aseguradora	NA		VIGENCIA GARANTIAS							
	INTERVENTOR	Garante o Aseguradora	NACIONAL DE SEGUROS S.A		VIGENCIA GARANTIAS		10 DE AGOSTO DE 2026					
De conformidad con lo establecido por la Resolución 1165 del 27 de junio de 2016, que en su Séptimo establece: "ARTÍCULO 7. De las actuaciones que se surtan por parte del (la) respectivo (a) Subsecretario(a) y/o Director (a), en calidad de delegatario, este debe rendir un informe a la Secretaría de Educación del Distrito dentro del mes siguiente al inicio del correspondiente contrato, convenio y/u otro acuerdo de voluntades que suscriba a nombre de la SED. En todo caso, el delegatario deberá emitir los informes parciales adicionales que le solicite el (la) Secretaria de Educación del Distrito ."												

INFORME DE EJECUCION CONTRACTUAL EN CALIDAD DE DELEGATARIO

SUBSECRETARIA
FECHA DEL INFORME

ACCESO Y PERMANENCIA		
30	7	2022

ESTADO ACTUAL CONEXIONES DEFINITIVAS DE SERVICIOS PÚBLICOS			
COLEGIO LA HDA CASA BOITA			
ENERGIA ENEL - CODENSA	Solicitud de conexión de provisional para obra. Fecha de radicación: 02/05/2022 Radicado: 1500125364		
ACUEDUCTO - ALCANTARILLADO EAAB	Radicación para TPO Fecha de radicación: 27/04/2022 Radicada solicitud de visita: 8053979155		
GAS NATURAL - VANTI	Enn proceso de solicitud		
SITUACIONES PARTICULARES / ALERTAS			
ILUSTRACIONES DE AVANCE (RENDERS DISEÑO)			
COLEGIO BOITA			
			
			
FECHA DE EJECUTORIA DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No RES 11001-5-21-0313 del 20 de mayo de 2021		
FECHA DE VIGENCIA O VENCIMIENTO DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	20 DE MAYO DE 2023		
FECHA DE ENTREGA DEL PRESUPUESTO DEFINITIVO (Para proyectos de diseño)	ENTREGA FISICA 15/12/21		
FECHA DE ENTREGA DE LA CONSULTORIA A LA SED (Para proyectos de diseño)	ENTREGA FISICA 15/12/21		
NOMBRE APOYO A LA SUPERVISION		FIRMA	
ANGELA LOZANO BAYONA			

De conformidad con lo establecido por la Resolución 1165 del 27 de junio de 2016, que en su Séptimo establece: “**ARTÍCULO 7.** De las actuaciones que se surtan por parte del (a) respectivo (a) Subsecretar(a) y/o Director (a), en calidad de delegatario, este debe rendir informe a la Secretaría de Educación del Distrito dentro del mes siguiente al inicio del correspondiente contrato, convenio y/o otro acuerdo de voluntades que suscriba a nombre de la SED. En todo caso, el delegatario deberá emitir los informes parciales adicionales que le solicite el (a) Secretario de Educación del Distrito.”

INFORME DE EJECUCION CONTRACTUAL EN CALIDAD DE DELEGATARIO

SUBSECRETARIA
FECHA DEL INFORME

ACCESO Y PERMANENCIA		
30	7	2022

ESTADO ACTUAL CONEXIONES DEFINITIVAS DE SERVICIOS PÚBLICOS	
COLEGIO LA HDA CASA BOITA	
ENERGIA ENEL - CODENSA	Solicitud de conexión de provisional para obra. Fecha de radicación: 25/03/2022 Radicado: 1500125559
ACUEDUCTO - ALCANTARILLADO EAAB	Radicación para TPO Fecha de radicación: 27/04/2022 Radicada solicitud de visita: 8053979155
GAS NATURAL - VANTI	Enn proceso de solicitud
SITUACIONES PARTICULARES / ALERTAS	
ILUSTRACIONES DE AVANCE (RENDERS DISEÑO)	
COLEGIO BOITA	
	
	
FECHA DE EJECUTORIA DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	RESOLUCION N° 11001-4-20-3894 con fecha de 30 de noviembre de 2020. Con fecha ejecutoriada del 23 de Dic de 2020.
FECHA DE VIGENCIA O VENCIMIENTO DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	22 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE ENTREGA DEL PRESUPUESTO DEFINITIVO (Para proyectos de diseño)	
FECHA DE ENTREGA DE LA CONSULTORIA A LA SED (Para proyectos de diseño)	
NOMBRE APOYO A LA SUPERVISION	FIRMA
ANGELA LOZANO BAYONA	