INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA 7

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Informe Nº	7	Periodo comprendido entre el :	1 de diciembre de 2022	y el:	31 de diciembre de 2022

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE OBRA	
Objeto:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURA PARA LA PAZ - PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO DE PAICOL, DEPARTAMENTO DEL HUILA	**Objeto:**	CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURA PARA LA PAZ - PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO DE PAICOL, DEPARTAMENTO DEL HUILA
Contrato Nº:	080 DE 2022	**Contrato Nº:**	078 DE 2022
Contratista:	SINCO LTDA.	**Contratista:**	HUGO FERNELI DÍAZ PLAZAS
Plazo Inicial:	OCHO (8) MESES	**Plazo Inicial:**	OCHO (8) MESES
Fecha de Inicio:	31 de mayo de 2022	**Fecha de Inicio:**	31 de mayo de 2022
Plazo adicional:	Un (01) mes	**Plazo adicional:**	Un (01) mes
Plazo total:	Nueve (09) meses	**Plazo total:**	Nueve (09) meses
Fecha de Terminación:	25 de febrero de 2023	**Fecha de Terminación:**	25 de febrero de 2023
Fecha de Suspensión:	N/A	**Fecha de Suspensión:**	N/A
Fecha de Reinicio:	N/A	**Fecha de Reinicio:**	N/A
Valor Inicial:	$ 120.761.962,00	**Valor Inicial:**	$ 1.519.467.671,65
Valor adicional:	$ 14.559.745,00	**Valor adicional:**	$ 114.589.348,00
Valor total:	$ 135.321.707,00	**Valor total:**	$ 1.634.057.020
Valor pagado:	$ 31.893.234,05	**Valor pagado:**	$ 401.387.135,31
Valor por pagar:	$ 103.428.472,95	**Valor por pagar:**	$ 1.232.669.884,00
Nombre Supervisor:	SHAROON LORENA VALENZUELA GONZÁLEZ	**Nombre Interventor:**	SINCO LTDA. - R.L. CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO

ESTADO DE LAS GARANTÍAS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento	23/03/2022	11/08/2023	$ 12.076.197,00
Anticipo	23/03/2022	11/08/2023	$ 36.228.589,00
Prestaciones sociales	23/03/2022	11/02/2026	$ 24.152.393,00
Calidad del servicio	3/12/2022	11/02/2028	$ 24.152.393,00
Responsabilidad Civil Extracontractual			

CONTRATO DE OBRA

CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento del contrato	31/05/2022	27/07/2023	$ 151.946.767,20
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	31/05/2022	27/07/2023	$ 455.840.302,00
Pago de salarios, prestaciones Soc. e ind.	31/05/2022	27/06/2026	$ 75.973.384,00
Calidad de elementos, bienes y equipos que entregue el contratista	31-02-22	21/01/2024	$ 303.893.535,00
Estabilidad y calidad de la obra	26/01/2023	27/01/2028	$ 303.893.535,00

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA 7

RESUMEN FINACIERO

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR
Acta parcial No. 1	6/12/2022	$ 31.893.234,05
Valor facturado y/o pagado		$ 31.893.234,05

CONTRATO DE OBRA

CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR
Acta parcial No. 1	9/11/2022	$ 401.387.135,31
Valor facturado y/o pagado		$ 401.387.135,31

SEGUIMIENTO AL AVANCE

AVANCE FÍSICO (%)

CONCEPTO	ACUM. ANTERIOR	AVANCE MENSUAL	TOTAL ACUMULADO
% Programado	24,77%	8,61%	33,39%
% Ejecutado	18,37%	6,49%	24,86%
Diferencia	2,67%	-2,12%	-8,52%

AVANCE FÍSICO FINANCIERO (Miles de pesos)

CONCEPTO	ACUM. ANTERIOR	AVANCE MENSUAL	TOTAL ACUMULADO	%
% Programado	$ 304.462,60	$ 100.370,43	$ 404.833,02	33,39%
% Ejecutado	$ 579.615.787,22	$ 290.008.095,17	$ 869.623.882,39	24,86%
Diferencia	$ 579.311.324,62	$ 289.907.724,74	$ 869.219.049,36	-8,52%

DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERÍODO

Durante el presente periodo el contratista realizó las siguientes actividades:
El Contratista presentó la documentación pertinente para el ajuste No. 1 al proyecto, tanto contrato de obra como de interventoría fueron modificados, con adición de valor y plazo de un mes.
Se avanzó significativamente en actividades de los capítulos de preliminares, de movimiento de tierra, cimientos y estructura, mampostería y pañete, pisos, estructuras metálicas y cubierta, instalaciones hidráulicas y de aguas lluvia.

2. PERSONAL

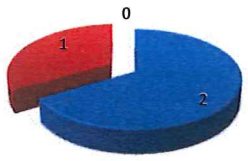
CONTRATO DE INTERVENTORÍA

PERSONAL	LOCAL		PARTICIPACIÓN		TOTAL
	SI	NO	LOCAL	NO LOCAL	
PROFESIONAL		2	0,00%	66,67%	2
TÉCNICO		1	0,00%	33,33%	1
M.O.N.C			0,00%	0,00%	0
TOTAL	0	3	0,00%	100,00%	3
TOTALES	3		100,00%		

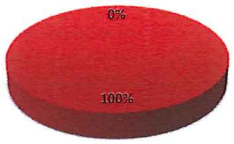
CONTRATO DE OBRA

PERSONAL	LOCAL		PARTICIPACIÓN		TOTAL
	SI	NO	LOCAL	NO LOCAL	
PROFESIONAL		3	0,00%	11,11%	3
TECNICO	3	2	11,11%	7,41%	5
M.O.N.C.	13	6	48,15%	22,22%	19
TOTAL	16	11	59,26%	40,74%	27
TOTALES	27		100,00%		

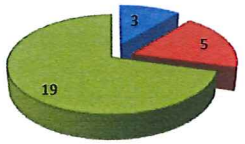
TIPO DE EMPLEO



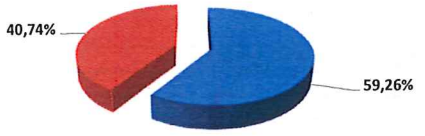
GENERACIÓN DE EMPLEO



TIPO DE EMPLEO

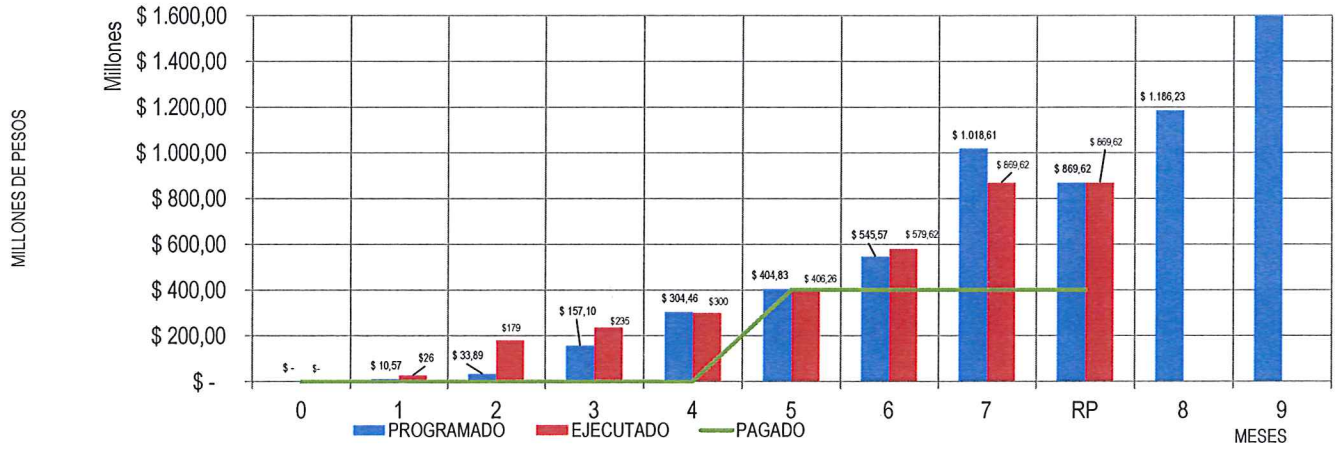


GENERACIÓN DE EMPLEO



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA 7

3. BALANCE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO - CURVA "S"



PROGRAMADO: Valor acumulado conforme a la programación vigente.

EJECUTADO: Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.

PAGADO: Valor acumulado efectivamente pagado al contratista.

LA GRAFICA CORRESPONDE A LOS RECURSOS INVERTIDOS DEL CONTRATO

4. COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA

El contratista viene ejecutando las obras de acuerdo a las especificaciones técnicas, con el equipo adecuado para las mismas y con el personal necesario para su ejecución.
De acuerdo a la reprogramación de obra vigente, se presenta un atraso del 9,12%, pero que se nivela en el 53,22% de ejecución según la reprogramación además que se pretende superar el rendimiento hasta ahora presentado, con la ejecución de capítulos de alto valor como la cubierta y la estructura metálica, así como los acabados y las instalaciones, en los últimos dos meses de ejecución. Esta nivelación, indica una recuperación importante con respecto del informe del período anterior el cual corresponde al impacto de los días de lluvia, así como a inactividad, en el mes pasado, para toma de decisiones técnicas en procura de mejorar los trabajos objeto del contrato de obra No.078 de 2022.

Para el próximo mes, se prevé una recuperación significativa en la curva de inversión, dado que las actividades a ejecutar (componente eléctrico y de estructura de cubierta) facilitan un mayor avance.

Se aprobó en modificatorio N°1 de obra, reprogramación, balance de mayores y menores cantidades de obra, así como la creación de ítems no previstos, necesarios para la terminación a satisfacción.

El contratista cumple con los planes de SST, calidad y ambiental.

De acuerdo a los resultados de las muestras de concreto tomadas por parte del contratista, estos evidencian que están cumpliendo con las resistencias establecidas contractualmente.

Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
Nombre: Julián David Moreno Segura Cargo: Residente de interventoría	Nombre: Julián David Moreno Segura Cargo: Coordinador técnico de interventoría	Nombre: Carlos Arturo Quiza Camacho Cargo: Director de Interventoría

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA 7

BALANCE PRESUPUESTAL DE LA OBRA

Contrato Nº:	078 DE 2022	Contratista:	HUGO FERNELI DÍAZ PLAZAS
Periodo:	1 de diciembre de 2022 al 31 de diciembre de 2022	Interventor:	SINCO LTDA.
Director de obra:	HUGO FERNELI DIAZ PLAZAS	Director de Interventoria:	CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO

ITEM	DESCRIPCION SEGÚN CONTRATO	UNIDAD	CONTRATO / ACTUALIZADO			CANTIDADES			VALORES			SALDOS	
			Cantidad	Valor unitario	Valor Total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Cantidad	Valor
1	PRELIMINARES												
1,01	Localización y replanteo	M2	951,81	$ 2.902,00	$ 2.762.152,62	910,38	41,43	951,81	$ 2.641.922,76	$ 120.229,86	$ 2.762.153,00		-$ 0,38
1,02	Cerramiento provisional	ML	64,84	$ 10.964,00	$ 710.905,76	63,78	1,06	64,84	$ 699.283,92	$ 11.621,84	$ 710.906,00		-$ 0,24
1,03	Demolición con retroexcavadora. Estructura en concreto reforzado, cimentación placas, mamposteria, incluye retiro y disposición final en sitio autorizado.	M2	951,81	$ 18.286	$ 17.404.797,66	910,38	41,43	951,81	$ 16.647.208,68	$ 757.588,98	$ 17.404.798,00		-$ 0,34
1,04	Desmonte y limpieza teja de barro	M2	650,00	$ 6.134,00	$ 3.987.100,00	650,00		650,00	$ 3.987.100,00	$ -	$ 3.987.100,00		$ -
				SUBTOTAL	$ 24.864.956,04				$ 23.975.515,36	$ 889.440,68	$ 24.864.957,00		-$ 0,96
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS												
2,01	Excavación mecanica, incluye retiro de material sobrante a sitio autorizado	M3	76,30	$ 23.845,00	$ 1.819.373,50	76,30		76,30	$ 1.819.373,50	$ -	$ 1.819.374,00		-$ 0,50
2,02	Excavación manual sin clasificar – Incluye: lodo factor y disposición final del material en escombrera autorizada.	M3	208,35	$ 43.813	$ 9.128.438,55	74,54	133,81	208,35	$ 3.265.821,02	$ 5.862.617,53	$ 9.128.439,00		-$ 0,45
2,03	Relleno en recebo compactado mecánicamente en capas de 0,10 m, incluye material, maquinaría y todo lo necesario para su correcta ejecución	M3	246,14	$ 91.346	$ 22.483.904,44	168,58	77,56	246,14	$ 15.399.108,68	$ 7.084.795,76	$ 22.483.904,00		$ 0,44
NP2.4	Relleno con material seleccionado de la excavación	M3	57,23	$ 34.533	$ 1.976.323,59		57,23	57,23	$ -	$ 1.976.323,59	$ 1.976.324,00		-$ 0,41
				SUBTOTAL	$ 35.408.040,08				$ 20.484.303,20	$ 14.923.736,88	$ 35.408.041,00		-$ 0,92
3	CIMIENTOS												
3,01	Zapatas en concreto de 3000 PSI, incluye suministro, transporte y colocación de concreto preparado en obra, formaleta, vibrado, protección, curado y todos lo necesario para su ejecución.	M3	39,52	$ 683.280,00	$ 27.003.225,60	39,52		39,52	$ 27.003.225,60	$ -	$ 27.003.226,00		-$ 0,40
3,02	Solado de limpieza concreto 2000 PSI - e=5cm	M2	255,55	$ 26.089,00	$ 6.667.043,95	213,27	42,28	255,55	$ 5.564.001,03	$ 1.103.042,92	$ 6.667.044,00		-$ 0,05
3,03	Viga de cimentación y viga zarpa en concreto 3000 PSI, incluye suministro, transporte, colocación de concreto y formaleta.	M3	55,88	$ 770.580,00	$ 43.060.010,40	53,59	2,29	55,88	$ 41.295.382,20	$ 1.764.628,20	$ 43.060.010,00		$ 0,40
3,04	Acero de refuerzo de FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte, descargue, corte, figurado, amarre, alambre de amarre y todos los elementos y actividades necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones.	KG	8.224,06	$ 7.185,00	$ 59.089.871,10	7.701,04	523,02	8.224,06	$ 55.331.972,40	$ 3.757.898,70	$ 59.089.871,00		$ 0,10
				SUBTOTAL	$ 135.820.151,05				$ 129.194.581,23	$ 6.625.569,82	$ 135.820.151,00		$ 0,05
4	ESTRUCTURA												
4,01	Columna en concreto de 3000 PSI, incluye ménsulas. Comprende concreto preparado en obra, formaleta, vibrado, protección, curado y todo lo necesario para su ejecución.	M3	35,17	$ 837.293,00	$ 29.447.594,81	34,45	0,72	35,17	$ 28.844.743,85	$ 602.850,96	$ 29.447.595,00		-$ 0,19
4,02	Viga aérea en concreto de 3000 PSI, incluye suministro, transporte y colocación de concreto preparado en obra, formaleta, vibrado, protección, curado y todo lo necesario para su ejecución.	M3	31,03	$ 873.928,00	$ 27.117.985,84	29,81	1,22	31,03	$ 26.051.793,68	$ 1.066.192,16	$ 27.117.986,00		-$ 0,16
4,03	Acero de refuerzo de FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte, descargue, corte, figurado, amarre, alambre de amarre y todos los elementos y actividades necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones.	KG	12.296,18	$ 7.185,00	$ 88.348.053,30	8.496,09	3.800,09	12.296,18	$ 61.044.406,65	$ 27.303.646,65	$ 88.348.053,00		$ 0,30
4,04	Placa Tanque en concreto de 3000 PSI, incluye suministro, transporte y colocación de concreto preparado en obra, formaleta, vibrado, protección, curado y todo lo necesario para su ejecución.	M3	2,16	$ 890.606,00	$ 1.923.708,96	2,16		2,16	$ 1.923.708,96	$ -	$ 1.923.709,00		-$ 0,04
				SUBTOTAL	$ 146.837.342,91				$ 117.864.653,14	$ 28.972.689,77	$ 146.837.343,00		-$ 0,09
5	MAMPOSTERÍA Y PAÑETES												
5,01	Muro en ladrillo hueco No.5	M2	826,51	$ 47.703,00	$ 39.427.006,53	754,95	71,56	826,51	$ 36.013.379,85	$ 3.413.626,68	$ 39.427.007,00		-$ 0,47
5,02	Pañete muros 1:4, incluye filos, carteras y dilataciones	M2	2.118,12	$ 24.224,00	$ 51.309.338,88	950,60	477,95	1.428,55	$ 23.027.334,40	$ 11.577.860,80	$ 34.605.195,00	689,57	$ 16.704.143,88
5,03	Alfajía en concreto de 3000 psi, para jardinera	ML	14,40	$ 42.843,00	$ 616.939,20				$ -	$ -	$ -	14,40	$ 616.939,20
				SUBTOTAL	$ 91.353.284,61				$ 59.040.714,25	$ 14.991.487,48	$ 74.032.202,00		$ 17.321.082,61
6	PISOS Y ENCHAPES												
6,01	Placa de piso en concreto 3000 psi espesor = 0.10m, acabado liso para interior de la plaza. Inlcuye formaleta, vibrado, protección, curado y todo lo necesario para su ejecución.	M2	92,11	$ 95.605,00	$ 8.806.176,55	86,14	5,97	92,11	$ 8.235.414,70	$ 570.761,85	$ 8.806.177,00		-$ 0,45
6,02	Alistado de piso en mortero 1:4 e=0,05 m.	M2	819,24	$ 78.007,00	$ 63.906.454,68	621,98	197,26	819,24	$ 48.518.793,86	$ 15.387.660,82	$ 63.906.455,00		-$ 0,32
6,03	Suministro e instalación de cerámica tráfico pesado para circulación, locales de verduras, frutas y bodega.	M2	769,84	$ 26.534,00	$ 20.426.934,56				$ -	$ -	$ -	769,84	$ 20.426.934,56
6,04	Suministro e instalación de guardaescoba recto (Inluye boquilla y mortero de pega).	ML	568,65	$ 76.624,00	$ 43.572.237,60				$ -	$ -	$ -	568,65	$ 43.572.237,60
6,05	Suministro e instalación de guardaescoba recto (Inluye boquilla y mortero de pega).	M2	222,01	$ 15.619,00	$ 3.467.574,19				$ -	$ -	$ -	222,01	$ 3.467.574,19
6,06	Suministro e instalación de piso cerámico beige brillante 50 x 50 cm para oficinas. Incluye pega para piso y boquilla.	ML	78,26	$ 47.775,00	$ 3.738.871,50				$ -	$ -	$ -	78,26	$ 3.738.871,50

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA 7

BALANCE PRESUPUESTAL DE LA OBRA

Contrato Nº:	078 DE 2022	Contratista:	HUGO FERNELI DÍAZ PLAZAS
Periodo:	1 de diciembre de 2022 al 31 de diciembre de 2022	Interventor:	SINCO LTDA.
Director de obra:	HUGO FERNELI DIAZ PLAZAS	Director de Interventoría:	CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO

ITEM	DESCRIPCION SEGÚN CONTRATO	UNIDAD	CONTRATO / ACTUALIZADO			CANTIDADES			VALORES			SALDOS	
			Cantidad	Valor unitario	Valor Total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Cantidad	Valor
6,07	Suministro e instalación de guardaescoba recto para piso cerámico beige (Incluye boquilla y mortero de pega).	M2	54,84	$ 15.619,00	$ 856.545,96				$ -	$ -	$ -	54,84	$ 856.545,96
6,08	Suministro e instalación de piso cerámico beige GL Esmaltado 45.8 x 45.8 cm para restaurante y cocina. Incluye pega para piso y boquilla	ML	64,24	$ 48.609,00	$ 3.122.642,16				$ -	$ -	$ -	64,24	$ 3.122.642,16
6,09	Suministro e instalación de guardaescoba recto para piso beige GL Esmaltado (Inluye boquilla y mortero de pega)	M2	25,83	$ 15.619,00	$ 403.438,77				$ -	$ -	$ -	25,83	$ 403.438,77
6,1	Suministro e instalación de enchape para piso cerámico blanco 33.8 x 33.8 cm para baños. Incluye pega para enchape y boquilla	M2	58,67	$ 51.580,00	$ 3.026.198,60				$ -	$ -	$ -	58,67	$ 3.026.198,60
6,11	Suministro e instalación de enchape para pared color marfil 24.5 x 50 cm para restaurante y cocina. Incluye pega para enchape y boquilla h= 1.80 cm	M2	145,24	$ 51.916,00	$ 7.540.279,84				$ -	$ -	$ -	145,24	$ 7.540.279,84
6,12	Suministro e instalación de enchape para pared color blaco 25 x 25 cm. Incluye pega para enchape y boquilla h= 1.80 cm	M2	68,59	$ 51.446,00	$ 3.528.681,14				$ -	$ -	$ -	68,59	$ 3.528.681,14
6,13	Suministro e instalación de guardaescoba media caña en granito para carnicos, cocina y cafeteria, color blaco.	ML	73,57	$ 51.330,00	$ 3.776.348,10				$ -	$ -	$ -	73,57	$ 3.776.348,10
				SUBTOTAL	$ 166.172.383,65				$ 56.754.208,56	$ 15.958.422,67	$ 72.712.632,00		$ 93.459.751,65
7	ESTUCO Y PINTURA												
7,01	Suministro y aplicación de estuco y pintura vinilo tipo I, para oficinas (tres manos).	M2	257,51	$ 25.400,00	$ 6.540.754,00				$ -	$ -	$ -	257,51	$ 6.540.754,00
7,02	Suministro y aplicación de pintura vinilo tipo I, (tres manos).	M2	1.619,76	$ 17.689,00	$ 28.651.934,64				$ -	$ -	$ -	1.619,76	$ 28.651.934,64
				SUBTOTAL	$ 35.192.688,64				$ -	$ -	$ -		$ 35.192.688,64
8	ACABADOS												
8,01	Mesón en granito púlido color natural para abarrotes, cocina, restaurante y lavamanos.	ML	23,03	$ 206.002,00	$ 4.744.226,06				$ -	$ -	$ -	23,03	$ 4.744.226,06
8,02	Suministro e instalación de mesón en acero inoxidable. Incluye lavaplatos y todo lo necesario para su correcta instalación.	UND	7,00	$ 1.761.635,00	$ 12.331.445,00				$ -	$ -	$ -	7,00	$ 12.331.445,00
8,03	Suministro e instalación de gondolas.	UND	4,00	$ 10.390.000,00	$ 41.560.000,00				$ -	$ -	$ -	4,00	$ 41.560.000,00
8,04	Suministro e instalación de poceta tipo lavatrapero baja h= 60 cm.	UND	4,00	$ 302.459,00	$ 1.209.836,00				$ -	$ -	$ -	4,00	$ 1.209.836,00
8,05	Suministro e instalación de cielo raso en PVC. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	179,30	$ 68.314,00	$ 12.248.700,20				$ -	$ -	$ -	179,30	$ 12.248.700,20
NP8.6	Muro divisorio en superboard a dos caras, incluidas las tapas de las caras laterales y superiores, estructura galvanizada, lamina superboard 8 mm, cinta malla, masilla y pintura, tornilleria y en general todos los elementos necesarios para su correcta instalación	M2	25,71	$ 135.956,99	$ 3.495.454,21	1,00		1,00	$ 135.956,99	$ -	$ 135.957,00	24,71	$ 3.359.497,21
				SUBTOTAL	$ 75.589.661,47				$ -	$ -	$ -		$ 75.589.661,47
9	ESTRUCTURAS METÁLICAS Y CUBIERTA												
9,01	Suministro e instalación de puertas y portones según diseño, Incluye cerradura, marco, pintura anticorrosivo, color anoloc y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionalidad.	M2	59,04	$ 250.443,00	$ 14.786.154,72	48,72	10,32	59,04	$ 12.201.582,96	$ 2.584.571,76	$ 14.786.155,00		-$ 0,28
9,02	Suministro e instalación de puertas enrrollable según diseño. Incluye cerradura, marco, pintura anticorrosivo, color anoloc y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionalidad.	M2	19,68	$ 256.357,00	$ 5.045.105,76				$ -	$ -	$ -	19,68	$ 5.045.105,76
9,03	Suministro e instalación de ventanas según diseño. Incluye cerradura, marco, pintura anticorrosivo, color anoloc y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionalidad.	M2	23,96	$ 278.887,00	$ 6.682.132,52	23,95	0,01	23,96	$ 6.679.343,65	$ 2.788,87	$ 6.682.133,00		-$ 0,48
9,04	Suministro e instalación de teja de barro tipo liviana	M2	444,85	$ 64.680,00	$ 28.772.898,00				$ -	$ -	$ -	444,85	$ 28.772.898,00
9,05	Suministro e instalación de superboard 8mm Impermeabilizado Sikatecho	M2	834,39	$ 44.300,00	$ 36.963.477,00				$ -	$ -	$ -	834,39	$ 36.963.477,00
9,06	Suministro e instalación de masilla estucada y pintada	M2	834,39	$ 18.257,00	$ 15.233.458,23				$ -	$ -	$ -	834,39	$ 15.233.458,23
9,07	Suministro e instalación de correas perfil 40 x 80 x 1.1 mm	KG		$ 17.902,00	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
9,08	Suministro e instalación de cercha perfil 2C	KG		$ 19.942,00	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
9,09	Suministro e instalación de canal ALL en lamina hg cal 22	ML	116,43	$ 131.987,00	$ 15.367.246,41				$ -	$ -	$ -	116,43	$ 15.367.246,41
NP9.10	Instalación de teja de barro de cubierta de la anterior plaza de mercado	M2	325,00	$ 20.107	$ 6.534.775,00				$ -	$ -	$ -	325,00	$ 6.534.775,00
NP9.11	Suministro e instalación de división t1 c.18 CR. para baño de hombres, incluye platinas de fijación 15x15cm x 1/8", divisiones entamboradas, puerta con ángulo de 1 1/2" x 1/8" y lámina troquelada c.18, estructura principal en perfil rectangular 4cm x 8cm, pasadores	UND	1,00	$ 1.761.950	$ 1.761.950,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 1.761.950,00
NP9.12	Suministro e instalación de división t2 c.18 CR. para baño de mujeres, incluye platinas de fijación 15x15cm x 1/8", divisiones entamboradas, puerta con ángulo de 1 1/2" x 1/8" y lámina troquelada c.18, estructura principal en perfil rectangular 4cm x 8cm, pasadores	UND	1,00	$ 2.459.801	$ 2.459.801,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 2.459.801,00
NP9.13	Suministro e instalación de división t3 c.18 CR. para baño de hombres, (orinal) incluye platinas de fijación 15x15cm x 1/8", divisiones entamboradas, estructura principal en perfil rectangular 4cm x 8cm, pasadores	UND	1,00	$ 357.305	$ 357.305,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 357.305,00

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA 7

BALANCE PRESUPUESTAL DE LA OBRA

Contrato Nº:	078 DE 2022	Contratista:	HUGO FERNELI DÍAZ PLAZAS
Periodo:	1 de diciembre de 2022 al 31 de diciembre de 2022	Interventor:	SINCO LTDA.
Director de obra:	HUGO FERNELI DIAZ PLAZAS	Director de Interventoria:	CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO

ITEM	DESCRIPCION SEGÚN CONTRATO	UNIDAD	CONTRATO / ACTUALIZADO			CANTIDADES			VALORES			SALDOS	
			Cantidad	Valor unitario	Valor Total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Cantidad	Valor
NP9.14	Suministro e instalación de platinas y ángulos de acero para anclaje en acero A-36, incluye elementos de fijación, según detalle estructural	KG	510,55	$ 16.885	$ 8.620.636,75		300,86	300,86	$ -	$ 5.080.021,10	$ 5.080.021,00	209,69	$ 3.540.615,75
NP9.15	Suministro e instalación de correas perfil tubular estructural	KG	6.097,84	$ 17.902	$ 109.163.531,68		3.400,08	3.400,08	$ -	$ 60.868.232,16	$ 60.868.232,00	2.697,76	$ 48.295.299,68
NP9.16	Suministro e instalación de cercha perfil tubular estructural	KG	4.545,73	$ 19.942	$ 90.650.947,66		2.752,45	2.752,45	$ -	$ 54.889.357,90	$ 54.889.358,00	1.793,28	$ 35.761.589,66
				SUBTOTAL	$ 342.399.419,73				$ 18.880.926,61	$ 123.424.971,79	$ 142.305.899,00		$ 200.093.520,73
10	OBRAS EXTERIORES												
10,01	Suministro e instalación de grama	M2	49,40	$ 12.046,00	$ 595.072,40				$ -	$ -	$ -	49,40	$ 595.072,40
10,02	Suministro e instalación sardinel prefabricado A-10, incluye excavación, mortero de pega para base y juntas	ML	63,25	$ 63.303,00	$ 4.003.914,75				$ -	$ -	$ -	63,25	$ 4.003.914,75
10,03	Suministro e instalación de tierra negra, e= 0.10m	M2	49,40	$ 12.922,00	$ 638.346,80				$ -	$ -	$ -	49,40	$ 638.346,80
10,04	Suministro e instalación de señal en poliestireno calibre 40 instalado con cinta doble faz tipo industrial, vinilo adhesivo fotoluminiscente 6 horas de duración. textos y logo símbolos en vinilo adhesivo color según norma CCS vigente, dimensiones 150x297mm	UND	71,00	$ 28.799,00	$ 2.044.729,00				$ -	$ -	$ -	71,00	$ 2.044.729,00
NP10.5	Suministro e instalación de tubería Pe al Pe 3/4" para red de conexión gas domiciliario a las cocinas de plaza mercado	ML	52,00	$ 13.237,00	$ 688.324,00				$ -	$ -	$ -	52,00	$ 688.324,00
				SUBTOTAL	$ 7.970.386,95				$ -	$ -	$ -		$ 7.970.386,95
11	INSTALACIONES HIDRÁULICAS												
11,01	Suministro e instalación de tubería PVC 1/2" Incluye tubería, accesorios, limpiador y soldadura, transporte, excavación, tapada de zanja, prueba de tubería y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	ML	119,00	$ 8.476,00	$ 1.008.644,00	66,08	52,92	119,00	$ 560.094,08	$ 448.549,92	$ 1.008.644,00		$ -
11,02	Suministro e instalación de tubería PVC de presión 1", Incluye tubería, accesorios, limpiador y soldadura, transporte, excavación, tapada de zanja, prueba de tubería y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	ML		$ 13.912,00	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
11,03	Salida punto hidráulico en PVC P 1/2". Incluye tubería, accesorios, limpiador y soldadura y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UND	44,00	$ 56.367,00	$ 2.480.148,00	29,00	15,00	44,00	$ 1.634.643,00	$ 845.505,00	$ 2.480.148,00		$ -
11,04	Acometida hidráulica 1/2". Incluye collar de derivación, el registro de incorporación, manguera de derivación, registro de corte y la caja de medidor.	UND		$ 644.358,00	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
11,05	Acometida hidráulica 1". Incluye collar de derivación, el registro de incorporación, manguera de derivación, registro de corte y la caja de medidor.	UND		$ 957.353,00	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
11,06	Suministro e instalación tanque A.P, plastico de 2.000 lt, incluye accesorios	UND		$ 1.838.435,00	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
11,07	Suministro e instalación tanque A.P, plastico de 1.000 lt, incluye accesorios	UND	6,00	$ 691.135,00	$ 4.146.810,00				$ -	$ -	$ -	6,00	$ 4.146.810,00
11,08	Suministro e instalación tanque A.P, plastico de 500 lt, incluye accesorios	UND		$ 446.686,00	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
NP11.9	Suministro e instalación unión de reparación PVC de 2"	UND	21,00	$ 96.197	$ 2.020.137,00		21,00	21,00	$ -	$ 2.020.137,00	$ 2.020.137,00		$ -
NP11.10	Suministro e instalación de válvula de bola pvc 1/2", incluye tapa 15 x 15 plástica	UND	29,00	$ 33.207	$ 963.003,00		29,00	29,00	$ -	$ 963.003,00	$ 963.003,00		$ -
NP11.11	Suministro e instalacion de válvula de check de 3/4"	UND	3,00	$ 145.958	$ 437.874,00				$ -	$ -	$ -	3,00	$ 437.874,00
NP11.12	Suministro e instalación de tubería PVC de presión 3/4" RDE 21, Incluye tubería, accesorios, limpiador y soldadura, transporte, excavación, tapada de zanja, prueba de tubería y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	ML	142,50	$ 10.085	$ 1.437.112,50		142,50	142,50	$ -	$ 1.437.112,50	$ 1.437.113,00		-$ 0,50
NP11.13	Acometida hidráulica 3/4". Incluye collar de derivación, el registro de incorporación, registro de corte y la caja de medidor.	UND	3,00	$ 643.028	$ 1.929.084,00				$ -	$ -	$ -	3,00	$ 1.929.084,00
NP11.14	Suministro e instalación de Tee PVC-P 3"x3"	UND	2,00	$ 76.830	$ 153.660,00				$ -	$ -	$ -	2,00	$ 153.660,00
NP11.15	Suministro e instalación de tubería PVC de presión 3" RDE 21, Incluye tubería, accesorios, limpiador y soldadura, transporte, excavación, tapada de zanja, prueba de tubería y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	ML	2,00	$ 45.737	$ 91.474,00				$ -	$ -	$ -	2,00	$ 91.474,00
NP11.16	Suministro e instalación unión de reparación PVC de 3"	UND	2,00	$ 61.071	$ 122.142,00				$ -	$ -	$ -	2,00	$ 122.142,00
NP11.17	Suministro e instalación de válvula HD tipo compuerta con sello elástico 250 PSI junta rápida Ø3"	UND	1,00	$ 694.681	$ 694.681,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 694.681,00
NP11.18	Construcción de caja de inspección para protección de válvula en concreto reforzado de 3000 PSI de (0.6 x 0.6m), incluye Tapa en concreto reforzado en hierro 3/8" separados cada 0.15m en ambos sentidos con tapaválvula liviana, base de 0.8x0.8x0.15 m. Incluye: excavación, producción, formaleta, vaciado, desencofrado y todo lo necesario para la correcta ejecución de la obra	UND	2,00	$ 544.738	$ 1.089.476,00				$ -	$ -	$ -	2,00	$ 1.089.476,00
NP11.19	Suministro e instalación de Codo 90° en PVC de 3"	UND	1,00	$ 59.750	$ 59.750,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 59.750,00
NP11.20	Suministro e instalacion de Hidrante HD Tipo Milán 3", incluye manguera 30 metros poliester filamentado 2"	UND	1,00	$ 3.623.064	$ 3.623.064,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 3.623.064,00
NP11.21	Suministro e instalación de buje PVC-P 3"x2"	UND	1,00	$ 29.754	$ 29.754,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 29.754,00
NP11.22	Suministro e instalación de tubería PVC de presión 2" RDE 21, Incluye tubería, accesorios, limpiador y soldadura, transporte, excavación, tapada de zanja, prueba de tubería y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	ML	15,00	$ 26.570	$ 398.550,00				$ -	$ -	$ -	15,00	$ 398.550,00

BALANCE PRESUPUESTAL DE LA OBRA

Contrato Nº:	078 DE 2022	Contratista:	HUGO FERNELI DÍAZ PLAZAS
Periodo:	1 de diciembre de 2022 al 31 de diciembre de 2022	Interventor:	SINCO LTDA.
Director de obra:	HUGO FERNELI DIAZ PLAZAS	Director de Interventoría:	CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO

ITEM	DESCRIPCION SEGÚN CONTRATO	UNIDAD	CONTRATO / ACTUALIZADO			CANTIDADES			VALORES			SALDOS	
			Cantidad	Valor unitario	Valor Total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Cantidad	Valor
NP11.23	Suministro e instalación unión de reparación PVC de 2"	UND	2,00	$ 39.269	$ 78.538,00				$ -	$ -	$ -	2,00	$ 78.538,00
NP11.24	Suministro e instalación de válvula HD tipo compuerta con sello elástico 250 PSI junta rápida Ø2"	UND	1,00	$ 458.082	$ 458.082,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 458.082,00
NP11.25	Suministro e instalación de Codo 90° en PVC de 2"	UND	1,00	$ 19.834	$ 19.834,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 19.834,00
NP11.26	Suministro e instalación de tubería de 2" en acero al carbon, incluye accesorios	ML	4,00	$ 90.299	$ 361.196,00				$ -	$ -	$ -	4,00	$ 361.196,00
NP11.27	Suministro e instalación de gabinete tipo 2 con cofre en lámina cold rolled en base anticorrosivo y pintura distintiva color rojo para sistema contraincendios con manguera de 30 metros, extintor 10 lbs y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye murete para empotrar gabinete	UND	1,00	$ 1.894.606	$ 1.894.606,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 1.894.606,00
				SUBTOTAL	$ 23.497.619,50				$ 2.194.737,08	$ 5.714.307,42	$ 7.909.045,00		$ 15.588.574,50
12	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS												
12,01	Construcción de cajilla domiciliaria para alcantarillado a todo costo en concreto simple de 3000 PSI (0.6x0.6m). incluye Tapa en concreto reforzado en hierro 3/8" separados cada 0.15m en ambos sentidos, base de 0.6x0.6x0.15 m. Incluye: excavación, producción, formaleta, vaciado, desencofrado y todo lo necesario para la correcta ejecución de la obra.	UND		$ 419.738,00	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
12,02	Construcción de caja de inspección para recolección de aguas lluvias en concreto reforzado de 3000 PSI de (0.8 x 0.8m), incluye Tapa en concreto reforzado en hierro 3/8" separados cada 0.15m en ambos sentidos, base de 0.8x0.8x0.15 m. Incluye: excavación, producción, formaleta, vaciado, desencofrado y todo lo necesario para la correcta ejecución de la obra.	UND		$ 689.971,00	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
12,03	Construcción de cajilla domiciliaria para alcantarillado a todo costo en concreto simple de 3000 PSI (1.0x1.0m). incluye Tapa en concreto reforzado en hierro 3/8" separados cada 0.15m en ambos sentidos, base de 1.0x1.0x0.15 m. Incluye: excavación, producción, formaleta, vaciado, desencofrado y todo lo necesario para la correcta ejecución de la obra.	UND	6,00	$ 920.182,00	$ 5.521.092,00	4,00	2,00	6,00	$ 3.680.728,00	$ 1.840.364,00	$ 5.521.092,00		$ -
12,04	Construcción de trampa de grasas para alcantarillado a todo costo en concreto simple de 3000 PSI (1.50x0.80m). incluye Tapa en concreto reforzado en hierro 3/8" separados cada 0.15m en ambos sentidos, base de 1.5x0.8x0.15 m. Incluye: excavación, producción, formaleta, vaciado, desencofrado y todo lo necesario para la correcta ejecución de la obra.	UND		$ 1.102.035,00	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
12,05	Suministro e instalación de tubería sanitaria en PVC de 2", incluye accesorios, excavacion y tapado.	ML	18,63	$ 26.198,00	$ 488.068,74	18,63		18,63	$ 488.068,74	$ -	$ 488.069,00		-$ 0,26
12,06	Suministro e instalación de tubería sanitaria en PVC de 3", incluye accesorios, excavacion y tapado.	ML	168,59	$ 35.193,00	$ 5.933.187,87	10,25	158,34	168,59	$ 360.728,25	$ 5.572.459,62	$ 5.933.188,00		-$ 0,13
12,07	Suministro e instalación de tubería sanitaria en PVC de 4", incluye accesorios, excavacion y tapado.	ML	42,16	$ 47.230,00	$ 1.991.216,80	42,16		42,16	$ 1.991.216,80	$ -	$ 1.991.217,00		-$ 0,20
12,08	Suministro e instalación de tubería sanitaria en PVC de 6", incluye accesorios, excavacion y tapado.	ML	9,00	$ 94.627,00	$ 851.643,00	9,00		9,00	$ 851.643,00	$ -	$ 851.643,00		$ -
12,09	Suministro e instalación de tubería sanitaria en PVC de 8", incluye accesorios, excavacion y tapado.	ML		$ 174.134,00	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
12,10	Bajante aguas lluvias en tubería PVC LL 4", incluye accesorios, platina galvanizada para anclaje, transporte, elementos de soporte y acarreos horizontal y vertical.	ML	8,00	$ 36.791,00	$ 294.328,00	8,00		8,00	$ 294.328,00	$ -	$ 294.328,00		$ -
12,11	Acometida sanitaria en tubería PVC de 8". Incluye rotura y reposición de pavimento, excavación, relleno en recebo común, cajilla de inspección, silla yee sanitaria PVC en 12", derecho de conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UND		$ 4.110.133,00	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
12,12	Punto sanitario PVC 2". Incluye tubería, accesorios, limpiador y soldadura y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UND	17,00	$ 52.373,00	$ 890.341,00	17,00		17,00	$ 890.341,00	$ -	$ 890.341,00		$ -
12,13	Punto sanitario PVC 3". Incluye tubería, accesorios, limpiador y soldadura y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UND	68,00	$ 69.495,00	$ 4.725.660,00	8,00	60,00	68,00	$ 555.960,00	$ 4.169.700,00	$ 4.725.660,00		$ -
12,14	Punto sanitario PVC 4". Incluye tubería, accesorios, limpiador y soldadura y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UND		$ 95.941,00	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
NP12.15	Suministro e instalación de trampa de grasas portatil 40x40x45 cms en acero inoxidable 304 incluye acoples y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UND	2,00	$ 1.191.990	$ 2.383.980,00				$ -	$ -	$ -	2,00	$ 2.383.980,00
NP12.16	Acometida sanitaria en tubería PVC de 6". Incluye rotura y reposición de pavimento, excavación, relleno en recebo común, cajilla de inspección, silla yee sanitaria PVC en 6"X8", derecho de conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UND	1,00	$ 2.354.523	$ 2.354.523,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 2.354.523,00
NP12.17	Suministro e instalación de tubería ALL en PVC de 4", aerea, incluye abrazaderas y anclajes	ML	29,81	$ 43.819	$ 1.306.244,39				$ -	$ -	$ -	29,81	$ 1.306.244,39
NP12.18	Suministro e instalación de tubería ALL en PVC de 6", incluye abrazaderas y anclajes	ML	41,34	$ 99.271	$ 4.103.863,14				$ -	$ -	$ -	41,34	$ 4.103.863,14

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA 7

BALANCE PRESUPUESTAL DE LA OBRA

Contrato N°:	078 DE 2022	Contratista:	HUGO FERNELI DÍAZ PLAZAS
Periodo:	1 de diciembre de 2022 al 31 de diciembre de 2022	Interventor:	SINCO LTDA.
Director de obra:	HUGO FERNELI DIAZ PLAZAS	Director de Interventoria:	CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO

ITEM	DESCRIPCION SEGÚN CONTRATO	UNIDAD	CONTRATO / ACTUALIZADO			CANTIDADES			VALORES			SALDOS	
			Cantidad	Valor unitario	Valor Total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Cantidad	Valor
NP12.19	Bajante aguas lluvias en tubería PVC ALL 6", incluye accesorios, platina galvanizada para anclaje, transporte, elementos de soporte y acarreos horizontal y vertical	ML	8,00	$ 88.253	$ 706.024,00				$ -	$ -	$ -	8,00	$ 706.024,00
NP12.20	Suministro e instalación de tapón de inspección PVC-S 4"	UND	2,00	$ 66.119	$ 132.238,00				$ -	$ -	$ -	2,00	$ 132.238,00
NP12.21	Suministro e instalación de tapón de inspección PVC-S 6"	UND	5,00	$ 292.662	$ 1.463.310,00				$ -	$ -	$ -	5,00	$ 1.463.310,00
NP12.22	Suministro e instalación de rejilla anticucaracha 10 x 10 cm x 3" acero inoxidable	UND	29,00	$ 55.756	$ 1.616.924,00				$ -	$ -	$ -	29,00	$ 1.616.924,00
				SUBTOTAL	$ 34.762.643,94				$ 9.113.013,79	$ 11.582.523,62	$ 20.695.538,00		$ 14.067.105,94
13	ACCESORIOS HIDROSANITARIOS												
13,01	Sanitario línea blanca económica en porcelana. Incluye suministro, transporte y colocación de sanitario, grifería y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	7,00	$ 310.057,00	$ 2.170.399,00				$ -	$ -	$ -	7,00	$ 2.170.399,00
13,02	Orinal línea blanca económica en porcelana. Incluye suministro, transporte y colocación de orinal, grifería y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	1,00	$ 307.747,00	$ 307.747,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 307.747,00
13,03	Lavamanos línea blanca económica en porcelana. Incluye suministro, transporte y colocación de lavamanos, grifería y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	10,00	$ 161.640,00	$ 1.616.400,00				$ -	$ -	$ -	10,00	$ 1.616.400,00
13,04	Juego de barras para batería de baño de discapacitados.	UND	1,00	$ 353.746,00	$ 353.746,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 353.746,00
13,05	Suministro e instalación de estufa a gas en acero Inoxidable de 4 puestos.	UND	2,00	$ 2.208.176,00	$ 4.416.352,00				$ -	$ -	$ -	2,00	$ 4.416.352,00
				SUBTOTAL	$ 8.864.644,00				$ -	$ -	$ -		$ 8.864.644,00
14	INSTALACIONES ELÉCTRICAS												
	REDES ELÉCTRICAS												
	LÍENA DE MEDIA TENSIÓN												
14,01	Montaje de transformador monofásico de 25 KVA, (Estructura 710), incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UND		$ 6.961.664	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
14,02	Montaje de estructura terminal de disposición horizontal circuito bifasico (Estructura 514), incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UND		$ 599.524	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
14,03	Montaje de estructura de alineamiento de disposicion semibandera, circuito trifasico maximo angulo 5° (Estructura 523), incluye todo lo necesario para su correcto	UND		$ 490.365	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
14,04	Suministro e instalación de línea de media tensión 2 x 1/0 ACSR	ML		$ 11.686	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
14,05	Suministro e instalación de poste de Concreto de 12Mt x 750Kg. Incluye: Incada, plomada y pisonada. Red de media tensión	UND		$ 1.486.160	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
	ACOMETIDA EN BAJA TENSIÓN				$ -								
14,06	Construcción de cámara de inspección B.T. tipo BT1 0,6 x 0,6 mts	UND	10,00	$ 519.401	$ 5.194.010,00				$ -	$ -	$ -	10,00	$ 5.194.010,00
14,07	Suministro e instalación de acometida trifásica en cobre, 3x1/0 AWG para fases + 1/0 Neutro + 4 AWG Tierra desde tablero Medidores hasta bornes de transformador.	UND	1,00	$ 3.190.775	$ 3.190.775,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 3.190.775,00
14,08	Suministro e instalación de tablero de medidores incluye totalizador y barraje	UND		$ 15.644.374	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
14,09	Acometida Tablero Medida T.M.D. a Tableros monofasicos de 4 circuitos	ML	500,00	$ 27.375	$ 13.687.500,00				$ -	$ -	$ -	500,00	$ 13.687.500,00
	TABLEROS				$ -					$ -	$ -		$ -
14,10	Suministro e instalación de tablero monofásico de 4 circuitos, incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UND	22,00	$ 314.824	$ 6.926.128,00				$ -	$ -	$ -	22,00	$ 6.926.128,00
	SALIDAS				$ -								
14,11	Suministro e instalación de panel LED de 48 w	UND	13,00	$ 313.951	$ 4.081.363,00				$ -	$ -	$ -	13,00	$ 4.081.363,00
14,12	Suministro e instalación de lámpara LED de 2x28 w	UND	30,00	$ 194.701	$ 5.841.030,00				$ -	$ -	$ -	30,00	$ 5.841.030,00
14,13	Suministro e instalación de lámpara LED Aplique 20 w	UND	32,00	$ 123.063	$ 3.938.016,00				$ -	$ -	$ -	32,00	$ 3.938.016,00
14,14	Suministro e instalación de salida tomacorriente normal con polo a tierra 110 V - Incluye conductor retardante a la llama EXCELLENT HF-FR-CT-LS	UND	37,00	$ 126.360	$ 4.675.320,00				$ -	$ -	$ -	37,00	$ 4.675.320,00
14,15	Suministro e instalación de salida tomacorriente GFCI	UND	9,00	$ 159.758	$ 1.437.822,00				$ -	$ -	$ -	9,00	$ 1.437.822,00
14,16	Suministro e instalación de tomacorriente 220 V	UND	9,00	$ 128.149	$ 1.153.341,00				$ -	$ -	$ -	9,00	$ 1.153.341,00
14,17	Suministro e instalación de lámpara de emergencia	UND	11,00	$ 262.094	$ 2.883.034,00				$ -	$ -	$ -	11,00	$ 2.883.034,00
14,18	Suministro e instalación de salida Tomacorriente Regulado	UND	11,00	$ 89.164	$ 980.804,00				$ -	$ -	$ -	11,00	$ 980.804,00
14,19	Suministro e instalación de salida para voz y datos.	UND	11,00	$ 383.109	$ 4.214.199,00				$ -	$ -	$ -	11,00	$ 4.214.199,00
14,2	Suministro e instalación de UPS 2 KVA	UND	1,00	$ 2.969.847	$ 2.969.847,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 2.969.847,00
14,21	Suministro e instalación de punto eléctrico para interruptor sencillo. Incluye cable monopolar 3x12 AWG HFFR, tubería EMT y/o PVC de 1/2" y accesorios.	UND	28,00	$ 155.602	$ 4.356.856,00				$ -	$ -	$ -	28,00	$ 4.356.856,00
14,22	Suministro e instalación de punto eléctrico para interruptor doble. Incluye cable monopolar 3x12 AWG HFFR, tubería EMT y/o PVC de 1/2" y accesorios.	UND	7,00	$ 155.602	$ 1.089.214,00				$ -	$ -	$ -	7,00	$ 1.089.214,00
	OTROS				$ -								

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA 7

BALANCE PRESUPUESTAL DE LA OBRA

Contrato Nº:	078 DE 2022	Contratista:	HUGO FERNELI DÍAZ PLAZAS
Periodo:	1 de diciembre de 2022 al 31 de diciembre de 2022	Interventor:	SINCO LTDA.
Director de obra:	HUGO FERNELI DIAZ PLAZAS	Director de Interventoria:	CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO

ITEM	DESCRIPCION SEGÚN CONTRATO	UNIDAD	CONTRATO / ACTUALIZADO			CANTIDADES			VALORES			SALDOS	
			Cantidad	Valor unitario	Valor Total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Cantidad	Valor
14,23	Suministro e instalación de malla puesta a tierra	UND	1,00	$ 2.606.686	$ 2.606.686,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 2.606.686,00
14,24	Canalización	ML	60,00	$ 24.799	$ 1.487.940,00				$ -	$ -	$ -	60,00	$ 1.487.940,00
14,25	Desmonte e instalacion de faroles existentes	UND	6,00	$ 85.320	$ 511.920,00	6,00		6,00	$ 511.920,00	$ -	$ 511.920,00		$ -
NP14.26	Montaje de transformador trifásico de 30 KVA, (Estructura 710), incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UND	1,00	$ 17.094.961	$ 17.094.961,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 17.094.961,00
NP14.27	Montaje de estructura terminal de disposición horizontal circuito trifasico (Estructura 514), incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UND	1,00	$ 1.234.641	$ 1.234.641,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 1.234.641,00
NP14.28	Suministro e instalación de linea de media tensión 3 x 1/0 ACSR	ML	10,00	$ 47.262	$ 472.620,00				$ -	$ -	$ -	10,00	$ 472.620,00
NP14.29	Suministro e instalación de poste de Concreto de 12Mt x 1050Kg. Incluye: Incada, plomada y pisonada. Red de media tensión	UND	1,00	$ 3.657.197	$ 3.657.197,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 3.657.197,00
NP14.30	Suministro e instalación de gabinete trifásico en lámina cold rolled con pintura electrostática para medidores. Incluye medidores, breakers, totalizador industrial 3x100 Amp, barraje, marcación, protecciones y todo lo necesario para su instalación.	UND	1,00	$ 16.468.024	$ 16.468.024,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 16.468.024,00
				SUBTOTAL	$ 110.153.248,00				$ 511.920,00	$ -	$ 511.920,00		$ 109.641.328,00
15	VARIOS												
15,01	Aseo general de obra	M2	951,81	$ 1.706,00	$ 1.623.787,86				$ -	$ -	$ -	951,81	$ 1.623.787,86
				SUBTOTAL	$ 1.623.787,86				$ -	$ -	$ -		$ 1.623.787,86
SUB TOTAL PRESUPUESTO OBRA					$ 1.240.510.258,43				$ 438.014.573,22	$ 223.083.150,13	$ 661.097.728,00		$ 579.412.530,43
	ADMINISTRACIÓN	23%			$ 285.317.359,43				$ 100.743.351,84	$ 51.309.124,53	$ 152.052.476,37		$ 133.264.882,00
	IMPREVISTOS	2%			$ 24.810.205,16				$ 8.760.291,46	$ 4.461.663,00	$ 13.221.954,47		$ 11.588.250,61
	UTILIDAD	5%			$ 62.025.512,92				$ 21.900.728,66	$ 11.154.157,51	$ 33.054.886,17		$ 28.970.626,52
	TOTAL PRESUPUESTO DE OBRA				$ 1.612.663.335,94				$ 569.418.945,19	$ 290.008.095,17	$ 859.427.040,36		$ 753.236.289,56
	TRAMITE DE LEGALIZACION Y PAGO DE CONEXION ANTE ELECTRIFICADORA DEL HUILA				$ 5.000.000,00	1		1	$ 5.000.000,00	$ -	$ 5.000.000,00		$ -
	RETIE				$ 6.000.000,00						$ -		$ 6.000.000,00
	PGIO(SST- Bioseguridad- PMA-PMT)				$ 10.393.684,06	0,5		0,5	$ 5.196.842,03	$ -	$ 5.196.842,03		$ 5.196.842,03
	TOTAL PRESUPUESTO PROYECTO				$ 1.634.057.020,00				$ 579.615.787,22	$ 290.008.095,17	$ 869.623.882,39		$ 764.433.137,62

RELACION DE PAGOS - CONTRATO DE OBRA

V/R INICIAL CONTRATO:	$ 1.519.467.671,65	V/R ANTICIPO:	$ 490.217.106,00
V/R ADICIONES:	$ 114.589.348,00	% ANTICIPO:	30%
V/R ACTUAL CONTRATO:	**$ 1.634.057.020,00**	% RETEGARANTIA:	
		V/R ANTICIPO COBRADO:	**$ 455.840.301,50**

Nº	DESCRIPCION PAGO / ACTA NUMERO	FACTURA Nº	FECHA DE PAGO	VR. FACTURADO	RETENCION EN GARANTIA	AMORTIZACION	SALDO POR AMORTIZAR	VALOR NETO A PAGAR	SALDO POR PAGAR	% PAGADO ACUMULADO
1	Acta parcial No.1	FE-92	9/11/2022	$ 401.387.135,31		$ 120.416.140,59	$ 335.424.160,91	$ 280.970.994,72	$ 1.232.669.884,69	24,56%
	TOTAL			**$ 401.387.135,31**		**$ 120.416.140,59**	**$ 335.424.160,91**	**$ -**	**$ -**	**24,56%**

RELACION DE PAGOS - CONTRATO DE INTERVENTORIA

V/R INICIAL CONTRATO:	$ 120.761.962,00	V/R ANTICIPO:	$ 40.596.512,10
V/R ADICIONES:	$ 14.559.745,00	% ANTICIPO:	30%
V/R ACTUAL CONTRATO:	**$ 135.321.707,00**	% RETEGARANTIA:	
		V/R ANTICIPO COBRADO:	**$ 36.228.588,60**

Nº	DESCRIPCION PAGO / ACTA NUMERO	FACTURA Nº	FECHA DE PAGO	VR. FACTURADO	RETENCION EN GARANTIA	AMORTIZADO ANTICIPO	SALDO POR AMORTIZAR	VALOR NETO A PAGAR	SALDO POR PAGAR	% PAGADO ACUMULADO
1	Acta parcial No.1	FEAL-19	6/12/2022	$ 31.893.234,05		$ 9.567.970,22	$ 26.660.618,39	$ 22.325.263,84	$ 103.428.472,95	23,57%
	TOTAL			**$ 31.893.234,05**		**$ 9.567.970,22**	**$ 26.660.618,39**	**$ -**	**$ -**	**23,57%**

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA 7

ANEXO 2

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Contratista:	HUGO FERNELI DÍAZ PLAZAS	Director de obra:	
Interventor:	SINCO LTDA.	Director Interventoría:	CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO
Fecha del registro fotográfico:	1 de diciembre de 2022	al	31 de diciembre de 2022

FOTOGRAFÍA No.1	FOTOGRAFÍA No.2	FOTOGRAFÍA No.3
		
Excavación manual	Relleno con recebo compactado	Viga de cimentación
FOTOGRAFÍA No.4	**FOTOGRAFÍA No.5**	**FOTOGRAFÍA No.6**
		
Acero de refuerzo	Columna en concreto de 3000 PSI	Viga aérea en concreto de 3000 PSI

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA

ANEXO 2

7

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Contratista:	HUGO FERNELI DÍAZ PLAZAS	Director de obra:	
Interventor:	SINCO LTDA.	Director Interventoría:	CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO
Fecha del registro fotográfico:	1 de diciembre de 2022	al	31 de diciembre de 2022

FOTOGRAFÍA No.7	FOTOGRAFÍA No.8	FOTOGRAFÍA No.9
		
Mampostería	Pañete	Placa de piso e=0,10 m, concreto de 3000 PSI

FOTOGRAFÍA No.10	FOTOGRAFÍA No.11	FOTOGRAFÍA No.12
		
Suministro e instalación carpintería metálica	Suministro e instalación estructura de cubierta	Suministro e instalación de correas estructura de cubierta

BITÁCORA

Carrera 8C No.34 – 05 – Telefax: 8757000 – 8667064 Neiva
Email: **gerencia@sincoltda.com**

de canillas electricas; Construcción de mamposteria, Pañete en Oficina de ofcs doctores turisticos

RESIDENTE OBRA

Día: Jueves 1 de diciembre de 2022
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente HSE, 1 inspector de obra, 7 oficiales, 11 ayudantes, 1 Vigilante
Actividades: Instalación de tuberías para red electrica y hidraulica, Construcción de muros en mamposteria, fundición de Viga de confinamiento, pañete en oficina de productores.

RESIDENTE OBRA

Día: Viernes 2 de diciembre de 2022
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 Asistente HSE, 1 inspector de obra, 7 oficiales, 11 ayudantes, 1 Vigilante
Actividades: Construcción de muros en mamposteria, Pañete en zona de locales de fruta, Colocación de tubería para red sanitaria, fundición de Vigas y Columnas de confinamiento, transporte de material sobrante de la obra.

RESIDENTE OBRA

Día: Lunes 5 de diciembre de 2022
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente HSE, 1 inspector de obra, 6 oficiales, 11 ayudantes, 1 Vigilante
Actividades: Construcción de Muros en mamposteria, Pañete en zona de locales de fruta, Colocación de tubería para red sanitaria, acopio de recebo

RESIDENTE OBRA

Día: Martes 6 de diciembre de 2022
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente HSE, 1 inspector de obra, 7 oficiales, 11 ayudantes, 1 Vigilante
Actividades: Construcción de muros en mamposteria, colocación y amarre de acero de refuerzo para Vigas de confinamiento, Colocación de formaletas para fundición de Vigas de confinamiento, colocación de cerchas metálicas para Cubierta, Pañete en zona de restaurante (cocina de cafeteria)

RESIDENTE OBRA

Día: Miercoles 7 de diciembre de 2022
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno

Powered by CamScanner
Powered by CamScanner

Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 inspector Hse, 1 asistente de
7 oficiales, 11 ayudantes, 1 Vigilante
Actividades: Construcción de muros en mampostería, fundición de placa
contrapiso en zona de locales de verdura, plataforma de zona de descargue
Pasillo local de carnicos, Instalación de tubería electrica, formaletas para
Viga de confinamiento, Pañete en zona de cafetería, Pañete en zona
de oficinas.

RESIDENTE OBRA

Día: Viernes 8 de diciembre de 2022
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente Hse, 1 inspect
de obra, oficiales, Ayudantes, 1 Vigilante
Actividades: Construcción de muros en mamposteria, instalación de
tubería para red electrica, pañete en zona de entrada por la calle 1,
resane en techos en mercado Campesino

RESIDENTE OBRA

Día: Viernes 9 de diciembre de 2022
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente Hse, 1 inspec
de obra, 7 oficiales, 11 ayudantes, 1 Vigilante
Actividades: Construcción de muros en mampostería, Colocación de
encofrado para columnas de confinamiento, Fundición de placa Contra
fundición de Vigas de confinamiento

Powered by CamScanner

RESIDENTE OBRA

Día: Sábado 10 de diciembre de 2022
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 Maestro, 1 contramaestro, 1 asistente Hse, Inspector de obr
7 oficiales, 11 ayudantes, 1 Vigilante
Actividades: Construcción de muros en mampostería, fundicion placa Contrapi
zona de Carnicos, instalación de tubería para red electrica, Pañetes en
zona de locales de frutas, baños y oficinas, fundición de placa
Contrapiso zona de locales de abarrotes y baños

RESIDENTE OBRA

Día: Domingo 11 de diciembre de 2022
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente Hse, Inspector d
obra, Oficiales, ayudantes, 1 Vigilante
Actividades: Construcción placa contrapiso en zona de mercado
Campesino.

RESIDENTE OBRA

Powered by CamScanner

Día: Lunes 12 de diciembre de 2022
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente Hse, 1 inspector de obra, 7 oficiales, 11 ayudantes, 1 vigilante
Actividades: Relleno y compactación mecánica con recebo en zona de mercado campesino, fundición de placa contrapiso en zona de mercado campesino, fundición de vigas y columnas de confinamiento, pañete en zona de oficinas y locales, Artesanías, Colocación tubería hidrosanitaria y eléctrica.

RESIDENTE OBRA

Día: Martes 13 de diciembre de 2022
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente Hse, 1 inspector de obra, 7 oficiales, 11 ayudantes, 1 vigilante
Actividades: Amarre y figuración de acero de refuerzo para vigas de confinamiento, encofrado para vigas y columnas de confinamiento fundición de placa contrapiso en zona de baños y locales de abarrotes, Pañete en zona de oficinas, Pasillo entrada por la calle 4, Instalación de tubería hidraulica y electrica

RESIDENTE OBRA

Día: Miercoles 14 de diciembre de 2022
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo

Powered by CamScanner

Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente Hse, 1 inspector de obra, 7 oficiales, 11 ayudantes, 1 Vigilante
Actividades: fundición de vigas y columnas de confinamiento, instalación de tubería hidraulica y electrica, Pañete en zona de pasillo y locales de verdura, Construcción de mampostería

RESIDENTE OBRA

Día: Jueves 15 de diciembre de 2022
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente Hse, 1 inspector de obra, 7 oficiales, 11 ayudantes, 1 Vigilante
Actividades: Pañete en zona de carnicos y artesanias, fundición de Vigas y columnas de confinamiento, colocación de tubería para red hidraulica y electrica, Colocación de brizochos o casillas hidraulicas en recebo para mercado campesino Compactado mecánicamente

RESIDENTE OBRA

Día: Viernes 16 de diciembre de 2022
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente Hse, 1 inspector de obra, 7 oficiales, 1 ayudantes, 1 vigilante
Actividades: fundición de placa contrapiso zona de local de abarrot

Powered by CamScanner

y pasillo, Fundicion de losa y columnas de confinamiento, pañete en locales de carnicos y locales de verdura, relleno en zona de mercado campesino, colocación de tubería para red electrica, sanitaria y hidraulica.

PRESIDENTE OBRA

Día: Lunes 19 de diciembre de 2022
Clima: Soleado
Ingeniero residente: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente Hse, 1 inspector de obra, 7 oficiales, 10 ayudantes, 1 Vigilante
Actividades: Pañetes en baños, locales de verdura y cárnicos, Compactación de relleno en mercado campesino, acopio de material (gravilla y arena).

PRESIDENTE OBRA

Día: Martes 20 de diciembre de 2022
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 Contramaestro, 1 asistente Hse, 1 inspector de obra, 6 oficiales, 10 ayudantes, 1 Vigilante.
Actividades: Fundición de placa contrapiso, Pañete en zona de carnicos y baños, Colocación de tubería para red electrica y hidraulica, instalación de cerchos y correas para cubierta, instalacion red de gas.

PRESIDENTE OBRA

Powered by CamScanner

Día: Miercoles 21 de diciembre de 2022
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente Hse, 1 inspector de obra, 7 oficiales, 10 ayudantes, 1 Vigilante
Actividades: Colocación de tubería de red electrica, pañete en zona de verduras y pasillo de baños, instalacion de cerchos y correas para cubierta, fundición de placa contrapiso en zona de mercado campesino, instalación de tubería para red de gas.

PRESIDENTE OBRA

Día: Jueves 22 de diciembre de 2022
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 Contramaestro, 1 asistente Hse, 1 inspector de obra, 7 oficiales, 10 ayudantes, 1 Vigilante
Actividades: Pañetes, instalación de cerchos y correas para cubiertas, colocación de tubería para red electrica y hidraulica, Compactación de relleno en zona de mercado campesino, instalación de tubería para red de gas.

PRESIDENTE OBRA

Día: 23 de diciembre de 2022 (Viernes)
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno

Powered by CamScanner

Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente Hse, 1 inspector de obra, 7 oficiales, 10 ayudantes, 1 vigilante
Actividades: Fundición de placa contrapiso, Pañetes, excavación acometida sanitaria, Colocación de puntos electricos.

RESIDENTE OBRA

Día: 26 de diciembre de 2022. (Lunes)
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente Hse, 1 inspector de obra, 7 oficiales, 10 ayudantes, 1 Vigilante
Actividades: Excavación para acometidas sanitarias, Hidraulicas y red contra incendios, Paretes, Puntos electricos

RESIDENTE OBRA

Día: 27 de diciembre de 2022 (Martes)
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente Hse, 1 inspector de obra, 7 oficiales, 10 ayudantes, 1 Vigilante
Actividades: Colocación de acometida hidraulica y sanitaria, Paretes, retiro de material de excavación, Relleno con recebo compactado apisonado mecánicamente.

RESIDENTE OBRA

Powered by CamScanner

Día: 28 de diciembre de 2022 (Miercoles)
Clima: Soleado
Residente de interventoría: Julian Moreno
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente Hse, 1 inspector de obra, 7 oficiales, 10 ayudantes, 1 Vigilante
Actividades: Fundición de placa contrapiso en zona de mercado comercio, reposición de empedrado en zona de acometidas, Paretes

RESIDENTE OBRA

Día: Jueves 29 de diciembre de 2022
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente Hse, 1 inspector de obra, 7 oficiales, 10 ayudantes 1 vigilante
Actividades: Pañete en zona de locales de abanderos, locales de mercado y en Vigas y columnas

RESIDENTE OBRA

Día: Viernes 30 de diciembre de 2022
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente Hse, 1 inspector de obra, 7 oficiales, 10 ayudantes, 1 Vigilante
Actividades de obra: Pañete en zona de abanderos, locales de mercado, zona de comicos, Vigas y columnas, instalación

Powered by CamScanner

SINCO LTDA.
SERVICIOS DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN

ENSAYOS DE LABORATORIO

Carrera 8C No.34 – 05 – Telefax: 8757000 – 8667064 Neiva
Email: **gerencia@sincoltda.com**

Servi.Lab Ingeniería Laboratorio Suelos - Pavimentos - Concretos - Materiales	RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO NORMA DE ENSAYO INV E - 410	LABORATORIO DE CONTROL DE CALIDAD VERSION CODIGO

CLIENTE **HUGO FERNELI DÍAZ PLAZAS** — ORDEN DE SERVICIO **SL-046-2022**

PROYECTO CONSTRUCCION INFRAESTRUCTURA PARA LA PAZ, PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO DE PAICOL — FECHA REPORTE **NOVIEMBRE 23-2022**

LOCALIZACION **PAICOL - HUILA** — **NOVIEMBRE 30-2022**

RESULTADOS DE LABORATORIO

MUESTRA No.	LOCALIZACION	SLUMP	RC DISEÑO P.S.I.	FECHA TOMA	FECHA ROTURA	EDAD ROTURA (DÍAS)	FUERZA KN	DIAMETRO cm	RESISTENCIA A LA COMPRESION - PSI OBTENIDA	PROMEDIO	% REFERIDA DISEÑO	PROYECTADA 28 días
47	**PLACA PISO ZONA PERSONERIA**		**3000**	16-nov-22	23-nov-22	7	**316,6**	15,15	**2.547**	**2.547**	84,9	3639
48	PLACA PISO ZONA PERSONERIA		**3000**	16-nov-22	30-nov-22	14	**366,6**	15,25	**2.911**	**2.911**	97,0	3306
49	PLACA PISO ZONA PERSONERIA		**3000**	16-nov-22	14-dic-22	28						
50	PLACA PISO ZONA PERSONERIA		**3000**	16-nov-22	14-dic-22	28						

OBSERV.: **LAS MUESTRAS (CILINDROS) SON TOMADOS, CURADOS Y TRANSPORTADOS AL LABORATORIO POR EL CLIENTE**

Los resultados de los ensayos de laboratorio que se presentan en este informe, solo son aplicables a las muestras procesadas.

REVISA

Las muestras son tomadas, transportadas y curadas por
Cliente
Servi. Lab Ingenieria — X

GEOT. JOSE HERNEY SOLARTE SOLARTE
MAT. 1951600199CAU

Laboratorio Carrera 2 A No. 1 - 47 / Cel. 3123705819
email:johesos@hotmail.com Neiva - Huila

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

Carrera 8C No.34 – 05 – Telefax: 8757000 – 8667064 Neiva
Email: **gerencia@sincoltda.com**

Paicol, 30 de Diciembre de 2022

Señores
SINCO LTDA
CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO
Representante Legal
Carrera 8C # 34-05 Neiva
Ciudad.

Ref. CONTRATO DE INTERVENTORIA 080 DE 2022. "INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURIDICA PARA LA CONSTRUCCION INFRAESTRUCTURA PARA LA PAZ – PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO DE PAICOL, DEPARTAMENTO DEL HUILA.

Asunto: Observaciones ejecución de obra.

Cordial saludo,

Comedidamente me permito informarle que durante recorrido realizado el día de hoy al lugar de ejecución del proyecto, se encontraron una serie de observaciones en la ejecución de la obra, las cuales se solicita se efectúe la respectiva corrección; las observaciones encontradas se describen a continuación:

Una vez realizada la revisión de los pañetes de algunos muros de la plaza de mercado, se encuentra que estos no cumplen la "escuadra" respectiva (ver imagen 1), de la misma forma se presentan muros desplomados, cabe recordar que este tipo de fallas constructivas generan dificultades en la posterior instalación de enchapes tanto de pared y pisos.



Teniendo en cuenta las anteriores fallas encontradas, le solicito hacer una revisión general de los muros de la edificación y solicitar al contratista las correcciones necesarias dentro del plazo de ejecución establecido.

Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
Nombre: Pablo Cesar Arrieta Ramírez Apoyo Técnico Sec. Planeación.	Nombre: Sharoon Lorena Valenzuela González	Nombre: Sharoon Lorena Valenzuela González

De la misma forma, se solicita se evalúe la necesidad de iniciar otros frentes de trabajo en obra los cuales según el recorrido realizado el día de hoy se pueden iniciar, estos frentes corresponden a la construcción de pañetes de la fachada de la plaza de mercado, construcción de rampa en concreto de la zona de cargue y descargue, instalación de la cubierta.

De la misma forma, me permito solicitar nuevamente, el informe estructural que se ha pedido en reiteradas ocasiones, el cual dio cabida a la modificación de los muros de la fachada de la antigua plaza de mercado del municipio de Paicol.

Finalmente se solicita la implementación de un plan de trabajo o plan de choque para la finalización de la obra dentro del plazo restante, en el cual se especifique las fechas de inicio y terminación de cada una de las actividades que hacen falta para llevar la obra a feliz término, lo anterior para realizar el respectivo seguimiento por parte de la supervisión.

Atentamente,

SHAROON LORENA VALENZUELA GONZALEZ
Secretaria de Planeación y Obras Publicas
Alcaldía Municipal del Paicol – Huila.

Copia. Ing. HUGO FERNELLY DIAZ PLAZAS
Contrato de obra 078 de 2022.

Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
Nombre: Pablo Cesar Arrieta Ramírez Apoyo Técnico Sec. Planeación.	Nombre: Sharoon Lorena Valenzuela González	Nombre: Sharoon Lorena Valenzuela González

SINCO LTDA.
SERVICIOS DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN

CONTROL DE PERSONAL

Carrera 8C No.34 – 05 – Telefax: 8757000 – 8667064 Neiva
Email: **gerencia@sincoltda.com**

SINCO LTDA. SERVICIOS DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN	CONTROL PERSONAL CONTRATISTA DE OBRA		
	Versión 1	Enero 09 de 2018	pág 1/1

CONTRATO DE OBRA No:	078 DE 2022	**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:**	080 DE 2022
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURA PARA LA PAZ - PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO DE PAICOL, DEPARTAMENTO DEL HUILA		
CONTRATISTA:	HUGO FERNELI DIAZ PLAZA		
INTERVENTOR:	SINCO LTDA.		
PERÍODO COMPRENDIDO:	01 al 31 de diciembre de 2022		

N°	Nombre del Trabajador	C.C	Cargo	Fecha de ingreso a la obra	Fecha de egreso de la obra	Seguridad Social Integral			LUGAR DE DONDE PROVIENE
						EPS	AFP	ARL (6,96%)	
1	Hugo Fernely Diaz Plazas	12.110.283	Director de obra	31-may-22		Nueva EPS	Colpensiones	Positiva	Neiva
2	Ronni Wilmer Perdomo Quiroz	83.093.149	Residente de obra	31-may-22		Nueva EPS	Porvenir	Positiva	Neiva
3	Yohony Estefam Pinto Fernandez	79.872.022	Profesional SISO	31-may-22		Nueva EPS	Protección	Positiva	Neiva
4	Aurelio Cachaya	7.684.022	Ayudante	31-may-22		Nueva EPS	Protección	Positiva	Paicol
5	Juan Carlos Suaza Gamboa	7.699.514	Oficial	31-may-22		Nueva EPS	Porvenir	Positiva	Neiva
6	Aldemar Tovar Fernandez	12.128.127	Oficial	31-may-22		Nueva EPS	Colpensiones	Positiva	Paicol
7	Hector Rivera	12.123.431	Maestro	31-may-22		Nueva EPS	Colfondos	Positiva	Paicol
8	Hiriana Marcela Chantre Camero	26.529.652	Asistente HSEQ	7-jun-22		Sanitas	Porvenir	Positiva	Paicol
9	Carlos Alberto Cabrera Camacho	12. 235.896	Ayudante	7-jun-22		Nueva EPS	Porvenir	Positiva	Paicol
10	Humbero Bautista Perdomo	4.920.363	Ayudante	7-jun-22		Nueva EPS	Protección	Positiva	Paicol
11	Boris lay trujillo Coraba	7.702.859	Oficial	4-ago-22		Nueva EPS	porvenir	Positiva	Neiva
12	Libardo cerquera Collazos	12.350.030	Oficial	4-ago-22		Nueva eps	Colpensiones	positiva	Neiva
13	Andres Mauricio Illera Londoño	1.004.082.211	Ayudante	5-ago-22	30-dic-22	Comfamiliar	Protección	Positiva	Neiva
14	Orlando zuleta Peña	7.7.09694	Ayudante	17-ago-22		Nueva EPS	Colfondos	Positiva	Neiva
15	Jose Alirio Rivera Cruz	12.110.283	Ayudante	17-ago-22		Nueva EPS	porvenir	Positiva	Neiva
16	Edgar Pedreros Camacho	1.079.509.558	Apoyo Residente	17-ago-22		Sanitas	Colpensiones	Positiva	Neiva
17	Neyid Embus Lemus	1.084.578.661	Ayudante	23-ago-22		AIC	Colpensiones	Positiva	Paicol
18	Jose Anderson Ramirez Villegas	1.082.214.647	Ayudante	27-ago-22		Sanitas	Porvenir	Positiva	Paicol
19	José Alejandro Rivera Rios	12.120.775	Ayudante	27-ago-22		Sanitas	Colpensiones	Positiva	Paicol
20	Jose Yesid Perdomo Godoy	14.226.767	Vigilante	8-sep-22		Sanitas	Porvenir	Positiva	Paicol
21	Henry Lizcano vanegas	4.920.179	Oficial	20-sep-22		Nueva EPS	Protección	Positiva	Paicol
22	Rober Alvarado Barrera	1.079.509.797	Ayudante	20-sep-22	11-dic-22	Ecoopsos	Porvenir	Positiva	Paicol
23	Johalbert Ramirez Quintero	1.006.533.812	Ayudante	20-sep-22		Nueva EPS	Porvenir	Positiva	Paicol
24	Luis Hernando Rivera Rios	83.116.134	Oficial	28-sep-22		Nueva EPS	Porvenir	Positiva	Paicol
25	Ronaldho Rueda Ortega	1.003.236.367	Ayudante	6-oct-22		Asmet Salud	Colpensiones	Positiva	Paicol
26	Diego Fernando Cabrera Quimbaya	1.079.509.627	Oficial	6-oct-22		Nueva EPS	Porvenir	Positiva	Paicol
27	Henry Figueroa	1.075.304.714	Eléctrico	10-nov-22		Famisanar	Povenir	Sura	Neiva

Observaciones:

Firma: Lindsay Plaza S.
INTERVENTORÍA