Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.4496409
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	43 minutos de tiempo transcurrido *(27/01/2023 10:07:58 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	A 1659 DE 2023
Objeto del contrato	CONTRATO PARA EL ARRENDAMIENTO DE OFICINAS UBICADAS EN LA CALLE 44 Nº51 21 PISO 2 DEL CENTRO DE NEGOCIOS SAN JUAN CARABOBO MEDELLÍN ANTIOQUIA PARA DESARROLLAR Y CUMPLIR EL OBJETO CONTRACTUAL DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO 4600094554 DE 2022 SUSCRITO ENTRE EL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN SECRETARÍA DE CONTROL TERRITORIAL Y EL ITM, CUYO OBJETO ES "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA EL ACOMPAÑAMIENTO EN LA PLANEACIÓN GESTIÓN IMPLEMENTACIÓN Y SEGUIMI
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☑ No
Duración del contrato	33 Días
Fecha de inicio de contrato	*
Fecha de terminación del contrato	28/02/2023 11:59 PM *
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☑ No *
Reversión	☐ Sí ☑ No *

Información de la Entidad Estatal contratante

INSTITUTO TECNOLOGICO METROPOLITANO

COLOMBIA, Medellín

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

OPT

COLOMBIA, Medellín
Número de documento 900804511

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
OFICINAS POR TIEMPO SAS	bancolombia	Ahorros	01487999187

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *FABIO NELSON GIRALDO* ***Fecha de aprobación:*** *27/01/2023 10:27:15 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *Juan Esteban Alzate Ortiz* ***Fecha de aprobación:*** *27/01/2023 10:51:29 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐ Sí ☑ No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado ☑Sí ☐No

Fecha de notificación de prorrogación -

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☑Sí ☐No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 30 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.4496409

Proveedor OFICINAS POR TIEMPO SAS

Creado por

Agregado en -

Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Calle 73 No. 76A - 354, Vía al Volador

Ubicación CO-ANT-05001 - Medellín

País COLOMBIA

Departamento Antioquia

Municipio Medellín

Dirección Calle 73 No. 76A - 354, Vía al Volador

Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación

1	CALLE 44 Nº51 21	COLOMBIA > Antioquia > Medellín

1 CO1.PCCNTR.4496409

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
31.380.360,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131500	CONTRATO PARA EL ARRENDAMIENTO DE OFICINAS UBICADAS EN LA CALLE 44 Nº51 21 PISO 2 DEL CENTRO DE NEGOCIOS SAN JUAN CARABOBO MEDELLÍN ANTIOQUIA PARA DESARROLLAR Y CUMPLIR EL OBJETO CONTRACTUAL DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO 4600094554 DE 2022 SUSCRITO ENTRE EL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN SECRETARÍA DE CONTROL TERRITORIAL Y EL ITM, CUYO OBJETO ES "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA EL ACOMPAÑAMIENTO EN LA PLANEACIÓN GESTIÓN IMPLEMENTACIÓN Y SEGUIMI	1,00	UN	31.380.360,00	31.380.360,00	31.380.360,00

Documentos del contrato

	Descripción	Nombre del documento	Detalle
☐	A 1659 DE 2023 OFICINAS POR TIEMPO S.A.S.-ACTA.pdf	A 1659 DE 2023 OFICINAS POR TIEMPO S.A.S.-ACTA.pdf	(detalle)
☐	DOCUMENTOS PRECONTRACTUALES OPT.pdf	DOCUMENTOS PRECONTRACTUALES OPT.pdf	(detalle)
☐	A 1659 DE 2023 OFICINAS POR TIEMPO S.A.S.-RCP.pdf	A 1659 DE 2023 OFICINAS POR TIEMPO S.A.S.-RCP.pdf	(detalle)
☐	A 1659 DE 2023 OFICINAS POR TIEMPO S.A.S.-CONTRATO.pdf	A 1659 DE 2023 OFICINAS POR TIEMPO S.A.S.-CONTRATO.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Juan Esteban Alzate Orl	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1017130930	Guardar y notificar
Supervisor	MARIA ELENA ESTRAD	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	44002042	Guardar y notificar

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Expenditure Approver	Juan Esteban Alzate Ortiz	27/01/2023 10:51:30 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Juan Esteban Alzate Ortiz
Supervisor	MARIA ELENA ESTRADA OSORIO	27/01/2023 10:51:30 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Juan Esteban Alzate Ortiz

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz: ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto: Funcionamiento

Fuente de los recursos:

	Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	0
Sistema General de Participaciones - SGP. No Incluye AESGPRI	0
Sistema General de Regalias - SGR	0
Recursos Própios (Alcaldías y Gobernaciones)	0
Recursos de Crédito	0
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas, Asignación Especial SGP para Resguardos Indígenas - AESGPRI)	31.380.360
Total	31.380.360

Entidad Estatal registrada en el SIIF: ☐Sí ☑No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Saldo a comprometer	Código unidad/subunidad ejecutora	
☐	1405	CDP	No validado	31.380.360 COP	31.380.360 COP	00-00-00	Editar

Saldo de CDP 31.380.360 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 31.380.360 COP
Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	1659	Presupuestal (CDP)	-	No validado	31.380.360 COP	31.380.360 COP	-	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 31.380.360 COP

Saldo de compromisos AVF 0 COP

Saldo total comprometido 31.380.360 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -