Atlántico para la Gente / Gobernación del Atlántico	INFORME DE SUPERVISION DE CONTRATOS PARA PRESTACION DE SERVICIOS – BIENES Y SUMINISTROS	VERSION	001
		FECHA DE APROBACION	2021-11-22

Nota: (Diligenciar los cuadros con la información del contrato y acta de inicio)

Informe de Supervisión No:	1
Contrato No:	202201614

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Contratista:	JOSE CARLOS ARANGO ALVAREZ		
Identificación:	78.034.888		
Tipo de Contrato:	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES		
Nombre del Supervisor:	ALEJANDRO QUINTERO ROMERO		
Objeto del Contrato:	*PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR A LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO EN EL DESARROLLO DE LA ACTIVIDADES MISIONALES Y TRANSVERSALES DE COMPETENCIA DE LA SECRETARÍA.*		
Plazo de Ejecución:	*El plazo para la ejecución del contrato será por ocho (8) meses, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.*		
Numero de Certificación de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P)	**202200064**	**Fecha de C.D.P.**	2022 / 01 / 03
Número de Registro Presupuestal (R.P.)	**202200573**	**Fecha del R.P.**	2022 / 01 / 07
Valor del Contrato	**Contrato Inicial** $ 29.849.400 **Adición 1** $ **Adición 2** $ **Adición 3** $ **Total** $ 29.849.400		

Fecha de inicio del contrato	Fecha de terminación del contrato	Fecha de Suspensión del contrato	Fecha de reinicio
2022 / 01 / 07	2022 / 09 / 06		

1.1 MODIFICACIONES DEL CONTRATO
(Relacionar Adiciones y/o Otro sí, Si aplica)

DOCUMENTO	FECHA SUSCRIPCION AAAAMMDD	PRÓRROGA DEL PLAZO (meses y/o días)	ADICIÓN VALOR ($)	OBSERVACIÓN

2. GARANTIAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (según se establezcan en el Contrato)

Nota: Aplica solo para Informes de supervisión de Bienes y suministros.

Aseguradora	No de Póliza	Actualización de Póliza (En caso que aplique)	Amparos	Vigencia	
				Desde (yyyy-mm-dd)	Hasta (yyyy-mm-dd)
			Calidad del servicio		
			Cumplimiento		
			Anticipo		
			Pago anticipado		

			Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados		
			Salarios y prestaciones		
			Responsabilidad Civil Extracontractual		
			Otros		

3. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO (*)

DESCRIPCIÓN		VALOR
Valor del Contrato Inicial		$ 29.849.400
Adición No. 1		$
Adición No. 2		$
Adición No. 3		$
Valor Total del contrato		$ 29.849.400
Porcentaje del Anticipo	%	$
Porcentaje del Pago anticipado	%	$
Valor Amortizado del Anticipo		$
Valor Ejecutado del Contrato		$ 3.731.175
Valor por ejecutar		$ 26.118.225
Valor a pagar en el presente Informe		$ 3.731.175
No. Factura o Cuenta de Cobro		001

4. INFORMACION SOBRE AVANCE DEL CONTRATO

4.1 SERVICIOS Y/O PRODUCTOS RECIBIDOS A SATISFACCIÓN CORRESPONDIENTES AL PERIODO DEL 07 DE ENERO AL 06 DE FEBRERO DE 2022.

Las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo descrito anteriormente, relacionadas con cada una de las obligaciones específicas establecidas en los estudios previos de la contratación se desagregan a continuación y así mismo se detallan las evidencias o soportes, con lo cual se verifica el cumplimiento a satisfacción de la obligación establecida:

Detalle de las Actividades Realizadas-	
Obligación	**Producto**
Revisión y apoyo al cálculo de cantidades programas de espacio público y vivienda.	Se realizó la verificación técnica y documental del proyecto de vivienda malambo, urb villa carolina y parroquia cristo rey en malambo Urbanización Villa Carolina – 36 Viviendas terminadas más urbanismo más presupuesto para 33 viviendas nuevas. Concha acústica banda Baranoa. En la revisión se analizaron cantidades y especificaciones técnicas, según los diseños proyectados, y el seguimiento al montaje de la estructura, avances y documentación ajuste

	número 3 y elaboración de informes
Apoyo en la revisión de Presupuestos y Apus programas de espacio público y vivienda.	Se revisaron todos los análisis de precios unitarios y respetando y conservando todas las especificaciones técnicas, requeridas para proyectos de mejoramiento de vivienda y nuevas viviendas de repelón y vivienda malambo y parroquia cristo rey.
Apoyo en la revisión de diseños arquitectónicos para los programas de espacio público y vivienda.	Se revisaron los diseños del escenario cultural concha acústica de Baranoa, se observan las correcciones de diseños de estructura metálica específicamente la cercha principal. y revisión de planos para proyecto de manatí y vivienda malambo.
Apoyo en la digitalización de planos arquitectónicos programas de espacio público y vivienda.	Apoyo para los posibles levantamientos y acompañamiento, para el proyecto de mejoramiento de viviendas del sur y apoyo al proyecto de gases en todos los municipios
Apoyo en la formulación de proyectos en la metodología MGA para los programas de espacio público, vivienda y vías.	Apoyo al proceso de estructuración del proyecto de mejoramiento de vivienda del sur en el OCAD
Apoyo en la supervisión de obras civiles no viales en los diferentes sectores que maneja la secretaria de infraestructura.	Realización de visitas a obras pita, villa yadi, villa carolina y parroquia cristo rey
Apoyo en la revisión de cronograma de actividades de las obras no viales.	Apoyo a revisión de informes para ajustar cronogramas teniendo en cuenta los cambios climáticos, para ajustar tiempos de entrega de proyectos en ejecución.
Revisión y apoyo al cálculo de cantidades programas de espacio público y vivienda.	Se realizó la verificación técnica y documental del proyecto de vivienda villa carolina, escenario cultural concha acústica, viviendas repelos, con el fin de detectar el porcentaje de avance de las viviendas pendientes para entrega:

NOTA: Se relacionan las actividades realizadas por el contratista durante el plazo de ejecución del contrato.

5. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Durante el presente período no se han presentado novedades o situaciones anormales que afecten el desarrollo del contrato.

(En caso contrario describir la situación y las acciones de la supervisión)

6. RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN.

a) Seguimiento financiero y presupuestal del contrato.
b) Conformación, actualización y seguimiento del expediente con la documentación relacionada con la ejecución del contrato.
c) Verificación del pago de Estampillas
d) Verificación de la vigencia de la garantía exigida en el contrato.
e) Verificación y aprobación de los soportes necesarios para el pago.

f) Expedición de la certificación del recibo a satisfacción correspondiente al periodo descrito, de conformidad con el servicio recibido.
g) Trámite de reconocimiento y pago de honorarios ante la Oficina de Contabilidad

Y todas las demás obligaciones del contrato establecidas en los Estudios Previos, Anexos, y el Manual de Contratación.

7. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES (Ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios, en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Leyes 828 de 2003, 1122 de 2007, 1150 de 2007 y 1562 de 2012, Decretos 1072 de 2015 y 1273 de 2018 y demás normas concordantes).

ALEJANDRO QUINTERO ROMERO quien actúa en nombre y representación del Departamento del Atlántico, en calidad de Supervisor, deja constancia que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo, y verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista con los sistemas de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales, información que se puede constatar en la planilla , certificación de pago correspondiente al periodo aquí relacionado.

7.1 **ANEXO CONTROL DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL (*)**

Número de la Cuenta de Cobro	Número de la Planilla	Fecha de Pago Planilla	Valor Total de la Planilla
001	1043659984	2022 / 02 / 04	$354.500
	SUMATORIA TOTAL DE LAS PLANILLAS		$354.500

(La sumatoria total de las planillas debe ser igual al pago de la seguridad social sobre el 40% del valor del contrato)

NOTA: Aplica para persona natural. Para persona jurídica, anexar certificación del pago de planillas de Seguridad Social por parte del Representante Legal y/o Revisor Fiscal con los soportes asociados.

Se firma en Barranquilla, a los **07** días del mes de **FEBRERO** de **2022**.

FIRMA DEL SUPERVISOR
ALEJANDRO QUINTERO ROMERO
Identificación: 79.945.509

FIRMA DEL CONTRATISTA
JOSE CARLOS ARANGO ALVAREZ
Identificación: 78.034.888