STUDIO DE FACTIBILIDAD PARA EL COBRO DE LA CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN GENERADA CON EL PROYECTO DE MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA EL CARMEN DE VIBORAL - EL SANTUARIO EN LA SUBREGIÓN ORIENTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

No	ACTIVIDADES	ACTIVIDADES PRELIMINARES	MES 1				MES 2				MES 3				MES 4			
			SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4
	PRIMERA PARTE DEL ESTUDIO		**PRIMERA PARTE DEL ESTUDIO**															
1	...ON A TODO EL PERSONAL SOBRE EL ...NTRACTUAL Y SOBRE LA METODOLOGIA ...IZARÁ PARA EL DESARROLLO DEL ESTUDIO																	
2	VISITA A LA ZONA DEL PROYECTO, CON TODO EL ...ARA VERIFICAR SOBRE EL TERRENO LA ...GIA QUE SE UTILIZARA EN DESARROLLO																	
3	...ORDENACION DE LA INFORMACION CATASTRAL, SUMINISTRADA POR LA GOBERNACION DE ANTIOQUIA																	
4	DEFINICION DE LA METODOLOGIA QUE SE UTILIZARA PARA LA CAPTACION DE LA INFORMACION DE CAMPO																	
5	ELABORACION DE LOS FORMATOS QUE SE UTILIZARAN EN LA RECOLECCION DE LA INFORMACION DE CAMPO																	
6	...APACITA...ON AL PERSONAL DE CAMPO SOBRE LA ...ERIFICA...ON DE LA INFORMACION CATASTRAL Y ...ON DE LAS ENCUESTAS SOCIOECONOMICAS																	
7	DEFINICION DELA METODOLOGIA QUE SE UTILIZARA ...ACO... FORMACION DEL SISTEMA DE ...INFORMA... ...ON GEOGRAFICO																	
8	...ACION Y ENTREGA PRIMER INFORME DE ...ES																	
9	...BAJO DE CAMPO, PRUEBA PILOTO																	
10	...E CAMPO																	
11	CONEXI... ...CION EL APLICATIVO GIS PARA CONSULTAR ...ACIÓN GRÁFICA GENERADA A TRAVÉS DEL ...PACIAL DE DATOS																	
12	MODELO ...ACION DE LA METODOLOGIA A UTILIZAR EN ...ACION DE AVALUOS																	
13	...LIBRA... ...ON DE AVALUOS PUNTUALES																	
14	...Y ACTUALIZACION CATASTRAL																	
15	...FICACION Y ACTUALIZACION EN REGISTRO DE ...TOS PUBLICOS DE LA INFORMACION ENCONTRADA EN CAMPO																	
16	ANALISIS DE LAS NORMAS EXISTENTES Y JUSTIFICACION JURIDICA DEL PROYECTO																	
17	RECOPILACION Y ANALISIS DE LA NORMATIVIDAD ...ACTUAL... ...EN CUANTO A LOS USOS DEL SUELO, ...NDENCIA... ...DEL CAMBIO DE USO, DINÁMICA ...ADMINISTRATIVA Y LA VOCACIÓN ECONÓMICA QUE																	
18	...N SOBRE PREXISTENCIA DE COBROS DE ...ALORIZA... ...ON Y ANALISIS DE LA INSIDENCIA EN EL ...UEVO C...RO																	
19	VERIFICACION JURIDICA SOBRE LAS MODIFICACIONES PREDIALES DE CATASTRO Y VERIFICADAS EN REGISTRO																	
20	REALIZACION DE LOS ESTUDIOS FISICOS Y ECONÓMICOS DEL ÁREA DE INFLUENCIA: CONSULTAS ...EOT... ...EOT, LA ESTRUCTURA DE PRODUCCIÓN, LA ...PERFIL... LA TENENCIA DE LA TIERRA, LAS ZONAS ...HOMOGE... ...AS FÍSICAS Y ECONÓMICAS.																	
21	RECOPILACION DE LA INFORMACION ...OMICA DE LA ZONA																	
22	...OCESA... ...ENTO DE LA INFORMACION ...AGICO... ...ICA MEDIANTE LA APLICACIÓN DE LAS LAS																	
23	GEOGRAFICO SIG Y DE LA DE LA GEODATABASE																	
24	DESARROLLO REGIONAL, CARACTERISTICAS DEL																	
25	DELIMITACION Y JUSTIFICACION DE LA ZONA DE ...DEL PROYECTO																	
26	...E TERMI... ...CION DE LA METODOLOGIA PARA EL ...ICIO... ...LOS BENEFICIOS.																	
27	...ESTUDIOS ...E TRANSITO																	
28	RECOPILACION DE LOS ESTUDIOS DE ORIGEN Y DESTINO DE LA ZONA																	
29	ELABORACION DEL INVENTARIO VIAL DE LA ZONA DE INFLUENCIA																	
30	DETERMINACION DE LOS BENEFICIOS CAUSADOS POR LA CONSTRUCCION DE LA OBRA																	
31	...DEFINICION DE LOS FACTORES DE DISTRIBUCION: ...FACTORES ...DIRECTOS Y FACTORES DE CORRECCION																	
32	...ON SEGUNDO INFORME DE ACTIVIDADES																	
33	...ACION DE LA CAPACIDAD DE PAGO DE LA ...ANZA... ...FLUENCIA																	
34	...ELABORACION DEL ESTUDIO SOCIOECONOMICO																	
35	...CION DEL MONTO POR DISTRIBUIR																	
36	...DE LOS CRITERIOS DE DISTRIBUCION DE LA CONTRIBUCION																	
37	ELABORACION INFOME DE LA PRIMERA PARTE DEL ESTUDIO																	
38	PRESENTACION DEL INFOME DE LA PRIMERA PARTE DEL ESTUDIO																	
	SEGUNDA PARTE DEL ESTUDIO		**SEGUNDA PARTE DEL ESTUDIO**															
39	...ON DE LOS LISTADOS DE CONTRIBUYENTES																	
40	...TERMI... ...LOS FACTORES DE DISTRIBUCION																	
41	...ICIO Y CALCULO DE FACTORES DE CORRECCION																	
42	ELABORACION DE ...DISTRIBUCION DE LA ...CION																	
43	...DETERMINA... ...ON DE LOS TRATAMIENTOS ESPECIALES																	
44	ELABORACION PLANO DEFINITIVO DE LA ZONA DE INFLUENCIA																	
45	ELABORACION PLANOS DE LOS FACTORES DE DISTRIBUCION																	
46	ELABORACION DE UN MODELO FINANCIERO ...DONDE SE PROYECTEN LOS INGRESOS ...CONTRIBU... ...ON DE VALORIZACIÓN, LA																	
47	...N POR ESTRATOS SOCOECONOMICOS,																	
48	...ELABORA... ...ON DE LOS LISTADOS DE LOS PREDIOS QUE ...INFRIERO... ...MODIFICACIONES CATATRALES O DE																	
49	...N FINAL DE LOS LISTADOS DE CONTRIBUCION																	
50	ELABORACION DEL INFORME FINAL																	
51	ELABORACION DE LOS PENDONES INFORMATIVOS.																	