INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
NIT. 860041247-8

CESION AL CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 028 -ICFE- 2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO Y JORGE YESID FAJARDO DELGADILLO

El señor **JORGE YESID FAJARDO DELGADILLO,** identificado con la cédula de ciudadanía **No. 79.893.815** de Bogotá D.C., actuando en nombre propio, quien para los efectos del presente documento se denominará **EL CEDENTE** y por la otra el señor **ANDRES LEON PRIETO**, identificado con la cédula de ciudadanía **No. 1.030.614.718** de Bogotá, actuando en nombre propio quien para los efectos del presente documento se denominará **EL CESIONARIO** quien bajo juramento afirma no encontrarse incurso en alguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad señaladas en los Artículos 8º y 9º de la Ley 80 de 1993 y demás disposiciones vigentes sobre la materia, ni ser responsable fiscalmente en virtud de lo señalado en la Ley 610 de 2000, hemos decidido suscribir la presente Cesión del Contrato de Prestación de Servicios No. 028-ICFE-2019 cuyo objeto es la **"PRESTACION DE SERVICIOS PARA LA APLICACIÓN DE PINTURA EN LAS VIVIENDAS FISCALES DEL ICFE DE ACUERDO A LAS NECESIDADES"**, la cual se entiende consentida expresamente por el señor coronel **JUAN CARLOS PARRA ARGUMEDO**, quien actúa en nombre y representación del **MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**, mayor de edad, vecino de Bogotá, con cédula de ciudadanía No. 79.709.832. de Bogotá D.C, en su calidad de Director del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, conforme se acredita con el acto de nombramiento contenido en el Decreto No. 1476 de septiembre 28 de 2017 del Ministerio de Defensa Nacional y Acta de Posesión No. 0073-17 de fecha 05 de octubre de 2017 del Ministerio de Defensa Nacional; legalmente facultado para celebrar contratos conforme a lo dispuesto en la Ley 80 de 1993 y la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, la presente **CESIÓN** se regirá por las cláusulas que se enuncian a continuación, previas las siguientes consideraciones: **1)** Que el **INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO** celebró con el señor **JORGE YESID FAJARDO DELGADILLO**, el día 18 de enero de los corrientes, el Contrato de Prestación de Servicios No.028-ICFE-2019, cuyo objeto consiste de conformidad a lo estipulado en su cláusula primera en la: **"PRESTACION DE SERVICIOS PARA LA APLICACIÓN DE PINTURA EN LAS VIVIENDAS FISCALES DEL ICFE DE ACUERDO A LAS NECESIDADES"**; **2)** Que el valor y forma de pago pactado en la Cláusula Segunda del Contrato de Prestación de Servicios No. 028-ICFE-2019, es el siguiente: "*EL VALOR del contrato es de* ***DIECISIETE MILLONES OCHENTA Y UN MIL DOSCIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE ($17.081.240,00)*** *El presente contrato se cancelará con cargo al CDP No. 219 del 08 de ENERO DE 2019 RUBRO: A-02-02-02-005-SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN.****PARÁGRAFO: FORMA DE PAGO:-*** ***El*** *valor total del contrato de prestación de servicios, se cancelará en pagos mensuales programados así:--------*

15 PINTORES DE BASE – PLAZO 11 MESES		
No.	***RELACION DE PAGOS***	***VALOR PAGO***
1	*CORTE No. 1*	*$ 1.552.840,00*
2	*CORTE No. 2*	*$ 1.552.840,00*
3	*CORTE No. 3*	*$ 1.552.840,00*
4	*CORTE No. 4*	*$ 1.552.840,00*
5	*CORTE No. 5*	*$ 1.552.840,00*
6	*CORTE No. 6*	*$ 1.552.840,00*
7	*CORTE No. 7*	*$ 1.552.840,00*
8	*CORTE No. 8*	*$ 1.552.840,00*
9	*CORTE No. 9*	*$ 1.552.840,00*
10	*CORTE No. 10*	*$ 1.552.840,00*
11	*CORTE No. 11*	*$ 1.552.840,00*
VALOR TOTAL DEL CONTRATO / 1 PINTOR		***$ 17.081.240,00***

El presente contrato de prestación de servicios, se cancelará en moneda legal colombiana, previos informes de actividades presentados por el contratista al supervisor del contrato y certificación de cumplimiento a satisfacción. Para el pago, el contratista deberá suministrar la siguiente información: ***1.*** *Acta de inicio (aplica para primer corte).* ***2.*** *Acta de corte (aplica para cada corte)* ***3.*** *Informe de*

CESION AL CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 028 -ICFE- 2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO Y JORGE YESID FAJARDO DELGADILLO

supervisión (aplica para cada corte) ***4.*** *Certificación de pagos y aportes parafiscales (aplica para cada corte)****. 5.*** *Planilla única de pago (aplica para cada corte)* ***6.*** *Cuenta de cobro o documento equivalente (aplica para cada corte).* ***7.*** *Certificación bancaria (aplica para primer corte).* **3)** En su Cláusula Sexta se pactó que el Plazo de Ejecución será el que se indica a continuación: *"El plazo de ejecución será por el tiempo estipulado en la siguiente tabla, de acuerdo con el tipo de pintor, tiempo contado a partir de la suscripción del acta de inicio, previa expedición del registro presupuestal.---------*

No. PINTORES	***PLAZO***
15	*11 MESES*

3) Que el día 5 de Junio de 2019, el señor **JORGE YESID FAJARDO DELGADILLO**, el cedente, manifiesta su imposibilidad de continuar con la ejecución del contrato indicando lo siguiente: *"Con toda atención me permito informar al señor coronel JUAN CARLOS PARRA ARGUMEDO, Director del Instituto Casas Fiscales del Ejército, que no puedo seguir prestando mis servicios a la entidad, por razones personales. Por lo anteriormente expuesto, respetuosamente solicito al señor Coronel su autorización para realizar cesión del contrato No. 028 de 2019 cuyo objeto es la "prestación del servicio de pintura para las viviendas fiscales del Instituciones de Casas Fiscales del Ejército en la ciudad Bogotá". Agradezco al señor director la oportunidad que me brindo al trabajar en tan prestigiosa institución"* **4)** Que con oficio No. 128 del 10 de junio de 2019 el coordinador de atención al usuario **EP JAIRZINHO BARCO CORREA** indicó: *"…El Señor JORGE YESID FAJARDO DELGADILLO identificado con Cédula de Ciudadanía No. 79.893.815 de Bogotá firmó contrato de prestación de servicio con el ICFE el 21 de enero de 2019 por valor de $17.081.240" (…) "Mediante comunicado de fecha 5 de junio de 2019 el contratista manifestó su decisión de ceder el contrato argumentando motivos personales. Se le realizó el último pago al Señor JORGE YESID FAJARDO DELGADILLO con fecha 6 de junio de 2019 por valor de $ 776.420. A la fecha queda pendiente por ejecutar un valor de $10.080.240. Se tiene prevista la cesión del contrato al señor ANDRÉS LEÓN PRIETO identificado con cédula de ciudadanía No. 1.030.614.718 de Bogotá, quien cumple con todos los requisitos de educación, formación y experiencia para el cargo a desempeñar. Por todo lo anterior es viable, conveniente y oportuno adelantar la cesión del contrato 028/2019…"* **5)** Que mediante oficio No. 035 de fecha 11 de junio de 2019 el Doctor FABIAN ARAUJO emitió concepto jurídico dando viabilidad para la cesión al contrato 028-2019 así: *" (…)Que acorde a la necesidad que tiene el instituto de casas fiscales del ejercito de garantizar el mantenimiento de bienes inmuebles en condiciones de* ***CALIDAD, EFICACIA Y EFICIENCIA*** *la sección de mantenimiento ha elevado al ordenador del gasto del ICFE la petición de realizar la cesión del contrato 028-2019 al señor* ***ALBERO LEÓN PRIETO*** *con el fin de dar cumplimiento a la misión encomendada a la entidad, Aun así, se tiene que bajo los preceptos contractuales existe autorización expresa del ordenador del gasto de realizar la cesión con base en la justificación técnica del supervisor y justificación del contratista. Así las cosas, es viable jurídicamente proceder previo lleno de los requisitos legales, a los procedimientos contractuales la cesión del contrato al* ***ANDRES LEON PRIETO****, identificado con la cédula de ciudadanía No.* ***1.30.614.718*** *de Bogotá, hasta por un valor de* ***DIEZ MILLONES NOVENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SESENTA MIL PESOS ($10.093.460,00).*** *Lo anterior es con el fin de dar cumplimiento al requerimiento misional adscrito a la entidad, el cual en el presente caso se relaciona con el mantenimiento básico y acabados de las viviendas fiscales de acuerdo a necesidades".* **6)** Que mediante oficio No.035 de fecha 11 de junio de 2019 la ADM. MARTHA SANTAMARIA QUINTERO se emitió concepto económico dando viabilidad para la cesión al contrato 028-2019 así: *"****B) BALANCE.*** *Que la entidad ha vendido cumpliendo con cada uno de los pagos de acuerdo a lo pactado en el contrato inicial así:*

15 PINTORES DE BASE – PLAZO 11 MESES			***Fecha y acta de corte***	***Cortes***
No.	***RELACIÓN DE PAGOS***	***VALOR PAGO***		
1	*CORTE No. 1*	*$ 1.552.840,00*	*Acta 193 de fecha 21 de febrero de 2019*	*1*
2	*CORTE No. 2*	*$ 1.552.840,00*	*Acta 368 de fecha 21 de marzo de 2019*	*2*
3	*CORTE No. 3*	*$ 1.552.840,00*	*Acta 729 de fecha 22 de abril de 2019*	*3*

CESION AL CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 028 -ICFE- 2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO Y JORGE YESID FAJARDO DELGADILLO

4	*CORTE No. 4*	*$ 1.552.840,00*	*Acta 870 de fecha 21 de mayo de 2019*	*4*
5	*CORTE No. 5*	*$ 1.552.840,00*	*Acta 950 de fecha 05 de junio de 2019*	*5*
Valor total pagado a la fecha		*$6.987.780,00*		

A continuación, se relaciona balance del contrato de prestación de servicios No. 028 ICFE-2018, el cual se puede evidenciar una ejecución del 41% del valor total del contrato, pendiente para ejecutar 59% del valor total del contrato.

VALOR CONTRATO INICIAL		*$17.081.240,00*
VALOR EJECUTADO	*$6.987.780,00*	
VALOR PENDIENTE EJECUTAR	*$10.093.460,00*	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	*$17.081.240,00*	

Que una vez verificado contrato en mención el saldo pendiente para la ejecución y el cual se puede hacer la cesión es el siguiente, los cuales deben continuar bajo las mismas condiciones de pago establecidas en el contrato principal:

No.	***VIGENCIA 2019***	***VALOR***
1	*CORTE UNO*	*$776.420,00*
2	*CORTE DOS*	*$1.552.840,00*
3	*CORTE TRES*	*$1.552.840,00*
4	*CORTE CUATRO*	*$1.552.840,00*
5	*CORTE CINCO*	*$1.552.840,00*
6	*CORTE SEIS*	*$1.552.840,00*
7	*CORTE SIETE*	*$1.552.840,00*
	VALOR TOTAL	*$10.093.460,00*

(…)" **7)** Que el Artículo 41 de la Ley 80 de 1993 señala que "*Los contratos estatales son "intuito personae" y en consecuencia una vez celebrados no pueden cederse sin previa autorización de la Entidad Contratante".* **8)** Que de acuerdo a lo establecido en el artículo 2.2.1.2.1.4.9 del Decreto 1082 dé 2015, una vez revisada la hoja de vida y los documentos soporte del (de la) CESIONARIO (A) se establece que cumple con el perfil requerido, en cuanto a capacidad, idoneidad y experiencia para el desarrollo de las actividades objeto del contrato de conformidad con lo establecido en los estudios previos iniciales. **9)** Que es necesario para el ICFE, que el objeto contractual se ejecute en su totalidad y sin dilaciones. **10)** Que el valor de la cesión solicitada es por la suma de **DIEZ MILLONES NOVENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SESENTA PESOS ($10.093.460,00) M/CTE. 11)** Que conforme a la ejecución del contrato, la información del valor a ceder, es la siguiente:

No.	**VIGENCIA 2019**	**VALOR**
1	CORTE UNO	$776.420,00
2	CORTE DOS	$1.552.840,00
3	CORTE TRES	$1.552.840,00
4	CORTE CUATRO	$1.552.840,00
5	CORTE CINCO	$1.552.840,00
6	CORTE SEIS	$1.552.840,00
7	CORTE SIETE	$1.552.840,00
	VALOR TOTAL	$10.093.460,00

12) Que en cumplimiento del Artículo 2.2.1.2.3.2.2 del Decreto 1082 DE 2015, el Supervisor del contrato, hace constar que el señor **ANDRES LEON PRIETO**, identificado con la cédula de ciudadanía, No. 1.030.614.718 de Bogotá cumple y demuestra los requisitos de experiencia e idoneidad para desarrollar el objeto del contrato que se pretende ceder. **13)** Que el Director del INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO, en su calidad de Ordenador del Gasto autoriza la presente cesión del Contrato No. 028-ICFE-2019. **14)** Que revisado el Boletín de Responsables Fiscales de la Contraloría General de la República, de fecha 11 de junio de 2019, el nombre del CESIONARIO no figura reportado en el citado boletín. **15)** Que de las anteriores consideraciones y de acuerdo a la normatividad vigente se desprende que esta Cesión del Contrato de Prestación de Servicio No. 028-ICFE-2019, cuyas cláusulas se enuncian a continuación es jurídicamente viable. Teniendo en cuenta las anteriores consideraciones, la presente Cesión se regirá por las siguientes: **PRIMERA.-** EL CEDENTE, **JORGE YESID FAJARDO DELGADILLO,** identificado con la cédula de

CESION AL CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 028 -ICFE- 2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO Y JORGE YESID FAJARDO DELGADILLO

ciudadanía No. **79.893.815** de Bogotá D.C, cede el Contrato de Prestación de Servicios No. 002-ICFE-2019 a favor del CESIONARIO al señor **ANDRES LEON PRIETO**, identificado con la cédula de ciudadanía No. **1.030.614.718** de Bogotá, hasta por un valor de **DIEZ MILLONES NOVENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SESENTA PESOS ($10.093.460,00) M/CTE. SEGUNDA.- EL CESIONARIO** acepta la cesión del Contrato de Prestación de Servicios No. 028-ICFE-2019, en el estado en que se encuentre a partir del día 12 de junio de 2019 sin asumir responsabilidad de actos u omisiones realizados con anterioridad a esta fecha. **TERCERA.- FORMA DE PAGO:** El INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO, realizará el pago de la presente cesión mediante pagos parciales una vez recibido a satisfacción por valor de **DIEZ MILLONES NOVENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SESENTA PESOS ($10.093.460,00) M/CTE,** el valor total del presente contrato de prestación de servicios se cancelará en (07) pagos, programados así:

No.	VIGENCIA 2019	VALOR
1	CORTE UNO	$776.420,00
2	CORTE DOS	$1.552.840,00
3	CORTE TRES	$1.552.840,00
4	CORTE CUATRO	$1.552.840,00
5	CORTE CINCO	$1.552.840,00
6	CORTE SEIS	$1.552.840,00
7	CORTE SIETE	$1.552.840,00
	VALOR TOTAL	$10.093.460,00

El presente contrato de prestación de servicios, se cancelará en moneda legal colombiana, previos informes de actividades presentados por el contratista al supervisor del contrato y certificación de cumplimiento a satisfacción. Para el pago, el contratista deberá suministrar la siguiente información: **1.** Acta de inicio (aplica para primer corte). **2.** Acta de corte (aplica para cada corte) **3.** Informe de supervisión (aplica para cada corte) **4.** Certificación de pagos y aportes parafiscales (aplica para cada corte)**. 5.** Planilla única de pago (aplica para cada corte) **6.** Cuenta de cobro o documento equivalente (aplica para cada corte). **7.** Certificación bancaria (aplica para primer corte). **CUARTA.- PLAZO DE EJECUCIÓN:** El plazo de ejecución será el día 20 de diciembre de 2019, previa modificación del registro presupuestal. **QUINTA.- VIGENCIA**: Las demás cláusulas del Contrato de Prestación de Servicios No. 028-ICFE-2019, continúan vigentes en cuanto no se opongan a lo establecido en la presente cesión. **SEXTA**.- **DOCUMENTOS:** Para todos los efectos, son documentos de esta Cesión y por lo tanto hacen parte integral de la misma, todos los documentos citados en esta minuta. **SÉPTIMA.- PERFECCIONAMIENTO.** Esta Cesión requiere para su perfeccionamiento de la firma de las partes. **OCTAVA.-NOTIFICACIÓN:** El Cesionario autoriza de manera expresa se me notifique o comunique al correo electrónico: andres_leon564@hotmail.com de acuerdo a lo establecido en el artículo 56 del CPACA, y se compromete a informar cualquier cambio o novedad de vigencia del mencionado correo.

Para constancia se firma en Bogotá D.C.,