CIUDAD Y FECHA:	SAN JUAN DE PASTO, 31 DE MAYO DE 2019
CONTRATO N°:	94-1-10060-18
CONTRATISTA:	SEGUNDO ERASMO CRIOLLO
OBJETO DEL CONTRATO:	ARRENDAMIENTO DE UNA VIVIENDA UBICADA EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE PASTO, CORREGIMIENTO DE GENOY, PARA EL ALOJAMIENTO DEL PERSONAL ADSCRITO A LA SUBESTACIÓN DE POLICÍA GENOY, DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE SAN JUAN DE PASTO
VALOR DEL CONTRATO: $	CONTRATO INICIAL: $4.393.656,90
PLAZO DE EJECUCIÓN:	09 MES A PARTIR DEL 01/11/2018 AL 31/07/2019
FECHA DE ENTREGA:	01/05/2019 HASTA EL 31/05/2019
DÍAS DE ATRASO EN LA ENTREGA:	N/A
NOMBRE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO Y CARGO QUE DESEMPEÑA:	SUBINTENDENTE MAURICIO TELLO RAMIREZ COMANDANTE SUBESTACIÓN DE POLICÍA GENOY
VALOR CORRESPONDIENTE A ESTA ENTREGA	$488.184,10
RECEPCION DE LOS BIENES:	Mediante acta de recepción de bienes #_N/A_ de fecha ___N/A____, el almacenista efectuó la recepción y verificación de los mismos.

INFORMACIÓN ADICIONAL PARA CONTRATOS DE OBRA, INTERVENTORIA O CONSULTORIA
(Únicamente aplica para contratos de obra y/o interventoría)

FECHA DEL ACTA DE INICIO:	N/A
PORCENTAJE DE AVANCE PARA EL PRESENTE CORTE Y ACUMULADO TOTAL DE AVANCE:	N/A
EN EL CORTE SE PRESENTARON MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA:	NO___SI___(siendo aprobado el balance de mayores y menores por parte del ordenador del gasto de fecha:____N/A___
EN EL PRESENTE CORTE SE PRESENTARON ÍTEMS NO PREVISTOS:	NO___ SI____(Autorizados mediante modificatorio y adicional N°.____ de fecha:_N/A___

CONCEPTO DE CUMPLIMIENTO: EL ARRENDADOR VIENE CUMPLIENDO A SATISFACCIÓN EN SUS OBLIGACIONES DE ACUERDO CON LAS CLAUSULAS ESTIPULADAS EN EL CONTRATO, PERIODO COMPRENDIDO DEL 01/05/2019 AL 31/05/2019.

LO ANTERIOR EN CUMPLIMIENTO A LA FUNCIÓN COMO SUPERVISOR DEL CONTRATO N° 94-1-10060-18, POR LOS SIGUIENTES VALORES, ASÍ: NOVECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL TRECIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS CON VEINTE CENTAVOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA (976.368.20 DISTRIBUIDOS EN DOS (02) CANON MENSUALES POR VALOR DE CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CIENTO OCHENTA Y CUATRO PESOS CON DIEZ CENTAVOS MONEDA LEGAL ($ 488.184,10), Y TRES MILLONES

Scanned by CamScanner

CUATROCIENTOS DIECISIETE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS CON SETENTA CENTAVOS($3.417.288,70) DISTRIBUIDOS EN 7 CANONES MENSUALES POR VALOR DE CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CIENTO OCHENTA Y CUATRO PESOS CON DIEZ CENTAVOS MONEDA LEGAL ($ 488.184,10)0 PARA VIGENCIAS FUTURAS 2019.

No. factura	Fecha factura	Valor factura	Nota crédito o débito	Valor neto
05	31 de Mayo de 2019	$488.184,10	N/A	$488.184,10
Valor total bienes y/o servicios recibidos		$488.184,10	N/A	$488.184,10

Subintendente MAURICIO TELLO RAMIREZ
Comandante Subestación de Policía GENOY

N/A
FIRMA DE INTERVENTORIA.
(Sólo para contratos de obra y/o interventoría).

N/A
FIRMA DE CONTRATISTA DE OBRA.
(Sólo para contratos de obra y/o interventoría).

Scanned by CamScanner

CODIGO: 2BS-FR-0019	PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACION DE CONTRATOS	POLICIA NACIONAL
FECHA: 18-08-2015		
VERSION: 4	INFORME SUPERVISORES SEGUIMIENTO CONTRACTUAL	

San Juan de Pasto, 31 de Mayo de 2019

No. S-2019 ____ _____ DISPO PASTO-SUBPO GENOY 29.25

Coronel
HERBERTH BENAVIDEZ VALDERRAMA
Comandante Policía Metropolitana San Juan de Pasto
Ciudad.-

Asunto: Informe de supervision contrato No. **94-1-10060-18** Mes reportado MAYO

1. PRÓRROGA No.	2. ACLARATORIO No.	3. MODIFICATORIO No. 1	4. OTROS
INCIO: TERMINO:	FECHA:	FECHA: 17-12-2019	FECHA:

5. OBJETO	6. CONTRATISTA	7. PLAZO DE EJECUCION	BIENES Y/O SERVICIOS CONTRATADOS			RECIBIDO		PENDIENTE POR RECEPCION		15. OBSERVACIONES
			8. DESCRIPCION	9. CANTIDAD	10. VALOR	11. CANTIDAD	12. VALOR	13. CANTIDAD	14. VALOR	
		Vigencia: 2018 inclo: 01/11/2018 termino: 31/12/2018	ARRENDAMIENTO DE UNA CASA UBICADA EN EL CORREGIMIENTO DE GENOY MUNICIPIO DE PASTO, PARA SER OCUPADO POR EL PERSONAL ADSCRITO A LA SUBESTACIÓN DE POLICÍA GENOY	2	$ 976.368,20	2	$ 976.368,20	0	$ 0,00	DEL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO SE EJECUTO EL 100%DEL APALANCAMIENTO 2018
ARRENDAMIENTO DE UNA CASA UBICADA EN EL CORREGIMIENTO DE GENOY MUNICIPIO DE PASTO, PARA SER OCUPADO POR EL PERSONAL ADSCRITO A LA SUBESTACIÓN DE POLICÍA GENOY	SEGUNDO ERASMO CRIOLLO	Vigencia: 2019 Inclo: 01/01/2019 termino: 31/07/2019 Adición: Inicio: termino:	ARRENDAMIENTO DE UNA CASA UBICADA EN EL CORREGIMIENTO DE GENOY MUNICIPIO DE PASTO, PARA SER OCUPADO POR EL PERSONAL ADSCRITO A LA SUBESTACIÓN DE POLICÍA GENOY	7	$ 3.417.288,70	5	$ 2.440.920,50	2	976,368,20	DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO PARA LAS VIGENCIAS FUTURAS SE HA EJECUTADO 71,43%.
		VALOR TOTAL			4,393,656,90	7	$ 3.417.288,70	2	976,368,20	

16. El contratista cumplió con lo establecido con las cláusulas contractuales?

SI. X

NO. ____

17. Certifico con la firma del presente informe, que el contratista cumplió con lo establecido en las cláusulas y especificaciones técnicas del contrato, en la fecha o fechas establecidas, para lo cual relaciono y anexo los documentos soportes, descritos en el numeral 23. del presente formato.

18. En caso de Incumplimiento parcial o total del contrato, diligenciar el numeral 19 del presente formato, para lo cual anexo comunicación oficial No_____ del _____, mediante la cual se informa al ordenador del gasto, el no cumplimiento de las obligaciones pactadas en el contrato.

Scanned by CamScanner

CODIGO: 2BS-FR-0019	PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACION DE CONTRATOS	POLICIA NACIONAL
FECHA: 18-08-2015	INFORME SUPERVISORES SEGUIMIENTO CONTRACTUAL	
VERSION: 4		

19. RELACIÓN DE OBLIGACIONES INCUMPLIDAS

20. ÍTEM Y/O NUMERAL	21. DESCRIPCIÓN DE LA ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	22. OBSERVACIÓN Y SOPORTES QUE EVIDENCIAN EL INCUMPLIMIENTO.
N/A	N/A	N/A

23. DOCUMENTOS TÈCNICOS OBLIGATORIOS ESTABLECIDOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, INCLUYENDO LAS AMBIENTALES, DE SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL Y OTROS.

24. ÍTEM Y/O NUMERAL	25. DESCRIPCIÓN DE LA ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	26. OBSERVACIÓN Y SOPORTES QUE EVIDENCIAN EL CUMPLIMIENTO.
1	ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE (VIVIENDA) UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE GENOY MUNICIPIO DE PASTO (NARIÑO), PARA SER OCUPADO POR EL PERSONAL ADSCRITO A LA SUBESTACIÓN DE POLICÍA GENOY	RECIBO SATISFACCION, CUENTA DE COBRO, CERTIFICADO PARAFISCALES E INFORME DE SUPERVISION

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES O PROFESIONALES

Para el caso de prestación de servicios personales o profesionales que afecten la conformidad del servicio: fecha en la cual le fue suministrada la inducción establecida _____ Con base en la inducción recibida, el contratista cumplió con el objeto contractual establecido SI ___ NO ___

Grado y Nombre del Supervisor Subintendente MAURICIO TELLO RAMIREZ
Cargo: Comandante Subestación de Policía Genoy MEPAS
Teléfonos: 3002749006
Anexos: RECIBO SATISFACCION, CUENTA DE COBRO E INFORME DE SUPERVISION

Firma _____

Scanned by CamScanner

CODIGO: 2BS-FR-0019	PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACION DE CONTRATOS	POLICIA NACIONAL
FECHA: 18-08-2015	INFORME SUPERVISORES SEGUIMIENTO CONTRACTUAL	
VERSION: 4		

POLICIA NACIONAL
POLICÍA METROPOLITANA DE SAN JUAN DE PASTO

ANEXO No.2 INFORME DE RE-EVALUACIÓN PROVEEDORES
No. Contrato 94-1-10060-18 Fecha de suscripción 09/11/2018

El objetivo de esta re-evaluación, es verificar el desempeño que tuvo el proveedor durante la ejecución del contrato, dejando evidencia mediante registro que permita la toma de decisiones, teniendo como base los informes de seguimiento que realizó el supervisor y a través de los cuales se realizó su evaluación.

Ciudad y Fecha de la Reevaluación: N/A

Fecha en que terminó la ejecución del contrato: N/A

1. ¿El proveedor cumplió en forma oportuna de acuerdo con lo establecido en las clausulas del Contrato ?	SI_N/A_	NO__N/A__	EL PROVEEDOR FUE SANCIONADO: SI ___N/A___ NO ____N/A__ No. RESOLUCION_____ FECHA_____
2. Los bienes suministrados por el proveedores cumplimieron con los requisitos de calidad establecidos en las especificacioens técnicas?	SI_ N/A_	NO___N/A_	EL PROVEEDOR FUE SANCIONADO: SI___N/A___ NO____N/A__ No. RESOLUCION_____ FECHA_____

3. Que fortaleza resalta del proveedor y que le generó valor agregado en la ejecución del contrato.

Grado y Nombre del Supervisor Subintendente MAURICIO TELLO RAMIREZ
Cargo Comandante Subestación de Policia GENOY MEPAS
Teléfonos: 3002749006
Anexos: RECIBO SATISFACCION, CUENTA DE COBRO E INFORME DE SUPERVISION

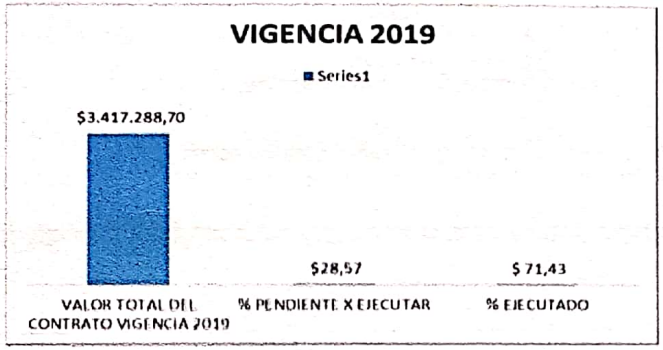
Firma _____

Scanned by CamScanner

CODIGO: 2BS-FR-0019	PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACION DE CONTRATOS	POLICIA NACIONAL
FECHA: 18-08-2015	INFORME SUPERVISORES SEGUIMIENTO CONTRACTUAL	
VERSION: 4		

POLICÍA METROPOLITANA DE SAN JUAN DE PASTO
ANEXO No. 1 PARA CONTRATOS DE OUTSOURSING
(MANTENIMIENTO INSTALACIONES, EQUIPOS DE TELEMATICA, SUMINISTRO DE PAPELERIA, ETC)
No. Contrato 94-1-10060-18 Fecha de suscripción 09/11/2018

1.1. AVANCE EN LA EJECUCION DEL CONTRATO: Se deja constancia que el presupuesto vigencia 2018 se ejecuto en un 100 %, quedando pendiente a la fecha el 28,57% del presupuesto asignado para la vigencia 2019.



1.2. CONTROLES EJERCIDOS DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO:
El suscrito pasa revista de las instalaciones policiales y da fe que se encuentra en perfecto estado para la prestacion del servicio de policia.

1.3. NOVEDADES PRESENTADAS DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO:
No se presento novedades

NOTA: CORRESPONDE AL INFORME FINAL DE EJECUCION: SI____ NO__X___
Si su respuesta es positiva, tener en cuenta de relacionar lo siguiente:

*** En este informe se debe llevar los acumulados finales del contrato en cuanto a su avance y ejecución presupuestal dando cumplimiento a ítems anteriores).**
*** Relacionar Desempeño del proveedor de acuerdo con lo contratado.**
*** Recomendaciones que permitan mejorar el desempeño de este tipo de contrato outsoursing y tener en cuenta en el próximo estudio previo que respalde la contratación de un nuevo proceso.**

Grado y Nombre del Supervisor Subintendente MAURICIO TELLO RAMIREZ
Cargo: Comandante Subestación de Policia GENOY MEPAS
Teléfonos:3002749006
Anexos: RECIBO SATISFACCION, CUENTA DE COBRO E INFORME DE SUPERVISION

Firma_____

Scanned by CamScanner