Medellín, 11/01/2023

Señores
MIGUEL MORALES HERNÁNDEZ
Representante Legal
Miguel Morales Ingeniería SAS.
Miguel morales hernandez mimorral@gmail.com

CAMILO MORALES MOSQUERA
Gerente de proyectos
camilo.mmingenieria@gmail.com

Asunto: Respuesta a radicados 2023010005887, anexo 2023050012452 de 10/01/2023 y 2023010007219, anexo 2023050014975 de 11/01/2023, Contrato N° 22SS111B692 de 2022, cuyo objeto es: "*ESTUDIO DE FACTIBILIDAD PARA EL COBRO DE LA CONTRIBUCIÓN DE VALORIZACIÓN GENERADA CON EL PROYECTO DE MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA EL CARMEN DE VIBORAL- EL SANTUARIO EN LA SUBREGIÓN ORIENTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA*".

Saludo cordial:

En respuesta a los radicados 2023010005887, anexo 2023050012452 de 10/01/2023 y 2023010007219, anexo 2023050014975 de 11/01/2023, se remite el resultado de la evaluación de las hojas de vida de los profesionales avaluador y financiero, respectivamente.

Finalizada la revisión de perfiles del total de profesionales exigido, desde la supervisión se informa al contratista la aprobación del equipo profesional mínimo establecido para la ejecución del contrato.

Es importante destacar, que no obstante haber verificado a la fecha por parte de la supervisión (página del Sistema de Información de Registro de Sanciones y Causas de Inhabilidad –SIRI- de la Procuraduría General de la Nación) la no existencia de antecedentes disciplinarios del personal profesional evaluado, agradecemos la remisión del "Certificado *de vigencia y antecedentes disciplinarios (certificado de la autoridad competente según la profesión requerida",* para cada uno de los

profesionales evaluados, conforme se establece en el Anexo 1 – Anexo Tecnico Carmen - Santuario V.2.pdf en Secop).

Con la firma del contrato y cumplidas las aprobaciones de póliza de garantía única, cronograma de actividades y equipo mínimo de profesionales requerido, procederemos en consecuencia a la firma del acta de inicio, la cual será remitida para la firma correspondiente del contratista y de la supervisión.

Cualquier inquietud al respecto estamos a disposición para atenderla.

Atentamente,

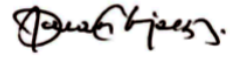


JUAN CARLOS LÓPEZ NOREÑA
Supervisor técnico
Profesional especializado Director de Instrumentos de Financiación de Infraestructura Física
Secretaría de Infraestructura Física
Gobernación de Antioquia

Anexos:

- Revisión HdeV Avaluador y Financiero Carmen Santuario 10ene23.pdf

Copia: Juan Pablo Martínez Robledo – Profesional Universitario.
Alejandro Montoya Ortiz - Director Instrumentos de Financiación.

	NOMBRE	FIRMA	FECHA
Proyectó	Juan Carlos López Noreña – Profesional Especializado – Dirección de Instrumentos de Financiación de Infraestructura Física		11/01/2023
	Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.		

REVISIÓN HOJAS DE VIDA Y APROBACIÓN DE PERSONAL 10ENE23

REQUISITOS GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA CONTRATO 22SS111B692 de 2022					VERIFICACIÓN DE PERFIL Y EXPERIENCIA APORTADA POR MIGUEL MORALES INGENIERIA S.A.S. RADICADOS 2023010005887, ANEXO 2023050012452 DE 10/01/2023 13:07 y 2023010007219, ANEXO 2023050014975 DE 11/01/2023 11:25					Observación	Matrícula y vigencia	Cumple SI / NO
PROFESIONAL REQUERIDO	**TUTULO PROFESIONAL**	**TITULO DE POSGRADO**	**EXPERIENCIA GENERAL (años mínimos)**	**EXPERIENCIA ESPECÍFICA (años mínimos)**	**TUTULO PROFESIONAL**	**NOMBRE**	**TITULO DE POSGRADO**	**EXPERIENCIA GENERAL (años mínimos)**	**EXPERIENCIA ESPECÍFICA (años mínimos)**			
Profesional Avaluador	Cualquier formación profesional y Avaluador Inscrito en el Registro Abierto de Avaluadores –RAA-.	N/A	Acreditar mínimo cuatro (4) años de experiencia a partir de la terminación y aprobación del pénsum académico.	Acreditar mínimo dos (2) años de experiencia específica relacionada con estudios de Prefactibilidad o de Factibilidad de la contribución de valorización. Requiere certificación de inscripción en el Registro Abierto de Avaluadores –RAA-, mínimo en las categorías: Inmuebles urbanos, inmuebles rurales e inmuebles especiales (según artículo 5 Decreto 556 de 2014). RAA: AVAL-79881874 con fecha de expedición: "*dos (02) días del mes de Enero del 2023 y tiene vigencia de 30 días calendario, contados a partir de la fecha de expedición"*. Categorías: 1, 2, 3, 5, 6, 11, 13.	Ingeniero Catastral y Geodesta. Universidad Distrital Francisco José de Caldas, 23 de diciembre de 2014. Acta de grado: 14482 de 23 de diciembre de 2014.	ALDEMAR SOLER SOLER C.C. 79881874 de Bogotá D.C. alde.ing@gmail.com	No requiere título de posgrado.	7.98	3.67	Verificación: Experiencia general: CORPORACIÓN AVALÚOS LONJA INMOBILIARIA - CORPOAVALÚOS, CONPACÍFICO 1, INSUCO, INTEGRAL, CONSORCIO ETSA SIGA. Experiencia específica: CORPORACIÓN AVALÚOS LONJA INMOBILIARIA - CORPOAVALÚOS, INTEGRAL. Favor aportar el "certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios (certificado de la autoridad competente según la profesión requerida" (Anexo 1 - Anexo Tecnico Carmen - Santuario V.2.pdf en Secop).	Tarjeta profesional 25222-295920 CND de 05/02/2015	SI

REQUISITOS GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA CONTRATO 22SS111B692 de 2022					VERIFICACIÓN DE PERFIL Y EXPERIENCIA APORTADA POR MIGUEL MORALES INGENIERIA S.A.S. RADICADOS 2023010005887, ANEXO 2023050012452 DE 10/01/2023 13:07 y 2023010007219, ANEXO 2023050014975 DE 11/01/2023 11:25					Observación	Matrícula y vigencia	Cumple SI / NO
PROFESIONAL REQUERIDO	**TUTULO PROFESIONAL**	**TITULO DE POSGRADO**	**EXPERIENCIA GENERAL (años mínimos)**	**EXPERIENCIA ESPECÍFICA (años mínimos)**	**TUTULO PROFESIONAL**	**NOMBRE**	**TITULO DE POSGRADO**	**EXPERIENCIA GENERAL (años mínimos)**	**EXPERIENCIA ESPECÍFICA (años mínimos)**			
Profesional en Finanzas	Ingeniero Financiero, Financiero, Economista o Contador	Acreditar posgrado en áreas financieras: Finanzas Corporativas, Valoración de Empresas, etc.	Acreditar mínimo cuatro (4) años de experiencia a partir de la terminación y aprobación del pénsum académico.	Acreditar mínimo dos (2) años de experiencia específica relacionada con la estructuración o elaboración de modelos financieros en proyectos de infraestructura vial y/o de transporte.	Profesional en finanzas y comercio exterior. Universidad Sergio Arboleda, 13 de mayo de 2010. Acta de grado: 284 de 13 de mayo de 2010.	ALEJANDRO ANTONIO MARTÍNEZ BELLO C.C. 1020725812 de Barranquilla (Atlántico). janpi97@hotmail.com	Magíster en finanzas. Universidad Externado de Colombia. 13 marzo de 2020. Acta 00046.	10.33	2.93	Verificación: Experiencia general: FIDUCOLDEX, FITCH RATINGS, LVAINDICES, CA CAPITAL ANALYTICS, MINISTERIO DE HACIENDA Y CP. Experiencia específica: CA CAPITAL ANALYTICS, MINISTERIO DE HACIENDA Y CP. Favor aportar el "*certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios (certificado de la autoridad competente según la profesión requerida"* (Anexo 1 - Anexo Tecnico Carmen - Santuario V.2.pdf en Secop).	No aporta tarjeta profesional. "*Formación académica:... se aportarán los siguientes documentos:... ii) copia de la tarjeta profesional o la matrícula profesional en los casos en que aplique".* (Anexo 1 - Anexo Tecnico Carmen - Santuario V.2.pdf en Secop). Aporta certificación CONPIA – PRESIDENCIA 0275/2023 de 10ene23 y vigencia de un (1) año (matrícula profesional en trámite de aprobación).	SI
Auxiliar Administrativo												
Tecnólogo SIG 1												
Técnico en Sistemas												
Tecnólogo Supervisor de Campo - Apoyo Investigación Jurídica 1												
Tecnólogo Supervisor de Campo - Apoyo Investigación Jurídica 2												
Encuestador 1												
Encuestador 2												
Encuestador 3												

REQUISITOS GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA CONTRATO 22SS111B692 de 2022					VERIFICACIÓN DE PERFIL Y EXPERIENCIA APORTADA POR MIGUEL MORALES INGENIERIA S.A.S. RADICADOS 2023010005887, ANEXO 2023050012452 DE 10/01/2023 13:07 y 2023010007219, ANEXO 2023050014975 DE 11/01/2023 11:25					Observación	Matrícula y vigencia	Cumple SI / NO
PROFESIONAL REQUERIDO	**TUTULO PROFESIONAL**	**TITULO DE POSGRADO**	**EXPERIENCIA GENERAL (años mínimos)**	**EXPERIENCIA ESPECÍFICA (años mínimos)**	**TUTULO PROFESIONAL**	**NOMBRE**	**TITULO DE POSGRADO**	**EXPERIENCIA GENERAL (años mínimos)**	**EXPERIENCIA ESPECÍFICA (años mínimos)**			
Encuestador 4												
Encuestador 5												
Encuestador 6												
Encuestador 7												
Encuestador 8												